

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

FOSUN 复星

復星國際有限公司 FOSUN INTERNATIONAL LIMITED

(根據公司條例在香港註冊成立之有限責任公司)

(股份代號: 00656)

中期業績公告 (未經審核)

截至二零零九年六月三十日止六個月

摘要

	截至六月三十日止六個月	
以人民幣百萬元計算	2009	2008
收入	15,972.0*	20,782.8*
各板塊之收入		
醫藥	1,740.2	1,880.5
房地產開發	2,003.6	1,033.1
鋼鐵	11,674.3	16,604.2
礦業	889.2	1,848.8
歸屬於母公司股東的利潤	1,316.3	1,921.4
各板塊對歸屬於母公司股東的利潤之貢獻		
醫藥	159.4	196.1
房地產開發	186.8	23.2
鋼鐵	769.9	1,086.1
礦業	101.9	880.9
零售、服務業及其他 (含不可分攤費用)	98.3	(264.9)
每股盈利 (以人民幣元計算)	0.20	0.30

* 截至二零零九年六月三十日止六個月及截至二零零八年六月三十日止六個月的合併收入中已分別抵消人民幣335.3百萬元及人民幣583.8百萬元之板塊間銷售收入。

主席報告

各位股東，

雖然全球經濟危機最差的時刻已經過去，中國作為世界主要經濟體率先復蘇跡象日益明顯，但截至二零零九年六月三十日止六個月（“**報告期**”）內中國經濟依然經歷了較大挑戰。報告期內，復星國際有限公司（“**本公司**”）及其附屬公司（“**本集團**”）收入及歸屬於母公司股東之利潤分別為人民幣15,972.0百萬元和人民幣1,316.3百萬元，較上年同期分別減少23.1%和31.5%。但同時整體業績比去年下半年有大幅增長。

管理優化：及時調整，應對危機

醫藥：報告期內，本集團醫藥板塊業績良好。附屬公司上海復星醫藥（集團）股份有限公司（“**復星醫藥**”）藥品研發和製造業務持續穩定發展，醫藥分銷與零售業務繼續保持較快增長。復星醫藥堅持產品創新，報告期內共申請專利20項，獲批九項，其協同合作單位研製成功的甲型流感核酸診斷試劑在90多種送選產品中脫穎而出，首批通過國家現場測試。

房地產開發：報告期內，附屬公司復地（集團）股份有限公司（“**復地**”）業績較去年同期有較大幅度上升，實現物業銷售權益建築面積429,966平方米，較上年同期增長188.6%；權益銷售金額人民幣3,470.2百萬元，較上年同期增長121.2%。復地之所以能成功把握市場快速回暖的契機，主要得益於其在二零零八年市場低潮時堅持推進項目工程進度及在報告期內加大市場營銷的力度，並通過管理水平和效率的提高，降低了銷售和行政開支。

報告期內，復地開發中物業的總權益建築面積約為2,091,285平方米，較上年同期增長35.7%。權益入賬面積為248,457平方米，較上年同期增長約469.2%。截至二零零九年六月三十日止，復地已售未結轉面積按權益計為412,101平方米，較上年末增長79.0%，同時擁有規劃建築面積按權益計約7.2百萬平方米的土地儲備，為復地未來的高速發展奠定了良好基礎。

鋼鐵：報告期內，本集團粗鋼關聯產量為6.5百萬噸，粗鋼權益產量為2.2百萬噸。面對鋼鐵行業連續數月全面虧損的情況，本公司之附屬公司南京鋼鐵聯合有限公司（“**南鋼聯合**”）一方面加強成本控制，持續提升

效率；一方面積極開拓市場，並在堅持品種創新、產品結構優化的前提下，根據市場實際情況，及時調整當前生產計劃，最大限度提高產能利用率並實現效益最大化。中國鋼鐵工業協會統計數據顯示，截至二零零九年五月末，南鋼聯合六項主要經濟效益指標均由上一年的行業前列一躍成爲行業第一。

礦業：報告期內，本集團礦業板塊通過有效的成本控制以及積極的市場開拓，面對鐵礦石市場價格同比大幅下滑超過50%的壓力，依然保持良好的盈利能力。根據冶金工業信息中心統計，附屬公司海南礦業聯合有限公司（“**海南礦業**”）成本費用利潤率冶金行業排名第一，經濟效益綜合指數及總資產貢獻率排名第二。報告期內，本集團礦業板塊下屬附屬公司和聯營企業合計生產3.3百萬噸鐵礦石，權益產量爲1.5百萬噸。

零售及服務業：報告期內，本集團零售及服務業業務穩步發展。其中聯營企業上海豫園旅遊商城股份有限公司（“**豫園商城**”）的核心業務，特別是黃金銷售業務保持穩定增長，使得其經營性利潤有所增加。

投資：投資中國成長動力，優化調整資產結構

報告期內，本集團積極支持附屬公司及聯營企業參與行業整合兼併，於五月公佈之南鋼聯合的重組事項目前正在穩步進行中。同時本集團亦採取有進有退的投資策略，積極尋找具有優質發展潛力的戰略投資項目，適度增加輕資產比例，優化調整資產結構。報告期內本集團完全或部分退出了包括寧波鋼鐵有限公司在內的數個項目，回籠資金人民幣1,357.4百萬元。本集團同時投資了包括分衆傳媒控股有限公司、同濟堂藥業等在內的數家輕資產企業，總投資金額爲人民幣1,212.6百萬元。本集團亦根據其發展戰略和行業背景，通過土地競買及股權收購等方式增加土地儲備。本集團於報告期內獲取三個新項目，增加權益可建建築面積約430,000平方米。

