

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



FOUR SEAS FOOD INVESTMENT HOLDINGS LIMITED
四洲食品投資控股有限公司

(於香港註冊成立之有限公司)

(股份代號：60)

截至二零零九年九月三十日止六個月之中期業績公告

中期業績

四洲食品投資控股有限公司(「本公司」)董事會(「董事會」)宣佈，本公司及其附屬公司(「本集團」)截至二零零九年九月三十日止六個月之未經審核簡明綜合中期業績如下：

簡明綜合收益表

		截至九月三十日止六個月	
		二零零九年 未經審核 港幣千元	二零零八年 未經審核 港幣千元
收入	4	267,346	336,500
銷售成本		(249,234)	(321,354)
毛利		18,112	15,146
其他收入及收益	4	1,261	2,046
銷售及分銷費用		(1,558)	(1,884)
行政開支		(13,900)	(12,840)
融資成本	5	(466)	(1,435)
應佔聯營公司溢利及虧損		12,709	8,695
按公平值透過損益入賬的金融資產之 公平值收益／(虧損)		16,516	(7,051)
除稅前溢利	3 & 6	32,674	2,677
稅項	7	(2,726)	1,538
期內歸屬於本公司權益所有者之溢利		29,948	4,215
股息			
中期	8	2,596	2,596
本公司普通權益所有者應佔 每股盈利－基本	9	11.54港仙	1.62港仙

簡明綜合全面收益表

	截至九月三十日止六個月	
	二零零九年 未經審核 港幣千元	二零零八年 未經審核 港幣千元
期內溢利	<u>29,948</u>	<u>4,215</u>
期內其他全面收益(除稅後)：		
聯營公司可供出售投資之公平值變動	5,653	(3,257)
聯營公司匯兌調整	(181)	2,803
出售於聯營公司可供出售投資出售時 轉撥至收益表	<u>(6,436)</u>	<u>(356)</u>
期內其他全面虧損(除稅後)	<u>(964)</u>	<u>(810)</u>
期內總全面收益(除稅後)	<u><u>28,984</u></u>	<u><u>3,405</u></u>
應佔總全面收益：		
— 本公司權益所有者	<u><u>28,984</u></u>	<u><u>3,405</u></u>

簡明綜合財務狀況表

	附註	二零零九年 九月三十日 未經審核 港幣千元	二零零九年 三月三十一日 已審核 港幣千元
非流動資產			
物業、廠房和設備		53,652	55,185
預付土地租賃款項		29,774	30,060
於聯營公司之權益		297,526	290,562
遞延稅項資產		2,961	4,993
其他非流動資產		540	540
非流動資產總值		<u>384,453</u>	<u>381,340</u>
流動資產			
應收聯營公司		46	97
存貨		60,674	65,452
應收貿易賬款	10	42,619	58,056
預付款項、訂金及其他應收款項		1,310	1,527
按公平值透過損益入賬的金融資產		2,119	15,983
現金及現金等值項目		72,419	60,889
流動資產總值		<u>179,187</u>	<u>202,004</u>
流動負債			
應付貿易賬款及票據	11	19,198	27,644
其他應付款項及應計負債		8,473	12,318
衍生金融工具		-	35
須繳付利息之銀行貸款		63,220	92,488
應付稅項		2,232	1,538
流動負債總值		<u>93,123</u>	<u>134,023</u>
流動資產淨額		<u>86,064</u>	<u>67,981</u>
總資產減流動負債		<u>470,517</u>	<u>449,321</u>
非流動負債			
遞延稅項負債		641	641
資產淨額		<u>469,876</u>	<u>448,680</u>
權益			
已發行股本		25,959	25,959
儲備		441,321	414,933
建議股息		2,596	7,788
權益總額		<u>469,876</u>	<u>448,680</u>

簡明綜合財務報表附註

1. 會計政策

本未經審核簡明綜合中期財務報表乃根據香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）證券上市規則（「上市規則」）附錄16所載之適用披露規定以及香港會計師公會（「香港會計師公會」）頒佈之香港會計準則（「香港會計準則」）第34號「中期財務報告」編製。

