

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



福田實業(集團)有限公司

Fountain Set (Holdings) Limited

(於香港註冊成立之有限公司)

(股票代號：420)

全年業績通告

福田實業(集團)有限公司董事會宣佈截至二零零九年八月三十一日止年度本公司及其附屬公司(「本集團」)之已審核綜合業績如下：

綜合收益賬

	附註	二零零九年 千港元	二零零八年 千港元
營業額	2	5,451,492	6,103,045
銷售成本		(4,607,480)	(5,169,704)
毛利		844,012	933,341
其他收入		64,794	83,190
出售分類為持作出售之資產所得收益	3	104,657	-
轉撥分類為持作出售之資產至物業、機器及 設備之減值損失撥回與計提折舊之淨值	3	11,094	-
共同控制機構所欠款項之減值損失撥回		-	21,907
分銷及銷售費用		(304,482)	(359,929)
行政費用		(585,072)	(701,367)
其他費用		(75,959)	(35,731)
融資成本	4	(48,308)	(83,780)
物業、機器及設備之減值損失	3	(2,456)	(150,449)
終止僱員之福利支出	3	-	(54,270)
機器及設備之遷移成本	3	-	(2,130)
除稅前盈利(虧損)		8,280	(349,218)
所得稅支出	5	(12,475)	(9,179)
是年度虧損	6	(4,195)	(358,397)
應佔：			
本公司權益持有人		(48,928)	(396,451)
少數股東權益		44,733	38,054
		(4,195)	(358,397)
已付股息	7	-	39,700
每股基本虧損	8	(6.2 港仙)	(49.9 港仙)

綜合資產負債表

	附註	二零零九年 千港元	二零零八年 千港元
非流動資產			
投資物業		12,755	12,680
物業、機器及設備		2,283,789	2,152,310
預付租賃款項 – 非流動部份		138,512	146,588
應收代價 – 非流動部份	9	168,672	-
衍生金融工具		-	7,175
遞延稅項資產		16,111	18,885
		<u>2,619,839</u>	<u>2,337,638</u>
流動資產			
存貨		1,180,756	1,465,681
營業、票據及其他應收款項	10	1,352,190	1,205,659
預付租賃款項 – 流動部份		3,093	3,237
應收代價 – 流動部份	9	64,042	-
衍生金融工具		-	15,876
可收回稅項		26,267	31,404
有限制用途之銀行存款		2,127	4,698
短期銀行存款		58,015	394,092
銀行結存及現金		742,400	286,708
		<u>3,428,890</u>	<u>3,407,355</u>
分類為持作出售之資產	3	5,493	255,222
		<u>3,434,383</u>	<u>3,662,577</u>
流動負債			
營業及其他應付款項	11	635,233	657,657
應付票據	11	254,759	162,703
欠少數股東款項		80,100	76,214
應付代價 – 流動部份	12	28,672	-
遞延收入		1,458	1,458
衍生金融工具		-	9,921
應付稅項		20,572	17,333
重組撥備		4,689	11,695
銀行借貸 – 一年內到期		839,538	547,763
銀行透支		969	4,086
		<u>1,865,990</u>	<u>1,488,830</u>
流動資產淨值		<u>1,568,393</u>	<u>2,173,747</u>
資產總值減流動負債		<u>4,188,232</u>	<u>4,511,385</u>

		<u>二零零九年</u>	<u>二零零八年</u>
	附註	千港元	千港元
非流動負債			
應付代價 – 非流動部份	12	46,316	-
遞延收入		69,996	71,454
衍生金融工具		30,898	2,309
銀行借貸 – 一年後到期		1,489,018	1,732,084
遞延稅項負債		3,247	6,344
		<u>1,639,475</u>	<u>1,812,191</u>
資產淨值		<u><u>2,548,757</u></u>	<u><u>2,699,194</u></u>
資本及儲備			
股本		158,802	158,802
儲備		2,235,079	2,289,353
本公司權益持有人應佔權益		<u>2,393,881</u>	<u>2,448,155</u>
少數股東權益		154,876	251,039
權益總值		<u><u>2,548,757</u></u>	<u><u>2,699,194</u></u>

附註:

