

年 報 2 0 0 8 / 0 9



中 青 基 業 集 團 有 限 公 司

(於百慕達註冊成立之有限公司)  
股份代號：1182

# 內 容

公司資料	2
五年財務概要	3
主席報告	5
業務回顧及展望	6
高級管理人員履歷	11
董事會報告	13
企業管治報告	22
股東週年大會通告	28
獨立核數師報告	31
綜合收益表	33
綜合資產負債表	34
綜合權益變動表	36
綜合現金流量表	39
綜合財務報表附註	41

### 董事會

#### 執行董事：

成之德(主席)

WOELM Samuel

吳壯

曹東新

#### 非執行董事：

傅寶聯

#### 獨立非執行董事：

史習平

周志文

王山川

#### 代首席執行官

何志中

#### 審核委員會

史習平(主席)

周志文

王山川

#### 薪酬委員會

成之德(主席)

史習平

周志文

#### 主要往來銀行

香港上海滙豐銀行有限公司

利國皇家銀行

中國銀行(香港)有限公司

渣打銀行(香港)有限公司

恒生銀行有限公司

#### 核數師

信永中和(香港)會計師事務所有限公司

#### 公司秘書

劉英傑, CPA

#### 註冊辦事處

Clarendon House

2 Church Street

Hamilton HM 11

Bermuda

#### 主要辦事處

香港

灣仔

告士打道200號

17樓

#### 股份過戶登記處(香港)

卓佳秘書商務有限公司

香港

灣仔

皇后大道東28號

金鐘匯中心26樓

#### 股份代號

1182

#### 聯繫

電話：(852) 3576 3309

傳真：(852) 3576 3963

網址：[www.cyfoundation.com](http://www.cyfoundation.com)

## 五年財務概要

	截至三月三十一日止年度									
	二零零九年		二零零八年		二零零七年		二零零六年		二零零五年	
	持續經營 業務	已終止經營 業務	持續經營 業務	已終止經營 業務	持續經營 業務	已終止經營 業務	持續經營 業務	已終止經營 業務	持續經營 業務	已終止經營 業務
	千港元	千港元	千港元 (重列)	千港元 (重列)	千港元	千港元	千港元 (重列)	千港元 (重列)	千港元 (重列)	千港元 (重列)
營業額	57,046	-	664	33,880	77,634	55	86,887	5,004	90,948	63,004
經營虧損	(103,784)	(2,359)	(37,139)	(15,686)	(23,282)	(3,036)	(20,734)	(2,524)	(11,056)	(3,234)
分佔聯營公司之業績	2	-	-	-	-	-	-	-	14	-
匯兌(虧損)溢利	(60,762)	-	6,923	795	-	-	-	-	-	-
其他應收款之減值虧損	(25,329)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
投資物業公平值之變動	(258)	-	2,432	-	-	-	-	-	-	-
解散一間附屬公司之虧損	(2,635)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
收購折讓	-	-	1,389	-	-	-	-	-	-	-
財務費用	(2,864)	(278)	(2,147)	(282)	(869)	-	(1,924)	(5)	(1,230)	(12)
出售附屬公司之收益	-	-	-	3,440	-	-	-	-	-	21,574
出售可出售金融資產之虧損	-	-	-	-	-	(13,288)	-	-	-	-
其他非經營項目	-	-	-	-	-	-	2,327	73	(1,423)	-
除所得稅前(虧損)溢利	(195,630)	(2,637)	(28,542)	(11,733)	(24,151)	(16,324)	(20,331)	(2,456)	(13,659)	18,328
所得稅	(358)	(58)	(608)	-	-	-	-	-	-	-
未計少數股東權益之(虧損)溢利	(195,988)	(2,695)	(29,150)	(11,733)	(24,151)	(16,324)	(20,331)	(2,456)	(13,695)	18,328
少數股東權益	3,021	-	(480)	-	-	-	-	-	-	(35)
歸屬於本公司股權持有人之 (虧損淨額)純利	(192,967)	(2,695)	(29,630)	(11,733)	(24,151)	(16,324)	(20,331)	(2,456)	(13,695)	18,293

## 五年財務概要

	二零零九年		二零零八年		二零零七年		二零零六年		二零零五年	
	持續經營 業務 千港元	已終止經營 業務 千港元	持續經營 業務 千港元 (重列)	已終止經營 業務 千港元 (重列)	持續經營 業務 千港元	已終止經營 業務 千港元	持續經營 業務 千港元 (重列)	已終止經營 業務 千港元 (重列)	持續經營 業務 千港元 (重列)	已終止經營 業務 千港元 (重列)
資產總值	709,693	2,817	840,463	32,825	822,513	-	68,949	4,401	83,882	2,188
總負債	(103,081)	(4,496)	(76,734)	(31,808)	775,185	-	(29,429)	(2)	(35,865)	-
少數股東權益	(3,955)	-	(6,001)	-	-	-	-	-	-	-
股東權益	602,657	(1,679)	757,728	1,017	47,328	-	39,520	4,399	48,017	2,188

由於呈列年度已終止經營業務，比較數字已予重列。

## 主席報告

各位股東：

本人謹代表中青基業集團有限公司（「公司」，連同其附屬公司「集團」）董事會（「董事會」），欣然提呈截至二零零九年三月三十一日止的年度報告（「年報」）。

本回顧財政年度是集團業務發展的一個重要的里程碑，中青基業已成功將其核心業務由服裝貿易轉型至電子競技和數字娛樂業務。隨著在二零零八年完成撤出服裝行業，本集團現可集中資源發展電子競技和數字娛樂業務為核心業務。

有賴與中央網絡影視中心的戰略夥伴關係，集團成功地獲得了IEF國際數字嘉年華（「IEF」）和中國電子競技運動會（「CEG」）等主要國際電子競技賽事活動的中國承辦權，常年開展這些賽事活動的商業化運作，致力成為中國多元化及高品質數字娛樂和電子競技的產品和服務提供者。中國作為全球增長最快的數字娛樂產業市場，具備著龐大的增長潛力。本集團將通過自主開發的賽事管理平台和中國廣泛的網吧市場網絡和管道，全面推廣有關的電子競技和數字娛樂產品。為了把握中國龐大的商機，本集團未來的兩年在中國全國各主要省市，將繼續通過設立數字娛樂俱樂部（「IEF Club」）等方式，加速擴張在中國的特許經營和加盟管道規模。本集團深信，藉此可為股東創造其產品和銷售管道之間最大的綜合效益，而這種綜合效益還可以來自集團自營以外的產品。

二零零九年，本集團將推出多項新產品，包括本集團近期所取得的中國獨家分銷權之受歡迎的大型多人網上角色扮演遊戲（「MMORPG」）-「洛汗」。此外，本集團還於網上平台上加入了包括撲克類型在內的休閒遊戲，通過不斷豐富本集團之數字娛樂產品組合，及IEF Club及網吧網絡的成立，我們相信本集團在數字娛樂行業之地位可望進一步鞏固及提高。

最後，本人謹代表集團董事會，誠心感謝各位股東及業務夥伴的不斷支持，以及全體員工在過去一年中為公司所作出的努力和寶貴貢獻。

主席  
成之德

二零零九年六月十八日

## 業務回顧及展望

### 業務回顧

截至二零零九年三月三十一日止財政年度，本集團業務經歷從服裝貿易轉型至經營數字娛樂的過渡期。於本回顧財政年度內，服裝貿易業務已經終止經營，不再為本集團帶來收入貢獻。本集團已於期內開始涉足橫跨不同市場環節之數字娛樂業務。

不過，由於數字娛樂業務仍然在初步發展階段，該項業務於期內對本集團收益貢獻相對較少。於本回顧財政年度內，數字娛樂產品之營業額為1,735,000港元，虧損淨額為99,389,000港元，而於二零零七／零八年度之數字娛樂業務則分別為664,000港元及29,150,000港元。於本回顧財政年度內，新收購之金盒(亞洲)有限公司(「金盒」)成為本集團之主要收益來源，營業額達55,311,000港元，純利為4,186,000港元，佔本集團營業額之96.9%。未來，集團旗下數字娛樂業務在通過推出不同的產品後，預期其佔整體營業額之比重將可望增加。

### 數字娛樂業務

本集團提供之數字娛樂產品包括MMORPG、休閒遊戲及互動性能的電玩遊戲。本集團致力通過產品收購及向策略夥伴取得分銷權，豐富其產品組合。

於本財政年度內，本集團與YNK Korea Inc.簽訂網上遊戲分銷專營權牌照協議，取得為期三年在中國市場銷售和推廣MMORPG-「洛汗」的獨家專營權。「洛汗」連續三年於韓國MMORPG排行中名列前十名內。該MMORPG遊戲已成熟發展並在不少亞洲城市有良好的往績，在取得獨家分銷權後，本集團將加緊力度，爭取於競爭劇烈及增長迅速的中國市場，穩住據點。

另外，本集團認為休閒遊戲及電玩遊戲在中國市場具有持續增長的機遇。於本財政年度內，本集團與多個戰略夥伴簽訂協議，取得了在中國分銷各類不同遊戲的權利，遊戲將通過本集團的網上平台及網吧網絡分銷至中國各地。產品組合迅速擴張至包含鬥地主、大老二、十三張、德州撲克等撲克遊戲，以及賓果、台球及斯諾克等其他休閒遊戲。休閒遊戲組合將通過本集團自主開發的網上平台及IEF Club網吧網絡分銷，而互動電玩遊戲則會通過IEF Club網吧網絡提供。

### 網吧分銷網絡

於本財政年度內，本集團取得了信譽卓著的「IEF」品牌於中國區的獨家使用權。為了擴展及加強網吧的分銷網絡及管道，本集團正跟多個省級政府商談，期望將網絡伸展至更廣泛之地域。

## 業務回顧及展望

IEF Club將成為本集團分銷電玩遊戲及休閒遊戲產品予最終用戶之有效管道。藉此模式，分銷市場可望在不久將來擴展至中國各地不同省市。

### 網上分銷平台

本集團將推出網上娛樂平台，該平台乃專為直接向電子玩家提供本集團及其商業夥伴的遊戲互動平台。網上娛樂平台為一無間斷及全方位競賽平台，讓電子玩家在不受任何時空限制下，常年享受網上娛樂及參與網上競技遊戲。隨著休閒遊戲及MMORPG等各類型遊戲上線，預期網上娛樂平台將明顯擴大本集團之客戶群，開拓集團新收入來源。

### 網上遊戲競技落地賽

舉辦網上遊戲競技賽是本集團旗下數字娛樂業務另一主要業務。本集團承辦不同網上遊戲競技落地賽，包括在中國舉辦備受矚目之全國級賽事。在二零零八年六月，本集團在位於上海之旗艦娛樂中心順利舉辦網上競技賽，內容包括鬥地主等受歡迎休閒遊戲。

於本回顧財政年度內，本集團獲取二零零八年IEF總決賽及中國區的資格賽之獨家承辦權。作為備受矚目並獲取中國及韓國政府全面支持之國際網上遊戲賽事，IEF通過網上遊戲競技賽成功增進國際友誼。二零零八年度IEF總決賽於二零零八年十二月五日至七日在中國武漢市順利舉行，並取得空前成功，吸引來自全球各地（包括中國、韓國、日本、法國、新加坡及香港）超過15萬名玩家參與。

本集團相信，網上遊戲競技賽在中國具有巨大增長潛力。成功舉辦IEF總決賽，進一步提高本集團在數字娛樂行業內的地位。

### 金盒

本集團在本回顧財政年度內收購金盒。金盒之主要業務為製造及銷售包裝產品及鐘錶貿易。金盒所貢獻之收益為4,186,000港元，純利為55,311,000港元。由於收購金盒在二零零八年十月才正式完成，故於本回顧財政年度內，僅截至二零零九年三月三十一日止五個月之財務業績被納入本集團之財務報表內。縱使全球正受著金融危機影響，導致全球經濟（包括香港）嚴重衰退，但金盒於截至二零零八年六月三十日止財政年度及截至二零零八年十二月三十一日止半年仍能達到保證利潤。預期金盒將於日後繼續為本集團帶來穩定的收入及盈利。



## 業務回顧及展望

### 展望

本集團致力向中國電子玩家提供高質素的數字娛樂產品及服務。本集團將繼續通過擴大產品範疇，為進一步發展數字娛樂市場帶來穩固基礎。憑藉主辦二零零八年度IEF總決賽之成功，預期本集團可成功舉辦二零零九年IEF中國區總決賽，以及在全國不同城市舉行之資格賽。本集團同時取得主辦二零零九年CEG之權利。集合IEF及CEG之資源，管理層相信兩項賽事可增加遊戲的認受性，亦可吸引電子玩家參與本集團之網上娛樂。

### 財務回顧

#### 業績

於本回顧財政年度內，本集團錄得營業額約為57,046,000港元。營業額按年增長84.9倍，主要因為完成收購金盒後，其截至二零零九年三月三十一日止五個月之業績已綜合計入本集團於本財政年度之財務報表內。

股東應佔本集團虧損淨額由二零零七／零八財政年度之41,363,000港元提高至本回顧財政年度之195,662,000港元主要來自發展數字娛樂業務之初期投資經費。然而，依賴著中國數字娛樂業之龐大增長潛力為後盾，預期本集團核心業務將於可見將來迅速增長，從而產生穩定收益。金盒將為集團提供穩定的收益來源，數字娛樂業務的增長同時可望逐步改善本集團之經營業績。

#### 可換股票據

於二零零八年五月，本集團認購Lucky Belt Holdings Limited所發行本金總額為100萬美元之三年期可換股票據，年利率為8%。

於二零零八年十一月，本集團認購Winning Asia Technology Limited (「Winning Asia」)所發行本金額為50萬美元之六個月可換股票據，年利率為10%。於到期日，Winning Asia已連息償還50萬美元本金額。

於二零零八年十二月，本集團認購Best Max Holdings Limited所發行本金額為1,200萬港元之兩年期零票息可換股票據。

## 業務回顧及展望

### 重大收購及出售附屬公司

於二零零八年七月，本集團與(i)Super Crown Venture Inc. (「Super Crown」)、(ii)Golden View Worldwide Limited (「Golden View」)、(iii)Treasure Bay Assets Limited (「Treasure Bay」)及(iv)Super Mark Profits Corp. (「Super Mark」)就收購金盒訂立協議。收購使本集團得以踏足具有增長前景之行業，令業務作多元化的發展，符合本集團之利益。數字娛樂市場正處於發展階段，收購事項也有利開闢收入來源及擴大客戶基礎。有關金盒收購事項之更多詳情，謹請參閱本集團於二零零八年九月十九日刊發之通函。

於二零零八年八月，本集團以代價1,925,679.39港元出售於高溢服務有限公司(「高溢」)之全部權益。有關高溢出售事項之更多詳情，謹請參閱本集團於二零零八年九月三日刊發之通函。

### 資本資源及外匯風險

多名可換股票據持有人分別於二零零八年五月五日及二零零八年五月十六日，以轉換價每股0.01港元將本集團發行之總本金額200萬港元及500萬港元之票據，轉換為2億股及5億股每股面值0.001港元之普通股。

於結算日，本集團現金及現金等值項目(包括銀行受託人存款)約為263,211,000港元。本集團之銀行借貸約為5,930.7萬港元，其中約2,475.1萬港元須於一年內償還。本集團之銀行借貸主要以港元、歐元及英鎊計值並按浮動利率計息。

於結算日，有息借貸之負債比率(減除零息率之可換股票據)與總權益之比率為9.8%。由於在本回顧財政年度內，大部份銀行受託人存款及現金之貨幣為澳元、美元、人民幣、歐元、英鎊及港元，本集團之外匯風險乃受上述貨幣之匯價變動影響。於本回顧財政年度內，本集團將部份澳元兌換為美元，以減低潛在下跌的外匯風險。另外，以外幣收取之貿易款項亦將用以償還以同一外幣借得之貸款。於本回顧財政年度內，本集團錄得持有外幣之外匯匯兌虧損為6,076.2萬港元。本集團並無持有任何金融工具作對沖用途。

### 資產抵押

於結算日，本集團之樓宇及預付租賃款項之賬面值分別約為1,134.3萬港元(二零零八年：804.6萬港元)及5,664.6萬港元(二零零八年：4,596.9萬港元)，並已作銀行借貸之抵押。

### 承擔

有關承擔之詳情載於綜合財務報表附註40。

### 或然負債

有關或然負債之詳情載於綜合財務報表附註41。

### 結算日後事項

有關結算日後事項載於綜合財務報表附註45。

### 訴訟

於二零零九年四月，本公司一家附屬公司在北京向江蘇東海華宇實業有限公司提出仲裁呈請，要求追回人民幣2,710萬元，另加利息、罰款及訟費。根據所得之法律意見，董事相信申索具有理據。

## 高級管理人員履歷

### 執行董事

**成之德**，現年59歲，於二零零七年二月出任本公司董事。他曾就讀香港理工大學電子及電機工程系。成先生擁有超過二十五年從事高科技產品貿易、創業基金、結構融資及信用增級等行業的工作經驗。現時，成先生亦為一家澳洲證券交易所上市之公司Sino Strategic International Limited之主席、董事及控股股東，該公司主要業務包括娛樂業、互聯網、移動媒體、藥業及投資服務。彼多年一直在中國從事彩票遊戲業務。成先生為本集團主席，主責本集團策略部署，及引領本集團發展路向。成先生亦為本公司薪酬委員會之主席。彼為本公司之主要股東。

**WOELM Samuel**，現年42歲，於二零零七年五月出任本公司董事。彼以最優異的學業成績畢業於明尼蘇達大學，主修日本語及中國語研究。自一九九一年以來，Woelm先生一直居於日本、香港及中國，擔任負責國際企業之銷售及市場推廣的高級職務。彼在市場推廣及業務發展方面累積豐富經驗，並與多家國際企業建立企業聯系。Woelm先生在中國擁有廣泛及實際從商經驗，並能操流利日本語及中國語。Woelm先生主責本集團業務發展。

**吳壯**，現年60歲，於二零零七年五月出任本公司董事。彼畢業於三藩市大學，持有工商管理學士學位，主修會計學，並持有國際經濟學碩士學位。吳先生在美國、中國及香港累積超過二十五年之管理及融資業務經驗。現時，吳先生亦為一家澳洲證券交易所上市公司Sino Strategic International Limited之非執行董事。吳先生主責策劃本集團發展路向。

**曹東新**，現年58歲，於二零零七年七月出任本公司董事。彼畢業於中國人民解放軍石家莊高級陸軍學校政治系。彼曾於中國共青團中央多個部門工作多年。現時，曹先生為中國共青團中央網絡影視中心主任。彼亦在中國共青團中央多個部門及投資機構擔任高級職務，同時亦為中青基業文化有限公司（一家本公司控制80.2%之可變動權益實體之中國公司）之董事長及法定代表，主責策劃本集團發展路向。

### 非執行董事

**傅寶聯**，現年51歲，於二零零七年二月出任本公司董事。彼創業於一九七七年，為新加坡消閒及服務業之企業家。過往三十年，傅拿督於亞洲地區（包括新加坡、馬來西亞、越南、菲律賓及柬埔寨）娛樂業擔任管理層角色，累積廣泛知識。彼於柬埔寨、越南及菲律賓提供娛樂遊戲機解決方案方面擁有豐富經驗。傅拿督亦曾參與興建位於馬來西亞之Rendang Beach Resort及中國海南文昌高爾夫球會。彼亦為一家製造及分銷搏彩遊戲機、累積獎池連線系統、桌面電子遊戲及遊戲內容之私人公司之創辦人兼主席。傅拿督積極參與本集團發展路向。彼為本公司之主要股東。

## 高級管理人員履歷

### 獨立非執行董事

**史習平**，現年64歲，於二零零七年五月出任本公司獨立非執行董事。彼在財經及證券界累積逾三十年經驗，並持有香港大學法律碩士學位。史先生現為香港聯合交易所紀律上訴委員會委員、市場失當行為審裁處成員，以及證券及期貨事務上訴委員會委員。他曾出任香港聯交所理事及主板上市委員會委員和港交所現貨市場諮詢小組委員會委員。史先生為英格蘭及威爾斯會計師公會、英國特許會計師公會及香港會計師公會的資深會員，同時亦為香港董事學會之資深會員。史先生亦為本公司核數委員會之主席及薪酬委員會之成員。

**周志文**，現年64歲，於二零零七年五月出任本公司獨立非執行董事。彼獲Bishop's University頒發理學士學位，並獲波士頓大學頒發工商管理碩士學位及經濟學博士學位。周博士為持牌投資顧問，並累積超過三十年之銀行及投資經驗。現時，周博士為一家歐洲銀行之高層代表，並為其本地屬附公司之董事總經理，主責替亞洲區高資產客戶提供財富管理服务。周先生亦為本公司核數委員會及薪酬委員會之成員。

**王山川**，現年64歲，於二零零七年五月出任本公司獨立非執行董事。彼獲解放軍外語學院頒發英語學士學位。王先生曾擔任國務院多個委員會之職務，包括國務院國有資產監督管理委員會外事局副局長，以及國家經濟貿易委員會外事司副司長，王先生亦為本公司核數委員會之成員。

### 代首席執行官

**何志中**，現年57歲，於二零零八年九月加入本集團出任執行副總裁，並於同年十二月出任本集團代首席執行官。何先生於美國加州大學柏克萊分校，取得工商管理學碩士學位主修財務及市場學，並為合資格特許會計師。於加盟本集團之前，何先生曾於多家國際知名消費品企業擔任多項高級管理職務超過30年，並對亞洲、中國、香港及北美洲等地的業務發展及管理有廣泛經驗。

### 首席財務官及公司秘書

**劉英傑**，現年35歲，於二零零九年一月加入本集團出任首席財務官及公司秘書。彼為香港會計師公會之會員，並於香港城市大學取得金融學碩士學位。於加盟本集團前，劉先生曾於一家香港上市公司擔任首席財務官及公司秘書，並於中國和香港擁有超過十二年金融及會計經驗。

## 董事會報告

董事提呈截至二零零九年三月三十一日止年度之董事會報告及本集團之經審核綜合財務報表。

### 主要業務

本集團之主要業務為於全中國提供優質數字娛樂服務、製造及銷售包裝產品，以及鐘錶貿易。

### 業績及股息

本集團截至二零零九年三月三十一日止之業績載於本年報第33頁之綜合收益表內。

董事建議不就截至二零零九年三月三十一日止之年度派付任何股息(二零零八年：無)。

### 五年財務概要

本集團截至三月三十一日止之過去五個財政年度之經審核業績及資產及負債概要載於本年報第3至4頁。

### 股本

本公司於本回顧財政年度內之股本變動詳情載於綜合財務報表附註36。

### 儲備及可予分派儲備

本集團於本回顧財政年度之儲備變動詳情載於綜合財務報表第36至38頁。

### 購股權計劃

本公司之購股權計劃(「購股權計劃」)乃於本公司在二零零二年八月三十日舉行之股東特別大會上根據一項決議案獲得採納。購股權計劃之主要條款概述如下：

1. 董事會可酌情向任何僱員、董事、本集團供應商、本集團客戶、諮詢人、顧問、代理、本集團成員公司，或本集團持有股本權益之任何實體授出購股權。
2. 該計劃旨在：
  - 獎勵或酬謝曾為本集團作出貢獻之參與者；或本集團持有股本權益之任何實體。
  - 招聘並挽留優秀僱員，並為本集團及本集團持有股本權益之任何實體吸引寶貴人才。

