

## 專家

本節載列各專家所編製報告的詳情。管理人已經審閱該等專家編製的報告。聯席上市代理人、德勤•關黃陳方會計師行及第一太平戴維斯估值及專業顧問有限公司已各自就本文件的刊發各自發出(且迄今並無撤回)同意書，同意按照本文件所載形式及涵義，轉載彼等的報告、意見、證書及／或概要(視情況而定)及／或引述彼等的名稱。

德勤•關黃陳方會計師行為置富產業信託的申報會計師行，負責編製本文件附錄一(「會計師報告」)所載的會計師報告。

獨立物業估值師及獨立物業市場顧問第一太平戴維斯估值及專業顧問有限公司負責編製本文件以下部分：(a)附錄二(「物業估值報告」)所載的獨立物業估值報告；及(b)附錄三(「香港零售市場概況及地區分析」)所載的香港零售市場概況及地區分析，而第5節(「香港的零售及商業物業市場」)乃以該附錄為基礎。