



# 中青基業集團有限公司

(於百慕達註冊成立之有限公司)  
股份代號：1182



# 目錄

公司資料	2
五年財務概要	3
主席報告	5
業務回顧及展望	6
董事履歷	10
董事會報告	13
企業管治報告	20
獨立核數師報告	28
綜合全面收益表	30
綜合財務狀況表	32
綜合權益變動表	34
綜合現金流量表	36
綜合財務報表附註	38

# 公司資料

## 董事會：

### 執行董事：

成之德(主席)  
WOELM Samuel  
吳 壯  
曹東新  
何志中(代首席執行官)  
郁 平  
張毅偉  
唐 明  
胡錫昌

### 獨立非執行董事：

王山川  
吳貝龍  
馮培漳

## 審核委員會

王山川(主席)  
吳貝龍  
馮培漳

## 薪酬委員會

成之德(主席)  
王山川  
馮培漳

## 主要往來銀行

渣打銀行(香港)有限公司  
香港上海滙豐銀行有限公司  
恒生銀行有限公司  
中國銀行(香港)有限公司

## 核數師

信永中和(香港)會計師事務所有限公司

## 公司秘書

張展華, ACS, ACIS

## 註冊辦事處

Clarendon House  
2 Church Street  
Hamilton HM 11  
Bermuda

## 主要辦事處

香港  
灣仔  
告士打道200號  
17樓

## 股份過戶登記處(香港)

卓佳秘書商務有限公司  
香港  
灣仔  
皇后大道東28號  
金鐘匯中心26樓

## 股份代號

1182

## 聯繫

電話：(852) 3576 3309  
傳真：(852) 3576 3963  
網址：www.cyfoundation.com

# 五年財務概要

	截至三月三十一日止年度									
	二零一零年		二零零九年		二零零八年		二零零七年		二零零六年	
	持續經營 業務 千港元	已終止經營 業務 千港元	持續經營 業務 千港元	已終止經營 業務 千港元	持續經營 業務 千港元 (重列)	已終止經營 業務 千港元 (重列)	持續經營 業務 千港元	已終止經營 業務 千港元	持續經營 業務 千港元 (重列)	已終止經營 業務 千港元 (重列)
營業額	117,149	—	57,046	—	664	33,880	77,634	55	86,887	5,004
經營虧損	(73,305)	—	(103,784)	(2,359)	(37,139)	(15,686)	(23,282)	(3,036)	(20,734)	(2,524)
分佔聯營公司之業績	35	—	2	—	—	—	—	—	—	—
匯兌溢利(虧損)	12,751	—	(60,762)	—	6,923	795	—	—	—	—
其他應收款之減值虧損	(31,023)	—	(25,329)	—	—	—	—	—	—	—
投資物業公平值之變動	13,035	—	(258)	—	2,432	—	—	—	—	—
解散一間附屬公司之虧損	—	—	(2,635)	—	—	—	—	—	—	—
收購折讓	—	—	—	—	1,389	—	—	—	—	—
財務費用	(1,610)	—	(2,864)	(278)	(2,147)	(282)	(869)	—	(1,924)	(5)
出售附屬公司之收益	—	—	—	—	—	3,440	—	—	—	—
出售可出售金融資產之虧損	—	—	—	—	—	—	—	(13,288)	—	—
其他非經營項目	—	—	—	—	—	—	—	—	2,327	73
除所得稅前虧損	(80,117)	—	(195,630)	(2,637)	(28,542)	(11,733)	(24,151)	(16,324)	(20,331)	(2,456)
所得稅開支	(3,429)	—	(358)	(58)	(608)	—	—	—	—	—
未計少數股東權益之虧損	(83,546)	—	(195,988)	(2,695)	(29,150)	(11,733)	(24,151)	(16,324)	(20,331)	(2,456)
少數股東權益	4,952	—	3,021	—	(480)	—	—	—	—	—
歸屬於母公司擁有人之 虧損淨額	(78,594)	—	(192,967)	(2,695)	(29,630)	(11,733)	(24,151)	(16,324)	(20,331)	(2,456)

## 五年財務概要

	於三月三十一日									
	二零零零年		二零零九年		二零零八年		二零零七年		二零零六年	
	持續經營 業務 千港元	已終止經營 業務 千港元	持續經營 業務 千港元	已終止經營 業務 千港元	持續經營 業務 千港元 (重列)	已終止經營 業務 千港元 (重列)	持續經營 業務 千港元	已終止經營 業務 千港元	持續經營 業務 千港元 (重列)	已終止經營 業務 千港元 (重列)
資產總值	627,036	—	709,693	2,817	840,463	32,825	822,513	—	68,949	4,401
總負債	(77,868)	—	(103,081)	(4,496)	(76,734)	(31,808)	(775,185)	—	(29,429)	(2)
少數股東權益	(1,264)	—	(3,955)	—	(6,001)	—	—	—	—	—
母公司擁有人應佔權益	547,904	—	602,657	(1,679)	757,728	1,017	47,328	—	39,520	4,399

由於呈列年度已終止經營業務，比較數字已予重列。

# 主席報告

各位股東：

本人謹代表中青基業集團有限公司(「本公司」)及其附屬公司(「本集團」)董事會(「董事會」)，欣然宣佈截至二零一零年三月三十一日止年度報告(「回顧年度」)。

於回顧年度內，本集團在發生股東糾紛的情況下，管理層繼續堅持實施以中華人民共和國(「中國」)電子競技及數字娛樂為本公司業務的核心策略。隨著中國市場的快速而又多樣化的發展，本集團積極強化發展中的業務，並發掘了許多新的商機。

本集團較早前投資韓國最受歡迎之一的大型多人網上角色扮演遊戲(「MMORPG」)「洛汗」中國區獨家分銷權，通過一年內的兩次開發，該遊戲已經通過了有關部門的審批，進入最後宣傳及內部測試階段，並即將推出市場。集團在過去的一年中還推出了多項新產品，包括全天候線上娛樂平台「決勝 IEF」([www.iefgames.com](http://www.iefgames.com))，為玩家帶來二十四小時無間斷的線上娛樂競技。同時，為了進一步豐富本集團的產品平台，我們與獨立的網遊開發商達成合作，為他們已開發的線上遊戲提供平台及宣傳計劃，其中包括了國際巨星成龍主演的動作喜劇「大兵小將」的同名線上遊戲。

電子競技業務領域方面，憑藉過往幾年與團中央合作舉辦之 IEF 國際娛樂嘉年華(「IEF」)等國際電子競技賽事的經驗，集團於以往的一年內通過本公司全資附屬公司零度聚陣文化有限公司(「零度聚陣」)與國家體育總局轄下之商業機構中體產業集團(「中體產業」)共同舉辦名為 2010「零度聚陣杯」電子競技國家隊選拔賽，得勝者將代表國家出席各項國際賽事。通過是次合作，本集團與國家體育總局及中體產業建立了良好的合作關係，雙方正在探討全面合作機會，尋找共同發展電子競技和以體育為主題之地產合作方案。

最後，本人謹代表董事會，在此感謝各位股東及業務夥伴在過去一年的支持，以及全體員工為公司作出的不懈努力，為本集團的業務及未來發展奠定了穩固之基石。

主席  
成之德

# 業務回顧及展望

## 業務回顧

於截至二零一零年三月三十一日止財政年度，本集團為進軍中國新興數字娛樂產業成功奠定基礎。於回顧年度，本集團的收益合共為1億1,710萬港元，較去年的5,700萬港元增加105.4%。其中收益的2.2%來自本集團的數字娛樂業務，97.8%來自金盒(亞洲)有限公司(「金盒」)。

## 數字娛樂業務

於截至二零零九年三月三十一日止年度成功完成業務轉型後，本集團於中國的數字娛樂產業達成若干重要目標。

於回顧年度，本集團收益中的260萬港元來自數字娛樂業務，去年為170萬港元。憑藉於回顧年度取得的重要成就，數字娛樂業務收益預期將於將來財政年度逐步提高。

## 產品平台

於回顧年度，本集團成功推出電子競技遊戲網站-「決勝IEF」(www.iefgames.com)。「決勝IEF」是一個包含多種類型遊戲的娛樂平台，玩家可通過一個綜合網址進入遊戲。此外，本集團提供全日無間斷網上競技遊戲，玩家可不受時空及地域限制享受所有遊戲。

本集團於回顧年度與其他網絡遊戲開發商合作，加強公司平台產品。本集團與Euro Websoft簽訂一份共同合作協議，推廣其全新MMORPG遊戲-「大兵小將」。這項MMORPG由國際巨星成龍主演的同名冒險類動作喜劇電影改編，並以其容貌製作出動畫角色。通過是次合作將為雙方創造雙贏。本集團可藉此機會豐富產品平台，並為網絡遊戲開發商提供有效宣傳渠道。

本集團較早前獲得韓國受歡迎之MMORPG-「洛汗」於中國的獨家分銷及營銷權，於回顧年度成功取得文化部(「文化部」)批准進行內部測試及開展宣傳及推廣活動，成功為「洛汗」於中國市場推出立下重要基礎。本集團預期網絡遊戲的收益將於推出此項業務後大幅上升。

## 電子競技

於回顧年度，本集團與國家體育總局轄下一家商業分支機構-中體產業合作舉辦中國首屆電子競技國家隊選拔賽(「國家隊選拔賽」)。該國家隊選拔賽命名自本集團全資附屬公司。「零度聚陣杯」所選拔的獲勝團隊為首個及唯一獲體育總局指定，可代表國家的電子競技團隊。

本集團延續過往成功，並為準備二零零九年十月韓國水原舉行之IEF而在中國舉辦了IEF電子競技資格賽，IEF水原共吸引了逾17個國家及地區的玩家參加。

## 業務回顧及展望

### 金盒

金盒由本集團於二零零八/零九財政年度收購，主要從事設計、研發、製造及銷售包裝產品及鐘錶貿易。本回顧年度為金盒被納入本集團財務報表的首個完整財政年度。於回顧年度，金盒之營業額為1億1,450萬港元。

金盒繼續以中高端市場為目標，客戶遍及歐洲、美國及東南亞地區，1億380萬港元來自製造及銷售包裝產品，1,070萬港元來自鐘錶貿易。就包裝產品業務而言，市場需求於回顧年度內有所下降主要乃由於全球金融危機及歐元貶值。董事會認為，隨著全球市場的復蘇及金融市場趨於穩定，市場需求將逐步恢復正常。於二零一零年七月，金盒成功將其中一間工廠轉型為外國投資企業，並獲授權於中國市場銷售其產品。同時，金盒購入一間新5,251平方呎的貨倉，為未來業務擴展創造新機會。董事會認為，金盒在中國市場的擴展將帶來新收入增長點。

就手錶買賣業務而言，市場需求於回顧年度增加，其主要乃由於市場推廣活動獲得成功。董事會認為隨著市場推廣策略的持續，銷售業績將進一步改善。

### 展望

展望未來，本集團將繼續發展現有業務重點，發掘中國數字娛樂市場新商機。

本集團與中體產業建立了穩固的關係，其中，中體產業為國家體育總局轄下舉辦國家隊選拔賽的商業分支。本集團將與中體產業進一步磋商，商討有助進一步推廣中國電子競技的發展計劃。通過充分利用雙方於軟硬件方面的專業知識，本集團相信此次合作將有助建立一個電子競技及網上遊戲的全國性網絡。

本集團在過去多個報告期間內持續於數字娛樂業方面作出貢獻，並在不同市場方面取得多項重要成就。此外，金盒在中國市場的業務擴展預計可帶來新的收入來源；廣受歡迎的韓國MMORPG亦將於不久後，完成內部測試並推出市場。因此，本集團認為其收益可逐步提升。

## 財務回顧

### 業績

通過不懈努力，本集團財務業績於回顧年度錄得顯著提升。收益增加105.4%至1億1,710萬港元，去年則為5,700萬港元。收益的顯著提升源自二零零八/零九財政年度收購的金盒的首個全年度業績貢獻。

回顧年度內，擁有人應佔虧損為7,860萬港元，去年同期則為1億9,570萬港元。虧損較去年顯著下降，主要由於不同方面的增長所致，當中包括金盒全年溢利貢獻、因澳元升值而錄得外匯收益、北京物業市值及租金收入上升及部分虧損的數字娛樂業務停止。



## 業務回顧及展望

於回顧年度，各項資產減值虧損為3,100萬港元，概因董事會認為該等虧損屬不可收回。相關詳情載列於綜合財務報表附註10。

於過去多個財政年度致力發展數字娛樂業務後，公司虧損較去年顯著減少。同時，金盒業務好轉，預期將成為穩定的資金來源。本集團相信業務將持續提升同時將繼續發掘新市場機會。

### 購股權及可換股票據

於二零零九年四月，本集團授予本公司若干員工合共200萬份購股權，可按0.52港元之行使價認購本公司每股面值0.001港元之普通股。

於二零零九年四月，本公司簽訂兩份認購協議，以認購Winning Beauty Investments Limited及Lucky Belt Holdings Limited發行之本金總額分別為250萬美元及200萬美元並於36個月到期之可換股票據。

於二零零九年五月，本集團認購之50萬美元之可換股票據已屆滿及悉數贖回。

於二零零九年八月，本集團簽訂認購協議，以認購滙彩控股有限公司發行之本金總額為2,000萬港元、可選擇認購本金總額為2,000萬港元之額外票據並於24個月到期之可換股票據。於回顧年度，本集團已支付合共1,200萬港元之誠意金。該認購需得到公司股東批准。於二零零九年十二月三十一日舉行的股東特別大會上，未能就上述認購取得股東的有關批准。該1,200萬港元之誠意金已退還本公司。

### 重大收購及出售附屬公司及聯營公司

於二零零九年六月，本集團以代價2港元出售Hamlet Profits Limited之100%權益及其股東貸款，產生收益160萬港元。

於二零零九年十二月，本集團以代價2,500萬港元收購聯營公司Well Union Investment Ltd（「Well Union」）之24.4%股份。Well Union的主要業務為通過其已有可觀利潤的附屬公司開發及生產超高亮度LED背光LCD顯示器。通過得到硬件供應以於特別場地如其他附屬公司的網吧網絡、獎券中心及學校等顯示娛樂內容，此收購能與本公司的主要業務產生協同效應。

### 資本資源及外匯風險

於回顧年度，可換股票據持有人將本公司發行之本金總額為1,500萬港元之可換股票據，以每股0.01港元之轉換價轉換為本公司15億股普通股。

於回顧年度，1,000萬份及300萬份購股權已分別按行使價0.09港元及0.1港元行使。

於回顧年度，6億份權證已按行使價每股0.01港元轉換為6億股本公司普通股。

## 業務回顧及展望

於二零一零年三月三十一日，本集團之銀行結餘及現金(包括已抵押銀行存款)約為1億2,750萬港元。本集團之銀行借貸約為4,360萬港元，其中約480萬港元須於一年內償還。本集團之銀行借貸主要以港元計值並按浮動利率計息。

於二零一零年三月三十一日，有息借貸之負債比率(扣除零息率之可換股票據)與總權益之比率為7.9%。由於在回顧年度內，大部份銀行受託人存款及現金之貨幣為澳元、美元、人民幣、歐元、英鎊及港元，本集團之外匯風險乃受上述貨幣之匯率變動影響。於本回顧年度，本集團獲得匯兌收益1,280萬港元，主要由於澳元升值所致。另外，以外幣收取之貿易款項亦將用以償還以同一外幣借得之貸款。

### 資產抵押

於二零一零年三月三十一日，本集團之樓宇及預付租賃款項之賬面值分別約為1,110萬港元及5,600萬港元，並已作銀行借貸之抵押。此外，本集團之銀行信貸以2,210萬港元之已抵押銀行存款作抵押。

### 承擔

本集團之承擔詳情載列於綜合財務報表附註47。

### 或然負債

本集團之或然負債載列於綜合財務報表附註48。

### 訴訟

於二零零九年四月，本公司之一間附屬公司在北京向江蘇東海華宇實業有限公司(「華宇」)提出仲裁，要求收回金額人民幣2,710萬元連同利息、罰金及成本。有關方已協定於二零零九年九月中旬償還款項，華宇同意分期悉數支付人民幣2,400萬元並最終和解。由於華宇未在到期日作出首期付款，該附屬公司即在中國提起法律訴訟，以執行北京仲裁委員會作出之調解書，而總額相當於2,570萬港元的未償還債務及費用已於截至二零零九年三月三十一日止的財政年度全數減值。執行命令最終於二零一零年二月向華宇發出。於二零一零年六月十七日，本公司之附屬公司與華宇訂立清償協議，定於二零一零年七月底前清償餘下的債務，而其中部份債務於緊隨清償協議訂立後已立即償還。於全數償還二零零九年的全部債務後及截至本年報日期止，華宇已償還合共人民幣470萬元。該償還金額被視為本集團於回顧年度的其他應收款項撥回及收入。

### 報告期末後事項

報告期末後事項詳情載列於綜合財務報表附註52中。

## 董事履歷

### 執行董事

**成之德**，六十一歲，於二零零七年二月加盟本集團。彼曾就讀香港理工大學電機工程學系。成先生擁有超過二十五年從事高科技產品貿易，創業基金，結構融資及信用增級等行業的工作經驗。成先生亦為澳洲證券交易所上市公司 Sino Strategic International Limited (「Sino Strategic」) 之主席、董事及控股股東，該公司主要業務包括娛樂業、互聯網、移動媒體、藥業及投資服務。彼多年一直在中國從事彩票遊戲業務。成先生為主席，主要負責本集團策略步署，及引領本集團發展路向。彼為本公司主要股東(定義見證券及期貨條例第 XV 部)。成先生為本公司薪酬委員會之主席。

**WOELM Samuel**，四十三歲，於二零零七年五月加盟本集團。彼以最優異的學業成績畢業於明尼蘇達大學，主修日本語及中國語研究。自一九九一年起，Woelm 先生一直居於日本、香港及中國，擔任負責國際企業之銷售及市場推廣的高級職務。彼在市場推廣及業務發展方面累積豐富經驗，並與多家國際企業建立企業聯系。Woelm 先生在中國擁有廣泛及實際從商經驗，並能操流利日文及中文。

**吳壯**，六十一歲，於二零零七年五月加盟本集團。彼畢業於三藩市大學，持有工商管理學士學位，主修會計學，並持有國際經濟學碩士學位。吳先生在美國、中國和香港累積超過二十五年之管理及融資業務經驗。彼為 Sino Strategic 之非執行董事。

**曹東新**，五十九歲，於二零零七年七月加盟本集團。彼畢業於中國人民解放軍石家莊高級陸軍學校政治系。彼曾於中國共青團中央多個部門工作多年。現時，曹先生為中國共青團中央網路影視中心主任。彼亦在中國共青團中央多個部門及投資機構擔任高級職務，同時亦為中青基業文化有限公司(「中青基業文化」)，一家本公司控制 80.2% 之可變動權益實體的中國公司之董事長及法定代表。

**何志中**，五十九歲，於二零零八年九月加盟本集團，其後於同年十二月出任本公司代首席執行官。何先生擁有化學理學士學位，並在美國加州大學栢克萊分校取得工商管理學碩士學位，主修財務及市場學，並自一九七九年起為加拿大特許會計師。於加盟本集團前，何先生曾於多家知名國際及多國消費品企業擔任多項高級管理職務超過三十年，並對亞洲(包括中國及香港)及北美洲等地之業務發展及管理擁有廣泛經驗。

**郁平**，五十七歲，於二零零七年加盟中青基業文化出任副總經理。郁先生於中央廣播電視大學獲得學士學位，主修統計學。彼於多家企業、政治及其他組織擔任管理職務超過十九年。彼現為中國青少年網絡協會電子競技工作委員會及國際數字娛樂嘉年華中國執行委員會秘書長。

## 董事履歷

**張毅偉**，五十五歲，於二零零六年加盟本集團，現出任本公司之執行副總裁。彼獲上海交通大學頒發工商管理碩士學位。彼於經營及管理投資項目方面擁有豐富經驗，並於投資及經營網絡及流動通訊及其配套服務之行業經驗特別豐富。張先生於香港及其他地區之上市公司擔任高級職務逾十九年，期間，他曾管理及進行多項投資及併購活動。在加盟本集團前，彼為香港上市公司瑞力控股有限公司之行政總裁，該公司主要從事媒體、網絡及軟件投資業務。

**唐明**，三十七歲，於二零零九年加盟本集團。唐先生於中國中央財經大學獲得學士學位、於西班牙 ESERP Escuela Universitaria 及法國 ESICAD 商業學院獲得工商管理碩士學位，以及於美國 Claremont Graduate University 獲得金融工程學碩士學位。彼於金融行業擁有超過十年工作經驗。彼曾於一家中國投資銀行、多家美國銀行及美國創投公司擔任多個高級職務，主要負責項目分析、評估及投資決策。

**胡錫昌**，三十歲，彼於二零零六年加盟本集團，出任本公司於無錫之間接全資附屬公司中青投資諮詢(無錫)有限公司(「無錫辦事處」)之主管，其後獲委任為無錫辦事處之總經理。胡先生獲上海交通大學安泰經濟與管理學院頒發高級管理人員工商管理碩士學位。彼於出版、事務統籌及貿易等多個領域擁有超過九年經驗。於加盟本公司前，胡先生於報章出版公司擔任高級職務，並於無錫成立一家貿易公司。

### 獨立非執行董事

**王山川**，六十五歲，於二零零七年五月加盟本集團。王先生獲解放軍外語學院頒發英語學士學位。他曾擔任國務院多個委員會之職務，包括國務院國有資產監督管理委員會外事局副局長，以及國家經濟貿易委員會外事司副司長。王先生為審核委員會之主席和薪酬委員會之成員。

**吳貝龍**，三十一歲，於二零零九年十一月加盟本集團。吳先生於二零零四年於加州州立大學 Hayward 分校獲得電腦科學學士學位。彼於二零零八年分別獲香港證券專業學會之股份、外匯及期貨證書資格，並獲得香港證券專業學會從業員資格證書，及證券及香港證券專業學會從業員資格證書一衍生工具。他亦持有地產代理牌照。吳先生自二零零八年三月起出任股本證券、商品及物業財務顧問。吳先生在管理及人力資源管理方面擁有超過七年經驗，對亞洲及美國市場及文化有深入了解。彼現為本地私人物業代理元鴻物業代理有限公司董事，該公司主要從事房地產銷售及財富諮詢業務。吳先生為審核委員會之成員。

## 董事履歷

**馮培漳**，六十一歲，於二零一零年二月加盟本集團。馮先生持有美國安蒂奧克大學文學碩士學位。彼為執業會計師，為香港會計師公會資深會員、英格蘭及威爾斯特許會計師公會及加拿大註冊會計師公會會員。彼自二零零四年九月三十日及二零一零年二月一日分別出任盈信控股有限公司及中國聯塑集團有限公司之獨立非執行董事，該等公司為香港聯合交易所有限公司主板上市的公司。彼現時為天健(香港)會計師事務所有限公司董事，並以馮培漳會計師事務所之獨資經營者身份私人執業。過去，他曾於大型本地及國際會計師事務所擔任高級管理職位。馮先生現時為浸會大學工商管理學院榮譽院士、香港中華出入口商會會董、民主建港協進聯盟中央委員會常務委員、江西省海外聯誼會常務理事、財務匯報局轄下財務匯報檢討委員團成員以及稅務局服務承諾關注委員會委員。馮先生為審核委員會和薪酬委員會之成員。

# 董事會報告

董事提呈截至二零一零年三月三十一日止年度之董事會報告及本集團之經審核綜合財務報表。

## 主要業務

本集團為一家互動多媒體娛樂公司，專注在全中國提供優質娛樂服務。本集團之主要業務亦包括產品包裝之生產和銷售，以及手錶貿易。

## 業績及股息

本集團截至本回顧財政年度止期間之業績載於本年報第30至31頁之綜合全面收益表內。

董事建議不就本回顧財政年度派付任何股息(前年度：無)。

## 五年財務概要

本集團截至本回顧財政年度末止之過去五個財政年度之經審核業績及資產及負債概要載於本年報第3至4頁。

## 股本

本公司於本回顧財政年度內之股本變動詳情載於綜合財務報表附註42。

## 儲備及可予分派儲備

本集團於本回顧財政年度之儲備變動詳情載於綜合財務報表第34至35頁。

## 購股權計劃

本公司之購股權計劃(「購股權計劃」)乃根據於本公司在二零零二年八月三十日舉行之股東特別大會上通過之一項普通決議案獲得採納。購股權計劃之主要條款概述如下：

1. 董事會可酌情向任何僱員、董事、本集團供應商、本集團客戶、諮詢人、顧問、代理、本集團成員公司，或本集團持有股本權益之任何實體授出購股權。
2. 該計劃旨在：
  - 獎勵或酬謝曾為本集團作出貢獻之參與者；或本集團持有股本權益之任何實體。
  - 招聘並挽留優秀僱員，並為本集團及本集團持有股本權益之任何實體吸引寶貴人才。
3. 與根據購股權計劃可予授出之購股權有關之股份總數，不得超過本公司於批准購股權計劃當日已發行股本之10%，而該限制可經股東於股東大會上更新。於行使根據購股權計劃及任何其他購股權計劃所授出而尚未行使之所有購股權時可予發行之股份數目上限，不得超過當時已發行股本之30%。

## 董事會報告

4. 行使期乃授出購股權時由董事會決定之期間，惟無論如何，購股權期間不得超越授出要約當日起計10年。
5. 購股權須於授出當日起計28日內獲得接納，屆時承授人須向本公司支付不可退還款項1.00港元。
6. 購股權之行使價不得低於下列各項中之最高者：
  - 本公司之股份於授出當日(必須為營業日)之收市價；
  - 本公司之股份於緊接授出當日前五個營業日之平均收市價；及
  - 本公司股份之面值。
7. 購股權計劃之有效限期為十年。於回顧財政年度期間，根據購股權計劃所授出之購股權變動如下：

