



廈門國際港務股份有限公司
XIAMEN INTERNATIONAL PORT CO., LTD*
股份代號：3378

中國廈門最大的
港口碼頭運營商



XIAMEN INTERNATIONAL PORT CO., LTD*
廈門國際港務股份有限公司

中國. 福建. 廈門東渡路127號港務大樓
郵編: 361012

電話: +86-592-5829005
傳真: +86-592-5653378 +86-592-5613177
網址: <http://www.xipc.com.cn>



目 錄

公司資料	2
財務摘要	3
獨立審閱報告	4
未經審核簡明綜合中期財務資料	5
管理層討論與分析	34
其他資料	44

有關前瞻性陳述的警告聲明

本報告載有某些前瞻性資料及／或並無依據過往數據的資料，使用前瞻的詞語如「預計」、「相信」、「擬」、「可能會」、「預期」、「估計」、「可能」、「應該」、「應」或「將」。閱讀本報告的人士請務必注意，依賴任何前瞻性陳述均涉及風險及不明朗因素，而儘管本集團相信編撰這些前瞻性陳述時所根據的一切假設均屬合理，但任何或全部這些假設都可能被證實為不正確。因此，在本報告所載的前瞻性陳述，不應視為本集團對其未來表現作出的聲明，閱讀本報告的人士亦不應過度依賴這些前瞻性陳述。此外，本集團並無責任因為有新資料、將來發生的事件或其他原因，而公開更新或修訂本報告所載的任何前瞻性陳述。

公司資料

執行董事

鄭永恩(董事長)
陳鼎瑜
方 耀
黃子榕
洪麗娟

非執行董事

傅承景*
繆魯萍
林開標
柯 東

獨立非執行董事

黃世忠*
真 虹*
許宏全

監事

方祖輝
羅建中
吳建良
吳偉建
湯金木
何少平

公司秘書

洪麗娟

合資格會計師

張一兵 ACCA

授權代表

方 耀
洪麗娟

註冊辦事處

中國福建省廈門市
東渡路127號

香港主要營業地點

香港中環
皇后大道中15號置地廣場
告羅士打大廈8樓

核數師

國際核數師：
羅兵咸永道會計師事務所

中國核數師：
普華永道中天會計師事務所有限公司

法律顧問

香港法律：
張葉司徒陳律師事務所

中國法律：
金杜律師事務所

主要往來銀行

中國工商銀行
中國建設銀行
中國交通銀行
中國銀行
招商銀行

香港H股過戶登記處

香港中央證券登記有限公司
香港灣仔
皇后大道東183號
合和中心17樓
1712-1716號舖

香港聯合交易所有限公司

主板股份代號
3378

上市日期

二零零五年十二月十九日

備註：

* 審核委員會成員



財務摘要

截至二零零九年六月三十日止六個月期間之未經審核的綜合中期業績

	截至六月三十日止六個月		變化
	二零零九年 人民幣千元	二零零八年 人民幣千元	
收益	915,560	2,014,902	(54.6%)
營業利潤	128,540	276,159	(53.5%)
期間利潤	107,082	258,309	(58.5%)
本公司權益持有人應佔利潤	82,354	197,110	(58.2%)
期間本公司權益持有人應佔每股盈利 — 基本及攤銷(人民幣分)	3.02	7.23	(58.2%)



羅兵咸永道會計師事務所

羅兵咸永道會計師事務所
香港中環
太子大廈二十二樓

中期財務資料的審閱報告
致廈門國際港務股份有限公司董事會
(於中華人民共和國註冊成立之股份有限公司)

引言

本核數師(以下簡稱「我們」)已審閱列載於第5至33頁的中期財務資料，此中期財務資料包括廈門國際港務股份有限公司(「貴公司」)及其子公司(合稱「貴集團」)於二零零九年六月三十日的簡明綜合資產負債表與截至該日止六個月期間的相關簡明綜合收益表、全面收入表、權益變動表和現金流量表，以及主要會計政策概要和其他附註解釋(「中期財務資料」)。香港聯合交易所有限公司主板證券上市規則規定，就中期財務資料編製的報告必須符合以上規則的有關條文以及香港會計師公會頒佈的香港會計準則第34號「中期財務報告」(「香港會計準則第34號」)。貴公司董事須負責根據香港會計準則第34號編製及列報該等中期財務資料。我們的責任是根據我們的審閱對該等中期財務資料作出結論，並按照委聘之條款僅向整體董事會報告，除此之外本報告別無其他目的。我們不會就本報告的內容向任何其他人士負上或承擔任何責任。

審閱範圍

我們已根據香港會計師公會頒佈的香港審閱準則第2410號「由實體的獨立核數師執行中期財務資料審閱」進行審閱。審閱中期財務資料包括主要向負責財務和會計事務的人員作出查詢，及應用分析性和其他審閱程式。審閱的範圍遠較根據香港審計準則進行審核的範圍為小，故不能令我們可保證我們將知悉在審核中可能被發現的所有重大事項。因此，我們不會發表審核意見。

結論

按照我們的審閱，我們並無發現任何事項，令我們相信中期財務資料在各重大方面未有根據香港會計準則第34號編製。

羅兵咸永道會計師事務所

執業會計師

香港，二零零九年八月二十一日



簡明綜合中期資產負債表

	附註	未經審核 二零零九年 六月三十日 人民幣千元	經審核 二零零八年 十二月三十一日 人民幣千元
資產			
非流動資產			
物業、廠房及設備	3	3,211,907	3,310,253
土地使用權	3	1,061,712	999,041
無形資產	3	58,144	39,448
聯營公司投資		34,249	34,539
可供出售金融資產		141,684	59,516
遞延所得稅資產		52,902	53,802
非流動資產總值		4,560,598	4,496,599
流動資產			
存貨		188,570	133,047
應收賬款及應收票據	4	508,727	491,057
其他應收款及預付款項		270,870	288,609
原存款期超過三個月的定期存款		102,949	186,316
受限制現金		52,659	93,829
現金及現金等價物		911,925	844,665
流動資產總值		2,035,700	2,037,523
資產總值		6,596,298	6,534,122
權益			
本公司權益持有人應佔資本及儲備			
股本	8	2,726,200	2,726,200
儲備		1,011,755	1,017,716
少數股東權益		3,737,955	3,743,916
		896,424	919,807
權益總值		4,634,379	4,663,723

簡明綜合中期資產負債表(續)

	附註	未經審核 二零零九年 六月三十日 人民幣千元	經審核 二零零八年 十二月三十一日 人民幣千元
負債			
非流動負債			
借款	7	319,474	361,227
衍生金融工具		7,714	9,008
遞延政府補貼及收入		139,091	145,022
提前退休福利責任		4,339	4,657
遞延所得稅負債		34,333	13,938
非流動負債總值		504,951	533,852
流動負債			
應付賬款及應付票據	5	629,088	534,459
其他應付款及應計費用	6	608,990	484,602
借款	7	211,796	302,780
應交稅金		7,094	14,706
流動負債總值		1,456,968	1,336,547
負債總值		1,961,919	1,870,399
權益及負債總值		6,596,298	6,534,122
流動資產淨值		578,732	700,976
資產總值減流動負債		5,139,330	5,197,575

第11至33頁的附註為簡明綜合中期財務資料的整體部分。



簡明綜合中期收益表

	附註	未經審核	
		截至六月三十日止六個月 二零零九年 人民幣千元	二零零八年 人民幣千元
收益	9	915,560	2,014,902
銷售成本		(722,119)	(1,668,032)
毛利		193,441	346,870
其他收入		14,461	10,060
其他收益 — 淨額		1,256	6,493
銷售及市場推廣開支		(12,829)	(16,228)
一般及行政開支		(67,789)	(71,036)
營業利潤	10	128,540	276,159
融資收入	11	7,985	15,234
融資成本	11	(14,251)	(18,448)
		122,274	272,945
分佔聯營公司業績		842	1,131
除所得稅開支前利潤		123,116	274,076
所得稅開支	12	(16,034)	(15,767)
期間利潤		107,082	258,309
由下列各方應佔：			
本公司權益持有人		82,354	197,110
少數股東權益		24,728	61,199
		107,082	258,309
期間本公司權益持有人應佔每股盈利 — 基本及攤薄(人民幣分)	14	3.02	7.23
股息	13	—	—

第11至33頁的附註為簡明綜合中期財務資料的整體部分。

簡明綜合中期全面收入表

	未經審核	
	截至六月三十日止六個月 二零零九年 人民幣千元	二零零八年 人民幣千元
期間利潤	107,082	258,309
除稅後其他全面收入／(費用)		
— 除稅後可供出售金融資產公允價值變動收益／(損失)	61,626	(36,325)
期間全面收入總值	168,708	221,984
期間全面收入總值由下列各方應佔：		
— 本公司權益持有人	143,980	160,785
— 少數股東權益	24,728	61,199
	168,708	221,984