# 董事會報告

3. 與根據購股權計劃可予授出之購股權有關之股份總數，不得超過本公司於批准購股權計劃當日已發行股本之10%，而該限制可經股東於股東大會上更新。於行使根據購股權計劃及任何其他購股權計劃所授出而尚未行使之所有購股權時可予發行之股份數目上限，不得超過當時已發行股本之30%。
4. 行使期乃授出購股權時由董事會決定之期間，惟無論如何，購股權期間不得超越授出要約當日起計10年。
5. 購股權須於授出當日起計28日內獲得接納，屆時承授人須向本公司支付不可退還款項1.00港元。
6. 購股權之行使價不得低於下列各項中之最高者：
  - 本公司之股份於授出當日（必須為營業日）之收市價；
  - 本公司之股份於緊接授出當日前五個營業日之平均收市價；及
  - 本公司股份之面值。
7. 購股權之有效限期為十年。

於回顧財政年度期間，根據購股權計劃所授出之購股權變動如下：

## 1. 購股權計劃

類別及 參與者姓名	授出日期	每股 行使價 (港元)	行使期	購股權數目					
				於 二零零八年 四月一日 之結餘	於期內 授出	於期內 行使	於期內 註銷	於期內 失效	於 二零零九年 三月三十一日 之結餘
其他	二零零八年四月七日	0.410	不適用 (a)	-	15,000,000	-	15,000,000	-	-
其他	二零零八年十一月三日	0.090	二零零八年十一月三日至 二零一八年十一月二日	-	10,000,000	-	-	-	10,000,000
僱員	二零零八年十二月十日	0.100	二零零九年十二月十日至 二零一八年十二月九日	-	9,000,000	-	-	-	9,000,000
				-	34,000,000	-	15,000,000	-	19,000,000

## 2. 附註：

- (a) 該購股權於二零零八年九月三十日，因訂立購股權終止協議而取消。行使期取決於承授人是否達到業務目標，惟該承授人於該期間並沒有達到該業務目標。

## 董事會報告

### 優先購買權

並無要求本公司須根據本公司之公司細則或百慕達法例按比例基準向現有股東發售新股份之優先購買權條文。

### 投資物業、物業、機器及設備

有關本集團於本回顧財政年度之投資物業、物業、機器及設備之變動詳情分別載於綜合財務報表附註16及17。

### 銀行及其他借貸

截至二零零九年三月三十一日，銀行及其他借貸為59,307,000港元(二零零八年：39,413,000港元)。銀行及其他借貸之詳情載於綜合財務報表附註32。

### 發行股份及可換股票據

1. 於二零零八年五月五日、二零零八年五月十六日及二零零九年四月十五日，2,000,000港元、5,000,000港元及15,000,000港元之可換股債券被兌換、並發行200,000,000、500,000,000及1,500,000,000股本公司股份。
2. 於二零零七年六月六日，本公司公佈收購零度聚陣文化有限公司一所於中國成立及從事特許經營網吧，以及網上遊戲競技業務之公司)，總收購代價為不多於22,378,408元人民幣，當中15,000,000元人民幣(或可能因價格調整而調低)將以發行本公司每股面值0.001港元股份分三期支付，發行價為1.375港元，最多發行11,145,818股。本公司分別於二零零七年十二月十九日及二零零八年七月二十八日發行5,572,909股及3,343,745股本公司股份，作為支付第一期及第二期代價。

於公佈上述收購前本公司股份之最後收市價為1.68港元。

3. 於二零零八年七月十七日，本公司公佈收購金盒，金盒為一間於香港成立之公司，亦為一組公司之控股公司，該等公司之主要業務為製造及銷售包裝產品及鐘錶貿易。收購事項之初步代價為160,000,000港元，以及遞延代價(須符合保證溢利之達成)不多於20,000,000港元。該初步代價已分四期支付，當中96,000,000港元以現金支付，另64,000,000港元以發行代價股份支付。而遞延代價則分別以12,000,000港元現金支付，另8,000,000港元以發行代價股份支付。

於本財政回顧年度，本公司發行257,142,856股本公司股份作初步代價及遞延代價。

本公司股份於發表上述收購事項之公佈前之最後收市價為0.31港元，而其連續五個交易日之平均收市價為0.278港元。



## 董事會報告

### 關連交易

除於綜合財務報表附註43(a)(i), (ii), (iv)至(v)所述之關連人士交易外，於本回顧財政年度，本公司完成了兩項關連交易。

於二零零八年七月十一日，本公司因收購金盒而訂立了一項關連交易，該交易之詳情已載於上節「發行股份及可換股票據」第3項。

如本公司於二零零八年十月二十九日之公告所披露，本公司之一間全資附屬公司與威科私人有限公司訂立協議，以代價9,893,000港元購買30台電子遊戲機、其運作軟件，及其專營權。由於本公司控股股東兼董事傅寶聯拿督為威科私人有限公司之董事及擁有其50%之權益，該交易因而構成本公司之關連交易。由於該交易之適用百分比比率不超過上市規則所規定之25%，而總代價也不超過1,000萬港元，該交易已被豁免獨立股東批准。惟該交易於二零零八年十月二十一日已獲獨立董事會議決批准。

### 主要客戶及供應商

於本回顧財政年度，本集團五位最大客戶應佔之營業額百分比為本集團總營業額之60%。本集團最大客戶應佔之營業額百分比為本集團總營業額之28%。

於本回顧財政年度，本集團五位最大供應商應佔之採購額百分比為本集團總採購額之36.4%。本集團最大供應商應佔之採購額百分比為本集團總採購額之12.2%。

就董事所深知，概無董事、彼等之聯繫人士或擁有本公司股本5%以上之任何股東於上述任何主要客戶或供應商中擁有權益。

### 捐贈

本集團共捐贈11,638,000港元(二零零八年：1,069,000港元)作慈善及其他用途，其中900萬港元已支付予一間位於中國無錫市的學校作推廣教育之用。

## 董事會報告

### 董事

本公司於本回顧財政年度及截至本年報日期為止之董事如下：

#### 執行董事：

成之德(主席)

WOELM Samuel

吳壯(於二零零八年九月一日由非執行董事調任為執行董事)

曹東新(於二零零八年九月一日由非執行董事調任為執行董事)

#### 非執行董事：

傅寶聯(於二零零九年四月二十八日由執行董事調任為非執行董事)

#### 獨立非執行董事：

史習平

周志文

王山川

根據董事職務的任期，所有非執行董事(「非執行董事」)及獨立非執行董事(「獨立非執行董事」)將於應屆股東週年大會上退任，惟符合資格膺選連任。

根據本公司細則第87(1)條，以及有關董事的同意，成之德先生將於應屆股東週年大會上退任，惟符合資格膺選連任董事職務。

### 董事之服務合約

概無擬於應屆股東週年大會上膺選連任之董事與本公司訂立不可於一年內予以終止而毋須支付賠償(法定賠償除外)之服務合約。

### 董事之合約權益

除於綜合財務報表附註43及「發行股份及可換股票據」第3項及於董事會報告之「關連交易」所披露外，本公司或其附屬公司於本年度結束時或本年度任何時間概無訂立與本公司董事直接或間接於其中擁有重大權益之重大合約。

## 董事會報告

## 董事權益

於本回顧財政年度末，根據本公司按照證券及期貨條例（「證券及期貨條例」）第352條規定置存之權益登記冊所記錄，或根據證券及期貨條例第XV部第七及第八條次或上市公司董事進行證券交易的標準守則（「標準守則」）須予知會本公司及香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）之資料，董事及本公司行政總裁於本公司或任何相聯法團（定義見證券及期貨條例第XV部）之股份、相關股份及債券之權益或淡倉如下：

## 1. 股份之好倉

姓名	身份	股份數目	股權 (%)
傅寶聯 <sup>(a)</sup>	受控制法團之權益	2,646,264,127	54.52
成之德 <sup>(b)</sup>	受控制法團之權益	257,142,856	5.30
		2,903,406,983	59.82

## 2. 相關股份之好倉－認股權證

姓名	認購期間	認購價 (港元)	認購權之款額 (港元)	相關股份數目	佔於本回顧 財政年度末 已發行股份之 百分比 (%)
傅寶聯 <sup>(a)</sup>	二零零七年一月三十一日至 二零一零年一月三十日	0.01	6,000,000	600,000,000	12.36

## 3. 相關股份之好倉－可換股票據

姓名	換股期間	換股價 (港元)	可換股款額 (港元)	相關股份數目	佔於本回顧 財政年度末 已發行股份之 百分比 (%)
成之德 <sup>(b)</sup>	二零零七年四月十三日至 二零一零年四月十二日	0.01	15,000,000	1,500,000,000	30.91

## 董事會報告

### 4. 附註

- (a) 此權益乃由傅拿督全資擁有之Luck Continent持有。
- (b) 此權益乃由Super Bonus Management Limited(「Super Bonus」)，Treasure Bay，Pacific Equity Development Corp.(「Pacific Equity」)，Super Mark，Golden View及Super Crown持有。成先生之配偶榮智豐女士全資擁有Super Bonus，Treasure Bay，Pacific Equity，Super Mark及Golden View，並擁有Super Crown 50%之權益。就下文「主要股東」一節所述，成先生被視為擁有該等股份權益。

除以上所述者外，於本回顧財政年度末，按照證券及期貨條例第352條規定置存之權益登記冊所記錄，或根據證券及期貨條例第XV部第七及第八條次或標準守則，概無董事、本公司行政總裁或彼等之聯繫人士須披露其於本公司或其任何相聯法團之股份、相關股份或債券中擁有任何個人、家族、公司或其他實益權益或淡倉。

### 主要股東

於本回顧財政年度末，根據證券及期貨條例第XV部第二及第三條次所規定及本公司按照該條例之存檔而置存之權益登記冊所記錄，下列人士／公司(董事或本公司行政總裁除外)擁有本公司股份或相關股份之權益或淡倉如下：

#### 1. 股份之好倉

姓名	身份	股份數目	持股量 (%)
Luck Continent <sup>(a)</sup>	實益擁有人	2,646,264,127	54.52
榮智豐女士 <sup>(b)</sup>	受控制法團之權益	257,142,856	5.30
		2,903,406,983	59.82

#### 2. 相關股份之好倉

姓名	身份	金融工具	相關股份數目	與發行股份 之比率 (%)
Luck Continent <sup>(a)</sup>	實益擁有人	認股權證	600,000,000	12.36
Super Bonus <sup>(b)</sup>	實益擁有人	可換股票據	1,500,000,000	30.91

### 3. 附註

- (a) 根據證券及期貨條例，董事傅寶聯拿督被視為擁有該等權益，該等權益之詳細資料已載於上文「董事權益」一節內。
- (b) 根據證券及期貨條例，董事成之德先生被視為擁有該等股份，該等股份之詳細資料已載於上文「董事權益」一節內。

除上文所披露者外，於本回顧財政年度末，就證券及期貨條例第XV部第二及第三條次所規定及本公司按照該條例之存檔而置存之權益登記冊所記錄，概無其他人／公司（董事及本公司行政總裁除外）須披露其於本公司股份或相關股份之任何個人、家族、公司或其他實益權益或淡倉。

### 僱員資料

於本回顧財政年度末，本集團僱有2,034名全職僱員，其中72名為香港僱員及1,962名為中國僱員。本集團繼續參考薪酬水平及組合、整體市況及個別員工表現，以檢討僱員之薪酬待遇。員工福利包括強制性公積金計劃供款、酌情花紅、購股權計劃、醫療津貼、住院計劃以及房屋津貼。

### 薪酬政策

本集團僱員之薪酬政策及職務擔任乃基於內部權益因素及外部市況，並將不時予以檢討。

僱員（包括執行董事（「執行董事」）及非執行董事）之酬金一般由以下各項組成：

- 固定薪金／津貼－乃根據其職責、責任、技術、經驗及市場影響訂定；
- 退休金－乃基於強積金供款計劃或當地之法定退休金計劃；
- 短期可變獎賞－可能包括佣金、酌情現金花紅（取決於取得短期公司目標及／或個人目標）；
- 長期可變獎賞－可能包括指定以激勵長期奉獻之購股權；及
- 其他實物福利－可能包括住房、公司車及相關服務。

各獨立非執行董事之酬金乃為固定之按年／月款項。

## 董事會報告

### 退休福利計劃

本集團之退休福利計劃詳情載於綜合財務報表附註42。

### 購買、贖回或出售上市證券

於本回顧財政年度，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司之任何上市證券。

### 公眾持股量之足夠性

根據本公司所得之公開資料及就董事所知，於本年報刊發前之最後實際可行日期，本公司於整個本回顧財政年度維持擁有充分公眾持股量，公眾手頭持有之股份為本公司股份之25%以上。

### 結算日後事項

本集團之結算日後事項詳情載於綜合財務報表附註45。

### 企業管治

本公司採納之主要企業管治常規載於本年報之企業管治報告內。

### 獨立性確認

本公司已收取本公司現時獨立非執行董事按照上市規則第3.13條發出有關獨立性之書面確認書，而本公司仍然認為彼等均屬獨立人士。

### 核數師

本集團截至二零零九年及二零零八年三月三十一日止財政年度之綜合財務報表已由信永中和(香港)會計師事務所有限公司審核，而截至二零零七年及二零零六年三月三十一日止財政年度之綜合財務報表由陳葉馮會計師事務所有限公司(於二零零八年二月二十二日辭任本公司核數師)審核，及截至二零零五年三月三十一日止財政年度之綜合財務報表由羅申美會計師行(於二零零六年五月十日辭任本公司核數師)審核。一項決議案將於本公司之應屆股東週年大會上提呈，以重選信永中和(香港)會計師事務所有限公司為本公司之核數師。

代表董事會

主席

成之德

香港，二零零九年六月十八日

# 企業管治報告

企業管治報告乃指本財政年度之期間根據上市規則須予以披露之企業管治事項，尤其是載於上市規則所載之企業管治常規守則（「企業管治守則」）及標準守則之規定遵例事項。

## 採納企業管治原則

於二零零八年二月二十九日（「採納日期」），董事會已採納一套企業管治原則（「企業管治原則」），此原則符合或更規限於在上市規則所載之企業管治守則及標準守則之所有要求。於採納日期以前，標準守則被視為本公司董事進行證券買賣之行為守則。董事會亦已向各執行董事、非執行董事及獨立非執行董事就有關標準守則之規則及原則之遵守作特定諮詢。

在本期間內，本公司已完全遵守企業管治守則。於期內，董事會並不知悉任何與企業管治原則偏離的事項。

## 董事會

董事會之組成詳情載於本年報之董事會報告內。

董事會監控本集團業務之發展及財政表現，並制定本集團業務之策略方向。該等事項（包括重大投資決定、批准財務賬目及宣派股息）乃向董事會提呈表決。有關經營事項之決議案須向執行董事委員會提呈表決。涉及提名及罷免董事之事項已委派予執行董事委員會。管理層實施董事之決定、作出投資計劃及向董事會報告本集團之整體表現。業務之日常經營亦委派予管理層。於本財政年度期間，董事會已舉行五次具體會議。

於本財政年度期間，各董事於上述董事會會議之出席情況呈列如下：

董事	身份	出席情況
<b>現任</b>		
成之德	執行董事兼主席	5/5
Woelm Samuel	執行董事	5/5
吳壯	執行董事	5/5
曹東新	執行董事	4/5
傅寶聯	非執行董事	2/5
史習平	獨立非執行董事	4/5
周志文	獨立非執行董事	3/5
王山川	獨立非執行董事	5/5

## 企業管治報告

於本財政年度期間，概無上述董事與任何其他董事擁有或維持任何財務、業務、家族或其他重大／相關關係。

現任之非執行董事及獨立非執行董事之任期須於每下一屆股東週年大會上退任及接受重選。

其他董事並無指定任期，惟彼等須根據本公司之公司細則輪值退任，並可接受重選（包括須至少每三年輪值退任一次）。

### 薪酬委員會

於本財政年度期間，本公司根據企業管治守則規定一直設有薪酬委員會。

薪酬委員會之職責及職能如下：

- 就本集團之薪酬政策及就董事及執行董事會所界定高級管理人員之薪酬架構向董事會提出推薦建議；
- 獲董事會轉授職責，負責釐定全體董事及高級管理人員之特定薪酬組合（包括實物福利、退休金權利及補償付款）；
- 檢討及批准向執行董事及高級管理人員支付與任何喪失或終止職務或委任有關之補償；及
- 確保概無董事參與決定本身之薪酬。

於本財政年度期間，薪酬委員會已舉行了兩次具體會議。

薪酬委員會之組成及該等成員各自出席情況呈列如下：

成員	出席情況
<b>現任</b>	
成之德(委員會主席)	2/2
史習平	1/2
周志文	1/2



薪酬委員會於本財政年度期間履行之工作概要包括：

- 制定董事薪酬政策；及
- 檢討及批准各董事之薪酬組合（包括實物福利、退休金權利、花紅付款及補償付款）。

### 董事薪酬

於本回顧財政年度向各董事支付及／或各董事有權享有之酬金載於本年報之綜合財務報表附註12。

### 提名董事

董事會須由技能與經驗能夠與實現本集團之業務發展、策略、營運、挑戰及機會所需之適當價值相結合之成員組成。各董事會成員須擁有、被認可及能夠展現高水平及專業水平之勝任核心。

董事會並無設立提名委員會。自二零零七年五月九日以來，提名及罷免董事之職能已交由執行董事負責，負責評估將可能獲委任為新董事之任何潛在候選人之資格、經驗及廉正。

### 審核委員會

於本財政年度期間，本公司根據上市規則規定一直設有審核委員會。

審核委員會之主要職責及職能如下：

- 考慮本集團外聘核數師之委任、核數費用以及有關外聘核數師辭任或罷免之任何問題；
- 與外聘核數師商討核數之性質及範疇；
- 審閱中期及全年財務報表，然後提交董事會；
- 就中期回顧及年終審核工作產生之問題及保留意見，及外聘核數師欲商討之任何事項作出商討；
- 審核外聘核數師之管理函件及管理層之回應；
- 審閱本集團之內部監控制度；
- 每年檢討本集團在會計及財務匯報職能方面的資源、員工資歷及經驗是否足夠、以及員工所接受的培訓課程及有關預算是否充足；及
- 考慮內部調查內部監控事宜之主要發現（如有）。

## 企業管治報告

於本財政年度期間，審核委員會已舉行三次具體會議。審核委員會之組成，及該等成員各自出席情況呈列如下：

成員	出席情況
<b>現任</b>	
史習平(委員會主席)	2/3
周志文	2/3
吳壯(於二零零八年九月一日辭任)	1/3
王山川(於二零零八年九月一日獲委任)	2/2

就截至二零零九年三月三十一日止財政年度，審核委員會已執行以下職責：

- 審閱及評論本集團於本回顧財政年度之半年度及全年財務報告，然後提交董事會，以供採納及刊發；
- 考慮修訂之審核委員會職權範圍；
- 與核數師商討於審核過程中產生之本集團之財政事項，及審閱核數師之發現、推薦意見及呈列；
- 檢討及批准於本回顧財政年度委聘核數師提供審核及非審核服務之薪酬及任期；及
- 審閱本公司有關內部監控之工作。

根據審核委員會所履行之審閱及商討，審核委員會已：

- 於公佈中期業績前，就批准於本回顧財政年度之未經審核中期財務報表向董事會提出推薦意見；
- 就採納修訂之審核委員會職權範圍，向董事會提出推薦意見；
- 於公佈年度業績前，就批准本回顧財政年度之經審核財務報表連同隨附之核數師報告向董事會提出推薦意見；及
- 就批准本公司於應屆股東週年大會上重選信永中和(香港)會計師事務所有限公司為本公司之核數師向董事會提出推薦意見。

## 核數師薪酬

於本回顧財政年度之核數師薪酬呈列如下：

	千港元
審核服務	980
非審核服務	
— 稅務諮詢服務	15
— 其他諮詢服務	1,250
總計	2,245

其他諮詢服務包括為一非常重大收購所提供之財務盡職調查報告及會計師報告。

## 財務報表之確認及責任

董事確認彼等編製本集團賬目之責任。於本回顧財政年度編製該等賬目時，董事已：

- 根據持續經營基準；
- 挑選適當會計政策及貫徹應用該等政策；及
- 作出審慎、公平及合理之判斷及估計。

本公司核數師就本公司的財務報表的申報責任聲明已載於第31至32頁之獨立核數師報告內。

## 審閱內部監控

董事會負責設立、維持及檢討有效之內部監控制度，是為保障公司資產、集團利益和股東利益。

於本回顧財政年度，本集團訂立政策和程序，用以審批及監控開支。董事會以風險評估為基準的方法，議定其內部監控制度工作，將資源重點投放於較高風險部份。內部監控的審核工作以持續方式進行，確保政策和程序足夠。管理層會對任何發現及糾正建議作出即時討論及跟進。

於本回顧財政年度，董事已就集團內部監控制度檢討其成效，包括財政、經營、遵例及風險管理之職能。董事會認為集團並無任何內部監控不足。本集團已將內部審核範疇及集團政策呈報予審核委員會以供審閱。

## 企業管治報告

鑑於本集團之業務快速增長，本公司已成立一內部審計部門進行本集團之內部監控審閱工作。

代表董事會

主席

成之德

香港，二零零九年六月十八日

## 股東週年大會通告

茲通告C Y Foundation Group Limited(中青基業集團有限公司)(「本公司」)謹訂於二零零九年七月三十一日(星期五)上午十一時正假座香港灣仔告士打道200號22樓舉行股東週年大會，處理下列事項：

1. 省覽本公司截至二零零九年三月三十一日止年度之綜合財務報表、董事會報告書及核數師報告書。
2. 就新年度重選本公司退任董事(「董事」)。
3. 續聘信永中和(香港)會計師事務所有限公司為本公司新年度核數師及授權董事會釐定其酬金。
4. 考慮，並酌情通過，下列事項為普通決議案(不論有否修訂)：

(A) 動議

- (a) 在A(c)分節之限制下，一般及無條件批准董事可於有關期間內(按下文所界定)行使本公司之一切權力，以配發、發行及處理本公司股本中之新增股，以及在需要行使上述權力時作出或授予建議、協議或購股權；
- (b) 根據A(a)分節之批准，董事亦獲批准在有關期間內(按下文所界定)作出或授予可能須於有關期間結束後行使上述權力之建議、協議或購股權；
- (c) 除依據配售新股(按下文所界定)或目前採納之任何購股權計劃或類似安排，向本公司、其附屬公司及其於香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)之最終控股公司及其附屬公司之參與者授予或發行股份或購買本公司股份之權利外，董事依據A(a)分節之批准配發或有條件或無條件地同意配發之股本總面額不得超過本公司於本決議案通過日期之股本總面值百分之二十，而上述批准亦受此限制；及
- (d) 就本決議案而言：

「有關期間」乃指本決議案通過之日至下列較早日期之期間：

- (i) 本公司下屆股東週年大會結束時；

## 股東週年大會通告

- (ii) 本公司之細則或適用法例規定本公司須舉行下屆股東週年大會期限屆滿之時；及
- (iii) 本決議案所述之授權由本公司股東在股東大會通過普通決議案撤銷或修訂之日；及