1. 應用新訂及修訂香港財務申報準則 (「香港財務申報準則」)

於本年度，本集團已應用下列由香港會計師公會 (「香港會計師公會」) 頒佈之已生效修正本及詮釋 (「新香港財務申報準則」)。

香港 (國際財務申報詮釋委員會) - 詮釋第9條及香港會計準則第39條 (修正)	嵌入式衍生工具
香港 (國際財務申報詮釋委員會) - 詮釋第12條	服務特許權安排
香港 (國際財務申報詮釋委員會) - 詮釋第13條	客戶忠誠計劃
香港 (國際財務申報詮釋委員會) - 詮釋第14條	香港會計準則第19條 - 既定利益資產的界限、最低撥資的規定及其相互關係
香港 (國際財務申報詮釋委員會) - 詮釋第18條	客戶轉讓資產

採納新香港財務申報準則並無對本會計年度或過往會計年度之業績及財務狀況之編製及呈報方式造成重大影響。因此，毋須就過往年度作出調整。

本集團並無提早應用下列已頒佈但尚未生效之新訂及修訂準則、修正或詮釋。

香港財務申報準則 (修正)	香港財務申報準則的改進 ¹
香港財務申報準則 (修正)	二零零九年香港財務申報準則 的改進 ²
香港會計準則第 1 條 (修訂)	財務報表的呈列 ³
香港會計準則第 23 條 (修訂)	借貸成本 ³
香港會計準則第24條 (修訂)	關聯方的披露 ⁴
香港會計準則第27條 (修訂)	綜合及個別財務報表 ⁵
香港會計準則第32條 (修正)	供股之分類 ⁶
香港會計準則第32條及第1條 (修正)	可認沽金融工具及清盤時產生的責 任 ³
香港會計準則第39條 (修正)	合資格對沖項目 ⁵
香港財務申報準則第1條 (修正)	首次採納的額外豁免 ⁷
香港財務申報準則第1條及香港會計 準則第27條 (修正)	於附屬公司、共同控制機構或聯營公 司的投資成本 ³
香港財務申報準則第2條 (修正)	歸屬條件及註銷 ³
香港財務申報準則第2條 (修正)	集團現金結算之股權支付交易 ⁷
香港財務申報準則第3條 (修訂)	業務合併 ⁴
香港財務申報準則第7條 (修正)	有關金融工具披露的改進 ³
香港財務申報準則第 8 條	營運分類 ³
香港財務申報準則第9條	金融工具 ⁸
香港 (國際財務申報詮釋委員會) - 詮釋第15條	房地產建築協議 ³
香港 (國際財務申報詮釋委員會) - 詮釋第16條	海外業務投資淨額對沖 ⁹
香港 (國際財務申報詮釋委員會) - 詮釋第 17 條	向擁有人分派非現金資產 ⁵

¹ 於二零零九年一月一日或其後開始的年度期間生效，而香港財務申報準則第5條的修正除外，其於二零零九年七月一日或其後開始的年度期間生效。

² 於二零零九年一月一日、二零零九年七月一日或二零一零年一月一日或其後開始的年度期間生效，按適用情況

³ 於二零零九年一月一日或其後開始的年度期間生效

⁴ 於二零一一年一月一日或其後開始的年度期間生效

⁵ 於二零零九年七月一日或其後開始的年度期間生效

⁶ 於二零一零年二月一日或其後開始的年度期間生效

⁷ 於二零一零年一月一日或其後開始的年度期間生效

⁸ 於二零一三年一月一日或其後開始的年度期間生效

⁹ 於二零零八年十月一日或其後開始的年度期間生效

採納香港財務申報準則第3條 (修訂) 可能影響收購日期在二零零九年九月一日或其後本集團業務合併的會計處理。香港會計準則第27條 (修訂) 將會對本集團在其附屬公司的應佔權益變動的會計處理有所影響。

