



VICTORY GROUP LIMITED
華多利集團有限公司

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：1139)

二零零八年中期業績報告

目錄

| | |
|---------------|----|
| 公司資料 | 2 |
| 財務摘要 | 3 |
| 未經審核簡明綜合收益表 | 4 |
| 未經審核簡明綜合資產負債表 | 5 |
| 未經審核簡明綜合現金流量表 | 6 |
| 未經審核簡明綜合權益變動表 | 7 |
| 中期財務報表附註 | 8 |
| 管理層討論及分析 | 17 |
| 其他資料披露 | 19 |

公司資料

董事會

執行董事

陳進財(主席兼董事總經理)

盧素華(副主席)

獨立非執行董事

吳志成(於二零零八年八月二十五日辭任)

袁國華(於二零零八年八月二十五日辭任)

林全智(於二零零八年九月十日辭任)

黃家興(於二零零九年二月二日獲委任)

梁威達(於二零零九年二月二日獲委任)

梁慧姬(於二零零九年四月三日獲委任)

審核委員會

梁慧姬(主席)

黃家興

梁威達

薪酬委員會

黃家興(主席)

梁威達

梁慧姬

提名委員會

梁威達(主席)

黃家興

梁慧姬

公司秘書及合資格會計師

梁國輝 *CPA ACIS*

(於二零零八年十一月十九日辭任)

李智華 *FCCA CPA*

(於二零零九年四月一日獲委任)

主要往來銀行

渣打銀行(香港)有限公司

香港

九龍

漆咸道南53-55號

嘉芙中心地下

1、2、3號舖

核數師

力恒會計師事務所有限公司

香港

干諾道中34-37號

華懋大廈3樓

股份過戶登記總處

The Bank of Bermuda Limited

6 Front Street

Hamilton HM 11

Bermuda

香港股份過戶登記分處

卓佳登捷時有限公司

香港

皇后大道東1號

太古廣場三期

28樓

註冊辦事處

Clarendon House

2 Church Street

Hamilton HM 11

Bermuda

主要營業地點

香港

九龍

尖沙咀東部

科學館道9號

新東海商業中心1609室

公司網址

www.victorygroup.com.hk

股份代號

1139

財務摘要

| | 截至六月三十日止六個月 | | 變幅 % |
|---------------|----------------|--------------|---------|
| | 二零零八年 千港元 | 二零零七年 千港元 | |
| 營業額 | — | 1,500 | (100) |
| 本公司權益股東應佔虧損淨額 | (1,352) | (2,152) | (37) |
| 每股虧損 | (0.87仙) | (1.39仙) | |

華多利集團有限公司(「本公司」)及其董事會(「董事會」)謹此宣佈，本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)截至二零零八年六月三十日止六個月(「本期間」)之未經審核中期業績，連同去年同期(「去年同期」)或截至二零零七年十二月三十一日止上一個財政年度(如適用)之比較數字。

未經審核簡明綜合收益表

| | 附註 | 截至六月三十日止六個月 | |
|---------------|----|-----------------|-----------------|
| | | 二零零八年 千港元 | 二零零七年 千港元 |
| 營業額 | 2 | — | 1,500 |
| 存貨銷售成本 | | — | (1,310) |
| 毛利 | | — | 190 |
| 其他收入 | 3 | 276 | 384 |
| 銷售及分銷開支 | | — | (8) |
| 行政開支 | | (1,395) | (1,979) |
| 經營虧損 | | (1,119) | (1,413) |
| 財務費用 | 4 | (233) | (739) |
| 除稅前虧損 | 5 | (1,352) | (2,152) |
| 稅項 | 6 | — | — |
| 本公司權益股東應佔虧損淨額 | | <u>(1,352)</u> | <u>(2,152)</u> |
| 中期股息 | 7 | — | — |
| 每股虧損 | 8 | <u>(0.87 仙)</u> | <u>(1.39 仙)</u> |

