

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

# FOSUN 复星

## 復星國際有限公司 FOSUN INTERNATIONAL LIMITED

(根據公司條例在香港註冊成立之有限責任公司)

(股份代號: 00656)

### 年度業績公告 截至二零零九年十二月三十一日止年度

#### 財務摘要

以人民幣百萬元計算	截至 12 月 31 日止年度	
	2009	2008
收入	34,855.8	40,250.3
醫藥	3,775.9	3,699.2
房地產開發	5,184.8	3,733.3
鋼鐵	24,611.4	30,930.0
礦業	1,968.0	3,106.6
內部抵消	(684.3)	(1,218.8)
歸屬於母公司股東之利潤	4,646.7	1,328.4
醫藥	1,185.6	261.4
房地產開發	327.3	57.6
鋼鐵	1,068.1	118.0
礦業	235.6	1,285.1
零售、服務業及其他	2,073.7	(125.5)
未分配開支	(112.8)	(97.4)
內部抵消	(130.8)	(170.8)
每股盈利 (以人民幣元計算)	0.72	0.21
每股股息 (以港幣元計算)	0.164	0.08

復星國際有限公司（「本公司」）之董事會（「董事會」）欣然宣佈本公司及其附屬公司（「本集團」）截至二零零九年十二月三十一日止年度（「報告期」）之經審核綜合業績如下：

## 綜合利潤表

### 截至二零零九年十二月三十一日止年度

	附注	2009 人民幣千元	2008 人民幣千元
收入	3	34,855,818	40,250,293
銷售成本		<u>(29,161,430)</u>	<u>(32,221,179)</u>
毛利		5,694,388	8,029,114
其他收入及收益	3	6,492,385	1,673,586
銷售及分銷成本		(1,175,543)	(1,170,007)
行政開支		(1,751,807)	(1,659,109)
其他開支		(951,951)	(1,792,158)
財務費用	4	(1,108,335)	(1,362,623)
應佔利潤及虧損：			
共同控制企業		13,825	(6,307)
聯營企業		<u>962,563</u>	<u>154,456</u>
稅前利潤	5	8,175,525	3,866,952
稅項	6	<u>(1,357,154)</u>	<u>(1,149,068)</u>
年內利潤		<u>6,818,371</u>	<u>2,717,884</u>
歸屬於：			
母公司股東		4,646,679	1,328,391
少數股東權益		<u>2,171,692</u>	<u>1,389,493</u>
		<u>6,818,371</u>	<u>2,717,884</u>
歸屬於母公司普通股股東的每股盈利			
—基本及稀釋(人民幣元)	8	<u>0.72</u>	<u>0.21</u>

應付股息及本年擬派股息之詳情載於附注7。

綜合收益表  
截至二零零九年十二月三十一日止年度

	附注	2009 人民幣千元	2008 人民幣千元
年內利潤		<u>6,818,371</u>	<u>2,717,884</u>
其他綜合收益			
可供出售資產：			
公允價值變動		705,720	(342,195)
綜合利潤表中收益之			
重分類調整			
- 處置收益		(52,910)	(174,256)
- 減值損失		-	238,164
所得稅之影響		<u>(120,851)</u>	<u>46,047</u>
		531,959	(232,240)
應佔一間共同控制企業之其他綜合收益		2,515	-
應佔聯營企業之其他綜合收益		180,255	(14,331)
因出售聯營企業而轉出至利潤表的儲備		(528)	(58,175)
境外經營報表折算匯兌差額		<u>(149,702)</u>	<u>(81,870)</u>
年內其他綜合收益，除稅		<u>564,499</u>	<u>(386,616)</u>
年內綜合收益總額		<u>7,382,870</u>	<u>2,331,268</u>
歸屬於：			
母公司股東		5,065,043	1,136,497
少數股東權益		<u>2,317,827</u>	<u>1,194,771</u>
		<u>7,382,870</u>	<u>2,331,268</u>

綜合財務狀況表  
於二零零九年十二月三十一日

	附注	2009 人民幣千元	2008 人民幣千元
<b>非流動資產</b>			
物業、廠房及設備		17,767,235	16,378,577
投資物業		2,057,400	429,000
預付土地租金		1,162,655	893,404
勘探及評估資產		420,689	386,645
採礦權		733,586	1,110,721
無形資產		34,486	28,826
商譽		126,929	90,591
於共同控制企業之權益		755,823	632,481
於聯營企業之投資		9,621,368	5,947,063
持有至到期投資		79,220	63,761
可供出售投資		2,943,458	1,905,289
開發中物業		5,089,455	6,666,100
應收關聯公司款項		191,905	-
應收借款		220,000	220,000
預付款項		616,313	1,156,383
遞延稅項資產		793,985	663,330
		<u>42,614,507</u>	<u>36,572,171</u>
非流動資產合計			
<b>流動資產</b>			
現金及銀行結餘		15,947,571	11,691,015
以公允價值計量且變動計入損益的股權投資		4,922,253	1,534,899
應收貿易款項及票據	9	4,768,991	2,441,440
預付款、按金及其他應收款項		3,293,096	2,793,980
存貨		5,583,671	6,203,675
待售已落成物業		1,698,292	987,604
開發中物業		6,868,166	6,121,600
應收關聯公司款項		908,592	830,953
		<u>43,990,632</u>	<u>32,605,166</u>
分類為持作出售的處置組中資產/非流動資產		<u>1,548,894</u>	<u>594,430</u>
流動資產合計		<u>45,539,526</u>	<u>33,199,596</u>

綜合財務狀況表(續)  
於二零零九年十二月三十一日

	附注	2009 人民幣千元	2008 人民幣千元
<b>流動負債</b>			
計息銀行借款及其他借款		16,792,363	15,228,528
應付貿易款項及票據	10	6,861,967	5,180,426
應計負債及其他應付款項		10,531,066	5,931,574
應付稅項		1,468,607	1,385,710
應付控股公司款項		878,749	568,819
應付關聯公司款項		345,423	864,135
		<u>36,878,175</u>	<u>29,159,192</u>
直接與分類為持作出售的 資產相關的負債		<u>997,393</u>	<u>-</u>
流動負債合計		<u>37,875,568</u>	<u>29,159,192</u>
流動資產淨額		<u>7,663,958</u>	<u>4,040,404</u>
資產總額減流動負債		<u>50,278,465</u>	<u>40,612,575</u>
<b>非流動負債</b>			
計息銀行借款及其他借款		11,913,006	9,169,761
關聯公司借款		106,618	152,193
遞延收入		82,669	47,702
其他長期應付款項		561,921	634,251
遞延稅項負債		1,241,973	565,581
非流動負債合計		<u>13,906,187</u>	<u>10,569,488</u>
淨資產		<u>36,372,278</u>	<u>30,043,087</u>
<b>權益</b>			
<b>歸屬於母公司股東之權益</b>			
已發行股本		621,497	621,497
儲備		22,935,553	18,795,730
擬派期末股息	7	927,270	453,051
		<u>24,484,320</u>	<u>19,870,278</u>
少數股東權益		<u>11,887,958</u>	<u>10,172,809</u>
權益合計		<u>36,372,278</u>	<u>30,043,087</u>

## 1.1 編報基礎

本財務報表是按照香港會計師公會頒佈的香港財務報告準則(包括所有的香港財務報告準則、香港會計準則和詮釋)、香港普遍採納之會計原則及香港公司條例的披露規定編製。編製這些財務報表時，除投資物業、衍生金融工具和股權投資採用公允價值計價外，均採用了歷史成本計價原則。持作出售的處置組及非流動資產按賬面價值與公允價值減銷售成本孰低法計量。除非另外說明，這些財務報表以人民幣列報，所有金額進位至最接近的人民幣千元列示。