本集團已開始考慮其他新訂及修訂準則、修正或詮釋的潛在影響，惟目前仍未能確定該等準則會否對所編製及呈報的業績及財務狀況有重大之影響。

2. 營業額及分類資料

營業額乃指本集團於本年度內主要向外間銷售貨品，經扣除退貨、折扣及銷售相關稅項後，所取得之已收及應收金額。

本集團呈報分類資料之主要格式為地域分類（按客戶所在地區為基準）。其他地區主要指新加坡及澳門。

二零零九年

	中華人民 共和國		台灣	韓國	斯里蘭卡	美洲	歐洲	其他地區	對銷	綜合
	香港 千港元	（「中國」） 千港元								
營業額										
對外銷售	1,540,571	786,979	784,682	468,206	608,037	280,212	68,923	913,882	-	5,451,492
分類間銷售(附註)	3,835,943	2,371,953	-	-	363,368	24,855	-	96,828	(6,692,947)	-
營業額總值	<u>5,376,514</u>	<u>3,158,932</u>	<u>784,682</u>	<u>468,206</u>	<u>971,405</u>	<u>305,067</u>	<u>68,923</u>	<u>1,010,710</u>	<u>(6,692,947)</u>	<u>5,451,492</u>
業績										
分類業績	<u>159,583</u>	<u>72,917</u>	<u>80,637</u>	<u>47,245</u>	<u>105,334</u>	<u>17,280</u>	<u>6,879</u>	<u>93,474</u>		583,349
利息收入										10,397
出售分類為持作出售之資產所得收益										104,657
轉撥分類為持作出售之資產至物業、機器及設備之減值損失撥回與計提折舊之淨值										11,094
未分配收入										4,205
未分配支出										(657,114)
融資成本										(48,308)
除稅前盈利										8,280
所得稅支出										(12,475)
是年度虧損										<u>(4,195)</u>

二零零八年

	香港	中國	台灣	韓國	斯里蘭卡	美洲	歐洲	其他地區	對銷	綜合
	千港元	千港元								
營業額										
對外銷售	1,999,424	541,828	674,045	731,374	788,126	358,625	50,378	959,245	-	6,103,045
分類間銷售(附註)	4,853,015	2,771,696	-	-	434,225	33,663	-	69,662	(8,162,261)	-
營業額總值	<u>6,852,439</u>	<u>3,313,524</u>	<u>674,045</u>	<u>731,374</u>	<u>1,222,351</u>	<u>392,288</u>	<u>50,378</u>	<u>1,028,907</u>	<u>(8,162,261)</u>	<u>6,103,045</u>
業績										
分類業績	<u>192,363</u>	<u>41,884</u>	<u>54,943</u>	<u>65,921</u>	<u>138,019</u>	<u>31,113</u>	<u>5,142</u>	<u>87,589</u>		616,974
利息收入										12,348
未分配收入										22,937
未分配支出										(939,604)
融資成本										(83,780)
共同控制機構所欠款項之減值損失撥回										21,907
除稅前虧損										(349,218)
所得稅支出										(9,179)
是年度虧損										<u>(358,397)</u>

附註：分類間銷售之價格乃參照當時之市場價格而釐定。

3. 分類為持作出售之資產

於截至二零零八年八月三十一日止年度，由於東莞福安紡織印染有限公司（「東莞福安」，本集團之非全資附屬公司）之現有設備及基礎設施包括發電及污水處理設備均已過時及老化，而涉及更換及持續性維修之成本龐大，故管理層決定將東莞福安關閉，該公司主要從事製造色布及色紗。於二零零九年八月三十一日該等資產總值 5,493,000 港元（二零零八年：255,222,000 港元），預期將於結算日後一年內出售，已分類為持作出售之資產，並於綜合資產負債表獨立呈列。於二零零九年四月二十七日，本集團與一名獨立第三方訂立協議，以出售大部份該等持作出售資產，詳情載於附註 9。此外，年內，本集團亦出售若干分類為持作出售之其他資產予獨立第三方，帶來收益總值 104,657,000 港元。

於結算日，東莞福安之分類為持作出售之資產包括：

	<u>二零零九年</u>	<u>二零零八年</u>
	千港元	千港元
物業、機器及設備	5,493	253,878
預付租賃款項	-	1,344
	<u>5,493</u>	<u>255,222</u>

