



Samson Holding Ltd.

順誠控股有限公司*

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號: 531.hk)



二 零 零 八 年 年 報



* 僅供識別

目 錄

公司資料	2
財務要點	3
主席報告	4
管理層討論及分析	6
董事及高級管理人員簡歷	8
企業管治報告	15
董事會報告	21
獨立核數師報告	27
綜合收益表	29
綜合資產負債表	30
綜合權益變動表	32
綜合現金流量表	33
綜合財務報表附註	35
財務摘要	80

集團簡介

自1995年註冊成立以來，順誠集團（包括Samson Holding Ltd.順誠控股有限公司*（「本公司」）及其附屬公司）現已成為全垂直整合傢俬批發商／製造商，是美利堅合眾國（「美國」）及大英聯合王國（「英國」）十大傢俬批發商之一。此外，我們是亞洲三大實木傢俬製造商之一。我們目前透過多個品牌（包括「Universal Furniture」、「Legacy Classic Furniture」、「Craftmaster Furniture」、「Pennsylvania House」、「Samson International」）銷售各類傢俬產品，亦獲美國「Better Homes & Gardens」授予許可權。自2008年10月起，隨著收購英國首屈一指的實木傢俬進口及批發商「Willis Gambier」，我們已於英國及歐洲建立鞏固的地位。除自身品牌外，我們亦透過以「台升」為名於中華人民共和國（「中國」）經營的大型工廠為多個北美主導品牌生產傢俬。

我們的產品種類包括起居室、飯廳及臥室全套家居傢俬。此外，我們亦生產高級酒店及辦公室傢俬。

本集團團隊擁有經驗豐富的管理人員、員工及銷售人員，彼等具備熟悉美國及英國市場經驗，並融合中國生產專業知識，創建一個全球綜合產品及服務物流平台，以最有效經營模式為本集團客戶及股東創造最大利益。

* 僅供識別



公司資料

執行董事

郭山輝先生 (主席)
劉宜美女士 (副主席)
Mohamad AMINOZZAKERI先生

非執行董事

潘勝雄先生
廖元煌先生

獨立非執行董事

郭明鑑先生
劉紹基先生
吳綏宇先生 (於2008年12月15日獲委任)
黃慧珠女士 (於2008年9月1日辭任)

審核委員會成員

劉紹基先生 (主席)
潘勝雄先生
吳綏宇先生 (於2008年12月15日獲委任)
黃慧珠女士 (於2008年9月1日辭任)

薪酬委員會成員

郭明鑑先生 (主席)
潘勝雄先生
吳綏宇先生 (於2008年12月15日獲委任)
黃慧珠女士 (於2008年9月1日辭任)

公司秘書

鄭碧玉女士

授權代表

劉宜美女士
鄭碧玉女士

註冊辦事處

Scotia Centre, 4th Floor
P.O. Box 2804, George Town
Grand Cayman, KY1-1112
Cayman Islands

股份代號

香港聯合交易所有限公司：531

網址

<http://www.samsonholding.com/>
<http://www.universalfurniture.com/>
<http://www.legacyclassic.com/>
<http://www.legacyclassickids.com/>
<http://www.cmffurniture.com/>
<http://www.wguk.com/>

主要營業地點

中國：

中國廣東省東莞市
大嶺山鎮金桔村
建設路523830

中國浙江省嘉善縣台升大道2號
中國木業城發展區314100

香港皇后大道東1號
太古廣場3座28樓

美國：

2575 Penny Road
High Point, NC 27265
U.S.A.

4190 Eagle Hill Drive
High Point, NC 27265
U.S.A.

221 Craftmaster Road
Hiddenite, NC 28636
U.S.A.

英國：

Unit 2, Kingston Park, Flaxley Road
Peterborough, PE2 9EN
England, U.K.

核數師

德勤•關黃陳方會計師行

主要往來銀行

建華商業銀行
中國信託商業銀行
富邦銀行(香港)有限公司
Wachovia Bank, National Association

股份過戶登記處

主要：

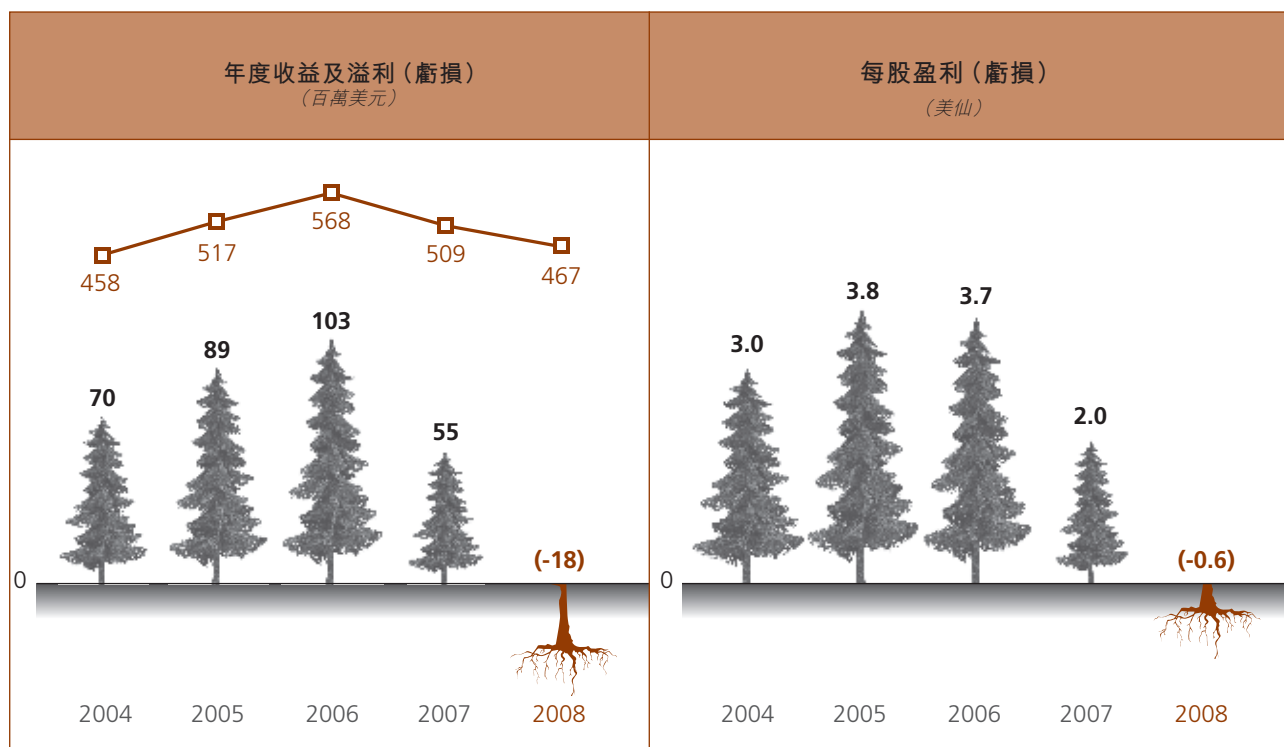
Butterfield Fulcrum Group (Cayman) Limited
Butterfield House
68 Fort Street
P.O. Box 609
George Town, Grand Cayman, KY1-1107
Cayman Islands

香港分處：

香港中央證券登記有限公司
香港
灣仔皇后大道東183號
合和中心
17樓1712-16室

財務要點

	2008年 千美元	2007年 千美元	2008年 千港元*	2007年 千港元*
營運業績				
收益	466,569	508,710	3,639,238	3,967,938
除利息及稅前(虧損)盈利	(17,236)	56,355	(134,441)	439,569
本年度(虧損)溢利	(18,470)	55,001	(144,066)	429,008
每股(虧損)盈利(美仙/港仙)	(0.6)	2.0	(4.68)	15.60
財務狀況				
資產總值	638,066	577,368	4,976,915	4,503,470
流動資產淨值	297,950	273,787	2,324,010	2,135,539
股東權益	518,122	489,159	4,041,352	3,815,440
權益回報** (%)	(3.67)%	11.85%	(3.67)%	11.85%



■ 收益
— 年度溢利(虧損)

* 匯率：1美元兌7.8港元(僅供參考)

** 本年度(虧損)溢利/平均股東權益

主席報告

「在於保持我們作為美國家居傢俬市場批發翹楚的地位，並加以鞏固，繼而…晉身世界傢俬行業的領導者之列」

本人謹代表Samson Holding Ltd.順誠控股有限公司*（「本公司」）董事會（「董事會」），欣然向各股東提呈本公司及其附屬公司（「本集團」）截至2008年12月31日止年度的年度業績。

業績

由於美國次級按揭危機及房屋市場低迷導致傢俬零售業務需求疲弱，嚴重影響我們的業務。於2008年營業額為46,660萬美元，較2007年同期下降8.3%；而本集團的年度虧損為1,850萬美元，相對2007年為溢利5,500萬美元。然而，該虧損乃由於為可供出售投資作出5,930萬美元的減值虧損而產生，虧損對本公司財務狀況並無實際現金影響。撇除上述非現金減值虧損，我們的核心業務持續產生4,090萬美元溢利。於如此嚴峻的市場環境下仍錄得8.8%（2007年：10.8%）的淨邊際溢利率，我們相信此進一步顯示本集團有能力抵禦面前的困境。

業務發展及展望

縱使全球經濟充斥著不利消息，我們相信於面對目前充滿挑戰的環境，我們的狀況仍遠較傢俬行業內的競爭者優勝。憑藉本集團的精簡架構、較低的成本及經常性開支、更完善的營運平台、較以往多元化的市場發展以及充足的財務資源及彈性，我們亦相信傢俬行業的整合，將為本集團帶來更多機會。雖然踏入2009年後，我們仍可能預期近似之大環境，但我們將專注於執行可為我們業務帶來正面影響的策略，以持續增加市場佔有率及為我們的股東創造溢利。

我們的主要策略所作進度如下：

1. 擴展市場地位，提高品牌知名度

收購「Pennsylvania House」品牌後，於2008年10月High Point 銷售市場中，我們成功將一系列由我們本身的生產設備製造的高級實木傢俬推展至美國市場，而我們相信此計劃一直獲業內特定的客戶認可。

2. 拓展我們原設備製造商業務

除現有的原設備製造商客戶外，我們已將重心擴展至酒店傢俬行業。雖然此業務對本集團及此領域的潛在客戶均是嶄新，原因是客戶於過去並無與本集團有合作的業務經驗，由於我們展現出依客戶特定要求製造酒店傢俬的製造能力，故此我們已與本範疇的客戶建立可信賴的業務關係。



主席報告 (續)

3. 持續改善營運效率

雖然中國製造業及零售業環境持續充滿挑戰，但我們從未因此放棄尋求有利於我們的效率及營運業績的改善措施。於2008年，本集團致力削減製造及營銷的經常性開支，以減輕疲弱經濟的不利狀況，從而及時應對瞬息萬變的市場實況，以透過我們創造價值的營運過程向客戶提供具競爭力的定價。

4. 透過收購策略創造股東價值

於2008年10月上旬，我們透過收購首屈一指的商標Willis Gambier的業務，打進英國批發市場。於過去數月，我們重新將其業務重心定位及統一整合其設施，成功重整業務模式架構，並重新建立其管理團隊。縱使英國經濟及零售市場狀況尚未有復甦跡象，但我們在此嶄新市場的定位及進一步拓展其他歐洲國家的潛在增長將為本集團日後發展帶來正面貢獻。

股東價值及企業管治

管理層不斷致力為股東增加價值。本集團極之著重提高營運效率和降低成本從而產生強大現金流及盈利以用於未來的投資，藉此在惡劣的市場狀況下順利過渡。於達至彪炳財務業績和股東價值的同時，我們決不會在誠信和營商道德方面有所鬆懈。本集團將與董事會和外聘顧問通力合作，繼續提升透明度和加強企業管治。

致謝

最後，本人謹藉此機會向各董事、管理人員和各員工表示謝意，為他們對本集團的發展作出的貢獻及付出的努力致意，並衷心感謝各股東、客戶、供應商及業務夥伴一直的支持。

郭山輝

主席

2009年4月8日



管理層討論及分析

業務回顧

於2008年，疲弱的經濟狀況對整個傢俬行業構成不利影響。然而，為迎接挑戰，我們採取一系列策略性行動，以維持我們在此嚴峻環境下於整體市場的定位及盈利能力。多項零售業，包括我們業內之零售業，以及其他同業的銷售量均錄得雙數字百分比的下跌，而本集團則透過開拓新市場及分部（例如英國市場及酒店傢俱），得以減輕重大不利影響。同時，於今年度整體行業表現下降的情形下，我們繼續致力提升產能，並專注於改善節省管理開支，成果已顯現，成效令人鼓舞。

財務回顧

本年度的銷售淨額為46,660萬美元，比較2007年的50,870萬美元，減少4,210萬美元或8.3%。銷售減少的主要原因是零售需求疲弱，乃歸因於美國的次級按揭危機及房屋市場不景氣。為應付市場挑戰及競爭，我們致力透過提供更多樣的產品選擇，更出色的物流服務，以及進一步擴展我們於市場的分銷渠道及產品類型，向我們的顧客提供優質價值。

縱使我們的生產力及效率有所提升，但毛利率仍由2007年的27.9%下滑至2008年的24.7%，主要由於銷售量減少，導致廠房產能使用率下降，以及中國生產成本增加的影響。

總營運開支由2007年的9,550萬美元減少至2008年的9,080萬美元。

雖然我們的核心業務於年內貢獻可觀溢利，但比較2007年5,500萬美元的溢利，我們於2008年錄得1,850萬美元的虧損，此乃歸因於就可供出售投資作出5,930萬美元的減值虧損。

流動資金、財務資源及資本結構

於2008年12月31日，本集團的現金及等同現金項目由2007年12月31日的16,900萬美元增加4,990萬美元至21,890萬美元，進一步改善我們的財務流動性。於2008年12月31日的銀行借貸由去年的3,650萬美元進而減少至3,060萬美元，而我們的資本負債率（總銀行借貸除以股東權益）由2007年12月31日的7.5%下降至2008年12月31日的5.9%。我們的淨現金部位18,830萬美元使我們能以穩健的財務狀況面對目前的經濟環境及有信心地推行業務策略。

本集團持有的現金及等同現金項目主要以美元、人民幣、英鎊及港元結算。銀行借貸以美元結算，按浮動利率計息，及須於五年內償還。

本集團的流動資金來源包括現金及等同現金項目、經營所得現金及本集團取得的一般銀行信貸。本集團擬維持穩健及審慎的流動資金水平，以供日常經營及業務發展所需。

由於我們絕大部份收益及銷售成本均以美元結算，我們的營運並無產生重大匯兌收益或虧損。為盡量減低人民幣潛在升值的匯兌風險，本集團已訂立遠期外匯合約。於2008年12月31日，未平倉遠期外匯合約數額為4,340萬美元（2007年12月31日：3,200萬美元）。



管理層討論及分析 (續)

本集團流動資產由2007年12月31日的36,070萬美元增加15.7%至41,740萬美元，而本集團流動負債由2007年12月31日的8,690萬美元增加37.5%至11,950萬美元。因此，流動比率（流動資產除以流動負債）由2007年12月31日的4.2倍減少至2008年12月31日的3.5倍。

展望

我們預期2009年整體經濟狀況及行業環境仍然充滿挑戰，儘管處於如此艱難的經濟環境，我們仍計劃不斷致力於擴大我們的業務範圍及提高本身的經營效益及服務質量，以做出相對的佳績。我們核心業務的業績顯著反映我們的整體策略及營業模式讓我們具備各項超越同行的重要優勢。展望未來，鑑於我們擁有穩健的財務狀況、高效的生產設施、根基穩固的銷售網絡及經驗豐富的管理團隊，我們相信，一旦全球經濟回穩，本公司定能首先受惠，並會透過內部增長及併購進一步擴展業務。

資產抵押

於2008年12月31日，本集團存貨約3,050萬美元（2007年12月31日：3,360萬美元）、交易及其他應收賬款7,290萬美元（2007年12月31日：7,500萬美元）、物業、機器及設備約3,740萬美元（2007年12月31日：3,880萬美元）已抵押予銀行，作為本集團獲得一般銀行信貸的擔保。於2007年12月31日，已質押銀行存款約90萬美元已抵押予銀行，而此存款已於償還銀行借貸後解除。

資本開支

截至2008年12月31日止年度的資本開支為650萬美元，而2007年則為1,440萬美元。資本開支主要用於擴大我們於美國的倉儲能力和中國的生產能力。

股息

縱使本公司於截至2008年12月31日止年度錄得約1,800萬美元之虧損，歸因於可供出售之投資減值虧損約5,900萬美元，但本集團的核心業務仍為產生溢利作出貢獻。鑑於本集團擁有穩健淨現金部位之良好財務狀況，故董事會建議派發截至2008年12月31日止年度末期股息每股0.0216港元，惟須待股東於應屆的股東週年大會上批准。待股東批准後，擬派發之末期股息將於2009年6月1日或前後派付予於2009年5月21日名列本公司股東名冊之股東。

僱員及薪酬政策

於2008年12月31日，本集團在中國、美國、英國及台灣僱用約9,800名（2007年12月31日：11,500名）全職僱員。

本公司相信，能否成功發展業務視乎管理層和員工的質素。本公司將致力在全球各營業地點招攬、培訓和保留技術嫻熟、經驗豐富的人才，為客戶提供更佳服務。本公司有意透過薪酬待遇，包括酌情花紅及購股權計劃，和致力僱員培訓以達到上述目的。本集團僱員之薪酬乃按彼等之表現、資歷及工作能力釐定。本公司董事及高級管理人員之酬金由薪酬委員會參照本公司之經營業績、個別僱員表現及可資比較市場統計數據而釐定。



董事及高級管理人員簡歷

執行董事

郭山輝，又名Samuel Kuo，53歲，自2005年10月起出任本公司執行董事兼董事會主席，並為東莞台升家具有限公司（「東莞台升」）及台升實業有限公司（「台升實業」）（以下合稱「台升」）行政總裁。他同時亦為本集團旗下所有公司的董事。郭先生乃本公司業務創辦人之一，一直是負責本公司業務及企業策略、市場推廣、生產業務及擴展策略的主管之一。郭先生於台灣、中國及美國擁有超過23年傢俬業務經驗。郭先生亦曾擔任會員人數逾3,400名的東莞台商投資企業協會前任會長。郭先生於1978年於淡江大學取得合作經濟系文學士學位後，曾在台灣服兵役兩年。