## 1.2 會計政策及披露變更

本集團編製本年度財務報表時首次採用以下新頒佈及經修訂之香港財務報告準則。

香港財務報告準則第1號(修訂本) 及香港會計準則第27號(修訂本)	香港財務報告準則第1號(修訂本): <i>首次採用香港財務報告準則及香港會計準則第27號(修訂本): 合併財務報表和單獨財務報表—子公司、共同控制企業或聯營企業的投資成本</i>
香港財務報告準則第2號(修訂本)	香港財務報告準則第2號(修訂本): <i>以股份為基礎的支付-可行權條件及取消</i>
香港財務報告準則第7號(修訂本)	香港財務報告準則第7號(修訂本): <i>金融工具: 披露-改進金融工具的相關披露</i>
香港財務報告準則第8號 香港會計準則第1號(經修訂) 香港會計準則第18號(修訂本)*	<i>營運板塊</i> <i>財務報表的列報</i> 香港會計準則第18號附錄(修訂本): <i>收入—確定主體是作為委托方還是代理方</i>
香港會計準則第23號(經修訂) 香港會計準則第32號(修訂本)及 香港會計準則第1號(修訂本)	<i>借貸成本</i> 香港會計準則第32號(修訂本): <i>金融工具: 列報及香港會計準則第1號(修訂本): 財務報表的列報—可贖回金融工具及清算產生的義務</i>
香港財務呈報詮釋第9號(修訂本) 及香港會計準則第39號(修訂本)	香港財務呈報詮釋第9號(修訂本): <i>重新評估嵌入式衍生工具及香港會計準則第39號(修訂本): 金融工具: 確認和計量-嵌入式衍生工具</i>
香港財務呈報詮釋第13號 香港財務呈報詮釋第15號 香港財務呈報詮釋第16號 香港財務呈報詮釋第18號 對香港財務報告準則的改進 (2008年10月)	<i>長期客戶優惠計劃</i> <i>房地產建造協議</i> <i>國外經營淨投資套期</i> <i>客戶轉讓的資產(於2009年7月1日起採用)</i> <i>對多項香港財務報告準則之修訂</i>

\* 已列載於2009年對香港財務報告準則的改進(於2009年5月頒佈)。

## 1.2 會計政策及披露變更(續)

採納這些新頒佈及經修訂之香港財務報告準則的主要影響列示如下：

(a) 香港財務報告準則第7號(修訂本) *金融工具：披露-改進金融工具的相關披露*

香港財務報告準則第7號(修訂本)要求就公允價值計量及流動性風險作出額外披露。對於所有按公允價值確認的金融工具，有關公允價值之計量需按照不同的輸入變量，使用一個三層次的公允價值層級分類予以披露。此外，該等修訂還要求對屬於第三層次公允價值計量之期初期末結餘，以及不同層次之間之重大轉移均需作出對賬。該等修訂亦明確要求對於用作流動性管理的衍生交易和資產進行流動性風險披露。

(b) 香港財務報告準則第8號 *營運板塊*

香港財務報告準則第8號取代了香港會計準則第14號 *分部報告*。該準則規定了報告主體應如何基於有關主體組成部分的內部報告來識別營運板塊，披露板塊信息。該內部報告由主要經營決策者定期評估以決定如何分配資源和評估績效。該準則同時要求披露各板塊提供之產品及服務、集團營運之地理信息及源自主要顧客的收入之信息。本集團根據香港財務報告準則第8號釐定之營運板塊與之前根據香港會計準則第14號之釐定相一致。經修訂之披露信息，包括經修訂之比較數據載於附注2。

(c) 香港會計準則第1號(經修訂) *財務報表的列報*

香港會計準則第1號(經修訂)介紹了若干財務報表列報與披露的變更。修訂之準則旨在明確區分因與所有者交易導致權益變動和非因與所有者交易導致的權益變動。惟與所有者進行之交易可於權益變動表中列報，而所有非因與所有者交易導致的權益變動在權益變動表中以單獨一行列示。此外，修訂之準則採用綜合收益表列報所有在損益中及直接在權益中核算的收入和開支項目。綜合收益表可於一份單獨報表內列報，或在兩份報表內列報。本集團選擇在兩份報表內列報。

(d) 2008年10月，香港會計師公會首次頒佈對香港財務報告準則的改進，對多項香港財務報告準則作出修訂。惟對香港財務報告準則第5號 *持作出售的非流動資產和終止經營-喪失對子公司控制權的出售計劃之修訂*自2009年7月1日起生效外，本集團自2009年1月1日起採用所有修訂。儘管採用部分修訂會使會計政策發生變更，未有一項修訂會對本集團產生重大財務影響。與本集團最相關之一項主要修訂詳情如下：

香港會計準則第40號 *投資物業*：把將來被用作投資物業的處於建造或開發過程中的房地產納入投資物業的範圍。本集團自2009年1月1日起對該修訂採用未來適用法。根據本集團之會計政策，投資物業於初始確認後採用公允價值計量，且公允價值變動計入損益。因此，該修訂使得處於建造中的投資物業於公允價值能可靠計量或建造完成日中之較早時點採用公允價值計量。

除上述香港財務報告準則第7號(修訂本)，香港財務報告準則第8號，香港會計準則第1號(經修訂)及對香港財務報告準則的改進的影響外，採用這些新頒佈及經修訂的香港財務報告準則對本集團之財務報表不會有任何重大財務影響。

### 1.3 已頒佈但尚未生效的香港財務報告準則的影響

本集團尚未於該等財務報表中採用下述新頒佈及經修訂但尚未生效之香港財務報告準則。

香港財務報告準則第1號(經修訂)	首次採用香港財務報告準則 <sup>1</sup>
香港財務報告準則第1號(修訂本)	香港財務報告準則第1號(修訂本): 首次採用香港財務報告準則-首次採用的額外豁免 <sup>2</sup>
香港財務報告準則第2號(修訂本)	香港財務報告準則第2號(修訂本): 以股份為基礎的支付-集團內現金結算的以股份為基礎的支付交易 <sup>2</sup>
香港財務報告準則第3號(經修訂)	企業合併 <sup>1</sup>
香港財務報告準則第9號	金融工具 <sup>6</sup>
香港會計準則第24號(經修訂)	關聯方披露 <sup>5</sup>
香港會計準則第27號(經修訂)	合併及單體財務報表 <sup>1</sup>
香港會計準則第32號(修訂本)	香港會計準則第32號(修訂本): 金融工具: 列報-配股的分類 <sup>3</sup>
香港會計準則第39號(修訂本)	香港會計準則第39號(修訂本): 金融工具: 確認和計量——符合條件的被套期項目 <sup>1</sup>
香港財務呈報詮釋第14號(修訂本)	香港財務呈報詮釋第14號(修訂本): 最低注資要求 <sup>5</sup>
香港財務呈報詮釋第17號	向所有者分配非現金資產 <sup>1</sup>
香港財務呈報詮釋第19號	以權益工具消除金融負債 <sup>4</sup>
香港財務報告準則第5號(修訂本) (包含於2008年10月頒佈的 港財務報告準則的改進中)	香港財務報告準則第5號(修訂本): 持作出售的非流動資產和終止經營-喪失對子公對香 司控制權的出售計劃 <sup>1</sup>
香港詮釋第4號(2009年12月修訂)	租賃——就香港土地租賃釐定租賃期限 <sup>2</sup>