第11至33頁的附註為簡明綜合中期財務資料的整體部分。



簡明綜合中期權益變動表

	未經審核					
	本公司權益持有人應佔				少數	
	股本	其他儲備	保留盈利	總值	股東權益	權益總值
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
二零零八年一月一日結餘	2,726,200	(313,156)	1,189,103	3,602,147	880,813	4,482,960
期間利潤	—	—	197,110	197,110	61,199	258,309
其他全面費用：						
可供出售金融資產的						
公允價值變動損失	—	(36,325)	—	(36,325)	—	(36,325)
— 總額	—	(48,434)	—	(48,434)	—	(48,434)
— 相關的遞延稅	—	12,109	—	12,109	—	12,109
截至二零零八年六月三十日						
止六個月全面收入總值	—	(36,325)	197,110	160,785	61,199	221,984
2007年度末期股息	—	—	(155,393)	(155,393)	—	(155,393)
支付予附屬公司少數股東股息	—	—	—	—	(13,795)	(13,795)
二零零八年六月三十日結餘	2,726,200	(349,481)	1,230,820	3,607,539	928,217	4,535,756
二零零九年一月一日結餘	2,726,200	(356,423)	1,374,139	3,743,916	919,807	4,663,723
期間利潤	—	—	82,354	82,354	24,728	107,082
其他全面收入：						
可供出售金融資產的						
公允價值變動收益	—	61,626	—	61,626	—	61,626
— 總額	—	82,168	—	82,168	—	82,168
— 相關的遞延稅	—	(20,542)	—	(20,542)	—	(20,542)
截至二零零九年六月三十日						
止六個月全面收入總值	—	61,626	82,354	143,980	24,728	168,708
2008年度末期股息(附註13)	—	—	(149,941)	(149,941)	—	(149,941)
支付予附屬公司少數股東股息	—	—	—	—	(48,111)	(48,111)
二零零九年六月三十日結餘	2,726,200	(294,797)	1,306,552	3,737,955	896,424	4,634,379

第11至33頁的附註為簡明綜合中期財務資料的整體部分。

簡明綜合中期現金流量表

	未經審核	
	截至六月三十日止六個月 二零零九年 人民幣千元	二零零八年 人民幣千元
經營活動的淨現金	211,554	200,326
投資活動使用的淨現金	(10,155)	(165,701)
融資活動使用的淨現金	(134,104)	(71,649)
現金及現金等價物增加／(減少)淨額	67,295	(37,024)
期初現金及現金等價物	844,665	1,001,285
滙兌差異	(35)	—
期終現金及現金等價物	911,925	964,261

第11至33頁的附註為簡明綜合中期財務資料的整體部分。



未經審核簡明綜合中期財務資料附註

截至二零零九年六月三十日止六個月

1. 一般資料

廈門國際港務股份有限公司(「本公司」)於一九九八年五月二十五日根據中華人民共和國(「中國」)公司法在中國成立為一家國有獨資公司。於二零零五年三月三日，本公司根據中國公司法轉制為一家股份有限公司。本公司的H股於二零零五年十二月十九日在香港聯合交易所有限公司主板(「香港主板」)上市。

本公司連同附屬公司(統稱「本集團」)於廈門市東渡港區和海滄港區從事集裝箱、散貨和件雜貨裝卸業務，及提供配套增值服務(包括港口相關物流、航運代理、拖輪靠離泊服務、理貨)，建材製造、加工及銷售，工業產品貿易以及投資控股。

本公司董事認定廈門港務控股集團有限公司(「廈門港務控股」)為本公司之母公司。

本未經審核的簡明綜合中期財務資料已經由本公司董事會於二零零九年八月二十一日批准刊發。

2. 編製基準及會計政策

本公司截至二零零九年六月三十日止六個月期間未經審核的簡明綜合中期財務資料已根據香港會計師公會頒佈的香港會計準則第34號「中期財務報告」編製。本未經審核的簡明綜合中期財務資料應與根據香港會計師公會頒佈的香港財務報告準則編製的本集團截至二零零八年十二月三十一日止年度的年度財務報表(「年度財務報表」)一併閱讀。

除了下文所述外，本簡明綜合中期財務資料所採用之會計政策與年度財務報表所採用及描述的會計政策一致。

中期所得稅開支按預計適用於計算年度所得稅開支的稅率計提。

未經審核簡明綜合中期財務資料附註(續)

截至二零零九年六月三十日止六個月

2. 編製基準及會計政策(續)

本集團已採用下列目前與本集團的業務相關且必須於二零零九年一月一日開始的財政年度首次採用的新訂準則及對準則的修訂：

- 香港會計準則1(經修訂)禁止在權益變動表中呈列收入及支出項目(即「非擁有人的權益變動」)，並規定「非擁有人的權益變動」必須與擁有人的權益變動分開呈列。所有非擁有人的權益變動將需要在業績報表中呈列。

實體可選擇在一份業績報表(全面收入表)中，或在兩份報表(收益表和全面收入表)中呈列。

本集團選擇呈列兩份報表：收益表和全面收入表。中期財務報表已按經修訂的披露要求進行準備。

- 香港會計準則23(經修訂)要求實體將有關收購、興建或生產一項合資格資產(即需要頗長時間才能以供使用或出售的資產)直接應佔的借貸成本資本化，作為該資產的部份成本。將該等借貸成本即時作費用支銷的選擇將被刪去。由於本集團未選用將該借貸成本即時作費用支銷的選擇，因此該項經修訂的準則對本集團的財務報表無影響。
- 香港財務報告準則7的修訂增加了公允價值評估的披露要求並修改了流動性風險的披露。該修訂引入了關於金融工具公允價值計量披露的三級等級，並要求歸類於最低等級的工具的某些特別量化的披露。這些披露將有助於提高實體之間關於公允價值計量的可比性。此外，該修訂明確並加強了流動性風險目前的披露要求，主要是要求衍生及非衍生金融負債的單獨的流動性分析。該修訂亦要求對金融資產的到期日進行分析，在該等資訊有必要用來理解流動性風險性質時。於本期間內採納上述修訂香港財務報告準則對本未經審核的簡明綜合中期財務資料未產生重大影響，本集團將在截至二零零九年十二月三十一日止年度的年度綜合財務報表中進行相關的額外披露。



未經審核簡明綜合中期財務資料附註(續)

截至二零零九年六月三十日止六個月

2. 編製基準及會計政策(續)

本集團已採用下列目前與本集團的業務相關且必須於二零零九年一月一日開始的財政年度首次採用的新訂準則及對準則的修訂：(續)

- 香港財務報告準則8取代了香港會計準則14「分部報告」。此項新準則要求採用「管理方法」，即分部資料須按照與內部報告目的所採用的相同基準呈報。

分部的呈報方式與向主要經營決策者提供的內部報告一致。主要營運決策者已被定義為作出策略性指導委員會。

本中期財務報表已按照修訂後的披露要求進行了披露。

下列新訂準則，對準則的修訂及詮釋必須於二零零九年一月一日開始的財政年度首次採用，但目前與本集團無關。

香港會計準則32(修訂本)	金融工具：呈列
香港會計準則39(修訂本)	金融工具：確認及計量
香港財務報告準則2(修訂本)	以股份為基礎的付款
香港(國際財務報告詮釋委員會)	重估內嵌式衍生工具及香港會計準則39
一 詮釋9(修訂本)	(修訂本)：金融工具：確認及計量
香港(國際財務報告詮釋委員會) — 詮釋13	客戶忠誠度計劃
香港(國際財務報告詮釋委員會) — 詮釋15	房地產建築協議
香港(國際財務報告詮釋委員會) — 詮釋16	海外業務淨投資的對沖

未經審核簡明綜合中期財務資料附註(續)

截至二零零九年六月三十日止六個月

2. 編製基準及會計政策(續)

香港會計師公會已頒佈下列於二零零九年一月一日開始的財政年度仍未生效的新訂或經修訂的準則及對現有準則的詮釋(「新訂或修訂之香港準則」)，而本集團亦無提早採納：

		於下列時間開始或 較後年度的 會計年度生效
與本集團的業務相關(註)		
香港會計準則7(修訂本)	現金流量表	二零一零年一月一日
香港會計準則17(修訂本)	租賃	二零一零年一月一日
香港會計準則27(經修訂)	綜合及獨立財務報表	二零零九年七月一日
香港會計準則38(修訂本)	無形資產	二零零九年七月一日
香港財務報告準則3(經修訂)	企業合併	二零零九年七月一日
香港財務報告準則8(修訂本)	營運分部	二零一零年一月一日
與本集團的業務無關		
香港會計準則1(修訂本)	財務報表的呈報	二零一零年一月一日
香港會計準則36(修訂本)	資產減值	二零一零年一月一日
香港會計準則39(修訂本)	金融工具：確認及計量	二零一零年一月一日
香港財務報告準則2(修訂本)	以股份為基礎的付款	二零零九年七月一日
香港財務報告準則5(修訂本)	持有以備出售的非流動資產及 終止經營	二零一零年一月一日
香港(國際財務報告詮釋委員會) — 詮釋9(修訂本)	重估內嵌式衍生工具	二零零九年七月一日
香港(國際財務報告詮釋委員會) — 詮釋16(修訂本)	海外業務淨投資的對沖	二零零九年七月一日
香港(國際財務報告詮釋委員會) — 詮釋17(修訂本)	向擁有人分派非現金資產	二零零九年七月一日
香港(國際財務報告詮釋委員會) — 詮釋18(修訂本)	自客戶轉讓資產	二零零九年七月一日