郭先生為本公司執行董事兼董事會副主席劉宜美女士的丈夫。郭先生亦為其受控制公司及本公司主要股東Magnificent Capital Holding Limited、Advent Group Limited及Sun Fortune Investments Limited的董事。

劉宜美，又名Grace Liu，51歲，自2005年10月起出任本公司執行董事兼副主席。她同時亦為本集團旗下所有公司的董事。劉女士及其丈夫本公司執行董事兼董事會主席郭山輝先生均為本公司業務創辦人之一。劉女士擁有超過23年傢俬業務經驗，一直積極參與執行本集團企業策略及日常營運。除一般管理職務外，劉女士更監察本集團的財務控制、現金管理及人力資源調配。劉女士於1979年畢業於東吳大學，取得英國文學文學士學位。

劉女士亦為其受控制公司及本公司主要股東Magnificent Capital Holding Limited、Advent Group Limited及Sun Fortune Investments Limited的董事。

Mohamad AMINOZZAKERI，又名Mohamad Amini，48歲，自2005年10月起出任本公司執行董事。Amini先生同時為本集團旗下Houson International Limited及Willis Gambier (UK) Limited的董事及為台升總裁，於1995年5月加入本集團。於出任總裁前，Amini先生曾在台升生產及銷售與市場推廣部門出任多個高級管理職位，亦曾擔任台升執行副總裁。在此之前，Amini先生曾於加州及亞里桑那州擁有及經營傢俬零售商店達6年。Amini先生擁有超過23年傢俬業經驗。Amini先生於1983年畢業於長堤加州州立大學，取得機械工程系科學學士學位。

非執行董事

潘勝雄，又名William Pan，53歲，自2005年10月起出任本公司非執行董事。潘先生為球桿製造商台全木器廠首席執行長，擁有超過20年球桿行業的銷售、市場推廣、製造及產品開發及撞球等相關配件的行銷經驗。潘先生於1979年畢業於淡江大學，獲取合作經濟系文學士學位。



董事及高級管理人員簡歷 (續)

廖元煌，又名Daniel Liao，39歲，自2007年9月起出任本公司非執行董事。廖先生現時是一家於香港聯合交易所有限公司創業板上市的公司華彩控股有限公司的執行董事兼財務長。廖先生自2003年9月至2007年9月出任本集團的投資者關係部董事及本公司附屬公司的副總裁兼財務長。於加入本集團前，廖先生曾任香港花旗銀行資本投資部門投資總監，並曾任台北花旗銀行資本投資部的財務官、風險分析員以至副總裁等職位，廖先生擁有超過10年銀行及金融業經驗。廖先生持有國立交通大學管理科學文學士學位及英國劍橋大學管理研究碩士學位。廖先生曾為一家於台灣證券交易所上市的公司欣興電子股份有限公司的獨立非執行董事。

獨立非執行董事

郭明鑑，又名Andrew Kuo，47歲，自2005年10月起出任本公司獨立非執行董事。郭先生為黑石集團（香港）有限公司副主席，負責大中華私募資本投資業務，並於2005年9月獲委任為H&Q Asia Pacific（「H&Q」）董事總經理。在加入H&Q前，郭先生為香港JPMorgan Chase的高級國家主管兼投資銀行部主管，擁有逾15年企業融資業經驗。自JPMorgan與Jardine Fleming於2000年合併後，郭先生一直負責公司在台灣的銀行業務及所有投資銀行活動。郭先生亦為JPMorgan Chase大中華業務營運委員會副主席。自2005年4月起負責JPMorgan的亞洲（不包括日本）財務保薦人業務。自1998年10月起，郭先生一直擔任原Chase Manhattan Bank的董事總經理。於加入JPMorgan Chase之前，郭先生任職台北花旗銀行逾9年，最後期出任企業銀行部主管，負責客戶管理工作。在此之前，郭先生曾擔任商業銀行部主管，負責管理投資銀行及資本市場產品。郭先生曾任職紐約花旗銀行，專責處理策略性產品，亦曾於台北花旗銀行累積6年資金產品推廣及外匯買賣經驗。於1993年至1995年，郭先生出任花旗銀行首席交易員兼外匯部主管。郭先生現為Youth Presidents' Organization及香港金融管理局諮詢委員會成員。郭先生於1983年畢業於天主教輔仁大學，取得工商管理學士學位，並於1989年取得紐約城市大學工商管理系碩士學位。

劉紹基，又名Kevin Lau，50歲，自2005年10月起出任獨立非執行董事。擁有超過25年企業融資、財務顧問及管理、會計及審核經驗，現時以財務諮詢顧問身份經營管理顧問公司顯仁顧問有限公司。劉先生亦為香港一間中型執業會計師行華德匡成會計師事務所有限公司的企業融資部顧問。劉先生曾任職安永會計師事務所逾15年。劉先生現為特許公認會計師公會（「ACCA」）及香港會計師公會資深會員。劉先生自2002年獲選為ACCA環球委員會委員，並自1995年起任職ACCA香港分會（「ACCA香港分會」）執行委員會，曾於2000年／2001年出任ACCA香港分會主席。劉先生亦為其他九間香港上市公司的獨立非執行董事，包括於2009年3月23日獲委任為華樂燃氣控股有限公司之獨立非執行董事。劉先生於1981年畢業於香港理工學院。



董事及高級管理人員簡歷 (續)

吳綏宇先生，又名SY Wu，50歲，自2008年12月起出任獨立非執行董事。吳綏宇先生執行律師職務達25年，現為於2004年於台灣台北成立之禾同國際法律事務所創辦人及主持律師。彼之專業領域包括國際經濟法及世界貿易組織法規、跨國商業貿易及訴訟，以及企業併購。於創辦禾同國際法律事務所之前，吳先生於2000年至2004年間，為理慈國際科技法律事務所資深合夥人，於1997年至2000年間，為博欽法律事務所台北所之主持律師，並於1996年至1997年間，出任博欽法律事務所台北所顧問。在加入博欽法律事務所之前，吳先生自1981年於理律法律事務所任職，並分別於1988年及1989年到比利時布魯塞爾Van Bael & Bellis事務所及日本東京Nishimura & Partners事務所擔任訪問律師。除於台灣外，吳先生自1990年起取得美國紐約州律師資格，並於1991年起為美國律師協會及國際律師協會之成員。由1999年至2001年間，彼擔任泛太平洋律師協會國際貿易委員會主席，及於1993年至1996年間，出任台北律師公會理事。在學術研究方面，吳先生於1996年至2005年間榮任東吳大學法律研究所副教授，及於2002年至2005年間為清華大學科技法律研究所副教授。吳先生於1980年畢業於國立台灣大學法律系，並且取得美國密西根大學法學博士及碩士學位。

高級管理人員

Samson Marketing

Kevin M. O'CONNOR，63歲，Samson Marketing總裁兼行政總裁。O'Connor先生於1999年3月加入本集團。在出任現時職位前，O'Connor先生於Legacy Classic Furniture, Inc. (「Legacy Classic」) 出任總裁兼行政總裁。加入本集團前，O'Connor先生曾任Master Design Furniture, Inc.及Hyundai Furniture的高級行政人員，並為Lea Industries、Burlington Furniture及Ethan Allen Furniture的高級管理人員。O'Connor先生擁有逾35年傢俬業經驗。O'Connor先生於1968年取得Seton Hall University心理學文學士學位，並於1978年取得哥倫比亞大學工商管理科學碩士學位。

許周禮，又名Victor Hsu，42歲，Samson Marketing副總裁兼財務長，亦是美國成員公司的公司秘書。在出任現時職位前，許先生於Universal Furniture International Inc. (「Universal Furniture」) 出任副總裁兼行政總裁。自1998年6月起，許先生曾於Legacy Classic及台升出任多個高級職位。許先生在台灣、香港、中國和美國擁有逾13年相關工作經驗。許先生於1989年取得國立清華大學工業工程科學士學位，並於1994年於Urbana-Champaign的University of Illinois取得工商管理碩士學位，主修金融。

Richard M. MIHALIK，66歲，Samson Marketing副總裁兼首席營運長。在出任現時職位前，Mihalik先生於Legacy Classic出任營運副總裁，自1999年3月起任職本集團。Mihalik先生曾任Master Design Furniture, Inc.、Cardinal Tables of California, Inc.、B.P. John Furniture Co.及Hyundai Furniture Co. Inc.等公司高級管理層，擁有逾30年傢俬業經驗。Mihalik先生於1969年取得Seton Hall University教育文學士學位。



董事及高級管理人員簡歷 (續)

William Frank NORTON，39歲，於短時期離職後，自2007年8月重新加入本集團，為Samson Marketing的Mass Merchandise Division (d.b.a. Samson International)副總裁。Norton先生曾任職Merchandising of Universal Furniture副總裁。在此之前，Norton先生曾任Snaveley Forest Products及Sun River Furniture總經理及IKEA North America, Inc.買手。Norton先生於傢俬行業擁有逾17年經驗及於1991年取得North Carolina State University傢俬製造及管理科學學士學位。

Universal Furniture

Jeffrey R. SCHEFFER，53歲，Universal Furniture總裁兼行政總裁。Scheffer先生原為Stanley Furniture的總裁兼行政總裁，於2008年12月加入本集團。Scheffer先生擁有30年傢俬行業經驗，彼亦曾擔任American Drew的高級行政職位及Hyundai Furniture and Carter Industries的行政職位。Scheffer先生於1992年至1996年間曾擔任Universal Furniture的副銷售總裁。彼於1978年取得邁阿密大學商業科學學士學位。

簡耀裕，又名Eric Chien，42歲，Universal Furniture副總裁兼財務長，在出任現時職位前，簡先生於Legacy Classic出任財務長，在2001年7月加入本集團。於加入本集團前，簡先生曾任台灣荷蘭銀行公司／個人銀行副總裁，並曾任職台灣Credit Agricole Indosuez，擁有逾15年金融業經驗。簡先生於1994年取得南加州大學工商管理碩士學位。

Legacy Classic

D. Lee BOONE，46歲，Legacy Classic總裁，於2003年6月加入本集團。於出任現時職位前，Boone先生曾任Legacy Classic (Legacy Classic Kids)兒童傢俬部總經理，在Lea Industries及Universal Furniture分別任職銷售副總裁及全國客戶部副總裁，擁有逾20年傢俬業經驗。Boone先生於1984年5月取得United States Military Academy at West Point機械工程系科學士學位，副修經濟學。

Tsuan-chien CHANG，又名Jeffrey Chang，44歲，Legacy Classic副總裁兼首席財務長。於2008年12月加入本集團前，Chang先生曾任Huntington Furniture Industries營運部的主管及副總監，並為William's Imports的總經理。Chang先生擁有逾14年傢俬行業的經驗。Chang先生分別於1993年及1995年獲得夫勒斯諾市California State University會計學科學士學位及工商管理碩士學位。

Gerald E. SAGERDAHL，58歲，Legacy Classic銷售執行副總裁，於1999年3月加入本集團。Sagerdahl先生曾任Master Design、Rachlin Furniture及GranTree Furniture Inc.副總裁，並任職Ronald A. Rosberg Corporation營業經理，擁有逾32年傢俬業經驗。Sagerdahl先生於1973年取得加州College of San Mateo電腦科學文學士學位。

Michael H. HARRIS，44歲，Legacy Classic銷售副總裁，於2006年10月加入本集團。Harris先生曾任Kevin Charles Fine Furniture總裁及合伙人，亦曾於Palliser Furniture任職銷售經理，並為獨立生產商代表。Harris先生擁有逾20年傢俬業經驗。Harris先生於1987年取得University of North Carolina at Chapel Hill經濟學文學士學位。



董事及高級管理人員簡歷 (續)

Christopher Scott SMITH，41歲，Legacy Classic的產品開發副總裁，於2003年9月加入本集團。在此之前，Smith先生曾於Drexel Heritage Furniture出任銷售副總裁，並曾於Davis Furniture、Lexington Furniture及Singer Furniture擔任銷售及市場推廣管理層職位，擁有逾12年傢俬業經驗。Smith先生於1990年5月畢業於North Carolina State University，獲取會計學文學士學位。

Larry CRYAN，53歲，為Legacy Classic營運副總裁及自1999年7月起已加入本集團。在此之前，Cryan先生曾任Hyundai Furniture的企業行政經理及Ladd Furniture的信貨經理。Cryan先生於傢俬行業擁有逾25年經驗。Cryan先生於1977年獲University of Greensboro授予文學學士學位，主修歷史。

Karen L. KNOCH，42歲，Legacy Kids及Everyday Dining採購部門副總裁，於2007年10月加入本集團。在此之前，Knoch女士為Magnussen Home Furnishings採購經理，曾任多家大型地區性零售商，包括City Furniture、Seaman Furniture及Breuners Home Furnishings的買手。彼擁有逾19年傢俬行業經驗。Knoch女士獲授Huntingdon College文學學士學位，主修金融及Florida Atlantic University工商管理碩士學位。

Craftmaster Furniture, Inc. (「Craftmaster Furniture」)

Roy R. CALCAGNE，50歲，Craftmaster Furniture的總裁兼執行長，自2003年8月起加入本集團。於加入本集團前，Calcagne先生為Broyhill Furniture Industry的採購副總裁。彼之前任職Joan Fabrics Corporation銷售副總裁及Macy's百貨公司採購經理及沙發買家。Calcagne先生於傢俬行業擁有逾25年經驗。Calcagne先生於1981年獲Fairleigh Dickinson University授予科學學士學位，主修市場推廣。

石鎮坤，又名Anderson Shih，38歲，Craftmaster Furniture副總裁兼財務長，於2006年7月加入本集團。於加入本集團前，石先生擁有逾10年在台灣、中國和美國相關工作經驗。石先生在Ernst & Young開始他的職業生涯。石先生於1993年取得國立中興大學會計學士學位，並於1999年5月取得State University of New York at Buffalo工商管理金融碩士學位。石先生於2000年取得註冊內部審計師及於2006年通過美國註冊會計師考試。

Alex A. REEVES，45歲，於2008年7月加入本集團後任職Craftmaster Furniture銷售與採購副總裁。Reeves先生曾任Hickory Hill (Norwalk Furniture Corp.的分部)的銷售副總裁達11年。在此之前，Reeves先生是Precedent Furniture的首席營運長及Leathercraft的銷售代表。Reeves先生擁有逾22年傢俬行業經驗。Reeves先生於1986年獲得Wake Forest University文學學士學位，主修經濟學。

Kevin MANN，44歲，Craftmaster Furniture營運副總裁。於加入Craftmaster Furniture之前，Mann先生為Clayton Marcus Furniture Inc.的生產總監，亦曾擔任廠長及工程總監等職位。Mann先生的職業生涯開始於在Bassett Upholstery擔任工程師。Mann先生於1987年獲得Western Carolina University科學學士學位，主修工業教育技術。

Jack K. STOKES III，34歲，Craftmaster Furniture Estate分部及Better Homes and Gardens計劃銷售副總裁。Stokes先生自1997年6月起加入Craftmaster Furniture，及於2007年擢升為銷售副總裁。上任新職位前，Stokes先生任職Craftmaster Furniture市場推廣總監，同時擔當許多銷售角色，包括市場推廣及採購達10年以上。Stokes先生於1997年獲得Western Carolina University工商管理科學學士學位，主修市場推廣。



董事及高級管理人員簡歷 (續)

Willis Gambier (UK) Limited (「Willis Gambier」)

Mark SYMES，45歲，Willis Gambier董事總經理。Symes先生自公司於2008年10月成立後一直於公司內任職。加入Willis Gambier前，Symes先生曾任International Furniture Direct Ltd的總經理，在此之前，彼曾任Universal Industries UK Ltd.的董事總經理。投身本土傢俬批發業前，彼於英國零售商Next PLC及Sharps Fitted Bedrooms Ltd.擔任高層職位。Symes先生擁有逾20年傢俬行業零售及批發經驗。Symes先生持有英國倫敦Leicester Square的Distributive Trades College設計及銷售管理文憑。

李星輝，又名Elliott Li，38歲，Willis Gambier財務總監，於2006年12月加入本集團。此前，李先生曾任Legacy Classic副總裁及財務長。在加入本集團前，李先生任美國Guardian Life Insurance及AT&T多個財務管理層職位，並曾任職台灣Evergreen Marine銷售職位。李先生於1993年取得天主教輔仁大學國際貿易文學學士學位，並於1999年取得Georgetown University工商管理碩士學位。

Michelle D. GARRETT，43歲，Willis Gambier營運長。Garrett女士於1997年1月加入前身公司Willis Gambier Ltd.財務部門。於2003年7月Garrett女士通過英國公認會計師考試，並晉升為公司會計師直至2006年1月為止。彼經內部調升為Willis Gambier Ltd.的英國營運總監。Garrett女士取得英國艾塞克斯Harlow College商業研究學士學位。

David A. LANE，45歲，Willis Gambier客戶關係總監，於2008年11月加入本集團。在此之前，Lane先生曾任Mark Webster Furniture英國國內市場製造及外購傢俬營運總監達8年。Lane先生過去曾任職紡織公司Martins International製造及主要零售客戶管理達16年。Lane先生擁有24年英國市場採購及供應產品之經驗。

Tony MORGAN，57歲，Willis Gambier的Southern Sales Division銷售總監。於2008年10月加入本集團前，Morgan先生曾任兩家大型英國傢俬製造商Wade Furniture Group及Christie Tyler Group總監職位。Morgan先生擁有逾28年英國傢俬行業經驗。Morgan先生早年投身快速流動消費品行業，曾於Philip Morris Group Company工作，亦曾於電子行業工作，並獲得City and Guilds學位。