融資：堅持多渠道對接優質資本

本集團的融資工作重點於報告期內從股權融資轉爲中長期低成本的債券融資。截至報告期末，南鋼聯合七年期人民幣25億元企業債已順利發行。復地的國內公司債發行申請也已順利通過中國證券監督管理委員會的審批並獲准發行。報告期內本集團債務結構得到不斷優化，平均貸款利率持續下降。在積極發行各類債券的同時，本集團亦把握資本市場的融資機會，於報告期內，復星醫藥建議發行35百萬至78百萬股普通股。

目前本集團整體財務狀況良好，現金充裕，備用信貸額度充足。於報告期末，本集團現金及銀行結餘為人民幣14,988.4百萬元。

未來展望

本集團認為中國龐大人口拉動的消費增長以及地區間經濟的顯著差異決定了中國的城市化及工業化進程還將持續相當長的一段時間，已持續一年多的全球金融危機並不能改變中國的成長動力，本集團對中國經濟持續高速增長充滿信心。本集團目前所持有的各項核心業務，包括醫藥、房地產開發、鋼鐵、礦業、零售、服務業及戰略投資均受益於中國增長，因此中長期發展前景良好。

與此同時，中國房地產市場自今年三月開始的復蘇以及資本市場的反彈，其速度之快在一定程度上超出了本集團的預期。展望未來，本集團將在謹慎評估風險的基礎上，繼續發現並投資受益於中國動力的行業。本集團會繼續把握核心業務行業整合兼併的機會，優化調整資產結構，增加能得益於中國內需市場發展的資產，比如醫藥和消費品行業；密切關注對戰略性資產的投資機會，尤其是資源類的行業。

最後，本集團各核心業務板塊在優秀企業家團隊的帶領下，將持續優化管理，不斷降低成本、拓展市場，進一步提升核心競爭力。本集團也將一如既往地積極推動旗下具備條件的企業準備上市以對接優質資本，努力實現股東價值最大化。

致謝

在此，本人謹代表本公司董事會（“**董事會**”）感謝本集團所有員工、董事的辛勤工作及股東對本公司的支持。

董事長
郭廣昌

中國，上海
二零零九年八月二十四日

財務回顧

歸屬於母公司股東的利潤

截至二零零九年六月三十日止六個月，歸屬於母公司股東的利潤為人民幣 1,316.3 百萬元，與二零零八年同期的人民幣 1,921.4 百萬元比較，減少 31.5%。本集團利潤減少主要在於報告期內鋼鐵板塊及礦業板塊的利潤較上年同期有不同幅度的下降。各業務板塊利潤波動之原因見下文。

各業務板塊利潤貢獻

各主要業務板塊截至二零零九年六月三十日止六個月之利潤貢獻，與二零零八年同期比較如下：

板塊	單位：人民幣百萬元		
	2009年1月至6月	2008年1月至6月	變動
醫藥	159.4	196.1	(36.7)
房地產開發	186.8	23.2	163.6
鋼鐵	769.9	1,086.1	(316.2)
礦業	101.9	880.9	(779.0)
零售、服務業及其他 (含不可分攤費用)	98.3	(264.9)	363.2
合計	1,316.3	1,921.4	(605.1)

醫藥：醫藥板塊之利潤貢獻由截至二零零八年六月三十日止六個月之人民幣196.1百萬元，減少至截至二零零九年六月三十日止六個月之人民幣159.4百萬元。利潤貢獻減少主要是由於二零零八年上半年復星醫藥出售上海友誼復星（控股）有限公司股權實現收益，而本報告期無該等收益所致。然而，復星醫藥之研發製造業務及分銷業務之利潤貢獻對比二零零八年同期仍然有所增長。

房地產開發：房地產開發板塊之利潤貢獻由截至二零零八年六月三十日止六個月之人民幣23.2百萬元，增加至截至二零零九年六月三十日止六個月之人民幣186.8百萬元。利潤貢獻增加主要有三個因素：一是二零零九年上半年度復地樓盤竣工入賬面積同比有所增加；二是二零零九年上半年度經營費用得到有效控制；三是復地於本報告期結轉樓盤的附屬公司中佔有較高的權益比例，從而為母公司股東貢獻較高的利潤。

鋼鐵：鋼鐵板塊之利潤貢獻由截至二零零八年六月三十日止六個月之人民幣1,086.1百萬元，減少至截至二零零九年六月三十日止六個月之人民幣769.9百萬元。利潤貢獻減少主要是由於二零零九年上半年鋼材市場仍未完全走出二零零八年下半年的低迷，雖然產品價格較二零零八年末有所上升，但整個鋼鐵行業仍在低毛利率的狀態下運作。

礦業：礦業板塊之利潤貢獻由截至二零零八年六月三十日止六個月之人民幣880.9百萬元，減少至截至二零零九年六月三十日止六個月之人民幣101.9百萬元。利潤貢獻減少一方面由於下游行業的低迷，導致鐵礦石產品銷售毛利受到嚴重擠壓；另一方面，由於本集團於二零零八年下半年簽署協議轉讓所持有招金礦業股份有限公司的大部分股權，因此二零零九年上半年不再將其作為聯營企業並分佔其利潤。

零售、服務業及其他：零售、服務業及其他板塊之利潤貢獻由截至二零零八年六月三十日止六個月之虧損人民幣264.9百萬元，轉變為截至二零零九年六月三十日止六個月之利潤人民幣98.3百萬元，主要是由於集團控股公司層面持有的非人民幣存款隨著時間的推移逐步被用於各種用途，而且本報告期內外幣兌人民幣的匯率相對穩定，因此於報告期內計入當期損益的匯兌損失比二零零八年同期大幅減少。此外，聯營企業豫園商城的核心業務特別是黃金業務保持穩定增長，使得其經營利潤有所增加。

