

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公佈全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

 **NAGACORP**
NAGACORP LTD.
金界控股有限公司*

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

股份代號：3918

中期業績公佈
截至二零零九年六月三十日止六個月

截至二零零九年六月三十日止六個月的未經審核簡明綜合中期業績

- 收入減少41.7%達至約63,600,000美元
- 毛利減少23.0%達至約34,900,000美元
- 純利減少54.9%達至約11,500,000美元
- 每股盈利為每股0.56美仙
- 宣派中期股息每股0.33美仙(或相等於每股2.57港仙)，相當於派息率約60.0%(以期內產生的純利為基準)。股息預計將於二零零九年十二月底前支付。根據上市規則的規定，本公司將就派付中期股息另行刊發公佈。

金界控股有限公司(「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」)董事會(「董事會」)欣然宣佈本集團截至二零零九年六月三十日止六個月的未經審核簡明綜合中期業績。董事會議決，宣派截至二零零九年六月三十日止六個月中期股息每股0.33美仙(或相等於每股2.57港仙)，相當於派息率約60.0%(以期內產生的純利為基準)。

未經審核簡明綜合損益表

	附註	截至六月三十日止六個月	
		二零零九年 千美元 (未經審核)	二零零八年 千美元 (未經審核)
收益	2	63,605	109,128
銷售成本		<u>(28,749)</u>	<u>(63,841)</u>
毛利		34,856	45,287
其他收益		36	361
行政開支		(8,261)	(8,577)
其他經營開支		<u>(14,016)</u>	<u>(10,629)</u>
除稅前溢利	3	12,615	26,442
所得稅	4	<u>(1,086)</u>	<u>(964)</u>
本公司權益股東應佔溢利		<u>11,529</u>	<u>25,478</u>
期內應付本公司權益股東的股息： 於結算日後宣派的中期股息	5	<u>6,917</u>	<u>15,341</u>
每股盈利(美仙)	6	<u>0.56</u>	<u>1.23</u>

未經審核簡明綜合全面收入表

	截至六月三十日止六個月	
	二零零九年	二零零八年
	千美元	千美元
	(未經審核)	(未經審核)
期內溢利	11,529	25,478
期內其他全面收入		
(除稅及經重新分類調整後)：		
匯兌調整	<u>(18)</u>	<u>22</u>
本公司權益股東應佔溢利	<u>11,511</u>	<u>25,500</u>

未經審核簡明綜合資產負債表

	附註	於二零零九年 六月 三十日 千美元 (未經審核)	於二零零八年 十二月 三十一日 千美元 (經審核)
非流動資產			
物業、機器及設備	8	135,340	122,560
根據經營租賃持作自有土地租賃權益		651	655
無形資產	9	92,804	94,577
		<u>228,795</u>	<u>217,792</u>
流動資產			
耗材		335	186
貿易及其他應收款項	10	67,974	65,795
採購原材料支付的按金	11	1,232	1,239
現金及現金等價物		7,005	9,627
		<u>76,546</u>	<u>76,847</u>
流動負債			
貿易及其他應付款項	12	21,527	22,334
應付股息		1,034	—
融資租賃債務		2	2
撥備		2,096	2,096
		<u>24,659</u>	<u>24,432</u>
流動資產淨值		<u>51,887</u>	<u>52,415</u>
總資產減流動負債		280,682	270,207
非流動負債			
融資租賃債務		5	7
資產淨值		<u>280,677</u>	<u>270,200</u>
資本及儲備			
股本	13	26,026	25,855
儲備		254,651	244,345
權益總額		<u>280,677</u>	<u>270,200</u>

附註：

1. 編制基準及主要會計政策

截至二零零九年六月三十日止六個月的簡明綜合中期財務資料乃根據國際會計準則（「國際會計準則」）第34號「中期財務報告」及香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）附錄十六的適用披露規定編製而成。

簡明綜合中期財務報表載有解釋附註摘要，其包括對了解本集團於本集團截至二零零八年十二月三十一日止財政年度後的財務狀況及業績變動有重大意義的事件及交易的解釋。簡明綜合中期財務報表並不包括根據國際會計準則委員會（「國際會計準則委員會」）採納的所有適用的國際財務報告準則（「國際財務報告準則」）而編製的年度財務報表全文須載有的所有資料，且應與截至二零零八年十二月三十一日止財政年度經審核綜合財務報表（「二零零八年年度財務報表」）一併閱覽。

編製簡明綜合中期財務報表所用的會計政策與編製本集團二零零八年年度財務報表所採用者相同，惟採用國際會計準則委員會頒佈的於本集團現時會計期間生效的若干新增或經修訂準則及詮釋如下：

國際會計準則第1號 (二零零七年經修訂)	呈列財務報表
國際會計準則第23號(經修訂)	借貸成本
國際會計準則第32號及 國際會計準則第1號(修訂版)	可沽售的金融工具及清盤時產生的責任
國際財務報告準則(修訂版)	國際財務報告準則的改進，於二零零八年五月頒佈， 惟國際財務報告準則第5號於二零零九年七月一日 或其後開始的年度期間生效； 國際財務報告準則的改進，於二零零九年四月頒佈， 其有關修訂國際會計準則第39號第80段
國際財務報告準則第1號 及國際會計準則第27號(修訂版)	首次採用國際財務報告準則時附屬公司於母公司獨立財 務報表中的成本
國際財務報告準則第2號(修訂版)	以股份為基礎付款－歸屬條件及註銷
國際財務報告準則第7號(修訂版)	金融工具：披露－有關金融工具的改進披露
國際財務報告準則8號	經營分部
國際財務報告詮釋委員會－詮釋13	客戶忠誠計劃
國際財務報告詮釋委員會－詮釋15	建設房地產協議
國際財務報告詮釋委員會－詮釋16	海外業務投資淨額對沖
國際財務報告詮釋委員會 －詮釋9及國際會計準則 第39號修訂	嵌入式衍生工具