Mike CONROY，48歲，Willis Gambier的Mass Merchandise Division銷售總監。於2008年10月加入本集團前，彼為一家真皮沙發製造商3D UK的銷售總監。Conroy先生曾任英國最大的獨立沙發供應商Furnico Ltd.的銷售總監。Conroy先生於1976年開展其零售事業，並於1994年至2002年間擔任英國北部一家連鎖店Conroys Ltd的董事總經理。1980年至1982年間，Conroy先生就讀於英國辛特蘭Monkwearmouth College，主修商業及貿易。

David DARRAGH，45歲，Willis Gambier的Northern Sales Division銷售總監。於2008年10月加入本集團前，Darragh先生擔任一家真皮沙發製造商Davinci Furniture的北部銷售總監。Darragh先生曾任一家以英國東北部為基地的傢俬零售商Fat Sams Ltd.的董事總經理。Darragh先生於1979年開展其零售事業，並於1990年獲委任為在英國東北部及約克郡擁有11家商店的傢俬連鎖店Conroys Ltd.的銷售及營運總監。



董事及高級管理人員簡歷 (續)

台升

楊恩光，又名Bob Yang，61歲，台升執行副總裁，於1999年9月加入本集團。於出任執行副總裁前，楊先生曾任台升生產部副總裁，並曾任Master Design Furniture Company Limited密西西比廠房、Johnson Wood Working Manufacturing Company、Shin Shin Wood Working Manufacturing Company Limited及Wood Working Plant of East-West High Way Forest Development管理人員。楊先生於1969年6月取得國立台灣大學森林系學士學位。

梁天柱，又名T.T. Liang，52歲，本公司投資者關係總監兼台升副總裁及財務長。彼負責本公司投資者關係、公司傳訊及公司財務事宜。彼於會計、財務及企業融資擁有逾25年經驗。於2008年7月加入本公司前，彼曾歷任多個高級職位，包括理文造紙有限公司的副總經理、敏實集團有限公司的執行董事兼總會計師、新世界創建有限公司的財務總監、新世界發展有限公司的稽核總監以及位於加拿大多倫多的Thorne Ernst & Whinney的企業諮詢服務經理。彼為加拿大特許會計師公會會員及香港會計師公會資深會員。彼持有香港理工大學專業會計碩士學位及加拿大蒙特利爾Concordia University商業學士學位。

林奇穎，又名Anderson Lin，44歲，東莞台升生產部副總裁，於1995年10月加入本集團。於加入本集團前，林先生曾任多間傢俬公司的生產控制、傢俬設計及生產等職位。林先生擁有逾20年傢俬製造經驗。林先生於1984年取得Industrial College of Nan Yang機械工程文憑。

謝玉貞，又名Irene Hsieh，38歲，主席特別助理，於2002年6月加入本集團，職責包括會計、公司秘書職務及擔任主席郭山輝先生的特別助理。於擔任主席特別助理前，謝女士曾於2003年6月至2004年7月期間，在東莞台升擔任會計經理。謝女士曾任職建華證券及元大京華證券的投資銀行服務部，並於台灣PricewaterhouseCoopers及Ernst & Young擔任審計師，分別擁有逾3年審計、5年及7年的金融及會計經驗。謝女士於1993年6月取得東海大學會計學士學位。

公司秘書

鄭碧玉，又名Patsy Cheng，51歲，於2005年10月24日獲委任為本公司公司秘書。鄭女士現為卓佳專業商務有限公司企業服務董事。於2000年加入卓佳集團前，鄭女士曾任德勤•關黃陳方會計師行公司秘書部及股份登記部門經理，向客戶提供公司秘書及股份登記服務。鄭女士曾於多間國際會計師行公司秘書部任職，擁有逾25年公司秘書經驗。鄭女士一直亦向不少上市公司提供公司秘書支援服務。鄭女士現為英國特許秘書及行政人員公會以及香港特許秘書公會資深會員。鄭女士於1980年畢業於香港理工學院。



企業管治報告

董事會致力維持最高水平之企業管治。本公司依循有關原則，並確認除若干方面與守則條文有若干偏離（該等偏離於本報告有關段落闡明）外，其於截至2008年12月31日止年度內一直遵守香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）附錄十四所載的企業管治常規守則內所有主要守則條文。

董事會

董事會有責任訂定本集團之策略性目標、領導本集團實現此等目標、監控業務管理、管理本集團、促使本集團邁向成功、訂立合適政策控制風險及就其管理工作向股東報告。由董事會決定之事宜為足以影響本集團整體策略性政策、財務管理及股東之事項。董事會定期舉行會議，每年至少舉行四次定期會議。

董事會將日常責任委託予本集團各行政總裁／總裁及其團隊，並將特定責任委託予薪酬委員會和審核委員會。

郭山輝先生是本公司主席。本公司日常管理業務的工作交託於其主要附屬公司行政總裁／總裁負責，並由高級管理層輔助。台升、Samson Marketing、Universal Furniture及Craftmaster之行政總裁分別為郭山輝先生、Kevin M. O'CONNOR先生、Randolph V. CHRISLEY先生直至彼於2008年12月15日被Jeff SCHEFFER先生取代為止及Roy R. CALCAGNE先生。台升及Legacy Classic之總裁分別為Mohamad AMINOZZAKERI先生及D, Lee BOONE先生。

雖然郭山輝先生同時擔任本公司的主席及台升的行政總裁，本集團董事會及高級管理人員均深深受惠於郭山輝先生的領導才能、支持及經驗。

主席的角色主要為董事會肩負領導之責。主席確保所有董事於董事會提出的事項得到適當禪釋、所有董事獲得充足、全面、可靠和適時的資料及鼓勵所有董事就本公司事務作出積極和全面的貢獻。

行政總裁／總裁的主要責任包括日常業務管理、實施董事會採納之重大策略和行動、發展及制定業務計劃、預算、策略、業務及財務目標供董事會考慮，及建立和維持適當的內部監控措施及制度。

董事會相信主席和行政總裁／總裁現時之職能為本集團帶來強勢領導、確保能迅速和有效實施決策及為股東帶來最大利益。

本年度，董事會舉行了十三次會議以履行其職責，包括審批中期及全年業績、檢討集團策略性業務方向及財務表現。董事會亦檢討了集團的內部監控程序，並對此等程序之成效表示滿意。



企業管治報告 (續)

於2008年12月31日，董事會包括八名董事，其中包括主席、副主席、一名執行董事、兩名非執行董事及三名獨立非執行董事，最少一名獨立非執行董事擁有恰當的專業資格、或會計或有關財務管理的專門技術。董事簡歷載於第8至第10頁。董事名單（按類別分類）均有於本公司發出的企業傳訊中披露。

自2008年9月1日黃慧珠女士辭任後，本公司有兩名獨立非執行董事及兩名審核委員會成員，人數分別低於上市規則第3.10(1)條及第3.21條之最低人數規定。於2008年12月15日，吳綏宇先生（又名SY Wu）獲委任為本公司獨立非執行董事，以及審核委員會及薪酬委員會成員，因此該等空缺於同日得以填補。

執行董事郭山輝先生及劉宜美女士乃夫婦，除此披露外，董事或行政總裁／總裁概無關連。

各董事於恰當情況下，可向董事會作出要求，尋求獨立的專業意見，費用由本公司支付。

本公司已收到各獨立非執行董事根據上市規則呈交之年度書面確認書，確認其獨立性。本公司根據上市規則認為全體獨立非執行董事確為獨立人士及在財務、業務或家庭各方面均無關連。

董事的委任及重選及辭退

本公司組織章程細則已制定董事的委任、重選及辭退程序及過程，本公司所有董事均需每三年輪值退任一次，而為填補臨時空缺而被委任之董事任職至本公司下屆之股東大會，獲委任為董事會之新增董事任職至下屆股東週年大會，並合資格於大會上膺選連任。

本公司與各非執行董事已訂立服務合約，為期三年，並需每三年輪值退任一次。

本公司並無成立遴選委員會。董事會挑選董事時，會在符合業務之技能和經驗及候選人個性之間作出平衡。董事會有權不時委任任何人出任董事，以填補空缺或作為董事會新成員。年內，吳綏宇先生於2008年12月15日獲委任為本公司獨立非執行董事，以及審核委員會及薪酬委員會成員。



企業管治報告 (續)

董事之證券交易

本公司已根據上市規則之「上市公司董事進行證券交易的標準守則」(「標準守則」)採納一套程序規管董事之證券交易。

經明確查詢後，全體董事均確認彼等於截至2008年12月31日止年度內皆遵守標準守則。

本公司亦已採納一套就有關可能會擁有本集團未公開股價敏感資料之僱員買賣證券程序指引，其條款不比標準守則寬鬆。本公司並未發現相關僱員未有遵守證券交易指引的事件。

與股東及投資者的溝通

本公司認為，與股東有效溝通對加強投資者關係及讓投資者了解本集團業務表現及策略，至為重要。本集團亦明瞭透明度及適時披露企業資訊之重要，此舉可令股東及投資者作出最佳投資決定。

本公司之股東大會為董事會及股東提供溝通平台。董事會主席及薪酬委員會及審核委員會之主席（或如彼等未克出席，則各委員會之其他成員）及獨立董事委員會（如適用）均會出席股東大會，回答任何提問。

委員會

薪酬委員會和審核委員會於2005年10月24日成立。薪酬委員會和審核委員會之職權範圍已載於本公司網站 (www.samsonholding.com)並可按要求提供查閱。薪酬委員會和審核委員會之組成如下：

薪酬委員會

郭明鑑先生 (主席)
潘勝雄先生
吳綏宇先生 (於2008年12月15日獲委任)
黃慧珠女士 (於2008年9月1日辭任)

審核委員會

劉紹基先生 (主席)
潘勝雄先生
吳綏宇先生 (於2008年12月15日獲委任)
黃慧珠女士 (於2008年9月1日辭任)

薪酬委員會的主要責任是向董事會提出建議，包括就本公司所有董事及高級管理人員之薪酬組合政策和結構及建立以正規和具透明度程序訂定該薪酬政策；建議執行董事和高級管理人員之具體薪酬組合；就非執行董事薪酬向董事會提出建議及參考董事會不時決議之企業目標及目的，以審核和批准任何本集團發放與表現掛鈎之薪酬。



企業管治報告 (續)

審核委員會主要負責監管財務報表、年報、賬項及半年度報告之公正性；檢討重大財務報告判斷、本集團財務監管、內部監管及風險管理系統；及負責與外聘核數師之聯繫，其中包括就委任、再委任及辭退外聘核數師向董事會提出建議及批核外聘核數師的報酬及服務條款。審核委員會成員具有豐富管理、企業財務、財務顧問及管理、會計和核數經驗。

於本年度，審核委員會已履行其職責並審閱及討論本集團中期及年度財務業績及批核外聘核數師的報酬及服務條款。另外，審核委員會檢討了集團的內部監控程序，對此等程序之成效表示滿意。

內部監控

審核委員會可全面向執行董事及高級管理人員取得關於本公司財務表現、財務匯報系統、內部監控系統及風險管理系統的任何資料，以便作出適當的建議及計劃。董事會已審閱本集團之內部監控系統，並對其成效感到滿意。

核數師酬金

本年度，支付給本公司外聘審計師的審計服務酬金及非審計服務酬金分別約為55.3萬美元及17.7萬美元。非審計服務主要包含稅務事業顧問及審閱中期財務資料。



企業管治報告 (續)

董事會及委員會出席率

會議舉行次數

董事會	13
薪酬委員會	0*
審核委員會	2

全體董事曾一次以書面議決替代舉行董事會會議，以通過決議案。

* 由於2008年並無主要薪酬政策變動，故薪酬委員會於2008年度並無舉行會議。

個別董事之出席率如下：

董事	董事就任期內 出席會議次數／會議舉行次數		
	董事會	審核委員會	薪酬委員會
執行董事			
郭山輝先生 (主席)	10/13	不適用	不適用
劉宜美女士 (副主席)	12/13	不適用	不適用
Mohamad AMINOZZAKERI先生	8/13	不適用	不適用
非執行董事			
潘勝雄先生	10/13	2/2	0/0
廖元煌先生	10/13	不適用	不適用
獨立非執行董事			
郭明鑑先生	10/13	不適用	0/0
劉紹基先生	10/13	2/2	不適用
吳綏宇先生 (於2008年12月15日獲委任)	1/1	0/0	0/0
黃慧珠女士 (於2008年9月1日辭任)	3/6	1/1	0/0



企業管治報告 (續)

會議常規及守則

董事會常規會議通告最少於會議舉行前14天送達全體董事，而其他董事會及委員會會議一般於合理時間內發出通知。

於大部份董事會及委員會會議，董事會均盡力將董事會文件連同所有適當資料於各董事會或委員會會議舉行前最少3天寄發予全體董事，以便董事獲悉本公司之最新發展及財務狀況，得以作出知情決定。

本公司組織章程細則包括條文規定董事或其他聯繫人士擁有重大利益時，該等董事須棄權投票，並同時不可計算為法定出席人數批准該等交易，而董事一直都遵守此條文。

董事及核數師編製此財務報表之責任

董事知悉彼等就編製真實與公平反映本集團狀況之財務報表須承擔責任。在編製該等真實與公平之財務報表時，必須選擇和貫徹採用合適的會計政策。外聘核數師就此綜合財務報表申報責任之聲明載於第27及28頁之獨立核數師報告。



董事會報告

董事提呈截至2008年12月31日止年度年報及本集團的經審核綜合財務報表。

主要業務

本公司乃投資控股公司，其主要附屬公司的業務載於綜合財務報表附註41。

業績及分配

本集團截至2008年12月31日止年度的業績詳情載於第29頁的綜合收益表。

年內已宣派及應向股東派付每股0.0756港元的特別中期股息，共約23,093.2萬港元（相當於約2,979.8萬美元）。董事現建議派發每股0.0216港元的末期股息，共約6,584.2萬港元（相當於約849.6萬美元），予於2009年5月21日名列本公司股東名冊之股東，惟須待股東於應屆的股東週年大會上批准。

財務概要

本集團以往5個財政年度的業績及資產負債概要載於第80頁。

本公司可分派儲備

於2008年12月31日，本公司可分派予股東的儲備如下：

	2008年 千美元	2007年 千美元
股份溢價	186,011	135,570
繳入盈餘	80,186	80,186
累計溢利	770	74
	266,967	215,830

根據開曼群島公司法，股份溢價帳及繳入盈餘帳可分派予本公司股東，惟本公司須於緊隨建議派發任何股息的日期後，在正常業務過程中於其債務到期償還時具備償債能力。

物業、廠房及設備

本集團物業、廠房及設備於本年內的變動詳情載於綜合財務報表附註12。

股本

本公司股本於本年內的變動詳情載於綜合財務報表附註27。



董事會報告 (續)

購買、出售或贖回本公司的上市證券

年內，本公司於香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）購回若干其本身的股份，詳情載於綜合財務報表附註27。由於本公司的股份交易價格較每股資產淨值出現折讓，故此董事認為購回將增加本公司每股資產淨值。

除上文所述者外，年內，本公司及其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司任何上市證券。

董事

本公司於本年內至本報告日期的董事如下：

執行董事

郭山輝先生 (主席)

劉宜美女士 (副主席)

Mohamad AMINOZZAKERI先生

非執行董事

潘勝雄先生

廖元煌先生

獨立非執行董事

郭明鑑先生

劉紹基先生

吳綏宇先生 (於2008年12月15日獲委任)

黃慧珠女士 (於2008年9月1日辭任)

根據本公司組織章程細則（「本公司細則」）條款，於即將舉行的股東週年大會上，吳綏宇先生將根據本公司細則第114條退任，郭山輝先生、劉宜美女士及潘勝雄先生將根據本公司細則第130條輪值退任。所有退任董事均具資格並願於大會上膺選連任。

委任獨立非執行董事

本公司已收到各獨立非執行董事根據聯交所證券上市規則（「上市規則」）第3.13條呈交之年度確認書，確認其獨立性。本公司認為全體獨立非執行董事確為獨立人士。

董事服務合約

概無擬於即將舉行之股東週年大會上接受重選的董事與本公司訂立不可於一年內無補償而終止的服務合約（法定補償除外）。

董事會報告 (續)

購股權計劃

本公司於2005年10月24日採納一項購股權計劃(「購股權計劃」)。本公司購股權計劃之詳情載於綜合財務報表附註28。

於本年內，本公司購股權之變動詳情如下：

	授出日期	行使價 港元	歸屬日期	行使期	購股權數目			於2008年 12月31日
					於2008年 1月1日	年內授出	年內沒收	
董事：								
Mohamad AMINOZZAKERI先生	6.2.2006	4.2	6.2.2007	6.2.2007 – 16.11.2015	83,333	-	-	83,333
			6.2.2008	6.2.2008 – 16.11.2015	83,333	-	-	83,333
			6.2.2009	6.2.2009 – 16.11.2015	83,334	-	-	83,334
					250,000	-	-	250,000
其他僱員：								
合共	6.2.2006	4.2	6.2.2007	6.2.2007 – 16.11.2015	1,874,649	-	(85,000)	1,789,649
			6.2.2008	6.2.2008 – 16.11.2015	1,874,649	-	(85,000)	1,789,649
			6.2.2009	6.2.2009 – 16.11.2015	1,874,649	-	(85,000)	1,789,649
	29.12.2008	0.87	15.12.2009	15.12.2009 – 16.11.2015	-	1,500,000	-	1,500,000
			15.12.2010	15.12.2010 – 16.11.2015	-	1,500,000	-	1,500,000
			15.12.2011	15.12.2011 – 16.11.2015	-	1,500,000	-	1,500,000
			15.12.2012	15.12.2012 – 16.11.2015	-	1,500,000	-	1,500,000
			15.12.2013	15.12.2013 – 16.11.2015	-	1,500,000	-	1,500,000
					5,623,947	7,500,000	(255,000)	12,868,947
合計					5,873,947	7,500,000	(255,000)	13,118,947

於2008年12月29日(授出日期)前本公司股份之收市價為0.87港元。



董事會報告 (續)

購買股份或債券安排

除上文所披露持有的購股權外，本公司或其任何控股公司、附屬公司或同系附屬公司並無於本年內任何時間訂立任何安排，致使本公司之董事因購入本公司或任何其他法人團體之股份或債務證券（包括債券）以購入實益。

