

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公佈全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



PICO FAR EAST HOLDINGS LIMITED (筆克遠東集團有限公司)

(於開曼群島註冊成立之有限公司)
(股份代號：752)

截至二零零九年十月三十一日止年度之 經審核末期業績

筆克遠東集團有限公司(「本公司」)之董事會(「董事會」)欣然宣佈，本公司及其附屬公司(「本集團」)截至二零零九年十月三十一日止年度之經審核末期業績，連同二零零八年同期之比較數字如下：

綜合收益表

截至二零零九年十月三十一日止年度

	附註	二零零九年 千港元	二零零八年 千港元
營業額	2	2,225,635	2,631,065
銷售成本		(1,487,126)	(1,778,497)
毛利		738,509	852,568
其他收入	3	58,889	43,424
分銷成本		(305,103)	(325,381)
行政開支		(332,777)	(349,217)
其他經營開支		(1,545)	(1,380)
經營溢利		157,973	220,014
融資成本	4	(2,982)	(2,524)
		154,991	217,490
應佔聯營公司溢利		719	12,395
應佔共同發展公司溢利		12,252	1,091
除稅前溢利		167,962	230,976
所得稅開支	5	(36,154)	(44,080)
本年度溢利	6	131,808	186,896
下列各方應佔：			
本公司權益持有人		123,831	169,652
少數股東權益		7,977	17,244
		131,808	186,896
已付股息	7	53,829	83,734
每股盈利	8		
基本		10.35港仙	14.18港仙
攤薄		10.34港仙	14.13港仙

綜合資產負債表

於二零零九年十月三十一日

	附註	二零零九年 千港元	二零零八年 千港元
非流動資產			
投資物業		54,121	42,693
物業、廠房及設備		330,989	299,288
預付土地租賃款項		56,340	57,262
無形資產		11,172	14,332
於共同發展公司之權益		17,775	6,639
於聯營公司之權益		127,090	135,004
俱樂部會籍		4,795	5,570
可供出售金融資產		4,920	336
遞延稅項資產		430	1,113
		<u>607,632</u>	<u>562,237</u>
流動資產			
存貨		10,730	29,962
施工中合約工程		40,102	48,474
應收賬款、按金及預付款項	9	647,254	672,785
聯營公司欠款		10,228	15,447
共同發展公司欠款		9,561	2,484
即期稅項資產		1,506	1,134
已抵押銀行存款		4,158	14,317
銀行及現金結餘		620,123	560,192
		<u>1,343,662</u>	<u>1,344,795</u>
流動負債			
已收賬款		182,394	223,082
應付賬款及應計費用	10	591,221	641,271
應付聯營公司款項		2,520	8,721
應付共同發展公司款項		27	—
即期稅項		30,128	28,589
借貸		53,918	38,645
融資租約承擔		1,690	1,916
		<u>861,898</u>	<u>942,224</u>
流動資產淨值		<u>481,764</u>	<u>402,571</u>
總資產減流動負債		<u>1,089,396</u>	<u>964,808</u>

	二零零九年 千港元	二零零八年 千港元
非流動負債		
借貸	39,614	10,090
融資租約承擔	1,448	2,715
遞延稅項	16,886	12,632
	<u>57,948</u>	<u>25,437</u>
資產淨值	<u>1,031,448</u>	<u>939,371</u>
資本及儲備		
股本	59,811	59,810
儲備	902,281	811,450
本公司權益持有人應佔權益	962,092	871,260
少數股東權益	<u>69,356</u>	<u>68,111</u>
權益總額	<u>1,031,448</u>	<u>939,371</u>

附註：

1. 採納新訂及經修訂香港財務報告準則

於本年度，本集團已採納香港會計師公會（「香港會計師公會」）頒佈有關其營運之所有新訂及經修訂香港財務報告準則（「香港財務報告準則」），並於其二零零八年十一月一日開始之會計年度生效。香港財務報告準則包括香港財務報告準則、香港會計準則及詮釋。採納該些新訂及經修訂香港財務報告準則對本集團會計政策及本年度與過往年度呈報之金額並無重大影響。

本集團尚無應用已頒佈惟尚未生效之新香港財務報告準則。本集團已對此等新訂香港財務報告準則之影響進行評估，但尚未能確定此等新訂香港財務報告準則會否對本集團之經營業績及財務狀況造成重大影響。

2. 營業額及分類資料

本集團主要從事展覽及項目市場推廣服務；品牌標識及視覺信息；博物館、主題環境、室內裝修及零售；會議及展覽管理；及相關業務。

(i) 首要呈報方式－地區分類

本集團透過其附屬公司、聯營公司及共同發展公司於全球經營業務，主要分佈於三個地區－大中華（包括香港、中國大陸、澳門及台灣）、大中華以外之亞洲（主要包括新加坡、馬來西亞、日本、中東、南韓、越南及印度等）及其他國家（包括北美洲、英國及法國）。

