

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不就本公告全部或任何部份的內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



## **JF Household Furnishings Limited**

### **捷豐家居用品有限公司**

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：776)

#### **截至二零一零年六月三十日止六個月 中期業績公告**

#### **摘要**

- 截至二零一零年六月三十日止六個月，本集團營業額約為198,000,000港元(二零零九年：181,700,000港元)，較去年同期增加約8.9%。
- 截至二零一零年六月三十日止六個月，本公司股權持有人應佔純利約為10,900,000港元(二零零九年：約10,600,000港元)，較去年同期輕微增加約3.0%。
- 截至二零一零年六月三十日止六個月，本集團每股盈利約為5.21港仙(二零零九年：6.08港仙)。

## 簡明綜合收益表

截至二零一零年六月三十日止期間

本公司董事(「董事」)會(「董事會」)欣然公告本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)於截至二零一零年六月三十日止六個月的未經審核業績，連同二零零九年同期的未經審核比較數字載列如下：

	附註	未經審核	
		截至六月三十日止六個月 二零一零年 千港元	二零零九年 千港元
營業額	3	<b>197,979</b>	181,744
銷售成本		<b>(170,364)</b>	(155,799)
毛利		<b>27,615</b>	25,945
其他收入／開支	4	<b>541</b>	1,137
銷售及分銷成本		<b>(1,090)</b>	(2,072)
行政開支		<b>(9,090)</b>	(10,173)
經營溢利		<b>17,976</b>	14,837
財務成本		<b>(1,352)</b>	(1,518)
除稅前溢利	5	<b>16,624</b>	13,319
稅項	6	<b>(5,725)</b>	(2,736)
本公司股權持有人應佔溢利		<b>10,899</b>	10,583
溢利分派／股息	7	<b>—</b>	—
每股基本盈利(港仙)	8	<b>5.21</b>	6.08

## 簡明綜合資產負債表

		未經審核 於二零一零 年六月三十日 港元	經審核 於二零零九年 十二月三十一日 港元
<b>非流動資產</b>			
物業、廠房及設備	9	83,815,342	67,083,943
土地使用權		51,914,113	50,976,388
保險預付款項		4,553,510	–
可供出售之金融資產		2,000,000	2,000,000
		<u>142,282,965</u>	<u>120,060,331</u>
<b>流動資產</b>			
存貨		120,165,247	85,713,658
應收貿易賬款	10	47,237,708	33,030,243
按金及其他應收款項及預付款項		23,279,150	9,172,272
應收關聯公司款項	11	510,494	–
已抵押銀行存款		2,215,709	2,201,986
銀行及現金結餘		29,258,419	29,613,856
		<u>222,666,727</u>	<u>159,732,015</u>
<b>總資產</b>		<b>364,949,692</b>	279,792,346
<b>流動負債</b>			
應付貿易賬款	12	47,545,875	29,152,081
其他應付款項及應計項目		8,284,887	9,155,889
流動稅項負債		4,215,405	4,837,895
銀行借款		112,093,734	47,655,659
		<u>172,139,901</u>	<u>90,801,524</u>
<b>流動資產淨值</b>		<b>50,526,826</b>	68,930,491
<b>總資產減流動負債</b>		<b>192,809,791</b>	188,990,822

	附註	未經審核 於二零一零 年六月三十日 港元	經審核 於二零零九年 十二月三十一日 港元
<b>非流動負債</b>			
銀行借款		3,991,679	1,616,379
遞延稅項負債		550,541	2,673,792
		<u>4,542,220</u>	<u>4,290,171</u>
<b>資產淨值</b>		<u>188,267,571</u>	<u>184,700,651</u>
<b>資本及儲備</b>			
股本		2,102,490	2,088,540
儲備		186,165,081	182,612,111
<b>權益總額</b>		<u>188,267,571</u>	<u>184,700,651</u>

