

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



鳳凰衛視

**PHOENIX SATELLITE TELEVISION HOLDINGS LIMITED**

**鳳凰衛視控股有限公司**

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：02008)

**截至二零零九年十二月三十一日止年度  
全年業績公告**

## 主席報告書

## 財務概要

- 截至二零零九年十二月三十一日止年度的收入較去年高出9.9%，達致約1,530,505,000港元。
- 權益持有人應佔溢利約299,746,000港元，較二零零八年所取得溢利上升4.5%。
- 董事會建議派發末期股息每股0.02港元。

## 業績

截至二零零九年十二月三十一日止年度，本集團的收入約為1,530,505,000港元，較二零零八年所賺取之收入增加9.9%。此業績主要由於廣播及戶外廣告收入均取得增長所致。總經營成本上升8.4%至約1,205,395,000港元。經營成本的上升主要是由於擴充戶外媒體業務及員工、折舊及節目製作成本上升所致。

截至二零零九年十二月三十一日止年度，本集團的經營溢利約為325,110,000港元，較去年同期增加16.1%。本公司權益持有人應佔溢利約為299,746,000港元，較去年同期增長4.5%。經營溢利主要因廣播及戶外廣告收入增加而產生。二零零九年的其他收入主要包括已確認為在建投資物業之公平值收益約37,176,000港元。

以下呈列的圖表比較本集團於截至二零零九年十二月三十一日止年度及二零零八年財政年度的業績表現，以便更清楚地顯示本集團業務的整體發展趨勢。

	截至十二月三十一日止年度	
	二零零九年 千港元	二零零八年 千港元
鳳凰衛視中文台	<b>988,822</b>	896,788
鳳凰衛視資訊台	<b>233,825</b>	270,040
鳳凰衛視電影台、鳳凰衛視美洲台、 鳳凰衛視歐洲台及其他	<b>109,242</b>	115,849
新媒體	<b>70,438</b>	50,697
戶外媒體	<b>72,066</b>	11,096
其他業務	<b>56,112</b>	47,589
本集團總收入	<b>1,530,505</b>	1,392,059
經營成本	<b>(1,205,395)</b>	(1,112,051)
經營溢利	<b>325,110</b>	280,008
其他收入淨額	<b>54,367</b>	54,607
除攤佔共同控制實體及聯營公司業績、 所得稅及少數股東權益前溢利	<b>379,477</b>	334,615
攤佔共同控制實體及聯營公司虧損	<b>(755)</b>	(1,432)
所得稅費用	<b>(76,735)</b>	(57,594)
少數股東權益	<b>(2,241)</b>	11,235
本公司權益持有人應佔溢利	<b>299,746</b>	286,824
基本每股盈利，港仙	<b>6.05</b>	5.79

## 業務概覽及前景

二零零九年財政年度，本集團於遭受全球金融危機衝擊的經濟環境下經營。內地經濟雖然並沒有步入衰退，但在國際經濟形勢下亦難獨善其身；而香港經濟亦受到波及。然而，儘管全球金融危機帶來重重挑戰，本集團之收入較去年同期攀升9.9%，溢利增長約達4.5%。本集團於去年十二個月期間再創佳績，足以印證鳳凰的經營模式在艱困的經濟局面下仍能展露增長的活力。

鳳凰各主要頻道的節目集現代嶄新娛樂與及國際政治經濟發展的全面及客觀新聞於一身，對華人電視觀眾具有巨大的吸引力，是集團業務的王牌。鳳凰衛視中文台的收入顯著攀升，這反映了諸如《魯豫有約》等極具代表性且一直以來深受歡迎的娛樂清談節目仍然受到電視觀眾的喜愛與支持。二零零九年，鳳凰重新舉辦去年因四川地震而停辦的《中華小姐環球大賽》，這正是鳳凰衛視中文台所製作的高端時尚娛樂節目的典範。

雖然資訊台的收入繼去年顯著增長後有所回落，但此情況是由於受到全球金融危機的吹襲所致。儘管如此，資訊台仍錄得溢利，並繼續以國語提供獨樹一幟的重大國際新聞報導，當中包括泰國當局在泰國軍方與「紅衫」示威人士爆發衝突後取消東盟地區論壇、繼伊朗富爭議性的選舉後在德黑蘭的示威抗議、緬甸北部的暴亂致使大批難民湧入中國南部、新疆的示威暴力衝突、前台灣領導人陳水扁的審訊以及柏林圍牆倒塌二十週年的消息。此外，資訊台詳細報導美國總統奧巴馬訪問中國的情況，及現場直播奧巴馬總統在上海參與學生論壇的過程。資訊台對此等重大國際事件進行實時報導，鞏固了鳳凰以權威、客觀角度報導國際新聞事件的聲譽；而隨著國際經濟展現復蘇動力，資訊台之收入可望增加。

本集團植根美國及英國的頻道表現亦見上揚，兩者的總收入雖然較去年同期微跌，但虧損減少逾半，可見該等核心電視廣播業務組合顯然正朝著為本集團帶來正面財務貢獻的方向進發。

本集團不僅於核心電視業務方面維持穩健表現，近年更致力把業務基礎擴展至新媒體及戶外廣告領域，從此等服務為集團帶來可觀的額外收入可見努力已見成效，此部署且有助集團拓寬其業務基礎。新媒體業務的收入增加近40%；而戶外廣告LED業務的收入增加則近6倍。鳳凰新媒體有限公司亦於二零零九年十一月成功完成出售其可兌換系列甲優先股，並已收訖總認購價25,000,000美元。目前管理層正探討如何將此筆資金最有效地運用於拓展本集團的業務。

本集團獲得了令人鼓舞的經濟成果；而集團亦已把其總部由紅磡海濱廣場遷至香港新界大埔工業邨一座經全面翻新的辦公大樓。新總部作為鳳凰的專屬大樓，不只應用了最頂尖科技的電視器材，並且較先前的總部設有更多錄影廠（舊總部與其他公司比鄰，包括三間電視公司）。新總部大樓吸引海外及兩岸三地貴賓包括香港行政長官曾蔭權、中國人民政治協商會議全國委員會三名副

主席杜青林、鄭萬通及孫家正、海峽兩岸關係協會會長陳雲林、中國文化部部長蔡武、台中市長胡志強、留台佛教領袖星雲大師及前美國勞工部長趙小蘭女士等到訪。多個不同專業電視及新聞團體亦曾來訪新總部。