可認購本公司股份之購股權								
承授人類別	年初	年內授出	年內行使	年內失效	年終	授出日期	行使期	每股行使價
本集團僱員	3,000,000	-	(3,000,000)	-	-	10.12.2008	10.12.2009 - 09.12.2018	0.10港元
	3,000,000	-	-	-	3,000,000	10.12.2008	10.12.2010 - 09.12.2018	0.10港元
	3,000,000	-	-	-	3,000,000	10.12.2008	10.12.2011 - 09.12.2018	0.10港元
	-	500,000	-	(23,750)	476,250	30.04.2009	28.02.2010 - 28.02.2012	0.52港元
	-	500,000	-	(23,750)	476,250	30.04.2009	28.08.2010 - 28.02.2012	0.52港元
	-	500,000	-	(23,750)	476,250	30.04.2009	28.02.2011 - 28.02.2012	0.52港元
	-	500,000	-	(23,750)	476,250	30.04.2009	28.08.2011 - 28.02.2012	0.52港元
	9,000,000	2,000,000	(3,000,000)	(95,000)	7,905,000			
其他參與者 <sup>(a)</sup>	10,000,000	-	(10,000,000)	-	-	03.11.2008	03.11.2008 - 02.11.2018	0.09港元
	10,000,000	-	(10,000,000)	-	-			
	19,000,000	2,000,000	(13,000,000)	(95,000)	7,905,000			

## 附註：

- (a) 本公司之前任非執行董事薛兆坤先生，於年初在其他參與者的類別下持有10,000,000股購股權，並於辭任其董事職務(即由二零零九年九月一日至二零零九年十一月十六日期間)後，行使10,000,000股購股權。

## 董事會報告

### 優先購買權

並無要求本公司須根據本公司之公司細則或百慕達法例按比例基準向現有股東發售新股份之優先購買權條文。

### 投資物業以及物業、機器及設備

有關本集團於本回顧財政年度之投資物業以及物業、機器及設備之變動詳情分別載於綜合財務報表附註20及21。

### 發行股份

1. 於二零零六年十二月二十二日，本公司公佈有關發行以每股0.01港元轉換為本公司股份之可換股票據之詳情。於二零零九年四月十五日，由榮智豐女士(主席之配偶)全資擁有的一家公司Super Bonus Management Limited行使其本金總額為15,000,000港元之可換股票據之轉換權。據此，本公司於該行使日發行1,500,000,000股本公司股份。於該行使後，本公司之所有可換股票據已完全轉換。
2. 於二零零七年六月六日，本公司公佈收購零度聚陣文化有限公司(一間於中國成立及從事特許經營網吧，以及網上遊戲競技業務之公司)，總收購代價為不多於人民幣22,378,408元，當中人民幣15,000,000元將以發行本公司股份分三期支付，其發行價為1.375港元，並發行11,145,818股本公司股份。於本回顧財政年度前，本公司已共發行8,916,654股本公司股份作為第一期股份代價及第二期股份代價，並於本回顧財政年度內，即二零零九年七月十五日發行2,229,164股本公司股份作為最後一期股份代價。
3. 於二零零六年十二月二十二日，本公司公佈向由前任董事傅寶聯拿督全資擁有的Luck Continent Limited(本公司之主要股東)發行權證。該等權證附帶6,000,000港元之認購權，有權以每股0.01港元認購本公司股份。於二零零九年十二月及二零一零年一月，1,000,000港元及5,000,000港元之權證附帶之認購權獲行使。據此，本公司於二零零九年十二月八日及二零一零年一月二十一日分別發行100,000,000股及500,000,000股本公司股份。於該認購後，本公司之所有權證已完全行使。
4. 6,000,000股、3,000,000股及4,000,000股本公司股份分別於二零零九年十二月十八日、二零零九年十二月二十九日及二零一零年一月十二日於行使認股權證後發行。於本回顧財政年度內，本公司共發行13,000,000股本公司股份。



## 董事會報告

### 主要客戶及供應商

於本回顧財政年度，本集團五位最大客戶應佔之營業額百分比為本集團總營業額之55.7%。本集團最大客戶應佔之營業額百分比為本集團總營業額之27%。

於本回顧財政年度，本集團五位最大供應商應佔之採購額百分比為本集團總採購額之50%。本集團最大供應商應佔之採購額百分比為本集團總採購額之13.9%。

就董事所深知，概無董事、彼等之聯繫人士或擁有本公司股本5%以上之任何股東於上述任何主要客戶或供應商中擁有權益。

### 董事

本公司於本回顧財政年度及截至本年報日期為止之董事如下：

#### 執行董事：

成之德(主席)

WOELM Samuel

吳 壯

曹東新

何志中

(於二零零九年十一月十六日獲委任)

郁 平

(於二零零九年十一月十六日獲委任)

張毅偉

(於二零零九年十一月十六日獲委任)

唐 明

(於二零零九年十一月十六日獲委任)

胡錫昌

(於二零零九年十一月十六日獲委任)

#### 非執行董事：

傅寶聯

(於二零零九年四月二十八日調任為非執行董事，並於二零零九年七月二十二日辭任)

薛兆坤

(於二零零九年九月一日獲委任，並於二零零九年十一月十六日辭任)

#### 獨立非執行董事：

王山川

吳貝龍

(於二零零九年十一月十六日獲委任)

馮培漳

(於二零一零年二月一日獲委任)

史習平

(於二零零九年十一月三日辭任)

周志文

(於二零零九年十二月二十一日辭任)

根據董事職務的任期，所有獨立非執行董事將於每屆股東週年大會上退任，惟符合資格膺選連任。

根據本公司細則第87(1)條，以及有關董事的同意，曹東新先生將於應屆股東週年大會上退任，惟符合資格膺選連任董事職務。根據本公司細則第86(2)條，何志中先生、郁平先生、張毅偉先生、唐明先生及胡錫昌先生將於應屆股東週年大會上退任，惟符合資格膺選連任董事職務。

## 董事會報告

### 董事之服務合約

概無擬於應屆股東週年大會上膺選連任之董事與本公司訂立不可於一年內予以終止而毋須支付賠償(法定賠償除外)之服務合約。

### 董事之合約權益

除於綜合財務報表附註49所披露外，本公司或其附屬公司於本年度結束時或本年度任何時間概無訂立與本公司董事直接或間接於其中擁有重大權益之重大合約。

### 董事權益

於本回顧財政年度末，根據本公司按照證券及期貨條例(「證券及期貨條例」)第352條規定置存之權益登記冊所記錄，或根據證券及期貨條例第XV部第七及第八條次或上市發行人董事進行證券交易的標準守則須予知會本公司及香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)之資料，董事及本公司行政總裁於本公司或任何相聯法團(定義見證券及期貨條例第XV部)之股份、相關股份及債券之權益或淡倉如下：

#### 股份之好倉

姓名	身份	股份數目	股權 (%)
成之德(「成先生」) <sup>(a)</sup>	受控制法團之權益	1,757,142,856	27.66
何志中	實益擁有人	600,000	0.01
吳 壯	實益擁有人	10,000,000	0.16
吳貝龍	實益擁有人	1,140,000	0.02
		1,768,882,856	27.85

附註：

- (a) 此權益乃由 Super Bonus Management Limited (「Super Bonus」)、Treasure Bay Assets Limited (「Treasure Bay」)、Pacific Equity Development Corp. (「Pacific Equity」)、Super Mark Profits Corp. (「Super Mark」)、Golden View Worldwide Limited (「Golden View」) 及 Super Crown Venture Inc. (「Super Crown」) 持有。成先生之配偶榮智豐女士全資擁有 Super Bonus、Treasure Bay、Pacific Equity、Super Mark 及 Golden View，並擁有 Super Crown 50% 之權益。就下文「主要股東」一節所述，成先生被視為擁有該等股份權益。該等股份之詳細資料已載於下文「主要股東」一節內。

除以上所述者外，於本回顧財政年度末，按照證券及期貨條例第352條規定置存之權益登記冊所記錄，或根據證券及期貨條例第XV部第七及第八條次或上市公司董事進行證券交易的標準守則，概無董事、行政總裁或彼等之聯繫人士須披露其於本公司或其任何相聯法團(定義見證券及期貨條例第XV部)之股份、相關股份或債券中擁有任何個人、家族、公司或其他實益權益或淡倉。

## 董事會報告

### 主要股東

於本回顧財政年度末，根據證券及期貨條例第XV部第二及第三條次所規定及本公司按照該條例之存檔而置存之權益登記冊所記錄，下列人士／公司(董事或本公司行政總裁除外)擁有本公司股份或相關股份之權益或淡倉如下：

#### 股份之好倉

姓名	身份	股份數目	持股量 (%)
成先生 <sup>(a)</sup>	受控制法團之權益	1,757,142,856	27.66
榮智豐 <sup>(a)</sup>	受控制法團之權益	1,757,142,856	27.66
Super Bonus Management Limited <sup>(a)</sup>	實益擁有人	1,500,000,000	23.61
傅寶聯	受控制法團之權益	3,246,264,127	51.08
Luck Continent Limited	實益擁有人	3,246,264,127	46.61

附註：

(a) 根據證券及期貨條例，主席成先生被視為擁有該等股份之權益，該等股份之詳細資料已披露於上文「董事權益」一節內。

除上文所披露者外，於本回顧財政年度末，就證券及期貨條例第XV部第二及第三條次所規定及本公司按照該條例之存檔而置存之權益登記冊所記錄，概無其他人／公司(董事及本公司行政總裁除外)須披露其於本公司股份或相關股份之任何個人、家族、公司或其他實益權益或淡倉。

### 僱員資料

於本回顧財政年度末，本集團僱有1,877名全職僱員，其中67名為香港僱員及1,810名為中國僱員。本集團繼續參考薪酬水平及組合、整體市況及個別員工表現，以檢討僱員之薪酬待遇。員工福利包括強制性公積金計劃供款、酌情花紅、購股權計劃、醫療津貼、住院計劃以及房屋津貼。

### 薪酬政策

本集團僱員之薪酬政策及職務擔任乃基於內部權益因素及外部市況，並將不時予以檢討。

僱員(包括執行董事及非執行董事)之酬金一般由以下各項組成：

- 固定薪金／津貼—乃根據其職責、責任、技術、經驗及市場影響訂定；
- 退休金—乃基於強積金供款計劃或當地之法定退休金計劃；
- 短期可變獎賞—可能包括佣金、酌情現金花紅(取決於取得短期公司目標及／或個人目標)；

## 董事會報告

- 長期可變獎賞－可能包括指定以激勵長期奉獻之購股權；及
- 其他實物福利－可能包括住房、公司車及相關服務。

各獨立非執行董事之酬金乃為固定之按年／月款項。

### 退休福利計劃

本集團之退休福利計劃詳情載於綜合財務報表附註17。

### 購買、贖回或出售上市證券

於本回顧財政年度，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司之任何上市證券。

### 公眾持股量之足夠性

根據本公司所得之公開資料及就董事所知，於本年報刊發前之最後實際可行日期，本公司於整個本回顧財政年度及至本年報之日期維持擁有充分公眾持股量，公眾手頭持有之股份為本公司股份之25%以上。

### 報告期末後事項

本集團之重大報告期末後事項詳情載於綜合財務報表附註52。

### 企業管治

本公司採納之主要企業管治常規載於本年報之企業管治報告內。

### 獨立性確認

本公司已收取本公司現時獨立非執行董事按照聯交所證券上市規則第3.13條發出有關獨立性之書面確認書，而本公司仍然認為彼等均屬獨立人士。

### 核數師

本集團截至二零一零年三月三十一日、二零零九年三月三十一日及二零零八年三月三十一日止財政年度之綜合財務報表已由信永中和(香港)會計師事務所有限公司審核，而截至二零零七年三月三十一日止年度之綜合財務報表由陳葉馮會計師事務所有限公司(於二零零八年二月二十二日辭任本公司核數師)審核。

代表董事會

主席

成之德

香港，二零一零年七月三十日

# 企業管治報告

企業管治報告(「企業管治報告」)乃指本財政年度之期間(「企業管治期間」)根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)須予以披露之企業管治事項，尤其是上市規則所載之企業管治常規守則(「企業管治守則」)及上市發行人董事進行證券交易標準守則(「證券守則」)之規定遵例事項。

## 採納企業管治原則

於二零零八年二月二十九日(「採納日期」)，董事會已採納一套企業管治原則(「企業管治原則」)，此原則符合或更規限於在上市規則所載之企業管治守則及證券守則之所有要求。於採納日期以前，證券守則被視為本公司董事進行證券買賣之行為守則。董事會亦已向各執行董事(「執行董事」)及獨立非執行董事(「獨立非執行董事」)就有關證券守則之規則及原則之遵守作特定書面諮詢。

本回顧財政年度期間，除下列摘要之偏離外，本公司已嚴格遵守企業管治原則：

### 企業管治守則

- |       |                            |  |
|-------|----------------------------|--|
| A.3   | 每家上市發行人的董事會必須至少有三名獨立非執行董事。 | <ul style="list-style-type: none"> <li>- 於二零零九年十一月三日至二零一零年二月一日期間，由於兩名前任獨立非執行董事辭任董事會，故董事會之非執行董事人數少於三人。</li> <li>- 於二零零九年十一月十六日及二零一零年二月一日，吳貝龍先生及馮培漳先生分別獲委任為獨立非執行董事，以合乎有關規定。</li> </ul>             |
| B.1.1 | 薪酬委員會的大部分成員應為獨立非執行董事。      | <ul style="list-style-type: none"> <li>- 於二零零九年十一月三日至二零一零年二月一日期間，由於兩名前任獨立非執行董事辭任董事會及薪酬委員會，故薪酬委員會之大部分成員並不是獨立非執行董事。</li> <li>- 於二零零九年十一月十六日及二零一零年二月一日，王山川先生及馮培漳先生分別獲委任為薪酬委員會成員，以合乎有關規定。</li> </ul> |

## 企業管治報告

### 標準守則

A.3

在上市發行人刊發財務業績當天及年度業績刊發日期之前60天內，或有關財政年度結束之日起至業績刊發之日止期間(以較短者為準)，其董事不得買賣其所屬上市發行人的任何證券。

- 於二零零九年五月二十五日，本公司刊登公佈，提及董事會謹訂於二零零九年六月十八日舉行會議，以考慮及批准本公司截至二零零九年三月三十一日止年度之年度業績，而有關該年度業績之公佈於二零零九年六月十九日早上開市前時段刊登。於二零零九年六月十九日，本公司董事吳壯先生購入10,000,000股本公司股份。
  
- 於二零零九年四月十六日，本公司向當時的董事寄發通告，吳先生因此得悉該年度業績謹訂於二零零九年六月十八日公佈。惟該公佈因意外而延遲完成，日期為二零零九年六月十八日之年度業績公佈於二零零九年六月十八日後，並於二零零九年六月十九日上午交易時段前刊登，惟吳先生並不知悉及未獲知會禁售期之延長，而於二零零九年六月十九日購買上述股份。

鑑於上述違反及為防止同類事件發生，本公司已通知各董事，禁售期將直至年度業績公佈刊發後止，並承諾於禁售期結束後向董事發出通告以作通知。

## 企業管治報告

## 董事會

董事會之組成詳情載於本年報之董事會報告內。

董事會監控本集團業務之發展及財政表現，並制定本集團業務之策略方向。該等事項(包括重大投資決定、批准財務賬目及宣派股息)乃向董事會提呈表決。有關經營事項之決議案須向執行董事會提呈表決。自二零零七年五月九日起，涉及提名及罷免董事之事項已委派予執行董事會。管理層實施董事之決定、作出投資計劃及向董事會報告本集團之整體表現。業務之日常經營亦委派予管理層。

於企業管治期間，董事會已舉行二十五次具體董事會會議。於上述二十五次董事會會議中，其中兩次乃為商討及/或批准本集團之年度及中期財政表現/業績而舉行，其餘二十三為商討(其中包括)本集團擬進行的各種項目以及本公司之業務策略而舉行。

於企業管治期間，各董事於上述董事會會議之出席情況呈列如下：

董事	身份	出席情況
成之德	執行董事兼主席	21/25
Woelm Samuel	執行董事	24/25
吳 壯	執行董事	24/25
曹東新	執行董事	21/25
何志中	執行董事	18/18
郁 平	執行董事	18/18
張毅偉	執行董事	18/18
唐 明	執行董事	17/18
胡錫昌	執行董事	18/18
王山川	獨立非執行董事	23/25
吳貝龍	獨立非執行董事	18/18
馮培漳	獨立非執行董事	4/4
傅寶聯	非執行董事	0/1
薛兆坤	非執行董事	0/6
史習平	獨立非執行董事	2/3
周志文	獨立非執行董事	9/15

於企業管治期間，概無上述董事與任何其他董事擁有或維持任何財務、業務、家族或其他重大/相關關係。

現任之獨立非執行董事之任期須於每一屆股東週年大會上退任及接受重選。

其他董事無指定任期，惟彼等須根據本公司之公司細則輪值退任，並可接受重選(包括須至少每三年輪值退任一次)。

## 企業管治報告

### 薪酬委員會

於整個企業管治期間，本公司根據企業管治守則規定一直設有薪酬委員會。

薪酬委員會之職責及職能如下：

- 就本集團之薪酬政策及就董事及執行董事會所定之高級管理人員之薪酬架構向董事會提出推薦建議；
- 獲董事會轉授職責，負責釐定全體董事及高級管理人員之特定薪酬組合(包括實物福利、退休金權利及補償付款)；
- 檢討及批准向執行董事及高級管理人員支付與任何喪失或終止職務或委任有關之補償；及
- 確保概無董事參與決定本身之薪酬。

於企業管治期間，薪酬委員會已舉行了一次具體會議，旨在考慮董事之薪酬。

薪酬委員會之組成及該等成員各自出席情況呈列如下：

成員	出席情況
成之德(委員會主席)	1/1
王山川(於二零零九年十一月十六日獲委任)	0/0
馮培漳(於二零一零年二月一日獲委任)	0/0
史習平(於二零零九年十一月三日辭任)	1/1
周志文(於二零零九年十二月二十一日辭任)	1/1

薪酬委員會於企業管治期間履行之工作概要包括：

- 制定董事薪酬政策；及
- 檢討及批准各董事之薪酬組合(包括實物福利、退休金權利、花紅付款及補償付款)。

### 董事薪酬

於本回顧財政年度向各董事支付及／或各董事有權享有之酬金載於本年報之綜合財務報表附註16。



## 企業管治報告

### 提名董事

董事會須由技能與經驗能夠與實現本集團之業務發展、策略、營運、挑戰及機會所需之適當價值相結合之成員組成。各董事會成員須擁有、被認可及能夠展現高水平及專業水平之勝任核心條件。

董事會並無設立提名委員會。自二零零七年五月九日起，提名及罷免董事之職能已交由執行董事負責，負責評估將可能獲委任為新董事之任何潛在候選人之資格、經驗及廉正。

### 審核委員會

於整個企業管治期間，本公司根據上市規則規定一直設有審核委員會。

審核委員會之主要職責及職能如下：

- 考慮本集團外聘核數師之委任、核數費用以及有關外聘核數師辭任或罷免之任何問題；
- 與外聘核數師商討核數之性質及範疇；
- 審閱中期及全年財務報表，然後提交董事會；
- 就中期回顧及年終審核工作產生之問題及保留意見，及外聘核數師欲商討之任何事項作出商討；
- 審核外聘核數師之管理函件及管理層之回應；
- 審閱本集團之內部監控制度；
- 每年檢討發行人在會計及財務匯報職能方面的資源、員工資歷及經驗是否足夠、以及員工所接受的培訓課程及有關預算是否充足；及
- 考慮內部調查之主要發現。

於企業管治期間，審核委員會已舉行兩次具體會議。上述兩次會議乃為商討及／或批准本集團之定期財務業績而舉行，及／或為商討本集團之內部審核事宜而舉行。

## 企業管治報告

審核委員會之組成，及該等成員各自出席情況呈列如下：

成員	出席情況
王山川(委員會主席)	2/2
吳貝龍(於二零零九年十一月十六日獲委任)	1/2
馮培璋(於二零一零年二月一日獲委任)	0/0
史習平(於二零零七年五月二十一日獲委任並於二零零九年十一月三日辭任)	1/1
周志文(於二零零七年五月二十一日獲委任並於二零零九年十二月二十一日辭任)	1/2

就截至二零一零年三月三十一日止財政年度，審核委員會已執行以下職責：

- 審閱及評論本集團於本回顧財政年度之半年度及全年財務報告，然後提交董事會，以供採納及刊發；
- 與核數師商討於審核過程中產生之本集團之財政事項，及審閱核數師之發現、推薦意見及呈列；
- 檢討及批准於本回顧財政年度委聘核數師提供審核及非審核服務之薪酬及任期；及
- 審閱本公司有關內部監控之工作。

根據審核委員會所履行之審閱及商討，審核委員會已：

- 於公佈中期業績前，就批准於本回顧財政年度之未經審核中期財務報表向董事會提出推薦意見；及
- 於公佈年度業績前，就批准本回顧財政年度之經審核財務報表連同隨附之核數師報告向董事會提出推薦意見。

## 企業管治報告

**核數師薪酬**

於本回顧財政年度之核數師薪酬呈列如下：

	千港元
審核服務	1,485
非審核服務	
— 其他諮詢服務	478
總計	1,963

其他諮詢服務包括中期業績報告之審閱、一項主要交易之通函的財務資料，以及收購金盒(亞洲)有限公司之保證溢利的特別審核。

**財務報表之確認及責任**

董事確認彼等編製本集團賬目之責任。於本回顧財政年度編製該等賬目時，董事已：

- 根據持續經營基準；
- 挑選適當會計政策及貫徹應用該等政策；及
- 作出審慎、公平及合理之判斷及估計。

本公司核數師就本公司的財務報表的申報責任聲明已載於第28至29頁之獨立核數師報告內。

**審閱內部監控**

董事會負責設立、維持及檢討有效之內部監控制度，是為保障資產、集團利益和股東利益。

於本回顧財政年度，本集團訂立政策和程序，用以審批及監控開支。董事會以風險評估為基準的方法，議定其內部監控制度工作，將資源重點投放於較高風險部份。內部監控的審核工作以持續方式進行，確保政策和程序足夠。管理層會對任何發現及糾正建議作出即時討論及跟進。

## 企業管治報告

於本回顧財政年度，董事已就集團內部監控制度檢討其成效，包括財政、經營、遵例及風險管理之職能。董事會認為集團並無任何內部監控不足。本集團已將審核範疇及集團政策呈報予審核委員會以供審閱。

代表董事會

主席

成之德

香港，二零一零年七月三十日

# 獨立核數師報告



信永中和(香港)  
會計師事務所有限公司  
香港銅鑼灣  
希慎道33號利園43樓

致中青基業集團有限公司全體股東  
(於百慕達註冊成立之有限公司)

本核數師(以下簡稱我們)已完成審核列載於第30頁至第118頁中青基業集團有限公司(「貴公司」)及其附屬公司(統稱「貴集團」)之綜合財務報表，該等綜合財務報表包括於二零一零年三月三十一日之綜合財務狀況表，及截至該日止年度之綜合全面收益表、綜合權益變動表及綜合現金流量表，以及主要會計政策概要及其他說明附註。

## 董事對綜合財務報表之責任

貴公司董事負責根據香港會計師公會頒佈之香港財務報告準則及香港公司條例之披露規定編製並真實及公平呈列該等綜合財務報表。責任包括設計、實施及維護與編製並真實及公平呈列綜合財務報表相關之內部監控，以使綜合財務報表並無重大錯誤陳述(不論是由欺詐或錯誤引起)；選擇及應用適當之會計政策；及按情況作出合理之會計估計。

## 核數師之責任

我們之責任是根據我們之審核按照百慕達公司法第九十條之規定，僅向閣下(作為整體)對該等綜合財務報表表達我們之意見，除此以外，我們之報告不可用作其他用途。我們概不就本報告之內容，對任何其他人士負責或承擔責任。我們已根據香港會計師公會頒佈之香港審計準則進行審核。該等準則要求我們遵守道德規範，並規劃及執行審核，以合理確定該等綜合財務報表是否存有任何重大錯誤陳述。

審核涉及執程序以獲取有關綜合財務報表所載金額及披露資料之審核憑證。所選定之程序取決於核數師之判斷，包括評估綜合財務報表是否存有重大錯誤陳述(不論是由欺詐或錯誤引起)之風險。在評估該等風險時，核數師考慮與該實體編製並真實公平呈列綜合財務報表相關之內部監控，以設計適當之審核程序，但並非對該實體之內部監控效能發表意見。審核亦包括評價董事所採用之會計政策之合適程度及所作出之會計估計之合理程度，以及評價綜合財務報表之整體呈列方式。

我們相信，我們已獲得充足及適當之審核憑證為我們之審核意見提供基礎。

## 獨立核數師報告

### 意見

我們認為，綜合財務報表根據香港財務報告準則真實公平反映 貴集團於二零一零年三月三十一日之財政狀況及 貴集團截至該日止年度之虧損及現金流量，並根據香港公司條例之披露規定妥為編製。

信永中和(香港)會計師事務所有限公司

執業會計師

莊國盛

執業證書號碼：P05139

香港

二零一零年七月三十日

# 綜合全面收益表

截至二零一零年三月三十一日止年度

	附註	二零一零年 千港元	二零零九年 千港元
<b>持續經營業務</b>			
營業額	9	117,149	57,046
銷售成本		(72,159)	(32,992)
毛利		44,990	24,054
其他經營收入	9	20,761	21,433
銷售及分銷成本		(4,104)	(12,610)
行政管理開支		(129,876)	(131,871)
投資物業之公平值變動	20	13,035	(258)
可換股票據應收款之公平值變動		6,042	870
匯兌收益(虧損)		12,751	(60,762)
就各項資產確認之減值虧損	10	(31,023)	(25,329)
撇銷物業、機器及設備		(11,118)	(5,660)
應佔聯營公司之業績		35	2
解散一間附屬公司之虧損	46	-	(2,635)
財務費用	12	(1,610)	(2,864)
除稅前虧損		(80,117)	(195,630)
所得稅開支	13	(3,429)	(358)
本年度來自持續經營業務之虧損		(83,546)	(195,988)
<b>已終止經營業務</b>			
本年度來自已終止經營業務之虧損	14	-	(2,695)
本年度虧損	15	(83,546)	(198,683)
<b>其他全面收益</b>			
投資物業之公平值變動		-	911
換算國外經營業務產生之匯兌差異		1,554	4,904
其他全面收益部份之相關所得稅		-	(227)
本年度其他除稅後全面收入		1,554	5,588
年內全面支出總額		(81,992)	(193,095)