未經審核簡明綜合資產負債表

| | | 二零零八年 六月三十日 千港元 | 二零零七年 十二月 三十一日 千港元 |
|-----------------|----|-----------------------|-----------------------------|
| | 附註 | | |
| 非流動資產 | | | |
| 物業、廠房及設備 | 9 | 1,917 | 1,943 |
| 土地租賃預付款項 | 10 | 14,662 | 14,604 |
| | | <u>16,579</u> | <u>16,547</u> |
| 流動資產 | | | |
| 土地租賃預付款項 | 10 | 381 | 374 |
| 預先付款 | 11 | 1,410 | — |
| 預付款項、按金及其他應收款項 | 11 | 112 | 63 |
| 現金及銀行結餘 | 12 | 19,425 | 30,096 |
| | | <u>21,328</u> | <u>30,533</u> |
| 流動負債 | | | |
| 預收款項 | 13 | 1,035 | — |
| 其他應付款項及應計費用 | 13 | 1,520 | 1,066 |
| 欠一名關連人士款項 | 14 | 2,197 | 2,197 |
| 欠董事款項 | 14 | 5,408 | 4,595 |
| 銀行及其他借貸 | 15 | 31,653 | 41,776 |
| | | <u>41,813</u> | <u>49,634</u> |
| 流動負債淨額 | | <u>(20,485)</u> | <u>(19,101)</u> |
| 總資產減流動負債 | | (3,906) | (2,554) |
| 非流動負債 | | | |
| 長期服務金撥備 | | 66 | 66 |
| 負債淨額 | | <u>(3,972)</u> | <u>(2,620)</u> |
| 資本及儲備 | | | |
| 股本 | 16 | 15,480 | 15,480 |
| 儲備 | 17 | (19,452) | (18,100) |
| 總權益 | | <u>(3,972)</u> | <u>(2,620)</u> |

未經審核簡明綜合現金流量表

| | 截至六月三十日止六個月 | |
|-----------------------|-----------------|-----------------|
| | 二零零八年 千港元 | 二零零七年 千港元 |
| 附註 | | |
| 經營業務 | | |
| 除稅前虧損 | (1,352) | (2,152) |
| 以下項目之調整： | | |
| 利息收入 | (24) | (62) |
| 利息開支 | 233 | 739 |
| 折舊 | 26 | 25 |
| 土地租賃預付款項之攤銷 | 187 | 164 |
| 撥回土地租賃預付款項之減值虧損 | (252) | (164) |
| 未計營運資金變動之經營虧損 | (1,182) | (1,450) |
| 存貨增加 | — | (4,913) |
| 應收貿易賬款減少 | — | 6,371 |
| 預先付款增加 | (1,410) | — |
| 預付款項、按金及其他應收款項(增加)／減少 | (49) | 2 |
| 應付貿易賬款減少 | — | (1,974) |
| 預收款項增加 | 1,035 | — |
| 其他應付款項及應計費用增加 | 468 | 138 |
| 經營業務所耗用現金 | (1,138) | (1,826) |
| 已收利息 | 24 | 62 |
| 已付利息 | (248) | (739) |
| 經營業務所耗用現金淨額 | (1,362) | (2,503) |
| 投資業務 | | |
| 已抵押銀行存款增加 | — | (24) |
| 購買辦公室設備 | — | (8) |
| 投資業務所耗用之現金淨額 | — | (32) |
| 融資活動 | | |
| 新信託收據貸款之所得款項 | 1,260 | — |
| 償還信託收據貸款 | (746) | (583) |
| 償還計息銀行借貸 | (10,636) | — |
| 董事現金墊款 | 898 | 173 |
| 償還董事現金 | (85) | — |
| 融資活動所耗用現金淨額 | (9,309) | (410) |
| 現金及等同現金之減少淨額 | (10,671) | (2,945) |
| 於一月一日之現金及等同現金 | 19,066 | (10,903) |
| 於六月三十日之現金及等同現金 | <u>8,395</u> | <u>(13,848)</u> |

未經審核簡明綜合權益變動表

| | 股本 千港元 | 股份溢價賬 千港元 | 繳入盈餘 千港元 | 企業擴展 基金 千港元 | 匯兌波動 儲備 千港元 | 累積虧損 千港元 | 總計 千港元 |
|-----------------|---------------|---------------|-------------|-------------------|-------------------|-----------------|----------------|
| 於二零零八年一月一日 | 15,480 | 50,091 | 710 | 445 | (165) | (69,181) | (2,620) |
| 期內虧損 | — | — | — | — | — | (1,352) | (1,352) |
| 於二零零八年 六月三十日 | <u>15,480</u> | <u>50,091</u> | <u>710</u> | <u>445</u> | <u>(165)</u> | <u>(70,533)</u> | <u>(3,972)</u> |
| 於二零零七年一月一日 | 15,480 | 50,091 | 710 | 445 | (165) | (68,751) | (2,190) |
| 期內虧損 | — | — | — | — | — | (2,152) | (2,152) |
| 於二零零七年 六月三十日 | <u>15,480</u> | <u>50,091</u> | <u>710</u> | <u>445</u> | <u>(165)</u> | <u>(70,903)</u> | <u>(4,342)</u> |

