

**A. 送呈公司註冊處文件**

連同本售股章程一併送呈香港公司註冊處登記之文件包括白色、黃色及綠色申請表格、本售股章程附錄七「其他資料 — 專家同意書」一節所述同意書及本售股章程附錄七「本集團業務的其他資料 — 重大合約概要」一節所述重大合約副本。

**B. 備查文件**

下列文件副本將自本售股章程日期起計14日(包括該日)內於一般辦公時間在香港德輔道中19號環球大廈22樓李偉斌律師行辦事處可供查閱：

- (a) 組織章程大綱及細則；
- (b) 本售股章程附錄一所載會計師報告；
- (c) 本集團附屬公司截至二零零六年十二月三十一日、二零零七年十二月三十一日及二零零八年十二月三十一日止三個財政年度各年的經審核財務報表；
- (d) 本售股章程附錄二所載均富會計師行有關本集團未經審核備考財務資料的函件；
- (e) 本售股章程附錄三所載均富會計師行及聯席保薦人有關溢利預測的函件；
- (f) 本售股章程附錄四所載由仲量聯行西門所編製有關本集團物業權益之函件、估值概要及估值證書；
- (g) 本售股章程附錄五所載獨立技術審查報告；
- (h) Behre Dolbear 報告；
- (i) 本售股章程附錄六「本公司組織章程及開曼群島公司法概要」一節所述由 Appleby 編製的意見函；
- (j) 本公司中國法律顧問國浩律師集團(上海)事務所就本集團於中國的整體業務運作及位於中國的物業而編製的中國法律意見；
- (k) 公司法；
- (l) 本售股章程附錄七「本集團業務的其他資料」一節「重大合約概要」一段所述的重大合約；

- (m) 本售股章程附錄七「董事、主要股東及專家的其他資料」一節「董事服務合約詳情」一段所述的服務合約；
- (n) 本售股章程附錄七「其他資料」一節「專家同意書」一段所述的同意書；
- (o) 購股權計劃的規則；
- (p) 首次公開發售前購股權計劃的規則及本公司根據首次公開發售前購股權計劃所授出購股權的全部承授人名單；及
- (q) 售股股東資料(載有名稱、地址及詳情)。