國際財務報告詮釋委員會－詮釋13對本集團的簡明綜合財務資料並無重大影響，原因為該詮釋與本集團所採納的政策一致。其餘變動對中期財務資料並無重大影響，惟：

- 國際財務報告準則第8號要求分部的披露應基於本集團首席營運決策人對本公司經營的考慮及管理的方式，各呈報分部的匯報金額應為報告給本集團首席營運決策人用於評估分部業績並用作營運事項的決策。由於本集團的業務性質較為簡單，故採納該準則並不會造成重大影響（見附註7）。由於期內本集團首次按國際財務報告準則第8號呈列分部資料，額外解釋已載於本中期財務資料內以解釋編製資料的基礎。已按與經修訂分部資料一致的基準作出相應撥備。
- 由於採用了國際會計準則第1號（二零零七年修訂），在經修訂綜合權益變動表中，當期由權益持有人交易引起的權益變動詳情應與所有其他收入及支出分開列示。所有其他收入及支出若須確認為本期損益時，在綜合損益表內呈列；否則在綜合全面收入表（一個新的主要報表）內呈列。為求與新格式一致，綜合全面收入表及綜合權益變動表已重新呈列。此項呈列變動並無對任何呈列期間期已呈報的損益、總收入及支出或淨資產構成影響。

國際會計準則委員會已刊發下列修訂、新增或經修訂準則及詮釋，但對於二零零九年一月一日或之後開始的會計期間尚未生效，而該簡明綜合財務資料尚未提早採納。

		於下列日期或之後開始 的會計期間生效
國際會計準則第1號的修訂	首次採納國際財務報告準則 — 首次採納者之額外豁免	二零一零年一月一日
國際會計準則第27號（經修訂）	綜合及獨立財務報表	二零零九年七月一日
國際會計準則第39號（修訂版）	合資格對沖項目	二零零九年七月一日
國際財務報告準則第3號（經修訂）	業務合併	二零零九年七月一日
國際財務報告準則（修訂版）	國際財務報告準則的改進， 於二零零九年四月頒佈； 國際財務報告準則第5號的改進， 作為於二零零八年五月頒佈的 國際財務報告準則的改進部份	# 二零零九年七月一日
國際財務報告準則第1號	首次採用國際財務報告準則	二零零九年七月一日
國際財務報告準則第2號（修訂版）	以股份為基礎付款－集團現金支付 以股份為基礎付款交易	二零一零年一月一日
國際財務報告詮釋委員會－詮釋17	向所有者分派非現金資產	二零零九年七月一日
國際財務報告詮釋委員會－詮釋18	來自客戶的資產轉讓	*

自二零零九年七月一日及二零一零年一月一日（如適用）或之後開始的年度期間生效。

* 於二零零九年七月一日或之後獲取客戶轉讓資產生效。

本公司董事就該等修訂、新增或經修訂準則及詮釋於最初應用期間產生的影響進行評估。目前得出結論，倘採納該等修訂、準則及詮釋不大可能對本集團的經營業績及財務狀況產生重大影響。

2. 收益

收益指下列來自賭場營運的賭廳收入淨額及其他經營收入：

	截至六月三十日止六個月	
	二零零九年 千美元 (未經審核)	二零零八年 千美元 (未經審核)
賭場營運	44,346	107,439
來自博彩機的收入	16,923	1,535
銷售食品及飲料與其他	2,336	154
	<u>63,605</u>	<u>109,128</u>

3. 除稅前溢利

除稅前溢利已(計入)／扣除以下各項：

	截至六月三十日止六個月	
	二零零九年 千美元 (未經審核)	二零零八年 千美元 (未經審核)
利息收入	—	(272)
核數師薪酬	141	105
賭場牌照費攤銷	1,773	1,773
折舊及攤銷	2,607	1,607
外匯收益，淨額	(13)	(102)
燃油費用	2,069	2,138
經營租賃開支：		
— 辦公室及停車場租金	144	121
— 土地租賃租金	94	94
— 租用設備	780	210
其他稅項(附註(a))	(101)	(23)
員工成本(附註(b))		
— 薪金、工資及其他福利	9,646	7,348
— 界定退休供款計劃供款	3	3
	<u>63,605</u>	<u>109,128</u>

附註：

(a) 其他稅項指薪俸稅、附加福利稅及預扣稅。

(b) 員工成本包括下列各項：

	截至六月三十日止六個月	
	二零零九年	二零零八年
	千美元	千美元
	(未經審核)	(未經審核)
董事薪酬		
— 基本薪資及津貼	352	398
— 界定退休供款計劃供款	3	3
高級管理層薪酬		
— 基本薪資、津貼及實物福利	1,007	755
	<u>1,007</u>	<u>755</u>

4. 所得稅

損益表內的所得稅為：

	截至六月三十日止六個月	
	二零零九年	二零零八年
	千美元	千美元
	(未經審核)	(未經審核)
本期稅項開支		
— 柬埔寨王國	1,086	964
	<u>1,086</u>	<u>964</u>