中期財務報表附註

1. 呈報基準及會計政策

未經審核綜合中期財務報表乃根據香港會計師公會（「香港會計師公會」）頒佈之香港會計準則（「香港會計準則」）第34號「中期財務報告」（「香港會計準則第34號」），並根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則相關適用披露條文編製。

根據香港會計準則第34號之規定編製中期財務報表時，管理層須按截至該日止年度基準對影響政策應用以及資產、負債、收入和開支的呈報金額作出判斷、估計及假設。實際結果可能有別於該等估計。

編製中期財務報表採用之會計政策及計算方法與截至二零零七年十二月三十一日止年度之年度財務報表所採用者一致，惟下列本集團所採納新會計政策除外。

營業額確認

營業額於經濟利益有可能撥歸本集團所有，並於營業額能可靠地計量時按下列基準入賬：

- 服務收入於提供有關服務時確認。
- 銷售貨品營業額當擁有權之重大風險及回報轉嫁買方時確認入賬，惟本集團須並無保留一般與擁有權有關之管理權或對銷售貨品之實際控制權。
- 租金收入按租賃期以直線法計算確認入賬。
- 銀行利息收入以實際利率法計算。

香港會計師公會已頒佈多項新訂及經修訂香港財務報告準則，該等準則於本集團之本會計期間首次生效或可供提早採納。然而，上述事項並無對本集團業績及財務狀況構成重大影響，除上述新會計政策外，本集團於該等財務報表採納之會計政策亦無任何重大變動。

本集團並無於該等財務報表應用任何已頒佈但尚未生效之新訂及經修訂香港財務報告準則。

2. 營業額及環節資料

(a) 營業額

營業額指減去折扣及退貨後之提供安裝服務及存貨銷售發票值。於本期間內，本集團之業務為提供LED屏幕及立面燈飾安裝服務。於去年同期，本集團主要專注於推廣及分銷汽車機動產品。

(b) 環節資料

環節資料乃按本集團之業務及地區環節呈列。由於業務環節資料與本集團之經營及財務決策更為相關，因此業務環節資料被選為主要報告形式。

就地區環節報告而言，營業額乃按照客戶所在國家劃分。

(c) 業務環節

於本期間，本集團主要從事提供LED屏幕及立面燈飾安裝服務。因此，並無呈列本集團業務環節分析。

於去年同期，本集團主要從事汽車機動產品買賣業務。因此，並無呈列本集團業務環節分析。

環節資產主要包括應收貿易賬款及其他應收款項，扣除呆壞賬減值虧損及經營現金，而大部分該等資產可直接撥入個別環節。

環節負債包括銀行透支及經營負債。

(d) 地區環節

本集團於香港進行提供LED屏幕及立面燈飾安裝服務，並於中國進行汽車機動產品買賣。

在呈報地區環節資料時，環節收入按客戶之所在地區劃分。環節資產及資本開支則按資產所在地區劃分。

(i) 期內環節總收入按地區環節分析如下：

| | 營業額 | |
|-----|-----------------------------|--------------|
| | 截至六月三十日止六個月 二零零八年 千港元 | 二零零七年 千港元 |
| 香港 | — | — |
| 中國 | — | 1,500 |
| 營業額 | <u>—</u> | <u>1,500</u> |

(ii) 於結算日之環節總資產以及期內所產生資本開支按地區環節分析如下：

| | 資產 | | 資本開支 | |
|----|-----------------------|-------------------------|-----------------|--------------|
| | 二零零八年 六月三十日 千港元 | 二零零七年 十二月三十一日 千港元 | 截至六月三十日止 六個月 | |
| | | | 二零零八年 千港元 | 二零零七年 千港元 |
| 香港 | 37,907 | 47,080 | — | — |
| 中國 | — | — | — | — |
| | <u>37,907</u> | <u>47,080</u> | <u>—</u> | <u>—</u> |

3. 其他收入

| | 截至六月三十日止六個月 | |
|-----------------|--------------|--------------|
| | 二零零八年 千港元 | 二零零七年 千港元 |
| 已收回壞賬 | — | 144 |
| 外匯收益淨額 | — | 13 |
| 利息收入 | 24 | 62 |
| 撥回土地租賃預付款項之減值虧損 | 252 | 164 |
| 雜項收入 | — | 1 |
| | <u>276</u> | <u>384</u> |