「配售新股」指董事於指定期間內向於指定記錄日期名列本公司股東名冊之股份持有人按當時持股比例發售股份（惟董事可按需要或權宜就零碎股權或香港以外任何地區之法律限制或責任或該等地區任何認可監管機構或證券交易所之規定而取消若干股份持有人在此方面之權利或另作安排）。

### (B) 動議

- (a) 在B(b)分節之限制下，董事獲授一般及無條件授權，批准於有關期間內（按下文所界定）行使本公司所有權力，遵守及按照所有適用法例及聯交所證券上市規則及其他證券交易所之不時修訂之要求，在聯交所或本公司證券可能上市並就此獲香港證券及期貨事務監察委員會及聯交所認可之任何其他證券交易所購回本公司之股份；
- (b) 本公司可依據上文B(a)節之批准，在有關期間內購回，或有條件或無條件同意購回之本公司股份之總面值，不得超過於本決議案通過日期之本公司股本總面值百分之十，而上述批准亦須受此限制；及
- (c) 就本決議案而言：

「有關期間」乃指本決議案通過之日至下列較早日期之期間：

- (i) 本公司下屆股東週年大會結束時；
- (ii) 本公司之細則或適用法例規定本公司須舉行下屆股東週年大會期限屆滿之時；及
- (iii) 本決議案所述之授權由本公司股東在股東大會通過普通決議案撤銷或修訂之日。

## 股東週年大會通告

(C) **動議**待上述第4(A)項及第4(B)項決議案獲通過後，將依據上述第4(B)項決議案所述授予董事之授權而可購回本公司股本中股份總面額，加入董事依據上述第4(A)項決議案可配發或有條件或無條件同意配發股本之總面額上。

5. 考慮，並酌情通過，下列事項為普通決議案(不論有否修訂)：

**動議**待聯交所上市委員會批准因行使根據本公司現有購股權計劃及本公司任何其他購股權計劃所授之任何購股權(「購股權」)而須予發行之本公司股份上市及買賣後，授權董事酌情授出購股權，而因行使所有將予授出之購股權而可予發行本公司之股份數目不得超過於通過決議案日期之已發行股份總數之10%。

承董事會命  
公司秘書  
劉英傑

香港，二零零九年七月二日

附註：

1. 凡有權出席上述大會及於會上投票之股東均有權委派代表代其出席及投票。受委代表毋須為本公司股東。
2. 代表委任表格連同委任人簽署之授權書或其他授權文件(如有)或經由公證人證明之授權書或授權文件副本，最遲須於大會或其續會指定召開時間48小時前送達本公司之主要營業地點，地址為香港灣仔告士打道200號17樓，方為有效。
3. 將於應屆週年股東大會提呈重選之所有退任董事之簡歷已載於二零零九年七月二日之通函內。

## 獨立核數師報告



信永中和(香港)  
會計師事務所有限公司  
香港金鐘道95號  
統一中心16樓

### 致中青基業集團有限公司全體股東

(於百慕達註冊成立之有限公司)

本核數師(以下簡稱我們)已完成審核列載於第33頁至第116頁中青基業集團有限公司(「貴公司」)及其附屬公司(統稱「貴集團」)之綜合財務報表，該等綜合財務報表包括於二零零九年三月三十一日之綜合資產負債表，及截至該日止年度之綜合收益表、綜合權益變動表及綜合現金流量表，以及主要會計政策概要及其他說明附註。

### 董事對綜合財務報表之責任

貴公司董事負責根據香港會計師公會頒佈之香港財務報告準則及香港公司條例之披露規定編製並真實及公平呈列該等綜合財務報表。責任包括設計、實施及維護與編製並真實及公平呈列綜合財務報表相關之內部監控，以使綜合財務報表並無重大錯誤陳述(不論是由欺詐或錯誤引起)；選擇及應用適當之會計政策；及按情況作出合理之會計估計。

### 核數師之責任

我們之責任是根據我們之審核按照百慕達公司法第九十條之規定，僅向閣下(作為整體)對該等綜合財務報表表達我們之意見，除此以外，我們之報告不可用作其他用途。我們概不就本報告之內容，對任何其他人士負責或承擔責任。我們已根據香港會計師公會頒佈之香港審計準則進行審核。該等準則要求我們遵守道德規範，並規劃及執行審核，以合理確定該等綜合財務報表是否存有任何重大錯誤陳述。



## 獨立核數師報告

審核涉及執程序以獲取有關綜合財務報表所載金額及披露資料之審核憑證。所選定之程序取決於核數師之判斷，包括評估綜合財務報表是否存有重大錯誤陳述（不論是由欺詐或錯誤引起）之風險。在評估該等風險時，核數師考慮與該實體編製並真實公平呈列綜合財務報表相關之內部監控，以設計適當之審核程序，但並非對該實體之內部監控效能發表意見。審核亦包括評價董事所採用之會計政策之合適程度及所作出之會計估計之合理程度，以及評價綜合財務報表之整體呈列方式。

我們相信，我們已獲得充足及適當之審核憑證為我們之審核意見提供基礎。

### 意見

我們認為，綜合財務報表根據香港財務報告準則真實公平反映 貴集團於二零零九年三月三十一日之財政狀況及 貴集團截至該日止年度之虧損及現金流量，並根據香港公司條例之披露規定妥為編製。

信永中和(香港)會計師事務所有限公司

執業會計師

盧華基

執業證書號碼：P03427

香港

二零零九年六月十八日

## 綜合收益表

截至二零零九年三月三十一日止年度

	附註	二零零九年 千港元	二零零八年 千港元
<b>持續經營業務</b>			
營業額	7	57,046	664
銷售成本		(32,992)	(217)
毛利		24,054	447
其他經營收入	9	22,303	32,768
銷售及分銷成本		(12,610)	–
行政管理開支		(137,531)	(70,354)
經營虧損		(103,784)	(37,139)
分佔聯營公司之業績		2	–
匯兌(虧損)收益		(60,762)	6,923
其他應收款之減值虧損		(25,329)	–
投資物業公平值之變動		(258)	2,432
解散一間附屬公司之虧損		(2,635)	–
收購折讓		–	1,389
財務費用	10	(2,864)	(2,147)
除稅前虧損	11	(195,630)	(28,542)
所得稅開支	13	(358)	(608)
本年度來自持續經營業務之虧損		(195,988)	(29,150)
<b>已終止經營業務</b>			
本年度來自已終止經營業務之虧損	14	(2,695)	(11,733)
本年度虧損		(198,683)	(40,883)
由下列應佔：			
本公司股權持有人		(195,662)	(41,363)
少數股東權益		(3,021)	480
		(198,683)	(40,883)
每股虧損	15		
基本			
— 持續經營業務		(4.16)港仙	(0.80)港仙
— 已終止經營業務		(0.06)港仙	(0.32)港仙
		(4.22)港仙	(1.12)港仙
攤薄		不適用	不適用

## 綜合資產負債表

於二零零九年三月三十一日

	附註	二零零九年 千港元	二零零八年 千港元
<b>非流動資產</b>			
投資物業	16	49,494	35,601
物業、機器及設備	17	65,580	53,225
預付租賃款項	18	71,775	69,527
無形資產	19	31,685	29,321
商譽	20	107,130	8,370
一間聯營公司權益	21	4,002	—
透過損益按公平值列賬之可換股票據應收款	22	20,471	—
收購物業、機器及設備之已付訂金		23,431	—
收購無形資產之已付訂金		2,196	—
		<b>375,764</b>	<b>196,044</b>
<b>流動資產</b>			
存貨	23	21,952	469
貿易及其他應收款	24	41,608	70,469
預付租賃款項	18	1,150	1,081
給附屬公司少數股東之貸款	30	3,955	5,779
透過損益按公平值列賬之可換股票據應收款	22	4,020	—
衍生金融工具	25	850	—
持有至到期日投資	26	—	213,444
銀行受託人存款	27	12,102	169,976
現金及現金等值項目	28	251,109	216,026
		<b>336,746</b>	<b>677,244</b>
<b>流動負債</b>			
貿易及其他應付款	29	32,006	47,634
應付董事之款項	30	6	1,290
應付關連公司之款項	30	24	186
融資租約承擔—一年內到期	31	356	356
銀行及其他借貸—一年內到期	32	24,751	9,929
應繳稅項		583	—
		<b>57,726</b>	<b>59,395</b>
<b>流動資產淨值</b>		<b>279,020</b>	<b>617,849</b>
<b>總資產減流動負債</b>		<b>654,784</b>	<b>813,893</b>

# 綜合資產負債表

於二零零九年三月三十一日

	附註	二零零九年 千港元	二零零八年 千港元
<b>非流動負債</b>			
融資租約承擔—一年後到期	31	414	770
銀行及其他借貸—一年後到期	32	34,556	29,484
可換股票據	33	13,597	18,138
遞延稅項負債	35	1,284	755
		49,851	49,147
<b>資產淨值</b>			
		604,933	764,746
<b>資本及儲備</b>			
股本	36	4,853	3,893
儲備		596,125	754,852
<b>本公司股權持有人應佔權益</b>			
本公司股權持有人應佔權益		600,978	758,745
少數股東權益		3,955	6,001
<b>總權益</b>			
		604,933	764,746

載於第33至116頁之綜合財務報表於二零零九年六月十八日獲董事會批准及授權刊發，並由下列董事代表簽署：

成之德  
董事

WOELM SAMUEL  
董事

# 綜合權益變動表

截至二零零九年三月三十一日止年度

	本公司股權持有人應佔										少數股東權益	總權益	
	股本	股份溢價	購股權儲備	資產重估儲備	其他儲備	資本儲備	匯兌儲備	資本贖回儲備	儲備金	保留盈利(累計虧損)			總計
	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元
					附註(c)	附註(d)			附註(a)				
於二零零七年四月一日	3,087	27,000	-	-	-	992	47	1,190	135	14,877	47,328	-	47,328
直接記入權益之換算海外業務產生之匯兌差額	-	-	-	-	-	-	18,811	-	-	-	18,811	30	18,841
本年度(虧損)溢利及本年度內確認之收入及支出總額	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(41,363)	(41,363)	480	(40,883)
股份溢價削減(附註(b))	-	(15,208)	-	-	-	-	-	-	-	15,208	-	-	-
發行新股份(已扣除股份發行費用)(附註36)	606	726,793	-	-	-	-	-	-	-	-	727,399	-	727,399
轉換可換股票據(附註36)	200	1,894	-	-	-	(496)	-	-	-	-	1,598	-	1,598
已發行可換股票據之股本成份(附註33)	-	-	-	-	-	4,972	-	-	-	-	4,972	-	4,972
收購附屬公司	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,288	1,288
來自一間附屬公司少數股東之注資	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,203	4,203
於二零零八年三月三十一日	3,893	740,479	-	-	-	5,468	18,858	1,190	135	(11,278)	758,745	6,001	764,746

## 綜合權益變動表

截至二零零九年三月三十一日止年度

	本公司股權持有人應佔											少數 股東權益	總權益
	股本	股份 溢價	購股權 儲備	資產 重估儲備	其他 儲備	資本 儲備	匯兌 儲備	資本 贖回儲備	儲備金	保留盈利 (累計虧損)	總計		
	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元
					附註(c)	附註(d)			附註(a)				
於二零零八年四月一日	3,893	740,479	-	-	-	5,468	18,858	1,190	135	(11,278)	758,745	6,001	764,746
自用物業轉撥至													
投資物業之公平值變動	-	-	-	911	-	-	-	-	-	-	911	-	911
由自用物業轉為投資物業 之公平值變動之													
遞延稅項	-	-	-	(227)	-	-	-	-	-	-	(227)	-	(227)
換算海外業務 產生之匯兌差額	-	-	-	-	-	-	4,484	-	-	-	4,484	420	4,904
直接於權益入賬之													
淨收益	-	-	-	684	-	-	4,484	-	-	-	5,168	420	5,588
本年度虧損及本年度內 確認之收入及支出總額	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(195,662)	(195,662)	(3,021)	(198,683)
發行新股份(已扣除股份 發行費用)(附註36)	3	4,594	-	-	-	-	-	-	-	-	4,597	-	4,597
轉換可換股票據(附註36)	700	6,868	-	-	-	(1,739)	-	-	-	-	5,829	-	5,829
發行股份以收購附屬公司 (已扣除股份發行費用) (附註36)	257	20,572	-	-	-	-	-	-	-	-	20,829	-	20,829
確認以權益支付之股份 基礎給付	-	-	2,027	-	-	-	-	-	-	-	2,027	-	2,027
收購附屬公司額外權益 (附註(e))	-	-	-	-	(555)	-	-	-	-	-	(555)	555	-
於二零零九年三月三十一日	4,853	772,513	2,027	684	(555)	3,729	23,342	1,190	135	(206,940)	600,978	3,955	604,933

## 綜合權益變動表

截至二零零九年三月三十一日止年度

附註：

- (a) 根據中華人民共和國(「中國」)之有關法律及法規，某些於中國成立之附屬公司需按規定將部份稅後溢利轉撥至儲備金，並限制使用。
- (b) 根據本公司於二零零七年八月二十三日舉行之股東週年大會上通過之決議案，已議決按照百慕達一九八一年公司法(經修訂)第46(2)(b)條之規定，本公司之股份溢價賬將被削減15,208,000港元，而該款項將轉撥至本公司之實繳盈餘賬，董事根據本公司細則及所有適用法律使用該款項，以應用該款項撇銷本公司之累積虧損。
- (c) 其他儲備所包含之金額指於附屬公司收購之額外權益應佔可識別資產、負債及或然負債之代價與賬面值之差額。
- (d) 資本儲備所包含之金額指本公司發行之可換股票據之股本成份，即發行可換股票據之所得款項總額與轉讓予負債成份之公平值間之差額(指持有人將票據轉換為權益之換股期權)。
- (e) 於本年度，本集團以零代價向少數股東收購若干附屬公司之餘下10%權益股份。代價與所收購額外權益應佔之可識別資產、負債及或然負債賬面值之差額，於其他儲備內確認為儲備變動。差額指因本集團於該附屬公司新增權益所佔自原收購日期以來所產生之部份估值差額。

# 綜合現金流量表

截至二零零九年三月三十一日止年度

	二零零九年 千港元	二零零八年 千港元
<b>經營業務</b>		
除所得稅前持續經營業務虧損	(195,630)	(28,542)
除所得稅前已終止經營業務虧損	(2,637)	(11,733)
	(198,267)	(40,275)
調整：		
其他應收款之減值虧損	25,329	124
折舊及攤銷	11,465	4,159
撇銷物業、機器及設備	5,660	-
解散一間附屬公司之虧損	2,635	-
購股權付款	2,027	-
利息支出	1,854	737
可換股票據之設算利息	1,288	1,692
投資物業之公平值變動	258	(2,432)
出售物業、機器及設備之虧損	116	149
出售附屬公司收益	-	(3,440)
收購折讓	-	(1,389)
利息收入	(15,525)	(32,875)
可換股票據應收款之公平值變動	(870)	-
衍生金融工具之公平值變動	(636)	-
分佔聯營公司之業績	(2)	-
營運資金變動前之經營現金流量	(164,668)	(73,550)
存貨(增加)減少	(779)	16,760
貿易及其他應收款減少(增加)	24,099	(45,095)
貿易及其他應付款減少	(22,330)	(2,505)
應付董事之款項(減少)增加	(1,284)	1,290
長期服務金撥備減少	-	(959)
經營所用現金	(164,962)	(104,059)
已付香港利得稅	(213)	-
<b>經營業務所用現金淨額</b>	<b>(165,175)</b>	<b>(104,059)</b>



# 綜合現金流量表

截至二零零九年三月三十一日止年度

附註	二零零九年 千港元	二零零八年 千港元
<b>投資活動</b>		
出售持有至到期日投資之所得款項	213,444	-
銀行受託人存款減少	157,874	158,300
已收取利息	15,525	32,875
出售物業、機器及設備之所得款項	161	-
出售附屬公司之現金流入(流出)淨額	1,989	(286)
向一間附屬公司之少數股東償還貸款	1,824	-
購置持有至到期日投資	-	(213,444)
購買投資物業	-	(33,028)
收購附屬公司之現金流出淨額	(96,163)	(18,924)
收購可換股票據應收款	(23,667)	-
購置物業、機器及設備之已付訂金	(23,431)	-
購置物業、機器及設備	(20,907)	(29,993)
收購一間聯營公司之股本權益	(4,000)	-
購置無形資產	(2,683)	-
購置無形資產之已付訂金	(2,196)	-
購買租賃款項	-	(24,869)
已抵押銀行存款減少	-	497
給附屬公司少數股東之貸款	-	(5,779)
<b>投資活動所得(所用)現金淨額</b>	<b>217,770</b>	<b>(134,651)</b>
<b>融資活動</b>		
新增銀行及其他借貸	71,318	41,923
償還銀行及其他借款	(89,384)	(27,890)
已付利息	(1,854)	(737)
償還融資租約承擔	(356)	(296)
償還關連公司預支	(162)	(57,758)
發行可換股票據所得款項	-	20,000
來自一間附屬公司少數股東之注資	-	4,203
<b>融資活動所用現金淨額</b>	<b>(20,438)</b>	<b>(20,555)</b>
<b>現金及現金等值項目增加(減少)淨額</b>	<b>32,157</b>	<b>(259,265)</b>
於四月一日之現金及現金等值項目	216,026	460,573
外匯匯率變動之影響	2,926	14,718
<b>於三月三十一日之現金及現金等值項目</b>	<b>251,109</b>	<b>216,026</b>

## 綜合財務報表附註

截至二零零九年三月三十一日止年度

### 1. 一般資料

中青基業集團有限公司(「本公司」)為於百慕達註冊成立之有限公司，其股份於香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)上市。其最終控股公司為Luck Continent Limited(「Luck Continent」)(於英屬處女群島註冊成立)。本公司註冊辦事處及主要營業地點之地址已於本年報之「公司資料」一節內披露。

本公司及其附屬公司(「本集團」)之主要業務為數字娛樂業務、製造及銷售包裝產品、鐘錶貿易及投資持有。本集團亦從事服裝貿易業務，該業務已於截至二零零九年三月三十一日止年度終止經營(附註14)。

除於中華人民共和國(「中國」)成立及彼等之功能貨幣為人民幣(「人民幣」)之主要附屬公司外，本公司及其附屬公司之功能貨幣為港元(「港元」)。綜合財務報表乃以港元定值，港元亦為本公司之功能貨幣。選取港元作為其呈列貨幣之原因，乃由於本公司為一間股份於聯交所上市之公眾公司。

### 2. 應用新訂及經修訂香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)

於本年度，本集團已應用由香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈之下列有效或已生效之修訂及詮釋(「詮釋」)(以下統稱「新香港財務報告準則」)。

香港會計準則第39號及香港財務報告準則第7號(修訂本)	金融資產重新分類
香港(國際財務報告詮釋委員會)－詮釋第12號	服務特許權安排
香港(國際財務報告詮釋委員會)－詮釋第14號	香港會計準則第19號－界定利益資產之限制、最低資金要求及彼等之相互影響

採納該等新香港財務報告準則對本會計年度或過往會計年度業績及財務狀況編製及呈列方式並無重大影響。因此，無需對過往年度作出調整。

## 綜合財務報表附註

截至二零零九年三月三十一日止年度

## 2. 應用新訂及經修訂香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)(續)

本集團尚未提前應用下列已頒佈但尚未生效之新訂及經修訂準則、修改或詮釋。

香港財務報告準則(修訂本)	香港財務報告準則之改善 <sup>1</sup>
香港財務報告準則(修訂本)	2009香港財務報告準則之改善 <sup>2</sup>
香港會計準則第1號及第32號(修訂本)	可沽售金融工具及清盤產生之責任 <sup>3</sup>
香港會計準則第1號(經修訂)	財務報表之呈報 <sup>3</sup>
香港會計準則第23號(經修訂)	借貸成本 <sup>3</sup>
香港會計準則第27號(經修訂)	綜合及獨立財務報表 <sup>4</sup>
香港會計準則第39號(修訂本)	合資格對沖項目 <sup>4</sup>
香港會計準則第1號(經修訂)	第一次採用香港財務報告準則 <sup>4</sup>
香港財務報告準則第1號及香港會計準則第27號(修訂本)	對附屬公司、共同控制實體或聯營公司 投資之成本 <sup>3</sup>
香港財務報告準則第2號(修訂本)	以股份支付之支出一歸屬條件及註銷 <sup>3</sup>
香港財務報表準則第3號(經修訂)	業務合併 <sup>4</sup>
香港財務報告準則第7號(修訂本)	金融工具之披露—改善有關金融工具之披露 <sup>3</sup>
香港財務報告準則第8號	經營分類 <sup>3</sup>
香港(國際財務報告詮釋委員會)—詮釋第9號及 香港會計準則第39號(修訂本)	嵌入式衍生工具 <sup>7</sup>
香港(國際財務報告詮釋委員會)—詮釋第13號	客戶忠誠計劃 <sup>5</sup>
香港(國際財務報告詮釋委員會)—詮釋第15號	興建房地產之協議 <sup>3</sup>
香港(國際財務報告詮釋委員會)—詮釋第16號	對沖海外業務之投資淨額 <sup>6</sup>
香港(國際財務報告詮釋委員會)—詮釋第17號	向擁有人分派非現金資產 <sup>4</sup>
香港(國際財務報告詮釋委員會)—詮釋第18號	客戶轉讓之資產 <sup>8</sup>

<sup>1</sup> 除香港財務報告準則第5號(於二零零九年七月一日或之後開始之年度期間生效)外，於二零零九年一月一日或之後開始之年度期間生效

<sup>2</sup> 於二零零九年一月一日、二零零九年七月一日及二零一零年一月一日或以後開始之年度期間生效，如適用

<sup>3</sup> 於二零零九年一月一日或以後開始之年度期間生效

<sup>4</sup> 於二零零九年七月一日或以後開始之年度期間生效

<sup>5</sup> 於二零零八年七月一日或以後開始之年度期間生效

<sup>6</sup> 於二零零八年十月一日或以後開始之年度期間生效

<sup>7</sup> 於截至二零零九年六月三十日或以後為止之年度期間生效

<sup>8</sup> 於二零零九年七月一日或以後獲得客戶轉讓之資產生效

應用香港財務報告準則第3號(修訂)可能影響對業務合併(收購日期於二零零九年七月一日或之後開始之第一個年度報告期間或之後)之會計處理。香港會計準則第27號(修訂)將影響母公司於子公司之所有者權益變化之會計處理。本公司董事預期應用其他新定及經修訂準則、修改或詮釋對本集團之業績及財務狀況將無重大影響。

## 綜合財務報表附註

截至二零零九年三月三十一日止年度

### 3. 編製基準

綜合財務報表乃根據歷史成本法編製，惟若干金融工具及投資物業乃按公平價值計量，詳見下文載列之會計政策。

綜合財務報表乃根據香港會計師公會頒佈之香港財務報告準則而編製。此外，此等綜合財務報表包括聯交所證券上市規則（「上市規則」）及香港公司條例所規定之適用披露事項。

### 4. 主要會計政策

#### 綜合基準

綜合財務報表包括本公司及其附屬公司之財務報表。倘本公司有權監管某一實體之財務及營運政策，以自其業務活動中獲得利益，則本公司取得控制權。

年內收購或出售之附屬公司業績分別由收購生效日期起計或計至出售生效日期止（視乎情況而定）於綜合收益表列賬。

倘有必要，會對附屬公司財務報表作出調整，以使彼等之會計政策與本集團其他成員公司所採用者一致。

所有集團內公司間交易、結餘、收入及開支已於綜合賬目時對銷。

少數股東於被綜合計入之附屬公司之資產淨值之權益與本集團於其中之權益分開呈列。少數股東於資產淨值之權益包括彼等權益於原業務合併日期之金額及自合併日期以來少數股東應佔權益變動。適用於少數股東超過少數股東於附屬公司權益之虧損乃予以分配至本集團之權益，惟少數股東有具約束力之義務及能夠作出額外投資以彌補虧損者除外。