## 綜合全面收益表

截至二零一零年三月三十一日止年度

	附註	二零一零年 千港元	二零零九年 千港元
以下人士應佔本年度虧損：			
母公司擁有人		<b>(78,594)</b>	(195,662)
少數股東權益		<b>(4,952)</b>	(3,021)
		<b>(83,546)</b>	(198,683)
以下人士應佔全面支出總額：			
母公司擁有人		<b>(77,057)</b>	(190,494)
少數股東權益		<b>(4,935)</b>	(2,601)
		<b>(81,992)</b>	(193,095)
每股虧損－基本及攤薄	18		
－持續經營業務		<b>(1.22) 港仙</b>	(4.16) 港仙
－已終止經營業務		<b>—</b>	(0.06) 港仙
		<b>(1.22) 港仙</b>	(4.22) 港仙



## 綜合財務狀況表

於二零一零年三月三十一日

	附註	二零一零年 三月三十一日 千港元	二零零九年 三月三十一日 千港元 (重列)	二零零八年 四月一日 千港元
<b>非流動資產</b>				
投資物業	20	62,876	49,494	35,601
物業、機器及設備	21	42,917	65,580	53,225
預付租賃款項	22	70,720	71,775	69,527
無形資產	23	19,580	31,685	29,321
商譽	24	101,280	107,130	8,370
聯營公司權益	25	25,033	4,002	–
透過損益按公平值列賬之				
可換股票據應收款	26	48,616	20,471	–
衍生金融工具	27	193	–	–
持有至到期日投資	28	2,000	2,000	–
收購無形資產之已付訂金		–	2,196	–
		<b>373,215</b>	354,333	196,044
<b>流動資產</b>				
存貨	29	28,774	21,952	469
預付租賃款項	22	1,153	1,150	1,081
貿易及其他應收款	30	58,427	41,608	70,469
收購物業、機器及設備之已付訂金	31	23,576	23,431	–
透過損益按公平值列賬之				
可換股票據應收款	26	12,996	4,020	–
給一間附屬公司少數股東之貸款	32	–	3,955	5,779
應收一間關連公司款項	33	20	–	–
衍生金融工具	27	1,149	850	–
持有至到期日投資	28	–	–	213,444
可收回所得稅		214	–	–
銀行受託人存款	34	–	12,102	169,976
抵押銀行存款	35	22,050	18,051	–
銀行結餘及現金	35	105,462	231,058	216,026
		<b>253,821</b>	358,177	677,244
<b>流動負債</b>				
貿易及其他應付款	36	30,035	32,006	47,634
應付董事之款項	37	39	6	1,290
應付關連公司之款項	37	15	24	186
融資租約承擔—一年內到期	38	356	356	356
銀行借貸—一年內到期	39	4,848	24,751	9,929
應付所得稅		–	583	–
		<b>35,293</b>	57,726	59,395
<b>流動資產淨值</b>				
		<b>218,528</b>	300,451	617,849
		<b>591,743</b>	654,784	813,893

## 綜合財務狀況表

於二零一零年三月三十一日

	附註	二零一零年 三月三十一日 千港元	二零零九年 三月三十一日 千港元 (重列)	二零零八年 四月一日 千港元
資本及儲備				
股本	42	6,969	4,853	3,893
儲備		540,935	596,125	754,852
母公司擁有人應佔權益		547,904	600,978	758,745
少數股東權益		1,264	3,955	6,001
		549,168	604,933	764,746
非流動負債				
融資租約承擔—一年後到期	38	58	414	770
銀行借貸—一年後到期	39	38,708	34,556	29,484
可換股票據	40	—	13,597	18,138
遞延稅項	41	3,809	1,284	755
		42,575	49,851	49,147
		591,743	654,784	813,893

載於第30至118頁之綜合財務報表於二零一零年七月三十日獲董事會批准及授權刊發，並由下列董事代表簽署：

成之德  
董事

WOELM SAMUEL  
董事

# 綜合權益變動表

截至二零一零年三月三十一日止年度

	母公司擁有人應佔												少數 股東權益 千港元	總計 千港元
	股本 千港元	股份 溢價 千港元	購股權 儲備 千港元	資產 重估儲備 千港元	其他 儲備 千港元 <i>附註(a)</i>	資本 儲備 千港元 <i>附註(b)</i>	匯兌 儲備 千港元	資本 贖回儲備 千港元	儲備金 千港元 <i>附註(c)</i>	累計虧損 千港元	總計 千港元			
於二零零八年 四月一日	3,893	740,479	-	-	-	5,468	18,858	1,190	135	(11,278)	758,745	6,001	764,746	
年內全面收入(開支)總額	-	-	-	684	-	-	4,484	-	-	(195,662)	(190,494)	(2,601)	(193,095)	
發行股份	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
— 轉換可換股貸款票據	700	6,868	-	-	-	(1,739)	-	-	-	-	5,829	-	5,829	
— 收購附屬公司代價 之結算	260	25,166	-	-	-	-	-	-	-	-	25,426	-	25,426	
確認以權益支付之股份 基礎給付	-	-	2,027	-	-	-	-	-	-	-	2,027	-	2,027	
收購附屬公司額外權益 ( <i>附註d</i> )	-	-	-	-	(555)	-	-	-	-	-	(555)	555	-	
於二零零九年 三月三十一日	4,853	772,513	2,027	684	(555)	3,729	23,342	1,190	135	(206,940)	600,978	3,955	604,933	

## 綜合權益變動表

截至二零一零年三月三十一日止年度

	母公司擁有人應佔												少數股東權益	總計
	股本	股份溢價	購股權儲備	資產重估儲備	其他儲備	資本儲備	匯兌儲備	資本贖回儲備	儲備金	累計虧損	總計	股東權益		
	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元
					附註(a)	附註(b)			附註(c)					
於二零零九年四月一日	4,853	772,513	2,027	684	(555)	3,729	23,342	1,190	135	(206,940)	600,978	3,955	604,933	
年內全面收入(開支)總額	-	-	-	-	-	-	1,537	-	-	(78,594)	(77,057)	(4,935)	(81,992)	
發行股份	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
— 轉換可換股貸款票據	1,500	15,882	-	-	-	(3,729)	-	-	-	-	13,653	-	13,653	
— 收購附屬公司代價	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
— 之結算	3	3,062	-	-	-	-	-	-	-	-	3,065	-	3,065	
— 行使認股權證認購權	600	5,400	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000	-	6,000	
— 行使購股權	13	2,954	(1,767)	-	-	-	-	-	-	-	1,200	-	1,200	
附屬公司少數股東之供款	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,244	2,244	
確認以權益支付之股份	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
基礎給付支出	-	-	65	-	-	-	-	-	-	-	65	-	65	
購股權失效	-	-	(1)	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	
於二零一零年三月三十一日	6,969	799,811	324	684	(555)	-	24,879	1,190	135	(285,533)	547,904	1,264	549,168	

附註：

- (a) 其他儲備指於附屬公司收購之額外權益應佔可識別資產、負債及或然負債之代價與賬面值之差額。
- (b) 資本儲備指本公司發行之可換股票據之股本成份，即發行可換股票據之所得款項總額與轉讓予負債成份之公平值間之差額（指持有人將票據轉換為權益之換股期權）。
- (c) 根據中華人民共和國（「中國」）之有關法律及法規，某些於中國成立之附屬公司需按規定將部份稅後溢利轉撥至儲備金，並限制使用。
- (d) 於截至二零零九年三月三十一日止年度，本集團以零代價向少數股東收購若干附屬公司之餘下10%權益。代價與所收購額外權益應佔之可識別資產、負債及或然負債賬面值之差額，於其他儲備內確認為儲備變動。差額指因本集團於該附屬公司新增權益所佔自原收購日期以來所產生之部份估值差額。

# 綜合現金流量表

截至二零一零年三月三十一日止年度

	二零一零年 千港元	二零零九年 千港元 (重列)
<b>經營業務</b>		
除稅前虧損		
— 持續經營業務	(80,117)	(195,630)
— 已終止經營業務	-	(2,637)
	(80,117)	(198,267)
調整：		
預付租賃款項攤銷	1,152	1,162
無形資產攤銷	1,788	823
投資物業之公平值變動	(13,035)	258
可換股票據應收款之公平值變動	(6,042)	(870)
衍生金融工具之公平值變動	(1,342)	(636)
物業、機器及設備之折舊	13,657	9,480
以權益支付之股份基礎給付	65	2,027
出售衍生金融工具之收益	(739)	-
出售附屬公司之收益	(1,624)	-
就其他應收款確認之減值虧損	3,000	25,329
就於聯營公司之權益確認之減值虧損	4,004	-
就無形資產確認之減值虧損	13,954	-
就商譽確認之減值虧損	5,868	-
就給一間附屬公司少數股東之貸款確認之減值虧損	4,197	-
可換股貸款票據之設算利息	56	1,288
利息開支	1,554	1,854
利息收入	(2,957)	(15,525)
解散一間附屬公司之虧損	-	2,635
出售物業、機器及設備之虧損	568	116
出售持有至到期日投資之虧損	-	1,690
自一間附屬公司少數股東收取之管理服務費用	-	1,824
就其他應收款確認之減值虧損之撥回	(5,330)	-
應佔聯營公司業績	(35)	(2)
豁免其他應付款	(1,168)	-
撇銷存貨	114	-
撇銷物業、機器及設備	11,118	5,660
營運資金變動前之經營現金流量	(51,294)	(161,154)
存貨增加	(6,932)	(779)
貿易及其他應收款(增加)減少	(3,573)	24,099
貿易及其他應付款增加(減少)	6,697	(17,346)
經營所用現金	(55,102)	(155,180)
已付中國企業所得稅	(17)	-
已付香港利得稅	(1,700)	(213)
<b>經營業務所用現金淨額</b>	<b>(56,819)</b>	<b>(155,393)</b>

## 綜合現金流量表

截至二零一零年三月三十一日止年度

	附註	二零一零年 千港元	二零零九年 千港元 (重列)
<b>投資活動</b>			
收購可換股票據應收款		(34,878)	(23,667)
收購一間聯營公司		(25,000)	(4,000)
收購可換股票據應收款之已付訂金		(12,000)	–
已抵押銀行存款增加		(3,999)	(18,051)
購置物業、機器及設備		(2,850)	(20,907)
購置無形資產		(1,292)	(2,683)
向一間附屬公司之少數股東(作出預支)償還貸款		(229)	–
出售附屬公司之現金(流出)流入淨額	45	(187)	1,989
一間關連公司之預支		(20)	–
銀行受託人存款減少		12,102	157,874
贖回可換股票據應收款		3,876	–
出售衍生金融工具之所得款項		1,589	–
已收利息		1,576	15,525
出售物業、機器及設備之所得款項		342	161
出售持有至到期日投資之所得款項		–	209,754
收購附屬公司之現金流出淨額	44	–	(96,163)
購置物業、機器及設備之已付訂金		–	(23,431)
購置無形資產之已付訂金		–	(2,196)
<b>投資活動(所用)所得現金淨額</b>		<b>(60,970)</b>	194,205
<b>融資活動</b>			
償還銀行借款		(24,751)	(89,384)
已付利息		(1,554)	(1,854)
償還融資租約承擔		(356)	(356)
償還關連公司預支		(9)	(264)
已籌集新銀行借款		9,000	71,318
發行普通股所得款項		7,200	–
少數股東之注資		2,244	–
董事之預支(償還董事款項)		33	(6,166)
<b>融資活動所用現金淨額</b>		<b>(8,193)</b>	(26,706)
<b>現金及現金等值項目(減少)增加淨額</b>		<b>(125,982)</b>	12,106
<b>於年初之現金及現金等值項目</b>		<b>231,058</b>	216,026
<b>外匯匯率變動之影響</b>		<b>386</b>	2,926
<b>年末現金及現金等值項目， 即銀行餘額及現金</b>		<b>105,462</b>	231,058

# 綜合財務報表附註

截至二零一零年三月三十一日止年度

## 1. 一般資料

中青基業集團有限公司(「本公司」)為根據百慕達公司法於百慕達註冊成立之獲豁免有限公司，其股份於香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)上市。其最終控股公司為Luck Continent Limited(「Luck Continent」)(於英屬處女群島(「英屬處女群島」)註冊成立)。

本公司註冊辦事處及主要營業地點之地址已於本年報之「公司資料」一節內披露。

綜合財務報表以港元(「港元」)呈列，港元亦為本公司之功能貨幣。

公司之主要業務為投資控股，其附屬公司之主要業務載於附註51。

## 2. 應用新訂及經修訂之香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)

於本年度，本集團已應用下列由香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈之新訂或經修訂準則、準則及詮釋之修訂本(「新訂或經修訂香港財務報告準則」)。

香港會計準則(「香港會計準則」)第1號 (二零零七年經修訂)	財務報表之呈列
香港會計準則第23號(二零零七年經修訂)	借貸成本
香港會計準則第32號及第1號(修訂本)	可沽售金融工具及清盤時產生之 責任
香港財務報告準則第1號及香港會計準則 第27號(修訂本)	投資於附屬公司、共同控制實體 或聯營公司之成本
香港財務報告準則第2號(修訂本)	歸屬條款及註銷
香港財務報告準則第7號(修訂本)	金融工具之披露改進
香港財務報告準則第8號	經營分部
香港(國際財務報告詮釋委員會) — 詮釋(「詮釋」)第9號及香港會計準則 第39號(修訂本)	嵌入式衍生工具
香港(國際財務報告詮釋委員會) — 詮釋第13號	顧客忠誠計劃
香港(國際財務報告詮釋委員會) — 詮釋第15號	興建房地產之協議
香港(國際財務報告詮釋委員會) — 詮釋第16號	對沖境外業務之投資淨額
香港(國際財務報告詮釋委員會) — 詮釋第18號	客戶轉讓之資產
香港財務報告準則(修訂本)	對二零零八年頒佈之香港財務報 告準則作出之改進，惟於二零 零九年七月一日或以後開始之 年度期間生效之香港財務報告 準則第5號之修訂除外
香港財務報告準則(修訂本)	就香港會計準則第39號第80段之 修訂對二零零九年頒佈之香港 財務報告準則作出之改進

除下文所述者外，採納上述新訂及經修訂香港財務報告準則對本集團現行或過往會計期間之綜合財務報表並無重大影響。

## 綜合財務報表附註

截至二零一零年三月三十一日止年度

### 2. 應用新訂及經修訂之香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)(續)

#### 僅影響呈列及披露之新訂及經修訂香港財務報告準則

香港會計準則第1號(二零零七年經修訂)「財務報表之呈列」

香港會計準則第1號(二零零七年經修訂)已引入術語變動(包括經修訂之綜合財務報表標題)及綜合財務報表格式及內容之變動。

金融工具之披露改進

(香港財務報告準則第7號「金融工具：披露」之修訂本)

香港財務報告準則第7號之修訂本擴大有關以公平值計量之金融工具按公平值計量之披露規定。該等修訂亦擴大及修訂有關流動資金風險之披露規定。本集團並無根據該項修訂所載之過渡條文就擴大披露規定提供比較資料。

本集團並無提早採納下列已頒布但尚未生效之新訂及經修訂準則、修訂本或詮釋。

香港財務報告準則(修訂本)	香港財務報告準則第5號之修訂本，作為二零零八年香港財務報告準則之改進之一部分 <sup>1</sup>
香港財務報告準則(修訂本)	二零零九年香港財務報告準則之改進 <sup>2</sup>
香港會計準則第24號(經修訂)	二零一零年香港財務報告準則之改進 <sup>3</sup>
香港會計準則第27號(經修訂)	關連方披露 <sup>7</sup>
香港會計準則第32號(修訂本)	綜合及獨立財務報表 <sup>1</sup>
香港會計準則第39號(修訂本)	供股分類 <sup>5</sup>
香港財務報告準則第1號(經修訂)	合資格對沖項目 <sup>1</sup>
香港財務報告準則第1號(修訂本)	首次採納香港財務報告準則 <sup>1</sup>
香港財務報告準則第1號(修訂本)	首次採納者之額外豁免 <sup>4</sup>
香港財務報告準則第1號(修訂本)	香港財務報告準則第7號對首次採納者披露比較之有限豁免 <sup>6</sup>
香港財務報告準則第2號(修訂本)	集團以現金結算股份形式付款之交易 <sup>4</sup>
香港財務報告準則第3號(經修訂)	業務合併 <sup>1</sup>
香港財務報告準則第9號	金融工具 <sup>8</sup>
香港(國際財務報告詮釋委員會) – 詮釋第14號(修訂本)	最低資金要求之付款 <sup>7</sup>
香港(國際財務報告詮釋委員會) – 詮釋第17號	向擁有人分配非現金資產 <sup>1</sup>
香港(國際財務報告詮釋委員會) – 詮釋第19號	以股本工具抵銷金融負債 <sup>6</sup>



## 綜合財務報表附註

截至二零一零年三月三十一日止年度

**2. 應用新訂及經修訂之香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)(續)**

- 1 於二零零九年七月一日或以後開始之年度期間生效。
- 2 於二零零九年七月一日及二零一零年一月一日(視乎情況而定)或以後開始之年度期間生效之修訂本。
- 3 於二零一零年七月一日及二零一一年一月一日(視乎情況而定)或以後開始之年度期間生效之修訂本。
- 4 於二零一零年一月一日或以後開始之年度期間生效。
- 5 於二零一零年二月一日或以後開始之年度期間生效。
- 6 於二零一零年七月一日或以後開始之年度期間生效。
- 7 於二零一一年一月一日或以後開始之年度期間生效。
- 8 於二零一三年一月一日或以後開始之年度期間生效。

應用香港財務報告準則第3號(經修訂)可能影響收購日期為於二零零九年七月一日或以後開始之首個年度報告期間初或以後開始之業務合併之會計處理。香港會計準則第27號(經修訂)將影響母公司於一間附屬公司擁有權變動之會計處理。

香港財務報告準則第9號「金融工具」引入金融資產分類及計量之新規定，將由二零一三年一月一日起生效，並可提早應用。該準則規定所有符合香港會計準則第39號「金融工具：確認及計量」範疇之已確認金融資產將按攤銷成本或公平值計量。特別(i)根據業務模式以收取合約現金流量為目的所持有之債務投資，及(ii)僅為支付本金額及未償還本金額之利息而產生合約現金流量之債務投資一般按攤銷成本計量。所有其他債務投資及股本投資乃按公平值計量。應用香港財務報告準則第9號可能對本集團金融資產之分類及計量造成影響。

此外，作為香港財務報告準則(二零零九年)之改進之一部份，香港會計準則第17號「租賃」中有關租賃土地之分類已經修訂。該等修訂將於二零一零年一月一日起生效，並可提早應用。於香港會計準則第17號修訂之前，承租人須將租賃土地分類為經營租賃，並於綜合財務狀況表內呈列為預付租金。該等修訂已刪除此規定。取而代之，該等修訂規定租賃土地須根據香港會計準則第17號所載一般原則(即根據出租人或承租人所涉及租賃資產擁有權附帶之風險及回報程度)進行分類。應用香港會計準則第17號之修訂可能對本集團租賃土地之分類及計量造成影響。

本公司董事預期採納其他新訂準則、修訂本或詮釋不會對綜合財務報表構成重大影響。

**3. 主要會計政策**

綜合財務報表乃根據歷史成本法編製，惟若干金融工具及投資物業乃按公平值計量，詳見下文載列之會計政策。

綜合財務報表乃根據香港會計師公會頒佈之香港財務報告準則而編製。此外，此等綜合財務報表包括聯交所證券上市規則(「上市規則」)及香港公司條例所規定之適用披露事項。

**(a) 綜合基準**

綜合財務報表包括本公司及本公司控制的實體(其附屬公司)之財務報表。倘本公司有權監管某一實體之財務及營運政策，以自其業務活動中獲得利益，則本公司取得控制權。

## 綜合財務報表附註

截至二零一零年三月三十一日止年度

### 3. 主要會計政策(續)

#### (a) 綜合基準(續)

年內收購或出售之附屬公司業績分別由收購生效日期起計或計至出售生效日期止(視乎情況而定)於綜合全面收益表列賬。

倘有必要，會對附屬公司財務報表作出調整，以使彼等之會計政策與本集團其他成員公司所採用者一致。

所有集團內公司間交易、結餘、收入及開支已於綜合賬目時對銷。

少數股東於被綜合計入之附屬公司之資產淨值之權益與本集團於其中之權益分開呈列。少股股東於資產淨值之權益包括彼等權益於原業務合併日期之金額及自合併日期以來少數股東應佔權益變動。適用於少數股東超過少數股東於附屬公司權益之虧損乃予以分配至本集團之權益，惟少數股東有具約束力之義務及能夠作出額外投資以彌補虧損者除外。

#### (b) 業務合併

收購附屬公司乃使用購買法入賬。收購之成本乃按本集團為交換控制被收購公司而發出之資產、所產生或承擔之負債及所發行之股本工具於交換日期之公平值之總額，加上業務合併直接應佔之任何成本。符合香港財務報告準則第3號「業務合併」之確認條件之被收購公司可識別資產、負債及或然負債乃按收購日期之公平值確認。

收購產生之商譽乃確認為一項資產，並按成本初步計量，即業務合併之成本超過本集團於已確認之可識別資產、負債及或然負債之公平淨值之權益部份。倘於重估後本集團於被收購公司之可識別資產、負債及或然負債之公平淨值之權益超過業務合併之成本，則超過部份即時於損益賬內確認。

少數股東於被收購公司之權益乃按少數股東於已確認資產、負債及或然負債之公平淨值之比例初步計量。

#### (c) 商譽

因收購業務而產生之商譽乃按成本減任何累計減值虧損，並於綜合財務狀況表分開列報。

就減值測試而言，收購所產生之商譽乃被分配到各有關賺取現金單位，或賺取現金單位之組別，預期彼等從收購之協同效應中受益。已獲配商譽之賺取現金單位每年及凡單位有可能出現減值跡象時進行減值測試。就於某個財政年度之收購所產生之商譽而言，已獲配商譽之現金賺取單位於該財政年度完結前進行減值測試。當賺取現金單位之可收回金額少於該單位之賬面值，則減值虧損被分配，以削減首先分配到該單位，及其後以單位各資產之賬面值為基準按比例分配到該單位之其他資產之任何商譽之賬面值。商譽之任何減值虧損乃直接於損益確認。商譽之減值虧損於其後期間不予撥回。

倘出售相關現金賺取單位，則被資本化之商譽之應佔金額於出售時計入釐定損益之金額。

## 綜合財務報表附註

截至二零一零年三月三十一日止年度

**3. 主要會計政策(續)****(d) 於聯營公司之投資**

聯營公司乃投資者對其擁有重大影響力但並非附屬公司亦並非於合營企業之權益之實體。重大影響力乃指具有參與被投資者的財務及經營政策之權力，但不是對該政策具有控制權或共同控制權。

聯營公司之業績、資產及負債乃以權益會計法於該等綜合財務報表入賬。根據權益法，於聯營公司之投資乃按成本於綜合財務狀況表中列賬，並就本集團分佔該聯營公司之淨資產之收購後變動作出調整，以及減去任何已識別之減值虧損。當本集團分佔某聯營公司之虧損相等於或超出其於該聯營公司之權益(其包括任何長期權益，而該長期權益實質上構成本集團於該聯營公司之投資淨額之一部份)，則本集團不再繼續確認其分佔之進一步虧損。額外分佔之虧損之撥備及負債之確認僅以本集團已產生法定或推定責任或代表該聯營公司作出付款者為限。

本集團應佔可識別資產、負債及或然負債之公平值淨值超過收購成本之數額於重估後立即於損益確認。

倘某集團公司與本集團之一間聯營公司進行交易，則損益以本集團於有關聯營公司中之權益為限撇銷。

**(e) 投資物業**

投資物業乃持有作賺取租金及/或尋求資本增值之物業。

於初步確認時，投資物業按成本值(包括任何直接應佔開支)予以計量。於初步確認後，投資物業乃使用公平值模式按公平值計量。投資物業公平值變動所產生之收益或虧損於產生期間計入損益內。

**(f) 物業、機器及設備**

物業、機器及設備(包括持有作生產或提供商品或服務或行政用途之樓宇)乃以成本減其後之累積折舊及任何累積減值虧損入賬。

物業、機器及設備項目按預計可使用年期計提折舊及計入彼等之預計剩餘價值後以直線法撇銷成本。

倘一項物業、機器及設備因改變用途而變成投資物業(如擁有人自用期末顯示)，於轉變日期因該項目之賬面值與公平值間產生之任何差異於其他全面收入及資產重估儲備中確認。倘資產隨後出售或棄置，相關重估儲備將直接被轉變為累計虧損。

根據融資租約持有之資產按彼等之預期可使用年期或有關租期(以較短者為準)以自有資產相同基準予以折舊。

## 綜合財務報表附註

截至二零一零年三月三十一日止年度

### 3. 主要會計政策(續)

#### (f) 物業、機器及設備(續)

物業、機器及設備項目於出售時或當繼續使用該資產預期不會產生任何日後經濟利益時取消確認。資產取消確認產生之任何收益或虧損(按該資產之出售所得款項淨額及賬面值間之差額計算)於該項目取消確認之期間計入損益。

#### (g) 預付租賃款項

為獲得土地使用權支付之款項被視為預付經營租賃款項。土地使用權按成本減累積攤銷及累積減值虧損後列賬，而攤銷以直線法或獲授土地使用權的公司各自的持有年期(以較短者為準)於綜合全面收益表中扣除。

#### (h) 無形資產

##### 獨立收購之無形資產

獨立收購之無限使用年期之無形資產按成本減累計攤銷及任何累計減值虧損列賬。有限使用年期無形資產之攤銷乃以直線法就其估計可使用年期作出撥備。

##### 於業務合併中獲得之無形資產

倘於業務合併中獲得之無形資產符合無形資產之定義及彼等之公平值能可靠地予以計量，則彼等與商譽分開予以識別及確認。有關無形資產之成本為彼等於收購日期之公平值。

於初步確認後，具有限定可使用年期之無形資產按成本減累積攤銷及任何累積減值虧損後列賬。具有限定可使用年期之無形資產之攤銷乃以直線法按彼等之估計可使用年期予以撥備。

#### (i) 存貨

存貨以成本或可變現淨值兩者之較低者入賬。成本按加權平均法計算。

## 綜合財務報表附註

截至二零一零年三月三十一日止年度

**3. 主要會計政策(續)****(i) 金融工具**

金融資產及金融負債乃當某集團實體成為工具合同條文之訂約方時在綜合財務狀況表上確認。金融資產及金融負債按公平值初步計量。收購或發行金融資產及金融負債(按公平值計入損益之金融資產或金融負債除外)直接應佔之交易成本乃於初步確認時加入金融資產或金融負債之公平值或自金融資產或金融負債之公平值內扣除(視乎情況而定)。收購按公平值計入損益之金融資產或金融負債直接應佔之交易成本即時於損益賬內確認。