呈報資料內之地區分類，分類收益及分類營運業績乃按客戶所在地區為基準，如下：

收益表

截至二零零九年十月三十一日止年度

	大中華 千港元	大中華以外 之亞洲 千港元	其他 千港元	撇銷 千港元	本集團 千港元
收益					
外部銷售	1,058,352	1,010,016	157,267	-	2,225,635
內部間之銷售	136,962	57,695	18,341	(212,998)	-
總收益	1,195,314	1,067,711	175,608	(212,998)	2,225,635
內部間之銷售額乃按當時市價計算。					
業績					
分類業績	122,820	74,363	(15,119)		182,064
利息收入					4,903
未分配成本					(28,994)
經營溢利					157,973
融資成本					(2,982)
應佔聯營公司溢利(虧損)	(2,829)	3,891	(343)		719
應佔共同發展公司溢利	-	11,775	477		12,252
除稅前溢利					167,962
所得稅開支					(36,154)
本年度溢利					131,808
資產負債表					
資產					
分類資產	862,402	797,097	61,751		1,721,250
於聯營公司之權益	48,189	75,046	3,855		127,090
於共同發展公司之權益	943	13,891	2,941		17,775
未分配資產					85,179
綜合資產總額					1,951,294
負債					
分類負債	418,075	406,649	48,108		872,832
未分配負債					47,014
綜合負債總額					919,846
其他資料					
資本開支	12,470	52,498	604		65,572
折舊及攤銷	20,328	20,471	1,802		42,601
商譽減值	2,430	-	-		2,430
其他非現金項目	(6,227)	5,850	2,316		1,939

收益表

截至二零零八年十月三十一日止年度

	大中華 千港元	大中華以外 之亞洲 千港元	其他 千港元	撇銷 千港元	本集團 千港元
收益					
外部銷售	1,253,525	1,193,415	184,125	–	2,631,065
內部間之銷售	<u>216,090</u>	<u>50,907</u>	<u>7,818</u>	<u>(274,815)</u>	<u>–</u>
總收益	<u>1,469,615</u>	<u>1,244,322</u>	<u>191,943</u>	<u>(274,815)</u>	<u>2,631,065</u>
內部間之銷售額乃按當時市價計算。					
業績					
分類業績	<u>106,358</u>	<u>121,288</u>	<u>(1,270)</u>		226,376
利息收入					8,805
未分配成本					<u>(15,167)</u>
經營溢利					220,014
融資成本					(2,524)
應佔聯營公司溢利(虧損)	(799)	13,663	(469)		12,395
應佔共同發展公司溢利(虧損)	–	(263)	1,354		<u>1,091</u>
除稅前溢利					230,976
所得稅開支					<u>(44,080)</u>
本年度溢利					<u>186,896</u>
資產負債表					
資產					
分類資產	791,711	812,952	86,114		1,690,777
於聯營公司之權益	55,981	73,397	5,626		135,004
於共同發展公司之權益	943	13	5,683		6,639
未分配資產					<u>74,612</u>
綜合資產總額					<u>1,907,032</u>
負債					
分類負債	426,596	446,076	62,748		935,420
未分配負債					<u>32,241</u>
綜合負債總額					<u>967,661</u>
其他資料					
資本開支	27,895	48,938	3,260		80,093
折舊及攤銷	15,934	20,561	1,693		38,188
商譽減值	608	563	–		1,171
其他非現金項目	<u>4,983</u>	<u>4,486</u>	<u>1,816</u>		<u>11,285</u>

(ii) 次要呈報方式 – 業務分類

本集團四項主要業務：

- 展覽及項目市場推廣服務；
- 品牌標識及視覺信息；
- 博物館、主題環境、室內裝修及零售；及
- 會議及展覽管理。

收益（亦即本集團營業額）分析如下：

截至二零零九年十月三十一日止年度

	收益 千港元	分類資產 千港元	資本開支 千港元
展覽及項目市場推廣服務	1,828,359	1,428,262	56,049
品牌標識及視覺信息	201,074	134,977	3,559
博物館、主題環境、室內裝修及零售	144,770	110,015	5,587
會議及展覽管理	51,432	47,996	377
	<u>2,225,635</u>	<u>1,721,250</u>	<u>65,572</u>

截至二零零八年十月三十一日止年度

	收益 千港元	分類資產 千港元	資本開支 千港元
展覽及項目市場推廣服務	2,194,883	1,408,924	72,880
品牌標識及視覺信息	187,826	140,359	2,408
博物館、主題環境、室內裝修及零售	197,110	101,966	2,312
會議及展覽管理	51,246	39,528	2,493
	<u>2,631,065</u>	<u>1,690,777</u>	<u>80,093</u>

3. 其他收入

	二零零九年 千港元	二零零八年 千港元
其他收入包括：		
呆壞賬撥備回撥	3,230	1,124
所投資公司欠款之撥備回撥	–	2,653
來自可供出售金融資產之股息收入	–	4
收購剩餘少數股東權益之收益	410	–
提前終止投資及清盤之收益	–	2,731
出售俱樂部會籍之收益	3,050	–
利息收入	4,903	8,805
租金收入，扣除開支	11,192	12,342

