



ASIAN CITRUS HOLDINGS LIMITED 亞洲果業控股有限公司*

(於百慕達註冊成立的有限公司)

(股份代號：香港聯交所：73；倫敦交易所 (AIM)：ACHL)

2009/2010年度報告



綠色有機 低碳生活

* 僅供識別





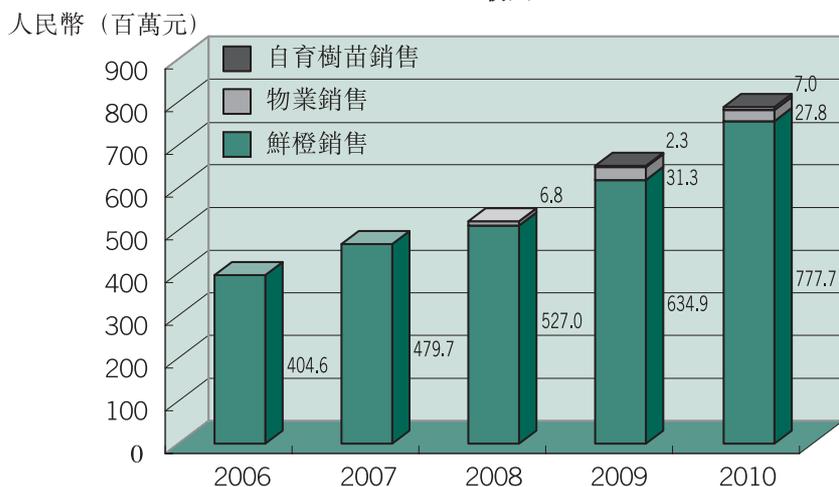
目 錄

財務摘要	2
主席報告	5
管理層討論及分析	10
董事及高級管理層履歷	18
董事會報告	23
企業管治報告	36
獨立核數師報告	43
綜合全面收益表	45
綜合資產負債表	46
公司資產負債表	47
綜合權益變動表	48
綜合現金流量表	49
財務報表附註	51
五年財務概要	101
公司資料	102

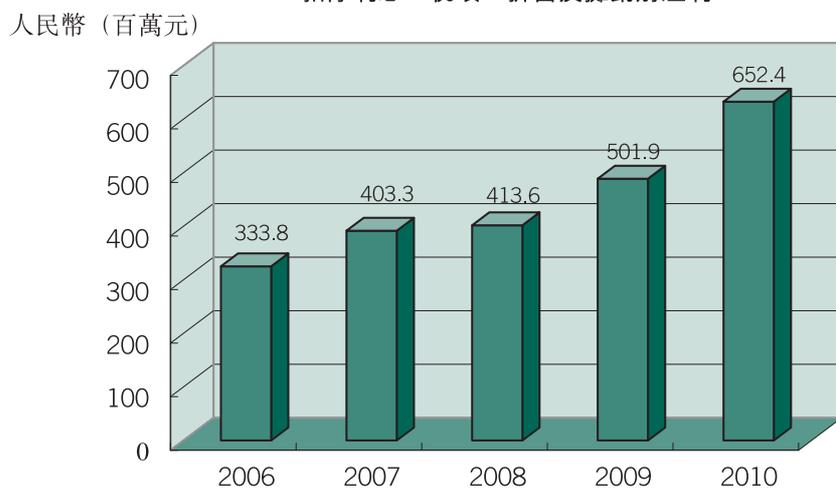
經營業績 (人民幣百萬元)

	截至六月三十日止年度		變動(%)
	二零一零年	二零零九年	
已申報財務資料			
收入	812.5	668.5	21.5
毛利	468.4	409.2	14.5
扣除利息、稅項、折舊及攤銷前溢利	652.4	501.9	30.0
除稅前溢利	587.3	442.3	32.8
股東應佔溢利	585.5	440.1	33.0
每股基本盈利 (人民幣)	0.74	0.58	27.6
每股攤薄盈利 (人民幣)	0.74	0.58	27.6
每股末期股息 (人民幣)	0.10	0.08	25.0
每股特別股息 (人民幣)	0.02	—	不適用
已申報財務資料調整為不包括生物收益			
扣除利息、稅項、折舊及攤銷前溢利	346.4	291.2	19.0
除稅前溢利	281.3	231.6	21.5
股東應佔溢利	279.5	229.4	21.8
每股基本盈利 (人民幣)	0.35	0.30	16.7
每股攤薄盈利 (人民幣)	0.35	0.30	16.7
財務比率			
毛利率(%)	57.6	61.2	
資產回報率(%)	15.1	14.9	
股本回報率(%)	15.3	15.1	
資產周轉率(x)	0.21	0.23	
流動比率(x)	21.33	10.92	
財務狀況 (人民幣百萬元)			
總資產	3,871.2	2,957.1	
流動資產淨值	1,052.5	513.7	
現金及銀行結餘	975.1	461.2	
股東資金	3,819.5	2,905.3	

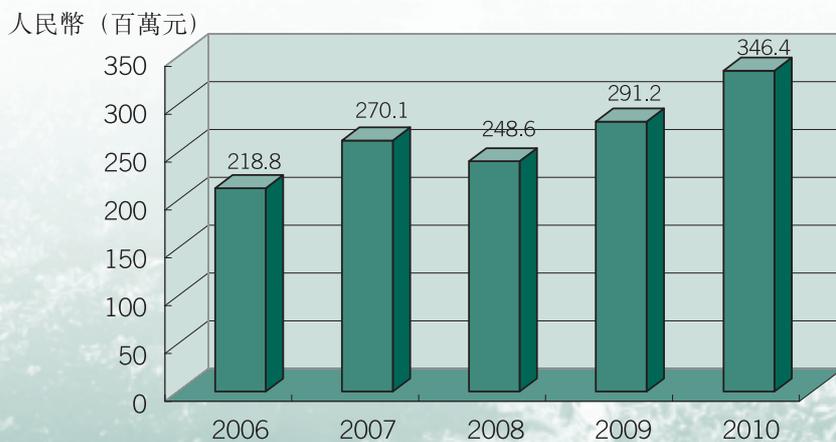
收入



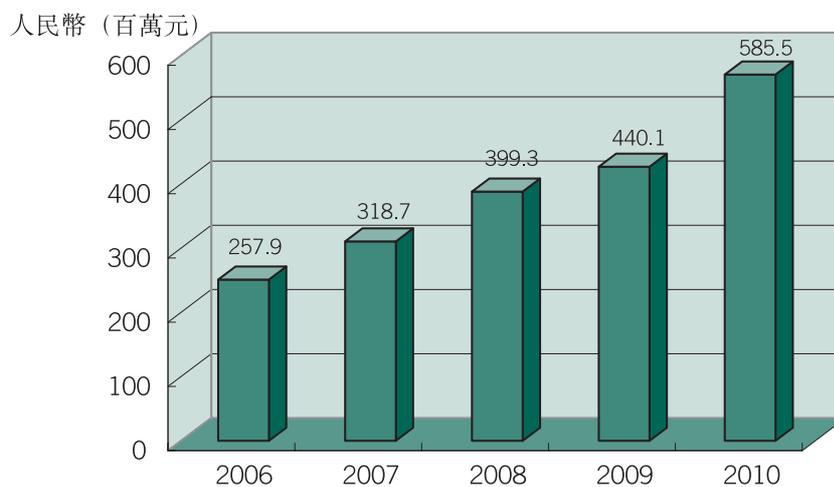
扣除利息、稅項、折舊及攤銷前溢利



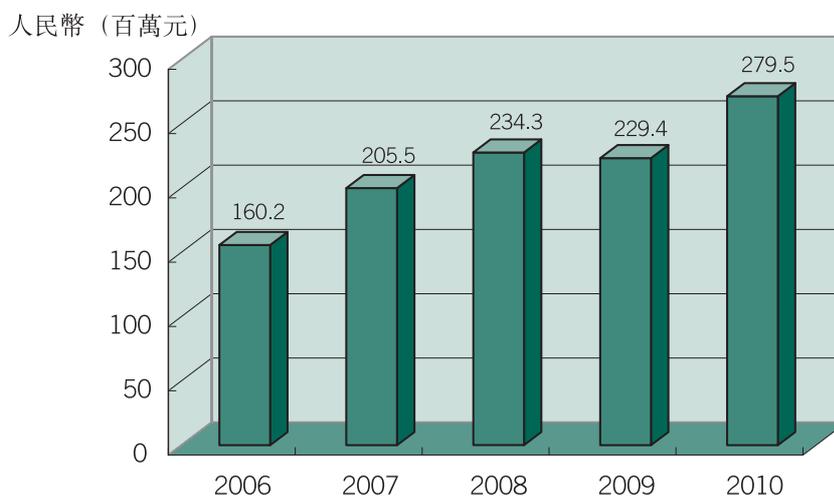
不包括生物收益之扣除利息、稅項、折舊及攤銷前溢利



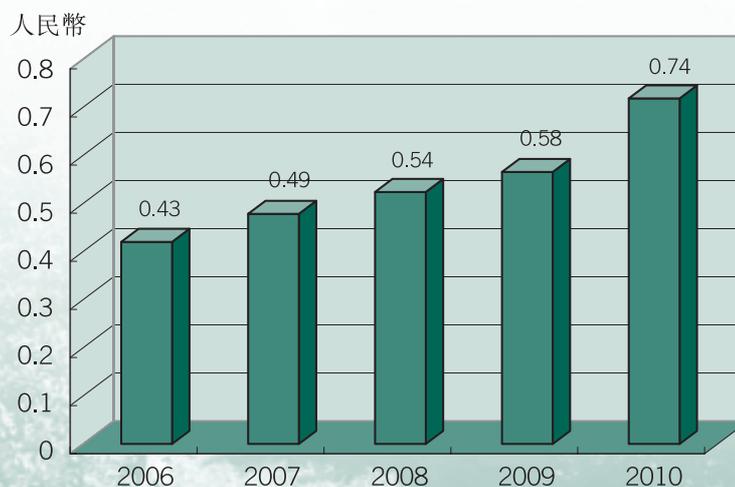
股東應佔溢利



不包括生物收益之股東應佔溢利



每股基本盈利



本人欣然呈報亞洲果業控股有限公司（「本公司」）及其附屬公司（統稱為「本集團」）截至二零一零年六月三十日止年度全年業績。截至二零零九年六月三十日止年度至截至二零一零年六月三十日止年度，本集團收入由人民幣668,500,000元增加21.5%至人民幣812,500,000元，而純利由人民幣440,100,000元增加33.0%至人民幣585,500,000元。

策略概覽

截至二零一零年六月三十日止年度，本集團與全部現有客戶更新供應合約。此外，本集團亦繼續開發對中國超市直銷的業務，成功在上海及北京等不同地區加入新的超市客戶。本集團的超市客戶由二零零五年的2名增至二零一零年六月三十日的20名，地域範圍方面，客戶現時基本上遍布中國各大城市及沿海各省，相信本集團的超市銷售會繼續擴展，短期內銷量及客戶數目均會增加。

本集團在合浦種植場大量自育樹苗，除利用合浦種植場本身改種計劃需要外，年內亦向當地農戶出售約700,000棵自育樹苗。本集團培育及出售自育樹苗業務的不斷發展，使本集團可獲得長期穩定的優質鮮橙供應，因而，本集團與當地農夫達成互惠協議，確保本集團有購買鮮橙之優先權。

為加強在品種培育方面的領先優勢，本集團擴大樹苗培育業務，於二零零九年十二月新建成湖南種植場。新種植場成為樹苗的新供應來源，主要滿足湖南種植場的需要，但當湖南種植場完成之後，亦會向當地農戶供應橙樹苗。本集團深信在品種培育方面的實力，加上大量生產優質橙樹苗，可進一步鞏固本集團於中國鮮橙市場之領先地位。

本集團堅持對產品執行嚴格的品質控制，除合浦種植場及信豐種植場再次獲得中綠華夏有機食品認證中心的「有機產品」認證之外，本集團的「新雅奇」品牌鮮橙亦於二零一零年五月舉辦的2010中國國際有機食物博覽會獲得「金獎」，再次證明本集團產品質量出類拔萃。

業務回顧

截至二零一零年六月三十日止年度，合浦種植場種植約1,300,000棵橙樹，其中約1,100,000棵可收成，產量約126,919噸，較上年度產量124,394噸增加約2.0%，主要是由於若干冬橙樹更加成熟而產量增加所致，不過由於改種計劃而減少一定數量的橙樹抵銷了部分增幅。

本集團繼續於合浦種植場實行改種計劃，在回顧年度已鏟除64,194棵冬橙樹，改種相等數量之夏橙樹。截至本報告日期，合浦種植場約有180,000棵冬橙樹，全部將於三年內取代。本集團相信，改種計劃可增加平均收成，因此可提高每噸收益而達長期經濟利益。二零零七年首批改植的橙樹將於二零一一年有首次收成。



信豐種植場完全種植 1,600,000 棵冬橙樹，其中有 1,200,000 棵樹於本年度有收成，橙產量約 60,019 噸，較上一年產量 27,665 噸增幅約 117.0%，主要是由於仍未完全成熟之首兩批 800,000 棵冬橙樹之產量增加以及第三批 400,000 棵橙樹試產所致。預期最後一批 400,000 棵橙樹將於二零一零年冬季開始試產。屆時，預計信豐種植場種植所有橙樹將有橙收成。

年內，本集團繼續興建湖南種植場，已投資約人民幣 80,200,000 元。截至二零一零年六月三十日，本集團已為湖南種植場投入約人民幣 101,000,000 元。為提高自動化及機械化，該種植場栽種的樹苗將由 2,400,000 棵調整至 1,800,000 棵。耕種效率因種植場提高自動化及機械化而進一步提升，預計產量將較預期理想，投資回報亦將上升。首批共 550,000 棵樹苗將於二零一零年尾前種植，整個種植場預計於二零一三年前落成。

經營業績

截至二零一零年六月三十日止年度，本集團鮮橙銷售收益按年增長 22.5% 至人民幣 777,700,000 元（二零零九年：人民幣 634,900,000 元），主要是由於產量增長約 22.9% 所致。本集團預計向超市銷售的比例將持續增加，且由於獲得更多超市合約，本集團產品所覆蓋的地域將更廣闊。回顧年內，本集團進一步加強中國多個主要城市及沿岸省份的銷售網絡，包括北京、上海、深圳、江蘇省及浙江省。

截至二零一零年六月三十日止年度，本集團向超市直接銷售約 61,157 噸鮮橙，較去年的 42,977 噸上升 42.3%。向超市的銷售量及銷售額分別佔本集團鮮橙產量及收益的 32.7% 及 40.8%。

年內，合浦種植場的毛利率輕微下跌至約 67.7%（二零零九年：68.6%），主要是由於有機耕種的相關成本增加及中國工資水平上升所致。年內，信豐種植場的毛利率為 31.3%，去年則為 29.1%。信豐種植場的毛利率增加主要是由於該種植場的平均樹齡較高，故可達致更佳的經濟規模。從中期來看，隨著產量增加而達致更佳的經濟規模，本集團預計信豐種植場會持續增長及實現更大利潤。截至二零一零年六月三十日止年度，本集團兩個種植場的核心農業業務毛利率約為 58.7%（二零零九年：63.0%）。

核心農業業務的生產成本由截至二零零九年六月三十日止年度的人民幣235,000,000元增至截至二零一零年六月三十日止年度的人民幣321,500,000元，主要是由於原材料消耗量隨著本集團的產量上升而增加，加上有機耕種的相關成本增加及中國工資水平上升所致。上述成本增加導致合浦種植場的平均單位生產成本由去年的人民幣1.38元／每公斤增至今年的人民幣1.49元／每公斤。然而，由於信豐種植場橙樹漸趨成熟而達致更佳的經濟規模，故該種植場的平均單位生產成本由去年人民幣2.31元／每公斤減至今年的人民幣2.22元／每公斤。本集團兩個種植場合計的平均單位生產成本由截至二零零九年六月三十日止年度的人民幣1.55元／每公斤增至截至二零一零年六月三十日止年度人民幣1.72元／每公斤。

年內，本集團繼續向本地農夫銷售合浦種植場的自育樹苗。年內，本集團銷售約700,000棵橙樹苗，收益為人民幣7,000,000元。

年內，除核心農業業務外，本集團亦已完成信豐發展項目一期67個單位之所有權及業權轉讓。因此，年內本集團所獲收益及所涉相關成本（不包括商業稅及其他可能徵收的相關稅項和費用）分別為人民幣27,800,000元及人民幣20,300,000元。

香港上市

本公司於二零零九年十一月二十六日透過介紹形式於香港聯合交易所有限公司（「香港聯交所」）成功上市。加上原本於倫敦證券交易所另類投資市場及PLUS市場之上市地位，本集團成功於香港聯交所上市有助於業務發展，並增強於行業之領先地位。更為重要的是，這將為本公司提供增加流動資金的另一平台。

可能發展的項目

本公司於二零一零年四月十五日公布與廣西農墾國有立新農場就收購有約1,100,000棵柑橘類果樹及配套設施的柑橘類水果種植園訂立不具法律約束力之共識備忘錄。該種植園佔地約10,000畝，位於中國廣西壯族自治區富川縣。本集團相信，建議收購可進一步加強本集團的優質柑橘類產品供應，且本集團會爭取該交易於排他性期間（於二零一一年一月三十一日屆滿）結束前完成。

本集團除了致力擴大種植場規模以增加柑橘類水果的生產外，亦成功爭取投資有龐大市場需求及潛力的增值加工產品商機。二零一零年十月十一日，本公司宣佈就收購北海市果香園果汁有限公司（「北海果香園」）92.94% 權益（「建議收購」）訂立有條件買賣協議。該收購的代價為約20.4億港元。由於根據香港上市規則，該建議收購屬重大收購，為取得股東對該建議收購的批准，故本集團將於二零一零年十一月底召開股東特別大會。

北海果香園為中國領先熱帶水果濃縮汁產銷商，加工的熱帶水果超過十種，主要包括菠蘿、西番蓮果、荔枝、芒果及木瓜。北海果香園亦是二零零七年至二零零九年最大的菠蘿及荔枝濃縮汁生產商，目前的年產量估計超過60,000噸。憑藉本集團生產鮮橙的領導地位，加上急速的城市化發展、家庭收入持續增加及消費者的健康意識不斷提高令中國的健康食品（包括生果及果汁飲料）的需求持續上升，本集團相信，建議收購讓本集團可垂直整合柑橘類果汁及濃縮汁業務，而後拓展其他熱帶水果濃縮汁業務，因而產生協同效益。

經考慮北海果香園的領先地位及規模，本集團認為該建議收購可讓本集團以具效益的方式拓展至中國濃縮果汁市場。

股份配售

二零一零年四月，本集團按每股股份5.70港元配售68,000,000股新普通股，所得款項淨額約人民幣328,400,000元。倘進行上述國有種植場的收購，則此等所得款項將主要用於支付收購該等種植場的款項。

股息

董事會建議就截至二零一零年六月三十日止財政年度派付末期股息每股人民幣0.10元及特別股息每股人民幣0.02元，相當於截至二零一零年六月三十日止財政年度的經調整盈利（不包括生物資產的公平值收益）37.0%。董事認為該等股息水平合適，既為股東提供吸引的回報，亦為本集團的日後發展預留足夠資金。本公司決定推行以股代息計劃，股東可選擇收取股份作為截至二零一零年六月三十日止財政年度的股息。載有以股代息計劃詳情的文件將於稍後寄予股東。

經二零一零年十二月三日舉行的股東週年大會批准後，末期股息及特別股息將於二零一零年十二月三十一日或之前以英鎊或港元支付予於香港聯合交易所有限公司及倫敦證券交易所除息日二零一零年十一月四日及二零一零年十一月三日名列二零一零年十一月五日股東名冊的股東。以英鎊或港元支付的股息的實際換算匯率將參考二零一零年十一月五日的匯率。

展望

本集團於年內順利擴展超市直銷業務、提高該等業務收入及吸引更多新超市客戶的數目。隨著合浦種植場及信豐種植場的產量不斷增加，本集團致力透過可能收購種植場以及把握繼續與本地農夫進行苗圃計劃，確保本集團能夠自農夫取得優質鮮橙，以提高本身優質柑橘類水果的產量。除了新鮮水果市場，本集團深信中國果汁的飲用量會持續增長，而可能進行的北海果香園收購將為本集團提供更有效快捷擴充至中國濃縮果汁市場所需的技術、加工能力及分銷網絡。

本人謹代表董事會衷心感謝本集團管理層及僱員對亞洲果業發展作出的努力及貢獻。此外，本人謹此向股東及投資者對亞洲果業之鼎力支持表示感謝。本集團對其上下游業務增長感到振奮，亦有信心亞洲果業將更上一層樓，在中國經濟持續增長下，為本集團股東提供更佳回報。