編製本中期財務報表時所採納之會計政策及編製基準與編製截至二零零九年三月三十一日止年度全年財務報表所採用者相同。

於本期間，本集團首次應用香港會計師公會所頒佈之多項於二零零九年四月一日或以後之會計期間生效的新訂及經修訂香港財務報告準則及其詮釋。

香港會計準則第1號（經修訂）	財務報表的呈列
香港會計準則第23號（經修訂）	借貸成本
香港會計準則第32號及1號之修訂本	香港會計準則第32號「財務工具：呈列」和香港會計準則第1號「財務報表的呈列」—可贖回金融工具及清盤產生的承擔之修訂
香港財務報告準則第1號和香港會計準則第27號之修訂本	香港財務報告準則第1號「首次執行香港財務報告準則」和香港會計準則第27號「合併和獨立財務報表」—對附屬公司，合營公司或聯營公司的投資成本之修訂
香港財務報告準則第2號之修訂本	香港財務報告準則第2號「股份支付款項」—歸屬條件及註銷之修訂
香港財務報告準則第7號之修訂本	改善金融工具的披露
香港財務報告準則第8號	經營分類
香港（國際財務報告詮釋委員會）—詮釋公告第9號及香港會計準則第39號之修訂本	香港（國際財務報告詮釋委員會）—詮釋公告第9號重新評估嵌入式衍生工具之修訂及香港會計準則第39號金融工具：確認及計量之修訂
香港（國際財務報告詮釋委員會）—詮釋公告第13號	客戶忠誠度計劃
香港（國際財務報告詮釋委員會）—詮釋公告第15號	房產建造協議
香港（國際財務報告詮釋委員會）—詮釋公告第16號	海外業務投資淨額對沖
香港（國際財務報告詮釋委員會）—詮釋公告第18號	資產由客戶轉讓
香港財務報告準則之修訂本	香港財務報告準則之改進

香港會計準則第1號（經修訂）引入多項詞彙變動（包括修訂簡明綜合財務報表之標題），並導致多項呈列及披露方式變更。

香港財務報告準則第8號為一項披露準則，要求以內部使用的用於資源在各個分類的分配及評估其業績的內部報表為基礎，重新指定集團的報告分類。而之前的香港會計準則第14號分類報告中要求應用風險報酬法來確定兩種分類方式(業務分類和區域分類)。以往年度，由於本集團只有單一業務分類，因此並無呈列按業務及地區劃分之分部資料。香港財務報告準則第8號的採用並未造成本集團的報告分類與以往按香港會計準則第14號確定的分類的不一致。

採納其他新訂及經修訂香港財務報告準則對本集團於本會計期間及過往會計期間之業績之編製及呈列方式並無重大影響。故此，概無需要作出任何上期調整。

2. 已頒佈但未生效的香港財務報告準則之影響

本集團並無應用下列已頒佈但仍未生效之新訂及經修訂香港財務報告準則。

香港財務報告準則第1號(經修訂) 香港財務報告準則第1號之修訂本	首次執行香港財務報告準則 ¹ 香港財務報告準則第1號「首次執行香港財務報告準則」—首次採納者之額外豁免之修訂 ²
香港財務報告準則第2號之修訂本	香港財務報告準則第2號「以股份為基礎支付」—集團以現金結算的股份支付款項之交易之修訂 ²
香港財務報告準則第3號(經修訂) 香港會計準則第27號(經修訂) 香港會計準則第32號之修訂本	業務合併 ¹ 綜合及單獨財務報表 ¹ 香港會計準則第32號「財務工具：呈列」—供股的分類之修訂 ³
香港會計準則第24號(經修訂) 香港財務報告準則第9號 香港會計準則第39號之修訂本	關連人士之披露 ⁴ 金融工具 ⁵ 香港會計準則第39號「金融工具：確認和計量」—符合條件的對沖項目之修訂 ¹
香港(國際財務報告詮釋委員會) —詮釋公告第17號	向擁有人分配非現金資產 ¹

¹ 於二零零九年七月一日或之後開始之年度期間生效。

² 於二零一零年一月一日或之後開始之年度期間生效。

³ 於二零一零年二月一日或之後開始之年度期間生效。

⁴ 於二零一一年一月一日或之後開始之年度期間生效。

⁵ 於二零一三年一月一日或之後開始之年度期間生效。

採用香港財務報告準則第3號(經修訂)將影響本集團對於收購日為二零一零年四月一日或之後的企業合併之會計處理。香港會計準則第27號(經修訂)將影響本集團對於附屬公司所佔權益變動的會計處理。本公司董事預計採用其他之新訂及經修訂香港財務報告準則對本集團之業績及財務狀況並不造成重大影響。

