



**eSun Holdings Limited**

---

豐德麗控股有限公司

## 註冊成立地點

百慕達

## 董事會

連宗正(主席)

唐家榮\*(副主席)

(於二零零九年四月九日獲委任為副主席)

梁焯然(行政總裁)

林建岳

張永森

劉傑良

林建名

(由二零零九年九月二十五日辦公時間結束後辭任)

余寶珠

羅國貴

(於二零零九年三月十二日獲委任)

葉天養\*

劉志強\*

吳麗文\*

(於二零零九年三月十二日獲委任)

\* 獨立非執行董事

1

## 公司秘書

楊錦海

豐德麗控股有限公司

香港九龍

長沙灣道六百八十號

麗新商業中心十一樓

電話 (852) 2741 0391 傳真 (852) 2785 2775

互聯網址 <http://www.esun.com>

電子郵件 [advpr@laisun.com](mailto:advpr@laisun.com)

於香港聯交所之股份代號：571

## 業績

豐德麗控股有限公司(「本公司」)董事會宣佈本公司及其附屬公司(「本集團」)截至二零零九年六月三十日止六個月之未經審核簡明綜合業績如下：

### 簡明綜合收益表

截至二零零九年六月三十日止六個月

	附註	截至六月三十日止六個月 二零零九年 (未經審核) 千港元	二零零八年 (未經審核) 千港元
持續經營業務 營業額	3	166,984	123,579
銷售成本		(111,167)	(99,019)
毛利		55,817	24,560
其他收益	4	8,707	13,241
市場推廣費用		(59,462)	(13,518)
行政費用		(115,771)	(99,751)
其他經營收益		8,596	500
其他經營費用		(25,607)	(26,109)
經營業務虧損	5	(127,720)	(101,077)
融資成本	6	(3,316)	(3,673)
分佔共同控制公司之溢利及虧損		(15,641)	(78,243)
分佔聯營公司之溢利及虧損		39,664	82,215
除稅前虧損		(107,013)	(100,778)
稅項	7	(331)	412
持續經營業務之期內虧損		(107,344)	(100,366)
已終止經營業務 已終止經營業務之期內虧損	8	—	(1,394)
期內虧損		(107,344)	(101,760)
應佔：			
母公司股本持有人		(100,760)	(87,832)
少數股東權益		(6,584)	(13,928)
		(107,344)	(101,760)
母公司普通股股本持有人應佔每股虧損	9		
基本			
— 期內虧損		(8.12 港仙)	(9.33 港仙)
— 持續經營業務虧損		(8.12 港仙)	(9.18 港仙)
攤薄			
— 期內虧損		不適用	不適用
— 持續經營業務虧損		不適用	不適用
中期股息	10	無	無

## 簡明綜合全面收益表

截至二零零九年六月三十日止六個月

	截至六月三十日止六個月	
	二零零九年 (未經審核) 千港元	二零零八年 (未經審核) 千港元
期內虧損	(107,344)	(101,760)
其他全面收益／(虧損)		
匯兌調整	(271)	4,788
分佔聯營公司之儲備變動	6,722	21,088
期內扣除稅項後之其他全面收益	6,451	25,876
期內總全面虧損	(100,893)	(75,884)
應佔：		
母公司股本持有人	(94,309)	(61,956)
少數股東權益	(6,584)	(13,928)
	(100,893)	(75,884)

## 簡明綜合財務狀況表

二零零九年六月三十日

	附註	二零零九年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零零八年 十二月三十一日 (經審核) 千港元
<b>非流動資產</b>			
物業、廠房及設備		74,537	77,206
商譽		35,202	35,202
電影版權		109,511	110,934
電影產品		68,362	60,430
音樂版權		117,551	108,556
於共同控制公司之權益		1,067,400	1,076,802
於聯營公司之權益	11	2,604,492	2,557,469
可供出售投資		65,006	65,006
應收貸款		—	63,445
按金、預付款項及其他應收賬項		109,768	110,369
遞延稅項資產		422	753
<b>總非流動資產</b>		<b>4,252,251</b>	<b>4,266,172</b>
<b>流動資產</b>			
應收一間共同控制公司款項		3,111	3,608
應收貸款		78,045	17,000
存貨		5,021	4,693
按公平價值計入損益表之股本投資		16,110	9,592
持有至到期債務投資		179,740	—
拍攝中電影		73,141	93,714
應收賬項	12	77,167	64,447
按金、預付款項及其他應收賬項		107,212	158,446
現金及現金等值項目		1,391,785	1,652,980
<b>總流動資產</b>		<b>1,931,332</b>	<b>2,004,480</b>
<b>流動負債</b>			
應付賬項及應計費用	13	407,025	398,834
應付稅項		3,208	3,199
應付融資租賃		108	92
承兌票據		20,000	20,000
計息其他貸款		152,819	—
<b>總流動負債</b>		<b>583,160</b>	<b>422,125</b>
<b>流動資產淨值</b>		<b>1,348,172</b>	<b>1,582,355</b>
<b>總資產減流動負債</b>		<b>5,600,423</b>	<b>5,848,527</b>
<b>非流動負債</b>			
應付融資租賃		(267)	(218)
承兌票據		(31,789)	(31,269)
計息其他貸款		—	(150,027)
<b>總非流動負債</b>		<b>(32,056)</b>	<b>(181,514)</b>
<b>資產淨值</b>		<b>5,568,367</b>	<b>5,667,013</b>
<b>權益</b>			
<b>母公司股本持有人應佔權益</b>			
已發行股本	14	620,366	620,366
儲備		4,608,900	4,700,865
<b>少數股東權益</b>		<b>5,229,266</b>	<b>5,321,231</b>
		<b>339,101</b>	<b>345,782</b>
<b>總權益</b>		<b>5,568,367</b>	<b>5,667,013</b>