董事於股份及相關股份的權益

於2008年12月31日，董事及彼等的聯繫人士於本公司及其相聯法團之股份及相關股份在本公司根據證券及期貨條例（「證券及期貨條例」）第352條存置的登記冊所記錄的權益，或根據上市公司董事進行證券交易的標準守則須通知本公司及聯交所的權益如下：

(1) 本公司股份

好倉：

董事姓名	身份	持有已發行 普通股股數	持有本公司 已發行股本 百分比
郭山輝先生	受控制公司持有 (附註)	2,270,346,773	74.32%
劉宜美女士	受控制公司持有 (附註)	2,263,254,439	74.09%
	配偶持有 (附註)	7,092,334	0.23%

附註：包括Advent Group Limited（「Advent」）持有的1,842,500,000股、Elite Management Global Limited（「Elite Management」）持有的124,000,000股、Sun Fortune Investments Limited（「Sun Fortune」）持有的296,754,439股及Trade Decade Limited（「Trade Decade」）持有的7,092,334股。Advent與Elite Management個別股東訂立協議，據此，倘若Elite Management的個別股東有意將彼等的股權轉讓予第三方，或終止受聘於本集團，則Advent有優先放棄權，並可收購該等股東股份，因此Elite Management持有的本公司股份應計入Advent持有本公司股權內。

郭山輝先生及劉宜美女士各持有Magnificent Capital Holding Limited（「Magnificent」）及Sun Fortune 50%股權。Magnificent擁有Advent已發行股本的70%，而郭山輝先生擁有Trade Decade的100%股權。郭山輝先生與劉宜美女士為夫妻。因此，郭山輝先生及劉宜美女士均被視為擁有Advent、Elite Management、Sun Fortune及Trade Decade所擁有的本公司股份權益。

董事會報告 (續)

董事於股份及相關股份的權益 (續)

(2) 本公司購股權

董事於本公司購股權之權益詳述於上文「購股權計劃」一節。

除上文所披露外，於2008年12月31日，概無董事或彼等的聯繫人士於本公司或其任何相關聯法團擁有任何股份、相關股份或債券的任何權益或淡倉。

主要股東

於2008年12月31日，在本公司根據證券及期貨條例第336條存置的主要股東登記冊內記錄，或根據證券及期貨條例第XV部第2及3分部已知會本公司及聯交所，本公司主要股東於本公司股份及相關股份之權益或淡倉（除上文披露有關亦為本公司主要股東的若干董事權益外）如下：

好倉：

股東姓名	身份	持有已發行 普通股股數	持有本公司 已發行股本 百分比
Daniel Saul Och先生	受控制公司持有 (附註)	163,352,000	5.35%
Och-Ziff Capital Management Group LLC (「Och-Ziff Capital」)	受控制公司持有	163,352,000	5.35%

附註：此等股份經由受控制公司（包括Och-Ziff Capital）持有。

除上文披露外，於2008年12月31日，本公司沒有收到任何其他持有本公司已發行股本的權益或淡倉之申報。

關連交易

本集團於年內向郭山輝先生及劉宜美女士全資擁有的Samson Global Co., Ltd. 支付租金費用及收購物業、廠房及設備。根據上市規則第14A章，此等交易被視為關連交易，並符合「最低豁免水平交易」的資格。該等交易詳情載於綜合財務報表附註39。

除上文所披露者外，於本年度終或年內任何時間，本公司、其任何控股公司、附屬公司或同系附屬公司概無訂立任何本公司之董事直接或間接擁有重大權益之重要合約。



董事會報告 (續)

主要客戶及供應商

本集團最大及五大客戶及供應商分別佔本年度銷售及採購的百分比如下：

— 最大客戶	9%
— 五大客戶	35%
— 最大供應商	12%
— 五大供應商	33%

年內，本公司概無董事、彼等的聯繫人士或任何據董事所知擁有超過5%的本公司已發行股本的股東，於本集團五大客戶或供應商持有任何權益。

優先購股權

本公司組織章程細則或開曼群島法律並無有關優先購股權的條款，規定本公司必須首先按比例向現有股東發行新股份。

充足的公眾持股量

根據本公司從公開途徑所得的資料及據本公司董事所知，本公司的已發行股份於整個年度具備足夠指定公眾持股量。

捐款

本集團於年內作出的慈善及其他捐款約293,000美元。

核數師

於即將舉行的股東週年大會上將提呈決議案，續聘德勤•關黃陳方會計師行為本公司的核數師。

代表董事會

郭山輝

主席

2009年4月8日



獨立核數師報告

Deloitte. 德勤

致：順誠控股有限公司各股東
(於開曼群島註冊成立之有限公司)

本核數師行已審核順誠控股有限公司(「貴公司」)及其附屬公司(統稱「貴集團」)載於第29頁至第79頁之綜合財務報表，此綜合財務報表包括於2008年12月31日之綜合資產負債表與截至該日止年度之綜合收益表、綜合權益變動表及綜合現金流量表，以及主要會計政策概要及其他附註解釋。

董事就綜合財務報表之責任

貴公司之董事須負責根據香港會計師公會頒佈之香港財務報告準則及香港公司條例之披露規定編製及真實而公平地列報該等綜合財務報表。該責任包括設計、實施及維護與編製及真實而公平地列報綜合財務報表相關之內部控制，以使綜合財務報表不存在由於欺詐或錯誤而導致之重大錯誤陳述；選擇及應用適當之會計政策；及按情況作出合理之會計估計。

核數師之責任

本行之責任是根據本行之審核對該等綜合財務報表作出意見，僅向作為法人團體之股東報告而並無其他用途。本行概不就本報告之內容向任何其他人士負責或承擔責任。本行已根據香港會計師公會頒佈之香港審計準則進行審核。該等準則要求本行遵守道德規範，並規劃及執行審核，以合理確定此等綜合財務報表是否不存有任何重大錯誤陳述。

審核涉及執程序以獲取有關綜合財務報表所載金額及披露資料之審核憑證。所選定之程序取決於核數師之判斷，包括評估由於欺詐或錯誤而導致綜合財務報表存有重大錯誤陳述之風險。在評估該等風險時，核數師考慮與該公司編製及真實而公平地列報綜合財務報表相關之內部控制，以設計適當之審核程序，但並非為對公司之內部控制之效能發表意見。審核亦包括評價董事所採用之會計政策之合適性及所作出之會計估計之合理性，以及評價綜合財務報表之整體列報方式。

本行相信，本行所獲得之審核憑證可充足及適當地為本行之審核意見提供基礎。



獨立核數師報告 (續)

致：順誠控股有限公司各股東 (續)
(於開曼群島註冊成立之有限公司)

意見

本行認為，綜合財務報表已遵照香港財務報告準則真實及公平地反映 貴集團於2008年12月31日之財務狀況，以及 貴集團截至該日止年度之虧損及現金流量，並已遵照香港公司條例之披露規定而適當地編製。

德勤•關黃陳方會計師行
執業會計師
香港
2009年4月8日



綜合收益表

截至2008年12月31日止年度

	附註	2008年 千美元	2007年 千美元
收益		466,569	508,710
銷售成本		(351,157)	(366,728)
毛利		115,412	141,982
其他收入		17,510	9,916
分銷成本		(20,083)	(20,993)
銷售及市場推廣開支		(33,174)	(40,581)
行政費用		(37,584)	(33,969)
財務費用	6	(1,220)	(1,939)
可供出售投資減值虧損		40,861	54,416
		(59,317)	–
除稅前(虧損)溢利		(18,456)	54,416
稅項	7	(14)	585
本年度(虧損)溢利	8	(18,470)	55,001
股息	10	29,798	20,523
每股(虧損)盈利			
美元 – 基本	11	(0.006)	0.020



綜合資產負債表

於2008年12月31日

	附註	2008年 千美元	2007年 千美元
非流動資產			
物業、機器及設備	12	176,073	178,763
土地租金 — 非即期部份	13	10,471	9,944
商譽	14	11,475	11,475
其他無形資產	15	1,678	1,687
可供出售投資	17	15,959	8,209
人壽保險的解約現金價值	18	462	712
遞延稅項資產	26	4,522	5,878
		220,640	216,668
流動資產			
存貨	19	92,004	91,946
交易及其他應收賬款	20	98,775	95,570
土地租金 — 即期部份	13	261	243
可退回稅款		1,751	1,531
衍生金融工具	21	—	1,443
受限制銀行存款	22	5,727	—
已質押銀行存款	22	—	978
現金及等同現金項目	22	218,908	168,989
		417,426	360,700
流動負債			
交易及其他應付賬款	23	85,678	49,530
應付稅項		1,543	883
衍生金融工具	21	1,680	—
銀行借貸 — 一年內到期	24	30,575	36,500
		119,476	86,913
流動資產淨值		297,950	273,787
資產總值減流動負債		518,590	490,455

綜合資產負債表 (續)

於2008年12月31日

	附註	2008年 千美元	2007年 千美元
非流動負債			
遞延報酬	25	462	812
遞延稅項負債	26	6	484
		468	1,296
		518,122	489,159
資本及儲備			
股本	27	152,732	138,000
股份溢價及儲備		365,390	351,159
		518,122	489,159

第29頁至第79頁之綜合財務報表已於2009年4月8日獲董事會批准及授權刊發，並由下列董事代表簽署：

郭山輝
董事

劉宜美
董事



綜合權益變動表

截至2008年12月31日止年度

	股本 千美元	股份溢價 千美元	資本 贖回儲備 千美元	購股權 儲備 千美元	合併儲備 千美元 (附註29)	法定儲備 千美元 (附註30)	匯兌儲備 千美元	投資 重估儲備 千美元	累計溢利 千美元	合計 千美元
於2007年1月1日	138,000	135,570	-	430	1,581	1,135	10,275	-	152,320	439,311
可供出售投資公允價值變動的虧損	-	-	-	-	-	-	-	(836)	-	(836)
換算海外業務的匯兌差額	-	-	-	-	-	-	16,145	-	-	16,145
收益(開支)淨額並直接 在權益中確認	-	-	-	-	-	-	16,145	(836)	-	15,309
本年度溢利	-	-	-	-	-	-	-	-	55,001	55,001
年內已確認收益(開支)總額	-	-	-	-	-	-	16,145	(836)	55,001	70,310
確認以股本結算股份付款	-	-	-	61	-	-	-	-	-	61
確認為分派之股息	-	-	-	-	-	-	-	-	(20,523)	(20,523)
轉撥至法定儲備	-	-	-	-	-	39	-	-	(39)	-
購股權沒收後轉撥至累計溢利	-	-	-	(81)	-	-	-	-	81	-
於2007年12月31日 及2008年1月1日	138,000	135,570	-	410	1,581	1,174	26,420	(836)	186,840	489,159
可供出售投資公允價值變動的虧損	-	-	-	-	-	-	-	(58,481)	-	(58,481)
換算海外業務的匯兌差額	-	-	-	-	-	-	11,174	-	-	11,174
收益(開支)淨額並 直接在權益中確認	-	-	-	-	-	-	11,174	(58,481)	-	(47,307)
確認可供出售投資的減值虧損	-	-	-	-	-	-	-	59,317	-	59,317
本年度虧損	-	-	-	-	-	-	-	-	(18,470)	(18,470)
年內已確認收益(開支)總額	-	-	-	-	-	-	11,174	836	(18,470)	(6,460)
確認以股本結算股份付款	-	-	-	48	-	-	-	-	-	48
為收購可供出售投資而發行的股份	15,192	51,039	-	-	-	-	-	-	-	66,231
已購回及註銷之股份	(460)	(598)	460	-	-	-	-	-	(460)	(1,058)
確認為分派之股息	-	-	-	-	-	-	-	-	(29,798)	(29,798)
購股權沒收後轉撥至累計溢利	-	-	-	(12)	-	-	-	-	12	-
於2008年12月31日	152,732	186,011	460	446	1,581	1,174	37,594	-	138,124	518,122

綜合現金流量表

截至2008年12月31日止年度

	附註	2008年 千美元	2007年 千美元
經營業務			
除稅前（虧損）溢利		(18,456)	54,416
已作出下列調整：			
存貨撥備		8,719	935
會籍攤銷		9	7
物業、機器及設備折舊		17,496	14,952
收購業務折讓	31	(2,944)	-
股息收入		(427)	(163)
出售物業、機器及設備（收益）虧損		(742)	664
出售土地租金收益		-	(64)
可供出售投資的減值虧損		59,317	-
交易應收賬款的減值虧損		2,406	5,156
利息開支		1,220	1,939
利息收入		(6,201)	(3,202)
衍生金融工具公允值變動的虧損（收益）		3,123	(1,491)
資本再投資而獲退回之中國稅項		(584)	-
土地租金解除		237	230
股份結算付款開支		48	61
營運資金變動前的經營現金流量		63,221	73,440
存貨（增加）減少		(3,867)	10,305
交易及其他應收賬款（增加）減少		(1,901)	12,001
交易及其他應付賬款增加（減少）		3,487	(13,274)
遞延報酬（減少）增加		(350)	140
經營所得現金		60,590	82,612
已付中國外國企業所得稅		(7)	(280)
退回（已付）海外稅項		1,327	(559)
經營業務所得現金淨額		61,910	81,773



綜合現金流量表 (續)

截至2008年12月31日止年度

	附註	2008年 千美元	2007年 千美元
投資活動			
收購業務	31	(7,747)	-
購買物業、機器及設備		(5,792)	(12,766)
受限制銀行存款增加		(5,727)	-
已收利息		6,201	3,202
出售物業、機器及設備所得款項		2,750	2,314
已質押銀行存款減少(增加)		978	(978)
資本再投資而獲退回之中國稅項		584	-
已收股息		427	163
人壽保險的解約現金價值減少(增加)		250	(140)
購買可供出售投資		-	(9,045)
購買其他無形資產		-	(1,669)
出售土地租金所得款項		-	2,008
投資活動所耗現金淨額		(8,076)	(16,911)
融資活動			
償還銀行借貸		(36,500)	(25,000)
已付利息		(1,220)	(1,939)
購回股份付款	27	(1,058)	-
新增銀行借貸		30,575	14,627
已付股息		-	(20,523)
融資活動所耗現金淨額		(8,203)	(32,835)
現金及等同現金項目增加淨額		45,631	32,027
年初之現金及等同現金項目		168,989	135,578
匯率變動之影響		4,288	1,384
年終之現金及等同現金項目，由以下項目代表		218,908	168,989
銀行結餘及現金		214,930	124,534
存放於金融機構之存款		3,978	44,455
		218,908	168,989

綜合財務報表附註

截至2008年12月31日止年度

1. 一般事項

本公司於開曼群島根據開曼群島公司法（2007年修訂版）註冊成立為一間獲豁免有限公司，其股份於香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）上市。本公司之直接控股公司為在英屬處女群島（「英屬處女群島」）註冊成立之Advent Group Limited，而最終控股公司為於英屬處女群島註冊成立之Magnificent Capital Holding Limited。本公司之註冊辦事處及主要營業地點地址於本年報之公司資料中披露。

本綜合財務報表以美元為單位，美元為本公司之功能貨幣。

本公司為一間投資控股公司。其附屬公司之主要業務詳情載於附註41。

2. 採用新頒佈及經修訂香港財務報告準則（「香港財務報告準則」）

於本年度，本集團已應用以下由香港會計師公會（「香港會計師公會」）頒佈，並且已生效的修訂本及詮釋（「新香港財務報告準則」）。

香港會計準則第39號及香港財務報告準則第7號（修訂本）	金融資產的重新分類
香港（國際財務報告詮釋委員會）— 詮釋第11號	香港財務報告準則第2號 — 集團及庫存股份交易
香港（國際財務報告詮釋委員會）— 詮釋第12號	服務經營權安排
香港（國際財務報告詮釋委員會）— 詮釋第14號	香港會計準則第19號 — 界定利益資產的限制、最低資金規定和兩者的互相關係

採用該等新香港財務報告準則並無對本期或過往會計期間業績及財務狀況之編製及呈列方式產生重大影響，因此，無需對前期作出調整。



綜合財務報表附註 (續)

截至2008年12月31日止年度

2. 採用新頒佈及經修訂香港財務報告準則 (續)

本集團並未提早應用下列已頒佈但仍未生效的新訂及經修訂準則、修訂本或詮釋。

香港財務報告準則 (修訂本)	香港財務報告準則之改進 ¹
香港會計準則第1號 (經修訂)	財務報表的呈報 ²
香港會計準則第23號 (經修訂)	借貸成本 ²
香港會計準則第27號 (經修訂)	綜合及獨立財務報表 ³
香港會計準則第32號及第1號 (修訂本)	可認沽金融工具及清盤時產生的責任 ²
香港會計準則第39號 (修訂本)	合資格對沖項目 ³
香港財務報告準則第1號及 香港會計準則第27號 (修訂本)	於附屬公司、共同控制實體或聯營公司的投資成本 ²
香港財務報告準則第2號 (修訂本)	歸屬條件及註銷 ²
香港財務報告準則第3號 (經修訂)	業務合併 ³
香港財務報告準則第7號 (修訂本)	改進金融工具的披露 ²
香港財務報告準則第8號	經營分部 ²
香港 (國際財務報告詮釋委員會) – 詮釋第9號 及香港會計準則第39號 (修訂本)	嵌入式衍生工具 ⁴
香港 (國際財務報告詮釋委員會) – 詮釋第13號	客戶忠誠計劃 ⁵
香港 (國際財務報告詮釋委員會) – 詮釋第15號	房地產建築協議 ²
香港 (國際財務報告詮釋委員會) – 詮釋第16號	對沖海外業務投資淨額 ⁶
香港 (國際財務報告詮釋委員會) – 詮釋第17號	向擁有人分派非現金資產 ³
香港 (國際財務報告詮釋委員會) – 詮釋第18號	客戶轉讓的資產 ⁷

