



**ASIAN CITRUS HOLDINGS LIMITED**

**亞洲果業控股有限公司\***

(於百慕達註冊成立的有限公司)

(股份代號：香港聯交所：73；倫敦交易所(AIM)：ACHL)

**中期報告 2009-2010**



# 目錄

2	財務摘要
3	主席報告
6	管理層討論與分析
14	獨立審閱報告
15	簡明綜合全面收益表
16	簡明綜合資產負債表
17	簡明綜合權益變動表
19	簡明綜合現金流量表
21	中期財務報表附註
51	購買、出售或贖回本公司之上市證券
51	董事及主要行政人員於股份、相關股份及債券的權益及淡倉
53	主要股東於股份及相關股份的權益或淡倉
54	購股權計劃及上市後購股權計劃
55	企業管治常規守則



## 財務摘要

### 經營業績(人民幣百萬元)

	截至十二月三十一日止六個月		變動(%)
	二零零九年 (未經審核)	二零零八年 (未經審核)	
<b>已申報財務資料</b>			
收入	<b>398.3</b>	293.3	+35.8
毛利	<b>179.4</b>	146.0	+22.9
扣除利息、稅項、折舊及攤銷前溢利	<b>291.0</b>	184.9	+57.4
除稅前溢利	<b>248.1</b>	150.8	+64.5
股東應佔溢利	<b>247.5</b>	149.3	+65.8
每股基本盈利(人民幣)	<b>0.32</b>	0.20	+60.0
每股攤薄盈利(人民幣)	<b>0.32</b>	0.20	+60.0
<b>已申報財務資料</b>			
調整為不包括生物資產之重估收益			
扣除利息、稅項、折舊及攤銷前溢利	<b>126.5</b>	97.6	+29.6
除稅前溢利	<b>83.7</b>	63.4	+32.0
股東應佔溢利	<b>83.0</b>	62.0	+33.9
每股基本盈利(人民幣)	<b>0.11</b>	0.08	+37.5
每股攤薄盈利(人民幣)	<b>0.11</b>	0.08	+37.5
<b>財務比率</b>			
毛利率(%)	<b>45.0</b>	49.8	-9.6
資產回報率(%)	<b>7.7</b>	5.6	
股本回報率(%)	<b>7.9</b>	5.7	
資產周轉率(x)	<b>0.12</b>	0.11	

### 財務狀況(人民幣百萬元)

	二零零九年 十二月三十一日 (未經審核)	二零零九年 六月三十日 (經審核)
總資產	<b>3,209.0</b>	2,957.1
流動資產淨值	<b>582.0</b>	513.7
現金及銀行結餘	<b>574.9</b>	461.2
股東資金	<b>3,142.1</b>	2,905.3
流動比率(x)	<b>9.71</b>	10.92

## 主席報告

本人欣然呈報亞洲果業控股有限公司(「本公司」或「亞洲果業」)及其附屬公司(統稱為「本集團」)截至二零零九年十二月三十一日止六個月之業績，期內本集團業務持續發展增長，且股份於香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)主板成功上市。截至二零零九年十二月三十一日止六個月，本集團收入由人民幣293,300,000元增至人民幣398,300,000元，增幅35.8%，毛利由人民幣149,300,000元增至人民幣247,500,000元，增幅65.8%。

### 策略概覽

與可比較期間比較，本集團銷量、比例及地域覆蓋繼續向超市擴大直銷。向七家位於安徽省、廣西壯族自治區、湖南省、江蘇省、上海及浙江省新增超市供應冬橙之新合約已簽訂，且與超市簽訂之所有現時冬橙供應合約於期內續約。本集團相信，拓展產品區域覆蓋有助於擴大品牌聲譽，並在客戶心目中建立本集團產品之良好形象。

截至二零零九年十二月三十一日止六個月，本集團向超市直接售出約31,632噸鮮橙，較去年可比較期間向超市售出19,031噸鮮橙增長66.2%。截至二零零九年十二月三十一日止六個月，超市銷量佔冬橙總產量約27.6%(二零零八年：23.6%)。

除向超市增加冬橙銷量外，本集團近來亦就即將收穫之夏橙簽訂銷售合約。除與夏橙超市客戶續新所有現有供應合約外，本集團已與深圳、北京及浙江省另外三家超市客戶簽訂新夏橙供應合約。超市已訂約夏橙數量為29,500噸，較可比較期間向超市售出之23,946噸增加23.2%。本集團相信，超市直銷比例增加及區域覆蓋擴大，不僅有助於增強本集團之盈利能力，更可於中國獲得更佳產品認可。

於二零零九年上半年合浦種植場自育樹苗成功出售后，於截至二零零九年十二月三十一日止六個月期間，本集團向當地農夫售出約400,000棵自育樹苗。自育樹苗之出售為本集團開闢高利潤收益新來源，並可確保長期供應優質鮮橙，因為本集團與農夫簽有互惠協議，本集團擁有購買鮮橙之優先權。

除合浦種植場苗圃外，湖南種植場之新苗圃現已竣工，已於截至二零零九年十二月三十一日止六個月開始大量生產優質橙樹苗。該新苗圃主要旨在為湖南種植場提供樹苗。預期湖南種植場於二零一三年竣工後，該新苗圃將採用與合浦種植場苗圃相似方式，向當地農夫提供橙樹苗。本集團深信，科技與現代農業發展密不可分。

分。本集團相信，本集團於樹種發展方面具優勢，並能大量生產優質橙樹苗，將進一步鞏固本集團於中國鮮橙市場之領先地位。

截至二零零九年十二月三十一日止六個月期間，本集團持續投資湖南種植場。於二零零九年十二月三十一日，本集團已投資約人民幣50,800,000元於湖南種植場，主要是土地開墾、土地耕種及其他農田基礎建設之開支。湖南種植場之進展符合預期以及第一批橙樹苗預期於二零一零年底種植，第一批橙樹苗第一次收穫時間預期為二零一四年。

### 經營概覽

合浦種植場完全開發種植約1,300,000顆橙樹，其中1,100,000顆結果中。截至二零零九年十二月三十一日止六個月，合浦種植場之產量約54,511噸，較可比較年度之產量53,142噸，增幅約2.6%，此乃主要由於未完全成熟之若干冬橙樹之產量增加所致。

信豐種植場完全種植1,600,000顆冬橙樹。截至二零零九年十二月三十一日止六個月期間，有1,200,000顆樹正結果(二零零八年：800,000顆)，橙產量約60,019噸，較上一年產量27,665噸增幅約117.0%，此乃由於仍未完全成熟之首兩批800,000顆冬橙樹之產量增加以及第三批400,000顆橙樹試產所致。預期另外400,000顆橙樹將於二零一零年冬季開始試產。屆時，於信豐種植場種植之1,600,000顆所有橙樹將產橙。

本集團繼續於合浦種植場實行改種計劃。於二零一零年一月及二月期間，64,194顆冬橙樹已鏟除，並在相關地塊上將改種相等數量之新種類夏橙樹。持續改種策略所涉及之橙樹數量預期等同於每年合浦種植樹之5%，主要由新種類夏橙樹取代現時冬橙樹。預期該持續改種計劃需四年完成，於二零零七年改種之第一批55,185顆樹將於二零一零年結果。於本年初，242,000顆冬橙樹仍將於未來四年內改種。本集團相信，種植改良種類之樹苗，可增加產量及每噸變現收益，貢獻長期經濟利益。

### 香港上市

本公司於二零零九年十一月二十六日透過介紹形式於聯交所成功上市。加上原本於倫敦證券交易所另類投資市場及PLUS市場之上市地位，本集團成功於聯交所上市有助於本集團業務發展，並增強於行業之領先地位。更為重要的是，這將為公司提供另一平台以增強本公司資金流動性。

## 企業管治改善

於香港上市後，為遵守香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「香港上市規則」）及實現良好企業管治，本公司調任非執行董事Nicholas Smith先生為本公司獨立非執行董事。獨立非執行董事須每年確保彼等各人符合上市規則項下之獨立規定。

本公司亦重組審核委員會及薪酬委員會之組成，因此，現時該等委員會包括三名董事。本集團相信由富有經驗之專業人士重組成之兩個委員會，將體現本集團重視透明度及高企業管治標準。

## 投資者關係

本公司董事會（「董事會」）致力與股東及潛在股東保持良好溝通。本集團管理層於二零零九年十二月造訪機構投資者及私人客戶投資顧問，告知現有股東本集團之最新發展資料，並向潛在新投資者引薦本集團。

## 展望

本集團進展順利，並透過提高產量及超市直銷高比例，增加於中國零售市場之份額。隨著中國經濟預期增長，本集團相信優質水果於中國之需求將持續增長及當有好的機會來臨，我們致力進一步發展及擴充本集團的業務。另外透過擴大分銷網絡、增加產能及透過苗圃業務之進一步發展擴大採購量，本集團將繼續鞏固現有市場領先地位。

本人亦藉此機會向股東、業務夥伴、客戶及僱員對亞洲果業之鼎力支持表示感謝。本人期待本集團不斷取得成功，相信亞洲果業將繼續為本集團股東貢獻穩健業績。

主席

唐宏洲

二零一零年三月十六日

## 管理層討論與分析

### 經營業績

#### 收入

截至二零零九年十二月三十一日止六個月，鮮橙銷售收益增長40.1%至人民幣384,800,000元。此乃由於本集團產量增加約41.7%至114,530噸所致。

截至二零零九年十二月三十一日止六個月，合浦種植場之產量增加2.6%至54,511噸。橙樹陸續成熟且期內更多橙樹到達結果階段，截至二零零九年十二月三十一日止六個月，信豐種植場之產量較可比較期間27,665噸大幅增加117.0%至60,019噸。

於合浦種植場研發之自育樹苗首次於二零零九年四月出售。截至二零零九年十二月三十一日止六個月，向當地農夫出售約400,000顆自育樹苗，貢獻確認之金額達人民幣4,000,000元。

除核心農業業務外，信豐發展項目一期23個單位之所有權及業權之轉讓已於截至二零零九年十二月三十一日止六個月期間完成。本集團已確認收益及相關成本(不包括商業稅及其他相關稅項及可能徵稅之支出)分別約人民幣9,500,000元及人民幣5,900,000元。

綜上所述，截至二零零九年十二月三十一日止六個月，本集團收益增加35.8%至人民幣398,300,000元。

由類型劃分之銷售明細表如下：

	截至十二月三十一日止六個月			
	二零零九年		二零零八年	
	人民幣千元 (未經審核)	佔總收益 百分比 (未經審核)	人民幣千元 (未經審核)	佔總收益 百分比 (未經審核)
合浦種植場	190,768	47.9%	184,409	62.9%
信豐種植場	194,016	48.7%	90,188	30.7%
鮮橙出售	384,784	96.6%	274,597	93.6%
自育樹苗出售	4,028	1.0%	-	-
物業出售	9,460	2.4%	18,699	6.4%
總收益	398,272	100.0%	293,296	100.0%

本集團所有農產品均於國內銷售。本集團鮮橙銷售客戶可分為三大類，即公司客戶、批發商客戶及連鎖超市。

客戶類型	截至十二月三十一日止六個月	
	二零零九年 佔鮮橙 銷量百分比 (未經審核)	二零零八年 佔鮮橙 銷量百分比 (未經審核)
公司客戶	43.2%	49.0%
連鎖超市	33.3%	31.6%
批發商客戶	22.3%	19.1%
其他	1.2%	0.3%
合計	100.0%	100.0%

截至二零零九年十二月三十一日止六個月，銷往連鎖超市之產量及收益分別佔本集團約27.6%及33.3%，而截至二零零八年十二月三十一日止六個月約為23.6%及31.6%。本集團預期該比例將持續增加，且由於更多中國超市合約保證下，本集團產品將覆蓋更廣闊區域。

就合浦種植場及信豐種植場而言，截至二零零九年十二月三十一日止六個月，銷往超市產量分別為15,773噸及15,859噸，較截至二零零八年十二月三十一日止六個月分別15,529噸及3,502噸有所增加。