4. 財務費用

| | 截至六月三十日止六個月 | |
|-------------|--------------|--------------|
| | 二零零八年 千港元 | 二零零七年 千港元 |
| 銀行及其他借貸利息 | | |
| — 須於五年內悉數償還 | 233 | 739 |
| | <u>233</u> | <u>739</u> |

5. 除稅前虧損

除稅前虧損已扣除／(計入)下列各項：

| | 截至六月三十日止六個月 | |
|---------------------|--------------|--------------|
| | 二零零八年 千港元 | 二零零七年 千港元 |
| 核數師酬金 | 100 | — |
| 土地租賃預付款項之攤銷 | 187 | 164 |
| 存貨成本 | — | 1,310 |
| 折舊 | 26 | 25 |
| 須於五年內悉數償還銀行及其他借貸之利息 | 233 | 739 |
| 僱員成本(包括董事酬金) | | |
| —薪金、津貼及其他福利 | 557 | 1,095 |
| —強制性公積金(「強積金」)供款 | 19 | 19 |
| | <u>576</u> | <u>1,114</u> |
| 已收回壞賬 | — | (144) |
| 外匯收益 | — | (13) |
| 利息收入 | (24) | (62) |
| 撥回土地租賃預付款項之減值虧損 | (252) | (164) |
| | <u>(252)</u> | <u>(164)</u> |

6. 稅項

由於本公司或其任何附屬公司並無產生任何須繳納香港或海外所得稅之溢利，因此本期間並無就香港或海外所得稅撥備(二零零七年：零港元)。

附註：由於本集團大部分業務均於香港經營，故採用香港之本地稅率。

7. 中期股息

本期間並無派付或建議派付股息(二零零七年：零港元)。

8. 每股虧損

本期間之每股基本虧損乃根據本期間本公司權益股東應佔虧損淨額約1,352,000港元(二零零七年：2,152,000港元)及期內已發行股數154,801,160股(二零零七年：154,801,160股)計算。

由於兩個期間內並無存在任何攤薄事件，故此並無呈報該等期間之每股攤薄虧損。

9. 物業、廠房及設備

| | 二零零八年 千港元 |
|-----------------|--------------|
| 於二零零八年一月一日之賬面值 | 1,943 |
| 折舊 | (26) |
| | <hr/> |
| 於二零零八年六月三十日之賬面值 | 1,917 |

於二零零八年六月三十日，本集團賬面值約1,911,000港元(二零零七年十二月三十一日：1,935,000港元)之租賃樓宇已抵押，以取得附註15所載之一般銀行信貸。本集團之租賃樓宇位於香港，並以中期租賃持有。

10. 土地租賃預付款項

| | 二零零八年 千港元 |
|-----------------|---------------|
| 於二零零八年一月一日之賬面值 | 14,978 |
| 攤銷 | (187) |
| 撥回減值虧損 | 252 |
| | <hr/> |
| 於二零零八年六月三十日之賬面值 | 15,043 |

| | 二零零八年 六月三十日 千港元 |
|-----------|-----------------------|
| 就報告而言分析為： | |
| 流動資產 | 381 |
| 非流動資產 | 14,662 |
| | <hr/> |
| | 15,043 |

於二零零八年六月三十日，如附註15所載，本集團賬面值約為15,043,000港元(二零零七年十二月三十一日：14,978,000港元)之土地租賃預付款項已予以抵押，以取得一般銀行信貸。本集團之土地租賃預付款項位於香港，且按中期租賃持有。

本期間之減值虧損撥回乃參考外聘合資格估值師威格斯資產評估顧問有限公司進行之物業估值釐定。

11. 應收貿易賬款、預先付款、預付款項、按金及其他應收款項

| | 本集團 | |
|-----------------------|-----------------------|-------------------------|
| | 二零零八年 六月三十日 千港元 | 二零零七年 十二月三十一日 千港元 |
| 應收貿易賬款 | — | — |
| 預先付款(附註a) | 1,410 | — |
| 預付款項、按金及其他應收款項 | 156 | 107 |
| 減：其他應收款項減值虧損 | (44) | (44) |
| | <u>112</u> | <u>63</u> |
| 應收貿易賬款、預付款項、按金及其他應收款項 | <u>1,522</u> | <u>63</u> |

