



2009

中期報告書

# 公司簡介

有線寬頻通訊有限公司為香港具領導地位的綜合通訊服務機構。

集團亦是香港最具規模的視像、電影與多媒體內容製作商之一。製作以新聞、資訊、體育與娛樂為主，發行網遍及世界各地之傳統及新媒體平台。

集團並擁有及經營覆蓋幾近全港的兩大網絡之一，向逾百萬家庭及商戶提供收費電視、寬頻上網及話音服務。

## 業務摘要

- 消費意慾因疲弱經濟而動搖。
- 廣告客戶亦受類似影響，整個媒體業因而受動搖。
- 基於以上原因，綜合經營盈利較去年減少三千九百萬港元，但較去年下半年度已經改善了一億二千二百萬港元，並回復盈利能力。
- 二〇〇九年上半年度業績相對真確反映當前的業務狀況。二〇〇八年下半年度則被非經常項目及已終止業務所拖累。
- 集團核心業務的總收入較去年下跌百分之十三，較去年下半年度則下跌百分之八。經營盈利較去年下跌百分之四十七，但較去年下半年度增加八千一百萬港元。
- 新一代訊號傳送加密系統的安裝程序預期在本年十月完成，保障收費電視收入。
- 高清電視服務將於本月推出，以配合新一季歐洲足球賽事及美國哥爾夫球巡迴賽的高潮。
- 訂戶及收入增長能力得到新動力，有助建立一個較穩健和富動力的業務基礎。
- 集團的非核心業務收入相對減少，反映當中已終止的業務。持續經營的非核心業務的業績已有改善。

## 集團業績

截至二〇〇九年六月三十日止六個月未經審核的股東應佔集團盈利為五百萬港元，二〇〇八年同期則為二千六百萬港元。二〇〇九年基本及攤薄後每股盈利均為0.002港元，去年則均為0.013港元。

董事會已議決就截至二〇〇九年六月三十日止六個月宣布不派發任何中期股息（二〇〇八年中期股息：無）。

## 管理層討論及分析

### 業務評議

#### 概要

集團在二〇〇九年上半年錄得盈利，扭轉六個月前出現一億三千七百萬港元淨虧損的情況。但因基本經營環境仍甚具挑戰性，暫未能確定升勢會否持續。

訂戶數目雖然錄得些微增長，但因訂戶收益被攤薄，加上廣告市場疲弱，繼續削弱收費電視業務的收益。寬頻上網服務訂戶數字與收益均下降，但透過節省開支以及因折舊支出下降，收費電視服務已達到經營收支平衡，寬頻上網服務業務經營盈利亦回復至接近上一年的水平。

上半年綜合營業額下跌百分之十九至八億六千二百萬港元（二〇〇八年：十億六千九百萬港元）。經營費用下降百分之十六至七億二千二百萬港元（二〇〇八年：八億六千四百萬港元）。

由於集團正進行更換收費電視解碼器計劃以打擊盜看，資本性開支上升百分之八十四，至一億二千五百萬港元（二〇〇八年：六千八百萬港元）。二〇〇九年六月三十日現金淨額為六億二千一百萬港元，去年則為五億四千五百萬港元。

上半年的業績證明集團及早採取措施抵禦經濟風暴的策略方向正確。此等措施包括在不影響節目與服務質素的前提下謹慎管理開支，以及繼續策略性投資，讓我們可以盡量把握經濟復甦時出現的機遇。

### 競爭與經營環境

面對收費電視市場內外的競爭，集團的經營環境持續嚴峻。免費數碼地面電視服務繼續擴大其覆蓋範圍，但擴展速度已放緩。該服務雖間接與收費電視競爭，但仍未對業務造成任何重大影響。

集團將繼續投資於特色節目上，以推動收費電視訂戶增長。寬頻服務市場營辦商眾多，加上流動服務營辦商的加入，競爭未見緩和。

### 訂戶服務

儘管二〇〇九年首六個月全球經濟衰退，集團仍成功將訂戶總數提升，在二〇〇九年六月三十日，訂戶總數增至超過一百三十萬戶，其中電話、寬頻上網和收費電視服務訂戶數目分別為十五萬戶、二十六萬戶與九十四萬七千戶。

### 收費電視

集團在二〇〇九年上半年推出優惠推廣，加上推出節目、市場推廣與保留客戶的措施，推動訂戶數目穩步增長三萬戶，至九十四萬七千戶。

但收益受到低消費訂戶攤薄，加上廣告市場疲弱，令營業額下降百分之十五至五億九千九百萬港元（二〇〇八年：六億九千九百萬港元）。然而，減省經營費用有助緩和營業額下降之影響，改善經營盈利至一百萬港元（二〇〇八年：六千一百萬港元）。

儘管盜看活動的「競爭」對我們吸納新客戶的努力造成阻力，但集團的訂戶數目仍錄得增長。收費電視服務更換解碼器計劃已見成效，一些大廈的舊解碼器系統已停用，高消費訂戶的滲透率開始恢復增長。更換解碼器計劃的時間配合高清電視服務的推出，加上新球季開鑼，歐洲聯賽冠軍盃、歐霸盃足球聯賽以及二〇一〇世界盃等頂級新節目將會陸續推出，進一步加強我們的體育平台，有助集團推動訂戶增長。

### 互聯網及多媒體

寬頻上網訂戶數目與營業額微跌，令上半年經營盈利下降至八千一百萬港元（二〇〇八年：九千三百萬港元）。

我們主動加強服務質素並採取保留舊客戶措施之策略開始見效。另集團自四月起測試新傳輸技術，擴充網絡容量以容納更多新訂戶，進一步加強服務質素。

### 內容製作、發行與節目

期內節目平台全面加强。

娛樂平台於六月十三日進行大革新，在周末的原有烹飪和懸疑節目外，推出一系列全新旗艦節目，包括平日每天播映的半小時輕鬆諷刺時弊節目、兩個清談節目以及一個本土懷舊節目。

革新的範圍亦包括加強電影和劇集，並為有線娛樂新聞台注入新活力，以全新的場景及新節目等具創意元素，鞏固娛樂平台的核心實力，維持其長線吸引力。外界對改革的初步反應良好。

期內，兩個擁有眾多受歡迎綜藝節目與劇集的國內衛星電視頻道－湖南衛視國際頻道與貴州衛視－加入有線電視平台，強化了頻道平台的多元性。

體育方面，專門播映美式頂級體育節目的體育頻道All Sports Network (ASN)年初加入有線「精選體育天地」。ASN全天候廿四小時運作，節目內容以美國三大最具官能刺激的體育賽事：美國職業足球聯賽、美國職業冰球聯賽及全美大學體育籃球及足球賽為主。此外，ASN的高清頻道ASN HD亦將於八月中成為有線平台的一條全新精選頻道。