## 銷售成本

銷售成本主要包括原材料成本，如肥料、包裝材料、殺蟲劑及其他直接成本，如直接勞務費、折舊及其他生產管理費。銷售成本明細表如下：

	截至十二月三十一日止六個月			
	二零零九年		二零零八年	
	人民幣千元 (未經審核)	佔銷售 成本百分比 (未經審核)	人民幣千元 (未經審核)	佔銷售 成本百分比 (未經審核)
已用存貨				
肥料	117,436	53.6%	63,988	43.4%
包裝材料	16,999	7.8%	16,512	11.2%
殺蟲劑	15,946	7.3%	9,205	6.3%
	150,381	68.7%	89,705	60.9%
生產管理費用				
直接勞務費	20,054	9.1%	15,086	10.2%
折舊	34,949	16.0%	23,931	16.3%
其他	6,298	2.9%	4,406	3.0%
鮮橙銷售成本	211,682	96.7%	133,128	90.4%
自育樹苗銷售成本	1,270	0.6%	—	—
物業銷售成本	5,926	2.7%	14,215	9.6%
銷售成本總額	218,878	100%	147,343	100%

核心農業業務生產成本增幅59.0%至人民幣211,700,000元(二零零八年：人民幣133,100,000元)。生產成本增加主要由於期內為追求更高產量使用之原材料增加、信豐種植場第三批400,000顆橙樹試產及殺蟲劑成本增加所致。

截至二零零九年十二月三十一日止六個月，由於今年中國南方天氣偏暖，合浦種植場平均生產單位成本因殺蟲劑用量增加而增長約10.8%至約人民幣1.44元/每公斤(二零零八年：約人民幣1.30元/每公斤)。

截至二零零九年十二月三十一日止六個月，信豐種植場平均生產單位成本因取得更佳經濟效益而下降約3.9%至約人民幣2.22元/每公斤(二零零八年：約人民幣2.31元/每公斤)。因此，截至二零零九年十二月三十一日止六個月，綜合平均單位成本增加約12.1%至約人民幣1.85元(二零零八年：約人民幣1.65元/每公斤)。

## 毛利

截至二零零九年十二月三十一日止六個月，本集團整體毛利增加22.9%至約人民幣179,400,000元(二零零八年：人民幣146,000,000元)。毛利之改善乃由於本集團鮮橙產量由總量80,807噸增至114,530噸所致。

## 毛利率

本集團毛利率按種植園劃分之明細表載列如下：

	截至十二月三十一日止六個月	
	二零零九年 (未經審核)	二零零八年 (未經審核)
合浦種植場	58.9%	62.5%
信豐種植場	31.3%	29.1%

本集團按業務劃分之毛利率之明細表載列如下：

	截至十二月三十一日止六個月	
	二零零九年 (未經審核)	二零零八年 (未經審核)
鮮橙銷售	45.0%	51.5%
自育樹苗銷售	68.5%	不適用
物業銷售	37.3%	24.0%
綜合毛利率	45.0%	49.8%

截至二零零九年十二月三十一日止六個月，合浦種植場之毛利率減少約至58.9%(二零零八年：62.5%)，原因為期內今年中國南方天氣普遍偏暖，導致使用更多殺蟲劑。

信豐種植場內更多橙樹已到結果期並於期內繼續成熟。受益於信豐種植場之橙樹日趨成熟，截至二零零九年十二月三十一日止六個月，信豐種植場之毛利率增加至約31.3%(二零零八年：29.1%)。由於產量及經濟規模持續增長，本集團預期信豐種植場之利潤率將於中期繼續得到改善。

鮮橙銷售之毛利率下降主要由於信豐種植場因其處於初始發展階段，雖貢獻較高但其利潤率較低所致。

物業銷售之毛利率增加主要由於已售物業每平米售價上漲所致。於二零零九年十二月三十一日，有93個單位已出售，由於驗收許可證在申請中，因而並未於收益表確認。

#### 其他收入

截至二零零九年十二月三十一日止六個月，本集團錄得生物資產公平值變動所得收益為人民幣164,500,000元，而二零零八年同期收益為人民幣87,400,000元。該增幅主要由於期內本集團鮮橙的售價較高、400,000株幼苗已長成橙樹以及信豐種植場橙樹日漸成熟所致。

#### 銷售及分銷開支

銷售及分銷開支主要包括銷售佣金，廣告、薪金及銷售人員之福利、差旅費及運輸費。本集團銷售及分銷費由截至二零零八年十二月三十一日止六個月人民幣17,900,000元增加至截至二零零九年十二月三十一日止六個月約人民幣18,800,000元，增幅5.0%，主要由於信豐種植場銷售活動增加所致。

#### 一般及行政開支

一般及行政開支主要包括薪金、辦公行政開支、折舊、攤銷、幼苗使用之原材料及調研成本。截至二零零九年十二月三十一日止六個月，本集團一般及行政開支約人民幣77,600,000元(二零零八年：人民幣66,000,000元)。該增幅主要由於股本以介紹形式在聯交所上市產生一次性開支人民幣16,300,000元所致。除該一次性開支外，一般及行政開支由於信豐種植場幼樹使用原材料減少而減少人民幣4,700,000元。最後一批400,000株幼苗現進入結果時期，試產收穫期預期為二零一零年冬季。

#### 溢利

截至二零零九年十二月三十一日止六個月，本集團除稅前溢利約為人民幣248,100,000元，較於二零零八年同期增長64.5%。截至二零零九年十二月三十一日止六個月，股東應佔溢利增至人民幣247,500,000元，較二零零八年人民幣149,300,000元，增長65.8%。截至二零零九年十二月三十一日止六個月，有關於聯交所上市之一次性開支為人民幣16,300,000元。不計及這筆一次性開支，淨溢利將增長76.7%。

截至二零零九年十二月三十一日止六個月，除稅前溢利(不包括生物資產重估收益)為人民幣83,700,000元，較二零零八年同期增長32.0%。截至二零零九年十二月三十一日止六個月，股東應佔溢利(不包括生物資產重估收益)為人民幣83,000,000元，較二零零八年人民幣62,000,000元增加33.9%。不計及上述一次性上市開支，淨溢利(不包括生物資產重估收益)將增加60.2%。

該增幅乃主要由於信豐種植場之橙樹日趨成熟令產量增加及橙售價上升產生更高經營溢利所致。

## 中期股息

董事會並不建議宣派截至二零零九年十二月三十一日止六個月之中期股息。

## 生產力

橙樹日趨成熟，加上有效管理規劃及生產監督，本集團生產力提高。

截至二零零九年十二月三十一日止六個月，冬橙產量增加至114,530噸，增幅41.7%。合浦種植場冬橙產量由截至二零零八年十二月三十一日止六個月53,142噸增至截至二零零九年十二月三十一日止六個月54,511噸，增幅約2.6%。截至二零零九年十二月三十一日止六個月，由於橙樹成熟，信豐種植場冬橙產量較可比較期間27,665噸大幅增加117.0%至60,019噸。

## 資本架構

於二零零九年十二月三十一日，本公司已發行股份781,440,094股。按照於二零零九年十二月三十一日之收市價6.44港元，本公司於二零零九年十二月三十一日之市值約5,032,500,000港元(404,500,000英磅)。

## 人力資源

本集團於二零零九年十二月三十一日共有1,066名僱員。本集團致力以具競爭力之薪酬待遇吸引、挽留並激勵優秀人員。薪酬待遇與工作表現掛鉤、並計及業務業績、市場慣例及競爭市場情況。本集團亦每年檢討僱員之薪酬待遇。本集團亦極度重視員工培訓及發展，使僱員能發揮個人的最大潛能。

## 財務表現

	二零零九年 十二月三十一日 (未經審核)	二零零九年 六月三十日 (經審核)
流動比率(x)	9.71	10.92
速動比率(x)	9.27	9.19
淨負債對股東權益(%)	淨現金	淨現金

	截止十二月三十一日止六個月	
	二零零九年 (未經審核)	二零零八年 (未經審核)
資產周轉率(x)	0.12	0.11
每股基本盈利(不包括來自生物資產重估收益)(人民幣元)	0.11	0.08
每股基本盈利(人民幣元)	0.32	0.20

### 流動資金

流動比率及速動比率分別為9.71及9.27。本集團之流動資金保持穩健，為經營及發展留有充足儲備。

### 盈利能力

截至二零零九年十二月三十一日止六個月，本集團資產周轉率改善至0.12(二零零八年：0.11)。截至二零零九年十二月三十一日止六個月，每股基本盈利為(不包括生物資產重估收益)人民幣0.11元(二零零八年：人民幣0.08元)。

截至二零零九年十二月三十一日止六個月，每股基本盈利為人民幣0.32元(二零零八年：人民幣0.20元)，此乃由期內淨溢利增加65.8%帶動所致，但部分從向參與二零零九年以股代息之股東發行新普通股攤薄所抵銷。

### 負債比率

本集團淨現金狀況於二零零九年十二月三十一日及二零零九年六月三十日分別為人民幣574,900,000元及人民幣461,200,000元。

### 內部現金資源

本集團主要內部現金資源為現金及銀行結餘。於二零零九年十二月三十一日，本集團並無未償還之銀行借貸。

### 資產抵押及或然負債

於二零零九年十二月三十一日，本集團概無任何資產抵押，亦無任何重大或然負債。

### 資本承擔

於二零零九年十二月三十一日，本集團之資本承擔約人民幣36,700,000元，主要與湖南種植場之農田基建有關。

### 外幣風險

本集團主要因現金及現金等價物（以與其營運相關的功能貨幣以外的貨幣計值）而面臨貨幣風險。引起風險的貨幣主要為港元、美元及英鎊。

本集團進行若干以外幣計值的交易，因此面臨匯率波動的風險。本集團現時並無使用任何衍生工具合約對沖貨幣風險。管理層透過密切監察外幣匯率的變動控制其貨幣風險，並於需要時考慮對沖重大外幣風險。





**BAKER TILLY**

HONG KONG LIMITED

CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS

香港天華會計師事務所有限公司

12/F., China Merchants Tower Shun Tak Centre, 168-200 Connaught Road Central, Hong Kong

香港干諾道中168-200號信德中心招商局大廈12樓

## 獨立審閱報告

致亞洲果業控股有限公司董事會

(於百慕達註冊成立的有限公司)

### 引言

本核數師(以下簡稱「我們」)已審閱列載於第15至50頁的中期財務資料，此中期財務資料包括 貴公司及其附屬公司於二零零九年十二月三十一日的簡明綜合資產負債表與截至該日止六個月期間的相關簡明綜合全面收益表、權益變動表及現金流量表，以及經挑選之附註解釋。管理層負責根據國際會計準則委員會刊發之國際會計準則第34號「中期財務報告」(「國際會計準則第34號」)編製及列報該中期財務資料。我們的責任是根據我們的審閱對該等中期財務資料作出結論，並按照委聘之條款僅向整體董事會報告，除此之外本報告別無其他目的。我們不會就本報告的內容向任何其他人士負上或承擔任何責任。

### 審閱範圍

我們已根據國際審閱準則第2410號「由實體的獨立核數師執行中期財務資料審閱」進行審閱。審閱中期財務資料包括主要向負責財務和會計事務的人員作出查詢，及應用分析性和其他審閱程序。審閱的範圍遠較根據國際審計準則進行審核的範圍為小，故不能令我們可保證我們將知悉在審核中可能被發現的所有重大事項。因此，我們不會發表審核意見。