**金融資產**

本集團之金融資產被分類為三種類別之一，包括透過損益按公平值列賬之金融資產、貸款及應收款及持有至到期日投資。所有定期購買或出售金融資產乃按交易日基準確認及取消確認。定期購買或出售乃購買或銷售金融資產，並要求於市場上按規則或慣例設定之時間框架內付運資產。

**實際利率法**

實際利率法為計算一項金融資產攤銷成本及按相關期間分配利息收入之方法。實際利率乃透過金融資產之預期可用年期或(如適用)較短期間實際貼現估計日後現金收入(包括構成實際利率不可或缺部分之於各個時間點已付或已收之所有費用、交易成本及其他溢價或貼現)與初步確認時賬面淨值之比率。

利息收入乃按債務工具之實際利率法予以確認。

**透過損益按公平值列賬之金融資產**

本集團透過損益按公平值列賬之金融資產包括可換股票據應收款。

倘屬下列情況，則金融資產可於初步確認後指定為透過損益按公平值列賬之金融資產：

- 有關指定能消除或大幅減少另外可能出現之不一致計量或確認；或
- 該金融資產構成本集團之書面風險管理或投資策略按公平值評估之一組金融資產或一組金融負債或兩者之部份，並按該基準在公司內部提供有關如何分組之資料；或
- 其構成載有一種或以上嵌入式衍生工具之合約，而香港會計準則第39號准許全份經合併合約(資產或負債)指定為透過損益按公平值列賬之金融資產。

透過損益按公平值列賬之金融資產乃按公平值計算，而由重新計量產生的公平值之變動乃於產生期間直接於損益內確認。於損益確認之收益或虧損淨額不包括金融資產所賺取之任何股息或利息。

## 綜合財務報表附註

截至二零一零年三月三十一日止年度

### 3. 主要會計政策(續)

#### (j) 金融工具(續)

##### 貸款及應收款

貸款及應收款為款項固定或可釐定之非衍生工具金融資產，且並無在活躍市場上報價。初步確認後，貸款及應收款(包括貿易及其他應收款、向一間附屬公司少數權益股東貸款、應收一間關連公司款項、銀行受託人存款、已抵押銀行存款以及銀行結餘及現金)均採用實際利率法，以攤銷成本減任何已識別減值虧損計量(見下列有關金融資產減值虧損之會計政策)。

##### 持有至到期日之投資

持有至到期日之投資為具有固定或可釐定付款及固定到期日而本集團管理層有確定意向及能力持有至到期日之非衍生金融資產。本集團指定結構性存款之投資為持有至到期日投資。最初確認後，持有至到期日之投資乃採用實際利率法按攤銷成本減任何已識別減值虧損予以計量(見下列有關金融資產減值虧損之會計政策)。

##### 金融資產之減值虧損

金融資產(透過損益按公平值列賬之金融資產除外)於各報告期末進行減值跡象評估。倘有客觀證據證明因初步確認金融資產後發生之一項或多項事件，該金融資產之估計日後現金流量已受到影響，則金融資產予以減值。

就金融資產而言，減值之客觀證據可包括：

- 發行人或對方遇到嚴重財政困難；或
- 拖欠或怠慢利息或本金付款；或
- 借款人將有可能破產或進行財務重組。

就若干類金額資產(例如貿易及其他應收款)而言，被評估不屬個別出現減值之資產其後按整體基準進行減值評估。應收款組合之客觀減值證據可包括本集團之過往收款經驗、組合內延遲還款超逾信貸期的次數增加，以及與貿易應收款拖欠有關之全國或地方經濟狀況之明顯變化。

就按攤銷成本列賬之金融資產而言，減值虧損乃於有客觀證據證明資產出現減值時於損益確認，並按該項資產之賬面值與按金融資產之原實際利率予以貼現之估計日後現金流量之現值間之差額計量。

金融資產之賬面值直接按減值虧損予以削減，惟貿易及其他應收款除外，其賬面值乃透過使用撥備賬目予以削減。撥備賬目之賬面值變動乃於損益賬內確認。倘貿易及其他應收款被認為無法收回，則於撥備賬目內予以撇銷。過往被撇銷之款項其後收回則計入損益賬。

## 綜合財務報表附註

截至二零一零年三月三十一日止年度

**3. 主要會計政策(續)****(j) 金融工具(續)****金融資產之減值虧損(續)**

就按攤銷成本計量之金融資產而言，倘於其後期間，減值虧損金額減少，而該減少可客觀地與確認減值虧損後發生之事件有關，則先前確認之減值虧損透過損益賬予以撥回，惟該項資產於撥回減值日期之賬面值不得超過倘若並無確認減值原應有之攤銷成本。

**金融負債及權益**

集團實體發行之金融負債及權益性工具乃根據所訂立之合同安排之性質與金融負債及權益性工具之定義分類。

權益性工具乃證明集團於扣減所有負債後之資產中擁有剩餘權益之任何合同。本集團之金融負債乃一般分類為其他金融負債。

**實際利率法**

實際利率法為計算金融負債攤銷成本及按相關期間分配利息支出之方法。實際利率乃透過金融負債之預期可使用年期或(如適用)較短期間實際貼現估計日後現金付款之比率。

利息支出乃以實際利率法予以確認。

**其他金融負債**

其他金融負債(包括貿易及其他應付款、應付董事之款項、應付關連公司之款項、融資租約承擔及銀行借貸)其後採用實際利率法按攤銷成本計量。

**權益性工具**

本公司發行之權益性工具按已收所得款項減直接發行成本記賬。

**可換股貸款票據**

本集團所發行之包含負債及換股期權成份兩者之可換股貸款票據於初步確認時被獨立分類入各自項目。透過把固定數額現金或其他金融資產與固定數目之本公司本身權益性工具交換之方式予以結算之換股期權被分類為權益性工具。

於初步確認時，負債成份乃使用類似非換股債務之現行市場利率釐定公平值。發行可換股貸款票據之所得款項與轉讓予負債成份之公平值間之差額(指持有人將貸款票據轉換為權益之換股期權)計入權益(資本儲備)。

## 綜合財務報表附註

截至二零一零年三月三十一日止年度

### 3. 主要會計政策(續)

#### (j) 金融工具(續)

##### 可換股貸款票據(續)

於其後期間，可換股貸款票據之負債成份乃使用實際利率法按攤銷成本列賬。權益成份(即由將負債成份轉換為本公司普通股之期權)將仍於資本儲備列賬，直至鑲入式換股期權被行使(屆時，於資本儲備內列賬之結餘將轉撥至股份溢價)。倘期權於屆滿日期仍尚未行使，則於資本儲備內列賬之結餘將轉撥至累計虧損。當換股或期權屆滿時，不會於損益內確認。

與發行可換股貸款票據有關之交易成本按所得款項之分配比例分配予負債及權益成份。與權益成份有關之交易成本乃直接於權益中扣除。與負債成份有關之交易成本乃計入負債成份之賬面值，並使用實際利率法按可換股貸款票據之期限攤銷。

##### 衍生金融工具

衍生工具初步均按訂立衍生工具合約當日之公平值確認，其後按於各結算日之公平值重新計算。所產生之損益即時於損益確認，除非該衍生工具被指定及被界定為有效對沖工具，於此情況下，確認於損益之時間取決於對沖關係之本質。

##### 取消確認

當從資產收取現金流量之權利屆滿時，或金融資產已轉讓而本集團已實質上轉移了與金融資產擁有權之絕大部份風險和報酬，則取消確認該項金融資產。一旦終止確認金融資產，資產賬面值與已收代價及已直接於權益中確認之累計損益之總和之差額將於其他全面收入表中確認損益。

於有關合約中規定之義務解除、取消或到期時，會取消確認該項金融負債。取消確認之金融負債之賬面值與已付或應付之代價之差額將於損益確認。

#### (k) 商譽以外之有形資產及無形資產之減值虧損(參考上文有關商譽之會計政策)

本集團於各報告期末檢討有形資產及無形資產之賬面值，以確定該等資產有否出現減值虧損。倘有任何該等跡象，將估計資產之可收回金額以釐定減值虧損(如有)之程度。此外，未可使用之無形資產會每年進行減值測試，及於有跡象顯示可能出現減值時進行減值測試。倘估計資產之可收回金額降低於其賬面值，則該資產之賬面值將調減至可收回金額之水平，並會即時將減值虧損列作開支。

倘減值虧損其後減少，則有關資產之賬面值將回升至重新估計之可收回金額，而所增加之賬面值不得超過假設該資產於以往年度並無確認減值虧損而釐定之賬面值。減值虧損之減少即時列作收入。



## 綜合財務報表附註

截至二零一零年三月三十一日止年度

**3. 主要會計政策 (續)****(l) 收益之確認**

收益乃按已收取或應收取之代價之公平值計量，並指就於一般業務過程中所出售貨物應收取之款額，已扣除折扣及與銷售有關之稅項。

**i) 貨物之銷售**

貨物之銷售額在擁有權之風險及回報轉移(一般為貨物付運及所有權已轉移時)時確認。

**ii) 服務收入**

服務收入於提供服務時予以確認。

**iii) 利息收入**

金融資產(包括按公平值計入損益之金融資產)之利息收入根據未償還本金及適用實際利率按時間比例確認，實際利率為於初步確認時透過金融資產之預期可使用年期將估計日後現金收入實際貼現至該資產之賬面淨值之比率。

**(m) 以權益支付之股份基礎給付交易***授給董事及職員之購股權*

參考所授出購股權於授出日期公平值而釐定之應收服務公平值，按歸屬期以直線基準支銷，股本(購股權儲備)則相應增加。

於各報告期末，本集團修訂預期最終會歸屬之購股權數目之估計。於歸屬期內修訂估計之影響(如有)於損益確認，而購股權儲備作相應調整。

當購股權獲行使時，先前於購股權儲備確認之金額將轉撥至股份溢價。倘購股權於歸屬日後遭沒收或於屆滿日期尚未行使，先前於購股權儲備確認之金額，將轉撥至累計溢利(虧損)。

*授給顧問之購股權*

為換取服務而發行之購股權乃按所取得服務之公平值計量。除非公平值不能可靠計量，在此情況下，所取得服務可參考所授予購股權之公平值予以計量。所取得服務之公平值在對方提供服務時確認為開支，並在股本(購股權儲備)作相應增加，除非有關服務合資格確認為資產。

## 綜合財務報表附註

截至二零一零年三月三十一日止年度

### 3. 主要會計政策(續)

#### (n) 稅項

所得稅開支指本期應付稅項及遞延稅項之總和。

本期應付稅項根據本年度應課稅溢利計算。應課稅溢利與綜合全面收入表所申報者有異，原因為應課稅溢利並無計入於其他年度之應課稅或可扣減收入或開支項目，另亦無計入永遠毋須課稅及不獲扣減之項目。本集團之本期稅項負債乃使用於報告期末已制定或實質上已制定之稅率計算。

遞延稅項乃就綜合財務報表中資產及負債之賬面值與計算應課稅溢利所用相應稅基間之暫時性差額予以確認，並採用資產負債表負債法入賬。遞延稅項負債一般就所有應課稅暫時性差異確認入賬，而遞延稅項資產以可能用作抵銷應課稅溢利之可扣減暫時性差異為限作出確認。倘該等暫時性差異因商譽而產生或來自初步確認(於業務合併除外)一項不會影響應課稅溢利或會計溢利之交易之其他資產及負債，則該等資產及負債將不予確認。

遞延稅項負債乃按因於附屬公司及聯營公司之投資而引致之應課稅暫時性差異而確認，惟若本集團可令暫時性差異撥回及暫時性差異有可能不會於可見將來撥回之情況除外。於有足夠應課稅溢利可供動用臨時性差異之利益，且預期會於可見將來撥回之情況下，方會確認因與該等投資及權益有關之可扣減臨時性差異而產生之遞延稅項資產。

遞延稅項資產及負債按照於報告期末已實施或大致實施之稅率(及稅法)，以預計於償還負債或變現資產之期間內適用之稅率計算。遞延稅項負債及資產之計量反映出於報告期末將依循本集團所預計收回資產或償還負債賬面值之方式之稅務後果。遞延稅項於損益內確認，惟倘遞延稅項關於在其他全面收入或直接於權益確認之項目，則分別於其他全面收入或直接於權益確認。

#### (o) 外幣

在編製各集團實體之財務報表時，以該實體之功能貨幣以外之貨幣(外幣)計價之交易乃按交易日期之匯率以其各自功能貨幣(即該實體業務所在之主要經濟環境之貨幣)記錄。於各報告期末，以外幣為單位之貨幣性項目均按該日之匯率再換算。按公平值列賬並以外幣為單位之非貨幣性項目均按公平值釐定當日之匯率再換算。以歷史成本計量並以外幣計價之非貨幣性項目不會再換算。

由結算貨幣性項目及換算貨幣性項目而產生之匯兌差額，於其產生期間在損益賬中確認。因換算按公平值列賬之非貨幣項目產生之匯兌差額計入期內之收益表中。

## 綜合財務報表附註

截至二零一零年三月三十一日止年度

**3. 主要會計政策(續)****(o) 外幣(續)**

於列報綜合財務報表時，本集團境外業務之資產及負債按報告期末之現行匯率換算為本公司之列報貨幣(例：港幣)，而其收入及支出則按期內之平均匯率換算。所產生之匯兌差額(如有)則於其他全面收入表確認及確認為權益(匯兌儲備)。

於二零零五年一月一日或之後因收購境外業務而產生之可識別資產之商譽及公平價值調整乃視作該境外業務之資產與負債，並按報告期末之現行匯率重新換算。所產生之匯兌差額在匯兌儲備確認。

**(p) 退休福利成本**

國家管理退休金計劃及定額供款退休計劃之款項於僱員提供服務而有權獲得有關供款時作為開支予以扣除。

**(q) 借貸成本**

所有借貸成本於產生期內在損益確認。

**(r) 租賃**

凡租約之條款將擁有權之絕大部分風險及回報轉移至承租人，該租約歸類為融資租約。所有其他租賃均分類為經營租約。

**本集團作為出租人**

經營租賃租金收入以直線法按有關租賃年期於損益確認。

**本集團作為承租人**

根據融資租約持有之資產按訂立租約時彼等之公平值或(倘更低)以最低租賃款項之現值予以確認。出租人之相應責任作為融資租約承擔計入綜合財務狀況表。租賃款項於融資費用及租約責任間分配，以獲得負債餘下結餘之不變利率。融資費用直接於損益賬扣除。

經營租賃付款於有關租賃期按直線法確認為支出。

**租賃土地及樓宇**

就租約分類而言，土地及樓宇租約之土地及樓宇成份予以分開考慮，除非租賃款項不能可靠地在土地及樓宇成份間予以分配，於此情況下，整份租約一般作為融資租約處理及入賬為物業、機器及設備。除歸類為投資物業並以公平值模式按投資物業入帳外，租賃款項按能可靠地予以分配者為限，於土地之租賃權益作為經營租約予以入賬，並按直線法於租期內攤銷。

## 綜合財務報表附註

截至二零一零年三月三十一日止年度

### 4. 重大會計判斷及估計不明朗因素之主要來源

採用附註3所述本集團之會計政策時，本集團董事須對難於循其他途徑取得之資產及負債賬面值作出判斷、估計及假設。該等估計及有關假設乃根據過往經驗及其他視為相關之因素而作出。實際結果或有別於該等估計。

估計及相關假設會持續被審閱。倘對會計估計之修訂僅影響進行修訂之期間，則於該期間確認，惟倘修訂會影響目前及未來期間，則會於目前及未來期間確認。

#### 應用實體會計政策時之重大判斷

除涉及估計之判斷以外(見下文)，以下為董事於應用實體之會計政策時已作出且對綜合財務報表中確認之金額產生最大影響之重大判斷。

#### 持有至到期日投資

本公司董事已根據其資本維護及流動資金規定審核本集團持有至到期日投資，確認本集團持有該等資產至到期日之主動意向及能力。持有至到期日投資之賬面值約為2,000,000港元(二零零九年：2,000,000港元)。該等資產之詳情載列於附註28。

#### 估計不明朗因素之主要來源

以下為於報告期末極可能導致本集團資產與負債賬面值於下一財政年度需要作出重大調整之未來相關重要假設及導致估計不明朗因素之其他主要來源。

##### (a) 商譽之估計減值

釐定商譽是否減值需要估計獲分配商譽之現金產生單位之使用價值。在計算使用價值時，本集團需估計該現金產生單位而預期產生之日後現金流量及適當之貼現率以計算現值。倘實際未來現金流量少於預期，則可能出現重大減值虧損。截至二零一零年三月三十一日，商譽之賬面價值約為101,280,000港元(二零零九年：107,130,000港元)(扣除累計減值虧損約5,885,000港元(二零零九年：6,433,000港元))。有關商譽減值測試之詳情披露於附註24(b)。

##### (b) 投資物業之公平值

投資物業按公平值約62,876,000港元(二零零九年：49,494,000港元)於二零一零年三月三十一日之綜合財務狀況表中列賬。該公平值乃根據獨立專業評估公司以物業估值法對該等物業進行之估值計算，當中涉及若干市況假設。假設之有利或不利變動會改變本集團投資物業之公平值需對綜合全面收益表所報損益作相應調整。

## 綜合財務報表附註

截至二零一零年三月三十一日止年度

**4. 重大會計判斷及估計不明朗因素之主要來源(續)****(c) 物業、機器及設備折舊及無形資產攤銷**

物業、機器及設備之折舊及無形資產之攤銷乃根據其預計可使用年限及計入彼等之預計剩餘價值後以直線法計提折舊。可使用年限及剩餘價值之釐定涉及管理層之估計。本集團每年均評估物業、機器及設備以及無形資產之剩餘價值及可使用年限，且倘預期與原估計不同，則該等差異可能影響年內折舊，且估計於未來期間將被更改。

**(d) 就物業、機器及設備以及預付租賃款項所作撇銷及所確認之減值虧損**

物業、機器及設備以及預付租賃虧損之減值虧損及撇銷乃根據本集團會計政策確認賬面值超出其可收回金額之金額。物業、機器及設備以及預付租賃款項之可收回金額根據使用價值計算。此等計算需要使用估計，例如未來收入及折現率。年內，並無就減值計提撥備。截至二零一零年三月三十一日止年度，物業、機器及設備撇銷約11,118,000港元(二零零九年：5,660,000港元)。

**(e) 就無形資產確認之減值虧損**

於報告期末，本集團會根據附註3所載會計政策就無形資產是否出現減值進行測試。現金產生單位之可收回金額按使用價值釐定。計算使用價值時須採用管理層就日後業務營運所作估計及假設、除稅前貼現率以及計算使用價值時所作其他假設。於二零一零年三月三十一日，無形資產之賬面值為約19,580,000港元(二零零九年：31,685,000港元)(扣除減值虧損約13,954,000港元(二零零九年：無))。

**(f) 就應收貿易款項確認之減值虧損**

本集團對其客戶進行信用評估，並根據付款記錄及客戶現時信譽(乃根據審核客戶現時信用資料釐定)調整信貸限額。本集團持續監控客戶收款及付款，且根據歷史記錄就估計信貸虧損維持撥備。就過去記錄而言，信貸虧損一直於本集團預期之中，且本集團將持續監控客戶之收款，並維持適當水平之估計信貸虧損。於二零一零年三月三十一日，應收貿易賬項之賬面值約為23,768,000港元(二零零九年：29,747,000港元)(扣除累計減值虧損約零港元(二零零九年：9,116,000港元))。

**(g) 就其他應收款項確認之減值虧損**

本集團其他應收款項之減值虧損撥備政策乃由管理層根據可收回性評估、賬齡分析及管理層判斷而制訂。評估該等應收款項之最終變現能力需要作出大量判斷，包括各個客戶之現時信譽及過往收款歷史。於二零一零年三月三十一日，其他應收款項之賬面值為約7,357,000港元(二零零九年：3,418,000港元)(扣除累計減值虧損約23,352,000港元(二零零九年：29,462,000港元))。

## 綜合財務報表附註

截至二零一零年三月三十一日止年度

### 4. 重大會計判斷及估計不明朗因素之主要來源(續)

#### (h) 可換股票據應收款之公平值

可換股票據應收款於二零一零年三月三十一日之綜合財務狀況表內按其公平值約61,612,000港元(二零零九年：24,491,000港元)列賬。如附註26所述，本公司董事運用其判斷就未於活躍市場引用之金融工具選擇適當估值方法。市場從業者通常使用之估值方法獲適用。未列明可換股票據應收款之公平值估計包括無可觀測市價或比率支持之若干假設。該等假設之有利或不利變動將導致本集團可換股票據之公平值出現變動，且對綜合全面收益表呈報之收益或虧損數額作出相應調整。

#### (i) 就於聯營公司之權益確認之減值虧損

當有跡象顯示賬面值可能無法收回時，應對於聯營公司之權益進行減值評估。使用價值計算用於評估該等權益之可收回數額。該等計算須使用判斷及估計。

管理層判斷用於評估減值，尤其是評估(i)是否有跡象顯示權益相關賬面值可能無法收回；及(ii)權益賬面值是否可透過可收回數額予以支持。更改管理層於評估減值時所用之估計將對減值測試所用之可回收數額產生重大影響，進而影響本集團綜合財務狀況及經營業績。於二零一零年三月三十一日，於聯營公司之權益之賬面值為約25,033,000港元(二零零九年：4,000,000港元)(扣除累計減值虧損約4,004,000港元(二零零九年：無))。

#### (j) 就向一間附屬公司少數股東提供之貸款減值確認之減值虧損

向本集團少數股東提供之貸款之減值虧損撥備政策乃由管理層根據可收回性評估及管理層判斷而制訂。評估該等應收款之最終變現能力需要作出大量判斷，包括各個少數股東之現時信譽及過往收款歷史。於二零一零年三月三十一日，向一間附屬公司少數股東提供之貸款之賬面值為零港元(二零零九年：3,955,000港元)(扣除減值虧損約4,197,000港元(二零零九年：無))。

### 5. 資本風險管理

本集團管理其資本以確保本集團能夠持續經營，同時透過優化債務及股本結餘為股東創造最大回報。

本集團資本結構包括附註38所披露的融資租約承擔、附註39所披露的銀行借貸、附註35所披露的有抵押及無抵押銀行結餘及現金以及母公司股權持有人應佔權益(包括已發行股本及儲備)。本公司董事定期檢討資本結構。作為此檢討之一部份，本公司董事考慮資本之成本及相關風險，並採取適當行動以調整本集團之資本架構。本集團之整體資本管理策略跟過去期間維持不變。

## 綜合財務報表附註

截至二零一零年三月三十一日止年度

## 6. 金融工具

## 金融工具類別

	二零一零年 三月三十一日 千港元	二零零九年 三月三十一日 千港元	二零零八年 四月一日 千港元
<b>金融資產</b>			
透過損益按公平值列賬之可換股票據應收款	61,612	24,491	—
衍生金融工具	1,342	850	—
持有至到期日投資	2,000	2,000	213,444
貸款及應收款(包括銀行結餘及現金)	184,864	304,345	462,250
	<b>249,818</b>	<b>331,686</b>	<b>675,694</b>
<b>金融負債</b>			
金融負債，按攤銷成本	69,848	89,788	89,649
可換股貸款票據	—	13,597	18,138
	<b>69,848</b>	<b>103,385</b>	<b>107,787</b>

## 7. 金融風險管理目標及政策

本集團之主要金融工具包括貿易及其他應收款、透過損益按公平值列賬之可換股票據應收款、向一間附屬公司少數股東提供之貸款、應收一間關連公司款項、衍生金融工具、持有至到期日投資、銀行受託人存款、已抵押銀行存款、銀行結餘及現金、貿易及其他應付款、應付董事及關連公司款項、融資租約承擔及銀行借貸，並於相應之附註內披露。有關該等金融工具之風險包括市場風險(貨幣風險及利率風險)、信貸風險以及流動資金風險。如何減輕該等風險之政策載於下文。管理層管理及監察該等風險，以確保及時有效地實施適當措施。

## 貨幣風險

本公司若干附屬公司擁有外幣買賣，令本集團面對貨幣風險。本集團約34%(二零零九年：34%)銷售以集團實體進行銷售之功能貨幣以外之貨幣計值，而約100%成本(二零零九年：100%)以集團實體之功能貨幣計值。

## 綜合財務報表附註

截至二零一零年三月三十一日止年度

### 7. 金融風險管理目標及政策(續)

#### 貨幣風險(續)

本集團於報告期末以外幣計值之貨幣資產及負債之賬面值如下：

	美元(「美元」)		英鎊(「英鎊」)		人民幣(「人民幣」)		港元		澳元(「澳元」)	
	二零一零年 千元	二零零九年 千元	二零一零年 千元	二零零九年 千元	二零一零年 千元	二零零九年 千元	二零一零年 千元	二零零九年 千元	二零一零年 千元	二零零九年 千元
資產	2,278	19,490	200	181	2,042	1,121	29,964	11,112	3,502	6,238
負債	356	346	6	7	4,676	1,656	24,151	15,954	-	-

本集團現時並無外幣對沖政策。然而，管理層監控外匯風險，且將考慮對沖重大外匯風險(倘需求出現)。

#### 敏感度分析

本集團主要承擔美元、英鎊、人民幣、港元及澳元之風險。

下表詳述美元、英鎊、人民幣、港元及澳元兌歐元升值及貶值5%(二零零九年：10%)對本集團及本公司之敏感度。5%(二零零九年：10%)乃內部向主要管理人員匯報外幣風險時所使用之敏感度比率，即管理層就外幣匯兌之合理可能變化所作評估。敏感性分析僅包括以外幣計值之突出項目，並按外幣匯兌之5%(二零零九年：10%)變化就呈報期末換算進行調整。下表之正數表示當美元、英鎊、人民幣、港元及澳元兌相關外幣升值5%(二零零九年：10%)時，除稅後虧損之減少(二零零九年：除稅後虧損減少)。而當美元、英鎊、人民幣、港元及澳元兌相關外幣貶值5%(二零零九年：10%)，對虧損會產生同等但相反之影響，而下表之結餘將為負數。由於金融市場漸趨穩定，管理層調整本年度敏感度分析自10%至5%，以分析本集團之外幣風險。