未經審核簡明綜合中期財務資料附註(續)

截至二零零九年六月三十日止六個月

2. 編製基準及會計政策(續)

註：與本集團現有業務相關的新訂或修訂之香港準則滙總如下：

- 香港會計準則7(修訂本)規定只有最終確認為資產的現金支出才能劃分為投資性支出。
- 香港會計準則17(修訂本)刪除了關於土地長期租賃分類為經營性租賃的特別指南。對土地租賃進行分類時，應適用租賃分類的一般原則。對於土地租賃的分類，應於採用此項修訂時，基於租賃開始時已有之資訊重新進行評估。
- 香港會計準則27(經修訂)規定，如控制權沒有改變，則與非控制性權益的所有交易的影響必須在權益中呈列，而此等交易將不再導致商譽或盈虧。此項準則亦列明失去控制權時的會計處理方法，任何在實體內的剩餘權益按公平值重新計量，並在收益表中確認盈利或損失。
- 香港會計準則38(修訂本)明確對於在企業合併中取得的無形資產不存在相關活躍市場的情況下通常採用的評估技術的描述。此外，在企業合併中取得的無形資產必須可以分離或者與相關合同、可辨認資產和負債一起。在這種情況下，該等無形資產可以與相關項目一起區別於商譽單獨確認。
- 香港財務報告準則3(經修訂)及對香港會計準則27、28、31的其後修訂適用於企業合併的收購日期是在二零零九年七月一日或以後開始的首個年度報告期間。

此項修訂繼續對企業合併應用收購法，但有些重大更改。例如，收購業務的所有款項必須按收購日期的公平值記錄，而分類為債務的或然付款其後須在全面收入表重新計量。在非控制性權益被收購時，可選擇按公平值或非控制性權益應佔被收購方淨資產的比例計量。所有收購相關成本必須支銷。

- 香港財務報告準則8(修訂本)明確每一報告分部只有在其總資產或總負債會定期滙報給主要營運決策者時才披露該等資訊。

本集團未於本未經審核的簡明綜合中期財務資料提早採納上述新訂或修訂之香港準則。本集團將於二零一零年一月一日開始或較後期間採用上述新訂或修訂之香港準則。本集團正在評介上述新訂或修訂之香港準則的相關影響，但尚未能夠闡述本集團的主要會計政策和財務報表披露是否將由此產生重大變化。

未經審核簡明綜合中期財務資料附註(續)

截至二零零九年六月三十日止六個月

3. 資本開支

本集團於六個月期間內之資本開支載列如下：

	未經審核			
	物業、廠房及 設備 人民幣千元	土地使用權 人民幣千元	無形資產 人民幣千元	總額 人民幣千元
於二零零九年一月一日賬面淨值	3,310,253	999,041	39,448	4,348,742
添置	68,351	—	20,435	88,786
處置	(359)	—	—	(359)
重分類	(74,273)	74,273	—	—
折舊與攤銷	(92,065)	(11,602)	(1,739)	(105,406)
於二零零九年六月三十日 賬面淨值	3,211,907	1,061,712	58,144	4,331,763
於二零零八年一月一日賬面淨值	3,213,925	1,037,917	41,801	4,293,643
添置	126,382	2,244	938	129,564
處置	(522)	(18,662)	—	(19,184)
折舊與攤銷	(84,509)	(11,390)	(1,764)	(97,663)
於二零零八年六月三十日 賬面淨值	3,255,276	1,010,109	40,975	4,306,360



未經審核簡明綜合中期財務資料附註(續)

截至二零零九年六月三十日止六個月

4. 應收賬款及應收票據

	二零零九年 六月三十日 未經審核 人民幣千元	二零零八年 十二月三十一日 經審核 人民幣千元
應收賬款	503,469	479,257
減：減值撥備	(24,750)	(22,749)
應收同系附屬公司款項(附註16(b))	478,719	456,508
應收票據	2,422	1,420
	27,586	33,129
	508,727	491,057

由於本集團擁有眾多客戶，故本集團的應收賬款概無信貸集中風險。

本集團的大部分收益均按掛賬條款及根據交易的合同指定條款收取。對大客戶或還款紀錄良好的長期客戶，本集團可能給予長達六個月的信用期。來自小客戶、新客戶及短期客戶的收益通常預期將於提供服務或送貨後短時間內付清。

應收同系附屬公司款項為無抵押、免息及無固定還款期。

未經審核簡明綜合中期財務資料附註(續)

截至二零零九年六月三十日止六個月

4. 應收賬款及應收票據(續)

於各資產負債表日的貿易性質之應收賬款及應收票據(包括應收同系附屬公司款項)總額賬齡分析如下：

	二零零九年 六月三十日 未經審核 人民幣千元	二零零八年 十二月三十一日 經審核 人民幣千元
六個月內	386,629	426,228
六個月至一年內	101,171	39,558
一年至兩年	25,527	25,634
兩年至三年	6,358	8,973
逾三年	13,792	13,413
	533,477	513,806
減：減值撥備	(24,750)	(22,749)
	508,727	491,057

5. 應付賬款及應付票據

	二零零九年 六月三十日 未經審核 人民幣千元	二零零八年 十二月三十一日 經審核 人民幣千元
應付賬款	324,257	352,180
應付母公司款項(附註16(b))	20,249	—
應付同系附屬公司款項(附註16(b))	7,767	9,437
應付票據	276,815	172,842
	629,088	534,459

應付母公司及同系附屬公司款項無抵押、免息及無固定還款期。



未經審核簡明綜合中期財務資料附註(續)

截至二零零九年六月三十日止六個月

5. 應付賬款及應付票據(續)

於各資產負債表日的貿易性質之應付賬款及應付票據(包括應付母公司及同系附屬公司款項)賬齡分析如下:

	二零零九年 六月三十日 未經審核 人民幣千元	二零零八年 十二月三十一日 經審核 人民幣千元
一年內	613,914	523,244
一年至兩年	11,675	11,139
兩年至三年	3,456	33
逾三年	43	43
	629,088	534,459

6. 其他應付款及應計費用

	二零零九年 六月三十日 未經審核 人民幣千元	二零零八年 十二月三十一日 經審核 人民幣千元
應付母公司款項(附註16(b))	1,744	3,613
應付同系附屬公司款項(附註16(b))	4,557	3,259
應付其他關連人士款項(附註16(b))	28,513	24,071
應付購買物業、廠房及設備以及在建工程款項	71,017	87,710
應付薪金及福利款項	73,065	105,725
客戶按金	133,623	180,039
預提費用	7,625	6,714
其他應付款	90,963	72,241
應付股息		
— 本公司股東	151,131	1,230
— 附屬公司少數股東	46,752	—
	608,990	484,602

應付母公司、同系附屬公司及其他關連人士款項為無抵押、免息及無固定還款期。

未經審核簡明綜合中期財務資料附註(續)

截至二零零九年六月三十日止六個月

7. 借款

	二零零九年 六月三十日 未經審核 人民幣千元	二零零八年 十二月三十一日 經審核 人民幣千元
非流動		
長期銀行借款	319,474	361,227
流動		
短期銀行借款	205,500	186,645
長期銀行借款 — 流動部分	6,296	116,135
	211,796	302,780
借款總額	531,270	664,007
當中包括：		
— 有擔保(a)	79,530	81,122
— 有抵押(b)	—	18,645
— 無擔保及無抵押	451,740	564,240
借款總額	531,270	664,007

- (a) 於二零零九年六月三十日，計人民幣79,530,000元的銀行借款由一間國有銀行擔保(二零零八年十二月三十一日：人民幣81,122,000元)。
- (b) 於二零零八年十二月三十一日，計人民幣18,645,000元的銀行借款由計美元6,500,000(相當於約人民幣44,425,000元)的存款作為抵押擔保，並於二零零九年歸還。

借款額的變動載列如下：

	未經審核	
	截至六月三十日止六個月 二零零九年 人民幣千元	二零零八年 人民幣千元
於一月一日	664,007	1,007,227
增加	140,500	166,000
償還	(273,205)	(244,762)
滙兌損益	(32)	(5,348)
於六月三十日	531,270	923,117

未經審核簡明綜合中期財務資料附註(續)