本集團就搬遷總部額外產生了一次性開支，惟這項投資長遠來說將為本集團的業務發展締造穩健基礎。由於本集團就新物業取得的長期租賃將直至二零四七年六月方會屆滿，故未來三十七年的辦公大樓成本將不會出現預期以外的增幅，這舉措有助減低本集團所面對的預算以外的財政壓力風險。

面對過去五十年以來全球最嚴峻的經濟危機之一，本集團能夠繼續創造溢利並鞏固根基，在維持經濟危機爆發前之業務水平之際，亦具備遷往設備先進的新總部所需的資金。總括而言，本集團的前景一片亮麗。

## 管理層討論及分析

### 分類資料評論

	截至二零零九年十二月三十一日止年度				
	對外銷售 千港元	分類間 銷售 千港元	分類間 對銷 千港元	總收入 千港元	分類業績 千港元
鳳凰衛視中文台	988,822	—	—	988,822	528,306
鳳凰衛視資訊台	233,825	—	—	233,825	11,378
其他頻道	109,242	299	(299)	109,242	(10,446)
節目製作及支援服務	1,477	27,971	(27,971)	1,477	370
新媒體	70,438	—	—	70,438	21,317
戶外媒體	72,066	—	—	72,066	(34,451)
房地產	—	—	—	—	30,833
其他業務	54,635	—	—	54,635	7,784
集團總收入及分部業績				<u>1,530,505</u>	555,091
未分配收入					12,672
未分配開支					<u>(188,286)</u>
除攤佔共同控制實體及 聯營公司業績、所得 稅及少數股東權益前溢利					<u>379,477</u>

來自電視廣播的收入(包括廣告及收視費收入)上升3.8%至約1,331,889,000港元(截至二零零八年十二月三十一日止年度：1,282,677,000港元)，佔截至二零零九年十二月三十一日止年度本集團總收入的87.0%。截至二零零九年十二月三十一日止年度，電視廣播分類業績錄得溢利約529,238,000港元(截至二零零八年十二月三十一日止年度：473,443,000港元)。

本集團的旗艦頻道鳳凰衛視中文台的收入佔截至二零零九年十二月三十一日止年度本集團總收入的64.6%，上升10.3%至約988,822,000港元(截至二零零八年十二月三十一日止年度：896,788,000港元)。鳳凰衛視資訊台的收入佔本集團本年度總收入的15.3%，下降13.4%至約233,825,000港元(截至二零零八年十二月三十一日止年度：270,040,000港元)。

鳳凰衛視電影台、鳳凰衛視美洲台、鳳凰衛視歐洲台及其他的累計收入較截至二零零八年十二月三十一日止年度下降5.7%至約109,242,000港元(截至二零零八年十二月三十一日止年度：115,849,000港元)。

新媒體業務令鳳凰的節目能夠於互聯網及多個流動電訊網絡播放，提升本集團作為電視廣播媒體的形象。鳳凰源自新媒體業務的收入乃以鳳凰現時向北京天盈九州網絡技術有限公司(「天盈」)提供合約技術服務所得付款的方式產生。於截至二零零九年十二月三十一日止年度，此項收入增加至約70,438,000港元(截至二零零八年十二月三十一日止年度：50,697,000港元)。故此，新媒體經營業務的分類業績於截至二零零九年十二月三十一日止年度錄得溢利約21,317,000港元，而截至二零零八年十二月三十一日止年度為7,089,000港元。

截至二零零九年十二月三十一日止年度，戶外媒體業務仍處於發展階段，因此，戶外媒體業務錄得分類虧損34,451,000港元(截至二零零八年十二月三十一日止年度：31,528,000港元)。

請參閱綜合財務報表附註4有關分類資料的詳細分析，以及本公告「業務概覽及前景」有關本集團核心業務的評論。

## 股息

本公司董事(「董事」)會(「董事會」)決定建議派發截至二零零九年十二月三十一日止年度的末期股息每股普通股0.02港元(二零零八年：每股普通股0.019港元)。待股東於即將舉行的股東週年大會(「股東週年大會」)上批准後，末期股息將於二零一零年六月三十日或該日前後派發予於二零一零年六月十八日名列本公司股東登記冊的股東。



## 股東週年大會

股東週年大會將於二零一零年六月十八日舉行。附有股東週年大會通告的通函將於適當時候寄發予本公司股東。

## 暫停辦理股份過戶登記

本公司將由二零一零年六月十四日(星期一)起至二零一零年六月十八日(星期五)止(包括首尾兩日)暫停辦理股份過戶登記手續，期內將不會辦理任何股份過戶。為符合獲享上述末期股息的資格，所有過戶文件必須最遲於二零一零年六月十一日(星期五)下午四時三十分前交回本公司的香港股份過戶登記處分處香港證券登記有限公司，地址為香港灣仔皇后大道東183號合和中心17樓1712-1716號舖。

## 附屬公司及聯屬公司的收購及出售

於二零零九年三月十日，鳳凰衛視有限公司(「鳳凰香港」)與一間根據中華人民共和國(「中國」)法律註冊成立的公司江蘇省廣播電視集團有限公司(「江蘇廣電」)訂立轉讓協議(「轉讓協議」)。根據轉讓協議，江蘇廣電同意將其於江蘇鳳凰都市傳媒有限公司(「江蘇合資公司」)全部40%股權轉讓予鳳凰香港。於二零零九年三月十日，江蘇合資公司為一間根據中國法律組成的有限責任公司，分別由鳳凰香港及江蘇廣電各自擁有60%及40%的權益。鳳凰香港已就其60%擁有權向江蘇合資公司的註冊資本出資人民幣9,000,000元，而江蘇廣電尚未就其40%擁有權作出任何出資。根據轉讓協議，江蘇廣電同意將其於江蘇合資公司全部40%股權轉讓予鳳凰香港。於轉讓協議完成後，鳳凰香港已以現金向江蘇合資公司的註冊資本額外出資人民幣6,000,000元，而鳳凰香港現已全資擁有江蘇合資公司。與此同時，江蘇合資公司已不再為一間中外合營企業，而合資協議已予終止。

