

送呈香港公司註冊處文件

隨同本招股章程一併送呈香港公司註冊處的文件包括白色、黃色及綠表、本招股章程附錄八「D.其他資料」一節「8.專家同意書」一段所述的書面同意書、售股股東的詳情陳述及本招股章程附錄八「B.有關業務的其他資料」一節「1.重大合約概要」一段所述的重大合約副本。

備查文件

由即日起至二零一零年二月二十二日(包括該日)的一般辦公時間內，可在香港中環畢打街11號置地廣場告羅士打大廈20樓姚黎李律師行的辦事處查閱下列文件：

- (a) 組織章程大綱及組織章程細則；
- (b) 本招股章程附錄一及二所載由德勤•關黃陳方會計師行編撰的會計師報告；
- (c) 本招股章程附錄三所載有關本集團未經審核備考財務資料的會計師報告；
- (d) 同瑞截至二零零八年十二月三十一日止三年度各年及截至二零零九年九月三十日止九個月的經審核綜合財務報表；
- (e) 本招股章程附錄四所載由滙豐及德勤•關黃陳方會計師行就盈利估計發出的函件；
- (f) 本招股章程附錄五所載由戴德梁行有限公司編撰有關本集團物業權益的函件、估值概要及估值證書；
- (g) 公司法；
- (h) 本公司中國法律顧問國浩律師集團(上海)事務所於二零一零年二月八日編撰的意見書，當中概述(其中包括)本公司一般事宜、物業權益及稅務事宜涉及的中國法律若干方面；
- (i) 本招股章程附錄七末所述由本公司開曼群島法律顧問 Conyers Dill & Pearman 編撰的意見書，當中概述開曼群島公司法的若干方面；
- (j) 購股權計劃的規則；
- (k) 首次公開發售前購股權計劃的所有承授人名單，包括公司條例附表三第10段以及上市規則第17.02(1)(b)條及附錄一A部第27段規定的每份購股權全部詳情；
- (l) 本招股章程附錄八「B.有關業務的其他資料」一節「1.重大合約概要」一段所述的重大合約；
- (m) 本招股章程附錄八「C.有關董事及主要股東的其他資料」一節「1.董事 — (b)服務合約詳情」一段所述的服務合約；

- (n) 本招股章程附錄八「D.其他資料」一節「8.專家同意書」一段所述的同意書；及
- (o) 本招股章程附錄八「售股股東詳情」一節所載的售股股東詳情列表。