

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公佈全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



## LO'S ENVIRO-PRO HOLDINGS LIMITED

### 勞氏環保控股有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：309)

#### 截至二零零九年三月三十一日止年度之全年業績公佈

勞氏環保控股有限公司（「本公司」）董事會（「董事會」）宣佈本公司及其附屬公司（「本集團」）截至二零零九年三月三十一日止年度之綜合業績，連同截至二零零八年三月三十一日止年度之比較數字如下：

#### 綜合收益表

截至二零零九年三月三十一日止年度

	附註	二零零九年 千港元	二零零八年 千港元 (重列)
持續經營業務			
收入	4	192,761	206,935
其他收入及收益	4	2,101	3,160
員工成本		(170,353)	(166,609)
折舊及攤銷		(2,729)	(2,070)
商譽減值		-	(39,185)
應收聯營公司款項減值		-	(274)
購買廠房及設備所付按金減值		(14,400)	-
無形資產減值		(1,800)	-
其他經營開支		(43,517)	(57,235)
除稅前虧損	5	(37,937)	(55,278)
稅項	6	-	-
持續經營業務的年內虧損		(37,937)	(55,278)
已終止業務			
已終止業務的年內虧損		-	(2,507)
年內虧損		<u>(37,937)</u>	<u>(57,785)</u>
應佔：			
母公司股權持有人		(34,289)	(53,380)
少數股東權益		(3,648)	(4,405)
		<u>(37,937)</u>	<u>(57,785)</u>
母公司普通股權持有人應佔每股虧損	7		(重列)
基本			
— 年內虧損		<u>(4.44仙)</u>	<u>(6.96仙)</u>
— 持續經營業務虧損		<u>(4.44仙)</u>	<u>(6.63仙)</u>

## 綜合資產負債表

二零零九年三月三十一日

	附註	二零零九年 千港元	二零零八年 千港元 (重列)
<b>非流動資產</b>			
物業、廠房及設備		102,294	32,108
商譽		—	—
無形資產	8	21,856	19,261
於聯營公司之權益		—	—
購買廠房及設備所付按金		427	30,911
非流動資產總值		<u>124,577</u>	<u>82,280</u>
<b>流動資產</b>			
應收聯營公司款項		1,227	822
貿易應收賬款	9	30,055	40,226
預收賬款、按金及其他應收賬款	9	2,383	2,383
已抵押定期存款		4,048	4,022
現金及現金等值物		57,797	89,885
流動資產總值		<u>95,510</u>	<u>137,338</u>
<b>流動負債</b>			
貿易應付賬款	10	1,236	827
其他應付賬款及應計負債		21,681	18,377
應付附屬公司前股東之款項		—	52,715
流動負債總值		<u>22,917</u>	<u>71,919</u>
流動資產淨值		<u>72,593</u>	<u>65,419</u>
總資產減流動負債		197,170	147,699
<b>非流動負債</b>			
長期服務金撥備		1,548	811
淨資產		<u>195,622</u>	<u>146,888</u>
<b>股本</b>			
母公司股權持有人應佔股本			
已發行股本		7,600	7,837
儲備		154,608	142,119
		<u>162,208</u>	<u>149,956</u>
少數股東權益		33,414	(3,068)
總股本		<u>195,622</u>	<u>146,888</u>

## 財務報表附註

### 1. 公司資料

勞氏環保控股有限公司乃於開曼群島註冊成立之有限公司。本公司之註冊辦事處位於P.O. Box 309 GT, Uglund House, South Church Street, George Town, Grand Cayman, Cayman Islands, British West Indies。本公司之主要營業地點位於香港灣仔軒尼詩道258號德士古大廈3樓。

年內，本集團從事提供清潔及相關服務以及提供醫療廢物處理服務與提供廢物處理服務。二零零七年九月二十八日，本集團出售並終止樓宇保養及修復服務的業務。

董事認為，本集團母公司及最終控股公司為於英屬處女群島註冊成立之The Lo's Family (PTC) Limited。

### 2.1 公司重組

於年內，本集團以109,800,000港元之代價向綠意得生物科技有限公司（「綠意得」）收購培新集團有限公司（「培新」）70%股權（「收購」），培新主要從事廢物處理服務業務（「收購業務」），代價乃以發行面值為65,000,000港元之可換股票據及以現金人民幣40,000,000元認購培新新股之方式支付。此外，綠意得同意於收購完成時豁免約86,400,000港元之股東貸款。有關收購之進一步詳情載於本公司日期為二零零八年十一月二十四日之通函。

由於本公司及綠意得乃由主要股東（亦為本公司董事）勞國康博士及高樂平女士最終控制，因此收購應被視為共同控制下之業務合併。因此，本集團之財務報表乃基於合併會計原則及根據香港會計師公會（「香港會計師公會」）頒佈之會計指引第5號「合併受共同控制公司之合併會計法」（「會計指引第5號」）編製，猶如收購已於合併實體首次受主要股東控制之日期發生。

根據會計指引第5號，本集團財務報表之比較金額已經重列以計入收購業務之財務報表項目。收購（連同採納香港（國際財務報告詮釋委員會）一詮釋第12號（詳見下文附註2.3）對本集團可比較財務報表（當中僅摘錄經重列項目）之影響如下：

#### (a) 對二零零八年三月三十一日之綜合資產負債表之影響

	如前所列 千港元	收購業務 千港元	總計 千港元	綜合調整 千港元	採納 香港（國際 財務報告詮釋 委員會）— 詮釋第12號 千港元	經重列 千港元
<b>非流動資產</b>						
物業、廠房及設備	23,711	27,446	51,157	—	(19,049)	32,108
商譽	—	—	—	—	—	—
無形資產	—	—	—	—	19,261	19,261
於聯營公司之權益	—	—	—	—	—	—
購買廠房及設備所付按金	14,942	15,969	30,911	—	—	30,911
	<u>38,653</u>	<u>43,415</u>	<u>82,068</u>	<u>—</u>	<u>212</u>	<u>82,280</u>
非流動資產總值						