3. 分類資料

本集團之唯一主要業務為凍肉貿易，而本集團銷售貨品之營業額及經營業績絕大部分均來自香港的業務，因此並無呈列分類資料，而此乃唯一報告被主要經營決策者審閱以作出策略性決定。

4. 收入、其他收入及收益

收入即本集團之營業額，指除去折扣及退貨後售出貨品之發票價值。收入、其他收入及收益之分析如下：

	截至九月三十日止六個月	
	二零零九年 未經審核 港幣千元	二零零八年 未經審核 港幣千元
收入	267,346	336,500
其他收入		
銀行利息收入	25	832
按公平值透過損益入賬的金融資產之股息收入	101	137
總租金收入	249	319
佣金收入	103	244
賠償收入	130	145
	608	1,677
收益		
衍生金融工具之公平值收益	-	377
匯兌調整，淨額	653	(8)
	653	369
	1,261	2,046

5. 融資成本

	截至九月三十日止六個月	
	二零零九年 未經審核 港幣千元	二零零八年 未經審核 港幣千元
須於三個月內全數償還之銀行貸款及信託收據貸款利息	466	1,435

6. 除稅前溢利

本集團之除稅前溢利已扣除下列各項：

	截至九月三十日止六個月	
	二零零九年 未經審核 港幣千元	二零零八年 未經審核 港幣千元
折舊	1,546	1,794
預付土地租賃款項攤銷	285	285
土地及樓宇經營租賃之最低租金	7,070	9,922
應收貿易賬款減值	1,262	-
	<u>1,546</u>	<u>1,794</u>

7. 稅項

香港利得稅乃按期內於香港所產生之估計應課稅溢利按16.5% (二零零八年：16.5%) 之稅率作出撥備。本集團於期內並無任何源自香港之應課稅溢利，因此，於期內並無作香港利得稅撥備。

	截至九月三十日止六個月	
	二零零九年 未經審核 港幣千元	二零零八年 未經審核 港幣千元
當期		
期內支出	2,726	-
過往期內撥備剩餘	-	(1,538)
	<u>-</u>	<u>(1,538)</u>
本期之總稅項支出／(抵免)	<u>2,726</u>	<u>(1,538)</u>

應佔聯營公司之稅項共2,439,000港元(二零零八年：900,000港元)已納入未經審核簡明綜合收益表之「應佔聯營公司溢利及虧損」項內。

8. 股息

	截至九月三十日止六個月	
	二零零九年 未經審核 港幣千元	二零零八年 未經審核 港幣千元
建議中期股息每股普通股1.0港仙 (二零零八年：1.0港仙)	<u>2,596</u>	<u>2,596</u>

9. 本公司普通權益所有者應佔每股盈利

每股基本盈利乃根據期內本公司普通權益所有者應佔溢利29,948,000港元(二零零八年：4,215,000港元)，及期內已發行普通股259,586,000股(二零零八年：259,586,000股)計算。

由於截至二零零九年及二零零八年九月三十日止六個月均無攤薄事項，該等期內之每股攤薄盈利並未披露。

10. 應收貿易賬款

本集團與客戶之貿易賬期以信貸為主，惟新客戶一般需要預先付款。信貸期一般為一至三個月。

於二零零九年九月三十日及二零零九年三月三十一日，根據發票日期及扣除撥備之應收貿易賬款之賬齡分析如下：

	二零零九年 九月三十日 未經審核 港幣千元	二零零九年 三月三十一日 已審核 港幣千元
1個月內	31,360	46,755
1至2個月	10,690	9,225
2個月以上	569	2,076
	<u>42,619</u>	<u>58,056</u>

11. 應付貿易賬款及票據

於二零零九年九月三十日及二零零九年三月三十一日，根據發票日期之應付貿易賬款及票據之賬齡分析詳情如下：

	二零零九年 九月三十日 未經審核 港幣千元	二零零九年 三月三十一日 已審核 港幣千元
1個月內	<u>19,198</u>	<u>27,644</u>

應付貿易賬款為免息及一般按30日期限結付。

12. 比較金額

若干比較金額已作出重新分類以符合本期的呈列方式。

中期股息

董事會宣佈就截至二零零九年九月三十日止六個月派發中期股息每股1.0港仙(二零零八年：1.0港仙)，此項股息約於二零一零年一月二十日(星期三)派付予於二零一零年一月十一日(星期一)名列本公司股東名冊之股東。