於二零零九年十一月九日，本公司間接持有99.27%權益之附屬公司鳳凰新媒體有限公司(「鳳凰新媒體」)與Morningside China TMT Fund I, L.P.、Intel Capital Corporation及Bertelsmann Asia Investments AG(合稱「投資者」)訂立購買協議(「購買協議」)。根據購買協議，投資者將認購及購買而鳳凰新媒體將發行130,000,000股每股面值0.01美元的系列甲優先股(「優先股」)，認購價總額為25,000,000美元(約195,000,000港元)，須於完成時以現金支付。於二零零九年十一月二十四日完成後，本公司於鳳凰新媒體之股權將由約99.27%攤薄至約70.74%，而投資者將合共持有經配發及發行優先股所擴大之鳳凰新媒體已發行股本約28.74%。根據上市規則第14.29條，該約28.53%之攤薄幅度構成本公司視作出售鳳凰新媒體權益。

就會計處理而言，於兌換為鳳凰新媒體普通股前，優先股被當作複合金融文據，包括債項組成部份、衍生組成部份及權益組成部份。於兌換為鳳凰新媒體普通股前，與債項組成部份有關的利息及贖回溢價開支將予累計，而衍生組成部份將於各結算日按公平值計算，公平值變動則於本公司綜合收益表內反映。於兌換為鳳凰新媒體普通股後，攤薄本公司於鳳凰新媒體股權的任何收益／虧損將於本公司綜合收益表內反映。

於交易完成後及於優先股悉數兌換後(即使作出表現估值調整)，鳳凰新媒體將繼續為本公司的附屬公司。

於二零零九年十二月三十一日，本公司透過其若干附屬公司(鳳凰新媒體及其附屬公司，不包括PHOENIXi Investment Limited、PHOENIXi Inc.及國鳳在綫(北京)信息技術有限公司，合稱「鳳凰新媒體集團」)與天盈及怡豐聯合(北京)科技有限責任公司(「怡豐」)及彼等各自之股東訂立一系列合同安排，從而使鳳凰新媒體集團於達成購買協議之條件後，享有天盈及怡豐之經濟利益。因此，天盈及怡豐就會計處理而言將被視為本公司之間接附屬公司。

除上文所披露者外，截至二零零九年十二月三十一日止年度，本集團並無進行任何重大投資。

## 流動資金及財務資源

本集團於二零零九年十二月三十一日的流動資金及財務資源仍然穩健。本集團於二零零九年十二月三十一日的尚未償還借貸總額約為254,227,000港元(於二零零八年十二月三十一日：205,000港元)，為有關連公司的無抵押免息往來賬款，就用作北京鳳凰國際傳媒中心建築工程款的有抵押及計息銀行借貸及優先股負債。本年度，與有關連公司之間的往來賬項(指少數權益股東向本公司間接持有75%權益的附屬公司墊出的貸款)增加人民幣10,000,000元(約11,372,000港元)，相當於戶外媒體業務的所有股東將予提供共人民幣40,000,000元中按比例攤分的數額。詳情請參閱日期為二零零九年十月二十日的公告。於二零零九年，鳳凰新媒體與投資者訂立購買協議，據此投資者購買優先股，認購價總額為25,000,000美元(約195,000,000港元)。就會計處理而言，於兌換為鳳凰新媒體普通股前，優先股被當作複合金融文據，包含債項組成部份及衍生組成部份。該項波動屬於本集團的正常運作模式。

按總負債相對本公司權益持有人應佔權益計算，本集團於二零零九年十二月三十一日的資本負債比率為35.9%(於二零零八年十二月三十一日：17.6%)。

除上文所披露者外，本集團的財務狀況仍非常具流動性。由於本集團大部份貨幣資產乃以港元、美元及人民幣計價，而少數以英鎊及新台幣計價，故本集團認為其所承受的匯率風險極低。

## 資產抵押

於二零零九年十二月三十一日，約3,269,000港元(於二零零八年十二月三十一日：3,020,000港元)的存款已抵押予一間銀行，作為向一間附屬公司的業主提供擔保的抵押品。朝陽公園之土地及其發展中的項目，於土地租賃費用、在建工程及在建投資物業項下分別錄得賬面值約93,000,000港元，26,000,000港元及218,000,000港元，已抵押予銀行以取得銀行貸款用作北京鳳凰國際傳媒中心的建築工程款。

除上文所述外，本集團於二零零九年十二月三十一日及二零零八年十二月三十一日並無抵押其他任何資產。

## 資本架構

於截至二零零九年十二月三十一日止年度內，除行使已授出的購股權外，本公司股本並無變動。於二零零九年十二月三十一日，本集團的業務運作主要透過權益持有人的權益提供資金。

## 員工

於二零零九年十二月三十一日，本集團僱用1,498名全職員工(於二零零八年十二月三十一日：1,298名)，員工所獲的薪酬符合市場水平，員工福利包括全面醫療保障、保險計劃、定額供款退休金計劃及僱員購股權計劃。截至二零零九年十二月三十一日止年度的員工成本升至約376,440,000港元(截至二零零八年十二月三十一日止年度：355,089,000港元)。

本集團並沒有經歷過任何導致影響其正常業務運作的重大勞資糾紛或僱員數目重大改變。董事認為本集團與其僱員的關係良好。

## 所持有的重大投資

於二零零九年十二月三十一日，本集團投資於上市及非上市證券投資項目，其估計公平市值約為53,824,000港元(於二零零八年十二月三十一日：50,522,000港元)。除上文所披露者外，本集團於截至二零零九年十二月三十一日止年度並無持有任何其他重大投資。

## 未來重大投資計劃及預期資金來源

本集團將繼續整合其現有業務，並同時物色可補充及加強其現有業務的新商機。



於二零零九年十二月三十一日，本集團一直在考慮多個投資項目及選擇，但並無就拓展該等項目而制定任何具體計劃。

## 或有負債

銀行信貸達約536,779,000港元(二零零八年：11,061,000港元)，為公用服務按金及用作北京鳳凰國際傳媒中心建築工程款的銀行借貸。存款約3,269,000港元(二零零八年：3,020,000港元)已抵押予銀行以取得給予一間附屬公司業主之銀行擔保。朝陽公園之土地及其發展中的項目，於土地租賃費用、在建工程及在建投資物業項下分別錄得賬面值約93,000,000港元，26,000,000港元及218,000,000港元，已抵押予銀行以取得銀行借貸撥資北京鳳凰國際傳媒中心建築工程。