年內投資物業租金收入總額約為2,468,000港元（二零零八年：2,342,000港元）。

4. 融資成本

	二零零九年 千港元	二零零八年 千港元
銀行借貸之利息	2,779	2,150
融資租約承擔之融資費用	203	374
借貸成本總額	2,982	2,524

5. 所得稅開支

	二零零九年 千港元	二零零八年 千港元
稅項包括：		
本年度利得稅		
香港	2,733	1,772
海外	29,349	44,116
過往年度超額撥備		
香港	(242)	(234)
海外	(500)	(1,752)
	<u>31,340</u>	<u>43,902</u>
遞延稅項	<u>4,814</u>	<u>178</u>
	<u>36,154</u>	<u>44,080</u>

香港利得稅乃就本年度之估計應課稅溢利按16.5%（二零零八年：16.5%）計算。本集團之部份溢利來自海外，因此毋須繳納香港利得稅。

其他地區應課稅溢利之稅項乃按本集團根據現有業務所在地區之現行適用稅率並根據現行法例、詮釋及慣例計算。

第十屆全國人民代表大會於二零零七年三月十六日通過之新中國企業所得稅法（「企業所得稅法」）引入若干變動，當中包括內資及外資企業之新企業所得稅率劃一為25%。新企業所得稅法已於二零零八年一月一日起生效。此外，新企業所得稅法為於二零零七年三月十六日前成立之企業提供過渡期，自新企業所得稅法生效日期起計為期五年。

所得稅開支與除稅前溢利乘以香港利得稅稅率之乘積之對賬調整如下：

	二零零九年 千港元	二零零八年 千港元
除稅前溢利（不包括應佔聯營公司及共同發展公司溢利）	154,991	217,490
按本地所得稅率16.5%計算之稅項（二零零八年：16.5%）	25,574	35,886
其他國家之不同稅率影響	7,146	10,505
毋須課稅之收入影響	(6,817)	(11,295)
就課稅而言不可扣減之開支影響	7,064	8,499
動用先前未確認之稅項虧損之影響	(2,011)	(1,282)
未確認稅項虧損之影響	6,840	2,110
就附屬公司未分配盈利所產生之預扣稅遞延稅項	570	701
過往年度超額撥備	(742)	(1,986)
其他	(1,470)	942
所得稅開支	36,154	44,080

6. 本年度溢利

	二零零九年 千港元	二零零八年 千港元
本年度溢利已扣除下列各項：		
核數師酬金	3,600	3,189
折舊	40,694	36,269
出售物業、廠房及設備之虧損	371	469
出售可供出售金融資產之虧損	447	-
出售附屬公司部份權益之虧損	297	-
投資物業之公平值淨額減少	-	111
有關下列項目之營運租約租金：		
預付土地租賃款項攤銷	1,126	1,135
辦公室場地	28,751	24,992
設備	1,478	7,892
產生租金收入之投資物業之直接營運開支	568	1,110
已售存貨成本	197,967	201,328
呆壞賬撥備	12,716	10,705
存貨撥備（已包括銷售成本內）	-	2,665
其他無形資產攤銷（已包括行政開支內）	781	784
匯兌虧損淨額	691	4,873
俱樂部會籍減值（已包括行政開支內）	627	49
商譽減值（已包括行政開支內）	2,430	1,171
員工成本：		
董事酬金：		
袍金	1,800	1,800
其他酬金包括實物利益（不包括免租居所之估計租賃價值）	16,414	17,631
	<u>18,214</u>	<u>19,431</u>
其他員工成本：		
薪金、津貼及實物利益	405,850	425,065
以股份支付之款項	442	508
本集團退休福利計劃供款，扣除已沒收之供款 約108,000港元（二零零八年：107,000港元）	30,150	27,735
	<u>454,656</u>	<u>472,739</u>
及已計入下列各項：		
出售附屬公司之收益	1,921	-
出售物業、廠房及設備之收益	14	934
投資物業之公平值淨額增加	11,404	-
	<u>11,404</u>	<u>-</u>

7. 已付股息

	二零零九年 千港元	二零零八年 千港元
已付二零零八年末期股息－每股2.0港仙 (二零零七年：每股3.5港仙)	23,924	41,867
已付二零零九年中中期股息－每股2.5港仙 (二零零八年：每股3.5港仙)	29,905	41,867
總額	<u>53,829</u>	<u>83,734</u>

董事擬派發截至二零零九年十月三十一日止年度之末期股息每股3.5港仙，惟須於即將舉行之股東週年大會上獲股東批准。

8. 每股盈利

每股基本及攤薄盈利乃按以下數字計算：

	二零零九年 千港元	二零零八年 千港元
計算每股基本及攤薄盈利之盈利	<u>123,831</u>	<u>169,652</u>
年初已發行之普通股	1,196,196,104	1,195,422,104
已發行代價股份之影響	<u>1,825</u>	<u>771,316</u>
計算每股基本盈利之普通股加權平均數	1,196,197,929	1,196,193,420
購股權之潛在攤薄普通股之影響	<u>1,217,124</u>	<u>4,296,740</u>
計算每股攤薄盈利之普通股加權平均數	<u>1,197,415,053</u>	<u>1,200,490,160</u>