於二零零九年八月三十一日，東莞福安關閉計劃仍在進行中。管理層已確定有關現金產生單位所包括主要為東莞福安之物業、機器及設備之公平價值減銷售成本乃低於其賬面金額。據此，在轉撥至分類為持作出售之資產前，年內已確認物業、機器及設備之減值損失 2,456,000 港元（二零零八年：150,449,000 港元）。估計公平價值減銷售成本乃於各結算日參考獨立第三者之最近報價或同類資產之近期市場價格而釐定。

在此項關閉計劃下，本集團管理層決定終止僱用大量東莞福安之僱員。據此，本集團已於截至二零零八年八月三十一日止年度確認合共 54,270,000 港元之終止僱員福利支出。

此外，在此關閉計劃下，已確定東莞福安之若干機器及設備將遷移至本集團其他廠房。據此，本集團亦已於截至二零零八年八月三十一日止年度就有關遷移東莞福安之機器及設備確認 2,130,000 港元為重組成本。

於本年度期間，管理層將賬面值 86,435,000 港元之若干機器及設備遷移至本集團其他廠房。於遷移後，本集團撥回先前確認之減值損失 23,446,000 港元並計提折舊 12,352,000 港元，猶如有關機器及設備未被分類為持作出售，並根據使用價值將該等機器及設備調整至低於彼等之可收回價值。

本集團就東莞福安關閉計劃確認之關閉成本及出售收益以及其對本集團之影響如下：

	<u>二零零九年</u> 千港元	<u>二零零八年</u> 千港元
有關東莞福安關閉計劃之關閉成本及出售收益前之		
是年度本集團虧損	(109,789)	(138,159)
物業、機器及設備之減值損失	(2,456)	(150,449)
東莞福安之其他關閉成本（除稅後），包括終止僱員之		
福利支出、機器及設備之遷移成本及遞延稅項資產之撥回	-	(69,789)
出售分類為持作出售之資產所得收益（除稅後）	96,956	-
轉撥分類為持作出售之資產至物業、機器及設備之		
減值損失撥回與計提折舊之淨值	<u>11,094</u>	<u>-</u>
是年度本集團虧損	<u>(4,195)</u>	<u>(358,397)</u>

4. 融資成本

	<u>二零零九年</u> 千港元	<u>二零零八年</u> 千港元
融資成本：		
須於五年內全部償還之銀行借貸	52,962	87,779
須於五年內全部償還之融資租賃	-	4
應付代價之推算利息開支 (附註 12)	555	-
	<u>53,517</u>	<u>87,783</u>
融資成本總值	53,517	87,783
減：化作資產金額	(5,209)	(4,003)
	<u>48,308</u>	<u>83,780</u>

本年度化作資產之融資成本乃由一般借貸項目產生，並以年息率 2.20% (二零零八年：3.70%) 計算，轉至合資格資產內。

5. 所得稅支出

	<u>二零零九年</u> 千港元	<u>二零零八年</u> 千港元
是年度稅項：		
香港	-	1,647
中國	10,378	202
其他司法地區	189	-
	<u>10,567</u>	<u>1,849</u>
過往年度撥備不足 (超額撥備)：		
香港	-	(208)
中國	2,094	(5,912)
其他司法地區	137	(238)
	<u>2,231</u>	<u>(6,358)</u>
遞延稅項：		
香港	(41)	(1,410)
中國	1,395	17,442
其他司法地區	(1,677)	(2,344)
	<u>(323)</u>	<u>13,688</u>
本集團應佔稅項	<u>12,475</u>	<u>9,179</u>

香港利得稅乃按是年度之估計應課稅盈利以 16.5%計算。

根據中國有關法律及法規，本公司若干中國附屬公司可於首個業務獲利年度起兩個曆年內，獲豁免繳納中國企業所得稅及於其後三個曆年獲減免50%的中國企業所得稅（「免稅期」）。免稅期的經調低稅率為12.5%。免稅期將於二零一二年十二月三十一日屆滿。

中國於二零零七年頒佈的企業所得稅法（「稅法」）自二零零八年一月一日起生效。於二零零八年二月，財政部及國家稅務總局頒佈若干重要稅函以闡明稅法的實施事宜，本公司之中國附屬公司受到影響。本公司中國附屬公司統一按25%繳納中國企業所得稅，並自二零零八年一月一日起生效，而本公司亦有若干中國附屬公司將繼續根據免稅期享有經調低稅率12.5%，直至二零一二年十二月三十一日為止。

