

## 1. 送呈公司註冊處的文件

本招股章程附帶送呈香港公司註冊處註冊的文件為：

- (a) 白色、黃色和綠色申請表格；
- (b) 本招股章程附錄五 — 法定及一般資料內「專家同意書」一節所述的同意書；
- (c) 本招股章程附錄五 — 法定及一般資料內「重大合約概要」一節所述的重大合約副本；及
- (d) 售股股東的資料報表。

## 2. 備查文件

以下文件將於本招股章程日期起計滿14天當日（包括該日）為止期間一般辦公時間內在金杜律師事務所辦事處（地址為香港中環夏慤道10號和記大廈9樓）可供查閱：

- (a) 組織章程細則；
- (b) 中瑞岳華（香港）會計師事務所編製有關本集團的會計師報告，全文載於本招股章程附錄一；
- (c) 本集團旗下公司於截至2007年、2008年及2009年12月31日止年度的經審核合併財務報表；
- (d) 中瑞岳華（香港）會計師事務所編製有關本集團未經審核備考財務資料的函件，全文載於本招股章程附錄二；
- (e) 仲量聯行西門有限公司編製有關本集團物業權益的函件、估值概要及估值證書，全文載於本招股章程附錄三；
- (f) Appleby編製的意見函件，當中概述本招股章程附錄四所述公司法的若干方面；
- (g) 本招股章程附錄五內「重大合約概要」一節所述重大合約；
- (h) 本招股章程附錄五內「專家同意書」一節所述同意書；
- (i) 金杜律師事務所就本集團若干方面及本集團於中國的物業權益編製的法律意見；

- (j) 購股權計劃的規則；
- (k) 本招股章程附錄五內「服務合約詳情」一節所述服務合約；及
- (l) 公司法；及
- (m) 本招股章程附錄五內「售股股東的詳情」一節所述有關售股股東詳情的列表。