9. 應收賬款、按金及預付款項

	二零零九年 千港元	二零零八年 千港元
貿易應收賬款	558,695	583,270
減：呆壞賬撥備	(35,633)	(34,231)
	<u>523,062</u>	<u>549,039</u>
其他應收賬款	12,649	32,289
預付款項及按金	111,543	91,457
	<u>647,254</u>	<u>672,785</u>

本集團授予客戶之信貸期為30至90日不等。

扣除撥備後，貿易應收賬款按發票日期之賬齡分析如下：

	二零零九年 千港元	二零零八年 千港元
0至90日	420,105	449,670
91至180日	64,456	59,541
181至365日	25,292	27,116
一年以上	13,209	12,712
	<u>523,062</u>	<u>549,039</u>

本集團貿易應收賬款之賬面值乃按以下貨幣列值：

	港元 千港元	馬來西亞幣 千港元	人民幣 千港元	新加坡元 千港元	美元 千港元	阿聯酋 迪拉姆 千港元	其他 千港元	總計 千港元
於二零零九年 十月三十一日	<u>58,531</u>	<u>50,038</u>	<u>139,927</u>	<u>132,435</u>	<u>50,744</u>	<u>41,169</u>	<u>50,218</u>	<u>523,062</u>
於二零零八年 十月三十一日	<u>64,926</u>	<u>41,908</u>	<u>109,786</u>	<u>146,731</u>	<u>72,284</u>	<u>45,714</u>	<u>67,690</u>	<u>549,039</u>

於二零零九年十月三十一日，賬面值為2,851,000港元（二零零八年：12,183,000港元）之貿易應收賬款及賬面值為645,000港元（二零零八年：零）之按金、預付款項及其他應收賬款已抵押給一間銀行作為循環信貸之擔保。

於二零零九年十月三十一日，已就估計不可收回之貿易應收賬款約35,633,000港元（二零零八年：34,231,000港元）作出撥備，該等均為面臨清盤或有嚴重財政困難之款項。本集團概無就該等結餘持有任何抵押品。

呆壞賬撥備之變動如下：

	二零零九年 千港元	二零零八年 千港元
年初	34,231	31,943
本年度撥備	11,476	9,658
撇銷不能收回之款項	(7,154)	(6,113)
匯兌調整	202	(133)
撥回撥備	(3,122)	(1,124)
	<u>35,633</u>	<u>34,231</u>
年終	<u>35,633</u>	<u>34,231</u>

於二零零九年十月三十一日，225,679,000港元（二零零八年：212,129,000港元）之貿易應收賬款已逾期但未作減值。此等貿易應收賬款乃與多名獨立客戶有關，彼等於近期並無拖欠之記錄。貿易應收賬款之賬齡分析如下：

	二零零九年 千港元	二零零八年 千港元
90日以下	155,752	142,804
91至180日	50,757	46,635
181至365日	11,678	14,958
一年以上	7,492	7,732
	<u>225,679</u>	<u>212,129</u>
	<u>225,679</u>	<u>212,129</u>

10. 應付賬款及應計費用

	二零零九年 千港元	二零零八年 千港元
貿易應付賬款	263,354	237,625
應計費用	324,894	401,887
其他應付賬款	2,973	1,759
	<u>591,221</u>	<u>641,271</u>
	<u>591,221</u>	<u>641,271</u>

由接受貨品或服務當日起計，貿易應付賬款之賬齡分析如下：

	二零零九年 千港元	二零零八年 千港元
0至90日	204,621	184,718
91至180日	30,537	32,963
181至365日	12,580	10,751
一年以上	15,616	9,193
	<u>263,354</u>	<u>237,625</u>

本集團貿易應付賬款之賬面值乃按下列貨幣列值：

	港元 千港元	馬來西亞幣 千港元	人民幣 千港元	新加坡元 千港元	阿聯酋 迪拉姆 千港元	其他 千港元	總計 千港元
於二零零九年 十月三十一日	<u>17,548</u>	<u>16,377</u>	<u>104,341</u>	<u>55,885</u>	<u>25,228</u>	<u>43,975</u>	<u>263,354</u>
於二零零八年 十月三十一日	<u>37,935</u>	<u>22,232</u>	<u>95,745</u>	<u>33,384</u>	<u>12,258</u>	<u>36,071</u>	<u>237,625</u>

業務回顧及展望

業績

於回顧年度，本集團受到了全球金融危機之嚴重衝擊。在此背景下，年內本集團營業額下降15.4%，錄得2,226,000,000港元（二零零八年：2,631,000,000港元）。權益持有人應佔年度溢利下降27.1%，錄得124,000,000港元（二零零八年：170,000,000港元）。