主席
唐宏洲

二零一零年十月十二日



經營表現

收入

截至二零一零年六月三十日止年度，鮮橙銷售收益增長22.5%至人民幣777,700,000元。乃由於本集團產量增加約22.9%至186,938噸所致。

截至二零一零年六月三十日止年度，合浦種植場之產量增長2.0%至126,919噸。橙樹陸續成熟且更多橙樹到達結果期，截至二零一零年六月三十日止年度，信豐種植場之產量較可比較年度的27,665噸大幅增加117.0%至60,019噸。

下表載列截至二零一零年及二零零九年六月三十日止年度各年本集團橙的平均售價：

	截至六月三十日止年度	
	二零一零年 人民幣元 (每噸)	二零零九年 人民幣元 (每噸)
合浦種植場		
— 冬橙	3,567	3,470
— 夏橙	5,516	5,057
信豐種植場		
— 冬橙	<u>3,330</u>	<u>3,260</u>

於合浦種植場苗圃中心研發之自育樹苗首次於二零零九年四月出售。截至二零一零年六月三十日止年度，向當地農夫出售約700,000顆自育樹苗，確認金額人民幣7,000,000元。

除核心農業業務外，信豐發展項目一期67個單位之轉讓已於截至二零一零年六月三十日止年度內完成。本集團已確認收益及相關成本（不包括商業稅及其他相關稅項及可能徵稅之支出）分別約人民幣27,800,000元及人民幣20,300,000元。

綜上所述，截至二零一零年六月三十日止年度，本集團收益增長21.5%至人民幣812,500,000元。

管理層討論及分析

銷售類型分析如下：

	截至六月三十日止年度			
	二零一零年		二零零九年	
	人民幣千元	佔總收益 百分比	人民幣千元	佔總收益 百分比
合浦種植場	583,649	71.8%	544,757	81.5%
信豐種植場	194,016	23.9%	90,188	13.5%
鮮橙銷售	777,665	95.7%	634,945	95.0%
自育樹苗銷售	7,056	0.9%	2,246	0.3%
物業銷售	27,761	3.4%	31,338	4.7%
總收益	812,482	100.0%	668,529	100.0%

本集團所有農產品均於國內銷售。本集團鮮橙銷售客戶可分為三大類，即公司客戶、批發商客戶及連鎖超市。客戶類型分析如下：

客戶類型	截至六月三十日止年度	
	二零一零年	二零零九年
	佔鮮橙銷量 百分比	
連鎖超市	40.8%	36.7%
公司客戶	34.5%	38.9%
批發商客戶	23.8%	23.9%
其他	0.9%	0.5%
合計	100.0%	100.0%

截至二零一零年六月三十日止年度，銷往連鎖超市之產量及收益分別佔本集團約32.7%及40.8%，而截至二零零九年六月三十日止年度則分別約為28.3%及36.7%。本集團預期該比例將持續增長且隨著獲取更多中國超市合約，本集團產品將進駐更廣闊區域市場。

就合浦種植場及信豐種植場而言，截至二零一零年六月三十日止年度，銷往超市產量分別為45,298噸及15,859噸，較截至二零零九年六月三十日止年度分別39,475噸及3,502噸有所增加。



銷售成本

銷售成本主要包括原材料成本（如肥料、包裝材料、殺蟲劑）及其他直接成本（如直接勞務費、折舊及其他生產管理費）。銷售成本分析如下：

銷售成本	截至六月三十日止年度			
	二零一零年		二零零九年	
	人民幣千元	佔銷售成本百分比	人民幣千元	佔銷售成本百分比
已用存貨				
肥料	164,613	47.8%	105,072	40.5%
包裝材料	39,982	11.6%	39,182	15.1%
殺蟲劑	27,153	7.9%	19,684	7.6%
	231,748	67.3%	163,938	63.2%
生產管理費用				
直接勞務費	30,855	9.0%	25,488	9.8%
折舊	49,637	14.4%	38,410	14.8%
其他	9,266	2.7%	7,203	2.8%
鮮橙銷售成本	321,506	93.4%	235,039	90.6%
自育樹苗銷售成本	2,262	0.7%	562	0.2%
物業銷售成本	20,337	5.9%	23,704	9.2%
總計	344,105	100%	259,305	100%

核心農業業務生產成本增加 36.8% 至人民幣 321,500,000 元（二零零九年：人民幣 235,000,000 元）。生產成本增加主要由於年內為追求更高產量而使用之原材料增加，此外有機農業成本較高，加上中國工資上升所致。

截至二零一零年六月三十日止年度，由於上述成本上升，合浦種植場平均生產單位成本增長 8.7% 至約人民幣 1.49 元／每公斤（二零零九年：約人民幣 1.38 元／每公斤）。

截至二零一零年六月三十日止年度，信豐種植場平均生產單位成本因取得更佳經濟效益而下降 3.9% 至約人民幣 2.22 元／每公斤（二零零九年：約人民幣 2.31 元／每公斤）。因此，截至二零一零年六月三十日止年度，綜合平均生產單位成本增加 11.3% 至約人民幣 1.72 元／每公斤（二零零九年：約人民幣 1.55 元／每公斤）。

管理層討論及分析

毛利

截至二零一零年六月三十日止年度，本集團整體毛利增加14.5%至約人民幣468,400,000元（二零零九年：人民幣409,200,000元）。毛利之改善乃由於本集團橙樹產量由總量152,059噸增至186,938噸所致。

毛利率

下表載列本集團按種植場劃分之毛利率分析：

	截至六月三十日止年度	
	二零一零年	二零零九年
合浦種植場	67.7%	68.6%
信豐種植場	31.3%	29.1%

由於上述成本上升，合浦種植場之毛利率減少至約67.7%（二零零九年：68.6%）。

信豐種植場內更多橙樹已到結果期並於年內繼續成熟。受益於信豐種植場之橙樹日趨成熟，截至二零一零年六月三十日止年度，信豐種植場之毛利率增加31.3%（二零零九年：29.1%）。由於產量及經濟規模持續增長，本集團預期信豐種植場之利潤率將於中期繼續改善。

下表載列集團按業務劃分之毛利率分析：

	截至六月三十日止年度	
	二零一零年	二零零九年
鮮橙銷售	58.7%	63.0%
自育樹苗銷售	67.9%	75.0%
物業銷售	26.7%	24.4%
整體毛利率	57.6%	61.2%

鮮橙銷售之毛利率下降主要由於信豐種植場因處於初始發展階段，雖貢獻較高但其利潤率較低所致。

自育樹苗銷售之毛利率下降是由於苗圃中心的全面經營令開支增加。

物業銷售之毛利率增加主要由於已售物業每平米售價上漲所致。於二零一零年六月三十日，有49個單位已售，由於仍在申請驗收許可證，因而並未於收益表確認。



其他收入

截至二零一零年六月三十日止年度，本集團錄得生物資產公平值變動所得收益人民幣306,000,000元，而去年收益則為人民幣210,600,000元。增幅主要由於年內本集團鮮橙售價較高、400,000株幼樹已長成橙樹以及本集團種植場橙樹日漸成熟所致。

銷售及分銷開支

銷售及分銷開支主要包括銷售佣金、廣告、銷售人員之薪金及福利、差旅費及運輸費。本集團銷售及分銷開支由截至二零零九年六月三十日止年度約人民幣39,900,000元增至截至二零一零年六月三十日止年度約人民幣45,500,000元，增幅14.1%，主要由於年內信豐種植場銷售活動增加及超市客戶的直銷增多所致。

一般及行政開支

一般及行政開支主要包括薪金、辦公行政開支、折舊、攤銷、幼苗使用之原材料及調研成本。截至二零一零年六月三十日止年度，本集團一般及行政開支為約人民幣143,300,000元（二零零九年：人民幣137,500,000元），增幅4.2%。增幅主要由於股本以介紹形式在香港聯合交易所有限公司主板上市產生一次性開支人民幣16,300,000元所致。除該一次性開支外，一般及行政開支由於信豐種植場幼樹使用原材料減少而減少人民幣10,500,000元。最後一批400,000株幼樹現進入結果時期，試產收穫期預期為二零一零年冬季。

溢利

截至二零一零年六月三十日止年度，本集團除稅前溢利約為人民幣587,300,000元，較去年增長32.8%。截至二零一零年六月三十日止年度，股東應佔溢利增至人民幣585,500,000元，較二零零九年人民幣440,100,000元，增長33.0%。截至二零一零年六月三十日止年度，一次性上市開支為人民幣16,300,000元。不計及該筆一次性開支，純利增長達36.7%。

截至二零一零年六月三十日止年度，除稅前溢利（不包括生物收益）為人民幣281,300,000元，較去年增長21.5%。截至二零一零年六月三十日止年度，股東應佔溢利（不包括生物收益）為人民幣279,500,000元，較二零零九年人民幣229,400,000元增加21.8%。不計及上述一次性上市開支，純利（不包括生物收益）將增加28.9%。

該增幅乃主要由於信豐種植場之橙樹日趨成熟令產量增加及鮮橙售價上升而產生更高經營溢利所致。

管理層討論及分析

末期股息及特別股息

董事會建議宣派截至二零一零年六月三十日止年度之末期股息每股人民幣0.10元及特別股息每股人民幣0.02元（二零零九年：分別為人民幣0.08元及零）。

生產力

橙樹日趨成熟，加之有效管理規劃及生產監督，本集團生產力提高。

農產品類型	截至六月三十日止年度			
	二零一零年		二零零九年	
	噸	佔總產量 百分比	噸	佔總產量 百分比
冬橙	114,530	61.3%	80,807	46.9%
夏橙	72,408	38.7%	71,252	53.1%
總計	<u>186,938</u>		<u>152,059</u>	

截至二零一零年六月三十日止年度，冬橙產量增至114,530噸，增幅41.7%。合浦種植場冬橙產量由截至二零零九年六月三十日止年度 53,142 噸增至二零一零年的 54,511 噸，增幅約 2.6%。截至二零一零年六月三十日止年度，由於橙樹成熟，信豐種植場冬橙產量由去年額 27,665 噸大幅增加 117.0% 至 60,019 噸。

截至二零一零年六月三十日止年度，夏橙產量略增至 72,408 噸（二零零九年：71,252 噸）。

資本架構

於二零一零年六月三十日，本公司已發行 852,650,094 股股份。按照二零一零年六月三十日之收市價 5.47 港元，本公司之市值約為 4,664,000,000 港元（417,800,000 英磅）。

人力資源

本集團於二零一零年六月三十日共有 1,368 名僱員。本集團致力以具競爭力之薪酬待遇吸引、挽留並激勵優秀人員。薪酬待遇與工作表現掛鉤，並計及業務業績、市場慣例及競爭市場情況。本集團亦每年檢討僱員之薪酬待遇。本集團亦極度重視員工培訓及發展，使僱員能發揮個人的最大潛能。



財務表現

	二零一零年 六月三十日	二零零九年 六月三十日
流動比率(x)	21.33	10.92
速動比率(x)	19.21	9.19
資產周轉率(x)	0.21	0.23
每股基本盈利（不包括來自生物資產重估收益）（人民幣元）	0.35	0.30
每股基本盈利（人民幣元）	0.74	0.58
淨負債對股東權益(%)	淨現金	淨現金

流動資金

流動比率及速動比率分別為 21.33 及 19.21。本集團之流動資金保持穩健，為現時經營及未來發展留有充足儲備。

盈利能力

截至二零一零年六月三十日止年度，本集團資產周轉率輕微下跌至 0.21（二零零九年：0.23）。

截至二零一零年六月三十日止年度，每股基本盈利為人民幣 0.74 元（二零零九年：人民幣 0.58 元）。

截至二零一零年六月三十日止年度，每股基本盈利（不包括生物收益）增至人民幣 0.35 元（二零零九年：人民幣 0.30 元），主要是由於信豐種植場之橙樹日趨成熟令產量增加及鮮橙售價上升而產生更高經營溢利所致。

負債比率

本集團淨現金狀況於二零一零年及二零零九年六月三十日分別為人民幣 975,100,000 元及人民幣 461,200,000 元。

內部現金資源

本集團主要內部現金資源為現金及銀行結餘。於二零一零年六月三十日，本集團並無任何未償還之銀行借貸。

資產抵押及或然負債

於二零一零年六月三十日，本集團概無任何資產用作抵押，亦無任何重大或然負債。



管理層討論及分析

資本承擔

於二零一零年六月三十日，本集團之資本承擔約人民幣91,100,000元，主要與湖南種植場之農田基建建設有關。

外匯風險

本集團主要因現金及現金等價物（以與其營運相關的功能貨幣以外的貨幣計值）而面臨貨幣風險。引起風險的貨幣主要為港元、美元及英鎊。

本集團進行若干以外幣計值的交易，因此面臨匯率波動的風險。本集團現時並無使用任何衍生工具合約對沖貨幣風險。管理層透過密切監察外幣匯率的變動控制其貨幣風險，並於需要時考慮對沖重大外幣風險。



執行董事

唐宏洲先生，常務主席、行政總裁兼薪酬委員會成員。

唐宏洲先生，71歲，於二零零零年創辦本集團。唐先生於二零零三年十一月十八日獲委任為執行董事。彼負責本集團整體策劃及方針。唐先生於中國的業務發展方面（主要是釀造及運輸業）有逾20年經驗，在種植及食品業有約10年經驗。彼為中國人民政治協商會議廣東省汕頭市委員會的成員、香港汕頭商會終身榮譽主席、香港中華廠商聯合總會理事及長洲潮州會館有限公司榮譽顧問。彼為香港黑龍江經濟合作促進會榮譽會長及贛州市濟橙協會榮譽會長。彼於二零零六年至二零零八年六月為蒙古駐香港特別行政區名譽領事。唐先生為唐雄偉先生的父親。

唐雄偉先生，銷售及市場推廣主管

唐雄偉先生，41歲，本集團的共同創辦人。唐先生於二零零三年十一月十八日獲委任為執行董事。彼負責本集團的銷售及市場推廣職務，於本集團市場推廣及業務管理方面擁有約8年經驗。唐先生於一九九六年自澳洲昆士蘭科技大學取得國際商業學士學位。彼為唐宏洲先生的兒子。

張衛新先生，執行董事

張衛新先生，51歲，於二零零三年十一月十八日加入董事會。張先生於二零零零年加入香港超大蔬果有限公司（「超大蔬果」）（為超大現代農業（控股）有限公司（「超大」）的附屬公司），出任超大蔬果副總經理。彼於二零零五年辭任超大蔬果副總經理。張先生並透過於超大蔬果任職，累積豐富的中國農業知識及經驗。彼為中國人民政治協商會議廣東省梅州市委員會的成員。

龐毅先生，合浦種植場副總經理

龐毅先生，41歲，於二零零零年加入本集團任合浦種植場副總經理，並於二零零五年六月十六日獲委任為執行董事。彼負責本集團於中國的整體經營及管理。彼於一九九五年自西北農林科技大學取得種植經濟管理學士學位。龐先生於二零零二年至二零零五年獲廣西省對外貿易經濟合作部門委任為廣西壯族自治區投資軟環境監督員。彼亦為中國人民政治協商會議合浦縣委員會的成員。

董事及高級管理層履歷

宋治強先生，財務董事兼公司秘書

宋治強先生，35歲，於二零零四年加入本公司，為本集團的財務主管，並於二零零七年一月十五日獲委任為執行董事。宋先生於二零零四年八月七日獲委任為本公司的公司秘書。宋先生持有香港中文大學工商管理學士學位，主修專業會計，並持有香港理工大學企業財務碩士學位。彼為香港會計師公會會員，及特許公認會計師公會資深會員。宋先生於財政管理、會計、稅務、審核及公司財務方面積逾十年經驗，於二零零四年八月加入本集團前，曾任職畢馬威會計師事務所、羅兵咸永道會計師事務所及德勤企業財務顧問有限公司。

非執行董事

葉志明先生，副主席

葉志明先生，49歲，於二零零一年八月加入本集團，並於二零零三年十一月十八日獲委任為非執行董事。葉先生亦為超大的非執行董事，及新確科技有限公司的執行董事。葉先生獲超大介紹予本公司。葉先生於超大集團的貿易及市場推廣方面擁有逾13年經驗，並於企業策略規劃、整體管理、業務發展以及銷售及市場推廣方面擁有豐富經驗。

Hon Peregrine MONCREIFFE

Hon Peregrine Moncreiffe 先生，59歲，根據本公司於二零零五年七月十四日發行的可換股債券的條款，於二零零六年二月一日獲 Metage Funds Limited 及 Metage Special Emerging Markets Fund Limited 共同委任加入董事會。Moncreiffe 先生擁有 Metage Funds Limited 及 Metage Special Emerging Markets Fund Limited 各不到 2% 的權益。Moncreiffe 先生亦為 Metage Funds Limited 及 Metage Special Emerging Markets Fund Limited 董事會成員。於牛津大學畢業後，Moncreiffe 先生大部分時間任職於倫敦、紐約及東亞的投資管理及銀行業。Moncreiffe 先生曾任職於 Credit Suisse First Boston Group，並於紐約任雷曼兄弟董事總經理，其後協助創辦 Buchanan Partners（為一家倫敦投資公司，彼出任其行政總裁）。

獨立非執行董事

馬照祥先生，審核委員會主席兼薪酬委員會成員

馬照祥先生，68歲，於二零零四年八月七日加入董事會。馬先生為馬照祥會計師樓有限公司的創辦人及前董事。彼現為美儀管理有限公司的董事。彼於會計、審核及財務方面擁有逾30年經驗。彼於一九六六年獲英國倫敦大學倫敦經濟及政治科學學院頒授經濟學學士學位。馬先生為英格蘭及威爾斯特許會計師公會、香港會計師公會、香港董事學會及香港稅務學會的資深會員。馬先生現亦擔任多間其他香港上市公司之獨立非執行董事，包括亞洲金融集團有限公司，北京建設（控股）有限公司，卜蜂國際有限公司，華潤電力控股有限公司，創興銀行有限公司及敦沛金融控股有限公司。馬先生具備上市規則第3.10(2)條規定的專業資格及會計專業知識。



Nicholas SMITH 先生，薪酬委員會主席兼審核委員會成員

Nicholas Smith先生，58歲，於二零零五年七月一日加入董事會。Smith先生於投資銀行業累積逾20年經驗，曾在歐洲及亞洲任職於Flemings、Jardine Fleming及滙豐。其職務包括Jardine Fleming Group投資銀行副主管及財務總監。Smith先生為特許會計師，曾任職於畢馬威會計師事務所及安永會計師事務所。彼現任倫敦證券交易所上市公司Schroder AsiaPacific Fund plc及另類投資市場上市公司PLUS Markets Group plc及Sorbic International Ltd以及Japan Opportunities Fund II Ltd的非執行董事。彼亦任私人公司Ophir Energy plc. 的主席。

楊振漢先生，審核委員會成員

楊振漢先生，78歲，於二零零四年六月二日加入董事會。楊先生於一九五三年在上海交通大學取得化學工程學士學位。楊先生是機械製作專家，於此方面擁有逾30年經驗。楊先生於一九八三年至一九八五年任上海市對外經濟貿易委員會主任，負責上海市國際貿易及外商投資事務。楊先生於二零零二年至二零零七年為中國人民政治協商會議廣州市委員會委員。





董事及高級管理層履歷

呂明華博士，銀紫荊星章，太平紳士

呂明華博士，銀紫荊星章，太平紳士，72歲，於二零零四年六月二日加入董事會。呂博士為一名工業家，曾擔任香港電子工業協會榮譽主席和香港中華廠商聯合會及香港山東商會榮譽主席。彼為中國人民政治協商會議委員。呂博士於一九九八年五月獲選加入香港立法會，任期兩年。於二零零零年及二零零四年的立法會選舉中再度獲選連任四年。彼為香港投訴警方獨立監察委員會觀察員及山東大學的顧問教授。呂博士分別於澳洲的新南威爾斯大學及加拿大沙省大學獲得理學碩士及哲學博士學位。彼目前為文明電子有限公司董事總經理。呂博士現為其他數家於聯交所主板及創業板上市的公司的獨立非執行董事，有關公司包括先思行集團有限公司（股份代號595）、金山工業（集團）有限公司（股份代號40）、時捷集團有限公司（股份代號1184）、輝煌科技（控股）有限公司（股份代號8159）及力勁科技集團有限公司（股份代號558）。

高級管理層

劉庚峰先生，69歲，為本集團的研發小組主管。劉先生於二零零零年一月加入本集團。於加入本集團前，曾在湖南農業研究所擔任博士生課程主任達36年。

趙麗娜女士，51歲，為合浦種植場的財務總監。趙女士於二零零三年一月加入本集團，於中國擁有逾20年財務管理及會計方面的經驗。

賢家旭先生，46歲，為合浦種植場農事部門經理。賢先生於二零零零年一月加入本集團。賢先生於一九八六年自廣西大學取得農學學士學位，曾任職於純品中國北海食品有限公司。彼在農業及耕種管理方面擁有逾15年經驗。