所有應收貿易賬款、預付款項、按金及其他應收款項預期於一年內收回。

附註(a)：本集團與一名獨立第三方(「分包商」)各訂立兩份服務協議，據此各分包商將向本集團提供安裝LED屏幕及立面燈飾服務。已協定之總分包服務費為16,930,000港元，於二零零八年六月三十日，本集團已付1,410,000.00港元訂金。

12. 現金及等同現金

| | 本集團 | |
|------------------|-----------------------|-------------------------|
| | 二零零八年 六月三十日 千港元 | 二零零七年 十二月三十一日 千港元 |
| 現金及銀行結餘 | 19,425 | 30,096 |
| 於結算日之現金及等同現金 | 19,425 | 30,096 |
| 銀行透支 | (530) | (530) |
| 於一個月內到期之銀行循環貸款 | (10,500) | (10,500) |
| 綜合現金流量表內之現金及等同現金 | <u>8,395</u> | <u>19,066</u> |

銀行現金按照每日銀行存款利率計算之浮動利率賺取利息。

13. 應付貿易賬款、預收款項、其他應付款項及應計費用

| | 本集團 | |
|-----------|-----------------------|-------------------------|
| | 二零零八年 六月三十日 千港元 | 二零零七年 十二月三十一日 千港元 |
| 應付貿易賬款 | — | — |
| 預收款項(附註a) | 1,035 | — |
| 其他應付款項 | 54 | 53 |
| 應計費用 | 1,466 | 1,013 |
| | <u>1,520</u> | <u>1,066</u> |
| | <u>2,555</u> | <u>1,066</u> |

預期所有應付貿易賬款及其他應付款項將於一年內償還。

附註(a)：本集團與一名獨立第三方(「客戶」)各訂立一份服務協議，據此本集團將向客戶提供安裝LED屏幕及立面燈飾服務。已協定之總服務費為17,600,000港元，於二零零八年六月三十日，本集團已收取1,035,000.00港元訂金。

14. 欠一名關連人士／董事款項

欠一名關連人士／董事款項為無抵押、免息及須按要求償還。

15. 有抵押計息銀行及其他借貸

| | 二零零八年 | 二零零七年 |
|------------------|---------------|----------------|
| | 六月三十日 千港元 | 十二月三十一日 千港元 |
| 銀行借貸： | | |
| 有抵押銀行透支 | 530 | 530 |
| 有抵押銀行循環貸款 | 10,500 | 10,500 |
| 有抵押信託收據貸款 | 1,260 | 746 |
| | <u>12,290</u> | <u>11,776</u> |
| 其他借貸： | | |
| 有抵押其他貸款 | 19,363 | 30,000 |
| | <u>31,653</u> | <u>41,776</u> |
| 須於一年內或按要求償還之銀行借貸 | <u>31,653</u> | <u>41,776</u> |

所有銀行及其他借貸均須於一年內償還及分類為流動負債。

銀行透支按銀行最優惠利率或香港銀行同業拆息加年利率1.5厘(以較高者為準)計息(二零零七年十二月三十一日：銀行最優惠利率或香港銀行同業拆息加1.5厘)。

銀行循環貸款及信託收據貸款按香港銀行同業拆息加年利率1.5厘(二零零七年十二月三十一日：香港銀行同業拆息加1.5厘)計息。

於二零零八年六月三十日，銀行借貸融資14,546,000港元(二零零七年十二月三十一日：14,546,000港元)以本集團賬面總值16,954,000港元(二零零七年十二月三十一日：16,913,000港元)之租賃土地及樓宇、董事陳進財先生與一名第三方共同及個別作出之個人擔保14,000,000港元(二零零七年十二月三十一日：14,000,000港元)連同應計利息以及以李立新先生之名義結存之定期存款546,000港元(二零零七年十二月三十一日：546,000港元)作抵押。於二零零八年六月三十日，本集團已動用融資約12,290,000港元(二零零七年十二月三十一日：11,776,000港元)。

本集團根據日期為二零零七年十二月二十八日之貸款協議向有意投資者借取一筆為數30,000,000港元之貸款。有關貸款融資主要用作就日期為二零零七年十一月九日之實施重組建議協議產生之重組成本及開支提供資金，並作為恢復本集團業務之營運資金。貸款以本公司全資附屬公司Oriental Surplus Limited之全部已發行股本之股份抵押作出擔保，且為免息及須按要求償還。於二零零八年六月三十日，餘額為約19,363,000港元。