截至二零零九年六月三十日止六個月

8. 股本

	每股面值 人民幣一元 內資股 人民幣千元	每股面值 人民幣一元 H股 人民幣千元	總額 人民幣千元
於二零零九年六月三十日及 二零零八年十二月三十一日	1,739,500	986,700	2,726,200

於截至二零零九年六月三十日止六個月期間，除本公司股東之一的廈門國際航空港集團有限公司將其持有的本公司18,300,000股股權轉讓予廈門港務控股外，本公司的股本總額並無變動。

內資股及H股除了H股以港幣支付股息，內資股以人民幣支付股息之外，在所有重要方面皆具有平等受償位階。此外，內資股的轉換受到不斷修訂的中國有關法律的限制。

9. 分部資料

管理層審閱了本集團的內部報告以評估業績和分配資源。管理層已根據這些報告確定了以下業績分部報告。

管理層從服務／產品角度考慮業務分部，並將業績評估分為以下幾個分部：(1)集裝箱裝卸及儲存業務；(2)散貨／件雜貨裝卸業務；(3)港口配套增值服務；(4)製造及銷售建材及(5)工業產品貿易業務。本集團所有業務均在中國進行，而本集團接近全部的收益及營業盈利均在中國境內取得，本集團所有資產亦位於中國，且被視為風險與回報相若的同一地域，故管理層並無以地域為基礎分析分部。

未經審核簡明綜合中期財務資料附註(續)

截至二零零九年六月三十日止六個月

9. 分部資料(續)

截至二零零九年六月三十日止六個月，向管理層提供的有關可報告分部的分部資料如下：

	截至二零零九年六月三十日止六個月(未經審核)					總計 人民幣千元
	集裝箱裝卸及 儲存業務 人民幣千元	散貨/件雜貨 裝卸業務 人民幣千元	港口配套 增值服務 人民幣千元	製造及 銷售建材 人民幣千元	工業產品 貿易業務 人民幣千元	
分部收益總額	294,286	52,960	266,332	128,746	202,812	945,136
分部間收益	—	—	(29,576)	—	—	(29,576)
收益	294,286	52,960	236,756	128,746	202,812	915,560
營業利潤/(損失)	88,978	(4,767)	41,393	170	2,766	128,540
融資收入						7,985
融資成本						(14,251)
						122,274
分佔聯營公司業績	—	—	840	2	—	842
除所得稅開支前利潤						123,116
所得稅開支						(16,034)
期間利潤						107,082
其他資料						
折舊	52,842	12,157	21,035	5,681	350	92,065
攤銷	7,788	2,217	3,288	27	21	13,341
計提/(沖銷)減值 準備						
— 應收款項	400	(72)	306	1,387	(4)	2,017
— 存貨	—	—	—	156	—	156

未經審核簡明綜合中期財務資料附註(續)

截至二零零九年六月三十日止六個月

9. 分部資料(續)

截至二零零八年六月三十日止六個月，向管理層提供的有關可報告分部的分部資料如下：

	截至二零零八年六月三十日止六個月(未經審核)					
	集裝箱裝卸及 儲存業務	散貨/件雜貨 裝卸業務	港口配套 增值服務	製造及 銷售建材	工業產品 貿易業務	總計
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
分部收益總額	375,028	74,471	295,303	150,700	1,147,103	2,042,605
分部間收益	—	—	(27,703)	—	—	(27,703)
收益	375,028	74,471	267,600	150,700	1,147,103	2,014,902
營業利潤	189,436	9,458	50,503	9,943	16,819	276,159
融資收入						15,234
融資成本						(18,448)
						272,945
分佔聯營公司業績	—	—	1,192	(61)	—	1,131
除所得稅開支前利潤						274,076
所得稅開支						(15,767)
期間利潤						258,309
其他資料						
折舊	47,826	11,233	19,098	6,210	142	84,509
攤銷	7,270	2,242	3,567	15	60	13,154
計提/(沖銷)減值 準備						
— 應收款項	—	507	(596)	48	1,954	1,913
— 物業、廠房及 設備	—	—	—	(45)	—	(45)

未經審核簡明綜合中期財務資料附註(續)

截至二零零九年六月三十日止六個月

9. 分部資料(續)

於二零零九年六月三十日及二零零八年十二月三十一日，向管理層提供的有關可報告分部的分部資料如下：

	集裝箱裝卸及 儲存業務 人民幣千元	散貨／件雜貨 裝卸業務 人民幣千元	港口配套 增值服務 人民幣千元	製造及 銷售建材 人民幣千元	工業產品 貿易業務 人民幣千元	總計 人民幣千元
未經審核						
於二零零九年 六月三十日						
分部資產	3,653,713	489,773	1,541,695	267,698	448,833	6,401,712
包括：						
聯營公司投資	—	—	33,286	963	—	34,249
非流動資產增加 (除金融工具及 遞延所得稅資產)	59,922	10,295	14,587	3,970	12	88,786
分部負債	498,557	20,599	454,838	154,341	253,173	1,381,508
經審核						
於二零零八年 十二月三十一日						
分部資產	3,819,528	352,329	1,634,213	245,407	369,327	6,420,804
包括：						
聯營公司投資	—	—	33,578	961	—	34,539
非流動資產增加 (除金融工具及 遞延所得稅資產)	205,298	92,413	58,785	21,255	26	377,777
分部負債	356,904	27,266	491,160	127,260	166,150	1,168,740

管理層以經營利潤為基礎評估營運分部的業績。管理層審閱的各營運分部的業績不包括融資收入及成本。除了下文所述外，向管理層報告的其他資料按與財務報表內貫徹一致的方法計量。

分部資產主要未包括遞延所得稅資產及可供出售金融資產。這些是與資產總值對賬的部分。

分部負債主要未包括即期及遞延所得稅負債、衍生金融工具及借款。這些是與負債總值對賬的部分。



未經審核簡明綜合中期財務資料附註(續)

截至二零零九年六月三十日止六個月

9. 分部資料(續)

可報告分部的資產與資產總值對賬如下：

	二零零九年 六月三十日 未經審核 人民幣千元	二零零八年 十二月三十一日 經審核 人民幣千元
分部資產總值	6,401,712	6,420,804
遞延所得稅資產	52,902	53,802
可供出售金融資產	141,684	59,516
	6,596,298	6,534,122

可報告分部的負債與負債總值對賬如下：

	二零零九年 六月三十日 未經審核 人民幣千元	二零零八年 十二月三十一日 經審核 人民幣千元
分部負債總值	1,381,508	1,168,740
遞延所得稅負債	34,333	13,938
應交稅金	7,094	14,706
衍生金融工具	7,714	9,008
借款	531,270	664,007
	1,961,919	1,870,399

未經審核簡明綜合中期財務資料附註(續)

截至二零零九年六月三十日止六個月

10. 營業利潤

營業利潤在計入及扣除以下各項後列賬：

	未經審核	
	截至六月三十日止六個月 二零零八年 人民幣千元	二零零七年 人民幣千元
計入：		
衍生金融工具公平值收益	1,294	—
股息收入	553	1,876
出售物業、廠房及設備的收益	—	2,308
出售按公平值透過損益記賬的金融資產的收益	—	5,682
資本投資於共同控制實體取得的收益	—	4,774
沖銷減值準備		
— 應收款項	76	1,769
— 物業、廠房及設備	—	45
扣除：		
所售／所耗存貨成本	340,515	1,305,036
物業、廠房及設備折舊	92,065	84,509
攤銷		
— 土地使用權	11,602	11,390
— 無形資產	1,739	1,764
處置物業、廠房及設備的虧損	37	—
衍生金融工具公平值虧損	—	1,899
計提減值準備		
— 存貨	156	—
— 應收款項	2,093	3,682



未經審核簡明綜合中期財務資料附註(續)

截至二零零九年六月三十日止六個月

11. 融資收入及成本

	未經審核	
	截至六月三十日止六個月 二零零九年 人民幣千元	二零零八年 人民幣千元
利息收入	7,953	9,741
外匯收益淨額	32	5,493
	7,985	15,234
銀行借款利息	(16,415)	(31,882)
減：銀行借款利息資本化額	2,164	13,434
	(14,251)	(18,448)
融資成本 — 淨額	(6,266)	(3,214)

銀行借款利息資本化額乃與物業、廠房及設備的建設有關之借款成本。截至二零零九年六月三十日止六個月期間，用以計算有關銀行借款利息資本化的加權平均年利率為6.99%（二零零八年：7.02%）。

12. 所得稅開支

由於本集團於截至二零零九年六月三十日止六個月期間內並無在香港產生或源自香港的應課稅收入，故本集團無須繳納香港所得稅（二零零八年：無）。

被中國全國人民代表大會批准的《中華人民共和國企業所得稅法》（「新所得稅法」）將企業所得稅稅率自二零零八年一月一日起標準化為25%。於新所得稅法生效前，本公司的附屬公司及共同控制實體（除廈門國際貨櫃碼頭有限公司及廈門海滄國際貨櫃碼頭有限公司外）（統稱為「該等企業」）均享有15%的優惠企業所得稅稅率。根據新所得稅法，該等企業的企業所得稅稅率仍可在未來五年過渡期內逐步升為25%。因此，該等企業在自二零零八年一月一日起的五年過渡期內的企業所得稅稅率將分別為18%、20%、22%、24%及25%。該等企業於截至二零零九年六月三十日止六個月期間的適用企業所得稅稅率為20%（二零零八年：18%）。