	美元		英鎊		人民幣		港元		澳元	
	二零一零年 千元	二零零九年 千元	二零一零年 千元	二零零九年 千元	二零一零年 千元	二零零九年 千元	二零一零年 千元	二零零九年 千元	二零一零年 千元	二零零九年 千元
年內虧損 影響	(60)	(603)	(9)	(8)	12	2	(23)	20	(100)	(135)

此種情況主要歸因於以美元、英鎊、人民幣、港元及澳元計值之未行使衍生金融工具貿易及其他應收款、銀行受託人存款、銀行結餘及現金、貿易及應付款及銀行借貸於報告期末之風險。



## 綜合財務報表附註

截至二零一零年三月三十一日止年度

**7. 金融風險管理目標及政策(續)****利率風險**

利息收入來自於本集團按中國及香港銀行各自銀行存款率計息之即期及短期存款。

定息可換股票據應收款項、銀行受託人存款、融資租約承擔及可換股貸款票據(詳情分別見附註26、34、38及40)使本集團面臨公平值利率風險。本集團現時並無利率對沖政策。然而，管理層監控利率風險，且當預計出現重大利率風險時，將考慮其他必要措施。

本集團亦面臨現金流量利率風險，主要與浮息銀行存款(該等存款詳情見附註35)及銀行借貸(該等借貸詳情見附註39)。本集團之政策為將其借貸維持浮息，將公平值利率風險盡量減低。

本集團之銀行存款為短期存款，且利率風險較小，無利率風險敏感度呈列。

本集團面臨之金融負債利率風險於本附註流動資金風險管理一節詳述。本集團之現金流量主要集中於中國人民銀行公佈之基礎貸款利率及香港銀行同業拆息之波動。

**敏感度分析**

於二零一零年三月三十一日，在所有其他變量維持不變之情況下，估計利率一般增加或減少100基點(二零零九年：100基點)將使本集團年內稅後虧損及累積虧損增加或減少約378,000港元(二零零九年：2,039,000港元)。

上文敏感度分析乃假設利率變動已於報告期末產生而釐定，並已應用於金融工具於該日之現有利率風險。100基點增加或減少指管理層對直至下個年度報告期末止期間內利率可能合理變動之估計。該分析乃根據截至二零零九年三月三十一日止年度之相同基準開展。

## 綜合財務報表附註

截至二零一零年三月三十一日止年度

### 7. 金融風險管理目標及政策(續)

#### 信貸風險

於二零一零年三月三十一日，因交易方未能履行責任而令本集團蒙受財務虧損之最高信貸風險乃來自綜合財務狀況表所載列相關已確認金融資產之賬面值。

為了將信貸風險降至最低，本集團管理層已委派隊伍負責釐定信貸限額、信貸批核及其他監控程序，確保已採取跟進行動以追收逾期債項。此外，本集團於各報告期末檢討各項個別應收賬款之可收回金額，以確保就不可收回金額作出足夠減值虧損。就此而言，本公司董事認為本集團之信貸風險已大幅降低。

由於交易夥伴為獲國際信貸評級機構給予高信貸評級之香港本地銀行及擁有信貸評級之中國認可銀行，故流動資金之信貸風險有限。

本集團之按地區劃分之信貸風險主要集中在歐洲，於二零一零年三月三十一日，其佔應收貿易賬項73%(二零零九年：60%)。

本集團之信貸集中風險來自分別有14%及63%(二零零九年：28%及56%)之貿易應收賬款總額乃分別結欠自本集團最大客戶及五大客戶。

持有至到期日投資之信貸風險受到限制，概因交易對手方均為國際信用評級機構指定之信用評級較高之銀行。

本集團之金融資產概無以抵押品或其他信用增級作抵押。

#### 流動資金風險

於管理流動資金風險方面，本集團監察及維持現金及現金等值項目於管理層視為足以為本集團之經營業務提供資金及減輕現金流量波動影響之水平。管理層將密切監察經營業務所產生之現金流量及本集團對不同類型外部融資之需要，並就適當信貸進行磋商及考慮股本融資(倘適用)之適當方式。

下表詳列本集團非衍生金融負債之餘下合約到期日。下表乃按照金融負債於本集團可能須償還之最早日期之未折現現金流編製。下表包括利息及主要現金流量。倘利息流為浮息，則未折現金額會根據報告期末之利率曲線計算。

## 綜合財務報表附註

截至二零一零年三月三十一日止年度

## 7. 金融風險管理目標及政策(續)

## 流動資金風險(續)

	於二零一零年三月三十一日				未貼現現金 現金流量 總額 千港元	賬面值 千港元
	按要求或 於一年內 千港元	超過一年 少於兩年 千港元	超過兩年 少於五年 千港元	超過五年 千港元		
<b>非衍生金融負債</b>						
貿易及其他應付款	25,824	-	-	-	25,824	25,824
應付董事之款項	39	-	-	-	39	39
應付關連公司之款項	15	-	-	-	15	15
融資租約承擔	412	69	-	-	481	414
銀行借貸	5,787	5,735	15,885	21,114	48,521	43,556
	<b>32,077</b>	<b>5,804</b>	<b>15,885</b>	<b>21,114</b>	<b>74,880</b>	<b>69,848</b>

	於二零零九年三月三十一日				未貼現現金 現金流量 總額 千港元	賬面值 千港元
	按要求或 於一年內 千港元	超過一年 少於兩年 千港元	超過兩年 少於五年 千港元	超過五年 千港元		
<b>非衍生金融負債</b>						
貿易及其他應付款	29,681	-	-	-	29,681	29,681
應付董事之款項	6	-	-	-	6	6
應付關連公司之款項	24	-	-	-	24	24
融資租約承擔	412	412	69	-	893	770
銀行借貸	26,197	2,952	12,883	20,036	62,068	59,307
可換股貸款票據	-	15,000	-	-	15,000	13,597
	<b>56,320</b>	<b>18,364</b>	<b>12,952</b>	<b>20,036</b>	<b>107,672</b>	<b>103,385</b>

## 綜合財務報表附註

截至二零一零年三月三十一日止年度

### 8. 公平值

金融資產及金融負債之公平值釐定如下：

- 具有標準條款及條件及於流通市場上買賣之金融資產及金融負債之公平值乃分別參考已報市場買入價及賣出價予以釐定；
- 非上市可換股貸款票據之公平值乃運用同等非可換股票據之市場利率以貼現現金流量法計算其純粹債項部分，並運用柏力克－舒爾斯－默頓期權定價模式計算其衍生工具部分而釐定；
- 非期權衍生工具之公平值乃以掛牌價計算，或如無掛牌價，則公平值以貼現現金流分析及工具壽命期內之適用曲線估算。期權基準之衍生工具，其公平值以期權定價模式估算；
- 其他金融資產及金融負債（不包括衍生工具）乃根據基於採用來自可觀察現時市場交易之價格及交易商對類似工具之報價進行之貼現現金流量分析之公認定價模式予以釐定；及

本公司董事認為，綜合財務報表中按經攤銷成本入賬之金融資產及金融負債之賬面值，因到期日屬短期而與其公平值相若。

#### 已於綜合財務狀況表中確認的公平值計量

下表提供按公平值初步確認後計量的金融工具分析，其按可觀察公平值程度分為一至三級。

- 第一級公平值計量乃自識別資產或負債的活躍市場中所報價格（未調整）得出。

## 綜合財務報表附註

截至二零一零年三月三十一日止年度

## 8. 公平值(續)

- 第二級公平值計量乃除計入第一級的報價外，自資產或負債可直接(即價格)或間接(自價格衍生)觀察輸入數據得出。
- 第三級公平值計量乃計入並非根據可觀察市場數據(無法觀察輸入數據)的資產或負債的估值技術得出。

	於二零一零年三月三十一日			
	第一級 千港元	第二級 千港元	第三級 千港元	合計 千港元
衍生金融工具	—	1,342	—	1,342
透過損益按公平值列賬之 可換股票據應收款	—	—	61,612	61,612
	—	1,342	61,612	62,954

金融資產之第三級公平值計量之對賬如下：

	於二零一零年 三月三十一日 千港元
於四月一日	24,491
匯兌調整	77
購置	34,878
結算	(3,876)
於損益中確認之收益總額	6,042
於三月三十一日	61,612

於本年度，第一級與第二級之間並無轉撥。

於報告期末，綜合全面收益表已包括分別與衍生金融工具及可換股票據應收款公平值變動有關之收益1,342,000港元(二零零九年：收益636,000港元)及收益6,042,000港元(二零零九年：收益870,000港元)。

## 可換股票據應收款

可換股票據應收款負債部分之公平值乃假設到期贖回且使用無風險利率由零至每年8%而釐定。

## 綜合財務報表附註

截至二零一零年三月三十一日止年度

### 9. 營業額及其他經營收入

營業額指本集團已提供及售予外部客戶之服務及貨品之已收及應收款項淨額，扣除折扣及銷售關連稅項。

本集團之本年度營業額分析如下：

	持續經營業務		已終止經營業務		綜合	
	二零一零年 千港元	二零零九年 千港元	二零一零年 千港元	二零零九年 千港元	二零一零年 千港元	二零零九年 千港元
營業額						
數字娛樂業務	2,631	1,735	—	—	2,631	1,735
製造及銷售包裝產品	103,857	54,960	—	—	103,857	54,960
鐘錶貿易	10,661	351	—	—	10,661	351
	117,149	57,046	—	—	117,149	57,046
其他經營收入						
衍生金融工具 之公平值變動	1,342	636	—	—	1,342	636
出售附屬公司之收益	1,624	—	—	—	1,624	—
出售衍生金融工具 之收益	739	—	—	—	739	—
利息收入	2,957	15,382	—	143	2,957	15,525
就其他應收款確認之 減值虧損撥回	5,330	—	—	—	5,330	—
租金收入(附註)	5,748	2,406	—	—	5,748	2,406
雜項收入	1,853	3,009	—	1,815	1,853	4,824
豁免其他應付款	1,168	—	—	—	1,168	—
	20,761	21,433	—	1,958	20,761	23,391
	137,910	78,479	—	1,958	137,910	80,437

附註：

	二零一零年 千港元	二零零九年 千港元
租金收入總額	5,748	2,406
減：開支	(784)	(466)
租金收入淨額	4,964	1,940

## 綜合財務報表附註

截至二零一零年三月三十一日止年度

## 10. 就各項資產確認之減值虧損

	二零一零年 千港元	二零零九年 千港元
就各項資產確認之減值虧損包括：		
— 其他應收款(附註i)	3,000	25,329
— 無形資產(附註ii)	13,954	—
— 商譽(附註iii)	5,868	—
— 於聯營公司之權益(附註iv)	4,004	—
— 向一間附屬公司少數股東提供之貸款(附註v)	4,197	—
	<b>31,023</b>	25,329

附註：

- i) 於截至二零一零年三月三十一日止年度，就其他應收款確認之減值虧損3,000,000港元與認購公司股份已付按金相關。詳情載列於附註30(f)。

於截至二零零九年三月三十一日止年度，就應收江蘇東海華宇實業有限公司(「華宇」)之款項確認減值虧損約25,329,000港元。於評估款項可回收性後，本公司董事認為該筆款項因長期未獲償還而不可回收。

於二零零九年，本集團向華宇提出法律訴訟，北京市第二中級人民法院於二零一零年二月十二日下達判決，判本集團勝訴，華宇之若干資產已被扣押，待償還該筆款項後解除。截至該等綜合財務報表頒佈之日，約5,330,000港元之款項已自華宇收回，並於截至二零一零年三月三十一日止年度確認為減值虧損撥回。

- ii) 於截至二零一零年三月三十一日止年度，就無形資產確認之減值虧損約13,954,000港元(二零零九年：無)與本集團牌照有關。有關牌照之減值測試詳情載列於附註23(a)。
- iii) 於截至二零一零年三月三十一日止年度，就商譽確認之減值虧損約5,868,000港元(二零零九年：無)與本集團數碼娛樂業務有關。有關商譽之減值測試詳情載列於附註24(b)。
- iv) 於截至二零一零年三月三十一日止年度，減值虧損約4,004,000港元乃就本集團於聯營公司之權益而確認。詳情載列於附註25(c)。
- v) 於截至二零一零年三月三十一日止年度，就向一間附屬公司少數股東提供之貸款確認減值虧損約4,197,000港元(二零零九年：無)。向一間附屬公司少數股東提供之貸款之減值測試詳情載列於附註32。

## 綜合財務報表附註

截至二零一零年三月三十一日止年度

### 11. 分部資料

本集團採納自二零零九年一月一日起生效的香港財務報告準則第8號「營運分部」。香港財務報告準則第8號為一披露準則，規定以本集團主要營運決策者在決定分部資源分配及評估其表現上所定期審閱本集團組成部分之分部報告作為識別營運分部之基礎。本集團主要營運決策者已被確認為本公司董事。相反，原準則（香港會計準則第14號「分部資料」）規定實體使用風險及回報法識別兩組分部（業務及地區）。

過往，本集團之主要報告方式為業務分部。與根據香港會計準則第14號所釐定的主要可呈報分部相比，採納香港財務報告準則第8號並無導致本集團須重新指定可呈報分部。採納香港財務報告準則第8號亦無改變計量分部損益之基準。

就管理而言，本集團之營運及可呈報分部為數字娛樂業務、包裝產品業務以及鐘錶業務。

主要業務如下：

- |        |   |                       |
|--------|---|-----------------------|
| 數字娛樂業務 | — | 提供網吧牌照、網絡遊戲服務及網絡娛樂平台。 |
| 包裝產品業務 | — | 製造及銷售包裝產品             |
| 鐘錶業務   | — | 鐘錶買賣                  |

於截至二零零九年三月三十一日止年度，本集團亦從事服裝貿易，乃根據香港會計準則第14號呈報為一獨立業務分部。是項業務自二零零九年六月二十九日起終止經營（詳情見附註14）。

上述分部之有關資料呈報如下。



## 綜合財務報表附註

截至二零一零年三月三十一日止年度

## 11. 分部資料(續)

## (a) 分部收益及業績

下表為本集團可呈報分部之收益及業績分析。

	截至三月三十一日止年度											
	持續經營業務								已終止經營業務			
	數字 娛樂業務		包裝產品 業務		鐘錶業務		小計		時裝 貿易業務		綜合	
	二零一零年 千港元	二零零九年 千港元	二零一零年 千港元	二零零九年 千港元	二零一零年 千港元	二零零九年 千港元	二零一零年 千港元	二零零九年 千港元	二零一零年 千港元	二零零九年 千港元	二零一零年 千港元	二零零九年 千港元
<b>營業額</b>												
來自外部客戶之收益	2,631	1,735	103,857	54,960	10,661	351	117,149	57,046	-	-	117,149	57,046
<b>業績</b>												
分部溢利(虧損)	(77,609)	(71,496)	8,211	7,207	1,577	(617)	(67,821)	(64,906)	-	(4,317)	(67,821)	(69,223)
利息收入							2,957	15,382	-	143	2,957	15,525
衍生金融工具公平值之變動							1,342	636	-	-	1,342	636
投資物業公平值之變動							13,035	(258)	-	-	13,035	(258)
可換股票據應收款公平值之變動							6,042	870	-	-	6,042	870
匯兌收益(虧損)							12,751	(60,762)	-	-	12,751	(60,762)
出售衍生金融工具之收益							739	-	-	-	739	-
出售附屬公司之收益							1,624	-	-	-	1,624	-
就其他應收款確認之減值虧損							(3,000)	(25,329)	-	-	(3,000)	(25,329)
就於聯營公司之權益確認 之減值虧損							(4,004)	-	-	-	(4,004)	-
就向一間附屬公司少數股東提供之 貸款確認之減值虧損							(4,197)	-	-	-	(4,197)	-

## 綜合財務報表附註

截至二零一零年三月三十一日止年度

## 11. 分部資料(續)

## (a) 分部收益及業績(續)

	截至三月三十一日止年度											
	持續經營業務						已終止經營業務					
	數字 娛樂業務		包裝產品 業務		鐘錶業務		小計		時裝 貿易業務		綜合	
	二零一零年 千港元	二零零九年 千港元	二零一零年 千港元	二零零九年 千港元	二零一零年 千港元	二零零九年 千港元	二零一零年 千港元	二零零九年 千港元	二零一零年 千港元	二零零九年 千港元	二零一零年 千港元	二零零九年 千港元
就其他應收款確認 之減值虧損撥回						5,330	-	-	-	5,330	-	
豁免其他應付款						1,168	-	-	-	1,168	-	
解散一間附屬公司 之虧損						-	(2,635)	-	-	-	(2,635)	
分佔聯營公司之業績						35	2	-	-	35	2	
未分配收入						7,601	5,415	-	1,815	7,601	7,230	
未分配公司開支						(52,109)	(61,181)	-	-	(52,109)	(61,181)	
財務費用						(1,610)	(2,864)	-	(278)	(1,610)	(3,142)	
除稅前虧損						(80,117)	(195,630)	-	(2,637)	(80,117)	(198,267)	

截至二零一零年及二零零九年三月三十一日止各年度，可呈報分部間並無銷售。

可呈報分部會計政策與附註3所述之本集團會計政策一致。分部溢利(虧損)為每個分部之溢利(虧損)，惟利息收入、衍生金融工具公平值之變動、投資物業公平值之變動、可換股票據應收款公平值之變動、匯兌收益(虧損)、出售衍生金融工具之收益、出售附屬公司之收益、就其他應收款確認之減值虧損、就於聯營公司之投資確認之減值虧損、就向一間附屬公司少數股東提供之貸款確認之減值虧損、就其他應收款確認之減值虧損撥回、豁免其他應付款、解散一間附屬公司之虧損、分佔聯營公司之業績、集中行政管理開支、董事酬金、財務費用及所得稅開支不予分配。這是向本集團主要營運決策者所報告作為資源分配及分部表現之評估的基準。

## 綜合財務報表附註

截至二零一零年三月三十一日止年度

## 11. 分部資料(續)

## (b) 分部資產及負債

以下為根據可呈報分部分析之本集團資產及負債。

	於三月三十一日											
	持續經營業務						已終止經營業務					
	數字 娛樂業務		包裝產品 業務		鐘錶業務		小計		時裝 貿易業務		綜合	
	二零一零年 千港元	二零零九年 千港元	二零一零年 千港元	二零零九年 千港元	二零一零年 千港元	二零零九年 千港元	二零一零年 千港元	二零零九年 千港元	二零一零年 千港元	二零零九年 千港元	二零一零年 千港元	二零零九年 千港元
<b>資產</b>												
分部資產	98,596	129,346	159,114	170,011	4,116	4,265	261,826	303,622	-	-	261,826	303,622
聯營公司權益							25,033	4,002	-	-	25,033	4,002
透過損益按公平值列賬 之可換股票據應收款							61,612	24,491	-	-	61,612	24,491
衍生金融工具							1,342	850	-	-	1,342	850
向一間附屬公司少數股東 提供之貸款							-	3,955	-	-	-	3,955
應收一間關連公司款項							20	-	-	-	20	-
持有至到期日投資							2,000	2,000	-	-	2,000	2,000
可收回所得稅							214	-	-	-	214	-
銀行受託人存款							-	12,102	-	-	-	12,102
有抵押銀行存款							22,050	18,051	-	-	22,050	18,051
銀行結餘及現金							105,462	231,058	-	-	105,462	231,058
未分配企業資產							147,477	112,379	-	-	147,477	112,379
資產總值							627,036	712,510	-	-	627,036	712,510

## 綜合財務報表附註

截至二零一零年三月三十一日止年度

## 11. 分部資料(續)

## (b) 分部資產及負債(續)

	於三月三十一日											
	持續經營業務						已終止經營業務					
	數字 娛樂業務		包裝產品 業務		鐘錶業務		小計		時裝 貿易業務		綜合	
	二零一零年 千港元	二零零九年 千港元	二零一零年 千港元	二零零九年 千港元	二零一零年 千港元	二零零九年 千港元	二零一零年 千港元	二零零九年 千港元	二零一零年 千港元	二零零九年 千港元	二零一零年 千港元	二零零九年 千港元
負債												
分部負債	4,329	11,311	15,390	10,231	2,730	1,816	22,449	23,358	-	-	22,449	23,358
應付董事款項							39	6	-	-	39	6
應付關連公司款項							15	24	-	-	15	24
融資租約承擔							414	770	-	-	414	770
銀行借貸							43,556	59,307	-	-	43,556	59,307
應付所得稅							-	583	-	-	-	583
可換股貸款票據							-	13,597	-	-	-	13,597
遞延稅項							3,809	1,284	-	-	3,809	1,284
未分配企業負債							7,586	8,648	-	-	7,586	8,648
負債總額							77,868	107,577	-	-	77,868	107,577

就監察分部業績及內部資源分配而言：

- 除投資物業、預付租賃款項、聯營公司權益、透過損益按公平值列賬之可換股票據應收款、其他應收款、衍生金融工具、向一間附屬公司少數股東提供之貸款、應收一間關連公司款項、持有至到期日投資、可收回所得稅、銀行受託人存款、有抵押銀行存款以及銀行結餘及現金外，所有資產按可呈報分部分配。各可呈報分部共同使用的資產按照個別可呈報分部賺取的收入分配；及
- 除應付董事及關連公司款項、其他應付款、融資租約承擔、銀行借貸、應付所得稅、可換股貸款票據及遞延稅項外，所有負債按可呈報分部分配。各可呈報分部共同承擔的負債按照分部資產的比例分配。

## 綜合財務報表附註

截至二零一零年三月三十一日止年度

## 11. 分部資料(續)

## (c) 地區資料

本集團之業務經營地點為香港及中國。

按外部客戶收入之地理位置分析之本集團來自外部客戶之收入如下：

按地區市場劃分之營業額

	二零一零年 千港元	二零零九年 千港元
亞洲(中國除外)	4,848	3,874
歐洲	74,801	36,128
香港(經營所在國家)	28,661	12,544
北美	4,074	2,120
中國	3,582	1,960
其他	1,183	420
	<b>117,149</b>	57,046

本集團按地區分類之非流動資產(不包括金融工具)詳列如下：

	二零一零年 千港元	二零零九年 千港元
中國	148,830	148,013
香港(經營所在國家)	72,296	76,719
	<b>221,126</b>	224,732

## 綜合財務報表附註

截至二零一零年三月三十一日止年度

## 11. 分部資料(續)

## (d) 其他分部資料

計量分部利潤或虧損或分部資產時計入的金額：

	截至三月三十一日止年度															
	數字 娛樂業務		包裝產品 業務		持續經營業務				未分配		小計		已終止經營業務		綜合	
					鐘錶業務		時裝 貿易業務									
	二零一零年 千港元	二零零九年 千港元	二零一零年 千港元	二零零九年 千港元	二零一零年 千港元	二零零九年 千港元	二零一零年 千港元	二零零九年 千港元	二零一零年 千港元	二零零九年 千港元	二零一零年 千港元	二零零九年 千港元	二零一零年 千港元	二零零九年 千港元		
添置非流動資產(附註)	3,918	13,094	582	22,816	-	49	25,671	15,909	30,171	51,868	-	329	30,171	52,197		
預付租賃款項攤銷	471	637	289	133	-	-	392	392	1,152	1,162	-	-	1,152	1,162		
無形資產攤銷	1,788	823	-	-	-	-	-	-	1,788	823	-	-	1,788	823		
物業、機器及設備折舊	6,792	5,210	2,619	1,409	18	9	4,228	2,816	13,657	9,444	-	36	13,657	9,480		
就商譽之確認之減值虧損	5,868	-	-	-	-	-	-	-	5,868	-	-	-	5,868	-		
就無形資產確認之減值虧損	13,954	-	-	-	-	-	-	-	13,954	-	-	-	13,954	-		
出售物業、機器及設備 之虧損	568	110	-	-	-	-	-	-	568	110	-	6	568	116		
物業、機器及設備撇銷	11,049	5,660	69	-	-	-	-	-	11,118	5,660	-	-	11,118	5,660		
存貨撇銷 (包括銷售成本)	-	-	114	-	-	-	-	-	114	-	-	-	114	-		

附註：非流動資產不包括金融工具。

## 綜合財務報表附註

截至二零一零年三月三十一日止年度

## 11. 分部資料(續)

## (e) 主要客戶資料

佔本集團於相應之年度總收入逾10%之客戶貢獻收入如下：

	收入來自	二零一零年 千港元	二零零九年 千港元
公司甲	包裝產品業務	<b>31,681</b>	5,809

## 12. 財務費用

	持續經營業務		已終止經營業務		綜合	
	二零一零年 千港元	二零零九年 千港元	二零一零年 千港元	二零零九年 千港元	二零一零年 千港元	二零零九年 千港元
利息開支：						
—須於五年內 全數償還之銀行借貸	<b>702</b>	739	—	278	<b>702</b>	1,017
—毋須於五年內 全數償還之銀行借貸	<b>795</b>	781	—	—	<b>795</b>	781
—可換股貸款票據之 設算利息(附註40)	<b>56</b>	1,288	—	—	<b>56</b>	1,288
—融資租約承擔	<b>57</b>	56	—	—	<b>57</b>	56
	<b>1,610</b>	2,864	—	278	<b>1,610</b>	3,142

## 綜合財務報表附註

截至二零一零年三月三十一日止年度

## 13. 所得稅開支

	持續經營業務		已終止經營業務		綜合	
	二零一零年 千港元	二零零九年 千港元	二零一零年 千港元	二零零九年 千港元	二零一零年 千港元	二零零九年 千港元
香港利得稅：						
— 本期	665	72	—	58	665	130
— 撥備不足	239	—	—	—	239	—
	904	72	—	58	904	130
中國企業所得稅						
— 本期	16	—	—	—	16	—
遞延稅項(附註41)						
— 本期	2,509	346	—	—	2,509	346
— 因稅率變動	—	(60)	—	—	—	(60)
	2,509	286	—	—	2,509	286
	3,429	358	—	58	3,429	416

- (i) 於二零零八年六月二十六日，香港立法會通過《二零零八年收入條例草案》，由二零零八/二零零九課稅年度開始，調低公司利得稅稅率17.5%至16.5%。

截至二零一零年及二零零九年三月三十一日止年度，香港利得稅乃按估計溢利之16.5%計算。

- (ii) 於其他司法權區產生之稅項乃按各自司法權區之現行稅率計算。
- (iii) 根據中國企業所得稅法(「企業所得稅法」)及企業所得稅法實施條例，本公司之若干附屬公司之稅率於該兩個年度均為25%。