根據斯里蘭卡有關之法律及法規，由本公司一間附屬公司所產生之盈利可獲豁免斯里蘭卡所得稅，直至二零一五年八月三十一日為止。據此，本年度並無就是年度盈利作出所得稅撥備。

其他司法地區之稅項是以有關各自司法地區當時之稅率計算。

於二零零八年二月，香港稅務局（「稅務局」）就本公司及其附屬公司由二零零一 / 零二及其後之課稅年度進行一項稅務審查，並已開始向本集團搜集資料及文件。於二零零八年三月及二零零九年三月，稅務局就二零零一 / 零二及二零零二 / 零三之課稅年度分別發出合共14,352,000港元及19,844,000港元金額之估計補加評稅通知（「保障性評稅」）予本公司及本公司若干附屬公司。就此項保障性評稅已提出反對及全數金額已無條件獲緩繳。此項稅務審查之範圍及結果於現階段還未能確定。本公司董事相信就此項保障性評稅需償付之補加利得稅金額並不重大，及無需作出補加香港利得稅之撥備。

6. 是年度虧損

	二零零九年 千港元	二零零八年 千港元
是年度虧損已扣減下列項目：		
核數師之薪酬	4,632	5,489
確認為費用之存貨成本	4,607,480	5,169,704
投資物業之折舊	483	435
物業、機器及設備之折舊	204,378	249,340
僱員福利支出（不包括終止僱員之福利支出，但包括董事酬金）	714,581	778,457
營業及票據應收款項減值淨值	5,306	32,879
出售物業、機器及設備及預付租賃款項之虧損	2,193	2,157
匯兌虧損淨值	24,998	32,619
尚未到期的衍生金融工具之公平價值變動所產生之虧損淨值	41,719	955
衍生金融工具之公平價值變動所產生之變現虧損淨值	7,049	-
包括在以下項目內之預付租賃款項轉出		
- 銷售成本	1,059	1,339
- 行政費用	570	602
及已計入：		
遞延收入之攤銷	1,458	-
出售一間附屬公司所得收益	544	224
出售共同控制機構所得收益	-	10,865
應收代價之推算利息收入（附註9）	4,869	-
衍生金融工具之公平價值變動所產生之變現收益淨值	-	11,848
利息收入	5,528	12,348
投資物業之租金收入淨值	4,655	3,648

7. 已付股息

	二零零九年 千港元	二零零八年 千港元
已付末期：截至二零零七年八月三十一日止年度每股4港仙	-	31,760
已付中期：截至二零零八年八月三十一日止年度每股1港仙	-	7,940
	-	39,700

截至二零零九年八月三十一日止年度，概無宣佈派發中期股息，而自結算日後亦無建議派發任何末期股息。

8. 每股基本虧損

本公司權益持有人應佔每股基本虧損乃根據本公司權益持有人應佔是年度虧損 48,928,000 港元 (二零零八年 : 396,451,000 港元) 及按是年度內已發行之普通股 794,010,960 股 (二零零八年 : 794,010,960) 計算。

由於兩個年度均沒有具潛在之普通股，因此並無呈列每股攤薄虧損。

9. 應收代價

於二零零九年四月二十七日，東莞福安與一名獨立第三方訂立協議，以出售位於中國廣東省東莞市長安鎮宵邊大道福安紡織城內土地及若干樓宇、傢俬、裝置及設備(「該等物業」)，總現金代價為人民幣 255,000,000 元(約 288,136,000 港元)，分五期支付(「物業合同」)。該等物業之賬面值 157,964,000 港元已於二零零八年八月三十一日計入本集團分類為持作出售之資產內，上述交易產生收益 101,677,000 港元 (扣除直接交易成本)。

於上述代價中，於年內簽訂物業合同時已支付人民幣 30,000,000 元作為第一期款項。餘下四期款項為人民幣 30,000,000 元、人民幣 40,000,000 元、人民幣 77,500,000 元及人民幣 77,500,000 元須分別於二零零九年十月、二零一零年四月、二零一零年十月及二零一一年四月到期支付。