未經審核簡明綜合中期財務資料附註(續)

截至二零零九年六月三十日止六個月

12. 所得稅開支(續)

在簡明綜合中期收益表內扣除的所得稅開支金額指：

	未經審核	
	截至六月三十日止六個月 二零零九年 人民幣千元	二零零八年 人民幣千元
中國即期所得稅	15,808	18,954
遞延所得稅計入／(扣除)	226	(3,187)
	16,034	15,767

13. 股息

於二零零九年四月十七日舉行的會議上，本公司董事會擬派截至二零零八年十二月三十一日止年度末期股息每股普通股人民幣5.5分) (「二零零八年末期股息」)，該等二零零八年末期股息於二零零九年六月十九日經股東大會批准派發。二零零八年末期股息派發已反映為截至二零零九年六月三十日止六個月期間的利潤分配。

本公司董事會並無提議派發截至二零零九年六月三十日止六個月期間中期股息(二零零八年：零)。

14. 每股盈利

每股基本盈利是透過將本期權益持有人應佔利潤除以本公司已發行在外股份的加權平均數計算。

	未經審核	
	截至六月三十日止六個月 二零零九年	二零零八年
本公司權益持有人應佔利潤(人民幣元)	82,354,000	197,110,000
已發行在外股份的加權平均數	2,726,200,000	2,726,200,000
每股盈利(人民幣分)	3.02	7.23

由於本公司沒有潛在可攤薄股份，故每股攤薄後盈利與每股基本盈利相等。



未經審核簡明綜合中期財務資料附註(續)

截至二零零九年六月三十日止六個月

15. 資本承擔

	二零零九年 六月三十日 未經審核 人民幣千元	二零零八年 十二月三十一日 經審核 人民幣千元
已訂約購買物業、廠房及設備但未發生：		
— 本集團	212,395	349,481
— 共同控制實體	54,114	41,054
	266,509	390,535

於二零零九年六月三十日的資本承擔主要指建造及提升港口及儲存基建、收購新裝貨機械及其他機械、購買貨輪及翻新樓宇的支出。此等承擔由本集團於二零零九年六月三十日前與供應商訂立，於該日尚未有資本開支。

未經審核簡明綜合中期財務資料附註(續)

截至二零零九年六月三十日止六個月

16. 重大關連人士交易

- (a) 於截至二零零九年六月三十日止六個月及截至二零零八年六月三十日止六個月期間內，本集團與關連人士進行下列重大交易。

		未經審核	
		截至六月三十日止六個月	截至六月三十日止六個月
		二零零九年	二零零八年
		人民幣千元	人民幣千元
與母公司的交易			
<i>開支</i>			
有關土地、泊位及辦公室物業的經營租賃租金	(i)	22,167	2,972
與同系附屬公司的交易			
<i>開支</i>			
有關土地、泊位及辦公室物業的經營租賃租金	(i)	2,323	1,504
綜合服務費	(ii)	8,286	7,284
勞動服務	(iii)	8,104	6,854
<i>其他</i>			
購買物業、廠房及設備	(iv)	3,507	3,320
與其他國有企業的交易			
<i>收益</i>			
提供裝卸服務	(v)	91,058	89,392
提供港口配套服務	(v)	21,260	15,187
銷售建材	(v)	31,829	38,467
銀行存款利息收入		7,953	9,741
<i>開支</i>			
購買貨品及原材料	(vi)	23,499	25,667
燃料費	(vi)	26,946	42,083
已付國有銀行利息開支	(vii)	14,845	29,935
<i>其他</i>			
購買物業、廠房及設備	(viii)	39,327	34,328



未經審核簡明綜合中期財務資料附註(續)

截至二零零九年六月三十日止六個月

16. 重大關連人士交易(續)

(a) (續)

- (i) 有關土地、泊位及辦公室物業的經營租賃乃按照有關訂約方所訂立的租賃協議所訂明的條款而釐定。
- (ii) 向本集團提供的綜合服務乃根據訂立的綜合服務協議。
- (iii) 有關勞動服務乃由廈門港務集團勞動服務有限公司及廈門海龍昌國際貨運有限公司向本集團所提供。條款及條件乃於有關訂約方訂立的勞動服務總協議訂明。
- (iv) 購買物業、廠房及設備乃支付泊位建造服務、樓宇建造服務及其他港口相關設施工程費用。支付條款已由有關訂約方共同協定。
- (v) 向關聯人士及其他國有企業提供集裝箱裝卸服務，港口配套服務，以及銷售建材，均按有關訂約方磋商協定支付對價及條款。
- (vi) 支付對價及條款已由有關訂約方共同協定。
- (vii) 向國有銀行支付的借款利息根據有關合同約定或有關訂約方共同協定。
- (viii) 向其他國有企業購買的物業、廠房及設備主要包括樓宇、港口基建、儲存基建、裝貨機械及他機械、車輛、貨輪、傢具、裝置及設備以及在建工程。上述交易條款由有關訂約方共同協定。

未經審核簡明綜合中期財務資料附註(續)

截至二零零九年六月三十日止六個月

16. 重大關連人士交易(續)

(b) 本集團於以下資產負債表日與關聯人士的結餘如下：

	二零零九年 六月三十日 未經審核 人民幣千元	二零零八年 十二月三十一日 經審核 人民幣千元
與母公司結餘		
其他應收款及預付款項	310	4,419
應付款項	20,249	—
其他應付款及應計費用	1,744	3,613
應付股息	93,660	—
與同系附屬公司結餘		
應收賬款	2,422	1,420
其他應收款及預付款項	2,536	1,465
應付賬款	7,767	9,437
其他應付款及應計費用	4,557	3,259
與附屬公司少數股東結餘		
應付股息	46,752	—
與其他關連人士結餘		
應收款項	16,403	12,379
其他應付款及應計費用	28,513	24,071
與其他國有企業結餘		
受限制現金	52,659	93,829
原存款期超過三個月的定期存款	102,949	186,316
現金及現金等價物	911,925	844,558
應收賬款	59,880	82,380
其他應收款及預付款項	4,781	9,764
應付賬款	24,611	24,529
其他應付款及應計費用	9,567	9,138
借款	451,740	582,885



未經審核簡明綜合中期財務資料附註(續)

截至二零零九年六月三十日止六個月

16. 重大關連人士交易(續)

(c) 主要管理人員薪酬：

	未經審核	
	截至六月三十日止六個月 二零零九年 人民幣千元	二零零八年 人民幣千元
基本薪金、住房津貼、其他津貼及實物福利	1,458	1,538
退休金計劃供款	71	90
酌情花紅	—	132
	1,529	1,760

17. 為降低信貸風險所取得的抵押物擔保

於二零零九年六月三十日，本集團就與工業產品貿易業務相關的若干應收賬款、其他應收款、預付款項及存貨(「該等資產」)存在可回收性風險。為減低該等資產的信用風險，本集團取得了若干商品、房產、設備及土地使用權作為該等資產的抵押(合稱「該等抵押」)。在衡量了該等抵押的預計價值後，本公司於二零零九年六月三十日就該等資產計提減值撥備共計人民幣20,243,000元(二零零八年十二月三十一日：人民幣20,243,000元)。

二零零九年六月三十日，該等資產的賬面餘額及計提的相關減值撥備餘額列示如下：

	賬面餘額 人民幣千元	減值撥備 人民幣千元
應收賬款	79,084	(6,000)
其他應收款	24,972	(8,043)
預付款項	32,250	(3,000)
存貨	14,253	(3,200)
	150,559	(20,243)

18. 或然負債

於二零零九年六月三十日，本集團無重大或然負債(二零零八年十二月三十一日：無)。

管理層討論與分析

經營業績回顧

二零零九年上半年，受國際金融危機影響，美、歐、日等主要發達經濟體的經濟持續下滑，中國經濟增速趨緩。嚴峻的經濟形勢直接影響全球貿易及港口業務發展，包括廈門港口在內的中國各主要外貿港口行業均深受影響。面對此等形勢，本公司已採取各種積極應對措施，如：全力推行整體營銷，採取靈活優惠政策，以吸引大客戶的增量貨源；加強與大航商戰略合作，為其提供個性化的VIP服務，積極爭取新的航線掛靠本集團碼頭；加大貨源開拓力度，以海鐵聯運和「無水港」方式吸引內陸貨源；加強風險管理，嚴格控制營運成本。雖然上述應對措施已取得一定成效，但由於全球經貿及港口行業大勢的不利影響，本集團主要營運業務及經營業績仍不可避免地受到波及。

