



上海半島酒店(中國)

上海半島酒店在本年度首8個月取得豐碩成果，除酒店大樓的建築工程及裝修全部如期完成外，營運管理團隊亦於2009年5月進駐酒店，籌備開業前工作。酒店於2009年10月18日試業，客房及公眾地方則分階段投入營運。於12月初，所有客房及設施已全面投入運作。酒店開業初期的營業額與預期相若，而從酒店獲得的多個獎項亦反映其在社會和業界得到廣泛認可。上海半島酒店將於2010年3月18日正式隆重開幕，酒店勢將成為當地社交界活動的熱門地點。

上海半島酒店商場有多個著名高檔品牌進駐，包括香奈兒 (Chanel)、Chaumet、Giorgio Armani、Emporio Armani、Graff、Ralph Lauren、伯爵 (Piaget)、伯魯提 (Berluti) 及普拉達 (Prada)。部分品牌更在商場開設其位於中國內地的旗艦店或首次進軍中國內地市場。因此我們相信，上海半島酒店商場將迅速確立其地位，成為上海最高級品牌的熱門購物地點。於12月3日，香奈兒 (Chanel) 專門店在酒店商場開幕，同日亦舉行了名為「巴黎上海」的春季時裝展。該時裝展在酒店外的黃浦江上特設的駁船上舉行，大大提高了酒店和商場的知名度。商場內大部分店舖已開幕，其餘店舖亦將於未來數個月陸續開業。

上海半島酒店公寓目前已進入最後興建階段，而示範單位及公眾範圍 (包括住客健身中心及游泳池) 亦已接近完成。公寓單位的裝修工程將於2010年內繼續進行，目前本公司正計劃落實酒店公寓單位銷售計劃的市場推廣策略。由於公寓單位將首次以「半島」品牌推出，加上地處於外灘的上海半島酒店綜合項目內，位置優越，因此外界對於該39個公寓單位表現濃厚興趣。

商場租戶

Ascot Chang	Piaget
Berluti	Prada
Brioni	Ralph Lauren
Canali	Salon denis
Chanel	Shanghai Tang
Chaumet	Silvano Lattanzi
Chopard	Sonia Rykiel
Emporio Armani	St. John
Georg Jensen	Stefano Ricci
Giorgio Armani	Tang Yun
Graff	The Peninsula Boutique
My Wedding Atelier	Valentino

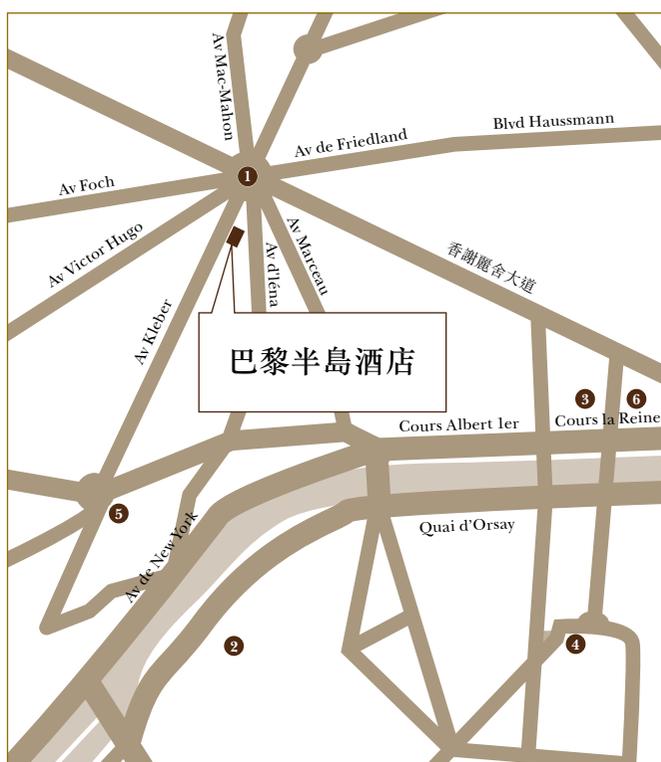
巴黎半島酒店(法國)

巴黎半島酒店是香港上海大酒店的下一個酒店項目，並訂於2012年開業。酒店座落於Avenue Kleber，乃鄰近凱旋門的一幢Beaux Art式樓宇。這幢具有百年歷史的樓宇於1908年啟用，當時名為Majestic Hotel，於近年被法國外交部用作國際會議中心。

2009年，繼集團與合作夥伴卡塔爾地亞爾房地產投資公司(Qatari Diar Real Estate Investment Company)於1月簽訂正式協議，以及成立合資公司Al Maha Majestic S.à r.l.後，該樓宇於2009年3月底交吉，並移交予該合資公司進行內部拆卸及建築工程。酒店已委聘主要人員，包括項目總監、執行建築師Richard Martinet及室內設計師Thierry Despont。

有關當局於6月授出建築許可證，經過3個月的公眾諮詢期後，於9月確認有關工程。酒店客房及公眾範圍的設計概念正在草擬中，而設計將參照該樓宇原有的belle époque風格，並融匯現代時尚色彩。

酒店現址於10月開始進行拆卸工程。其餘的工程顧問已獲委任，而詳細的設計工作亦繼續進行。第一期的主要工程預計將於2010年春季動工，預計於2012年完成。



1. 凱旋門
2. 艾菲爾鐵塔
3. 大皇宮
4. 軍事博物館, 拿破崙一世之墓
5. 航海博物館
6. 小皇宮