



Tai Ping Carpets International Limited
太平地氈國際有限公司*
2010 中期報告書

於百慕達註冊成立之有限公司
股份代號：146

目錄

管理層討論與分析	2
企業管治及其他資料	5
簡明綜合收益表	8
簡明綜合全面收益表	9
簡明綜合財務狀況表	10
簡明綜合權益變動表	12
簡明綜合現金流動表	13
簡明綜合財務報表附註	14

管理層討論與分析

太平地氈國際有限公司(「本公司」)董事欣然提呈本公司及其附屬公司(「本集團」)截至二零一零年六月三十日止六個月之中期報告書及簡明綜合財務報表。本集團截至二零一零年六月三十日止六個月之簡明綜合收益表、簡明綜合全面收益表、簡明綜合權益變動表及簡明綜合現金流動表，以及於二零一零年六月三十日之簡明綜合財務狀況表，連同經選定的說明附註載於本報告書第8至第24頁。該等報表及附註均未經審核，惟已由本公司審核委員會審閱。

截至二零一零年六月三十日止六個月，本集團之綜合營業額約為港幣509,000,000元，按期減幅為6%或約港幣32,000,000元。營業額有所減少，是由於美國市況持續疲弱，導致主要業務之項目延誤或取消，以及歐元於呈報期內處於弱勢，部分減幅由歐洲及中東營業額之強勁增長抵消。

地氈業務營業額之按期減幅為6%，而非地氈業務之營業額則上升3%。整體毛利率由43%下跌至42%，主要是由於在南北美洲價格競爭激烈，以及美元強勢對來自歐洲之利潤構成之負面影響所致。

本集團於首六個月錄得經營虧損約港幣40,000,000元，相比二零零九年同期之經營溢利約港幣9,000,000元。經營溢利之減少，主要是由於商業及批發等業務之溢利下跌約港幣39,000,000元。本集團之擁有人應佔虧損約為港幣46,000,000元，較上一期間減少約港幣58,000,000元。應佔共同控制實體溢利減少33%至約港幣9,000,000元。

地氈業務

地氈業務營業額下跌，是由於商業及批發業務營業額分別下跌11%及53%。本集團住宅及精品店合約(「住宅及精品店合約」)業務表現持續強勁，於嚴峻經濟氣候下營業額仍錄得15%增長，主要由歐洲及中東銷售強勁所帶動。

商業業務的總銷售額按期減少11%或約港幣41,000,000元，主要是受到美國的業務嚴重萎縮所影響。於泰國及整個亞洲的營業額增加25%。

住宅及精品店合約業務的總銷售額按期增加15%或約港幣19,000,000元。雖然歐洲及中東在匯率波動之負面影響下，其營業額仍增加61%。部分增幅由美國營業額下跌所抵消。利潤較先前期間略低，主要因為美元強勢。經營溢利略低於上一期間亦與匯率變動構成之負面影響有關。

批發業務的主要組成部份為於二零零八年初收購在美國的附屬公司J.S.L. Carpet Corporation (「JSL」)。鑑於美國住宅市場環境不景氣，令JSL的主要客戶基礎亦受影響，該公司的銷售額顯著下滑。本集團已採取措施大幅削減固定成本並重組銷售隊伍。本集團亦已向於歐洲的實體推介JSL的產品，以擴闊JSL之客戶基礎。展望二零一零年下半年將步入佳景。

就匯率變動構成之負面影響作出調整後，利潤將與上一期間相若。雖然廠房營運開支，尤其是中國勞工成本大幅上升，但本集團能夠透過提升南海及曼谷廠房的生產力及效率，以抵消部分負面影響。

管理層討論與分析

本集團於目前之經濟環境下繼續嚴格控制開支，同時亦於主要增長市場在人員及市場推廣工具方面作策略投資。經營開支合共約為港幣253,000,000元，較上一期間上升13%。

其他業務

其他業務主要為本集團於美國從事染紗業務的附屬公司，其只佔本集團銷售額3%。其他業務營業額之按期增幅為3%，經過疲弱的二零零九年後溢利輕微下跌。

收購事項

於五月，本集團完成收購Manufacture des Tapis de Cogolin，一間於法國南部的著名手織地氈品牌，其將令本集團的產品及品牌組合錦上添花。本集團計劃投資所需之技術及人才，以將品牌提升至市場頂尖位置，並確保其未來增長。

前景

由於市場環境持續疲弱而導致美國營業額下跌，而於歐洲、中東及亞洲的增長亦未能抵消其影響，加上歐元弱勢打擊歐洲營業額及利潤，本集團近年來首次於首六個月錄得虧損。本集團下半年表現通常較上半年好，本集團對全年前景審慎樂觀。