該等應收款項為無抵押及免息。於初步確認日期之遞延代價之公平價值為人民幣 231,643,000 元(約 261,743,000 港元)，乃根據估計未來現金流量按貼現年率 9.8% 計算。於二零零九年八月三十一日，應收代價 232,714,000 港元中，64,042,000 港元分類為流動資產。

有關上述交易之詳情載於本公司日期為二零零九年七月三十日之通函內。

10. 營業、票據及其他應收款項

	<u>二零零九年</u> 千港元	<u>二零零八年</u> 千港元
營業應收款項	1,028,545	955,887
票據應收款項	132,119	145,443
減：呆賬撥備	<u>(25,582)</u>	<u>(52,132)</u>
	1,135,082	1,049,198
可收回增值稅	84,533	43,118
按金、預付款項及其他應收款項	<u>132,575</u>	<u>113,343</u>
	<u><u>1,352,190</u></u>	<u><u>1,205,659</u></u>

本集團提供平均 30 至 90 天數期予其客戶。營業及票據應收款項 (經扣除呆賬撥備) 之賬齡分析如下：

	<u>二零零九年</u> 千港元	<u>二零零八年</u> 千港元
營業及票據應收款項		
未到期	630,573	566,719
過期 1 - 30 天	186,687	246,935
過期 31 - 60 天	186,197	128,256
過期超過 60 天	<u>131,625</u>	<u>107,288</u>
	<u><u>1,135,082</u></u>	<u><u>1,049,198</u></u>

11. 營業及其他應付款項 / 應付票據

	<u>二零零九年</u> 千港元	<u>二零零八年</u> 千港元
營業及票據應付款項	610,859	521,154
應計款項	142,622	160,313
其他應付款項 (附註)	<u>136,511</u>	<u>138,893</u>
	<u><u>889,992</u></u>	<u><u>820,360</u></u>

附註：於二零零九年八月三十一日，該結餘包括金額 19,827,000 港元，乃為本集團就有關承諾函承諾於二零零九年四月二十七日起一年後任何時間 i) 向東莞福安之少數股東一次性支付 7,616,000 港元之補償費作為解除本集團根據承包經營合同之承擔及 ii) 以代價 12,211,000 港元從該名少數股東收購其於東莞福安餘下 10%之股本權益。有關詳情載於本公司日期為二零零九年七月三十日之通函內。

於結算日，營業應付款項之賬齡分析如下：

	<u>二零零九年</u>	<u>二零零八年</u>
	千港元	千港元
未到期	280,902	278,030
過期 1 – 30 天	34,074	38,443
過期 31 - 60 天	22,126	26,550
過期超過 60 天	18,998	15,428
	<u>356,100</u>	<u>358,451</u>

於結算日，本集團之所有應付票據乃未到期。

12. 應付代價

於二零零九年四月二十七日，本公司之一間全資附屬公司福津有限公司（「福津」）與東莞福安若干少數股東（「轉讓方」）訂立協議，以總代價 77,326,205 港元從轉讓方收購於東莞福安總計 39%之股本權益（「股權轉讓協議」）。於完成股權轉讓協議後，東莞福安成為本公司擁有 90%權益之附屬公司。

根據股權轉讓協議，代價分五期支付，分別於二零零九年八月、二零零九年十一月、二零一零年五月、二零一零年十一月及二零一一年五月到期支付。

該等應付款項為無抵押及免息。於初步確認日期之遞延代價之公平價值為 74,433,000 港元，乃根據估計未來現金流量按貼現年率 3.7%計算。於二零零九年八月三十一日，應付代價 74,988,000 港元中，28,672,000 港元分類為流動負債。

有關上述交易之詳情載於本公司日期為二零零九年七月三十日之通函內。

業務展望

2008 年對於受金融危機打擊的紡織及成衣業而言，是艱難的一年。2009 年後期，當消費者信心和整體市場需求見底，恢復跡象逐步顯現。然而，近期燃料及物價之通脹導致成本上升，這或會阻礙本已虛弱的市場恢復，使行業的前景在未來一年依然未能明朗。鑒於銷售業績欠佳並 2010 年前景不明朗，眾多零售商及品牌對未來一年業務維持較為保守的展望。展望未來，宏觀不明朗因素繼續為前景增添陰霾，並為紡織及成衣業帶來挑戰。有見及此，集團正推行多項措施以應付未來挑戰，並決意在未來一年達到更好成績。