	如前所列 千港元	收購業務 千港元	總計 千港元	綜合調整 千港元	採納 香港(國際 財務報告詮釋 委員會)- 詮釋第12號 千港元	經重列 千港元
<b>流動資產</b>						
應收聯營公司款項	822	-	822	-	-	822
貿易應收賬款	40,226	-	40,226	-	-	40,226
預收賬款、按金及其他應收賬款	1,899	484	2,383	-	-	2,383
已抵押定期存款	4,022	-	4,022	-	-	4,022
現金及現金等值物	80,632	9,253	89,885	-	-	89,885
流動資產總值	127,601	9,737	137,338	-	-	137,338
<b>流動負債</b>						
貿易應付賬款	827	-	827	-	-	827
其他應付賬款及應計負債	18,308	69	18,377	-	-	18,377
應付綠意得款項	-	52,715	52,715	-	-	52,715
流動負債總值	19,135	52,784	71,919	-	-	71,919
流動資產/(負債)淨值	108,466	(43,047)	65,419	-	-	65,419
總資產減流動負債	147,119	368	147,487	-	212	147,699
<b>非流動負債</b>						
長期服務金撥備	811	-	811	-	-	811
淨資產	146,308	368	146,676	-	212	146,888
<b>股本</b>						
母公司股權持有人應佔股本						
股份溢價賬	167,095	1	167,096	(1)	-	167,095
合併儲備	-	-	-	1	-	1
累計虧損	(63,159)	(3,591)	(66,750)	1,077	112	(65,561)
匯率波動儲備	1,101	3,958	5,059	(1,187)	4	3,876
其他*	44,545	-	44,545	-	-	44,545
	149,582	368	149,950	(110)	116	149,956
少數股東權益	(3,274)	-	(3,274)	110	96	(3,068)
總股本	146,308	368	146,676	-	212	146,888

\* 指截至二零零八年三月三十一日止年度尚未重列之結餘。

(b) 對截至二零零八年三月三十一日止年度之綜合收益表之影響

	如前所列 千港元	收購業務 千港元	總計 千港元	採納 香港(國際 財務報告詮釋 委員會)– 詮釋第12號 千港元	經重列 千港元
<b>持續經營業務</b>					
收入	188,567	–	188,567	18,368	206,935
其他收入及收益	3,086	74	3,160	–	3,160
員工成本	(165,931)	(678)	(166,609)	–	(166,609)
折舊及攤銷	(1,982)	(290)	(2,272)	202	(2,070)
商譽減值	(39,185)	–	(39,185)	–	(39,185)
應收聯營公司款項減值	(274)	–	(274)	–	(274)
其他經營開支	(37,496)	(1,371)	(38,867)	(18,368)	(57,235)
<b>除稅前虧損</b>	<b>(53,215)</b>	<b>(2,265)</b>	<b>(55,480)</b>	<b>202</b>	<b>(55,278)</b>
稅項	–	–	–	–	–
<b>持續經營業務的年內虧損</b>	<b>(53,215)</b>	<b>(2,265)</b>	<b>(55,480)</b>	<b>202</b>	<b>(55,278)</b>
<b>已終止業務</b>					
已終止業務的年內虧損	(2,507)	–	(2,507)	–	(2,507)
	<b>(55,722)</b>	<b>(2,265)</b>	<b>(57,987)</b>	<b>202</b>	<b>(57,785)</b>

## 2.2 編製基準

財務報表乃根據香港會計師公會頒佈之香港財務報告準則(「香港財務報告準則」,包括所有香港財務報告準則、香港會計準則(「香港會計準則」)及詮釋)、香港公認會計原則及香港公司條例之披露規定編製。財務報表乃按歷史成本慣例編製。除另有說明外,財務報表以港元呈列,所有數值均約整至最接近之千位數。

### 綜合基準

綜合財務報表包括本公司及其附屬公司截至二零零九年三月三十一日止年度之財務報表。附屬公司之業績乃由收購日期(即本集團取得控制權日期)起綜合,並繼續綜合直至該控制權停止為止。本集團內所有公司間交易及公司間結餘於綜合賬目時全數撇銷。

收購共同控制業務產生之收益、開支及未變現損益乃根據香港會計師公會頒佈之會計指引第5號採用合併會計法入賬。所收購資產按賬面值載列,猶如資產已自所呈列最早期間起由本集團持有。

少數股東權益指並非由本集團持有之外來股東於本公司附屬公司業績及淨資產之權益。

## 2.3 新訂及經修訂香港財務報告準則之影響

本集團已就本年度之財務報表首次採納下列新訂詮釋及香港財務報告準則修訂本。

香港會計準則第39號及 香港財務報告準則第7號修訂本 香港（國際財務報告詮釋委員會） — 詮釋第12號	香港會計準則第39號修訂本金融工具：確認及計量及香港財務報告 準則第7號金融工具：披露 — 金融資產重新分類 服務特許權安排
香港（國際財務報告詮釋委員會） — 詮釋第14號	香港會計準則第19號 — 界定福利資產限額、最低資金規定及其相互 關係