除利息、稅項、折舊及攤銷前溢利為209,000,000港元（二零零八年：263,000,000港元）。

末期股息

董事建議派付末期股息每股普通股3.5港仙（二零零八年：每股普通股2.0港仙）。連同中期股息每股普通股2.5港仙（二零零八年：每股普通股3.5港仙），本年度之股息總額為每股普通股6.0港仙（二零零八年：每股普通股5.5港仙）。末期股息將於二零一零年四月八日（星期四）派付予於二零一零年三月十九日（星期五）名列本公司股東名冊之股東。

業務回顧

早於二零零八年年報內，本集團已預見來年是充滿變數和極具挑戰之一年。事實上，二零零九年對大多數行業而言均屬非常艱巨的一年。對於本行業而言，一方面客戶削減貿易展覽及相關活動之預算，另一方面各公司為渡過難關而竭力爭取業務，以致行內競爭加劇。於此艱難之營商環境下，本集團於本回顧年度能取得此財務業績已屬令人鼓舞，此乃吾等員工共同努力之成果。

於二零零九年中中期報告內，我們已提出過北美及歐洲市場當前之不明朗因素。我們亦闡釋了集團所面對之挑戰，乃於降低銷售成本及經常開支，同時亦要無損本集團中期業務策略之目標及方向。鑒於歐洲及北美市場前景不明朗及業務持續疲弱，我們只保留仍維持盈利之倫敦業務而終止其他歐洲業務，並削減北美之經常開支。

受全球金融危機之影響，本集團其餘業務在營業額及溢利方面均錄得相若跌幅，但仍能夠保持溢利狀況。

我們認為，二零零九年將會是在全球金融危機中最艱難之一年。展望未來，我們將有許多特別項目於今年完成，加上市場信心逐漸恢復，本集團之營運狀況應有所改善。

本集團四個主要分部概述如下：

1. 展覽及項目市場推廣服務

此為本集團之主流業務，佔本集團營業額82.2%（二零零八年：83.5%）。於回顧年度，本集團獲多個不同貿易展覽之主辦機構委任為指定服務供應商。本集團獲委任為指定服務供應商之項目為：

1. 於二零零九年一月在新加坡舉辦之50+新加坡博覽會
2. 於二零零九年四月在洛陽舉辦之中國2009世界集郵展覽

3. 分別於二零零八年十一月、二零零九年四月、六月及十月在孟買、香港及迪拜舉辦之環球資源系列中國採購展銷會
4. 於二零零九年七月在阿德萊德舉辦之國防及行業會議和貿易展覽
5. 於二零零八年十二月及二零零九年三月在曼谷舉辦之曼谷國際汽車博覽及第三十屆曼谷國際汽車展
6. 於二零零九年八月在汶萊舉辦之第二屆汶萊國際防務研討會暨展覽會
7. 於二零零九年三月在巴林舉辦之第十屆中東及非洲眼科理事會國際會議
8. 於二零零九年十月在成都舉辦之第十屆中國西部國際經濟與貿易博覽會
9. 於二零零九年四月在北京舉辦之第十一屆中國國際機床展覽會
10. 於二零零八年十一月在胡志明市舉辦之越南國際通訊及電子產品展

此外，本集團亦直接向跨國企業及政府機構提供服務，當中包括：

1. 中國石油天然氣集團在休斯頓和布宜諾斯艾利斯之國際海洋技術博覽會會議及世界天然氣會議
2. 於香港之置地、新鴻基及重慶之和記黃埔提供聖誕節和新年裝飾
3. Emarat、高等技術學院、約旦集團、Midex航空、穆巴達拉和抵免計劃局於迪拜航空展
4. 華為於漢諾威電腦展、拉斯維加斯之消費電子產品展和越南國際通訊及電子產品展
5. 和記黃埔、新鴻基、瑞安重慶及其他地產發展商在成都、重慶及廣州之各個貿易展覽和推廣活動
6. 韓國貿易投資促進局於拉斯維加斯之消費電子產品展和汽車配件展、香港之亞太區美容展及成都之巡迴展覽
7. 諾基亞和中興在巴塞隆那之3GSM移動通信世界大會
8. 標緻於上海和廣州國際汽車展