### 簡明綜合權益變動表

	未經審核 截至 二零一零年 六月三十日 止六個月 千港元	未經審核 截至 二零零九年 六月三十日 止六個月 千港元
<b>權益總額</b>		
期初結餘	184,701	141,876
期內溢利	10,899	10,583
發行新股	781	28
外匯兌換儲備	2,387	(194)
已支付股份股息	(10,501)	(8,702)
期終結餘	<u>188,267</u>	<u>143,591</u>

## 簡明綜合現金流量表

	未經審核 截至 二零一零年 六月三十日 止六個月 千港元	未經審核 截至 二零零九年 六月三十日 止六個月 千港元
經營活動產生之現金淨額	(32,243)	24,562
投資活動所用之現金淨額	(23,987)	(3,225)
融資活動產生之現金淨額	<u>55,741</u>	<u>(24,269)</u>
現金及現金等值物的增加(減少)淨額	<u>(489)</u>	<u>(2,932)</u>
於一月一日之現金及現金等值物	23,335	15,067
匯率變動之影響	1,080	415
於六月三十日之現金及現金等值物	<u>23,926</u>	<u>12,550</u>

## 簡明綜合財務報表附註

### 1. 公司重組

本公司根據開曼群島公司法第22章(一九六一年第3號，經綜合及修訂)於二零零五年一月十九日於開曼群島註冊成為一家獲豁免有限公司。根據集團重組，本公司成為本集團附屬公司之控股公司，有關重組詳情載於本公司二零零五年十月五日刊發之招股章程附錄五內「有關本公司的其他資料」一節「企業重組」一段。本公司之股份先前於香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)創業板(「創業板」)上市，繼而於二零零八年九月十日轉往聯交所主板上市。

## 2. 編製基準及主要會計政策

未經審核中期業績乃依據香港普遍接納的會計原則及遵照香港會計師公會發出的會計準則要求而編製並按歷史成本法及聯交所證券上市規則(「上市規則」)附錄16的適用披露規定及香港公司條例的披露規定而編製。

編製截至二零一零年六月三十日止六個月未經審核綜合業績時所採用的會計政策，與編製截至二零零九年十二月三十一日止年度本集團年度財務報表所遵循者前後一致。

## 3. 營業額

本集團的主要業務為製造及銷售(i)以不銹鋼為原料之廚房及浴室的家俱和家居產品及配件，及(ii)木製傢俱。營業額指扣除增值稅及退貨備抵和貿易折扣後售出貨品的發票值。兩個獨立業務之營業額概況如下：

	未經審核	
	截至六月三十日止六個月	
	二零一零年	二零零九年
	千港元	千港元
不銹鋼產品	142,915	114,976
木製傢俱	55,064	66,768
總計	<u>197,979</u>	<u>181,744</u>

## 4. 其他收入

截至二零一零年六月三十日止六個月之其他收入約達540,000港元(二零零九年：約1,140,000港元)。本集團於截至二零一零年六月三十日止六個月內收到政府資助309,000港元，而於二零零九年則錄得852,000港元。

## 5. 除稅前溢利

	未經審核	
	截至六月三十日止六個月	
	二零一零年	二零零九年
	千港元	千港元
除稅前溢利已(計入)/扣除下列各項：		
匯兌(收益)虧損	(130)	1,540
物業、廠房及設備折舊	2,960	2,774

## 6. 稅項

由於本集團期內並無應課稅收入，故並無就開曼群島或英屬處女群島之利得稅作出撥備。

根據中華人民共和國(「中國」)有關法律及法規，本公司於中國浙江省經營的附屬公司寧波捷豐家居用品有限公司(「寧波捷豐」)須根據中國相關所得稅法就其應課稅溢利繳納25%的企業所得稅。

根據中國有關法律及法規，本公司於中國浙江省經營的兩間附屬公司，即寧波捷豐金屬製品有限公司(「捷豐金屬」)及寧波捷豐現代傢俱有限公司(「捷豐傢俱」)須根據中國相關所得稅法就其應課稅溢利繳納25%的企業所得稅。捷豐金屬及捷豐傢俱由首個經營獲利年度起計兩年獲豁免繳納企業所得稅，並於其後三年享有稅項減半之優惠。由於適用於捷豐金屬及捷豐傢俱的兩年稅務豁免期已於二零零九年屆滿，故捷豐金屬及捷豐傢俱現享有第一年稅項減半之優惠。