除採納香港（國際財務報告詮釋委員會）— 詮釋第12號導致會計政策發生變動（詳情載列如下），採納該等新訂詮釋及修訂本對本財務報表並無任何財務影響。

採納香港（國際財務報告詮釋委員會）— 詮釋第12號的主要影響如下：

香港（國際財務報告詮釋委員會）— 詮釋第12號要求公共至私人服務特許權安排項下之營運商，根據合約安排的條款，將交換建造服務的已收或應收代價確認為一項金融資產及／或一項無形資產。香港（國際財務報告詮釋委員會）— 詮釋第12號亦註明營運商如何應用現行香港財務報告準則，將自服務特許權安排所產生之責任及權利（據此政府或公共部門實體就建造用作提供公共服務及／或供應公共服務的基礎建設授予一份合約）列賬。

本集團乃一間醫療廢物處理運營商。於採納香港（國際財務報告詮釋委員會）— 詮釋第12號之前，本集團之基礎建設乃確認為物業、廠房及設備及按直線法於10至20年內予以折舊。於採納香港（國際財務報告詮釋委員會）— 詮釋第12號之後，建造基礎建設乃歸類於建設收入，服務特許權安排項下之基礎建設被重新分類為無形資產及就可使用經濟年期予以攤銷。本集團已追溯應用香港（國際財務報告詮釋委員會）— 詮釋第12號及重列可比較金額。上述變動之影響概述如下：

	二零零九年 千港元	二零零八年 千港元
截至三月三十一日止年度之綜合收益表		
建造收入增加	4,664	18,368
物業、廠房及設備之折舊減少	1,447	253
無形資產之攤銷增加	(682)	(51)
其他經營開支增加	(4,664)	(18,368)
	<u>765</u>	<u>202</u>
除稅前虧損減少		
	<u>0.10</u>	<u>0.03</u>
每股基本虧損減少（港仙）		

二零零九年  
千港元

二零零八年  
千港元

於四月一日之綜合資產負債表及權益

物業、廠房及設備減少	(19,049)	–
無形資產增加	19,261	–
	<u>212</u>	<u>–</u>
儲備增加	<u>212</u>	<u>–</u>

於三月三十一日之綜合資產負債表及權益

物業、廠房及設備減少	(22,674)	(19,049)
無形資產增加	23,656	19,261
	<u>982</u>	<u>212</u>
儲備增加	<u>982</u>	<u>212</u>

## 2.4 已頒佈但未生效之香港財務報告準則之影響

本集團並無於財務報表中應用下列已頒佈但未生效之新訂及經修訂香港財務報告準則。

香港財務報告準則第1號（經修訂） 香港財務報告準則第1號及 香港會計準則第27號修訂本	首次採納香港財務報告準則 <sup>2</sup> 香港財務報告準則第1號修訂本首次採納香港財務報告準則及香港會計準則第27號合併及個別財務報表－投資於附屬公司、共同控制企業或聯營公司之成本 <sup>1</sup>
香港財務報告準則第2號修訂本 香港財務報告準則第3號（經修訂） 香港財務報告準則第7號修訂本 香港財務報告準則第8號	香港財務報告準則第2號修訂本以股份支付之款項－歸屬條件及註銷 <sup>1</sup> 業務合併 <sup>2</sup> 香港財務報告準則第7號修訂本金融工具：披露 <sup>1</sup> 經營分部 <sup>1</sup>
香港會計準則第1號（經修訂） 香港會計準則第23號（經修訂） 香港會計準則第27號（經修訂） 香港會計準則第32號及 香港會計準則第1號修訂本 香港會計準則第39號修訂本	財務報表之呈列 <sup>1</sup> 借貸成本 <sup>1</sup> 綜合及個別財務報表 <sup>2</sup> 香港會計準則第32號修訂本金融工具：呈列及香港會計準則第1號財務報表呈列－可認沽金融工具及清盤所產生責任 <sup>1</sup> 香港會計準則第39號修訂本金融工具：確認及計量－合資格對沖項目 <sup>2</sup>
香港（國際財務報告詮釋委員會） －詮釋第9號及香港會計準則 第39號修訂本	香港（國際財務報告詮釋委員會）－詮釋第9號修訂本重估嵌入式衍生工具及香港會計準則第39號金融工具：確認及計量 <sup>5</sup>
香港（國際財務報告詮釋委員會） －詮釋第13號	客戶忠誠度計劃 <sup>3</sup>
香港（國際財務報告詮釋委員會） －詮釋第15號	房地產建造協議 <sup>1</sup>
香港（國際財務報告詮釋委員會） －詮釋第16號	於海外業務投資淨額之對沖 <sup>4</sup>



- 香港（國際財務報告詮釋委員會） 向擁有人分派非現金資產<sup>2</sup>  
— 詮釋第17號
- 香港（國際財務報告詮釋委員會） 自客戶轉讓資產<sup>2</sup>  
— 詮釋第18號

除上述者外，香港會計師公會亦已頒佈對香港財務報告準則修改之條文\*，修改條文載有對多項香港財務報告準則之修訂，主要用以刪除不一致內容及澄清字句。雖然各個標準均有獨立之過渡條文規定，惟除對香港財務報告準則第5號之修訂已於二零零九年七月一日或其後之年度期間生效外，其他修訂由二零零九年一月一日或其後開始之年度期間生效。

- <sup>1</sup> 對於二零零九年一月一日或其後開始之年度期間生效
- <sup>2</sup> 對於二零零九年七月一日或其後開始之年度期間生效
- <sup>3</sup> 對於二零零八年七月一日或其後開始之年度期間生效
- <sup>4</sup> 對於二零零八年十月一日或其後開始之年度期間生效
- <sup>5</sup> 對於二零零九年六月三十日或其後結束之年度期間生效
- \* 對香港財務報告準則之修改包含對香港財務報告準則第5號、香港財務報告準則第7號、香港會計準則第1號、香港會計準則第8號、香港會計準則第10號、香港會計準則第16號、香港會計準則第18號、香港會計準則第19號、香港會計準則第20號、香港會計準則第23號、香港會計準則第27號、香港會計準則第28號、香港會計準則第29號、香港會計準則第31號、香港會計準則第34號、香港會計準則第36號、香港會計準則第38號、香港會計準則第39號、香港會計準則第40號及香港會計準則第41號之修訂。