#### 業務合併

收購附屬公司乃使用購買法入賬。收購之成本乃按本集團為交換控制被收購公司而發出之資產、所產生或承擔之負債及所發行之股本工具於交換日期之公平價值之總額，加上業務合併直接應佔之任何成本。符合香港財務報告準則第3號「業務合併」之確認條件之被收購公司可識別資產、負債及或然負債乃按收購日期之公平價值確認。

收購產生之商譽乃確認為一項資產，並按成本初步計量，即業務合併之成本超過本集團於已確認之可識別資產、負債及或然負債之公平淨值之權益部份。倘於重估後本集團於被收購公司之可識別資產、負債及或然負債之公平淨值之權益超過業務合併之成本，則超過部份即時於損益賬內確認。

## 綜合財務報表附註

截至二零零九年三月三十一日止年度

**4. 主要會計政策(續)****業務合併(續)**

少數股東於被收購公司之權益乃按少數股東於已確認資產、負債及或然負債之公平淨值之比例初步計量。

**收購附屬公司額外權益**

當本集團增加其於本集團已控制實體之權益時，該收購所產生之商譽乃指收購額外權益之成本與本集團應佔所收購可識別資產、負債及或然負債賬面淨值之增幅兩者間之差額。重估該附屬公司全部可識別資產、負債及或然負債所產生之重估盈餘或虧損並不會於綜合資產負債表內確認。代價與所收購額外權益之可識別資產、負債及或然負債賬面值兩者間之差額被確認為儲備變動(其他儲備)。此差額乃指自原收購日期本集團於該附屬公司所增加權益應佔之重估差額。出售附屬公司後，儲備轉撥至保留盈利。

**收購方於被收購公司可識別資產、負債及或然負債公平淨值之權益超過成本之差額(「收購折讓」)**

收購附屬公司所產生收購折讓乃指被收購公司可識別資產、負債及或然負債公平淨值超出業務合併成本之差額。收購折讓即時於溢利或虧損中確認。

**商譽**

因收購業務而產生之商譽乃指收購成本超逾本集團於收購當日應佔相關附屬公司可識別資產、負債及或然負債公平價值之權益之差額。有關商譽乃按成本減任何累計減值虧損列賬。

因收購業務而產生之資本化商譽於綜合資產負債表獨立呈列。

就減值測試而言，收購所產生之商譽乃被分配到各有關賺取現金單位，或賺取現金單位之組別，預期彼等從收購之協同效應中受益。已獲配商譽之賺取現金單位每年及凡單位有可能出現減值跡象時進行減值測試。就於某個財政年度之收購所產生之商譽而言，已獲配商譽之現金賺取單位於該財政年度完結前進行減值測試。當賺取現金單位之可收回金額少於該單位之賬面值，則減值虧損被分配，以削減首先分配到該單位，及其後以單位各資產之賬面值為基準按比例分配到該單位之其他資產之任何商譽之賬面值。商譽之任何減值虧損乃直接於綜合收益表內確認。商譽之減值虧損於其後期間不予撥回。

倘於其後出售相關現金賺取單位，則被資本化之商譽之應佔金額於出售時計入釐定損益之金額。

## 綜合財務報表附註

截至二零零九年三月三十一日止年度

### 4. 主要會計政策(續)

#### 於一聯營公司之投資

聯營公司乃投資者對其擁有重大影響力但並非附屬公司亦並非於合營企業之權益之實體。

聯營公司之業績、資產及負債乃以權益會計法於該等綜合財務報表入賬。根據權益法，於聯營公司之投資乃按成本於綜合資產負債表中列賬，並就本集團分佔該聯營公司之淨資產之收購後變動作出調整，以及減去任何已識別之減值虧損。當本集團分佔某聯營公司之虧損相等於或超出其於該聯營公司之權益(其包括任何長期權益，而該長期權益實質上構成本集團於該聯營公司之投資淨額之一部份)，則本集團不再繼續確認其分佔之進一步虧損。額外分佔之虧損之撥備及負債之確認僅以本集團已產生法定或推定責任或代表該聯營公司作出付款者為限。

收購成本超過本集團於收購日期所佔之已確認聯營公司可識別資產、負債及或然負債之公平淨值之部份乃確認為商譽。商譽計入投資賬面值，並作為投資之一部分評估減值。

倘某集團公司與本集團之一間聯營公司進行交易，則損益以本集團於有關聯營公司中之權益為限撇銷。

#### 於附屬公司之投資

於附屬公司之投資以成本減任何已識別減值虧損計量。

#### 物業、機器及設備

物業、機器及設備(包括持有作生產或提供商品或服務或行政用途之樓宇)乃以成本減其後之累積折舊及任何累積減值虧損入賬。

物業、機器及設備項目按預計可使用年期計提折舊及計入彼等之預計剩餘價值後以直線法撇銷成本。

根據融資租約持有之資產按彼等之預期可使用年期或有關租期(以較短者為準)以自有資產相同基準予以折舊。

物業、機器及設備項目於出售時或當繼續使用該資產預期不會產生任何日後經濟利益時取消確認。資產取消確認產生之任何收益或虧損(按該資產之出售所得款項淨額及賬面值間之差額計算)於該項目取消確認之年度計入綜合收益表。

## 綜合財務報表附註

截至二零零九年三月三十一日止年度

**4. 主要會計政策(續)****投資物業**

投資物業乃持有作賺取租金及／或尋求資本增值之物業。

於初步確認時，投資物業按成本值(包括任何直接應佔開支)予以計量。於初步確認後，投資物業乃使用公平值模式按公平值計量。投資物業公平價值變動所產生之收益或虧損於產生年度計入損益內。

若本集團擁有之自用物業因被證實不再供自用而轉變為投資物業，則將物業在當日之賬面值和公平值之任何差額入賬列為資產重估儲備。若按個別資產為基礎，而此項儲備總額不足以彌補虧絀，則超逾虧絀之數額會於綜合收益表內扣除。任何隨後之重估盈餘計入綜合收益表惟以先前扣除之虧絀為限。至於隨後出售之投資物業，包含於權益中之資產重估儲備可轉入保留盈利(累計虧損)中，而將資產重估儲備轉入保留盈利(累計虧損)之賬目並不計入損益中。當本集團完成自行建造之投資物業之建築或開發工程時，物業於竣工日期之公平值與先前賬面值之任何差額乃於綜合收益表確認。

投資物業於出售時或投資物業永遠不再使用或預期不會因出售該物業而產生未來經濟利益時終止確認。終止確認資產所產生之任何收益或虧損(按資產之出售所得款項與其賬面值之差額計算)於終止確認項目之年度計入綜合收入表。

**租賃**

凡租約之條款將擁有權之絕大部分風險及回報轉移至承租人，該租約歸類為融資租約。所有其他租賃均分類為經營租約。

**本集團作為出租人**

經營租賃租金收入以直線法按有關租賃年期於綜合損益表中確認。

## 綜合財務報表附註

截至二零零九年三月三十一日止年度

### 4. 主要會計政策(續)

#### 租賃(續)

##### 本集團作為承租人

根據融資租約持有之資產按訂立租約時彼等之公平值或(倘更低)以最低租賃款項之現值予以確認。出租人之相應責任作為融資租約承擔計入綜合資產負債表。租賃款項於融資費用及租約責任間分配，以獲得負債餘下結餘之不變利率。融資費用直接於損益賬扣除。

根據經營租約應付租金乃按相關租約年期以直線法於損益賬扣除。

#### 預付租賃款項

為獲得土地使用權支付之款項被視為預付經營租賃款項。土地使用權按成本減累積攤銷及累積減值虧損後列賬，而攤銷以直線法按權利之期限或各實體獲授予土地使用權之期限(以較短者為準)於綜合收益表中扣除。

就租約分類而言，土地及樓宇租約之土地及樓宇成份予以分開考慮，除非租賃款項不能可靠地在土地及樓宇成份間予以分配，於此情況下，整份租約一般作為融資租約處理及入賬為物業、機器及設備。除歸類為投資物對並以公平值模式按公平值計量入帳外，租賃款項按能可靠地予以分配者為限，於土地之租賃權益作為經營租約予以入賬。除該等分類及入帳列作按公平值模式計算之投資物業外。

#### 於業務合併中獲得之無形資產

倘於業務合併中獲得之無形資產符合無形資產之定義及彼等之公平值能可靠地予以計量，則彼等與商譽分開予以識別及確認。有關無形資產之成本為彼等於收購日期之公平值。

於初步確認後，具有限定可使用年期之無形資產按成本減累積攤銷及任何累積減值虧損後列賬。具有限定可使用年期之無形資產之攤銷乃以直線法按彼等之估計可使用年期予以撥備。或者，具無限定可使用年期之無形資產按成本減任何隨後之累積減值虧損後列賬(見下列有關有形及無形資產減值虧損之會計政策)。

#### 獨立收購之無形資產

獨立收購之無限使用年期之無形資產按成本減累計攤銷及任何累計減值虧損列賬。有限使用年期無形資產之攤銷乃以直線法就其估計可使用年期作出撥備(見下文有關有形及無形資產之減值虧損之會計政策)。



## 綜合財務報表附註

截至二零零九年三月三十一日止年度

## 4. 主要會計政策(續)

**金融工具**

金融資產及金融負債乃當某集團實體成為工具合同條文之訂約方時在資產負債表上確認。金融資產及金融負債按公平價值初步計量。收購或發行金融資產及金融負債直接應佔之交易成本乃於初步確認時加入金融資產或金融負債之公平價值或自金融資產或金融負債之公平價值內扣除(視乎情況而定)。收購按公平價值計入損益之金融資產或金融負債直接應佔之交易成本即時於損益賬內確認。

**金融資產**

本集團之金融資產被分類為透過損益按公平值列賬(「透過損益按公平值列賬」)之金融資產、貸款及應收款及持有至到期日投資。所有定期購買或出售金融資產乃按交易日基準確認及取消確認。定期購買或出售乃購買或銷售金融資產，並要求於市場上按規則或慣例設定之時間框架內付運資產。所採納之與各類金融資產有關之會計政策乃載於下文。

**實際利率法**

實際利率法為計算一項金融資產攤銷成本及按相關期間分配利息收入之方法。實際利率乃透過金融資產之預期可用年期或(如適用)較短期間實際貼現估計日後現金收入(包括構成實際利率不可或缺部分之於各個時間點已付或已收之所有費用、交易成本及其他溢價或貼現)之比率。

利息收入乃按債務工具之實際利率法予以確認，惟倘透過損益按公平值列賬之金融資產，彼等之利息收入計入收益或虧損淨額。

## 綜合財務報表附註

截至二零零九年三月三十一日止年度

### 4. 主要會計政策(續)

#### 金融工具(續)

#### 金融資產(續)

#### 透過損益按公平值列賬之金融資產

本集團透過損益按公平值列賬之金融資產包括可換股票據應收款及衍生金融工具。

倘屬下列情況，則金融資產(持有作買賣金融資產除外)可於初步確認後指定為透過損益按公平值列賬之金融資產：

- 有關指定能消除或大幅減少另外可能出現之不一致計量或確認；或
- 該金融資產構成本集團之書面風險管理或投資策略按公平值評估之一組金融資產或一組金融負債或兩者之部份，並按該基準在公司內部提供有關如何分組之資料；或
- 其構成載有一種或以上嵌入式衍生工具之合約，而香港會計準則第39號准許全份經合併合約(資產或負債)指定為透過損益按公平值列賬之金融資產。

於初始確認後之各結算日，透過損益按公平值列賬之金融資產乃按公平值計算，而公平值之變動乃於產生期間直接於損益內確認。於損益確認之收益或虧損淨額不包括金融資產所賺取之任何股息或利息。

#### 貸款及應收款

貸款及應收款為款項固定或可釐定之非衍生工具金融資產，且並無在活躍市場上報價。於初步確認後之各結算日，貸款及應收款(包括貿易及其他應收款、向一間附屬公司少數權益股東貸款、銀行受託人存款及銀行等值項目)均採用實際利率法，以攤銷成本減任何已識別減值虧損計量(見下列有關金融資產減值虧損之會計政策)。

#### 持有至到期日之投資

持有至到期日之投資為具有固定或可釐定付款及固定到期日而本集團管理層有確定意向及能力持有至到期日之非衍生金融資產。於最初確認後之每個結算日，持有至到期日之投資乃採用實際利率法按攤銷成本減任何已識別減值虧損予以計量(見下列有關金融資產減值虧損之會計政策)。

## 綜合財務報表附註

截至二零零九年三月三十一日止年度

## 4. 主要會計政策(續)

## 金融工具(續)

## 金融資產之減值虧損

金融資產於每個結算日進行減值跡象評估。倘有客觀證據證明因初步確認金融資產後發生之一項或多項事件，該投資之估計日後現金流量已受到影響，則金融資產予以減值。

就本集團所有金融資產而言，減值之客觀證據可包括：

- 發行人或對方遇到嚴重財政困難；或
- 拖欠或怠慢利息或本金付款；或
- 借款人將有可能破產或進行財務重組。

就若干類金額資產(例如貿易及其他應收款)而言，被評估不屬個別出現減值之資產其後按整體基準進行減值評估。應收款組合之客觀減值證據可包括本集團之過往收款經驗以及與貿易應收款拖欠有關之全國或地方經濟狀況之明顯變化。

就按攤銷成本列賬之金融資產而言，減值之數額為該項資產之賬面值與按金融資產之原實際利率予以貼現之估計日後現金流量之現值間之差額。

就按成本列帳之金融資產而言，減值虧損總額是按資產之帳面值與按類似金融資產之現行市場回報率折現估計未來現金流量之現值之間的差額計算。該等減值虧損將不會於其後期間被轉回。

就所有金融資產而言，金融資產之賬面值直接按減值虧損予以削減，惟貿易應收款及其他應收款除外，其賬面值乃透過使用撥備賬目予以削減。撥備賬目之賬面值變動乃於損益賬內確認。倘應收款被認為無法收回，則於撥備賬目內予以撇銷。過往被撇銷之款項其後收回則計入損益賬。

就按攤銷成本計量之金融資產而言，倘於其後期間，減值虧損金額減少，而該減少可客觀地與確認減值虧損後發生之事件有關，則先前確認之減值虧損透過損益賬予以撥回，惟該項資產於撥回減值日期之賬面值不得超過倘若並無確認減值原應有之攤銷成本。

## 綜合財務報表附註

截至二零零九年三月三十一日止年度

### 4. 主要會計政策(續)

#### 金融工具(續)

#### 金融負債及權益

集團實體發行之金融負債及權益性工具乃根據所訂立之合同安排之性質與金融負債及權益性工具之定義分類。

權益性工具乃證明集團於扣減所有負債後之資產中擁有剩餘權益之任何合同。本集團之金融負債乃一般分類為其他金融負債。就金融負債及權益性工具所採納之會計政策載於下文。

#### 實際利率法

實際利率法為計算金融負債攤銷成本及按相關期間分配利息支出之方法。實際利率乃透過金融負債之預期可使用年期或(如適用)較短期間實際貼現估計日後現金付款之比率。利息支出乃以實際利率法予以確認。

#### 其他金融負債

其他金融負債(包括貿易及其他應付款、應付董事之款項、應付關連公司之款項、融資租約承擔及銀行及其他借貸)其後採用實際利率法按攤銷成本計量。

#### 權益性工具

本公司發行之權益性工具按已收所得款項減直接發行成本記賬。

#### 可換股票據

本公司所發行之包含負債及換股期權成份兩者之可換股票據於初步確認時被獨立分類入各自項目。換股期權將透過把固定數額現金或其他金融資產與固定數目之本公司本身權益性工具交換之方式予以結算。

於初步確認時，負債成份乃使用類似非換股債務之現行市場利率釐定公平值。發行可換股票據之所得款項與轉讓予負債成份之公平值間之差額(指持有人將票據轉換為權益之換股期權)計入權益(資本儲備)。

於其後期間，可換股票據之負債成份乃使用實際利率法按攤銷成本列賬。權益成份(即由將負債成份轉換為本公司普通股之期權)將仍於資本儲備列賬，直至換股期權被行使(屆時，於資本儲備內列賬之結餘將轉撥至股份溢價)。倘期權於屆滿日期仍尚未行使，則於資本儲備內列賬之結餘將轉撥至累計虧損。當換股或期權屆滿時，不會於綜合收益表內確認損益。

## 綜合財務報表附註

截至二零零九年三月三十一日止年度

**4. 主要會計政策(續)****金融工具(續)****可換股票據(續)**

與發行可換股票據有關之交易成本按所得款項之分配比例分配予負債及權益成份。與權益成份有關之交易成本乃直接於權益中扣除。與負債成份有關之交易成本乃計入負債成份之賬面值，並使用實際利率法按可換股票據之期限攤銷。

**衍生金融工具**

衍生工具初步均按訂立衍生工具合約當日之公平值確認，其後按於各結算日之公平值重新計算。所產生之損益即時於收益表確認，除非該衍生工具被指定及被界定為有效對沖工具，於此情況下，確認於損益之時間取決於對沖關係之本質。

**取消確認**

當從資產收取現金流量之權利屆滿時，或金融資產已轉讓而本集團已實質上轉移了與金融資產擁有權之絕大部份風險和報酬，則取消確認該項金融資產。一旦終止確認金融資產，資產賬面值與已收代價及已直接於權益中確認之累計損益之總和之差額將於綜合收益表中確認。

當及僅當金融負債消除時(即倘於有關合約中規定之義務解除、取消或到期時)，會將該項金融負債從本集團之資產負債表內剔除。取消確認之金融負債之賬面值與已收或應收之代價之差額將於綜合收益表中確認。

**股本結算以股份為基準之付款交易****授給顧問之購股權**

為換取服務而發行之購股權乃按所取得服務之公平值計量，除非公平值未能可靠計量；在此情況下，所取得服務乃按所獲授購股權之公平值計量。所取得服務之公平值在對方提供服務時確認為開支，並在股本(購股權儲備)作相應增加，除非有關服務合資格確認為資產。

**授給董事及職員之購股權**

參考所授出購股權於授出日期公平值而釐定之應收服務公平值，按歸屬期以直線基準支銷，股本(購股權儲備)則相應增加。

於各結算日，本集團修訂預期最終會歸屬之購股權數目之估計。於歸屬期內修訂估計之影響(如有)於損益確認，而購股權儲備作相應調整。

## 綜合財務報表附註

截至二零零九年三月三十一日止年度

### 4. 主要會計政策(續)

#### 金融工具(續)

#### 股本結算以股份為基準之付款交易(續)

#### 授給董事及職員之購股權(續)

當購股權獲行使時，先前於購股權儲備確認之金額將轉撥至股份溢價。倘購股權於歸屬日後遭沒收或於屆滿日期尚未行使，先前於購股權儲備確認之金額，將轉撥至累計溢利(虧損)。

#### 存貨

存貨按成本及可變現淨值兩者中之較低者入賬。成本按加權平均法計算。

#### 商譽以外具有有限可使用年期之有形資產及無形資產之減值虧損(參考上文有關商譽之會計政策)

本集團於每個結算日檢討資產之賬面值，以確定該等資產有否出現減值虧損。倘估計資產之可收回金額降至低於其賬面值，則該資產之賬面值將調減至可收回金額之水平，並會即時將減值虧損列作開支。

倘減值虧損其後減少，則有關資產之賬面值將回升至重新估計之可收回金額，而所增加之賬面值不得超過假設該資產於以往年度並無確認減值虧損而釐定之賬面值。減值虧損之減少即時列作收入。

#### 現金及現金等值項目

現金及現金等值項目包括銀行現金及手頭現金、銀行及其他金融機構之活期存款，以及可隨時轉換為已知現金數額之短期及高度流通投資(全部均毋須承擔收購三個月到期之價值波動之微小風險)。

#### 收益之確認

收益乃按已收取或應收取之代價之公平價值計量，並指就於一般業務過程中所提供貨物應收取之款額，已扣除折扣及與銷售有關之稅項。

貨物之銷售額在貨物付運及所有權已轉移時確認。

服務收入於提供服務時予以確認。

利息收入根據未償還本金及適用實際利率按時間比例確認，實際利率為透過金融資產之預期可使用年期將估計日後現金收入實際貼現至該資產之賬面淨值之比率。

租金收入於租賃期限內按時間比例基準予以確認。

## 綜合財務報表附註

截至二零零九年三月三十一日止年度

## 4. 主要會計政策(續)

## 所得稅

所得稅開支指本期應付稅項及遞延稅項之總和。

本期應付稅項根據本年度應課稅溢利計算。應課稅溢利與收益表所申報純利有異，原因為應課稅溢利並無計入於其他年度之應課稅或可扣減收入或開支項目，另亦無計入永遠毋須課稅及不獲扣減之收入或開支項目。本集團之本期稅項負債乃使用於結算日前已制定或實質上已制定之稅率計算。

遞延稅項乃就財務報表中資產及負債之賬面值與計算應課稅溢利所用相應稅基間之差額予以確認，並採用資產負債表負債法入賬。遞延稅項負債一般就所有應課稅暫時性差異確認入賬，而遞延稅項資產以可能用作抵銷應課稅溢利之可扣減暫時性差異為限作出確認。倘暫時性差異因商譽而產生或來自初步確認(於業務合併除外)一項不會影響應課稅溢利或會計溢利之交易之其他資產及負債，則該等資產及負債將不予確認。

遞延稅項負債乃按因於附屬公司及聯營公司之投資而引致之應課稅暫時性差異而確認，惟若本集團可令暫時性差異撥回及暫時性差異有可能不會於可見將來撥回之情況除外。

遞延稅項按預期適用於償還負債或變現資產之年度之稅率計算。遞延稅項於綜合收益表扣除或計入綜合收益表，惟自權益中直接扣除或直接計入權益除外，於該情況下，遞延稅項亦於權益中處理。

## 外幣

在編製各集團實體之財務報表時，以該實體之功能貨幣以外之貨幣(外幣)計價之交易乃按交易日期之匯率以其功能貨幣(即該實體業務所在之主要經濟環境之貨幣)記錄。在各結算日，以外幣為單位之貨幣性項目均按結算日之匯率再換算。按公平價值列賬並以外幣為單位之非貨幣性項目均按公平價值釐定當日之匯率再換算。以歷史成本計量並以外幣計價之非貨幣性項目不會再換算。

由結算貨幣性項目及換算貨幣性項目而產生之匯兌差額，於其產生年度在損益賬中確認，因換算按公平價值列賬之非貨幣項目產生之匯兌差額計入年內之收益表中。

## 綜合財務報表附註

截至二零零九年三月三十一日止年度

### 4. 主要會計政策(續)

#### 外幣(續)

於列報綜合財務報表時，本集團境外業務之資產及負債按結算日之現行匯率換算為本公司之列報貨幣(例：港幣)，而其收入及支出則按年內之平均匯率換算，除非匯率在本年度內大幅波動，在該情況下，則使用交易日期之現行匯率。所產生之匯兌差額(如有)則確認為權益之獨立組成部份(匯兌儲備)。該等匯兌差額將於出售有關境外業務之年度內於損益賬內確認。