稅項指(1) NagaWorld Limited Gaming Branch (以一間於香港註冊成立的本公司附屬公司 NagaWorld Limited (「NWL」) 名義註冊的分行) 每月須向柬埔寨經濟及財政部 (「財政部」) 支付的責任付款(1)180,203美元 (截至二零零八年六月三十日止六個月：160,180美元)；及NWL另一註冊分行NagaWorld Limited & Hotel & Entertainment Branch須向財政部支付的最低利得稅5,223美元 (截至二零零八年六月三十日止六個月：2,762美元)。本集團毋須繳付馬來西亞或香港所得稅。

5. 期內應付本公司權益股東的股息

	截至六月三十日止六個月	
	二零零九年	二零零八年
	千美元	千美元
	(未經審核)	(未經審核)
結算日後已宣派中期股息：		
二零零九年：每股普通股0.33美仙	6,917	—
二零零八年：每股普通股0.74美仙	—	15,341
	<u>6,917</u>	<u>15,341</u>

6. 每股盈利

每股基本盈利乃根據本公司權益股東應佔綜合溢利11,529,000美元(截至二零零八年六月三十日止六個月：25,478,000美元)及截至二零零九年六月三十日止六個月內已發行普通股2,069,415,875股(二零零八年：2,074,075,580股)的加權平均數計算。

截至二零零九年六月三十日止六個月，並無潛在攤薄普通股(截至二零零八年六月三十日止六個月：無)。

普通股的加權平均數如下：

	截至六月三十日止六個月	
	二零零九年 (未經審核)	二零零八年 (未經審核)
期初	2,068,436,000	2,075,000,000
購回及注銷股份的影響	—	(924,420)
發行及配發代息股份(附註13(a))	979,875	—
期終	<u>2,069,415,875</u>	<u>2,074,075,580</u>

7. 分部報告

本集團按分部管理其業務，其業務組合包括賭場、酒店及娛樂。於首次採用國際財務報告準則第8號時，就資源分配及表現評估而言，本集團採用與向本集團大多高級執行管理層內部報告資料相同的方式確認以下兩個主要呈報分部。

- 賭場業務：該分部說明博彩業務的重要性。
- 酒店及娛樂業務：該分部包括休閒業務、酒店及娛樂業務。

分部業績、資產及負債

本集團的高級管理層按以下基準監察各呈報分部應佔業績、資產及負債：

分部資產包括所有有形、無形及流動資產。分部負債包括貿易應付賬款、其他應付款項、未贖回籌碼及其他負債撥備。

收益及開支參照分部產生的收益及開支或分部應佔資產折舊及攤銷產生的其他收益及開支分配至呈報分部。

	賭場業務 千美元	酒店及 娛樂業務 千美元	總計 千美元
分部收益：			
截至二零零九年六月三十日止六個月 (未經審核)：			
來自外界客戶的收入	61,269	2,336	63,605
分部間收益	—	1,827	1,827
呈報分部收益	<u>61,269</u>	<u>4,163</u>	<u>65,432</u>
截至二零零八年六月三十日止六個月 (未經審核)：			
來自外界客戶的收入	108,974	154	109,128
分部間收益	—	997	997
呈報分部收益	<u>108,974</u>	<u>1,151</u>	<u>110,125</u>
分部溢利／(虧損) (EBITDA)：			
二零零九年六月三十日 (未經審核)	18,696	(295)	18,401
二零零八年六月三十日 (未經審核)	<u>33,160</u>	<u>(745)</u>	<u>32,415</u>
分部資產：			
二零零九年六月三十日 (未經審核)	308,257	130,518	438,775
二零零八年十二月三十一日 (經審核)	<u>288,839</u>	<u>118,423</u>	<u>407,262</u>

簡明綜合財務資料的呈報分部收益及損益與收益及損益對賬如下：

	截至六月三十日止六個月	
	二零零九年 千美元 (未經審核)	二零零八年 千美元 (未經審核)
收益		
呈報分部收益	65,432	110,125
分部間收益抵銷	(1,827)	(997)
綜合收益	<u>63,605</u>	<u>109,128</u>
溢利		
呈報分部溢利	18,401	32,415
其他收入	—	113
折舊及攤銷	(4,380)	(3,380)
未分配總辦事處及公司開支	(1,406)	(2,706)
除稅前綜合溢利	<u>12,615</u>	<u>26,442</u>

8. 物業、機器及設備

於截至二零零九年六月三十日止六個月，本集團購置總額為15,385,000美元的物業、機器及設備，其中包括與興建NagaWorld相關的12,155,000美元的資本在建工程。添置列入附註7披露的酒店及娛樂業務的分部資產。

9. 無形資產

無形資產包括賭場牌照溢價以及代價108,000,000美元作為延長賭場牌照至二零三五年底的延長獨家經營期溢價，減去累計攤銷15,200,000美元(二零零八年十二月三十一日：13,400,000美元)。

10. 貿易及其他應收款項

	於二零零九年 六月三十日 千美元 (未經審核)	於二零零八年 十二月三十一日 千美元 (經審核)
貿易應收款項	60,481	60,195
其他應收款項、按金及預付款項	9,855	7,962
	<u>70,336</u>	<u>68,157</u>
減：計入貿易應收款項的減值虧損準備	(2,362)	(2,362)
	<u>67,974</u>	<u>65,795</u>