16. 股本

| | 二零零八年六月三十日 | | 二零零七年十二月三十一日 | |
|-----------------|--------------------|---------------|--------------------|---------------|
| | 股份數目 | 千港元 | 股份數目 | 千港元 |
| 法定股本 | | | | |
| 於期／年初及期／年終 | | | | |
| 每股面值0.1港元之普通股 | <u>220,558,640</u> | <u>22,056</u> | <u>220,558,640</u> | <u>22,056</u> |
| 已發行及繳足股本 | | | | |
| 於期／年初及期／年終 | | | | |
| 每股面值0.1港元之普通股 | <u>154,801,160</u> | <u>15,480</u> | <u>154,801,160</u> | <u>15,480</u> |

17. 儲備

| | 股份溢價賬 千港元 | 繳入盈餘 [#] 千港元 | 企業擴展 基金* 千港元 | 外匯波動 儲備 千港元 | 累積虧損 千港元 | 總額 千港元 |
|------------|---------------|--------------------------|--------------------|-------------------|-----------------|-----------------|
| 二零零八年一月一日 | 50,091 | 710 | 445 | (165) | (69,181) | (18,100) |
| 期內虧損 | — | — | — | — | (1,352) | (1,352) |
| 二零零八年六月三十日 | <u>50,091</u> | <u>710</u> | <u>445</u> | <u>(165)</u> | <u>(70,533)</u> | <u>(19,452)</u> |

[#] 本集團之繳入盈餘指根據一九九八年一月二十二日之重組所收購附屬公司之股份公平值超過所交換發行之本公司股份面值之款項。

* 企業擴展基金乃根據中國合資經營法設立及每年向基金進行撥款。

18. 資本承擔

於結算日，本集團或本公司並無任何重大未支付資本承擔。

19. 重大關連人士交易

除下述交易外，本集團及本公司於中期期間並無訂立任何重大關連人士交易。

(a) 關連人士結餘：

| | 二零零八年 六月三十日 千港元 | 二零零七年 十二月三十一日 千港元 |
|---------------|-----------------------|-------------------------|
| 欠董事之非貿易結餘 | <u>5,408</u> | <u>4,595</u> |
| 欠一名關連人士之非貿易結餘 | <u>2,197</u> | <u>2,197</u> |

(b) 主要管理人員之酬金

董事及其他本集團主要管理人員於中期期間之酬金如下：

| | 截至六月三十日止六個月 二零零八年 千港元 | 二零零七年 千港元 |
|--------|-----------------------------|--------------|
| 短期僱員福利 | 181 | 181 |
| 離職後福利 | <u>6</u> | <u>6</u> |
| | <u>187</u> | <u>187</u> |

管理層討論及分析

業務及財務回顧

應本公司要求，本公司股份已自二零零六年九月二十七日起暫停買賣。於二零零八年十二月十八日，香港聯合交易所有限公司上市委員會決定根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）第17號應用指引，將本公司列入除牌程序第三階段。為恢復本集團業務及達成本集團日常經營資金需要，於回顧期間，本公司於二零零八年四月就於香港北角提供LED屏幕及立面燈飾安裝服務訂立協議。本公司根據所述協議收取之款額為17,600,000港元。上述項目已於二零零八年十二月三十一日竣工，自所述項目產生之溢利（將於本公司二零零八年年報反映）為約670,000港元。除上述項目外，董事一直積極物色有助提升本公司財務及經營表現之商機及／或潛在收購。

於本報告日期，董事會已進行重組，而管理層則致力制訂可行之復牌建議。成功重組後，本集團將具備充足資源繼續進行可持續經營業務。董事會深信，於本公司股份恢復買賣時，本公司定必再度獲利。

財務摘要

於二零零八年六月三十日，本集團之流動負債淨額為20,485,000港元（二零零七年十二月三十一日：19,101,000港元），而負債淨額為3,972,000港元（二零零七年十二月三十一日：2,620,000港元）。同日，本集團持有之現金及銀行結餘共19,425,000港元（二零零七年十二月三十一日：30,096,000港元）。

至於流動資金方面，於本期間結束時之流動比率為0.51（二零零七年十二月三十一日：0.62）。本集團於二零零八年六月三十日經比較借貸總額與已發行股本後得出之資本負債比率為2.70（二零零七年十二月三十一日：3.21）。

經比較二零零七年十二月三十一日之狀況及截至二零零七年十二月三十一日止年度之年報及賬目所載資料後，董事並不知悉於本期間有任何大變動。於本期間內，本公司之股本結構內只包含股本，並無發行其他股本工具。

