



德勤·關黃陳方會計師行  
香港金鐘道88號  
太古廣場一座35樓

Deloitte Touche Tohmatsu  
35/F One Pacific Place  
88 Queensway  
Hong Kong

敬啟者：

以下乃吾等就正業國際控股有限公司（「貴公司」）及其附屬公司（以下統稱為「貴集團」）截至二零零九年十二月三十一日止三個年度各年以及截至二零一零年九月三十日止九個月（「有關期間」）的財務資料（「財務資料」）所編製的報告，以便載入 貴公司於二零一一年三月十四日就其股份於香港聯合交易所有限公司主板上市而刊發的招股章程（「招股章程」）內。

貴公司於二零一零年八月十八日在百慕達根據百慕達公司法註冊成立為一家獲豁免有限公司。根據企業重組（詳情載於招股章程附錄六「有關本公司及其附屬公司的其他資料 — 4.企業重組」一段）（「企業重組」）， 貴公司於二零一一年三月四日成為 貴集團的控股公司。

現時組成 貴集團的所有公司均已採納十二月三十一日作為彼等的財政年度結算日。於本報告日期， 貴公司於組成 貴集團的下列附屬公司中擁有權益：

附屬公司名稱	註冊成立地點及日期	已發行及繳足股本/ 註冊資本	貴集團應佔股權				於本報告 日期	主要業務
			於十二月三十一日 二零零七年	於十二月三十一日 二零零八年	於十二月三十一日 二零零九年	於九月三十日 二零一零年		
TYAZ International Limited (「Zheng Ye (BVI)」)	英屬處女群島 (「英屬處女群島」) 二零一零年七月五日	法定50,000美元 繳足股本10,000美元	不適用	不適用	不適用	不適用	100%	投資控股
正業國際有限公司 (「正業國際」)	香港 一九九九年二月五日	法定10,000港元 繳足股本10,000港元	100%	100%	100%	100%	100%	投資控股
誠業(香港)投資實業有限公司 (「誠業(香港)」)	香港 二零零五年五月六日	法定10,000港元 繳足股本10,000港元	100%	100%	100%	100%	100%	投資控股
正業包裝(中山)有限公司 (「正業包裝(中山)」)	中華人民共和國 (「中國」) 二零零三年八月二十五日	註冊資本12,000,000港元 繳足股本12,000,000港元	100%	100%	100%	100%	100%	生產及經營紙製包裝製品、包裝相關業務及包裝裝潢印刷品印刷
中山永發紙業有限公司 (「永發紙業」)	中國 二零零三年十一月二十六日	註冊資本31,500,000港元 繳足股本31,500,000港元	100%	100%	100%	100%	100%	生產和銷售紙和紙板
中山市正業中糖實業有限公司 (「中糖實業」)	中國 二零零零年十二月二十五日	附註	100%	100%	100%	100%	不適用 (附註)	生產和銷售紙、紙板及其他包裝產品
中山正業聯合包裝有限公司 (「正業聯合包裝」)	中國 二零零六年八月二十一日	註冊資本人民幣 10,000,000元 繳足股本 人民幣10,000,000元	100%	100%	100%	100%	100%	生產和銷售紙製包裝產品及包裝裝潢印刷品印刷
珠海正業包裝有限公司 (「正業包裝(珠海)」)	中國 二零零五年八月二十五日	註冊資本12,000,000港元 繳足股本12,000,000港元	100%	100%	100%	100%	100%	生產和銷售紙製包裝製品及相關包裝服務
中山市中糖廢紙回收有限公司 (「中糖回收」)	中國 二零零一年二月十六日	註冊資本 人民幣500,000元 繳足股本 人民幣500,000元	100%	100%	100%	100%	100%	廢紙採購及批發業務
合肥市正業包裝有限公司 (「正業包裝(合肥)」)	中國 二零一零年九月十日	註冊資本 人民幣10,000,000元 繳足股本 人民幣10,000,000元	不適用	不適用	不適用	100%	100%	生產紙製包裝產品及包裝裝潢印刷品印刷