貿易應收款項(扣減減值虧損準備)的賬齡分析如下：

	於二零零九年 六月三十日 千美元 (未經審核)	於二零零八年 十二月三十一日 千美元 (經審核)
即期	4,693	19,393
1至3個月內到期	11,721	16,655
3至6個月內到期	16,929	15,381
6至12個月內到期	19,583	4,050
12個月後到期	5,193	2,354
	<u>58,119</u>	<u>57,833</u>

博彩收入的平均信貸期為旅遊團完結起計7日。

貿易應收款項與本集團擁有良好往績記錄或於期內活躍的若干賭團經紀及本地經紀有關。於二零零九年六月三十日，本集團有應收五大經紀的貿易及應收款項的若干集中信貸風險67% (二零零八年十二月三十一日：71%)。

本集團按無抵押方式向財務背景雄厚或於過去數年與本集團交易頻繁的選定賭團經紀及本地經紀授出信貸額度。所有要求信貸額度的客戶均須進行信貸評估。

11. 採購原材料的按金款項

於結算日，採購建築原材料的按金款項與為興建NagaWorld採購所需原材料支付按金有關。預計材料將會於十二個月內得以利用。

12. 貿易及其他應付款項

	於二零零九年 六月三十日 千美元 (未經審核)	於二零零八年 十二月三十一日 千美元 (經審核)
貿易應付款項 (附註(a))	819	344
未贖回賭場籌碼	6,024	7,016
未贖回籌碼 – Poibos	940	940
建築應付款項	6,472	4,944
稅項罰款及逾期款項利息	124	109
非博彩責任付款及其他稅項 (附註(b))	394	319
按金	12	3,008
其他應付款項及預提費用	6,742	5,654
	<u>21,527</u>	<u>22,334</u>

附註：

(a) 貿易及其他應付款項包括於結算日賬齡分析如下的貿易應付賬款：

	於二零零九年 六月三十日 千美元 (未經審核)	於二零零八年 十二月三十一日 千美元 (經審核)
於1個月內或要求時到期	480	7
於1個月以上但3個月內到期	—	19
於3個月以上但6個月內到期	—	318
於6個月以上但12個月內到期	339	—
	<u>819</u>	<u>344</u>

(b) 其他稅項指薪俸稅、附加福利稅及預扣稅。

13. 股本

(i) 法定

	於二零零九年 六月三十日 千美元 (未經審核)	於二零零八年 十二月三十一日 千美元 (經審核)
8,000,000,000股每股面值0.0125美元的普通股	100,000	100,000

(ii) 已發行及繳足

	於二零零九年 六月三十日		於二零零八年 十二月三十一日	
	股份數目 (未經審核)	千美元	股份數目 (經審核)	千美元
期／年初	2,068,436,000	25,855	2,075,000,000	25,938
期內股份發行(附註(a))	13,642,875	171	—	—
年內購回及注銷股份	—	—	(6,564,000)	(83)
期／年終	2,082,078,875	26,026	2,068,436,000	25,855

普通股持有人有權收取不時所宣派的股息，並有權於本公司的會議上就每股股份投一票。所有普通股與本公司餘下資產享有同等地位。

附註：

(a) 期內發行股份

於二零零九年六月十八日，本公司已根據以股代息計劃發行13,642,875股普通股，以支付60%二零零八年末期股息。用於計算根據以股代息計劃分配予股東的代息股份數目的市值為每股0.94港元(或每股94.00港仙)，即股份於截至及包括記二零零九年五月十八日止連續五個交易日在香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)的平均收市價。

管理層討論及分析

本集團擁有、管理及經營柬埔寨首都金邊市唯一的綜合賭場酒店。本集團持有由柬埔寨皇家政府(「柬埔寨政府」)發出的賭場牌照(「賭場牌照」)，並獲授權於柬埔寨境內經營賭場業務，有效期由一九九五年一月二日起計為期70年，當中約41年可在柬埔寨金邊市方圓200公里範圍(東越邊境地區、Bokor、Kirirom Mountains及Sihanoukville除外)內獨家經營賭場。

本公司已完成首次公開發售其股份(「首次公開發售」)，並於二零零六年十月十九日成為在香港聯交所主板上市的上市公司。

業績

截至二零零九年六月三十日止六個月的收入減少41.7%至約63,600,000美元，而二零零八年同期為109,100,000美元。截至二零零九年六月三十日止六個月的毛利減少23.0%至約34,900,000美元，而二零零八年同期為45,300,000美元。截至二零零九年六月三十日止六個月的未計利息、稅項、折舊及攤銷前盈利約為17,000,000美元，而二零零八年同期為29,800,000美元。截至二零零九年六月三十日止六個月的除稅前溢利減至約12,600,000美元，而二零零八年同期為26,400,000美元。截至二零零九年六月三十日止六個月的本公司股東應佔溢利或純利約為11,500,000美元，較二零零八年同期的25,500,000美元下降54.9%。

本公司注意到，根據於二零零七年十二月十三日訂立的管理協議的條款，本公司截至二零零八年六月三十日止六個月自Poibos Co Ltd. (「Poibos」) 的賭團貴賓賭桌錄得管理費收入12,600,000美元。由於Poibos違反管理協議的規定條款，故本公司已於二零零八年終止與Poibos訂立的協議。有關進一步詳情請參閱本公司以往刊發的公佈及二零零八年年報。因此，於截至二零零八年六月三十日止六個月錄得的管理費為非經常性質。

