
前瞻性陳述

本招股說明書載有前瞻性陳述，包括但不限於，「預測」、「相信」、「可以」、「估計」、「預期」、「展望」、「打算」、「可能」、「計劃」、「尋求」、「將要」、「將會」等詞語和詞彙或類似詞語或陳述。尤其是本招股說明書「我們的業務」和「財務信息」兩節內有關未來事件、我們未來的財政、業務或其他表現與發展、我們所處行業的未來發展以及我們的主要市場整體經濟的未來發展中使用較多。

這些陳述都是基於有關我們目前和未來業務戰略和我們未來將運作業務的環境的多項假設而作出。這些前瞻性陳述反映我們現在對未來事件的看法，並不是對未來表現的任何保證，並且受某些風險、不確定因素和假設（包括本招股說明書中所述風險因素）和下列各項所影響：

- 我們的業務和經營戰略，以及我們落實有關戰略的能力；
- 我們按計劃進一步開發和管理項目的能力；
- 我們的股息分派計劃；
- 法律和中國政府法規（包括有關稅務的法律和政府法規）、我們開發或管理項目所在地區的政策和審批程序有所變更；
- 中國照明產品行業的未來發展和競爭環境；
- 我們經營所在城市的經濟狀況和競爭環境出現變化（包括房地產市場和中國整體經濟下滑）；
- 匯率波動和限制；及
- 因火災、洪水、暴風、地震、疾病或其他不利天氣條件或自然災害導致的災難性損失。

根據適用法律、規則和法規的規定，我們無責任就新資料、未來事件或其他事項更新或以其他方式修訂本招股說明書所載的前瞻性陳述。本招股說明書所討論的前瞻性事件和情況可能會由於以上各項以及其他風險、不確定因素和假設，而不能如我們預期般實現，甚至不會實現。因此，閣下不應過分依賴任何有關前瞻性資料。本節所載的警告陳述適用於本招股說明書中所載的所有前瞻性陳述。

在本招股說明書中，我們任何董事所作出的陳述或提述我們意向或其他事項是於本招股說明書刊發日期作出。任何該等意向或會因未來發展而出現變動。