## 簡明綜合權益變動表

截至二零零九年六月三十日止六個月

	母公司股本持有人應佔權益						少數股東		
	已發行 股本 千港元	股份 溢價賬 千港元	繳入盈餘 千港元	購股權 儲備 千港元	投資重估 儲備 千港元	累計虧損 千港元	總計 千港元	權益 千港元	總權益 千港元
於二零零九年一月一日(經審核)	620,366	4,227,678	891,289	29,515	159,613	(607,230)	5,321,231	345,782	5,667,013
期內總全面收益/(虧損)	—	—	—	—	6,722	(101,031)	(94,309)	(6,584)	(100,893)
以股本結算之購股權安排	—	—	—	2,033	—	—	2,033	—	2,033
分佔聯營公司之儲備變動	—	—	—	311	—	—	311	—	311
償還少數股東授出之股東貸款	—	—	—	—	—	—	—	(97)	(97)
於二零零九年六月三十日(未經審核)	620,366	4,227,678	891,289	31,859	166,335	(708,261)	5,229,266	339,101	5,568,367
於二零零八年一月一日(經審核)	413,577	3,419,843	891,289	20,491	150,535	(226,517)	4,669,218	326,135	4,995,353
期內總全面收益/(虧損)	—	—	—	—	21,088	(83,044)	(61,956)	(13,928)	(75,884)
發行股份	206,789	827,155	—	—	—	—	1,033,944	—	1,033,944
發行股份費用	—	(19,320)	—	—	—	—	(19,320)	—	(19,320)
以股本結算之購股權安排	—	—	—	4,302	—	—	4,302	—	4,302
分佔聯營公司之儲備變動	—	—	—	625	—	—	625	—	625
少數股東授出之股東貸款	—	—	—	—	—	—	—	39,000	39,000
於二零零八年六月三十日(未經審核)	620,366	4,227,678	891,289	25,418	171,623	(309,561)	5,626,813	351,207	5,978,020

5

## 簡明綜合現金流量表

截至二零零九年六月三十日止六個月

	截至六月三十日止六個月	
	二零零九年 (未經審核) 千港元	二零零八年 (未經審核) 千港元
經營活動之現金流出淨額	(81,376)	(208,187)
投資活動之現金流出淨額	(179,578)	(96,110)
融資活動之現金流入／(流出)淨額	(117)	1,057,587
現金及現金等值項目之增加／(減少)淨額	(261,071)	753,290
期初之現金及現金等值項目	1,652,980	1,126,017
匯率變動之影響淨額	(124)	3,207
期終之現金及現金等值項目	1,391,785	1,882,514
<b>現金及現金等值項目之結餘分析</b>		
現金及銀行結餘	146,167	140,013
定期存款	1,245,618	1,742,501
	1,391,785	1,882,514

## 簡明綜合中期財政報告附註

二零零九年六月三十日

### 1. 編製基準

本集團截至二零零九年六月三十日止六個月之簡明綜合中期財政報告並未經本公司核數師審核，但已由本公司審核委員會審閱。

未經審核簡明綜合中期財政報告乃按香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)附錄十六之適用披露規定及香港會計師公會頒佈之香港會計準則(「香港會計準則」)第34號「中期財務報告」而編製。

### 2. 主要會計政策

編製回顧期間之未經審核簡明綜合中期財政報告所採納之主要會計政策及編製基準與本集團截至二零零八年十二月三十一日止年度全年財政報告所採用者相同。期內，本集團購買若干持有至到期債務投資，因此已於本未經審核簡明綜合中期財政報告採納有關此等持有至到期債務投資之會計政策，載於下文2.1。

此外，本集團已採納多項新訂及經修訂香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)，亦包括香港會計準則及詮釋)，該等香港財務報告準則首次適用於本集團本期間之未經審核簡明綜合中期財政報告，其詳情載於下文2.2。

#### 2.1 持有至到期債務投資之會計政策

倘本集團有正面意向及能力持有至到期日，則固定或可釐定付款金額及固定到期日之非衍生財務資產被分類為持有至到期。擬持有之年期不定之投資並不歸入此類別。其他擬持有至到期之長線財務投資(如債券)其後按攤銷成本扣除任何減值撥備計量。攤銷成本乃按最初確認金額減本金還款，另加或扣減對最初確認金額與到期金額之任何差額採用實際利率法計算之累計攤銷而計算。此計算包括合約訂約方所支付或收取之所有費用，乃於實際利率、交易成本及所有其他溢價及折讓之不可缺少的一部份。至於按攤銷成本列賬之投資，收益及虧損均於投資解除確認或減值時，通過攤銷程序於收益表確認。



## 2.2 新訂及經修訂香港財務報告準則之影響

本集團已首次於本期間之未經審核簡明綜合中期財政報告採納以下適用於本集團之新訂及經修訂香港財務報告準則：

香港會計準則第1號(經修訂)	財政報告之呈列
香港財務報告準則第2號(修訂本)	香港財務報告準則第2號之修訂以股份為基礎之付款 — 歸屬條件及註銷
香港財務報告準則第7號(修訂本)	香港財務報告準則第7號之修訂財務工具：披露 — 有關財務工具披露之改進
香港財務報告準則第8號	營運分類
香港財務報告準則(修訂本)	香港財務報告準則之改進
香港財務報告準則(修訂本)	二零零九年香港財務報告準則之改進

除下述香港會計準則第1號(經修訂)及香港財務報告準則第8號外，採納新訂及經修訂香港財務報告準則對本集團之呈報業績或財務狀況並無構成重大影響。

### **香港會計準則第1號(經修訂)財政報告之呈列**

香港會計準則第1號(經修訂)引入財政報告呈列及披露之變動。經修訂準則規定分開呈報擁有人與非擁有人之權益變動。綜合權益變動表將僅包括與擁有人交易之詳情，所有非擁有人權益變動則呈列為獨立項目。此外，該準則引入綜合全面收益表，於損益表確認之所有收支項目及直接於權益確認之所有其他已確認收支項目可以一份獨立報表或兩份相關連報表呈列。本集團已選擇以兩份報表呈列。

### **香港財務報告準則第8號營運分類**

香港財務報告準則第8號取代香港會計準則第14號「分類呈報」，闡明企業應如何根據主要營運決策人分配分類資源及評估其表現時採用之企業組成部份資料呈報營運分類資料。該準則亦要求披露分類提供之產品及服務、本集團營運之地區及本集團來自主要客戶之收入之資料。採納此準則對本集團之財務狀況或營運業績並無影響，惟採納會導致財政報告之呈列及披露方式出現若干變動。