#### 退休福利成本

定額供款退休計劃之款項於僱員提供服務而有權獲得有關供款時作為開支予以扣除。

中國附屬公司為所有員工參加中國政府運作之中央退休金計劃(「中央退休金計劃」)。該等附屬公司須按其工資之某一百分比向中央退休金計劃供款。本集團就中央退休金計劃之唯一責任為根據中央退休金計劃持續支付供款。到期之中央退休金計劃付款按照中央退休金計劃之規則列作支出。

#### 借貸成本

借貸成本於產生年度內在綜合收益表內支銷。

### 5. 關鍵會計判斷及估計不明朗因素之主要來源

於應用附註4所描述之本集團會計政策時，管理層作出下列對於綜合財務報表內確認之款項產生重大影響之判斷。有關日後之主要假設及於結算日估計不明朗因素之其他主要來源(彼等均有導致下個財政年度之資產及負債之賬面值出現重大調整之重大風險)討論如下。

估計及相關假設會持續被審閱。倘對會計估計之修訂僅影響進行修訂之期間，則於該期間確認，惟倘修訂會影響目前及未來期間，則會於目前及未來期間確認。

#### 使用實體會計政策時之關鍵判斷

除涉及估計者外(見下文)，以下為董事於應用實體會計政策時所作出之關鍵判斷，該等判斷對綜合財務報表內所確認之金額具最明顯影響。



## 綜合財務報表附註

截至二零零九年三月三十一日止年度

**5. 關鍵會計判斷及估計不明朗因素之主要來源(續)****使用實體會計政策時之關鍵判斷(續)****投資物業及自用物業之區分**

若本集團擁有之自用物業因被證實自置用途改變而轉變為投資物業，則將物業在承轉日之賬面值和公平值之任何差額入賬列為資產重估儲備。若按個別資產為基礎，而此項儲備總額不足以彌補虧絀，則超逾虧絀之數額會於綜合收益表內支銷。任何隨後之重估盈餘計入綜合收益表，惟以先前扣除之虧絀為限。隨後出售投資物業時，包含於權益中之資產重估儲備可轉入保留盈利(累計虧損)中，而將資產重估儲備轉入保留盈利(累計虧損)之賬目並不計入損益中。

**估計不明朗因素之主要來源**

以下為於結算日極可能導致本集團資產與負債賬面值於下一財政年度需要作出重大調整之未來相關重要假設及導致估計不明朗因素之其他主要來源。

**投資物業之公平值**

投資物業按公平值約49,494,000港元於二零零九年三月三十一日之資產負債表中列賬。該公平值乃根據獨立專業評估公司以物業估值法對該等物業進行之估值計算，當中涉及若干市況假設。假設之有利或不利變動會改變本集團投資物業之公平值需對收益表所報損益作相應調整。

**物業、機器及設備之可使用年期及減值評估**

物業、機器及設備乃按成本減累積折舊及已識別減值虧損後列賬。可使用年期之估計影響已記錄之年度折舊支出。物業、機器及設備乃按特定資產或本集團類似資產(如適用)進行可能減值評估。該程序要求管理層估計各項資產或類別資產所產生之日後現金流量。於此評估程序顯示減值之情況下，相關資產之賬面值予以撇減至可收回金額，而撇減之金額於綜合收益表內予以扣除。本年度中概無於綜合財務報表中確認減值虧損。

**無形資產之減值評估**

無形資產按特定無形資產基準進行可能減值評估。該程序要求管理層估計由各項無形資產所產生之日後現金流量。例如，倘該估值程序顯示出現減值，則有關無形資產之賬面值予以撇減至可收回金額，而撇減之金額於綜合收益表內予以扣除。本年度中概無於綜合財務報表中確認減值虧損。

## 綜合財務報表附註

截至二零零九年三月三十一日止年度

### 5. 關鍵會計判斷及估計不明朗因素之主要來源(續)

#### 物業、機器及設備及無形資產可用年期之估計

本集團之管理層為其物業、機器及設備及無形資產釐定估計可使用年期。此估計以相似性質及功能之物業、機器及設備及無形資產之實際可使用年期之過往經驗為基準，其可因科技創新及競爭者對市況作出反應而有很大差距。倘可使用年期較之前估計年期短，管理層將提高折舊支出，或註銷或撤銷已棄置或出售之技術上過時或非策略性之資產。

#### 其他應收款項之減值虧損

本集團其他應收款項之減值虧損政策乃根據可收回性評估、賬齡分析及管理層判斷而制訂。評估該等應收款項之最終變現能力需要作出大量判斷，包括各個客戶之現時信譽及過往收款歷史。倘本集團客戶財務狀況日趨惡化，削弱其付款能力，則須作為額外撥備。

#### 商譽之減值

釐定商譽是否減值需要估計獲分配商譽之現金產生單位之使用價值。在計算使用價值時，本集團需估計該現金產生單位而預期產生之日後現金流量及適當之貼現率以計算現值。倘實際未來現金流量少於預期，則可能出現重大減值虧損。截至二零零九年三月三十一日，商譽之賬面價值約為107,130,000港元(扣除減值虧損約6,433,000港元)。有關商譽減值測試之詳情披露於附註20。

#### 可換股票據應收款之公平值

如附註22所述，本公司董事運用其判斷為沒有活躍市場報價之金融工具選取適合之估值技術。此估值技術乃市場從業者常用之技術。就非上市可換股票據應收款公平值之估計，包括一些無可觀察市場報價或利率支持之假設。該等估值之有利或不利變動，或會導致本集團非上市可換股票據應收款之公平值出現變動，以及綜合收益表所申報盈虧金額出現相應調整。

## 綜合財務報表附註

截至二零零九年三月三十一日止年度

6. 金融風險管理目標及政策  
金融工具類別

	二零零九年 千港元	二零零八年 千港元
<b>金融資產</b>		
— 貸款及應收款(包括現金及現金等值項目)	308,774	462,250
— 透過損益按公平值列賬之可換股票據應收款	24,491	—
— 衍生金融工具	850	—
— 持有至到期日投資	—	213,444
	<b>334,115</b>	<b>675,694</b>
<b>金融負債</b>		
— 可換股票據，按攤銷成本	105,710	107,787

本集團之主要金融工具包括貿易及其他應收款、向一間附屬公司少數股東提供之貸款、透過損益按公平值列賬之可換股票據應收款、衍生金融工具、持有至到期日投資、銀行受託人存款、現金及現金等價項目、貿易及其他應付款、應付董事及關連公司款項、融資租賃承擔及銀行及其他借貸。該等金融工具之詳情於相應之附註內披露。有關該等金融工具之風險及如何減輕該等風險之政策載於下文。管理層管理及監察該等風險，以確保及時有效地實施適當措施。

本集團於日常業務活動中面臨流動資金、利率、外匯及信貸風險。本集團並無訂立衍生金融工具作對沖用途。本集團該等風險或其管理及計算風險之方式並無重大變動。該等風險受本集團下列金融管理政策及慣例所限制。

**流動資金風險**

於管理流動資金風險方面，本集團監察及維持現金及現金等值項目於管理層視為足以為本集團之經營業務提供資金及減輕現金流量波動影響之水平。管理層將密切監察經營業務所產生之現金流量及本集團對不同類型外部融資之需要，並就適當信貸進行磋商及考慮股本融資(倘適用)之適當方式。

## 綜合財務報表附註

截至二零零九年三月三十一日止年度

### 6. 金融風險管理目標及政策(續)

#### 流動資金風險(續)

下表詳列本集團金融負債於結算日之合約到期情況，乃根據合約未貼現現金流量(包括以合約利率設算之利息支出)及本集團可能須付款之最早日期而得出：

	加權 平均利率	按要求或 於一年內 千港元	超過一年 少於兩年 千港元	超過兩年 少於五年 千港元	超過五年 千港元	未貼現現金 流量總額 千港元	賬面值 千港元
<b>二零零九年</b>							
<b>金融負債</b>							
貿易及其他應付款	不適用	32,006	—	—	—	32,006	32,006
應付董事之款項	不適用	6	—	—	—	6	6
應付關連公司之款項	不適用	24	—	—	—	24	24
銀行及其他借貸	3.81%-6.1%	26,197	2,952	12,883	20,036	62,068	59,307
可換股票據	10.00%	—	15,000	—	—	15,000	13,597
融資租賃承擔	3.98%	412	412	69	—	893	770
		58,645	18,364	12,952	20,036	109,997	105,710

	加權 平均利率	按要求或 於一年內 千港元	超過一年 少於兩年 千港元	超過兩年 少於五年 千港元	超過五年 千港元	未貼現現金 流量總額 千港元	賬面值 千港元
<b>二零零八年</b>							
<b>金融負債</b>							
貿易及其他應付款	不適用	47,634	—	—	—	47,634	47,634
應付董事之款項	不適用	1,290	—	—	—	1,290	1,290
應付關連公司之款項	不適用	186	—	—	—	186	186
銀行及其他借貸	3.96%	11,426	2,592	7,775	23,974	45,767	39,413
可換股票據	10.00%	—	2,000	20,000	—	22,000	18,138
融資租賃承擔	3.98%	412	412	481	—	1,305	1,126
		60,948	5,004	28,256	23,974	118,182	107,787

## 綜合財務報表附註

截至二零零九年三月三十一日止年度

**6. 金融風險管理目標及政策(續)****利率風險**

定息可換股票據應收款項、銀行受託人存款、融資租約承擔及可換股票據(詳情分別見附註22、27、31及33)使本集團面臨公平值利率風險。本集團過往並無使用任何金融工具對沖利率之潛在波動。

浮息銀行結餘及銀行及其他借貸(詳情分別見附註28及32)又使本集團面臨現金流量利率風險。本集團之政策為將其借貸維持浮息，將公平值利率風險盡量減低。

本集團面臨之金融負債公平利率風險於本附註流動資金風險一節詳述。本集團之現金流量主要集中於因本集團之借貸及銀行結餘所產生，由金融機構設定之最優惠利率。

**敏感度分析**

於二零零九年三月三十一日，在所有其他變量維持不變之情況下，估計利率一般增加或減少100基點(二零零八年：50基點)將使本集團年內虧損及累積虧損增加或減少約2,039,000港元(二零零八年：985,000港元)。

上文敏感度分析乃假設利率變動已於結算日產生而釐定，並已應用於金融工具於該日之現行利率風險。100基點增加或減少指管理層對直至下個年度結算日止期間內利率可能合理變動之估計。鑑於金融市場動盪，管理層已於本年度就分析利率風險將敏感度比率由50基點調整至100基點。

**外匯風險**

本集團主要於香港及中國經營業務，而大部份交易以港元及人民幣(「人民幣」)結算。本集團若干應收款及銀行存款亦以外幣列值，這使得其面臨外幣風險。此外，本集團之若干附屬公司擁有分類為衍生金融工具之外匯期權合約以相關集團實體之功能貨幣(如港元)以外之貨幣美元(「美元」)及歐元(「歐元」)計值，使本集團面臨外匯風險。本集團於結算日並無外幣對沖政策。然而，管理層監察外匯風險，並將考慮於必要時對沖重大外幣風險。

## 綜合財務報表附註

截至二零零九年三月三十一日止年度

### 6. 金融風險管理目標及政策(續)

#### 外匯風險(續)

下表顯示本集團於結算日所面臨因與相關實體之功能貨幣以外之貨幣計值之已確認資產或負債而產生之貨幣風險。

於二零零九年三月三十一日	美元 千元	歐元 千元	澳元 千元
<b>貨幣資產：</b>			
貿易及其他應收款	131	2,113	—
銀行信託人存款	1,115	279	653
財務衍生工具	100	—	—
現金及現金等值	18,144	—	5,585
	<b>19,490</b>	<b>2,392</b>	<b>6,238</b>
<b>貨幣負債：</b>			
貿易及其他應付款	167	—	—
銀行及其他借款	179	1,593	—
	<b>346</b>	<b>1,593</b>	<b>—</b>
<b>於二零零八年三月三十一日</b>			
	美元 千元	歐元 千元	澳元 千元
<b>貨幣資產：</b>			
持有至到期日投資	27,424	—	—
銀行信託人存款	1,955	—	21,666
現金及現金等值	7,186	—	5
	<b>36,565</b>	<b>—</b>	<b>21,671</b>
<b>貨幣負債：</b>			
貿易及其他應付款	1,108	—	—

#### 敏感度分析

於二零零九年三月三十一日，在所有其他變量維持不變之情況下，倘港元對澳元(「澳元」)及歐元強/弱10%(二零零八年：5%)，及對美元強/弱0.5%(二零零八年：0.5%)，則年內之虧損將降低/上升約4,002,000港元(二零零八年：9,120,000港元)，乃主要由於換算美元、澳元及歐元列值之金融資產及負債產生之外匯虧損/收益。鑑於金融市場動盪，管理層已於本年度就分析澳元及歐元之外匯風險將敏感度比率由5%調整至10%。

## 綜合財務報表附註

截至二零零九年三月三十一日止年度

**6. 金融風險管理目標及政策(續)****信貸風險**

本集團之主要金融資產為貿易及其他應收款、持有至到期日投資、銀行受託人存款及銀行結餘，指本集團面臨之有關金融資產之最大信貸風險。

為了將信貸風險降至最低，本集團管理層已委派隊伍負責釐定信貸限額、信貸批核及其他監控程序，確保已採取跟進行動以追收逾期債項。此外，本集團於每個結算日檢討各項個別應收賬款之可收回金額，以確保就不可收回金額作出足夠減值虧損。就此而言，本公司董事認為本集團之信貸風險已大幅降低。

由於部分風險已分散至若干交易對方，故本集團貿易及其他應收款之信貸風險不致非常集中。

倘對方未能履行其於二零零九年三月三十一日之責任，則本集團面臨之有關各類已確認金融資產之最大信貸風險為綜合資產負債表內列賬之該等資產之賬面值。董事認為，由於大多數交易對方為信譽良好之銀行及金融機構，因此，流動資金之信貸風險有限。

**公平值**

金融資產及金融負債之公平值釐定如下：

- 具有標準條款及條件及於活躍流通市場上買賣之金融資產及金融負債之公平值乃分別參考已報市場買入價及賣出價予以釐定；
- 非上市可換股票據之公平值乃運用同等非可換股票據之市場利率以貼現現金流量法計算其純粹債項部分，並運用柏力克－舒爾斯－默頓期權定價模式計算其衍生工具部分而釐定；及
- 其他金融資產及金融負債(包括衍生工具)乃根據基於採用來自可觀察現時市場交易之價格或比率(作為輸入數據)進行之貼現現金流量分析之公認定價模式予以釐定。

董事認為由於金融資產及金融負債為短期到期，其公平值應與其按攤銷成本記載在合併資產負債表上之賬面值相近。

## 綜合財務報表附註

截至二零零九年三月三十一日止年度

### 6. 金融風險管理目標及政策(續)

#### 資本風險管理

本集團資本管理之主要目標為保障該實體繼續按持續經營基準經營之能力，以致其能夠持續為股東帶來回報及為其他利益相關者帶來利益，並就產品及服務作出與其風險水平相稱之定價為股東帶來足夠回報。

本集團透過維持充分之資本架構監察資本。本集團將透過新股發行、籌集新借貸及償還現有借貸平衡其整體資本架構。本集團之資本包括所有股本成份，包括股本及儲備、現金及銀行結餘、可換股票據、金融租賃以及銀行及其他借貸。於該等年度，本集團之資本管理方法維持不變。

### 7. 營業額

	二零零九年 千港元	二零零八年 千港元
<b>持續經營業務</b>		
來自數字娛樂業務之收入	1,735	664
銷售包裝產品	54,960	–
自鐘錶貿易業務銷售產品	351	–
	57,046	664
<b>終止經營業務</b>		
銷售服裝貿易業務之產品	–	33,880
	57,046	34,544

### 8. 業務及地區分類

#### 業務分類

本集團之主要經營業務為以下業務分部：

- (a) 數字娛樂業務
- (b) 製造及銷售包裝產品
- (c) 鐘錶貿易

於過往年度，本集團亦從事服裝貿易業務。該分類於截至二零零九年三月三十一日止年度終止經營。服裝貿易業務分類項下之已終止經營業務進一步詳情載於附註14。

於本年度及過往年度，並無重大分部間銷售及轉讓。



## 綜合財務報表附註

截至二零零九年三月三十一日止年度

## 8. 業務及地區分類(續)

## 業務分類(續)

本集團截至二零零九年及二零零八年三月三十一日止年度之營業額、攤佔經營業務虧損之分析及有關業務分部之若干資產、負債及開支之資料如下：

	持續經營業務				已終止	綜合
	數字娛樂 業務 千港元	製造及銷售 包裝產品 千港元	鐘錶貿易 千港元	小計 千港元	經營業務 服裝 貿易業務 千港元	
截至二零零九年三月三十一日止年度						
營業額	1,735	54,960	351	57,046	–	57,046
分部業績	(71,496)	7,207	(617)	(64,906)	(4,317)	(69,223)
利息收入				15,382	143	15,525
未分配之收入				6,921	1,815	8,736
未配之集團費用				(61,181)	–	(61,181)
經營虧損				(103,784)	(2,359)	(106,143)
分佔一間聯營公司之業績				2	–	2
匯兌虧損				(60,762)	–	(60,762)
其他應收款之減值虧損	(25,329)	–	–	(25,329)	–	(25,329)
投資物業公平值之變動				(258)	–	(258)
解散一間附屬公司之虧損	(2,635)	–	–	(2,635)	–	(2,635)
財務費用				(2,864)	(278)	(3,142)
除所得稅前虧損				(195,630)	(2,637)	(198,267)
所得稅開支				(358)	(58)	(416)
本年度虧損				(195,988)	(2,695)	(198,683)

# 綜合財務報表附註

截至二零零九年三月三十一日止年度

## 8. 業務及地區分類(續) 業務分類(續)

	持續經營業務				已終止 經營業務	
	數字娛樂 業務 千港元	製造及銷售 包裝產品 千港元	鐘錶貿易 千港元	小計 千港元	服裝 貿易業務 千港元	綜合 千港元
於二零零九年三月三十一日						
<b>資產</b>						
分部資產	100,065	68,731	4,265	173,061	–	173,061
一間聯營公司權益				4,002	–	4,002
未分配企業資產				535,447	–	535,447
綜合資產總值				712,510		712,510
<b>負債</b>						
分部負債	11,311	10,231	1,816	23,358	–	23,358
未分配企業負債				84,219	–	84,219
綜合總負債				107,577		107,577
<b>其他資料</b>						
資本開支	17,085	455	–	17,540	–	17,540
未分配之資本開支				6,050	–	6,050
				23,590		23,590
折舊及攤銷	6,448	1,542	9	7,999	36	8,035
未分配之折舊及攤銷				3,430	–	3,430
				11,429		11,465
出售物業、機器及設備之虧損	110	–	–	110	6	116
撇銷物業、機器及設備	5,660	–	–	5,660	–	5,660
衍生金融工具之公平值變動	–	–	–	(636)	–	(636)

## 綜合財務報表附註

截至二零零九年三月三十一日止年度

8. 業務及地區分類(續)  
業務分類(續)

	持續經營業務			小計 千港元	已終止	綜合 千港元
	數字娛樂 業務 千港元	製造及銷售 包裝產品 千港元	鐘錶貿易 千港元		經營業務 服裝 貿易業務 千港元	
截至二零零八年三月三十一日止年度						
營業額	664	—	—	664	33,880	34,544
分部業績	(22,313)	—	—	(22,313)	(15,936)	(38,249)
利息收入				32,754	121	32,875
未分配之收入				14	129	143
未分配集團費用				(47,594)	—	(47,594)
經營虧損				(37,139)	(15,686)	(52,825)
匯兌虧損				6,923	795	7,718
投資物業公平值之變動				2,432	—	2,432
出售附屬公司之收益				—	3,440	3,440
收購折讓				1,389	—	1,389
財務費用				(2,147)	(282)	(2,429)
除所得稅前虧損				(28,542)	(11,733)	(40,275)
所得稅開支				(608)	—	(608)
本年度虧損				(29,150)	(11,733)	(40,883)

## 綜合財務報表附註

截至二零零九年三月三十一日止年度

### 8. 業務及地區分類(續) 業務分類(續)

	持續經營業務				已終止 經營業務	
	數字 娛樂業務 千港元	製造及銷售 包裝產品 千港元	鐘錶貿易 千港元	小計 千港元	服裝 貿易業務 千港元	綜合 千港元
於二零零八年三月三十一日						
<b>資產</b>						
分部資產	133,512	—	—	133,512	14,394	147,906
未分配企業資產				706,951	18,431	725,382
綜合資產總值				840,463		873,288
<b>負債</b>						
分部負債	14,693	—	—	14,693	31,808	46,501
未分配企業負債				62,041	—	62,041
綜合總負債				76,734		108,542
<b>其他資料</b>						
資本開支	82,553	—	—	82,553	275	82,828
未分配之資本開支				6,484	—	6,484
				89,037		89,312
折舊及攤銷	2,466	—	—	2,466	611	3,077
未分配之折舊及攤銷				1,082	—	1,082
				3,548		4,159
其他應收款之減值虧損	—	—	—	—	124	124
出售物業、機器及設備之虧損	2	—	—	2	147	149

## 綜合財務報表附註

截至二零零九年三月三十一日止年度

## 8. 業務及地區分類(續)

## 地區分類

本集團業務主要位於中國及香港。

本集團按地區市場劃分之營業額(不論貨品/服務之來源地)之分析載列如下：

## 按地區市場劃分之營業額

	二零零九年			二零零八年		
	持續 經營業務 千港元	已終止 經營業務 千港元	綜合 千港元	持續 經營業務 千港元	已終止 經營業務 千港元	綜合 千港元
中國	1,735	–	1,735	664	8,105	8,769
香港	55,311	–	55,311	–	25,775	25,775
	57,046	–	57,046	664	33,880	34,544

以下為分部資產及資本開支之賬面值按地區劃分之分析：

## 分部資產之賬面值

	二零零九年			二零零八年		
	持續 經營業務 千港元	已終止 經營業務 千港元	綜合 千港元	持續 經營業務 千港元	已終止 經營業務 千港元	綜合 千港元
中國	100,065	–	100,065	133,512	1,820	135,332
香港	72,996	–	72,996	–	12,574	12,574
	173,061	–	173,061	133,512	14,394	147,906

## 綜合財務報表附註

截至二零零九年三月三十一日止年度

### 8. 業務及地區分類(續) 地區分類(續) 資本開支

	二零零九年			二零零八年		
	持續 經營業務 千港元	已終止 經營業務 千港元	綜合 千港元	持續 經營業務 千港元	已終止 經營業務 千港元	綜合 千港元
中國	20,275	–	20,275	82,584	7	82,591
香港	3,315	–	3,315	6,453	268	6,721
	23,590	–	23,590	89,037	275	89,312