9. 卡塔爾石油於阿布扎比國際石油展、於吉隆坡之國際石油技術會議，及於巴林之中東石油和天然氣展
10. 雷神於巴黎國際航空展、澳洲國際航空展及印度航空展

其他項目市場推廣服務包括為國家慶典活動、體育賽事及其他品牌及產品推廣活動提供臨時設施（如臨時看台座位及貴賓廂座）。年內，本集團已成功完成多項活動，其中包括：

1. 2009年一級方程式新加坡格蘭披治大獎賽（為五年合約期的第二年）
2. 阿布扎比高爾夫球錦標賽
3. 歐洲百加得莫吉托計劃
4. 巴林夏日節
5. 2008年新加坡巴克萊高爾夫球公開賽及2009年世界青年冰球錦標賽
6. 於三亞之拜耳優思明推廣活動
7. 於鄭州之中國移動3G巡迴展覽
8. 於多哈之翠貝卡電影節和卡塔爾海洋節
9. 於上海之滙豐銀行高爾夫球錦標賽及於新加坡之女子高爾夫球錦標賽
10. 於首爾之韓國中央公務員教育學院活動
11. 於香港之萬事達卡Luxury Week
12. 於悉尼之麥當勞中國經理會議
13. 於泰國之梅塞德斯－奔馳和日產巡迴展覽和活動
14. 於台灣和中國多個城市之梅塞德斯－奔馳汽車展和活動
15. 於北美之摩托羅拉MotoDriven巡迴展覽
16. 於迪拜之諾基亞合作夥伴會議

17. 於香港之傲勝巡迴展覽
18. 於馬來西亞巴生谷之三星巡迴展覽
19. 於倫敦之新加坡日
20. 新加坡國慶巡遊2009
21. 於北京之亞洲銀行家峰會
22. 於胡志明市之豐田汽車推廣活動

憑藉本集團覆蓋十八個國家三十三家辦事處之國際網絡，業務遍及全球及各行各業。此外，本集團於亞特蘭大、北京、欽奈、東莞、廸拜、河內、胡志明市、吉隆坡、洛杉磯、南通、新德里、諾伊達、上海、新加坡及台灣擁有佔地面積超過100,000平方米之二十套生產設施。

2. 品牌標識及視覺信息

此分部佔本集團營業額9.0%（二零零八年：7.1%）。

年內本集團之品牌標識及視覺信息業務分部在中國持續增長及擴展。

期內，本集團簽訂眾多新合約，包括為全球勞斯萊斯汽車陳列室提供全新品牌形象的客戶接待專區。此勞斯萊斯全球陳列室項目與本集團其他著名汽車品牌項目相得益彰，如別克、長安鈴木、雪佛蘭、克萊斯勒吉普道奇、菲亞特、廣州豐田、英菲尼迪、捷豹、蘭博基尼、路虎、雷克薩斯、梅塞德斯－奔馳、日產及雷諾。由於中國現時乃全球最大之汽車市場，故本集團於汽車標識業之優勢將帶來更多商機。

就銀行業而言，本集團參與制定中國農業銀行策略性計劃之制定及擔任其持續執行之工作，工作範圍包括內外部標識、自動提款機環境、銷售點宣傳品展示及其他環境設計。本集團亦為上海之星展銀行大廈及滙豐銀行大廈以及兩家銀行於中國之分行提供企業標識。

其他持續合約包括於中國之麥當勞及肯德基餐廳。

本集團亦為若干主要國際客戶執行及推出品牌重塑之企業標識。該等客戶包括巴斯夫、聖智學習中心、美亞保險、瞻博網路、殼牌及湯姆森路透。

3. 博物館、主題環境、室內裝修及零售

此分部佔本集團營業額6.5%（二零零八年：7.5%）。

已完成或大致上完成之博物館及主題公園項目包括：

1. 於泰國之五十年武裝部隊學院預備學校博物館
2. 於中國東北之大慶石油博物館
3. 於香港之九龍寨城公園
4. 於馬來西亞之馬六甲天文館
5. 新加坡海軍博物館
6. 於美國新墨西哥州聖達菲之新墨西哥州歷史博物館
7. 於巴林之賓馬塔爾禮賓府之珍珠博物館
8. 於倫敦之米高積遜文物展覽
9. 新加坡環球影城：迷失世界、侏羅紀公園和埃及區

已完成之室內及零售裝修項目包括：

1. 於鄭州及攀枝花之中國移動展廳和辦公室
2. 於河內之戴爾、大眾汽車和免稅店
3. 於成都之華為賽門鐵克客戶體驗中心
4. 於上海之聯想品牌體驗館
5. 於中國與韓國合共八個城市之玫琳凱旗艦店
6. 於胡志明市之百盛西貢百貨公司和新加坡國際學校

7. 於巴林之阿拉伯海灣大學之Al Jawanara公主演奏廳、GB辦公室及梅納航空航天局辦公室
8. 於利比亞之三星客戶服務中心及於迪拜之三星公司辦事處
9. 於新加坡之西門子解決方案中心
10. 於新德里之施華洛世奇旗艦店

4. 會議及展覽管理

此分部佔本集團營業額2.3%（二零零八年：1.9%）。

本集團管理之項目包括：

1. 於新加坡之第14屆亞太經濟合作組織婦女領導人會議
2. 於新加坡之第32屆亞太經濟合作組織運輸工作組會議
3. 於新加坡之亞太經合組織資深官員會議II及亞太經濟合作組織貿易部長會議
4. 於香港之亞洲遊戲展
5. 於科倫坡之教育、消費及Santastic展覽會
6. 於上海之中國國際獎勵旅遊及會議博覽會和中國國際電力電工展
7. 於新加坡之國際傢具展
8. 於新加坡之亞洲酒類展