本集團已對沖餘下之歐元外匯風險。與去年同一時間相比，本集團已獲得充足訂單，廠房之產量及效率亦見增加。然而，本集團預期美國市場將不會於短期內復甦，因此將繼續嚴格控制成本以改善盈利。

本集團將繼續物色機會，以增加於奢侈品市場之佔有率，並繼續通過地區擴展及選擇性收購以實行盈利增長之策略。

股息

董事會不建議派付本期間之中期股息(二零零九年：零)。

資本開支

截至二零一零年六月三十日止六個月期間，本集團以物業、廠房及設備及在建工程之形式，投資資本開支約為港幣11,000,000元(二零零九年：約港幣13,000,000元)。於二零一零年六月三十日，本集團之物業、廠房及設備、投資物業、租賃土地及土地使用權、在建工程及無形資產(商譽除外)之總賬面淨值約為港幣333,000,000元(於二零零九年十二月三十一日：約港幣352,000,000元)。

資產流動性及財政來源

本集團總部負責統籌集團整體之融資及現金管理活動，並且通常以內部產生之現金流及透過各附屬公司所獲得之銀行信貸支持業務運作。

於二零一零年六月三十日，本集團之現金及銀行結餘總額約為港幣92,000,000元(於二零零九年十二月三十一日：約港幣105,000,000元)。

管理層討論與分析

於二零一零年六月三十日，本集團亦持有按公平值列入損益之金融資產約港幣99,000,000元(於二零零九年十二月三十一日：約港幣87,000,000元)。

本集團之資產抵押詳情

本集團向一家銀行抵押銀行存款約港幣5,000,000元，以使本集團獲取銀行信貸。

外匯風險

本集團於美國、歐洲、泰國、中國、新加坡、印度及阿根廷擁有海外業務。由於本集團把這些海外業務之投資視作永久權益，故換算這些海外業務之投資淨額產生之匯兌差額對現金流並無影響，並在儲備中處理。

本集團之銷售主要以美元計算，少量以泰銖、歐元及英鎊計算。就本集團業績而言，新加坡、印度及阿根廷之業務規模較小。

本集團於二零一零年就海外業務產生之匯兌虧損淨額約為港幣10,000,000元，匯兌虧損約港幣9,000,000元主要來自歐洲國家之歐元及英鎊匯率波動所致。

本集團認為外匯市場於二零一零年會持續非常波動，因此將會密切監察匯率變動及作出適當行動，以管理任何可能產生之重大風險。

僱員及薪酬政策

於二零一零年六月三十日，本集團聘用約3,300名僱員(於二零零九年十二月三十一日：約3,200名僱員)。僱員薪酬以工作性質及市場趨勢釐定，並考慮其工作表現而每年獎勵，以獎賞及鼓勵個別僱員之表現。

或然負債

於二零一零年六月三十日，本集團之整體或然負債約為港幣41,000,000元(有關披露詳情見簡明綜合財務報表附註15)(於二零零九年十二月三十一日：約港幣40,000,000元)。

行政總裁
金佰利

香港，二零一零年八月二十七日

企業管治及其他資料

遵守企業管治常規守則

截至二零一零年六月三十日止六個月，本公司遵守香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）附錄14所載之《企業管治常規守則》（《守則》）內所載的守則條文。

遵守上市公司董事進行證券交易的標準守則

本公司所採用之規管董事就本公司證券作交易之行為守則，與上市規則附錄10所載之《上市公司董事進行證券交易的標準守則》（《標準守則》）同等嚴謹。本公司所有董事均被特別查詢，且彼等確認在截至二零一零年六月三十日止六個月期間內及截至此份中期報告書發表之時，均遵守《標準守則》及本公司之行為守則。

審核委員會

審核委員會之職權範圍書符合《守則》條文C.3.3，並於二零零五年九月二十三日之董事會會議上獲採納。

職權範圍書列明，審核委員會之職責包括監督公司與外聘核數師之關係（包括向董事會推薦外聘核數師之任命、核數師之重新任命及免職、批准核數費用及審閱核數範圍）、審閱本集團之財政資料、監督本集團之財政匯報系統及內部監管。

截至本中期報告書日期止期間，審核委員會與管理層及外聘核數師舉行了兩次會議，以審閱將交予董事會作考慮及批准之中期及年終報告、審閱外聘核數師及內部核數師之每年核數計劃及範圍、以及討論與核數相關之事宜，包括內部監管及財政報告。

購買、出售或贖回股份

於截至二零一零年六月三十日止六個月，本公司並無贖回其任何股份，而本公司或其任何附屬公司於期內亦概無購買或出售本公司之任何股份。

董事變動

利子厚先生由於需要投放更多時間於其其他業務中，故於本公司二零一零年六月十八日舉行之股東週年大會上不膺選連任董事。利先生確認彼與董事會之間並無意見分歧，而董事會亦不知悉任何事宜須知會本公司股東。