下半年體育平台陣容強勁，兩項歐洲球會最高榮譽的賽事－歐洲聯賽冠軍盃及歐霸盃足球聯賽的新球季將會開鑼。這些頂級體育項目亦將在新推出的高清頻道上播放。

有線新聞自三月起革新新聞報導模式，晚間七時至十一時的不同時段，分別以本地、國際與當天重點新聞為主題。新裝設的巨型背景屏幕提升報導的互動性，令報導更深入、生動，增加觀眾的投入感。

## 展望

上半年集團的主要業務開始回穩，但復甦跡象只是初現，復甦勢頭能否持續主要視乎宏觀經濟以及競爭環境的發展。

無論如何，集團已周詳部署，應對不利的外在環境。我們建設了新加密保安系統防範盜看活動、全面革新了娛樂平台，並將於本月推出高

清電視服務，供訂戶選擇以高清模式欣賞我們的頂級節目。

這一系列措施鞏固了集團的信心，一旦經濟繼續惡化，我們有能力抵禦其衝擊；若經濟復甦，則可成為推動業務增長的動力。

## 財務評議

### (甲) 二〇〇九年度中期業績評議

本集團在嚴峻的經濟環境下已恢復盈利能力。

綜合營業額減少19%至八億六千二百萬港元。

未計折舊前的經營費用減少16%，至七億二千二百萬港元。當中節目製作成本減少8%，網絡費用減少9%，銷售、客戶服務、一般及行政費用減少21%，銷售成本減少68%。

折舊支出維持近年平穩下降趨勢，減少16%，至一億三千九百萬港元。

淨盈利為五百萬港元（二〇〇八年：二千六百萬港元）。二〇〇八年下半年度淨虧損為一億三千七百萬港元。

每股基本盈利為零點二仙，二〇〇八年則為一點三仙。

### (乙) 分部資料

#### 收費電視

期內訂戶增加三萬或3%至九十四萬七千戶。營業額則減少15%至五億九千五百萬港元，主要由於被低收入服務攤薄。折舊後的經營費用減少7%至五億九千四百萬港元。經營盈利較去年下半年度已經改善了五千六百萬港元至一百萬港元，並回復盈利能力（二〇〇八年：六千一百萬港元）。

## 互聯網及多媒體

期內寬頻訂戶減少六千或2%至二十六萬戶，而互聯網協定話音傳送服務的電話線數目維持在十五萬條。營業額減少10%至二億六千六百萬港元。折舊後的經營費用減少8%至一億八千五百萬港元，主要由於折舊開支得以節省所致。經營盈利從去年下半年度的五千五百萬港元增加46%至八千一百萬港元（二〇〇八年：九千三百萬港元）。

## (丙) 變現狀況及財務資源

截至二〇〇九年六月三十日止，集團的現金淨額達六億二千一百萬港元，去年則為五億四千五百萬港元。

集團於二〇〇九年六月三十日的綜合資產淨值為二十億五千八百萬港元或每股一港元。

集團的資產、負債、收入及支出主要以港元或美元為本位，而港元匯率繼續與美元掛鉤。

期內資本性開支為一億二千五百萬港元，較去年同期高84%。主要項目包括新一代訊號傳送加密系統電視機頂盒及高清頻道電視製作設備。

集團預計現有或營運所帶來的現金及（如有需要）銀行貸款或其他外部融資，足可提供日後的資本性開支及開展新業務等所需資金。截至二〇〇九年六月三十日止，集團未動用的短期銀行借貸限額約為三千二百萬港元。

## (丁) 或然負債

於二〇〇九年六月三十日，本公司為多家附屬公司就有關銀行透支和信貸擔保提供為數七千八百萬港元的承擔，其形式包括擔保、賠償保證及知情函等。當中附屬公司已動用擔保額僅為四千六百萬港元。

## (戊) 人力資源

截至二〇〇九年六月止，集團旗下員工人數合共二千八百五十一人（二〇〇八年：二千九百九十一人）。期內員工薪酬及有關之成本開支合共三億五千四百萬港元（二〇〇八年：三億七千九百萬港元）。

集團以工作表現掛鉤之企業文化，培育既專業且具創見的優秀人才，爭取卓越成績。

集團致力貢獻社群，獲香港社會服務聯會頒授「商界展關懷」5年Plus標誌，以嘉許我們持續參與社會工作。

## 企業管治常規守則

於本財政期間內，本公司已遵守香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）的證券上市規則（「上市規則」）附錄十四所載的企業管治常規守則所列的所有守則條文，惟其中一條涉及要求主席與行政總裁的角色由不同人士擔任者則除外。就本公司業務的性質及規模而言，在此階段由同一人出掌該兩職位被認為較具效益，因此該項偏離乃被視為必須者。董事會相信經由具經驗和卓越才幹的人士所組成的董事會（其中相當大比例乃獨立非執行董事）的運作，已足夠確保取得本公司的權力與職權兩者間的平衡。

## 綜合損益表

截至二〇〇九年六月三十日止六個月－未經審核

|                      | 附註 | 截至六月三十日止六個月  |              |
|----------------------|----|--------------|--------------|
|                      |    | 二〇〇九年<br>千港元 | 二〇〇八年<br>千港元 |
| 營業額                  | 3  | 861,655      | 1,069,143    |
| 節目製作成本               |    | (379,287)    | (412,584)    |
| 網絡費用                 |    | (120,513)    | (132,727)    |
| 銷售、一般及行政及其他經營費用      |    | (201,743)    | (254,844)    |
| 銷售成本                 |    | (20,614)     | (64,149)     |
| 折舊前經營盈利              |    | 139,498      | 204,839      |
| 折舊                   | 4  | (138,730)    | (164,788)    |
| 經營盈利                 |    | 768          | 40,051       |
| 利息收入                 |    | 152          | 3,837        |
| 融資費用                 |    | (1)          | (2)          |
| 投資項目減值撥備             |    | (1,006)      | (623)        |
| 非經營(費用)/收入           | 4  | (1,164)      | 1,010        |
| 應佔聯營公司盈利             |    | 805          | –            |
| 除稅前(虧損)/盈利           | 4  | (446)        | 44,273       |
| 入息稅項                 | 5  | 5,528        | (18,135)     |
| 除稅後盈利                |    | 5,082        | 26,138       |
| 應佔：                  |    |              |              |
| 公司股東                 |    | 4,910        | 25,998       |
| 少數股東權益               |    | 172          | 140          |
| 除稅後盈利                |    | 5,082        | 26,138       |
| 應付公司股東是期股息           |    |              |              |
| 期內宣佈及已派發之去年度末期股息每股五仙 | 6  | –            | 100,617      |
| 每股盈利                 |    |              |              |
| 基本                   | 7  | 0.2仙         | 1.3仙         |
| 攤薄後                  | 7  | 0.2仙         | 1.3仙         |