### 3. 分類資料

下表呈示本集團須予呈報分類之收益及溢利／(虧損)。

	持續經營業務						已終止經營業務	
	傳媒及娛樂		電影製作及發行		總計		衛星電視	
	截至六月三十日止六個月 二零零九年 (未經審核) 千港元	截至六月三十日止六個月 二零零八年 (未經審核) 千港元	截至六月三十日止六個月 二零零九年 (未經審核) 千港元	截至六月三十日止六個月 二零零八年 (未經審核) 千港元	截至六月三十日止六個月 二零零九年 (未經審核) 千港元	截至六月三十日止六個月 二零零八年 (未經審核) 千港元	截至六月三十日止六個月 二零零九年 (未經審核) 千港元	截至六月三十日止六個月 二零零八年 (未經審核) 千港元
分類收益：								
向外界客戶銷售	53,707	65,705	98,078	41,551	15,199	16,323	123,579	123,632
其他收益	2,218	2,897	1,353	421	781	68	3,386	3,408
合計	55,925	68,602	99,431	41,972	15,980	16,391	126,965	127,040
分類業績	(17,955)	(21,264)	(19,049)	(2,129)	(103,667)	(86,607)	(110,000)	(111,394)
未分配利息及其他收益								
出售按公平價值計入損益表之股本								
投資之收益								
按公平價值計入損益表之股本投資								
之公平價值收益／(虧損)								
經營業務虧損								
融資成本								
分佔共同控制公司之溢利及虧損	712	(2,338)	2,759	(34,593)	(19,112)	(41,312)	9,855	12
分佔聯營公司之溢利及虧損	(7)	(5)	—	—	6,518	(944)	(944)	(944)
除稅前虧損								
稅項								
期內虧損								

下表呈示本集團須予呈報分類之總資產。

分類資產	持續經營業務						已終止經營業務											
	傳媒及娛樂			電影製作及發行			公司及其他			總計			衛星電視			綜合		
	二零零九年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零零八年 十二月三十一日 (經審核) 千港元	二零零九年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零零八年 十二月三十一日 (經審核) 千港元	二零零九年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零零八年 十二月三十一日 (經審核) 千港元	二零零九年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零零八年 十二月三十一日 (經審核) 千港元	二零零九年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零零八年 十二月三十一日 (經審核) 千港元	二零零九年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零零八年 十二月三十一日 (經審核) 千港元	二零零九年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零零八年 十二月三十一日 (經審核) 千港元	二零零九年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零零八年 十二月三十一日 (經審核) 千港元		
分類資產	261,482	246,424	537,571	583,315	1,448,159	1,723,400	2,553,139	2,247,212	2,553,139	—	3,034	2,247,212	2,556,173	2,247,212	2,556,173			
於共同控制公司之權益	7,629	(1,912)	42,868	42,733	1,020,014	1,039,589	1,080,410	1,070,511	1,080,410	—	—	1,070,511	1,080,410	1,070,511	1,080,410			
於聯營公司之權益	114	121	—	—	2,604,378	2,557,348	2,557,469	2,604,492	2,557,469	—	—	2,604,492	2,557,469	2,604,492	2,557,469			
未分配資產	—	—	—	—	—	—	76,600	261,368	76,600	—	—	261,368	76,600	261,368	76,600			
總資產	269,225	244,633	580,439	626,048	5,072,551	5,320,337	6,267,618	6,183,583	6,267,618	—	3,034	6,183,583	6,270,652	6,183,583	6,270,652			

附註：本集團之廣告代理業務及化妝品業務，根據香港財務報告準則第8號(截至二零零九年六月三十日止六個月)或香港會計準則第14號(於採納香港財務報告準則第8號前期間)，不再構成本集團之須予呈報分類。因此，就本未經審核簡明綜合中期財政報告之分類資料呈列而言，該兩項業務之財務資料已計入「公司及其他」分類。該兩項業務於本未經審核簡明綜合中期財政報告所示之比較數字已重新分類，以配合本期間之呈列方式。

#### 4. 其他收益

	截至六月三十日止六個月	
	二零零九年 (未經審核) 千港元	二零零八年 (未經審核) 千港元
銀行利息收入	1,804	8,809
一筆應收貸款之利息收入	3,600	873
持有至到期債務投資之利息收入	1,029	—
其他	2,274	3,559
應佔持續經營業務	8,707	13,241
應佔一項已終止經營業務		
— 其他	—	22
	<b>8,707</b>	<b>13,263</b>

#### 5. 經營業務虧損

本集團經營業務虧損已扣除／(計入)：

	截至六月三十日止六個月	
	二零零九年 (未經審核) 千港元	二零零八年 (未經審核) 千港元
電影版權、特許權及電影產品之成本	51,995	22,469
所提供藝人經理人服務、廣告代理服務及娛樂表演服務之成本	51,454	66,751
所出售存貨之成本	7,718	9,799
總銷售成本	<b>111,167</b>	<b>99,019</b>
墊付藝人款項撥備*	336	15,000
呆壞賬撥備撥回	—	(38)
折舊	3,917	3,540
電影版權之攤銷*	2,606	11,203
電影產品之攤銷*	45,855	9,568
音樂版權之攤銷*	2,205	673
商譽減值**	—	880
物業、廠房及設備項目之減值撥回 <sup>®</sup>	—	(1,257)
按公平價值計入損益表之股本投資之公平價值收益***	(6,518)	—
按公平價值計入損益表之股本投資之公平價值虧損**	—	944
匯兌收益	(227)	(538)

\* 該等項目計入未經審核簡明綜合收益表之「銷售成本」內。

\*\* 該等項目計入未經審核簡明綜合收益表之「其他經營費用」內。

\*\*\* 該項目計入未經審核簡明綜合收益表之「其他經營收益」內。

<sup>®</sup> 本附註所呈列之披露包括該就已終止經營業務計入之數額，進一步詳情載於附註8。

## 6. 融資成本

	截至六月三十日止六個月	
	二零零九年 (未經審核) 千港元	二零零八年 (未經審核) 千港元
應佔持續經營業務：		
須於五年內全數償還之其他貸款利息	2,792	3,148
承兌票據利息	520	522
融資租賃利息	4	3
	<b>3,316</b>	<b>3,673</b>

## 7. 稅項

由於本期間並無產生應課稅溢利，故此本期間並無就香港利得稅作出撥備(截至二零零八年六月三十日止六個月：無)。

	截至六月三十日止六個月	
	二零零九年 (未經審核) 千港元	二零零八年 (未經審核) 千港元
應佔持續經營業務：		
過往期間超額撥備／(撥備不足)：		
香港	—	75
海外	—	(26)
	<b>—</b>	<b>49</b>
遞延稅項進賬／(支出)	<b>(331)</b>	<b>363</b>
稅項總進賬／(支出)	<b>(331)</b>	<b>412</b>