## 綜合財務報表附註

截至二零零九年三月三十一日止年度

## 9. 其他經營收入

	二零零九年 千港元	二零零八年 千港元
<b>持續經營業務</b>		
持有至到期日投資之利息收入	—	29,168
可換股票據應收款之公平值變動	870	—
衍生金融工具之公平值變動	636	—
其他利息收入	15,382	3,586
租金收入(附註)	2,406	—
雜項收入	3,009	14
	22,303	32,768
<b>終止經營業務</b>		
其他利息收入	143	121
雜項收入	1,815	129
	1,958	250
	24,261	33,018

附註：

	二零零九年 千港元	二零零八年 千港元
租金收入	2,406	—
減：直接成本	(1,083)	—
淨租金收入	1,323	—

## 綜合財務報表附註

截至二零零九年三月三十一日止年度

### 10. 財務費用

	二零零九年 千港元	二零零八年 千港元
<b>持續經營業務</b>		
須於五年內全數償還之短期貸款之利息	739	–
不須於五年內全數償還之短期貸款之利息	781	368
可換股票據之設算利息(附註33)	1,288	1,692
融資租約	56	42
其他融資費用	–	45
	2,864	2,147
<b>終止經營業務</b>		
須於五年內全數償還之銀行及其他借貸之利息	278	282
	3,142	2,429



## 綜合財務報表附註

截至二零零九年三月三十一日止年度

## 11. 除稅前虧損

除稅前虧損已扣除下列各項：

	持續經營業務		終止經營業務		總計	
	二零零九年 千港元	二零零八年 千港元	二零零九年 千港元	二零零八年 千港元	二零零九年 千港元	二零零八年 千港元
銷售成本	31,755	–	–	20,004	31,755	20,004
核數費用						
本年度	1,019	730	–	179	1,019	909
以往年度撥備不足	74	–	–	–	74	–
	1,093	730	–	179	1,093	909
員工成本總額(包括董事酬金)						
員工薪金及其他福利	55,544	23,605	826	7,460	56,370	31,065
股本結算以股份為基準	530	–	–	–	530	–
遣散費	–	–	–	1,145	–	1,145
員工退休福利計劃供款	1,191	391	51	157	1,242	548
	57,265	23,996	877	8,762	58,142	32,758
其他應收款之減值虧損	25,329	–	–	124	25,329	124
折舊及攤銷	11,429	3,548	36	611	11,465	4,159
出售物業、機器及設備之虧損	110	2	6	147	116	149
撇銷物業、機器及設備	5,660	–	–	–	5,660	–
土地及樓宇之經營租約租金	12,560	7,836	61	3,963	12,621	11,799
專利權費	–	–	1,636	3,272	1,636	3,272
匯兌虧損(附註(i))	60,762	–	–	–	60,762	–
股權支出(附註(ii))	1,497	–	–	–	1,497	–

附註：

- (i) 匯兌虧損主要指換算美元及澳元為港元之存款所產生之外匯虧損。
- (ii) 金額指於截至二零零九年三月三十一日止年度向本集團提供之財務諮詢服務之公平值。

## 綜合財務報表附註

截至二零零九年三月三十一日止年度

### 12. 董事酬金及最高薪酬之個別人士

#### (a) 董事酬金

根據上市規則披露，本公司各董事於截至二零零九年及二零零八年三月三十一日止年度之酬金分析如下：

	董事袍金		薪金及其他津貼		退休福利計劃供款		合計	
	二零零九年 千港元	二零零八年 千港元	二零零九年 千港元	二零零八年 千港元	二零零九年 千港元	二零零八年 千港元	二零零九年 千港元	二零零八年 千港元
執行董事								
成之德	200	173	3,250	1,969	12	7	3,462	2,149
傅寶聯	200	173	-	-	10	9	210	182
Woelm Samuel Mesker	-	-	1,800	1,224	12	8	1,812	1,232
吳壯**	200	-	411	-	6	-	617	-
曹東新**	200	-	-	-	-	-	200	-
非執行董事								
吳壯**	-	179	-	-	-	-	-	179
曹東新**	-	148	-	-	-	-	-	148
獨立非執行董事								
史習平	200	179	-	-	-	-	200	179
王山川	200	179	-	-	-	-	200	179
周志文	200	179	-	-	-	-	200	179
朱嘉榮*	-	6	-	-	-	-	-	6
周敬偉*	-	6	-	-	-	-	-	6
鄧耀榮*	-	6	-	-	-	-	-	6
	1,400	1,228	5,461	3,193	40	24	6,901	4,445

\* 於二零零七年五月九日離任。

\*\* 於二零零八年九月一日由非執行董事調任為執行董事。

年內，本集團並無向集團董事支付或應付酬金作為彼等加盟本集團或於加盟時之獎金或失去職位之補償（二零零八年：無）。於兩個年度內，概無董事放棄或同意放棄任何酬金。

## 綜合財務報表附註

截至二零零九年三月三十一日止年度

### 12. 董事酬金及最高薪酬之個別人士(續)

#### (b) 僱員酬金

本集團五名最高薪酬人士包括兩名(二零零八年：兩名)董事，其酬金詳情載列於上文附註(a)。其餘三名(二零零八年：三名)人士於年內之酬金總額如下：

	二零零九年 千港元	二零零八年 千港元
薪金及其他津貼	2,354	4,212
退休福利計劃供款	29	27
	2,383	4,239

其餘三名(二零零八年：三名)人士之酬金介於以下組別：

	二零零九年	二零零八年
酬金介乎：		
0至1,000,000港元	2	—
1,000,001港元至1,500,000港元	1	2
1,500,001港元至2,000,000港元	—	1

於年內，本集團概無已付或應付任何酬金或獎金予五名最高薪酬人士，作為彼等加盟本集團或於加盟時之獎金或失去職位之補償(二零零八年：無)。

# 綜合財務報表附註

截至二零零九年三月三十一日止年度

## 13. 所得稅開支

	二零零九年 千港元	二零零八年 千港元
<b>持續經營業務</b>		
稅項支出包括：		
– 本期(香港利得稅)	72	–
– 遞延稅項(附註35)		
– 本年度開支	346	608
– 稅率變動之影響	(60)	–
	286	608
<b>終止經營業務</b>		
本期(香港利得稅)	58	–
	416	608

截至二零零九年三月三十一日止年度之香港利得稅乃按年內估計應課稅溢利之16.5%提撥準備。截至二零零八年三月三十一日止年度之綜合報表並未做出任何撥備，因該年度內並無在香港賺取任何應課稅溢利。

於二零零八年六月二十六日，香港立法會通過《二零零八年收入條例草案》，由二零零八/二零零九課稅年度開始，調低公司利得稅稅率17.5%至16.5%。

於中國成立之附屬公司須按25%(二零零八年：33%)之稅率繳付中國企業所得稅(「企業所得稅」)。由於中國境內之附屬公司於兩個年度內並無賺取任何應課稅溢利，故並無就企業所得稅作出撥備。

於二零零七年三月十六日，中國根據中國主席令第63號頒佈《中國企業所得稅法》(「新稅法」)。於二零零七年十二月六日，中國國務院發佈《新稅法的實施規例》。根據新稅法及實施規例，本集團於中國之附屬公司之稅率自二零零八年一月一日起按遞增稅率逐步由33%下調至25%。本集團於中國之附屬公司之相關稅率為25%(二零零八年：33%)。

## 綜合財務報表附註

截至二零零九年三月三十一日止年度

## 13. 所得稅開支(續)

本年度所得稅可與綜合收益表內除所得稅前虧損對賬如下：

	二零零九年 千港元	二零零八年 千港元
除所得稅前持續經營及已終止經營業務虧損	(198,267)	(40,275)
按本地所得稅稅率16.5%(二零零八年：17.5%)	(32,714)	(7,048)
未確認估計稅項虧損之稅務影響	7,531	6,186
未確認可扣稅暫時差額之稅務影響	6,539	—
就稅項而言毋須課稅收入之稅務影響	(2,129)	(1,125)
就稅項而言不可扣減開支之稅務影響	30,279	2,526
於其他司法權區經營之附屬公司稅率不同之影響	(9,030)	69
稅率改變之影響	(60)	—
所得稅開支	416	608

## 綜合財務報表附註

截至二零零九年三月三十一日止年度

### 14. 已終止經營業務

於二零零九年三月三十一日止年度內，因出售經營本集團大部份服裝貿易業務之附屬公司，本集團終止經營其服裝貿易業務，以集中本集團資源在其他業務方面。本年度來自已終止經營業務之虧損之分析如下：

	二零零九年 千港元	二零零八年 千港元
來自服裝貿易業務之虧損	2,695	11,733

截至二零零九年三月三十一日止年度，服裝貿易業務之業績如下(已計入綜合收益表內)：

	二零零九年 千港元	二零零八年 千港元
營業額	–	33,880
銷售成本	–	(20,004)
毛利	–	13,876
其他經營收入	1,958	250
銷售及分銷成本	–	(17,154)
行政管理開支	(4,317)	(12,658)
經營虧損	(2,359)	(15,686)
匯兌虧損	–	795
財務費用	(278)	(282)
出售附屬公司之收益	–	3,440
除稅前虧損	(2,637)	(11,733)
所得稅開支	(58)	–
本年度虧損	(2,695)	(11,733)

年內，從事服裝貿易業務之附屬公司動用之經營現金流量淨額約為11,838,000港元，就投資活動收取約1,732,000港元及就融資活動支付約8,054,000港元。

終止經營業務並無產生開支或抵免。

## 綜合財務報表附註

截至二零零九年三月三十一日止年度

## 15. 每股虧損

## (a) 每股基本虧損

每股基本虧損乃按以下數據計算：

## 普通股加權平均數

	二零零九年 千股	二零零八年 千股
於四月一日之已發行普通股	3,892,994	3,087,422
可換股票據轉換之影響	619,726	80,874
發行新股份之影響(附註36)	115,218	513,059
於三月三十一日之普通股加權平均數	4,627,938	3,681,355

## (i) 來自持續經營及已終止經營業務

每股基本虧損乃根據年內之本公司股權持有人應佔虧損195,662,000港元(二零零八年：41,363,000港元)及已發行普通股之加權平均數4,627,938,000股(二零零八年：3,681,355,000股普通股)計算。

## (ii) 來自持續經營業務

每股基本虧損乃根據年內之本公司股權持有人應佔虧損192,967,000港元(二零零八年：29,630,000港元)及已發行普通股之加權平均數4,627,938,000股(二零零八年：3,681,355,000股普通股)計算。

## (iii) 來自已終止經營業務

每股基本虧損乃根據年內之本公司股權持有人應佔虧損2,695,000港元(二零零八年：11,733,000港元)及已發行普通股之加權平均數4,627,938,000股(二零零八年：3,681,355,000股普通股)計算。

## (b) 每股攤薄虧損

由於行使本公司尚未兌換可換股票據之換股權之影響將導致年內呈列之每股攤薄虧損減少，故概無就截至二零零九年及二零零八年三月三十一日止年度之每股攤薄虧損作出披露。

## 綜合財務報表附註

截至二零零九年三月三十一日止年度

### 16. 投資物業

	二零零九年 千港元	二零零八年 千港元
<b>公平值</b>		
於四月一日	35,601	—
添置	—	33,028
轉撥自物業、機器及設備(附註17)	4,478	—
轉撥自預付租賃款項	8,060	—
於轉撥日自己轉撥自用物業產生之重估盈餘	911	—
公平值之變動	(258)	2,432
匯兌調整	702	141
於三月三十一日	49,494	35,601

年內，本集團向其他獨立第三方租出若干物業，而該等物業已從用途變更當日起重新分類為投資物業。本集團已委聘獨立合資格估值師，以於用途變更當日就該等物業進行估值，轉作投資物業之公平值變動約911,000港元已計入截至二零零九年三月三十一日止年度之資產重估儲備。

本集團於二零零九年三月三十一日之投資物業公平值乃根據與本集團並無關連之獨立合資格專業估值師於該日進行之估值得出。該估值師為估值師學會之成員，並擁有適當專業資格及於相關地區對類似物業進行估值之現有經驗。符合國際估值準則之估值乃參考類似物業交易價格之市場憑證得出。

本集團根據經營租賃持有以賺取租金或尋求資本增值之所有物業權益乃採用公平值模式計量，並分類及入賬為投資物業。於截至二零零九年三月三十一日止年度，上述投資物業產生租金收入2,406,000港元(二零零八年：無)。本集團於投資物業之權益乃位於中國，並按中期租約持有。



## 綜合財務報表附註

截至二零零九年三月三十一日止年度

## 17. 物業、機器及設備

	租賃 樓宇 千港元	租賃物業 裝修 千港元	傢俬及 裝置 千港元	辦公室 設備 千港元	機器及 設備 千港元	遊戲機 及系統 千港元	汽車 千港元	總計 千港元
<b>成本</b>								
於二零零七年四月一日	-	4,255	165	606	-	-	-	5,026
收購附屬公司	8,100	10,120	92	3,780	-	183	890	23,165
添置	13,853	3,843	543	6,299	-	4,334	2,543	31,415
出售	-	(4,263)	(163)	(623)	-	-	-	(5,049)
匯兌調整	-	674	13	689	-	211	123	1,710
於二零零八年三月三十一日								
及二零零八年四月一日	21,953	14,629	650	10,751	-	4,728	3,556	56,267
收購附屬公司	3,500	3,262	1,129	353	2,573	-	394	11,211
添置	-	2,208	559	1,714	315	13,226	2,885	20,907
轉撥至投資物業	(4,617)	-	-	-	-	-	-	(4,617)
出售	-	-	(137)	(7)	-	-	(229)	(373)
本年度撤銷	-	(5,660)	-	-	-	-	-	(5,660)
出售附屬公司	-	-	-	(266)	-	-	(230)	(496)
匯兌調整	192	134	6	201	-	109	48	690
於二零零九年三月三十一日	21,028	14,573	2,207	12,746	2,888	18,063	6,424	77,929

## 綜合財務報表附註

截至二零零九年三月三十一日止年度

## 17. 物業、機器及設備(續)

	租賃 樓宇 千港元	租賃物業 裝修 千港元	傢俬及 裝置 千港元	辦公室 設備 千港元	機器及 設備 千港元	遊戲機 及系統 千港元	汽車 千港元	總計 千港元
<b>累積折舊</b>								
於二零零七年四月一日	-	3,776	79	441	-	-	-	4,296
本年度折舊	175	1,290	68	834	-	391	678	3,436
出售時撇銷	-	(4,253)	(96)	(551)	-	-	-	(4,900)
匯兌調整	7	26	1	127	-	21	28	210
於二零零八年三月三十一日								
及二零零八年四月一日	182	839	52	851	-	412	706	3,042
本年度折舊	559	3,098	387	2,446	522	1,413	1,055	9,480
轉撥至投資物業	(139)	-	-	-	-	-	-	(139)
出售時撇銷	-	-	(43)	(1)	-	-	(52)	(96)
出售附屬公司撇銷	-	-	-	(23)	-	-	(16)	(39)
匯兌調整	4	16	-	52	-	16	13	101
於二零零九年三月三十一日								
	606	3,953	396	3,325	522	1,841	1,706	12,349
<b>賬面淨值</b>								
於二零零九年三月三十一日	20,422	10,620	1,811	9,421	2,366	16,222	4,718	65,580
於二零零八年三月三十一日								
	21,771	13,790	598	9,900	-	4,316	2,850	53,225

上述物業、機器及設備項目乃按下列年率以直線法予以折舊：

樓宇	按租約期限或50年(以較短者為準)
租賃物業裝修	按20% - 33%或租約餘下未屆滿期限(以較短者為準)
傢俬、裝置及辦公室設備	19% - 33%
機器及設備	20%
遊戲機及系統	20% - 33%
汽車	10% - 20%

於二零零九年三月三十一日，賬面淨值約為955,000港元(二零零八年：1,273,000港元)之汽車乃根據融資租約持有。

## 綜合財務報表附註

截至二零零九年三月三十一日止年度

## 17. 物業、機器及設備(續)

截至二零零九年三月三十一日止年度，本集團與地主終止有關一項租賃物業之租賃協議，因此，有關該租賃物業之租賃物業裝修賬面值約5,660,000港元已於年內全數撇銷。

本集團之租賃持有樓宇包括：

	二零零九年 千港元	二零零八年 千港元
位於中國按中期租約持有土地上之 租賃持有樓宇	9,079	13,725
位於香港按中期租約持有土地上之 租賃持有樓宇	11,343	8,046
	20,422	21,771

本集團有賬面淨值約為11,343,000港元(二零零八年：8,046,000港元)之已抵押租賃持有樓宇，以作為本集團獲授予一般銀行信貸之抵押品。

## 18. 預付租賃款項

本集團與土地使用權有關之預付租賃款項包括：

	二零零九年 千港元	二零零八年 千港元
於中國之租賃土地 中期租約	16,279	24,639
於香港之租賃土地 中期租約	56,646	45,969
	72,925	70,608
流動資產	1,150	1,081
非流動資產	71,775	69,527
	72,925	70,608

本集團有賬面淨值約為56,646,000港元(二零零八年：45,969,000港元)之已抵押預付租賃款項，以作為本集團獲授予一般銀行信貸之抵押品。

## 綜合財務報表附註

截至二零零九年三月三十一日止年度

### 19. 無形資產

	牌照 千港元	軟件 千港元	總計 千港元
<b>成本</b>			
於二零零七年四月一日	–	–	–
透過收購附屬公司而獲得	27,683	–	27,683
匯兌調整	2,035	–	2,035
於二零零八年三月三十一日及二零零八年四月一日	29,718	–	29,718
於年內添置	–	2,683	2,683
匯兌調整	495	22	517
於二零零九年三月三十一日	30,213	2,705	32,918
<b>累積攤銷</b>			
於二零零七年四月一日	–	–	–
於年內折舊	375	–	375
匯兌調整	22	–	22
於二零零八年三月三十一日及二零零八年四月一日	397	–	397
於年內折舊	599	244	823
匯兌調整	13	–	13
於二零零九年三月三十一日	1,009	224	1,233
<b>賬面淨值</b>			
於二零零九年三月三十一日	29,204	2,481	31,685
於二零零八年三月三十一日	29,321	–	29,321

牌照具有有限可使用年期，並按50年以直線法予以攤銷。

軟件按5年以直線法予以攤銷。

本集團按年測試無形資產之減值，若有跡象顯示無形資產可予減值，則須更頻密測試。於二零零九年三月三十一日，管理層按與本集團並無關連之合資格估值師所發出之估值報告，推測持有該牌照之附屬公司（作為一個獨立現金產生單位（「現金產生單位」））之使用中價值，從而檢討牌照之可收回金額。估值乃基於相關現金產生單位之五年期營運預算（經本集團管理層審批）及貼現率12%，按貼現現金流量法進行。本公司董事認為，基於現金流量預測，並參照獨立估值師出具之估值報告，此現金產生單位之可收回金額超過其於綜合資產負債表之賬面值，故無須就商譽作出減值虧損。

## 綜合財務報表附註

截至二零零九年三月三十一日止年度

## 20. 商譽

千港元

## 成本

於二零零七年四月一日	6,433
收購附屬公司(附註38)	8,370

於二零零八年三月三十一日及二零零八年四月一日	14,803
收購附屬公司(附註38)	101,280
解散一間附屬公司	(2,635)
匯兌調整	115

於二零零九年三月三十一日	113,563
--------------	---------

## 減值

於二零零七年四月一日、二零零八年三月三十一日及二零零九年三月三十一日	6,433
------------------------------------	-------

## 賬面淨值

於二零零九年三月三十一日	107,130
--------------	---------

於二零零八年三月三十一日	8,370
--------------	-------

於二零零九年三月三十一日，分配至現金產生單位(「現金產生單位」)之商譽賬面值(扣除累積減值虧損)如下：

	二零零九年 千港元	二零零八年 千港元
服裝貿易業務		
– Hamlet Profits Limited(「Hamlet Profits」)	–	–
數字娛樂業務		
– 上海好彩投資管理有限公司(「上海好彩」)、 深圳萬德豐投資管理有限公司(「深圳萬德豐」) 及確信集團有限公司	5,850	8,370
製造及銷售包裝產品		
– 金盒(亞洲)有限公司及其附屬公司	101,280	–
	107,130	8,370

## 綜合財務報表附註

截至二零零九年三月三十一日止年度

### 20. 商譽(續)

#### 服裝貿易業務

商譽乃因於二零零七年四月一日前收購主要從事服裝貿易業務之Hamlet Profits及其附屬公司而進行確認。上述產生現金單位之可收回金額乃由本公司董事按照產生現金單位之估值使用價值釐定。董事根據業績預測評估商譽之賬面值，以釐定估計商譽可收回金額折扣率為9%；本集團對截至二零零六年三月三十一日止年度內之商譽作全數減值。鑑於Hamlet Profits及其附屬公司財務表現困難及業務前景不樂觀，董事認為全數減值收購所產生之商譽乃適當之舉。

#### 數字娛樂業務

商譽乃因於截至二零零八年三月三十一日止年度收購三間從事數字娛樂業務之附屬公司上海好彩、深圳萬德豐及確信集團有限公司而進行確認。上述附屬公司之可收回金額乃以使用價值計算法釐定，覆蓋五年期預算計劃，再以本公司董事所估算之平均增長率2%(二零零八年：10%)及折扣率9%(二零零八年：15%)推算預期現金流量。管理層按過往表現及其對相關行業增長預測之預期而釐定預算增長率，且不會超出相關行業之平均長期增長率。本公司董事基於該現金流預測及參考獨立估值師出具之評估報告，認為此產生現金單位之可收回金額超出其於綜合資產負債表之賬面值，無需就商譽作出減值虧損。

於截至二零零九年三月三十一日止年度，深圳萬德豐已被解散，而因收購深圳萬德豐而產生之商譽約2,635,000港元已列為一間附屬公司解散之虧損入賬。除上述商譽外，於解散當日，深圳萬德豐並無資產及負債。

#### 製造及銷售包裝產品

商譽乃因於截至二零零九年三月三十一日止年度收購從事製造及銷售包裝產品之金盒(亞洲)有限公司及其附屬公司而進行確認。就進行減值測試而言，為數約101,280,000港元(二零零八年：無)之商譽已分配至製造及銷售包裝產品之產生現金單位。上述產生現金單位之可收回金額乃由本公司董事按照產生現金單位之估值使用價值釐定。該計算乃使用基於管理層批准之五年期財政預算(「預算」)及折讓率16%作出之現金流量預測而計算。於五年期間之現金流量已按增長率5%作出推斷。管理層按過往表現及其對相關行業增長預測之預期而釐定預算增長率，且不會超出相關行業之平均長期增長率。本公司董事基於該預測及參考獨立估值師出具之評估報告，認為此產生現金單位之可收回金額超出其於綜合資產負債表之賬面值，無需就商譽作出減值虧損。

## 綜合財務報表附註

截至二零零九年三月三十一日止年度

## 21. 於聯營公司之權益

	二零零九年 千港元	二零零八年 千港元
投資聯營公司之成本，非上市(附註(a))	4,000	—
分佔收購後溢利，扣除已收取股息	2	—
於聯營公司之權益(附註(b))	4,002	—