截至二零零九年六月三十日止六個月，本集團實現收益約為人民幣915,560千元，與二零零八年同期約人民幣2,014,902千元相比減少約54.6%；剔除工業產品貿易業務分部的收益後，本集團其他業務分部收入約為人民幣712,748千元，較二零零八年同期約人民幣867,799千元，減少約17.9%；本公司權益持有人應佔利潤約為人民幣82,354千元，與二零零八年同期約人民幣197,110千元相比減少約58.2%；本公司權益持有人應佔每股基本及攤薄盈利約為人民幣3.02分（二零零八年：約人民幣7.23分）。

業務回顧

本集團於廈門的東渡及海滄港區的十六個泊位（含由國際貨櫃碼頭與海滄國際貨櫃碼頭統籌經營管理的海滄港區1號泊位）經營集裝箱港口業務、散貨／件雜貨港口業務及港口配套增值服務在內的港口碼頭業務。此外，本集團還經營建材製造、加工及銷售業務，以及工業產品貿易業務（如化工產品及鋼材）。



管理層討論與分析(續)

集裝箱港口業務

二零零九年上半年，受國際金融危機及國內宏觀經濟環境的影響，中國進出口貿易額下降，導致本集團的集裝箱吞吐量與二零零八年同期相比有所下降。本集團集裝箱吞吐量詳情如下：

	集裝箱吞吐量		
	截至六月三十日止六個月		
	二零零九年 (標準箱)	二零零八年 (標準箱)	(減幅)
本集團海天碼頭、海潤碼頭、東渡碼頭1號泊位 (國際貿易與國內貿易)	953,866	1,148,669	(16.96%)
國際貨櫃碼頭(國際貿易)*	430,609	461,505	(6.69%)
總吞吐量	1,384,475	1,610,174	(14.02%)

* 國際貨櫃碼頭是廈門海滄港務有限公司(「廈門海滄港務」)(本公司附屬公司之一)及和黃港口廈門有限公司的共同控制實體。本公司通過廈門海滄港務持有國際貨櫃碼頭的51%權益。國際貨櫃碼頭的財務業績按比例於本集團財務報表綜合入賬。另一方面，就本業績報告所載營運資料而言，例如有關集裝箱及貨物吞吐量的資料，則本集團已計入國際貨櫃碼頭100%的數字。此外，自二零零八年九月一日起，因國際貨櫃碼頭與海滄國際貨櫃碼頭實施統籌經營，故國際貨櫃碼頭相關營運資料亦相應包含海滄國際貨櫃碼頭(海滄港區1號泊位)的數字。

與二零零八年同期相比，本報告期內，本集團國內貿易集裝箱業務因受惠於中國刺激內需政策以及相應的國內需求上升而繼續保持增長趨勢；國際集裝箱業務發展則不如預期，其主要原因有三：一是國際金融危機導致中國進出口貿易明顯下降，使中國多數沿海港口業務持續下滑；二是嚴峻的市場形勢使廈門港內價格競爭加劇，個別碼頭大幅降價，分流了部分箱量；三是部分船東客戶因其自身經營困難撤線，也較大影響了碼頭箱量。

管理層討論與分析(續)

針對上述情況，本集團已採取積極應對措施：一是創新客戶服務模式，將港口服務前移，為大航商、大貨主提供個性化的物流解決方案，進一步提升對核心客戶的服務品質，降低其物流成本；二是強化整體營銷的聯動效應，在收費方面針對性對核心客戶實施增量優惠政策，積極爭取新航線掛靠，增加新貨源；三是努力提高碼頭操作服務效率，在充分挖掘現有碼頭操作與管理系統功能的同時，推進新的集裝箱碼頭操作與管理系統在海潤碼頭如期上線；四是進一步改進裝卸作業工藝，合理調整生產組織管理模式，強化生產計劃的科學性，以此提升碼頭業務競爭優勢，增加業務收入。

散貨／件雜貨港口業務

二零零九年上半年，本集團散貨／件雜貨業務繼續保持微幅增長，共完成吞吐量2,367,105噸。其詳情如下：

	散貨／件雜貨吞吐量		(減幅) 增幅
	截至六月三十日止六個月		
	二零零九年 (噸)	二零零八年 (噸)	
東渡碼頭2號至4號泊位	2,187,416	2,275,808	(3.88%)
國際貨櫃碼頭*	179,689	44,576	303.11%
總吞吐量	2,367,105	2,320,384	2.01%

與二零零八年同期相比，本報告期內，本集團散貨／件雜貨吞吐量總體上仍持續增長，主要原因有二：一是東渡分公司的礦建材料繼續保持快速增長趨勢，部分抵銷了因國內外市場不利因素導致其他貨種下滑的吞吐量；二是國際貨櫃碼頭因其核心客戶業務重新獲得大幅度增長，使該碼頭上半年件雜貨進口量遠超預期，並部分彌補了因集裝箱業務下滑而減少的收入。



管理層討論與分析(續)

港口配套增值服務

本集團港口配套增值服務主要包括航運代理、理貨、拖輪靠離泊以及港口相關物流服務等多項業務，於國際金融危機形勢下，藉由整體營銷策略的成功推進，該等業務與碼頭裝卸業務的互動效應充分體現，航運代理、理貨、拖輪靠離泊等主要業務市場份額維持穩定。雖然受宏觀經濟影響，與港口集裝箱吞吐量密切相關的航運代理、理貨及相關物流服務等業務有所下降，但拖輪靠離泊業務實現逆勢增長，並已有效開拓了廈門港以外地區業務。本報告期內，本集團亦致力於拓展新的貨源及培育新的增值服務，積極發展海鐵聯運業務與保稅物流業務。二零零九年上半年，本集團共完成集裝箱海鐵聯運量6,972標準箱，與二零零八年同期相比增長76.42%，新增設了福建龍岩、江西吉安兩個業務網點，並在二零零九年六月中旬實現了廈門往返江西南昌集裝箱專列每周二、周五兩地對開，初步滿足定時、定點、定線、定車次、定價的「五定班列」要求，提升了服務品質；本集團負責運營的廈門保稅物流園區已探索創新了「一日遊」、國際分撥、國際中轉等十幾種業務模式，經過近年來卓有成效的廣泛市場推廣，其業務呈逆勢穩步增長趨勢，園區業務可與海、陸、空、郵、海鐵聯運及異地轉關等業務實現靈活對接。

工業產品貿易業務

二零零九年上半年，本集團對工業產品貿易業務實施戰略性收縮，以應對及控制國際金融危機形勢下較高的市場風險。本集團亦已有計劃地對現有貿易業務進行梳理、篩選，主動收縮貿易業務的貨種及規模，以強化貿易業務與港口業務的緊密互動，目前主要經營港貿結合的貿易代理業務。與二零零八年同期相比，該項業務收入上半年大幅減少82.3%。

財務回顧

收益

本集團收益由截至二零零八年六月三十日止六個月期間約人民幣2,014,902千元，減少約54.6%，減至截至二零零九年六月三十日止六個月期間約人民幣915,560千元。剔除工業產品貿易業務

管理層討論與分析(續)

分部的收益後，本集團其他業務分部收入約為人民幣712,748千元，較二零零八年同期約人民幣867,799千元，減少約17.9%。減幅主要由於本集團之工業產品貿易業務、港口配套增值服務、集裝箱裝卸及儲存業務、散貨／件雜貨裝卸和製造及銷售建材收益下降所致。

分業務之收益列表

業務	截至六月三十日止六個月		(減少)
	二零零九年 (人民幣千元)	二零零八年 (人民幣千元)	
集裝箱裝卸及儲存	294,286	375,028	(21.5%)
散貨／件雜貨裝卸	52,960	74,471	(28.9%)
港口配套增值服務	236,756	267,600	(11.5%)
製造及銷售建材	128,746	150,700	(14.6%)
工業產品貿易業務	202,812	1,147,103	(82.3%)
合計	915,560	2,014,902	(54.6%)

截至二零零九年六月三十日止六個月期間各分業務之收益較二零零八年同期之變動主要由於如下原因導致：

- 一、本集團於截至二零零九年六月三十日止六個月期間的集裝箱吞吐量約為1,173,477標準箱（按比例合併法計入國際貨櫃碼頭51%的吞吐量），比二零零八年同期下降。因此，集裝箱裝卸及儲存的收益下降。
- 二、儘管本集團總的散貨／件雜貨吞吐量有所增長，然而裝卸費率較高的荒石、鋼材等貨種吞吐量下降幅度較大，導致平均費率及散貨／件雜貨裝卸之收益下降。
- 三、廈門港貨物吞吐量下降，帶動本集團港口配套增值服務收益下降。
- 四、廈門地區基礎設施建設需求下降，導致本集團製造及銷售建材之收益下降。
- 五、本集團為控制貿易業務風險，主動收縮貿易業務規模，工業產品貿易業務收入快速下降。



管理層討論與分析(續)