## 8. 已終止經營業務

於截至二零零七年十二月三十一日止年度內，本集團終止衛星電視業務以配合本集團之業務策略，以及將資源集中於持續經營業務。

兩個期間衛星電視業務之業績呈列如下：

	截至六月三十日止六個月	
	二零零九年 (未經審核) 千港元	二零零八年 (未經審核) 千港元
營業額	—	53
其他收益	—	22
銷售成本	—	(634)
物業、廠房及設備項目之減值撥回	—	1,257
其他費用	—	(2,092)
已終止經營業務之除稅前虧損	—	(1,394)
稅項	—	—
已終止經營業務之期內虧損	—	(1,394)

兩個期間已終止經營業務產生之現金流量淨額如下：

	截至六月三十日止六個月	
	二零零九年 (未經審核) 千港元	二零零八年 (未經審核) 千港元
經營活動	—	(3,641)
投資活動	—	1,257
融資活動	—	4,444
現金流入淨額	—	2,060
每股虧損：		
基本，來自已終止經營業務	—	0.15 港仙
攤薄，來自已終止經營業務	不適用	不適用

已終止經營業務之每股基本虧損乃按以下數據計算：

	截至六月三十日止六個月	
	二零零九年 (未經審核)	二零零八年 (未經審核)
母公司普通股股本持有人應佔已終止經營業務虧損	—	1,394,000 港元
計算每股基本虧損採用之期內已發行普通股加權平均數	1,240,732,165	941,451,206

由於截至二零零八年六月三十日止六個月並無存在可攤薄事項，故此該期間來自已終止經營業務之每股攤薄虧損金額未予披露。

## 9. 母公司普通股股本持有人應佔每股虧損

截至二零零九年六月三十日止六個月之每股基本虧損乃根據期內母公司普通股股本持有人應佔虧損及期內已發行普通股加權平均數計算。

每股基本虧損乃按以下數據計算：

	截至六月三十日止六個月	
	二零零九年 (未經審核) 千港元	二零零八年 (未經審核) 千港元
<b>虧損</b>		
母公司普通股股本持有人應佔虧損，用於計算每股基本虧損：		
來自持續經營業務	(100,760)	(86,438)
來自一項已終止經營業務	—	(1,394)
	<u>(100,760)</u>	<u>(87,832)</u>

	股份數目	
	截至六月三十日止六個月 二零零九年 (未經審核)	二零零八年 (未經審核)
<b>股份</b>		
計算每股基本虧損採用之期內已發行普通股加權平均數	<u>1,240,732,165</u>	<u>941,451,206</u>

由於期內並無存在可攤薄事項，故此兩個期間之每股攤薄虧損金額未予披露。

## 10. 中期股息

董事不建議派付截至二零零九年六月三十日止六個月之中期股息(截至二零零八年六月三十日止六個月：無)。

## 11. 於聯營公司之權益

此結餘主要包括本集團於麗新發展有限公司(「麗新發展」)之權益。

### 於麗新發展之權益

自二零零四年十二月七日起，麗新發展及本公司出現互控狀況。於二零零九年六月三十日，本集團於麗新發展之權益為36.72%(二零零八年十二月三十一日：36.72%)，而麗新發展及其附屬公司(「麗新發展集團」)合共持有本公司已發行股本36.08%(二零零八年十二月三十一日：36.08%)。

本集團分佔麗新發展集團之資產淨值乃計入本集團於聯營公司之權益中。本集團分佔聯營公司之溢利及虧損內包括本集團分佔麗新發展集團之溢利，截至二零零九年六月三十日止六個月，經計及本集團與麗新發展集團間之互控影響後，有關金額為40,088,000港元(截至二零零八年六月三十日止六個月：82,220,000港元)。

## 12. 應收賬項

應收貿易賬項包括廣告、產品銷售、音樂出版、電影產品及電影版權之特許收入及發行佣金之應收賬項。客戶之貿易條款大部份以信貸形式訂立。發票一般於發出後30天內應付，若干具良好記錄客戶除外，其條款乃延至60天。各客戶均有各自之最高信貸限額。本集團謀求對其未償還應收賬項維持嚴緊控制，並以信貸監管政策減低信貸風險。高層管理人員亦經常檢討過期結餘。鑑於上文所述及由於本集團之應收賬項涉及眾多不同客戶，故信貸風險並不集中。應收貿易賬項乃不計息。

於二零零九年六月三十日及二零零八年十二月三十一日，根據付款到期日編製之應收貿易賬項減去呆賬撥備之賬齡分析如下：

	二零零九年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零零八年 十二月三十一日 (經審核) 千港元
應收貿易賬項：		
未逾期及未減值	39,632	27,514
逾期1天至90天	31,089	25,744
逾期90天以上	6,446	11,189
	<b>77,167</b>	<b>64,447</b>

應收貿易賬項其中290,000港元(二零零八年十二月三十一日：2,533,000港元)為應收關連公司款項。該等結餘乃於本集團日常業務過程中產生。該等結餘為無抵押、免息及須受與提供予本集團主要客戶者類似之信貸條款規限。

15

## 13. 應付賬項及應計費用

於二零零九年六月三十日及二零零八年十二月三十一日，根據收到購買之貨品及服務當日編製之應付貿易賬項之賬齡分析如下：

	二零零九年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零零八年 十二月三十一日 (經審核) 千港元
應付貿易賬項：		
少於30天	7,199	4,228
31天至60天	749	1,552
61天至90天	295	1,328
90天以上	1,286	1,878
	<b>9,529</b>	<b>8,986</b>
其他應付賬項及應計費用	<b>397,496</b>	<b>389,848</b>
	<b>407,025</b>	<b>398,834</b>

應付貿易賬項乃不計息，平均信貸期為三個月。



## 14. 股本

	二零零九年六月三十日		二零零八年十二月三十一日	
	股份數目 (未經審核) 千股	面值 (未經審核) 千港元	股份數目 (經審核) 千股	面值 (經審核) 千港元
法定股本：				
每股面值0.50港元之普通股	2,000,000	1,000,000	2,000,000	1,000,000
已發行及繳足股本：				
每股面值0.50港元之普通股	1,240,732	620,366	1,240,732	620,366

## 15. 承擔

(a) 於結算日，本集團已訂約但未撥備之資本承擔如下：

	二零零九年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零零八年 十二月三十一日 (經審核) 千港元
有關下列項目之承擔：		
收購土地及樓宇	9,457	9,457
應付一間共同控制公司之注資	4,538	—
可供出售投資之注資	17,885	17,885
	<b>31,880</b>	27,342

本集團分佔上文並無載列之共同控制公司本身之資本承擔如下：

	二零零九年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零零八年 十二月三十一日 (經審核) 千港元
已訂約但未撥備	284,168	286,790