附註： 中糖實業其後與永發紙業合併，於二零一零年十月二十八日註銷。

由於 貴公司並無進行任何業務(惟與企業重組有關的交易除外)，因此，自註冊成立日期以來並無編製經審核財務報表。由於Zheng Ye (BVI)於英屬處女群島註冊成立(其為無任何法定審核規定的司法權區)，故自該公司註冊成立日期以來，並無編製任何經審核財務報表。

就本報告而言，吾等已審閱該等公司自彼等各自註冊成立日期起至二零一零年九月三十日止的相關交易，並進行吾等認為必要的程序，以便將有關該等公司的財務資料載入本招股章程內。

正業國際及誠業(香港)於截至二零零七年十二月三十一日止年度的法定財務報表乃根據香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈的香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)編製，並由周堅如會計師行(香港註冊會計師)審核，而正業國際及誠業(香港)於截至二零零八年及二零零九年十二月三十一日止年度的法定財務報表則由才滙會計師事務所有限公司(香港註冊會計師)審核。由於並無有關法定規定，故並無編製任何截至二零一零年九月三十日止九個月的經審核財務報表。

正業包裝(中山)、永發紙業、中糖實業及正業聯合包裝於截至二零零九年十二月三十一日止三個年度各年的法定財務報表乃根據適用於中國成立企業的相關會計原則及財務法規編製，並由中山同力會計師事務所有限公司(中國註冊會計師)審核。由於並無有關法定規定，故並無編製任何截至二零一零年九月三十日止九個月的經審核財務報表。

正業包裝(珠海)於截至二零零九年十二月三十一日止三個年度各年的法定財務報表乃根據適用於中國成立企業的相關會計原則及財務法規編製，並由珠海和通泰會計師事務所(中國註冊會計師)審核。由於並無有關法定規定，故並無編製任何截至二零一零年九月三十日止九個月的經審核財務報表。

由於並無有關法定規定，故中糖回收並無編製任何截至二零零九年十二月三十一日止三個年度以及截至二零一零年九月三十日止九個月的法定財務報表。

由於並無有關法定規定，故正業包裝(合肥)自成立日期至二零一零年九月三十日並無編製經審核財務報表。

就本報告而言，正業國際董事已根據香港會計師公會頒佈的香港財務報告準則編製正業國際於有關期間的綜合財務報表(「正業國際相關財務報表」)。吾等已按照香港會計師公會頒佈的香港核數準則對正業國際相關財務報表進行獨立審計工作。

吾等已檢查有關期間的正業國際相關財務報表及 貴公司及Zheng Ye (BVI)的管理賬目(以下統稱為「相關財務報表」)。吾等乃按香港會計師公會建議的核數指引第3.340號「招股章程及申報會計師」作出檢查。

本報告所載的財務資料乃根據A節附註1所載基準編製的相關財務報表。吾等於編製載入招股章程的報告時，認為毋須對相關財務報表作出調整。

組成 貴集團的公司董事負責編製相關財務報表並批准彼等的發行。 貴公司的董事需對載有本報告的招股章程的內容負責。吾等負責編撰載於本報告並按相關財務報表編製的財務資料，以就財務資料達致獨立意見，並向閣下呈報吾等的意見。

吾等認為，根據下述A節附註1所載的呈報基準，就本報告而言，財務資料真實及公平地反映 貴公司於二零一零年九月三十日及 貴集團於二零零七年、二零零八年及二零零九年十二月三十一日以及二零一零年九月三十日的財務狀況，以及 貴集團於有關期間的合併業績及合併現金流量。