鹽城福匯紡織有限公司，集團一間位於中國江蘇省鹽城市的最新面料廠房，將在市場轉佳的情況下，為集團未來的擴張提供巨大的潛力支持。與此同時，因鹽城及江陰廠房毗鄰，廠房可共用資源及人力成本。2009 年 10 月，鹽城廠房已開始部分生產，並計劃在財政年度的下半年逐步提高生產量。該廠房許多生產設備由集團的附屬公司 - 江陰金田機械有限公司提供。在最初的 6 至 12 個月內，染布的生產能力會逐步提高至每月約 200 萬磅。儘管如此，新廠房一般需時 6 至 12 個月，才可達到預期效率。因此，鹽城廠房的營運表現，預計可在 2010 財政年度得以逐步改善。

集團將繼續策略性地以位於中國的新客戶為銷售目標。「紡特適™ 面料」品牌自發佈以來，過往年間曾在中國積極參與多個貿易展覽會，本土銷售自此亦持續呈現出改善。預期集團在中國的布料及成衣銷售將繼續在未來年間錄得增長。

於 2009 年 11 月 13 日，集團公佈其與一第三方企業達成的一項買賣協議。集團以 122,800,000 港元之代價，出售其田氏中心第九座物業。田氏中心第九座位於香港新界屯門洪祥路 3B 號第九座。擬出售之物業包括約為 84% 之田氏中心第九座。近年田氏中心第九座用作存儲及出租。集團相信，這是變現其在該物業的投資的最佳時機，並將資源重新調配，用以加強本集團財務狀況，以及支持主要業務運作。根據該物業於 2009 年 2 月 28 日之賬面淨值並扣除相關開支後，該項交易所獲之估計收益約為 95,030,000 港元。集團計劃將此項所得款項淨額用作償還銀行貸款及作為營運資金。

因市場需求減弱，與去年比較，成衣銷售額在財政年度的下半年下降了 7.1%。如中期報告所述，鑒於成衣出口依然波動，並且競爭激烈，集團將在下一財政年度繼續整合其成衣生產能力。

集團亦將深入優化其經營活動與基礎設施，以配合當前的市場狀況並維持支持長遠發展的堅實基礎。這些措施包括正在檢視當中的成本和績效考核、風險管理及企業管治等管理功能。集團還將專注於在未來數年內，通過改善盈利能力，以及實施從緊的成本、營運資本和資本開支之控制，以降低淨資本負債比率至更具持續性的水平。

按現狀估計，集團預期下一財政年度的行業環境仍將充滿挑戰並對集團表現維持保守的展望。然而，隨著集團在東莞、江蘇及斯里蘭卡戰略性的分配布料廠房以及於中國國內銷售的增長，集團正處於有利位置，在供應鏈整合及未來市場需求逐漸復蘇後增加市場佔有率。因此，集團對長期的業務展望感到較為樂觀。

業務回顧

在回顧年度內，集團的虧損約為 48,928,000 港元，與去年的淨虧損率相比，下降了 5.6 個百分點。因廠房使用率上升，主要成本商品(如物料、原油)的價格下降，以及中國增加出口相關增值稅的退稅額，毛利率錄得輕微上升。然而，鑒於市場需求疲弱，集團的營運效率至今尚未回復至正常水平。另外，集團在 2008/2009 財政年度內出售集團附屬機構，東莞福安紡織印染有限公司之物業後，收到第一期款項共人民幣 30,000,000 元。

製造及銷售色布、縫紉線及紗

在回顧年度內，製造及銷售色布、縫紉線及紗的營業額達到 4,675,746,000 港元，與去年相比下跌 13.0%，佔集團營業額總值的 85.8%。

製造及銷售成衣

製造及銷售成衣的全年營業額約 775,746,000 港元，比去年增長 6.3%，佔集團營業額總值的 14.2%。

客戶所屬地域分析

集團之主要客戶為位於亞洲的成衣製造商，佔集團營業額總值約 93.6%，與去年的 93.3% 相比輕微上升 0.3 個百分點。而餘下的 6.4% 則來自銷售予位於美洲及歐洲的客戶。其中位於中國的客戶的業務錄得較為顯著的增長，佔集團營業額總值約 14.4%。集團在當地設有市場推廣辦事處或布料廠房，並於過去數年策略地部署中國為我們潛力增長之國家。