第10至19頁之附註為本中期財務報告的組成部分。

## 綜合全面收益表

截至二〇〇九年六月三十日止六個月－未經審核

|               | 截至六月三十日止六個月  |              |
|---------------|--------------|--------------|
|               | 二〇〇九年<br>千港元 | 二〇〇八年<br>千港元 |
| 期內盈利          | <b>5,082</b> | 26,138       |
| 期內其他全面收益：     |              |              |
| 折算海外附屬公司賬項    | <b>106</b>   | 2,940        |
| 可供出售證券的公允價值變動 | <b>(207)</b> | 1,571        |
|               | <b>(101)</b> | 4,511        |
| 期內全面收益總額      | <b>4,981</b> | 30,649       |
| 應佔：           |              |              |
| 公司股東          | <b>4,793</b> | 30,264       |
| 少數股東權益        | <b>188</b>   | 385          |
| 期內全面收益總額      | <b>4,981</b> | 30,649       |

第10至19頁之附註為本中期財務報告的組成部分。

# 綜合資產負債表

於二〇〇九年六月三十日－未經審核

|                  | 附註 | 二〇〇九年<br>六月三十日<br>千港元<br>(未經審核) | 二〇〇八年<br>十二月三十一日<br>千港元<br>(經審核) |
|------------------|----|---------------------------------|----------------------------------|
| <b>非流動資產</b>     |    |                                 |                                  |
| 物業、廠房及設備         | 8  | 1,141,331                       | 1,157,171                        |
| 備用節目             | 9  | 139,126                         | 132,789                          |
| 其他無形資產           | 10 | 4,006                           | 4,006                            |
| 於聯營公司之投資         |    | 39,008                          | 39,111                           |
| 遞延稅項資產           | 14 | 333,374                         | 330,029                          |
| 其他非流動資產          |    | 60,418                          | 171,810                          |
|                  |    | <b>1,717,263</b>                | 1,834,916                        |
| <b>流動資產</b>      |    |                                 |                                  |
| 存貨               |    | 4,741                           | 5,693                            |
| 應收營業賬款           | 11 | 52,012                          | 74,329                           |
| 按金、預付賬款及其他應收款    |    | 273,991                         | 164,678                          |
| 應收同母系附屬公司賬款      |    | 1,997                           | 1,831                            |
| 現金及現金等價物         |    | 621,353                         | 689,636                          |
|                  |    | <b>954,094</b>                  | 936,167                          |
| <b>流動負債</b>      |    |                                 |                                  |
| 應付營業賬款           | 12 | 65,995                          | 72,117                           |
| 預提費用及其他應付款       |    | 228,011                         | 294,865                          |
| 預收賬款及客戶按金        |    | 125,129                         | 139,005                          |
| 當期稅項             | 14 | 1,795                           | 5,207                            |
| 應付同母系附屬公司賬款      |    | 77,476                          | 99,109                           |
| 應付直接控股公司賬款       |    | 5,648                           | 4,897                            |
|                  |    | <b>504,054</b>                  | 615,200                          |
| <b>流動資產淨值</b>    |    | <b>450,040</b>                  | 320,967                          |
| <b>資產總額減流動負債</b> |    | <b>2,167,303</b>                | 2,155,883                        |
| <b>非流動負債</b>     |    |                                 |                                  |
| 遞延稅項負債           | 14 | 79,399                          | 81,815                           |
| 其他非流動負債          |    | 29,795                          | 19,552                           |
|                  |    | <b>109,194</b>                  | 101,367                          |
| <b>資產淨值</b>      |    | <b>2,058,109</b>                | 2,054,516                        |
| <b>資本及儲備</b>     |    |                                 |                                  |
| 股本               | 13 | 2,011,512                       | 2,012,340                        |
| 儲備               |    | 41,735                          | 37,502                           |
| 公司股東應佔權益         |    | <b>2,053,247</b>                | 2,049,842                        |
| 少數股東權益           |    | 4,862                           | 4,674                            |
| <b>總權益</b>       |    | <b>2,058,109</b>                | 2,054,516                        |

第10至19頁之附註為本中期財務報告的組成部分。

# 綜合權益變動表

截至二〇〇九年六月三十日止六個月－未經審核

|                  | 公司股東應佔部分 |           |             |                   |             |                   |                   |             |             |             | 少數        |             |            |
|------------------|----------|-----------|-------------|-------------------|-------------|-------------------|-------------------|-------------|-------------|-------------|-----------|-------------|------------|
|                  | 附註       | 股本<br>千港元 | 股份溢價<br>千港元 | 特殊<br>資本儲備<br>千港元 | 外匯儲備<br>千港元 | 資本<br>贖回儲備<br>千港元 | 公允價值<br>儲備<br>千港元 | 收益儲備<br>千港元 | 其他儲備<br>千港元 | 儲備總額<br>千港元 | 總額<br>千港元 | 股東權益<br>千港元 | 總權益<br>千港元 |
| 於二〇〇八年           |          |           |             |                   |             |                   |                   |             |             |             |           |             |            |
| 一月一日之結餘*         |          | 2,016,792 | 4,838,365   | 13,867            | 1,142       | 2,442             | 2,883             | (4,606,121) | (2,603)     | 249,975     | 2,266,767 | 4,474       | 2,271,241  |
| 期內全面收益總額         |          | -         | -           | -                 | 2,695       | -                 | 1,571             | 25,998      | -           | 30,264      | 30,264    | 385         | 30,649     |
| 已核准之去年度股息        | 6        | -         | -           | -                 | -           | -                 | -                 | (100,617)   | -           | (100,617)   | (100,617) | -           | (100,617)  |
| 購回及註銷股份          |          | (4,452)   | -           | -                 | -           | 4,452             | -                 | (6,692)     | 2,594       | 354         | (4,098)   | -           | (4,098)    |
| 購回股份開支           |          | -         | -           | -                 | -           | -                 | -                 | (22)        | 9           | (13)        | (13)      | -           | (13)       |
| 轉撥至特殊資本<br>儲備    |          | -         | -           | 12                | -           | -                 | -                 | (12)        | -           | -           | -         | -           | -          |
| 於二〇〇八年           |          |           |             |                   |             |                   |                   |             |             |             |           |             |            |
| 六月三十日之結餘*        |          | 2,012,340 | 4,838,365   | 13,879            | 3,837       | 6,894             | 4,454             | (4,687,466) | -           | 179,963     | 2,192,303 | 4,859       | 2,197,162  |
| 於二〇〇九年           |          |           |             |                   |             |                   |                   |             |             |             |           |             |            |
| 一月一日之結餘*         |          | 2,012,340 | 4,838,365   | 13,881            | 4,095       | 6,894             | -                 | (4,823,737) | (1,996)     | 37,502      | 2,049,842 | 4,674       | 2,054,516  |
| 期內全面收益總額         |          | -         | -           | -                 | 90          | -                 | (207)             | 4,910       | -           | 4,793       | 4,793     | 188         | 4,981      |
| 分攤收購聯營公司<br>後之儲備 |          | -         | -           | -                 | -           | -                 | -                 | -           | (908)       | (908)       | (908)     | -           | (908)      |
| 購回及註銷股份          |          | (828)     | -           | -                 | -           | 828               | -                 | (474)       | -           | 354         | (474)     | -           | (474)      |
| 購回股份開支           |          | -         | -           | -                 | -           | -                 | -                 | (6)         | -           | (6)         | (6)       | -           | (6)        |
| 轉撥至特殊資本儲備        |          | -         | -           | 17                | -           | -                 | -                 | (17)        | -           | -           | -         | -           | -          |
| 於二〇〇九年           |          |           |             |                   |             |                   |                   |             |             |             |           |             |            |
| 六月三十日之結餘*        |          | 2,011,512 | 4,838,365   | 13,898            | 4,185       | 7,722             | (207)             | (4,819,324) | (2,904)     | 41,735      | 2,053,247 | 4,862       | 2,058,109  |