除上文披露者外，本集團於二零零九年十二月三十一日及二零零八年十二月三十一日均無重大或有負債。

## 購買、出售或贖回證券

本公司於年內概無贖回其任何股份。本公司或其任何附屬公司在年內概無購買或出售本公司任何股份。

## 審核委員會

審核委員會已審閱本集團截至二零零九年十二月三十一日止年度的年度業績，並於該等報表提呈董事會批准前據此提供建議及意見。本集團核數師羅兵咸永道會計師事務所已同意將有關本集團截至二零零九年十二月三十一日止年度初步業績公佈的數字作為本集團於本年度綜合賬目中所載的數額。羅兵咸永道會計師事務所就本初步公佈所做的工作並不構成根據香港會計師公會頒佈的香港核數準則、香港審閱聘用準則或香港核證聘用準則所作的核證聘用，因此對初步公佈不發表任何核證聲明。

## 企業管治常規守則

本公司已採納其本身的企業管治守則，並將其現有原則及常規與香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)證券上市規則(「上市規則」)附錄十四所載的企業管治常規守則(「該守則」)的大部份強制性條文合併——一切旨在以鳳凰衛視本身的標準及經驗進一步構建企業管治架構，同時以該守則所載基準為準。

除本文另有披露外，本公司於截至二零零九年十二月三十一日止整個年度內均一直遵守該守則。

## 主席及行政總裁的獨有角色

### 守則條文

根據該守則，主席及行政總裁的角色應有區分且不應由同一人兼任。主席與行政總裁之間的職責分工須清晰訂明並以書面形式列載。

### 偏離及其原因

劉長樂先生自本公司註冊成立以來即一直擔任本公司主席兼行政總裁，負責管理董事會與本集團的業務。

為管理與本集團之間的任何潛在競爭權益，劉先生於二零零八年十一月二十六日以本公司為受益人訂立不競爭契約，該契約於二零零八年十二月五日生效。詳情載於本公司日期為二零零八年十一月二十六日的公告。

劉先生亦無條件及不可撤回地向本公司承諾，彼將竭盡全力促使其聯繫人士及其聯繫人士的各僱員(本集團的各僱員除外)遵守不競爭契約所載的限制及承諾。

董事會認為，劉先生於廣播行業的寶貴經驗對本集團極為有利。透過董事會及審核委員會的監管，可確保權力及職權平衡，並無即時需要改變該安排。

## 委任、重選及免職

### 守則條文

根據該守則，(i)非執行董事應有指定任期(可予重選)；及(ii)所有為填補臨時空缺而獲委任的董事應在獲委任後的首次股東大會上接受股東選舉。每位董事(包括按指定任期獲委任者)須至少每三年輪值告退一次。

### 偏離及其原因

除兩位執行董事劉長樂先生及崔強先生以外，現時其他董事均沒有指定任期。根據本公司章程細則，於各股東週年大會上，當時的三分之一董事(或若其數目並非三(3)的倍數，則為最接近但不超過三分之一者)須輪值告退，惟董事會主席及/或董事總經理在任職期間毋須輪值告退，亦毋須計入每年須告退的董事人數內。因此，除主席外，所有董事均須輪值告退。董事會認為並無即時需要修訂本公司章程細則。

## 董事的證券交易

本公司已採納上市規則附錄十所載的「董事進行證券交易的標準守則」，作為董事進行證券交易的操守指引。

經向所有董事作出特定查詢後，董事於截至二零零九年十二月三十一日止整個年度內一直遵守上述有關董事進行證券交易的規定買賣標準。

## 刊登業績公告及年報

此業績公告於聯交所網站([www.hkexnews.hk](http://www.hkexnews.hk))、本公司網站([www.ifeng.com](http://www.ifeng.com))及專業投資者關係網站([www.irasia.com/listco/hk/phoenixtv](http://www.irasia.com/listco/hk/phoenixtv))刊登。本公司的二零零九年年報將於二零一零年四月三十日或之前寄發予本公司股東及於上述網站內刊登。

代表董事會  
主席  
劉長樂

二零一零年三月十八日

鳳凰衛視控股有限公司(「本公司」)及其附屬公司(統稱「本集團」)董事(「董事」)欣然公佈本集團截至二零零九年十二月三十一日止年度的綜合業績如下：

## 綜合收益表

截至二零零九年十二月三十一日止年度  
(金額以港元列值)

	附註	二零零九年 千元	二零零八年 千元
收入	3	1,530,505	1,392,059
經營費用	5	(1,003,012)	(947,507)
銷售、一般及行政費用	5	(202,383)	(164,544)
其他收入			
利息收入	3	1,362	14,902
其他收益淨額	3	53,005	39,705
攤佔共同控制實體收益／(虧損)		71	(1,432)
攤佔聯營公司虧損		(826)	—
除所得稅前溢利		378,722	333,183
所得稅費用	6	(76,735)	(57,594)
年度溢利		<u>301,987</u>	<u>275,589</u>
下列各項應佔：			
本公司權益持有人		299,746	286,824
少數股東權益		2,241	(11,235)
		<u>301,987</u>	<u>275,589</u>
就年內本公司權益持有人 應佔溢利的每股盈利			
基本每股盈利，港仙	7	<u>6.05</u>	<u>5.79</u>
攤薄後每股盈利，港仙	7	<u>6.04</u>	<u>5.79</u>
股息	8	<u>99,403</u>	<u>94,134</u>

## 綜合全面收益表

截至二零零九年十二月三十一日止年度

(金額以港元列值)

	二零零九年 千元	二零零八年 千元
本年溢利	301,987	275,589
其他全面收入		
貨幣換算差額	<u>788</u>	<u>10,022</u>
本年全面收益總額	<u>302,775</u>	<u>285,611</u>
下列各項應佔全面收益總額：		
本公司權益持有人	300,534	296,846
少數股東權益	<u>2,241</u>	<u>(11,235)</u>
	<u>302,775</u>	<u>285,611</u>



## 綜合資產負債表

於二零零九年十二月三十一日

(金額以港元列值)