貴集團於截至二零零九年九月三十日止九個月的比較合併全面收益表、合併權益變動表及合併現金流量表連同彼等的附註乃摘錄自 貴公司董事僅為本報告而編製正業國際同期的未經審核合併財務報表(「二零零九年九月三十日財務資料」)。吾等已根據香港會計師公會頒佈的香港審閱委聘準則第2410號「由實體獨立核數師審閱中期財務資料」審閱二零零九年九月三十日財務資料。吾等對二零零九年九月三十日財務資料進行的審閱包括主要向負責財務及會計事務的人員作出查詢，並應用分析性及其他審閱程序。審閱範圍遠少於根據香港核數準則進行審核的範圍，故不能令吾等保證將知悉在審核中可能發現的所有重大事項。因此，吾等不會就二零零九年九月三十日財務資料發表審核意見。按照吾等的審閱，吾等並無發現任何事項，令吾等相信二零零九年九月三十日財務資料在各重大方面未有根據與編製符合香港財務報告準則的財務資料所採用者一致的會計政策編製。

## A. 財務資料

## 合併全面收益表

	附註	截至十二月三十一日止年度			截至九月三十日止九個月	
		二零零七年 人民幣千元	二零零八年 人民幣千元	二零零九年 人民幣千元	二零零九年 人民幣千元 (未經審核)	二零一零年 人民幣千元
收入	7	687,545	836,409	743,351	531,566	758,161
銷售成本		<u>(566,486)</u>	<u>(733,530)</u>	<u>(604,273)</u>	<u>(428,314)</u>	<u>(619,059)</u>
毛利		121,059	102,879	139,078	103,252	139,102
其他收入	9	11,056	5,610	6,528	4,834	4,803
其他收益及虧損	10	(179)	2,208	(894)	(16)	12,835
分銷及銷售費用		(17,362)	(20,130)	(20,504)	(14,666)	(17,109)
行政及其他開支		(36,538)	(42,424)	(38,877)	(27,503)	(42,353)
融資成本	11	<u>(10,520)</u>	<u>(17,860)</u>	<u>(13,062)</u>	<u>(9,715)</u>	<u>(11,940)</u>
稅前溢利	12	67,516	30,283	72,269	56,186	85,338
所得稅開支	13	<u>(7,181)</u>	<u>(5,817)</u>	<u>(10,005)</u>	<u>(7,546)</u>	<u>(13,883)</u>
年度／期間溢利及全面收益總額		<u>60,335</u>	<u>24,466</u>	<u>62,264</u>	<u>48,640</u>	<u>71,455</u>
每股基本盈利 (人民幣)	17	<u>0.16</u>	<u>0.07</u>	<u>0.17</u>	<u>0.13</u>	<u>0.19</u>