### 結論

按照我們的審閱，我們並無發現任何事項，令我們相信截至二零零九年十二月三十一日止六個月之中期財務資料在各重大方面未有根據國際會計準則第34號「中期財務報告」編製。

香港天華會計師事務所有限公司

執業會計師

陳鈞浩

執業證書編號 P02092

香港，二零一零年三月十六日

## 簡明綜合全面收益表

截至二零零九年十二月三十一日止六個月

	附註	截至十二月三十一日 止六個月		截至二零零九年 六月三十日
		二零零九年 (未經審核) 人民幣千元	二零零八年 (未經審核) 人民幣千元	止年度 (經審核) 人民幣千元
收入	5	<b>398,272</b>	293,296	668,529
生物資產公平值變動				
收益淨額	12	<b>164,462</b>	87,360	210,631
已用存貨	5	<b>(178,297)</b>	(118,248)	(222,917)
員工成本	5, 7	<b>(31,528)</b>	(25,521)	(49,382)
攤銷	5	<b>(1,817)</b>	(2,740)	(4,557)
折舊	5	<b>(41,698)</b>	(32,967)	(57,141)
其他經營開支	5	<b>(61,928)</b>	(51,771)	(102,726)
經營溢利	5	<b>247,466</b>	149,409	442,437
利息收入		<b>668</b>	1,528	2,105
融資成本		<b>(11)</b>	(5)	(12)
融資收入淨額		<b>657</b>	1,523	2,093
應佔聯營公司虧損		-	(181)	(368)
於聯營公司權益減值虧損		-	-	(1,896)
除所得稅前溢利		<b>248,123</b>	150,751	442,266
所得稅開支	6	<b>(648)</b>	(1,430)	(2,205)
股東應佔期內／年內溢利 及全面總收益		<b>247,475</b>	149,321	440,061
每股盈利	8	人民幣元	人民幣元	人民幣元
— 基本		<b>0.321</b>	0.201	0.581
— 攤薄		<b>0.318</b>	0.201	0.581

獲分派股息之本公司股東應佔期內／年內溢利之詳情載於附註19(b)。

隨附附註構成本財務資料之一部分。

## 簡明綜合資產負債表

於二零零九年十二月三十一日

	附註	十二月三十一日		二零零九年
		二零零九年 (未經審核) 人民幣千元	二零零八年 (未經審核) 人民幣千元	六月三十日 (經審核) 人民幣千元
<b>資產</b>				
<b>非流動資產</b>				
物業、廠房及設備	9	1,147,724	1,105,401	1,083,758
土地使用權	10	55,468	56,702	56,085
在建工程	11	19,328	57,262	79,021
生物資產	12	1,306,098	1,018,696	1,142,025
遞延發展成本	13	31,500	24,400	30,700
於聯營公司的權益	14	-	2,059	-
		<b>2,560,118</b>	2,264,520	2,391,589
<b>流動資產</b>				
生物資產	12	-	-	54,638
待售物業	15	28,329	41,635	34,111
存貨	16	672	586	639
貿易及其他應收款項	17	45,002	32,954	14,901
可收回所得稅		-	102	-
現金及現金等價物	18	574,865	323,613	461,241
		<b>648,868</b>	398,890	565,530
<b>總資產</b>		<b>3,208,986</b>	2,663,410	2,957,119
<b>權益及負債</b>				
<b>權益</b>				
股本	19(c)	8,126	8,028	8,028
儲備		3,134,004	2,601,209	2,897,295
		<b>3,142,130</b>	2,609,237	2,905,323
<b>流動負債</b>				
貿易及其他應付款項	21	61,183	54,173	48,735
應付一名關連人士款項	23(b)	5,250	-	2,754
應付所得稅		423	-	307
		<b>66,856</b>	54,173	51,796
<b>總負債</b>		<b>66,856</b>	54,173	51,796
<b>總權益及負債</b>		<b>3,208,986</b>	2,663,410	2,957,119
<b>流動資產淨值</b>		<b>582,012</b>	344,717	513,734
<b>總資產減流動負債</b>		<b>3,142,130</b>	2,609,237	2,905,323

獲下列董事會批准及授權於二零一零年三月十六日刊發

唐宏洲  
董事

張衛新  
董事

隨附附註構成本財務資料之一部分。

## 簡明綜合權益變動表

截至二零零九年十二月三十一日止六個月

	儲備							總計 人民幣千元
	股本 人民幣千元 <i>附註</i>	股份溢價 人民幣千元 <i>(附註(a))</i>	合併儲備 人民幣千元 <i>(附註(b))</i>	購股權 儲備 人民幣千元 <i>(附註(c))</i>	資本儲備 人民幣千元 <i>(附註(d))</i>	法定儲備 人民幣千元 <i>(附註(e))</i>	保留溢利 人民幣千元	
於二零零九年七月一日 (經審核)	8,028	537,853	(4,473)	21,953	482,519	40,327	1,819,116	2,905,323
截至二零零九年十二月 三十一日止六個月之 權益變動：								
期內全面總收益	-	-	-	-	-	-	247,475	247,475
向參與以股代息之 股東發行股份	19(c) 72	41,361	-	-	-	-	-	41,433
因行使購股權發行股份	19(c) 26	8,949	-	(3,716)	-	-	-	5,259
以股份為基礎的付款	-	-	-	4,285	-	-	-	4,285
二零零八年/零九年度 末期股息	19(b) -	-	-	-	-	-	(61,645)	(61,645)
轉撥至法定儲備	-	-	-	-	-	4,112	(4,112)	-
於二零零九年十二月 三十一日 (未經審核)	8,126	588,163	(4,473)	22,522	482,519	44,439	2,000,834	3,142,130

隨附附註構成本財務資料之一部分。

## 簡明綜合權益變動表(續)

截至二零零九年十二月三十一日止六個月

	儲備							
	股本 人民幣千元 附註	股份溢價 人民幣千元 (附註(a))	合併儲備 人民幣千元 (附註(b))	購股權 儲備 人民幣千元 (附註(c))	資本儲備 人民幣千元 (附註(d))	法定儲備 人民幣千元 (附註(e))	保留溢利 人民幣千元	總計 人民幣千元
於二零零八年七月一日(經審核)	7,785	491,586	(4,473)	12,999	482,519	-	1,478,868	2,469,284
截至二零零八年十二月三十一日止六個月之權益變動：								
期內全面總收益	-	-	-	-	-	-	149,321	149,321
向參與以股代息之股東發行股份	19(c)	243	46,267	-	-	-	-	46,510
以股份為基礎的付款	-	-	-	3,608	-	-	-	3,608
二零零七年/零八年度末期股息	-	-	-	-	-	-	(59,486)	(59,486)
於二零零八年十二月三十一日(未經審核)	8,028	537,853	(4,473)	16,607	482,519	-	1,568,703	2,609,237
於二零零八年六月三十日(經審核)	7,785	491,586	(4,473)	12,999	482,519	-	1,478,868	2,469,284
截至二零零九年六月三十日止年度之權益變動：								
年度全面總收益	-	-	-	-	-	-	440,061	440,061
向參與以股代息之股東發行股份	19(c)	243	46,267	-	-	-	-	46,510
以股份為基礎的付款	-	-	-	8,954	-	-	-	8,954
二零零七年/零八年度末期股息	-	-	-	-	-	-	(59,486)	(59,486)
轉撥至法定儲備	-	-	-	-	-	40,327	(40,327)	-
於二零零九年六月三十日(經審核)	8,028	537,853	(4,473)	21,953	482,519	40,327	1,819,116	2,905,323

附註：

- 股份溢價賬的使用受百慕達公司法監管。
- 合併儲備指根據於二零零五年六月二十九日集團重組收購的附屬公司的資產淨值超出為作交換而發行的本公司股本的面值的差額，以籌備本公司股份獲准進入另類投資市場(「集團重組」)。
- 購股權儲備指按照就以股份為基礎的付款採納的會計政策確認的未獲行使購股權的公平值。
- 資本儲備指於集團重組時資本化的應付股東款項。
- 根據會計準則及中華人民共和國(「中國」)相關規則及法規及本公司中國附屬公司的章程細則規定，法定儲備乃按照中國會計準則及法規所釐定的除稅後溢利(經抵銷過往年度的虧損)的10%撥款。倘法定儲備餘額已達到該中國附屬公司註冊資本的50%，則不再進行撥款。

隨附附註構成本財務資料之一部分。

## 簡明綜合現金流量表

截至二零零九年十二月三十一日止六個月

	附註	截至十二月三十一日止六個月		截至二零零九年
		二零零九年 (未經審核) 人民幣千元	二零零八年 (未經審核) 人民幣千元	六月三十日 止年度 (經審核) 人民幣千元
<b>經營活動產生的現金流量</b>				
除所得稅前溢利		<b>248,123</b>	150,751	442,266
就以下項目調整：				
利息收入		<b>(668)</b>	(1,528)	(2,105)
融資成本		<b>11</b>	5	12
折舊	5	<b>33,677</b>	29,494	61,406
以股份為基礎的付款	7	<b>4,285</b>	3,608	8,954
土地使用權攤銷	5	<b>617</b>	540	1,157
遞延發展成本攤銷	5	<b>1,200</b>	2,200	3,400
生物資產公平值變動產生的收益淨額	12	<b>(164,462)</b>	(87,360)	(210,631)
出售物業、廠房及設備虧損	5	-	-	480
生物資產撇銷	5	-	42	42
應佔聯營公司虧損		-	181	368
於聯營公司權益減值虧損		-	-	1,896
<b>營運資金變動前的經營溢利</b>		<b>122,783</b>	97,933	307,245
<b>營運資金組成部分的變動</b>				
待售物業		<b>5,782</b>	12,670	20,194
存貨		<b>(33)</b>	901	848
生物資產		<b>54,638</b>	16,787	(37,851)
貿易及其他應收款項		<b>(30,101)</b>	(22,198)	(4,145)
貿易及其他應付款項		<b>12,448</b>	(1,993)	(7,431)
應付關連人士款項		<b>2,496</b>	(1,800)	954
<b>經營所得現金</b>		<b>168,013</b>	102,300	279,814
已付所得稅		<b>(532)</b>	(459)	(825)
<b>經營活動所得現金淨額</b>		<b>167,481</b>	101,841	278,989

隨附附註構成本財務資料之一部分。

## 簡明綜合現金流量表(續)

截至二零零九年十二月三十一日止六個月

	附註	截至十二月三十一日止六個月		截至二零零九年
		二零零九年 (未經審核) 人民幣千元	二零零八年 (未經審核) 人民幣千元	六月三十日 止年度 (經審核) 人民幣千元
<b>投資活動產生的現金流量</b>				
購置物業、廠房及設備		(1,159)	(5,755)	(8,596)
出售物業、廠房及設備所得款項		-	-	594
在建工程添置		(36,791)	(66,779)	(97,040)
生物資產出售/(添置)淨額		389	(169)	(227)
遞延發展成本增加		(2,000)	(4,000)	(11,500)
已收利息		668	1,528	2,105
<b>投資活動所用現金淨額</b>		<b>(38,893)</b>	<b>(75,175)</b>	<b>(114,664)</b>
<b>融資活動產生的現金流量</b>				
向一間聯營公司撥款		-	(24)	(48)
因行使購股權發行新股份所得款項		5,259	-	-
已付股息		(20,212)	(12,976)	(12,976)
已付融資成本		(11)	(5)	(12)
<b>融資活動所用現金淨額</b>		<b>(14,964)</b>	<b>(13,005)</b>	<b>(13,036)</b>
<b>現金及現金等價物增加淨額</b>		<b>113,624</b>	<b>13,661</b>	<b>151,289</b>
期初/年初的現金及現金等價物		461,241	309,952	309,952
期末/年末的現金及現金等價物	18	574,865	323,613	461,241

隨附附註構成本財務資料之一部分。

## 中期財務資料附註

### 1 一般資料

亞洲果業控股有限公司(「本公司」)於二零零三年六月四日根據百慕達公司法註冊成立為獲豁免有限公司，其股份於香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)、倫敦證券交易所另類投資市場及PLUS市場上市。

本公司的註冊辦事處地址為Clarendon House, 2 Church Street, Hamilton HM11, Bermuda。其主要營業地點地址為香港干諾道西28號威勝商業大廈1109-1111室。

本公司及其附屬公司(統稱為「本集團」)的主要業務為種植、栽培及銷售農產品，以及開發及銷售農產品批發市場及鮮橙加工中心的物業。

董事將唐宏洲及其家族透過其直接控股Market Ahead Investments Limited(一家於英屬處女群島(「BVI」)註冊成立的公司)視為本公司的最終控股方。