	附註	二零零九年 千元	二零零八年 千元
<b>資產</b>			
<b>非流動資產</b>			
購入節目及電影版權淨額		23,099	27,214
土地租賃費用		220,236	367,530
物業、廠房及設備淨額		760,243	506,018
在建投資物業		217,657	—
無形資產		21,169	4,225
於共同控制實體的投資		6,922	6,851
於聯營公司的投資		4,738	5,564
可供銷售財務資產		962	962
按公平值透過損益記賬的財務資產	9	—	28,024
其他長期資產		23,810	84,895
遞延所得稅資產		13,432	6,320
		<u>1,292,268</u>	<u>1,037,603</u>
<b>流動資產</b>			
應收賬款淨額	10	95,587	24,462
預付款項、按金及其他應收款項		452,360	430,663
存貨		3,994	4,908
應收有關連公司款項		18,405	10,817
自製節目		2,254	2,299
購入節目及電影版權淨額		4,134	3,639
按公平值透過損益記賬的財務資產	9	53,824	22,498
預付利得稅		5,648	—
銀行存款		117,616	129,837
受限制現金		21,607	21,377
現金及現金等值項目		649,245	423,283
		<u>1,424,674</u>	<u>1,073,783</u>
<b>總資產</b>		<u>2,716,942</u>	<u>2,111,386</u>

	附註	二 零 零 九 年 千 元	二 零 零 八 年 千 元
<b>權 益</b>			
本公司權益持有人應佔資本及儲備			
股本		497,014	495,441
儲備			
擬派末期股息		99,403	94,134
其他		1,234,875	1,016,040
		<u>1,831,292</u>	<u>1,605,615</u>
少數股東權益		<u>227,611</u>	<u>223,826</u>
總權益		<u>2,058,903</u>	<u>1,829,441</u>
<b>負 債</b>			
非流動負債			
借貸	12	242,826	—
報廢資產復原撥備		—	5,145
遞延所得稅負債		46,874	16,387
		<u>289,700</u>	<u>21,532</u>
流動負債			
應付賬款、其他應付款項及應計款項	11	243,512	144,889
遞延收入		113,426	106,882
應付有關連公司款項		11,401	205
應付利得稅		—	8,437
		<u>368,339</u>	<u>260,413</u>
總負債		<u>658,039</u>	<u>281,945</u>
總權益及負債		<u>2,716,942</u>	<u>2,111,386</u>
流動資產淨值		<u>1,056,335</u>	<u>813,370</u>
總資產減流動負債		<u>2,348,603</u>	<u>1,850,973</u>

## 綜合權益變動表

截至二零零九年十二月三十一日止年度

(金額以港元列值)

附註	本公司權益持有人應佔							
	股本 千港元	股份溢價 千港元	法定儲備 千港元 (附註)	匯兌儲備 千港元	僱員以 股份支付的 款項儲備 千港元	保留盈利 千港元	少數 股東權益 千港元	總權益 千港元
於二零零八年一月一日結餘	495,042	665,113	3,612	12,694	1,877	207,027	24,424	1,409,789
全面收益								
期間溢利	—	—	—	—	—	286,824	(11,235)	275,589
其他全面收益								
貨幣換算差額	—	—	—	10,022	—	—	—	10,022
其他全面收益總額	—	—	—	10,022	—	—	—	10,022
全面收益總額	—	—	—	10,022	—	286,824	(11,235)	285,611
與擁有人進行的交易								
僱員購股權計劃								
—員工服務價值	—	—	—	—	8,305	—	—	8,305
—確認行使購股權的股票發行	399	3,910	—	—	—	—	—	4,309
與二零零七年有關的股息	—	(89,179)	—	—	—	—	—	(89,179)
行使附屬公司購股權	—	—	—	—	(31)	—	116	85
少數權益股東出資	—	—	—	—	—	—	29,699	29,699
業務合併產生的少數股東權益	—	—	—	—	—	—	180,822	180,822
提取法定儲備	—	—	1,749	—	—	(1,749)	—	—
與擁有人進行的交易總額	399	(85,269)	1,749	—	8,274	(1,749)	210,637	134,041
於二零零八年十二月三十一日結餘	495,441	579,844	5,361	22,716	10,151	492,102	223,826	1,829,441

本公司權益持有人應佔

附註	股本 千港元	股份溢價 千港元	法定儲備 千港元	匯兌儲備 千港元	僱員以	保留盈利 千港元	少數 股東權益 千港元	總權益 千港元
					股份支付的 款項儲備 千港元			
於二零零九年一月一日結餘	495,441	579,844	5,361	22,716	10,151	492,102	223,826	1,829,441
全面收益								
期間溢利	—	—	—	—	—	299,746	2,241	301,987
其他全面收益								
貨幣換算差額	—	—	—	788	—	—	—	788
其他全面收益總額	—	—	—	788	—	—	—	788
全面收益總額	—	—	—	788	—	299,746	2,241	302,775
與擁有人進行的交易								
僱員購股權計劃								
— 員工服務價值	—	—	—	—	2,538	—	—	2,538
— 確認行使購股權的股票發行	1,573	15,913	—	—	(552)	—	—	16,934
與二零零八年有關的股息	8	(94,134)	—	—	—	—	—	(94,134)
行使附屬公司購股權	—	—	—	—	(195)	—	694	499
少數權益股東出資	—	—	—	—	—	—	850	850
提取法定儲備	—	—	2,115	—	—	(2,115)	—	—
與擁有人進行的交易總額	1,573	(78,221)	2,115	—	1,791	(2,115)	1,544	(73,313)
於二零零九年十二月三十一日結餘	497,014	501,623	7,476	23,504	11,942	789,733	227,611	2,058,903

附註：本集團的法定儲備指中國法定儲備基金。向該儲備基金作出的撥款乃撥自中國附屬公司法定財務報表的除稅後溢利。所撥金額不得低於法定財務報表所錄得除稅後溢利的10%，除非總額超過中國附屬公司註冊資本的50%。法定儲備基金可被用於彌補中國附屬公司的往年虧損。

## 綜合財務報表附註

(金額以港元列值)

### 1. 一般資料

鳳凰衛視控股有限公司(「本公司」)及其附屬公司(統稱「本集團」)主要經營衛星電視廣播業務。

本公司為於開曼群島註冊成立及以香港為總部的有限公司。本公司的註冊辦事處為Cricket Square, Hutchins Drive, PO Box 2681, Grand Cayman KY1-1111, Cayman Islands。