於利先生辭任本公司董事後，本公司董事會內有三名獨立非執行董事，並符合上市規則第3.10(1)條之規定。

董事之股本證券權益

根據證券及期貨條例第352條規定存置之登記冊所記錄或據本公司接獲之通知，各董事於二零一零年六月三十日持有本公司及其相聯法團(定義按證券及期貨條例第XV部分)股份權益如下：

本公司每股面值港幣0.10元之普通股
持有普通股數目(長倉)

姓名	實益擁有人	受控法團權益	合共佔股本之百分比
貝思賢	831,371	-	0.392%
唐子樑	431,910	-	0.204%
榮智權	30,000	-	0.014%
梁國權 ¹	-	2,000,000	0.943%
梁國輝 ¹ (梁國權之替任董事)	-	2,000,000	0.943%
應侯榮 ²	-	32,605,583	15.366%
金佰利	522,000	-	0.246%

附註：

¹ 梁國輝先生在梁國權先生所披露之同批股份中擁有權益。此等股份透過一間由梁國權先生及梁國輝先生控制之公司持有。

² 該等股份透過Peak Capital Partners I, L.P. 所持有。應侯榮先生為Peak Capital Partners I, L.P.之一般合夥人之唯一股東，並且被視為於Peak Capital Partners I, L.P. 所持有之股份中擁有權益(本公司獲悉，「一般合夥人」通常指須對有限責任合夥公司之所有債務及債項負有責任之實體，而該實體亦對有限責任合夥公司具有約束力)。

除上文所披露之董事權益外，本公司或其任何附屬公司於本期間任何時間內均無作出任何安排以導致本公司之董事及行政總裁可持有本公司或任何其他法團之任何股份或債券利益。

購股權

現有購股權計劃(「二零零二年購股權計劃」或「計劃」)乃於二零零二年五月二十三日舉行之股東週年大會上獲本公司股東通過。該計劃乃完全遵照上市規則第17章之規定。

於二零一零年一月一日至本報告書日期期間，並無二零零二年購股權計劃下之購股權尚未被行使。

主要股東

根據本公司按照證券及期貨條例第XV部第336條規定須存置之主要股東登記冊所記錄，於二零一零年六月三十日，本公司已獲通知下列各方於本公司已發行普通股擁有百分之五或以上之權益。

名稱	持有本公司每股面值港幣0.10元之	
	普通股數目(長倉)	合共佔股本之百分比
Acorn Holdings Corporation ¹	40,014,178	18.858%
Bermuda Trust Company Limited ¹	40,014,178	18.858%
Harneys Trustees Limited ¹	77,674,581	36.607%
Lawrencium Holdings Limited ¹	77,674,581	36.607%
The Mikado Private Trust Company Limited ¹	77,674,581	36.607%
米高嘉道理爵士 ¹	77,674,581	36.607%
Peak Capital Partners I, L.P. ²	32,605,583	15.366%

附註：

¹ Bermuda Trust Company Limited被視作於Acorn Holdings Corporation持有之同一批40,014,178股股份中持有權益。The Mikado Private Trust Company Limited及Harneys Trustees Limited被視作於Lawrencium Holdings Limited持有權益之同一批77,674,581股股份中持有權益。就證券及期貨條例而言，米高嘉道理爵士之配偶須就77,674,581股股份於香港作出披露。米高嘉道理爵士之配偶所披露之權益為根據證券及期貨條例，彼應佔米高嘉道理爵士之權益。除上述者外，彼並無於該等股份擁有任何法定或實益權益。

² 應侯榮先生(本公司一名非執行董事)乃Peak Capital Partners I, L.P. 之一般合夥人之唯一股東，並視為持有Peak Capital Partners I, L.P.所持有之股份權益(本公司獲告知「一般合夥人」通常指對有限責任合夥公司所有債務及債項負有責任之實體，而該實體亦對有限責任合夥公司具有約束力)。

簡明綜合收益表

截至六月三十日止六個月

		未經審核	
	附註	二零一零年 港幣千元	二零零九年 港幣千元
營業額	2	508,723	540,480
銷售成本		(295,288)	(307,034)
毛利		213,435	233,446
分銷成本		(43,891)	(41,996)
行政開支		(209,328)	(182,977)
其他經營收入，淨額		62	975
經營(虧損)/溢利	3	(39,722)	9,448
銀行利息收入		107	86
融資成本	4	(166)	(425)
應佔(虧損)/溢利			
一家聯營公司		(907)	(2,099)
共同控制實體		8,958	13,454
除所得稅開支前(虧損)/溢利		(31,730)	20,464
所得稅開支	5	(14,149)	(8,016)
期內(虧損)/溢利		(45,879)	12,448
應佔(虧損)/溢利：			
公司擁有人		(45,820)	12,267
非控股權益		(59)	181
		(45,879)	12,448
公司擁有人應佔(虧損)/溢利之 每股(虧損)/盈利(以港幣仙列示)			
基本及攤薄	7	(21.59)	5.78

