

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈之內容概不負責，
對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公佈全部或任何
部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



GET NICE HOLDINGS LIMITED

結好控股有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：0064)

**有關一間共同控制實體之最新進展
及
授出購股權**

有關一間共同控制實體之最新進展

於二零零九年八月二十一日，大中華與FTV訂立諒解備忘錄，據此，大中華委任FTV負責發展、提升並改進金都綜合樓之業務。

根據購股權計劃授出購股權

於二零零九年八月二十一日，本公司向FTV授出19,000,000份購股權。FTV為購股權計劃項下之一名合資格承授人。本公司於本公佈中作出上市規則第17.06A條所規定之披露。

大中華與FTV簽訂諒解備忘錄

諒解備忘錄之詳

大中華之董事於二零零九年八月二十一日與FTV訂立諒解備忘錄。根據諒解備忘錄，大中華與FTV均會撥出資源以發展、提升並改進金都綜合樓之業務，當中包括但不限於在金都綜合樓製作和舉辦兩大盛事，即「Fashion TV進駐亞洲派對」及「Miss Fashion TV競選」。此外，大中華與FTV將會組建合營公司，利用本身的資源和專業知識，建立獨特的「金都」品牌定位並致力發掘亞洲市場的商機。

根據諒解備忘錄，本公司將根據購股權計劃分兩期向FTV授出合共38,000,000份購股權：

- (i) 於簽訂諒解備忘錄當日授出19,000,000份購股權；及
- (ii) 於諒解備忘錄所述之建議合營公司成立當日將會進一步授出19,000,000份購股權。

首批19,000,000份購股權已於二零零九年八月二十一日授出，詳情於本公佈中「授出購股權」一節披露。

有關FTV之背景資料

自一九九七年起，FTV擁有並正營運「fashiontv」電視頻道，亦專擅於節目籌辦。其節目受歡迎程度不斷上升，頻道亦已成為全球最熱播的電視頻道之一，並且是全球最具地位的時裝媒體頻道之一。「fashiontv」頻道透過65個衛星和數以千計的有線和電視網絡，每日24小時播送，供全球超過4.2億戶收看。香港和澳門的觀眾亦可透過有線電視、now寬頻電視、澳門有線電視和澳門skywave在家收看「fashiontv」頻道。

訂立諒解備忘錄之原因

大中華之管理層相信，大中華與FTV的合作將為金都綜合樓增添嶄新而獨特的賣點，並可為本公司於二零零九年七月二十八日公佈建議在酒店開設名店倉的計劃帶來協同效益。預期FTV與大中華將攜手於金都綜合樓內舉辦連串娛樂盛事而有關金都綜合樓的片段將會在全球各地播放，預期到訪金都綜合樓之旅客人次將會大幅上升，間接利好於該酒店經營的業務，包括各專賣店、餐廳、水療坊、夜總會以及娛樂場。

授出購股權

誠如本公佈中「大中華與FTV簽訂諒解備忘錄」一節所述，本公司已於二零零九年八月二十一日根據購股權計劃向FTV授出19,000,000份購股權，以認購19,000,000股股份。以下為授出19,000,000份購股權之詳情：

授出日期：	二零零九年八月二十一日
承授人：	FTV
授出之購股權之行使價：	每股股份0.82港元
授出之購股權數目：	19,000,000份購股權
股份於授出日期之收市價：	每股股份0.82港元
購股權之有效期：	由授出日期起計一年內

該19,000,000份購股權之承授人並非本公司董事、行政總裁或主要股東，或任何彼等各自之聯繫人士(定義見上市規則)。

本公佈所用詞彙

「本公司」	指	結好控股有限公司，於開曼群島註冊成立之有限公司，其已發行股份於聯交所主板上市
「董事」	指	本公司董事
「FTV」	指	F.TV Limited，於英屬處女群島註冊成立之有限公司。FTV及其實益擁有人為本公司之獨立第三方
「大中華」	指	大中華有限公司，於澳門註冊成立之配額有限公司，為本公司之共同控制實體
「金都綜合樓」	指	金都綜合樓，在該土地(金都酒店為其一部分)上興建之一個五星級酒店度假村(包括四幢建築物(即酒店大樓、娛樂場大樓、休閒大樓及停車場大樓)及若干附屬休憩空間，但不包括該土地中用於進一步發展之任何部份)
「該土地」	指	由大中華以土地租賃批給方式持有之該塊或該幅土地，其位於氹仔南部遊艇碼頭，毗鄰西堤圓形地(總面積約為36,640平方米)，在澳門地圖繪製暨地籍局於二零零一年十月三十一日發出之地籍圖第5284/1996號中標明為「A1」，於澳門物業登記局之登記編號為23132，金都綜合樓在其上興建，該土地之一部分仍在興建當中
「上市規則」	指	聯交所證券上市規則
「澳門」	指	中華人民共和國澳門特別行政區

「諒解備忘錄」	指	大中華與FTV於二零零九年八月二十一日簽訂之諒解備忘錄
「股份」	指	本公司股本中每股面值0.1港元之普通股
「股東」	指	股份之持有人
「購股權計劃」	指	本公司於二零零二年六月六日採納之購股權計劃
「聯交所」	指	香港聯合交易所有限公司
「港元」	指	港元，香港法定貨幣
「%」	指	百分比

於本公佈發表日期，執行董事為洪漢文先生(主席)、湛威豪先生、岑建偉先生、王湘江先生及鄭偉浩先生，而獨立非執行董事為廖俊寧先生、鍾偉強先生、文剛銳先生及鄺志傑先生。

承董事會命
結好控股有限公司
主席
洪漢文

香港，二零零九年八月二十三日