於二零零九年十二月三十一日，附屬公司詳情如下：

名稱	註冊成立地點	本集團應佔股本權益之百分比	主要業務
直接持有：			
Newasia Global Limited	BVI	100%	投資控股
Access Fortune Investments Limited	BVI	100%	投資控股
Raised Energy Investments Limited	BVI	100%	投資控股
間接持有：			
利添生物科技發展(合浦)有限公司 (「利添(合浦)」)	中華人民共和國 (「中國」)	100%	種植、栽培及 銷售鮮橙
利添生物科技發展(信豐)有限公司 (「利添(信豐)」)	中國	100%	種植、栽培及 銷售鮮橙
Asian Citrus Management Company Limited	BVI	100%	本集團知識 產權的所有人 及許可人
亞洲果業(香港)有限公司	香港	100%	一般商業及物業租賃

## 中期財務資料附註(續)

### 1 一般資料(續)

於二零零九年十二月三十一日，附屬公司詳情如下：(續)

名稱	註冊成立地點	本集團應佔股本權益之百分比	主要業務
間接持有：			
利添生物科技發展(秭歸)有限公司 (「利添(秭歸)」)	中國	100%	潛在發展苗圃、批發市場及鮮橙加工中心
利添良繁(合浦)農業發展有限公司 (「利添農業」)	中國	100%	發展苗圃
利添實業(贛州)有限公司 (「利添贛州」)	中國	100%	發展鮮橙加工中心
利添置業(宜昌)有限公司 (「利添(宜昌)」)	中國	100%	暫無業務
永州利添生物科技發展有限公司 (「利添(永州)」)	中國	100%	種植、栽培及銷售鮮橙

### 2 編製基準及合規聲明

財務資料以人民幣(「人民幣」)呈列，除另有指明外，四捨五入至千位。

中期財務資料已按國際會計準則頒佈的國際會計準則(「國際會計準則」)第34號「中期財務報告」以及聯交所證券上市規則及倫敦證券交易所頒佈之另類投資市場規則的披露規定編製。

中期財務資料已按歷史成本法編製，就重估以公平值列賬的生物資產作出修訂。編製本中期財務資料所採納之主要會計政策與本集團截至二零零九年六月三十日止年度之年度財務報表所採納者一致，惟預期將於本集團截至二零一零年六月三十日止年度之年度財務報表反映之會計政策變動除外，會計政策之該等變動載於附註3。

## 中期財務資料附註(續)

### 2 編製基準及合規聲明(續)

編製符合國際會計準則第34號之中期財務資料時，管理層需按年度財務報表的編製基礎，對政策的運用以及資產和負債、收入和支出的呈報金額作出一些判斷、估計和假設。估計的數值可能有別於實際結果。

本中期財務資料載有簡明綜合財務報表及經挑選解釋附註。該等附註包括對了解本集團自二零零九年度財務報表刊發以來對財務狀況及表現轉變而言屬重大之事項及交易之解釋。簡明綜合財務報表及其附註並不包括根據國際財務報告準則「國際財務報告準則」編製整份財務報表所需之一切資料。

本中期財務資料未經審核，但已由本公司審核委員會審閱。本中期財務資料亦由本公司核數師按照國際會計準則第2410號「由實體的獨立核數師執行中期財務資料審閱」進行了審閱。

### 3 會計政策變動

國際會計準則委員會(「國際會計準則委員會」)已頒佈一項新國際財務報告準則、若干國際財務報告準則的修訂及新詮釋，於本集團及本公司的本個會計期間首次生效。當中，以下變動與本集團的財務報表具相關性：

- 《國際會計準則》第1號(2007年經修訂)「財務報表的列報」
- 國際財務報告準則第3號(2008年經修訂)業務合併
- 《國際財務報告準則》第8號「經營分部」
- 《國際財務報告詮釋委員會詮釋》第15號「房地產建造協議」
- 《國際財務報告準則》的改進(2008年)
- 《國際會計準則》第27號修訂「合併財務報表和單獨財務報表－對附屬公司、共同控制實體或聯營公司的投資成本」
- 《國際財務報告準則》第7號修訂「金融工具：披露－改進金融工具的披露」

《國際會計準則》第1號(2007年經修訂)除外，上述新國際財務報告準則或修訂本對本集團經營業績及財務狀況並無造成重大影響或並無適用於本中期財務報告之額外披露要求。

## 中期財務資料附註(續)

### 3 會計政策變動(續)

由於採納《國際會計準則》第1號(2007年修訂本)，期內與權益持有人進行交易所產生的權益變動詳情會在經修訂的綜合權益變動表內與其他收入和支出分開列報。所有其他收入和支出項目如被確認為期間溢利或虧損的一部份，會在綜合收益表中列報，或是列報在一個新的主要報表(綜合收益表)內。綜合收益表和綜合權益變動表的新格式已在本中期財務資料中採用，相應金額也已按照新的列報方式重報。列報方式的變動不會對所列報的任何期間的損益、收入和支出總額或資產淨值構成任何影響。

直至本中期財務資料刊發日，國際會計準則委員會已頒佈截至二零一零年六月三十日止年度並未生效且並無於本中期財務資料中採納之下列修訂本、新準則及詮釋

於下列日期或之後開始的會計期間生效

- |                                |           |
|--------------------------------|-----------|
| • 《國際財務報告準則》的改進(2009年)         | 二零一零年一月一日 |
| • 《國際會計準則》第24號(2009年修訂)「關聯方披露」 | 二零一一年一月一日 |
| • 《國際財務報告準則》第9號「財務工具」          | 二零一三年一月一日 |

本集團正評估該等修訂本於初始採用期間之影響。迄今為止，採納該等修訂本似乎不會對本集團經營業績及財務狀況造成重大影響。

### 4 分部資料

本集團透過業務種類來管理業務。就資源配置及表現評估而言，本集團高級執行管理層定期呈報有關兩個主要業務之資料，包括本集團之業務，即種植、栽培及銷售鮮橙 及於農業批發市場及鮮橙加工中心進行物業開發及銷售。

逾90%之本集團收入、開支、資產、負債及資本開支源自於種植、栽培及農產品銷售。結餘則來源於農業批發市場及鮮橙加工中心進行物業開發及銷售。故此，業務分部資料不必及無須呈列。

有關本集團農產品及物業之收入之進一步詳情於附註5披露。

中期財務資料附註(續)

5 經營溢利

經營溢利於扣除/ (計入) 下列各項後列賬：

	截至十二月三十一日 止六個月		截至二零零九年 六月三十日
	二零零九年 (未經審核) 人民幣千元	二零零八年 (未經審核) 人民幣千元	止年度 (經審核) 人民幣千元
收入			
— 鮮橙銷售	384,784	274,597	634,945
— 自育樹苗銷售	4,028	—	2,246
— 物業銷售	9,460	18,699	31,338
	<b>398,272</b>	<b>293,296</b>	<b>668,529</b>
已使用存貨			
— 生產	150,452	89,705	164,000
— 一般及行政	27,845	28,543	58,917
	<b>178,297</b>	<b>118,248</b>	<b>222,917</b>
員工成本			
— 生產	20,133	15,086	25,568
— 銷售及分銷	567	529	1,163
— 一般及行政	10,828	9,906	22,651
	<b>31,528</b>	<b>25,521</b>	<b>49,382</b>
攤銷			
— 一般及行政	1,817	2,740	4,557
折舊			
— 生產	36,024	23,931	38,804
— 一般及行政	5,674	9,036	18,337
	<b>41,698</b>	<b>32,967</b>	<b>57,141</b>
其他經營開支			
— 生產	12,269	18,621	30,933
— 銷售及分銷	18,220	17,409	38,724
— 一般及行政	31,439	15,741	33,069
	<b>61,928</b>	<b>51,771</b>	<b>102,726</b>

## 中期財務資料附註(續)

### 5 經營溢利(續)

經營溢利於扣除/(計入)下列各項後列賬:(續)

	截至十二月三十一日 止六個月		截至二零零九年 六月三十日
	二零零九年 (未經審核) 人民幣千元	二零零八年 (未經審核) 人民幣千元	止年度 (經審核) 人民幣千元
其中：			
土地使用權攤銷	617	540	1,157
遞延開發成本攤銷	1,200	2,200	3,400
核數師酬金	612	646	1,450
已售農業產品成本	212,952	133,128	235,601
已售物業成本	5,926	14,215	23,704
物業、廠房及設備折舊	33,677	29,494	61,406
加：先前資本化為生物資產 的折舊變現	8,021	3,473	3,756
減：資本化為生物資產的金額	-	-	(8,021)
	41,698	32,967	57,141
匯兌虧損淨額	1,073	328	747
有關在香港聯交所上市的開支	16,311	-	-
出售物業、廠房及設備虧損	-	-	480
經營租賃開支			
— 一種植場	4,634	3,497	6,222
— 辦公室物業	399	599	967
研發成本	2,323	2,245	6,198
生物資產撇銷	-	42	42

## 中期財務資料附註(續)

### 6 所得稅開支

於綜合全面收益表中扣除的所得稅開支金額指：

	截至十二月三十一日 止六個月	截至二零零九年 六月三十日	
	二零零九年 (未經審核) 人民幣千元	二零零八年 (未經審核) 人民幣千元	止年度 (經審核) 人民幣千元
中國企業所得稅(「企業所得稅」)(附註(a))	355	501	1,403
土地增值稅(「土地增值稅」)(附註(b))	293	929	802
	648	1,430	2,205

#### a) 企業所得稅

根據第十屆全國人民代表大會於二零零七年三月十六日通過的中國企業所得稅法(「新稅法」)，內外資企業的新中國企業所得稅稅率劃一為25%，自二零零八年一月一日起生效。因此，自二零零八年一月一日起，除利添(合浦)、利添(信豐)及利添農業外，本集團的中國附屬公司按稅率25%繳納企業所得稅。

根據新稅法第27條及新稅法實施細則第86(1)條，從事若干農業活動(包括種植水果及挑選及培育新農業品種)的企業，免繳企業所得稅。因此，自二零零八年一月一日起，利添(合浦)、利添(信豐)及利添農業免繳企業所得稅。

#### b) 土地增值稅

土地增值稅乃就土地增值部分按介乎30%至60%的累進稅率徵收。土地增值部分為銷售物業所得款項減可扣減開支(包括土地使用權成本及所有物業開發費用)。

#### c) 香港利得稅

由於本集團並無於或從香港產生應課稅溢利，故並無就香港利得稅計提撥備。

## 中期財務資料附註(續)

### 6 所得稅開支(續)

#### d) 中國預扣所得稅

根據新稅法實施細則，自二零零八年一月一日起，海外投資公司的海外投資者須就來自中國附屬公司的溢利(「二零零八年後溢利」)的股息繳納10%預扣所得稅。此外，根據過渡期安排，海外投資者免繳來自中國的附屬公司於二零零七年十二月三十一日之前的未分派溢利的股息的預扣所得稅。於各結算日，由於預期中國附屬公司於可預見未來不會就其二零零八年後溢利宣派股息，故並無須就中國附屬公司的二零零八年後溢利支付的稅項產生任何遞延稅項負債。

#### e) 實際稅項開支與綜合全面收益表所列的除所得稅前溢利對賬如下：

	截至十二月三十一日 止六個月		截至二零零九年 六月三十日
	二零零九年 (未經審核) 人民幣千元	二零零八年 (未經審核) 人民幣千元	止年度 (經審核) 人民幣千元
除所得稅前溢利	<b>248,123</b>	150,751	442,266
按適用於中國業務的稅率 計算的名義稅項	<b>69,588</b>	37,688	117,395
不可扣稅開支的稅務影響	<b>55</b>	58,678	233
無須課稅收入的稅務影響	<b>(69,951)</b>	(98,334)	(118,858)
尚未確認的未動用稅項虧損的影響	<b>679</b>	1,332	2,482
土地增值稅	<b>293</b>	929	802
其他	<b>(16)</b>	1,137	151
實際稅項開支	<b>648</b>	1,430	2,205

#### f) 由於於二零零九年十二月三十一日並無重大暫時性差異，故並無就遞延稅項計提撥備。

中期財務資料附註(續)