¹ 於2009年1月1日或之後開始的年度期間生效，香港財務報告準則第5號修訂本於2009年7月1日或之後開始的年度期間生效除外

² 於2009年1月1日或之後開始的年度期間生效

³ 於2009年7月1日或之後開始的年度期間生效

⁴ 於2009年6月30日或之後結束的年度期間生效

⁵ 於2008年7月1日或之後開始的年度期間生效

⁶ 於2008年10月1日或之後開始的年度期間生效

⁷ 對於2009年7月1日或之後的轉讓生效

應用香港財務報告準則第3號 (經修訂) 可能會影響收購日期為2010年1月1日或之後之業務合併的會計處理。香港會計準則第27號 (經修訂) 將會影響有關母公司於附屬公司所擁有權益之變動的會計處理。本公司董事預期應用其他新訂及經修訂準則、修訂本或詮釋將不會對本集團之業績及財務狀況產生重大影響。

綜合財務報表附註 (續)

截至2008年12月31日止年度

3. 主要會計政策

除若干以公允值計算之金融工具外，綜合財務報表乃根據歷史成本準則編製，如下列會計政策所闡述。

綜合財務報表乃根據香港會計師公會頒佈之香港財務報告準則編製。此外，綜合財務報表包括按聯交所證券上市規則和香港公司條例規定須予披露之適用項目。

綜合基準

綜合財務報表包括本公司及本公司所控制之實體（其附屬公司）之財務報表。當本公司有權監管實體之財務及經營政策以自其活動中獲益，即對其擁有控制權。

綜合收益表包括年內所購入或出售之附屬公司之業績，由收購生效日期起計或計至出售生效日期（倘適用）。

附屬公司之財務報表如有需要時會被修正，使其會計政策與本集團其他成員公司所採納之會計政策相符。

所有集團成員公司之間的交易、結餘、收入及開支於綜合時沖銷。

業務合併

收購業務時採用購買法入賬。收購成本按交換當日所給予之資產、所產生或承擔之負債，以及本集團為控制被收購公司而已發行股本工具之公允值，另加業務合併直接應佔之任何成本計量。符合香港財務報告準則第3號業務合併之確認條件之被收購公司之可識別資產、負債及或然負債（如適用），均以收購日之公允值確認。

確認為資產並初步按成本計量之收購產生之商譽，乃指業務合併成本超逾本集團已確認可識別資產、負債及或然負債之公允值淨額的差額。倘經重新評估後，本集團於被收購公司之可識別資產、負債及或然負債之公允值淨額超逾業務合併成本，則超逾差額會於損益賬即時確認。

商譽

因收購業務所產生之商譽，乃指收購成本超逾本集團於收購當日應佔有關業務之可識別資產、負債及或然負債公允值之權益的差額。有關商譽按成本減任何累計減值虧損列賬。

因收購業務而產生之資本化商譽另行於綜合資產負債表列賬。



綜合財務報表附註 (續)

截至2008年12月31日止年度

3. 主要會計政策 (續)

商譽 (續)

就減值測試而言，商譽乃被分配到預期可受惠於收購協同效應之各有關現金產生單位或現金產生單位組別。已獲分配商譽之現金產生單位會每年及凡有跡象顯示單位可能出現減值時進行減值測試。就於財政年度進行收購而產生之商譽而言，獲分配商譽之現金產生單位會於該財政年度結束前進行減值測試。倘現金產生單位之可收回金額少於該單位之賬面值，則減值虧損會被分配，以削減首先分配到該單位之任何商譽的賬面值，然後以該單位內各資產賬面值為基準，按比例削減該單位內其他資產獲分配之任何商譽的賬面值。商譽之減值虧損直接於綜合收益表確認。商譽之減值虧損於其後期間不予撥回。

其後出售相關現金產生單位時，則已撥充資本商譽的應佔金額計入出售之損益。

收入確認

收益按已收或應收代價的公允值計算，即日常業務中所銷售貨品及所提供服務之應收款項減折扣及銷售相關稅項的數額。

貨品銷售於貨品已交付及其所有權已移交時確認。

服務收入於提供服務時確認。

來自財務資產的利息收入按未償還本金額及適用的實際利率以時間比例計算。有關利率指將財務資產的估計未來所收現金在估計可使用期內折現至資產賬面淨值的利率。

來自投資之股息收入於股東收取付款之權利已成立時確認。

股份結算付款交易

向本集團僱員授出購股權

參考於授出日期所授出購股權之公允值釐定所提供服務之公允值，乃按直線法於歸屬期支銷，並於權益(購股權儲備)作出相應增加。

於各結算日，本集團修訂其預期將最終歸屬之購股權數目之估計。於歸屬期間，修訂估計(如有)之影響於收益表確認，並於購股權儲備作出相應調整。

於購股權獲行使之時，早前於購股權儲備確認之數額將轉撥至股份溢價。倘購股權於歸屬日期後被沒收或於到期日尚未獲行使，早前於購股權儲備確認之數額將轉撥至累計溢利。



綜合財務報表附註 (續)

截至2008年12月31日止年度

3. 主要會計政策 (續)

物業、機器及設備

物業、機器及設備包括持作生產及供應貨品或服務或行政用途的土地及樓宇(不包括永久業權土地及在建工程)乃按成本減累計折舊及累計減值虧損列賬。

除永久業權土地及在建工程外，物業、機器及設備的折舊乃在計及估計剩餘價值後，以直線法於其估計可使用期內沖銷成本。

永久業權土地乃按成本減累計減值虧損列賬。

在建工程指建築過程中用作生產或本身使用之物業、機器及設備。在建工程按成本減任何已確認減值虧損入賬。在建工程於工程完成及可作擬定用途時分類至適當之物業、機器及設備組別。該等資產於可用作擬定用途時開始折舊，基準與其他物業資產相同。

物業、機器及設備項目乃於出售後或當預期持續使用該資產將不會產生未來經濟利益時不再確認。於不再確認該資產時產生之任何收益或虧損(以出售所得款項淨額與該項目之賬面值之差額計算)乃計入於該項目不再確認年度之綜合收益表內。

無形資產

單獨收購之無形資產

獨立收購及有限使用期之無形資產以成本減累計攤銷及任何累計減值虧損入賬。有限使用期之無形資產之攤銷乃按其估計可使用期以直線法計算。反之，無限使用期之無形資產以成本減任何其後累計減值虧損(參閱以下有關有形及無形資產之減值虧損之會計政策)。

無形資產之剔除確認所產生之收益或虧損以出售款項淨額及資產面值之差額計算，並於資產被剔除確認時於綜合收益表中確認。

除商譽外之有形及無形資產減值虧損(參閱有關上述商譽之會計政策)

本集團於每個結算日評估其無形及有形資產之賬面值，以決定是否有跡象顯示該資產出現減值虧損。此外，無限使用期之無形資產於每年及當顯示彼等可能需要減值時測試減值。倘資產之可收回值低於其賬面值，該無形或有形資產之賬面值即時被減至可收回值。減值虧損即時確認為開支。



綜合財務報表附註 (續)

截至2008年12月31日止年度

3. 主要會計政策 (續)

除商譽外之有形及無形資產減值虧損 (參閱有關上述商譽之會計政策) (續)

於往後回撥減值虧損時，資產之賬面值被調高至對該資產重新評估之可收回值，惟不可高於該資產於過往年度未計減值虧損前之賬面值。減值虧損之回撥即時確認為收益。

存貨

存貨按成本與可變現淨值兩者的較低者入賬。成本按加權平均成本法計算。

借貸成本

所有借貸成本均於產生期間於綜合收益表中確認並計入財務費用。

稅項

所得稅開支指現時應付稅項及遞延稅項的總和。

現時應付稅項按年內的應課稅溢利計算。應課稅溢利不包括其他年度應課稅或可扣稅的收入及開支項目，亦不包括毋須課稅或扣稅的收益表項目，因此與綜合收益表所報的純利不同。本集團之即期稅項負債乃使用於結算日前已制定或大致上已制定之稅率計算。

遞延稅項是按資產負債表負債法，根據綜合財務報表中資產和負債的賬面值與用作計算應課稅溢利的相應稅基之間的差額確認。一般須就所有應課稅暫時差額確認遞延稅項負債，惟只在可能有應課稅溢利供可扣稅暫時差額抵銷時，方確認遞延稅項資產。倘暫時差額由正商譽，或對應課稅溢利及會計溢利均無影響的交易中的其他資產及負債的首次確認（業務合併除外）產生，則不會確認該等資產和負債。

投資附屬公司產生的應課稅暫時差額會確認為遞延稅項負債，惟本集團能夠控制暫時差額的撥回，及暫時差額在可預見將來有可能不會撥回者除外。

遞延稅項資產的賬面值於每個結算日均作檢討，並在預期不再有足夠應課稅溢利以抵銷全部或部份資產時作出相應減值。

遞延稅項是以預期於清償負債或套現資產當期的稅率計算。遞延稅項會在收益表扣除或入賬，惟倘遞延稅項與直接扣自或計入股本的項目有關，則遞延稅項亦會在股本處理。



綜合財務報表附註 (續)

截至2008年12月31日止年度

3. 主要會計政策 (續)

外幣

於編製每個個別集團實體之財務報表時，以該實體功能貨幣以外之貨幣(外幣)所進行交易乃以相關功能貨幣(即該實體營運之主要經濟環境之貨幣)按交易日期之主要匯率入帳。於各結算日，以外幣結算的貨幣項目按結算日當時的匯率換算，而按公允值以外幣入賬的非貨幣項目則按釐定公允值當日的匯率換算。按歷史成本以外幣入賬的非貨幣項目不作換算。

結算及換算貨幣項目所產生的匯兌差額計入期間的收益表。

就呈報綜合財務報表而言，本集團之海外業務資產及負債乃按結算日之主要匯率換算為美元。彼等之收入及開支則按本期間之平均匯率換算，惟倘期內匯率顯著波動則除外，於該情況下，則採用交易日期之主要匯率。所產生之匯兌差額(如有)乃確認為權益之獨立部份(匯兌儲備)。該匯兌差額於海外業務出售期間於損益確認。

收購境外業務而產生之可識別資產與負債之商譽及公允值調整視作該境外業務之資產與負債，按結算日之現行匯率重新換算。所產生匯兌差額於匯兌儲備確認。

租約

倘租賃條款將所有權絕大部分風險及收益轉讓予承租人，則租賃被分類為融資租賃。所有其他被分類為經營租賃。

本集團為出租人

來自經營租賃之租金收入按相關租期以直線法確認於綜合收益表。

本集團為承租人

經營租賃應付租金按相關租期以直線法於損益扣除。作為訂立經營租賃獎勵的已收及應收利益按直線法確認為租期內予以扣除之租賃成本。

退休福利成本

規定的退休福利計劃供款於僱員提供服務以致彼等有權獲得供款時作開支扣除。



綜合財務報表附註 (續)

截至2008年12月31日止年度

3. 主要會計政策 (續)

金融工具

當集團實體成為工具訂約條文之訂約方時，財務資產及財務負債於綜合資產負債表確認。財務資產及財務負債初步按公允值計算。因收購或發行財務資產及財務負債（按公允值計入損益之財務資產及財務負債除外）而直接應佔之交易成本於初步確認時按適用情況加入或扣自該項財務資產或財務負債之公允值。因收購按公允值計入損益之財務資產或財務負債而直接應佔之交易成本即時於損益確認。

財務資產

本集團之財務資產分為三類，包括按公允值計入損益之財務資產（「公允值計入損益之財務資產」）、貸款及應收款項及可供出售之財務資產。所有正常購買或銷售的財務資產在交易日期確認和不再確認。正常購買或銷售資產是指按照市場規定或慣例在一定時間內進行資產交割。

實際利率法

實際利率法為計算於相關期間財務資產攤銷成本及分配利息收入之方法。實際利率為實際折讓於財務資產預期使用期或較短年期（當恰當時）之估計未來現金收入的利率（包括構成整體實際利率之已付或收取所有費用部份、交易成本及其他溢價或折讓）。

債務工具之收入按實際利率基準確認。

按公允值計入損益之財務資產

按公允值計入損益之財務資產再分為兩類，包括持作買賣之財務資產和於首次確認時按公允值計入損益之財務資產。

財務資產被分類為持作買賣，倘若：

- 購買該項資產主要於不久將來作出售之用；
- 該項資產乃構成金融工具之可識別投資組合的一部份，並與金融工具一同在本集團之管理下，並於近期具有實際獲取短期溢利模式；或
- 該項資產乃衍生工具但並非指定及有效地作為對沖工具。

於初步確認後各結算日，按公允值計入損益之財務資產乃以公允值計算，公允值的改動於其發生期間直接確認於損益內。



綜合財務報表附註 (續)

截至2008年12月31日止年度

3. 主要會計政策 (續)

金融工具 (續)

財務資產 (續)

貸款及應收款項

貸款及應收款項為有固定或可終止付款而並無活躍市場報價的非衍生財務資產。於首次確認後的每個結算日，貸款及應收款項（包括交易及其他應收賬項、受限制銀行存款、已質押的銀行存款、銀行結餘、存放於金融機構之存款及現金）按攤銷成本以實際利息法減去任何已確定減值虧損入賬（見以下財務資產減值虧損之會計政策）。

可供出售之財務資產

可供出售之財務資產乃非衍生工具，並不被指定或分類為按公允值計入損益之財務資產、貸款及應收款項或持有至到期投資。於初步確認後之各結算日，可供出售之財務資產乃按公允值計算。公允值之改動乃於股本中確認，直至該項財務資產出售或被釐定為減值，於該時，之前已於股本中確認之累計收益或虧損從股本中除去，並確認於損益內（見以下財務資產減值虧損之會計政策）。

財務資產之減值

除該等按公允值計入損益之財務資產外，財務資產於各結算日被評估作減值指示。當具有於財務資產初步確認後，由於一項或以上事件發生導致該項財務資產之估計未來現金流量受到影響之客觀證明時，財務資產會被減值。

就可供出售之股本投資而言，該項投資之公允值嚴重或長期低於其成本乃被視為減值之客觀證明。

就所有其他財務資產而言，減值之客觀證明包括：

- 發行人或交易對方之嚴重財政困難；或
- 利息或本金付款之拖欠或違約；或
- 借款人將可能進行破產或財務重組。

就財務資產之若干分類而言，例如並未被個別評估為減值之交易應收款項、資產最後以集合基準被評估減值。應收款項組合減值之客觀證明包括本集團過往收取付款之經驗、於組合中已過平均信貸期限60天之延期付款數目增加、國家或當地經濟條件之明顯改變而影響應收款項之拖欠。



綜合財務報表附註 (續)

截至2008年12月31日止年度

3. 主要會計政策 (續)

金融工具 (續)

財務資產之減值 (續)

就以攤銷成本入賬之財務資產而言，當具有客觀證明該項資產乃減值，減值虧損便確認於損益內，並以資產之賬面值與估計未來現金流量以實際利率折讓之現值差額計算。

於所有財務資產，減值虧損直接於財務資產之賬面值扣除，除了交易應收款項，其賬面值乃透過使用撥備賬目扣除。於撥備賬目之賬面值之改變乃確認於損益內。當交易應收款項被視為不可收回時，於撥備賬目註銷。之前被註銷之款項於最後收回時乃計入損益內。

就以攤銷成本入賬之財務資產而言，倘若於隨後期間，減值虧損款項減少，該項減少乃客觀地有關於在減值虧損被確認後發生之事件，之前確認之減值虧損可從損益撥回，惟該項資產賬面值於減值撥回日期不可超出如無減值之攤銷成本。

可供出售股本投資之減值虧損將不會於隨後期間從損益撥回。於減值虧損後公允值之任何增加乃直接於股本中確認。

財務負債及股本

財務負債及集團實體發行之股本工具乃根據所訂立合約安排之實際內容及財務負債與股本工具之釋義分類。

股本工具乃任何可證明扣除本集團所有負債後於本集團資產擁有剩餘權益之合約。本公司之財務負債一般被分類為公允值計入損益之財務資產及其他財務負債。

實際利率法

實際利率法為計算於相關期間財務負債攤銷成本及分配利息收入之方法。實際利率為實際折讓於財務負債預期使用期或較短年期（當恰當時）之估計未來現金收入的利率。

利息開支按實際利率基準確認。



綜合財務報表附註 (續)

截至2008年12月31日止年度

3. 主要會計政策 (續)

金融工具 (續)

財務負債及股本 (續)

按公允值計入損益之財務負債

按公允值計入損益之財務負債細分為兩小類，包括持作買賣之財務負債及於初步確認時指定為按公允值計入損益之財務負債。

倘若符合下列情況，財務負債可分類為持作買賣：

- 產生財務負債之目的主要為於近期內購回；或
- 該財務負債為由本集團共同管理之已識別金融工具組合之一部份，並且近期有可於短期獲利之實際趨勢；或
- 該財務負債為衍生工具，但並無指定為有效對沖工具。

於初步確認後之各結算日，按公允值計入損益之財務負債按公允值計量，而公允值之變動於其產生之期間直接於損益確認。

其他財務負債

其他財務負債（包括交易及其他應付賬項及銀行借貸）其後採用實際利率法按已攤銷成本計算。

股本工具

本公司發行之股本工具以所收款項減直接發行成本入賬。

衍生金融工具

衍生工具初步均按訂立衍生工具合約當日之公允值確認，其後按於各結算日之公允值重新計算。所產生之損益即時於收益表確認，除非該衍生工具被指定及被界定為有效對沖工具，於該事件中，確認於損益之時間取決於對沖關係之本質。

並未指定為具有有效對沖關係之衍生工具被視作持作交易及被分類為一項流動資產或一項流動負債。

剔除確認

當應收資產現金流量之權利屆滿，或財務資產被轉讓而本集團已轉讓該項財務資產擁有權之絕大部分風險及回報時，有關資產會剔除確認。於剔除確認財務資產時，該項資產賬面值與已收代價及應收款項及於股本直接確認之累計盈虧總數間之差額會於損益確認。

當有關合約所訂明責任獲解除、註銷或屆滿時，財務負債會被剔除確認。獲剔除確認之財務負債的賬面值與已付和應付代價間差額於損益確認。



綜合財務報表附註 (續)