\* 集團之收益儲備包括在過往年度已於儲備撤銷之正商譽197,785,000港元。

第10至19頁之附註為本中期財務報告的組成部分。

## 簡明綜合現金流量表

截至二〇〇九年六月三十日止六個月－未經審核

|                          | 截至六月三十日止六個月      |              |
|--------------------------|------------------|--------------|
|                          | 二〇〇九年<br>千港元     | 二〇〇八年<br>千港元 |
| <b>經營活動</b>              |                  |              |
| 除稅前(虧損)/盈利               | (446)            | 44,273       |
| 調整：                      |                  |              |
| 淨融資費用                    | (151)            | (3,835)      |
| 折舊                       | 138,730          | 164,788      |
| 備用節目攤銷                   | 47,326           | 62,222       |
| 其他無形資產攤銷                 | -                | 2,192        |
| 其他                       | 1,398            | 2,361        |
| <b>未計入流動資產變動前經營盈利</b>    | <b>186,857</b>   | 272,001      |
| 流動資產變動                   | (85,966)         | (120,698)    |
| <b>營運所帶來的現金</b>          | <b>100,891</b>   | 151,303      |
| 已收利息                     | 156              | 3,804        |
| 已付利息                     | (1)              | (1)          |
| 已付海外稅項                   | (3,663)          | (820)        |
| <b>經營活動所帶來的現金淨額</b>      | <b>97,383</b>    | 154,286      |
| <b>投資活動</b>              |                  |              |
| 購買物業、廠房及設備               | (101,610)        | (75,126)     |
| 其他投資活動的淨額                | (63,651)         | (73,309)     |
| <b>用於投資活動的現金淨額</b>       | <b>(165,261)</b> | (148,435)    |
| <b>用於融資活動的現金淨額</b>       | <b>(483)</b>     | (104,737)    |
| <b>現金及現金等價物的減少淨額</b>     | <b>(68,361)</b>  | (98,886)     |
| 外匯匯率變動之影響                | 78               | 1,722        |
| 於一月一日之現金及現金等價物淨額         | 689,636          | 642,049      |
| <b>於六月三十日之現金及現金等價物淨額</b> | <b>621,353</b>   | 544,885      |

第10至19頁之附註為本中期財務報告的組成部分。

## 1. 編製基準及比較數字

本未經審核之中期財務報告，乃按照香港聯合交易所有限公司之主板證券上市規則之規定編製，並符合香港會計師公會頒布之《香港會計準則》第三十四條「中期財務報告」之規定。

除了若干會反映在二〇〇九年度財務報告之會計政策變動外，本中期財務報告之編製與二〇〇八年度之財務報告採用了相同的會計政策。有關會計政策變動之資料載列於附註2。

## 2. 會計政策之改變

香港會計師公會頒布了一項新訂的《香港財務報告準則》[《財務準則》]及多項經修訂的《財務準則》和新訂的《詮釋》，這些準則已在本集團當前的會計期間生效。因此，以下是與本財務報表相關的發展。

- 《財務準則》第八號，經營分部
- 《香港會計準則》第一號（二〇〇七修訂版），財務報表之編列
- 《財務準則》之改善（二〇〇八）
- 《香港會計準則》第二十七號（修訂版），綜合及公司財務報表－附屬公司、共同控制公司或聯營公司之投資成本
- 《財務準則》第七號（修訂版），衍生金融工具：披露－有關衍生金融工具披露之改善
- 《香港會計準則》第二十三號（二〇〇七修訂版），借貸成本
- 《財務準則》第二號（修訂版），股份為基礎的支付－確認情況及放棄

《香港會計準則》第二十三號及《財務準則》第二號（修訂版）對本財務報表無重大影響，因該修訂與本集團現採用的會計政策一致。此外，《財務準則》第七號（修訂版）對中期財務報告沒有額外的披露要求。餘下是對本財務報表有影響的發展：

《財務準則》第八號規定分部披露須按本集團主要營運決策人考慮及管理本集團之方式進行，而本集團主要營運決策人就分部報告之數額以作為評估分部表現及就營運事宜並作出決策。這與過往年度編列分部資料的情況一致。採用《財務準則》第八號對已識別及編列的分部無重大影響。

## 2. 會計政策之改變 (續)

由於採用《香港會計準則》第一號(二〇〇七修訂版)，公司股東就其該等權益份額交易期間產生權益變動之詳情於經修訂綜合權益變動表內與所有其他收入及費用分開列示。倘若所有其他項目之收入及費用於本期間確認作部份損益，則於該等綜合損益表確認，否則於新主要報表、綜合全面損益報表中編列。於中期財務報告中，綜合全面損益表及綜合權益變動表已採用新模式。同期比較數字經重列以配合新編列。此編列變動對任何編列期間之已報告損益、總收入及費用或淨資產並無影響。