收入

截至二零零九年六月三十日止六個月，本集團共錄得收入為人民幣15,972.0百萬元，較截至二零零八年六月三十日止六個月的人民幣20,782.8百萬元，減少23.1%。本集團收入減少主要在於報告期內鋼鐵板塊及礦業板塊的收入較上年同期有不同幅度的下降。

醫藥：醫藥板塊之收入由截至二零零八年六月三十日止六個月之人民幣1,880.5百萬元，減少至截至二零零九年六月三十日止六個月之人民幣1,740.2百萬元。收入減少的主要原因是由於原附屬公司湖北天下明藥業有限責任公司於二零零八年八月被出售，其收入不再計入醫藥板塊。剔除該因素，醫藥板塊之收入對比上年同期仍有所增長。

房地產開發：房地產開發板塊之收入由截至二零零八年六月三十日止六個月之人民幣1,033.1百萬元，增至截至二零零九年六月三十日止六個月之人民幣2,003.6百萬元。收入增加的主要原因是由於截至二零零九年六

月三十日止六個月復地合併範圍內項目入賬面積與二零零八年同期相比增加較多。

鋼鐵：鋼鐵板塊之收入由截至二零零八年六月三十日止六個月之人民幣16,604.2百萬元，減至截至二零零九年六月三十日止六個月之人民幣11,674.3百萬元。收入減少主要是由於二零零九上半年鋼材價格對比二零零八年同期大幅下降。

礦業：礦業板塊之收入由截至二零零八年六月三十日止六個月之人民幣1,848.8百萬元，減至截至二零零九年六月三十日止六個月之人民幣889.2百萬元。收入減少主要是由於二零零九上半年鐵礦石產品價格維持低位，對比二零零八年同期大幅下降。

利息費用

本集團扣除資本化金額之利息費用由截至二零零八年六月三十日止六個月之人民幣683.1百萬元減至截至二零零九年六月三十日止六個月之人民幣564.4百萬元。在總借貸有所增加的基礎上，利息費用減少主要是由於借款利率下降所致。截至二零零九年六月三十日止六個月借貸息率約介於1.35%至9.02%之間。截至二零零八年六月三十日止六個月則約介於2.13%至9.84%之間。

稅項

本集團的稅項由截至二零零八年六月三十日止六個月之人民幣950.9百萬元減少至截至二零零九年六月三十日止六個月之人民幣336.0百萬元。稅項之減少主要是由於礦業板塊與鋼鐵板塊之應稅利潤減少所致。

資本開支及資本承諾

本集團的資本開支主要包括廠房的建造、機器設備的改良支出及購置、投資性物業的開發。我們不斷加大對醫藥產品研發投入，以期生產出更多的高毛利產品；我們持續致力於房地產的不斷開發，但會根據市場情況作相應調整；持續追加對鋼鐵板塊的投資，以進一步提高產能、優化產品結構；我們也將加大對於礦業板塊的投入，以進一步鞏固礦業板塊的領先地位。

於二零零九年六月三十日，本集團已簽約但未撥備的資本承諾為人民幣6,100.4百萬元，主要用於房地產的開發。

集團債項及流動資金

於二零零九年六月三十日，本集團合計總債務為人民幣27,502.2百萬元，較二零零八年十二月三十一日有所上升，主要由於長期借款增加所致；現金及銀行結餘亦有所上升，餘額為人民幣14,988.4百萬元。

	單位：人民幣百萬元	
	2009年6月30日	2008年12月31日
總債務	27,502.2	24,550.5
現金及銀行結餘	14,988.4	11,691.0

總債務佔總資本比率

於二零零九年六月三十日，總債務佔總資本比率為46.4%，而於二零零八年十二月三十一日該比率則為45.0%，該比率相對比較穩定。恰當的負債比率及充裕的資金在加強本集團抗禦風險能力之同時，亦提高了對把握投資機會之支持能力。

利率計算基準

為穩定利息開支，本集團致力於維持適當之固定息率及浮動息率借貸。在目前利率不斷下調的情況下，本集團適時調節借貸結構。於二零零九年六月三十日，本集團借貸總額之77.8%以浮動息率計算。

備用融資來源

於二零零九年六月三十日，除現金及銀行結餘人民幣14,988.4百萬元外，本集團尚未提用之銀行信貸總額合共人民幣18,457.2百萬元。本集團與中國多家主要銀行訂立合作協定。根據此等協定，銀行授予本集團一般信貸額以支持本集團的資金需求。動用此等信貸額前須獲得銀行根據中國的銀行法規對個別項目的審批。於二零零九年六月三十日，此等安排項下之備用信貸額合共約人民幣43,282.3百萬元，其中人民幣24,825.1百萬元已實際使用。

抵押資產

於二零零九年六月三十日，本集團將人民幣11,671.1百萬元（二零零八年十二月三十一日：人民幣10,297.3百萬元）之資產抵押以獲得銀行借貸。

或然負債

於二零零九年六月三十日，本集團之或然負債為人民幣2,859.1百萬元。

利息倍數

截至二零零九年六月三十日止六個月，不包括利息費用、所得稅、折舊和攤銷之利潤（“**EBITDA**”）除以利息費用為6.8倍，而二零零八年同期則為8.7倍。儘管利息費用下降了17.4%，利息倍數仍有下降，主要是由於本集團經營業績下滑致EBITDA減少35.5%。