鍾坤和先生，46歲，於二零零零年三月加入本集團，為信豐種植場行政總監。鍾先生畢業於湛江農業專科學校果樹管理專業。鍾先生曾任職於純品中國北海食品有限公司（為合浦種植場原場主），在農業及耕種管理方面擁有逾20年經驗。

吳峰先生，41歲，於二零零七年八月加入本集團，為湖南種植場副總經理。吳先生畢業於湛江農業專科學校果樹管理專業。於加入本集團前，彼曾任職於中國多家農業公司，負責種植場管理工作。彼在農業及耕種管理方面擁有逾10年經驗。

王少可博士，57歲，於二零零六年四月加入本集團，為本集團首席科學家。彼於一九八七年取得美國科羅拉多州立大學農學博士學位。王博士為美國科羅拉多州立大學土壤和作物科學系職員。彼於一九九七年至二零零六年擔任 China Agricultural Development (Hong Kong) Ltd 首席科學家及代理董事，該公司已在中國南部新開發大規模柑桔園，種植葡萄、酸橙、鮮橙及多種新型改良農作物。王博士一直積極參與國際學術活動。彼獲 International Barley Genetic Committee 委任為大麥染色體 2 的國際協調員，任期由一九九零年至一九九二年。彼亦於美國、德國、加拿大、日本、意大利及中國刊發的學術雜誌撰寫多篇論文。彼為中國內蒙古農業大學及新疆農業大學的榮譽教授。彼於過去 15 年內曾受邀前往中國演講及提供學術建議。

劉克建先生，32歲，於二零零五年十二月加入本公司，為本集團財務總監。劉克建先生獲香港中文大學工商管理學士學位，主修會計學。劉克建先生為香港會計師公會會員、特許公認會計師公會資深成員及註冊金融分析師，加入本集團前曾於羅兵咸永道會計師事務所任職，具有 10 年財務管理、風險管理、會計、稅務及審核經驗。

董事會欣然呈報有關本公司財務事宜的報告，連同截至二零一零年六月三十日止年度的財務報表及核數師報告。

主要業務

本公司於二零零三年六月四日根據百慕達公司法註冊成立為獲豁免有限公司。本公司及其附屬公司（統稱為「本集團」）的主要業務為種植、栽培及銷售農產品。本集團現時在中華人民共和國（「中國」）擁有及經營橙樹栽培業務。

業務回顧

對本集團業績、業務活動及開發的回顧載於第 10 頁至第 17 頁的主席報告及管理層討論與分析。

業績

股東應佔年內溢利載於第 45 頁的綜合收益表。

股息

董事欣然建議於二零一零年十二月三十一日或之前派付末期股息每股人民幣0.10元及特別股息每股人民幣0.02元，惟須於二零一零年十二月三日舉行的應屆股東週年大會上獲批准。以英鎊及港元支付之股息的實際匯率將參考二零一零年十一月五日的匯率釐定。

本公司股東登記冊將於紀錄日期二零一零年十一月五日暫停登記，於香港聯合交易所有限公司及倫敦證券交易所的除息日分別為二零一零年十一月四日及二零一零年十一月三日。於紀錄日期名列股東登記冊的股東方合資格收取建議股息。

為符合取得擬派之末期股息及特別股息之資格，所有於香港登記分冊之本公司股東須於二零一零年十一月五日下午四時三十分前將所有股份過戶文件連同有關之股票及過戶表格交回本公司之香港證券登記處香港中央證券登記有限公司，地址為香港灣仔皇后大道東 183 號合和中心 17 樓 1712-1716 室，方為有效。

股東將收取以英鎊或港元支付的現金股息。現金股息的以股代息股份預期將於二零一零年提呈。載有以股代息計劃其他詳情的文件屆時將寄發股東。

儲備

本集團及本公司年內儲備變動的詳情分別載於 48 頁的綜合權益變動表及財務報表附註 24a。於二零一零年六月三十日，本公司的可供分派儲備約為人民幣 928,082,000 元（二零零九年：人民幣 644,642,000 元）。

物業、廠房及設備

財政年度內，物業、廠房及設備的變動載於財務報表附註 12。



優先購買權

本公司細則或百慕達法例並無有關本公司須按比例向現有股東發售新股份的優先購買權之條文。

購入、出售或贖回本公司上市證券

年內，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回任何本公司任何上市證券，惟根據購股權計劃發行 6,106,000 股普通股、因股東參與以股代息計劃而向彼等發行 7,984,294 股普通股以及下文所述於二零一零年四月向投資者配售 68,000,000 股普通股則除外：

融資活動

為就本集團的進一步發展鞏固資本基礎，本集團於回顧年度內完成以下融資活動。本公司根據配售及認購協議向不少於六家專業機構及其他投資者發行 68,000,000 股普通股，所得款項淨額約為人民幣 328,400,000 元，主要用於收購位於中國佔地約 10,000 畝且擁有約 110 萬棵柑橘類果樹及配套設施的柑橘類水果種植園，詳情載於二零一零年四月二十一日刊發的公佈。

董事

本公司董事載列如下：

董事

獲委任日期

執行董事

唐宏洲先生	二零零三年十一月十八日
唐雄偉先生	二零零三年十一月十八日
張衛新先生	二零零三年十一月十八日
龐毅先生	二零零五年六月十六日
宋治強先生	二零零七年一月十五日

非執行董事

葉志明先生	二零零三年十一月十八日
Hon Peregrine Moncreiffe	二零零六年二月一日

獨立非執行董事

呂明華博士，銀紫荊星章，太平紳士	二零零四年六月二日
楊振漢先生	二零零四年六月二日
馬照祥先生	二零零四年八月七日
Nicholas Smith 先生	二零零五年七月一日

截至二零一零年六月三十日止年度，概無董事辭任。

根據本公司細則第 88(1) 條，在每屆股東週年大會上，當時三分之一董事（倘人數並非為三的倍數，則須為最接近但不少於三分之一人數）須輪席告退。須每年退任的董事為自上次獲選連任或委任後任期最長的董事，但若數位人士上次於同日出任或獲選連任董事，則將抽籤決定須告退的董事（除非彼等另行協定則作別論）。

董事會報告

根據本公司細則，本年度，楊振漢先生、馬照祥先生、龐毅先生及Nicholas Smith先生須於本公司應屆股東大會上輪席退任，彼等符合資格重選連任。

董事及主要行政人員於股份、相關股份及債券的權益及淡倉

於二零一零年六月三十日，董事及本公司主要行政人員於本公司或其相聯法團（定義見香港法例第571章證券及期貨條例（「證券及期貨條例」）第XV部）之股份、相關股份及債券中持有須根據證券及期貨條例第352條規定登記於該條所述登記冊，或須根據上市發行人董事進行證券買賣的標準守則（「標準守則」）知會本公司及香港聯交所之權益或淡倉如下：

名稱	股份類別	個人權益	家族權益	所持股份數目		總計	佔本公司已發行股本總額的概約百分比
				公司權益	根據股本衍生工具持有的相關股份數目		
唐宏洲	普通股／購股權	—	—	271,223,153 (附註1)	3,850,000 (附註2)	275,073,153	32.26%
唐雄偉	購股權	—	—	—	1,900,000 (附註3)	1,900,000	0.22%
張衛新	普通股／購股權	330,000	—	—	1,410,000 (附註4)	1,740,000	0.20%
龐毅	購股權	—	—	—	7,150,000 (附註5)	7,150,000	0.84%
宋治強	普通股／購股權	600,000	—	—	4,680,000 (附註6)	5,280,000	0.62%
Nicholas Smith	普通股／購股權	744,491 (附註7)	—	—	500,000 (附註8)	1,244,491	0.15%
葉志明	購股權	—	—	—	500,000 (附註9)	500,000	0.06%
Peregrine Moncreiffe	購股權	—	—	—	500,000 (附註10)	500,000	0.06%
呂明華	購股權	—	—	—	500,000 (附註11)	500,000	0.06%
楊振漢	購股權	—	—	—	500,000 (附註12)	500,000	0.06%
馬照祥	購股權	—	—	—	500,000 (附註13)	500,000	0.06%



附註：

- (1) 271,223,153 股股份由 Market Ahead Investments Limited (「Market Ahead」) 持有。該公司的已發行股本由下列人士實益擁有：

唐宏洲先生	76%
唐雄偉先生	6%
唐李鳳嬌女士	6%
唐美連女士	6%
李勤松先生	6%

根據證券及期貨條例，唐宏洲先生視為擁有 Market Ahead 所持 271,223,153 股股份的權益。唐宏洲先生亦為 Market Ahead 的董事。

- (2) 1,500,000 股股份為可於購股權計劃下向唐宏洲先生授出的購股權獲悉數行使後向唐宏洲先生配發及發行的股份。該等購股權（全部於二零一零年六月三十日仍為可行使）由二零零七年七月二十七日至二零一四年七月二十六日期間仍可按認購價每股股份 0.2045 英鎊行使。

1,500,000 股股份為可於購股權計劃下向唐宏洲先生授出的購股權獲悉數行使後向唐宏洲先生配發及發行的股份。該等購股權（全部於二零一零年六月三十日仍為可行使）由二零零九年十月十五日至二零一五年八月二日期間仍可按認購價每股股份 0.139 英鎊行使。

850,000 股股份為可於購股權計劃下向唐宏洲先生授出的購股權獲悉數行使後向唐宏洲先生配發及發行的股份。該等購股權（全部於二零一零年六月三十日仍為可行使）由二零一一年五月二十七日至二零一八年五月二十六日期間仍可按認購價每股股份 5.68 港元行使。

- (3) 550,000 股股份為可於購股權計劃下向唐雄偉先生授出的購股權獲悉數行使後向唐雄偉先生配發及發行的股份。該等購股權（全部於二零一零年六月三十日仍為可行使）由二零零七年七月二十七日至二零一四年七月二十六日期間仍可按認購價每股股份 0.2045 英鎊行使。

600,000 股股份為可於購股權計劃下向唐雄偉先生授出的購股權獲悉數行使後向唐雄偉先生配發及發行的股份。該等購股權（全部於二零一零年六月三十日仍為可行使）由二零零九年十月十五日至二零一五年八月二日期間仍可按認購價每股股份 0.139 英鎊行使。

750,000 股股份為可於購股權計劃下向唐雄偉先生授出的購股權獲悉數行使後向唐雄偉先生配發及發行的股份。該等購股權（全部於二零一零年六月三十日仍為可行使）由二零一一年五月二十七日至二零一八年五月二十六日期間仍可按認購價每股股份 5.68 港元行使。

- (4) 180,000 股股份為可於購股權計劃下向張衛新先生授出的購股權獲悉數行使後向張衛新先生配發及發行的股份。該等購股權（全部於二零一零年六月三十日仍為可行使）由二零零七年七月二十七日至二零一四年七月二十六日期間仍可按認購價每股股份 0.2045 英鎊行使。

480,000 股股份為可於購股權計劃下向張衛新先生授出的購股權獲悉數行使後向張衛新先生配發及發行的股份。該等購股權（全部於二零一零年六月三十日仍為可行使）由二零零九年十月十五日至二零一五年八月二日期間仍可按認購價每股股份 0.139 英鎊行使。

750,000 股股份為可於購股權計劃下向張衛新先生授出的購股權獲悉數行使後向張衛新先生配發及發行的股份。該等購股權（全部於二零一零年六月三十日仍為可行使）由二零一一年五月二十七日至二零一八年五月二十六日期間仍可按認購價每股股份 5.68 港元行使。

- (5) 1,350,000股股份為可於購股權計劃下向龐毅先生授出的購股權獲悉數行使後向龐毅先生配發及發行的股份。該等購股權（全部於二零一零年六月三十日仍為可行使）由二零零六年八月三日至二零一五年八月二日期間仍可按認購價每股股份 0.112 英鎊行使。

1,200,000股股份為可於購股權計劃下向龐毅先生授出的購股權獲悉數行使後向龐毅先生配發及發行的股份。該等購股權（全部於二零一零年六月三十日仍為可行使）由二零零七年七月二十七日至二零一四年七月二十六日期間仍可按認購價每股股份 0.2045 英鎊行使。

1,200,000股股份為可於購股權計劃下向龐毅先生授出的購股權獲悉數行使後向龐毅先生配發及發行的股份。該等購股權（全部於二零一零年六月三十日仍為可行使）由二零零九年十月十五日至二零一五年八月二日期間仍可按認購價每股股份 0.139 英鎊行使。

3,400,000股股份為可於上市後購股權計劃下向龐毅先生授出的購股權獲悉數行使後向龐毅先生配發及發行的股份。該等購股權（全部於二零一零年六月三十日仍為可行使）由二零一一年五月二十七日至二零一八年五月二十六日期間仍可按認購價每股股份 5.68 港元行使。

- (6) 720,000 股股份為可於購股權計劃下向宋治強先生授出的購股權獲悉數行使後向宋治強先生配發及發行的股份。該等購股權（全部於二零一零年六月三十日仍為可行使）由二零零六年八月三日至二零一五年八月二日期間仍可按認購價每股股份 0.112 英鎊行使。

1,000,000股股份為可於購股權計劃下向宋治強先生授出的購股權獲悉數行使後向宋治強先生配發及發行的股份。該等購股權（全部於二零一零年六月三十日仍為可行使）由二零零七年七月二十七日至二零一四年七月二十六日期間仍可按認購價每股股份 0.2045 英鎊行使。

960,000 股股份為可於購股權計劃下向宋治強先生授出的購股權獲悉數行使後向宋治強先生配發及發行的股份。該等購股權（全部於二零一零年六月三十日仍為可行使）由二零零九年十月十五日至二零一五年八月二日期間仍可按認購價每股股份 0.139 英鎊行使。

2,000,000股股份為可於上市後購股權計劃下向宋治強先生授出的購股權獲悉數行使後向宋治強先生配發及發行的股份。該等購股權（全部於二零一零年六月三十日仍為可行使）由二零一一年五月二十七日至二零一八年五月二十六日期間仍可按認購價每股股份 5.68 港元行使。

- (7) 744,491 股股份中由 Carey Pensions & Benefits Limited 作為 InterRetire — Smith Executive Retirement Plan 「(該計劃)」的受託人持有 319,066 股股份，而 Nicholas Smith 先生以其本身名義持有 425,425 股股份。於二零一零年六月三十日，Nicholas Smith 先生為該計劃的直接受益人，並被視為於該計劃所持股份中擁有權益。

- (8) 500,000 股股份為可於上市後購股權計劃下向 Nicholas Smith 先生授出的購股權獲悉數行使後向 Nicholas Smith 先生配發及發行的股份。該等購股權（全部於二零一零年六月三十日仍為可行使）由二零一一年五月二十七日至二零一八年五月二十六日期間仍可按認購價每股股份 5.68 港元行使。

- (9) 500,000 股股份為可於上市後購股權計劃下向葉志明先生授出的購股權獲悉數行使後向葉志明先生配發及發行的股份。該等購股權（全部於二零一零年六月三十日仍為可行使）由二零一一年五月二十七日至二零一八年五月二十六日期間仍可按認購價每股股份 5.68 港元行使。

- (10) 500,000 股股份為可於上市後購股權計劃下向 Peregrine Moncreiffe 先生授出的購股權獲悉數行使後向 Peregrine Moncreiffe 先生配發及發行的股份。該等購股權（全部於二零一零年六月三十日仍為可行使）由二零一一年五月二十七日至二零一八年五月二十六日期間仍可按認購價每股股份 5.68 港元行使。
- (11) 500,000 股股份為可於上市後購股權計劃下向呂明華先生授出的購股權獲悉數行使後向呂明華先生配發及發行的股份。該等購股權（全部於二零一零年六月三十日仍為可行使）由二零一一年五月二十七日至二零一八年五月二十六日期間仍可按認購價每股股份 5.68 港元行使。
- (12) 500,000 股股份為可於上市後購股權計劃下向楊振漢先生授出的購股權獲悉數行使後向楊振漢先生配發及發行的股份。該等購股權（全部於二零一零年六月三十日仍為可行使）由二零一一年五月二十七日至二零一八年五月二十六日期間仍可按認購價每股股份 5.68 港元行使。
- (13) 500,000 股股份為可於上市後購股權計劃下向馬照祥先生授出的購股權獲悉數行使後向馬照祥先生配發及發行的股份。該等購股權（全部於二零一零年六月三十日仍為可行使）由二零一一年五月二十七日至二零一八年五月二十六日期間仍可按認購價每股股份 5.68 港元行使。

除上文所披露者外，於二零一零年六月三十日，概無董事、本公司主要行政人員或彼等的聯繫人在本公司或其相聯法團（定義見證券及期貨條例第 XV 部）的股份、相關股份及債券中擁有須記錄於根據證券及期貨條例第 352 條規定所存置登記冊，或須根據標準守則知會本公司及香港聯交所的任何權益或短倉。

主要股東於股份及相關股份的權益或淡倉

於二零一零年六月三十日，據董事所知，根據證券及期貨條例第336條而存置的本公司登記冊所記錄，以下人士或公司（不包括董事及主要行政人員）於本公司股份及相關股份中擁有權益或短倉如下：

名稱	所持股份數目	權益性質	於二零一零年 六月三十日 佔已發行股份的 概約百分比 (%)
Market Ahead (附註 1)	271,223,153	實益擁有人	31.81%
唐李鳳嬌女士 (附註 1)	271,223,153	配偶權益	31.81%
Huge Market Investments Limited (「Huge Market」) (附註 2)	194,448,026	實益擁有人	22.81%
超大現代農業 (控股) 有限公司 (「超大」) (附註 2)	194,448,026	所控制法團權益	22.81%

附註：

(1) Market Ahead 為於英屬處女群島註冊成立的公司，其已發行股本由以下人士實益擁有：

唐宏洲先生	76%
唐雄偉先生	6%
唐李鳳嬌女士	6%
唐美蓮女士	6%
李勤松先生	6%

根據證券及期貨條例，唐宏洲先生被視為於 Market Ahead 所持有的 271,223,153 股股份中擁有權益。

唐李鳳嬌女士為唐宏洲先生的配偶。根據證券及期貨條例，唐李鳳嬌女士亦被視作（作為配偶）擁有唐宏洲先生被視作擁有的所有股份的權益。

唐宏洲先生亦為 Market Ahead 的董事。

(2) Huge Market 的全部已發行股本由超大持有。超大被視為擁有 Huge Market 根據證券及期貨條例持有的 194,448,026 股股份的權益。

葉志明為 Huge Market 及超大之董事。

除上文所披露外，董事並不知悉任何其他人士擁有根據證券及期貨條例第336條而存置登記冊所載的本公司股份或相關股份中擁有權益及淡倉。



購股權計劃及上市後購股權計劃

本公司於二零零五年六月二十九日採納一項購股權計劃（「購股權計劃」）。本公司於二零零九年十一月二日採納上市後購股權計劃（「上市後購股權計劃」）。購股權計劃及上市後購股權計劃之主要條款概要載於本公司日期為二零零九年十一月二十三日之上市文件「附錄四法定及一般資料—D. 其他資料—1. 購股權計劃」一節。

截至二零一零年六月三十日止期間，根據購股權計劃授出之購股權變動如下：

參與者姓名 或類別	購股權涉及之股份數目					授出日期	可行使期間	每股行使價	加權平均 收市價
	於二零零九年 七月一日餘額	於本期間 授出	於本期間 行使	於本期間 失效	於二零一零年 六月三十日 尚未行使				
董事									
唐宏洲	1,500,000	—	—	—	1,500,000	27/7/2006	27/7/2007 - 26/7/2014	GBP0.2045	—
	1,500,000	—	—	—	1,500,000	15/10/2008	15/10/2009 - 2/8/2015	GBP0.139	—
	—	850,000	—	—	850,000	27/5/2010	27/5/2011 - 26/5/2018	HKD5.68	—
唐雄偉	550,000	—	—	—	550,000	27/7/2006	27/7/2007 - 26/7/2014	GBP0.2045	—
	600,000	—	—	—	600,000	15/10/2008	15/10/2009 - 2/8/2015	GBP0.139	—
	—	750,000	—	—	750,000	27/5/2010	27/5/2011 - 26/5/2018	HKD5.68	—
張衛新	450,000	—	270,000	—	180,000	27/7/2006	27/7/2007 - 26/7/2014	GBP0.2045	HKD5.38
	600,000	—	120,000	—	480,000	15/10/2008	15/10/2009 - 2/8/2015	GBP0.139	HKD5.38
	—	750,000	—	—	750,000	27/5/2010	27/5/2011 - 26/5/2018	HKD5.68	—
龐毅	1,350,000	—	—	—	1,350,000	3/8/2005	3/8/2006 - 2/8/2015	GBP0.112	—
	1,200,000	—	—	—	1,200,000	27/7/2006	27/7/2007 - 26/7/2014	GBP0.2045	—
	1,200,000	—	—	—	1,200,000	15/10/2008	15/10/2009 - 2/8/2015	GBP0.139	—
	—	3,400,000	—	—	3,400,000	27/5/2010	27/5/2011 - 26/5/2018	HKD5.68	—
宋治強	1,080,000	—	360,000	—	720,000	3/8/2005	3/8/2006 - 2/8/2015	GBP0.112	HKD6.57
	1,000,000	—	—	—	1,000,000	27/7/2006	27/7/2007 - 26/7/2014	GBP0.2045	—
	1,200,000	—	240,000	—	960,000	15/10/2008	15/10/2009 - 2/8/2015	GBP0.139	HKD6.57
	—	2,000,000	—	—	2,000,000	27/5/2010	27/5/2011 - 26/5/2018	HKD5.68	—