本集團正在評估首次採用該等新訂及經修訂香港財務報告準則的影響。直至目前為止的結論認為若採用香港財務報告準則第8號及香港會計準則第1號（經修訂）或會引致新的或需修改的披露，該等新訂及經修訂香港財務報告準則不大可能對本集團的經營業績及財務狀況有重大影響。

### 3. 分類資料

分類資料以兩種呈報方式呈列：(i)按業務分類之主要分類報告基準方式；及(ii)按地區分類的次要分類報告基準方式。

本集團之經營業務乃按照其業務性質及所提供之服務而作個別分類及管理。本集團之每個業務分類指提供服務之策略業務單位，各業務分類之風險及回報有別於其他業務者。業務分類之詳情概要如下：

- (a) 清潔及相關服務分類，為辦公室大廈、公眾地方及住宅地區提供清潔及相關服務；
- (b) 醫療廢物處理業務分類，為醫院提供非焚燒醫療廢物處理服務；
- (c) 廢物處理業務分類，提供廢物處理服務及銷售廢物處理過程中產生的副產品；及
- (d) 樓宇保養及修復分類，主要就樓宇保養及修復項目，作為分包商從事建築合約工程，該分類已於截至二零零八年三月三十一日止年度期間終止。

為釐定本集團的地區分類，收入根據客戶所在地歸入分類，而資產則根據資產所在地歸入分類。

分類間銷售及轉讓乃參考當時市場價格作為向第三方銷售之售價進行交易。



## 業務分類

下表為本集團截至二零零九年及二零零八年三月三十一日止年度就業務分類呈列收入、虧損及若干資產、負債及開支資料：

	持續經營業務						已終止業務				綜合	
	清潔及相關服務		醫療廢物處理		廢物處理		總計		樓宇保養及修復			
	二零零九年 千港元	二零零八年 千港元	二零零九年 千港元	二零零八年 千港元 (重列)	二零零九年 千港元	二零零八年 千港元 (重列)	二零零九年 千港元	二零零八年 千港元 (重列)	二零零九年 千港元	二零零八年 千港元	二零零九年 千港元	二零零八年 千港元 (重列)
分類收入：												
源自外間客戶之服務收入	186,513	188,539	6,248	18,396	-	-	192,761	206,935	-	6,507	192,761	213,442
其他收入及收益	458	514	126	-	130	-	714	514	-	13	714	527
總計	<u>186,971</u>	<u>189,053</u>	<u>6,374</u>	<u>18,396</u>	<u>130</u>	<u>-</u>	<u>193,475</u>	<u>207,449</u>	<u>-</u>	<u>6,520</u>	<u>193,475</u>	<u>213,969</u>
分類業績	<u>1,698</u>	<u>3,472</u>	<u>(4,335)</u>	<u>(8,308)</u>	<u>(5,807)</u>	<u>(2,339)</u>	<u>(8,444)</u>	<u>(7,175)</u>	<u>-</u>	<u>(2,503)</u>	<u>(8,444)</u>	<u>(9,678)</u>
利息收入及未分配收益							1,039	2,646	-	4	1,039	2,650
商譽減值	-	-	-	(39,185)	-	-	-	(39,185)	-	-	-	(39,185)
購買廠房及設備所付按金減值	-	-	(14,400)	-	-	-	(14,400)	-	-	-	(14,400)	-
無形資產減值	-	-	(1,800)	-	-	-	(1,800)	-	-	-	(1,800)	-
應收聯營公司款項減值撥回/ (減值)	348	(274)	-	-	-	-	348	(274)	-	-	348	(274)
未分配開支							(14,680)	(11,290)	-	-	(14,680)	(11,290)
財務費用							-	-	-	(8)	-	(8)
除稅前虧損							(37,937)	(55,278)	-	(2,507)	(37,937)	(57,785)
稅項							-	-	-	-	-	-
年內虧損							<u>(37,937)</u>	<u>(55,278)</u>	<u>-</u>	<u>(2,507)</u>	<u>(37,937)</u>	<u>(57,785)</u>

	持續經營業務								已終止業務					
	清潔及相關服務		醫療廢物處理		廢物處理		撇銷		總計		樓宇保養及修復		綜合	
	二零零九年 千港元	二零零八年 千港元	二零零九年 千港元	二零零八年 千港元 (重列)	二零零九年 千港元	二零零八年 千港元 (重列)	二零零九年 千港元	二零零八年 千港元	二零零九年 千港元	二零零八年 千港元 (重列)	二零零九年 千港元	二零零八年 千港元	二零零九年 千港元	二零零八年 千港元 (重列)
資產及負債														
分類資產	261,864	208,937	24,597	40,408	129,918	53,152	(197,519)	(83,701)	218,860	218,796	-	-	218,860	218,796
應收聯營公司款項	1,227	822	-	-	-	-	-	-	1,227	822	-	-	1,227	822
總資產									<u>220,087</u>	<u>219,618</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>220,087</u>	<u>219,618</u>
分類負債	19,026	16,978	90,849	86,669	112,109	52,784	(197,519)	(83,701)	<u>24,465</u>	<u>72,730</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>24,465</u>	<u>72,730</u>
其他分類資料：														
資本支出	227	1,536	4,973	19,858	71,111	24,016	-	-	76,311	45,410	-	-	76,311	45,410
折舊及攤銷	1,444	1,577	947	203	338	290	-	-	2,729	2,070	-	20	2,729	2,090
就下列項目在收益表中														
確認之減值虧損：														
商譽	-	-	-	39,185	-	-	-	-	-	39,185	-	-	-	39,185
無形資產	-	-	1,800	-	-	-	-	-	1,800	-	-	-	1,800	-
購買廠房及設備所 付按金	-	-	14,400	-	-	-	-	-	14,400	-	-	-	14,400	-