經修訂之財務準則(二〇〇八)包括香港會計師公會頒佈了若干項對財務準則影響輕微和不具迫使性的修訂。其中，以下準則修訂為本集團會計政策帶來變動：

根據《香港會計準則》第二十八號的修訂版，聯營公司的投資成本，按權益法記入有關聯營公司和共同控制公司的已確認投資減值虧損將不再分配到固有的商譽帳面值中。因此，當用作決定可收回金額的估計出現正面變動時，減值虧損將會被轉回。先前根據現行有關商譽的會計政策，本集團已分配減值虧損到商譽帳面值中，並不認為該虧損將能轉回。按修訂版的過渡性條文，該新政策開始應用於本年度或未來年度產生的減值虧損而不調整過往年度的數字。

《香港會計準則》第二十七號的修訂版中刪除了要求投資者需從投資項目帳面值中確認扣減在收購前已宣佈派發的股息，不能入帳為收益的規定。因此，從二〇〇九年一月一日起所有從附屬公司、聯營公司及共同控制公司收取的應收股息，不論是在收購前或後宣佈派發的股息，將會一概在公司損益表中確認，而投資項目帳面值將不會因派發股息而扣減，除非該投資項目因派發股息而需作出減值撥備。在此情況下，除確認股息收益於損益表外，公司並需確認減值虧損。按修訂版的過渡性條文，該新政策開始應用於本年度或未來年度的應收股息而不調整過往年度的數字。

### 3. 營業額

營業額主要包括收費電視及互聯網用戶服務的訂購及相關收費、互聯網協定接駁點批發服務，並包括扣除代理商費用後之廣告收入、頻道服務及傳送服務費、節目特許權收入、電影放映及發行收入、網絡維修收入及其他有關收入。

#### 分部資料

收費電視分部包括關於收費電視服務、廣告、頻道轉播、電視轉播服務、節目特許權、網絡維修及其他有關收費電視服務的業務。

互聯網及多媒體分部包括關於寬頻上網服務、撥號上網業務、網站訂購、流動電話內容特許權、互聯網協定話音傳送互相連接服務及其他有關網上業務。

#### 業務分部

|            | 收費電視           |              | 互聯網及多媒體        |              | 未劃分項目           |              | 總額             |              |
|------------|----------------|--------------|----------------|--------------|-----------------|--------------|----------------|--------------|
|            | 二〇〇九年<br>千港元   | 二〇〇八年<br>千港元 | 二〇〇九年<br>千港元   | 二〇〇八年<br>千港元 | 二〇〇九年<br>千港元    | 二〇〇八年<br>千港元 | 二〇〇九年<br>千港元   | 二〇〇八年<br>千港元 |
| 來自外來客戶之收入  | <b>583,528</b> | 692,255      | <b>260,293</b> | 291,202      | <b>17,834</b>   | 85,686       | <b>861,655</b> | 1,069,143    |
| 分部之間收入     | <b>11,429</b>  | 6,267        | <b>5,229</b>   | 3,425        | <b>1,223</b>    | 3,133        | <b>17,881</b>  | 12,825       |
| 須呈報之分部收入   | <b>594,957</b> | 698,522      | <b>265,522</b> | 294,627      | <b>19,057</b>   | 88,819       | <b>879,536</b> | 1,081,968    |
| 須呈報之分部業績   | <b>801</b>     | 61,005       | <b>80,719</b>  | 92,773       | <b>(80,321)</b> | (111,457)    | <b>1,199</b>   | 42,321       |
| 分部之間抵銷     |                |              |                |              |                 |              | <b>(431)</b>   | (2,270)      |
| 經營盈利       |                |              |                |              |                 |              | <b>768</b>     | 40,051       |
| 利息收入       |                |              |                |              |                 |              | <b>152</b>     | 3,837        |
| 融資費用       |                |              |                |              |                 |              | <b>(1)</b>     | (2)          |
| 投資項目減值撥備   |                |              |                |              |                 |              | <b>(1,006)</b> | (623)        |
| 非經營(費用)/收入 |                |              |                |              |                 |              | <b>(1,164)</b> | 1,010        |
| 應佔聯營公司盈利   |                |              |                |              |                 |              | <b>805</b>     | -            |
| 入息稅項       |                |              |                |              |                 |              | <b>5,528</b>   | (18,135)     |
| 除稅後盈利      |                |              |                |              |                 |              | <b>5,082</b>   | 26,138       |

#### 4. 除稅前(虧損)/盈利

除稅前(虧損)/盈利已扣除/(計入)下列各項：

|                      | 截至六月三十日止六個月  |              |
|----------------------|--------------|--------------|
|                      | 二〇〇九年<br>千港元 | 二〇〇八年<br>千港元 |
| 折舊                   |              |              |
| – 用作經營租賃之資產          | 9,169        | 11,355       |
| – 其他資產               | 129,561      | 153,433      |
|                      | 138,730      | 164,788      |
| 備用節目攤銷*              | 47,326       | 62,222       |
| 其他無形資產攤銷             | –            | 2,192        |
| 員工成本                 | 339,246      | 359,067      |
| 界定供款退休金計劃之供款         | 15,653       | 15,578       |
| 存貨成本                 | 5,937        | 13,014       |
| 核數師酬金                | 458          | 2,123        |
| <b>非經營費用/(收入)</b>    |              |              |
| 出售物業、廠房及設備之虧損/(收益)淨額 | 1,164        | (1,010)      |

\* 備用節目攤銷包括於本集團綜合損益表之節目製作成本之內。

#### 5. 綜合損益表內之入息稅項

綜合損益表內之入息稅項收入/(支出)包括：

|                     | 截至六月三十日止六個月  |                 |
|---------------------|--------------|-----------------|
|                     | 二〇〇九年<br>千港元 | 二〇〇八年<br>千港元    |
| 當期稅項 – 海外           |              |                 |
| 是期稅項                | (233)        | (529)           |
| 往年度稅項               | –            | (52)            |
|                     | (233)        | (581)           |
| 遞延稅項 (附註14(b))      |              |                 |
| 消耗以往年度已確認稅務虧損       | (1,706)      | (10,173)        |
| 調低稅率對於一月一日遞延稅項結餘之影響 | –            | (14,929)        |
| 暫時性差異之回撥            | 7,467        | 7,548           |
|                     | 5,761        | (17,554)        |
| <b>入息稅項收入/(支出)</b>  | <b>5,528</b> | <b>(18,135)</b> |

香港利得稅撥備乃按照預計應課稅盈利，按百分之十六點五(二〇〇八年：百分之十六點五)的稅率計算。而海外附屬公司之稅項則按該國家現行適用之稅率計算。

## 6. 股息

公司股東應佔之應付股息

|                      | 截至六月三十日止六個月  |              |
|----------------------|--------------|--------------|
|                      | 二〇〇九年<br>千港元 | 二〇〇八年<br>千港元 |
| 期內宣佈及已派發之去年度末期股息每股五仙 | -            | 100,617      |