簡明綜合全面收益表

截至六月三十日止六個月

	未經審核	
	二零一零年 港幣千元	二零零九年 港幣千元
期內(虧損)/溢利	(45,879)	12,448
期內之其他全面收入：		
換算海外業務之匯兌差額	24,643	2,072
期內之全面收入總額	(21,236)	14,520
應佔期內之全面收入總額：		
公司擁有人	(21,537)	13,428
非控股權益	301	1,092
	(21,236)	14,520

簡明綜合財務狀況表

		未經審核 二零二零年 六月三十日	經審核 二零零九年 十二月三十一日 (重列)
	附註	港幣千元	港幣千元
資產			
非流動資產			
無形資產	8	33,217	29,934
租賃土地及土地使用權	9	6,190	7,122
物業、廠房及設備	9	299,057	319,955
投資物業	9	–	6,800
在建工程	9	9,077	2,301
於一家聯營公司之權益		18,129	18,824
於共同控制實體之權益		316,100	316,947
遞延稅項資產		8,164	9,184
		689,934	711,067
流動資產			
存貨		203,207	163,922
貿易及其他應收款	10	183,592	197,907
衍生金融工具		51	92
按公平值列入損益之金融資產		99,460	87,328
可撥回稅項		–	1,177
已抵押銀行存款	11	5,154	5,106
現金及現金等值項目	11	91,669	105,305
		583,133	560,837
總資產		1,273,067	1,271,904

簡明綜合財務狀況表

		未經審核 二零一零年 六月三十日	經審核 二零零九年 十二月三十一日 (重列)
	附註	港幣千元	港幣千元
權益			
公司擁有人應佔資本及儲備金			
股本	12	21,219	21,219
儲備金	13	935,132	956,669
建議末期股息	13	-	19,097
		956,351	996,985
非控股權益		39,423	39,563
總權益		995,774	1,036,548
負債			
非流動負債			
遞延稅項負債		6,502	6,194
其他長期負債		1,395	1,865
		7,897	8,059
流動負債			
貿易及其他應付款	14	241,157	215,337
其他長期負債－即期部份		313	1,028
稅項		8,829	10,932
應付股息		19,097	-
		269,396	227,297
總負債		277,293	235,356
總權益及負債		1,273,067	1,271,904
流動資產淨額		313,737	333,540
總資產減流動負債		1,003,671	1,044,607

簡明綜合權益變動表

截至六月三十日止六個月

	未經審核		權益總額 港幣千元
	公司擁有人應佔 資本及儲備金 港幣千元	非控股權益 港幣千元	
於二零一零年一月一日之結餘	996,985	39,563	1,036,548
貨幣換算差額	24,283	360	24,643
直接確認至權益之淨收益	24,283	360	24,643
期內虧損	(45,820)	(59)	(45,879)
期內之全面收益總額	(21,537)	301	(21,236)
派付末期股息	(19,097)	-	(19,097)
撤銷註冊一家附屬公司	-	(441)	(441)
	(19,097)	(441)	(19,538)
於二零一零年六月三十日之結餘	956,351	39,423	995,774
於二零零九年一月一日之結餘	966,383	39,020	1,005,403
貨幣換算差額	1,161	911	2,072
直接確認至權益之淨收益	1,161	911	2,072
期內溢利	12,267	181	12,448
期內之全面收益總額	13,428	1,092	14,520
派付末期股息	(19,097)	-	(19,097)
派付予非控股權益之股息	-	(196)	(196)
	(19,097)	(196)	(19,293)
於二零零九年六月三十日之結餘	960,714	39,916	1,000,630

簡明綜合現金流動表

截至六月三十日止六個月

	附註	未經審核	
		二零一零年 港幣千元	二零零九年 港幣千元
經營活動(動用)/產生之現金淨額		(19,098)	6,063
投資活動動用之現金淨額		(11,085)	(29,265)
融資活動動用之現金淨額		(479)	(3,326)
現金及現金等值項目減少淨額		(30,662)	(26,528)
期初之現金及現金等值項目		105,305	117,406
外幣匯率變動影響		17,026	1,218
於六月三十日之現金及現金等值項目		91,669	92,096
現金及現金等值項目之結存分析			
銀行現金及手頭現金	11	91,669	92,096
		91,669	92,096

簡明綜合財務報表附註

1. 編製基準及會計政策

本未經審核簡明綜合財務報表乃按照香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)附錄16之適用披露規定及香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈之香港會計準則(「香港會計準則」)第34號「中期財務報告」編製。