## 地區分類

下表為本集團截至二零零九年及二零零八年三月三十一日止年度就地區分類呈列之收入及若干資產及開支資料：

	香港		中國大陸		撇銷		綜合	
	二零零九年 千港元	二零零八年 千港元	二零零九年 千港元	二零零八年 千港元 (重列)	二零零九年 千港元	二零零八年 千港元	二零零九年 千港元	二零零八年 千港元 (重列)
	分類收入：							
向外界客戶銷售	186,513	195,046	6,248	18,396	-	-	192,761	213,442
其他收入及收益	458	527	256	-	-	-	714	527
已終止業務 應佔	-	(6,520)	-	-	-	-	-	(6,520)
持續經營業務收入	<u>186,971</u>	<u>189,053</u>	<u>6,504</u>	<u>18,396</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>193,475</u>	<u>207,449</u>
其他分類資料：								
分類資產	<u>261,864</u>	<u>208,937</u>	<u>154,515</u>	<u>93,560</u>	<u>(197,519)</u>	<u>(83,701)</u>	<u>218,860</u>	<u>218,796</u>
資本開支	<u>227</u>	<u>1,536</u>	<u>76,084</u>	<u>43,874</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>76,311</u>	<u>45,410</u>

#### 4. 收入、其他收入及收益

收入，亦即本集團之營業額，指所提供服務之發票淨值，以及來自樓宇保養及修復合約之收入。本集團之收入、其他收入及收益分析如下：

	二零零九年 千港元	二零零八年 千港元 (重列)
<b>收入</b>		
清潔及相關服務費收入	186,513	188,539
醫療廢物處理收入	1,584	28
建造收入	4,664	18,368
	<hr/>	<hr/>
綜合收益表所呈報持續經營業務應佔	192,761	206,935
已終止業務應佔樓宇保養及修復合約	-	6,507
	<hr/>	<hr/>
	<b>192,761</b>	<b>213,442</b>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
<b>其他收入及收益</b>		
銀行利息收入	1,039	2,625
已收管理費	400	400
按公平值計入損益賬之金融資產公平值收益	-	21
應收聯營公司款項減值撥回	348	-
其他收入	314	114
	<hr/>	<hr/>
綜合收益表所呈報持續經營業務應佔	2,101	3,160
已終止業務應佔銀行利息收入	-	4
已終止業務應佔其他收入	-	13
	<hr/>	<hr/>
	<b>2,101</b>	<b>3,177</b>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

## 5. 除稅前虧損

本集團之除稅前虧損已扣除／(計入) 下列各項：#

	附註	二零零九年 千港元	二零零八年 千港元 (重列)
提供服務成本*		169,779	168,853
核數師酬金		999	800
土地及樓宇之經營租約最低租金付款		708	911
折舊		2,047	2,039
無形資產攤銷	8	682	51
按公平值計入損益賬之金融資產公平值收益		-	(21)
僱員福利開支(包括董事酬金)：			
工資、薪金及其他福利		160,384	155,002
股本結算購股權開支		3,567	7,912
退休金計劃供款		6,839	5,877
沒收供款		(2,482)	(2,931)
退休金計劃供款淨額		4,357	2,946
長期服務金撥備淨額		942	92
未提取有薪假期撥備		1,103	976
		170,353	166,928
出售物業、廠房及設備項目虧損		29	-
出售附屬公司虧損		-	634
財務成本，即須於五年內悉數償還之銀行貸款利息		-	8
建造成本**		4,664	18,368
購買廠房及設備所付按金減值***		14,400	-

\* 提供服務成本包括就提供服務(已計入上述僱員福利開支)產生之僱員福利開支152,375,000港元(二零零八年：149,883,000港元)。

\*\* 建造成本計入綜合收益表之「其他經營開支」。

\*\*\* 購買廠房及設備所付按金已於年內作減值處理，此乃由於董事認為收回該按金之可能性極小。

# 本附註呈列之披露數字包括就已終止業務扣除／計入之該等金額。

截至二零零九年三月三十一日，本集團沒收供款104,000港元(二零零八年：無)，以削減未來年度退休金計劃供款。

## 6. 稅項

由於年內本集團並無於香港產生任何應課稅溢利，故並無作出香港利得稅撥備。於過往年度，由於本集團有過往年度結轉之稅項虧損可供抵銷應課稅溢利，故並無作出香港利得稅撥備。由於本集團於年內並無在中國大陸產生應課稅溢利，故並無作出中國大陸之企業所得稅撥備（二零零八年：無）。

## 7. 母公司普通股權持有人應佔每股虧損

### 每股基本虧損

年內每股基本虧損乃按母公司普通股權持有人應佔年內虧損，以及年內已發行普通股之加權平均數計算。

每股基本虧損之計算乃根據：

	二零零九年 千港元	二零零八年 千港元 (重列)
<b>虧損</b>		
用於計算每股基本虧損之母公司普通股權持有人應佔虧損：		
來自持續經營業務	(34,289)	(50,873)
來自已終止業務	—	(2,507)
	<u>          </u>	<u>          </u>
母公司普通股權持有人應佔虧損	<u><u>(34,289)</u></u>	<u><u>(53,380)</u></u>
		股份數目
	二零零九年	二零零八年
<b>股份</b>		
用於計算每股基本虧損之年內已發行普通股加權平均數	<u><u>772,413,556</u></u>	<u><u>767,496,767</u></u>