除上述之外，香港會計師公會頒佈了2009年對香港財務報告準則的改進，對多項香港財務報告準則進行了修訂，主要修改了其中互有矛盾的陳述，並予以澄清。對香港財務報告準則第2號、香港會計準則第38號、香港財務呈報詮釋第9號及香港財務呈報詮釋第16號的修訂於2009年7月1日或之後開始的年度期間生效，而對香港財務報告準則第5號、香港財務報告準則第8號、香港會計準則第1號、香港會計準則第7號、香港會計準則第17號、香港會計準則第36號及香港會計準則第39號的修訂則於2010年1月1日或之後開始的年度期間生效，惟各項準則或詮釋有獨立的過渡性條文。

<sup>1</sup>於2009年7月1日或之後開始的年度期間生效

<sup>2</sup>於2010年1月1日或之後開始的年度期間生效

<sup>3</sup>於2010年2月1日或之後開始的年度期間生效

<sup>4</sup>於2010年7月1日或之後開始的年度期間生效

<sup>5</sup>於2011年1月1日或之後開始的年度期間生效

<sup>6</sup>於2013年1月1日或之後開始的年度期間生效

### 1.3 已頒佈但尚未生效的香港財務報告準則的影響(續)

上述變化可能對集團產生影響之具體信息列示如下：

香港財務報告準則第3號(經修訂)闡述了與企業合併相關會計處理的一系列變化，該等變化將對企業合併中商譽的確認，企業合併所屬會計期間及以後會計期間之經營成果產生影響。

香港會計準則第27號(經修訂)規定，對處置子公司部分股權且未失去控制權的交易應視為權益交易，該類交易對商譽無影響，亦不會由此產生相應的收益或損失。此外，上述修訂後的準則對於子公司產生的虧損以及對子公司喪失控制權等交易事項的會計處理也作了相應的更改。香港會計準則第7號*現金流量表*、香港會計準則第12號*所得稅*、香港會計準則第21號*匯率變動的影響*、香港會計準則第28號*聯營企業的投資*和香港會計準則第31號*合營中的權益*也作了其他相應的更改。

本集團預計於2010年1月1日起採用香港財務報告準則第3號(經修訂)和香港會計準則第27號(經修訂)。對於修訂後的準則中所涉及的變化須採用未來適用法，該等變化將影響日後發生的收購、失去控制權及與少數股東之間的交易。

於2009年11月頒佈的香港財務報告準則第9號為最終完全取代香港會計準則第39號*金融工具：確認與計量*的第一階段。本階段修訂主要關注金融資產分類和計量。與目前將金融資產分為四類不同，所有金融資產將根據企業管理金融資產之業務模式及合同現金流特徵以攤餘成本或以公允價值計量。與香港會計準則第39號相比，該等修訂將有助於改進並簡化金融資產的分類與計量。

香港財務報告準則第9號計劃於2010年底完全取代香港會計準則第39號。本集團預計於2013年1月1日起採用香港財務報告準則第9號。

香港財務報告準則第5號(修訂版)要求若主體計劃出售子公司權益並導致喪失控制權，無論主體是否保留少數股東權益，與該被出售子公司相關之資產和負債均應劃歸為持作出售。本集團預計於2010年1月1日起對上述修訂採用未來適用法。該修訂影響日後發生的喪失子公司控制權的交易。

除上文所述之外，本集團預期採用上述新頒佈及經修訂的香港財務報告準則對本集團的經營業績及財務狀況不會有任何重大影響。

## 2. 營運板塊資料

出於管理目的，本集團根據提供之產品及服務劃分業務單元，本集團有如下五個報告分部：

- (i) 醫藥板塊研發、生產、銷售及買賣醫藥產品；
- (ii) 房地產開發板塊開發及銷售中國物業；
- (iii) 鋼鐵板塊生產、銷售及買賣鋼鐵產品；
- (iv) 礦業板塊採掘及加工各種金屬礦藏；及
- (v) “其他”板塊主要包括對零售、服務業投資以及其他戰略投資的管理。

管理層對其下各業務單位的經營業績分開管理，以此決定資源分配和業績評估。板塊業績基於各項予呈報的板塊利潤或虧損進行評價，該板塊利潤或虧損以經調整的稅後利潤或虧損進行計量。該經調整的稅後利潤或虧損將總部產生的開支排除在外。除此以外，其計量與本集團的稅後利潤或虧損的計量相一致。

各板塊間的轉移定價，參照與第三方進行交易所採用的公允價格制定。

## 2. 營運板塊資料(續)

截至2009年12月31日止年度

	醫藥 人民幣千元	房地產開發 人民幣千元	鋼鐵 人民幣千元	礦業 人民幣千元	其他 人民幣千元	抵消 人民幣千元	合計 人民幣千元
<b>板塊收入:</b>							
向外界客戶銷售	3,775,859	5,184,804	24,611,399	1,283,756	-	-	34,855,818
板塊間銷售	-	-	-	684,197	-	(684,197)	-
其他收入及收益	2,852,484	149,440	833,382	150,102	2,257,496	(21,080)	6,221,824
總計	6,628,343	5,334,244	25,444,781	2,118,055	2,257,496	(705,277)	41,077,642
<b>板塊業績</b>	<b>2,879,262</b>	<b>1,119,066</b>	<b>1,690,984</b>	<b>477,131</b>	<b>2,004,773</b>	<b>(21,455)</b>	<b>8,149,761</b>
利息及股息收入	18,299	8,519	147,607	9,555	201,299	(114,718)	270,561
未分配開支							(112,850)
財務費用	(142,411)	(76,302)	(699,082)	(44,356)	(146,184)	-	(1,108,335)
應佔利潤及虧損							
-共同控制企業	(1,034)	14,859	-	-	-	-	13,825
-聯營企業	442,221	(5,433)	432,647	(16,385)	109,513	-	962,563
稅前利潤	3,196,337	1,060,709	1,572,156	425,945	2,169,401	(136,173)	8,175,525
稅項	(700,396)	(451,854)	(46,635)	(66,375)	(97,258)	5,364	(1,357,154)
年內利潤	2,495,941	608,855	1,525,521	359,570	2,072,143	(130,809)	6,818,371
<b>板塊資產及資產總額</b>	<b>10,955,208</b>	<b>27,456,713</b>	<b>31,911,222</b>	<b>5,679,933</b>	<b>16,945,982</b>	<b>(4,795,025)</b>	<b>88,154,033</b>
<b>板塊負債及負債總額</b>	<b>4,573,118</b>	<b>20,950,998</b>	<b>22,146,578</b>	<b>1,636,269</b>	<b>6,944,735</b>	<b>(4,469,943)</b>	<b>51,781,755</b>
<b>其他板塊資料:</b>							
折舊及攤銷	139,845	24,945	1,418,105	357,593	7,733	-	1,948,221
非流動資產的減值及準備	53,257	3,179	-	266,562	116,023	-	439,021
流動資產減值及準備的計提/(轉回)	95	(19,168)	41,845	12,214	-	-	34,986
研究及開發成本	72,542	-	87,422	3,950	-	-	163,914
投資物業公允價值調整之收益	-	(85,195)	-	-	-	-	(85,195)
以公允價值計量且變動計入損益 的股權投資之公允價值變動收益	(6,029)	-	(3,997)	-	(2,004,984)	-	(2,015,010)
於共同控制企業之權益	8,086	689,737	58,000	-	-	-	755,823
於聯營企業之投資	5,690,233	598,892	1,693,961	587,285	1,050,997	-	9,621,368
資本開支*	300,901	99,605	2,858,838	350,740	9,394	-	3,619,478