截至2008年12月31日止年度

4. 估計不明朗因素的主要來源

以下對未來的主要假設以及於結算日估計不明朗因素的其他主要來源，對下一個財政年度內資產與負債之賬面值調整構成重大風險。

商譽估計減值

釐定商譽有否減值時要求對商譽獲分配之現金產生單位之使用價值作出估計。使用值計算需要本集團對該現金產生單位預期產生之未來現金流量及合適之折現率作出估計以計算現值。倘實際未來現金流量少於預期，則可能出現重大減值虧損。於2008年12月31日，商譽賬面值為11,475,000美元（2007年：11,475,000美元）。有關可收回金額計算詳情於附註16中披露。

5. 分部資料

業務及地域分部

本集團主要從事傢俬製造及貿易，而超過90%之銷售客戶均來自美利堅合眾國（「美國」）。因此，並無就銷售客戶之地區呈列業務及地域分部資料。

本集團的經營地為中國人民共和國（「中國」）、台灣、大英聯合王國（「英國」）及美國。

以下為按資產所在地區對分部資產賬面值及物業、機器及設備及其他無形資產添置的分析。

	分部資產賬面值		物業、機器及設備及其他無形資產添置	
	2008年 千美元	2007年 千美元	2008年 千美元	2007年 千美元
中國	217,103	221,587	4,178	5,346
台灣	14,908	21,981	31	31
英國	10,320	–	1,185	–
美國	148,868	146,772	1,106	9,058
	391,199	390,340	6,500	14,435

6. 財務費用

	2008年 千美元	2007年 千美元
須於五年內全數償還之銀行借貸之利息	1,220	1,939

綜合財務報表附註 (續)

截至2008年12月31日止年度

7. 稅項

	2008年 千美元	2007年 千美元
稅項支出 (抵免) 指：		
即期稅項支出 (抵免)：		
中國企業所得稅 (「企業所得稅」)	543	421
香港利得稅	8	-
美國所得稅抵免	(1,548)	(252)
英國所得稅	130	-
台灣所得稅	3	2
	(864)	171
遞延稅項支出 (抵免) (附註26)	878	(756)
	14	(585)

香港利得稅乃按截至2008年12月31日止年度估計應課稅溢利以稅率16.5%計算。由於本集團並無在香港產生或獲得溢利，故截至2007年12月31日止年度並無就香港利得稅作出撥備。

根據中國有關法例及規例，本公司兩間附屬公司東莞台升家具有限公司 (「東莞台升」) 及台升實業有限公司 (「台升實業」) 由首個獲利年度起計，兩年內可獲豁免繳納企業所得稅，並於其後三年每年獲減免繳交企業所得稅50% (「稅項優惠期」)。抵銷累計稅項虧損後，台升實業於2007年踏入首個獲利年度。因此，於該兩年概無就台升實業作出企業所得稅撥備。東莞台升的首個獲利年度為截至2000年12月31日止之年度，故於截至2004年12月31日止三個年度每年獲減免繳交企業所得稅50%。根據中國有關法例及規例，由於東莞台升的所有銷售均出口至外國，故於截至2007年12月31日止年度仍能繼續享有企業所得稅減半優惠。計算該減半優惠後，東莞台升於截至2007年12月31日止年度的適用所得稅稅率為12%。

於2007年3月16日，中國根據國家主席令63號頒佈中國企業所得稅法 (「新稅法」)。於2007年12月6日，中國國務院發出新稅法實施細則。根據新稅法及實施細則，本集團之中國附屬公司的企業所得稅稅率自2008年1月1日起由24%增加至25%。上述稅項優惠期於新稅法實施後仍繼續適用。然而，東莞台升獲減免繳交企業所得稅50%之優惠經屆滿。因此，東莞台升於截至2008年12月31日止年度的適用所得稅稅率為25%。



綜合財務報表附註 (續)

截至2008年12月31日止年度

7. 稅項 (續)

美國所得稅支出包括按稅率34%計算的聯邦所得稅及按本公司在美國成立之附屬公司以多種稅率計算估計應課稅溢利的州所得稅。根據美國聯邦稅法，美國納稅人可進行退稅申索或享有稅項抵免以減低日後的稅務負擔，條件是年內產生稅務虧損及已於往年度繳納稅項。於年內，本公司於美國成立之兩間附屬公司可進行上述稅項抵免的申索，有關稅項抵免已於綜合財務報表中確認。

英國所得稅乃按本公司在英國註冊成立之附屬公司Willis Gambier (UK) Limited (「Willis Gambier UK」) 估計應課稅溢利以稅率28%計算。

台灣所得稅乃按本公司在台灣成立的附屬公司Samson International Enterprises Limited之分行的應課稅溢利以稅率25%計算。

於本年度的稅項支出(抵免)與綜合收益表所載除稅前(虧損)溢利對賬如下：

	2008年 千美元	2007年 千美元
除稅前(虧損)溢利	(18,456)	54,416
按美國聯邦所得稅稅率34%計算的稅項	(6,275)	18,501
按美國州所得稅多種稅率計算的稅項	(11)	(62)
毋須課稅收入的稅務影響	(2,875)	(903)
不可扣稅開支的稅務影響	30,039	2,425
並無確認之稅務虧損的稅務影響	64	-
利用以往並未確認之稅務虧損的稅務影響	-	(964)
授予中國附屬公司的免稅期的影響	(1,333)	(157)
於其他司法權區經營的附屬公司賺取的溢利的影響	(19,595)	(19,425)
本年度稅項支出(抵免)	14	(585)

遞延稅項之詳情載於附註26。

綜合財務報表附註 (續)

截至2008年12月31日止年度

8. 本年度 (虧損) 溢利

	2008年 千美元	2007年 千美元
本年度 (虧損) 溢利已扣除下列各項：		
僱員成本	63,683	65,266
股份結算付款費用	48	61
退休福利計劃供款	1,200	965
僱員成本總額 (包括董事薪酬) (附註9)	64,931	66,292
存貨撥備	8,719	935
會籍攤銷	9	7
核數師酬金	730	737
已確認為費用之存貨成本	351,157	366,728
物業、機器及設備折舊	17,496	14,952
交易應收賬款減值虧損	2,406	5,156
衍生金融工具公允值變動虧損	3,123	-
出售物業、機器及設備虧損	-	664
匯兌損失淨額	-	1,056
土地租金解除	237	230
並已計入下列各項：		
銀行利息收入	6,201	3,202
收購業務折讓 (計入其他收入) (附註31)	2,944	-
可供出售投資之股息收入	427	163
提供物流安排服務之服務收入	157	-
衍生金融工具公允值變動收益	-	1,491
出售持作買賣投資之收益	218	3,691
出售土地租金收益	-	64
出售物業、機器及設備之收益	742	-
匯兌收益淨額	4,616	-
資本再投資而獲退回之中國稅項 (附註i)	584	-

附註：

- i. 根據地方稅務部門授予之批准，本公司一家附屬公司就其於一家附屬公司之再投資收取中國退稅人民幣4,204,000元 (相當於584,000美元)。退稅金額乃參照獲再投資之附屬公司支付稅項之若干百分比計算。



綜合財務報表附註 (續)

截至2008年12月31日止年度

9. 董事及僱員酬金

已付或應付予各九位(2007年：八位)本公司董事的酬金如下：

2008年

	Mohamad									總額 千美元
	郭山輝 千美元	劉宜美 千美元	AMINOZZAKERI 千美元	潘勝雄 千美元	廖元煌 千美元	黃慧珠 千美元	郭明鑑 千美元	劉紹基 千美元	吳煥宇 千美元	
袍金	31	31	31	15	15	21	31	31	1	207
其他酬金										
薪金及其他福利	906	638	368	-	-	-	-	-	-	1,912
股份結算付款開支	-	-	2	-	-	-	-	-	-	2
總酬金	937	669	401	15	15	21	31	31	1	2,121

2007年

	Mohamad								總額 千美元
	郭山輝 千美元	劉宜美 千美元	AMINOZZAKERI 千美元	潘勝雄 千美元	廖元煌 千美元	黃慧珠 千美元	郭明鑑 千美元	劉紹基 千美元	
袍金	31	31	31	15	4	31	31	31	205
其他酬金									
薪金及其他福利	912	652	370	-	-	-	-	-	1,934
股份結算付款開支	-	-	3	-	-	-	-	-	3
總酬金	943	683	404	15	4	31	31	31	2,142

在本集團五名最高薪酬人士中三名(2007年：三名)為本公司的董事，上文已載列彼等酬金。餘下兩名人士(2007年：兩名)的酬金如下：

	2008年 千美元	2007年 千美元
基本薪金及津貼	920	1,041
退休福利計劃供款	11	15
股份結算付款開支	3	7
	934	1,063

綜合財務報表附註 (續)

截至2008年12月31日止年度

9. 董事及僱員酬金 (續)

彼等酬金介乎以下範圍：

	2008年 僱員人數	2007年 僱員人數
2,000,001港元至2,500,000港元	1	—
3,000,001港元至3,500,000港元	—	1
4,500,001港元至5,000,000港元	1	—
5,000,001港元至5,500,000港元	—	1
	2	2

本集團於此兩年內均無向任何董事或五名最高薪酬人士（包括董事及僱員）發放酬金，以作彼等加入或加盟本集團的獎勵或作為離職的補償。概無董事於此兩年內放棄任何酬金。

10. 股息

	2008年 千美元	2007年 千美元
年內確認為分派之股息：		
特別中期股息 — 2008年每股0.0756港元（2007年：無）	29,798	—
末期股息 — 無（2007年：2006年每股0.058港元）	—	20,523
	29,798	20,523

董事已建議派付末期股息每股0.0216港元（2007年：無），惟須待股東於即將舉行的股東週年大會批准。

11. 每股（虧損）盈利

本年度的每股基本（虧損）盈利乃按以下數據計算：

	2008年 千美元	2007年 千美元
用以計算每股基本（虧損）盈利的本年度（虧損）溢利	(18,470)	55,001
用以計算每股基本（虧損）盈利的加權平均股份數目	3,020,988,314	2,760,000,000



綜合財務報表附註 (續)

截至2008年12月31日止年度

11. 每股 (虧損) 盈利 (續)

由於根據香港財務報告準則第2號「以股份為基礎之支出」釐定之經調整後之本公司購股權行使價高於股份於過去兩個年度內的平均市價，故並無呈列每股攤薄 (虧損) 盈利。

12. 物業、機器及設備

	永久 業權土地 千美元	樓宇 千美元	廠房及 機器 千美元	租賃物業 裝修 千美元	汽車 千美元	傢俬、 裝置 及設備 千美元	在建工程 千美元	合計 千美元
成本								
於2007年1月1日	7,558	60,461	66,287	6,429	1,691	22,981	45,902	211,309
匯兌調整	–	3,744	4,940	485	94	1,233	1,288	11,784
添置	1,318	5,463	2,061	161	51	1,628	2,084	12,766
轉撥	–	21,473	8,161	792	–	6,365	(36,791)	–
出售	–	(1,022)	(118)	–	(33)	(64)	(2,315)	(3,552)
於2007年12月31日	8,876	90,119	81,331	7,867	1,803	32,143	10,168	232,307
匯兌調整	–	4,816	6,172	608	81	1,649	700	14,026
添置	–	558	3,064	37	479	770	884	5,792
收購業務	–	–	242	–	226	240	–	708
轉撥	–	584	134	–	–	968	(1,686)	–
出售	–	–	(2,552)	–	(139)	(378)	–	(3,069)
於2008年12月31日	8,876	96,077	88,391	8,512	2,450	35,392	10,066	249,764
折舊								
於2007年1月1日	–	6,624	16,565	1,258	936	11,265	–	36,648
匯兌調整	–	409	1,395	113	68	533	–	2,518
年內折舊	–	3,487	6,468	610	224	4,163	–	14,952
出售時沖銷	–	(412)	(74)	–	(31)	(57)	–	(574)
於2007年12月31日	–	10,108	24,354	1,981	1,197	15,904	–	53,544
匯兌調整	–	637	2,010	168	84	813	–	3,712
年內折舊	–	3,971	7,684	732	237	4,872	–	17,496
出售時沖銷	–	–	(730)	–	(119)	(212)	–	(1,061)
於2008年12月31日	–	14,716	33,318	2,881	1,399	21,377	–	73,691
賬面值								
於2008年12月31日	8,876	81,361	55,073	5,631	1,051	14,015	10,066	176,073
於2007年12月31日	8,876	80,011	56,977	5,886	606	16,239	10,168	178,763

永久業權土地位於美國。

綜合財務報表附註 (續)

截至2008年12月31日止年度

12. 物業、機器及設備 (續)

上述物業、機器及設備的項目按下列年折舊率以直線法折舊：

樓宇	5%
廠房及機器	10%
租賃物業裝修	10%
汽車	20%
傢俬、裝置及設備	20%

13. 土地租金

	2008年 千美元	2007年 千美元
根據經營租賃，本集團的土地租金分析如下：		
位於中國的中期土地使用權	10,732	10,187
以下分析以供呈報之用：		
流動資產	261	243
非流動資產	10,471	9,944
	10,732	10,187

14. 商譽

	千美元
成本	
於2007年1月1日、2007年及2008年12月31日	11,475

有關商譽減值測試之詳情於附註16披露。



綜合財務報表附註 (續)

截至2008年12月31日止年度

15. 其他無形資產

	會籍 千美元	商標 千美元	總計 千美元
成本			
於2007年1月1日	40	–	40
添置	–	1,669	1,669
於2007年及2008年12月31日	40	1,669	1,709
攤銷			
於2007年1月1日	15	–	15
年內攤銷	7	–	7
於2007年12月31日	22	–	22
年內攤銷	9	–	9
於2008年12月31日	31	–	31
賬面值			
於2008年12月31日	9	1,669	1,678
於2007年12月31日	18	1,669	1,687

會籍具有有限使用年期並按其5年之估計使用年期以直線法攤銷。

具有無限使用年期之無形資產

商標具有無限法律年期，惟於每10年以最低成本續期。本公司董事認為本集團將會持續為商標續期，並擁有此能力。本集團管理層已進行多項研究包括產品年期研究、市場、競爭及環境趨勢、以及品牌擴大機遇，該等研究支持商標年期並無預期限制，而該商標產品預期可於其年期期間為本集團帶來現金流入淨額。

因此，本集團管理層認為該等商標具有無限使用年期，由於預期該等商標可無限期提供現金流入淨額。商標將不會獲攤銷，直至其使用年期被釐定為有限，或於每年及當顯示其可能獲減值時測試其減值。減值測試詳情披露於附註16。



綜合財務報表附註 (續)

截至2008年12月31日止年度

16. 商譽減值測試及無限使用期之無形資產

就減值測試而言，附註14及15分別所載之具有無限使用年期之商譽及商標已分配至兩個個別現金產生單位（「現金產生單位」）。分配予該等單位之商譽及商標於2008年12月31日之賬面值如下：

	商譽		商標	
	2008年 千美元	2007年 千美元	2008年 千美元	2007年 千美元
沙發業務	11,475	11,475	-	-
家居傢俬業務	-	-	1,669	1,669
	11,475	11,475	1,669	1,669

截至2008年12月31日止年度，本集團之管理層決定其包含商譽及商標之現金產生單位（擁有無限使用期）並無出現減值。上述現金產生單位之可收回款額之基準及其主要相關假設概述如下：

沙發業務

此單位之可收回款額乃按照所計算之使用價值釐定。本集團預期沙發業務將具有無限可使用年期，然而，就減值測試而言，計算時使用現金流量預測，所按之基準為經管理層批准覆蓋五年期間之財政預算，貼現率為7.00%（2007年：7.00%）。此單位於五年期間以外之現金流量以零增長率推斷而定。計算使用價值時之其他假設關於估計現金流入／流出，其中包括預算銷售額及毛利，該項估計乃基於單位之過往表現及管理層對市場發展之期望而作出。管理層相信，任何此等假設之任何合理可能變動將不會導致沙發業務之賬面總值超過沙發業務之可收回總額。

家居傢俬業務

此單位之可收回款額乃按照所計算之使用價值釐定。本集團預期家居傢俬業務將具有無限可使用年期，然而，為進行減值測試，於計算時使用現金流量預測，所按之基準為經管理層批准五年期間之財政預算，貼現率為7.00%（2007年：7.00%）及穩定增長率為5%。計算使用價值時之其他主要假設關於估計現金流入／流出，其中包括預算銷售額及毛利乃基於單位之過往表現及管理層對市場發展之期望而作出。管理層相信，任何此等假設之任何合理可能變動將不會導致家居傢俬業務之賬面總值超過家居傢俬業務之可收回總額。



綜合財務報表附註 (續)

截至2008年12月31日止年度

17. 可供出售之投資

可供出售之投資包括：

	2008年 千美元	2007年 千美元
於美國上市之股本證券	15,959	8,209

於2007年12月31日，本集團持有一間美國上市公司的1.7%股權的股本證券。

於2008年2月20日，本集團進一步收購Sun Fortune Investments Limited及Trade Decade Limited (同為本集團控股股東之全資附屬公司) 分別所持有上述美國上市公司之股本證券中的12.9%及0.3%股權，代價為本公司向彼等發行合共303,846,773股每股面值0.05美元之普通股。該股本投資分類為可供出售投資，及初步以其公允值計算。公允值乃以股本證券於收購日及結算日之上市股價釐定。

收購詳情已載於2008年2月5日刊發之通函內。

18. 人壽保險的解約現金價值

根據遞延報酬計劃之款額已根據遞延報酬計劃條款購買保單(附註25)。本集團為該等投資的受益人。於2008年12月31日，有關賬面值即解約現金價值，且與其公允值相若。

19. 存貨

	2008年 千美元	2007年 千美元
原料	29,832	30,033
在製品	14,424	12,768
製成品	47,748	49,145
	92,004	91,946

綜合財務報表附註 (續)

截至2008年12月31日止年度

20. 交易及其他應收賬款

	2008年 千美元	2007年 千美元
交易應收賬款	88,951	92,893
減：呆賬撥備	(8,104)	(10,041)
	80,847	82,852
其他應收賬款及預付款項	17,928	12,718
交易及其他應收賬款總額	98,775	95,570

