

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公佈全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



東方明珠創業有限公司*

Pearl Oriental Innovation Limited

(“本公司”)

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號: 632)

獨家協議

有關可能投資於俄羅斯油田

本公司根據上市規則第13.09條刊發此公佈。

董事會欣然宣佈於二零一零年十一月二十二日，本公司與Ross Energy就可能投資簽署一份獨家協議。該協議有關於開發及開採若干位於俄羅斯之油田。

可能投資事項須待若干條件獲達成後，方可作實。因此，可能投資事項可能會或可能不會進行。可能投資事項一旦落實，其將構成本公司之一項主要交易。股東及投資者於買賣本公司之證券時務須審慎行事。倘簽署任何正式協議，本公司將就可能投資事項另行作出公佈。

董事會欣然宣佈，本公司與Ross Energy就可能投資簽署一份獨家協議。該協議有關於開發及開採若干位於俄羅斯之油田。

獨家協議

日期： 二零一零年十一月二十二日

訂約方： (1) 本公司；及
(2) Ross Energy Limited (“Ross Energy”)，於俄羅斯註冊成立之有限公司。

據董事作出一切合理查詢後所知，Ross Energy及其最終實益擁有人並非本公司之關連人仕，彼等為獨立第三方並獨立於本公司及其關連人仕。

獨家協議之主要條款

Ross 油田項目

有關可能投資包括開發及開採位於俄羅斯之油田項目(“Ross 油田項目”)，由Ross Energy 提供有關Ross 油田項目之初步資料如下：

該油田有5個油田區塊，佔地4,255平方公里，根據俄羅斯石油技術標準評估的C1及C2 石油儲量約2.31億桶，該油田區塊已取得開採生產許可証，目前均在投產。

本公司計劃協助Ross Energy共同委任國際石油專業顧問，提供符合美國石油儲量標準 (SPE / PRMS) 的技術報告，令石油儲量C1及C2提升至2P探明及可概算儲量。

代價

經進一步協商及列示於下列條件，Ross Energy 將向本公司出售Ross 油田項目85%所有權權益，代價為1.84億美元。

盡職審查

獨家協議，本公司儘快委派獨立專業公司對Ross 油田項目進行盡職審查。於取得Ross 油田項目盡職審查滿意結果及技術審核後，獨家協議之訂約方將會就可能投進行簽訂正式協議之相關條款及條件進行談判。

獨家洽購權

根據獨家協議，Ross Energy 授予本公司一項收購Ross 油田項目85%所有權權益之獨家洽購權。有關期限由二零一零年十二月一日起計，為期六個月。

條件

可能投資需待本公司完成盡職審查及訂約方簽署正式協議後，方可作實。本公司並無任何責任購買，投資或收購Ross 油田項目全部或其部份之權益。

董事會認為獨家協議之條款公平及合理，符合一般商業條款及符合本公司及股東整體之利益。

如可能投資落實，根據上市規則，預期可能投資將對本公司構成主要交易。據此，本公司將符合上市規則報告，披露及/或股東批准之要求。

有關本集團之資料

本公司為一家投資控股公司，其附屬公司主要從事能源及循環再造業務。

可能投資事項之理由

本集團進一步尋找石油及天然氣及天然資源項目之良好投資機會，以擴大本集團之業務及提高股東之回報。俄羅斯是世界第二大石油輸出國，石油出口量每日超逾800萬桶，俄羅斯目前歡迎外國油企參與該國油氣投資與開發，有利增加俄羅斯的整體石油稅收利益，經考慮石油儲備可觀數量（經盡職審查後）。本公司管理層認為Ross 油田項目是一重大的商機，對本集團開採業務及發展充滿潛力。

可能投資事項須待若干條件獲達成後，方可作實。因此，可能投資事項可能會或可能不會進行。可能投資事項一旦落實，其將構成本公司之一項主要交易。股東及投資者於買賣本公司之證券時務須審慎行事。倘簽署任何正式協議，本公司將就可能投資事項另行作出公佈。

有關收購哈薩克斯坦項目最新消息

本公司繼續就收購哈薩克斯坦部份油田進行談判，本公司已於二零一零年十一月十五日收到加拿大專業石油顧問公司提供的技術報告內，本公司將委任國際著名會計師行提供審核報告，加快併購活動的進行。

進一步開發

董事會認為，隨著本集團屬下美國猶他州天然氣油田已於二零一零年十月開始投產及預期國際油價市場繼續在平穩中向好，本集團將進一步透過合併及收購，迅速提升本公司發展潛力。

於本公佈日期，董事會成員包括五名執行董事黃煜坤先生（別名：黃坤）、劉夢熊博士、張國裕先生、周里洋先生及袁偉明先生；一名非執行董事 Baiseitov Bakhytbek 先生；以及三名獨立非執行董事俞健萌先生、馮慶炤先生及林家威先生。

承董事會命
東方明珠創業有限公司*
執行董事兼公司秘書
張國裕

香港，二零一零年十一月二十二日

* 僅供識別