## 合併財務狀況表

	附註	貴集團			貴公司	
		於十二月三十一日 二零零七年 人民幣千元	於十二月三十一日 二零零八年 人民幣千元	於十二月三十一日 二零零九年 人民幣千元	於九月三十日 二零一零年 人民幣千元	於九月三十日 二零一零年 人民幣千元
<b>非流動資產</b>						
物業、工廠及設備	18	167,572	211,120	223,926	280,593	—
預付租賃款項	19	62,179	60,811	59,443	58,417	—
收購物業、工廠及設備按金		9,735	8,863	6,208	8,428	—
租賃土地按金		—	—	—	6,750	—
		<u>239,486</u>	<u>280,794</u>	<u>289,577</u>	<u>354,188</u>	<u>—</u>
<b>流動資產</b>						
存貨	20	68,460	67,495	87,004	107,741	—
貿易及其他應收款項	21	295,230	299,206	349,193	519,286	—
應收董事款項	22	209	1,555	10,695	552	—
應收關連人士款項	22	46,095	31,752	36,822	—	—
預付租賃款項	19	1,368	1,368	1,368	1,368	—
已抵押銀行存款	23	61,403	54,129	80,399	108,833	—
銀行結餘及現金	23	31,549	31,944	34,068	50,329	—
		<u>504,314</u>	<u>487,449</u>	<u>599,549</u>	<u>788,109</u>	<u>—</u>
<b>流動負債</b>						
貿易及其他應付款項	24	241,471	213,876	283,563	373,252	—
融資租賃下的責任	25	205	218	231	3,426	—
應付董事款項	26	16,466	13,453	1,656	—	—
應付關連人士款項	26	26,951	21,021	15,231	11,155	—
銀行及其他借貸	27	192,262	242,430	257,755	405,442	—
稅項負債		1,504	778	764	4,800	—
		<u>478,859</u>	<u>491,776</u>	<u>559,200</u>	<u>798,075</u>	<u>—</u>
<b>流動資產淨值(負債)</b>		<u>25,455</u>	<u>(4,327)</u>	<u>40,349</u>	<u>(9,966)</u>	<u>—</u>
<b>資產總值減流動負債</b>		<u>264,941</u>	<u>276,467</u>	<u>329,926</u>	<u>344,222</u>	<u>—</u>
<b>非流動負債</b>						
融資租賃下的責任	25	10,332	10,114	9,883	14,267	—
銀行及其他借貸	27	2,898	—	4,170	—	—
遞延稅項負債	28	63	578	1,378	1,727	—
		<u>13,293</u>	<u>10,692</u>	<u>15,431</u>	<u>15,994</u>	<u>—</u>
		<u>251,648</u>	<u>265,775</u>	<u>314,495</u>	<u>328,228</u>	<u>—</u>
<b>資本及儲備</b>						
股本／繳足股本	29	8,773	12,610	12,610	17	—
股份溢價儲備		242,875	253,165	301,885	328,211	—
<b>權益總額</b>		<u>251,648</u>	<u>265,775</u>	<u>314,495</u>	<u>328,228</u>	<u>—</u>

## 合併權益變動表

	股份／ 繳足股本 人民幣千元	法定儲備 人民幣千元 (附註i)	其他儲備 人民幣千元	留存溢利 人民幣千元	總計 人民幣千元
於二零零七年一月一日	14,717	27,247	3,000	164,711	209,675
年度溢利及全面收益總額	—	—	—	60,335	60,335
轉撥至法定儲備	—	11,146	—	(11,146)	—
根據集團重組視作向股東分派 (附註ii)	(7,308)	—	(9,454)	—	(16,762)
派發股息	—	—	—	(1,600)	(1,600)
留存溢利撥充資本 (附註ii)	1,364	—	—	(1,364)	—
於二零零七年十二月三十一日	8,773	38,393	(6,454)	210,936	251,648
年度溢利及全面收益總額	—	—	—	24,466	24,466
轉撥至法定儲備	—	6,745	—	(6,745)	—
根據集團重組視作向股東分派 (附註ii)	(1,263)	—	(8,085)	—	(9,348)
注資	5,100	—	—	—	5,100
派發股息	—	—	—	(6,091)	(6,091)
於二零零八年十二月三十一日	12,610	45,138	(14,539)	222,566	265,775
年度溢利及全面收益總額	—	—	—	62,264	62,264
轉撥至法定儲備	—	6,754	—	(6,754)	—
派發股息	—	—	—	(13,544)	(13,544)
於二零零九年十二月三十一日	12,610	51,892	(14,539)	264,532	314,495
期間溢利及全面收益總額	—	—	—	71,455	71,455
應付關連人士款項撇賬	—	—	1,108	—	1,108
根據集團重組視作向股東分派 (附註iii)	(12,600)	—	(9,808)	—	(22,408)
派發股息	—	—	—	(36,429)	(36,429)
注資	7	—	—	—	7
於二零一零年九月三十日	17	51,892	(23,239)	299,558	328,228
於二零零九年一月一日	12,610	45,138	(14,539)	222,566	265,775
期間溢利及全面收益總額	—	—	—	48,640	48,640
派發股息	—	—	—	(13,544)	(13,544)
於二零零九年九月三十日 (未經審核)	12,610	45,138	(14,539)	257,662	300,871