## 7. 每股盈利

### (a) 每股基本盈利

每股基本盈利乃根據公司股東應佔盈利4,910,000港元(二〇〇八年：25,998,000港元)及期內已發行普通股之加權平均數2,011,856,289股(二〇〇八年：2,012,885,941股)計算。

#### (i) 普通股加權平均數

|                 | 二〇〇九年<br>六月三十日 | 二〇〇八年<br>六月三十日 |
|-----------------|----------------|----------------|
| 於一月一日之已發行普通股    | 2,012,340,400  | 2,016,792,400  |
| 購回股份之影響         | (484,111)      | (3,906,459)    |
| 於六月三十日之普通股加權平均數 | 2,011,856,289  | 2,012,885,941  |

### (b) 每股攤薄後盈利

每股攤薄後盈利乃根據公司股東應佔盈利4,910,000港元(二〇〇八年：25,998,000港元)及已就所有具攤薄影響的潛在普通股作出調整後的普通股加權平均數2,011,856,289股(二〇〇八年：2,012,885,941股)計算。

所有公司認股權在二〇〇八年及二〇〇九年期內之內在價值為零，因此並無對此兩期內的股份造成攤薄作用。

## 8. 物業、廠房及設備

|                          | 千港元       |
|--------------------------|-----------|
| 於二〇〇九年一月一日之賬面淨值          | 1,157,171 |
| 增添－網絡、解碼器、有線調制解調器及電視製作系統 | 112,574   |
| －其他                      | 12,334    |
| 出售                       | (1,716)   |
| 折舊                       | (138,730) |
| 減值撥備                     | (34)      |
| 重新分類往存貨                  | (376)     |
| 外匯儲備                     | 108       |
| 於二〇〇九年六月三十日之賬面淨值         | 1,141,331 |

## 9. 備用節目

|                  | 千港元      |
|------------------|----------|
| 於二〇〇九年一月一日之賬面淨值  | 132,789  |
| 增添               | 53,663   |
| 攤銷               | (47,326) |
| 於二〇〇九年六月三十日之賬面淨值 | 139,126  |

## 10. 其他無形資產

|    | 二〇〇九年<br>六月三十日<br>千港元 | 二〇〇八年<br>十二月三十一日<br>千港元 |
|----|-----------------------|-------------------------|
| 會藉 | <b>4,006</b>          | 4,006                   |

## 11. 應收營業賬款

應收營業賬款(扣除呆壞賬減值撥備後)之賬齡分析列載如下：

|        | 二〇〇九年<br>六月三十日<br>千港元 | 二〇〇八年<br>十二月三十一日<br>千港元 |
|--------|-----------------------|-------------------------|
| 0至30日  | <b>33,268</b>         | 27,860                  |
| 31至60日 | <b>3,820</b>          | 16,651                  |
| 61至90日 | <b>8,203</b>          | 12,843                  |
| 超過90日  | <b>6,721</b>          | 16,975                  |
|        | <b>52,012</b>         | 74,329                  |

本集團有一既定之信貸政策，一般允許之信用期為0至90日不等。

## 12. 應付營業賬款

應付營業賬款之賬齡分析列載如下：

|        | 二〇〇九年<br>六月三十日<br>千港元 | 二〇〇八年<br>十二月三十一日<br>千港元 |
|--------|-----------------------|-------------------------|
| 0至30日  | 12,632                | 22,757                  |
| 31至60日 | 12,033                | 38,307                  |
| 61至90日 | 20,941                | 6,658                   |
| 超過90日  | 20,389                | 4,395                   |
|        | <b>65,995</b>         | 72,117                  |

## 13. 資本

|                    | 二〇〇九年<br>六月三十日   |                  | 二〇〇八年<br>十二月三十一日 |           |
|--------------------|------------------|------------------|------------------|-----------|
|                    | 股本數目<br>千股       | 千港元              | 股本數目<br>千股       | 千港元       |
| 法定股本<br>每股面值1港元普通股 | 8,000,000        | 8,000,000        | 8,000,000        | 8,000,000 |
| 已發行及繳足之股份<br>於一月一日 | 2,012,340        | 2,012,340        | 2,016,792        | 2,016,792 |
| 購回及註銷之股份           | (828)            | (828)            | (4,452)          | (4,452)   |
| 於期／年末日             | <b>2,011,512</b> | <b>2,011,512</b> | 2,012,340        | 2,012,340 |

普通股股份持有人有權收取不時宣派之股息，並有權在本公司之股東會議上按每股一票投票。所有普通股股份在分攤本公司之剩餘資產均享有同等權益。

### (i) 購買自己之股份

本公司在本期於香港交易所購回及註銷自己之普通股份如下：

| 月份／年份   | 購回股份數目  | 每股支付       | 每股支付       | 已支付總價<br>千港元 |
|---------|---------|------------|------------|--------------|
|         |         | 最高價格<br>港元 | 最低價格<br>港元 |              |
| 二〇〇九年三月 | 828,000 | 0.58       | 0.56       | 480          |

由於所購回之股份其後被註銷，故本公司已發行之股本也相應地減少了該等股份的面值。根據香港公司條例第49H章，被註銷之股份面值相等於828,000港元由收益儲備轉撥至資本贖回儲備。已付於購回股份之費用為6,000港元並轉到收益儲備。

### 13. 資本 (續)

- (ii) 於二〇〇九年六月三十日，根據本公司的認股權計劃已賦授而尚未行使之認股權總數如下：

| 賦授認股權日期       | 可行使認股權期限                       | 每股行使價   | 認股權數目      |             |             |
|---------------|--------------------------------|---------|------------|-------------|-------------|
|               |                                |         | 於二〇〇九年一月一日 | 期間失效數目      | 於二〇〇九年六月三十日 |
| 二〇〇〇年<br>二月八日 | 二〇〇一年四月一日<br>至二〇〇九年<br>十二月三十一日 | 10.49港元 | 10,940,000 | (1,240,000) | 9,700,000   |

本公司於本期內均無賦授認股權，亦無認股權被行使。

### 14. 資產負債表內之入息稅項

- (a) 資產負債表內之當期稅項包括：

|      | 二〇〇九年<br>六月三十日<br>千港元 | 二〇〇八年<br>十二月三十一日<br>千港元 |
|------|-----------------------|-------------------------|
| 海外稅項 | <b>1,795</b>          | 5,207                   |