簡明中期綜合利潤表

	附註	截至6月30日止六個月	
		2009年 人民幣千元 (未經審核)	2008年 人民幣千元 (未經審核)
收入		15,972,040	20,782,755
銷售成本		<u>(13,306,606)</u>	<u>(15,646,435)</u>
毛利		2,665,434	5,136,320
其他收入及收益	4	1,337,951	922,790
銷售及分銷成本		(522,122)	(533,158)
行政開支		(832,634)	(898,227)
其他開支		(236,627)	(383,645)
財務費用	5	(573,468)	(699,231)
應佔利潤：			
共同控制企業		6,407	2,947
聯營企業		<u>553,204</u>	<u>902,072</u>
稅前利潤	6	2,398,145	4,449,868
稅項	7	<u>(336,017)</u>	<u>(950,911)</u>
本期利潤		<u>2,062,128</u>	<u>3,498,957</u>
歸屬於：			
母公司股東		1,316,264	1,921,372
少數股東權益		<u>745,864</u>	<u>1,577,585</u>
		<u>2,062,128</u>	<u>3,498,957</u>
歸屬於母公司股東的每股盈利	8		
-基本(人民幣元)		<u>0.20</u>	<u>0.30</u>
-稀釋(人民幣元)		<u>不適用</u>	<u>不適用</u>

簡明中期綜合資產負債表

	2009年 6月30日 人民幣千元 (未經審核)	2008年 12月31日 人民幣千元 (經審核)
附註		
非流動資產		
物業、廠房及設備	16,604,945	16,378,577
投資物業	1,351,205	429,000
預付土地租金	971,849	893,404
勘探及評估資產	408,841	386,645
採礦權	1,058,288	1,110,721
無形資產	35,073	28,826
商譽	96,524	90,591
於共同控制企業之權益	658,246	632,481
於聯營企業之權益	6,193,375	5,947,063
持至到期投資	65,309	63,761
可供出售投資	2,419,855	1,905,289
開發中物業	4,812,226	6,666,100
應收借款	220,000	220,000
預付款項	1,153,452	1,156,383
遞延稅項資產	759,065	663,330
非流動資產合計	<u>36,808,253</u>	<u>36,572,171</u>
流動資產		
現金及銀行結餘	14,988,359	11,691,015
以公允價值計量且變動計入損益的股權投資	2,152,250	1,534,899
應收貿易款項及票據	9 4,582,005	2,441,440
預付款、按金及其他應收款項	2,406,807	2,793,980
應收借款	220,000	-
存貨	5,976,247	6,203,675
待售已落成物業	1,026,932	987,604
開發中物業	7,318,071	6,121,600
應收關聯公司款項	1,087,474	830,953
	39,758,145	32,605,166
持作出售的非流動資產	<u>165,596</u>	<u>594,430</u>
流動資產合計	<u>39,923,741</u>	<u>33,199,596</u>

簡明中期綜合資產負債表（續）

		2009年 6月30日 人民幣千元 (未經審核)	2008年 12月31日 人民幣千元 (經審核)
	附註		
流動負債			
計息銀行借款及其他借款		15,695,221	15,228,528
應付貿易款項及票據	10	5,763,700	5,180,426
應計負債及其他應付款項		7,823,292	5,931,574
應付稅項		1,325,729	1,385,710
應付控股公司款項		883,059	568,819
應付關聯公司款項		411,676	864,135
流動負債合計		<u>31,902,677</u>	<u>29,159,192</u>
流動資產淨額		<u>8,021,064</u>	<u>4,040,404</u>
資產總額減流動負債		<u>44,829,317</u>	<u>40,612,575</u>
非流動負債			
計息銀行借款及其他借款		11,649,353	9,169,761
關聯公司借款		157,635	152,193
遞延收入		66,517	47,702
其他長期應付款項		574,280	634,251
遞延稅項負債		601,302	565,581
非流動負債合計		<u>13,049,087</u>	<u>10,569,488</u>
淨資產		<u>31,780,230</u>	<u>30,043,087</u>
權益			
歸屬於母公司股東之權益			
已發行股本		621,497	621,497
儲備		20,298,941	18,795,730
擬派期末股息	11	-	453,051
		20,920,438	19,870,278
少數股東權益		<u>10,859,792</u>	<u>10,172,809</u>
權益合計		<u>31,780,230</u>	<u>30,043,087</u>

簡明中期綜合財務報表附註

1. 編報基礎

本未經審核的簡明中期綜合財務報表，其中包括於2009年6月30日之簡明中期綜合財務狀況表，以及截至2009年6月30日止六個月(“本期間”)之簡明中期綜合利潤表、收益表、權益變動表及現金流量表，乃根據香港會計師公會頒佈之香港會計準則第34號《中期財務報告》編製。

本未經審核簡明中期綜合財務報表並未包含所有要求在年度財務報表中所需披露之財務信息，該等未經審核的簡明中期綜合財務報表應與本集團截至2008年12月31日止的年度財務報表一併閱讀。

2.1 主要會計政策

除載於本簡明中期綜合財務報表附註2.2之新制定及經修訂之香港財務報告準則外(“香港財務報告準則”，當中亦包括香港會計準則及詮釋)，本簡明中期綜合財務報表所採用的編製基礎和會計政策均與本集團截至2008年12月31日止的年度綜合財務報表之編製基礎和會計政策相一致。

2.2 採納新制定及經修訂之香港財務報告準則

本集團於2009年1月1日起採納下列與本集團之財務報表相關之新制定及經修訂香港財務報告準則。

香港財務報告準則第1號(修訂本) 及香港會計準則第27號(修訂本)	香港財務報告準則第1號(修訂本)首次採用香港財務報告準則及香港會計準則第27號(修訂本) 合併財務報表和單獨財務報表 - 子公司、共同控制企業及聯營企業的投資成本
香港財務報告準則第2號(修訂本)	香港財務報告準則第2號(修訂本)以股份為基礎的支付 - 可行權條件及取消
香港財務報告準則第7號(修訂本)	香港財務報告準則第7號(修訂本)金融工具: 披露 - 改進金融工具的相關披露
香港財務報告準則第8號	營運板塊
香港會計準則第1號(經修訂)	財務報表的列報
香港會計準則第23號(經修訂)	借貸成本
香港會計準則第32號(修訂本)及 香港會計準則第1號(修訂本)	香港會計準則第32號(修訂本)金融工具: 披露和列報 及香港會計準則第1號(修訂本) 財務報表的列報 - 可贖回金融工具及清算產生的義務
香港財務呈報詮釋第9號及 香港會計準則第39號(修訂本)	香港財務呈報詮釋第9號(修訂本)重新評估嵌入式衍生工具及香港會計準則第39號(修訂本)金融工具: 確認和計量