自二零零八年十二月以來，本公司於香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)上市，以前則於聯交所創業板上市。

除非另有說明，否則此等綜合財務報表以港元(「港元」)列值。此等綜合財務報表已由董事會於二零一零年三月十八日批准刊發。

### 2. 編製基準

本公司的綜合財務報表乃根據香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)而編製。本綜合財務報表乃按照歷史成本法編製，並就按公平值透過損益記賬的在建投資物業重估、財務資產及財務負債(包括衍生工具)作出調整。

香港會計師公會已頒佈若干新訂及經修訂的香港財務報告準則，於本集團之現行會計期間首次生效。

本集團所採納於二零零九年一月一日生效之準則、修訂及詮釋如下：

香港財務報告準則第7號「財務工具—披露」(修訂本)  
香港會計準則第1號(經修訂)「財務報表的呈列方式」  
香港財務報告準則第8號「經營分類」  
香港會計準則第40號(修訂本)「投資物業」  
香港會計準則第23號「借貸成本」



### 3. 收入及其他收益

本集團的主要業務為衛星電視廣播業務。按性質分類的本集團收入及其他收入分析如下：

	二零零九年 千元	二零零八年 千元
<b>收入</b>		
廣告銷售	1,337,449	1,227,834
訂購銷售	65,232	62,975
雜誌廣告及訂購或發行收入	42,427	33,184
技術服務收入	70,438	50,697
其他	14,959	17,369
	<u>1,530,505</u>	<u>1,392,059</u>
<b>其他收入</b>		
利息收入淨額	1,362	14,902
多計復原撥備	1,872	—
匯兌(虧損)/收益淨額	(357)	26,376
投資收入	2,100	897
指定為按公平值透過損益 記賬的財務資產的公平值收益/(虧損) (已變現及未變現)	3,302	(10,541)
在建投資物業估值收益	37,176	—
成立一家附屬公司的收益	—	7,500
收購附屬公司的收益	2,371	12,146
出售物業、廠房及設備的虧損	—	(271)
收有關聯公司服務費	1,233	1,128
其他淨額	5,308	2,470
	<u>54,367</u>	<u>54,607</u>

### 4. 分類資料

本集團分為六項主要呈報分類，包括：

- (i) 電視廣播—電視節目及廣告廣播及提供宣傳服務；
  - (a) 主要頻道，包括鳳凰衛視中文台及鳳凰衛視資訊台。
  - (b) 其他，包括鳳凰衛視電影台、鳳凰衛視美洲台、鳳凰衛視歐洲台及其他。
- (ii) 節目製作及支援服務；
- (iii) 新媒體—提供入門網站及電訊增值服務；
- (iv) 戶外媒體—提供戶外廣告服務；
- (v) 房地產—於北京興建鳳凰國際媒體中心；及
- (vi) 其他業務—商品服務、雜誌出版及發行，以及其他相關服務。

截至二零零九年十二月三十一日止年度

	電視廣播							分類間 對銷 千元	本集團 千元
	主要頻道 千元	其他 千元	節目 製作及 支援服務 千元	新媒體 千元	戶外媒體 千元	房地產 千元	其他業務 千元		
收入									
對外銷售	1,222,647	109,242	1,477	70,438	72,066	-	54,635	-	1,530,505
分類間銷售	-	299	27,971	-	-	-	-	(28,270)	-
總收入	<u>1,222,647</u>	<u>109,541</u>	<u>29,448</u>	<u>70,438</u>	<u>72,066</u>	<u>-</u>	<u>54,635</u>	<u>(28,270)</u>	<u>1,530,505</u>
分類業績	539,684	(10,446)	370	21,317	(34,451)	30,833	7,784	-	555,091
未分配收入(附註a)									12,672
未分配費用(附註b)									(188,286)
除攤佔共同控制 實體及聯營公司業績、所得稅及少數 股東權益前溢利									379,477
攤佔共同控制實體溢利									71
攤佔聯營公司虧損									(826)
所得稅費用									(76,735)
本年度溢利									301,987
少數股東權益									(2,241)
本公司權益持有人應佔溢利									<u>299,746</u>
折舊	(43,702)	(1,665)	(774)	(5,375)	(7,917)	(153)	(60)	-	(59,646)
未分配折舊									(15,515)
									<u>(75,161)</u>

截至二零零八年十二月三十一日止年度

	電視廣播							分類間 對銷 千元	本集團 千元
	主要頻道 千元	其他 千元	節目 製作及 支援服務 千元	新媒體 千元	戶外媒體 千元	房地產 千元	其他業務 千元		
收入									
對外銷售	1,166,828	115,849	—	50,697	11,096	—	47,589	—	1,392,059
分類間銷售	—	—	27,048	—	—	—	—	(27,048)	—
總收入	<u>1,166,828</u>	<u>115,849</u>	<u>27,048</u>	<u>50,697</u>	<u>11,096</u>	<u>—</u>	<u>47,589</u>	<u>(27,048)</u>	<u>1,392,059</u>
分類業績	500,013	(26,570)	161	7,089	(31,528)	(2,537)	4,788	—	451,416
未分配收入(附註a)									49,242
未分配費用(附註b)									<u>(166,043)</u>
除攤佔共同控制實體業績、 所得稅及少數股東 權益前溢利									334,615
攤佔共同控制實體虧損 所得稅費用									(1,432)
									<u>(57,594)</u>
本年度溢利									275,589
少數股東權益									<u>11,235</u>
本公司權益持有人應佔溢利									<u>286,824</u>
折舊	(10,854)	(2,206)	(930)	(2,251)	(1,318)	(60)	(60)	—	(17,679)
未分配折舊									<u>(8,310)</u>
									<u>(25,989)</u>

附註：

- (a) 未分配收入指匯兌收益、利息收入、財務資產及負債的公平值收益／(虧損)(已變現及未變現)、投資收入、對附屬公司額外增資的收益及收購附屬公司的收益。
- (b) 未分配費用主要為：
- 集團員工成本；
  - 辦公室租金；
  - 一般行政開支；及
  - 與本集團整體有關的市場推廣及廣告費用。