附註：

- (i) 根據中國有關法律法規，於中國成立的附屬公司須通過撥出彼等各自的法定純利（基於該附屬公司的中國法定財務報表）就股息分派前的中國法定儲備作出撥備。

根據於中國成立的若干附屬公司的組織章程細則，該等附屬公司須轉撥稅後溢利的10%予法定儲備。

若干附屬公司對基金的撥款均由該附屬公司的董事會酌情作出。董事會須根據每年各附屬公司的盈利能力確定將予撥付的金額。

- (ii) 於二零零六年十二月十八日，誠業(香港)與中山市正業(集團)有限公司(「正業集團」)訂立協議，以進一步收購正業包裝(珠海)的股權51%，使於該實體的股權總額自二零零七年一月八日起由49%增加至100%，代價為5,100,000港元(相等於人民幣4,766,000元)。

於二零零七年二月二十一日，誠業(香港)股東按面值轉讓其股權100%予正業國際。

於二零零七年七月十一日，中山市中發設備租賃有限公司(前稱為中山市中發紙業有限公司(「中發設備」))以永發紙業未分派溢利出資人民幣1,364,000元，作為上述註冊資本增資。

於二零零七年十二月八日，正業國際與中發設備及正業集團訂立協議，以進一步收購分別於永發紙業及正業包裝(中山)的10%股權，使正業國際於該等實體的股權總額分別自二零零七年十二月二十日及二零零八年一月十一日起由90%增加至100%，代價分別為12,800,000港元(相等於人民幣11,986,000元)及10,600,000港元(相等於人民幣9,348,000元)。

正業國際、中發設備及正業集團擁有共同股東。因此，上述代價與該等實體當時註冊資本的差額已於其他儲備確認為視作向股東分派。

- (iii) 於二零一零年六月十八日，永發紙業與正業集團及正業集團股東訂立協議，按代價人民幣1,308,000元收購中糖回收的股權100%，自二零一零年七月十五日起生效。

於二零一零年六月二十八日，正業國際與正業集團訂立協議，以進一步收購中糖實業的股權70%，使於該實體的股權總額由30%增加至100%，代價為18,713,000港元(相等於人民幣16,000,000元)，自二零一零年八月九日起生效。

於二零一零年七月二十八日，正業國際與正業集團訂立協議，以進一步收購正業聯合包裝的股權51%，使於該實體的股權總額由49%增加至100%，代價為5,965,000港元(相等於人民幣5,100,000元)，自二零一零年八月二十六日起生效。

正業國際及正業集團擁有共同股東。因此，上述代價與該等實體當時註冊資本的差額已於其他儲備確認為視作向股東分派。



## 合併現金流量表

	截至十二月三十一日止年度			截至九月三十日	
	二零零七年	二零零八年	二零零九年	二零零九年	二零一零年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
					(未經審核)
<b>經營業務</b>					
稅前溢利	67,516	30,283	72,269	56,186	85,338
就以下各項作出調整：					
融資成本	10,520	17,860	13,062	9,715	11,940
利息收入	(1,733)	(2,696)	(2,300)	(1,511)	(1,102)
物業、工廠及設備的折舊	6,133	12,706	17,226	12,810	14,067
貿易及其他應收款項確認減值虧損	—	204	816	—	450
預付租賃款項攤銷	1,343	1,368	1,368	1,026	1,026
出售物業、工廠及設備的虧損(收益)	18	(12)	—	—	(13,820)
營運資本變動前經營現金流量	83,797	59,713	102,441	78,226	97,899
存貨(增加)減少	(22,714)	965	(19,509)	(2,139)	(20,737)
貿易及其他應收款項增加	(36,766)	(4,180)	(50,803)	(24,996)	(170,543)
貿易及其他應付款項增加(減少)	15,584	(27,595)	69,687	42,761	89,689
經營業務所得(所用)現金	39,901	28,903	101,816	93,852	(3,692)
已付中國企業所得稅	(10,006)	(6,028)	(9,219)	(6,438)	(9,498)
<b>經營業務所得(所用)現金淨額</b>	<b>29,895</b>	<b>22,875</b>	<b>92,597</b>	<b>87,414</b>	<b>(13,190)</b>
<b>投資業務</b>					
已收利息	1,733	2,696	2,300	1,511	1,102
購買物業、工廠及設備	(63,863)	(46,069)	(20,847)	17,510	(54,713)
出售物業、工廠及設備所得款項	30	23	—	—	14,423
收購物業、工廠及設備按金	(9,735)	(8,863)	(6,208)	(2,275)	(8,428)
租賃土地按金	—	—	—	—	(6,750)
向董事墊款	(540)	(1,456)	(12,194)	(3,900)	(2,865)
董事還款	331	110	3,054	1,455	13,008
向關連人士墊款	(11,020)	(3,539)	(11,471)	(8,255)	(25,272)
關連人士還款	9,801	17,882	6,401	2,898	62,094
已抵押銀行存款減少(增加)	331	7,274	(26,270)	(40,192)	(28,434)
<b>投資業務所用現金淨額</b>	<b>(72,932)</b>	<b>(31,942)</b>	<b>(65,235)</b>	<b>(66,268)</b>	<b>(35,835)</b>