7 僱員及董事

	截至十二月三十一日 止六個月		截至二零零九年 六月三十日
	二零零九年 (未經審核) 人民幣千元	二零零八年 (未經審核) 人民幣千元	止年度 (經審核) 人民幣千元
員工成本(包括董事薪酬)			
薪金、工資及其他福利	26,956	21,712	39,993
以股份為基礎的付款	4,285	3,608	8,954
僱員退休福利	287	201	435
	<b>31,528</b>	25,521	49,382
平均每月所僱用的人數 (包括董事)			
— 生產	811	788	842
— 銷售及分銷	70	70	70
— 一般及行政	183	205	162
	<b>1,064</b>	1,063	1,074

	薪金、津 貼及實物 利益	以股份為基 礎的付款	退休計劃 供款	截至十二月三十一日 止六個月		截至二零零九年 六月三十日	
				二零零九年 (未經審核) 人民幣千元	二零零八年 (未經審核) 人民幣千元	止年度 (經審核) 人民幣千元	
董事薪金							
執行董事							
唐宏洲	-	648	251	-	899	868	1,948
唐雄偉	-	380	98	5	483	445	1,040
張衛新	-	297	92	5	394	377	847
龐毅	-	378	245	3	626	609	1,363
宋治強	-	432	226	5	663	640	1,436
非執行董事							
葉志明	270	-	-	-	270	270	540
馬照祥	166	-	-	-	166	170	343
呂明華	108	-	-	-	108	108	216
楊振漢	108	-	-	-	108	108	216
Nicholas Smith	166	-	-	-	166	170	343
Peregrine Moncreiffe	108	-	-	-	108	108	216
	926	2,135	912	18	<b>3,991</b>	3,873	8,508

## 中期財務資料附註(續)

### 8 每股盈利

每股基本及攤薄盈利乃根據以下各項計算：

	截至十二月三十一日 止六個月		截至二零零九年 六月三十日
	二零零九年 (未經審核) 人民幣千元	二零零八年 (未經審核) 人民幣千元	止年度 (經審核) 人民幣千元
<b>盈利</b>			
用於計算每股攤薄盈利的股東應佔溢利	<b>247,475</b>	149,321	440,061
	千股	千股	千股
<b>加權平均股數</b>			
期初／年初已發行普通股	<b>770,560</b>	743,570	743,570
向參與以股代息計劃的股東發行新股的影響	<b>43</b>	140	13,458
因行使購股權而發行新股的影響	<b>173</b>	-	-
用於計算每股基本盈利的加權平均普通股股數	<b>770,776</b>	743,710	757,028
購股權潛在股份攤薄影響	<b>6,514</b>	849	573
用於計算每股攤薄盈利的加權平均普通股股數	<b>777,290</b>	744,559	757,601

截至二零零九年及二零零八年十二月三十一日止六個月期間各自及截至二零零九年六月三十日止年度之加權平均股數已按於二零零九年十一月二日發生的一股分為十股的股份拆細予以回溯性調整，以計算每股基本及攤薄盈利。

中期財務資料附註(續)

9 物業、廠房及設備

	樓宇 人民幣千元	租賃裝修 人民幣千元	傢俬、裝 置及設備 人民幣千元	汽車 人民幣千元	農田基 建及機器 人民幣千元	總計 人民幣千元
<b>成本</b>						
於二零零八年七月一日(經審核)	10,101	3,062	3,388	5,842	1,120,144	1,142,537
添置	24	-	228	1,541	6,803	8,596
轉撥自在建工程(附註11)	4,061	-	33	-	134,393	138,487
出售	-	-	-	(1,373)	-	(1,373)
於二零零九年六月三十日(經審核)	14,186	3,062	3,649	6,010	1,261,340	1,288,247
添置	-	-	306	37	816	1,159
轉撥自在建工程(附註11)	24,798	-	4,198	-	67,488	96,484
於二零零九年十二月三十一日(未經審核)	38,984	3,062	8,153	6,047	1,329,644	1,385,890
<b>累計折舊</b>						
於二零零八年七月一日(經審核)	1,724	518	1,287	1,649	138,204	143,382
年內支出	421	147	446	558	59,834	61,406
出售時撥回	-	-	-	(299)	-	(299)
於二零零九年六月三十日(經審核)	2,145	665	1,733	1,908	198,038	204,489
期內支出	438	47	353	289	32,550	33,677
於二零零九年十二月三十一日(未經審核)	2,583	712	2,086	2,197	230,588	238,166
<b>賬面值</b>						
於二零零九年十二月三十一日(未經審核)	36,401	2,350	6,067	3,850	1,099,056	1,147,724
於二零零九年六月三十日(經審核)	12,041	2,397	1,916	4,102	1,063,302	1,083,758

## 中期財務資料附註(續)

### 10 土地使用權

	十二月三十一日		二零零九年 六月三十日
	二零零九年 (未經審核) 人民幣千元	二零零八年 (未經審核) 人民幣千元	(經審核) 人民幣千元
<b>成本</b>			
期初／年初	<b>61,653</b>	52,512	52,512
添置	-	9,141	9,141
期末／年末	<b>61,653</b>	61,653	61,653
<b>累計攤銷</b>			
期初／年初	<b>5,568</b>	4,411	4,411
期內／年內支出	<b>617</b>	540	1,157
期末／年末	<b>6,185</b>	4,951	5,568
<b>賬面值</b>	<b>55,468</b>	56,702	56,085

土地使用權指使用若干幅位於中國的土地的權利，有效期為46至50年，自各自授出日期起計，將於二零五三年至二零五六年期間屆滿。

### 11 在建工程

	十二月三十一日		二零零九年 六月三十日
	二零零九年 (未經審核) 人民幣千元	二零零八年 (未經審核) 人民幣千元	(經審核) 人民幣千元
期初／年初	<b>79,021</b>	120,468	120,468
添置	<b>36,791</b>	66,779	97,040
轉撥至物業、廠房及設備(附註9)	<b>(96,484)</b>	(129,985)	(138,487)
期末／年末	<b>19,328</b>	57,262	79,021

中期財務資料附註(續)

12 生物資產

生物資產指橙樹、幼樹及自育樹苗。橙樹的作用為於各生產周期透過生長過程供應鮮橙。幼樹及自育樹苗乃為持作長成結果的橙樹。生物資產可概括如下：

	自育樹苗 人民幣千元	幼樹 人民幣千元	橙樹 人民幣千元	總計 人民幣千元
於二零零八年七月一日(經審核)	840	12,369	934,787	947,996
添置	789	–	–	789
銷售自育樹苗	(562)	–	–	(562)
內部轉撥至幼樹	(203)	203	–	–
內部轉撥至橙樹	–	(4,369)	4,369	–
撇銷	(42)	–	–	(42)
因培育增加淨額	–	–	37,851	37,851
公平值變動淨額				
– 因價格、收益、成熟程度 及成本變動產生的收益	–	–	274,197	274,197
– 因重新種植計劃減少	–	–	(63,566)	(63,566)
	–	–	210,631	210,631
於二零零九年六月三十日(經審核)	822	8,203	1,187,638	1,196,663
添置	881	–	–	881
銷售自育樹苗	(1,270)	–	–	(1,270)
內部轉撥至橙樹	–	(4,000)	4,000	–
因採收減少淨額	–	–	(54,638)	(54,638)
公平值變動淨額				
– 因價格、收益、成熟程度 及成本變動產生的收益	–	–	209,000	209,000
– 因重新種植計劃減少	–	–	(44,538)	(44,538)
	–	–	164,462	164,462
於二零零九年十二月三十一日(未經審核)	<b>433</b>	<b>4,203</b>	<b>1,301,462</b>	<b>1,306,098</b>

中期財務資料附註(續)

12 生物資產(續)

指：

	自育樹苗 人民幣千元	幼樹 人民幣千元	橙樹 人民幣千元	十二月三十一日		二零零九年 六月三十日
				二零零九年 (未經審核) 總計 人民幣千元	二零零八年 (未經審核) 總計 人民幣千元	(經審核) 總計 人民幣千元
非流動	433	4,203	1,301,462	<b>1,306,098</b>	1,018,696	1,142,025
流動	-	-	-	-	-	54,638
	433	4,203	1,301,462	<b>1,306,098</b>	1,018,696	1,196,663

生物資產變動概述如下：

	自育樹苗 株數	幼樹 株數	橙樹 株數
於二零零八年七月一日	323,528	1,377,397	1,514,732
添置	448,332	-	-
銷售自育樹苗	(224,600)	-	-
內部轉撥至幼樹	(81,261)	81,261	-
內部轉撥至橙樹	-	(446,077)	446,077
撇銷	(16,698)	-	-
因重新種植計劃減少	-	-	(81,261)
於二零零九年六月三十日	449,301	1,012,581	1,879,548
添置	1,128,100	-	-
銷售自育樹苗	(402,782)	-	-
內部轉撥至橙樹	-	(400,000)	400,000
於二零零九年十二月三十一日	1,174,619	612,581	2,279,548

## 中期財務資料附註(續)

### 12 生物資產(續)

重新種植計劃以更先進更優質的品種(抵抗疾病能力更強及產量更高)代替現有品種。於二零零九年十二月三十一日後，已確認剷除 64,194 株冬橙樹，而將在相應土地上重新種植同等數量的新品種。

用於釐定橙樹的公平值減估計銷售點成本的估值方法符合國際會計準則第 41 號「農業」及國際估值標準委員會頒佈的國際估值標準(旨在釐定生物資產於其目前位置及狀況下的公平值)。

幼樹及自育樹苗現仍在進行結果前的生物變化。一旦幼樹及自育樹苗成熟及結果，則其將轉歸為橙樹類別。

橙樹的公平值減估計銷售點成本乃透過將相關種植機器、設備及土地改良的公平值從橙樹業務公平值扣減予以計算。如此行事時，採用估值方法時曾作出以下主要假設：

- a) 市價可變因素指本集團生產的夏橙及冬橙的假定市價。就本集團生產的各類鮮橙估值而言，乃採用各結算日適用的市場售價作為售價估計。有關估計乃基於現實而並未計及通貨膨脹影響及可能影響未來本集團種植場採收的鮮橙價格的規劃業務活動。
- b) 每株樹的產量可變因素指橙樹的採收水平。橙樹產量受橙樹的樹齡、品種及健康、氣候、位置、土壤狀況、地形及基礎設施影響。一般來說，每株樹的產量會由第 3 年至第 8 年間增長，並維持穩定約 22 年，其後開始下降，直至 35 歲。
- c) 直接生產成本可變因素指為使鮮橙達致銷售條件所必需的直接成本，主要包括原材料成本及直接勞務成本。直接生產成本可變因素乃參考已採收區域產生的實際成本及與未採收區域相若的區域的成本資料後釐定。
- d) 採用資本資產定價模型釐定將應用於橙樹業務的折讓率為 20.1% (截至二零零九年六月三十日止年度：20.1%)。

## 中期財務資料附註(續)

### 12 生物資產(續)

- e) 對本集團的生物資產進行估值時計及的其他關鍵假設包括(其中包括)：
- i) 現金流僅按照橙樹當前循環計算，並未計及與重建新橙樹有關的預計收入或成本；
  - ii) 預計現金流並未計及融資成本及稅項，且乃基於現實而並未計及通貨膨脹影響；
  - iii) 折讓現金流乃根據當前鮮橙價格計算，因此並未考慮可能會影響未來從本集團種植場採收的鮮橙價格的規劃未來業務的影響；及
  - iv) 並未就日後經營中的成本改善作出撥備。

現由本集團佔用的土地乃租自第三方，並無商業價值。經參考種植相關機器及設備以及土地改良(按建築物及樓宇的裝修、防風林等呈列)的公平值，二零零九年十二月三十一日合浦種植場所涉及的資產的總價值約為人民幣303,000,000元(二零零九年六月三十日：人民幣316,000,000元)，而信豐種植場所涉及的資產的總價值約為人民幣378,000,000元(二零零九年六月三十日：人民幣242,000,000元)。

按公平值減估計銷售點成本計算的已採收農產品的數量及金額如下。

	截至十二月三十一日止六個月				二零零九年	
	二零零九年		二零零八年		六月三十日止年度	
	數量 噸	金額 人民幣千元	數量 噸	金額 人民幣千元	數量 噸	金額 人民幣千元
鮮橙	114,530	382,494	80,807	270,622	152,059	622,634