## 2. 營運板塊資料(續)

截至2008年12月31日止年度

	醫藥 人民幣千元	房地產開發 人民幣千元	鋼鐵 人民幣千元	礦業 人民幣千元	其他 人民幣千元	抵消 人民幣千元	合計 人民幣千元
<b>板塊收入:</b>							
向外界客戶銷售	3,699,190	3,731,754	30,929,970	1,889,379	-	-	40,250,293
板塊間銷售	-	1,501	-	1,217,288	-	(1,218,789)	-
其他收入及收益	441,406	27,223	706,620	164,815	28,064	(15,657)	1,352,471
總計	4,140,596	3,760,478	31,636,590	3,271,482	28,064	(1,234,446)	41,602,764
<b>板塊業績</b>	<b>470,720</b>	<b>913,408</b>	<b>1,860,431</b>	<b>1,885,381</b>	<b>(272,253)</b>	<b>-</b>	<b>4,857,687</b>
利息及股息收入	27,107	23,223	96,607	19,894	325,081	(170,797)	321,115
未分配開支							(97,376)
財務費用	(154,097)	(44,421)	(930,521)	(45,603)	(187,981)	-	(1,362,623)
應佔利潤及虧損							
-共同控制企業	47	(6,354)	-	-	-	-	(6,307)
-聯營企業	375,666	1,222	(601,623)	319,292	59,899	-	154,456
稅前利潤	719,443	887,078	424,894	2,178,964	(75,254)	(170,797)	3,866,952
稅項	(74,745)	(645,472)	(141,046)	(233,720)	(54,085)	-	(1,149,068)
年內利潤	644,698	241,606	283,848	1,945,244	(129,339)	(170,797)	2,717,884
<b>板塊資產及資產總額</b>	<b>6,883,153</b>	<b>19,961,664</b>	<b>27,210,281</b>	<b>6,253,606</b>	<b>15,499,617</b>	<b>(6,036,554)</b>	<b>69,771,767</b>
<b>板塊負債及負債總額</b>	<b>3,093,008</b>	<b>14,111,465</b>	<b>18,498,453</b>	<b>1,909,569</b>	<b>7,958,467</b>	<b>(5,842,282)</b>	<b>39,728,680</b>
<b>其他板塊資料:</b>							
折舊及攤銷	152,185	19,276	1,281,742	212,382	5,785	-	1,671,370
非流動資產的減值及準備	18,875	197,191	700	114,516	47,238	-	378,520
流動資產減值及準備	3,592	80,456	660,480	27,597	-	-	772,125
研究及開發成本	57,447	-	82,111	8,703	-	-	148,261
投資物業公允價值調整之損失	-	27,000	-	-	-	-	27,000
以公允價值計量且變動計入損益 的股權投資之公允價值變動損失	24	-	-	-	9,276	-	9,300
於共同控制企業之權益	3,249	629,232	-	-	-	-	632,481
於聯營企業之投資	2,503,136	256,278	1,474,648	585,769	1,127,232	-	5,947,063
資本開支*	241,329	35,835	1,894,997	697,614	20,081	-	2,889,856

## 2. 營運板塊資料(續)

\*資本開支包括添置的物業、廠房及設備、預付土地租金、勘探及評估資產以及無形資產。

### 地理信息

#### (a) 來自外界客戶之收入

	2009 人民幣千元	2008 人民幣千元
中國大陸	34,182,605	39,394,256
香港地區	160	30
其他國家	673,053	856,007
	<u>34,855,818</u>	<u>40,250,293</u>

以上收入信息乃根據客戶所處區域劃分。

#### (b) 非流動資產

	2009 人民幣千元	2008 人民幣千元
中國大陸	38,304,622	33,719,733
香港地區	81,317	58
	<u>38,385,939</u>	<u>33,719,791</u>

以上非流動資產信息乃根據資產所處區域劃分且不包括金融工具及遞延稅項資產。

### 單一主要客戶信息

截至 2008 年 12 月 31 日止年度及截至 2009 年 12 月 31 日止年度，來源於某一單個客戶之營業收入均不超過或等於本集團之營業收入的 10%。

### 3. 收入、其他收入及收益

收入代表年內已售商品或物業扣除退貨、貿易折扣和營業稅及政府附加費後的發票淨值。此外，還包括年內投資物業已收和應收租金總額。

關於收入、其他收入及收益的分析如下：

	2009 人民幣千元	2008 人民幣千元
<b>收入</b>		
貨物銷售：		
醫藥產品	3,760,378	3,683,947
物業	5,286,497	3,857,386
鋼鐵產品	24,707,403	30,441,286
礦石產品	1,383,494	2,596,142
	<u>35,137,772</u>	<u>40,578,761</u>
所提供服務：		
物業代理	86,209	48,098
物業管理	38,645	19,734
租賃	26,529	7,230
建築工程監理	12,884	9,234
物業銷售策劃及廣告	6,998	6,167
其他	45,535	57,279
	<u>216,800</u>	<u>147,742</u>
小計：	35,354,572	40,726,503
減：政府附加費	<u>(498,754)</u>	<u>(476,210)</u>
	<u>34,855,818</u>	<u>40,250,293</u>
<b>其他收入</b>		
利息收入	159,312	252,179
可供出售投資之股息	109,835	66,763
以公允價值計量且變動計入 損益的股權投資之股息	1,414	2,173
雜項租金收入	43,960	45,170
銷售廢料	69,994	88,864
政府補貼	128,189	416,624
顧問收入	138,248	87,970
變現為收入的超越業務合併 成本的差額	-	6,520
存貨跌價準備轉回	19,168	-
匯兌收益淨額	144,437	-
其他	69,740	54,110
	<u>884,297</u>	<u>1,020,373</u>

### 3. 收入、其他收入及收益(續)

關於收入、其他收入及收益的分析如下：(續)

	2009 人民幣千元	2008 人民幣千元
<b>收益</b>		
出售子公司之收益	494	4,710
出售子公司部分權益之收益	-	246,183
出售聯營企業之收益	640,145	172,541
出售聯營企業部分權益之收益	27,096	4,347
視同出售聯營企業部分權益之收益	2,605,609	28,658
處置物業、廠房及設備之收益	7,390	21,019
處置可供出售投資之收益	135,863	161,305
處置以公允價值計量且變動計入 損益的股權投資之收益	42,379	14,450
處置分類為持作出售的非流動資產之收益	18,404	-
視同收購子公司權益之收益	26,446	-
收購子公司權益之收益	4,057	-
投資物業公允價值調整收益	85,195	-
以公允價值計量且變動計入損益的股權投資 公允價值調整之收益	<u>2,015,010</u>	<u>-</u>
	<u>5,608,088</u>	<u>653,213</u>
其他收入及收益	<u>6,492,385</u>	<u>1,673,586</u>
收入、其他收入及收益總計	<u><u>41,348,203</u></u>	<u><u>41,923,879</u></u>

