

送呈公司註冊處處長文件

隨同本招股章文本程送呈香港公司註冊處處長以作登記的文件，其中包括白色、黃色及綠色申請表格文本、附錄六「其他資料—專家同意書」一段所述的同意書及本招股章程附錄六「有關本公司業務的其他資料—重大合約概要」一段所述的重大合約文本。

備查文件

下列文件的文本將由即日起至由本招股章程日期起計十四天(包括該日)的上午九時正至下午五時正的一般辦公時間內，於奧睿律師事務所可供查閱，地址為香港皇后大道中15號置地廣場告羅士打大廈43樓：

- (1) 本公司的組織章程大綱及組織章程細則；
- (2) 畢馬威會計師事務所編製的會計師報告，全文載於本招股章程附錄一；
- (3) 就本集團旗下公司截至2009年12月31日止三個年度各年及截至2010年6月30日止六個月編製的經審核財務報表；
- (4) 畢馬威會計師事務所就未經審核備考財務資料發出的報告，全文載於本招股章程附錄二；
- (5) 畢馬威會計師事務所及聯席保薦人分別就溢利預測編製的函件，全文載於本招股章程附錄三；
- (6) 威格斯資產評估顧問有限公司就本集團物業權益編製的函件、估值概要及估值證書，全文載於本招股章程附錄四；
- (7) 本招股章程附錄六「有關本公司業務的其他資料—重大合約概要」一段所述的重大合約；
- (8) 本招股章程附錄六「有關本公司董事的其他資料—董事的服務合約」一段所述的與各董事訂立的服務合約；
- (9) 本招股章程附錄六「其他資料—專家同意書」一段所述的同意書；
- (10) 中國法律顧問天元律師事務所就本集團及其物業權益若干方面編製的中國法律意見；
- (11) Conyers Dill & Pearman編製的意見函，其概述本招股章程附錄五所述公司法若干方面的資料；

- (12) 開曼群島公司法；
- (13) 首次公開發售前購股權計劃及購股權計劃的規則；
- (14) 根據公司條例表三第10段及上市規則第17.02(1)(b)條及附錄一A部分第27段的規定，首次公開發售前購股權計劃的所有承授人的完整名單，包括有關各購股權的所有詳情；及
- (15) 售股股東的詳情清單，載於本招股章程附錄六「其他資料—售股股東的詳情」一節。