

主要股東

緊隨資本化發行及全球發售完成後（假設超額配股權未獲行使及假設可轉換債券的轉換比例並無調整），以下人士將於股份或相關股份中直接或間接擁有可於任何情況下在本公司及本集團任何其他成員公司股東大會上投票的任何類別股本面值10%或以上權益或淡倉：

本公司

股東名稱	權益性質／類別	股份數目 ⁽¹⁾	股權概約百分比
融創國際	實益權益	1,659,283,680 (L)	55.31%
		90,000,000 (S) ⁽²⁾	3.00%
		17,535,353 (S) ⁽³⁾	0.58%
孫先生 ⁽⁴⁾	於一間受控公司的權益	1,659,283,680 (L)	55.31%
		90,000,000 (S) ⁽²⁾	3.00%
		17,535,353 (S) ⁽³⁾	0.58%
Bain Capital Sunac Limited	實益權益	320,359,080 (L)	10.68%
Bain Capital Asia Integral Investors, L.P. ⁽⁵⁾	於一間受控公司的權益	320,359,080 (L)	10.68%
Bain Capital Asia Fund, L.P. ⁽⁶⁾	於一間受控公司的權益	320,359,080 (L)	10.68%
Bain Capital Partners Asia, L.P. ⁽⁷⁾	於一間受控公司的權益	320,359,080 (L)	10.68%
Bain Capital Investors, LLC ⁽⁸⁾	於一間受控公司的權益	320,359,080 (L)	10.68%

附註：

- (1) 「L」代表該名人士於有關股份的好倉；而「S」代表該名人士於有關股份的淡倉。
- (2) 該等股份將受融創國際與德意志銀行在上市前所訂立的借股協議規限。
- (3) 該等股份指將由融創國際為償付應計債券利息（定義見「歷史、重組及集團架構」一節「可轉換債券的主要條款」分節）而以指定發售價範圍的中位數即3.30港元向CDH及Lead Hill轉讓的股份（如融創國際選擇轉讓），該等股份將於上市日期後六個月禁售期間屆滿時轉讓予CDH及Lead Hill。
- (4) 孫先生實益擁有融創國際全部已發行股本，並被視為擁有融創國際所持有股份的權益。
- (5) Bain Capital Asia Integral Investors, L.P.擁有Bain Capital Sunac Limited 99.48%權益。
- (6) Bain Capital Asia Fund, L.P.擁有Bain Capital Asia Integral Investors, L.P.94.45%合夥權益。
- (7) Bain Capital Partners Asia, L.P.為Bain Capital Asia Fund, L.P.的普通合夥人及擁有其0.10%合夥權益。

主要股東

- (8) Bain Capital Investors, LLC為Bain Capital Partners Asia, L.P.及Bain Capital Asia Integral Investors, L.P.的普通合夥人及分別擁有Bain Capital Partners Asia, L.P.及Bain Capital Asia Integral Investors, L.P. 0.10%合夥權益。

集團成員公司

股東名稱	集團成員		股權
	公司名稱	身份	概約百分比
天津天奧 ⁽¹⁾	融創奧城	實益擁有人	10%
天津濱海 ⁽²⁾	無錫融創地產	實益擁有人	49%

附註：

- (1) 融創置地與天津天奧就我們擬向天津天奧購買其於融創奧城的10%股本權益於二零零九年十月三十日訂立框架協議。有關詳情請參閱「財務資料－近期發展」。因此，倘該擬訂購買於全球發售前完成，天津天奧將不再是我們的主要股東。
- (2) 融創置地與天津濱海就我們擬向天津濱海購買其於無錫融創地產的49%股本權益於二零零九年十一月十八日訂立框架協議。有關詳情請參閱「財務資料－近期發展」。因此，倘該擬訂購買完成，天津濱海將不再是我們的主要股東。

就各董事所知於緊隨資本化發行及全球發售完成後，概無任何人士將於股份或相關股份中擁有權益或淡倉，或直接或間接擁有可於任何情況下在本公司及本集團的任何其他成員公司股東大會上投票的任何類別股本面值10%或以上權益。

有關限制若干股東出售或處置股份的禁售安排的其他詳情，請參閱本招股章程「包銷」一節。