簡明綜合財務報表乃按歷史成本法編製，惟就若干物業及按公平值列入損益之金融資產的重估作出修訂。

編製本簡明綜合財務報表所採用之會計政策與本集團截至二零零九年十二月三十一日止年度之綜合財務報表所依循者貫徹一致。

1.1 本集團首次採納了香港會計師公會頒佈之下列對本集團之本會計期間之業績及財務狀況有重大影響之新訂準則、修訂及詮釋(「新香港財務申報準則」)：

- a. 香港會計準則第17號(修訂本)「租賃」，已刪除有關土地租賃分類之特定指引，以消除與租賃分類一般指引的不符之處。因此，土地租賃須根據香港會計準則第17號一般準則分類為融資或經營租賃。即以租賃是否將資產擁有權附帶的絕大部份風險及回報轉讓予承租人作分類。於修訂前，租期屆滿後預期不會歸屬於本集團的土地業權根據「租賃土地及土地使用權」分類為經營租賃，並於租期內攤銷。

香港會計準則第17號(修訂本)已按照修訂本之生效日期及過渡條文，於二零一零年一月一日開始之年度期間追溯應用。本集團已根據租賃開始時已存在之資料，重新評估於二零一零年一月一日未屆滿之租賃土地及土地使用權分類，並追溯將位於香港之租賃土地確認為融資租賃。由於進行重新評估，本集團已將若干租賃土地由經營租賃重新分類為融資租賃。

倘物業權益乃持作自用，會分類為融資租賃。土地權益會入賬列作物業、廠房及設備，並於土地權益可作擬定用途起以可使用年期及租期之較短者計算折舊。

採納是項修訂之影響如下：

	二零一零年 六月三十日 港幣千元	二零零九年 十二月三十一日 港幣千元
租賃土地及土地使用權減少	10,723	10,869
物業、廠房及設備增加	10,723	10,869

簡明綜合財務報表附註

1. 編製基準及會計政策

- 1.2 以下新準則及修訂於本會計期間生效，但現時與本集團無關或對本集團簡明綜合財務報表並無任何重大財務影響：

香港(國際財務報告詮釋委員會)－詮釋第18號 香港財務報告準則(修訂)	客戶轉讓的資產 香港財務申報準則第5號之修訂，作為二零零八年頒佈之 香港財務申報準則之改進一部份
香港財務報告準則(修訂)	二零零九年頒佈之香港財務申報準則之改進
香港會計準則第39號(修訂)	合資格對沖項目
香港財務報告準則第2號(修訂)	以股份為基礎之付款－集團藉現金結付之以股份為基礎 付款交易
香港會計準則第27號(經修訂)	綜合及獨立財務報表
香港財務報告準則第3號(經修訂)	業務合併
香港(國際財務報告詮釋委員會)－詮釋第17號	向擁有人分派非現金資產

- 1.3 本集團並無提前採納下列已頒佈但未生效之新訂及經修訂香港財務申報準則。本集團正在評估該等新香港財務申報準則對本集團於首次應用期間之經營業績及財務狀況構成之影響。

香港會計準則第32號(修訂)	供股之分類 ¹
香港(國際財務申報詮釋委員會)－ 詮釋第14號(修訂)	預付最低資金規定 ³
香港(國際財務申報詮釋委員會)－詮釋第19號	以權益工具消除金融負債 ²
香港會計準則第24號(經修訂)	關連人士披露 ³
香港財務申報準則第9號	金融工具 ⁴

附註：

- ¹ 於二零一零年二月一日或之後開始之年度期間生效
- ² 於二零一零年七月一日或之後開始之年度期間生效
- ³ 於二零一一年一月一日或之後開始之年度期間生效
- ⁴ 於二零一三年一月一日或之後開始之年度期間生效

2. 分部資料

管理層根據由其審閱用作評核業績及資源分配之報告釐定營運分部。管理層主要根據營運性質及客戶考慮有關業務。本集團目前分作四個主要業務分部：商業、住宅及精品店合約、批發及其他(包括毛紗製造及貿易以及持有物業)。

提交管理層之可呈報分部截至二零一零年及二零零九年六月三十日止六個月之分部資料如下：

截至二零一零年六月三十日止六個月

	商業 港幣千元	住宅及 精品店合約 港幣千元	批發 港幣千元	地氈合計 港幣千元	其他 港幣千元	未分配 港幣千元	集團 港幣千元
來自外界客戶之收益	331,413	151,523	9,040	491,976	16,747	-	508,723
分部業績	2,111	(3,705)	(4,958)	(6,552)	2,020	-	(4,532)
未分配開支 ¹				(35,023)	-	-	(35,023)
經營虧損 ^{2,3}				(41,575)	2,020	-	(39,555)
融資成本							(166)
銀行利息收入							107
應佔(虧損)/溢利							
一家聯營公司							(907)
共同控制實體 ²							8,791
除所得稅開支前虧損							(31,730)
所得稅開支							(14,149)
期內虧損							(45,879)
物業、廠房及設備之折舊	18,927	3,648	47	22,622	-	5,136	27,758
租賃土地及土地使用權攤銷	-	-	-	-	-	980	980
無形資產攤銷	-	-	1,073	1,073	-	-	1,073