暫停辦理股份過戶登記手續

本公司將於二零一零年一月五日(星期二)至二零一零年一月十一日(星期一)止(首尾兩天包括在內)暫停辦理股份過戶登記手續，期間不會登記任何股份之過戶。為確定合資格獲派發截至二零零九年九月三十日中期股息之股東，所有過戶文件連同有關股票須於二零一零年一月四日(星期一)下午四時三十分前，送抵本公司之股份過戶登記處卓佳雅柏勤有限公司以作登記，地址為香港灣仔皇后大道東28號金鐘匯中心26樓。

業務回顧及展望

業務回顧

截至二零零九年九月三十日止六個月，本集團之營業額為267,346,000港元(二零零八年：336,500,000港元)；本公司權益所有者應佔溢利為29,948,000港元(二零零八年：4,215,000港元)。

凍肉貿易

回顧期內，本集團的凍肉貿易維持平穩的發展，盈利上升，實有賴本集團在行業內的良好商譽、豐富的管理運作經驗、龐大的分銷網絡及與供應商的良好關係；同時加強執行審慎的採購策略、有效的成本控制、嚴格的存貨管理及靈活的市場策略所致。

食品業務投資

除凍肉貿易外，本集團透過策略性持有四洲集團有限公司(「四洲集團」)的聯營權益作為長期投資，以擴展食品業務的投資領域，分享四洲集團帶來的收益。截至二零零九年九月三十日止，本集團持有四洲集團之股份權益約28.59%，獲得應佔溢利為12,709,000港元。

食品代理為四洲集團的核心業務，擁有龐大的分銷網絡，致力引進不同類型名牌的優質食品，並積極拓展國內及香港市場，業務穩定發展。同時在管理及市場策略方面，亦得到各界稱頌。代理之「卡樂B」品牌同時榮獲「2008最喜愛便利品牌大獎」及「十大超市名牌」獎項。此外，集團更獲嘉許為第四屆「2009盛世優秀社責大獎」。

在食品製造業務方面，四洲集團在內地及香港共擁有20間生產廠房，致力生產不同類型的特色優質食品，發展滿意，並在生產管理和品質控制方面取得卓越成績及嘉許。於年初，收購位於國內之「百佳四洲(蘇州)食品有限公司」餘下權益，並正名為「四洲(蘇州)食品有限公司」，其營運及業績穩定提升，為未來飲品市場的龐大發展帶來機遇。

憑藉創新的產品及有效的市場推廣策略，令「四洲牌」產品在品牌優勢及市場佔有率持續上升。近年「四洲牌」產品屢獲獎項，包括近期「四洲粒粒橙汁」榮獲「十大超市名牌」之《最優秀新產品》獎，正好認同「四洲」品牌的市場價值及集團多年付出的努力。

在食品零售方面，「零食物語」零食專門店經逾十多年的發展，已成為時尚零售品牌，其銷售之日式潮流食品深受消費者歡迎，市場拓展步伐令人滿意，取得良好業績，發揮在品牌及零售領域上繼續拓展的潛能。近期，「零食物語」榮獲新城電台推選為《U! Choice全港大學生最喜愛的零食連鎖店品牌》。

期內，餐廳業務取得穩健的業績。位於中國廣州市荔灣區的「泮溪酒家」名茶美點深受歡迎，業務發展穩健。「功德林上海素食」餐廳進一步擴張業務，並於沙田區內增設分店，成功開拓客源。其素菜「砂窩獅子頭」更榮獲中華廚藝學院頒發「2009美食之最大賞」之「素菜組至高榮譽金獎」。另外，旗下之「四季日本料理」及「大阪王將」日式餃子專門店，業務發展平穩，而位於國內之「壽司皇」迴轉壽司連鎖店，業務亦穩健增長。

展望

展望未來，本集團將繼續利用本身在市場上的優勢，致力擴闊產品領域，引入更多優質產品。憑藉穩固的根基、龐大的分銷網絡、與供應商良好的關係及豐富的凍肉貿易經驗，配合審慎的採購部署和靈活的銷售策略，令凍肉貿易業務保持穩健發展。此外，透過投資四洲集團，有助本集團之收益。