2.2 採納新制定及經修訂之香港財務報告準則 (續)

香港財務呈報詮釋第13號	<i>長期客戶優惠計劃</i>
香港財務呈報詮釋第15號	<i>房地產建造協議</i>
香港財務呈報詮釋第16號	<i>國外經營淨投資套期</i>
2008年度對香港財務報告準則的改進	

採納這些新制定及經修訂之香港財務報告準則對本集團的影響列示如下：

香港財務報告準則第8號規定了企業對營運板塊信息的呈報基準，取代了按業務分類之首要分類及區域分類之次要分類為呈報基準。採納該準則不會對本集團之財務狀況及經營業績形成重大影響。本集團厘定其營運板塊與已被取代的香港會計準則第14號*分部報告*的規定相一致。對於各板塊額外的分部資料及其比較數字披露載於附註3。

香港會計準則第1號(經修訂)將權益中的所有者與非所有者區分開。權益變動表中只列報與所有者交易導致的權益變動，而單獨列報非所有者權益變動。此外，該準則闡述所有在利潤表中確認的收益或損失項目應與其他所有直接在權益中確認的收益或損失一起在綜合收益表中以單獨報表或者雙項相連報表的形式來列示。本集團選擇雙向報表的列示形式。

除上文所述外，採納上述新制定及經修訂的香港財務報告準則對本集團的簡明中期綜合財務報表不會有任何重大影響。

2.3 已頒佈但未生效的香港財務報告準則之影響

本集團並未在本簡明中期綜合財務報表採納下列已頒佈但未生效的新制定及經修訂之香港財務報告準則。

香港財務報告準則第1號(修訂本)	香港會計準則第1號(修訂本) <i>首次採用香港財務報告準則 - 首次採用的額外豁免¹</i>
香港財務報告準則第2號(修訂本)	香港會計準則第2號(修訂本) <i>以股份為基礎的支付 - 集團內現金結算以股份為基礎的支付交易之會計處理</i>
香港財務報告準則第1號(經修訂)	<i>首次採用香港財務報告準則²</i>
香港財務報告準則第3號(經修訂)	<i>企業合併</i>
香港會計準則第27號(經修訂)	<i>合併及單體財務報表²</i>
香港會計準則第39號(修訂本)	香港會計準則第39號(修訂本) <i>金融工具：確認和計量 - 符合條件的被套期項目</i>
香港財務呈報詮釋第17號	<i>向所有者分配非現金資產²</i>
香港財務呈報詮釋第18號	<i>客戶轉讓的資產²</i>

¹於2010年1月1日或之後開始的會計期間生效

²於2009年7月1日或之後開始的會計期間生效

2.3 已頒佈但未生效的香港財務報告準則之影響（續）

經修訂的香港財務報告準則第3號闡述了與企業合併相關會計處理的一系列變化，該等變化將對企業合併中商譽的確認，企業合併所屬會計期間及以後會計期間之經營成果產生影響。

經修訂的香港會計準則第27號規定，對處置子公司部分股權且未失去控制權的交易應視為權益交易，該類交易對商譽無影響，亦不會由此產生相應的溢利或虧損。此外，上述修訂後的準則對於子公司產生的虧損以及對子公司喪失控制權等交易事項的會計處理也作了相應的更改。香港會計準則第7號*現金流量表*、香港會計準則第12號*所得稅*、香港會計準則第21號*匯率變動的影響*、香港會計準則第28號*聯營企業的投資*和香港會計準則第31號*共同控制企業的權益*也作了其他相應的更改。

本集團正在對首次採用新制定和經修訂的香港財務報告準則的影響進行評價。採用香港財務報告準則第3號（經修訂）和香港會計準則第27號（經修訂）將影響日後發生的收購、失去控制權及少數股東之間的交易。

除上文所述外，採納上述新制定及經修訂的香港財務報告準則對本集團的簡明中期綜合財務報表不會有任何重大影響。

3. 板塊資料

集團的業務根據經營性質及所提供產品及服務組成及分開管理。集團各報告營運板塊屬不同策略業務單位，所提供產品與服務而對的風險及回報均與其他業務板塊不同。各報告營運板塊的詳情概述如下：

- (i) 醫藥板塊生產、銷售及買賣醫藥產品；
- (ii) 房地產開發板塊開發及銷售中國物業；
- (iii) 鋼鐵板塊生產、銷售及買賣鋼鐵產品；
- (iv) 礦業板塊採掘及加工各種金屬礦藏；及
- (v) “其他”板塊主要包括對零售、服務業投資以及其他戰略投資的管理。

管理層對其下各業務單位的經營業績分開管理，以此決定資源分配和業績評估。板塊業績的評估與簡明中期綜合財務報表上披露的經營利潤或虧損不同，其基於特定板塊下的經營業績，詳情如下表所示：

3. 板塊資料(續)