簡明綜合財務報表附註

2. 分部資料

截至二零零九年六月三十日止六個月

	住宅及		批發	地氈合計	其他	未分配 (重列)	集團 (重列)
	商業	精品店合約					
	港幣千元	港幣千元	港幣千元	港幣千元	港幣千元	港幣千元	港幣千元
來自外界客戶之收益	372,803	132,265	19,120	524,188	16,292	-	540,480
分部業績	36,028	(2,378)	524	34,174	2,050	-	36,224
未分配開支 ¹				(25,717)	-	-	(25,717)
經營溢利 ²				8,457	2,050	-	10,507
融資成本							(425)
銀行利息收入							86
應佔(虧損)/溢利							
一家聯營公司							(2,099)
共同控制實體 ²							12,395
除所得稅開支前溢利							20,464
所得稅開支							(8,016)
期內溢利							12,448
物業、廠房及設備之折舊	16,531	9,929	1,135	27,595	-	1,552	29,147
租賃土地及土地使用權攤銷	-	-	-	-	-	980	980
無形資產攤銷	-	-	1,174	1,174	-	-	1,174

附註：

- 1 包括攤分有關環球營運、資訊科技、市場推廣及內部審計等項目之開支。
- 2 不包括應佔一家納入批發業務分部之共同控制實體之溢利，其構成分部業績的其中部份。
- 3 包括出售投資物業之收益。

3. 經營(虧損)/溢利

	截至六月三十日止六個月	
	二零一零年	二零零九年 (重列)
	港幣千元	港幣千元
經營(虧損)/溢利已計入及扣除下列各項目：		
計入：		
出售物業、廠房及設備之收益	210	826
出售投資物業之收益	361	-
存貨減值撥回	1,188	1,518
匯兌收益	-	1,880
扣除：		
物業、廠房及設備折舊(附註9)	27,758	29,147
租賃土地及土地使用權攤銷(附註9)	980	980
無形資產攤銷(附註8)	1,073	1,174
匯兌虧損	10,272	-
貿易及其他應收款減值	1,964	5,318

4. 融資成本

	截至六月三十日止六個月	
	二零一零年 港幣千元	二零零九年 港幣千元
須於五年內全數償還之銀行貸款及透支之利息	9	8
利息成本攤銷	157	417
	166	425

5. 所得稅開支

香港利得稅乃按期內估計應課稅溢利以16.5% (二零零九年：16.5%) 稅率計算。中華人民共和國(「中國」)及海外溢利所得稅開支則根據期內估計應課稅溢利按該等國家之現行稅率計算。

於簡明綜合收益表中扣除／(計入)之所得稅開支金額如下：

	截至六月三十日止六個月	
	二零一零年 港幣千元	二零零九年 港幣千元
即期所得稅		
香港	5,153	1,971
中國及海外	5,879	7,680
以往年度不足／(超額)撥備	1,759	(1,145)
有關以下項目之遞延稅項：		
產生及撥回暫時性差額	1,358	(490)
所得稅開支	14,149	8,016

6. 股息

董事會不建議派付本期間之中期股息(二零零九年：零)。二零零九年末期股息已於二零一零年七月十二日繳付。

7. 每股(虧損)／盈利

每股基本(虧損)／盈利乃按期內本公司擁有人應佔(虧損)／溢利除以期內已發行股份加權平均數計算。

	截至六月三十日止六個月	
	二零一零年	二零零九年
本公司擁有人應佔(虧損)／溢利(港幣千元)	(45,820)	12,267
已發行普通股加權平均數(千股)	212,187	212,187
每股基本(虧損)／盈利(港幣仙)	(21.59)	5.78

於二零一零年及二零零九年六月三十日，本公司並無具攤銷效應之潛在已發行普通股。

8. 無形資產

截至二零一零年六月三十日止六個月

	商譽 港幣千元	與供應商 之關係 港幣千元	電腦軟件 港幣千元	其他 無形資產 港幣千元	合計 港幣千元
成本					
於二零一零年一月一日	14,533	7,215	7,762	4,751	34,261
添置	-	-	4,356	-	4,356
於二零一零年六月三十日	14,533	7,215	12,118	4,751	38,617
累計攤銷					
於二零一零年一月一日	-	2,886	-	1,441	4,327
攤銷	-	721	-	352	1,073
於二零一零年六月三十日	-	3,607	-	1,793	5,400
賬面淨值					
於二零一零年六月三十日	14,533	3,608	12,118	2,958	33,217
於二零零九年十二月三十一日	14,533	4,329	7,762	3,310	29,934