(b) 於二零零九年六月三十日，本集團按經營租約安排租用其若干辦公室物業。物業之租約議定為期介乎一至三年。

於結算日，本集團按不可撤回之經營租約須於以下年度支付之未來租約付款之最低總額如下：

	二零零九年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零零八年 十二月三十一日 (經審核) 千港元
一年內	4,935	6,969
第二至第五年內(包括首尾兩年)	1,151	4,095
五年以上	—	1,312
	<b>6,086</b>	12,376

## 中期股息

董事不建議派付截至二零零九年六月三十日止六個月之中期股息(截至二零零八年六月三十日止六個月：無)。

## 管理層討論及分析

### 中期業績概覽

截至二零零九年六月三十日止六個月，本集團錄得營業額166,984,000港元(二零零八年：123,579,000港元)，較二零零八年同期增加約35%。於二零零九年上半年，若干業務營運(即電影製作及發行、音樂製作及發行以及產品銷售)之收益增加；惟被其他業務營運(即現場表演節目、電影片庫租賃及廣告)產生之收益減少所抵銷。同期電影製作及發行之收益增加乃主要由於二零零九年初成功推出數部電影所致，而去年同期則因二零零八年八月北京二零零八年奧運會前適合及/或可供任何電影宣傳活動使用之時段有限而有所積壓未推出電影。同期音樂製作及發行之收益增加，主要由於推出更多唱片，並擴展至新媒體發行所致。同期現場表演節目之收益減少，主要由於香港一個主要流行音樂會場地香港紅磡體育館自二零零八年底起關閉進行翻新，令主要本地流行音樂會舉辦次數減少所致。

截至二零零九年六月三十日止六個月，本集團錄得經營業務虧損127,720,000港元(二零零八年：101,077,000港元)。於二零零九年上半年，由於上文所解釋之理由，若干業務營運之收益增加，令有關成本/開支相應增加，而其他營運收益減少之業務，亦令相關成本/開支減少。

17

截至二零零九年六月三十日止六個月，本集團錄得本公司股本持有人應佔綜合虧損100,760,000港元(二零零八年：87,832,000港元)。虧損較去年同期有所增加，乃主要由於上文所解釋之理由所致。

本集團錄得分佔聯營公司之溢利39,664,000港元(二零零八年：82,215,000港元)。分佔聯營公司之溢利主要來自本公司之聯營公司麗新發展有限公司(「麗新發展」)。本集團目前持有麗新發展36.72%權益，而麗新發展則持有本集團36.08%權益。本集團分佔共同控制公司之虧損較去年同期之78,243,000港元大幅減少至15,641,000港元，乃由於(i)與去年同期相比，於二零零九年上半年毋須就一間共同控制公司從事之電影製作及發行業務作出撥備及(ii)因回顧期內澳門星麗門項目之情況(見下文解釋)而引致與項目有關之成本/開支減少。

於二零零九年六月三十日之股東權益為5,229,266,000港元，而於二零零八年十二月三十一日則為5,321,231,000港元。於二零零九年六月三十日之每股資產淨值為4.21港元，而於二零零八年十二月三十一日則為4.29港元。

## 業務回顧

### 澳門星麗門

本集團之目標仍為將澳門星麗門打造為亞洲主要綜合休閒度假項目之一，集劇院／演奏廳、現場表演設施、Studio Retail™（終點零售綜合大樓）、拉斯維加斯式博彩設施及世界級酒店於一體。項目位於策略性位置「Where Cotai Begins™」，毗鄰蓮花大橋入境檢查站，將項目綜合設施直接連接至珠海橫琴島。

### 項目進展

於本回顧期內，澳門星麗門之進展因多項因素而受拖延，該等因素包括經濟困境，以及East Asia Satellite Television (Holdings) Limited（「東亞衛視」）與New Cotai LLC（「New Cotai」）於項目多方面意見分歧。

東亞衛視為擁有Cyber One（定義見下文）60%權益之控股公司，前者66.7%權益由本公司間接持有，而33.3%權益則由CapitaLand Limited（「嘉德置地有限公司」）之全資附屬公司CapitaLand Integrated Resorts Pte Ltd（「CapitaLand」）持有，嘉德置地有限公司為亞洲其中一間最大型上市房地產公司。New Cotai為持有Cyber One 40%權益之美國合營夥伴。

負責項目之共同控制合營公司Cyber One Agents Limited（「Cyber One」），分別由東亞衛視及New Cotai擁有60%及40%權益）仍未收到澳門政府有關其申請土地批授修訂之批准，有關修訂旨在修改土地用途及將地盤之可發展建築面積由原先刊憲面積增加至約6,000,000平方呎。澳門政府已就該申請要求合營公司提供有關項目計劃之進一步詳情，而東亞衛視及New Cotai尚未就有關詳情制定雙方協定之回應。

18

儘管自原有項目計劃於二零零六年／二零零七年制定以來，澳門經濟相當反覆，惟東亞衛視有信心澳門星麗門項目將為具吸引力之業務，並有相當潛力可帶來長遠回報。東亞衛視深信Cyber One已準備就緒，並可向澳門政府提交未來融資及建設之最新方案。然而，New Cotai卻因其私人理由，拒絕批准或允許Cyber One對澳門政府要求進一步詳情作出任何實質回應，而此回應對推動項目實屬必要。

儘管東亞衛視及New Cotai之意見分歧，本集團正繼續研究多個可能的方案，務求為項目注入新動力。最理想之情況為覓得雙方均同意之方案，而方案可能涉及引入新投資者、New Cotai出售其全部或部份權益、重組各方之現有權益或其他可行方案。然而，東亞衛視認為倘需達致能滿足各種不同意見之方案，可能需涉及訴訟，而訴訟之時間及結果均未能預測。此外，倘進行法律程序及／或項目重新動工需額外延期，則澳門政府會否或將如何行使其權力（包括但不限於其重新取回土地之權力）仍為未知之數。

Cyber One並未委任總承建商，且至今並無進行地基以外之上蓋建築工程。

Cyber One將需要就項目之零售部份重新審視其計劃。誠如本公司於二零零九年八月二十一日所公佈，與Taubman Centers, Inc及其附屬公司（「Taubman」）訂立之多份協議（將使Taubman取得零售部份之權益，並主導管理）現已失效。本公司注意到澳門星麗門之零售部份將為項目之主要部份之一，並熱切期望於適當時候與其他權益人及Taubman研究能否恢復或重新調整與Taubman之安排。