流動資金及財政資源

本集團一般以內部流動現金及主要往來銀行授出之信貸作為業務之融資。於二零零九年九月三十日，本集團擁有銀行信貸額共451,700,000港元，其中14%經已動用。本集團於二零零九年九月三十日之資本與負債比率為13%，亦即銀行借款總額與權益歸屬於本公司的權益所有者之比例。本集團之銀行借款以港元為結算貨幣，並主要為根據當時通行市場息率之信託收據貸款（「須繳付利息之銀行貸款」）。分類為流動負債之須繳付利息之銀行貸款須於一年內償還。於二零零九年九月三十日，集團擁有之現金及現金等值項目為72,419,000港元。於回顧期內，本集團之或然負債並無重大改變，而本集團之資產並無作任何抵押。

員工聘用

本集團於二零零九年九月三十日之聘用員工總數為57人。僱員薪酬一般參考市場條款及個別資歷而釐定。薪金及工資一般按表現及其他相關因素而作每年檢討。集團亦為所有員工提供強制性公積金計劃。

本公司上市證券之購買、贖回或出售

本公司及其任何附屬公司於截至二零零九年九月三十日止六個月內，概無購買、贖回或出售本公司任何上市證券。

企業管治

本公司致力維持高水平之企業管治，以保障股東權益及提升企業價值。本公司董事認為，本公司於截至二零零九年九月三十日止六個月之會計期間內一直遵守聯交所上市規則附錄14所載之企業管治常規守則（「企管守則」）中所列的守則條文，惟以下偏離事項除外：

守則條文第A.4.1條

根據守則條文第A.4.1條，非執行董事應有特定委任期，並須膺選連任。

現時，本公司所有獨立非執行董事之委任並無特定任期，惟須根據本公司之章程細則於本公司股東週年大會上輪席告退及膺選連任。因此，董事會認為已採取足夠措施確保本公司的企業管治常規不低於企管守則有關規定。

守則條文第A.4.2條

根據守則條文第A.4.2條，所有獲委任以填補臨時空缺之董事應由股東於彼等委任後首次股東大會上推選。每名董事（包括有特定委任期者）應至少每三年輪席告退一次。

根據本公司章程細則，任何獲委任以填補臨時空缺之董事將留任至下屆股東週年大會，其後將合資格膺選連任。董事會認為，由於鮮有出現臨時空缺，加上委任人選填補臨時空缺與緊隨下屆股東週年大會相隔時間甚短，故有關偏離事項不屬重大。

證券交易標準守則

本公司已採納上市規則附錄10所載之上市發行人董事進行證券交易標準守則（「標準守則」），作為本公司董事進行證券交易之本公司操守守則（「操守守則」）。經向本公司全體董事作出特定查詢後，董事確認，彼等於截至二零零九年九月三十日止六個月內一直遵守操守守則所規定之標準。

本公司亦按可能擁有本公司未公佈而屬股價敏感資料之僱員進行不遜於證券交易的標準守則之條款訂定有關僱員進行證券交易守則（「僱員守則」）。據本公司所知，於截至二零零九年九月三十日止六個月內，並無僱員未有遵守僱員守則之買賣情況。

審核委員會

審核委員會包括全部共三名獨立非執行董事，計為陳棋昌先生（審核委員會主席）、藍義方先生及雷勝明先生。審核委員會已審閱本集團採納之會計政策及準則，並已與管理層討論有關內部監控及財務報告之事宜，包括審閱本公司截至二零零九年九月三十日止六個月之未經審核簡明綜合中期財務報表。

中期業績公告及中期報告的公佈

本公司之中期業績公告已登載於聯交所之網站www.hkexnews.hk及本公司之網站www.fourseasinvestment.com.hk內。本公司截至二零零九年九月三十日止六個月之中期報告將會在適當的時候寄發予股東，並登載於以上網站。

鳴謝

本公司董事會藉此機會對股東及業務夥伴的不斷支持致以衷心謝意，並衷心感謝全體員工所付出的努力。

董事會

於本公告刊發當日，本公司董事會成員包括執行董事戴德豐博士、野間口武先生、文永祥先生、葉偉強先生、謝少雲先生、黎玉泉先生及戴進良先生；以及獨立非執行董事陳棋昌先生、藍義方先生及雷勝明先生。

代表董事會

主席

戴德豐博士 *SBS* 太平紳士

香港，二零零九年十二月十日