就說明用途而言，倘來自Poibos的非經常性管理費獲得的收入及純利約為12,600,000美元不計入本集團截至二零零八年六月三十日止六個月的財政業績，與二零零八年同期相比，截至二零零九年六月三十日止六個月的收入及純利的下跌幅度較為輕微，分別只有34.1%及10.9%。

業務回顧

全球金融海嘯對不同界別及行業的公司帶來深遠衝擊，而部分博彩及酒店業公司亦不例外。

然而，在柬埔寨，國際貨幣基金組織的二零零九年中中期國家報告概述其對柬埔寨的觀察結果為謹慎樂觀。本公司現引述該報告的內容：「...在現時的基礎下，預計年增長率可逐步升至7至7.5%....」、「...隨著出口更趨多元化，經常賬赤字將收窄至佔國內生產總值的5至6%....」、「...中期而言，溫和的財政整合將能起鞏固穩定作用....」。

今天，NagaWorld已成為本地的社交、大型活動、商業及旅遊目的地，廣受公私營界別的本地和海外顧客光顧和歡迎。

由於博彩業規管及監督環境改善，令博彩機業務及博彩機數目均有增長，本公司博彩機業務錄得1,027%的驚人增幅。本公司將大廳及賭團分部佣金架構重新分類，並僅向賭團顧客及有關業務發放佣金。此舉令大廳賭桌的收入增加121.7%，惟經濟轉壞令海外顧客的押按籌碼減少，而海外旅客數字幾乎並無改變，這亦顯示前往NagaWorld的旅客並無受到重大影響。

NagaWorld全面落成後令來自經營酒店及其他娛樂設施的非博彩收益增加1,050%。

於回顧期間，本集團管理層（「管理層」）專注於成本控制和其他措施，並成功減省成本55%。

雖然經營環境困難，惟倘不計（自二零零八年簽訂一份管理合約賺取的），一次性管理費約12,600,000美元本公司的純利僅縮減10%。

截至二零零九年六月三十日止六個月，前往柬埔寨的國際訪客人數相近不變，約為1,086,518名，而二零零八年同期則約為1,098,000名。

賭場營運及博彩機

賭場營運及博彩機包括大廳賭桌、賭團貴賓賭桌及博彩機。截至二零零九年六月三十日止六個月，賭場業務仍為本集團收入的主要來源，其產生收入約61,300,000美元，佔收入總額96.4%，而二零零八年同期，賭場業務及博彩機的收入則為109,000,000美元。

大廳賭桌

大廳賭桌的收入由二零零八年同期約4,600,000美元顯著上升121.7%至截至二零零九年六月三十日止六個月約10,200,000美元。截至二零零九年六月三十日止六個月大廳賭桌的收入佔本集團總收入16.0%，而二零零八年同期則只有4.2%。截至二零零九年六月三十日止六個月，大廳賭桌的收入經重新分類，而賺取佣金的收入已歸至賭團賭桌項下，以與二零零八年同期進行比較。該項修訂可更好反映大廳賭桌業務的性質，該項業務並不涉及經紀，亦不支付佣金，而賭團賭桌業務則按泥碼向經紀支付佣金。

截至二零零九年六月三十日止六個月，賭客押按的籌碼金額上升34.1%至75,100,000美元，而二零零八年同期賭客押按的籌碼金額則約為56,000,000美元。

截至二零零九年六月三十日止六個月，大廳賭桌的毛利率達92.4%，而於二零零八年同期則為97.9%。毛利率下降反映收入、押按籌碼金額及各項推廣計劃的相關成本有所增加。開支包括(其中包括)向經紀及賭客支付的餐飲及交通費用，該等開支與收入以及大廳賭桌的博彩活動同步增加。

截至二零零九年六月三十日止六個月，大廳賭桌的勝出率(即收入與押按籌碼金額之比率)為13.6%，而於二零零八年同期則為8.2%。截至二零零九年六月三十日止六個月，大廳賭桌的平均桌數為65張。

賭團貴賓賭桌

全球金融海嘯對截至二零零九年六月三十日止六個月的賭團貴賓業務表現造成影響。本集團收緊信貸政策，且於回顧期間根據嚴謹指引及監督向賭團經紀授出有限的信貸額度。佣金亦有所減少。客房、餐飲及機票津貼受到審慎監控並被削減或撤銷。有關詳情請參閱本公佈稍後部分「貿易應收款項及信貸政策」一段。

來自賭團貴賓賭桌的收入由二零零八年同期約102,800,000美元下降66.8%至截至二零零九年六月三十日止六個月約34,100,000美元。如上所釋，賭團賭桌及大廳賭桌佣金架構進行重新分類，而該等賺取佣金的收入於截至二零零九年六月三十日止六個月計入賭團賭桌，而為方便比較，於二零零八年同期亦計入賭團賭桌。該修訂更有效反映賭團賭桌業務的性質，其中賭團賭桌有賭團經紀按泥碼支付佣金，而大廳賭桌並無經紀及無需支付佣金。截至二零零九年六月三十日止六個月賭團賭桌收入減少部分是由於該重新分類，而部分則因過往賺取佣金並在大廳賭桌下注的當地賭客現已在賭團大廳下注，而該類賭客在一定程度上受經濟衰退影響。雖然海外遊客數目並無多大改變，但每名海外賭客的押按籌碼亦有所減少，因而賭團業務收入亦相應減少。