董事會報告

購股權涉及之股份數目

參與者姓名 或類別	於二零零九年 七月一日餘額	於本期間 授出	於本期間 行使	購股權涉及之股份數目		授出日期	可行使期間	每股行使價	加權平均 收市價
				於本期間 失效	於二零一零年 六月三十日 尚未行使				
Nicholas Smith	—	500,000	—	—	500,000	27/5/2010	27/5/2011 - 26/5/2018	HKD5.68	—
葉志明	—	500,000	—	—	500,000	27/5/2010	27/5/2011 - 26/5/2018	HKD5.68	—
Peregrine Moncreiffe	—	500,000	—	—	500,000	27/5/2010	27/5/2011 - 26/5/2018	HKD5.68	—
呂明華	—	500,000	—	—	500,000	27/5/2010	27/5/2011 - 26/5/2018	HKD5.68	—
楊振漢	—	500,000	—	—	500,000	27/5/2010	27/5/2011 - 26/5/2018	HKD5.68	—
馬照祥	—	500,000	—	—	500,000	27/5/2010	27/5/2011 - 26/5/2018	HKD5.68	—
僱員： 總計	7,080,000	—	1,470,000	—	5,610,000	3/8/2005	3/8/2006 - 2/8/2015	GBP0.112	HKD6.79
	7,438,000	—	1,284,000	—	6,154,000	27/7/2006	27/7/2007 - 26/7/2014	GBP0.2045	HKD6.57
	3,530,000	—	—	—	3,530,000	14/9/2007	14/9/2008 - 2/8/2015	GBP0.2425	—
	20,510,000	—	2,362,000	—	18,148,000	15/10/2008	15/10/2009 - 2/8/2015	GBP0.139	HKD6.78
	—	19,250,000	—	—	19,250,000	27/5/2010	27/5/2011 - 26/5/2018	HKD5.68	—
	<u>50,788,000</u>	<u>30,000,000</u>	<u>6,106,000</u>	<u>—</u>	<u>74,682,000</u>				



截至二零零九年六月三十日止期間，根據購股權計劃授出之購股權變動如下：

參與者姓名 或類別	購股權涉及之股份數目				於二零零九年 六月三十日 尚未行使	授出日期	可行使期間	每股行使價	加權平均 收市價
	於二零零八年 七月一日餘額	於本期間 授出	於本期間 行使	於本期間 失效					
董事									
唐宏洲	1,500,000	—	—	—	1,500,000	27/7/2006	27/7/2007 - 26/7/2014	GBP0.2045	—
	—	1,500,000	—	—	1,500,000	15/10/2008	15/10/2009 - 2/8/2015	GBP0.139	—
唐雄偉先生	550,000	—	—	—	550,000	27/7/2006	27/7/2007 - 26/7/2014	GBP0.2045	—
	—	600,000	—	—	600,000	15/10/2008	15/10/2009 - 2/8/2015	GBP0.139	—
張衛新先生	450,000	—	—	—	450,000	27/7/2006	27/7/2007 - 26/7/2014	GBP0.2045	—
	—	600,000	—	—	600,000	15/10/2008	15/10/2009 - 2/8/2015	GBP0.139	—
龐毅	1,350,000	—	—	—	1,350,000	3/8/2005	3/8/2006 - 2/8/2015	GBP0.112	—
	1,200,000	—	—	—	1,200,000	27/7/2006	27/7/2007 - 26/7/2014	GBP0.2045	—
	—	1,200,000	—	—	1,200,000	15/10/2008	15/10/2009 - 2/8/2015	GBP0.139	—
宋治強	1,080,000	—	—	—	1,080,000	3/8/2005	3/8/2006 - 2/8/2015	GBP0.112	—
	1,000,000	—	—	—	1,000,000	27/7/2006	27/7/2007 - 26/7/2014	GBP0.2045	—
	—	1,200,000	—	—	1,200,000	15/10/2008	15/10/2009 - 2/8/2015	GBP0.139	—
僱員： 總計	7,080,000	—	—	—	7,080,000	3/8/2005	3/8/2006 - 2/8/2015	GBP0.112	—
	7,438,000	—	—	—	7,438,000	27/7/2006	27/7/2007 - 26/7/2014	GBP0.2045	—
	3,530,000	—	—	—	3,530,000	14/9/2007	14/9/2008 - 2/8/2015	GBP0.2425	—
	—	20,510,000	—	—	20,510,000	15/10/2008	15/10/2009 - 2/8/2015	GBP0.139	—
	<u>25,178,000</u>	<u>25,610,000</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>50,788,000</u>				

除上文所述者外，於截至二零一零年六月三十日止年度並無任何其他購股權授出、註銷、失效或行使。

足夠公眾持股量

根據本公司所得資料且就董事所知，本公司截至本年報日期一直根據上市規則規定維持足夠公眾持股量。

董事及控股股東的合約權益

除下文「關連交易」一節所披露者外，概無其他與本公司業務有關、本公司或其任何附屬公司作為訂約方、截至財務年度結算日或於財務年度期間任何時間持續有效且董事於當中擁有直接或間接重大權益的重大合約，亦無其他與本公司業務有關且由本公司或其任何附屬公司與供股股東或其任何附屬公司訂立之重大合約。

董事於競爭業務的權益

截至二零一零年六月三十日止財政年度期間，概無董事於直接或間接於與本公司業務競爭或可能競爭的任何業務中擁有權益。

關連交易

於日常業務過程中進行的重大關連方交易的詳情載於財務報表附註 28a。下述交易屬於上市規則第 14A 章界定的持續關連交易。

於二零零九年十一月十七日，本公司與福建超大集團訂立有機肥料供應協議（「肥料供應協議」），福建超大集團據此同意供應（或促使其全資附屬公司供應）而本公司同意購買（或促使其全資附屬公司購買）生物有機肥料及高效有機肥料（或訂約方可不時書面協定的其他類型的有機肥料），價格乃在本集團任何成員公司向福建超大集團作出採購訂單之時經訂約方不時協定，惟價格不應高於福建超大集團於獨立第三方作出採購訂單時向其供應的同類有機肥料的出廠價（扣除付運費用），為期三年，由二零零九年七月一日起直至二零一二年六月三十日止。

福建超大集團為一間於中國成立的有限公司，由郭浩先生擁有 95% 的權益。郭先生為利添生物科技發展（合浦）有限公司、利添生物科技發展（信豐）有限公司及 Newasia Global Limited 的董事，因此根據上市規則為本公司的關連人士。

截至二零一零年六月三十日止年度，本集團的有機肥料年度採購總額為人民幣 47,430,000 元（二零零九年：人民幣 47,330,000 元），在有關年度上限人民幣 67,542,000 元以下。

主要客戶及供應商

年內，本集團五大客戶約佔本集團銷售總額的27.01%，而本集團向最大供應商的銷售額則約佔本集團總採購的9.14%。

年內，本集團五大供應商約佔本集團總採購的63.07%，而本集團向最大供應商的採購則約佔本集團總採購19.10%。

管理合約

年內，並無訂立或存在有關本公司整體業務或業務的任何重大部份的管理或行政管理合約。

股東通訊

董事會認為與股東保持良好關係相當重要。寄發予所有股東的年度及中期報告中載有本集團業務活動的詳細資料。根據倫敦交易所規則，定期向所有股東公佈市場敏感資料。股東週年大會將向所有股東提供機會就本集團業務活動任何內容與董事會交流及提出問題。本公司定期更新公司網站（www.asian-citrus.com）所載資料，並刊載所有公佈。

本公司行政人員定期與機構投資者、基金經理及分析師會面，並根據活躍投資者關係方案與彼等討論長期事宜及收集反饋信息。

企業管治

本公司企業管治報告載於本年報第36頁至第42頁。

結算日後事項

結算日後事項載於財務報表附註29。



董事會報告

核數師

財務報表由將於應屆股東週年大會退任的天職香港會計師事務所有限公司（前稱香港天華會計師事務所有限公司）審核。應屆股東週年大會上將提呈決議案重新委聘天職香港會計師事務所有限公司為核數師並授權董事會釐定其酬薪。

代表董事會

唐宏洲
董事

二零一零年十月十二日

張衛新
董事

二零一零年十月十二日

第 36 至第 42 頁之資料及經參考載入之資料屬本公司之企業管治報告。

截至二零一零年六月三十日止年度，董事根據本集團的規模及性質盡力遵守「聯合守則」。「聯合守則」為向英國上市公司發出的企業管治指引的主要依據，載明良好管治的原則，涵蓋以下範圍：(i)董事；(ii)董事薪酬；(iii)問責及審核；(iv)股東關係；及(v)機構投資者。

就本公司於二零零九年十一月在香港聯交所上市而言，本公司已於二零零九年十一月十七日採納香港上市規則附錄十四所載企業管治常規守則（「守則」）內載列的守則條文，作為其額外的企業管治常規守則。本公司自二零零九年十一月二十六日在香港聯交所上市以來一直遵守該守則，惟下列偏離守則條文 A.2.1 者除外：

一 守則條文第 A.2.1 條

主席及首席執行官的角色由唐宏洲先生一人擔任，而並無分開。董事會定期開會以審議有關影響本集團營運的公司事務之議題。董事會認為該架構無損董事會及本公司管理層權力及授權的平衡，因此董事會相信該架構將可令公司策略及決定得以有效規劃及執行。

董事會

董事會定期召開會議，董事於休會期間取得關於本集團業務的資料。所有董事均可全面及適時地查閱本集團的所有相關資料。除董事會會議外，高級管理層亦經常聯絡，檢討並討論本集團的日常運作。

董事會組成

董事會由五名執行董事、兩名非執行董事及四名獨立非執行董事組成。執行董事均具備豐富的農業相關經驗，非執行董事擁有豐富的財務及企業發展相關經驗。董事認為董事會的組成符合守則所規定確保公司管理層之間的制約與平衡的宗旨。

董事會職責

董事會制定本集團長遠策略，負責領導本集團的管理、業務、研發創新及財務表現等範疇。董事會與管理層之間的職責，分工明確。董事會授權管理層所作的決策包括：落實執行董事會制定的政策及方向、監督業務運作、編製財務報表、遵守適用法律及法規。

董事會已成立兩個委員會（審核委員會與薪酬委員會），按相關的職權範圍，各司其職。

董事會會議

截至二零一零年六月三十日止年度，本公司已舉行 11 次董事會會議。董事出席會議的紀錄載於下表：

董事	出席董事會會議次數
唐宏洲先生	11 次當中的 11 次
唐雄偉先生	11 次當中的 11 次
張衛新先生	11 次當中的 11 次
龐毅先生	11 次當中的 11 次
宋治強先生	11 次當中的 11 次
葉志明先生	11 次當中的 9 次
馬照祥先生	11 次當中的 10 次
呂明華博士	11 次當中的 10 次
楊振漢先生	11 次當中的 11 次
Nicholas Smith 先生	11 次當中的 10 次
Hon Peregrine Moncreiffe 先生	11 次當中的 10 次

所有董事均可徵詢本公司律師及公司秘書（負責確保已遵循所有董事會程序）的建議及服務。任何董事履行職責時均可諮詢獨立專業意見，費用由本公司承擔。

獨立非執行董事

為符合香港上市規則第3.10(1)條規定，董事會設有四名獨立非執行董事，佔董事會三分之一以上人數。該四名獨立非執行董事當中，其中一名具備香港上市規則第3.10(2)條所規定的適當會計專業資格或相關財務管理專業知識。獨立非執行董事均已根據香港上市規則第3.13條向本公司發出有關其獨立性的書面確認函。基於該等確認函，本公司認為馬照祥先生、呂明華博士、楊振漢先生及 Nicholas Smith 先生屬獨立人士。

輪席退任

根據本公司細則第88(1)條，在每屆股東週年大會上，當時三分之一董事（倘人數並非為三的倍數，則須為最接近但不少於三分之一人數）須輪席告退。須每年退任的董事為自上次獲選連任或委任後任期最長的董事，但若數位人士上次於同日出任或獲選連任董事，則將抽籤決定須告退的董事（除非彼等另行協定則作別論）。

根據本公司細則，本年度，楊振漢先生、馬照祥先生、龐毅先生及Nicholas Smith先生須於本公司應屆股東週年大會上輪席告退，彼等均合資格膺選連任。

董事委員會

董事會已正式設立多個委員會，並協定各自的職權範圍。該等委員會為：

薪酬委員會

薪酬委員會檢討執行董事薪酬的水平及架構以及其服務協議的條款，亦管理購股權計劃。薪酬委員會主席為Nicholas Smith先生，成員包括馬照祥先生及唐宏洲先生。

本集團的薪酬政策為執行董事及高級行政人員提供具競爭力的報酬。政策考慮到本集團的業績、個人表現及本集團營運所在市場當前的薪酬待遇。薪酬委員會旨在以具競爭力的薪酬待遇，吸引、挽留並激勵優秀人員。

薪酬待遇在固定與可變的報酬之間保持平衡。因此，董事及高級行政人員的薪酬待遇一般包括基本薪金、酌情花紅、福利及購股權。

本集團每年檢討薪金及福利，釐定薪金時務求反映個人的職責、知識、技能及經驗。

服務合約

下列執行董事與本公司訂有服務協議，詳情載列如下：

執行董事	職務	服務協議日期	年薪
唐宏洲先生	主席兼首席執行官	二零零九年十一月十七日	1,560,000 港元
唐雄偉先生	執行董事	二零零九年十一月十七日	858,000 港元
張衛新先生	執行董事	二零零九年十一月十七日	715,000 港元
龐毅先生	執行董事	二零零九年十一月十七日	910,000 港元
宋治強先生	財務董事	二零零九年十一月十七日	1,040,000 港元

下列非執行董事已就向本公司提供的服務訂立委任函，詳情載列如下：

非執行董事	委任函日期	任期（年）	年度袍金
葉志明先生	二零零九年十一月十七日	3	600,000 港元
Hon Peregrine Moncreiffe	二零零九年十一月十七日	3	240,000 港元

獨立非執行董事

馬照祥先生	二零零九年十一月十七日	3	31,000 英鎊
呂明華博士，SBS JP	二零零九年十一月十七日	3	240,000 港元
楊振漢先生	二零零九年十一月十七日	3	240,000 港元
Nicholas Smith 先生	二零零九年十一月十七日	3	31,000 英鎊



董事薪酬

截至二零一零年六月三十日止年度，董事薪酬載列如下：

自二零零九年七月一日至
二零一零年六月三十日止
的薪金、花紅及福利
人民幣千元

執行董事

唐宏洲先生	1,926
唐雄偉先生	1,074
張衛新先生	887
龐毅先生	1,585
宋治強先生	1,539

非執行董事

葉志明先生	587
Hon Peregrine Moncreiffe	263

獨立非執行董事

馬照祥先生	381
呂明華博士，SBS JP	263
楊振漢先生	263
Nicholas Smith 先生	381

購股權計劃及上市後購股權計劃

購股權計劃詳情載於本年報第 30 頁至 32 頁。

提名委員會

鑑於本集團的規模及發展階段，董事認為毋須設立提名委員會，然而，董事會會定期進行檢討。

審核委員會

審核委員會主要負責監察內部監控的質素，確保本公司的財務表現得到恰當的量度及報告，負責接收及審閱管理層及核數師有關年度及中期賬目的報告，及監察本集團貫徹應用的會計及內部監控制度。審核委員會主席為馬照祥先生，成員包括 Nicholas Smith 先生及楊振漢先生。

核數師酬金

截至二零一零年六月三十日止年度，就本公司核數師天職香港會計師事務所有限公司（前稱香港天華會計師事務所有限公司）提供審核服務及非審核服務所付酬金分別為人民幣 1,319,000 元及零。

董事及核數師有關財務報表的責任

董事會知悉彼等編製本集團各財務期間的財務報表，真實公允地反映本集團於有關期間的財務狀況、業績及現金流量的責任。編製截至二零一零年六月三十日止年度的財務報表時，董事會選擇並貫徹運用合適的會計政策，作出審慎、公平及合理的判斷及估計，並按持續經營基準編製財務報表。董事負責採取一切合理及必要措施保護本集團資產，以及防止及甄別欺詐行為及其他異常。

董事須保持適當的會計紀錄，有關紀錄應隨時合理準確地披露本集團及本公司的財務狀況。董事須確保財務報表遵守適用法律及符合國際財務報告準則。董事亦須保護本集團及本公司資產，採取一切合理及必要措施防止及甄別欺詐行為及其他異常。

本公司外聘核數師對本公司截至二零一零年六月三十日止年度財務報表的申報責任載於獨立核數師報告。

與股東的關係

本公司行政人員定期與機構投資者、基金經理及分析師會面，並根據活躍投資者關係方案與彼等討論長期事宜及收集反饋信息。

內部控制

董事知悉彼等須負責制定本集團內部控制制度並評估其是否有效。該等內部控制旨在保障本公司資產安全並確保內部使用及外部刊發財務資料可靠。鑑於本公司的現有規模及所開展的業務，董事認為自本公司成立以來已設立適當的內部控制制度。雖然彼等明白並無任何制度可絕對保證能避免出現重大失實陳述或過失，但考慮到本公司日益增長的業務活動及進一步的發展，故此會持續檢討內部控制制度，確保內部控制措施足夠及有效。

本公司內部控制顧問德勤•關黃陳方會計師行已獨立檢討本集團內部控制制度的具體範疇，並已向審核委員會及董事會提交報告。檢討期間並無發現內部控制存在嚴重不足之處。

董事交易守則

本公司已採納股份獲准在另類投資市場買賣的公司所適用的董事交易守則，並已採取所有合理步驟，確保董事及任何相關僱員遵守此守則。守則內容與香港上市規則附錄十所載者大致相同。

就本公司於二零零九年十一月於香港聯交所上市而言，本公司已於二零零九年十一月十七日採納香港上市規則附錄十所載上市發行人董事進行證券交易的標準守則（「標準守則」）作為董事進行證券交易的行為守則。經作出具體查詢後，本公司確認全體董事於回顧年度內均已遵守標準守則所載的規定準則。



獨立核數師報告



BAKER TILLY
HONG KONG LIMITED
CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS

天職香港會計師事務所有限公司

12th Floor, China Merchants Tower, Shun Tak Centre, 168-200 Connaught Road Central, Hong Kong
香港干諾道中168-200號信德中心招商局大廈12樓

致亞洲果業控股有限公司列位股東
(於百慕達註冊成立的有限公司)

吾等已審核第45至100頁隨附的亞洲果業控股有限公司（「貴公司」）及其附屬公司（統稱「貴集團」）財務報表，該財務報表包括二零一零年六月三十日之綜合及公司資產負債表與截至該日止年度之綜合全面收益表、綜合權益變動表及綜合現金流量表以及主要會計政策概要及其他解釋附註。

董事對財務報表的責任

貴公司董事負責根據國際會計準則理事會頒佈的國際財務報告準則及香港公司條例的披露規定編製及真實公允地呈列該等財務報表。該責任包括設計、實施及維護與編製及真實公允地呈列財務報表有關的內部控制，以確定財務報表不存在因欺騙或錯誤而導致的重大錯誤陳述；選擇並應用適當的會計政策；以及按情況作出合理的會計估計。

核數師的責任

吾等負責根據百慕達公司法第90條之審核結果就該等財務報表發表意見，並僅向閣下（作為整體）報告，除此之外別無其他目的。吾等不會就本報告的內容向任何其他人士負上或承擔任何責任。吾等根據國際核數準則進行審核。該等準則規定吾等須遵守道德規範，並計劃及執行審核，以合理保證該財務報表是否不存在重大錯誤陳述。



審核涉及執行情序以獲得該等財務報表所載金額及披露資料的審核憑證。所選程序取決於核數師的判斷，包括評估由於欺詐或錯誤而導致財務報表存有任何重大錯誤陳述的風險。在評估該等風險時，核數師考慮與有關實體編製及真實公允地呈列財務報表相關的內部控制，以按情況設計適當的審核程序，但並非對實體內部控制是否有效發表意見。審核亦包括評價董事所採用的會計政策是否適當及所作的會計估計是否合理，以及評價財務報表的整體呈列方式。

吾等相信，吾等所獲得的審核憑證充分適當地為吾等的審核意見提供基礎。

意見

吾等認為，財務報表乃根據國際財務報告準則真實公允地反映 貴公司及 貴集團於二零一零年六月三十日的財務狀況及 貴集團截至當日止年度的利潤及現金流量，並已按照香港公司條例的披露規定妥為編製。

