

香港交易及結算所有限公司和香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



會德豐地產 會德豐地產有限公司

(於香港註冊成立的有限公司)

股份代號：49

恢復買賣

應會德豐地產有限公司（「本公司」；連同其附屬公司統稱為「本集團」）要求，根據香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）證券上市規則第 13.09 條，本公司的股份自二〇一〇年二月二十五日上午九時四十二分起暫停在聯交所主板買賣，以待本公司刊發此涉及價格敏感資料的公告。

本公司宣布，於二〇一〇年二月二十四日，本公司聯同新世界發展有限公司（「新世界」）就一項位於香港的地產發展項目遞交了一份投標書。該投票書所涉及須支付的地價最高約為港幣一百一十七億元，本集團將負責出資其中的 50%。若由本公司聯同新世界遞交的投標書中標，該交易可能對本公司構成一項主要交易。本公司將在適當時候作出進一步公告。

本公司已申請於二〇一〇年二月二十五日下午二時三十分起恢復買賣本公司的股份。

承董事命
公司秘書
陳永生

香港 二〇一〇年二月二十五日

於本公告日期，本公司董事會的成員為吳光正先生、周明權博士、李唯仁先生、吳梓源先生、徐耀祥先生和黃光耀先生，以及三位獨立非執行董事劉菱輝先生、陸觀豪先生和余灼強先生。