本集團一般給予交易客戶平均60天的信貸期。

於結算日之本集團交易應收賬款(已扣除呆賬撥備)之賬齡分析如下：

	2008年 千美元	2007年 千美元
0 – 30天	43,813	43,141
31 – 60天	26,385	24,623
60天以上	10,649	15,088
	80,847	82,852

在接受新客戶前，本集團須評估該等潛在客戶之信貸質素及界定該等客戶之信貸限額。給予該等客戶之限額獲定期審核，交易應收賬款之主要部份並無過期或被減值，亦無拖欠記錄。

包括於本集團應收賬款結餘乃賬面總額達10,649,000美元(2007年：15,088,000美元)之債務人，該等於報告日期已過期而本集團並未作出減值虧損。本集團並未持有該等結餘之任何抵押。

已過期但未被減值之交易應收賬款賬齡

	2008年 千美元	2007年 千美元
60天以上	10,649	15,088



綜合財務報表附註 (續)

截至2008年12月31日止年度

20. 交易及其他應收賬款 (續)

呆賬撥備之變動

	2008年 千美元	2007年 千美元
年初結餘	10,041	9,908
確認於交易應收賬款之減值虧損	2,406	5,156
註銷為不可收回	(4,343)	(5,023)
年末結餘	8,104	10,041

在釐定一項交易應收款項之可收回性，本集團考慮該項應收賬款信貸質素由初步授予信貸日期至報告日期之任何變動。當交易應收賬款被視為因清盤而不可收回時，於撥備金額註銷為不可收回金額。因此，董事認為無須作超過呆賬撥備之進一步信貸撥備。

包括於本集團呆賬撥備乃結餘總額達8,104,000美元（2007年：10,041,000美元）之個別獲減值之交易應收賬款，並置於清盤下或蒙受財務困難，該等減值確認款項為該等特定之交易應收賬款賬面值與預期可收回款項現值之差額。本集團並未持有該等結餘之任何抵押。

所有交易及其他應收賬款均以相關集團實體之功能貨幣相同之貨幣計值。

綜合財務報表附註 (續)

截至2008年12月31日止年度

21. 衍生金融工具

	2008年 千美元	2007年 千美元
衍生融資資產 – 流動		
外匯遠期合約	-	1,443
衍生融資負債 – 流動		
外匯遠期合約	1,680	-

本集團已訂立多份外匯遠期合約，以管理其外匯風險。

本集團須承擔之未償還外匯遠期合約如下：

於2008年12月31日

面額	到期日	匯率
沽出3,391,466美元	2009年1月12日	人民幣兌美元6.6586
沽出5,000,000美元	2009年1月16日	人民幣兌美元6.5812
沽出5,000,000美元	2009年1月16日	人民幣兌美元6.5465
沽出5,000,000美元	2009年1月23日	人民幣兌美元6.7366
沽出4,000,000美元	2009年1月23日	人民幣兌美元6.7200
沽出5,000,000美元	2009年2月22日	人民幣兌美元6.5134
沽出5,000,000美元	2009年2月22日	人民幣兌美元6.4787
沽出3,000,000美元	2009年3月17日	人民幣兌美元6.4627
沽出5,000,000美元	2009年3月25日	人民幣兌美元6.4405
沽出3,000,000美元	2009年4月17日	人民幣兌美元6.4324

於2007年12月31日

面額	到期日	匯率
沽出3,000,000美元	2008年6月2日	人民幣兌美元7.3243
沽出3,000,000美元	2008年7月2日	人民幣兌美元7.3045
沽出3,000,000美元	2008年8月4日	人民幣兌美元7.2852
沽出5,000,000美元	2008年8月11日	人民幣兌美元7.2888
沽出5,000,000美元	2008年9月9日	人民幣兌美元7.2634
沽出8,000,000美元	2008年9月22日	人民幣兌美元7.3033
沽出5,000,000美元	2008年10月9日	人民幣兌美元7.2466

於結算日，上述遠期合約之公允值乃根據在合約尚未到期之餘下期間內於結算日之遠期市場利率與其合約遠期利率之差額釐定，並使用適用折現率計入貨幣時間值而折現。



綜合財務報表附註 (續)

截至2008年12月31日止年度

22. 受限制銀行存款／已質押的銀行存款／現金及等同現金項目

受限制銀行存款指為擔保由一間銀行發行之銀行擔保以代替中國海關付款而受限制使用之存款。有關存款之到期日為288日，因此其分類為流動資產。受限制銀行存款按固定年利率4.14%。

已質押銀行存款指約已抵押予銀行，作為本集團所獲銀行信貸的擔保。於2007年12月31日，存款為數978,000美元已抵押作銀行借款之擔保。於2008年12月31日，該等存款於償還銀行借款後解除。

現金及等同現金項目包括本集團所持現金，以及原定三個月或以內到期的短期銀行存款及存放於金融機構之存款。

於中國持有之受限制銀行存款以及現金及等同現金項目結餘為21,835,000美元（2007年：55,499,000美元）。有關款項計入於中國持有且以美元計值之現金及等同現金項目結餘16,000美元（2007年：21,225,000美元），有關款項須受外匯管制。

現金及等同現金項目結餘包括存放於金融機構之存款為3,978,000美元（2007年：44,455,000美元）。存於金融機構及銀行的存款之實際年利率為3.08%（2007年：4.65%）。

23. 交易及其他應付賬款

於結算日之本集團交易應付賬款賬齡分析如下：

	2008年 千美元	2007年 千美元
交易應付賬款：		
0－30天	17,707	14,789
31－60天	8,106	5,842
60天以上	1,513	3,815
	27,326	24,446
應付股息	29,798	—
其他應付賬款及應計款項	28,554	25,084
	85,678	49,530

購買貨品之平均信貸期為60天。本集團具有恰當之財務風險管理政策以確保所有應付賬款均於信貸期間範圍內。

綜合財務報表附註 (續)

截至2008年12月31日止年度

24. 銀行借貸

本集團所有借貸均為有抵押，並以美元（為本公司相關附屬公司的功能貨幣）結算。

銀行借貸實際平均利率約為每年4.23%（2007年：5.92%）。

本集團有以下銀行貸款：

	2008年 千美元	2007年 千美元
來自一間銀行的循環信貸額，貸款由本公司四家附屬公司之絕大部份資產擔保，按30日倫敦銀行同業拆息（「倫敦銀行同業拆息」）加2.00%（2007年：倫敦銀行同業拆息加0.65%）	30,575	36,500

25. 遞延報酬

本集團已就一位主要行政人員採納遞延報酬計劃。根據計劃條款，該行政人員可遞延金額的酌情報酬，並於該行政人員退休、身故或終止受僱時方支付款項。該款項由本集團透過受管理的投資基金進行投資（附註18）。結餘於各結算日以公允值列賬。

26. 遞延稅項

本集團於本年度及過去年度確認的主要遞延稅項負債（資產）及變動如下：

	加速稅項 折舊 千美元	其他 (附註) 千美元	合計 千美元
於2007年1月1日	765	(5,403)	(4,638)
年內在綜合收益表扣除（計入）(附註7)	513	(1,269)	(756)
於2007年12月31日及2008年1月1日	1,278	(6,672)	(5,394)
年內在綜合收益表（計入）扣除（附註7）	(82)	960	878
於2008年12月31日	1,196	(5,712)	(4,516)

附註：有關款項乃交易應收賬款、存貨及應計費用的暫時差額的遞延稅項。

綜合財務報表附註 (續)

截至2008年12月31日止年度

26. 遞延稅項 (續)

於結算日，本集團的未動用稅項虧損為187,000美元（2007年：無），可用作抵銷日後溢利。由於難以預計日後的溢利趨勢，因此並無就該等稅項虧損確認遞延稅項資產。未確認稅項虧損可能於其各自產生之年度起計五年期間內結轉。

就呈列資產負債表而言，由於遞延稅項資產及負債涉及不同稅務機關，因此並無互相抵銷。供財務報告之用的遞延稅項結餘分析如下：

	2008年 千美元	2007年 千美元
遞延稅項負債	6	484
遞延稅項資產	(4,522)	(5,878)
	(4,516)	(5,394)

根據中國新稅法，自2008年1月1日起，就有關中國附屬公司所賺取溢利所宣派之股息須繳納預扣稅。由於中國附屬公司於截至2008年12月31日止年度產生虧損，故並無於綜合財務報表就中國附屬公司應佔累計溢利之暫時差異作出遞延稅項撥備。

於結算日，與於美國成立，且並無確認遞延稅項負債之附屬公司未分配盈利有關之暫時差額合共為49,791,000美元（2007年：51,135,000美元）。由於本集團可控制該等暫時差額之撥回時間，且該等差額很可能不會於可見將來撥回，故此並無就該等差額確認任何負債。

綜合財務報表附註 (續)

截至2008年12月31日止年度

27. 股本

	股份數目	面值 千美元
每股面值0.05美元的普通股		
法定：		
於2007年1月1日、2007年及2008年12月31日	6,000,000,000	300,000
已發行及繳足：		
於2007年1月1日及2007年12月31日	2,760,000,000	138,000
作為購買可供出售投資之代價而發行 (附註17)	303,846,773	15,192
已購回及註銷之股份	(9,197,000)	(460)
於2008年12月31日	3,054,649,773	152,732

年內，本公司透過聯交所購回其若干證券。購回之詳情如下：

購回月份	每股0.05美元 之普通股數目	每股價格		總計 已付代價 千美元
		最高 美元	最低 美元	
2008年10月	3,537,000	0.11	0.08	347
2008年11月	5,660,000	0.13	0.12	711
2008年12月	6,430,000	0.12	0.10	713
	15,627,000			1,771

在已購回之15,627,000股普通股當中，9,197,000股普通股已於年內交付股票時註銷，而餘下於2008年12月購回之6,430,000股普通股已於結算日後交付股票時註銷。面值為460,000美元且於年內註銷的所有股份已根據開曼群島公司法(2007年修訂本)第37(4)條計入資本贖回儲備。購回該等股份之已付溢價為數598,000美元已於股份溢價中扣除。購回該等股份之總代價1,058,000美元已自股東權益中扣除。

年內，本公司之附屬公司概無購買、出售或贖回本公司任何上市證券。



綜合財務報表附註 (續)

截至2008年12月31日止年度

28. 購股權計劃

於2005年10月24日，股東以決議案批准一項購股權計劃（「購股權計劃」），並由本公司董事會（「董事會」）以決議案採納。購股權計劃的目標為吸引有技術和經驗的管理人員，以提供收購本集團股權利益的機會，鼓勵他們留任本集團，發揮本集團以客為先的企業文化，並鼓勵他們為本集團的未來發展及擴充努力。董事會可全權酌情向本集團任何僱員、管理層成員或董事及第三方服務供應商授予購股權，按購股權計劃所載的條款認購股份。

根據購股權計劃可能授出的購股權股數上限，連同根據本集團涉及發行或授出有關股份或其他證券的其他購股權可能授出的股數上限合計後，不可超過2005年11月17日已發行股本的10%（該10%限制指276,000,000股）。

購股權計劃並無設有任何行使購股權前須持有股份的最短期限。然而，授出購股權時，董事會可能訂明不超過五年的任何該（等）最短期限。

除非獲股東批准，不得向任何人士授出購股權，以致任何人士於最後授出購股權當日前任何12個月內，因行使獲授及可獲授的購股權而獲發行及可獲發行的股份總數超過本公司不時已發行股本1%。倘授出超過本公司股本的0.1%或價值超過5,000,000港元的購股權予本公司主要股東或獨立非執行董事，必先得到本公司股東事先批准。

行使價由本公司董事釐定，並不少於下列最高者：(i)本公司股份於授出日期的收市價；(ii)股份於緊接授出日期前五個營業日的平均收市價；及(iii)本公司股份的面值。

於截至2008年12月31日止年度，合共7,500,000份購股權授出，相當於本公司之已發行股本約0.25%。



綜合財務報表附註 (續)

截至2008年12月31日止年度

28. 購股權計劃 (續)

於年內根據購股權計劃授出而尚未行使之購股權之詳情如下：

	授出日期	行使價 (港元)	歸屬日期	行使期	購股權數目						
					於2007年 1月1日	年內授出	年內沒收	於2007年 12月31日	年內授出	年內沒收	於2008年 12月31日
董事：											
Mohamad AMINOZZAKERI	6.2.2006	4.20	6.2.2007	6.2.2007 – 16.11.2015	83,333	-	-	83,333	-	-	83,333
			6.2.2008	6.2.2008 – 16.11.2015	83,333	-	-	83,333	-	-	83,333
			6.2.2009	6.2.2009 – 16.11.2015	83,334	-	-	83,334	-	-	83,334
					250,000	-	-	250,000	-	-	250,000
其他僱員：											
合共	6.2.2006	4.20	6.2.2007	6.2.2007 – 16.11.2015	3,155,000	-	(1,280,351)	1,874,649	-	(85,000)	1,789,649
			6.2.2008	6.2.2008 – 16.11.2015	3,155,000	-	(1,280,351)	1,874,649	-	(85,000)	1,789,649
			6.2.2009	6.2.2009 – 16.11.2015	3,155,000	-	(1,280,351)	1,874,649	-	(85,000)	1,789,649
	29.12.2008	0.87	15.12.2009	15.12.2009 – 16.11.2015	-	-	-	-	1,500,000	-	1,500,000
			15.12.2010	15.12.2010 – 16.11.2015	-	-	-	-	1,500,000	-	1,500,000
			15.12.2011	15.12.2011 – 16.11.2015	-	-	-	-	1,500,000	-	1,500,000
			15.12.2012	15.12.2012 – 16.11.2015	-	-	-	-	1,500,000	-	1,500,000
			15.12.2013	15.12.2013 – 16.11.2015	-	-	-	-	1,500,000	-	1,500,000
					9,465,000	-	(3,841,053)	5,623,947	7,500,000	(255,000)	12,868,947
合計					9,715,000	-	(3,841,053)	5,873,947	7,500,000	(255,000)	13,118,947
於年底可行使之購股權數目								1,957,982			3,745,964
加權平均行使價					4.20	-	4.20	4.20	0.87	4.20	2.30

所授出購股權之行使價乃按照聯交所於授出日期之日報表所報之股份收市價而釐定。本公司股份緊接2008年12月29日購股權授出日期前之收市價為0.87港元。

本公司已使用柏力克－舒爾斯定價模式(「該模式」)評估於回顧期間授出之購股權之價值。截至2008年12月31日止年度授出之購股權估計公允值介乎每股0.023美元至0.024美元之間。

綜合財務報表附註 (續)

截至2008年12月31日止年度

28. 購股權計劃 (續)

有關於授出日期使用該模式釐定之購股權公允值之輸入資料詳情如下：

授出日期	2008年12月29日
於授出日期之股份收市價	0.87港元
行使價	0.87港元
無風險利率	1.10%至1.21%
預期波幅 (附註)	52%
預期購股權年期	1至5年
預期股息率	8.7%

附註：預期波幅乃使用香港及美國可資比較傢俬公司之持續複合回報率之年度化標準偏差估計。

截至2008年12月31日止年度，本集團已確認有關本公司授出之購股權之總開支48,000美元（2007年：61,000美元）。

預期歸屬之購股權數目已被減少，以反映過往經驗於歸屬期完結前授出購股權中50%（2007年：42%）被沒收，因此，股份結算付款開支獲調整。

該模式為普遍用作估計購股權公允值之模式之一。購股權之價值視乎若干主觀假設之不同變數而變動。所採納變數之任何變動或會對購股權公允值之估計造成重大影響。

29. 合併儲備

合併儲備指本集團若干成員公司的居間控股公司Samson Pacific Company Limited的股份面值與其控股公司Samson Worldwide Limited根據於2005年12月31日作為股份交換而發行的股份面值之間的差額。

30. 法定儲備

根據適用於在中國成立的外資企業的有關規例，東莞台升及台升實業須將除稅後溢利若干百分比轉撥至法定儲備。除非獲得有關中國當局批准抵銷累計虧損或增加資本，否則不得減少法定儲備結餘。

綜合財務報表附註 (續)

截至2008年12月31日止年度

31. 收購業務

於2008年10月6日，本集團完成向一名獨立第三方收購於英國的一項木製買賣傢俬業務，代價約為4,431,000英鎊（相當於約7,683,000美元）。本集團亦產生約38,000英鎊（相當於約66,000美元）之直接收購成本，該等成本乃作為本公司之部分收購成本列賬。此項收購乃使用購買法列賬。因收購而產生之折讓約為1,698,000英鎊（相當於約2,944,000美元），並已計入本年度之綜合收益表。

本集團所收購之淨資產及於截至2008年12月31日止年度產生之收購折讓如下：

	被收購公司 於合併前 之賬面值 及公允值 千美元
所收購之淨資產：	
物業、機器及設備	708
存貨	6,987
交易及其他應收賬款	3,889
現金	2
其他應付賬款	(893)
	10,693
收購折讓	(2,944)
	7,749
支付總代價之方式：	
現金	7,749
	7,749
因收購而產生之現金流出淨額：	
已付現金代價	(7,749)
已獲得現金	2
	(7,747)

收購業務之折讓乃來自本集團之議價購買。

收購日期至2008年12月31日之結算日期間，已收購業務為本集團本年度溢利貢獻705,000美元。



綜合財務報表附註 (續)

截至2008年12月31日止年度

32. 資本風險管理

本集團管理其風險以確保本集團之實體將可持續透過優選債務及股本結餘使股本持有人獲得最高之回報。本集團之整體策略跟去年保持不變。

本集團之資本結構包括淨債務，該等包括披露於附註24之銀行借貸（扣除披露於附註22之現金及等同現金項目）、以及本公司股本持有人應佔權益（包括已發行股本、儲備及累計溢利）。

本公司董事定期審閱資本結構。作為此審閱之一部份，董事考慮資本成本及資本各類別有關之風險。本集團將透過股息支付、新股份發行以及新債務發行或現有債務贖回以平行其整體資本結構。

33. 金融工具

33a. 金融工具之分類

	2008年 千美元	2007年 千美元
財務資產		
貸款及應收款項 (包括現金及等同現金項目)	312,178	254,718
衍生金融工具	-	1,443
可供出售財務資產	15,959	8,209
財務負債		
以成本攤銷之財務負債	92,856	66,075
衍生金融工具	1,680	-

