

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公佈全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



德祥地產集團有限公司*

ITC PROPERTIES GROUP LIMITED

(於百慕達註冊成立的有限公司)

(股份代號：199)

於二零一零年六月十七日舉行之 股東特別大會之投票表決結果

董事會欣然宣佈，BSP普通決議案及CTL普通決議案已於二零一零年六月十七日舉行之股東特別大會上分別獲股東及獨立股東以按股數投票表決之方式正式通過。

茲提述本公司於二零一零年五月三十一日刊發內容有關收購新藝投資有限公司之通函(「通函」)。收購事項包括BSP收購事項及CTL收購事項，其合計構成本公司根據上市規則第十四章之非常重大收購事項。CTL收購事項亦構成本公司根據上市規則第十四A章之關連交易。除文義另有所指外，本公佈所用詞彙與通函所界定者具有相同涵義。

股東特別大會投票結果

董事會欣然宣佈，於二零一零年六月十七日舉行之股東特別大會上，分別獲股東及獨立股東以按股數投票表決之方式正式通過批准(i) BSP收購協議及其項下擬進行之所有交易(「BSP普通決議案」)；及(ii) CTL收購協議及其項下擬進行之所有交易之普通決議案(「CTL普通決議案」，連同BSP普通決議案，「普通決議案」)。

於股東特別大會日期，共有564,919,597股已發行股份。概無股東須就BSP普通決議案放棄投票。於股東特別大會日期，錦興及其聯繫人士於合共76,402,763股股份中擁有權益，約佔總已發行股份的13.52%，彼等須就CTL普通決議案放棄投票，並已放棄投票。賦予持有人權利出席股東特別大會並可於大會上投票贊成或反對BSP普通決議案及CTL普通決議案之股份總數分別為564,919,597股及488,516,834股。

* 僅供識別

概無持有人有權出席股東特別大會但僅可投票反對普通決議案。就於股東特別大會上提呈之普通決議案按股數投票表決之結果如下：

普通決議案	投票數目 (概約百分比)	
	贊成	反對
批准BSP收購協議及其項下擬進行之所有交易	327,677,237股股份 (100%)	0股股份 (0%)
批准CTL收購協議及其項下擬進行之所有交易	258,573,474股股份 (100%)	0股股份 (0%)

由於投票贊成普通決議案之票數超過50%，因此，BSP普通決議案及CTL普通決議案分別獲股東及獨立股東以按股數投票表決之方式正式通過。

本公司之香港股份過戶登記分處卓佳秘書商務有限公司獲委任為監票人，於股東特別大會上進行點票。

承董事會命
德祥地產集團有限公司
公司秘書
忻霞虹

香港，二零一零年六月十七日

於本公佈日期，董事如下：

執行董事：

張漢傑先生(主席)

陳佛恩先生(董事總經理)

張志傑先生

賴贊東先生

陳耀麟先生

非執行董事：

馬志剛先生

獨立非執行董事：

喬小東先生(副主席)

王志強先生

郭嘉立先生