## 5. 除所得稅前溢利

下列各項已在本年度內於除所得稅前溢利內計入／扣除：

	二零零九年 千元	二零零八年 千元
<b>計入</b>		
撥回先前撇銷的應收賬款	441	1,433
應收賬款減值撥備撥回	4,574	5,792
撥回先前撇銷的預付款項、按金及其他應收賬款	794	1,417
互聯網服務費撥備撥回	3,671	—
<b>扣除</b>		
購入節目及電影版權的攤銷	29,546	25,138
自製節目製作成本	128,303	134,676
佣金支出	245,945	238,851
轉發器租金	26,753	30,118
應收賬款減值撥備	2,899	3,537
僱員福利費用(包括董事酬金)	376,440	355,089
下列經營租賃租金		
—董事宿舍	1,430	1,358
—第三者的土地及樓宇	19,889	23,352
出售物業、廠房及設備虧損	206	271
折舊費用	75,161	25,989
土地租賃費用的攤銷	2,494	1,742
核數師酬金	3,040	3,020
向有關連人士支付的服務費	32,399	55,301
向有關連人士支付的電影許可費	—	13,603

## 6. 所得稅費用

香港利得稅乃按本年度估計應課稅溢利以16.5%(二零零八年:16.5%)稅率撥備。海外溢利稅項乃根據本年度的估計應課稅溢利,按本集團業務所在國家的適用稅率計算。

	二零零九年 千元	二零零八年 千元
現時所得稅		
— 香港利得稅	48,133	58,172
— 海外稅項	2,230	298
— 於過往年度利得稅不足/(超額)撥備	2,975	(3,431)
遞延所得稅	23,397	2,555
	<u>76,735</u>	<u>57,594</u>

於一九九八年一月二十日,中國國家稅務總局就本集團自中國神州電視有限公司收取若干廣告費發出營業稅及外商投資企業所得稅稅務裁定(「該裁定」)。本集團已根據該裁定於綜合財務報表內處理上述稅項。然而,中國有關稅收法律及法規及詮釋日後可能變動,則本集團須就若干被視為於中國而非香港取得的收入繳納中國稅項。本集團將繼續觀察中國稅法體制的發展以評估該裁定的適用及有效性。

## 7. 每股盈利

### 基本

每股基本盈利乃根據本公司權益持有人應佔溢利除以年內已發行普通股的加權平均數計算。

	二零零九年	二零零八年
本公司權益持有人應佔溢利(千元)	<u>299,746</u>	<u>286,824</u>
已發行普通股的加權平均數(千股)	<u>4,957,409</u>	<u>4,954,316</u>
每股基本盈利(港仙)	<u>6.05</u>	<u>5.79</u>

### 攤薄

每股攤薄盈利乃在假設所有攤薄潛在普通股已轉換的情況下,根據已發行普通股的經調整加權平均數計算。本公司有一類攤薄潛在普通股,即購股權。本公司乃根據尚未行使購股權所附帶的認購權幣值進行計算,以釐定可按公平值(按本公司股份於期間的平均市場股價而定)購入的股份數目。上述計算所得的股份數目乃與假設該等購股權獲行使後將會發行的股份數目比較。倘按此計算的股份數目少於假設所有未行使購股權獲行使後將會發行的股份數目,則有關差額即潛在攤薄股份乃加入至已發行普通股的加權平均數,以達致用於釐定每股攤薄盈利的普通股加權平均數。



	二 零 零 九 年	二 零 零 八 年
用於釐定每股攤薄盈利的本公司權益持有人 應佔溢利(千元)	<u>299,746</u>	<u>286,824</u>
已發行普通股的加權平均數(千股)	<b>4,957,409</b>	4,954,316
就購股權作出的調整(千股)	<u>4,728</u>	<u>261</u>
用於釐定每股攤薄盈利的普通股加權平均數(千股)	<u>4,962,137</u>	<u>4,954,577</u>
每股攤薄盈利(港仙)	<u><b>6.04</b></u>	<u>5.79</u>

## 8. 股息

於截至二零零九年十二月三十一日止年度支付的二零零八年末期股息約為94,134,000港元(每股0.019港元)。董事建議派付末期股息每股普通股0.02港元，總額為99,403,000港元。有關股息將於二零一零年六月十八日舉行之股東週年大會上由股東批准。此等財務報表並未反映是次應付股息。

	二 零 零 九 年 千元	二 零 零 八 年 千元
建議末期股息每股0.02港元(二零零八年：0.019港元)	<u><b>99,403</b></u>	<u>94,134</u>

## 9. 按公平值透過損益記賬的財務資產

	二 零 零 九 年 千元	二 零 零 八 年 千元
投資，按公平值列賬	<b>53,824</b>	50,522
減：非即期部份	<u>—</u>	<u>(28,024)</u>
	<u><b>53,824</b></u>	<u>22,498</u>

上述投資於初步確認時被分類為按公平值透過損益記賬的財務資產，而於初始日則分類為到期日少於一年的即期投資。按公平值透過損益記賬的財務資產的已變現及未變現公平值變動乃計入收益表中其他收益項下。

於二零零九年十二月三十一日，按公平值透過損益記賬的財務資產指27,291,000港元的滙豐控股有限公司(「滙豐」)股份及26,533,000港元的商品指數參與票據。

商品指數參與票據並無進行公開買賣及缺乏隨時可獲得的資料可釐定該等投資的公平值，本集團已採納發行人所提供的指示性市場價值作為其對該等投資公平值的最佳估計。

## 10. 應收賬款淨額

	二零零九年 千元	二零零八年 千元
應收賬款	98,746	29,768
減：應收賬款減值撥備	(3,159)	(5,306)
	<u>95,587</u>	<u>24,462</u>

應收賬款淨額的賬面值與彼等的公平值相近。

本集團已於中國委任一廣告代理，藉以於中國境內推廣本集團的廣告時段銷售及節目贊助，並替本集團收取廣告收入。本集團一般要求廣告客戶須預先支付款項。

於二零零九年及二零零八年十二月三十一日，應收客戶賬款的賬齡分析如下：

	二零零九年 千元	二零零八年 千元
0至30日	47,024	14,021
31至60日	15,983	5,713
61至90日	17,903	1,354
91至120日	5,536	2,352
120日以上	12,300	6,328
	<u>98,746</u>	<u>29,768</u>
減：應收賬款減值撥備	(3,159)	(5,306)
	<u>95,587</u>	<u>24,462</u>