綜合財務報表附註 (續)

截至2008年12月31日止年度

33. 金融工具 (續)

33b. 財務風險管理目標及政策

本集團之主要金融工具包括可供出售投資、交易及其他應收賬款、衍生金融工具、受限制銀行存款、已質押銀行存款、銀行結餘及現金、存放於金融機構之存款、交易及其他應付賬款以及銀行借貸。該等金融工具之詳情披露於相關的附註中。與該等金融工具相關之風險包括市場風險(外匯風險、利率風險及其他價格風險)、信貸風險及流動資金風險。減低該等風險之政策載於下文。管理層管理並監管該等風險以確保能適時和有效地採取合適的措施。

市場風險

本集團面對之市場風險或其管理及計算該等風險並無重大變動。

外匯風險

本公司之數間附屬公司為海外業務擁有若干美元外匯買賣，使此等實體面對外匯風險。然而，接近70% (2007年：53%) 的提供貨品成本乃以有關集團實體之功能貨幣計值。

該等中國附屬公司之功能性貨幣為人民幣。於資產負債表日期以外幣美元計值之貨幣資產及貨幣負債(包括本集團內公司之間的應付款項)之賬面值如下：

	資產		負債	
	2008年 千美元	2007年 千美元	2008年 千美元	2007年 千美元
美元	16	21,225	97,126	171,697

本集團規定其海外業務使用外匯遠期合約管理外匯風險(包括預測銷售額)。該等外匯遠期合約必須為該等外匯交易之相同貨幣。按此基準，本集團已簽訂遠期外匯合約，以管理其外匯風險。



綜合財務報表附註 (續)

截至2008年12月31日止年度

33. 金融工具 (續)

33b. 財務風險管理目標及政策 (續)

市場風險 (續)

敏感性分析

本集團主要面對人民幣兌美元之波動風險。

下表詳列本集團對人民幣兌相關外匯之5% (2007年：5%) 增加及減少之敏感性。5% (2007年：5%) 是內部向高級管理層匯報有關外匯風險時採用之敏感度比率，代表管理層對外幣匯率合理可能變動之評估。敏感度分析僅包括尚未償還以外幣計值之貨幣項目，並於期末時就外幣匯率5% (2007年：5%) 之變動調整其兌換匯率。敏感性分析包括其他應收賬款、銀行結餘及現金、交易及其他應付賬款及本集團內公司之間的應付款項，而該等結餘乃以相關實體之功能貨幣以外之貨幣計值。當人民幣兌相關貨幣於升值5%時，對該年度除稅後 (虧損) 溢利構成以下影響。就人民幣兌相關貨幣減弱5%而言，則會帶來相等及相反影響。

	2008年 千美元	2007年 千美元
除稅後虧損減少 (2007年：除稅後溢利增加)	4,856	7,524

該主要由於本集團於年末面對未收取及未償還之美元銀行結餘及現金，其他應收賬款、交易及其他應付賬款及本集團內公司之間的應付款項之風險。

就未完成之遠期匯兌合約而言，倘若人民幣兌美元之遠期匯兌市場買入價格高於／低於5% (2007年：5%)，本集團於截至2008年12月31日止年度之除稅後虧損將減少／增加1,637,000美元 (2007年：除稅後溢利增加／減少1,524,000美元)，主要由於人民幣兌美元之遠期匯兌市場買入價格之變動。

利率風險

本集團面對之現金流量利率風險主要與變動利率計息之銀行借貸 (該等借貸之詳情見附註24) 有關。由於銀行結餘之現行市場利率波動，本集團銀行結餘亦面對現金流量利率風險。本集團之政策是將借貸維持於浮動利率，以儘量減低公允值利率風險。

本集團亦面對有關固定利率受限制銀行存款 (該等銀行存款之詳情見附註22) 之公允值利率風險。本集團旨在將銀行存款及銀行借貸維持於浮動利率。本集團目前並無利率風險對沖政策。然而，管理層會持續密切監控利率風險，並於有需要時考慮對沖重大利率風險。

本集團之現金流量利率風險主要集中於倫敦銀行同業拆息之波動。

綜合財務報表附註 (續)

截至2008年12月31日止年度

33. 金融工具 (續)

33b. 財務風險管理目標及政策 (續)

市場風險 (續)

敏感性分析

以下敏感性分析乃根據結算日本集團的浮息銀行借貸及銀行結餘。分析乃假設該等金融工具於結算日未償負債於全年尚未償清而編製。當內部向主要管理人員匯報利率風險時，會分別就浮息銀行借貸及銀行結餘採用上升或下跌50個點子(2007年：50點子)及10個點子(2007年：10點子)之敏感度比率，代表管理層對利率合理可能變動之評估。

倘若浮息銀行借貸及銀行結餘的利率分別高於／低於50點子(2007年：50點子)及10點子(2007年：10點子)而所有其他變數保持穩定，本集團於截至2008年12月31日止年度之除稅後虧損將減少／增加66,000美元(2007年：除稅後溢利減少／增加13,000美元)。該主要由於本集團面對其銀行借貸及銀行結餘之利率風險。

其他價格風險

本集團由於其於上市股本證券之投資面臨股價風險。就股本價格風險而言，管理層透過密切監控投資以管理此等風險。本集團之股本價格風險主要集中於紐約證券交易所上市並經營傢俬行業分部之股本工具。

敏感性分析

以下敏感性分析根據於報告日期面臨的股價風險釐定。

截至2007年12月31日止年度，倘若相關股本工具價格上升／下跌5%而所有其他變數保持穩定，本集團之投資估值儲備將增加／減少410,000美元，乃由於可供出售投資公允值之變動。

截至2008年12月31日止年度，倘若股本工具價格上升／下跌5%。而所有其他變數維持不變，本集團截至2008年12月31日止年度之除稅後虧損將因可供出售投資減值虧損減少／增加而減少／增加798,000美元。



綜合財務報表附註 (續)

截至2008年12月31日止年度

33. 金融工具 (續)

33b. 財務風險管理目標及政策 (續)

信貸風險

倘交易對手未能於2008年12月31日履行責任，則本集團所承擔之最高信貸風險為綜合資產負債表所列之相關已確認財務資產之賬面值，該信貸風險將導致本集團之財務虧損為儘量減低信貸風險，本集團之管理層亦審核各個別債項於各結算日之可收回金額，以確保已就不能收回金額提撥充足減值虧損。就此而言，本公司董事認為本團之信貸風險已大幅減低。

由於該等交易對手均為具備國際信貸評級機構高信貸評級之銀行及金融機構，故此流動資金之信貸風險有限。

本集團的行業信貸風險集中於傢俬行業。本集團以地域位置分類之集中信貸風險主要在美國，於2008年12月31日佔交易應收賬款總額92% (2007年：99%)。本集團亦有集中之客戶信貸風險，本集團從五大客戶及最大客戶應收交易賬款總額分別為58% (2007年：58%) 及24% (2007年：21%)。

流動資金風險

管理流動資金風險時，本集團將現金及等同現金項目監控及維持於管理層視為充足之水平，以為本集團之營運提供資金，並減輕現金流量波動的影響。本公司管理層密切監控本集團之流動資金情況。

下表詳列本集團於其財務負債之合約到期。就非衍生金融工具而言，該表乃根據財務負債之未貼現現金流量 (根據本集團須支付之最早日期) 編製。該表包括利息及本金兩者之現金流量。

衍生金融工具需要以總額結算。該等衍生工具之未貼現 (流入) 及流出總額列於表內。



綜合財務報表附註 (續)

截至2008年12月31日止年度

33. 金融工具 (續)

33b. 財務風險管理目標及政策 (續)

流動資金風險 (續)

流動資金報表

	加權平均 實際利率 %	少於1個月 千美元	1-3個月 千美元	3個月至1年 千美元	未貼現 現金流量 總額 千美元	於2008年 12月31日 之賬面值 千美元
2008年						
非衍生金融工具						
交易及其他應付賬款	-	52,662	8,106	1,513	62,281	62,281
銀行借貸						
— 於1年內到期	2.44	3,796	23,693	3,333	30,822	30,575
		56,458	31,799	4,846	93,103	92,856
衍生金融工具						
— 總額結算						
遠期外匯合約						
賣出美元，買入人民幣						
— 流入	-	(21,889)	(17,241)	(2,863)	(41,993)	(41,711)
— 流出	-	22,466	18,180	3,040	43,686	43,391
		577	939	177	1,693	1,680

綜合財務報表附註 (續)

截至2008年12月31日止年度

33. 金融工具 (續)

33b. 財務風險管理目標及政策 (續)

流動資金風險 (續)

流動資金報表 (續)

	加權平均 實際利率 %	少於1個月 千美元	1-3個月 千美元	3個月至1年 千美元	未貼現 現金流量 總額 千美元	於2007年 12月31日 之賬面值 千美元
2007年						
非衍生金融工具						
交易及其他應付賬款	-	20,922	5,920	2,733	29,575	29,575
銀行借貸						
- 於1年內到期	5.25	160	319	36,979	37,458	36,500
		21,082	6,239	39,712	67,033	66,075
衍生金融工具						
- 總額結算						
遠期外匯合約						
賣出美元，買入人民幣						
- 流入	-	-	-	(32,883)	(32,883)	(31,925)
- 流出	-	-	-	31,396	31,396	30,482
		-	-	(1,487)	(1,487)	(1,443)

33c. 公允值

可供出售投資公允值之釐定於附註17披露。

其他財務資產及財務負債(包括衍生工具)之公允值乃根據一般接受之定價模式按折讓現金流量分析或觀察現有市場交易所使用之價格或利率及類似工具的經紀報價為輸入值而釐定。

董事認為財務資產及財務負債之賬面值以攤銷成本記賬於綜合財務報表乃接近彼等之公允值。

綜合財務報表附註 (續)

截至2008年12月31日止年度

34. 經營租賃安排

本集團作為承租人

於年內根據經營租賃已付的租金下限如下：

	2008年 千美元	2007年 千美元
物業及設備	4,003	5,381

於結算日，本集團根據不可撤銷經營租賃須於下列期間支付的日後租金下限承擔如下：

	2008年 千美元	2007年 千美元
一年內	4,535	3,045
第二至第五年 (包括首尾兩年)	7,852	5,058
五年以上	13,388	—
	25,775	8,103

經營租賃租金指本集團就廠房、員工宿舍及設備應付的租金。租賃期由一年至五年不等。經營租賃租金亦包括本集團就其於一塊土地之租賃權益 (租賃年期為三十年) 之應付租金。

本集團作為出租人

本年度分租租賃廠房及設備賺取之物業租賃收入為222,000美元 (2007年：93,000美元)。擁有承諾之承租者未來5年持有所有分租廠房及設備。

於結算日，本集團根據不可撤銷經營租賃與租客就以下未來最低租賃付款訂立合約：

	2008年 千美元	2007年 千美元
一年內	217	344
第二至第五年 (包括首尾兩年)	129	346
	346	690



綜合財務報表附註 (續)

截至2008年12月31日止年度

35. 資本承擔

	2008年 千美元	2007年 千美元
收購物業、機器及設備的資本開支：		
— 已訂約但並未於綜合財務報表撥備	468	1,447
— 已授權但並未訂約	35	—
有關收購可供出售投資之資本開支：		
— 已訂約但並未於綜合財務報表撥備	—	60,591

36. 資產抵押

於結算日，本集團已向銀行抵押以下資產，作為本集團所獲一般銀行信貸的擔保：

	2008年 千美元	2007年 千美元
物業、機器及設備	37,423	38,772
存貨	30,474	33,645
交易及其他應收款項	72,944	74,965
已質押銀行存款	—	978
	140,841	148,360

37. 退休福利計劃

本集團為所有合資格香港僱員參與強制性公積金計劃（「強積金計劃」）。強積金計劃之資產與本集團之資產分開持有，由信託人之基金控制。本集團每月為各名僱員就有關工資成本之5%或1,000港元（以較低者為準）作出強積金計劃供款，與僱員之供款數額相同。

根據有關中國規定及規則，本公司中國附屬公司須成立由中國有關地方政府管理的界定供款計劃，以及為合資格僱員供款。中國附屬公司須付的供款根據市政府釐定的比率計算。

本公司的美國及英國子公司已分別為美國及英國的合資格僱員成立界定供款退休計劃。計劃的資產與本集團的資產分開，由信託人管理的資金持有。

綜合財務報表附註 (續)

截至2008年12月31日止年度

38. 重大非現金交易

截至2008年12月31日止年度，透過發行本公司普通股，本集團進一步收購於一間美國上市公司之股本證券投資之股權（視為可供出售投資）。交易詳情載於附註17。

39. 關連人士交易

本集團於年內與關連人士曾有以下交易：

關連人士名稱	交易性質	2008年 千美元	2007年 千美元
Uson Enterprises Limited	已付運輸及物流服務費	-	775
Samson Global Co., Ltd.	購買物業、機器及設備 已付租金	31 24	- 18

該兩間公司由郭山輝先生及劉宜美女士（兩位均為本公司董事）實益擁有。

主要管理人員之報酬

主要管理層成員年內之薪酬如下：

	2008年 千美元	2007年 千美元
短期福利	3,039	3,180
退休後福利	11	15
股份結算付款開支	5	10
	3,055	3,205

董事及主要行政人員之薪酬由本公司之薪酬委員會經考慮個別人士之表現及市場趨勢而釐定。



綜合財務報表附註 (續)

截至2008年12月31日止年度

40. 本公司資產負債表

本公司於結算日的資產負債表如下：

	附註	2008年 千美元	2007年 千美元
資產總值		450,790	354,304
負債總值		(30,185)	(900)
		420,605	353,404
資本及儲備			
股本 (附註27)		152,732	138,000
股份溢價及儲備	(a)	267,873	215,404
		420,605	353,404

附註：

(a) 股份溢價及儲備

	股份溢價 千美元	資本 贖回儲備 千美元	繳入盈餘 千美元	購股權 儲備 千美元	投資重估 儲備 千美元	累計溢利 千美元	合計 千美元
於2007年1月1日	135,570	-	80,186	430	-	20,600	236,786
本年度虧損	-	-	-	-	-	(84)	(84)
可供出售投資公允值變動之虧損	-	-	-	-	(836)	-	(836)
確認以股本結算股份付款	-	-	-	61	-	-	61
確認為分派之股息	-	-	-	-	-	(20,523)	(20,523)
購股權沒收後轉撥至累計溢利	-	-	-	(81)	-	81	-
於2007年12月31日及 2008年1月1日	135,570	-	80,186	410	(836)	74	215,404
本年度溢利	-	-	-	-	-	30,942	30,942
可供出售投資公允值 變動之虧損	-	-	-	-	(58,481)	-	(58,481)
確認可供出售投資減值虧損	-	-	-	-	59,317	-	59,317
確認以股本結算股份付款	-	-	-	48	-	-	48
為購買可供出售投資 而發行的股份	51,039	-	-	-	-	-	51,039
已購回及註銷之股份	(598)	460	-	-	-	(460)	(598)
確認為分派之股息	-	-	-	-	-	(29,798)	(29,798)
購股權沒收後轉撥 至累計溢利	-	-	-	(12)	-	12	-
於2008年12月31日	186,011	460	80,186	446	-	770	267,873

繳入盈餘為根據集團重組將附屬公司的資產淨值與本公司就交換所發行股份面值的差額。

綜合財務報表附註 (續)

截至2008年12月31日止年度

41. 本公司主要附屬公司詳細資料

公司名稱	註冊成立/ 成立/ 營業地點	持有 股份類別	已發行及 繳足股份/ 註冊股本	本公司 所持股份 面值/註冊 資本比例				主要業務
				直接		間接		
				2008	2007	2008	2007	
Craftmaster Furniture, Inc.	美國	普通股	0.01美元	-	-	100%	100%	製造及銷售傢俬
# 東莞台升	中國	注資	497,340,000港元	-	-	100%	100%	生產傢俬
# 台升實業	中國	注資	80,000,000美元	-	-	100%	100%	生產傢俬
Legacy Classic Furniture, Inc.	美國	普通股	4,450,000美元	-	-	100%	100%	市場推廣及銷售傢俬
Samson International Enterprises Limited	英屬處女群島/ 台灣	普通股	50,000美元	-	-	100%	100%	買賣傢俬及採購服務
Samson Investment Holding Co.	美國	普通股	0.10美元	-	-	100%	100%	投資控股
Universal Furniture International, Inc.	美國	普通股	0.35美元	-	-	100%	100%	市場推廣及銷售家居傢俬
*Willis Gambier (UK)	英國	普通股	1英鎊	-	-	100%	-	買賣傢俬

以上表列的本集團附屬公司為本集團的業績或資產帶來主要影響。董事認為，列出其他附屬公司的資料，會引致篇幅過於冗長。

東莞台升及台升實業為全外資企業。

* Willis Gambier (UK)於截至2008年12月31日止年度在英國註冊成立。



財務摘要

業績

	截至12月31日止年度				
	2004年 千美元	2005年 千美元	2006年 千美元	2007年 千美元	2008年 千美元
收益	457,542	517,039	568,415	508,710	466,569
本年度溢利(虧損)	70,070	89,032	103,052	55,001	(18,470)

資產及負債

	於12月31日				
	2004年 千美元	2005年 千美元	2006年 千美元	2007年 千美元	2008年 千美元
總資產	329,207	447,730	552,179	577,368	638,066
總負債	(192,542)	(79,084)	(112,868)	(88,209)	(119,944)
股東資金	136,665	368,646	439,311	489,159	518,122

附註：

1. 本集團截至2004年12月31日止年度之財務資料乃使用合併會計準則而編製從而反映集團業績，並假設本集團架構，當本公司股份於聯交所上市時，於有關年度一直存在。截至2004年12月31日止年度之業績以及於2004年12月31日之資產及負債乃摘錄自本公司於2005年11月7日刊發之售股章程。
2. 本集團截至2008年12月31日止四個年度之業績以及本集團於2005年、2006年、2007年及2008年12月31日之資產及負債乃摘錄自綜合收益報表及綜合資產負債表，分別載於綜合財務報表第29及30至31頁或本公司之2006年及2007年年報。