風險管理

於本期間，本集團面對之信貸風險、流動資金風險、匯率波動、利率風險及任何相關對沖如下：

- (i) 本集團所面對最高信貸風險指集中於單一對手方之銀行現金結餘賬面值。信貸風險及集中於該等資產之信貸風險有限，原因為現金及銀行結餘於香港持牌且具信用之商業銀行存放。
- (ii) 本集團面對金融負債之流動資金風險。本集團政策為定期監控其即期及預期流動資金需求及遵守借貸合約，確保其維持充裕現金儲備及取得本集團銀行足夠承諾信貸融資，以應付長短期流動資金需求。
- (iii) 本集團若干金融資產及負債乃以外幣結算，以致本集團面對外匯風險。本集團現時並無外幣對沖政策。然而，管理層會監察外匯風險，並將考慮有需要時對沖重大外幣風險。
- (iv) 本集團面對主要為按浮動利率計息之銀行透支、銀行循環貸款及信託收據貸款之現金流量利率風險。本集團亦面對主要來自已抵押銀行定息存款及其他定息貸款所產生公平值利率風險。

未來前景

董事將繼續致力透過日後可能出現之所有商機改善業務表現。本公司亦將貫徹實行嚴謹成本監控、質量保證及開支控制，務求減低經營成本。

延遲刊發二零零八年中期業績

根據上市規則，本公司有責任於二零零八年九月三十日或之前刊發二零零八年中期報告及相關業績公佈。由於(其中包括)本公司未能支付應付核數師力恒會計師事務所有限公司之專業費用，因此截至二零零七年十二月三十一日止年度之年度審核受阻，故須延遲刊發本集團二零零八年中期業績公佈及寄發二零零八年中期報告。

其他資料披露

重大事項

於本期間內，本公司並無任何重大投資及重大收購或出售附屬公司或聯營公司。本公司及本集團於本期間並無重大承擔(去年同期及截至二零零七年十二月三十一日止年度：無)。

抵押資產

於二零零八年六月三十日，銀行借貸融資14,546,000港元(二零零七年十二月三十一日：14,546,000港元)以本集團賬面總值約16,954,000港元(二零零七年十二月三十一日：16,913,000港元)之租賃土地及樓宇、董事陳進財先生與一名第三方共同及個別作出之個人擔保14,000,000港元(二零零七年十二月三十一日：14,000,000港元)加應計利息以及以李立新先生之名義結存之定期存款546,000港元(二零零七年十二月三十一日：546,000港元)作抵押。於二零零八年六月三十日，本集團已動用融資約12,290,000港元(二零零七年十二月三十一日：11,776,000港元)。

本集團根據日期為二零零七年十二月二十八日之貸款協議向一名有意投資者借取一筆為數30,000,000港元之貸款。有關貸款融資主要用作就實施日期為二零零七年十一月九日之重組建議協議產生之重組成本及開支提供資金，並作為恢復本集團業務之營運資金。該筆貸款由本公司全資附屬公司Oriental Surplus Limited全部已發行股本之股份抵押作擔保，且為免息及須按要求償還。

董事之合約權益

各董事於本期間內概無於本公司或其任何附屬公司參與訂立而對本公司業務有重要影響之任何合約中擁有重大實益權益(去年同期及截至二零零七年十二月三十一日止年度：無)。

董事及主要行政人員於本公司股本中之權益

於本期間結算日期，董事及本公司主要行政人員於本公司之股份、本公司及其相聯法團（定義見證券及期貨條例（「證券及期貨條例」）第XV部）之股本衍生工具之相關股份及債券中，持有根據本公司按照證券及期貨條例第352條須存置之登記冊所記錄，或已根據上市規則附錄十所載上市公司董事進行證券交易的標準守則（「標準守則」）及證券及期貨條例第XV部第7及8分部須知會本公司及香港聯合交易所有限公司之權益（包括根據證券及期貨條例之有關條文彼等被當作或視為擁有之權益及／或淡倉）如下：

(a) 本公司：

| 董事姓名 | 所持股份數目 (其他權益) |
|------------|------------------|
| 陳進財（「陳先生」） | 43,337,758 |

於上述股份中：

- (i) 6,837,758股股份由在英屬處女群島註冊成立之公司Eternal Victory Enterprises Inc.（「EVEI」）以單位信託之受託人身分持有，而該信託單位由陳先生之家族成員成立之一項全權信託基金持有。陳先生持有EVEI全部已發行股份；及
- (ii) 36,500,000股股份由永昌利投資有限公司（「永昌利」）持有。