銷售成本

本集團銷售成本由截至二零零八年六月三十日止六個月期間約人民幣1,668,032千元，減少約56.7%，減至截至二零零九年六月三十日止六個月期間約人民幣722,119千元。減幅主要由於所耗存貨成本、燃料及動力下降所致，部分因租賃開支、折舊及攤銷增加所抵銷。

- 所耗存貨成本由截至二零零八年六月三十日止六個月期間約人民幣1,305,036千元，減少約73.9%，減至截至二零零九年六月三十日止六個月期間約人民幣340,515千元，減幅主要由於本集團主動收縮貿易業務規模，工業產品貿易業務量快速下降所致。
- 燃料及動力由截至二零零八年六月三十日止六個月期間約人民幣55,325千元，減少約30.7%，減至截至二零零九年六月三十日止六個月期間約人民幣38,353千元。減幅主要由於本集團截至二零零九年六月三十日止六個月期間業務量整體下降，以及燃油價格下降所致。
- 租賃開支由截至二零零八年六月三十日止六個月期間約人民幣5,434千元，增加約371.8%，增至截至二零零九年六月三十日止六個月期間約人民幣25,639千元。增幅主要由於本集團截至二零零九年六月三十日止六個月期間租賃海滄港區6號泊位所致。
- 折舊及攤銷由截至二零零八年六月三十日止六個月期間約人民幣88,118千元，增加約15.6%，增至截至二零零九年六月三十日止六個月期間約人民幣101,847千元。增幅主要由於本集團港務設施及庫場設施自二零零八年下半年進一步投入使用，以及根據業務發展需要而增加設備所致。

流動資金、財政資源和資本結構

本集團的現金主要用作營運成本、建設碼頭泊位及償還貸款。於二零零九年六月三十日本集團持有現金及現金等價物餘額約為人民幣911,925千元(二零零八年十二月三十一日：約人民幣844,665千元)。

本集團借款由二零零八年十二月三十一日的約人民幣664,007千元，下降約20.0%，下降至二零零九年六月三十日的約人民幣531,270千元；下降主要由於本集團償還銀行貸款所致。

於二零零九年六月三十日，本集團擔保貸款約為人民幣79,530千元，由一間國有銀行擔保。

管理層討論與分析(續)

資本負債比率乃按負債淨額除以資本總額計算。負債淨額乃按借貸總額(包括如簡明綜合中期資產負債表中所列流動及非流動借貸)減現金及現金等價物計算。總資本乃按權益(如簡明綜合中期資產負債表所列)加負債淨額計算。

於二零零九年六月三十日及二零零八年十二月三十一日，資本負債比率如下：

	二零零九年 六月三十日 未經審核 人民幣千元	二零零八年 十二月三十一日 經審核 人民幣千元
總借貸	531,270	664,007
減：現金及現金等價物	(911,925)	(844,665)
現金淨額	(380,655)	(180,658)
總權益	4,634,379	4,663,723
總資本	4,253,724	4,483,065
資本負債比率	-8.95%	-4.03%

於二零零九年六月三十日，本集團處於現金淨額的狀況。

其他財務資料

於二零零九年六月三十日，本集團可供出售金融資產由二零零八年十二月三十一日的約人民幣59,516千元上升至約人民幣141,684千元，上升主要由於本集團持有的福建三鋼閩光股份有限公司和交通銀行股份有限公司的股票投資的公允值上升所致。

資本支出承諾

於二零零九年六月三十日，本集團資本支出承諾約為人民幣266,509千元，主要為碼頭泊位建設支出和購置機器設備及船舶支出。

滙率和利率風險

本集團的銀行借款以人民幣及美元為單位。受人民幣兌美元升值(或貶值)的程度影響，銀行借款價值及該等借款的還款成本將相應減少(或增加)。此外，本集團只有少部份業務收入以外滙結算，人民幣滙率波動對本集團經營業務並無重大影響。本集團相信此人民幣升值對於二零零九年六月三十日的經營業績和財務狀況並無重大影響。



管理層討論與分析(續)

本集團除了在某些限制性條件下與國家核准銀行簽訂外匯利率互換合同外，並無其他方式對沖外幣風險。儘管如此，董事會仍在監控外幣風險，並且對於可能產生的重大外幣風險將會考慮予以對沖。

或然負債

截至二零零九年六月三十日止，本集團並無重大的或然負債。

結算日後之重大事項

並無重大結算日後之事項。

僱員

截至二零零九年六月三十日止，本集團共有僱員5,553人，較二零零八年十二月三十一日減少84名僱員。本集團按僱員所任職的崗位及其表現、資歷及行業慣例釐定僱員的報酬，而薪酬政策亦會定期檢討。根據年度經營業績、工作表現評核，僱員或會獲發花紅及獎金。此外，獎勵的發放乃作為個人推動力的鼓勵，而企業年金提高僱員退休後的養老保險待遇，僱員亦依相關制度享有公休等假期。

前景與展望

鑒於國際金融危機的影響，下半年中國進出口貿易的外需仍可能不足。但是，根據中國海關總署公布的數據，中國六月份的進出口貿易降幅已逐步收窄，月環比出現較大幅度的增長，進出口貿易總體呈企穩回暖趨勢，而歐美等發達經濟體經濟運行亦已出現觸底企穩的積極信號。因此，預計下半年廈門港外貿集裝箱業務較大概率會出現恢復性增長。同時，中國政府前期採取的大規模擴大投資等刺激內需的宏觀調控政策已逐步顯現效果，內需擴大將成為下半年拉動中國經濟增長的主動力，由此亦將推動廈門港內貿集裝箱業務的進一步增長。

管理層討論與分析(續)

下半年通常為港航業的旺季，傳統的歐洲航線、美洲航線旺季將可能在下半年來臨，廈門港總體情況應會好於上半年。與此相應，隨着市場企穩回升，本集團碼頭上半年吸引航商開闢的新航線應可能取得更佳表現，各航商之業務有望加快恢復。而市場回暖形勢下，廈門港內空箱存量將由於用箱增加而下降，下半年碼頭空箱調運量應會相應增加。綜合上述情況，預計下半年本集團碼頭吞吐量應會有所增長。因此，本集團將積極把握機遇，主動面對挑戰，努力抓好生產經營，強化企業管治，以切實維護及提升股東利益。結合實際，下半年本集團將重點開展以下各項工作：

- 繼續推進整體營銷，深化本集團內跨企業合作。完善本集團內部各企業間的聯動協調機制，加強對核心客戶的「一條龍」服務，統籌實施業務增量優惠策略。
- 把握內需增長機會，加大內貿集裝箱業務發展力度。加大內貿集裝箱業務政策扶持，爭取船公司將東南沿海地區的中轉基地設在廈門，重點要加強與海口南青集裝箱班輪有限公司商洽與合作，以公路「無水港」的方式吸納泉州地區貨源；積極開展內外貿同船運輸業務，並充分發揮海鐵聯運（內外貿）與內貿支線中轉的通道優勢，爭取新的內貿集裝箱航線掛靠。
- 把握經濟回暖形勢，積極拓展外貿貨源。重點要協助船東拓展外貿箱源，推動其新增貨量，特別要針對進口糧食、再生資源等大宗貨及出口汽車、遊艇等特殊貨物，策劃個性化的港口物流整體解決方案，提升對核心客戶的服務品質；同時，進一步拓展支線與中轉業務，改變上半年因市場貨量下降及幹線頻繁調整等因素導致的下跌趨勢。



管理層討論與分析(續)

- 把握海峽西岸經濟區建設及兩岸「三通」契機，著力發展對台業務。充分利用國務院《關於支持福建省加快建設海峽西岸經濟區的若干意見》的政策支持，發揮先行先試和地利優勢，大力建設對台業務通道；在開闢廈門至台中港直航集裝箱班輪航線及爭取盡快設立台灣辦事處的基礎上，進一步拓展兩地中轉業務。
- 推動海鐵聯運，拓展中西部地區貨源出海通道。在開通廈門與南昌間「五定班列」基礎上，爭取盡快開通廈門—贛州的「五定班列」，進一步提高海鐵聯運的服務品質與運行時效，降低客戶物流成本，滿足南昌及周邊地區外貿貨物的物流需求，並將海鐵聯運進一步延伸至湖南等縱深地區。
- 發揮保稅物流園區功能，擴充保稅物流業務。進一步探索創新業務模式，簡化園區運作流程，優化園區整體通關環境，形成港口、航商、貨主、保稅物流園區的良性互動發展。
- 挖掘碼頭生產管理系統功能，改造和優化生產作業流程，進一步提高操作效率及作業效率的穩定性，完善提卸箱及增值服務。
- 完善內部控制機制，推進企業精細化管理。在上半年內部控制體系自查的基礎上，配合外部諮詢公司進一步梳理和完善本公司全面風險管理與內部控制體系；強化成本控制，繼續深入推進節能降耗工作，以積極應對油料成本上升等壓力。
- 根據本公司與廈門港務控股簽定的《選擇權及優先權協議》，積極跟踪嵩嶼港區一期碼頭相關股東對嵩嶼碼頭出資手續辦理情況，以便本公司董事會視管理運營之需要適時作出相應決策。