本集團面臨多種有關其鮮橙種植場的風險：

#### 1) 監管及環境風險

本集團須遵守其營運所在司法權區的法律及法規。本集團已制定環境政策及程序，以遵守當地的環境及其他法律。管理層進行定期檢討，以識別環境風險，並確保現有制度足以管理該等風險。

## 中期財務資料附註(續)

### 12 生物資產(續)

#### 2) 供求風險

本集團面臨因鮮橙價格及銷量波動引致的風險。本集團在可能的情況下透過依據市場供求狀況調整其採收來管理這一風險。管理層進行定期行業趨勢分析，以確保本集團的價格結構符合市場需求，並確保預測採收與需求預期一致。

#### 3) 氣候及其他風險

本集團的鮮橙種植場面臨氣候變化、疾病、森林火災及其他自然力量的破壞的風險。本集團已制定大量措施監控並減輕該等風險，包括定期森林健康檢驗及行業病蟲害調查。本集團亦確保其自身對洪水及颶風等自然災害進行防治。

### 13 遞延發展成本

	十二月三十一日		二零零九年 六月三十日
	二零零九年 (未經審核) 人民幣千元	二零零八年 (未經審核) 人民幣千元	(經審核) 人民幣千元
<b>成本</b>			
期初／年初	<b>43,500</b>	32,000	32,000
添置	<b>2,000</b>	4,000	11,500
期末／年末	<b>45,500</b>	36,000	43,500
<b>累計攤銷</b>			
期初／年初	<b>12,800</b>	9,400	9,400
期間／年度扣除	<b>1,200</b>	2,200	3,400
期末／年末	<b>14,000</b>	11,600	12,800
<b>賬面值</b>	<b>31,500</b>	24,400	30,700
按以下項目呈列			
未完成發展項目	<b>23,500</b>	14,000	21,500
已完成發展項目	<b>8,000</b>	10,400	9,200
	<b>31,500</b>	24,400	30,700
已完成發展項目的平均餘下攤銷期	<b>年數 3.3</b>	年數 4.3	年數 3.8

遞延發展成本指發展有關橙樹栽培的技術所產生的支出，而該等技術將在日後期間增加生物資產的生產率。

中期財務資料附註(續)

14 於聯營公司的權益

	十二月三十一日		二零零九年
	二零零九年 (未經審核) 人民幣千元	二零零八年 (未經審核) 人民幣千元	六月三十日 (經審核) 人民幣千元
應佔負債淨額	<b>(2,818)</b>	(2,631)	(2,818)
應收一間聯營公司款項	<b>4,714</b>	4,690	4,714
	<b>1,896</b>	2,059	1,896
減值虧損	<b>(1,896)</b>	-	(1,896)
	-	2,059	-

應收一間聯營公司款項屬無抵押、免息及毋須於隨後 12 個月內償還的款項。墊付予聯營公司的款項主要乃為其經營提供資金。

截至二零零九年六月三十日止年度，由於聯營公司終止業務，故就於聯營公司的權益確認減值虧損人民幣 1,896,000 元。董事認為，毋須進一步確認虧損，此乃由於聯營公司的權益為零，本集團並未產生有關聯營公司的任何法律或推定責任，且毋須代表聯營公司作出進一步付款。

於二零零九年十二月三十一日，有關聯營公司的詳情如下：

名稱	註冊成立/ 成立地點	應佔本集團 股本權益 的百分比	主要業務
Asian Fruits Limited	BVI	46%	暫無業務
亞洲鮮果(東莞)貿易有限公司	中國	46%	暫無業務

有關本集團聯營公司的財務資料概述如下：

	十二月三十一日		二零零九年
	二零零九年 (未經審核) 人民幣千元	二零零八年 (未經審核) 人民幣千元	六月三十日 (經審核) 人民幣千元
總資產	<b>3,596</b>	4,188	3,830
總負債	<b>(10,129)</b>	(9,910)	(9,957)

## 中期財務資料附註(續)

### 14 於聯營公司的權益(續)

於二零零九年十二月三十一日，有關聯營公司的詳情如下：(續)

	截至十二月三十一日 止六個月		截至二零零九年 六月三十日
	二零零九年 (未經審核) 人民幣千元	二零零八年 (未經審核) 人民幣千元	二零零九年 止年度 (經審核) 人民幣千元
收益	-	-	-
期間/年度虧損	<b>(406)</b>	(394)	(799)

### 15 待售物業

	十二月三十一日		二零零九年 六月三十日
	二零零九年 (未經審核) 人民幣千元	二零零八年 (未經審核) 人民幣千元	二零零九年 止年度 (經審核) 人民幣千元
待售發展中物業	<b>2,176</b>	2,036	2,046
待售已完成物業	<b>26,153</b>	39,599	32,065
	<b>28,329</b>	41,635	34,111

計入待售物業的土地使用權賬面值如下：

	十二月三十一日		二零零九年 六月三十日
	二零零九年 (未經審核) 人民幣千元	二零零八年 (未經審核) 人民幣千元	二零零九年 止年度 (經審核) 人民幣千元
位於中國，按10至50年的租約持有	<b>5,068</b>	8,234	6,285

### 16 存貨

	十二月三十一日		二零零九年 六月三十日
	二零零九年 (未經審核) 人民幣千元	二零零八年 (未經審核) 人民幣千元	二零零九年 止年度 (經審核) 人民幣千元
農業材料	<b>561</b>	511	515
包裝材料	<b>111</b>	75	124
	<b>672</b>	586	639

中期財務資料附註(續)

17 貿易及其他應收款項

	十二月三十一日		二零零九年
	二零零九年 (未經審核) 人民幣千元	二零零八年 (未經審核) 人民幣千元	六月三十日 (經審核) 人民幣千元
應收貿易款項	28,456	23,940	2,311
其他應收款項、按金及預付款項	16,546	9,014	12,590
	<b>45,002</b>	32,954	14,901

預期將於超過一年後收回或確認為開支的本集團其他應收款項、按金及預付款項的金額為人民幣12,484,000元(二零零九年六月三十日：人民幣6,085,000元)。所有其他貿易及其他應收款項預期將於一年內收回或確認為開支。

銷售農產品產生的應收貿易款項一般在發票日期起三十天內到期支付，而銷售物業產生的應收貿易款項乃根據相關買賣協議的條款於到期時結算。

應收貿易款項的賬齡分析如下：

	十二月三十一日		二零零九年
	二零零九年 (未經審核) 人民幣千元	二零零八年 (未經審核) 人民幣千元	六月三十日 (經審核) 人民幣千元
未逾期亦未減值	27,702	23,940	1,544
逾期少於一個月	132	-	493
逾期一至三個月	-	-	274
逾期超過三個月但少於十二個月	622	-	-
逾期款項	754	-	767
	<b>28,456</b>	23,940	2,311

計入本集團應收貿易款項者為總賬面值為人民幣754,000元(二零零九年六月三十日：人民幣767,000元)於結算日已逾期，而本集團對此等結餘持有抵押品，故並無就此計提任何減值虧損。

## 中期財務資料附註(續)

### 18 現金及現金等價物

	十二月三十一日		二零零九年
	二零零九年 (未經審核) 人民幣千元	二零零八年 (未經審核) 人民幣千元	六月三十日 (經審核) 人民幣千元
短期銀行存款	1,350	85,091	55,893
銀行及手頭現金	573,515	238,522	405,348
	<b>574,865</b>	323,613	461,241

於二零零九年十二月三十一日，以人民幣計值計入本集團現金及現金等價物的金額約為人民幣560,267,000元(二零零九年六月三十日：人民幣391,203,000元)。將人民幣兌換為外幣須遵守中國外匯管理條例及結匯、售匯及付匯管理規定。

銀行現金按銀行每日存款利率的浮動利率計息。短期銀行存款的存款期為一個月(二零零九年六月三十日：存款期不定，介乎一週至三個月間)

### 19 股本、儲備及股息

#### (a) 權益部分變動

本集團綜合權益每個部分期初及期末結餘的對賬載於簡明綜合權益變動表。

#### (b) 股息

本公司並無宣派截至二零零九年十二月三十一日止年度的股息(截至二零零八年十二月三十一日止六個月：人民幣零元)。

本公司於二零零九年十二月三十一日派發截至二零零九年六月三十日止年度的每股普通股的末期股息人民幣0.08元(二零零八年：人民幣0.08元)

## 中期財務資料附註(續)

### 19 股本、儲備及股息(續)

#### (c) 股本

	附註	股份數目	港幣千元	人民幣千元
法定：				
每股面值0.10港元的普通股 於二零零八年七月一日及 二零零九年六月三十日		200,000,000	20,000	20,900
每股面值0.01港元的普通股 於二零零九年十二月三十一日	(i)	2,000,000,000	20,000	20,900
已發行及繳足：				
於二零零八年七月一日(經審核) 向參與以股代息的 股東發行股份		74,356,958 2,699,022	7,435 270	7,785 243
於二零零九年六月三十日(經審核)		77,055,980	7,705	8,028
拆分股份的影響	(i)	693,503,820	-	-
因行使購股權發行股份	(ii)	2,896,000	29	26
向參與以股代息的 股東發行股份	(iii)	7,984,294	80	72
於二零零九年 十二月三十一日(未經審核)		781,440,094	7,814	8,126

## 中期財務資料附註(續)

### 19 股本、儲備及股息(續)

#### (c) 股本(續)

附註:

- (i) 根據股東於二零零九年十一月二日通過的決議案，本公司每股面值0.10港元已發行及未發行股份均分拆為10股每股面值0.01港元的股份。於該股份分拆後，本公司法定股本20,000,000港元分拆為每股面值0.01港元的2,000,000,000股股份，其中770,559,800股股份已發行及繳足。於該股份分拆後，該等股份彼此間在各方面享有相同權益。
- (ii) 於二零零九年十二月三十一日，於行使合共2,896,000份購股權後，分別按每股0.112英鎊、0.2045英鎊及0.139英鎊向若干董事及僱員發行710,000股、1,284,000股及902,000股每股面值0.01港元的新普通股(附註20(A)(b))。
- (iii) 於二零零九年十二月三十一日，按每股0.4495英鎊的價格向參與以股代息的股東發行7,984,294股每股面值0.01港元的新普通股。
- (iv) 期內已發行的普通股在所有方面與已發行普通股享有相同權益。

#### (d) 資本管理

本集團管理其資本，以確保本集團擁有足夠的流動性支持經營及發展，同時最大化股東價值。過往年度以來，本集團的整體策略維持不變。

本集團的主要內部現金資源為其現金及現金等價物。於二零零九年十二月三十一日及二零零九年六月三十日，本集團並無任何未償還銀行借貸。

本集團管理層透過評估主要項目的預算定期檢討其資本架構，並計及資金的可用性。本集團並無外部施加的資本需求。

## 中期財務資料附註(續)

### 20 以股份為基礎的付款

#### (A) 購股權計劃

本公司於二零零五年六月二十九日採納購股權計劃(「購股權計劃」)，旨在向本集團之董事及全職僱員提供獎勵或獎賞。根據購股權計劃，本公司董事可授購股權予本集團董事及全職僱員，以便按相等於下列較高之價格認購本公司股份：(i) 緊接購股權授出日期前交易日另類投資市場每日正式牌中的股份價表所列股份的平均中位市場價；或(ii) 緊接購股權授出日期前三個交易日另類投資市場每日正式牌中的股份價表所列股份的平均中位市場價；或(iii) 股份的面值。

一般而言，購股權於其授出日期起一年屆滿後方可行使。已授出購股權的行使期乃由本公司董事釐定，且自授出日期起十年後不會屆滿。承授人於根據購股權計劃接納授出購股權後毋須支付代價。

本公司股份於二零零九年十一月二十六日在香港聯交所上市，購股權計劃終止。終止後，不得根據購股權計劃授出其他購股權。購股權計劃之條文在該終止前將繼續適用於已授出的購股權。