附註：

- (a) 於二零零八年十二月二十四日，本集團以代價約4,000,000港元向獨立第三方收購Score Global Services Company Limited (「Score Global」)之25%股本權益。Score Global於英屬處女群島註冊成立為有限公司，其法定股本為50,000股，每股1美元。業績已按權益會計法計入本集團之綜合財務報表，乃摘錄自Score Global由二零零八年十二月二十四日至二零零九年三月三十一日期間之未經審核財務報表。
- (b) 截至二零零九年三月三十一日止年度內，聯營公司之權益包括已收購之商譽3,003,000港元。
- (c) 本集團每年或於有跡象顯示商譽可能出現減值時會更頻密地對商譽進行減值測試。該聯營公司之可收回金額包括上述商譽，乃按使用價值計算方法，以及已向這聯營公司收取之股息收入釐定。使用價值計算方法之重要假設為年內之貼現率、增長率、股息收益率，以及預計售價及直接成本變動。本集團按市場上相類公司之當期市場回報率估計貼現率，並就有關聯營公司之特殊風險作出調整。售價及直接成本變動乃根據過往業界慣例及預期有關市場之日後變動作出假設。
- (d) 本集團以每年平均5%增加率編製五年現金流量預測，資料源自聯營公司之財政預算(已經由該聯營公司管理層審批)。現金流量預測使用之貼現率為每年13%。

## 綜合財務報表附註

截至二零零九年三月三十一日止年度

### 21. 於聯營公司之權益(續)

下表說明本集團聯營公司之財務資料概要，乃摘錄自各公司之管理賬目：

	二零零九年 千港元
資產總值	4,061
負債總額	(65)
資產淨值	3,996
本集團分佔聯營公司資產淨值	999

  

	由二零零八年 十二月二十四日 至二零零九年 三月三十一日 期間 千港元
收益	15
本年度利潤	9
本年度本集團分佔聯營公司之業績	2

聯營公司之詳情如下：

名稱	註冊成立或 註冊／營業地點	已發行普通股 股本之面值	本集團應佔 股本百分比	主要業務
Score Global	英屬處女群島／中國	100美元	25%	國內網上博彩分銷



## 綜合財務報表附註

截至二零零九年三月三十一日止年度

## 22. 透過損益按公平值列賬之可換股票據應收款

	二零零九年 千港元	二零零八年 千港元
一年後到期	20,471	—
一年內到期，屬流動資產	4,020	—
於年底	24,491	—

截至二零零九年三月三十一日止年度，本集團認購三份由三間獨立非上市公司發行之可換股票據，該三份可換股票據乃分類為透過損益按公平值列賬之金融資產。

可換股票據可分別按零、8%及10%之票息率贖回，並須按各發行日期起計一至三年之到期日償還。本集團有權於收購可換股票據至各到期日期間將可換股票據兌換為發行人之普通股，惟須待各可換股票據協議所載條件獲達成。

非上市可換股票據應收款之公平值乃參考與本集團概無關連之獨立合資格估值師所進行之估值釐定。估值乃基於可換股票據應收款之到期日及貼現率19%，按貼現現金流量法進行。

公平值收益約870,000港元於截至二零零九年三月三十一日止年度確認(二零零八年：無)。

綜合資產負債表內之透過損益按公平值列賬之可換股票據應收款主要包括以與其有關實體之功能貨幣以外貨幣定值之下列款項：

	二零零九年 千元	二零零八年 千元
美元	1,500	—

## 23. 存貨

	二零零九年 千港元	二零零八年 千港元
原材料	10,916	—
在製品	4,587	—
製成品	6,449	469
	21,952	469

## 綜合財務報表附註

截至二零零九年三月三十一日止年度

### 24. 貿易及其他應收款

	二零零九年 千港元	二零零八年 千港元
應收貿易賬項	38,863	14,032
減：減值虧損撥備	(9,116)	(11,427)
	29,747	2,605
其他應收款	32,880	40,304
減：減值虧損撥備	(29,462)	(4,375)
	3,418	35,929
按金及預付款	8,443	31,935
	41,608	70,469

本集團一般允許授予其貿易客戶介乎付運收現至90日(二零零八年：付運收現至60日)之信貸期。就與本集團建立良好關係之顧客而言，信貸期可延至120日。

應收貿易賬項(扣除減值虧損)之賬齡分析如下：

	二零零九年 千港元	二零零八年 千港元
60日內	19,002	2,605
61至90日	4,494	—
91至180日	2,480	—
181至365日	3,771	—
	29,747	2,605

## 綜合財務報表附註

截至二零零九年三月三十一日止年度

## 24. 貿易及其他應收款(續)

有關應收貿易賬項及其他應收款之減值虧損乃採用撥備賬目予以記錄，除非本集團信納該款項收回之可能性極低，於此情況下，直接於貿易及其他應收款中撤銷減值虧損。應收貿易賬項減值虧損之變動如下：

	二零零九年 千港元	二零零八年 千港元
年初結餘	11,427	11,427
出售附屬公司	(2,311)	-
年終結餘	9,116	11,427

其他應收款之減值虧損變動如下：

	二零零九年 千港元	二零零八年 千港元
年初結餘	4,375	4,300
於年度內確認之減值虧損	25,329	124
出售附屬公司	(451)	(49)
匯兌差異	209	-
年終結餘	29,462	4,375

於二零零九年三月三十一日結算日，本集團之其他應收款約29,462,000港元(二零零八年: 4,375,000港元)乃按個別基準釐定減值。本公司根據其借務人信貸歷史(例如財務困難或付款違約)及現時市況按個別基準確認應收款之減值。本集團並無就該等結餘持有任何抵押品。

無過期亦無減值的貿易應收款項與多名近期無欠款紀錄的客戶有關。

計入本集團應收貿易賬項結餘為於申報日期已到期之應收賬項，賬面值為12,955,000港元(二零零八年: 無)，而本集團並無就減值虧損作出撥備。逾期但未作減值之應收貿易賬項乃來自良好還款記錄之客戶。根據以往之記錄，由於信貸質素並無重大改變及管理層認為可以全數收回該等結餘，故管理層相信毋須就該等結餘作出任何減值撥備。本集團並無就該等結餘持有任何抵押品。

## 綜合財務報表附註

截至二零零九年三月三十一日止年度

### 24. 貿易及其他應收款(續)

應收貿易賬項之賬齡如下(按款項到期日)：

	二零零九年 千港元	二零零八年 千港元
未到期且未進行減值	16,792	2,605
已到期但未進行減值:		
— 少於60日到期	8,153	—
— 61至90日到期	1,031	—
— 91至180日到期	3,771	—
	29,747	2,605

計入綜合資產負債表內之應收貿易賬項主要包括以下以本集團功能貨幣以外貨幣(本集團與其有關)定值之下列款項：

	二零零九年 千元	二零零八年 千元
美元	131	—
歐元	2,113	—

訂金及預付款項包括一筆約3,000,000港元之金額，乃就認購一間非上市私營公司利高(香港)有限公司(「利高」)之股份而支付之誠意金。結算日後，於二零零九年四月，由於認購利高股份之協議所指之其中一項條件於期限前尚未達成。終止詳情載於本公司日期為二零零九年四月七日之公佈內。

## 綜合財務報表附註

截至二零零九年三月三十一日止年度

## 25. 衍生金融工具

	二零零九年 千港元	二零零八年 千港元
衍生金融資產－即期		
外幣期權合約	850	—

外幣期權合約指截至二零一零年一月二十日止以美元對港元、美元對人民幣及歐元對美元各個外匯交易日期。此等合約通常不以實際支付相關外幣方式結算，故分類為衍生金融工具。於每個交易日，合約匯率與市場匯率相比，其差額適用於賬面值。本集團已支付或收取淨額。衍生工具於結算日按公平值計量。公平值則參照董事於結算日對期權估值釐定。本集團衍生金融工具以人民幣、美元及歐元計值，並非用作對沖用途。

於二零零九年三月三十一日，外幣期權合約之主要期限如下：

名義金額	到期日	匯率
出售700,000美元	二零一零年一月二十日	1美元：7.81港元
出售2,000,000美元	二零一零年一月五日	1美元：人民幣6.4379-人民幣7.261元
出售300,000歐元	二零零九年四月二十日	1歐元：1.3615美元
出售200,000歐元	二零零九年九月二十二日	1歐元：1.4美元

年內外幣期權合約公平值變動產生之溢利約為636,000港元(二零零八年：無)。

## 26. 持有至到期日之投資

	二零零九年 千港元	二零零八年 千港元
計入流動資產之非上市債券產品	—	213,444

於二零零八年三月三十一日，非上市債券產品乃由銀行及其他金融機構發行，並按固定利率計息及於一年內到期。債券之年息率介乎7.5%至10%。非上市債券於二零零八年三月三十一日之公平值與彼等之賬面值相若。所有以美元為單位之持有至到期日之投資已於二零零八年四月到期。

## 綜合財務報表附註

截至二零零九年三月三十一日止年度

### 27. 銀行受託人存款

	二零零九年 千港元	二零零八年 千港元
年末結餘	12,102	169,976

本集團於二零零九年三月三十一日之銀行受託人存款指於利國皇家銀行(「利國皇家銀行」)之現金存款。根據本公司與利國皇家銀行訂立之協議，本公司指示利國皇家銀行透過使用受託人存款，以利國皇家銀行之名義以貨幣市場投資之方式向外國銀行進行資本投資(但以本公司賬目進行投資及風險由本公司承擔)。利國皇家銀行將全權擔任本公司之代理。

首先，銀行於收到本公司之指示後，按本公司之指示執行投資。其後，倘銀行於存款到期前兩個工作日前並無收到本公司之相反指示，則利國皇家銀行將獲授權按約定條件延長／重新開始及增加／減少於同一或另外一間國外銀行之投資款項。有關受託人投資僅可以本公司擁有之資金作出。無論如何，利國皇家銀行於作出有關酌情投資時，不得使用本公司可動用之信貸融資。由該等投資引致之所有風險須由本公司承受。

存款乃按介乎每年0.25%至3%(二零零八年：5.25%)之固定利率計息。

綜合資產負債表內之銀行受託人存款主要包括以本集團功能貨幣以外貨幣(本集團與其有關)定值之下列款項：

	二零零九年 千元	二零零八年 千元
美元	1,115	1,955
歐元	279	-
澳元	653	21,666

### 28. 現金及現金等值項目

	二零零九年 千港元	二零零八年 千港元
現金及銀行結餘	198,240	177,123
短期銀行存款，原到期為三個月或更短	52,869	38,903
	251,109	216,026

## 綜合財務報表附註

截至二零零九年三月三十一日止年度

## 28. 現金及現金等值項目(續)

於綜合資產負債表內之現金及現金等值項目主要包括以下款項，有關款項乃以相關之本集團功能貨幣以外之貨幣列值：

	二零零九年 千元	二零零八年 千元
美元	18,144	7,186
澳元	5,585	5

銀行結餘及存款之年利率介乎0.01%至0.36%。

## 29. 貿易及其他應付款

	二零零九年 千港元	二零零八年 千港元
應付貿易賬項		
60日內	2,978	—
61至90日	74	—
91至180日	282	—
181至365日	1,109	—
應付增值稅	4,443	—
其他應付款	—	9,178
	27,563	38,456
	32,006	47,634

貿易及其他應付款包括下列款項，有關款項乃以相關之本集團功能貨幣以外之貨幣列值：

	二零零九年 千元	二零零八年 千元
美元	167	1,108

## 綜合財務報表附註

截至二零零九年三月三十一日止年度

### 30. 應付董事／關連公司之款項／給附屬公司少數股東之貸款

應付董事及關連公司之款項為無抵押、免息及須按要求償還。

給附屬公司(中青基業文化有限公司)少數股東之貸款，即給予共青團中央網絡影視中心及北京紀鑫偉業科貿有限公司之貸款，為無抵押、免息及須按要求償還。

### 31. 融資租約承擔

	最低租賃付款		最低租賃付款之現值	
	二零零九年 千港元	二零零八年 千港元	二零零九年 千港元	二零零八年 千港元
根據融資租約應付款項：				
一年內	412	412	356	356
超過一年，但不超過兩年	412	412	356	356
超過兩年，但不超過五年	69	481	58	414
	893	1,305	770	1,126
減：日後融資費用	(123)	(179)	不適用	不適用
租賃責任之現值	770	1,126	770	1,126
減：於流動負債項下列賬之一年內應付款項			(356)	(356)
一年後應付款項			414	770

本集團融資租約之責任乃以出租人對租賃資產之押記作抵押。

本集團之政策為根據融資租約租賃其若干汽車。租期為四年。截至二零零九年三月三十一日止年度，實際借貸率為每年3.98%(二零零八年：3.98%)。利率乃於訂約日期予以釐定。租賃乃按固定付款基準，及並無就或然租金付款訂立任何安排。租賃乃以本集團之功能貨幣定值。



## 綜合財務報表附註

截至二零零九年三月三十一日止年度

## 32. 銀行及其他借貸

	二零零九年 千港元	二零零八年 千港元
銀行貸款，有抵押	37,337	31,359
信託收據貸款	21,970	—
其他貸款，有抵押	—	8,054
	59,307	39,413

上述銀行及其他借貸應按以下償還：

	二零零九年 千港元	二零零八年 千港元
銀行貸款：		
按要求或於一年內	2,781	1,875
超過一年但不超過兩年	2,844	1,919
超過兩年但不超過五年	12,411	3,977
超過五年	19,301	23,588
	37,337	31,359
信託收據貸款及其他貸款：		
按要求或於一年內	21,970	8,054
銀行及其他借貸總額	59,307	39,413
減：於流動負債項下列賬之一年內應付款項	(24,751)	(9,929)
於一年後應付款項	34,556	29,484

於二零零九年三月三十一日，銀行貸款乃按中國銀行最優惠貸款利率減每年2.1%（二零零八年：按中國銀行最優惠貸款利率減2.9%）計息。信託收據貸款按每年6.10%（二零零八年：無）計息。銀行貸款及信託收據貸款以投資物業、租賃持有樓宇及預付租賃款項作出抵押（如附註17至18分別所載）。

## 綜合財務報表附註

截至二零零九年三月三十一日止年度

### 32. 銀行及其他借貸(續)

根據本集團之全資附屬公司Hamlet Profits Limited與獨立第三者於二零零八年三月十一日訂立之貸款協議，一獨立第三方向Hamlet Profits Limited授予10,000,000港元之貸款。其他貸款乃按滙豐銀行最優惠貸款利率加每年5% (二零零八年：5%)計息。該等貸款以本集團之全資附屬公司Reward Well Limited、高禧國際有限公司及高溢服務有限公司(「高溢」)之所有已發行股本及應收股東貸款作抵押。於二零零八年三月三十一日，該等附屬公司之資產淨值總額約為8,883,000港元。該貸款已於年內全數清償，而有關已抵押資產已於截至二零零九年三月三十一日止年度內解除。

綜合資產負債表內之銀行及其他借貸主要包括以本集團功能貨幣以外貨幣(本集團與其有關)定值之下列款項：

	二零零九年 千元	二零零八年 千元
美元	179	-
澳元	1,593	-

### 33. 可換股票據

於二零零七年一月二十九日，本公司於股東特別大會上通過一項決議案。據此，本公司將向Super Bonus Management Limited(「Super Bonus」)發行本金總額達24,000,000港元之零息可換股票據(「可換股票據」)，本公司董事成之德先生持有Super Bonus之100%權益。可換股票據之到期日為由發行可換股票據日期起計第三週年。票據持有人有權於自發行可換股票據日期起至發行可換股票據日期起計第三週年期間內隨時按每股0.01港元之初步換股價(可予以調整)將可換股票據轉換為本公司普通股。於到期日，餘下可換股票據將以現金按面值被贖回。

於二零零七年三月二十一日，本公司向Super Bonus發行本金總額為4,000,000港元之零息可換股票據(「第一批可換股票據」)。於同日，第一批可換股票據轉讓予成之德先生全資擁有之公司Copernicus Trading Limited(「Copernicus」)。第一批可換股票據之到期日為二零一零年三月二十日。

於二零零七年四月十三日，本公司向Super Bonus發行本金總額達20,000,000港元之零息可換股票據(「第二批可換股票據」)。第二批可換股票據之到期日為二零一零年四月十二日。

於初步確認截至二零零八年三月三十一日止年度之已發行可換股票據時，透過按公平值確認負債成份及股本成份應佔剩餘款項，將可換股票據分拆為負債及股本成份，兩者款額分別為15,028,000港元及4,972,000港元。負債成份其後按攤銷成本列賬，而股本成份乃於資本儲備內予以確認。

## 綜合財務報表附註

截至二零零九年三月三十一日止年度

## 33. 可換股票據(續)

於綜合資產負債表內確認之可換股票據計算如下：

	二零零九年 千港元	二零零八年 千港元
於二零零七年四月十三日發行之可換股票據之本金額	–	20,000
股本成份	–	(4,972)
初步確認之負債成份	–	15,028
於四月一日之負債成份	18,138	3,016
轉換為股份	(5,829)	(1,598)
設算利息費用(附註10)	1,288	1,692
於三月三十一日之負債成份	13,597	18,138

可換股票據之利息費用乃使用實際利率法按實際年利率為10%(二零零八年：10%)計算入可換股票據之負債成份。

## 34. 長期服務金撥備

根據香港僱傭條例之規定，本集團須就於若干情況下終止聘用員工而向已於本集團服務最少滿五年之若干員工支付一筆過款項。應付金額視乎有關僱員之最後薪金及服務年資，並扣除本集團退休計劃下本集團供款所佔之應計權益。本集團並無撥付任何資產作為任何其餘責任之資金。

預期確認將來可能須支付之預期長期服務金之金額如下：

	二零零九年 千港元	二零零八年 千港元
於四月一日	–	959
年內動用之撥備	–	(959)
於三月三十一日	–	–

## 綜合財務報表附註

截至二零零九年三月三十一日止年度

### 35. 遞延稅項

以下為於本年度及以往年度已確認之主要遞延稅項負債及其變動：

	加速稅項折舊 千港元	由物業轉為 投資物業之 公平值變動 千港元	總計 千港元
於二零零七年四月一日	—	—	—
透過收購附屬公司而添置	112	—	112
本年度於綜合收益表中扣除	608	—	608
匯兌調整	35	—	35
於二零零八年三月三十一日及二零零八年四月一日	755	—	755
本年度於綜合收益表中扣除	346	—	346
稅率變動之影響	(60)	—	(60)
本年度計入綜合權益	—	227	227
匯兌調整	16	—	16
於二零零九年三月三十一日	1,057	227	1,284

於結算日，本集團之可扣除暫時差異約26,791,000港元（二零零八年：無）。由於不大可能有應課稅溢利適用於可扣稅暫時差異，故無就該等可扣稅暫時差異確認遞延稅項資產。

於結算日，本集團之未動用稅項虧損約為129,509,000港元（二零零八年：99,081,000港元）。由於本集團不大可能運用未來應課稅溢利之利益，故並無就遞延稅項資產之未動用稅項虧損進行確認。計入上述未動用稅項虧損為68,959,000港元（二零零八年：39,464,000港元）並將於相關評估年度起計五年後屆滿之虧損。其他未動用稅項虧損可無限期結轉。

## 綜合財務報表附註

截至二零零九年三月三十一日止年度

## 36. 股本

	股份數目 千股	千港元
<b>法定股本：</b>		
於二零零八年及二零零九年三月三十一日：		
每股面值0.001港元之普通股	300,000,000	300,000
<b>已發行及繳足股本：</b>		
於二零零七年四月一日	3,087,422	3,087
可換股票據轉換(附註(a))	200,000	200
發行新股份(附註(b)及(c))	605,573	606
於二零零八年三月三十一日及二零零八年四月一日	3,892,995	3,893
可換股票據轉換(附註(d))	700,000	700
發行新股份(附註(e))	3,344	3
發行新股以收購附屬公司(附註(f))	257,143	257
於二零零九年三月三十一日	4,853,482	4,853

## 附註：

- (a) 截至二零零八年三月三十一日止年度，可換股票據持有人按每股0.1港元之換股價將本公司發行總本金額20,000,000港元之可換股票據兌換為200,000,000股本公司每股面值0.001港元之普通股。
- (b) 於二零零七年五月二十五日，Luck Continent按每股1.28港元之認購價認購600,000,000股本公司每股面值0.001港元之新股份。新股份在各方面均與本公司當時之現有股份享有同等權益。發行新股份所產生之溢價約767,400,000港元於扣除股份發行開支約48,264,000港元後計入股份溢價賬。
- (c) 於二零零七年十二月十九日，按每股1.375港元之發行價發行5,572,909股本公司每股面值0.001港元之新股份。新股份在各方面均與本公司當時之現有股份享有同等權益。發行新股份所產生之溢價約7,657,000港元計入股份溢價賬。
- (d) 截至二零零九年三月三十一日止年度，可換股票據持有人按每股0.1港元之換股價將本公司發行總本金額70,000,000港元之可換股票據兌換為700,000,000股本公司每股面值0.001港元之普通股。

## 綜合財務報表附註

截至二零零九年三月三十一日止年度

### 36. 股本(續)

附註：(續)

- (e) 於二零零八年七月二十八日，按每股1.375港元之發行價發行3,343,745股本公司每股面值0.001港元之新股份。新股份在各方面均與本公司當時之現有股份享有同等權益。發行新股份所產生之溢價約4,594,000港元計入股份溢價賬。
- (f) 於二零零八年十月二十日及二零零八年十一月十三日，為收購附註38所載之附屬公司，已按收購事項完成當日之市場報價每股0.081港元分別發行228,571,428股及28,571,428股每股面值0.001港元之新股份。新股份在各方面均與本公司當時之現有股份享有同等權益。發行新股份所產生之溢價約20,572,000港元計入股份溢價賬。

### 37. 股份基礎給付交易

根據本公司股東於二零零二年八月三十日採納之購股權計劃(「購股權計劃」)，本公司董事會可以1港元之代價向經挑選之合資格人士提出認購本公司股份之要約，作為彼等對本集團作出貢獻之獎勵或回報。認購價將由董事會絕對酌情釐定，惟在任何情況下，認購價不得低於本公司當時每股股份之面值、本公司股份於緊接有關購股權授出日期前五個交易日在聯交所每日報價表上所報之平均收市價及本公司股份於有關購股權授出日期在聯交所每日報價表上所報之收市價(以較高者為準)。

根據購股權計劃及本公司任何其他計劃可能授出之購股權所涉及之最高股份數目，合共不得超過本公司不時已發行股本之30%。

購股權計劃已於二零零二年九月二十六日起生效，期限為十年。

於截至二零零九年三月三十一日止年度，已根據購股權計劃授出1,900,000份購股權予本集團的合資格參與者。

於二零零九年三月三十一日，本公司購股權計劃項下尚未行使之購股權之本公司股份數目為440,633,830股(二零零八年：459,633,830)，佔當日本公司已發行股份之9%(二零零八年：11.81%)。

## 綜合財務報表附註

截至二零零九年三月三十一日止年度

## 37. 股份基礎給付交易(續)

下表披露合資格人士於截至二零零九年三月三十一日止年度所持有本公司之購股權之變動情況：

授出日期	行使期間	每股行使價	於二零零八年 四月一日 尚未行使	年內已授出	於二零零九年 三月三十一日 尚未行使
<b>僱員</b>					
二零零八年 十二月十日	二零零九年十二月十日 至 二零一八年十二月九日	0.1港元	–	3,000,000	3,000,000
二零零八年 十二月十日	二零一零年十二月十日 至 二零一八年十二月九日	0.1港元	–	3,000,000	3,000,000
二零零八年 十二月十日	二零一一年十二月十日 至 二零一八年十二月九日	0.1港元	–	3,000,000	3,000,000
<b>其他合資格參與者</b>					
二零零八年 十一月三日	二零零八年十一月三日 至 二零一八年十一月二日	0.09港元	–	10,000,000	10,000,000
			–	19,000,000	19,000,000
可於年底行使			–	–	10,000,000
<b>加權平均</b>					
行使價(港元)			–	0.095	0.095