其他資料

股本

下表呈列本公司於二零零九年六月三十日之股本架構：

股票類別	股份數目	比例 (%)
內資股	1,739,500,000	63.81
H股	986,700,000	36.19
合計	2,726,200,000	100.00

截至二零零九年六月三十日止六個月期間內，本公司股本未發生變動。

股息

本公司董事會並無提議派發截至二零零九年六月三十日止六個月期間中期股息(二零零八年：零)。

購股權計劃

本公司並未實行任何購股權計劃。

董事與監事之股份權益

於二零零九年六月三十日，董事、監事或其聯繫人概無於本公司或其關聯法團(定義見《證券及期貨條例》第XV部)的股份、相關股份及債券中，擁有根據《證券及期貨條例》第XV部第7及8分部須知會本公司及香港聯合證券交易所有限公司(「香港聯交所」)之權益(包括根據《證券及期貨條例》有關規定任何董事或監事被視作或當作擁有之權益和淡倉)，或須記錄於本公司根據《證券及期貨條例》第352條規定存置之登記冊之權益，或根據《上市公司董事進行證券交易的標準守則》須知會本公司及香港聯交所之權益。



其他資料(續)

主要股東權益

就本公司董事所知，於二零零九年六月三十日，下列人士(董事或監事除外)於本公司股份及相關股份中擁有根據《證券及期貨條例》第XV部第2及3分部之規定須向本公司披露之權益或淡倉，或根據《證券及期貨條例》第336條記錄於本公司存置之登記冊之權益或淡倉：

股東名稱	股份類別	股份數目	身份	佔有關 類別股本 百分比	佔總股本 百分比
廈門港務控股	內資股(長倉)	1,702,900,000	實益擁有人	97.89%	62.46%
中國海運(集團)總公司(附註1)	H股(長倉)	78,894,000	受控公司之 權益	8.00%	2.89%
中國海運(香港)控股有限公司 (附註1)	H股(長倉)	78,894,000	受控公司之 權益	8.00%	2.89%
中海碼頭發展(香港)有限公司 (附註1)	H股(長倉)	78,894,000	實益擁有人	8.00%	2.89%
Merrill Lynch & Co. Inc.	H股(長倉)	58,281,100	受控公司之 權益	5.91%	2.14%
Blackrock, Inc.	H股(長倉)	52,805,100	受控公司之 權益	5.35%	1.94%

附註1：該78,894,000股股份指同一批股份。

除上文所披露者外，於二零零九年六月三十日，就本公司董事所知，概無其它人士(董事或監事除外)於本公司股份及相關股份中擁有根據《證券及期貨條例》第XV部第2及3分部之規定須向本公司及香港聯交所披露之權益或淡倉，或根據《證券及期貨條例》第336條須記錄於本公司存置之登記冊之權益或淡倉。

購買、出售或贖回股份

截至二零零九年六月三十日止六個月期間內，本公司及其任何附屬公司並無購入、出售或回購本公司任何上市證券權益。

收購與處置

截至二零零九年六月三十日止六個月期間內，本集團並沒有對子公司、共同控制實體和聯營公司作出重大收購或處置。

其他資料(續)

訴訟事宜

2008年1月底，本公司的附屬公司，廈門港務發展股份有限公司(「港務發展」)，發現汕頭市中裕置業有限公司(以下簡稱「汕頭中裕」)未經港務發展同意，與廈門欣輕藝倉儲物流有限公司(以下簡稱「廈門欣輕」)自行協商提走了本公司存放於廈門欣輕倉庫價值人民幣2,497.17萬元的貨物。港務發展立即向公安部門報案，並採取了對其提起訴訟同時申請財產保全等措施。本案為共同訴訟，涉及多家受害企業，各債權人追訴金額共計約人民幣7,800萬元。港務發展和其他債權人於2008年11月通過對汕頭中裕的股權實質控制，取得處置汕頭中裕資產的權利。於2008年12月，廈門法院以該案涉及經濟犯罪為由，移送廈門市公安局偵查處理。於2009年2月，港務發展與其他債權人將汕頭中裕的股權進行處置，處置所得用於償還各債權人的貨款，受讓方汕頭嘉華房地產有限公司(以下簡稱「汕頭嘉華」)及受讓人陳淡光同意分三期向本案各債權人償還債務人民幣6,600萬元。於2009年3月港務發展和其他債權人已收到汕頭嘉華支付的第一期償還款項人民幣2,300萬元；第二期人民幣2,000萬元將在合同生效後18個月收取；第三期人民幣2,300萬元將在合同生效後24個月收取。此外，為了使汕頭嘉華及陳淡光與廈門各債權人共同應對或有負債風險，協議約定，或有負債金額在人民幣1,500萬元以內的，由汕頭嘉華及陳淡光承擔的金額以人民幣150萬元為限；或有負債金額超過人民幣1,500萬元的部分，全部由汕頭嘉華及陳淡光承擔。協議履行期間，上述汕頭中裕土地使用權抵押給包括港務發展在內的所有債權人。目前，公安機關尚未確定本案各債權人的受償還比例，港務發展代全體債權人收到的第一期償還款扣除已發生的案件處理費用後暫掛其他應付款。

港務發展在2007年度將已被提走的存貨賬面價值人民幣2,497.17萬元轉入其他應收款核算，並計提了人民幣624.30萬元的壞賬準備，2008年度對該款項補提取了人民幣180萬元的壞賬準備。於二零零九年六月三十日，為上述應收款項計提的壞賬準備共計人民幣804.3萬元。



其他資料(續)

企業管治

遵守企業管治常規守則

本公司致力維持本集團較高的企業管治標準，董事會認為，有效的企業管治對公司經營成功及提升股東利益方面作出重要的貢獻。

本公司一直努力遵守香港聯交所證券上市規則(「上市規則」)附錄十四之企業管治常規守則(「企業管治守則」)所載之守則條文並已採納企業管治守則。本公司於截至二零零九年六月三十日止六個月期間內遵守企業管治守則所載的所有守則條文及大部分建議最佳常規。此外，董事認為沒有任何偏離企業管治守則之行為。

董事會

截至本報告日期，本公司第二屆董事會由12名董事組成，具體組成人員如下：

執行董事：

鄭永恩先生(董事長)
陳鼎瑜先生(副董事長)
方 耀先生
黃子榕先生
洪麗娟女士

非執行董事：

傅承景先生
繆魯萍女士
林開標先生
柯 東先生

獨立非執行董事：

黃世忠先生
真 虹先生
許宏全先生

審核委員會

審核委員會負責建議獨立核數師之留任、檢視其表現及批准其酬金，審閱公司的財務數據以及

其他資料(續)

審核與監督公司財務報告之程序，及檢視本公司內部監控程序及其成效。審核委員會由兩位獨立非執行董事黃世忠先生(主席)、真虹先生及非執行董事傳承景先生組成。

本公司審核委員會已審閱本公司截至二零零九年六月三十日止六個月期間的中期業績，並同意本公司所採納的會計政策。

薪酬管理委員會

薪酬管理委員會的主要職責是為本集團董事、監事及高級管理層制訂薪酬政策，審閱及釐定彼等的薪酬待遇，並就董事、監事及高級管理層薪酬向董事會提出建議。薪酬管理委員會由兩位獨立非執行董事許宏全先生(主席)、黃世忠先生及執行董事陳鼎瑜先生組成。

戰略規劃委員會

戰略規劃委員會主要負責就長期策略發展計劃、重要投資及融資、收購及出售等重大資本及資產管理項目作出考慮、評估及檢討，並向董事會提出建議，同時對投資項目進行投資後的評估工作，並檢討及考慮本公司之業務發展方向。戰略規劃委員會由獨立非執行董事真虹先生(主席)和執行董事鄭永恩先生、陳鼎瑜先生和方耀先生，以及非執行董事繆魯萍女士組成。

董事及監事進行證券交易之標準守則

本公司已採納上市規則附錄十列載的《上市發行人董事進行證券交易的標準守則》(「標準守則」)，惟結合本公司實際情況，本公司於二零零六年以不低於標準守則所要求的標準編製了《廈門國際港務股份有限公司董事證券交易守則》(「規範守則」)並經本公司董事會審議通過生效，作為本公司董事、監事及高級管理人員在證券交易方面的標準行為守則。在向所有董事、監事及高級管理人員作出特定查詢後，本公司確認彼等於截至二零零九年六月三十日止六個月期間內一直遵守標準守則及規範守則中所要求之標準，本公司於截至二零零九年六月三十日止六個月期間內並無發現任何此類違規事件。

承董事會命
廈門國際港務股份有限公司
董事長
鄭永恩

中國廈門
二零零九年八月二十一日