### 每股攤薄虧損

截至二零零九年及二零零八年三月三十一日止年度之每股攤薄虧損金額並無披露，此乃由於該兩個年度之未行使購股權及可換股票據對該兩個年度之每股基本虧損具反攤薄影響。

## 8. 無形資產

### 本集團

千港元

於二零零八年四月一日之成本，扣除累計攤銷及減值：

如前所列

採納香港（國際財務報告詮釋委員會）－詮釋第12號之影響（附註2.3）

—

19,261

經重列

19,261

添置

4,664

年內減值

(1,800)

年內攤銷（附註5）

(682)

匯兌調整

413

於二零零九年三月三十一日

21,856

於二零零九年三月三十一日：

成本

24,393

累計攤銷及減值

(2,537)

賬面淨值

21,856

於二零零七年四月一日

成本

—

累計攤銷及減值

—

賬面淨值

—

於二零零七年四月一日之成本，扣除累計攤銷及減值：

如前所列

採納香港（國際財務報告詮釋委員會）－詮釋第12號之影響（附註2.3）

—

—

經重列

—

添置

18,368

年內攤銷（附註5）

(51)

匯兌調整

944

於二零零八年三月三十一日

19,261

於二零零八年三月三十一日：

成本

19,315

累計攤銷及減值

(54)

賬面淨值，經重列

19,261

### 無形資產減值測試

年內，本集團一間附屬公司（從事醫療廢物處理業務）之無形資產之若干項目已基於附屬公司預期業績相對於其現值之折讓而減值。減值虧損1,800,000港元（二零零八年：無）已計入綜合收益表。



## 9. 貿易應收賬款及預收賬款、按金及其他應收賬款

本集團與客戶之貿易條款主要為信貸。信貸期限一般為期30日，與本集團有悠久業務關係客戶之信貸期則延長至90日。本集團力求嚴格控制未償還應收賬款，並由管理層定期檢討拖欠賬目。貿易應收賬款毋須計息。

本集團之其他應收賬款毋須計息，其賬面值與公平值相若。其他應收賬款於結算日並無過期或減值。

於結算日之貿易應收賬款按發票日期計算之賬齡分析如下：

	本集團	
	二零零九年 千港元	二零零八年 千港元
30日內	15,120	14,207
31至60日	8,948	9,991
61至90日	4,203	7,575
91至120日	1,731	3,612
120日以上	53	4,841
	<u>30,055</u>	<u>40,226</u>
減：減值	<u>-</u>	<u>-</u>
	<u><u>30,055</u></u>	<u><u>40,226</u></u>

貿易應收賬款之減值撥備變動如下：

	本集團	
	二零零九年 千港元	二零零八年 千港元
年初	-	9,622
不能收回款項撇銷	<u>-</u>	<u>(9,622)</u>
年終	<u><u>-</u></u>	<u><u>-</u></u>

上述貿易應收賬款減值撥備乃個別減值。個別減值之貿易應收賬款與違約或拖欠款項之客戶有關。本集團並無持有該等結餘之抵押品或其他增強信貸之保障。

不視為減值之貿易應收賬款賬齡分析如下：

	本集團	
	二零零九年 千港元	二零零八年 千港元
並無過期或減值	15,120	14,207
過期少於一個月	8,948	9,991
過期一至三個月	5,934	11,187
過期三個月以上	53	4,841
	<u>30,055</u>	<u>40,226</u>

並無過期及減值之應收賬款與大量最近沒有違約之不同客戶有關。

已過期但無減值之應收賬款與多名於本集團有良好記錄之獨立客戶有關。根據過往經驗，本公司董事認為由於該等客戶之信貸質素並無重大改變，而結餘仍視為可全數收回，故毋須就結餘作出減值撥備。本集團並無持有該等結餘之抵押品或其他增強信貸之保障。

## 10. 貿易應付賬款

於結算日之貿易應付賬款按發票日期計算之賬齡分析如下：

	本集團	
	二零零九年 千港元	二零零八年 千港元
30日內	1,234	789
31至60日	2	38
	<u>1,236</u>	<u>827</u>

貿易應付賬款乃不計息及一般以30日信貸期結算。

## 11. 資本承擔

於二零零九年三月三十一日，本集團因購買物業、廠房及設備項目而擁有已訂約但未於財務報表作撥備之資本承擔295,445,000港元（二零零八年（重列）：344,001,000港元）。董事認為，為數289,600,000港元之承擔毋須於自二零零九年三月三十一日起計一年內支付。

## 股息

董事會不建議就截至二零零九年三月三十一日止年度派付任何股息（二零零八年：無）。

## 管理層討論及分析

### 經營環境

自去年第三季爆發全球金融危機以來，香港經濟一直低迷，失業率創下自二零零三年爆發非典型肺炎以來之歷史新高。各國政府相繼採取措施刺激經濟增長。同樣，香港政府亦加快興建基礎建設項目，以求降低失業率及提振經濟信心。

繼「為期兩年的工資保障運動」完結後，政府正進行相關立法工作，以落實清潔工人、保安員及其他相關人士之法定最低工資。政府推出的僱主自願參與之工資保障運動未能取得政府及社會若干界別人士所預期之效果。