截至二零零八年六月三十日止六個月，公司錄得來自Poibos的非經常性管理費12,600,000美元。倘扣除來自Poibos的非經常性管理費，則截至二零零九年六月三十日止六個月，來自賭團貴賓賭桌的收入較二零零八年同期的下降幅度將放緩至62.2%。

來自賭團貴賓賭桌的收入於截至二零零九年六月三十日止六個月佔本集團總收入的53.6%，而於二零零八年同期則佔94.2%。

各賭團貴賓賭桌的博彩活動水平(透過泥碼差額計量)由二零零八年同期的約4,000,000,000美元下降62.5%至截至二零零九年六月三十日止六個月的約1,500,000,000美元。

賭團貴賓賭客於回顧期間存入的押按籌碼金額有所減少。本集團的賭團貴賓賭客存入的押按籌碼金額由二零零八年同期的527,100,000美元減少66.2%至截至二零零九年六月三十日止六個月約178,100,000美元。

於截至二零零九年六月三十日止六個月到訪本集團賭場的賭團貴賓賭客人數約7,274人，而二零零八年同期則為7,960人。於回顧期間每名賭團貴賓賭客的平均存入押按籌碼金額約為24,500美元，而於二零零八年同期約為66,200美元。

於截至二零零九年及二零零八年六月三十日止六個月，賭團貴賓賭桌的毛利率分別為20.2%及38.2%。

於截至二零零九年六月三十日止六個月，賭團貴賓賭桌的勝出率(即收入與泥碼差額的比率)為2.3%，與二零零八年同期相同(未計入來自Poibos的非經常性管理費12,600,000美元)。

博彩機

隨著柬埔寨的博彩機或角子機規管及監督環境改善，加上角子機店及運動賭博站被取締，NagaWorld的博彩機數目及業務自此錄得可觀增長。

於回顧期間，博彩機總數達525台，二零零六年僅有200台博彩機。截至本公佈日期，角子機數目已增至749台，而由於許多其他角子機經營商表示興趣，本公司預期，到本年底，博彩機總數將增至約1,000台。

截至二零零九年六月三十日止六個月，本公司收入中16,900,000美元來自博彩機，較二零零八年同期佔收入中1,500,000美元增加1,026.7%。本期間的營運博彩機總數為525台。

酒店及娛樂業務

酒店及娛樂業務是NagaWorld的非博彩收入來源。

截至二零零九年六月三十日止六個月，本集團自酒店及娛樂業務獲取收入為2,300,000美元，較二零零八年同期的200,000美元增長1,050.0%。有關收入是向博彩及非博彩顧客提供酒店及娛樂服務獲得的收入。

毛利

截至二零零九年六月三十日止六個月，銷售成本減少55.0%至約28,700,000美元，而二零零八年同期約為63,800,000美元。銷售成本減少乃由於佣金減少、收緊及更有效控制客房、餐飲及機票津貼所致。毛利由二零零八年同期的45,300,000美元減少23.0%至34,900,000美元，而毛利率則由二零零八年同期的41.5%增至截至二零零九年六月三十日止六個月的54.9%。

行政及其他經營開支

截至二零零九年六月三十日止六個月，行政開支減少3.5%至約8,300,000美元，而二零零八年同期約為8,600,000美元。管理層繼續努力削減成本及開支。截至二零零九年六月三十日止六個月，燃料開支約為2,100,000美元，與二零零八年同期相約。截至二零零九年六月三十日止六個月，本集團為柬埔寨及其人民的福祉合共向慈善機構及組織捐款約900,000美元，與二零零八年同期的捐款數額相約。於審閱期間，本公司已停止就柬埔寨國家風險購買保險。

截至二零零九年六月三十日止六個月，其他經營開支增加32.1%至約14,000,000美元，而二零零八年同期約為10,600,000美元。本集團博彩及酒店業務及其他娛樂設備的發展需要更多的人力資源。因此，本集團招募新員工管理本集團的博彩及酒店業務及其他娛樂設施。截至二零零九年六月三十日止六個月，本集團的僱員平均人數增加31.5%至約3,188名，而二零零八年同期約為2,424名。

融資成本

由於本集團於截至二零零九年六月三十日止六個月並無任何重大融資安排，因此並無產生任何重大融資成本。

純利

截至二零零九年六月三十日止六個月，本公司權益股東應佔溢利或純利由二零零八年同期約25,500,000美元減至約11,500,000美元，降幅達54.9%。截至二零零九年及二零零八年六月三十日止六個月，純利率分別為18.1%及23.4%。

截至二零零九年及二零零八年六月三十日止六個月的每股盈利分別約為0.56美仙（每股4.37港仙）及1.23美仙（每股9.59港仙）。

就說明用途而言，倘來自Poibos自非經常性管理費所得的純利約12,600,000美元不計入本集團截至二零零八年六月三十日止六個月的財務業績內，則截至二零零九年六月三十日止六個月的純利之減幅將較二零零八年同期減少僅10.9%。