#### 4. 財務費用

關於財務費用的分析如下：

	2009 人民幣千元	2008 人民幣千元
須於五年內全數償還的 銀行及其他借款利息	1,462,897	1,700,642
不須於五年內全數償還的 銀行及其他借款利息	11,132	21,188
其他長期應付款附加利息	<u>26,949</u>	<u>33,873</u>
	1,500,978	1,755,703
減：資本化利息 -銀行及其他借款利息	<u>(452,140)</u>	<u>(467,356)</u>
利息開支淨額	1,048,838	1,288,347
票據貼現利息	32,293	60,244
融資租賃利息	-	272
銀行手續費及其他	<u>27,204</u>	<u>13,760</u>
總計	<u><u>1,108,335</u></u>	<u><u>1,362,623</u></u>

#### 5. 稅前利潤

本集團的稅前利潤已扣除/(計入)下列各項：

	2009 人民幣千元	2008 人民幣千元
銷售成本	29,161,430	32,221,179
員工成本(包括董事酬金)：		
基本薪金及福利	1,526,406	1,482,515
住宿福利：		
定額供款基金	81,022	98,761
退休成本：		
定額供款基金	<u>276,866</u>	<u>239,434</u>
員工成本合計	<u>1,884,294</u>	<u>1,820,710</u>

## 5. 稅前利潤(續)

本集團的稅前利潤已扣除/(計入)下列各項(續):

	2009 人民幣千元	2008 人民幣千元
研究及開發成本	163,914	148,261
核數師酬金	13,000	15,500
存貨核銷	-	1,754
物業、廠房及設備折舊	1,806,875	1,554,480
預付土地租金攤銷	20,947	18,962
採礦權攤銷	110,573	72,011
無形資產攤銷	9,826	25,917
應收款項減值(轉回)/計提	(539)	16,125
存貨跌價準備	54,693	675,544
開發中物業減值(轉回)/計提	(19,168)	80,456
物業、廠房及設備減值準備	1,043	133,391
採礦權減值準備	266,562	-
無形資產減值準備	1,094	-
可供出售投資減值準備	167,143	238,164
商譽減值準備	3,179	6,965
經營租賃租金	58,928	32,182
匯兌損失淨額	-	159,113
處置投資物業之損失	790	-
處置可供出售投資之損失	2,220	2,476
視同出售聯營企業權益之損失	-	25,238
處置分類為持作出售的非流動資產之損失	1,419	-
處置物業、廠房及設備之損失	12,673	19,362
土地增值稅彌償保證準備	10,041	15,624
以股份為基礎的支付費用	16,426	-
以公允價值計量且變動計入損益 的股權投資之公允價值變動損失	-	9,300
投資物業公允價值調整損失	-	27,000

## 6. 稅項

本年度香港應納稅利潤按在香港取得的估計應課稅利潤的16.5%(2008: 16.5%)計提。源於其他地區應課稅利潤的稅項應根據本集團經營範圍，按照常用稅率計算。

中國大陸即期所得稅撥備乃按2008年1月1日生效的《中華人民共和國企業所得稅法》，本集團課稅利潤所適用之法定稅率25%(2008: 25%)計算，惟本集團若干中國子公司獲豁免繳稅或可按優惠稅率15%至20%繳稅除外。

截至2008及2009年12月31日止兩個年度，稅項開支之主要構成如下：

	2009 人民幣千元	2008 人民幣千元
本集團：		
即期稅項 - 香港地區	14,829	37,832
即期稅項 - 中國大陸地區		
- 中國大陸地區年內企業所得稅	719,098	914,217
- 中國大陸地區年內計提之土地增值稅	205,422	477,578
遞延稅項	<u>417,805</u>	<u>(280,559)</u>
年內稅項開支	<u>1,357,154</u>	<u>1,149,068</u>

## 7. 股息

	2009 人民幣千元	2008 人民幣千元
擬派期末股息—普通股每股港幣0.164元 (2008: 普通股每股港幣0.08元)	<u>927,270</u>	<u>453,051</u>

董事會建議宣派的截至2008年12月31日止年度普通股每股港幣0.08元的期末股息已經由2009年6月19日召開的股東週年大會批准並最終派發。

於2010年3月24日，本公司董事會建議宣派截至2009年12月31日止年度的期末股息為普通股每股港幣0.164元，此次擬派的期末股息尚待本公司股東於股東週年大會的批准。

## 8. 每股盈利

歸屬於母公司股東之每股盈利列示如下：

	2009	2008
歸屬於母公司股東利潤(人民幣千元)	4,646,679	1,328,391
已發行普通股加權平均數(千股)	6,421,595	6,423,147
每股盈利—基本及稀釋(人民幣元)	<u>0.72</u>	<u>0.21</u>

計算本年每股基本盈利系以本年內歸屬於母公司股東的利潤及本年內發行股份加權平均數即本年已發行股本6,421,595,000股(2008年：6,423,147,000股)為基礎。

因無導致每股盈利稀釋之事項存在，故截至2009年12月31日止及2008年12月31日止各年度稀釋之每股盈利等於每股基本盈利。

## 9. 應收貿易款項及票據

	2009 人民幣千元	2008 人民幣千元
應收貿易款項	1,012,058	1,068,676
應收票據	<u>3,756,933</u>	<u>1,372,764</u>
	<u>4,768,991</u>	<u>2,441,440</u>

於報告日，應收貿易款項按發票日期的賬齡分析如下：

	2009 人民幣千元	2008 人民幣千元
未付結餘賬齡：		
90日內	831,628	939,067
91日至180日	146,081	75,258
181日至365日	36,593	35,977
1至2年	7,271	26,742
2至3年	6,302	8,906
3年以上	<u>50,663</u>	<u>61,040</u>
	1,078,538	1,146,990
減：應收貿易款項減值準備	<u>(66,480)</u>	<u>(78,314)</u>
	<u>1,012,058</u>	<u>1,068,676</u>

## 10. 應付貿易款項及票據

本集團

	2009 人民幣千元	2008 人民幣千元
應付貿易款項	3,539,566	3,173,599
應付票據	<u>3,322,401</u>	<u>2,006,827</u>
	<u>6,861,967</u>	<u>5,180,426</u>

應付貿易款項及票據的賬面值與其公允價值相若。

於報告日，應付貿易款項的賬齡分析如下：

	2009 人民幣千元	2008 人民幣千元
未付結餘賬齡：		
90日內	2,523,171	2,484,540
91日至180日	414,585	402,703
181日至365日	181,843	54,503
1至2年	345,306	175,311
2至3年	44,360	34,965
3年以上	<u>30,301</u>	<u>21,577</u>
	<u>3,539,566</u>	<u>3,173,599</u>

## 11. 報告期後事項

- (a) 於2010年1月7日，復地(集團)股份有限公司(“復地”)之全資子公司中合置業有限公司(“中合置業”)與香港聯交所主板上市公司—上海証大房地產有限公司(“証大房地產”)訂立認購協議，據此，中合置業同意以港幣480,500,000元的對價認購由証大房地產發行的1,550,000,000股新股份。於2010年1月26日，該認購事項完成後，中合置業持有証大房地產2,431,815,000股股份，約佔經配發及發行認購股份後証大房地產已發行股本的19.68%。
- (b) 於2010年1月27日，中國證券監督管理委員會發行審核委員會有條件批准本公司之子公司復星醫藥向復星集團及其他特定投資者非公開定向增發A股股份(“A股發行”)。根據A股發行方案，本次非公開發行A股的數量不低於200,000,000股，不超過460,000,000股。復星集團預計認購的股份數量不低於發行股份總數的8%，不超過發行股份總數的30%，認購對價不超過人民幣600,000,000元。
- (c) 於2010年2月10日，復地之全資子公司Skysail Investment Limited與Garden Plaza 2005 (Delaware) LLC、Garden Plaza 2007 (Delaware) LLC、Garden Plaza DM 2007 (Delaware) LLC 以及Baekdu Investments Limited 簽訂購股協議，以328,000,000美元的對價收購根據巴貝多法律註冊成立的Garden Plaza Capital SRL的100%股權。Garden Plaza Capital SRL通過其在中國註冊之子公司擁有中國上海的兩幅土地合計116,822平方米，其物業總建築面積為97,227平方米。
- (d) 於2010年2月24日，本公司之全資子公司復星集團與凱雷投資集團(“凱雷”)簽署協議，據此，復星集團與凱雷亞洲成長基金將共同出資成立一家以人民幣計價的合夥制基金—復星凱雷(上海)股權投資企業(“復星凱雷基金”)，初始投資金額為100,000,000美元，雙方各出資50,000,000美元。於2010年3月3日，復星凱雷基金獲得了上海市工商局頒發的企業營業執照並完成了登記手續。