## 綜合財務報表附註

截至二零一零年三月三十一日止年度

## 13. 所得稅開支(續)

本年度所得稅可與綜合全面收益表內除所得稅前虧損對賬如下：

	持續經營業務		已終止經營業務		綜合	
	二零一零年 千港元	二零零九年 千港元	二零一零年 千港元	二零零九年 千港元	二零一零年 千港元	二零零九年 千港元
除稅前虧損	<b>(80,117)</b>	(195,630)	-	(2,637)	<b>(80,117)</b>	(198,267)
按本地所得稅稅率 16.5% (二零零九年：16.5%)	<b>(13,219)</b>	(32,279)	-	(435)	<b>(13,219)</b>	(32,714)
於其他司法權區經營 之附屬公司稅率不同 之影響	<b>(2,136)</b>	(9,030)	-	-	<b>(2,136)</b>	(9,030)
以往年度稅項撥備不足 就稅項而言毋須課稅收入 之稅務影響	<b>239</b>	-	-	-	<b>239</b>	-
就稅項而言不可扣減開支 之稅務影響	<b>(3,772)</b>	(2,129)	-	-	<b>(3,772)</b>	(2,129)
未確認可扣稅暫時差額 之稅務影響	<b>16,244</b>	29,786	-	493	<b>16,244</b>	30,279
未確認稅項虧損 之稅務影響	<b>5,779</b>	6,539	-	-	<b>5,779</b>	6,539
未確認稅項虧損 之稅務影響	<b>1,956</b>	7,531	-	-	<b>1,956</b>	7,531
先前未確認稅項虧損 之動用	<b>(330)</b>	-	-	-	<b>(330)</b>	-
未確認其他可扣減 暫時差額之動用	<b>(1,332)</b>	-	-	-	<b>(1,332)</b>	-
稅率改變之影響	<b>-</b>	(60)	-	-	<b>-</b>	(60)
	<b>3,429</b>	358	-	58	<b>3,429</b>	416

遞延稅項之詳情載於附註41。

## 綜合財務報表附註

截至二零一零年三月三十一日止年度

### 14. 已終止經營業務

於二零零九年六月二十九日，本集團完成出售其於Hamlet集團全部股本權益予獨立第三方。

Hamlet集團從事時裝貿易業務，而時裝貿易業務於截至二零零九年三月三十一日止年度被視為已終止經營業務。期內已終止經營業務之業績如下：

	二零零八年 四月一日至 二零零九年 三月三十一日 千港元
營業額	-
銷售成本	-
毛利	-
其他經營收入	1,958
行政管理開支	(4,317)
財務費用	(278)
除稅前虧損	(2,637)
所得稅開支	(58)
本年度虧損	(2,695)

於截至二零零九年三月三十一日止年度，Hamlet集團向本集團營運現金流淨額供款約11,838,000港元，從事服裝貿易業務之附屬公司收取投資活動之現金流入約1,732,000港元及支付融資活動之現金流出約8,054,000港元。

終止經營業務並無產生任何扣支或信貸。

## 綜合財務報表附註

截至二零零九年三月三十一日止年度

## 15. 本年度虧損

	持續經營業務		已終止經營業務		綜合	
	二零零九年 千港元	二零零八年 千港元	二零零九年 千港元	二零零八年 千港元	二零零九年 千港元	二零零八年 千港元
本年度虧損已扣 除下列各項：						
員工成本 (包括董事酬金)：						
薪金、津貼及 其他實物福利	65,294	55,544	-	826	65,294	56,370
以權益支付之股份 基礎給付(附註43)	65	530	-	-	65	530
退休福利計劃供款	1,648	1,191	-	51	1,648	1,242
員工成本總額	67,007	57,265	-	877	67,007	58,142
核數師薪酬						
- 本年度	1,701	1,019	-	-	1,701	1,019
- 以往年度撥備不足	85	74	-	-	85	74
	1,786	1,093	-	-	1,786	1,093
預付租賃款項攤銷	1,152	1,162	-	-	1,152	1,162
無形資產攤銷	1,788	823	-	-	1,788	823
確認為開支之存貨成本	70,831	31,755	-	-	70,831	31,755
物業、機器及設備折舊	13,657	9,480	-	-	13,657	9,480
以權益支付之股份基礎給付 (業務聯營公司)(附註)	-	1,497	-	-	-	1,497
出售物業、機器及 設備之虧損	568	110	-	6	568	116
出售持有至到期日 投資之虧損	-	1,690	-	-	-	1,690
土地及樓宇之經營 租約租金	10,900	12,560	-	61	10,900	12,621
專利權費	-	-	-	1,636	-	1,636
存貨撇銷(包括銷售成本)	114	-	-	-	114	-

附註：金額指於截至二零零九年三月三十一日止年度向本集團提供之財務諮詢服務之公平值。

## 綜合財務報表附註

截至二零一零年三月三十一日止年度

## 16. 董事及高級管理人員薪酬

## (a) 董事薪酬

已付或應付各16名董事(二零零九年:8名)之薪酬如下:

	截至二零一零年三月三十一日止年度				合計 千港元
	袍金 千港元	薪金、津貼及 其他福利 千港元	以權益支付 之股份基礎 給付 千港元	退休福利 計劃供款 千港元	
<b>執行董事</b>					
成之德先生(「成先生」)	200	1,300	—	12	1,512
傅寶聯先生(「傅先生」) (於二零零九年四月二十八日 由執行董事調任非執行董事)	—	—	—	—	—
Woelm Samuel先生	—	1,800	—	12	1,812
吳壯先生(「吳先生」)	200	445	—	—	645
曹東新先生	200	—	—	—	200
何志中先生 (於二零零九年十一月十六日獲委任)	75	484	—	12	571
胡錫昌先生 (於二零零九年十一月十六日獲委任)	75	83	—	—	158
郁平先生 (於二零零九年十一月十六日獲委任)	75	192	—	—	267
張毅偉先生 (於二零零九年十一月十六日獲委任)	75	205	—	—	280
唐明先生 (於二零零九年十一月十六日獲委任)	75	221	—	—	296
<b>非執行董事</b>					
傅先生 (於二零零九年四月二十八日 由執行董事調任非執行董事) (於二零零九年七月二十二日辭任)	62	—	—	12	74
薛兆坤先生 (於二零零九年九月一日獲委任， 並於二零零九年十一月十六日辭任)	42	—	—	—	42
<b>獨立非執行董事</b>					
史習平先生 (於二零零九年十一月三日辭任)	119	—	—	—	119
王山川先生	200	—	—	—	200
周志文先生 (於二零零九年十二月二十一日辭任)	145	—	—	—	145
吳貝龍先生 (於二零零九年十一月十六日獲委任)	75	—	—	—	75
馮培漳先生 (於二零一零年二月一日獲委任)	32	—	—	—	32
	1,650	4,730	—	48	6,428

## 綜合財務報表附註

截至二零一零年三月三十一日止年度

## 16. 董事及高級管理層薪酬(續)

## (a) 董事薪酬(續)

	截至二零零九年三月三十一日止年度				合計 千港元
	袍金 千港元	薪金、津貼及 其他福利 千港元	以權益支付 之股份基礎 給付 千港元	退休福利 計劃供款 千港元	
<b>執行董事</b>					
成先生	200	3,250	—	12	3,462
傅先生	200	—	—	10	210
Woelm Samuel先生	—	1,800	—	12	1,812
吳先生(於二零零八年九月一日 調任執行董事)	200	411	—	6	617
曹東新先生(於二零零八年九月 一日調任執行董事)	200	—	—	—	200
<b>非執行董事</b>					
吳先生(於二零零八年九月一日 調任執行董事)	—	—	—	—	—
曹東新先生(於二零零八年九月一日 調任執行董事)	—	—	—	—	—
<b>獨立非執行董事</b>					
史習平先生	200	—	—	—	200
王山川先生	200	—	—	—	200
周志文先生	200	—	—	—	200
	1,400	5,461	—	40	6,901

截至二零一零年及二零零九年三月三十一日止兩個年度內，概無董事放棄或同意放棄任何酬金。

## 綜合財務報表附註

截至二零一零年三月三十一日止年度

### 16. 董事及高級管理層薪酬(續)

#### (b) 高級管理層薪金

本集團五名最高薪酬人士包括三名(二零零九年：兩名)董事，其酬金詳情載列於上文，本公司截至二零一零年三月三十一日止年度其餘兩名(二零零九年：三名)高級管理層之酬金如下：

	二零一零年 千港元	二零零九年 千港元
薪金、津貼及其他實物福利	3,510	2,354
退休福利計劃供款	24	29
	<b>3,534</b>	<b>2,383</b>

介於以下組別之酬金：

	僱員數目	
	二零一零年	二零零九年
酬金介乎：		
0至1,000,000港元	1	2
1,000,001港元至1,500,000港元	-	1
2,500,001港元至3,000,000港元	1	-
	<b>2</b>	<b>3</b>

- (c) 截至二零一零年及二零零九年三月三十一日止兩個年度內，本集團概無向董事或五名最高薪酬人士支付任何酬金，作為彼等加盟本集團或於加盟時之獎金或失去職位之補償。

## 綜合財務報表附註

截至二零一零年三月三十一日止年度

## 17. 員工成本(不包括董事酬金)

	二零一零年 千港元	二零零九年 千港元
薪金、津貼及其他實物福利	58,914	49,509
以權益支付之股份基礎給付	65	530
退休福利計劃供款	1,600	1,202
	60,579	51,241

## 香港

本集團根據強制性公積金計劃條例，為符合資格參與強制性公積金退休福利計劃(「強積金計劃」)之合資格僱員，設立定額供款強積金計劃。本公司乃按照僱員相關收入之百分之五作出供款(相關每月收入之上限為20,000港元)，並於根據強積金計劃之規則支付供款時自綜合收益表中扣除。強積金計劃之資產與本集團資產分開持有，並存放於一獨立管理基金內。本集團僱主供款在作出供款時全數歸僱員所有。

## 中國

本集團亦參與由中國政府監管之定額供款退休計劃。本集團須根據僱員薪金按指定百分比向該退休計劃供款。根據退休計劃之規則，供款乃於支付供款時自綜合收益表中扣除。僱主不可將沒收供款用於減低現有供款水平。

## 綜合財務報表附註

截至二零一零年三月三十一日止年度

### 18. 每股虧損

#### 來自持續經營及已終止經營業務

本年度母公司擁有人應佔每股基本及攤薄虧損乃按以下數據計算：

	二零一零年 千港元	二零零九年 千港元
虧損		
母公司擁有人應佔本年度虧損	<b>(78,594)</b>	(195,662)
	二零一零年 千股	二零零九年 千股
股份數目		
就每股基本虧損而言普通股加權平均數	<b>6,427,998</b>	4,627,938

#### 來自持續經營業務

本年度母公司擁有人應佔來自持續經營業務之每股基本虧損乃按以下數據計算：

	二零一零年 千港元	二零零九年 千港元
母公司擁有人應佔本年度虧損	<b>(78,594)</b>	(195,662)
減：母公司擁有人應佔來自已終止經營業務 之本年度虧損	-	(2,695)
就來自持續經營業務之每股基本虧損 之本年度虧損	<b>(78,594)</b>	(192,967)

所用分母與上文詳述之每股基本虧損所用者相同。

#### 來自已終止經營業務

來自已終止經營業務之每股基本虧損為每股零元(二零零九年：0.06港仙)，乃根據母公司擁有人應佔來自已終止經營業務之本年度虧損零港元(二零零九年：2,695,000港元)及每股基本虧損上文詳述之分母計算。

由於行使本公司未獲行使可換股貸款票據及購股權將導致持續經營業務及已終止經營業務之每股虧損減少，故計算每股攤薄虧損並無假設轉換本公司未獲行使可換股貸款票據及購股權。每股基本及攤薄虧損相同。



## 綜合財務報表附註

截至二零一零年三月三十一日止年度

## 19. 股息

於截至二零一零年三月三十一日止年度，並無派付或建議任何股息，且自報告日期末亦無建議任何股息(二零零九年：無)。

## 20. 投資物業

	二零一零年 千港元	二零零九年 千港元
<b>公平值</b>		
於四月一日	<b>49,494</b>	35,601
匯兌調整	<b>347</b>	702
轉撥自物業、機器及設備(附註21)	-	4,478
轉撥自預付租賃款項	-	8,060
於轉撥日自己轉撥自用物業產生之重估盈餘	-	911
公平值之變動	<b>13,035</b>	(258)
於三月三十一日	<b>62,876</b>	49,494

- (a) 本集團根據經營租賃持有以賺取租金或尋求資本增值之所有投資權益乃採用公平值模式計量。
- (b) 上文所示投資物業包括於中國之中期租賃土地及樓宇。
- (c) 本集團於二零一零年及二零零九年三月三十一日於香港及中國之投資物業公平值乃根據與本集團並無關連之獨立合資格專業估值師邦盟滙駿評估有限公司進行之估值得出。估值師為估值師學會之成員，並擁有適當專業資格及於相關地區對類似物業進行估值之現有經驗。符合國際估值準則之估值已參考於相同地點及狀況下之類似物業交易價格之市場憑證得出。
- (d) 截至二零零九年三月三十一日止年度，本集團向其他獨立第三方租出若干物業，而該等物業已從用途變更當日起重新分類為投資物業。本集團已委聘獨立合資格估值師，以於用途變更當日就該等物業進行估值，轉作投資物業之公平值變動約911,000港元已計入資產重估儲備。

## 綜合財務報表附註

截至二零一零年三月三十一日止年度

## 21. 物業、機器及設備

	租賃樓宇 千港元	租賃物業裝修 千港元	傢俬及裝置 千港元	辦公室設備 千港元	機器及設備 千港元	遊戲機及系統 千港元	汽車 千港元	總計 千港元
<b>成本</b>								
於二零零八年四月一日	21,953	14,629	650	10,751	-	4,728	3,556	56,267
匯兌調整	192	134	6	201	-	109	48	690
收購附屬公司而獲得	3,500	3,262	1,129	353	2,573	-	394	11,211
添置	-	2,208	559	1,714	315	13,226	2,885	20,907
轉撥至投資物業	(4,617)	-	-	-	-	-	-	(4,617)
出售	-	-	(137)	(7)	-	-	(229)	(373)
本年度撇銷	-	(5,660)	-	-	-	-	-	(5,660)
出售附屬公司	-	-	-	(266)	-	-	(230)	(496)
於二零零九年三月三十一日	21,028	14,573	2,207	12,746	2,888	18,063	6,424	77,929
匯兌調整	58	93	1	79	-	54	25	310
添置	-	1,084	42	875	348	85	416	2,850
出售	-	-	(105)	(1,153)	-	-	(286)	(1,544)
本年度撇銷	-	(5,022)	(244)	(72)	(78)	(10,408)	-	(15,824)
於二零一零年三月三十一日	21,086	10,728	1,901	12,475	3,158	7,794	6,579	63,721
<b>累積折舊</b>								
於二零零八年四月一日	182	839	52	851	-	412	706	3,042
匯兌調整	4	16	-	52	-	16	13	101
本年度撥備	559	3,098	387	2,446	522	1,413	1,055	9,480
轉撥至投資物業	(139)	-	-	-	-	-	-	(139)
出售時撇銷	-	-	(43)	(1)	-	-	(52)	(96)
出售附屬公司時撇銷	-	-	-	(23)	-	-	(16)	(39)
於二零零九年三月三十一日	606	3,953	396	3,325	522	1,841	1,706	12,349
匯兌調整	3	77	1	32	-	17	8	138
本年度撥備	515	4,326	559	2,672	794	3,555	1,236	13,657
出售時撇銷	-	-	(39)	(518)	-	-	(77)	(634)
註銷時撇銷	-	(2,212)	(182)	(45)	(72)	(2,195)	-	(4,706)
於二零一零年三月三十一日	1,124	6,144	735	5,466	1,244	3,218	2,873	20,804
<b>賬面值</b>								
於二零一零年三月三十一日	19,962	4,584	1,166	7,009	1,914	4,576	3,706	42,917
於二零零九年三月三十一日	20,422	10,620	1,811	9,421	2,366	16,222	4,718	65,580
於二零零八年四月一日	21,771	13,790	598	9,900	-	4,316	2,850	53,225

## 綜合財務報表附註

截至二零一零年三月三十一日止年度

## 21. 物業、機器及設備(續)

- i) 上述物業、機器及設備項目乃按下列年率以直線法予以折舊：

樓宇	按租約期限或50年(以較短者為準)
租賃物業裝修	按20% - 33%或租約餘下未屆滿期限(以較短者為準)
傢俬、裝置及辦公室設備	19% - 33%
機器及設備	20%
遊戲機及系統	20% - 33%
汽車	10% - 20%

- ii) 於二零一零年三月三十一日，賬面值約為3,706,000港元(二零零九年：4,718,000港元)之汽車計入根據融資租約持有之資產之金額約636,000港元(二零零九年：955,000港元)內。
- iii) 本集團之租賃樓宇包括樓宇：

	二零一零年 三月三十一日 千港元	二零零九年 三月三十一日 千港元	二零零八年 四月一日 千港元
根據中期租約持有			
— 中國	8,872	9,079	13,725
— 香港	11,090	11,343	8,046
	19,962	20,422	21,771

- iv) 於二零一零年三月三十一日，本集團有賬面淨值約為11,090,000港元(二零零九年：11,343,000港元)之已抵押租賃持有樓宇，以作為本集團獲授予銀行信貸之抵押品。
- v) 截至二零一零年三月三十一日止年度，本集團租賃物業裝修、傢俬、裝置及辦公室設備及機器及設備賬面值分別約2,810,000港元、62,000港元、27,000港元及6,000港元(二零零九年：租賃物業裝修5,660,000港元)已全數撇銷，主要乃由於與地主終止有關一項租賃物業之租賃協議所致。
- vi) 截至二零一零年三月三十一日止年度，本集團撇銷遊戲機及系統賬面值約8,213,000港元(二零零九年：無)乃指若干遊戲機被上海公安局(「中國警方」)查獲。查獲詳情載於附註48。

## 綜合財務報表附註

截至二零一零年三月三十一日止年度

### 22. 預付租賃款項

本集團與土地使用權有關之預付租賃款項包括：

	二零一零年 三月三十一日 千港元	二零零九年 三月三十一日 千港元	二零零八年 四月一日 千港元
根據中期租約持有之租賃土地			
— 中國	15,907	16,279	24,639
— 香港	55,966	56,646	45,969
	<b>71,873</b>	72,925	70,608
	二零一零年 三月三十一日 千港元	二零零九年 三月三十一日 千港元	二零零八年 四月一日 千港元
就呈報目的作出之分析如下：			
流動資產	1,153	1,150	1,081
非流動資產	70,720	71,775	69,527
	<b>71,873</b>	72,925	70,608

於二零一零年三月三十一日，本集團有賬面淨值約為55,966,000港元(二零零九年：56,646,000港元)之已抵押預付租賃款項，以作為本集團獲授予一般銀行信貸之抵押品。

## 綜合財務報表附註

截至二零一零年三月三十一日止年度

## 23. 無形資產

	牌照 千港元	軟件 千港元	總計 千港元
<b>成本</b>			
於二零零八年四月一日	29,718	—	29,718
匯兌調整	495	22	517
收購附屬公司而獲得	—	2,683	2,683
於二零零九年三月三十一日	30,213	2,705	32,918
匯兌調整	184	17	201
於年內添置	—	3,488	3,488
於二零一零年三月三十一日	30,397	6,210	36,607
<b>攤銷及減值</b>			
於二零零八年四月一日	397	—	397
匯兌調整	13	—	13
本年度撥備	599	224	823
於二零零九年三月三十一日	1,009	224	1,233
匯兌調整	47	5	52
本年度撥備	606	1,182	1,788
本年度已確認之減值虧損	13,954	—	13,954
於二零一零年三月三十一日	15,616	1,411	17,027
<b>賬面值</b>			
於二零一零年三月三十一日	14,781	4,799	19,580
於二零零九年三月三十一日	29,204	2,481	31,685
於二零零八年四月一日	29,321	—	29,321

## 綜合財務報表附註

截至二零一零年三月三十一日止年度

### 23. 無形資產(續)

#### (a) 牌照

牌照具有有限可使用年期，並按50年以直線法予以攤銷。

本集團之牌照無形資產乃自數字娛樂業務產生。於二零一零年三月三十一日，管理層按與本集團並無關連之獨立專業估值師所發出之估值報告，檢討牌照之可收回金額。經過對牌照之可收回金額周詳評估後，截至二零一零年三月三十一日止年度已確認減值虧損約13,954,000港元。

牌照之可收回金額按貼現現金流量使用價值法釐定，摘錄自估值師之估值報告所示於二零一零年三月三十一日之可收回金額。本集團按最近期經管理人員批准之預算，按五年期間編製現金流量預測。貼現現金流量之主要假設為有關貼現率及預期未來銷售者，載列如下：

- 現金流量預測乃基於數字娛樂業務計劃產生之銷售計劃。
- 管理人員所用折讓率乃按本公司之資本成本釐定，即本公司資本之預期回報及指定貼現率14%。

#### (b) 軟件

軟件按5年以直線法予以攤銷。

本集團之軟件無形資產乃自數字娛樂業務產生。於二零一零年三月三十一日，管理層參考管理層制定之折現現金流使用價值方法，檢討軟件之可收回金額。經過對軟件之可收回金額周詳評估後，年內已確認並無減值虧損(二零零九年：無)。

軟件之可收回金額按二零一零年三月三十一日之可收回金額以貼現現金流量法釐定。本集團按最近期經管理人員批准之預算，按五年期間編製現金流量預測。貼現現金流量之主要假設為有關貼現率及預期未來銷售者，載列如下：

- 現金流量預測乃基於數字娛樂業務計劃產生之銷售計劃。
- 管理人員所用折讓率乃按本公司之資本成本釐定，即本公司資本之預期回報及指定貼現率12%。

## 綜合財務報表附註

截至二零一零年三月三十一日止年度

## 24. 商譽

(a)

	二零一零年 三月三十一日 千港元	二零零九年 三月三十一日 千港元	二零零八年 四月一日 千港元
<b>成本</b>			
於四月一日	113,563	14,803	6,433
匯兌調整	35	115	—
收購附屬公司所得(附註44)	—	101,280	8,370
解散一間附屬公司(附註46)	—	(2,635)	—
出售一間附屬公司	(6,433)	—	—
於三月三十一日	107,165	113,563	14,803
<b>減值</b>			
於四月一日	6,433	6,433	6,433
匯兌調整	17	—	—
本年度已確認減值虧損	5,868	—	—
出售一間附屬公司撤減	(6,433)	—	—
於三月三十一日	5,885	6,433	6,433
<b>賬面淨值</b>			
於二零一零年三月三十一日			101,280
於二零零九年三月三十一日			107,130
於二零零八年四月一日			8,370

- (b) 就減值測試而言，載於上文之商譽已分配至三個獨立現金產生單位(二零零九年：三)。商譽之賬面值(扣除減值虧損)於報告期末已分配至下列三個單位。於二零一零年三月三十一日，分配至現金產生單位(「現金產生單位」)之商譽賬面值(扣除累積減值虧損)如下：

## 綜合財務報表附註

截至二零一零年三月三十一日止年度

### 24. 商譽(續)

(b) (續)

	二零一零年 三月三十一日 千港元	二零零九年 三月三十一日 千港元	二零零八年 四月一日 千港元
服裝貿易業務			
– Hamlet Profits Limited (「Hamlet Profits」)	—	—	—
數字娛樂業務			
– 上海好彩投資管理有限公司 (「上海好彩」)	—	5,681	5,681
– 深圳市萬德豐投資管理有限公司 (「深圳萬德豐」)	—	—	2,520
– 確信集團有限公司 (「確信集團」)	—	169	169
製造及銷售包裝產品			
– 金盒(亞洲)有限公司	101,280	101,280	—
	<b>101,280</b>	107,130	8,370

#### 服裝貿易業務

於二零零九年六月二十七日，Hamlet Profits 售予一獨立第三方，截至二零一零年三月三十一日止年度收購 Hamlet Profits 產生之有關商譽已取消確認。

#### 數字娛樂業務

上海好彩及確信集團在中國經營數字娛樂業務。由於業務環境艱難，本公司董事嚴格評估上海好彩及確信集團之未來可行性，並認為該等收購事項產生之商譽賬面值 5,681,000 港元及 169,000 港元於截至二零一零年三月三十一日止年度已分別全數減值。

#### 製造及銷售包裝產品

本公司董事認為，根據邦盟匯駿評估有限公司(與本集團無關連之獨立估值師)(「邦盟匯駿」)於二零一零年三月三十一日發出製造及銷售包裝產品分部之商業估值報告，製造及銷售包裝產品之商業價值超過其於綜合財務狀況表之賬面值，因此，無需作出減值虧損。

現金賺取單位之可收回金額乃摘錄邦盟匯駿之估值報告於二零一零年三月三十一日之可回收金額以現金基準方式計算釐訂。



## 綜合財務報表附註

截至二零一零年三月三十一日止年度

## 24. 商譽(續)

## 製造及銷售包裝產品(續)

本集團管理層就產生現金單位編製溢利預測及現金流量預測(「該預測」)。該預測乃使用基於管理層批准之五年期財政預算(「預算」)及貼現率11.21%(二零零九年:16%)而計算。超過一年之現金流量已按穩定增長率5%(二零零九年:5%)作出推斷。增長率乃基於相關行業增長預測之預期,且不會超出相關行業之平均長期增長率。預算期間之該預測乃根據預算售價及預算毛利而作出。預算毛利乃基於管理層對市場發展之預期及過往經驗而釐定,管理層相信預算毛利乃屬合理。本公司董事基於該預測認為,此可收回金額超出其於綜合財務狀況表之賬面值,無需就商譽作出減值虧損。

## 25. 聯營公司權益

	二零一零年 三月三十一日 千港元	二零零九年 三月三十一日 千港元	二零零八年 四月一日 千港元
於聯營公司投資之成本,非上市 減:減值虧損	29,000 (4,004)	4,000 —	— —
分佔收購後業績,扣除已收取股息	24,996 37	4,000 2	— —
於聯營公司之權益	25,033	4,002	—