## 7. 股息

董事並不建議派發截至二零一零年六月三十日止六個月的股息(二零零九年：無)。

## 8. 每股基本盈利

每股基本盈利乃根據截至二零一零年六月三十日止六個月期間股東應佔綜合溢利約10,900,000港元(二零零九年：約10,600,000港元)及於截至二零一零年六月三十日止六個月期間本公司之加權平均普通股209,371,100股(二零零九年：174,010,470股普通股)計算。

## 9. 物業、廠房及設備

	廠房 港元	機器 港元	辦公設備 港元	車輛 港元	在建工程 港元	總計 港元
成本值						
於二零一零年一月一日	42,500,435	34,759,943	3,161,926	1,760,098	2,144,036	84,326,438
添置	-	4,018,002	67,194	290,544	14,549,413	18,925,153
轉撥	-	1,433,871	-	-	(1,433,871)	-
註銷	-	(2,877)	-	-	-	(2,877)
匯兌調整	464,659	386,412	34,478	19,244	23,442	928,235
於二零一零年六月三十日	<u>42,965,094</u>	<u>40,595,351</u>	<u>3,263,598</u>	<u>2,069,886</u>	<u>15,283,020</u>	<u>104,176,949</u>
累積折舊						
於二零一零年一月一日	5,987,498	7,978,809	2,040,308	1,235,880	-	17,242,495
期內計提	855,883	1,673,435	335,040	94,952	-	2,959,310
註銷	-	(324)	-	-	-	(324)
匯兌調整	36,407	87,956	22,250	13,513	-	160,126
於二零一零年六月三十日	<u>6,879,788</u>	<u>9,739,876</u>	<u>2,397,598</u>	<u>1,344,345</u>	<u>-</u>	<u>20,361,607</u>
賬面淨值						
於二零一零年六月三十日	<u>36,085,306</u>	<u>30,855,475</u>	<u>866,000</u>	<u>725,541</u>	<u>15,283,020</u>	<u>83,815,342</u>
於二零零九年十二月三十一日	<u>36,512,937</u>	<u>26,781,134</u>	<u>1,121,618</u>	<u>524,218</u>	<u>2,144,036</u>	<u>67,083,943</u>

## 10. 應收貿易賬款

本集團一般授予客戶30天至90天的信用期。本集團應收貿易賬款的賬齡分析如下：

	於二零一零年 六月三十日 千港元 (未經審核)	於二零零九年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
0至30天	40,525	32,467
31至60天	6,705	563
61至90天	8	-
超過90天	-	-
	<u>47,238</u>	<u>33,030</u>



### 11. 應收關連公司款項

應收關連公司款項指余姚捷豐空調設備有限公司於合用電錶中應支付的電費。

### 12 應付貿易賬款

本集團一般授予客戶30天至90天的信用期。本集團應付貿易賬款的賬齡分析如下：

	於二零一零年 六月三十日 千港元 (未經審核)	於二零零九年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
0至30天	29,905	24,508
31至60天	15,550	4,311
61至90天	502	12
超過90天	1,589	321
	<u>47,546</u>	<u>29,152</u>

### 13. 分類資料

有關可申報分類收益、業績及資產之資料：

	不銹鋼傢俱 千港元	木製傢俱 千港元	總計 千港元
截至二零一零年六月三十日止六個月			
來自外部客戶之收益	142,915	55,064	197,979
分類間收益	29	–	29
分類業績	13,528	1,092	14,620
利息收益	15	21	36
利息開支	797	446	1,243
折舊及攤銷	1,587	1,923	3,510
所得稅開支	4,904	146	5,050
添置分類非流動資產	1,600	17,325	18,925
於二零一零年六月三十日			
分類資產	167,791	187,530	355,321