## 董事長報告

各位股東，

經歷了危機和機遇並存的二零零九年，中國經濟在全球金融危機的大背景下脫穎而出，維持了高速增長。本集團在優秀企業家團隊的帶領下，以投資中國成長動力為目標、持續優化管理、持續對接優質資本，獲得了令人滿意的經營業績。報告期內，本集團之收入為人民幣 34,855.8 百萬元，較二零零八年減少 13.4%，而歸屬於母公司股東之利潤為人民幣 4,646.7 百萬元，較二零零八年增加 249.8%，歸屬於母公司股東之利潤達到了本集團創立以來的新高。本集團歸屬於母公司股東之淨資產也從二零零四年每股人民幣 0.29 元增長到了報告期末的每股人民幣 3.81 元，年度複合增長率為 67.1%。

### 管理優化

**醫藥：**報告期內，本公司附屬公司上海復星醫藥（集團）股份有限公司（「復星醫藥」）表現出色，醫藥板塊對歸屬於母公司股東之利潤貢獻較二零零八年增長 353.6%，主要得益於復星醫藥參股的國藥控股股份有限公司（「國藥控股」）登陸資本市場以及醫藥製造及研發、分銷及零售業務的穩定增長。在醫藥研發方面，復星醫藥堅持加大產品研發投入、鼓勵產品創新。報告期內復星醫藥新申請專利項目共 89 項，同時新引進成立了復宏漢霖生物技術公司和重慶復創醫藥研究公司兩個美籍科學家團隊，並入股美國醫藥研發企業漢達藥業。此外，隨著中國新醫保改革政策的推出，復星醫藥有 96 種藥物入選二零零九年國家基本藥物目錄。

**房地產開發：**報告期內，房地產開發板塊對歸屬於母公司股東之利潤貢獻較二零零八年增長 468.2%。本公司附屬公司復地（集團）股份有限公司（「復地」）實現權益後物業合約銷售總建築面積 892,179 平方米，較二零零八年上升 150.3%，實現權益後合約銷售金額為人民幣 8,516.5 百萬元，較二零零八年上升 169.1%。由於復地在二零零八年市場低迷時堅持推進項目開工進度並加強了市場營銷的力度，在市場快速回暖復蘇的時候，獲得了良好的回報。報告期內，復地共獲取 7 個項目，新增項目儲備為 1,434,170 平方米，按復地權益計二零零九年新增項目儲備為 1,212,411 平方米。開發中物業的權益總建築面積為 2,630,038 平方米，較二零零八年增長 9.9%。復地權益入賬面積為 577,237 平方米，較二零零八年增長 59.9%。

**鋼鐵：**報告期內，本集團鋼鐵板塊對歸屬於母公司股東之利潤貢獻為人民幣 1,068.1 百萬元，粗鋼總產量為 14.88 百萬噸，權益產量為 4.95 百萬噸。在整體鋼材市場產能過剩、競爭激烈的情況下，面對波動仍舊劇烈的鋼材價格，本公

司附屬公司南京鋼鐵聯合有限公司（「南鋼聯合」）逆勢而上，根據新形勢下的市場需求，實施差異化競爭，積極開發新產品，合理配置生產資源，降低成本，提高產能利用率，達到了良好的經濟效益。二零零九年南鋼聯合獲得全國質量獎，標志著南鋼聯合的企業管理質量獲得了社會一致的認可。截至報告期末，本公司附屬公司南京鋼鐵股份有限公司（「南鋼股份」）重大資產重組方案已獲得其股東大會的通過。

**礦業：**報告期內，本集團礦業板塊在整體市場價格大幅下滑的情況下，通過有效的成本控制，依舊維持了行業中較高的盈利能力。本集團礦業板塊對歸屬於母公司股東之利潤貢獻為人民幣 235.6 百萬元，主要產品鐵礦石總產量為 6.82 百萬噸，權益產量為 3.02 百萬噸。報告期內，本公司附屬公司海南礦業聯合有限公司（「海南礦業」）新增鐵礦石儲量為 43.69 百萬噸，鐵礦石產量和銷量均創了二十年來的新高，其生產成本仍然維持著較強的市場競爭力。此外海南礦業優化其客戶銷售體系使其在快速變動的市場形勢中處於優勢。

**零售及服務業：**報告期內，本集團零售、服務業業務平穩發展，主要聯營企業上海豫園旅遊商城股份有限公司（「豫園商城」）受益於內需市場的增長，對歸屬於母公司股東之利潤貢獻為人民幣 90.2 百萬元，較二零零八年增長 73.9%。

## 投資

報告期內，本集團仍然堅持一貫的投資風格和投資原則，在全球範圍內積極尋找受益於中國經濟發展且具有增長潛力的投資項目，增加和中國內需增長相關的投資比重，鼓勵附屬公司參與行業整合。本集團抓住海外資本市場大幅下跌，二級市場投資價值凸顯的時機，加大了對於在海外上市的與中國內需相關企業的投資，主要包括分眾傳媒控股有限公司、同濟堂藥業、美中互利，總投資金額為 155.6 百萬美元，獲得了優良的回報。同時，本集團適時適度的增加了一定的土地儲備，於二零零九年十二月三十一日，復地總項目儲備為 10,883,991 平方米（包括復地之共同控制企業和聯營企業），為本集團在房地產行業的發展打下了良好的基礎。

報告期內，本集團資本性開支為人民幣 3,619.5 百萬元，主要用於附屬公司的技術改造及新建工程。此外，本集團也適時處置了部分資產，回籠資金人民幣 1,902.6 百萬元，使得集團的財務狀況仍保持健康的水平。

報告期內，本集團新增戰略投資項目 15 項，合計金額人民幣 1,577.4 百萬元。截至二零一零年二月底，本集團投資的多項 Pre-IPO 項目把握 A 股市場回暖及重啓 IPO 的契機上報相關監管部門，其中有三個項目已通過中國證券監督管理

委員會發行審核委員會的審核，一個項目已於上海證券交易所上市。二零零九年以來中國資本市場結構進一步優化完善，本集團在二零一零年也將繼續積極進行多個戰略投資項目，並推進已投資項目的上市進程。