- (a) 於二零零九年十二月二十八日,本集團以代價25,000,000港元自獨立第三方收購Well Union Investments Limited(「Well Union」)24.41%股權。Well Union於薩摩亞群島註冊成立為有限公司,其法定股本每股1美元。Well Union及其附屬公司之主要業務為在中國研究、設計、開發及生產戶外液晶體顯示屏。
- (b) 於二零零八年十二月二十四日,本集團以代價約4,000,000港元向獨立第三方收購Score Global Services Company Limited(「Score Global」)之25%股本權益。Score Global於英屬處女群島註冊成立為有限公司,其法定股本為50,000股普通股,每股1美元。
- (c) 於二零一零年三月三十一日,本公司董事已檢討Score Global之權益之可收回金額並根據未來溢利流量之不可預估性,截至二零一零年三月三十一日止年度已確認減值虧損4,004,000港元。Score Global之權益之可收回金額按向Score Global收取之股息金額釐訂。

## 綜合財務報表附註

截至二零一零年三月三十一日止年度

### 25. 聯營公司權益(續)

- (d) 本公司董事認為，根據艾華迪評估諮詢有限公司(與本集團無關連之獨立估值師)(「艾華迪評估諮詢」)於二零一零年三月三十一日發出之生產及銷售Well Union之商業估值報告，Well Union之商業價值超過其於綜合財務狀況表之賬面值，因此，無需作出減值虧損。

現金賺取單位之可收回金額乃摘錄艾華迪評估諮詢之估值報告於二零一零年三月三十一日之可回收金額以使用價值基準方式計算釐訂。本集團之現金流量預測乃根據最近獲管理層批准及根據超過五年之財政預算準備及編制。於準備預測時，管理層參考以項目基準與客戶簽訂之銷售合約。使用價值計算之主要假設為以下項目的有關折扣率及未來銷售價格的預計轉變：

- 已計劃的現金流量預測基於液晶體顯示屏項目的發展計劃，並使用3%的穩定增長率予以推斷。
- 管理層已使用一個由公司資本成本(等於本公司資本的預計回報)衍生的所折扣率及已指定折扣為23.2%。

未來銷售價格根據戶外液晶體顯示屏市場現時及過去的銷售價格估算。

- (e) 聯營公司之投資成本包括過往年度收購聯營公司產生之商譽約15,871,000港元(二零零九年三月三十一日：3,003,000港元)(二零零八年四月一日：無)。商譽之變動載列如下：

	千港元
<b>成本</b>	
於二零零八年四月一日	—
收購一間聯營公司	3,003
於二零零九年三月三十一日	3,003
收購一間聯營公司	12,868
於二零一零年三月三十一日	15,871
<b>減值虧損</b>	
於二零零八年四月一日及二零零九年三月三十一日	—
本年度撥備	3,003
於二零一零年三月三十一日	3,003
<b>賬面值</b>	
於二零一零年三月三十一日	12,868
於二零零九年三月三十一日	3,003
於二零零八年四月一日	—

## 綜合財務報表附註

截至二零一零年三月三十一日止年度

## 25. 聯營公司權益(續)

本集團聯營公司於報告期末之財務資料概要載列如下：

	二零一零年 三月三十一日 千港元	二零零九年 三月三十一日 千港元
資產總值	<b>112,206</b>	4,061
負債總額	<b>(62,370)</b>	(65)
資產淨值	<b>49,836</b>	3,996
本集團分佔聯營公司資產淨值	<b>12,165</b>	999

  

	二零零九年 四月一日至 二零一零年 三月三十一日 千港元	二零零八年 四月一日 至二零零九年 三月三十一日 千港元
收益	<b>4,593</b>	15
本年度利潤	<b>143</b>	9
本年度本集團分佔聯營公司之業績	<b>35</b>	2
就於聯營公司權益確認之減值虧損	<b>(4,004)</b>	—

## 綜合財務報表附註

截至二零一零年三月三十一日止年度

### 25. 聯營公司權益(續)

於二零一零年及二零零九年三月三十一日，本集團於下列聯營公司中持有之權益：

實體名稱	註冊成立或 註冊／營業地點	已發行普通股 股本之面值	本集團應佔 股本百分比	主要業務
Score Global Services Company Limited	英屬處女群島／中國	100美元	25%	國內網上博彩分銷
Well Union Investment Limited	薩摩亞群島	1,323美元	24.41%	戶外液晶體顯示屏 研究、設計、 開發及生產

### 26. 透過損益按公平值列賬之可換股票據應收款

透過損益按公平值列賬指定為金融資產之指定應收可換股票據包括：

	可換股 票據1	可換股 票據2	可換股 票據3	可換股 票據4
發行日期：	二零零九年四月三十日	二零零九年四月三十日	二零零八年五月六日	二零零八年十二月三日
票息率：	每年5%	每年5%	每年8%	無
屆滿日期	二零一二年四月二十九日	二零一二年四月二十九日	二零一一年五月五日	二零一零年十二月二日
本金	2,000,000美元	2,500,000美元	1,000,000美元	12,000,000港元
		二零一零年 三月三十一日 千港元	二零零九年 三月三十一日 千港元	二零零八年 四月一日 千港元
就呈報目的分析如下：				
— 流動資產		12,996	4,020	—
— 非流動資產		48,616	20,471	—
		61,612	24,491	—

## 綜合財務報表附註

截至二零一零年三月三十一日止年度

## 26. 透過損益按公平值列賬之可換股票據應收款(續)

- (a) 於截至二零一零年三月三十一日止年度，本集團認購兩間(二零零九年：三間)獨立非上市私營公司發行之兩份(二零零九年：三份)可換股票據，並將三份(二零零九年：三份)可換股票據透過損益按公平值分類為金融資產。
- (b) 非上市可換股票據應收款之公平值乃參考與本集團概無關連之獨立合資格估值師所進行之估值釐定。估值乃基於可換股票據應收款之到期日及貼現率13.01%(二零零九年：19%)，按貼現現金流量法進行。
- (c) 公平值收益約6,042,000港元於截至二零一零年三月三十一日止年度確認(二零零九年：870,000港元)。
- (d) 計入綜合財務狀況表內之透過損益按公平值列賬之可換股票據應收款主要包括以下以實體功能貨幣以外貨幣(本集團與其有關)定值之下列款項：

	二零一零年 三月三十一日 千港元	二零零九年 三月三十一日 千港元	二零零八年 四月一日 千港元
美元	5,500	1,500	-

## 27. 衍生金融工具

	二零一零年 三月三十一日 千港元	二零零九年 三月三十一日 千港元	二零零八年 四月一日 千港元
包含遠期外幣合約之公平值之並非屬對沖會計項下之衍生工具及就呈報目的分析如下：			
流動	1,149	850	-
非流動	193	-	-
	1,342	850	-

衍生工具乃參考同等工具之金融工具之匯率計量。

本集團已訂立以美元、港元及人民幣計值之遠期合約。以下為報告期末尚未完結之外匯合約之主要條款。

名義金額	到期日	匯率
出售700,000美元	二零一一年十一月十六日	1美元：7.80港元
出售500,000美元	二零一一年四月八日	1美元：人民幣6.74元

截至二零一零年三月三十一日止年度外幣期權合約公平值變動產生之溢利約為1,342,000港元(二零零九年：636,000港元)。

## 綜合財務報表附註

截至二零一零年三月三十一日止年度

### 28. 持有至到期日之投資

	二零一零年 三月三十一日 千港元	二零零九年 三月三十一日 千港元 (重列)	二零零八年 四月一日 千港元
持有至到期日之投資包括：			
— 結構性存款	2,000	2,000	—
— 非上市債券	—	—	213,444
	<b>2,000</b>	2,000	213,444
就呈報目的分析如下：			
流動資產	—	—	213,444
非流動資產	2,000	2,000	—
	<b>2,000</b>	2,000	213,444

於二零一零年三月三十一日，持有至到期日之投資指有關結構性存款，屆滿期限為三年，名義金額為2,000,000港元。(二零零九年：2,000,000 港元)

於二零零八年四月一日，銀行及其他金融機構按固定利率發行非上市債券產品，屆滿期限為一年。

### 29. 存貨

	二零一零年 三月三十一日 千港元	二零零九年 三月三十一日 千港元	二零零八年 四月一日 千港元
原材料	11,470	10,916	—
在製品	5,659	4,587	—
製成品	11,645	6,449	469
	<b>28,774</b>	21,952	469

## 綜合財務報表附註

截至二零一零年三月三十一日止年度

## 30. 貿易及其他應收款

	二零一零年 三月三十一日 千港元	二零零九年 三月三十一日 千港元	二零零八年 四月一日 千港元
應收貿易賬項	<b>23,768</b>	38,863	14,032
減：已確認減值虧損	—	(9,116)	(11,427)
	<b>23,768</b>	29,747	2,605
其他應收款	<b>30,709</b>	32,880	40,304
減：已確認減值虧損	<b>(23,352)</b>	(29,462)	(4,375)
	<b>7,357</b>	3,418	35,929
按金及預付款	<b>15,302</b>	8,443	31,935
收購可換股票據應收款已付按金(附註(g))	<b>12,000</b>	—	—
	<b>27,302</b>	8,443	31,935
	<b>58,427</b>	41,608	70,469

(a) 本集團一般授予其貿易客戶介乎付運收現至90日之信貸期。就與本集團建立良好關係之顧客而言，信貸期可延至120日。

(b) 根據發票日期計算之應收貿易賬項(扣除已確認減值虧損)之賬齡分析如下：

	二零一零年 三月三十一日 千港元	二零零九年 三月三十一日 千港元	二零零八年 四月一日 千港元
60日內	<b>11,811</b>	19,002	2,605
61至90日	<b>3,817</b>	4,494	—
91至180日	<b>5,154</b>	2,480	—
181至365日	<b>2,764</b>	3,771	—
365日以上	<b>222</b>	—	—
	<b>23,768</b>	29,747	2,605

## 綜合財務報表附註

截至二零一零年三月三十一日止年度

## 30. 貿易及其他應收款(續)

(c) 應收貿易賬項減值虧損之變動如下：

	二零一零年 三月三十一日 千港元	二零零九年 三月三十一日 千港元	二零零八年 四月一日 千港元
於四月一日	9,116	11,427	11,427
出售附屬公司	(9,116)	(2,311)	—
於三月三十一日	—	9,116	11,427

於二零零九年三月三十一日，計入應收貿易賬項減值虧損之個別長期未收回之已減值應收貿易賬項總餘額為9,116,000港元(二零一零年：無)。本集團並無就該等結餘持有任何抵押品。

(d) 其他應收款減值虧損之變動如下：

	二零一零年 三月三十一日 千港元	二零零九年 三月三十一日 千港元	二零零八年 四月一日 千港元
於四月一日	29,462	4,375	4,300
匯兌調整	144	209	124
出售附屬公司	(3,924)	(451)	(49)
年內確認	3,000	25,329	—
年內撥回	(5,330)	—	—
於三月三十一日	23,352	29,462	4,375

計入減值虧損之個別長期未收回之已減值其他應收款總餘額約為23,352,000港元(二零零九年：29,462,000港元)。本集團並無就該等結餘持有任何抵押品。

(e) 於二零一零年及二零零九年三月三十一日，已到期但未減值之應收貿易賬項賬齡分析如下：

	總計 千港元	未到期且 未減值 千港元	已到期但未減值			
			到期少 於60日 千港元	到期61 至90日 千港元	到期91 至180日 千港元	180日 以上 千港元
二零一零年三月三十一日	23,768	15,563	1,877	2,861	2,121	1,346
二零零九年三月三十一日	29,747	16,792	8,153	1,031	3,771	—



## 綜合財務報表附註

截至二零一零年三月三十一日止年度

## 30. 貿易及其他應收款(續)

(e) (續)

未到期且未減值之應收貿易賬項與近期無歷史欠款記錄之廣泛客戶有關。本集團對該等結餘並無持有任何抵押品。

已過期但未減值之應收貿易賬項乃與多名於本集團有良好還款記錄之獨立客戶有關。根據以往之記錄，由於信貸質素並無重大改變及管理層認為可以全數收回該等結餘，故管理層相信毋須就該等結餘作出任何減值撥備。本集團對該等結餘並無持有任何抵押品。

- (f) 於二零零九年三月三十一日，訂金及預付款項包括一筆3,000,000港元之金額，乃就認購一間於香港成立之非上市私營公司利高(香港)有限公司(「利高」)之股份而支付之保證金。緊接本公司於二零零九年四月七日刊發之公佈，認購因協議的一個條件未能達成而終止。雖然本集團多次書面要求償還保證金，但保證金仍未償還。二零一零年三月三十一日，本集團現考慮透過法律程序收回的保證金。鑒於該等款項長期末償還，本公司董事於年內對金額作出全數減值。
- (g) 於二零一零年三月三十一日，緊隨認購事項遭股東於二零零九年十二月三十一日舉行之股東特別大會上投票否決，作為認購一間於聯交所上市之公司之可換股票據而支付之保證金12,000,000港元已於二零一零年四月十六日悉數收回，利息收入約252,000港元。交易事項之詳情載於本公司日期為二零零九年十二月三十一日之公佈。
- (h) 計入綜合財務狀況表內之貿易及其他應收款主要包括以下以本集團功能貨幣以外貨幣(本集團與其有關)定值之下列款項：

	二零一零年 三月三十一日 千元	二零零九年 三月三十一日 千元	二零零八年 四月一日 千元
人民幣	632	469	—
港元	3,558	5,592	—
美元	321	131	—
英鎊	60	140	—

## 31. 收購物業、機器及設備之已付訂金

於分別於二零零八年四月二十五日及二零零九年一月八日訂立之第一份及第二份意向書屆滿後，本集團於二零一零年七月二十七日訂立第三份補充意向書，以從獨立第三方在中國蘇州購買租賃土地及樓宇最後完成日期截至二零一零年十月三十一日。建議收購主要用於擴大本集團數字娛樂業務。

## 綜合財務報表附註

截至二零一零年三月三十一日止年度

### 32. 給一間附屬公司少數股東之貸款

有關款項為無抵押、免息且於年內已全數減值。於各報告期末，本公司董事擬評估給一間附屬公司少數股東之貸款之可收回性。根據附屬公司中青基業文化有限公司(「中青基業文化」)股東所訂立日期為二零零七年二月十四日之股東協議，中青基業文化之繳足股本須由本集團悉數繳足及預付。預付款項預期於緊接首三年自股東協議訂立之日開始營運後兩年，由中青基業文化以股息方式償還。然而，由於中青基業文化發展進程未能達致滿意，故股息付款無法於緊接首三年期間後分派。根據股東協議，倘預付款項無法於該兩年期間悉數償還，該還款規定將被視作放棄。因此，本公司董事認為該筆款項不可收回，於本年度內悉數減值。

給附屬公司少數股東之貸款之減值虧損變動如下：

	二零一零年 三月三十一日 千港元	二零零九年 三月三十一日 千港元	二零零八年 四月一日 千港元
於四月一日	-	-	-
滙兌調整	13	-	-
於年內確認	4,197	-	-
於三月三十一日	4,210	-	-

### 33. 應收一間關連公司款項

根據香港公司條例第161B節所披露，應收關連公司款項詳情如下：

名稱	權益股東	年內最高未償還款項					
		二零一零年 三月三十一日 千港元	二零零九年 三月三十一日 千港元	二零零八年 四月一日 千港元	二零一零年 三月三十一日 千港元	二零零九年 三月三十一日 千港元	二零零八年 四月一日 千港元
Horizon Structured Solutions Limited (「Horizon」)	吳先生及成先生	20	-	-	20	-	-

有關款項為無抵押、免息及須按的要求償還。

## 綜合財務報表附註

截至二零一零年三月三十一日止年度

## 34. 銀行受託人存款

- (a) 本集團於二零零九年三月三十一日之銀行受託人存款指於利國皇家銀行(「利國皇家銀行」)之現金存款。根據本公司與利國皇家銀行訂立之協議，本公司指示利國皇家銀行透過使用受託人存款，以利國皇家銀行之名義以貨幣市場投資之方式向外國銀行進行資本投資(但以本公司賬目進行投資及風險由本公司承擔)。利國皇家銀行將全權擔任本公司之代理(二零一零年：無)。
- (b) 首先，銀行於收到本公司之指示後，按本公司之指示執行投資。其後，倘銀行於存款到期前兩個工作日前並無收到本公司之相反指示，則利國皇家銀行將獲授權按約定條件延長／重新開始及增加／減少於同一或另外一間國外銀行之投資款項。有關受託人投資僅可以本公司擁有之資金作出。無論如何，利國皇家銀行於作出有關酌情投資時，不得使用本公司可動用之信貸融資。由該等投資引致之所有風險須由本公司承受。
- (c) 存款乃按介乎每年0.25%至3%(二零零九年：每年0.25%至3%)之固定利率計息。
- (d) 綜合財務狀況表內之銀行受託人存款主要包括以本集團功能貨幣以外貨幣(本集團與其有關)定值之下列款項：

	二零一零年 三月三十一日 千港元	二零零九年 三月三十一日 千港元	二零零八年 四月一日 千港元
美元	—	1,115	1,955
澳元	—	653	21,666

## 綜合財務報表附註

截至二零一零年三月三十一日止年度

### 35. 抵押銀行存款及銀行結餘及現金

- (a) 本集團之銀行存款約為22,050,000港元(二零零九年：18,051,000港元)，已抵押作為本集團銀行信貸之擔保。
- (b) 於二零一零年三月三十一日，銀行結餘及現金包括本集團持有之現金及原有到期日為三個月或以下之短期銀行存款約105,462,000港元(二零零九年：231,058,000港元)
- (c) 銀行結餘及已抵押存款按每年介乎0.01%至12.5%之市場利率(二零零九年：每年0.01%至0.36%)計息。
- (d) 於綜合財務狀況表內計入已抵押銀行存款及銀行結餘及現金主要為以下以相關之本集團功能貨幣以外之貨幣列值之款項：

	二零一零年 三月三十一日 千元	二零零九年 三月三十一日 千元	二零零八年 四月一日 千元
澳元	3,502	5,585	5
英鎊	140	41	—
港元	23,064	5,520	—
人民幣	1,410	652	—
美元	1,957	18,144	7,186

## 綜合財務報表附註

截至二零一零年三月三十一日止年度

## 36. 貿易及其他應付款

	二零一零年 三月三十一日 千港元	二零零九年 三月三十一日 千港元	二零零八年 四月一日 千港元
應付貿易賬項	8,663	4,443	—
應計費用及其他應付款	21,372	27,563	47,634
	30,035	32,006	47,634

(a) 按發票日期於本集團報告期末列示之應付貿易賬項之賬齡分析如下：

	二零一零年 三月三十一日 千港元	二零零九年 三月三十一日 千港元	二零零八年 四月一日 千港元
60日內	6,145	2,978	—
61至90日	613	74	—
91至180日	545	282	—
181至365日	443	1,109	—
365日以上	917	—	—
	8,663	4,443	—

(b) 採購貨品之平均信貸期介乎30至90日(二零零九年：30至90日)。本集團已制定適合之財務風險管理政策，以保證所有應付款在信貸時間框架內清償。

(c) 應計費用及其他應付款包括應付本公司董事之應計董事酬金，金額合共約1,541,000港元(二零零九年：無)。

(d) 計入綜合財務狀況表之貿易及其他應付款包括下列款項，有關款項乃以相關之本集團金額貨幣以外之貨幣列值：

	二零一零年 三月三十一日 千港元	二零零九年 三月三十一日 千港元	二零零八年 四月一日 千港元
人民幣	4,676	1,656	—
港元	8,118	3,772	—
美元	356	167	1,108
英鎊	6	7	—

## 綜合財務報表附註

截至二零一零年三月三十一日止年度

### 37. 應付董事／關連公司之款項

有關款項為無抵押、免息及須按的要求償還。

### 38. 融資租約承擔

本集團根據融資租約租賃若干汽車。該等租約分類為融資租約，其平均租賃期限為三年(二零零九年：三年)。

於報告期末，融資租約之最低租賃付款總額及其現值如下：

	最低租賃付款			最低租賃付款之現值		
	二零一零年 三月三十一日 千港元	二零零九年 三月三十一日 千港元	二零零八年 四月一日 千港元	二零一零年 三月三十一日 千港元	二零零九年 三月三十一日 千港元	二零零八年 四月一日 千港元
根據融資租約的應付款項：						
一年內	412	412	412	356	356	356
超過一年，但不超過兩年	69	412	412	58	356	356
超過兩年，但不超過五年	—	69	481	—	58	414
減：日後融資費用	481 (66)	893 (123)	1,305 (179)	414 —	770 —	1,126 —
租賃責任之現值	415	770	1,126	414	770	1,126
減：於流動負債項下列賬 之一年內應付款項				(356)	(356)	(356)
一年後應付款項				58	414	770

本集團之融資租約之所有責任均按固定利率計息。該等融資租約之實際利率為每年3.98%(二零零九年：3.98%)。本集團融資租約之責任乃以出租人對租賃資產之押記作抵押。

所有融資租約責任均以港元定值。

## 綜合財務報表附註

截至二零一零年三月三十一日止年度

## 39. 銀行借貸

	二零一零年 三月三十一日 千港元	二零零九年 三月三十一日 千港元	二零零八年 四月一日 千港元
銀行貸款	43,556	37,337	31,359
信託收據貸款	—	21,970	—
其他貸款	—	—	8,054
	43,556	59,307	39,413
有抵押	34,556	59,307	39,413
無抵押	9,000	—	—
	43,556	59,307	39,413
應付銀行借貸：			
按要求或於一年內	4,848	24,751	9,929
超過一年但不超過兩年	4,912	2,844	1,919
超過兩年但不超過五年	14,122	12,411	3,977
超過五年	19,674	19,301	23,588
	43,556	59,307	39,413
減：於流動負債項 下列賬之一年內應付款項	(4,848)	(24,751)	(9,929)
於一年後應付款項	38,708	34,556	29,484

- (a) 於二零一零年及二零零九年三月三十一日，銀行貸款乃按換算範圍最優惠貸款利率減每年2.1%至最優惠貸款利率減2.9%之浮動利率計息。
- (b) 於截至二零一零年三月三十一日止年度內，信託收據貸款之利率按每年6.10%（二零零九年：6.10%）計息。
- (c) 於截至二零一零年三月三十一日止年度內，本集團取得新增借貸約9,000,000港元（二零零九年：71,318,000港元），撥充營運資金。
- (d) 銀行貸款及信託收據貸款以租賃持有樓宇及預付租賃款項作出抵押（如附註21、22及35分別所載）。
- (e) 計入綜合財務狀況表內之銀行及其他借貸主要包括以本集團功能貨幣以外貨幣（本集團與其有關）定值之下列款項：

	二零一零年 三月三十一日 千元	二零零九年 三月三十一日 千元	二零零八年 四月一日 千元
港元	16,033	12,182	—
美元	—	179	—

## 綜合財務報表附註

截至二零一零年三月三十一日止年度

### 40. 可換股票據

- (a) 於二零零七年一月二十九日，本公司於股東特別大會上通過一項決議案。據此，本公司將向Super Bonus Management Limited (「Super Bonus」) 發行本金總額達24,000,000港元之零息可換股票據(「可換股票據」)，本公司董事成先生之配偶榮智豐女士(「榮女士」)持有Super Bonus之100%權益。可換股票據之到期日為由發行可換股票據日期起計第三週年。票據持有人有權於自發行可換股票據日期起至發行可換股票據日期起計第三週年期間內隨時按每股0.01港元之初步換股價(可予以調整)將可換股票據轉換為本公司普通股。於到期日，餘下可換股票據將以現金按面值被贖回。
- (b) 於二零零七年三月二十一日，本公司向Super Bonus發行本金總額為4,000,000港元之零息可換股票據(「第一批可換股票據」)。於同日，第一批可換股票據轉讓予成之德先生全資擁有之公司Copernicus Trading Limited (「Copernicus」)。第一批可換股票據之到期日為二零一零年三月二十日。
- (c) 於二零零七年四月十三日，本公司向Super Bonus發行本金總額達20,000,000港元之零息可換股票據(「第二批可換股票據」)。第二批可換股票據之到期日為二零一零年四月十二日。
- (d) 於綜合財務狀況表內確認之可換股票據計算如下：

	二零一零年 三月三十一日 千港元	二零零九年 三月三十一日 千港元	二零零八年 四月一日 千港元
於四月一日	13,597	18,138	18,044
轉換為股份	(13,653)	(5,829)	(1,598)
設算利息費用(附註12)	56	1,288	1,692
於三月三十一日	—	13,597	18,138

- (e) 可換股票據之利息費用乃使用實際利率法按實際年利率為10%(二零零九年：10%)計算入可換股票據之負債成份。



## 綜合財務報表附註

截至二零一零年三月三十一日止年度

## 41. 遞延稅項

年內本集團之遞延稅項(負債)資產變動如下：

	投資物業之 公平值變動 千港元	物業重估 千港元	稅項虧損 千港元	總計 千港元
於二零零八年四月一日	755	—	—	755
匯兌調整	16	—	—	16
計入綜合全面收益表	346	—	—	346
稅率變動之影響	(60)	—	—	(60)
年內其他全面收入之變動	—	227	—	227
於二零零九年三月三十一日	1,057	227	—	1,284
匯兌調整	18	—	(2)	16
計入綜合全面收益表	3,820	—	(1,311)	2,509
於二零一零年三月三十一日	4,895	227	(1,313)	3,809

於報告期末，本集團之未動用稅項虧損按25%計算約為73,192,000港元(二零零九年：61,436,000港元)。已就該等虧損約5,252,000港元(二零零九年：無)確認遞延稅項資產。由於不可預計未來收入流，有關該等稅項虧損約67,940,000港元(二零零九年：61,436,000港元)之遞延稅項予以確認。於二零一零年三月三十一日，約27,712,000港元(二零零九年：14,515,000港元)計入上述未動用稅項虧損，並將於相關評估年度起計五年後屆滿之虧損。餘額可無限期結轉。

於報告期末，本集團之可扣除暫時差異約56,366,000港元(二零零九年：38,578,000港元)。由於不大可能有應課稅溢利適用於可扣稅暫時差異，故無就該等可扣稅暫時差異確認遞延稅項資產。