財務回顧

流動資金及財務資料

於二零零九年八月三十一日，集團資產總值約 6,054,222,000 港元，比去年增加約 54,007,000 港元。資產總值包括非流動資產約 2,619,839,000 港元及流動資產約 3,434,383,000 港元。上述資產由流動負債約 1,865,990,000 港元、非流動負債約 1,639,475,000 港元、少數股東權益約 154,876,000 港元及股東應佔權益約 2,393,881,000 港元提供融資。

集團以營運所得現金流量及銀行的長短期貸款應付日常資金需要，而資本開支則主要由長期貸款撥付。

銀行借貸合共增加約 45,592,000 港元，短期銀行存款、銀行結存及現金總值增加約 119,615,000 港元。

於二零零九年八月三十一日，主要的財務比率如下：

	二零零九年	二零零八年
資本負債比率	1.53	1.45
銀行借貸比率	0.97	0.93
銀行借貸淨值比率	0.64	0.65

本集團之銷售及原材料採購以港元、美元及人民幣為主。銀行借貸亦以港元、美元及人民幣為單位，利息主要以浮動利率計算。此外，本集團主要於中國經營業務，故涉及人民幣所產生之外匯風險。本集團一直關注美元與人民幣匯率之波動。為降低外匯及利率風險，本集團會依據風險管理政策作出合適的對沖安排。

資本開支

於本年間，本集團已投資約 274,236,000 港元（二零零八年：520,586,000 港元）以增加物業、機器及設備和預付租賃款項。集團預期下一財政年度的資本開支約 260,000,000 港元。

存貨

本集團於二零零九年八月三十一日之存貨約為 1,180,756,000 港元（二零零八年：1,465,681,000 港元），代表存貨週轉期為 79 日（二零零八年：88 日）。

僱員及酬金政策

集團於二零零九年八月三十一日之全職僱員人數約為 15,700 人，而集團的僱員酬金政策是根據個別僱員的工作表現及各地區薪酬趨勢而定期作出檢討。集團亦會因應集團之盈利情況，酌情發放花紅予僱員以鼓勵他們對集團之貢獻。

集團為僱員設有一項認股權計劃，亦會提供定期培訓課程及資助進修計劃，以提高僱員之生產、銷售及管理技能。

暫停辦理股份過戶登記手續

本公司將於二零一零年一月二十二日（星期五）至二零一零年一月二十八日（星期四）止，首尾兩天包括在內，暫停辦理股份過戶登記手續。

購買、出售及贖回本公司之上市證券

於本年度本公司及其任何附屬公司並無購買、出售或贖回本公司之上市證券。

企業管治常規守則

本公司全年均有遵守香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)頒佈的《企業管治常規守則》(「企業管治守則」)的守則條文，惟有關企業管治守則條文A.2.1的規定除外，即主席與行政總裁的角色由一人同時兼任。

按企業管治守則條文A.2.1的規定，主席與行政總裁的角色應有區分，不應由一人同時兼任。主席與行政總裁之間之職責分工應清楚界定並以書面列載。夏松芳先生現為本公司之主席兼董事總經理。經考慮本公司之現有業務運作及特性，董事會認為夏先生同時擔任主席及行政總裁之角色乃最符合本公司之利益。董事會將定期檢討此情況。

審核委員會

本公司已成立審核委員會，藉以檢討及監查本公司之財務申報程序及內部監控制度。審核委員會現由本公司三名獨立非執行董事組成。審核委員會已檢閱已審核之全年業績。

以下為本公司於本公佈日期之董事：

執行董事

夏松芳先生
夏錦安先生
柳康遠先生
嚴震銘博士

非執行董事

夏漢權先生
馮葉儀皓女士

獨立非執行董事

伍國棟先生
王幹芝先生
周永健先生，銀紫荊星章，太平紳士

代董事會

主席

夏松芳

香港，二零零九年十二月十四日