#### 14. 流動資金、財務資源、融資及財務政策

於二零一零年六月三十日，本集團擁有銀行及現金結餘約29,300,000港元(於二零零九年十二月三十一日：約29,600,000港元)及短期銀行借款約112,100,000港元(於二零零九年十二月三十一日：約47,700,000港元)。本集團的流動資產淨值約為50,500,000港元，低於二零零九年十二月三十一日之約68,900,000港元。非流動資產較二零零九年十二月三十一日之約120,000,000港元增至二零一零年六月三十日之約142,000,000港元。

於二零一零年六月三十日，本集團擁有流動負債約172,100,000港元，而於二零零九年十二月三十一日約為90,800,000港元。流動負債增加主要是由於本集團投資建設新生產廠房以進行「蜂窩板」產品的大規模生產及不鏽鋼的存貨水平較高。

本集團的主要貿易交易、資產及負債以人民幣、美元及港元列值。

#### 15. 資產負債比率

由於本集團增加借款以為機器收購(「機器收購」)及建設生產廠房以大規模生產蜂窩板產品(「蜂窩板生產廠房」)(詳情已於本公司二零一零年五月十九日之公告(「公告」)中列載)提供資金，於二零一零年六月三十日，本集團的資產負債比率(以借款總額與資產總值之比例計算)由二零零九年十二月三十一日的17.6%增至31.8%。

#### 16. 重大投資的未來計劃

除如公告披露於蜂窩板生產廠房之投資外，截至二零一零年六月三十日止六個月，本公司並無任何其他重大收購或資本開支計劃。

#### 17. 重大收購及出售

除如公告披露之機器收購外，截至二零一零年六月三十日止六個月，本集團並無任何其他重大收購及出售。

#### 18. 或然負債

於二零一零年六月三十日，本集團並無或然負債。

#### 19. 外匯風險

本集團的所有交易均以人民幣、港元或美元列值。

## 20. 僱員及薪酬政策

於二零一零年六月三十日，本集團於中國及香港僱用約1,019名員工。本集團於期內的僱員薪酬(包括董事酬金)約為16,400,000港元。本集團按僱員服務年期及表現每年檢討僱員薪酬及獎勵僱員。本集團亦根據本集團的財務表現由董事酌情決定向本集團僱員提供購股權及花紅。

## 21. 資本結構

自本公司於二零零五年十月十三日於聯交所創業板上市以來，本公司之資本結構並未發生變化。本公司股本僅由普通股股份組成。

## 管理層討論及分析

### 財務回顧

截至二零一零年六月三十日止六個月，本集團營業額約為198,000,000港元，較二零零九年同期增加約8.9%。不銹鋼業務營業額因該部門業務重拾升軌而增長，是本集團營業額增長的主要原因。

截至二零一零年六月三十日止六個月，不銹鋼業務之營業額約為142,900,000港元，較二零零九年同期錄得之約115,000,000港元高出24.3%，主要是由於全球經濟從金融危機中緩慢復甦。

截至二零一零年六月三十日止六個月，木製傢俱業務之營業額約為55,100,000港元，較二零零九年同期錄得之約66,800,000港元下跌了約17.5%，由於大量資源被投放於試行新「蜂窩板」產品，並因主要客戶停止訂購少數現有產品，導致業務增長自二零零九年起放緩。

本集團整體邊際毛利率由截至二零零九年六月三十日止六個月之約14.3%下跌至截至二零一零年六月三十日止六個月之約13.9%，原因是本集團面臨銷售價格下跌及原材料成本增加。

不銹鋼產品部門之邊際毛利率由截至二零零九年六月三十日止六個月之約18.5%下跌至截至二零一零年六月三十日止六個月之約16.3%。主要客戶要求調低不銹鋼產品的整體價格，原因是消費者消費氛圍淡薄，以及集裝箱的陸地運輸成本的繳費責任自二零一零年起由本集團轉移至主要客戶。