根據中國企業所得稅法，自二零零八年四月一日起因中國附屬公司賺取溢利(「二零零八年後盈利」)而宣派之股息，須繳納預扣稅。由於截至二零零九年及二零一零年三月三十一日止年度並無二零零八年後盈利，因此本集團並未有在綜合財務報表就二零零八年後盈利應佔之臨時差額計提遞延稅項。

## 綜合財務報表附註

截至二零一零年三月三十一日止年度

## 42. 股本

每股面值0.001港元之普通股	股份數目	
	千股	千港元
法定股本		
於二零零八年四月一日、二零零九年三月三十一日及二零一零年三月三十一日	300,000,000	300,000
於二零零八年四月一日	3,892,995	3,893
發行股份		
— 可換股貸款票據轉換(附註(a))	700,000	700
— 結算收購附屬公司之代價(附註(b))	3,344	3
— 結算收購附屬公司之代價(附註(c))	257,143	257
於二零零九年三月三十一日	4,853,482	4,853
發行股份		
— 可換股貸款票據轉換(附註(d))	1,500,000	1,500
— 結算收購附屬公司之代價(附註(b))	2,229	3
— 行使購股權(附註(e))	13,000	13
— 行使認股權證認購權(附註(f))	600,000	600
於二零一零年三月三十一日	6,968,711	6,969

附註：

- (a) 截至二零零九年三月三十一日止年度，可換股貸款票據持有人按每股0.01港元之換股價將本公司發行總金額7,000,000港元之可換股貸款票據兌換為700,000,000股本公司每股面值0.001港元之普通股。新股份在各方面均與本公司當時之現有股份享有同等權益。
- (b) 於二零零八年七月二十八日及二零零九年七月十五日，分別發行3,343,745股及2,229,164股每股面值0.001港元之普通股，以按合約價格每股1.375港元收購附屬公司零度聚陣文化有限公司。
- (c) 於二零零八年十月二十日及二零零八年十一月十三日，已按收購事項完成當日之市場報價每股0.081港元分別發行228,571,428股及28,571,428股每股面值0.001港元之普通股，以作為部分代價收購金盒(亞洲)有限公司。
- (d) 於二零零九年四月十五日，可換股貸款票據持有人按每股0.01港元之換股價將本公司發行總金額15,000,000港元之可換股貸款票據兌換為1,500,000,000股本公司每股面值0.001港元之普通股。
- (e) 截至二零一零年三月三十一日止年度，購股權持有人分別以0.10港元及0.09港元行使3,000,000份購股權及10,000,000份購股權。
- (f) 根據於二零零七年一月二十九日通過之一項普通決議案，600,000,000份認股權證已於二零零七年一月三十一日發行予本公司股東，以按初步認購價每股0.01港元認購本公司每股面值0.01港元之股份。於二零零九年十二月十八日，附有6,000,000港元認購權之認股權證已獲行使。
- (g) 所有新股份在各方面均與本公司當時之現有股份享有同等權益。

## 綜合財務報表附註

截至二零一零年三月三十一日止年度

**43. 權益結算之股份基礎給付交易**

根據本公司股東於二零零二年八月三十日採納之購股權計劃(「購股權計劃」)，本公司董事會可以1港元之代價向經挑選之合資格人士提出認購本公司股份之要約，作為彼等對本集團作出貢獻之獎勵或回報。根據購股權計劃及本公司任何其他計劃授出之購股權之最高股份數目，於合併計算時，不得超過本公司不時之已發行股本之30%。

於二零一零年三月三十一日，本公司購股權計劃項下尚未行使之購股權之本公司股份數目為438,633,830股(二零零九年：440,633,830股)，佔當日本公司已發行股份之6%(二零零九年：9%)。

認購價將由本公司董事絕對酌情釐定，惟在任何情況下，認購價不得低於本公司當時每股股份之面值、本公司股份於緊接有關購股權授出日期前連續五個交易日在聯交所每日報價表上所報之平均收市價及本公司股份於有關購股權授出日期在聯交所每日報價表上所報之收市價(以較高者為準)。

購股權計劃已於二零零二年九月二十六日起生效，有效期持續十年。

於截至二零一零年三月三十一日止年度，2,000,000份(二零零九年：19,000,000份)購股權已根據購股權計劃授予本公司之合資格參與者。

**第一期計劃：**

於二零零八年十一月三日，已授出之購股權可認購本公司合共10,000,000股股份，其行使價每股0.09港元乃根據購股權計劃之條文計算。本公司股份於緊接授出要約前之日的收市價為每股0.09港元。獲授購股權之人士可自二零零八年十一月三日起於二零一八年十一月二日屆滿前任何時間行使彼等之權利。

**第二期計劃：**

於二零零八年十二月十日，已授出之購股權可認購本公司合共9,000,000股股份，其行使價每股0.10港元乃根據購股權計劃之條文計算。本公司股份於緊接授出要約前之日的收市價為每股0.10港元。獲授購股權之人士可於下列二零零九年十二月十日起至二零一八年十二月九日止期間分批行使彼等之權利：

二零零九年十二月十日至二零一八年十二月九日	—	約3,000,000股股份
二零一零年十二月十日至二零一八年十二月九日	—	約3,000,000股股份
二零一一年十二月十日至二零一八年十二月九日	—	約3,000,000股股份

## 綜合財務報表附註

截至二零一零年三月三十一日止年度

### 43. 權益結算之股份基礎給付交易(續)

#### 第三期計劃：

於二零零九年四月三十日，已授出之購股權可認購本公司合共2,000,000股股份，其行使價每股0.52港元乃根據購股權計劃之條文計算。本公司股份於緊接授出要約前之日的收市價為每股0.079港元。獲授購股權之人士可於下列二零一零年二月二十八日起至二零一二年二月二十八日止期間分批行使彼等之權利：

二零一零年二月二十八日至二零一二年二月二十八日	—	500,000 股股份
二零一零年八月二十八日至二零一二年二月二十八日	—	500,000 股股份
二零一一年二月二十八日至二零一二年二月二十八日	—	500,000 股股份
二零一一年八月二十八日至二零一二年二月二十八日	—	500,000 股股份

本公司購股權於年內之變動載列如下。

授出日期	購股權數目							於 二零一零年 三月三十一日 尚未行使	每股 行使價 港元
	於 二零零八年 四月一日 尚未行使	於年內 授出	於 二零零九年 三月三十一日 尚未行使	於年內 授出	於年內 行使	於年內 失效			
僱員									
二零零八年十二月十日	-	9,000,000	9,000,000	-	(3,000,000)	-	6,000,000	0.10	
二零零九年四月三十日	-	-	-	2,000,000	-	(95,000)	1,905,000	0.52	
其他合資格參與者 — 業務聯繫人士									
二零零八年十一月三日	-	10,000,000	10,000,000	-	(10,000,000)	-	-	0.09	
	-	19,000,000	19,000,000	2,000,000	(13,000,000)	(95,000)	7,905,000		
於報告期末可行使			10,000,000				476,250		
加權平均行使價(港元)	-	0.095	0.095	0.52	0.092	0.52	0.52		

## 綜合財務報表附註

截至二零一零年三月三十一日止年度

## 43. 權益結算之股份基礎給付交易(續)

就於年內所行使之購股權而言，行使日期之加權平均股價0.176港元。

為換取授出購股權所獲服務之公平值乃參考授出購股權之公平值計算。授出購股權之估計公平值乃根據柏力克-舒爾斯-默頓期權定價模式計算。此模式使用購股權合約期為數據。提前行使之估計已納入此定價模式內。

	於下列日期授出之購股權		
	二零零八年 十一月三日	二零零八年 十二月十日	二零零九年 四月三十日
授出當日之股價	0.164	0.164	0.0797
行使價	0.09	0.10	0.52
預期波幅	94.31%	113.25%	109.71%
購股權壽命	10年	4年	2.83年
無風險利率	2.424%	1.49%	0.964%
預期股息率	0%	0%	0%

預期波幅乃按本公司股價於過去一年內之歷史波幅而釐定。

本集團於截至二零一零年三月三十一日止年度就本公司所授出購股權之公平值確認總開支約65,000港元(二零零九年：2,027,000港元)。

於年內所授出之2,000,000股(二零零九年：19,000,000股)購股權估計公平值約為48,000港元(二零零九年：1,617,000港元)。

## 44. 收購附屬公司

於二零零八年十月二十日，本集團以代價128,829,000港元向受益者(分別包括執行董事成先生之配偶及吳壯先生之家屬)收購金盒(亞洲)有限公司(「金盒」)之100%股本權益。因此，金盒其後成為本集團之全資附屬公司。收購事項乃按購買法列賬。自二零零八年十月二十日至二零零九年三月三十一日，金盒及其附屬公司(統稱「金盒集團」)為本集團帶來約55,311,000港元之收入及約4,186,000港元之溢利。交易詳情載於本公司日期為二零零八年九月十九日之通函。商譽產生於收購業務之預期盈利。

## 綜合財務報表附註

截至二零一零年三月三十一日止年度

### 44. 收購附屬公司(續)

於交易中收購之資產淨值(以公平值計算)及收購產生之商譽或所產生之折讓如下：

	合併前被收購 公司之賬面值 千港元	公平值調整 千港元	公平值 千港元
所收購之資產淨值			
物業、機器及設備，淨額	11,445	(234)	11,211
預付租賃款項	11,309	(109)	11,200
存貨	20,704	—	20,704
貿易及其他應收款	34,576	—	34,576
衍生金融工具	214	—	214
銀行結餘及現金	13,972	—	13,972
貿易及其他應付款	(23,567)	—	(23,567)
應繳稅項	(666)	—	(666)
銀行借貸	(37,960)	—	(37,960)
所收購之資產淨值/(負債淨額)	30,027	(343)	29,684
商譽(附註24)			101,280
			130,964
以下列方式支付：			
已支付之現金代價			108,000
已支付之股份代價(附註42(c))			20,829
			128,829
收購產生之直接成本			2,135
			130,964

就收購附屬公司而作出之有關現金及現金等值項目流出淨額分析如下：

	千港元
已支付之現金代價	(108,000)
收購產生之直接成本	(2,135)
所收購之現金及銀行結存	13,972
有關收購附屬公司之現金及現金等值項目流出淨額	(96,163)

倘上述收購事項已於二零零八年四月一日完成，本集團於年內之營業額及虧損將分別增加約89,451,000港元及減少約14,693,000港元。備考資料僅供說明之用，且未必表示倘收購事項於二零零八年四月一日完成之情況下本集團可實際達至之經營收入及業績，亦並非對未來業績之預測。

## 綜合財務報表附註

截至二零一零年三月三十一日止年度

## 44. 收購附屬公司(續)

根據本集團與金盒集團前股東(「前股東」)訂立日期為二零零八年七月十一日之買賣協議，前股東向本集團擔保金盒集團於截至二零零八年六月三十日止十二個月、截至二零零八年十二月三十一日止六個月及截至二零零九年十二月三十一日止十二個月所產生之最低溢利(「溢利保證」)分別16,000,000港元、8,000,000港元及16,000,000港元(可予調整)。若金盒集團未能達到溢利保證，前股東將向本集團退回部份代價，而代價將予相應調整。溢利保證詳情載於本公司日期為二零零八年九月十九日之通函。金盒集團已達到截至二零零八年六月三十日止十二個月、截至二零零八年十二月三十一日止六個月及截至二零零九年十二月三十一日止十二個月之溢利保證。

## 45. 出售附屬公司

- a) 於二零零九年六月二十九日，本集團以代價2港元出售其於Hamlet集團之全部權益連同彼等對獨立第三方之股東貸款。出售Hamlet集團並無附帶任何商譽。Hamlet集團於出售日期之資產(負債)淨額如下：

	Hamlet 集團 千港元
所出售之資產淨值：	
貿易及其他應收款	2,617
銀行結餘及現金	187
貿易及其他應付款	(4,428)
應付本集團款項	(316,652)
	(318,276)
轉讓應付本集團款項	316,652
出售時收益	1,624
總代價	—
因出售附屬公司而產生之現金流出淨額：	
已收取之現金代價	—
銀行結餘及出售現金	(187)
	(187)

於截至二零一零年三月三十一日止年度出售之附屬公司對本集團之營業額及業績並無重大影響。

## 綜合財務報表附註

截至二零一零年三月三十一日止年度

### 45. 出售附屬公司(續)

- b) 截至二零零九年三月三十一日止年度，本集團以總代價約3,989,000港元，向獨立第三者出售其於以下公司 Villaway Limited (「Villaway」)及高禧國際有限公司(「高禧」)以及高溢服務有限公司(「高溢」)之全部權益。高溢及高禧主要於中國從事服裝貿易業務。於交易中出售之資產淨值如下：

	Villaway 千港元	高禧國際 千港元	高溢服務 千港元	總額 千港元
<b>所出售之資產淨值：</b>				
物業、機器及設備	—	457	—	457
貿易及其他應收款	1,766	58	10,050	11,874
銀行結餘及現金	—	67	1,933	2,000
貿易及其他應付款	—	(285)	(11,983)	(12,268)
應付一股東款項	—	—	1,926	1,926
總代價	1,766	297	1,926	3,989
<b>因出售附屬公司而產生之 現金流入(流出)淨額：</b>				
已收取之現金代價	1,766	297	1,926	3,989
銀行結餘及已出售之現金	—	(67)	(1,933)	(2,000)
	1,766	230	(7)	1,989

於截至二零零九年三月三十一日止年度出售之附屬公司對本集團之營業額及業績並無重大影響。

### 46. 解散附屬公司

於截至二零零九年三月三十一日止年度，深圳萬德豐解散，有關收購深圳萬德豐產生之商譽約2,635,000港元已作為附屬公司解散產生之虧損入賬。除綜合財務報表另行所述者外，深圳萬德豐於解散日期並無其他資產及負債。



## 綜合財務報表附註

截至二零一零年三月三十一日止年度

## 47. 承擔

於報告期末，本集團之承擔如下：

## (a) 經營租約承擔

## 本集團作為出租人

年內物業賺取之租金收入約為5,748,000港元(二零零九年：2,406,000港元)，於報告期末持有之物業的持續回報率7.89%(二零零九年：3.92%)。所持投資有物業已有租戶承諾於未來兩年(二零零九年：兩年)租用。

於報告期末，本集團與租戶訂立以下未來最低租約款項：

	二零一零年 千港元	二零零九年 千港元
一年內	4,867	5,356
第二至第五年內(包括首尾兩年)	1,299	6,086
	6,166	11,442

## 本集團作為承租人

本集團根據經營租約安排租賃若干辦公室物業及員工公寓。租約年期介乎一至五年(二零零九年：一至三年)。本集團並無於租期屆滿時可購買所租賃之資產之選擇權。

於報告期末，本集團就不可撤銷經營租約而須承擔未來最低租約付款，須下列日期支付：

	二零一零年 千港元	二零零九年 千港元
一年內	5,739	7,475
第二至第五年內(包括首尾兩年)	7,520	5,381
	13,259	12,856

## 綜合財務報表附註

截至二零一零年三月三十一日止年度

### 47. 承擔(續)

#### (b) 資本承擔

	二零一零年 千港元	二零零九年 千港元
已訂約但並無於綜合財務報表內作出撥備：		
收購物業、機器及設備	319	-
收購無形資產	432	1,526
	<b>751</b>	1,526

#### (c) 牌照付款之其他承擔

於二零一零年三月三十一日，為期三年之牌照安排已訂約。根據牌照安排及獲得若干在線遊戲牌照之條款，本集團須按三個年期向牌照授權人支付不可退還之最低保證合共5,000,000美元。

### 48. 或然負債

向前董事擁有50%之公司所收購該等電子遊戲機被沒收。

於二零零八年十月二十九日，本公司宣佈，以代價9,893,000港元向威科私人有限公司(「威科」，本公司前董事傅先生擁有50%之公司並為呈請人之實益股東)購買電子遊戲機及其運作軟件(統稱「威科遊戲機」)。

於交付產品後，本公司獲悉，威科遊戲機之功能及性能不符合本公司規格。儘管雙方技術團隊於解決問題時付出種種努力，本公司產品規格仍不匹配。此外，威科於購買協議下之各項責任尚未完成，包括(其中包括)處理一切法律、規定及報關事宜及向本集團遞交必要行政文件，為產品許可證及電子遊戲機許可證所需之運作正式手續。再者，於二零一零年五月，所有威科遊戲機被中國警方扣押，於二零一零年六月十三日，獲書面確認有關威科遊戲機由於為賭博相關機器而被沒收。

本公司就此指示律師向威科發出有關賠償威科遊戲機之要求函。是項案件目前由本公司律師處理，並且雙方律師進入法律函件往來階段。

由於中國公安聲稱違反規定，本集團亦已諮詢於中國之外部律師，外部律師預計本集團不會因中國監管機關所指稱有關違反而產生或然負債。

## 綜合財務報表附註

截至二零一零年三月三十一日止年度

## 49. 關連人士交易

(a) 除分別於綜合財務報表附註32、33及37內詳述之結餘外，年內本集團與關連人士進行之重大交易如下：

	附註	二零一零年 千港元	二零零九年 千港元
已收取 Horizon 租賃物業租金	(i), (iv)	158	135
已付 China Entertainment Holdings Ltd. (「China Entertainment」) 競技費用	(ii), (iv)	—	105
已付 Bersett International (HK) Ltd. (「Bersett」) 顧問費用	(ii), (v)	833	420
向上海恆保鐘錶有限公司(「上海恆保」) 採購手錶	(vii)	6,176	20
收購威科遊戲機	(iii), (vi)	—	9,893

附註：

- i) 向關連人士收取租金一事乃按經雙方共同協定之條款進行。
- ii) 向關連人士支付競技費用及顧問費用之事乃按經涉及雙方共同協定之條款進行。
- iii) 向關連人士收購遊戲機一事乃按經雙方共同協定之條款進行。
- iv) 吳壯先生及成先生同為本公司、Horizon及China Entertainment的共同董事。
- v) 吳壯先生同為本公司及Bersett之共同董事。
- vi) 傅寶聯先生為本公司及威科之共同董事。
- vii) 榮女士乃附屬公司金盒之一名董事及上海恆保之法人代表。

## 綜合財務報表附註

截至二零一零年三月三十一日止年度

### 49. 關連人士交易(續)

#### (b) 主要管理層薪酬

本集團主要管理層成員包括本公司全體董事及五名最高薪酬人士。董事及五名最高薪酬人士之酬金詳情載於附註16。

### 50. 主要非現金交易

- (a) 於截至二零零九年三月三十一日止年度內，本集團按完成附註44所載收購金盒當日之市場報價每股0.081港元發行257,142,856股每股面值0.001港元之新普通股予Super Crown Venture Inc.、Golden View Worldwide Limited、Treasure Bay Assets Limited及Super Mark Profits Corporation，就此涉及之款項總額為20,829,000港元。代價餘額110,135,000港元已於年內以現金支付。
- (b) 於截至二零零九年三月三十一日止年度內，本集團按每股1.375港元之價格發行3,343,745股0.001港元之新普通股予築銘(北京)企業管理有限公司及北京銀河聚陣網絡技術有限公司，就此涉及之款項總額約為4,598,000港元，作為一間附屬公司收購一間公司之附屬公司零度聚陣文化有限公司應付代價之部分付款。於二零零九年三月三十一日，尚未支付代價2,902,000港元計入其他應付款。
- (c) 於截至二零零九年三月三十一日止年度，一間附屬公司少數股東向本集團提供管理服務，收取共計約1,824,000港元。該筆款項於年內尚未結清。
- (d) 於截至二零一零年三月三十一日止年度，本集團按每股1.375港元之價格發行2,229,164股0.001港元之新普通股予築銘(北京)企業管理有限公司及北京銀河聚陣網絡技術有限公司，就此涉及之款項總額約為3,065,000港元，作為一間附屬公司收購零度聚陣文化有限公司應付代價之最後結算。

## 綜合財務報表附註

截至二零一零年三月三十一日止年度

## 51. 主要附屬公司

於二零一零年三月三十一日及二零零九年三月三十一日之主要附屬公司詳情如下：

附屬公司名稱	註冊成立或 註冊/營業地點	已發行普通股股本 面值/註冊資本	本公司應佔股權百分比		主要業務
			直接	間接	
Highsharp Investments Ltd.	英屬處女群島	1美元	100%	—	投資控股
北京豪升融通貿易 有限公司(附註1)	中國	人民幣1,000,000元	—	100%	網上遊戲競技業務
中青基業文化有限公司(附註1)	中國	人民幣30,300,000元	—	80.2%	網上遊戲競技業務
中悅集團有限公司	香港	100港元	—	100%	持有物業
金盒(亞洲)有限公司	香港	5,000,000港元	—	100%	製造及銷售包裝產品
Horizon Worldwide Ltd	香港	500,000港元	—	100%	鐘錶貿易
蘇州中青基業娛樂投資 管理有限公司(附註2)	中國	2,500,000美元	—	100%	投資控股
零度聚陣文化有限公司(附註1)	中國	人民幣97,000,000元	—	100%	網上遊戲競技業務
上海好彩(附註1)	中國	人民幣6,000,000元	—	100%	網上遊戲競技業務
上海基豐投資管理 有限公司(附註1)	中國	人民幣171,206,300元	—	100%	投資控股
海南寶瀛實業有限公司(附註2)	中國	25,000,000美元	—	100%	投資控股

## 綜合財務報表附註

截至二零二零年三月三十一日止年度

### 51 主要附屬公司(續)

附註：

上表列出董事認為影響本集團本年度業績或組成其大部份資產淨值之本公司主要附屬公司。董事認為詳列其他附屬公司會導致列表過於冗長。

概無附屬公司有任何於年結日或年內任何時間存續之債務證券。

- (i) 私人有限責任公司
- (ii) 全外資擁有企業

### 52. 報告期末後事項

- (a) 於二零二零年四月十四日，本公司主要股東Luck Continent Limited (「呈請人」)向法院提交一份呈請(「呈請」)，針對之各方包括成先生(本公司主席)、榮女士(成先生之配偶)，榮女士擁有權益之本公司六名公司股東(「榮氏公司」，連同成先生及榮女士為「私人當事人」)及本公司。於呈請中，呈請人對私人當事人及/或本公司提出多項指稱，並擬向法院尋求(1)修訂公司細則之命令，以使(a)罷免本公司董事將以普通決議案取代特別決議案即告生效，及(b)讓本公司股東大會之股東可自行填補或授權董事會填補於任何股東大會上之任何空缺；(2)限制榮女士及榮氏公司於二零二零年四月三十日舉行之本公司股東特別大會上投票之禁制令(該事件已過去)；(3)如附註31所載，本公司將致使本公司之附屬公司不再進行蘇州地塊交易並要求償還已支付之保證金之命令；(4)宣佈於二零二零年十一月十六日作出之本公司三名執行董事之委任無效，且並無任何效力；及(5)有關就對呈請所涉及投訴事宜進行獨立調查及/或審計而委任一位財產接收人及/或財產接收管理人、及/或有關人士。

於二零二零年四月二十日及二零二零年四月二十七日，呈請人進一步透過其律師發出兩份函件(「法律函件」)，就有關本集團投資及本公司核數師辭任之理由關注私人當事人及/或本公司而提出多個其他問題及指稱。

於二零二零年四月三十日，呈請人亦向法院提出傳訊令狀(「第一份傳訊令狀」)，以尋求(其中包括)委聘德勤•關黃陳方會計師行(「德勤」)或德豪財務顧問有限公司(「德豪」)之兩名執行人員為獨立調查會計師(「獨立調查會計師」)，以調查呈請人於呈請中指稱之各項事宜。

董事會已全面審閱及調查呈請人於呈請及法律函件中提出之各個問題。董事會留意到，若干指稱不正確並認為呈請人現時尋求行動而提出有關問題之任何其他問題並無有效理據。為回應呈請及第一份傳訊令狀，

- (1) 審核委員會於二零二零年五月十四日決議委任安永企業財務服務有限公司(「安永企業財務」)為獨立調查會計師。於二零二零年七月十五日，安永企業財務向審核委員會發出獨立調查會計師報告(「獨立調查會計師報告」)。一份獨立調查會計師報告副本亦向呈請之法官送達。
- (2) 於二零二零年六月二十四日，本公司向法院提交證詞以駁回及/或解釋呈請人於呈請以及法律函件中就有關本公司提出之指稱/問題。

## 綜合財務報表附註

截至二零一零年三月三十一日止年度

## 52. 報告期末後事項(續)

## (a) (續)

於二零一零年六月二十四日，呈請人就委任安永企業財務為獨立調查會計師持異議而向法院提交傳訊令狀(「第二份傳訊令狀」)，以恢復第一份傳訊令狀並修訂(1)包括富理誠有限公司兩名執行人員為獨立調查會計師作為一項選擇；及(2)撤銷委任安永企業財務為獨立調查會計師。董事會認為，(1)本公司辯稱，法院並無理據按呈請人意願委任獨立調查會計師而授出命令；及(2)並無理據或理由表明安永企業財務不適合獲委任為獨立調查會計師，同時安永企業財務開展調查工作已完成。因此，董事會預計，呈請人於第二份傳訊令狀中尋求之命令將不會獲法院授出。

呈請及第二份傳訊令狀之法律訴訟正在進行中。

- (b) 於二零一零年五月三日，本集團與一名獨立第三方訂立一份臨時買賣協議，收購香港的一個物業，將用作本集團包裝業務的倉庫，代價約為6,880,000港元。在成功轉讓該物業的合法業權後，交易於二零一零年五月二十日完成。
- (c) 於二零一零年七月十二日，本公司自卓亞(企業融資)有限公司接獲其客戶中國趨勢控股有限公司(「中國趨勢」，一間於聯交所創業板上市之公司)一份函件副本，當中訂明擬對本公司股份及購股權作出涉及及發行中國趨勢新股份之證券交換要約。詳情載於本公司日期為二零一零年七月十三日之公佈。

## 53. 比較資料

由於重新分類銀行存款約18,051,000港元及結構性存款約2,000,000港元(性質上分別為有抵押銀行存款持有至到期日投資)，故重列於二零零九年三月三十一日之綜合財務狀況表之比較數字。所涉及各綜合財務報表之重新分類款項呈列如下。

本集團於二零零九年三月三十一日綜合財務狀況表重新分類之影響：

	上年度報告 千港元	重新分類 千港元	重列 千港元
持有至到期日投資	—	2,000	2,000
有抵押銀行存款	—	18,051	18,051
銀行結餘及現金	251,109	(20,051)	231,058