截至2009年6月30日止六個月

	醫藥 人民幣千元 (未經審核)	房地產開發 人民幣千元 (未經審核)	鋼鐵 人民幣千元 (未經審核)	礦業 人民幣千元 (未經審核)	其他 人民幣千元 (未經審核)	抵消 人民幣千元 (未經審核)	合計 人民幣千元 (未經審核)
板塊收入:							
向外界客戶銷售	1,740,192	2,003,574	11,674,360	553,914	-	-	15,972,040
板塊間銷售	-	-	-	335,265	-	(335,265)	-
其他收入和收益	<u>135,098</u>	<u>80,180</u>	<u>739,313</u>	<u>54,272</u>	<u>186,192</u>	<u>(15,400)</u>	<u>1,179,655</u>
總計	<u>1,875,290</u>	<u>2,083,754</u>	<u>12,413,673</u>	<u>943,451</u>	<u>186,192</u>	<u>(350,665)</u>	<u>17,151,695</u>
板塊業績	185,487	579,923	1,045,012	343,348	118,792	57,803	2,330,365
利息及股息收入	10,539	7,399	94,279	5,786	106,081	(65,788)	158,296
未分配開支							(76,659)
財務費用	(74,856)	(29,477)	(361,002)	(25,341)	(82,792)	-	(573,468)
應佔利潤及虧損:							
- 共同控企業	-	6,407	-	-	-	-	6,407
- 聯營企業	<u>259,326</u>	<u>(4,768)</u>	<u>290,298</u>	<u>(45,170)</u>	<u>53,518</u>	<u>-</u>	<u>553,204</u>
稅前利潤/(虧損)	380,496	559,484	1,068,587	278,623	195,599	(7,985)	2,398,145
稅項	<u>(26,705)</u>	<u>(257,581)</u>	<u>42,628</u>	<u>(65,415)</u>	<u>(34,045)</u>	<u>5,101</u>	<u>(336,017)</u>
本期利潤/(虧損)	<u>353,791</u>	<u>301,903</u>	<u>1,111,215</u>	<u>213,208</u>	<u>161,554</u>	<u>(2,884)</u>	<u>2,062,128</u>

3. 板塊資料(續)

截至2008年6月30日止六個月

	醫藥 人民幣千元 (未經審核)	房地產開發 人民幣千元 (未經審核)	鋼鐵 人民幣千元 (未經審核)	礦業 人民幣千元 (未經審核)	其他 人民幣千元 (未經審核)	抵消 人民幣千元 (未經審核)	合計 人民幣千元 (未經審核)
板塊收入:							
向外界客戶銷售	1,880,472	1,033,117	16,604,224	1,264,942	-	-	20,782,755
板塊間銷售	-	-	-	583,820	-	(583,820)	-
其他收入和收益	<u>333,418</u>	<u>25,800</u>	<u>334,664</u>	<u>85,059</u>	<u>428</u>	<u>(4,343)</u>	<u>775,026</u>
總計	<u>2,213,890</u>	<u>1,058,917</u>	<u>16,938,888</u>	<u>1,933,821</u>	<u>428</u>	<u>(588,163)</u>	<u>21,557,781</u>
板塊業績	409,112	384,249	2,223,381	1,352,948	(216,137)	(4,343)	4,149,210
利息及股息收入	14,414	8,635	29,927	14,787	159,759	(79,758)	147,764
未分配開支							(52,894)
財務費用	(75,981)	(23,206)	(473,960)	(26,433)	(100,707)	1,056	(699,231)
應佔利潤及虧損:							
- 共同控企業	38	2,909	-	-	-	-	2,947
- 聯營企業	<u>262,233</u>	<u>(616)</u>	<u>398,744</u>	<u>201,673</u>	<u>40,038</u>	<u>-</u>	<u>902,072</u>
稅前利潤/(虧損)	609,816	371,971	2,178,092	1,542,975	(117,047)	(83,045)	4,449,868
稅項	<u>(109,565)</u>	<u>(239,050)</u>	<u>(396,746)</u>	<u>(193,597)</u>	<u>(11,953)</u>	<u>-</u>	<u>(950,911)</u>
本期利潤/(虧損)	<u>500,251</u>	<u>132,921</u>	<u>1,781,346</u>	<u>1,349,378</u>	<u>(129,000)</u>	<u>(83,045)</u>	<u>3,498,957</u>

3. 板塊資料(續)

板塊資產：

於2009年6月30日及2008年12月31日各類營運板塊的資產合計情況如下表所示：

	2009年 6月30日 人民幣千元 (未經審核)	2008年 12月31日 人民幣千元 (經審核)
醫藥	8,069,259	6,870,278
房地產開發	22,471,308	19,482,432
鋼鐵	30,331,574	26,993,660
礦業	5,655,431	6,198,221
其他	<u>14,604,337</u>	<u>15,499,617</u>
	81,131,909	75,044,208
調整和抵消 ¹	<u>(4,399,915)</u>	<u>(5,272,441)</u>
合併資產合計	<u>76,731,994</u>	<u>69,771,767</u>

¹在合併層面，板塊間借款及其他往來餘額人民幣5,264,815,000元(2008年12月31日：人民幣6,031,455,000元)予以抵消。板塊資產不含人民幣759,065,000元(2008年12月31日：人民幣663,330,000元)的遞延稅項資產和人民幣105,835,000元(2008年12月31日：人民幣95,684,000元)的可收回所得稅項，因為上述資產由集團層面控制。

4. 其他收入及收益

其他收入及收益之分析列示如下：

	截至6月30日止六個月	
	2009年	2008年
	人民幣千元	人民幣千元
	(未經審核)	(未經審核)
其他收入		
利息收入	80,829	135,800
可供出售投資股息所得	76,435	3,143
以公允價值計量且變動計入 損益的股權投資股息所得	1,032	8,821
租金收入總額	32,128	20,691
銷售廢料	39,669	28,545
政府補貼	77,713	36,337
諮詢收入	9,736	1,517
加工收入	17,433	10,493
其他	<u>65,803</u>	<u>97,995</u>
	<u>400,778</u>	<u>343,342</u>
收益		
處置子公司之收益	-	1,497
處置子公司部分權益之收益	-	247,854
處置聯營企業之收益	642,834	172,541
處置物業、廠房及設備之收益	-	1,757
處置可供出售投資之收益	48,358	145,799
出售以公允價值計量且變動計入 損益的股權投資之收益	39,459	-
投資物業公允價值調整收益	55,670	10,000
視為處置聯營企業部分權益之收益	7,609	-
匯兌收益淨額	<u>143,243</u>	<u>-</u>
	<u>937,173</u>	<u>579,448</u>
其他收入及收益	<u>1,337,951</u>	<u>922,790</u>