天職香港會計師事務所有限公司

執業會計師

香港，二零一零年十月十二日

陳鈞浩

執業證書編號 P02092

綜合全面收益表

截至二零一零年六月三十日止年度

	附註	二零一零年 人民幣千元	二零零九年 人民幣千元
收入	6	812,482	668,529
生物資產公平值變動收益淨額	15	306,000	210,631
已用存貨	8	(289,572)	(222,917)
員工成本	8, 10	(56,626)	(49,382)
攤銷	8	(3,644)	(4,557)
折舊	8	(63,181)	(57,141)
其他經營開支	8	(119,902)	(102,726)
經營溢利	8	585,557	442,437
利息收入		1,845	2,105
融資成本		(81)	(12)
融資收入淨額		1,764	2,093
應佔聯營公司虧損		—	(368)
於聯營公司權益減值虧損	18	—	(1,896)
除所得稅前溢利		587,321	442,266
所得稅開支	9	(1,854)	(2,205)
本公司股東應佔年內溢利及全面總收益		585,467	440,061
		人民幣元	人民幣元
每股盈利	11		
— 基本		0.741	0.581
— 攤薄		0.735	0.581

隨附附註為該等財務報表之一部分。

綜合資產負債表

於二零一零年六月三十日

	附註	二零一零年 人民幣千元	二零零九年 人民幣千元
資產			
非流動資產			
物業、廠房及設備	12	1,161,437	1,083,758
土地使用權	13	54,841	56,085
在建工程	14	64,328	79,021
生物資產	15	1,449,565	1,142,025
遞延發展成本	16	36,800	30,700
於聯營公司的權益	18	—	—
		<u>2,766,971</u>	<u>2,391,589</u>
流動資產			
生物資產	15	90,221	54,638
待售物業	19	18,497	34,111
存貨	20	841	639
貿易及其他應收款項	21	19,629	14,901
現金及現金等價物	23	975,074	461,241
		<u>1,104,262</u>	<u>565,530</u>
總資產		<u><u>3,871,233</u></u>	<u><u>2,957,119</u></u>
權益及負債			
權益			
股本	24(c)	8,767	8,028
儲備		3,810,687	2,897,295
		<u>3,819,454</u>	<u>2,905,323</u>
流動負債			
貿易及其他應付款項	26	44,391	48,735
應付關連人士款項	26, 28(b)	7,110	2,754
應付所得稅	22(a)	278	307
		<u>51,779</u>	<u>51,796</u>
權益及負債總額		<u><u>3,871,233</u></u>	<u><u>2,957,119</u></u>
流動資產淨值		<u><u>1,052,483</u></u>	<u><u>513,734</u></u>
總資產減流動負債		<u><u>3,819,454</u></u>	<u><u>2,905,323</u></u>

獲下列董事會批准及授權於二零一零年十月十二日刊發

唐宏洲
董事

張衛新
董事

隨附附註為該等財務報表之一部分。

公司資產負債表

於二零一零年六月三十日

	附註	二零一零年 人民幣千元	二零零九年 人民幣千元
資產			
非流動資產			
物業、廠房及設備	12	2,134	2,397
於附屬公司的權益	17	868,335	653,969
		<u>870,469</u>	<u>656,366</u>
流動資產			
存款及預付款項		—	2,781
現金及現金等價物	23	93,608	17,066
		<u>93,608</u>	<u>19,847</u>
總資產		<u>964,077</u>	<u>676,213</u>
權益及負債			
權益			
股本	24(c)	8,767	8,028
儲備	24(a)	953,342	666,595
		<u>962,109</u>	<u>674,623</u>
流動負債			
其他應付款項		1,968	1,590
權益及負債總額		<u>964,077</u>	<u>676,213</u>
流動資產淨值		<u>91,640</u>	<u>18,257</u>
總資產減流動負債		<u>962,109</u>	<u>674,623</u>

獲下列董事會批准及授權於二零一零年十月十二日刊發

唐宏洲
董事

張衛新
董事

隨附附註為該等財務報表之一部分。

綜合權益變動表

截至二零一零年六月三十日止年度

	股本	股份溢價	合併儲備	購股權儲備	資本儲備	法定儲備	保留溢利	總計
附註	人民幣千元	人民幣千元 (附註(a))	人民幣千元 (附註(b))	人民幣千元 (附註(c))	人民幣千元 (附註(d))	人民幣千元 (附註(e))	人民幣千元	人民幣千元
於二零零八年七月一日	7,785	491,586	(4,473)	12,999	482,519	—	1,478,868	2,469,284
年度全面收益總額	—	—	—	—	—	—	440,061	440,061
向參與以股代息之								
股東發行股份	243	46,267	—	—	—	—	—	46,510
以股份為基礎的付款	—	—	—	8,954	—	—	—	8,954
二零零七年/二零零八年								
末期股息	—	—	—	—	—	—	(59,486)	(59,486)
轉撥至法定儲備	—	—	—	—	—	40,327	(40,327)	—
於二零零九年六月三十日	8,028	537,853	(4,473)	21,953	482,519	40,327	1,819,116	2,905,323
年度全面收益總額	—	—	—	—	—	—	585,467	585,467
向參與以股代息之								
股東發行股份	24(c)(ii)	72	41,361	—	—	—	—	41,433
因行使購股權發行股份	25(A)(b)	55	17,139	—	(7,056)	—	—	10,138
因配售發行股份	24(c)(iii)	612	327,763	—	—	—	—	328,375
以股份為基礎的付款	—	—	—	10,363	—	—	—	10,363
二零零八年/二零零九年								
末期股息	24(b)	—	—	—	—	—	(61,645)	(61,645)
轉撥至法定儲備	—	—	—	—	—	3,889	(3,889)	—
	739	386,263	—	3,307	—	3,889	519,933	914,131
二零一零年六月三十日	8,767	924,116	(4,473)	25,260	482,519	44,216	2,339,049	3,819,454

附註：

- 股份溢價賬的使用受百慕達公司法監管。
- 合併儲備指根據二零零五年六月二十九日為籌備本公司股份獲准進入另類投資市場而進行的集團重組(「集團重組」)所收購附屬公司的資產淨值超出為作交換而發行的本公司股本的面值的差額。
- 購股權儲備指附註 2(s)(ii)中所述按照就以股份為基礎的付款採納的會計政策確認的未獲行使購股權的公平值。
- 資本儲備指於集團重組時撥付資本的應付股東款項。
- 中華人民共和國(「中國」)相關規則及法規以及本公司中國附屬公司的組織章程細則規定，法定儲備指根據會計準則及中國法規所釐定的除稅後溢利(經抵銷過往年度的虧損)的10%撥款。倘法定儲備結餘已達到該中國附屬公司註冊資本的50%，則不再進行撥款。

隨附附註為該等財務報表之一部分。

綜合現金流量表

截至二零一零年六月三十日止年度

	附註	二零一零年 人民幣千元	二零零九年 人民幣千元
經營活動產生的現金流量			
除所得稅前溢利		587,321	442,266
就以下項目調整：			
利息收入		(1,845)	(2,105)
融資成本		81	12
折舊	8	68,492	61,406
以股份為基礎的付款	10	10,363	8,954
土地使用權攤銷	8	1,244	1,157
遞延發展成本攤銷	8	2,400	3,400
生物資產公平值變動收益淨額	15	(306,000)	(210,631)
出售物業、廠房及設備虧損	8	—	480
生物資產撤銷	8	—	42
應佔聯營公司虧損		—	368
於聯營公司權益減值虧損		—	1,896
		<hr/>	<hr/>
營運資金變動前的經營溢利		362,056	307,245
營運資金組成部分的變動：			
待售物業		19,656	20,194
存貨		(202)	848
生物資產		(35,583)	(37,851)
貿易及其他應收款項		(4,728)	(4,145)
貿易及其他應付款項		(4,344)	(7,431)
應付關連人士款項		4,356	954
		<hr/>	<hr/>
經營所得現金		341,211	279,814
已付所得稅		(1,883)	(825)
		<hr/>	<hr/>
經營活動所得現金淨額		339,328	278,989
		<hr/>	<hr/>
投資活動產生的現金流量			
購置物業、廠房及設備		(1,698)	(8,596)
出售物業、廠房及設備所得款項		—	594
在建工程添置		(133,822)	(97,040)
生物資產添置淨額		(1,540)	(227)
遞延發展成本增加		(8,500)	(11,500)
已收利息		1,845	2,105
		<hr/>	<hr/>
投資活動所用現金淨額		(143,715)	(114,664)
		<hr/>	<hr/>

隨附附註為該等財務報表之一部分。

綜合現金流量表

截至二零一零年六月三十日止年度



	附註	二零一零年 人民幣千元	二零零九年 人民幣千元
融資活動產生的現金流量			
向一間聯營公司墊款		—	(48)
因配售發行新股份所得款項		328,375	—
因行使購股權發行新股份所得款項		10,138	—
已付股息		(20,212)	(12,976)
已付融資成本		(81)	(12)
融資活動所得／(所用) 現金淨額		318,220	(13,036)
現金及現金等價物增加淨額		513,833	151,289
年初的現金及現金等價物		461,241	309,952
年末的現金及現金等價物	23	975,074	461,241

非現金交易

截至二零零九年六月三十日止年度，由於有關代價已於過往年度支付，因此土地使用權增加人民幣9,141,000元計入貿易及其他應收款項。

隨附附註為該等財務報表之一部分。

1 一般資料

亞洲果業控股有限公司（「本公司」）於二零零三年六月四日根據百慕達公司法註冊成立為獲豁免有限公司，其股份於香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）、倫敦證券交易所另類投資市場及PLUS市場上市。

本公司的註冊辦事處地址為 Clarendon House, 2 Church Street, Hamilton, Bermuda HM11。其主要營業地點地址為香港干諾道西 28 號威勝商業大廈 1109-1112 室。

本公司及其附屬公司（統稱為「本集團」）的主要業務為種植、栽培及銷售農產品，以及開發及銷售農產品批發市場及鮮橙加工中心的物業單位。

截至二零一零年六月三十日，董事將唐宏洲及其家族透過其直接控股的Market Ahead Investments Limited（於英屬處女群島（「BVI」）註冊成立的公司）視為本公司的最終控股方。

2 重大會計政策

a) 合規聲明

該等財務報表乃根據國際會計準則委員會（「國際會計準則委員會」）及國際財務報告詮釋委員會頒佈的所有適用國際財務報告準則（「國際財務報告準則」）（包括國際財務報告準則、國際會計準則（「國際會計準則」）及詮釋（「國際會計準則詮釋」））以及香港公司條例的披露規定編製。該等財務報表亦符合香港聯交所證券上市規則有關披露條文及另類投資市場規則。

國際會計準則委員會已頒佈於本集團當前會計期間首次生效或可供提早採用的若干新訂及經修訂國際財務報告準則。該等財務報表附註3提供有關因初次採用於當前及過往會計期間與本集團有關的該等修訂而引致會計政策的任何變動的資料。

2 重大會計政策 (續)

b) 財務報表的編製基準

除另有指明外，該等財務報表以本集團的功能貨幣人民幣(「人民幣」)呈列，且所有數值均約整至最接近千元。

該等財務報表乃按歷史成本法編製，就重估以公平值列賬的生物資產作出修訂。

編製符合國際財務報告準則的財務報表時，管理層須就應用政策以及資產、負債、收入及開支的呈報金額作出判斷、估計及假設。估計及有關假設乃基於過往經驗及於有關情況下視為合理的眾多其他因素，其結果成為判斷無法從其他資料來源獲得的資產及負債賬面值的基準。實際結果可能與該等估計不同。

估計及有關假設會作持續檢討。倘會計估計的修訂僅影響變動期間，則該修訂於該當期確認；倘會計估計的修訂對當期及未來期間均有影響，則該修訂會於當期及未來期間確認。

管理層於應用國際財務報告準則時所作出對財務報表有重大影響的判斷及估計不明朗因素的主要來源乃於附註4討論。

c) 綜合賬目

綜合財務資料包括本公司及其附屬公司截至每年六月三十日的財務報表。附屬公司指本集團擁有控制權的實體。控制權為監管實體財務及經營政策以其經營中獲得利益的權力。在評估本集團是否擁有控制權時，將考慮目前可行使或可轉換的潛在投票權是否存在及其影響。

附屬公司自其控制權轉移予本集團當日起全面綜合入賬，並於控制權終止當日停止綜合入賬。集團內公司間的交易及集團實體間的結餘及未變現溢利將撇銷。

於本公司資產負債表，於附屬公司的投資以成本扣除減值虧損撥備列賬。

2 重大會計政策 (續)

d) 聯營公司

聯營公司為本集團對其有重大影響力的實體。重大影響力乃於實體的財務及營運政策擁有參與權而非控制或共同控制權。於評估本集團有否重大影響力時，會考慮其現時有否可行使或可轉換的潛在投票權以及其影響。

於聯營公司的投資乃採用權益會計法於綜合財務報表中列賬，並按成本作出初步確認，且之後因本集團應佔聯營公司資產淨值的收購後變動及有關投資的任何減值虧損而作出調整。

本集團應佔其聯營公司收購後、除稅後業績及年內任何減值虧損於綜合收益表內確認，而本集團應佔聯營公司收購後、除稅後項目全面收益則於綜合全面收益表內確認。倘本集團應佔聯營公司虧損等於或超過其於聯營公司的權益(包括任何其他無抵押應收款項)，則本集團不會進一步確認虧損，除非其已產生負債或代聯營公司付款。

e) 物業、廠房及設備

物業、機器及設備按成本減累計折舊及減值虧損列賬(見附註2(m)(ii))。

物業、廠房及設備的折舊乃以直線法計算，按以下主要年率在估計可使用年期內撇銷各項資產的成本減剩餘價值：

樓宇	2.22% 至 3.57%
租賃裝修	3.33%
傢俬、裝置及設備	20%
汽車	20%
農田基建及機器	2% 至 20%

剩餘價值、可使用年限及折舊法於各結算日進行檢討及在適當時作出調整。

在項目成本能夠可靠計量且未來經濟效益很可能流入企業時，與物業、機器及設備有關且已確認之其後支出會加入資產賬面值。所有其他其後支出則在產生期間確認為支出。

出售或停用資產所產生的收益或虧損乃釐定為出售有關資產所得款項與其賬面值的差額，並於全面收益表內確認。



2 重大會計政策 (續)

f) 土地使用權

就土地使用權支付的預付款乃於租期內以直線法列入損益攤銷。

g) 在建工程

在建工程按成本扣除減值虧損列賬（見附註 2(m)(ii)），指在建基建及土地改善工程。已完工建築工程的成本轉撥至物業、廠房及設備的合適類別。當有關資產可供使用時便開始折舊。

h) 生物資產

生物資產被界定為企業管理的植物，包括通過農業活動將待售的生物資產轉變為農產品或新增的生物資產。

橙樹生物資產的公平值乃按橙樹的預計現金流量淨額以當前市場訂定的稅前比率折現的現值而釐定（「估計方法」）。

從公開市場購買的幼樹及未成熟的幼苗須經過轉變過程方可成熟並收穫，亦按公平值減銷售成本列賬，其公平值乃按大小、種類及樹齡類似的幼樹及未成熟的幼苗的市價或其他公平值估計釐定。管理層持續審閱幼樹及未成熟的幼苗的進展，倘有關幼樹及未成熟的幼苗被認為不適合進一步培育，則會即時就減值虧損作出全額撥備。

自育樹苗並無活躍的公開市場，因此按於結算日的成本列賬，並將於種植後按賬面值轉入幼樹分類。

於初次確認生物資產時按公平值減銷售成本及公平值減銷售成本變動所產生的收益或虧損於其產生年度在收益表中確認。

自本集團的生物資產收穫的農產品按其公平值減銷售成本計量。農產品的公平值按大小、重量類似的農產品的市價或其他公平值估計釐定。

預計於十二個月內下個收穫期變現的生物資產已分類為流動資產。



2 重大會計政策 (續)

i) 待售物業

待售發展中物業以成本扣除減值虧損入賬（見附註 2(m)(ii)）。成本包括土地使用權成本、建設成本及該等物業應佔其他直接成本。完成後，物業會按賬面值重新分類為待售已完成物業。

待售已完成物業按成本或可變現淨值兩者中的較低者入賬。成本包括土地使用權成本、建設成本及該等物業應佔其他直接成本。可變現淨值參考於結算日後收取的銷售所得款項減銷售開支，或參考根據當時市況作出的估計釐定。

j) 存貨

存貨（包括農業材料、消耗品及包裝材料）按成本或可變現淨值兩者中的較低者入賬，並以先入先出法計算。可變現淨值按預期銷售所得款項減估計銷售開支釐定。

k) 貿易及其他應收款項

貿易及其他應收款項初步按公平值確認，其後按攤銷成本減呆賬減值撥備列賬（見附註2(m)(i)），惟倘應收款項為向關連人士作出的無固定還款期的免息貸款或其折現影響並不重大則除外。在此等情況下，應收款項會按成本減呆賬減值撥備列賬。

l) 貿易及其他應付款項

貿易及其他應付應收款項初步按公平值確認，其後按攤銷成本列賬，惟倘貼現的影響並不重大，則貿易及其他應付款項將按成本列賬。

2 重大會計政策 (續)

m) 減值

i) 金融資產

倘有客觀跡象顯示一項或多項事件已對某資產的估計未來現金流量有負面影響，則該金融資產被視為已減值。

按攤銷成本計量的金融資產減值虧損以其賬面值與按原實際利率貼現的估計未來現金流量現值的差額計算。

個別重大金融資產按單項測試減值。餘下金融資產以具有類似信貸風險特色的類別為單位進行整體評估。所有減值虧損均在損益確認。

倘撥回可客觀地與減值虧損確認後發生的事項有關連，則減值虧損可撥回。對於按已攤銷成本計量的金融資產，撥回於損益確認。

ii) 非金融資產

非金融資產（除存貨（見附註 2(j)）及遞延稅項資產（見附註 2(t)）外的賬面值於各報告日期檢討，以釐定有否減值跡象。如有減值跡象，則可估計資產的可收回金額。

倘某項資產或其現金產生單位的賬面值超過其可收回金額，則確認減值虧損。現金產生單位是可識別資產組合的最小單位，其產生現金流量大致上獨立於其他資產及單位。減值虧損在損益確認。

首先分配現金產生單位的已確認減值虧損，以減少分配至該單位的任何商譽的賬面值，之後按比例減少在單位（或一組單位）中的其他資產賬面值。

某項資產或現金產生單位的可收回金額是其使用價值或公平值兩者的較高者，減銷售成本。在評估使用價值時，估計未來現金流量以反映貨幣時間價值的現行市場評估及與該資產有關的特殊風險的除稅前貼現率貼現其現值。

商譽減值虧損不可撥回。就其他資產而言，在每個報告日評估過往期間已確認的減值虧損有否跡象顯示虧損已減少或不再存在。減值虧損在用以釐定可收回金額的估計有變時撥回。倘減值虧損並無確認，則減值虧損僅在資產賬面值不超過原應釐定的賬面值（已扣除折舊或攤銷）的情況下撥回。

2 重大會計政策 (續)

n) 現金及現金等價物

現金及現金等價物指銀行及手頭現金、銀行及其他金融機構的活期存款、可轉為已知金額現金及並無重大變值風險的短期高流動性投資。

o) 收益確認

農產品（包括鮮橙及自育樹苗）銷售額於所有權轉讓時確認，有關時間為農產品交付之時。

物業銷售額於執行具有約束力的銷售協議或相關政府部門頒發房地產權證時（以較遲者為準）確認，有關時間被認為是物業擁有權的風險及回報轉讓予買方之時。收益確認之日前就所售物業收到的按金及分期付款，於資產負債表內列入貿易及其他應付款項。