截至二零零九年六月三十日止六個月

	商譽 港幣千元	與供應商 之關係 港幣千元	電腦軟件 港幣千元	其他 無形資產 港幣千元	合計 港幣千元
成本					
於二零零九年一月一日及 二零零九年六月三十日	13,957	7,215	1,490	4,751	27,413
累計攤銷					
於二零零九年一月一日	-	1,443	-	637	2,080
攤銷	-	722	-	452	1,174
於二零零九年六月三十日	-	2,165	-	1,089	3,254
賬面淨值					
於二零零九年六月三十日	13,957	5,050	1,490	3,662	24,159
於二零零八年十二月三十一日	13,957	5,772	1,490	4,114	25,333

於二零一零年及二零零九年六月三十日，其他無形資產包括客戶關係、非競爭協議及設計資料庫。

9. 資本開支

截至二零一零年六月三十日止六個月

	租賃土地及 土地使用權 (重列) 港幣千元	投資物業 港幣千元	物業、廠房及設備				在建工程 港幣千元	合計 港幣千元
			土地 (重列) 港幣千元	樓宇 港幣千元	其他資產 港幣千元	小計 港幣千元		
於二零一零年一月一日 之賬面淨值(上年度報告)	17,991	6,800	-	95,899	213,187	309,086	2,301	336,178
就香港會計準則第17號 修訂本作出調整	(10,869)	-	10,869	-	-	10,869	-	-
於二零一零年一月一日 之賬面淨值(重列)	7,122	6,800	10,869	95,899	213,187	319,955	2,301	336,178
匯兌調整	48	-	-	700	2,109	2,809	48	2,905
添置	-	-	-	-	2,727	2,727	8,359	11,086
由在建工程轉撥至物業、 廠房及設備	-	-	-	-	1,631	1,631	(1,631)	-
出售	-	(6,800)	-	-	(307)	(307)	-	(7,107)
折舊及攤銷	(980)	-	(146)	(1,876)	(25,736)	(27,758)	-	(28,738)
於二零一零年六月三十日 之賬面淨值	6,190	-	10,723	94,723	193,611	299,057	9,077	314,324

截至二零零九年六月三十日止六個月

	租賃土地及 土地使用權 (重列) 港幣千元	投資物業 港幣千元	物業、廠房及設備				在建工程 港幣千元	合計 港幣千元
			土地 (重列) 港幣千元	樓宇 港幣千元	其他資產 港幣千元	小計 港幣千元		
於二零零九年一月一日 之賬面淨值(上年度報告)	20,223	6,800	-	105,889	226,151	332,040	10,896	369,959
就香港會計準則第17號 修訂本作出調整	(11,159)	-	11,159	-	-	11,159	-	-
於二零零九年一月一日 之賬面淨值(重列)	9,064	6,800	11,159	105,889	226,151	343,199	10,896	369,959
匯兌調整	-	-	-	2,076	3,332	5,408	248	5,656
添置	-	-	-	-	5,248	5,248	7,305	12,553
由在建工程轉撥至物業、 廠房及設備	-	-	-	-	8,826	8,826	(8,826)	-
出售	-	-	-	(5,207)	(51)	(5,258)	-	(5,258)
折舊及攤銷	(980)	-	(145)	(5,136)	(23,866)	(29,147)	-	(30,127)
於二零零九年六月三十日 之賬面淨值	8,084	6,800	11,014	97,622	219,640	328,276	9,623	352,783

10. 貿易及其他應收款

	二零一零年 六月三十日 港幣千元	二零零九年 十二月三十一日 港幣千元
貿易應收款	163,417	176,730
減：應收款減值虧損	(20,751)	(19,670)
貿易應收款，淨額	142,666	157,060
其他應收款	40,926	40,847
	183,592	197,907

上述金額與其於二零一零年六月三十日及二零零九年十二月三十一日之公平值相若。本集團提供之信貸期介乎0至90天，視乎客戶信用狀況及過往還款紀錄而定。於呈報期完結時，貿易應收款之賬齡分析如下：

	二零一零年 六月三十日 港幣千元	二零零九年 十二月三十一日 港幣千元
即期	70,415	78,648
於呈報期完結時已逾期但未減值：		
逾期30天以下	40,545	42,809
逾期31天至60天	13,788	11,425
逾期61天至90天	7,128	4,612
逾期90天以上	10,790	19,566
	72,251	78,412
	142,666	157,060

由於本集團擁有龐大而且遍佈全球之客戶群，故此貿易應收款並無重大集中之信貸風險。

11. 已抵押銀行存款以及現金及現金等值項目

	二零一零年 六月三十日 港幣千元	二零零九年 十二月三十一日 港幣千元
銀行現金及手頭現金	91,669	105,305
短期銀行存款	5,154	5,106
	96,823	110,411
減：已抵押銀行存款	(5,154)	(5,106)
	91,669	105,305