5. 財務費用

	截至6月30日止六個月	
	2009年 人民幣千元 (未經審核)	2008年 人民幣千元 (未經審核)
利息總額	794,682	854,853
減：已資本化的利息	<u>(230,289)</u>	<u>(171,724)</u>
利息開支淨額	564,393	683,129
銀行收費及其他財務費用	<u>9,075</u>	<u>16,102</u>
財務費用總額	<u><u>573,468</u></u>	<u><u>699,231</u></u>

6. 稅前利潤

本集團的稅前利潤已扣除/(計入)下列各項：

	截至6月30日止六個月	
	2009年 人民幣千元 (未經審核)	2008年 人民幣千元 (未經審核)
銷售成本	13,306,606	15,646,435
存貨撇銷	40	409
物業、廠房及設備折舊	801,831	745,425
攤銷：		
- 預付土地租金	9,552	9,590
- 採礦權	50,370	41,351
- 無形資產	2,086	2,454
匯兌損失淨額	-	113,050
減值準備計提/(轉回)：		
- 應收和其他應收款項	(2,574)	(1,153)
- 物業、廠房及設備	595	-
- 可供出售投資	1,119	-
- 存貨	11,594	14,369
土地增值稅彌償保證準備(附註7(3))	2,880	15,110
視作處置聯營企業權益之虧損	-	25,238
處置持至出售非流動資產之虧損	1,419	-
以公允價值計量且變動計入損益的		
股權投資之公允價值變動虧損	21,369	21,326
出售物業、廠房及設備之虧損	<u>2,556</u>	<u>10,988</u>

7. 稅項

於截至2009年6月30日及2008年6月30日止六個月期間內，所得稅開支的主要部分如下：

		截至6月30日止六個月	
	附註	2009年 人民幣千元 (未經審核)	2008年 人民幣千元 (未經審核)
即期-香港地區	(1)	5,144	2,082
即期-大陸地區			
- 本期間大陸所得稅	(2)	341,116	780,577
- 本期間大陸土地增值稅	(3)	129,912	175,843
遞延稅項		<u>(140,155)</u>	<u>(7,591)</u>
本期間所得稅開支		<u>336,017</u>	<u>950,911</u>

附註：

- (1) 本期間香港應納稅溢利按在香港取得的估計應課稅溢利的16.5%(2008年同期：16.5%)計提。
- (2) 根據2008年1月1日生效的《中華人民共和國企業所得稅法》(“新企業所得稅法”)，大陸即期所得稅撥備乃按本集團截至2009年6月30日止六個月期間內計算的應納稅溢利所適用之法定所得稅稅率25%做出(2008年同期：25%)，惟本集團若干大陸子公司可按優惠稅率15%至20%繳稅除外。
- (3) 根據有關地方稅務當局頒佈的稅務通告，本集團於2004年起開始繳納土地增值稅，稅率介乎出售及預售物業所得款項的1%至3%。於2006年之前，除已付予地方稅務當局的款項外，並無就土地增值稅做出其他撥備。董事認為，有關稅務當局不大可能額外徵收土地增值稅，惟按出售及預售本集團物業所得款項有關百分比支付的款項除外。

截至2009年6月30日止六個月期間內，本集團根據最新有關中國土地增值稅法律及法規所載的規定就出售本集團物業做出額外土地增值稅撥備人民幣112,659,000元(2008年同期：人民幣165,016,000元)。

7. 稅項(續)

- (3) 於2004年上海復星高科技(集團)有限公司(“復星集團”)及復地(集團)股份有限公司(“復地”)訂立稅務彌償保證契據，復星集團承諾將出售復地截至2003年11月30日持有之物業所導致復地及其子公司(“復地集團”)應付土地增值稅超逾根據出售所得款項介乎1% - 3%計算的預付土地增值稅的差額(已扣除潛在所得稅扣減)向復地集團提供彌償保證。於2009年6月30日，向復地提供的土地增值稅彌償保證金(扣除潛在所得稅後)為人民幣70,468,000元(2008年12月31日：人民幣59,441,000元)。由此產生的遞延稅項負債為人民幣65,319,000元(2008年12月31日：人民幣62,561,000元)。本集團分佔土地增值稅彌償保證產生的虧損為人民幣2,880,000元(2008年同期：人民幣15,110,000元)。
- (4) 應佔共同控制和聯營企業的企業稅項各計人民幣999,000元(2008年同期：人民幣1,854,000元)和人民幣124,871,000元 (2008年同期：人民幣207,190,000元)已包括於簡明中期綜合利潤表之“應佔共同控制企業利潤及虧損”和“應佔聯營企業利潤及虧損”中。

8. 歸屬於母公司股東的每股盈利

用作計算本期間每股基本盈利系以期內歸屬於母公司股東的盈利人民幣1,316,264,000元為基礎(2008年同期間：人民幣1,921,371,000元)。

用作計算本期間每股基本盈利的股份加權平均數系本公司已發行股本6,421,594,500股(2008年同期間：6,424,708,497股)。

因無導致每股盈利稀釋之事項存在，故截至2009及2008年6月30日止各六個月期間經稀釋之每股盈利未作披露。

9. 應收貿易款項及票據

	2009年 6月30日 人民幣千元 (未經審核)	2008年 12月31日 人民幣千元 (經審核)
應收貿易款項	1,390,432	1,068,676
應收票據	<u>3,191,573</u>	<u>1,372,764</u>
	<u>4,582,005</u>	<u>2,441,440</u>