利息收入使用實際利息法於累計時確認。

p) 經營租賃

資產擁有權的大部份風險及回報仍屬出租人所有的租賃（包括培育基地），一概列為經營租賃。租賃付款按直線法於租期內自損益扣除。

q) 研發成本

研究成本在產生年度自損益扣除。開發成本於產生時支銷，惟倘已進行特定項目證明發展的產品技術上可行、成本可識別及證明該等產品存在市場，而開發費用據此可從將來有關經濟收益中收回，則開發成本將於資產負債表中確認為遞延開發成本，並於發展項目落成後按直線法在五年內攤銷，以反映確認有關經濟利益的模式。遞延開發成本按成本減累計攤銷及減值虧損列賬（附註2(m)(ii)）。

r) 外幣換算

外幣交易按交易當日的適用匯率兌換為人民幣。在結算日以外幣為單位的貨幣資產及負債，按該日適用的匯率換算為人民幣。該換算政策所產生的盈虧於損益確認。

2 重大會計政策 (續)

s) 僱員福利

i) 短期僱員福利及界定供款退休計劃供款

薪金、工資、年度獎金、有薪年假及界定供款退休計劃的供款在本集團僱員提供相關服務的年度內累計。

本集團為按香港僱傭條例規定所聘用的僱員設立強制性公積金計劃。該強積金計劃為獨立受託人管理的界定供款退休計劃。此外，中國附屬公司須為其中國僱員參加有關政府機關經營的定額供款退休計劃，並按其中國僱員基本薪金的若干比率向退休計劃供款。向所有該等計劃的供款於產生時自損益扣除。

ii) 以股份為基礎的付款

本公司設有一項以股權結算的股份補償計劃。購股權成本自損益扣除，而相應金額在權益的購股權儲備確認。倘僱員或董事須符合歸屬條件後方可享有購股權或股份，則本公司將於歸屬期內以直線法確認所授出購股權或股份的公平值（於授出當日釐定）為開支。倘僱員或董事選擇行使購股權，則購股權儲備中的相關金額於扣除直接應佔交易成本後連同行使價轉撥至股本及股份溢價。本公司於各結算日修訂其對預期即將歸屬的購股權的估計數目。修訂原估計值的影響（如有）於全面收益表內確認，並於餘下歸屬期內在購股權儲備作相應調整。

2 重大會計政策 (續)

t) 稅項

年內所得稅包括即期稅項與遞延稅項資產及負債變動。即期稅項與遞延稅項資產及負債變動於損益確認，惟倘彼等與於其他全面收益中確認或直接於權益中確認的項目有關，則有關稅項金額分別於其他全面收益或直接於權益中確認。

即期稅項乃按年度應課稅收入根據於結算日已生效或實質上已生效的稅率計算預期應付的稅項，加上過往年度應付稅項的任何調整。

遞延稅項以資產負債表方法確認，提供就財務申報而言的資產及負債賬面值與就稅務而言的金額之間的暫時差額。

根據於申報日期已頒佈或實質頒佈的法例，遞延稅項乃按預期於暫時差額撥回時應用於暫時差額的稅率計算。

遞延稅項資產在很可能獲得可以供暫時差額使用的未來應課稅溢利時確認。遞延稅項資產會於各申報日期審閱，並減少至相關稅項利益不再可能實現。

股息分派所產生的額外所得稅於派付有關股息的責任獲確認時確認。

即期稅項結餘及遞延稅項結餘以及有關變動均獨立呈列，不予抵銷。倘本公司或本集團有合法權力將即期稅項資產與即期稅項負債抵銷，且符合以下額外條件，則即期稅項資產與即期稅項負債抵銷，而遞延稅項資產則與遞延稅項負債抵銷：

- 就即期稅項資產及負債而言，本公司或本集團擬按淨值基準結算或同時變現資產及清付負債；或
- 就遞延稅項資產及負債而言，倘與相同稅務機構徵收的所得稅有關：
 - 相同稅務實體；或
 - 於各個預期清付或收回遞延稅項負債或資產的重大金額之日後期間，不同稅務實體擬按淨值基準變現即期稅項資產及清付即期稅項負債或同時變現及清付。

2 重大會計政策 (續)

u) 撥備及或然負債

當本集團或本公司因過去事件須承擔法定或推定責任，而履行該責任很可能需要付出經濟收益及有可靠估計時，就未確定時間或金額的負債確認撥備。倘金錢的時間價值重大，撥備會以履行責任預期所需支出的現值列報。

當不可能有需要付出經濟收益，或其數額未能可靠估計，除非付出經濟收益的可能性極小，則須披露該責任為或然負債。可能責任的存在僅能以是否發生一個或多個未來事件證實，除非其付出經濟收益可能性極小，亦同時披露為或然負債。

v) 關連人士

下列的另一方可視為本集團的關連人士：

- i) 該另一方能直接或間接透過一間或多間中介公司控制本集團，或對本集團的財務及經營決策有重大影響，或可共同控制本集團；
- ii) 貴集團及該另一方受共同控制；
- iii) 該另一方為本集團的聯營公司或本集團參與投資的合資企業；
- iv) 該另一方為本集團或本集團母公司的主要管理層成員，或該個別人士的近親，或受該個別人士控制、共同控制或重大影響的實體；
- v) 該另一方為(i)所述人士的近親，或受該個別人士控制、共同控制或重大影響的實體；或
- vi) 該另一方為本集團或屬本集團關連人士的任何實體的僱員作出退休後福利計劃。

個別人士的近親指預期可在處理實體時影響該個別人士或受該個別人士影響的該等家庭成員。

2 重大會計政策 (續)

w) 分部報告

本集團定期向高級行政管理層提供財務資料，從而向多個業務範圍及地理位置分配資源及評估有關業務範圍及地理位置的表現。經營分部及於財務報表呈報的各分部金額乃自有關財務資料識別。

個別重大經營分部並無為財務報告而綜合入賬，除非有關分部具有相似的經濟特性、產品及服務性質、生產過程性質、客戶類型或分類、分銷產品或提供服務的方法及監管環境的性質。並非個別重大的經營分部倘符合上述大部分標準則可綜合入賬。

3 會計政策變動

國際會計準則委員會已頒佈一項新國際財務報告準則、若干國際財務報告準則的修訂及新詮釋，於本集團及本公司的當前會計期間首次生效。當中，以下變動與本集團的財務報表具相關性：

- 國際會計準則第 1 號 (二零零七年經修訂)「財務報表的呈列」
- 國際財務報告準則第 3 號 (二零零八年經修訂)「業務合併」
- 國際財務報告準則第 8 號「經營分部」
- 國際財務報告詮釋委員會詮釋第 15 號「房地產建造協議」
- 國際財務報告準則的改進 (二零零八年)
- 國際會計準則第 27 號修訂「合併及單獨財務報表」
- 國際財務報告準則第 7 號修訂「金融工具：披露」—改進金融工具的披露

除國際會計準則第 1 號 (二零零七年經修訂) 外，上述新國際財務報告準則或修訂本對本集團經營業績及財務狀況並無重大影響，亦無適用於該等財務報表之額外披露要求。

採納國際會計準則第 1 號 (二零零七年修訂本) 後，期內與權益持有人進行交易所產生的權益變動詳情會在經修訂的綜合權益變動表內與所有其他收入和支出分開呈列。所有其他收入及支出項目如被確認為期間溢利或虧損的一部份，會在綜合收益表或新的主要報表 (綜合全面收益表) 內呈列。綜合全面收益表及綜合權益變動表的新格式已在該等報表中採用，相應金額已按照新呈列方式重列。呈列方式的變動不會對所呈列任何期間的損益、收入及支出總額或資產淨值有任何影響。

3 會計政策變動 (續)

截至該等財務報表獲批准當日，國際會計準則委員會已頒佈截至二零一零年六月三十日止年度尚未生效且並無於該等財務報表中採納之下列修訂本、新準則及詮釋。

	於下列日期或之後開始的會計期間生效
• 國際財務報告準則的改進 (二零零九年)	二零一零年一月一日
• 國際財務報告準則第 2 號「以股份為基礎的付款 – 本集團以現金結算以股份付款的交易」修訂本	二零一零年一月一日
• 國際財務報告準則的改進 (二零一零年)	二零一零年七月一日或 二零一一年一月一日
• 國際會計準則第 24 號 (二零零九年經修訂)「關連人士披露」	二零一一年一月一日
• 國際財務報告準則第 9 號「金融工具」	二零一三年一月一日

本集團正評估預期該等修訂本於初始採用期間之影響。迄今為止，採納該等修訂本不可能對本集團經營業績及財務狀況有重大影響。

4 估計不明朗因素的主要來源

在採納本集團會計政策 (見附註 2) 的過程中，管理層已作出下列估計及判斷，很可能導致下述資產及負債的賬面值出現重大調整。

物業、廠房及設備以及折舊

本集團釐定其物業、廠房及設備的估計可使用年限及相關折舊開支。是項估計乃根據類似性質及功能的物業、廠房及設備的實際可使用年期的過往經驗作出。

生物資產的公平值

管理層經參考市價及專業估值估計生物資產於結算日的公平值減銷售成本。管理層認為現時缺乏有效的金融工具對沖有關農產品的價格風險。有關農產品市價的未能預測波動對該等生物資產的公平值有重大影響，致使於日後會計期間出現公平值重新計量變動。

本集團的業務受到火災、風暴、蟲災及其他自然災害影響。氣溫及雨量等大自然力量亦可能影響收成。管理層認為已擁有足夠預防措施。然而，影響可收成農產品的不可預測因素可致使於日後會計期間出現重新計量或收成變動。

5 財務風險管理

除財務報表其他地方所披露者外，本集團的業務承受多種財務風險：貨幣風險、信貸風險、流動資金風險及利率風險。本集團的風險管理集中於金融市場的不可預測性，並力求盡量減低對本集團財務表現的潛在不利影響。

a) 金融工具的分類

	本集團		本公司	
	二零一零年 人民幣千元	二零零九年 人民幣千元	二零一零年 人民幣千元	二零零九年 人民幣千元
金融資產				
貸款及應收款項 (包括現金及現金等價物)	<u>994,703</u>	<u>476,142</u>	<u>971,754</u>	<u>690,231</u>
金融負債				
按攤銷成本計值的金融負債	<u>(51,501)</u>	<u>(51,489)</u>	<u>(33,040)</u>	<u>(32,806)</u>

b) 貨幣風險

本集團的貨幣風險主要源自並非以相關業務的功能貨幣為單位的現金及現金等價物。導致此項風險出現的貨幣主要是港元（「港元」）、美元（「美元」）及英鎊（「英鎊」）。

本集團進行若干以外幣計值的交易，因此而承擔匯率波動風險。本集團現時並無使用任何衍生合約對沖其貨幣風險。管理層透過密切監察外匯匯率變動，管理其外幣風險，並考慮於有需要時對沖重大外幣風險。



5 財務風險管理 (續)

b) 貨幣風險 (續)

(i) 所承受貨幣風險

下表詳述本集團及本公司於結算日以與實體有關功能貨幣以外貨幣列值的已確認資產或負債所產生的貨幣風險。

本集團

	資產		負債	
	二零一零年 人民幣千元	二零零九年 人民幣千元	二零一零年 人民幣千元	二零零九年 人民幣千元
港元	319,660	68,637	1,134	962
美元	1,634	541	7	—
英鎊	6,135	3,746	827	629

本公司

	資產		負債	
	二零一零年 人民幣千元	二零零九年 人民幣千元	二零一零年 人民幣千元	二零零九年 人民幣千元
港元	963,987	685,945	1,134	962
美元	1,632	539	7	—
英鎊	6,134	3,746	827	629

5 財務風險管理 (續)

b) 貨幣風險 (續)

(ii) 敏感度分析

下表顯示倘與本集團及本公司有重大關連的外幣匯率於結算日出現合理可能變動，則本集團的所得稅後溢利（及保留溢利）及綜合權益其他部份的概約變動。

本集團

	外匯匯率 上升/ (下跌)	二零一零年 對所得 稅後溢利及 保留溢利 的影響 人民幣千元		對權益其他 部份的影響 人民幣千元	外匯匯率 上升/ (下跌)	二零零九年 對所得 稅後溢利及 保留溢利 的影響 人民幣千元		對權益其他 部份的影響 人民幣千元
港元	10% (10%)	31,701 (31,701)	— —	—	10% (10%)	6,767 (6,767)	— —	—
英鎊	10% (10%)	531 (531)	— —	—	10% (10%)	312 (312)	— —	—

本公司

	外匯匯率 上升/ (下跌)	二零一零年 對所得 稅後溢利及 保留溢利 的影響 人民幣千元		對權益其他 部份的影響 人民幣千元	外匯匯率 上升/ (下跌)	二零零九年 對所得 稅後溢利及 保留溢利 的影響 人民幣千元		對權益其他 部份的影響 人民幣千元
港元	10% (10%)	96,285 (96,285)	— —	—	10% (10%)	68,498 (68,498)	— —	—
英鎊	10% (10%)	531 (531)	— —	—	10% (10%)	312 (312)	— —	—



5 財務風險管理 (續)

b) 貨幣風險 (續)

(ii) 敏感度分析 (續)

敏感度分析乃假設外匯匯率變動已於結算日發生而釐定，並已於該日應用於各集團實體現存金融工具所承受貨幣風險，而所有其他變量（特別是利率）則保持不變。

上述變動指管理層對外匯匯率於直至下一年度結算日止期間內合理可能變動的評估。上表呈列的分析結果指按照各集團實體功能貨幣計算（以結算日通行的匯率兌換為人民幣），各集團實體所得稅後溢利及權益的綜合影響，作呈列用途。有關分析乃以與二零零九年相同的基準作出。

c) 信貸風險

本集團所承受最高信貸風險是綜合資產負債表所載有關已確認金融資產的賬面值。

由於現金及現金等價物的對手方為管理層認為具備高信貸質素的中國及香港大型銀行，故有關現金及現金等價物的信貸風險有限。

為將應收貿易款項的信貸風險減至最低，本集團已制訂政策確保銷售對象為信用紀錄合適的客戶或以現金銷售。此外，本集團會於各結算日審閱各個別債項的可收回金額，確保就不可收回金額作出足夠的減值虧損。就此，董事認為本集團的信貸風險已大大減低。

由於信貸風險分散於多名對手方及客戶，故本集團並無重大集中的信貸風險。



5 財務風險管理 (續)

d) 流動資金風險

本集團監察及維持管理層認為足夠的現金及現金等價物水平，以提供本集團營運及發展所需資金及減輕現金流量波動的影響。

下表詳述本集團及本公司的金融負債於結算日的餘下合約期限，有關期限按合約未貼現現金流量與本集團及本公司可能須付款的最早日期釐定：

本集團

二零一零年	賬面值 人民幣千元	合約	少於一年 人民幣千元	一至兩年 人民幣千元	兩至五年 人民幣千元	五年以上 人民幣千元
		未貼現現金 流量總額 人民幣千元				
貿易及其他 應付款項	44,391	44,391	43,641	—	—	750
應付一名 關連人士款項	7,110	7,110	7,110	—	—	—
總計	<u>51,501</u>	<u>51,501</u>	<u>50,751</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>750</u>
二零零九年	賬面值 人民幣千元	合約 未貼現現金 流量總額 人民幣千元	少於一年 人民幣千元	一至兩年 人民幣千元	兩至五年 人民幣千元	五年以上 人民幣千元
貿易及其他 應付款項	48,735	48,735	47,885	100	—	750
應付一名 關連人士款項	2,754	2,754	2,754	—	—	—
總計	<u>51,489</u>	<u>51,489</u>	<u>50,639</u>	<u>100</u>	<u>—</u>	<u>750</u>



5 財務風險管理 (續)

d) 流動資金風險 (續)

本公司

二零一零年	賬面值 人民幣千元	合約未貼現 現金流量總額 人民幣千元	少於一年 人民幣千元
其他應付款項	1,968	1,968	1,968
應付一間附屬公司款項	31,072	31,072	31,072
	33,040	33,040	33,040
二零零九年	賬面值 人民幣千元	合約未貼現 現金流量總額 人民幣千元	少於一年 人民幣千元
其他應付款項	1,590	1,590	1,590
應付一間附屬公司款項	31,216	31,216	31,216
	32,806	32,806	32,806

e) 利率風險

本集團的利率風險主要來自短期銀行存款。本集團的利息收入受市場利率變動影響。利率上調或下調 100 個基點的合理可能變動不會對本集團年內溢利有重大影響。

f) 公平值

資產負債表所反映金融資產及金融負債的賬面值與其各自的公平值相若。

6 收入

年內已確認收入如下：

	本集團	
	二零一零年 人民幣千元	二零零九年 人民幣千元
鮮橙銷售	777,665	634,945
物業銷售	27,761	31,338
自育樹苗銷售	7,056	2,246
	<u>812,482</u>	<u>668,529</u>

7 分部資料

本集團透過業務種類管理業務。就資源配置及表現評估而言，本集團高級執行管理層定期呈報有關兩個主要業務之資料，包括本集團之業務，即種植、栽培及銷售鮮橙，以及開發及銷售中國農業批發市場及鮮橙加工中心的物業單位。

本集團逾90%之收入、開支、資產、負債及資本開支源自於種植、栽培及銷售農產品。結餘則來源於在農業批發市場及鮮橙加工中心開發及銷售物業單位。故此，並無呈列其他分部資料。

有關本集團農產品及物業之收入詳情於附註6披露。

年內概無客戶佔本集團總收入10%或以上。



8 經營溢利

經營溢利於扣除／（計入）下列各項後列賬：

	本集團	
	二零一零年 人民幣千元	二零零九年 人民幣千元
已使用存貨		
－生產	231,899	164,000
－一般及行政	57,673	58,917
	<u>289,572</u>	<u>222,917</u>
員工成本		
－生產	30,980	25,568
－銷售及分銷	1,325	1,163
－一般及行政	24,321	22,651
	<u>56,626</u>	<u>49,382</u>
攤銷		
－一般及行政	3,644	4,557
折舊		
－生產	51,291	38,804
－一般及行政	11,890	18,337
	<u>63,181</u>	<u>57,141</u>
其他經營開支		
－生產	29,935	30,933
－銷售及分銷	44,177	38,724
－一般及行政	45,790	33,069
	<u>119,902</u>	<u>102,726</u>

財務報表附註

8 經營溢利 (續)

	本集團	
	二零一零年 人民幣千元	二零零九年 人民幣千元
其中：		
土地使用權攤銷	1,244	1,157
遞延開發成本攤銷	2,400	3,400
核數師酬金	1,319	1,450
已售農產品成本	321,506	235,601
已售物業成本	20,337	23,704
物業、廠房及設備折舊	68,492	61,406
加：先前資本化為生物資產的折舊變現	8,021	3,756
減：資本化為生物資產的金額	(13,332)	(8,021)
	63,181	57,141
匯兌虧損淨額	1,277	747
出售物業、廠房及設備虧損	—	480
經營租賃開支		
— 種植場	7,410	6,222
— 辦公室物業	775	967
研發成本	5,795	6,198
生物資產撇銷	—	42

9 於綜合全面收益表入賬的所得稅

於綜合全面收益表入賬的所得稅指：

	本集團	
	二零一零年 人民幣千元	二零零九年 人民幣千元
中國企業所得稅（「企業所得稅」）（附註(a)）		
— 一年內撥備	1,041	1,403
土地增值稅（「土地增值稅」）（附註(b)）		
— 一年內撥備	813	802
	1,854	2,205



9 於綜合全面收益表入賬的所得稅 (續)

a) 企業所得稅

根據第十屆全國人民代表大會於二零零七年三月十六日通過的中國企業所得稅法(「新稅法」)，內外資企業的新中國企業所得稅稅率劃一為 25%，自二零零八年一月一日起生效。

根據新稅法第 27 條及新稅法實施細則第 86(1) 條，從事若干農業活動(包括種植水果及挑選及培育新農業品種)的企業免繳企業所得稅。因此，自二零零八年一月一日起，利添生物科技發展(合浦)有限公司(「利添(合浦)」)、利添生物科技發展(信豐)有限公司(「利添(信豐)」)及利添良繁(合浦)農業發展有限公司(「利添農業」)免繳企業所得稅。

b) 土地增值稅

土地增值稅乃就土地增值部分(即銷售物業所得款項減可扣減開支(包括土地使用權成本及所有物業開發費用))按介乎 30% 至 60% 的累進稅率徵收。

c) 香港利得稅

由於本集團於年內並無於或從香港產生應課稅溢利，故並無就香港利得稅計提撥備(二零零九年：人民幣零元)。

d) 中國預扣所得稅

根據新稅法實施細則，自二零零八年一月一日起，海外投資公司的海外投資者須就來自中國附屬公司的溢利(「二零零八年後溢利」)的股息繳納 10% 預扣所得稅。此外，根據細則載列的過渡期安排，海外投資者免繳來自中國的附屬公司於二零零七年十二月三十一日之前的未分派溢利的股息的預扣所得稅。於二零一零年六月三十日，由於預期中國附屬公司於可預見未來不會就其二零零八年後溢利宣派股息，故並無產生與須就中國附屬公司二零零八年後溢利之未分派溢利支付的稅項有關的任何遞延稅項負債。

財務報表附註

9 於綜合全面收益表入賬的所得稅 (續)

e) 實際稅項開支與綜合全面收益表所列的除所得稅前溢利對賬如下：

	本集團	
	二零一零年 人民幣千元	二零零九年 人民幣千元
除所得稅前溢利	587,321	442,266
按適用於中國業務的稅率計算的名義稅項	156,586	117,395
不可扣稅開支的稅務影響	280	233
毋須課稅收入的稅務影響	(157,610)	(118,858)
就遞延稅項而言尚未確認暫時差額的稅務影響	1,576	2,482
土地增值稅	813	802
其他	209	151
實際稅項開支	1,854	2,205