在中國大陸，消費品價格及生產成本已普遍回落，然而，基於商品價格回升，經濟學家已調低通縮風險，並預期即將推行價格改革。本集團預期，待大陸經濟回穩後，廢物處理服務之市場需求將急增，此行業將有更大發展潛力。

於本財政年度結束後，全球經濟受到爆發H1N1流感所打擊。甚幸，該病毒威力似已減弱，其威脅性未如先前所擔心般高。

計及各種情況後，本集團仍得以保持清潔服務業務以及石材護理及保養業務之穩步發展，且本集團獲授權在香港、澳門及大陸獨家經銷之著名意大利品牌雲石護理產品之銷售亦見穩定增長。

## 營運業績

截至二零零九年三月三十一日止年度，本集團之營業額為192,761,000港元，較去年下降6.8%。本年度淨虧損包括清潔及相關服務溢利1,698,000港元已被醫療廢物處理業務虧損4,335,000港元、城市固體廢物處理業務虧損5,807,000港元、自收益表扣除購股權開支3,567,000港元、購買廠房及設備所付按金減值14,400,000港元及無形資產減值1,800,000港元所抵銷。

年內，本集團繼續推行財務控制措施及提升營運效率。本集團對清潔及相關服務業務於可見將來之前景感到樂觀，此乃由於年內本集團已成功獲得若干新合約，並以更佳價格續訂若干主要合約。在醫療廢物處理業務方面，本集團正與相關合作夥伴洽談解決此項業務相關問題之方法。購買廠房及設備所付按金減值包括就醫療廢物處理業務而支付之按金，本集團就此作出撥備，乃由於本集團目前尚無法確定醫療廢物處理業務之潛在發展情況。

## 業務回顧

本集團已於二零零八年十二月完成收購一間位於江蘇省沭陽縣之城市固體廢物處理廠。雖然較預定時間稍為推遲，但該廠房現已投入使用。本集團樂觀認為，日後本集團將可透過銷售廢物處理過程中產生之副產品獲得可觀收入。

本集團位於黑龍江省綏化市之第二間醫療廢物處理廠經已竣工。預期該廠房將於二零零九年起為本集團帶來收入。

於回顧年度內，一般清潔服務繼續為本集團核心業務。本集團已取得一份為位於火炭新高尚住宅屋苑提供定期清潔工、滅蟲服務及處理裝修廢料之三年期合約（可選擇續訂三年）、一份向非牟利屋宇機構於觀塘及西貢所擁有或管理之三個住宅屋苑提供一般清潔服務及滅蟲服務之兩年期合約，以及一份向銅鑼灣三個商場提供清潔服務之合約。

已續訂之若干主要清潔服務合約包括為香港島最高之辦公樓宇、位於將軍澳擁有約6,000個單位及一個多層停車場之住宅屋苑，以及東涌兩個住宅屋苑提供服務之該等合約。該等已續訂合約之年期介乎一至三年不等。

位於天后之豪華住宅屋苑之外牆清潔合約已於二零零九年六月完結。本集團已獲得另一份就位於半山之大學樓宇及修道院之外牆清潔合約，有關工程將於今年暑假展開。

年內石材拋光護理、保養及修復業務及著名意大利品牌雲石護理產品銷售均穩步發展，銷售收入保持上升趨勢。

年內，本集團訂立一份獨家代理協議，以在香港及澳門銷售一系列西班牙進口噴霧器。該等噴霧器廣泛用於滅蟲服務及園藝專業。

本集團關心環境、聘用弱勢社群並參與其他有價值社區活動，連續五年獲香港社會服務聯會嘉許為「商界展關懷」服務企業。

本集團亦獲香港心理衛生會嘉許為「企業大使」，表彰本集團為殘障人士提供工作機會及幫助殘障員工提高工作技能不遺餘力。

## 財務回顧

於二零零九年三月三十一日，本集團之現金及現金等值物及已抵押定期存款合共61,845,000港元（二零零八年三月三十一日（重列）：93,907,000港元），而流動比率為4.2倍（二零零八年三月三十一日（重列）：1.9倍）。於收購培新集團有限公司70%股權後，本集團之淨資產增加至195,622,000港元（二零零八年三月三十一日（重列）：146,888,000港元）。

本集團於二零零九年三月三十一日並無任何銀行借貸，故本集團之負債比率（即銀行借貸總額與股東權益之比率）為零（二零零八年三月三十一日：零）。本集團之股東權益為195,622,000港元（二零零八年三月三十一日（重列）：146,888,000港元）。

本集團採用審慎之現金管理及風險控制措施。有關清潔及相關服務業務之收入、開支及資本開支以港元交易，醫療廢物處理業務及城市固體廢物處理業務之收入、開支及資本開支則以人民幣交易。本集團之現金及銀行結餘主要以港元、人民幣及美元計值。

由於醫療廢物處理業務及城市固體廢物處理業務之未來收入將以人民幣計值，可抵銷日後之負債及開支，故有關人民幣匯率波動之外幣風險將減低。

於二零零九年三月三十一日，本集團之銀行信貸以下列項目作抵押：

- (i) 本集團若干定期存款4,048,000港元（二零零八年：4,022,000港元）；及
- (ii) 本公司提供以18,000,000港元為限之公司擔保（二零零八年：18,000,000港元）。

## 可換股票據

於二零零八年十二月十六日，本公司為收購培新70%股權而向綠意得發行面值為65,000,000港元之零息可換股票據，到期日為二零一二年一月一日（「到期日」）。可換股票據本金分為兩批，每批各32,500,000港元，可於換股權分別於二零一零年七月一日至二零一零年十二月三十一日之首個轉換期及二零一一年七月一日至二零一一年十二月三十一日之第二個轉換期行使時按換股價每股普通股0.31港元轉換為普通股。綠意得已就培新之主要附屬公司沅陽綠意得環保科技有限公司之若干目標純利作出保證，倘與目標溢利出現任何差額，可換股票據之面值則將予下調。尚未轉換為股份之可換股票據之未償還本金須由本公司於到期日以贖回價1港元全數贖回。