財務回顧

資產抵押

於二零零九年六月三十日，本集團並無就銀行借貸抵押任何資產（二零零八年十二月三十一日：零）。

或然負債

於二零零九年六月三十日，本集團並無任何或然負債。至於二零零八年年報所披露的賭團貴賓訴訟案，本集團已就此計提足夠的撥備2,100,000美元。

匯率風險

本集團的收入主要以美元賺取，而本集團的開支則主要以美元支付，其次以東幣結算，因此本集團並無重大外匯風險，亦毋須進行貨幣對沖交易。

發行新股

於二零零九年六月十八日，本公司已根據以股代息計劃發行13,642,875股普通股，以支付60%二零零八年末期股息。用於計算根據以股代息計劃分配予股東的代息股份數目的市值為每股0.94港元（或每股94.00港仙），即股份於截至及包括二零零九年五月十八日止連續五個交易日在香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）的平均收市價。根據以股代息計劃發行的13,642,875股普通股佔緊隨股份發行前的已發行的2,068,436,000股普通股約0.66%。

流動資金、財務資源及資產負債水平

於二零零九年六月三十日，本集團有現金及現金等價物總額約7,000,000美元（二零零八年十二月三十一日：約9,600,000美元）。約98.4%現金及現金等價物乃以美元持有，並已存入銀行及金融機構。建設工程及日常營運由業務營運賺取的現金及首次公開發售所得款項提供資金。

於二零零九年六月三十日，本集團有流動資產淨值約51,900,000美元（二零零八年十二月三十一日：約52,400,000美元）。

於二零零九年六月三十日，本集團並無任何未償還借貸（二零零八年十二月三十一日：零美元）。

資本及儲備

於二零零九年六月三十日，本公司權益股東應佔資本及儲備約為280,700,000美元（二零零八年十二月三十一日：約270,200,000美元）。

僱員

截至二零零九年六月三十日止六個月，本集團平均聘用合共約3,188名僱員（截至二零零八年六月三十日止六個月：約2,424名），大部份駐柬埔寨、馬來西亞及香港工作。回顧期間的薪酬及員工成本約為9,600,000美元（截至二零零八年六月三十日止六個月：約7,400,000美元）。

貿易應收款項及信貸政策

NagaWorld致力為其博彩顧客提供最佳的服務和產品，而與賭團經紀的關係對達致這一目標至關重要。本公司於一段相當長的時間內與許多賭團經紀維持雙贏友好的商業關係，共度過往經濟周期的起起伏伏。互相支持乃屬必要，以便賭團貴賓業務於此段充滿挑戰的時期繼續作出貢獻。然而，本公司密切監察及檢討經紀的表現。本公司僅會留用真誠、勤奮、誠實及追求業績且遵守本公司的嚴格信貸政策及指引的經紀。

本集團緊密監控貿易及應收款項的變化。截至二零零九年六月三十日止六個月，貿易應收款項（扣除所作準備）於二零零九年六月三十日約為58,100,000美元，於二零零八年十二月三十一日則為約57,800,000美元。於二零零九年六月三十日的貿易應收款項淨額中，約8.1%為1個月內、20.1%為1至3個月內、29.1%為3至6個月內、33.7%為6至12個月內，而9.0%為超過12個月。

就向經紀授出信貸額度及其他贈品（如客房、餐飲及機票）而言，管理層設有嚴謹的指引和監督措施，而視乎本公司不時設定的表現及其他標準而定，許多不合資格的經紀根本不會獲授任何信貸額度或延長提供津貼，管理層認為藉著有關措施而修訂信貸政策，將有利控制及管理日後的貿易應收款項。

NagaWorld之發展

今天，NagaWorld已成為本地的社交、大型活動、商業及旅遊目的地，廣受公私營界別的本地和海外顧客光顧和歡迎。本公司具國際標準的酒店及賭場娛樂城，建築面積約110,768平方米。於二零零九年六月三十日，本公司提供181張賭桌、525台博彩機、508間客房、11間餐飲店、一間卡拉OK及一個水療中心，並為柬埔寨最大的會議展覽與獎勵旅遊活動(MICE)設施。

本公司已對NagaWorld娛樂城地下進行重新設計及翻新，並在酒店大樓增設一間地下俱樂部酒廊。於二零零九年年底建成一個多層停車場大樓後，將容納一個屋頂游泳池和一間健身俱樂部等。

NagaWorld已經成為金邊的地標大廈，再進行任何升級將令NagaWorld成為柬埔寨及大印中地區內更具吸引力的目的地。

前景

本公司矢志成為「擁有優質產品、優秀人才及豐厚盈利」的世界級企業，為柬埔寨及本公司全體股東牟取利益。

金界控股於二零零九年上半年仍錄得盈利，儘管全球經濟環境充滿挑戰及不穩，其繼續受惠於柬埔寨政治局勢持續改善。

就財務表現而言，我們的大廳賭桌於回顧期間繼續對收入作出貢獻並錄得可觀升幅。目前，NagaWorld成為娛樂景點地標，不僅受本地合資格柬埔寨人士和鄰國越南人士青睞，亦深受海外不同國籍人士歡迎，乃當地社交、宴會及旅遊熱門地點。我們不斷致力提高未經預約進場賭客數目。由於柬埔寨政局穩定，加上西方情況欠佳，柬埔寨人紛紛回流亦有利國家發展。我們預期大廳賭桌的表現可望更上層樓，理由是正處發展階段的柬埔寨將繼續吸引外國直接投資、投資者及其他人士。值得注意的是，儘管全球經濟不穩，二零零九年首六個月到訪柬埔寨的國際旅客人數與二零零八年同期相近。