	截至十二月三十一日止年度			截至九月三十日 止九個月	
	二零零七年	二零零八年	二零零九年	二零零九年	二零一零年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
				(未經審核)	
<b>融資業務</b>					
注資所得款項	—	5,100	—	—	7
根據集團重組視作向股東分派	(16,762)	(9,348)	—	—	(22,408)
已付利息	(10,520)	(18,321)	(13,384)	(10,037)	(11,940)
已付股息	(1,600)	(6,091)	(13,544)	(13,544)	(36,429)
融資租賃下的責任增加	—	—	—	—	11,120
償還融資租賃下的責任	(193)	(205)	(218)	(163)	(3,541)
董事墊款	15,825	13,164	11,190	11,190	454
向董事還款	(26,947)	(16,177)	(22,987)	(21,003)	(2,110)
關連人士墊款	27,717	21,361	9,436	—	16,688
向關連人士還款	(17,167)	(27,291)	(15,226)	(5,789)	(30,072)
新取得銀行及其他借貸	202,661	301,326	294,458	222,872	484,048
償還銀行及其他借貸	(133,425)	(254,056)	(274,963)	(206,337)	(340,531)
<b>融資業務所得(所用)現金淨額</b>	<b>39,589</b>	<b>9,462</b>	<b>(25,238)</b>	<b>(22,811)</b>	<b>65,286</b>
<b>現金及現金等價物(減少)增加淨額</b>	<b>(3,448)</b>	<b>395</b>	<b>2,124</b>	<b>(1,665)</b>	<b>16,261</b>
<b>年/期初的現金及現金等價物</b>	<b>34,997</b>	<b>31,549</b>	<b>31,944</b>	<b>31,944</b>	<b>34,068</b>
<b>年/期末的現金及現金等價物</b>	<b>31,549</b>	<b>31,944</b>	<b>34,068</b>	<b>30,279</b>	<b>50,329</b>

## 財務資料附註

## 1. 呈列財務資料的基準

## (a) 重組

貴公司於二零一零年八月十八日在百慕達根據百慕達公司法註冊成立為一家獲豁免公司。貴公司的註冊辦事處及主要營業地點的地址載於招股章程公司資料一節。

於有關期間，正業國際於重組前為貴集團的控股公司。為籌備貴公司股份在香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）上市，貴公司曾進行重組，包括下列主要步驟：

