

閣下作出投資決定時僅應依賴本招股章程及申請表格所載的資料。

我們並無授權任何人士向閣下提供有別於本招股章程及／或申請表格所載的資料。閣下切勿將並非載於本招股章程的任何資料或陳述視為已獲取我們、售股股東、聯席全球協調人、任何包銷商、任何我們或彼等各自的董事、高級職員、僱員、顧問、代理人、聯屬公司或代表或參與全球發售的任何其他人士或參與方授權而加以依賴。

	頁次
預期時間表.....	i
概要.....	1
釋義.....	14
技術詞彙.....	31
前瞻性陳述.....	39
風險因素.....	41
匯率.....	68
豁免遵守上市規則的規定.....	69
有關本招股章程及全球發售的資料.....	72
董事及參與全球發售的各方.....	75
公司資料.....	81
行業概覽.....	84
有關行業的法律及法規.....	110
歷史、重組及公司架構.....	138
業務.....	156
關連交易.....	210

目 錄

	頁次
董事、高級管理層及僱員.....	225
與控股股東的關係.....	255
主要股東及售股股東.....	269
股本.....	272
財務資料.....	275
未來計劃及所得款項用途.....	311
包銷.....	313
全球發售的架構.....	323
如何申請認購香港發售股份.....	332
附錄一 — 會計師報告.....	I-1
附錄二 — 未經審核備考財務資料.....	II-1
附錄三 — 利潤預測.....	III-1
附錄四 — 物業估值.....	IV-1
附錄五 — 獨立技術報告.....	V-1
附錄六 — 本公司的組織章程及開曼群島公司法的概要.....	VI-1
附錄七 — 法定及一般資料.....	VII-1
附錄八 — 送呈公司註冊處處長及備查文件.....	VIII-1