木製傢俱部門之邊際毛利率由截至二零零九年六月三十日止六個月之約7.0%微升至二零一零年同期之約7.9%，原因是該部門營運持續改善。

總開支由截至二零零九年六月三十日止六個月之約13,760,000港元，減少約2,230,000港元至截至二零一零年六月三十日止六個月之約11,530,000港元。開支減少的主要原因是關於集裝箱陸地運輸成本的運輸開支減少了約1,190,000港元，以及減去於二零零九年到期的外匯對沖合約虧損約1,020,000港元。於截至二零一零年六月三十日止期間概無尚未到期的對沖合約。

稅項開支由截至二零零九年六月三十日止六個月之約2,740,000港元增加至截至二零一零年六月三十日止六個月之約5,720,000港元，原因是本集團兩間附屬公司，捷豐金屬及捷豐傢俱之兩年稅項豁免期於二零零九年屆滿，而捷豐金屬及捷豐傢俱現時均享中國企業所得稅50%的寬減。此外，土地業權從「捷豐寧波」轉移至「捷豐傢俱」所得的一次性收益產生了約1,020,000港元的稅項開支。

於二零一零年六月三十日，本集團分別持有銀行及現金結餘約29,300,000港元（於二零零九年十二月三十一日：約29,600,000港元）及短期銀行借款約112,100,000港元（於二零零九年十二月三十一日：約47,700,000港元）。銀行借款增加主要因投資於建立「蜂窩板」產品業務所致，其中約30,000,000港元用於機器收購及約17,000,000港元用於建設蜂窩板生產廠房（如公告中所披露）。此外，由於管理層於回顧期間在不銹鋼材料價格大幅度波動期間趁低吸納，本集團的不銹鋼庫存水平亦有所提高。

## 業務回顧

今年年初，美國及西歐國家的經濟開始回穩，中國出口業業務也逐漸恢復正常。於二零一零年上半年，本集團的營業額增長約8.9%。

不銹鋼產品部門的業務穩健增長，但由於主要客戶要求降價，因而使回顧期內溢利率下降。

木製傢俱部門的業務持續繁榮，其中櫥櫃系列成為該部門的主要產品之一，回顧期內試產的低成本新型環保「蜂窩板」產品系列開始定期向主要客戶交付。然而，由於中國大雨使木材原材料產量減少，部份木材原材料價格因而大幅上漲。由於主要客戶進行業務重整，該部門的營業額亦有所下降。

期內中國製造商仍面臨整體勞工短缺，本集團的管理層同樣持續面臨不斷增長的勞工需求。

## 展望

儘管美國及西歐國家已成功控制了嚴重的經濟衰退，但大多數西方國家的經濟前景仍不明朗，全球消費市場依然疲弱。由於中國政府面臨美國及歐洲政府要求扭轉貿易失衡狀況的壓力日增，因而出口主導型製造商的經營環境仍然處於不利狀況。

二零一零年中國政府放寬了貨幣匯率浮動幅度，人民幣繼而升值。管理層預期成本將繼續增長，因為人民幣兌美元很有可能會升值。

然而，本集團管理層深信，本集團將會衝出困境，因為本集團已經為擴大產能以便生產更廣泛的產品種類奠定良好的增長基礎，同時本集團一直與主要客戶保持深厚及穩定的關係。

本集團已將生產廠房由二零零五年的約10,000平方米擴大至約45,000平方米，並開始興建一幢估計建築面積約51,815平方米的蜂窩板生產廠房(如公告中所披露)，預期將於二零一零年年末落成。

新「蜂窩板」產品系列的試產成功，於回顧期內本集團已經開始定期交付。預期將於二零一一年年初蜂窩板生產廠房的建設落成及機器交付且調試後開始正常生產。

由於對新「蜂窩板」產品系列的新機器及新生產團隊進行重大投資，本集團的行政及財務開支將於開始設立大規模生產線初期大幅增加，因此預期於「蜂窩板」產品的生產達至經濟規模之前，本集團的業績將受到一定程度的影響。