為換取授出購股權所獲服務之公平值乃參考授出購股權之公平值計算。授出購股權之估計公平值乃根據柏力克-舒爾斯-默頓期權定價模式計算。此模式使用購股權合約期為數據。提前行使之估計已納入此定價模式內。

## 於下列日期授出之購股權

	二零零八年十一月三日	二零零八年十二月十日
授出當日之股價	0.164	0.164
行使價	0.09	0.10
預期波幅	94.31%	113.25%
購股權壽命	10年	4年
無風險比率	2.42%	1.49%
預期股息率	0%	0%

## 綜合財務報表附註

截至二零零九年三月三十一日止年度

### 37. 股份基礎給付交易(續)

預期波幅乃按本公司股價於過去一年內之歷史波幅而釐定。該模式內所用之預期壽命已按管理層之最佳估計，就不可轉讓性、行使限制及行為考慮因素之影響而予以調整。

柏力克－舒爾斯－默頓期權定價模式乃用作估計購股權公平值。計算購股權公平值使用之變數及假設乃根據董事之最佳估計作出。購股權價值基於若干主觀假設之不同變數而有所不同。

本集團於截至二零零九年三月三十一日止年度就本公司所授出購股權之公平值確認總開支約2,027,000港元(二零零八年：無)。

### 38. 收購附屬公司

#### 截至二零零九年三月三十一日止年度

於二零零八年十月二十日，本集團以代價128,829,000港元向受益者(分別包括執行董事成之德先生之配偶及吳壯先生之家屬)收購金盒(亞洲)有限公司(「金盒」)之100%股本權益。因此，金盒其後成為本集團之全資附屬公司。收購事項乃按購買法列賬。自二零零八年十月二十日至二零零九年三月三十一日，金盒(亞洲)有限公司及其附屬公司為本集團帶來約55,311,000港元之收入及約4,186,000港元之溢利。交易詳情載於本公司日期為二零零八年九月十九日之通函。

倘上述各收購事項已於二零零八年四月一日完成，則本集團於本年度之營業額及虧損將分別增加約89,451,000港元及減少約14,693,000港元。該備考資料僅作說明用途，未必反映倘收購事項已於二零零八年四月一日完成，本集團原應實際取得之收入及業績，亦不擬作為未來業績之預測。



## 綜合財務報表附註

截至二零零九年三月三十一日止年度

## 38. 收購附屬公司(續)

## 截至二零零九年三月三十一日止年度(續)

於交易中收購之資產淨值(以公平值計算)及收購產生之商譽或所產生之折讓如下：

	合併前被收購 公司之賬面值 千港元	公平值調整 千港元	公平值 千港元
所收購之資產淨值			
物業、機器及設備，淨額	11,445	(234)	11,211
預付租賃款項	11,309	(109)	11,200
存貨	20,704	—	20,704
貿易及其他應收款	34,576	—	34,576
衍生金融工具	214	—	214
現金及現金等值項目	13,972	—	13,972
貿易及其他應付款	(23,567)	—	(23,567)
應繳稅項	(666)	—	(666)
銀行及其他借貸	(37,960)	—	(37,960)
所收購之資產淨值／(負債淨額)	30,027	(343)	29,684
商譽(附註20)			101,280
			130,964
以下列方式支付：			
已支付之現金代價			108,000
已支付之股份代價(附註44(a))			20,829
			128,829
收購產生之直接成本			2,135
			130,964

## 綜合財務報表附註

截至二零零九年三月三十一日止年度

### 38. 收購附屬公司(續)

#### 截至二零零九年三月三十一日止年度(續)

就收購附屬公司而作出之有關現金及現金等值項目流出淨額分析如下：

	千港元
已支付之現金代價	(108,000)
收購產生之直接成本	(2,135)
所收購之現金及銀行結存	13,972
有關收購附屬公司之現金及現金等值項目流出淨額	(96,163)

根據本集團與金盒前股東(「前股東」)訂立日期為二零零八年七月十一日之買賣協議，前股東向本集團擔保金盒集團於截至二零零八年六月三十日止十二個月、截至二零零八年十二月三十一日止六個月及截至二零零九年十二月三十一日止十二個月所產生之最低溢利(「溢利保證」)分別16,000,000港元、8,000,000港元及16,000,000港元(可予調整)。若金盒未能達到溢利保證，前股東將向本集團退回部份代價，而代價將予相應調整。溢利保證詳情載於本公司日期為二零零八年九月十九日之通函。金盒集團已達到截至二零零八年六月三十日止十二個月及截至二零零八年十二月三十一日止六個月之溢利保證。

#### 截至二零零八年三月三十一日止年度

於二零零七年八月一日，本集團收購北京豪升融通貿易有限公司(「北京豪升集團」)之100%股本權益。收購事項已採用購入法列賬。自二零零七年八月一日起至二零零八年三月三十一日止，北京豪升集團為本集團帶來收入約392,000港元及虧損約13,180,000港元。

於二零零七年十月二十四日，本集團收購上海好彩之100%股本權益。收購事項已採用購入法列賬。自二零零七年十月二十四日起至二零零八年三月三十一日止，上海好彩為本集團帶來收入約148,000港元及虧損約5,875,000港元。

於二零零七年十月二十二日，本集團收購深圳萬德豐之100%股本權益。收購事項已採用購入法列賬。自二零零七年十月二十二日起至二零零八年三月三十一日止，深圳萬德豐為本集團帶來約零港元之收入，並帶來虧損約1,684,000港元。

於二零零七年十二月一日，本集團收購確信集團有限公司之100%股本權益。收購事項已採用購入法列賬。自二零零七年十二月一日起至二零零八年三月三十一日止，確信集團有限公司為本集團帶來約零港元之收入，並帶來虧損約103,000港元。

於二零零七年十二月一日，本集團收購Mansion Gains Holdings Limited之100%股本權益。收購事項已採用購入法列賬。自二零零七年十二月一日起至二零零八年三月三十一日止，Mansion Gains Holdings Limited為本集團帶來約零港元之收入，並帶來虧損約810,000港元。

## 綜合財務報表附註

截至二零零九年三月三十一日止年度

## 38. 收購附屬公司(續)

## 截至二零零八年三月三十一日止年度(續)

倘上述各收購事項已於二零零七年四月一日完成，則本集團於本年度之營業額及虧損將分別增加約628,000港元及59,313,000港元。該備考資料僅作說明用途，未必反映倘收購事項已於二零零七年四月一日完成，本集團原應實際取得之收入及業績，亦不擬作為未來業績之預測。

於交易中收購之資產淨值／(負債淨額)及所產生之商譽如下：

	北京豪升集團	上海好彩	深圳萬德豐	確信集團 有限公司	Mansion Gains Holdings Limited	總額
	公平值	公平值	公平值	公平值	公平值	公平值
	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元
所收購之資產淨值／(負債淨額)：						
物業、機器及設備，淨額	2,275	6,615	4,936	40	9,299	23,165
預付租賃款項	-	-	-	-	46,100	46,100
無形資產	27,683	-	-	-	-	27,683
存貨	-	23	-	-	-	23
貿易及其他應收款	5,989	3,521	1,152	-	145	10,807
現金及現金等值項目	18,689	3,019	390	2	205	22,305
貿易及其他應付款	(27,144)	(2,561)	(5,496)	(211)	(562)	(35,974)
來自關連公司之貸款	(24,862)	(14,800)	(3,424)	-	(14,858)	(57,944)
遞延稅項負債	-	-	-	-	(112)	(112)
	2,630	(4,183)	(2,442)	(169)	40,217	36,053
少數股東權益	(1,288)	-	-	-	-	(1,288)
匯兌儲備	20	(366)	(171)	-	-	(517)
所收購之資產淨值／(負債淨額)	1,362	(4,549)	(2,613)	(169)	40,217	34,248
商譽(附註20)	-	5,588	2,613	169	-	8,370
收購折讓	(1,362)	-	-	-	(27)	(1,389)
	-	1,039	-	-	40,190	41,229
以下列方式支付：						
已支付之現金代價	-	1,039	-	-	40,190	41,229

## 綜合財務報表附註

截至二零零九年三月三十一日止年度

### 38. 收購附屬公司(續)

截至二零零八年三月三十一日止年度(續)

就收購附屬公司而作出之有關現金及現金等值項目流入／(流出)淨額分析如下：

	北京豪升集團 公平值 千港元	上海好彩 公平值 千港元	深圳萬德豐 公平值 千港元	確信集團 有限公司 公平值 千港元	Mansion Gains Holdings Limited 公平值 千港元	總額 公平值 千港元
已支付之現金代價	-	(1,039)	-	-	(40,190)	(41,229)
所收購之現金及現金等值項目	18,689	3,019	390	2	205	22,305
有關收購附屬公司之現金及 現金等值項目流入／(流出)淨額	18,689	1,980	390	2	(39,985)	(18,924)

### 39. 出售附屬公司

截至二零零九年三月三十一日止年度

截至二零零九年三月三十一日止年度，本集團以代價3,989,000港元向獨立第三者出售其於以下公司之全部權益。高溢及高禧國際有限公司主要於中國從事服裝貿易業務。於交易中出售之資產淨值如下：

	Villaway Limited 千港元	高禧國際 有限公司 千港元	高溢服務 有限公司 千港元	總額 千港元
所出售之資產淨值：				
物業、機器及設備	-	457	-	457
貿易及其他應收款	1,766	58	10,050	11,874
現金及現金等值項目	-	67	1,933	2,000
貿易及其他應付款	-	(285)	(11,983)	(12,268)
應付一股東款項	-	-	1,926	1,926
總代價	1,766	297	1,926	3,989
因出售附屬公司而產生之 現金流入(流出)淨額：				
已收取之現金代價	1,766	297	1,926	3,989
已出售之現金及現金等值項目	-	(67)	(1,933)	(2,000)
	1,766	230	(7)	1,989

## 綜合財務報表附註

截至二零零九年三月三十一日止年度

## 39. 出售附屬公司(續)

## 截至二零零八年三月三十一日止年度

截至二零零八年三月三十一日止年度，本集團已將下列附屬公司出售予獨立第三方，該等附屬公司於各自出售日期之負債淨額如下：

	Full Ahead Limited 千港元	志頌有限公司 千港元	總額 千港元
所出售之負債淨額：			
貿易及其他應收款	540	—	540
現金及現金等值項目	286	—	286
貿易及其他應付款	(4,264)	(2)	(4,266)
應付集團公司款項	(268,880)	(262)	(269,142)
	(272,318)	(264)	(272,582)
轉讓應收集團公司款項	268,880	262	269,142
出售時收益	3,438	2	3,440
總代價	—	—	—
因出售附屬公司而產生之現金及現金等值項目流出淨額：			
已收取之現金代價	—	—	—
已出售之現金及現金等值項目	(286)	—	(286)
	(286)	—	(286)

## 綜合財務報表附註

截至二零零九年三月三十一日止年度

### 40. 承擔

#### (a) 經營租約承擔

##### 本集團作為出租人

於結算日，本集團與租客訂立以下未來最低租約款項：

	二零零九年 千港元	二零零八年 千港元
一年內	5,356	—
第二至第五年內(包括首尾兩年)	6,086	—
	11,442	—

年內物業收入約為2,406,000港元(二零零八年：無)，持續回報率2.7%(二零零八年：無)。全部持有物業已有租戶承諾於未來兩年(二零零八年：無)租用。

##### 本集團作為承租人

於二零零九年三月三十一日，本集團就租賃物業所訂立之不可撤銷經營租約而須承擔未來最低租約付款，有關到期日如下：

	二零零九年 千港元	二零零八年 千港元
一年內	7,475	7,709
第二至第五年內(包括首尾兩年)	5,381	15,245
	12,856	22,954

截至二零零八年三月三十一日止年度，租約經磋商後之租期介乎一年至五年。若干零售店舖之經營租約租金乃根據最低保證租金或按銷售額水平計算(介乎銷售額水平之10%至15%)(以較高者為準)釐定。上表所列各項承擔乃採用最低保證租金計算。

截至二零零九年三月三十一日止年度，租約經磋商後之租期介乎一年至三年(二零零八年：一年至五年)，租期內須支付固定租金。

## 綜合財務報表附註

截至二零零九年三月三十一日止年度

40. 承擔(續)  
(b) 資本承擔

	二零零九年 千港元	二零零八年 千港元
已訂約但並無於綜合收益表內作出撥備：		
收購物業，機器及設備	2,293	—
收購無形資產	1,526	—
	3,819	—

## (c) 其他承擔

於結算日，本集團訂立若干牌照及技術協助安排。本集團就該等安排而須承擔之未來最低牌照及技術協助付款如下：

	二零零九年 千港元	二零零八年 千港元
牌照安排		
一年內	9,312	2,468
第二至第五年內(包括首尾兩年)	52,768	—
	62,080	2,468

於二零零八年三月三十一日，牌照安排已訂約，至二零零八年十二月三十一日止。除上文所披露之保證專利權費外，倘於任何時間及於合約期間內，本集團之累計銷售淨額超逾有關牌照協議所述之銷售水平基礎，則本集團須按累計銷售淨額超逾銷售水平基礎之5%，向牌照授權人支付額外專利權費。

於二零零九年三月三十一日，牌照安排已訂約，至二零一二年十二月三十一日止。根據牌照安排，本集團須按三個年期向牌照授權人支付不可退還之最低保證合共5,000,000美元。

## 41. 或然負債

於二零零五年八月，Orient Rise Limited(「Orient Rise」)展開針對法貿拓展有限公司及Prime Axis Limited(前稱歐裝貿易有限公司)(均為本集團之全資附屬公司)之法律訴訟，就此兩間公司違反轉授特許權條款而導致Orient Rise蒙受損失及損害作出索償。於二零零八年八月，本集團透過出售高溢(法貿之控股公司)之100%權益出售法貿之100%權益。直至本報告日期，董事依據所獲取之法律意見，認為Orient Rise之申索並無理據，故並無於綜合財務報表就此事項提撥準備。

## 綜合財務報表附註

截至二零零九年三月三十一日止年度

### 42. 退休福利計劃

#### 香港

本集團根據強制性公積金計劃條例，為符合資格參與強制性公積金退休福利計劃（「強積金計劃」）之合資格僱員，設立定額供款強積金計劃。本公司乃按照僱員相關收入之百分之五作出供款（相關每月收入之上限為20,000港元），並於根據強積金計劃之規則支付供款時自收益表中扣除。強積金計劃之資產與本集團資產分開持有，並存放於一獨立管理基金內。本集團僱主供款在作出供款時全數歸僱員所有。

#### 中國

本集團亦參與由中國政府監管之定額供款退休計劃。本集團須根據僱員薪金按指定百分比向該退休計劃供款。根據退休計劃之規則，供款乃於支付供款時自收益表中扣除。僱主不可將沒收供款用於減低現有供款水平。

### 43. 關連人士交易

(a) 除綜合財務報表內之交易外，本集團與關連人士進行之重大交易如下：

關連人士名稱	交易性質	附註	二零零九年 千港元	二零零八年 千港元
Horizon Structured Solutions Ltd	已收取租金	(i), (iv)	135	-
China Entertainment Holding Ltd	已付競技費用	(ii), (iv)	105	-
Bersett International(HK)Ltd.	已付顧問費用	(ii), (v)	420	-
威科私人有限公司	收購遊戲機	(iii), (vi)	9,893	-

(i) 向關連人士收取租金一事乃按經雙方共同協定之條款進行。

(ii) 向關連人士支付競技費用及顧問費用之事乃按經雙方共同協定之條款進行。

(iii) 向關連人士收購遊戲機一事乃按經雙方共同協定之條款進行。

(iv) 吳壯先生及成之德先生同為本公司、Horizon Structured Solutions Ltd及China Entertainment Holdings Ltd的共同董事。

(v) 吳壯先生同為本公司及Bersett International (HK) Ltd之共同董事。

(vi) 拿督傅寶聯為本公司及威科私人有限公司之共同董事。



## 綜合財務報表附註

截至二零零九年三月三十一日止年度

## 43. 關連人士交易(續)

## (b) 主要管理層薪酬

董事及其他主要管理層成員之薪酬於附註12披露。

## 44. 主要非現金交易

- (a) 於截至二零零九年三月三十一日止年度內，本集團按完成附註38所載收購金盒當日之市場報價每股0.081港元發行257,142,856股每股面值0.001港元之新普通股予Super Crown Venture Inc.、Golden View Worldwide Limited、Treasure Bay Assets Limited及Super Mak Profits Corporation，就此涉及之款項總額為20,829,000港元。代價餘額110,135,000港元已於年內以現金支付。
- (b) 誠如附註17所述，添置物業、機器及設備之代價約為31,415,000港元，本集團於截至二零零八年三月三十一日止年度內以現金償還一部分。未償還代價約1,422,000港元於二零零八年三月三十一日計入融資租約承擔，其中約296,000港元已於截至二零零八年三月三十一日止年度內支付。
- (c) 於截至二零零八年三月三十一日止年度，本集團按每股1.28港元之價格向Luck Continent發行600,000,000股每股面值0.001港元之新普通股，以換取款項總額768,000,000港元，並扣除發行費用48,264,000港元，有關代價以應付最終控股公司之款項支付。
- (d) 於截至二零零八年三月三十一日止年度內，本集團按每股1.375港元之價格發行5,572,909股每股面值0.001港元之新普通股予築銘(北京)企業管理有限公司及北京銀河聚陣網絡技術有限公司，就此涉及之款項總額為7,662,000港元，作為一間附屬公司收購一間公司之附屬公司零度聚陣文化有限公司應付代價之部分付款。於二零零八年三月三十一日，尚未支付代價7,500,000港元計入其他應付款。
- (e) 於截至二零零九年三月三十一日止年度內，本集團按每股1.375港元之價格發行3,343,745股每股面值0.001港元之新普通股予築銘(北京)企業管理有限公司及北京銀河聚陣網絡技術有限公司，就此涉及之款項總額約為4,598,000港元，作為一間附屬公司收購一間公司之附屬公司零度聚陣文化有限公司應付代價之部分付款。於二零零九年三月三十一日，尚未支付代價2,902,000港元計入其他應付款。

## 綜合財務報表附註

截至二零零九年三月三十一日止年度

### 45. 結算日後事項

- (a) 於二零零九年四月十五日，可換股票據持有人已按每股0.01港元之換股價將本公司發行本金總額為15,000,000港元之可換股票據轉換為1,500,000,000股本公司每股面值0.001港元之普通股，轉換後，尚未轉換之普通股有6,353,481,162股。
- (b) 於二零零九年四月三十日，本公司向本公司若干員工授出合共2,000,000份購股權，以按行使價0.52港元認購本公司每股面值0.001港元之普通股。
- (c) 於二零零九年四月，本集團認購一間與本集團無關係之非上市私營公司發行本金總額為2,000,000美元之三年期可換股票據，年息率為5%。同月，本集團認購一獨立第三方發行本金總額為2,500,000美元之三年期可換股票據，年息率為5%。
- (d) 於二零零九年五月二日，500,000美元(相當於約3,875,000港元)之可換股票據即到期及須予支付，並獲全數贖回。

### 46. 主要附屬公司

本公司於結算日之主要附屬公司詳情如下：

名稱	註冊成立 或註冊／營業地點	已發行普通股股本 面值／註冊資本	本集團應佔股權百分比		主要業務
			二零零九年	二零零八年	
<b>直接持有權益：</b>					
Highsharp Investments Ltd.	英屬處女群島	1美元	100%	100%	投資控股
<b>間接持有權益：</b>					
北京豪升融通貿易有限公司	中國*	人民幣1,000,000元	100%	100%	網上遊戲競技業務
中青基業文化有限公司	中國*	人民幣30,300,000元	80.2%	80.2%	網上遊戲競技業務
中悅集團有限公司	香港	100港元	100%	100%	持有物業
金盒(亞洲)有限公司	香港	5,000,000港元	100%	-	制造及銷售包裝產品

## 綜合財務報表附註

截至二零零九年三月三十一日止年度

### 46. 主要附屬公司(續)

於結算日，本公司之主要附屬公司之詳情如下：

名稱	註冊成立 或註冊/營業地點	已發行普通股股本 面值/註冊資本	本集團應佔股權百分比		主要業務
			二零零九年	二零零八年	
<b>間接持有權益：(續)</b>					
Horizon Worldwide Ltd	香港	500,000港元	100%	-	鐘錶貿易
蘇州中青基業娛樂投資管理有限公司	中國*	2,500,000美元	100%	100%	投資控股
零度聚陣文化有限公司	中國**	人民幣97,000,000元	100%	100%	網上遊戲競技業務
上海好彩投資管理有限公司	中國*	人民幣6,000,000元	100%	100%	網上遊戲競技業務
上海基豐投資管理有限公司	中國*	人民幣171,206,300元	100%	100%	投資控股
海南寶瀛實業有限公司	中國**	25,000,000美元	100%	100%	投資控股

上表列出董事認為影響本集團本年度業績或組成其大部份資產淨值之本公司主要附屬公司。董事認為詳列其他附屬公司會導致列表過於冗長。

概無附屬公司有任何於年結日或年內任何時間存續之債務證券。

\* 私人有限責任公司

\*\* 全外資擁有企業

# 綜合財務報表附註

截至二零零九年三月三十一日止年度

## 47. 本公司之資產負債表

	二零零九年 千港元	二零零八年 千港元
<b>非流動資產</b>		
物業、機器及設備	5,918	5,667
於附屬公司之投資	–	–
	5,918	5,667
<b>流動資產</b>		
其他應收款	717	16,130
應收附屬公司款項(附註(i))	264,525	320,674
持有至到期日之投資	–	213,444
可換股票據應收款	3,864	–
銀行受託人存款	12,102	169,976
現金及現金等值項目	176,592	49,549
	457,800	769,773
<b>流動負債</b>		
其他應付款	1,334	2,026
應付關連公司之款項(附註(ii))	13	175
應付董事之款項(附註(ii))	6	1,290
一年內到期之融資租約承擔	356	356
	1,709	3,847
<b>流動資產淨值</b>	456,091	765,926
<b>總資產減流動負債</b>	462,009	771,593
<b>非流動負債</b>		
一年後到期之融資租約承擔	414	770
可換股票據	13,597	18,138
	14,011	18,908
	447,998	752,685
<b>資本及儲備</b>		
股本	4,853	3,893
股份溢價	823,684	740,479
資本儲備	3,729	5,468
資本贖回儲備	1,190	1,190
(累積虧損)/保留盈利	(385,458)	1,655
	447,998	752,685

## 綜合財務報表附註

截至二零零九年三月三十一日止年度

### 47. 本公司之資產負債表(續)

附註：

- (i) 應收附屬公司之資產乃無抵押、免息及須按要求償還。
- (ii) 應付關連公司及董事之款項乃無抵押、免息及須按要求償還。

### 48. 比較數字

若干比較數字已重新分類以符合本年度之呈列方式。