(b) 聯營公司：

| 聯營公司名稱 | 董事姓名 | 所持 股份數目 | 股份類別 | 權益類別 |
|---------------|------|------------|--------------|------------|
| 華多利汽車 有限公司 | 陳進財 | 100,000 | 無投票權 遞延股份 | 個人 |
| | | 2,800,000 | 無投票權 遞延股份 | 公司 (附註) |

附註：該等2,800,000股無投票權遞延股份由華多利生化有限公司（前稱廣鴻興企業有限公司）持有，而陳先生及林慕娟女士共同持有華多利生化有限公司全部已發行股本。

除上文所披露者外，各董事或彼等之聯繫人士在本公司或其任何相聯法團（定義見證券及期貨條例）之股本或債務證券中概無擁有任何個人、家族、公司或其他權益。

董事服務合約

全體董事(獨立非執行董事除外)均與本公司訂有服務合約,初步為期兩年。各董事(包括有特定委任年期之董事)須最少每三年輪值告退一次。

企業管治

董事會具備帶領管理層團隊達成企業目標所需之能力,包括專業知識、知識、經驗及技能。董事會之使命為擔任本集團之策略規劃及發展之角色,務求盡量提高其股東之價值。透過對高級管理層之協助及內部監控機制,董事會不時監控及監督本集團之持續表現。

三名獨立非執行董事(「獨立非執行董事」)之中,梁慧姬女士(於二零零九年四月三日獲委任)具備適合專業會計資歷及財務管理專業知識,符合上市規則第3.10(2)條之規定。透過對董事會作出正面貢獻及委員會工作,獨立非執行董事就有關策略性發展、企業管治常規、財務報告架構、內部監控及風險管理等重要決策提供獨立指引。

財務報表

董事確認其須根據法定規定及適用會計準則編製本集團之財務報表。董事亦確保依時刊發本集團之財務報表。彼等另負責妥善保存會計記錄及披露資料亦同樣重要。

董事進行證券交易

本公司已採納上市規則附錄10所載標準守則。本公司已向全體董事就於本期間內有否曾不遵守標準守則一事作出特定查詢,而彼等均確認一直全面遵從標準守則所載規定標準。

審核委員會

本集團之二零零八年未經審核中期財務報表未經本公司核數師審閱,惟已由審核委員會與管理層正式審閱。審核委員會成員一致同意建議董事會審批。

在審核委員會同意下,董事會謹在此確認,董事於編製本集團之二零零八年未經審核中期財務報表時已共同及個別履行上市規則第3.08條所合理預期之技能、謹慎及勤勉行事之責任。

僱員

一如去年年結日，本集團共聘有4名僱員，全部於香港工作。香港員工之薪酬組合乃嚴格按照月薪基準釐訂。年終花紅乃依據本集團之財務業績及員工之個別表現發放。本集團之僱員薪酬政策會定期檢討。於本期間之總員工成本為557,000港元(去年同期：1,095,000港元)。本公司亦會為有需要之員工提供非經常性的足夠在職培訓。

本集團在二零零零年十二月實施強積金前，並無為董事或僱員實行任何養老金或退休計劃。本集團設有一項購股權計劃，已於一九九八年一月二十二日經股東正式批准，可供本公司或其任何附屬公司之任何全職僱員(包括本公司或任何附屬公司之任何執行董事)參與。自該計劃獲批准以來，並無授出任何購股權。上述購股權計劃於本期間失效。

購買、出售或贖回本公司上市證券

本公司或其任何附屬公司於本期間內概無購買、出售或贖回本公司股份(去年同期及截至二零零七年十二月三十一日止年度：無)。

最終控股公司及主要股東

董事認為，於二零零八年六月三十日，本公司之最終控股公司為永昌利。

於結算日，按照證券及期貨條例第336條規定所記錄，除永昌利、EVEI及下列人士，概無人士於本公司股本中擁有5%或以上之權益。

好倉

| 姓名 | 所持已發行 股份數目 | 本公司已發行 股本百分比 |
|-----|---------------|-----------------|
| 李立新 | 9,000,000 | 5.81% |

代表董事會
主席兼董事總經理
陳進財

香港，二零零九年五月二十五日

於本報告日期，董事會由執行董事陳進財先生及盧素華女士，以及獨立非執行董事黃家興先生、梁威達先生及梁慧姬女士組成。