儘管面臨重重困難和挑戰，但本集團管理層深信，二零一零年本集團的業績將會保持平穩，並在未來幾年實現可觀回報。

## 其他資料

### 1. 董事及主要股東於股份及相關股份之權益及淡倉

於二零一零年六月三十日在任的董事於本公司或其任何相聯法團(定義見香港法例第571章證券及期貨條例(「證券及期貨條例」)第XV部)的股份、相關股份及債券中擁有根據證券及期貨條例第XV部第7及8分部須於股份上市後知會本公司及聯交所的權益或淡倉(包括根據證券及期貨條例有關條文被當作擁有或被視為擁有的權益及淡倉)，或根據證券及期貨條例第352條規定須於股份上市後記錄於該條例所指登記冊的權益或淡倉，或根據上市規則所載有關董事進行證券交易

的上市公司董事進行證券交易的標準守則須於股份上市後知會本公司及聯交所的權益或淡倉：

(a) 於本公司股份中的好倉總額

董事姓名	每股面值0.01港元之普通股			總計
	個人權益	家族權益	公司權益	
甄兆威先生	12,600,000	—	63,000,000	75,600,000 (附註1)
梁國賢先生	15,120,000	—	12,600,000	27,720,000 (附註2)
鮑繼聲先生	1,000,000	—	22,680,000	23,680,000 (附註3)

附註：

- 該75,600,000股股份中，(i)34,020,000股股份以Excel Strength Investments Limited (卓能投資有限公司) (「卓能」) 名義登記；及(ii)28,980,000股股份以Willhero Investments Limited (志雄投資有限公司) (「志雄」) 名義登記；及(iii)其餘12,600,000股股份以甄兆威先生名義直接登記。卓能及志雄均為於英屬處女群島註冊成立之公司，其全部已發行股本由甄兆威先生單獨擁有。根據證券及期貨條例，甄兆威先生被視為通過彼於卓能及志雄之股權而於63,000,000股股份中擁有權益。
- 該27,720,000股股份中，(i)12,600,000股股份以Joyday Consultants Limited (欣日顧問有限公司) (「欣日」) 名義登記；及(ii)其餘的15,120,000股股份以梁國賢先生名義直接登記。欣日為一間於英屬處女群島註冊成立之公司，其全部已發行股本由梁國賢先生單獨擁有。根據證券及期貨條例，梁國賢先生被視為通過彼於欣日之股權而於12,600,000股股份中擁有權益。
- 該23,680,000股股份中，(i)22,680,000股股份以Hero Talent Investments Limited (雄才投資有限公司) (「雄才」) 名義登記；及(ii)其餘的1,000,000股股份以鮑繼聲先生名義直接登記。雄才為一間於英屬處女群島註冊成立之公司，其全部已發行股本由鮑繼聲先生單獨擁有。根據證券及期貨條例，鮑繼聲先生被視為通過彼於雄才之股權而於22,680,000股股份中擁有權益。

(b) 於相關股份或有關相關股份之股本衍生工具之好倉總額

於二零一零年六月三十日，三名執行董事獲授予可認購股份之購股權詳情如下：

董事姓名	相關股份數目	行使授出日期	行使期 (附註)	每股行使價
甄兆威先生	4,435,200	二零零五年 九月八日	二零零六年 四月十三日至 二零一零年 十月十二日	0.80港元
梁國賢先生	2,956,800	二零零五年 九月八日	二零零六年 四月十三日至 二零一零年 十月十二日	0.80港元
鮑繼聲先生	2,360,000	二零零五年 九月八日	二零零六年 四月十三日至 二零一零年 十月十二日	0.80港元

## 2. 主要股東

於二零一零年六月三十日，除上文所披露有關若干董事之權益外，董事並不知悉任何其他人士於根據證券及期貨條例第336條所規定記錄於股東名冊上之本公司股份及相關股份中持有權益或淡倉。

## 3. 購股權

根據於二零零五年九月八日通過之書面決議案，本公司當時之股東批准及採納一項購股權計劃，賦予董事會權力可於股份上市前酌情授出購股權（「首次公開招股前購股權計劃」），並有條件地採納首次公開招股後購股權計劃（「首次公開招股後購股權計劃」）。根據二零零八年十一月二十六日通過之一項普通決議案，本公司當時的股東批准(i)採納新購股權計劃（「新購股權計劃」），及(ii)終止首次公開招股前購股權計劃及首次公開招股後購股權計劃。根據首次公開招股前購股權計劃之條款，此前根據首次公開招股前購股權計劃授出但尚未行使之購股