- (b) 已確認的遞延稅項資產及負債：

期內綜合資產負債表內遞延稅項（資產）／負債的組成部分及其變動包括：

| 遞延稅項的來源：             | 超出相關<br>會計折舊<br>之折舊免<br>稅額<br>千港元 | 稅項虧損<br>千港元 | 總額<br>千港元 |
|----------------------|-----------------------------------|-------------|-----------|
| 於二〇〇九年一月一日           | 108,653                           | (356,867)   | (248,214) |
| 於綜合損益表中扣除／(計入) (附註5) | (7,467)                           | 1,706       | (5,761)   |
| 於二〇〇九年六月三十日          | 101,186                           | (355,161)   | (253,975) |

  

|                    | 二〇〇九年<br>六月三十日<br>千港元 | 二〇〇八年<br>十二月三十一日<br>千港元 |
|--------------------|-----------------------|-------------------------|
| 已確認於資產負債表之遞延稅項資產淨值 | <b>(333,374)</b>      | (330,029)               |
| 已確認於資產負債表之遞延稅項負債淨值 | <b>79,399</b>         | 81,815                  |
|                    | <b>(253,975)</b>      | (248,214)               |

14. 資產負債表內之入息稅項 (續)

(c) 尚未確認的遞延稅項資產：

本集團並未就以下項目確認遞延稅項資產：

|           | 二〇〇九年<br>六月三十日<br>千港元 | 二〇〇八年<br>十二月三十一日<br>千港元 |
|-----------|-----------------------|-------------------------|
| 稅項虧損之未來利益 | 395,059               | 401,583                 |
| 呆壞賬減值撥備   | 192                   | 800                     |
|           | <b>395,251</b>        | 402,383                 |

15. 承擔

於二〇〇九年六月三十日，未在中期財務報告內提撥準備之承擔如下：

|                         | 二〇〇九年<br>六月三十日<br>千港元 | 二〇〇八年<br>十二月三十一日<br>千港元 |
|-------------------------|-----------------------|-------------------------|
| 資本承擔                    |                       |                         |
| (i) 物業、廠房及設備            |                       |                         |
| — 已批准及訂約                | 89,833                | 56,143                  |
| — 已批准但未訂約               | 51,031                | 44,683                  |
|                         | <b>140,864</b>        | 100,826                 |
| (ii) 收購預期成為附屬公司及聯營公司之權益 |                       |                         |
| — 已批准及訂約                | 2,837                 | 2,828                   |
| — 已批准但未訂約               | —                     | —                       |
|                         | <b>2,837</b>          | 2,828                   |
|                         | <b>143,701</b>        | 103,654                 |
| 節目及其他承擔                 |                       |                         |
| — 已批准及訂約                | 771,376               | 731,690                 |
| — 已批准但未訂約               | 70,192                | 70,740                  |
|                         | <b>841,568</b>        | 802,430                 |
| 經營租賃承擔                  |                       |                         |
| — 一年內                   | 46,468                | 53,807                  |
| — 於一年後而在五年內             | 58,181                | 77,086                  |
| — 五年後                   | 43,313                | 45,797                  |
|                         | <b>147,962</b>        | 176,690                 |
|                         | <b>1,133,231</b>      | 1,082,774               |

## 16. 或然負債

於二〇〇九年六月三十日，本集團有下列各項或然負債：

- (a) 本公司承諾向若干附屬公司提供財政支援，使此等公司能以持續經營方式繼續運作。
- (b) 本集團為多家附屬公司就有關銀行透支和信貸擔保提供為數78,000,000港元（於二〇〇八年十二月三十一日：118,000,000港元）之承擔，其形式包括擔保、賠償保證及知情函。於二〇〇九年六月三十日，該等附屬公司已動用擔保金額中之46,000,000港元（於二〇〇八年十二月三十一日：86,000,000港元）。

於結算日，本公司發出四份擔保給銀行作為三間全資附屬公司獲批之銀行借貸。於二〇〇九年六月三十日，董事認為有關擔保持有人不大可能根據上述擔保向本公司作出申索。於結算日，本公司在上述財務擔保下之最高負債為有關全資附屬公司已提取之融資為46,000,000港元。因這擔保之公允價值不能可靠地計算及交易價為零，所以本公司沒有確認這擔保為遞延收入。

## 17. 連繫人士之間的重大交易

於截至二〇〇八年十二月三十一日止年度賬目內所述，本集團與連繫人士之間的重大交易，在本中期報告期內續有發生。

於截至二〇〇九年六月三十日止六個月，本集團並無與連繫人士訂立新的重大連繫交易。

## 18. 比較數字

因採納《香港會計準則》第一號（二〇〇七年修訂），財務報表之編列及《財務準則》第八號，經營分部，已對若干比較數字作出調整，以符合本期披露之變動，並提供二〇〇九年首次披露有關之比較數字。該等發展之進一步詳情載列於附註2。

## 19. 審核委員會審閱

截至二〇〇九年六月三十日止六個月的未經審核中期財務報告，已經由本公司的審核委員會審閱。

## 20. 中期財務報告的通過

中期財務報告於二〇〇九年八月十一日經董事通過。

## 董事進行證券交易的標準守則

本公司已採納一套董事證券交易的操守守則，其標準乃不低於上市規則附錄十內載的上市發行人董事進行證券交易的標準守則（「標準守則」）所列的所需者。本公司已向所有董事特地作出查詢，而所有董事均已遵守標準守則內列的所需標準及本公司董事證券交易的操守守則。

## 董事的股份權益

茲將本公司董事於二〇〇九年六月三十日佔有本公司、其母公司九龍倉集團有限公司（「九龍倉」）和九龍倉的母公司會德豐有限公司（「會德豐」）的普通股實質權益（全部皆為好倉），以及涉及的股份分別佔本公司、會德豐及九龍倉已發行股本的百分比臚列如下：

|            | 股數                  | 權益性質 |
|------------|---------------------|------|
|            | (佔已發行股本百分比)         |      |
| <b>本公司</b> |                     |      |
| 吳天海先生      | 1,265,005 (0.0629%) | 個人權益 |
| <b>會德豐</b> |                     |      |
| 吳天海先生      | 300,000 (0.0148%)   | 個人權益 |
| <b>九龍倉</b> |                     |      |
| 吳天海先生      | 731,314 (0.0266%)   | 個人權益 |