## 融資

至今，各訂約方已向項目注資合共200,000,000美元(本公司所佔部份為80,000,000美元)。然而，Cyber One尚未取得項目發展所需之融資。董事相信，一旦合營夥伴達成共識或現時之意見分歧獲解決，則可更容易取得融資。

本公司仍持有其於二零零八年進行供股後之所得款項淨額約1,015,000,000港元，而有關款項絕大部份擬用作投資於該項目。事實上，本集團最終預期當項目恢復時，將須作出之進一步股本投資將超逾該等所得款項。

### **East Asia Satellite Television (Holdings) Limited (「東亞衛視」)**

儘管本公司與CapitaLand對澳門星麗門發展上之觀點持續一致，惟須注意(誠如本公司及麗新發展於二零零七年一月九日之聯合公佈及本公司於二零零七年二月一日之通函內披露，各自就CapitaLand收購東亞衛視之權益而言)，倘項目第一階段之土地批授修訂未獲澳門政府公佈，以及在CapitaLand之投資完成起計54個月內(即二零一一年九月中前)僅因澳門政府未能於其憲報刊登項目第一階段之土地批授修訂而未能發出入伙紙(實際上象徵項目第一階段完成)，則CapitaLand將在買賣協議之條款及條件之規限下，有權向本公司售回其於東亞衛視股份之持股權。就股份應付之代價相等於CapitaLand就股份已付之購買價(即至今約659,000,000港元)及其投資之任何其他金額(即至今作為項目注資之40,000,000美元)(扣除CapitaLand已收取之任何回報或股息)。

19

## **傳媒及娛樂**

### 電影製作及發行 — 寰亞綜藝娛樂集團有限公司(「寰亞」)

截至二零零九年六月三十日止六個月，寰亞已完成2部電影之主要拍攝，另有8部電影正在製作或發展中。

二零零九年上半年，於一月推出《游龍戲鳳》、於四月推出《神鎗手》及於五月推出《南京！南京！》3部電影，而於去年同期則推出兩部電影，分別為於二零零七年十二月推出之《投名狀》及於二零零八年一月推出之《集結號》。有關分別乃主要由於二零零八年八月北京二零零八年奧運會前適合及/或可供任何電影宣傳活動使用之時段有限，從而產生積壓所致。

### 現場表演節目

截至二零零九年六月三十日止六個月，本集團之現場表演部門共主辦及參與64個(二零零八年：101個)演唱會及娛樂表演節目，由本地、亞洲及國際知名藝人包括劉德華、譚詠麟、李克勤、Super Band、謝安琪、劉家昌、At 17及林子祥於香港及中國內地演出。

由於香港一間主要流行音樂會場地香港紅磡體育館關閉進行翻新至二零零九年一月，過渡至場地重開引致二零零九年初音樂會場次減少，因此，由主要本地流行音樂會產生之收益較去年同期大幅減少。

## 音樂製作、發行及出版

截至二零零九年六月三十日止六個月，本集團之音樂製作、發行及出版部門已推出30張(二零零八年：15張)大碟，包括劉德華、何韻詩、黃宗澤、林一峰及At 17之專輯。

於二零零七年及二零零八年收購含超過3,000首歌及400個音樂錄影帶之音樂庫後，本集團已透過擴大其內容，提升其擴大至新媒體發行業務之定位。於本回顧期內，本集團穩步增加其於音樂出版之市場地位，並獲得穩定之經常性現金流量。

## 電視劇及內容製作

本集團已擴充其娛樂內容至包括電視劇業務。於本回顧期內，本集團透過中國內地知名電視劇及內容導演、監製及藝人投資製作電視劇及內容。此外，本集團恢復其發行網絡，務求擴充此營運部份。

## **麗新發展有限公司(「麗新發展」)**

於本回顧期內，本集團錄得經營虧損(未計本集團分佔麗新發展之溢利前)約140,848,000港元(二零零八年：170,052,000港元)。由於麗新發展持有本公司36.08%股權，故麗新發展須以權益會計法將本集團之經營虧損入賬。由於本集團亦持有麗新發展36.72%股權，故本集團須進一步承擔麗新發展分佔本集團之經營業績。該循環過程之影響導致本集團進一步承擔虧損21,510,000港元(二零零八年：24,684,000港元)，而該金額計入本集團分佔聯營公司之溢利及虧損。

20

經計及本集團與麗新發展之互控影響後，截至二零零九年六月三十日止六個月，本集團分佔麗新發展之溢利計入本集團分佔聯營公司之溢利及虧損為40,088,000港元(二零零八年：82,220,000港元)。

## **前景**

### **澳門星麗門**

本公司仍相信澳門星麗門將最終成為區內主要娛樂熱點之一，並將為本集團擴闊娛樂及傳媒專業知識並用以取得盈利之重要平台。因此，本集團仍然堅定承諾發展此項目，並將繼續不時向其項目夥伴積極尋求觀點相同之承諾。

### **傳媒及娛樂**

## 電影製作及發行

誠如本公司於上次刊發之年報所述，寰亞將繼續按其已訂立之目標發掘及／或考慮不同電影項目。

謹此提述本公司於二零零九年三月三十一日刊發之公佈，據此，於二零零九年三月三十一日，本公司之間接全資附屬公司與StudioCanal S.A. 訂立有條件合作融資及發行協議。根據有條件合作融資及發行協議之條款，倘當中所載之先決條件未能於二零零九年九月三十日前獲達成，除非各訂約方另行書面協定，否則該協議將自動終止。截至本報告日期，該先決條件仍未獲達成，因此，未能確定該協議於二零零九年九月三十日後仍然生效。

#### 現場表演節目

於二零零九年下半年，本集團之現場表演部門已預定主辦6個本地流行歌手之演唱會及娛樂表演節目，亦聯同其他製作商舉辦另外約4個演唱會，合共涉及約31場表演。

此外，本集團將繼續更積極擴大其於中國內地及台灣之現場娛樂宣傳。

#### 音樂製作、發行及出版

隨著東亞音樂首次發行國語大碟以及透過新媒體發行開發音樂庫所帶來之正面貢獻，本集團將於中國內地繼續努力發展該業務。

#### 電視劇及內容製作以及發行

鑑於投資於電視劇及其他電視內容產生穩定回報，本集團將繼續尋找有關商機。

21

#### 麗新發展

根據麗新發展，其將在租金政策方面繼續採取保守態度，務求維持其投資物業之入住率及租金現金流量。此外，麗新發展將密切監察本地物業市場，且對其物業發展業務採取審慎及均衡之態度。