## 或然負債

於二零零九年三月三十一日，本集團之或然負債如下：

- (a) 本集團已就其向不同客戶提供之若干服務簽訂總額1,159,000港元（二零零八年：1,065,000港元）之履約保證。
- (b) 於二零零九年三月三十一日，本集團根據僱傭條例就日後可能須向僱員支付之長期服務金而有或然負債，可能涉及最高金額約2,890,000港元（二零零八年：1,440,000港元）。產生該或然負債乃由於結算日部份本集團現任僱員已達僱傭條例規定之服務年資，倘於若干情況下終止受僱，該等僱員將合資格領取長期服務金。於二零零九年三月三十一日，本集團已就該等款項於綜合資產負債表作出為數1,548,000港元（二零零八年：811,000港元）之撥備。
- (c) 本集團或於日常業務中不時涉及由僱員或第三方申索人就其所蒙受人身傷害而提出之訴訟。本集團設有保險保障，且董事認為，就現有證據顯示，於二零零八年及二零零九年三月三十一日，保險足以應付任何該等現有之索償。

## 僱員及薪酬政策

於二零零九年三月三十一日，本集團共聘用合共2,031名僱員（二零零八年三月三十一日（重列）：2,121名）。於回顧年度，員工成本總額（包括董事酬金及退休金供款淨額）達170,353,000港元（二零零八年三月三十一日（重列）：166,609,000港元）。本集團為僱員提供培訓，使其熟習最新技術。

薪酬乃根據員工之工作性質、工作經驗及市場水平而定，僱員可按其表現，酌情獲發放花紅。此外，本集團所有僱員（包括董事）均合資格參與本公司之購股權計劃。

## 前景

節能環保日益受到全球社區重視。以填埋或焚燒方式處理城市固體廢物之傳統方法會排放污染物，當中部分過程現可由嶄新之環保方法取代。沅陽廠房正是本集團之平台，以展示商業可行且富環保特色之城市固體廢物處理方法。此平台將有助本集團在中國大陸乃至全球拓展此項業務。

有迹象顯示清潔服務業務之「不良」競爭正日益舒緩。本集團有信心可擴大其市場份額，尤其是中高檔清潔服務市場。

本集團將繼續與意大利夥伴密切合作以引進新雲石護理產品，從而迎合不斷變化之亞洲市場需求。本集團預期於可見將來能夠拓展此項業務。



## 補充資料

### 暫停股份過戶登記

本公司將於二零零九年八月二十五日星期二至二零零九年八月二十七日星期四（包括首尾兩日）暫停辦理股份過戶登記手續，於該期間內將不會處理任何本公司股份過戶登記。為合資格出席本公司將於二零零九年八月二十七日星期四舉行之股東週年大會並於會上投票，未登記的本公司股份持有人應確保所有股份過戶文件連同有關股票，最遲須於二零零九年八月二十四日星期一下午四時三十分前送交本公司之香港股份過戶登記分處卓佳登捷時有限公司，地址為香港灣仔皇后大道東28號金鐘匯中心26樓，辦理過戶登記手續。

### 買賣或贖回本公司之上市證券

年內，本公司在香港聯合交易所有限公司購回合共23,706,000股股份，購回股份詳情概述如下：

購回月份	購回股份總數	每股購回價格		所付價格總額 (包括購回股份 之開支) 千港元
		最高價 港元	最低價 港元	
二零零八年九月	2,511,000	0.235	0.159	516
二零零八年十月	16,797,000	0.255	0.229	4,199
二零零八年十一月	3,535,000	0.196	0.183	690
二零零八年十二月	863,000	0.197	0.182	187
	<u>23,706,000</u>			<u>5,592</u>

除上文所披露者外，本公司或其任何附屬公司概無於年內購買、贖回或出售本公司任何上市證券。

### 企業管治

本公司致力維持高水平之企業管治，以加強本公司之管理水平及保障股東整體之利益。本公司企業管治常規的披露詳情載於本公司將予刊發之截至二零零九年三月三十一日止年度之年報。

董事會認為，本公司已遵守香港聯合交易所有限公司證券上市規則附錄十四之企業管治常規守則所載之守則條文，惟守則條文A.2.1條有關主席與行政總裁之角色應分開的規定除外。勞國康博士目前兼任本公司主席及行政總裁。彼為本集團創辦人，於清潔及相關服務擁有豐富經驗。董事會相信，勞博士兼任該等職位能為本集團提供強勢及一致之領導，從而可更有效益地進行業務規劃及決策以及執行長遠業務策略，因而對本集團之業務前景及管理大有裨益。



## 審核委員會

本公司審核委員會由三名成員組成，為本公司獨立非執行董事鄭啓泰先生（審核委員會主席）、焦惠標先生及王琪先生。審核委員會已與本集團高級管理層及外聘核數師審閱本集團採用的會計原則及實務，並討論審核、內部監控及財務申報程序，包括審閱本公司截至二零零九年三月三十一日止年度的綜合財務報表。

## 董事

於本公佈日期，本公司之執行董事為勞國康博士、高樂平女士、梁體釐先生及張沛強先生；本公司之非執行董事為白慶中教授；及本公司之獨立非執行董事為鄭啓泰先生、焦惠標先生及王琪先生。

代表董事會  
主席  
勞國康

香港，二零零九年七月十五日