茲將於本財政期間內本公司董事擁有根據本公司認股權計劃而獲賦授可認購本公司普通股股份的認股權的權益（全皆為個人權益）的資料（期內該等認股權並無錄得任何變動）臚列如下：

| 董事名稱  | 賦授日期<br>(日/月/年) | 於期內                       |                           | 於行使認股權<br>時就每股須付<br>的認購價<br>(港元) | 就認股權的<br>賦授而<br>已付的代價<br>(港元) |
|-------|-----------------|---------------------------|---------------------------|----------------------------------|-------------------------------|
|       |                 | 尚未行使的<br>認股權所涉及的<br>普通股數量 | 可行使<br>認股權的期間<br>(日/月/年)  |                                  |                               |
| 吳天海先生 | 08/02/2000      | 1,500,000                 | 01/04/2001至<br>31/12/2009 | 10.49                            | 10                            |
| 關則豪先生 | 08/02/2000      | 260,000                   | 01/04/2001至<br>31/12/2009 | 10.49                            | 10                            |

## 董事的股份權益 (續)

除上文披露外，根據本公司按證券及期貨條例第352條而存置的登記冊所載錄，就涉及根據證券及期貨條例或標準守則本公司的董事及／或行政總裁須向本公司及聯交所發出通知的資料而言，任何本公司的董事或行政總裁於本財政期間內皆無持有本公司及其相聯法團（證券及期貨條例第十五部所指的相聯法團）的股份、相關股份或債權證的好倉或淡倉權益，亦無可認購任何本公司股份、相關股份或債權證的任何權利於本財政期間內被行使。

## 主要股東權益

茲將本公司遵照證券及期貨條例第336條規定而存置的登記冊（「登記冊」）所載，於二〇〇九年六月三十日直接或間接就5%（按面值計算）或以上的本公司任何級別的股份佔有權益的所有有關者名稱，彼等於該日分別佔有及／或被視為佔有其權益的有關股數，以及該等股份所佔本公司已發行股本的百分比臚列如下：

| 名稱   | 普通股股數<br>(佔已發行股本百分比)   |
|--|------------------------|
| (i) 九龍倉通訊有限公司  | 1,480,505,171 (73.60%) |
| (ii) 九龍倉集團有限公司                                       | 1,480,505,171 (73.60%) |
| (iii) WF Investment Partners Limited                 | 1,480,505,171 (73.60%) |
| (iv) 會德豐有限公司   | 1,481,442,626 (73.65%) |
| (v) HSBC Trustee (Guernsey) Limited                  | 1,481,442,626 (73.65%) |
| (vi) Marathon Asset Management Limited               | 121,332,000 (6.03%)    |
| (vii) Matthews International Capital Management, LLC | 141,739,000 (7.05%)    |

附註：為免出現疑問及誤將股份數目雙重計算，務請注意上述列於(i)至(v)項名下的股份均有重疊，上述列於(i)項名下的股份與上述列於(ii)項名下的股份全數重疊或包括在後者之內，而(ii)與(iii)、(iii)與(iv)及(iv)與(v)之間亦出現相同的重疊情況。

上述全部權益皆為好倉，而於二〇〇九年六月三十日並無任何淡倉權益記錄於登記冊內。

## 認股權計劃

已賦授予本公司董事的認股權的詳細資料載列於上文標題為「董事的股份權益」一節內。

茲將本公司賦授予約50名與本公司簽訂了根據僱傭條例被視為「持續合約」的僱傭合約的僱員（其中兩名於是期內為本公司的董事）（彼等所獲賦授的認股權並無超逾各自的個人限額）而尚未行使的認股權於本財政期間內的資料及變動臚列如下：

| 賦授日期<br>(日/月/年) | 於二〇〇九年                            |                                      | 於二〇〇九年                             |                           | 於行使認股權<br>時就每股<br>須付的認購價<br>(港元) |
|-----------------|-----------------------------------|--------------------------------------|------------------------------------|---------------------------|----------------------------------|
|                 | 一月一日<br>尚未行使的<br>認股權所涉及<br>的普通股數量 | 於本財政期間<br>內期滿失效的<br>認股權所涉及<br>的普通股數量 | 六月三十日<br>尚未行使的<br>認股權所涉及<br>的普通股數量 | 可行使<br>認股權的期間<br>(日/月/年)  |                                  |
| 08/02/2000      | 10,940,000                        | (1,240,000)                          | 9,700,000                          | 01/04/2001至<br>31/12/2009 | 10.49                            |

除上文披露外，於本財政期間內並無任何本公司的認股權被發行、行使、取消、已期滿失效或尚未行使。

## 董事資料的變動

(A) 茲將有關自二〇〇八年十二月月杪以來彼或彼等酬金金額有所變動的所有本公司董事於二〇〇九年的周年酬金（受服務合約涵蓋）的最新資料臚列如下：

| 董事    | #薪金及各項津貼<br>(按全年基準計算)  | ##周年現金花紅               |
|-------|------------------------|------------------------|
|       | 千港元                    | 千港元                    |
| 吳天海先生 | 2,223<br>(二〇〇八年：2,240) | 3,375<br>(二〇〇八年：4,500) |

# 不包括本公司支付予每名董事每年60,000港元的董事袍金。

## 於截至二〇〇九年六月三十日止六個月期間內支付。

## 董事資料的變動 (續)

- (B) 茲將若干本公司董事自二〇〇八年十二月月杪（或就於其後獲委任的董事而言，則自獲委任為本公司董事的日期）以來，彼或彼等於目前擔任董事職位的其他公眾上市公司及／或於以前而為三年內曾經擔任董事的其他公眾上市公司（如有）所涉及的相關公司名單臚列如下（僅涉及相關的公司名單有出現變動的所有本公司董事）：

### 董事 \* 於其他公眾上市公司的董事職務（全皆為現任董事職務）

吳天海先生 會德豐、九龍倉、海港企業有限公司（於二〇〇九年四月獲委任）、  
Joyce Boutique Holdings Limited

\* 本公司任何董事於以前而為過去三年內曾經擔任董事的公眾上市公司名單並無出現任何變動。

## 購買、出售或贖回股份

茲將於本財政期間內若干本公司於聯交所購回其普通股（全皆於二〇〇九年三月內進行）的詳細資料臚列如下：

| 購回股份總數  | 每股支付最高價格<br>(港元) | 每股支付最低價格<br>(港元) | 已支付總額<br>(港元) |
|---------|------------------|------------------|---------------|
| 828,000 | 0.58             | 0.56             | 474,400       |

上述回購的目的為增加本公司每股綜合資產淨值及／或盈利。

除上文披露外，於本財政期間內本公司或其任何附屬公司並無購買、出售或贖回本公司的任何上市證券。

承董事會命  
公司秘書  
陳永生

香港 二〇〇九年八月十一日

於本中期報告書日期，本公司董事會的成員為吳天海先生、關則豪先生和徐耀祥先生，以及三位獨立非執行董事何定鈞先生、吳勇為先生和楊國琦先生。