本集團的應收賬款的賬面值以下列貨幣為單位：

	二零零九年 千元	二零零八年 千元
人民幣	83,110	16,457
美元	10,676	8,974
英鎊	4,960	4,337
	<u>98,746</u>	<u>29,768</u>

## 11. 應付賬款、其他應付款項及應計款項

	二零零九年 千元	二零零八年 千元
應付賬款	86,692	34,276
其他應付款項及應計款項	<u>156,820</u>	<u>110,613</u>
	243,512	144,889
減：非財務負債	<u>(3,338)</u>	<u>(6,624)</u>
	<u>240,174</u>	<u>138,265</u>

於二零零九年及二零零八年十二月三十一日，應付賬款的賬齡分析如下：

	二零零九年 千元	二零零八年 千元
0至30日	40,186	11,859
31至60日	9,812	1,342
61至90日	861	4,808
91至120日	2,262	6,078
120日以上	<u>33,571</u>	<u>10,189</u>
	<u>86,692</u>	<u>34,276</u>

本集團的應付賬款、其他應付款項及應計款項的賬面值按貨幣分析如下：

	二零零九年 千元	二零零八年 千元
港元	93,858	86,507
人民幣	139,659	44,195
美元	3,869	3,497
英鎊	2,285	2,642
其他	<u>503</u>	<u>1,424</u>
	<u>240,174</u>	<u>138,265</u>

## 12. 借貸

	二零零九年 千元	二零零八年 千元
有抵押銀行借貸(附註a)	45,488	—
優先股負債(附註b)	<u>197,338</u>	<u>—</u>
	<u>242,826</u>	<u>—</u>

**(a) 借貸**

以人民幣(「人民幣」)計值之銀行借貸於二零一二年七月二十六日到期，平均按年利率5.4厘(二零零八年：無)計息。

銀行借貸乃以朝陽公園土地連同發展地盤作抵押，其於土地租賃費用、在建工程及在建投資物業錄得的賬面值分別約為93,000,000港元、26,000,000港元及218,000,000港元(二零零八年：無)。

**(b) 優先股負債**

本公司間接擁有99.27%的附屬公司鳳凰新媒體有限公司(「鳳凰新媒體」)與三名機構投資者訂立優先股購買協議(「該協議」)，同意向投資者發行鳳凰新媒體130,000,000股每股面值0.01美元的可換股系列甲優先股(「優先股」)，總代價為25,000,000美元(約195,000,000港元)。在獲得鳳凰新媒體董事會之批准下，優先股將有權較普通股任何股息優先獲得按發行價8%計算之優先非累積股息(按每年基準)。彼等可隨時或必須於鳳凰新媒體首次公開招股時按1:1基準兌換為普通股，惟受該協議所定義的若干調整所限。持有人可選擇於二零一三年十二月三十一日後隨時或於該協議指定的若干事項出現時要求提早贖回系列甲優先股。於贖回時，優先股股東有權收取以下兩項價值之較高者：(a)原發行價，加上贖回溢價，加上所有已宣派但未派付之股息；或(b)獨立估值師釐定之優先股公平市值。

根據香港會計準則第39號「財務工具：確認及計量」，優先股指包含多個組成部分的複合財務工具，以下列各項組成：

- 主債項組成部分；
- 權益組成部分；及
- 複合嵌入式衍生組成部分(即投資者要求本公司按預定數額以現金贖回股份的選擇權，投資者將優先股兌換為可變數目之鳳凰新媒體普通股的選擇權，及於首次公開發售時的強制兌換)。

優先股於發行時的公平值(相等於其發行時的面值)乃按照債項及複合衍生組成部分的公平值分配至其相應債項、複合衍生及權益組成部分。權益組成部分為優先股公平值已分配至債項及複合衍生組成部分後的餘下數額為零。主債項組成部份以實際利息法及已攤銷成本後面值列賬計入。衍生組成部份隨後於各結算日按公平值計算，公平值變動則於綜合收益表內反映。

於二零零九年十二月三十一日，優先股之債項及衍生組成部份賬面值如下：

	二零零九年 千元
優先股—主債項的初始計量	169,623
加：年內應計利息	3,781
	<hr/>
優先股—十二月三十一日結餘	173,404
衍生組成部份—初始計量	23,934
加：年內公平值變動	—
	<hr/>
優先股負債	<b>197,338</b>

### 13. 於二零零九年十二月收購天盈及怡豐

於二零零九年十二月三十一日，鳳凰新媒體透過一系列的合約協議收購天盈及怡豐之實際控制權，彼等之權益持有人有效容許鳳凰新媒體行使權益持有人之權利，因而控制此等實體的經營及財務政策，以從此等實體的經營獲益。此等交易已於二零零九年十二月三十一日完成。

於二零零九年十二月三十一日，因收購而產生之資產及負債如下：

	天盈		怡豐	
	公平值 千港元	被收購方之 賬面值 千港元	公平值 千港元	被收購方之 賬面值 千港元
現金及現金等值項目	18,854	18,854	1,134	1,134
無形資產	4,864	933	393	—
物業、廠房及設備	7,139	7,139	2,435	2,435
應收賬項	49,961	49,961	2,086	2,086
存貨	11	11	69	69
預付款項、按金及其他應收款項	25,030	25,030	500	500
應付賬項、其他應付款項及 應計款項	(92,116)	(92,116)	(3,978)	(3,978)
	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
資產淨值	13,743	9,812	2,639	2,246
記錄於無形資產之商譽	—		8,733	
收購附屬公司之收益(附註3)	(2,371)		—	
	<hr/>		<hr/>	
購買代價總額	11,372		11,372	
	<hr/>		<hr/>	
以現金支付之購買代價		(11,372)		(11,372)
所收購附屬公司之現金及 現金等值項目		18,854		1,134
		<hr/>		<hr/>
收購之現金流入／(流出)		7,482		(10,238)
		<hr/>		<hr/>

於本公告日期，本公司董事會成員包括執行董事劉長樂先生(主席)、崔強先生及王紀言先生；非執行董事魯向東先生、高念書先生、Jan KOEPPEN先生、張鎮安先生及龔建中先生；獨立非執行董事羅嘉瑞醫生、梁學濂先生及Thaddeus Thomas BECZAK先生；黃雅麗女士為Jan KOEPPEN先生之替任董事，及高群耀博士為張鎮安先生之替任董事。