- (i) 重組前，胡正先生及胡漢朝先生分別持有正業國際的70%及30%股權。胡正先生及胡漢朝先生分別以信託方式為胡漢程先生持有正業國際的19.02%及5.98%股權。胡漢朝先生亦分別以信託方式為胡漢祥先生及胡正先生持有正業國際的4%及0.02%股權。
- (ii) 二零一零年七月五日，Zheng Ye (BVI)於英屬處女群島註冊成立為有限公司，擁有50,000股每股面值1.00美元的法定股份。二零一零年九月三十日，Zheng Ye (BVI)按面值配發及發行合共1,000股每股面值1.00美元入賬列為繳足的股份，其中510股予Gorgeous Rich Development Limited（「胡正投資公司」）、250股予Golden Century Assets Limited（「胡漢程投資公司」）、200股予Leading Innovation Worldwide Corporation（「胡漢朝投資公司」）、40股予Fortune View Services Limited（「胡漢祥投資公司」）。
- (iii) 二零一零年八月十八日，貴公司根據公司法在百慕達註冊成立為獲豁免公司，法定股本200,000港元，分為2,000,000股每股面值0.10港元的股份。二零一零年九月一日，1股未繳股款股份已配發及發行予胡正先生；
- (iv) 二零一一年一月三十一日，Zheng Ye (BVI)向胡正先生及胡漢朝先生分別收購正業國際70股及餘下30股股份，即合共100股每股面值100港元的全部已發行股本，以換取以下代價：Zheng Ye (BVI)按胡正先生及胡漢朝先生指示，配發及發行其股本中每股面值1.00美元入賬列為繳足股份合共9,000股，其中4,590股予胡正投資公司、2,250股予胡漢程投資公司、1,800股予胡漢朝投資公司、360股予胡漢祥投資公司。
- (v) 二零一一年三月四日，貴公司向胡正投資公司、胡漢程投資公司、胡漢朝投資公司及胡漢祥投資公司收購Zheng Ye (BVI)股本中合共10,000股每股面值1.00美元的股份（即其全部已發行股本），以換取以下代價：貴公司(i)配發及發行合共1,999,999股入賬列為繳足的股份，其中1,019,999股予胡正投資公司、500,000股予胡漢程投資公司、400,000股予胡漢朝投資公司及80,000股予胡漢祥投資公司；及(ii)將胡正先生

當時持有的1股未繳股款股份，按面值入賬列為繳足。同日，胡正先生無償轉讓其1股股份予胡正投資公司。

由重組而產生的 貴集團被視為一個持續實體。故此， 貴集團的財務資料乃採用合併會計原則編製，猶如集團架構於有關期間內一直存在，或自其各自的註冊成立／成立日期起計的較短期間內經已存在。

財務資料以 貴公司的功能貨幣人民幣（「人民幣」）呈列。

#### **(b) 持續經營基準**

編製相關財務資料的財務報表時， 貴公司董事已按 貴集團於二零一零年九月三十日的流動負債超出其流動資產約人民幣9,966,000元，審慎考慮 貴集團的未來流動資金狀況。經計入內部所得資金、備用銀行結餘及手頭現金以及備用銀行融資額， 貴公司董事深信 貴集團能夠履行於可見未來到期的財務責任，並能夠持續經營業務。因此，財務資料已按持續經營基準編製。

## **2. 應用新訂及經修訂香港財務報告準則**

香港會計師公會頒佈多項新訂及經修訂香港會計準則（「香港會計準則」）及香港財務報告準則（「香港財務報告準則」）、修訂及詮釋（「香港（國際財務報告詮釋委員會）詮釋」）（以下統稱為「新香港財務報告準則」），由 貴集團於二零一零年一月一日開始的財政年度生效。就編製及呈列有關期間的財務資料而言， 貴集團已於整個有關期間內貫徹採用所有該等新香港財務報告準則，惟 貴集團於二零一零年一月一日開始的期間採用香港財務報告準則第3號（二零零八年經修訂）及香港會計準則第27號（二零零八年經修訂）除外。