## 有關本公司之其他事項

### 有關Passport Special Opportunities Master Fund, LP及Passport Global Master Fund SPC Limited (「Passport」)之最新情況

於二零零八年十二月，本公司尋求透過股份配售活動籌集約60,000,000港元(倘承配人全數行使附帶之認股權證，則可望籌集額外60,000,000港元)。配售股份將佔本公司經擴大已發行股本約8.82%(而全數行使認股權證時發行之股份將佔本公司進一步經擴大已發行股本約8.10%)。該配售主要擬用作撥付本集團傳媒及娛樂業務，鑑於本公司之主要股東Passport單方面申請(即本公司於程序中並無代表)取得禁制令，暫時禁制本公司繼續進行配售，故配售最終並無進行。儘管配售之最後期限曾獲延長一次，惟禁制令仍然生效，而配售之條件仍未獲達成，故配售協議於二零零九年一月九日失效。

基本上，Passport提出爭議，指本公司並無充份的商業理由進行配售，並指其唯一或主要目的乃為攤薄Passport之持股量。禁制令是否由Passport有效取得仍為正在進行之法律程序之主題，本公司及其董事就此事對Passport之申索堅決抗辯，並爭取彼等各自應由Passport作出之補償方法。法院准許配售代理及若干承配人以受Passport禁制令不利影響之人士身份參與法律程序。法院要求Passport提供為數120,000,000港元之銀行擔保以加強其對損害賠償之承諾。Passport亦已同意就本公司之成本提供擔保。該事件之審訊排期於二零零九年十一月進行。

### **流動資金、財務資源、資產抵押、負債比率及資本承擔**

於二零零九年六月三十日，本集團持有之現金及現金等值項目為1,391,785,000港元，其中超過97%以港元列值。

為優化本集團之流動資金及提高本集團可動用現金之收益，本集團亦投資於投資級別評級短期債券投資。於二零零九年六月三十日，本集團持有之有關債券投資賬面值為179,740,000港元。

於二零零九年六月三十日，本集團持有無抵押應付承兌票據，其中20,000,000港元於一年內到期，而31,789,000港元則於第二年內到期。應付承兌票據為免息，惟一筆30,000,000港元之款項乃按年利率3.5厘計息除外。於二零零九年六月三十日，本公司有一名前股東之無抵押其他貸款，本金額為112,938,000港元，乃按滙豐最優惠利率計算年息及須於要求時償還。於二零零九年六月三十日，本集團就其他貸款錄得應計利息39,881,000港元。此外，本集團賬面值為58,422,000港元之若干土地及樓宇已抵押予一間銀行，以取得授予本集團之一般銀行信貸。於二零零九年六月三十日，本集團並未動用該筆一般銀行信貸。此外，於二零零九年六月三十日，本集團亦有應付融資租賃，其中108,000港元於一年內到期、89,000港元於第二年內到期，而178,000港元則於第三至第五年內到期。

於二零零九年六月三十日，本集團按借貸總額與總資產淨值計算之負債比率維持在約3.9%之低水平。本集團所有借貸均以港元列值，大部份為浮息債項。於回顧期內，本集團並無採用任何作對沖用途之財務工具。

### **僱員及酬金政策**

於二零零九年六月三十日，本集團合共僱有約235名職員。截至二零零九年六月三十日止六個月之僱員總成本(包括以股份之支付及強積金供款)約為60,438,000港元。僱員之薪金水平維持於具競爭力水平，並會因應員工表現而作出薪酬調整及分發花紅。其他員工福利包括強制性公積金、免費住院保險計劃、醫療津貼和資助在外進修及培訓計劃等。本公司並於二零零五年十二月二十三日採納一項供董事及僱員參與之購股權計劃。

### **購股權計劃**

本公司於二零零五年十二月二十三日採納一項購股權計劃(「購股權計劃」)，而購股權計劃於二零零六年一月五日(「生效日期」)生效，旨在向本公司之任何合資格僱員、董事及其他參與者(定議見購股權計劃規則)提供利益，藉以鼓勵參與者以及招攬及挽留具合適資格之僱員。除非另行取消或修訂外，購股權計劃將由生效日期起計10年內有效。



根據購股權計劃，以下購股權於截至二零零九年六月三十日止六個月尚未行使：

參與者姓名或類別	授出購股權日期 (附註1)	購股權數目			於二零零九年 六月三十日	購股權行使期	購股權行使價 (附註2) 每股港元
		於二零零九年 一月一日	於期內授出	於期內失效			
<b>董事</b>							
林建岳(附註3)	24/02/2006	1,889,506	—	—	1,889,506	01/01/2009至31/12/2009	4.43
	24/02/2006	1,889,507	—	—	1,889,507	01/01/2010至31/12/2010	4.68
		3,779,013	—	—	3,779,013		
張永森(附註4)	24/02/2006	1,889,506	—	—	1,889,506	01/01/2009至31/12/2009	4.43
	24/02/2006	1,889,507	—	—	1,889,507	01/01/2010至31/12/2010	4.68
		3,779,013	—	—	3,779,013		
梁焯然	20/02/2008	1,267,810	—	(1,267,810)	—	01/05/2008至30/04/2009	5.54
	20/02/2008	1,267,810	—	—	1,267,810	01/01/2009至31/12/2009	5.83
	20/02/2008	1,267,810	—	—	1,267,810	01/01/2010至31/12/2010	6.18
	20/02/2008	1,267,810	—	—	1,267,810	01/01/2011至31/12/2011	6.52
		5,071,240	—	(1,267,810)	3,803,430		
劉傑良	20/02/2008	1,622,797	—	(1,622,797)	—	31/05/2008至30/05/2009	5.54
	20/02/2008	1,622,797	—	—	1,622,797	31/05/2009至30/05/2010	5.83
	20/02/2008	1,622,797	—	—	1,622,797	31/05/2010至30/05/2011	6.18
		4,868,391	—	(1,622,797)	3,245,594		
<b>其他僱員</b>							
合計(附註5)	14/02/2006	1,889,506	—	—	1,889,506	01/01/2009至31/12/2009	4.92
	14/02/2006	1,889,507	—	—	1,889,507	01/01/2010至31/12/2010	5.42
	24/02/2006	1,889,506	—	—	1,889,506	01/01/2009至31/12/2009	4.43
	24/02/2006	1,889,507	—	—	1,889,507	01/01/2010至31/12/2010	4.68
		7,558,026	—	—	7,558,026		
		25,055,683	—	(2,890,607)	22,165,076		