作為優質建築物地標，對我們的酒店及娛樂業務慕名而來的本地及海外訪客數目錄得增長，因為該等優質設施及業務已廣為每位訪客所歡迎及接受。於本公佈日期，我們旗下11間食肆已開業為賭客及訪客服務，並提供508間客房。此外，我們擁有柬埔寨最大及最全面的會議展覽與獎勵旅遊活動(MICE)設施，已成為政府及私營機構舉行會議及宴會的首選地點，場地熱鬧繁忙。

標準普爾(於二零零八年十月九日)確認柬埔寨前景仍然穩定，並讚揚該國的經濟策略、所採取的務實有利市場方向、著重信貸能力的財政政策，並有能力於目前金融危機蔓延的情況下維持實際國民生產值增長。金界控股的保守博彩政策，包括無借貸、賭桌上限定於低水平、專攻區內中型賭客及提供具競爭力的一流服務的策略可適合現時不明朗的環境，我們已制定多項首要策略如下：

提高盈利－提高在區內的博彩市場佔有率，特別是越南，推出創新的賭團貴賓計劃，並創造更多非博彩收入

盈利穩定性－維持合理受歡迎的賭桌上限，從而降低每日盈利的波動性

控制成本及改善利潤－降低經紀佣金，但有關佣金仍具競爭力

改善現金狀況－只可以現金進行博彩

於回顧期間，受惠於政府規例的優化，電子博彩機或博彩機為本集團帶來鉅額收入。當局關閉提供博彩機的攤販及小店，令金邊市內提供該博彩活動的場地減少，此舉令NagaWorld受惠，理由是NagaWorld作為金邊市內及周邊地區唯一一家持牌賭場，可經營包括博彩機在內的各項博彩活動。我們正致力於NagaWorld為賭客提供合共1,000台博彩機。

透過不斷創新的賭團貴賓計劃藉以爭取區內可發展市場，特別是越南，以增加收入一向是國際市場推廣隊伍的目標。值得注意的是，柬埔寨於二零零九年七月二十七日推出國營航班Cambodia Angkor Air(「CAA」)。CAA不僅提供國內航班，航點亦覆蓋多個越南城市。NagaWorld及柬埔寨旅遊局(「MOT」)合作推出初步以NagaWorld作為越南旅客熱門景點的計劃，透過在天空開闢超級高速航道將越南胡志明市及柬埔寨金邊市連接。上述政府與私營機構合作計劃亦為被視為柬埔寨政府致力落實及成功營辦國營航班的關鍵，尤其是過往的國營航空公司曾經倒閉。

於回顧期間，我們透過採取一些措施，如降低經紀佣金，但有關佣金仍具競爭力、減少為航空、酒店客房及食肆提供補貼，成功降低55%的成本。

我們亦終止向客戶提供信貸額度的政策，從而不再承受賭客的風險及削弱負債能力。我們於回顧期間的壞賬狀況輕微，目前博彩純粹以現金進行。

儘管推行上述措施，我們全心全意的服務及貴賓服務深深打動區內深思熟慮的博彩團體，而本公司於採取有關審慎保守措施後數月的收入並無減少。

隨著推出審慎合宜的措施，NagaWorld以中印風格的酒店賭場娛樂城別樹一幟，繼續為來自周邊及發展中經濟體的客戶及訪客提供國際級、具競爭力及優質服務。博彩及消閒行業取得成功，將為柬埔寨、本公司、其股東以及投資者開創多贏局面。

遵守企業管治常規

董事認為，經考慮(其中包括)獨立專業第三方的審閱結果，截至二零零九年六月三十日止六個月，本公司已應用有關原則及遵守上市規則附錄14所載企業管治常規守則(「守則」)的所有適用守則條文。

遵守董事進行證券交易的標準守則

本公司已採納上市規則附錄10所載上市發行人董事進行證券交易的標準守則(「標準守則」)，作為董事進行本公司證券交易的操守準則。經向全體董事作出明確查詢後，本公司確認，董事於回顧期間一直遵守標準守則規定的標準。

審核委員會

截至二零零九年六月三十日止六個月的中期業績由本公司審核委員會審閱，彼等認為該財務報表已根據適用的會計準則及規定編製並作充分披露。

中期股息

董事會議決，將於二零零九年十二月底前宣派截至二零零九年六月三十日止六個月中期股息每股0.33美仙(或相等於每股2.57港仙)。根據上市規則的規定本公司將就派付中期股息另行刊發公佈。

購買、出售或贖回上市證券

截至二零零九年六月三十日止六個月，本公司或其任何附屬公司再無購買、出售或贖回任何本公司的上市證券。

刊發財務資料

本公司將向股東寄發本集團截至二零零九年六月三十日止六個月的中期報告(其中包括本集團的中期財務資料)，中期報告亦可於本公司網站www.nagacorp.com及聯交所網站查閱。

代表董事會
金界控股有限公司
主席
Timothy Patrick McNally

於本公佈刊發日期，本公司董事如下：

執行董事

Tan Sri Dr Chen Lip Keong及林綺蓮

非執行董事

Timothy Patrick McNally及Chen Yiy Fon

獨立非執行董事

Leow Ming Fong、Tan Sri Datuk Seri Panglima Abdul Kadir Bin Haji Sheikh Fadzir
及Lim Mun Kee

香港，二零零九年九月五日

* 僅供識別

「請同時參閱本公司網站www.nagacorp.com所刊登的本公佈電子版。」

就本公佈而言，以美元計值的金額已按1.0美元兌7.8港元的匯率換算為港元。