步入新財政年度之際，第21屆亞太經濟合作組織會議於二零零九年十一月在新加坡舉行，各國領導人及超過1,800位亞太地區代表出席該會議，本集團為是次會議完成所承接的全部工作。本集團亦獲委任為2010年上海世博會城市最佳實踐區之會展管理單位，並已開展所承接之工作。

本集團亦將為今年於上海舉辦之2010亞洲國際紡織機械展及來年於西班牙巴塞隆那舉辦之2011國際紡織機械展擔當展覽管理工作。

財務狀況

於年結日，本集團之有形資產淨值總額增長11.0%至約951,000,000港元（二零零八年：857,000,000港元）。本集團所需之資金來自手頭現金、內部產生之現金及（如需要）外部銀行借貸。流動資金方面，流動比率（流動資產／流動負債）為1.56倍（二零零八年：1.43倍），而流動資金比率（流動資產（不包括存貨及施工中合約工程）／流動負債）則為1.50倍（二零零八年：1.34倍）。資產負債比率（長期借貸／總資產）截至本年底升至2.03%（二零零八年：0.53%）。本集團通過維持較低水平之資產負債比率繼續保持穩健之財政狀況。

本集團之銀行及現金結餘及已抵押銀行存款總額為624,000,000港元（二零零八年：575,000,000港元）。借貸總額於截至二零零九年十月三十一日止年度為94,000,000港元（二零零八年：49,000,000港元）。本集團之強勁財務狀況有助於本集團把握日後出現之業務擴展及投資機會。

儘管本集團之附屬公司分佈全球多個國家，然而，超過73%之本集團銷售及採購乃以新加坡元、港元、人民幣及美元為結算單位，其餘27%則以其他亞洲貨幣及歐洲貨幣結算。銀行借貸主要以新加坡元及美元為結算單位，並混合按浮動及固定利率計息。

由於本集團已利用多種不同貨幣，而主要亞洲貨幣於年內表現相當穩定，故本集團所面對之外匯風險甚微。

僱員及酬金政策

於二零零九年十月三十一日，本集團僱用合共約2,400名全職僱員（二零零八年：2,400名），分別從事項目管理、設計、製作、銷售及市場推廣以及行政工作，並由大批分包商及供應商提供支援。年內之員工成本約為455,000,000港元（二零零八年：473,000,000港元）。

本集團之酬金政策乃按個別僱員之表現及各地區之薪酬趨勢而制訂，並將每年定期檢討。除公積金計劃及醫療保險外，亦會根據個別僱員表現之評估而給予僱員酌情花紅及僱員購股權。

資產抵押

於二零零九年十月三十一日，下列資產已被抵押作為若干銀行授予本集團信貸之抵押品。

	二零零九年 千港元	二零零八年 千港元
已抵押銀行存款	4,158	14,317
銀行及現金結餘	5,271	—
永久業權土地及樓宇	15,431	14,827
租賃土地	4,056	4,169
租賃樓宇	11,426	11,670
投資物業	—	5,340
貿易應收賬款	2,851	12,183
存貨	—	4,594
設備	76	2,793
按金、預付款項及其他應收賬款	645	—
	<u>43,914</u>	<u>69,893</u>

或然負債

本公司一家附屬公司筆克國際（澳門）有限公司（「筆克澳門」）已遭中威預製混凝土產品（澳門）有限公司（「中威」）就一份於二零零七年與筆克澳門訂立之供貨合約提出一筆為數合共6,600,000澳門元或6,300,000港元之起訴，事由為中威於澳門向筆克澳門提供玻璃纖維混凝土產品、鋼護欄及鐵製品工程。然而此工程已遭重大延遲，我們相信，此乃由於中威商品交付延遲、有瑕疵或未交付所致。中威於二零零九年十一月二十三日已向筆克澳門送達傳票，對筆克澳門提出索償。筆克澳門將於二零一零年二月二日起就中威之索償進行辯護，而其對中威反訴之金額很可能高於中威之索償金額。由於此案尚處於初步階段，故難以估計最終責任（如有）。

已發出之財務擔保

於二零零九年十月三十一日，本集團已發出下列擔保：

	本集團		本公司	
	二零零九年 千港元	二零零八年 千港元	二零零九年 千港元	二零零八年 千港元
就授予以下公司銀行信貸而向銀行作出之擔保				
— 附屬公司	-	-	336,325	341,100
— 聯營公司	38,053	38,026	38,053	38,026
— 共同發展公司	2,567	7,980	-	-
	<u>40,620</u>	<u>46,006</u>	<u>374,378</u>	<u>379,126</u>
履約擔保				
— 有抵押	81	-	-	-
— 無抵押	60,582	12,385	-	-
	<u>60,663</u>	<u>12,385</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
其他擔保				
— 有抵押	745	-	-	-
— 無抵押	3,177	6,303	-	-
	<u>3,922</u>	<u>6,303</u>	<u>-</u>	<u>-</u>