12. 股本

	股份數目	港幣千元
法定—每股港幣0.10元：		
於二零一零年一月一日及二零一零年六月三十日	400,000,000	40,000
已發行及繳足股本：		
於二零一零年一月一日及二零一零年六月三十日	212,187,488	21,219

13. 儲備金

	股份溢價 港幣千元	資本儲備 港幣千元	物業 重估儲備 港幣千元	一般儲備 港幣千元	匯兌儲備 港幣千元	保留盈利 港幣千元	建議 末期股息 港幣千元	合計 港幣千元
於二零一零年一月一日之結餘	189,699	71,625	4,161	16,000	115,737	559,447	19,097	975,766
貨幣換算差額	-	-	-	-	24,283	-	-	24,283
期內虧損	-	-	-	-	-	(45,820)	-	(45,820)
宣派二零零九年末期股息	-	-	-	-	-	-	(19,097)	(19,097)
於二零一零年六月三十日之結餘	189,699	71,625	4,161	16,000	140,020	513,627	-	935,132
	股份溢價 港幣千元	資本儲備 港幣千元	物業 重估儲備 港幣千元	一般儲備 港幣千元	匯兌儲備 港幣千元	保留盈利 港幣千元	建議 末期股息 港幣千元	合計 港幣千元
於二零零九年一月一日之結餘	189,699	71,625	4,161	16,000	106,006	538,576	19,097	945,164
貨幣換算差額	-	-	-	-	1,161	-	-	1,161
期內溢利	-	-	-	-	-	12,267	-	12,267
宣派二零零八年末期股息	-	-	-	-	-	-	(19,097)	(19,097)
於二零零九年六月三十日之結餘	189,699	71,625	4,161	16,000	107,167	550,843	-	939,495

14. 貿易及其他應付款

	二零一零年 六月三十日 港幣千元	二零零九年 十二月三十一日 港幣千元
貿易應付款	48,492	48,464
其他應付款	86,835	87,991
已收按金	105,830	78,882
	241,157	215,337

於呈報期完結時，貿易應付款按發票日期之賬齡分析如下：

	二零一零年 六月三十日 港幣千元	二零零九年 十二月三十一日 港幣千元
0天至30天	40,114	43,579
31天至60天	7,270	3,489
61天至90天	742	60
90天以上	366	1,336
	48,492	48,464

15. 或然負債

	二零一零年 六月三十日 港幣千元	二零零九年 十二月三十一日 港幣千元
就附屬公司授予客戶之履約保證而作公司擔保	7,303	3,480
就銀行授出之履約保證而作出對應賠償保證	16,593	19,359
就租金及公用事業按金之替代擔保	9,431	9,396
銀行所發出之墊款債券而作出對應賠償保證	7,807	7,854
	41,134	40,089

16. 資本承擔

	二零一零年 六月三十日 港幣千元	二零零九年 十二月三十一日 港幣千元
已簽約但未撥備之物業、廠房及設備	3,232	549
	3,232	549

未有計入上述金額之本集團應佔共同控制實體之資本承擔為如下：

		二零零九年 十二月三十一日 港幣千元
已批准但未簽約之物業、廠房及設備	-	6,845
	-	6,845

17. 有關連人士交易

本集團在正常業務範圍內進行下列交易：

17.1 貨品及服務銷售

	截至六月三十日止六個月	
	二零一零年 港幣千元	二零零九年 港幣千元
地氈銷售：		
一家聯營公司 ¹	45	3,632
香港上海大酒店有限公司(「HSH」) ²	1,992	136
	2,037	3,768

附註：

¹ 銷售予聯營公司乃按雙方協商同意之價格在正常業務範圍內進行。

² 由於HSH乃受本公司共同控制，本公司與HSH及其附屬公司之間之交易構成有關連人士交易。該等交易亦符合上市規則項下持續關連交易之定義。

簡明綜合財務報表附註

17. 有關連人士交易

17.2 採購貨品

	截至六月三十日止六個月	
	二零一零年 港幣千元	二零零九年 港幣千元
採購貨品：		
共同控制實體 ¹	5,870	27,246
	5,870	27,246

附註：

¹ 向共同控制實體之採購按雙方協商同意之價格在正常業務範圍內進行。

17.3 主要管理層薪酬

	截至六月三十日止六個月	
	二零一零年 港幣千元	二零零九年 港幣千元
薪金及其他短期僱員福利	20,954	17,878

17.4 銷售／採購貨品／服務之期終／年終結餘

	二零一零年 六月三十日 港幣千元	二零零九年 十二月三十一日 港幣千元
	應收有關連人士之貿易款項：	
一家聯營公司	212	-
HSH	-	67
	212	67
應付有關連人士之貿易款項：		
共同控制實體	1,669	6,239
	1,669	6,239