## 融資

報告期內，本集團堅持多渠道對接優質資本，加大了中長期低成本債券的融資力度。截至報告期末，南鋼聯合企業債、復地公司債、豫園商城公司債均已順利發行完成，募集資金總額為人民幣 4,900.0 百萬元，由此本集團的債務結構得到了優化，中長期債務比重上升，所佔比重從報告期初的 38.0% 上升至報告期末的 41.7%。在加大債務融資力度的同時，隨著中國資本市場的回暖，本集團亦抓緊時機進行股權融資。報告期內，國藥控股成功在香港上市，復星醫藥和復地的 A 股再融資也分別已經獲得其各自股東大會的通過。此外，本集團開始嘗試資產管理業務，復地設立的人民幣房地產基金也已募得人民幣 551.1 百萬元。截至報告期末，本集團現金及銀行結餘為人民幣 15,947.6 百萬元。

## 未來展望

步入二零一零年，中國和國際經濟環境的不確定性仍然存在，但本集團仍然認為中國經濟發展的大方向並沒有改變，城鎮化和工業化進程仍將延續，但經濟轉型的速度正在加快，內需對經濟增長的拉動會日漸明顯，本集團持有的各類核心業務板塊均將持續受益於中國經濟的增長。

同時，本集團仍將以謹慎的態度評估各類投資機會，控制投資風險。作為一家以投資和投資後持續優化管理為主要職能的綜合類企業，本集團將以已有的投資能力和被認可的品牌為基礎，紮根中國、立足自身優勢，進一步將本集團打造成一個獨特且具有廣泛產業背景的全球性的投資平台，整體上提升本集團特有的三大核心能力，迎接新的挑戰。

全球化是本集團未來發展的一個重要方向，在二零一零年年初，我們很榮幸地邀請到美國前財長約翰·斯諾先生擔任董事會的顧問。約翰·斯諾先生將與本集團分享其在若干世界五百強企業和政府部門高級行政工作的經驗，幫助本集團完善深化全球化戰略。在二零一零年二月，本集團和全球最大的私人股權投資公司之一的凱雷投資集團宣佈將在全球範圍內開展全面戰略合作，聚焦中國經濟高速成長所帶來的機會，投資於中國高增長企業以及能受益於中國成長的企業，雙方已經發起成立了中國首隻外商投資的合夥制基金。通過和國際領先的個人、團隊的戰略合作，本集團將在全球化的投資、融資、優化運營管理、人力資源等方面向國際上優秀的企業進行對標、學習，嫁接他們的全球投資平

台和投資能力。在未來，本集團將以全球化的視野發掘與中國增長因素相關的投資機會，相信將會給股東帶來可觀的回報。

本集團秉持“修身、齊家、立業、助天下”的理念，一向致力於回饋社會，在教育、醫療、環境等諸多領域做出了一定的貢獻。在二零零九年，本集團受邀牽頭組建了二零一零年上海世界博覽會（中國）民營企業聯合館，在有限的時間內本集團高效地完成了從籌備、招展、設計、施工等一系列的工作，我在此由衷地邀請所有關心本集團的人士在二零一零年來上海參觀上海世界博覽會及參觀民營企業聯合館。

本集團更重視的是通過對自身資源的優化配置，能夠發掘、培養、支持一批企業家團隊，創造出更多優質就業機會，從根本上幫助解決就業等社會問題，並在此基礎上為中國及世界商業文明的進步貢獻自己的一點力量。

最後，本集團希望通過自身的努力，憑藉著優秀的企業家團隊使本集團成為具有全球競爭力的一流企業，為股東實現更大的價值。

## 致謝

本集團的成功得益於所有的股東、客戶、業務夥伴及所有關心本集團的人士，得益於全體員工辛勤工作和盡忠職守。在此，我謹代表董事會感謝以上所有的人士，並期望在新的一年里繼續得到大家的支持。

董事長

郭廣昌

二零一零年三月二十四日

## 財務回顧

### 歸屬於母公司股東的利潤

截至二零零九年十二月三十一日止年度，本集團歸屬於母公司股東的利潤為人民幣 4,646.7 百萬元，與二零零八年的人民幣 1,328.4 百萬元比較，增加 249.8%。本集團利潤增加主要在於報告期內，在經營性利潤基本穩定的基礎上，非經營性利潤較上年有大幅提高。

### 各業務板塊利潤貢獻

各業務板塊二零零九年之利潤貢獻，與二零零八年比較分析如下：

單位：人民幣百萬元

	2009年	2008年	增加/（減少）%
醫藥	1,185.6	261.4	353.6%
房地產開發	327.3	57.6	468.2%
鋼鐵	1,068.1	118.0	805.2%
礦業	235.6	1,285.1	(81.7)%
零售、服務業及其它	2,073.7	(125.5)	不適用
未分配開支	(112.8)	(97.4)	15.8%
內部抵消	(130.8)	(170.8)	(23.4)%
合計	4,646.7	1,328.4	249.8%

**醫藥：**醫藥板塊之利潤貢獻由二零零八年之人民幣261.4百萬元，增加至二零零九年之人民幣1,185.6百萬元。二零零九年，復星醫藥之製造及研發業務穩定增長，利潤比二零零八年提高18.1%，零售及分銷業務之利潤對比二零零八年則增長21.8%。同時，復星醫藥因所投資的國藥控股股票於香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）成功首次公開發售而錄得視同出售股權收益。

**房地產開發：**房地產開發板塊之利潤貢獻由二零零八年之人民幣 57.6 百萬元，增加至二零零九年之人民幣 327.3 百萬元。利潤貢獻增加主要有兩個因素：一是二零零九年房地產市場整體向好，復地樓盤竣工入賬面積比二零零八年有所增加；二是復地於二零零八年確認可供出售投資減值損失而二零零九年無該等損失。

**鋼鐵：**鋼鐵板塊之利潤貢獻由二零零八年之人民幣118.0百萬元，增加至二零零九年之人民幣1,068.1百萬元。南鋼聯合一直堅持採取精細管理、降本節能增效的措施，雖然鋼材市場仍未完全走出低迷，產品價格較二零零八年大幅下降，南鋼聯合的產品毛利率水平仍基本與二零零八年持平。另外，南鋼聯合錄得出售聯營企業寧波鋼鐵有限公司股權收益。

**礦業：**礦業板塊之利潤貢獻由二零零八年之人民幣1,285.1百萬元，減少至二零零九年之人民幣235.6百萬元。利潤貢獻減少一方面由於下游行業的低迷，導致鐵礦石產品銷售毛利受到擠壓；另一方面，由於本集團於二零零八年下半年簽訂協議轉讓招金礦業股份有限公司的大部分股權，二零零九年不再將其作為聯營企業並確認分佔其利潤。儘管市場低迷，海南礦業仍然堅持挖掘降低成本的潛力，二零零九年鐵礦石產品每噸平均成本對比二零零八年下降約人民幣60元，有效地抵消了由於鐵礦石產品售價下降帶來的不利影響。

**零售、服務業及其他：**零售、服務業及其他板塊之利潤貢獻由二零零八年之虧損人民幣125.5百萬元，轉變為二零零九年之利潤人民幣2,073.7百萬元，主要是由於 (i) 本公司持有之若干股權投資實現公允價值變動收益；及(ii) 集團控股公司層面持有的非人民幣存款隨著時間的推移逐步被用於各種用途並且於報告期內外幣與人民幣之匯率相對穩定，因此二零零九年計入當期損益的匯兌損失比二零零八年大幅減少。此外，聯營企業豫園商城的核心業務特別是黃金業務保持穩定增長，使得其經營利潤有所增加。

## 收入

本集團二零零九年共錄得扣除內部銷售人民幣684.3百萬元后之合併收入為人民幣34,855.8百萬元，較二零零八年之人民幣40,250.3百萬元，減少13.4%。本集團收入減少主要在於二零零九年鋼材及鐵礦石產品平均價格對比二零零八年有所下降，因而導致鋼鐵板塊及礦業板塊的收入減少。