於財務狀況表日，本集團之應收貿易款項基於發票日期之賬齡分析如下：

	2009年 6月30日 人民幣千元 (未經審核)	2008年 12月31日 人民幣千元 (經審核)
未付結餘賬齡：		
90日內	1,134,353	939,067
91日至180日	157,053	75,258
181日至365日	87,016	35,977
1年至2年	28,172	26,742
2年至3年	5,165	8,906
3年以上	<u>54,667</u>	<u>61,040</u>
	1,466,426	1,146,990
減：應收貿易款項減值準備	<u>(75,994)</u>	<u>(78,314)</u>
	<u>1,390,432</u>	<u>1,068,676</u>

給予集團客戶的信貸期如下：

	信貸期
鋼鐵板塊	0至90天
礦業板塊	0至90天
醫藥板塊	90至180天
房地產開發板塊	30至360天

本集團賬面淨值為人民幣224,200,000元(2008年12月31日:人民幣112,000,000元)的應收票據抵押給若干銀行，作為本集團所獲銀行貸款的擔保。

10. 應付貿易款項及票據

	2009年 6月30日 人民幣千元 (未經審核)	2008年 12月31日 人民幣千元 (經審核)
應付貿易款項	2,440,291	3,173,599
應付票據	<u>3,323,409</u>	<u>2,006,827</u>
	<u>5,763,700</u>	<u>5,180,426</u>

於財務狀況表日，本集團應付貿易款項基於發票日期之的賬齡分析如下：

	2009年 6月30日 人民幣千元 (未經審核)	2008年 12月31日 人民幣千元 (經審核)
未付結餘賬齡		
90日內	1,526,662	2,484,540
91日至180日	271,738	402,703
181日至365日	451,573	54,503
1年至2年	132,315	175,311
2年至3年	41,626	34,965
3年以上	<u>16,377</u>	<u>21,577</u>
	<u>2,440,291</u>	<u>3,173,599</u>

11. 股息

本期間董事會不建議派發中期股息(2008年同期間：無)。

董事會建議宣派的截止至2008年12月31日止年度普通股每股港幣0.08元的期末股息已經由2009年6月19日召開的股東周年大會批准。

12. 財務狀況表日後事項

- (a) 於2009年8月9日，本公司之子公司復地與江陰利昌房地產開發有限公司（“利昌房地產”）以及江蘇正陽置業有限公司（“正陽置業”）簽署股權轉讓協議。據此，復地以人民幣1,044,500,000元的對價收購利昌房地產以及正陽置業分別持有之南京潤昌房地產開發有限公司（“南京潤昌”）51%以及49%的股權，用於收購及發展位於中國南京的土地開發項目。

該地塊為一幅總佔地面積約為176,751.70平方米、總建築面積約為300,417平方米，位於中國南京的住宅及商用地塊。南京潤昌將就該地塊以分期付款的形式支付土地出讓價總額為人民幣1,750,000,000元，並以其名義申請土地使用權證。

- (b) 於2009年8月17日，復地收到中國證券監督管理委員會《關於核准復地(集團)股份有限公司公開發行公司債券的批復》(證監許可「2009」786號)，核准復地向社會公開發行面值不超過人民幣1,900,000,000元的境內公司債券。

- (c) 於2009年6月30日，復地集團預付北京荷華房地產開發有限公司（“北京荷華”）收購款餘額為人民幣565,070,000元(2008年12月31日：人民幣540,070,000元)，用於收購北京荷華37%的股權，以合作開發位於北京的萬豪中心項目。

於2009年8月18日，繼北京荷華之工商註冊登記變更及相關股權轉讓手續完成後，復地集團擬收購北京荷華37%股權的交易正式完成。

中期股息

董事會議決並不就報告期宣派中期股息。

購買、出售或贖回本公司上市證券

於報告期內本公司或任何其附屬公司概無購入、出售或贖回本公司之任何股份。

審閱中期業績

於報告期內，本公司審核委員會由三位成員組成，均為本公司的獨立非執行董事。

本公司審核委員會的主要職責為審閱及監察本集團的財務申報程序及內部監控制度，以及向董事會提供意見。

本公司於報告期內的中期業績未經審核，但已經本公司審核委員會審閱。

遵守企業管治常規守則

於報告期內，本公司已應用及全面遵守香港聯合交易所有限公司（“聯交所”）證券上市規則附錄十四載列的企業管治常規守則的守則條文，惟偏離守則條文A.2.1。該偏離已於二零零九年一月十六日糾正。詳情載於下文。

守則條文A.2.1規定董事長與首席執行官的角色應有區分，並不應由一人同時兼任。於報告期內，本公司董事長及首席執行官由郭廣昌先生兼任，直至二零零九年一月十六日止。為強化本公司高級管理層成員之行政管理職能，梁信軍先生（代替郭廣昌先生）已獲委任為本公司首席執行官，於二零零九年一月十六日起生效。同時，汪群斌先生（代替梁信軍先生）已獲委任為本公司總裁，於二零零九年一月十六日起生效。郭廣昌先生仍然擔任本公司之董事長及執行董事。

刊發中期報告

本中期業績公告登載於聯交所網站（網址：<http://www.hkexnews.hk>）及本公司的網站（網址：<http://www.fosun-international.com>）。中期報告將於適當的時候寄發予本公司股東，並登載於聯交所及本公司的網站。

承董事會命
復星國際有限公司
董事長
郭廣昌

中國上海，2009年8月24日

於本公告日期，本公司之執行董事為郭廣昌先生、梁信軍先生、汪群斌先生、范偉先生、丁國其先生、秦學棠先生及吳平先生；非執行董事為劉本仁先生；而獨立非執行董事為陳凱先博士、章晟曼先生及閻焱先生。