10 僱員及董事

	本集團	
	二零一零年 人民幣千元	二零零九年 人民幣千元
員工成本 (包括董事薪酬)		
薪金、工資及其他福利	45,632	39,993
以股份為基礎的付款	10,363	8,954
僱員退休福利	631	435
	56,626	49,382

	本集團	
	二零一零年	二零零九年
平均每月僱傭人數 (包括董事)：		
— 生產	888	842
— 銷售及分銷	75	70
— 一般及行政	193	162
	1,156	1,074

10 僱員及董事 (續)

	薪金、津貼及 董事袍金		以股份為 基礎的付款 退休計劃供款		本集團	
	董事袍金 人民幣千元	實物利益 人民幣千元	基礎的付款 人民幣千元	退休計劃供款 人民幣千元	二零一零年 人民幣千元	二零零九年 人民幣千元
董事薪金						
執行董事						
唐宏洲	—	1,404	522	—	1,926	1,948
唐雄偉	—	820	243	11	1,074	1,040
張衛新	—	644	232	11	887	847
龐毅	—	819	761	5	1,585	1,363
宋治強	—	936	592	11	1,539	1,436
非執行董事						
葉志明	540	—	47	—	587	540
馬照祥	334	—	47	—	381	343
呂明華	216	—	47	—	263	216
楊振漢	216	—	47	—	263	216
Nicholas Smith	334	—	47	—	381	343
Peregrine Moncreiffe	216	—	47	—	263	216
	<u>1,856</u>	<u>4,623</u>	<u>2,632</u>	<u>38</u>	<u>9,149</u>	<u>8,508</u>

本集團的五位最高薪酬人士包括四名 (二零零九年：四名) 董事，詳情載於上文。餘下最高薪酬人士的薪金如下：

	本集團	
	二零一零年 人民幣千元	二零零九年 人民幣千元
薪金、工資及其他福利	972	972
以股份為基礎的付款	283	290
僱員退休福利	11	11
	<u>1,266</u>	<u>1,273</u>

11 每股盈利

每股基本及攤薄盈利乃根據以下各項計算：

	本集團	
	二零一零年 人民幣千元	二零零九年 人民幣千元
盈利		
用於計算每股基本及攤薄盈利的股東應佔溢利	585,467	440,061
加權平均股數	千股	千股
年初已發行普通股	770,560	743,570
向參與以股代息計劃的股東發行股份的影響	3,981	13,458
因行使購股權而發行股份的影響	2,881	—
因配售而發行股份的影響	13,227	—
用於計算每股基本盈利的加權平均普通股股數	790,649	757,028
購股權潛在股份攤薄影響	5,673	573
用於計算每股攤薄盈利的加權平均普通股股數	796,322	757,601

截至二零零九年六月三十日止年度之加權平均股數已按於二零零九年十一月二日發生的一股分為十股的股份拆細予以回溯性調整，以計算每股基本及攤薄盈利。



12 物業、廠房及設備

本集團

	樓宇 人民幣千元	租賃裝修 人民幣千元	傢俬、 裝置及設備 人民幣千元	汽車 人民幣千元	農田 基建及機器 人民幣千元	總計 人民幣千元
成本						
於二零零八年七月一日	10,101	3,062	3,388	5,842	1,120,144	1,142,537
添置	24	—	228	1,541	6,803	8,596
轉撥自在建工程 (附註 14)	4,061	—	33	—	134,393	138,487
出售	—	—	—	(1,373)	—	(1,373)
於二零零九年六月三十日	14,186	3,062	3,649	6,010	1,261,340	1,288,247
添置	—	—	640	224	834	1,698
轉撥自在建工程 (附註 14)	24,798	—	4,198	—	119,519	148,515
出售	—	—	(8)	—	(4,603)	(4,611)
於二零一零年六月三十日	38,984	3,062	8,479	6,234	1,377,090	1,433,849
累計折舊						
於二零零八年七月一日	1,724	518	1,287	1,649	138,204	143,382
年內支出	421	147	446	558	59,834	61,406
出售時撥回	—	—	—	(299)	—	(299)
於二零零九年六月三十日	2,145	665	1,733	1,908	198,038	204,489
年內支出	1,089	94	840	583	65,886	68,492
出售時撥回	—	—	(8)	—	(561)	(569)
於二零一零年六月三十日	3,234	759	2,565	2,491	263,363	272,412
賬面值						
於二零一零年六月三十日	35,750	2,303	5,914	3,743	1,113,727	1,161,437
於二零零九年六月三十日	12,041	2,397	1,916	4,102	1,063,302	1,083,758

財務報表附註

12 物業、廠房及設備 (續)

本公司

	傢俬、 裝置及設備 人民幣千元	汽車 人民幣千元	總計 人民幣千元
成本			
於二零零八年七月一日	1,448	1,373	2,821
添置	—	1,456	1,456
出售	—	(1,373)	(1,373)
於二零零九年六月三十日	1,448	1,456	2,904
添置	9	—	9
於二零一零年六月三十日	1,457	1,456	2,913
累計折舊			
於二零零八年七月一日	309	240	549
年內支出	125	132	257
出售時撥回	—	(299)	(299)
於二零零九年六月三十日	434	73	507
年內支出	126	146	272
於二零一零年六月三十日	560	219	779
賬面值			
於二零一零年六月三十日	897	1,237	2,134
於二零零九年六月三十日	1,014	1,383	2,397



13 土地使用權

	本集團	
	二零一零年 人民幣千元	二零零九年 人民幣千元
成本		
年初	61,653	52,512
添置	—	9,141
年末	61,653	61,653
累計攤銷		
年初	5,568	4,411
年內支出	1,244	1,157
年末	6,812	5,568
賬面值	54,841	56,085

土地使用權指使用位於中國的若干幅土地的權利，有效期為 50 年，於二零五三年至二零五六年期間屆滿。

14 在建工程

	本集團	
	二零一零年 人民幣千元	二零零九年 人民幣千元
年初	79,021	120,468
添置	133,822	97,040
轉撥至物業、廠房及設備 (附註 12)	(148,515)	(138,487)
年末	64,328	79,021



財務報表附註

15 生物資產

生物資產指橙樹、幼樹及自育樹苗。橙樹的作用為於各生產週期透過生長過程供應鮮橙。幼樹及自育樹苗乃為持作長成結果的橙樹。生物資產可概括如下：

本集團

	自育樹苗 人民幣千元	幼樹 人民幣千元	橙樹 人民幣千元	總計 人民幣千元
於二零零八年七月一日	840	12,369	934,787	947,996
添置	789	—	—	789
銷售自育樹苗	(562)	—	—	(562)
內部轉撥至幼樹	(203)	203	—	—
內部轉撥至橙樹	—	(4,369)	4,369	—
撇銷	(42)	—	—	(42)
因培育增加淨額	—	—	37,851	37,851
公平值變動淨額				
— 因價格、收益、成熟程度及 成本變動產生的收益	—	—	274,197	274,197
— 因重新種植計劃減少	—	—	(63,566)	(63,566)
	—	—	210,631	210,631
於二零零九年六月三十日	822	8,203	1,187,638	1,196,663
添置	3,801	—	—	3,801
銷售自育樹苗	(2,261)	—	—	(2,261)
內部轉撥至幼樹	(262)	262	—	—
內部轉撥至橙樹	—	(4,000)	4,000	—
因栽培增加淨額	—	—	35,583	35,583
公平值變動淨額				
— 因價格、收益、成熟程度及 成本變動產生的收益	—	—	350,538	350,538
— 因重新種植計劃減少	—	—	(44,538)	(44,538)
	—	—	—	—
於二零一零年六月三十日	<u>2,100</u>	<u>4,465</u>	<u>1,533,221</u>	<u>1,539,786</u>

15 生物資產 (續)

指：

	自育樹苗 人民幣千元	幼樹 人民幣千元	橙樹 人民幣千元	二零一零年 總計 人民幣千元	二零零九年 總計 人民幣千元
非流動	2,100	4,465	1,443,000	1,449,565	1,142,025
流動	—	—	90,221	90,221	54,638
	<u>2,100</u>	<u>4,465</u>	<u>1,533,221</u>	<u>1,539,786</u>	<u>1,196,663</u>

生物資產變動概述如下：

	自育樹苗 株數	幼樹 株數	橙樹 株數
於二零零八年七月一日	323,528	1,377,397	1,514,732
添置	448,332	—	—
銷售自育樹苗	(224,600)	—	—
內部轉撥至幼樹	(81,261)	81,261	—
內部轉撥至橙樹	—	(446,077)	446,077
撤銷	(16,698)	—	—
因重新種植計劃減少	—	—	(81,261)
於二零零九年六月三十日	449,301	1,012,581	1,879,548
添置	2,167,807	—	—
銷售自育樹苗	(705,608)	—	—
內部轉撥至幼樹	(64,194)	64,194	—
內部轉撥至橙樹	—	(400,000)	400,000
因重新種植計劃減少	—	—	(64,194)
於二零一零年六月三十日	<u>1,847,036</u>	<u>676,775</u>	<u>2,215,354</u>

重新種植計劃以更先進更優質的品種（抵抗疾病能力更強及產量更高）代替現有品種。本年內，已剷除64,194株冬橙樹（二零零九年：81,261株夏橙樹），而在相應土地上重新種植同等數量的新品種。

幼樹及自育樹苗現仍在進行結果前的生物變化。一旦幼樹及自育樹苗成熟及結果，則其將轉歸為橙樹類別。

用於釐定橙樹的公平值減銷售成本的估值方法符合國際會計準則第41號「農業」及國際估值標準委員會頒佈的國際估值標準（旨在釐定生物資產於其目前位置及狀況下的公平值）。

15 生物資產 (續)

橙樹的公平值減銷售點成本乃按橙樹業務公平值扣減種植相關的機器、設備及土地改善工程的公平值計算。估計橙樹的公平值時，曾採用以下主要假設：

- a) 市價可變因素指本集團生產的夏橙及冬橙的假定市價。本集團生產的各類鮮橙估值乃採用各結算日適用的市場售價作為售價估計。該估計並未計及通貨膨脹影響及可能影響本集團種植場所採收鮮橙未來價格的已規劃日後業務活動。
- b) 每株樹的產量可變因素指橙樹的採收水平。橙樹產量受橙樹的樹齡、品種及健康、氣候、位置、土壤狀況、地形及基礎設施影響。一般來說，每株樹的產量會於第3年至第8年間增長，並維持穩定約22年，其後開始下降，直至35歲。
- c) 直接生產成本可變因素指為使鮮橙達致銷售形式所必需的直接成本。該等成本主要包括原材料成本及直接勞務成本。直接生產成本可變因素乃參考已採收區域產生的實際成本及與未採收區域相若的區域的成本資料後釐定。
- d) 採用資本資產定價模型釐定將應用於橙樹業務的折讓率為19.8%（二零零九年：20.1%）。
- e) 對本集團生物資產進行估值時計及的其他關鍵假設包括（其中包括）：
 - i) 現金流僅按照橙樹當前循環計算，並未計及與重建新橙樹有關的預計收入；
 - ii) 預計現金流並未計及融資成本及稅項，且乃基於現實而並未計及通貨膨脹影響；
 - iii) 由於折讓現金流乃根據當前鮮橙價格計算，因此並未考慮可能影響本集團種植場所採收鮮橙未來價格的已規劃日後業務活動；及
 - iv) 並未就日後經營中的成本改善作出撥備。

現由本集團佔用的土地乃租自第三方，並無商業價值。經參考機器及設備以及其他資產（按建築物及樓宇的裝修、防風林等呈列）的價值，二零一零年六月三十日合浦種植場及信豐種植場所涉及資產的總價值分別約為人民幣302,000,000元（二零零九年：人民幣316,000,000元）及人民幣392,000,000元（二零零九年：人民幣242,000,000元）。



15 生物資產 (續)

年內按公平值減銷售成本計算的已採收農產品的數量及價值如下：

	二零一零年		二零零九年	
	數量 噸	價值 人民幣千元	數量 噸	價值 人民幣千元
鮮橙	<u>186,938</u>	<u>774,897</u>	<u>152,059</u>	<u>622,634</u>

本集團面臨多種有關其鮮橙種植場的風險：

1) 監管及環境風險

本集團須遵守其營運所在司法權區的法律及法規。本集團已制定環境政策及程序，以遵守當地的環境及其他法律。管理層進行定期檢討，以識別環境風險，並確保現有制度足以管理該等風險。

2) 供求風險

本集團面臨因鮮橙價格及銷量波動引致的風險。本集團在可能的情況下透過依據市場供求狀況調整採收量管理該風險。管理層進行定期行業趨勢分析，以確保本集團的價格結構符合市場需求，並確保預測採收與需求預期一致。

3) 氣候及其他風險

本集團的鮮橙種植場面臨受氣候變化、疾病、森林火災及其他自然力量破壞的風險。本集團已制定大量措施監控並減輕該等風險，包括定期森林健康檢驗及行業病蟲害調查。本集團亦確保其自身可抵禦洪水及熱帶風暴等自然災害。



16 遞延發展成本

	本集團	
	二零一零年 人民幣千元	二零零九年 人民幣千元
成本		
年初	43,500	32,000
添置	8,500	11,500
年末	52,000	43,500
累計攤銷		
年初	12,800	9,400
年度扣除	2,400	3,400
年末	15,200	12,800
賬面值	36,800	30,700
按以下項目呈列：		
未完成發展項目	30,000	21,500
已完成發展項目	6,800	9,200
	36,800	30,700
	年	年
已完成發展項目的平均餘下攤銷期	2.8	3.8

遞延發展成本指發展有關橙樹栽培的技術所產生的支出，而該等技術在日後將增加生物資產的生產率。

17 於附屬公司的權益

	本公司	
	二零一零年 人民幣千元	二零零九年 人民幣千元
未上市投資，按成本	5,300	5,300
有關僱員以股份為基礎的付款的資本供款	15,961	9,501
應收附屬公司款項	878,146	670,384
應付一間附屬公司款項	(31,072)	(31,216)
	<u>868,335</u>	<u>653,969</u>

應收／（付）附屬公司款項屬非貿易性質、無抵押、免息及毋須於隨後 12 個月內償還的款項。

於二零一零年六月三十日，有關附屬公司的詳情如下：

名稱	註冊成立／ 成立地點	營運地點	已發行及繳 足資本詳情	應佔本集團 股本權益 的百分比	主要業務
直接持有：					
Newasia Global Limited	百慕達	香港	100,100 股每股 面值 1 美元 之普通股	100%	投資控股
Access Fortune Investments Limited	百慕達	香港	1 股每股面值 1 美元之普通股	100%	投資控股
Raised Energy Investments Limited	百慕達	香港	1 股每股面值 1 美元之普通股	100%	投資控股
間接持有：					
利添（合浦）	中國	中國	註冊資本 人民幣 80,000,000 元	100%	種植、栽培 及銷售鮮橙

17 於附屬公司的權益 (續)

名稱	註冊成立/ 成立地點	營運地點	已發行及繳 足資本詳情	應佔本集團 股本權益 的百分比	主要業務
<i>間接持有：(續)</i>					
利添 (信豐)	中國	中國	註冊資本 15,000,000 美元	100%	種植、栽培 及銷售鮮橙
Asian Citrus Management Company Limited	百慕達	香港	1 股每股面值 1 美元之普通股	100%	本集團知識產 權的所有人 及許可人
亞洲果業 (香港) 有限公司	香港	中國	1 股每股面值 1 港元之普通股	100%	一般商業及 物業租賃
利添生物科技發展 (秭歸) 有限公司	中國	中國	註冊資本 2,100,000 美元	100%	採購鮮橙及 發展苗圃
利添農業	中國	中國	註冊資本 28,000,000 港元	100%	發展苗圃
利添 (贛州)	中國	中國	註冊資本 10,000,000 美元	100%	發展鮮橙 加工中心
利添置業 (宜昌) 有限公司	中國	中國	註冊資本 4,600,000 美元	100%	暫無業務
永州利添生物科技 發展有限公司	中國	中國	註冊資本 10,000,000 美元	100%	種植、栽培 及銷售鮮橙

於中國成立之所有實體均為外商獨資企業。

18 於聯營公司的權益

	本集團	
	二零一零年 人民幣千元	二零零九年 人民幣千元
應佔負債淨額	(2,818)	(2,818)
應收一間聯營公司款項	4,714	4,714
	<u>1,896</u>	<u>1,896</u>
減值虧損	(1,896)	(1,896)
	<u>—</u>	<u>—</u>

應收一間聯營公司款項屬無抵押、免息及毋須於隨後12個月內償還的款項。墊付予該聯營公司的款項主要為經營提供資金。

本集團曾擁有兩間聯營公司。由於聯營公司終止業務，故於去年度就本集團於聯營公司的權益確認減值虧損人民幣1,896,000元（二零零九年：人民幣1,896,000元）。年內，亞洲鮮果（東莞）貿易有限公司已解散。

餘下聯營公司於二零一零年六月三十日的詳情如下：

名稱	註冊成立／成立地點	應佔本集團股本 權益的百分比 間接	主要業務
Asian Fruits Limited	百慕達	46%	暫無業務

有關本集團聯營公司的財務資料概述如下：

	本集團	
	二零一零年 人民幣千元	二零零九年 人民幣千元
總資產	<u>3,527</u>	<u>3,830</u>
總負債	<u>(10,241)</u>	<u>(9,957)</u>
收益	<u>—</u>	<u>—</u>
年內虧損	<u>(585)</u>	<u>(799)</u>

19 待售物業

	本集團	
	二零一零年 人民幣千元	二零零九年 人民幣千元
待售發展中物業	4,062	2,046
待售已完成物業	<u>14,435</u>	<u>32,065</u>
	<u><u>18,497</u></u>	<u><u>34,111</u></u>

計入待售物業的土地使用權賬面值分析如下：

	本集團	
	二零一零年 人民幣千元	二零零九年 人民幣千元
位於中國，按 10 至 50 年的租約持有	<u>2,746</u>	<u>6,285</u>

預期將於超過一年後收回的待售物業款項為人民幣 4,062,000 元（二零零九年：2,046,000 元）。其餘待售物業預期將於一年內收回。

20 存貨

	本集團	
	二零一零年 人民幣千元	二零零九年 人民幣千元
農業材料	735	515
包裝材料	<u>106</u>	<u>124</u>
	<u><u>841</u></u>	<u><u>639</u></u>



21 貿易及其他應收款項

	本集團	
	二零一零年 人民幣千元	二零零九年 人民幣千元
應收貿易款項	2,515	2,311
其他應收款項、按金及預付款項	17,114	12,590
	<u>19,629</u>	<u>14,901</u>

預期將於超過一年後收回或確認為開支的本集團其他應收款項、按金及預付款項為人民幣11,092,000元（二零零九年：人民幣6,085,000元）。所有其他貿易及其他應收款項預期將於一年內收回或確認為開支。

於結算日，應收貿易款項主要為銷售物業產生的應收款項，且根據相關買賣協議的條款該等款項已到期須結算。

應收貿易款項的賬齡分析如下：

	本集團	
	二零一零年 人民幣千元	二零零九年 人民幣千元
未逾期亦未減值	1,348	1,544
逾期少於一個月	116	493
逾期一至三個月	—	274
逾期三至六個月	—	—
逾期六至十二個月	506	—
逾期一年以上	545	—
逾期款項	<u>1,167</u>	<u>767</u>
	<u>2,515</u>	<u>2,311</u>

計入本集團應收貿易款項總賬面值為人民幣1,167,000元（二零零九年：人民幣767,000元）的應收款項於結算日已逾期，而本集團對此等結餘持有抵押品，故並無就此計提任何減值虧損。

22 綜合資產負債表內的即期稅項

(a) 綜合資產負債表內的即期稅項指：

	本集團	
	二零一零年 人民幣千元	二零零九年 人民幣千元
年初應付／（可收回）所得稅	307	(1,073)
中國企業所得稅撥備（附註9）	1,041	1,403
土地增值稅撥備（附註9）	813	802
已付稅項	(1,883)	(825)
	<u>278</u>	<u>307</u>
年末應付所得稅	<u>278</u>	<u>307</u>

(b) 二零一零年六月三十日，由於能否取得本集團可動用於相關司法權區所得收益抵銷的未來應課稅溢利尚不明確，因此本集團並無確認有關暫時差額為人民幣 24,675,000 元（二零零九年：人民幣 18,373,000 元）的遞延稅項資產。

23 現金及現金等價物

	本集團		本公司	
	二零一零年 人民幣千元	二零零九年 人民幣千元	二零一零年 人民幣千元	二零零九年 人民幣千元
短期銀行存款	302,568	55,893	85,624	10,454
銀行及手頭現金	672,506	405,348	7,984	6,612
	<u>975,074</u>	<u>461,241</u>	<u>93,608</u>	<u>17,066</u>

於二零一零年六月三十日，以人民幣計值計入本集團現金及現金等價物的金額約為人民幣647,750,000元（二零零九年：人民幣391,203,000元）。將人民幣兌換為外幣須遵守中國外匯管理條例及結匯、售匯及付匯管理規定。