權將仍然有效，並可根據首次公開招股前購股權計劃之條文以及發行該等購股權之條款行使。有關根據首次公開招股前購股權計劃於二零零五年九月八日授出及於二零一零年六月三十日尚未行使的購股權的詳情如下：

	於二零一零年 一月一日	於二零一零年 六月三十日	行使價 (港元)	於截至 二零一零年 六月三十日 止六個月 期間行使 之購股權
(A) 僱員	2,688,000	2,688,000	0.80	—
	1,675,000	280,000	0.56	1,395,000
(B) 董事	<u>9,752,000</u>	<u>9,752,000</u>	<u>0.80</u>	<u>—</u>
合計	<u>14,115,000</u>	<u>12,720,000</u>	<u>—</u>	<u>1,395,000</u>

附註：除上文所披露者外，概無根據首次公開招股前購股權計劃及首次公開招股後購股權計劃授出，且於二零一零年六月三十日仍未到期的購股權。

有關根據新購股權計劃授出及於二零一零年六月三十日尚未行使的購股權的詳情如下：

	於二零一零年 一月一日 持有之 購股權	於二零一零年 六月三十日 持有之 購股權	行使價 (港元)	於截至 二零一零年 六月三十日 止六個月 期間行使 之購股權
(A) 僱員	1,000,000	1,000,000	0.90	—
(B) 董事	—	—	—	—
合計	<u>1,000,000</u>	<u>1,000,000</u>	<u>—</u>	<u>—</u>

#### 4. 競爭權益

概無董事或彼等各自的聯繫人士(定義見上市規則)於對本公司業務構成或可能構成競爭的任何業務中擁有任何權益，或與本公司構成任何其他利益衝突。

#### 5. 審核委員會

本公司已於二零零五年九月八日成立審核委員會，並根據上市規則第3.21條至3.23條以書面釐定其職權範圍。審核委員會的主要職責為審議及監督財務報告程序及本集團的內部監控系統。

審核委員會就有關本集團審核工作範圍內的事宜作為董事會與本公司核數師之間的重要橋樑。審核委員會亦審議外部及內部審核，以及內部監控及風險評估的有效性。審核委員會現由三名獨立非執行董事，即俞漢榮先生(主席)、Garry Alides Willinge先生以及朱國民先生，以及一名非執行董事關啟昌先生組成。

截至二零一零年六月三十日止六個月的未經審核季度業績已經審核委員會審閱。

## 6. 購入、出售或贖回股份

本公司於截至二零一零年六月三十日止六個月內並無贖回其任何股份。本公司或其任何附屬公司期內概無購入或出售本公司任何股份。

## 7. 企業管治常規

本集團致力在公司管治及經營實務方面達致卓越水平。截至二零一零年六月三十日止六個月期間，本集團一直遵守載於上市規則附錄14所載的企業管治常規守則的規定。董事會將不斷致力達致高質素的企業管治。

## 8. 董事進行證券交易

本集團已採納載於上市規則附錄10有關董事進行證券交易的操守守則。在作出具體查詢後，所有董事於截至二零一零年六月三十日止六個月已完全遵守載於上市規則的規定準則。

承董事會命  
主席  
捷豐家居用品有限公司  
甄兆威

香港，二零一零年八月二十四日

於本公告日期，本公司董事為：

執行董事：

甄兆威先生  
梁國賢先生  
鮑繼聲先生

非執行董事：

關啟昌先生

獨立非執行董事：

俞漢榮先生  
Garry Alides Willinge先生  
朱國民先生

本公告將由刊登日期起最少一連七日載於聯交所網站<http://www.hkexnews.hk/index.htm>的「最新公告」頁內以及本公司網站<http://www.jffurnishings.com>。