**醫藥：**醫藥板塊之收入由二零零八年之人民幣3,699.2百萬元，增至二零零九年之人民幣3,775.9百萬元。收入增加主要由於復星醫藥通過不斷加強研發能力，調整結構，製造及研發業務之銷售收入穩步提高。此外，原附屬公司湖北天下明藥業有限責任公司於二零零八年八月被處置，其收入於二零零九年不再計入醫藥板塊，若剔除該因素，醫藥板塊之收入則增長10.5%。

**房地產開發：**房地產開發板塊之收入由二零零八年之人民幣 3,733.3 百萬元，增至二零零九年之人民幣 5,184.8 百萬元。收入增加的主要原因是由於二零零九年復地合併範圍內項目入賬面積與二零零八年相比顯著增加。

**鋼鐵：**鋼鐵板塊之收入由二零零八年之人民幣30,930.0百萬元，減至二零零九年之人民幣24,611.4百萬元。收入減少主要是由於二零零九年鋼材產品價格對比二零零八年大幅下降，從而導致鋼鐵板塊收入的減少。然而，南鋼聯合抓住時機，在鋼材產品保有銷售毛利的前提下，增加鋼材產品產量約15%，有效地抵消由於鋼材產品價格下降給收入帶來的負面影響。

**礦業：**礦業板塊之收入由二零零八年之人民幣3,106.6百萬元，減至二零零九年之人民幣1,968.0百萬元。收入減少主要是由於二零零九年鐵礦石產品市場銷售價格維持低位，平均售價對比二零零八年下降近47.8%。

## 利息費用

本集團扣除資本化金額之利息費用由二零零八年之人民幣1,348.9百萬元減至二零零九年之人民幣1,081.1百萬元。在總借貸有所增加的基礎上，利息費用減少

主要是由於借款利率下降所致。二零零九年借貸利率約介於0.27%至12.18%之間，而二零零八年則約介於1.60%至9.34%之間。

## 稅項

稅項由二零零八年之人民幣1,149.1百萬元增加至二零零九年之人民幣1,357.2百萬元，主要是由於醫藥板塊應稅利潤增加所致。

## 集團債項、流動性及負債比率

本集團於二零零九年十二月三十一日合計總債務為人民幣 28,812.0 百萬元，較二零零八年十二月三十一日之人民幣 24,550.5 百萬元有所增加，主要由於長期借款增加所致。現金及銀行結餘亦有所上升，對比二零零八年十二月三十一日之人民幣 11,691.0 百萬元增加了 36.4%至二零零九年十二月三十一日之人民幣 15,947.6 百萬元。於二零零九年十二月三十一日，總債務佔總資本比率為 44.2%，而於二零零八年十二月三十一日該比率則為 45.0%，該比率自本公司上市以來一直保持相對穩定。恰當的負債比率及充裕的資金在加強本集團抗禦風險能力之同時，亦提高了對把握投資機會之支持能力。

## 抵押資產

於二零零九年十二月三十一日，本集團將人民幣 11,297.2 百萬元（二零零八年十二月三十一日：人民幣 10,297.3 百萬元）之資產抵押以獲得銀行借貸。

## 或然負債

於二零零九年十二月三十一日，本集團之或然負債為人民幣 3,659.5 百萬元（二零零八年十二月三十一日：人民幣 4,297.0 百萬元），主要用於對合資格買方之按揭貸款擔保。

## 企業管治

於報告期內，本公司已應用及全面遵守聯交所證券上市規則附錄十四載列的企業管治常規守則（「守則」）的全部守則條文，惟偏離守則A.2.1條。該等偏離已於二零零九年一月十六日糾正。詳情載於下文：

守則A.2.1條規定董事長與首席執行官的角色應有區分，並不應由一人同時兼任。於二零零九年一月十五日前，本公司董事長及首席執行官由郭廣昌先生兼任。董事會認為董事長及首席執行官由一人兼任的安排不會損害公司董事會及

管理層之間的權力和授權分佈均衡。為強化本公司高級管理層成員之行政管理職能，梁信軍先生（代替郭廣昌先生）已獲委任為本公司首席執行官，於二零零九年一月十六日起生效。同時，汪群斌先生（代替梁信軍先生）已獲委任為本公司總裁，於二零零九年一月十六日起生效。郭廣昌先生仍然擔任本公司之董事長及執行董事。

## 審核委員會

本公司審核委員會由三名獨立非執行董事章晟曼先生（主席），陳凱先博士和閻焱先生所組成。審核委員會的主要職責為審核及監管本公司的財務呈報程序及內部控制系統，並向董事會提供建議及意見。本公司之審核委員會已對本集團二零零九年之業績進行審閱。

## 股東週年大會

本公司之股東週年大會（「股東週年大會」）將於二零一零年六月二十二日（星期二）舉行，股東週年大會通知將登載於本公司網站([www.fosun-international.com](http://www.fosun-international.com))及聯交所網站 ([www.hkexnews.hk](http://www.hkexnews.hk)) 並將寄發予本公司股東。

## 股息及暫停辦理股份過戶登記手續

董事會建議向於二零一零年六月二十二日名列本公司股東名冊之本公司股東派發截至二零零九年十二月三十一日止年度之末期股息普通股每股港幣0.164元。建議宣派之末期股息預期約於二零一零年七月十六日向本公司股東派發，惟須獲本公司股東於二零一零年六月二十二日舉行之股東週年大會上批准方可作實。

本公司將於二零一零年六月十八日（星期五）至二零一零年六月二十二日（星期二）（包括首尾兩天）暫停辦理股份過戶登記手續，期間不會辦理股份過戶登記手續。如欲獲得將於二零一零年六月二十二日舉行之股東週年大會上通過的擬派末期股息及出席並於股東週年大會上投票，則所有填妥之股份轉讓文件連同股票及其他相關文件（如有）須於二零一零年六月十七日（星期四）下午四時三十分前送達本公司股份過戶登記處香港中央證券登記有限公司，地址為香港灣仔皇后大道東183號合和中心17樓1712-1716號舖。

## 購入、出售或贖回本公司的上市證券

於報告期內，本公司或其任何附屬公司概無購入、出售或贖回任何股份。

## 前瞻聲明

本公告載有若干涉及本集團財政狀況、業績及業務之前瞻聲明。該等前瞻聲明乃本集團對未來事件之預期或信念，且涉及已知、未知風險及不明朗因素，而此等因素足以令實際業績、表現或事態發展與該等聲明所表達或暗示之情況存在重大差異。

前瞻聲明涉及固有風險及不明朗因素。敬請注意：多項因素均可令實際業績有別於任何前瞻聲明所預測或暗示之業績，在若干情況下，更可能存在重大差異。

## 年報

本業績公告將登載於本公司網站（[www.fosun-international.com](http://www.fosun-international.com)）及聯交所網站（[www.hkexnews.hk](http://www.hkexnews.hk)）。而年報將於二零一零年四月三十日或之前登載於該兩個網站並寄發予本公司股東。

承董事會命  
復星國際有限公司  
董事長  
郭廣昌

中國上海，2010年3月24日

於本公告日期，本公司之執行董事為郭廣昌先生、梁信軍先生、汪群斌先生、范偉先生、丁國其先生、秦學棠先生及吳平先生；非執行董事為劉本仁先生；而獨立非執行董事為陳凱先博士、章晟曼先生及閻焱先生。