銀行現金按銀行每日存款利率的浮動利率計息。短期銀行存款的存款期介乎一週至一個月（二零零九年：介乎一週至三個月間），視乎本集團的即時現金需求而定。

24 股本、儲備及股息

(a) 權益部分變動

本集團綜合權益各部分期初及期末結餘的對賬載於綜合權益變動表。有關本公司權益個別部分於年初至年末的變動詳情如下：

	附註	本公司 (累計虧損) /			總計 人民幣千元
		股份溢價 人民幣千元	購股權儲備 人民幣千元	保留溢利 人民幣千元	
於二零零八年七月一日		504,547	12,999	(27,147)	490,399
年內全面收入總額		—	—	180,461	180,461
向參與以股代息的股東發行股份		46,267	—	—	46,267
以股份為基礎的付款		—	8,954	—	8,954
二零零七年／二零零八年 末期股息		—	—	(59,486)	(59,486)
於二零零九年六月三十日		550,814	21,953	93,828	666,595
年內全面收入總額		—	—	(41,178)	(41,178)
向參與以股代息的股東發行股份	24(c)(ii)	41,361	—	—	41,361
因行使購股權發行股份	25(A)(b)	17,139	(7,056)	—	10,083
因配售發行股份	24(c)(iii)	327,763	—	—	327,763
以股份為基礎的付款		—	10,363	—	10,363
二零零八年／二零零九年 末期股息	24(b)	—	—	(61,645)	(61,645)
於二零一零年六月三十日		937,077	25,260	(8,995)	953,342

(b) 股息

	本集團	
	二零一零年 人民幣千元	二零零九年 人民幣千元
擬派末期股息每股普通股人民幣0.10元及 特別股息每股人民幣0.02元 (二零零九年：分別為人民幣0.08元及零)	103,359	61,645

由於擬派末期股息及特別股息須待本公司股東於下屆週年股東大會上批准方可作實，截至二零一零年六月三十日，擬派末期股息及特別股息並未確認為負債。

截至二零零九年六月三十日止年度每股普通股人民幣0.08元之末期股息已於二零零九年十二月三十一日支付。

財務報表附註

24 股本、儲備及股息 (續)

(c) 股本

	附註	股份數目	本公司 千港元	千港元
法定：				
每股面值0.10港元的普通股 於二零零八年七月一日及 二零零九年六月三十日		200,000,000	20,000	20,900
每股面值0.01港元的普通股 於二零一零年六月三十日	(i)	2,000,000,000	20,000	20,900
已發行及繳足：				
於二零零八年七月一日 向參與以股代息的股東發行股份		74,356,958 2,699,022	7,435 270	7,785 243
於二零零九年六月三十日 拆分股份的影響	(i)	77,055,980 693,503,820	7,705 —	8,028 —
向參與以股代息的股東發行股份 因行使購股權發行股份 (見附註25(A)(b))	(ii)	7,984,294	80	72
因配售發行股份	(iii)	6,106,000 68,000,000	61 680	55 612
於二零一零年六月三十日		852,650,094	8,526	8,767

普通股股東有權收取不時宣派的股息，並有權於本公司大會上就每持有一股股份投一票。所有普通股均與本公司剩餘資產享有同等權益。



24 股本、儲備及股息 (續)

(c) 股本 (續)

附註：

- (i) 根據股東於二零零九年十一月二日通過的決議案，本公司每股面值0.10港元之已發行及未發行股份均分拆為十股每股面值0.01港元的股份。於該股份分拆後，本公司法定股本20,000,000港元分拆為2,000,000,000股每股面值0.01港元的股份，其中770,559,800股股份為已發行及繳足。於該股份分拆後，該等股份彼此間在各方面享有相同權益。
- (ii) 於二零零九年十二月三十一日，按每股0.4495英鎊的價格向參與以股代息的股東發行7,984,294股每股面值0.01港元的新股份。
- (iii) 於二零一零年四月二十一日，本公司主要股東Huge Market Investments Limited (「Huge Market」) 與配售代理及本公司訂立配售及認購協議，本公司按每股5.70港元的價格配售95,000,000股普通股，而Huge Market會以相同價格每股5.70港元認購本公司68,000,000股新股份。認購所得款項(扣除本公司因配售安排而承擔的開支及費用)約人民幣328,400,000元主要擬用作為收購位於中國之柑橘類水果種植園提供資金。其他詳情載於本公司二零一零年四月二十一日之公佈。認購已於二零一零年四月二十三日完成。
- (iv) 年內已發行普通股在所有方面與已發行普通股享有相同權益。

(d) 資本管理

本集團管理其資本，以確保擁有足夠的流動資金支持經營及發展，同時最大化股東價值。過往年度以來，本集團的整體策略維持不變。

本集團的主要內部現金資源為其現金及現金等價物。於二零一零年及二零零九年六月三十日，本集團並無任何未償還銀行借貸。

本集團管理層透過評估主要項目的預算定期檢討其資本架構，並計及資金撥備。本集團並無外部施加的資本需求。



25 以股份為基礎的付款

(A) 購股權計劃

本公司於二零零五年六月二十九日採納購股權計劃（「購股權計劃」），旨在向本集團之董事及全職僱員提供獎勵或獎賞。根據購股權計劃，本公司董事可授購股權予本集團董事及全職僱員，以便按相等於下列較高者之價格認購本公司股份：(i)緊接購股權授出日期前交易日另類投資市場每日正式牌中的股份價表所列股份的平均中位市場價；或(ii)緊接購股權授出日期前三個交易日另類投資市場每日正式牌中的股份價表所列股份的平均中位市場價；或(iii)股份的面值。

一般而言，購股權於其授出日期起一年屆滿後方可行使。已授出購股權的行使期乃由本公司董事釐定，且自授出日期起十年後不會屆滿。承授人於根據購股權計劃接納授出購股權後毋須支付代價。

本公司股份於二零零九年十一月二十六日在香港聯交所上市，購股權計劃終止。終止後，不得根據購股權計劃授出其他購股權。購股權計劃之條文在該終止前將繼續適用於已授出的購股權。

(a) 授出條款及條件如下：

	工具數目	歸屬條件	購股權 的有效期	屆滿日期
授予董事的購股權：				
— 於二零零五年七月二十五日	2,700,000	(i)	10年	二零一五年 八月二日
— 於二零零六年七月二十七日	4,700,000	(ii)	8年	二零一四年 七月二十六日
— 於二零零八年十月十五日	5,100,000	(ii)	7年	二零一五年 八月二日
授予僱員的購股權：				
— 於二零零五年七月二十五日	8,850,000	(i)	10年	二零一五年 八月二日
— 於二零零六年七月二十七日	7,780,000	(ii)	8年	二零一四年 七月二十六日
— 於二零零七年九月十四日	3,530,000	(ii)	8年	二零一五年 八月二日
— 於二零零八年十月十五日	20,510,000	(ii)	7年	二零一五年 八月二日
已授出購股權總數	<u>53,170,000</u>			



25 以股份為基礎的付款 (續)

(A) 購股權計劃 (續)

(a) 授出條款及條件如下：(續)

附註：

- (i) 可在10年內按10%的比率行使，惟僱傭關係不得中斷
- (ii) 可在5年內按20%的比率行使，惟僱傭關係不得中斷

(b) 尚未行使購股權的詳情如下：

	二零一零年		二零零九年	
	購股權數目	加權平均 行使價	購股權數目	加權平均 行使價
年初尚未行使	50,788,000	0.157 英鎊	25,178,000	0.175 英鎊
年內已授出	—	不適用	25,610,000	0.139 英鎊
年內已行使	(6,106,000)	0.148 英鎊	—	不適用
年末尚未行使	<u>44,682,000</u>	0.158 英鎊	<u>50,788,000</u>	0.157 英鎊
年末行使	<u>10,154,000</u>	0.187 英鎊	<u>6,781,000</u>	0.189 英鎊

截至二零零九年六月三十日止年度，購股權數目的變動及加權平均行使價已追溯調整為二零零九年十一月二日發生的一對十的股份分拆（參閱附註24(c)(i)）。

於二零零九年十二月二十一日，於行使合共2,896,000份購股權後，分別按行使價每股0.112英鎊、0.2045英鎊及0.139英鎊發行710,000股、1,284,000股及902,000股每股面值0.01港元的新普通股。

於二零一零年一月十四日，於行使合共2,820,000份購股權後，分別按行使價每股0.112英鎊及0.139英鎊發行1,120,000股及1,700,000股每股面值0.01港元的新普通股。

於二零一零年五月六日，於行使合共390,000份購股權後，分別按行使價每股0.2045英鎊及0.139英鎊發行270,000股及120,000股每股面值0.01港元的新普通股。

年末，尚未行使購股權的加權平均剩餘有效期為5年（二零零九年：6年），行使價介乎0.112英鎊至0.2425英鎊（二零零九年：0.112英鎊至0.2425英鎊）。

25 以股份為基礎的付款 (續)

(A) 購股權計劃 (續)

(c) 購股權的公平值及假設

授出購股權所換取所得服務的公平值乃參考所授出購股權的公平值計量。所獲授購股權的估計公平值乃按二項式模型計量。購股權之有效期為該模型的參數之一。提前行使之預期納入二項式模型式。

該模式的參數如下：

授出日期	二零零五年 七月二十五日	二零零六年 七月二十七日	二零零七年 九月十四日	二零零八年 十月十五日
現貨價格	0.112 英鎊	0.208 英鎊	0.2435 英鎊	0.1465 英鎊
預期年期 (年)	10	8	8	6.8
行使價	0.112 英鎊	0.2045 英鎊	0.2425 英鎊	0.139 英鎊
預期波幅	43%	42%	41%	42%
無風險利率	4.39%	4.61%	4.91%	4.53%
股息率	0%	0%	1.8%	1.8%

上表所載現貨價格及行使價已追溯調整為二零零九年十一月二日發生的一對十股份分拆 (參閱附註 24(c)(i))。

預期波幅乃根據本公司股價在另類投資市場的過往波幅計算，並假設波幅在整個購股權年期內維持不變。

(B) 上市後購股權計劃

根據股東於二零零九年十一月二日的決議案，本公司採納新計劃 (「上市後購股權計劃」)，並將於採納日期 (上市後購股權計劃於若干條件達成後成為無條件之日) 起計滿十年之日屆滿。上市後購股權計劃於本公司股份於二零零九年十一月二十六日在香港聯交所買賣開始後生效。根據上市後購股權計劃，本公司董事可向董事及本集團全職僱員及本集團任何成員公司的任何專業顧問、專家顧問、分銷商、承包商、供應商、代理、客戶、業務夥伴、合資業務夥伴、發起人或服務供應商 (而董事會全權酌情認為其對本集團的發展及增長帶來或將會帶來貢獻) 授出購股權，按不低於下列最高者的價格認購本公司股份：(i) 授出當日 (須為營業日) 聯交所刊發之每日報價表所列的股份收市價；或(ii) 緊接授出日期前五個營業日聯交所刊發的每日報價表所列的股份平均收市價；或(iii) 股份面值。

一般而言，購股權於授出日期起一年屆滿後方可行使。已授出購股權的行使期乃由本公司董事釐定，且自授出日期起十年後不會屆滿。承授人於根據上市後購股權計劃接納授出購股權後毋須支付代價。

因行使根據上市後購股權計劃及本公司任何其他購股權計劃所授出購股權而發行及將發行之股份總數，合共不得超過 77,055,980 股股份。



25 以股份為基礎的付款 (續)

(B) 上市後購股權計劃 (續)

(a) 授出條款及條件如下：

	工具數目	歸屬條件	購股權的有效期	屆滿日期
授予董事的購股權：				
— 於二零一零年五月二十七日	10,750,000	(i)	8年	二零一八年五月二十六日
授予僱員的購股權：				
— 於二零一零年五月二十七日	19,250,000	(i)	8年	二零一八年五月二十六日
已授出購股權總數	<u>30,000,000</u>			

附註：

(i) 30%、30%及40%的購股權可分別在授出日期起計一年、兩年及三年後行使，惟僱傭關係不得中斷。

(b) 尚未行使購股權的詳情如下：

	二零一零年		二零零九年	
	購股權數目	加權平均行使價	購股權數目	加權平均行使價
年初尚未行使	—	不適用	—	不適用
年內已授出	30,000,000	5.68 港元	—	不適用
年內已行使	—	不適用	—	不適用
年末尚未行使	<u>30,000,000</u>	5.68 港元	—	不適用
年末行使	<u>—</u>	不適用	<u>—</u>	不適用

年末，尚未行使購股權的加權平均剩餘有效期為8年（二零零九年：不適用），行使價定為5.68港元。

25 以股份為基礎的付款 (續)

(B) 上市後購股權計劃 (續)

(c) 購股權的公平值及假設

授出購股權所換取所得服務的公平值乃參考所授出購股權的公平值計量。所獲授購股權估計公平值乃按柏力克－舒爾斯期權定價模式計量，並已考慮授出購股權時之條款及條件。

該模式的參數如下：

	二零一零年 五月二十七日
授出日期	
現貨價格	5.50 港元
預期年期 (年)	4.5 至 5.5
行使價	5.68 港元
預期波幅	45.88% 至 47.19%
無風險利率	1.393% 至 1.668%
股息率	1.8%

由於本公司於香港聯交所的過往波幅時期短，因此預期波幅乃根據本公司股價在另類投資市場的過往波幅計算，並假設波幅在整個購股權年期內維持不變。

26 貿易及其他應付款項

	本集團	
	二零一零年 人民幣千元	二零零九年 人民幣千元
應付貿易款項	19,478	14,786
其他應付款項及應計款項	24,913	33,949
	<u>44,391</u>	<u>48,735</u>

所有貿易及其他應付款項均預期將於一年內支付或按要求償還。



26 貿易及其他應付款項 (續)

應付貿易款項 (包括應付關連人士款項) 按到期日的賬齡分析如下：

	本集團	
	二零一零年 人民幣千元	二零零九年 人民幣千元
三個月內到期或按要求償還	26,442	17,232
三個月後但於六個月內到期	51	297
六個月後但於一年內到期	95	—
超過一年到期	—	11
	<u>26,588</u>	<u>17,540</u>
按以下項目呈列：		
應付貿易款項	19,478	14,786
應付關連人士款項	7,110	2,754
	<u>26,588</u>	<u>17,540</u>

27 承擔

a) 經營租賃承擔

於二零一零年六月三十日，根據不可撤銷經營租約，本集團未來最低租賃付款總額按下列方式支付：

	本集團	
	二零一零年 人民幣千元	二零零九年 人民幣千元
一年內	7,786	5,957
一年後但五年內	25,300	24,732
五年後	302,180	272,395
	<u>335,266</u>	<u>303,084</u>

經營租賃付款指本集團就其若干辦公室物業及種植場所在的土地須支付的租金。種植場租約的協定租期為 50 年，屆滿年度介乎二零五零年至二零五九年。

27 承擔 (續)

b) 資本及其他承擔

於二零一零年六月三十日，本集團有以下資本及其他承擔：

	本集團	
	二零一零年 人民幣千元	二零零九年 人民幣千元
已訂約但未撥備		
在建工程	84,466	26,678
研發	6,600	15,100
	<u>91,066</u>	<u>41,778</u>

28 關連人士交易

a) 除財務報表其他部分所披露者外，本集團於年內有以下重大關連人士交易：

	本集團	
	二零一零年 人民幣千元	二零零九年 人民幣千元
向下列公司採購有機肥料：		
福建漳州超大微生物有機肥有限公司（「漳州超大」）	29,388	35,220
惠州超大微生物有機肥有限公司（「惠州超大」）	18,042	12,110
	<u>47,430</u>	<u>47,330</u>
向下列公司支付的經營租賃開支：		
光大集團有限公司	507	406

漳州超大及惠州超大因郭浩先生的權益而為本集團的關連人士。漳州超大及惠州超大的全部註冊資本均由郭浩先生（利添（合浦）的董事及超大現代農業（控股）有限公司（「超大」）的主要股東）間接持有。超大則為 Huge Market（本公司的主要股東）的控股公司。自漳州超大及惠州超大的採購按與獨立第三方相若的價格及條款收費及訂約。

光大集團有限公司因唐宏洲先生於其股本中的權益而與本集團有關連。



28 關連人士交易 (續)

b) 於二零一零年六月三十日，本集團有以下屬貿易性質的應付關連人士款項：

	本集團	
	二零一零年 人民幣千元	二零零九年 人民幣千元
惠州超大	—	2,754
漳州超大	7,110	—
	<u>7,110</u>	<u>2,754</u>
	<u>7,110</u>	<u>2,754</u>

c) 主要管理人員酬金

	本集團	
	二零一零年 人民幣千元	二零零九年 人民幣千元
短期僱員福利	8,333	7,857
以股份為基礎的付款	4,462	3,394
退休後福利	69	50
	<u>12,864</u>	<u>11,301</u>
	<u>12,864</u>	<u>11,301</u>

酬金總額計入「員工成本」(附註8)。

29 結算日後事項

於二零一零年十月十一日，本集團就收購果香園食品控股有限公司(「果香園食品」)全部股權訂立有條件買賣協議，總代價為2,040,700,000港元，其中現金780,000,000港元以訂立六份付款承諾契據方式支付，餘額則以按發行價每股7.68港元配發及發行164,153,646股本公司股份支付。果香園食品透過其全資附屬公司合共持有北海市果香園果汁有限公司(「北海果香園」)的92.94%股權。北海果香園及其附屬公司主要於中國從事生產及銷售熱帶水果濃縮汁業務。有關該收購的詳情載於本公司於二零一零年十月十一日刊發的公告。

於二零一零年十月十二日，董事建議派發末期及特別股息。其他詳情披露於附註24(b)。



五年財務概要

	截至六月三十日止年度				
	二零一零年 人民幣千元	二零零九年 人民幣千元	二零零八年 人民幣千元	二零零七年 人民幣千元	二零零六年 人民幣千元
收入	812,482	668,259	533,755	479,728	404,566
生物資產公平值變動收益淨額	306,000	210,630	165,000	133,172	115,000
除所得稅前溢利	587,321	442,266	367,741	373,985	308,863
所得稅開支	(1,854)	(2,205)	31,552	(55,280)	(50,937)
年內溢利	585,467	440,061	399,293	318,705	257,926
非流動資產	2,766,971	2,391,589	2,123,749	1,785,525	1,506,245
物業、廠房及設備	1,161,437	1,083,758	999,155	812,491	538,907
生物資產	1,449,565	1,196,663	947,996	773,199	628,206
流動資產	1,104,262	565,530	403,501	422,178	130,044
總資產	3,871,233	2,957,119	2,527,250	2,207,703	1,636,289
非流動負債	—	—	—	47,559	76,919
流動負債	51,779	51,796	57,966	51,661	53,721
資本及儲備	3,819,454	2,905,323	2,469,284	2,108,483	1,505,649

董事

唐宏洲先生
唐雄偉先生
張衛新先生
龐毅先生
宋治強先生
葉志明先生
馬照祥先生
呂明華博士，SBS JP
楊振漢先生
Nicholas SMITH 先生
Hon Peregrine MONCREIFFE

公司秘書

宋治強先生

公司秘書助理

Ira Stuart Outerbridge III

註冊辦事處

Clarendon House
2 Church Street
Hamilton
Bermuda HM 11

提名顧問、財務顧問兼公司經紀

J.P. Morgan Securities Ltd.
20 Moorgate
London EC2R 6DA

核數師

天職香港會計師事務所有限公司
(前稱香港天華會計師事務所有限公司)
香港
干諾道中 168-200 號
信德中心
招商局大廈 12 樓

英國法律顧問

Fladgate LLP
25 North Row
London W1K 6DJ
England

香港法律顧問

萬盛國際律師事務所
香港中環
皇后大道中
置地廣場 15 號
告羅士打大廈 13 樓

百慕達及英屬處女群島法律顧問

Conyers Dill & Pearman
香港
中環
康樂廣場 8 號
交易廣場一座 2901 室

中國法律顧問

中倫律師事務所
中國
深圳
深南東路 5047 號
深圳發展銀行大廈 18 樓
郵編 518001

澤西股份過戶登記處

Computershare Investor Services (Jersey) Limited
Queensway House,
Hilgrove Street Strlelier,
Jersay JEI IES

存託權益登記處

Computershare Investor Services PLC
PO Box 82
The Pavilions
Bridgwater Road
Bristol BS99 7NH
United Kingdom

百慕達股份過戶登記處

Butterfield Fund Services (Bermuda) Limited
Roseback Centre
11 Bermudiana Road
Pembroke HM08
Bermuda

香港證券登記處

香港中央證券登記有限公司
香港灣仔
皇后大道東 183 號
合和中心 17 樓
1712-1716 室

合規顧問

博大資本國際有限公司
香港
皇后大道中 183 號
中遠大廈
39 樓 3906 室