(a) 售出條款及條件如下：

	工具數目	歸屬條件	購股權的 有效期	屆滿日期
授予董事的購股權：				
— 於二零零五年七月二十五日	2,700,000	(i)	10年	二零一五年八月二日
— 於二零零六年七月二十七日	4,700,000	(ii)	8年	二零一四年七月 二十六日
— 於二零零八年十月十五日	5,100,000	(ii)	7年	二零一五年八月二日
授予僱員的購股權：				
— 於二零零五年七月二十五日	8,850,000	(i)	10年	二零一五年八月二日
— 於二零零六年七月二十七日	7,780,000	(ii)	8年	二零一四年七月 二十六日
— 於二零零七年九月十四日	3,530,000	(ii)	8年	二零一五年八月二日
— 於二零零八年十月十五日	20,510,000	(ii)	7年	二零一五年八月二日
已授出購股權總數	<u>53,170,000</u>			

附註：

- (i) 在10年內按每年10%的比率行使，惟僱傭關係不得中斷。
- (ii) 在5年內按每年20%的比率行使，惟僱傭關係不得中斷。

## 中期財務資料附註(續)

### 20 以股份為基礎的付款(續)

#### (A) 購股權計劃(續)

(b) 尚未行使購股權的詳情如下：

	截至十二月三十一日止六個月				截至二零零九年六月三十日止年度	
	二零零九年		二零零八年		購股權數目	加權平均行使價
	購股權數目	加權平均行使價	購股權數目	加權平均行使價	購股權數目	加權平均行使價
期初/年初尚未行使	50,788,000	0.157 英鎊	25,178,000	0.175 英鎊	25,178,000	0.175 英鎊
期內/年內已授出	-	不適用	25,610,000	0.139 英鎊	25,610,000	0.139 英鎊
期內/年內已行使	(2,896,000)	0.161 英鎊	-	不適用	-	不適用
期末/年末尚未行使	47,892,000	0.157 英鎊	50,788,000	0.157 英鎊	50,788,000	0.157 英鎊
期末/年末未行使	13,364,000	0.175 英鎊	6,781,000	0.189 英鎊	6,781,000	0.189 英鎊

截至二零零八年十二月三十一日止六個月期間及截至二零零九年六月三十日止年度，購股權數目的變動及加權平均行使價已追溯調整為二零零九年十一月二日發生的一對十的股份分拆(參閱附註19(c)(i))。

於二零零九年十二月二十一日，於行使合共2,896,000份購股權後，分別按行使價每股0.112英鎊、0.2045英鎊及0.139英鎊發行710,000股、1,284,000股及902,000股每股面值0.01港元的新普通股。

期末，尚未行使購股權擁有加權平均有效期仍為6年(二零零九年六月三十日：6年)及行使價介乎0.112英鎊至0.2425英鎊(二零零九年六月三十日：0.112英鎊至0.2425英鎊)。

#### (c) 購股權的公平值及假設

授予購股權所換取所得服務的公平價值乃參考所授予購股權的估計公平值而計量。所得授予購股權估計公平值乃根據二項式模型而計量。該模型將購股權之有效期作為參數之一。提前行使之預期納入二項式模型式內。

## 中期財務資料附註(續)

### 20 以股份為基礎的付款(續)

#### (A) 購股權計劃(續)

##### (c) 購股權的公平值及假設(續)

就此模式所計入的項目如下：

授出日期	二零零五年 七月二十五日	二零零六年 七月二十七日	二零零七年 九月十四日	二零零八年 十月十五日
現貨價格	0.112 英鎊	0.208 英鎊	0.2435 英鎊	0.1465 英鎊
預期年期(年)	10	8	8	6.8
行使價	0.112 英鎊	0.2045 英鎊	0.2425 英鎊	0.139 英鎊
預期波幅	43%	42%	41%	42%
無風險利率	4.39%	4.61%	4.91%	4.53%
股息率	0%	0%	1.8%	1.8%

上表所載的現貨價格及行使價已追溯調整為二零零九年十一月二日發生的一對十的股份分拆(參閱附註19(c)(i))。

預期波幅乃根據本公司股價在另類投資市場的過往波幅計算，並假設波幅在整個購股權年期間維持不變。

#### (B) 上市後購股權計劃

根據股東於二零零九年十一月二日的一項決議案，本公司採納新計劃(「上市後購股權計劃」)，並將於採納日期(上市後購股權計劃於若干條件達成後成為無條件之日)起計滿十年之日屆滿。上市後購股權計劃於本公司股份於二零零九年十一月二十六日在香港聯交所買賣開始後生效。根據上市後購股權計劃，本公司董事可向董事及本集團全職僱員及本集團任何成員公司的任何專業顧問、專家顧問、分銷商、承包商、供應商、代理、客戶、業務夥伴、合資業務夥伴、發起人或服務供應商(而董事會全權酌情認為其對本集團的發展及增長帶來或將會帶來貢獻)授出購股權，按不低於下列最高的價格認購本公司股份：(i) 授出購股權當日(須為營業日)聯交所刊發之每日報價表所列的股份收市價；或(ii) 緊接授出日期前五個營業日聯交所刊發的每日報價表所列的股份平均收市價；或(iii) 股份面值。

一般而言，購股權於授出日期起一年屆滿後方可行使。已授出購股權的行使期乃由本公司董事釐定，且自授出日期起十年後不會屆滿。承授人於根據上市後購股權計劃接納授出購股權後毋須支付代價。

## 中期財務資料附註(續)

### 20 以股份為基礎的付款(續)

#### (B) 上市後購股權計劃(續)

根據上市後行使購股權計劃，本公司已發行及將予發行之購股權總數，計及本公司任何其他購股權計劃，合共不得超過77,055,980股股份。

於二零零九年十二月三十一日，概無購股權根據上市後購股權計劃已授出或同意授出。

### 21 貿易及其他應付款項

	十二月三十一日		二零零九年
	二零零九年 (未經審核) 人民幣千元	二零零八年 (未經審核) 人民幣千元	六月三十日 (經審核) 人民幣千元
應付貿易款項	16,154	6,119	14,786
其他應付款項及應計款項	45,029	48,054	33,949
	<b>61,183</b>	54,173	48,735

所有貿易及其他應付款項均預期將於一年內支付或按要求時償還。

應付貿易款項(包括應付關連方款項)按到期日的賬齡分析如下：

	十二月三十一日		二零零九年
	二零零九年 (未經審核) 人民幣千元	二零零八年 (未經審核) 人民幣千元	六月三十日 (經審核) 人民幣千元
三個月內到期或按要求償還	19,999	4,752	17,232
三個月後但於六個月內到期	1,405	1,367	297
六個月後但於一年內到期	-	-	-
超過一年到期	-	-	11
	<b>21,404</b>	6,119	17,540
按以下項目呈列：			
應付貿易款項	16,154	6,119	14,786
應付關連方款項	5,250	-	2,754
	<b>21,404</b>	6,119	17,540

## 中期財務資料附註(續)

### 22 承擔

#### a) 經營租賃承擔

於二零零九年十二月三十一日，根據不可撤銷經營租約，本集團未來最低租賃付款總額按下列方式支付：

	十二月三十一日		二零零九年
	二零零九年 (未經審核) 人民幣千元	二零零八年 (未經審核) 人民幣千元	六月三十日 (經審核) 人民幣千元
一年內	6,609	7,074	5,957
一年後但五年內	24,663	25,901	24,732
五年後	302,324	244,779	272,395
	<b>333,596</b>	277,754	303,084

經營租賃付款指本集團就其若干辦公室物業及種植場所在的土地須支付的租金。種植場租約的協定期為50年，屆滿年度介乎二零五零年至二零五八年。

#### b) 資本及其他承擔

於二零零九年十二月三十一日，本集團有以下資本及其他承擔：

	十二月三十一日		二零零九年
	二零零九年 (未經審核) 人民幣千元	二零零八年 (未經審核) 人民幣千元	六月三十日 (經審核) 人民幣千元
已訂約但未撥備			
在建工程	23,559	23,865	26,678
研發	13,100	22,600	15,100
	<b>36,659</b>	46,465	41,778

中期財務資料附註(續)

23 關連方交易

a) 除中期財務資料他處所披露者外，本集團於期內／年內有以下重大關連方交易：

	截至十二月三十一日止六個月		截至
	二零零九年 (未經審核) 人民幣千元	二零零八年 (未經審核) 人民幣千元	二零零九年六月 三十日止年度 (經審核) 人民幣千元
向下列公司採購有機肥料：			
福建漳州超大微生物 有機肥有限公司 (「漳州超大」)	17,550	16,800	35,220
惠州超大微生物有機肥 有限公司(「惠州超大」)	7,875	6,956	12,110
	<b>25,425</b>	<b>23,756</b>	<b>47,330</b>
向下列公司支付的經營租賃開支：			
光大集團有限公司	254	216	406

漳州超大及惠州超大因郭浩先生的權益均為利添(合浦)的關連人士。漳州超大及惠州超大的全部註冊股本均由郭浩先生(利添(合浦)的董事及超大現代農業(控股)有限公司(「超大」)的主要股東)間接持有。超大則為 Huge Market Investments Limited(本公司的主要股東)的控股公司。自兩位關聯方的採購按與獨立第三方相若的價格及條款收費及訂約。

光大集團有限公司因唐宏洲先生於其股本中的權益與本集團有關連。

b) 於二零零九年十二月三十一日，本集團有以下屬貿易性質的應付關連方款項：

	十二月三十一日		二零零九年
	二零零九年 (未經審核) 人民幣千元	二零零八年 (未經審核) 人民幣千元	六月三十日 (經審核) 人民幣千元
惠州超大	5,250	-	2,754

## 中期財務資料附註(續)

### 23 關連方交易(續)

#### c) 主要管理人員酬金

	截至十二月 三十一日止六個月		截至 二零零九年六月 三十日止年度
	二零零九年 (未經審核) 人民幣千元	二零零八年 (未經審核) 人民幣千元	(經審核) 人民幣千元
短期僱員福利	<b>3,716</b>	3,701	7,857
以股份為基礎的付款	<b>1,516</b>	1,404	3,394
退休福利	<b>30</b>	22	50
	<b>5,262</b>	5,127	11,301

### 24 結算日後事項

除中期財務資料其他部分所披露外，於結算日後並未發生任何重大事項。

## 購買、出售或贖回本公司上市證券

本公司或任何其附屬公司截至二零零九年十二月三十一日止六個月期間並無購買、贖回或出售任何本公司上市證券。

## 董事及主要行政人員於股份、相關股份及債券的權益及淡倉

於二零零九年十二月三十一日，董事及本公司主要行政人員於本公司或其相聯法團（定義見香港法律第571章證券及期貨條例（「證券及期貨條例」）第XV部）之股份、相關股份及債券中持有須根據證券及期貨條例第352條規定登記於該條所述登記冊，或須根據上市發行人董事進行證券買賣的標準守則知會本公司及香港聯交所之權益或淡倉如下：

名稱	股份類別	所持股份數目				根據股本 衍生工具 持有的相關 股份數目	總計	佔本公司 已發行 股本總額的 概約百分比
		個人權益	家族權益	公司權益				
唐宏洲	普通股／購股權	—	—	271,223,153 (附註1)	3,000,000 (附註2)	274,223,153	35.09%	
唐雄偉	購股權	—	—	—	1,150,000 (附註3)	1,150,000	0.15%	
張衛新	購股權	—	—	—	1,050,000 (附註4)	1,050,000	0.13%	
龐毅	購股權	—	—	—	3,750,000 (附註5)	3,750,000	0.48%	
宋治強	普通股／購股權	600,000	—	—	2,680,000 (附註6)	3,280,000	0.42%	
Nicholas Smith	普通股	744,491	—	—	—	744,491 (附註7)	0.10%	

附註：

- (1) 271,223,153股股份由Market Ahead Investments Limited（「Market Ahead」）持有，而Market Ahead的已發行股本由以下人士實益擁有：

唐宏洲先生	76%
唐雄偉先生	6%
唐李鳳嬌女士	6%
唐美蓮女士	6%
李勤松先生	6%

根據證券及期貨條例，唐宏洲先生被視為於Market Ahead所持有的271,223,153股股份中擁有權益。唐宏洲先生亦為Market Ahead的董事。

- (2) 1,500,000 股股份為可於購股權計劃下向唐宏洲先生授出的購股權獲悉數行使後向唐宏洲先生配發及發行的股份。該等購股權(全部於二零零九年十二月三十一日仍為可行使)由二零零七年七月二十七日至二零一四年七月二十六日期間仍可按認購價每股股份 0.2045 英鎊行使。