附註：

- (1) 購股權之歸屬期乃由授出日期起計直至行使期開始為止。
- (2) 購股權之行使價須在進行供股或紅股發行或本公司股本有其他類似變動時作出調整。
- (3) 行使期為二零零八年一月一日至二零零八年十二月三十一日之1,889,506份購股權已根據購股權計劃之條款於二零零八年十二月三十一日辦公時間結束後失效。
- (4) 行使期為二零零八年一月一日至二零零八年十二月三十一日之1,889,506份購股權已根據購股權計劃之條款於二零零八年十二月三十一日辦公時間結束後失效。
- (5) 行使期為二零零八年一月一日至二零零八年十二月三十一日之3,779,012份購股權已根據購股權計劃之條款於二零零八年十二月三十一日辦公時間結束後失效。

於本回顧期內，並無購股權根據購股權計劃之條款行使或註銷。

於二零零九年六月三十日，本公司根據購股權計劃合共有22,165,076份尚未行使購股權，佔本公司於該日期之已發行股份約1.79%。全數行使尚未行使購股權將分別導致發行22,165,076股本公司額外普通股以及額外股本11,083,000港元及股份溢價約103,077,000港元(扣除發行費用前)。

## 董事之權益

25

於二零零九年六月三十日，下列本公司董事及行政總裁於本公司或其任何相聯法團(定義見證券及期貨條例(「證券及期貨條例」))之股份、股本衍生工具之相關股份及債券中擁有或被視為擁有好倉及淡倉之權益而(a)須根據證券及期貨條例第XV部第7及第8分部規定知會本公司及香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)(包括彼等根據證券及期貨條例規定擁有或被視為擁有之權益及淡倉)；或(b)須根據證券及期貨條例第352條規定登記於該規定所提述之登記冊(「登記冊」)中；或(c)須根據本公司所採納董事及指定僱員進行證券交易之常規守則規定知會本公司及聯交所：

(1) 本公司

董事姓名	身份	於股份之好倉				總數	百分比
		個人權益	家族權益	公司權益	其他權益		
連宗正	實益擁有人	1,397,700	無	無	無	1,397,700	0.11%
林建岳	實益擁有人	2,794,443	無	無	3,779,013 (按購股權)	6,573,456	0.53%
張永森	實益擁有人	2,194,443	無	無	3,779,013 (按購股權)	5,973,456	0.48%
梁綽然	實益擁有人	無	無	無	3,803,430 (按購股權)	3,803,430	0.31%
劉傑良	實益擁有人	無	無	無	3,245,594 (按購股權)	3,245,594	0.26%

(2) 相聯法團

麗新發展有限公司(「麗新發展」)

董事姓名	身份	於麗新發展股份之好倉			總數	百分比
		個人權益	家族權益	公司權益		
林建岳	實益擁有人	10,099,585	無	1,582,869,192 (附註)	1,592,968,777	11.25%
余寶珠	實益擁有人	633,400	無	無	633,400	0.004%

附註：

麗新製衣國際有限公司(「麗新製衣」)及其全資附屬公司實益擁有麗新發展1,582,869,192股股份，佔麗新發展已發行普通股股本約11.18%。林建岳先生由於其個人及被視作於麗新製衣之已發行股本中擁有約37.69%權益，故被視為於該等股份中擁有權益。

除上文所披露者外，於二零零九年六月三十日，概無本公司董事及行政總裁於本公司或其任何相聯法團之股份、股本衍生工具之相關股份及債券中擁有或被視為擁有任何好倉及淡倉之權益而須如上述規定知會本公司及聯交所或登記在登記冊中。

## 主要股東及其他人士之權益

於二零零九年六月三十日，下列人士擁有以下於本公司股份及股本衍生工具之相關股份之好倉之權益，一如根據證券及期貨條例第336條而須備存之登記冊所載錄者：

名稱	身份	於股份之好倉		
		性質	股數	百分比
麗新發展有限公司	受控制公司擁有人	公司權益	447,604,186	36.08%
Passport Global Master Fund SPC Ltd 為及代表 portfolio A — global strategy	投資經理	公司權益	126,743,261	10.22%
Passport Special Opportunities Master Fund, LP	實益擁有人	公司權益	224,408,401	18.09%
Burbank, John H.	受控制公司擁有人	公司權益	351,253,400 (附註1)	28.31%
Passport Capital, LLC	投資經理	公司權益	351,253,400 (附註2)	28.31%
Passport Management, LLC	投資經理	公司權益	351,253,400	28.31%

27

附註：

1. 鑑於 Burbank, John H. 於 Passport Capital, LLC 擁有實益權益，故被當作擁有 351,253,400 股本公司股份之權益。
2. 鑑於 Passport Capital, LLC 於 Passport Management, LLC 擁有實益權益，故被當作擁有 351,253,400 股本公司股份之權益。

除上文所披露者外，根據證券及期貨條例第336條而須備存之登記冊，並無載錄其他人士，於二零零九年六月三十日在本公司股份、股本衍生工具之相關股份及債券中擁有權益或淡倉。

## 購買、出售或贖回上市證券

於截至二零零九年六月三十日止六個月內，本公司或其任何附屬公司並無購買、出售或贖回本公司之上市證券。

## 企業管治

本公司於本中期報告涵蓋之整個會計期間內一直遵守聯交所證券上市規則(「上市規則」)附錄十四所載之企業管治常規守則之所有守則條文，惟守則條文第A.4.1條之偏離除外。

根據守則條文第A.4.1條，非執行董事之委任應有指定任期，並須接受重選。本公司各現有非執行董事並無指定任期。然而，本公司全體董事須遵守本公司之公司細則之退任條文，規定在任董事於每次股東週年大會上須自其上次獲選起每三年輪換卸任一次，而卸任董事符合資格可應選連任。

## 董事進行證券交易之守則

本公司已採納有關董事及指定僱員進行證券交易之常規守則(「守則」)，其條款不遜於上市規則附錄十所載上市發行人董事進行證券交易的標準守則所載之規定標準。本公司已向所有董事作出特定查詢，而彼等已確認，彼等於中期報告所涵蓋之會計期間內，已遵守載於守則之規定標準。

## 中期報告之審閱

本公司截至二零零九年六月三十日止六個月之中期報告已由本公司之審核委員會審閱。審核委員會由本公司四位獨立非執行董事唐家榮先生、葉天養先生、劉志強先生及吳麗文博士所組成。

承董事會命  
主席  
連宗正

香港，二零零九年九月二十五日