於二零零九年十月三十一日，董事認為本集團因任何上述擔保而被提出索償之機會甚微。

擔保於成立日期之公平值並不重大，故並未於財務報表中確認。

資本承擔

	二零零九年 千港元	二零零八年 千港元
有關物業、廠房及設備及於附屬公司投資成本之資本 開支		
— 已訂約但未撥備	50,443	81,674
— 已授權但未訂約	—	1,747
	<u>50,443</u>	<u>83,421</u>

資本承擔中47,000,000港元（二零零八年：80,000,000港元）乃用作位於新加坡20 Kallang Avenue之Pico Creative Centre之樓宇擴建，預期於二零一零年十二月三十一日竣工。

於二零零九年十月三十一日，本公司並無任何其他重大資本承擔。

前景

按地區而言，大中華乃本集團最大之單一市場，佔本回顧年度總收益約50%。中國經濟年增長率保持在8%以上，故此仍是極具韌力之市場。本集團洞悉中國現有及不斷湧現之市場機遇，計劃集中開發和充份把握此等商機。

於本年度，本集團已開始為多個國家及企業於即將於五月開幕之2010年上海世博會承建展館。在主要施工階段完成後，此歷時六個月之大型盛事將可為本集團帶來其他活動及展覽之商機。

除中國外，本集團相信印度市場將是未來發展的新台階。因此，本集團已整頓於該國的運作，並在新德里設立了新公司。值得一提的是，本集團已為二零一零年一月舉辦之印度車展完成一個大型展台。本集團將以新德里為據點，陸續向孟買、班加羅爾及欽奈等其他主要城市擴展業務。

北美業務持續疲弱，本集團將採取更多補救措施以減少虧損。泰國政治局勢依然未明朗，但本集團相信，年內聯營公司Pico (Thailand) Public Company Limited之業務將有所改善。

總括而言，本集團對來年持審慎樂觀態度，撇除不可預見之情況，本集團相信二零一一年之全球金融局勢將漸趨穩定。

暫停辦理股份過戶手續

本公司將由二零一零年三月十五日（星期一）起至二零一零年三月十九日（星期五）止（包括首尾兩日）暫停辦理股份過戶手續，期間不會進行股份過戶登記。所有過戶文件連同有關股票，必須於二零一零年三月十二日（星期五）下午四時正前，交回本公司之股份過戶登記處香港分處－聯合證券登記有限公司（地址為香港灣仔駱克道三十三號中央廣場福利商業中心十八樓），方會獲派擬派之末期股息。

購買、出售或贖回本公司之上市證券

年內本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司任何上市證券。

企業管治

董事會一直致力保持高水準之企業管治。於截至二零零九年十月三十一日止年度，本公司一直遵守載於香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）附錄十四之企業管治常規守則（「管治守則」），惟有下列偏離：

管治守則A2.1規定，主席及行政總裁之職位應分開及並非由同一人士擔任。根據現有之公司組織架構，主席及行政總裁之職位並無分開。儘管主席及行政總裁之責任由同一人擔當，但所有重大決策均經諮詢董事會成員及本公司高級管理層後作出。董事會有三名獨立非執行董事及一名非執行董事，董事會認為已有足夠之權力平衡，且現有之安排可維持本公司管理層之強勢地位。

管治守則A4.1要求非執行董事須有特定任期並應接受重選。本公司所有現任非執行董事均並無特定任期，但須在股東週年大會上輪值告退及重選連任。本公司組織章程細則規定三分之一董事須輪值告退。董事認為此安排符合管治守則A4.1之目的。

董事進行證券交易之標準守則

本公司已採納上市規則附錄十所載之董事進行證券交易之標準守則（「標準守則」）作為有關本公司董事進行證券交易之操守準則。作出具體查詢後，本公司確認，董事已遵守截至二零零九年十月三十一日止年度標準守則所載之標準規定。

審計委員會

審計委員會已與管理層檢討本集團採納之會計原則及慣例，並討論內部監控及財務申報事宜，包括審閱經審核財務報表。

於網站披露之資料

本業績公佈可在香港交易及結算所有限公司之網站<http://www.hkex.com.hk>「最新上市公司公告」一欄及本公司網站<http://www.pico.com>覽閱。

載有財務報表及財務報表附註之本公司二零零九年年報將適時寄發予本公司股東並於上述網站刊發。

結語

最後，本人謹此對客戶之支持、分包商之服務、本集團員工之貢獻及非執行董事之寶貴意見表示感謝。此外，本人亦對股東之大力支持深表謝意。

承董事會命
主席
謝松發

香港，二零一零年一月二十八日

於本公佈日期，本公司執行董事為謝松發先生、謝松興先生及楊俊康先生；非執行董事為李企偉先生；獨立非執行董事為簡乃敦先生、施宇澄先生及甘力恒先生。