1,500,000 股股份為可於購股權計劃下向唐宏洲先生授出的購股權獲悉數行使後向唐宏洲先生配發及發行的股份。該等購股權(全部於二零零九年十二月三十一日仍為可行使)由二零零九年十月十五日至二零一五年八月二日期間仍可按認購價每股股份 0.139 英鎊行使。

- (3) 550,000 股股份為可於購股權計劃下向唐雄偉先生授出的購股權獲悉數行使後向唐雄偉先生配發及發行的股份。該等購股權(全部於二零零九年十二月三十一日仍為可行使)由二零零七年七月二十七日至二零一四年七月二十六日期間仍可按認購價每股股份 0.2045 英鎊行使。

600,000 股股份為可於購股權計劃下向唐雄偉先生授出的購股權獲悉數行使後向唐雄偉先生配發及發行的股份。該等購股權(全部於二零零九年十二月三十一日仍為可行使)由二零零九年十月十五日至二零一五年八月二日期間仍可按認購價每股股份 0.139 英鎊行使。

- (4) 450,000 股股份為可於購股權計劃下向張衛新先生授出的購股權獲悉數行使後向張衛新先生配發及發行的股份。該等購股權(全部於二零零九年十二月三十一日仍為可行使)由二零零七年七月二十七日至二零一四年七月二十六日期間仍可按認購價每股股份 0.2045 英鎊行使。

600,000 股股份為可於購股權計劃下向張衛新先生授出的購股權獲悉數行使後向張衛新先生配發及發行的股份。該等購股權(全部於二零零九年十二月三十一日仍為可行使)由二零零九年十月十五日至二零一五年八月二日期間仍可按認購價每股股份 0.139 英鎊行使。

- (5) 1,200,000 股股份為可於購股權計劃下向龐毅先生授出的購股權獲悉數行使後向龐毅先生配發及發行的股份。該等購股權(全部於二零零九年十二月三十一日仍為可行使)由二零零七年七月二十七日至二零一四年七月二十六日期間仍可按認購價每股股份 0.2045 英鎊行使。

1,350,000 股股份為可於購股權計劃下向龐毅先生授出的購股權獲悉數行使後向龐毅先生配發及發行的股份。該等購股權(全部於二零零九年十二月三十一日仍為可行使)由二零零六年八月三日至二零一五年八月二日期間仍可按認購價每股股份 0.112 英鎊行使。

1,200,000 股股份為可於購股權計劃下向龐毅先生授出的購股權獲悉數行使後向龐毅先生配發及發行的股份。該等購股權(全部於二零零九年十二月三十一日仍為可行使)由二零零九年十月十五日至二零一五年八月二日期間仍可按認購價每股股份 0.139 英鎊行使。

- (6) 1,000,000 股股份為可於購股權計劃下向宋治強先生授出的購股權獲悉數行使後向宋治強先生配發及發行的股份。該等購股權(全部於二零零九年十二月三十一日仍為可行使)由二零零七年七月二十七日至二零一四年七月二十六日期間仍可按認購價每股股份 0.2045 英鎊行使。

720,000 股股份為可於購股權計劃下向宋治強先生授出的購股權獲悉數行使後向宋治強先生配發及發行的股份。該等購股權(全部於二零零九年十二月三十一日仍為可行使)由二零零六年八月三日至二零一五年八月二日期間仍可按認購價每股股份 0.112 英鎊行使。

960,000 股股份為可於購股權計劃下向宋治強先生授出的購股權獲悉數行使後向宋治強先生配發及發行的股份。該等購股權(全部於二零零九年十二月三十一日仍為可行使)由二零零九年十月十五日至二零一五年八月二日期間仍可按認購價每股股份 0.139 英鎊行使。

- (7) 744,491 股股份中由 Carey Pensions & Benefits Limited 作為 InterRetire - Smith Executive Retirement plan「該計劃」的受託人持有 319,066 股股份，而 Nicholas Smith 以其本身名義持有 425,425 股股份。於二零零九年十二月三十一日，Nicholas Smith 為該計劃的直接受益人，並被視為於該計劃所持股份中擁有權益。

除上文所披露外，概無董事、本公司主要行政人員或彼等的聯繫人，於二零零九年十二月三十一日於本公司及其相聯法團（定義見證券及期貨條例第XV部）之股份、相關股份及債券中，持有須根據證券及期貨條例第352條規定於該條所述的登記冊，或須根據標準守則知會本公司及香港聯交所的任何權益或短倉。

### 主要股東於股份及相關股份的權益或淡倉

於二零零九年十二月三十一日，據董事所知，根據證券及期貨條例第336條而存置的本公司登記冊所記錄，以下人士或公司（不包括董事及主要行政人員）於本公司股份及相關股份中擁有權益或短倉如下：

名稱	所持股份數目	權益性質	於二零零九年十二月
			三十一日佔已發行股份 的概約百分比
			%
Market Ahead (附註1)	271,223,153	實益擁有人	34.71%
唐李鳳嬌女士 (附註1)	271,223,153	配偶權益	34.71%
Huge Market Investments Limited (「Huge Market」) (附註2)	221,448,026	實益擁有人	28.34%
超大現代農業(控股)有限公司(「超大」)(附註2)	221,448,026	受控制權益	28.34%

附註：

(1) Market Ahead 為於英屬處女群島註冊成立的公司，其已發行股本由以下人士實益擁有：

唐宏洲先生	76%
唐雄偉先生	6%
唐李鳳嬌女士	6%
唐美蓮女士	6%
李勤松先生	6%

根據證券及期貨條例，唐宏洲先生被視為於 Market Ahead 所持有的 271,223,153 股股份中擁有權益。

唐李鳳嬌女士為唐宏洲先生的配偶。根據證券及期貨條例，唐李鳳嬌女士亦被視作（作為配偶）擁有唐宏洲先生被視作擁有的所有股份的權益。

唐宏洲先生亦為 Market Ahead 的董事。

(2) Huge Market 的全部已發行股本由超大持有。超大被視為擁有 Huge Market 根據證券及期貨條例持有的 221,448,026 股股份的權益。

葉志明為 Huge Market 及超大之董事。

除上文所披露外，董事並不知悉任何其他人士擁有根據證券及期貨條例第 336 條而存置登記冊所載的本公司股份或相關股份中擁有權益及淡倉。

### 購股權計劃及上市後購股權計劃

本公司於二零零五年六月二十九日採納一項購股權計劃（「購股權計劃」）。本公司於二零零九年十一月二日採納上市後購股權計劃（「上市後購股權計劃」）。購股權計劃及上市後購股權計劃之主要條款概要載於本公司日期為二零零九年十一月二十三日之上市文件「附錄四法定及一般資料 -D. 其他資料 -I. 購股權計劃」一節。

截至二零零九年十二月三十一日止期間，根據購股權計劃授出之購股權變動於下：

參與者 姓名 或類別	購股權涉及之股份數目					授出 日期	可行使 期間	每股行 使價	加權平均 收市價
	於二零零 九年七月 一日餘額	於本期 間授出	於本期 間行使	於本期 間失效	於二零零 九年十二月 三十一日 尚未行使				
<b>董事</b>									
唐宏洲	1,500,000	—	—	—	1,500,000	27/7/2006	27/7/2007- 26/7/2014	0.2045	—
	1,500,000	—	—	—	1,500,000	15/10/2008	15/10/2009- 2/8/2015	0.139	—
唐雄偉先生	550,000	—	—	—	550,000	27/7/2006	27/7/2007- 26/7/2014	0.2045	—
	600,000	—	—	—	600,000	15/10/2008	15/10/2009- 2/8/2015	0.139	—
張衛新先生	450,000	—	—	—	450,000	27/7/2006	27/7/2007- 26/7/2014	0.2045	—
	600,000	—	—	—	600,000	15/10/2008	15/10/2009- 2/8/2015	0.139	—
龐毅	1,350,000	—	—	—	1,350,000	3/8/2005	3/8/2006- 2/8/2015	0.112	—
	1,200,000	—	—	—	1,200,000	27/7/2006	27/7/2007- 26/7/2014	0.2045	—
	1,200,000	—	—	—	1,200,000	15/10/2008	15/10/2009- 2/8/2015	0.139	—

購股權涉及之股份數目

參與者 姓名 或類別	於二零零 九年七月 一日餘額	於本期 間授出	於本期 間行使	於本期 間失效	於二零零 九年十二月 三十一日 尚未行使	授出 日期	可行使 期間	每股行	加權平均
								使價	收市價
								英鎊	港元
宋治強	1,080,000	—	360,000	—	720,000	3/8/2005	3/8/2006- 2/8/2015	0.112	6.57
	1,000,000	—	—	—	1,000,000	27/7/2006	27/7/2007- 26/7/2014	0.2045	—
	1,200,000	—	240,000	—	960,000	15/10/2008	15/10/2009- 2/8/2015	0.139	6.57
僱員： 合共	7,080,000	—	350,000	—	6,730,000	3/8/2005	3/8/2006- 2/8/2015	0.112	6.57
	7,438,000	—	1,284,000	—	6,154,000	27/7/2006	27/7/2007- 26/7/2014	0.2045	6.57
	3,530,000	—	—	—	3,530,000	14/9/2007	14/9/2008- 2/8/2015	0.2425	—
	20,510,000	—	662,000	—	19,848,000	15/10/2008	15/10/2009- 2/8/2015	0.139	6.57
	50,788,000	—	2,896,000	—	47,892,000				

除上文所述者外，於截至二零零九年十二月三十一日止期間並無任何其他購股權授出、註銷、失效或行使。

### 企業管治常規守則

董事在就本集團的規模及性質的機構而言屬可行的情況下，尋求遵守「英國聯合守則」。「聯合守則」為向英國上市公司發出的企業管治指引的主要守則依據，載明良好管治的原則。此等原則涵蓋以下範圍：

1. 董事；
2. 董事薪酬；
3. 問責及審核；
4. 股東關係；及
5. 機構投資者。

就本公司於二零零九年十一月在香港聯交所上市而言，本公司已於二零零九年十一月十七日採納香港上市規則附錄十四所載企業管治常規守則（「守則」）內載列的守則條文，作為其額外的企業管治常規守則。本公司已於截至二零零九年十二月三十一日止六個月期間一直遵守該守則所載的適用守則條文，惟下列偏離除外：

— 守則條文第A.2.1條

主席及首席執行官的角色由唐宏洲先生一人擔任，而並無分開。董事會定期開會以審議有關影響本集團營運的公司事務之議題。董事會認為該架構無損董事會及本公司管理層權力及授權的平衡，因此董事會相信該架構將可令到公司策略及決定獲得有效規劃及執行。

**遵守上市發行人董事進行證券交易的標準守則**

本公司已採納對於股份獲准在AIM買賣的公司屬合適的董事交易守則，並採取一切合理步驟以確保董事及任何有關僱員遵守該守則。本公司亦已採納香港上市規則附錄十所載上市公司董事進行證券交易的標準守則。

經本公司作出具體查詢後，董事已確認，彼等於截至二零零九年十二月三十一日止整個中期期間已全面遵守標準守則所載的規定準則。

**審閱財務報表**

審核委員會由三名獨立非執行董事組成。馬照祥擔任委員會主席，而Nicholas Smith先生及楊振漢為委員會成員。審核委員會的安排符合香港上市規則第3.21條的規定。

審核委員會已聯同管理層審閱本集團採納的會計原則及慣例，並討論審核、內部監控及財務申報事宜，包括審閱本公司截至二零零九年十二月三十一日止期間的未經審核財務報表。

**刊登中期報告**

中期報告將於本公司網站([www.asian-citrus.com](http://www.asian-citrus.com))投資者關係一欄內，以及聯交所網站([www.hkex.com.hk](http://www.hkex.com.hk))刊登。

承董事會命  
亞洲果業控股有限公司  
主席  
唐宏洲

香港，二零一零年三月十六日