於本報告日期，香港會計師公會已頒佈以下尚未生效的準則、修訂及詮釋。貴集團並無提前採納以下新訂及經修訂準則、修訂或詮釋。

香港財務報告準則(修訂)	香港財務報告準則(二零一零年)的改進 <sup>1</sup>
香港會計準則第12號(修訂)	遞延稅項：收回相關資產 <sup>6</sup>
香港會計準則第24號(經修訂)	關連人士披露 <sup>4</sup>
香港會計準則第32號(修訂)	供股的分類 <sup>2</sup>
香港財務報告準則第1號(修訂)	首次採納者就香港財務報告準則第7號披露 比較資料所獲有限豁免 <sup>3</sup>
香港財務報告準則第1號(修訂)	嚴重高通脹及剔除首次採納者之固定日期 <sup>5</sup>
香港財務報告準則第7號(修訂)	披露 — 轉讓金融資產 <sup>5</sup>
香港財務報告準則第9號	金融工具 <sup>7</sup>
香港(國際財務報告詮釋委員會) — 詮釋14號(修訂)	最低資金規定的預付款項 <sup>4</sup>
香港(國際財務報告詮釋委員會) — 詮釋19號	以股本工具抵銷金融負債 <sup>3</sup>

<sup>1</sup> 由二零一零年七月一日及二零一一年一月一日(按適用情況)或以後開始的年度期間生效

<sup>2</sup> 由二零一零年二月一日或以後開始的年度期間生效

<sup>3</sup> 由二零一零年七月一日或以後開始的年度期間生效

<sup>4</sup> 由二零一一年一月一日或以後開始的年度期間生效

<sup>5</sup> 由二零一一年七月一日或以後開始的年度期間生效

<sup>6</sup> 由二零一二年一月一日或以後開始的年度期間生效

<sup>7</sup> 由二零一三年一月一日或以後開始的年度期間生效

貴公司董事預期應用新訂及經修訂準則、修訂及詮釋將不會對貴集團的業績及財務狀況造成重大影響。

### 3. 重大會計政策

本財務資料乃採用歷史成本會計基準及根據香港會計師公會所頒佈的香港財務報告準則的會計政策而編製。此外，財務資料包括香港聯合交易所有限公司證券上市規則及香港公司條例所規定的適用披露事項。該等政策於整個有關期間一直貫徹採用。

#### 合併基準

合併財務資料包括現時組成貴集團公司的財務資料。

所有集團內公司間的交易、結餘及收支均於合併賬目時撇銷。

#### 共同控制下的業務合併

財務資料包括共同控制合併發生的合併實體的財務報表項目，猶如該等合併實體自首次受控制方控制之日起已合併。

合併實體的資產淨值乃按控制方認為的現有賬面值進行合併。在控制方權益持續的情況下，並無就商譽或共同控制合併時收購方於被收購方的可識別資產、負債及或然負債公平淨值的權益超逾成本的差額確認任何金額。

合併全面收益表包括各合併實體自呈列最早日期起，或自合併實體首次被共同控制(不論共同控制合併的日期)以來(以較短者為準)的業績。

#### 收入確認

收入乃按已收或應收代價的公允價值計量，是指在日常業務過程中銷售貨品所應收並扣除折扣後的金額。

銷售貨品的收入於貨品付運及所有權轉移時確認。

管理費收入及銷售電力及蒸汽於服務提供時確認。

租金收入於有關租期內按直線法確認。

金融資產的利息收入乃參照未償還本金及適用實際利率，按時間基準計算。適用實際利率指將金融資產於預期可使用年期的估計未來現金收入準確折讓為該資產初步確認時賬面淨值的比率。

#### 物業、工廠及設備

物業、工廠及設備按成本減日後累計折舊及累計減值虧損列賬。

折舊乃經計及物業、工廠及設備項目(在建工程除外)的估計剩餘價值，於其估計可使用年期以直線法撇銷成本。

在建工程包括正在建造以用於生產或作自用的物業、工廠及設備。在建工程按成本減去任何已確認減值虧損列賬。在建工程於完工後且可供用於擬定用途時分類為物業、工廠及設備的適當類別。此等資產的折舊基準與其他物業資產相同，乃於資產可供用於擬定用途時開始計提。

物業、工廠及設備項目乃於出售後或預期繼續使用該資產不會產生未來經濟利益時終止確認。於終止確認該資產時產生的任何收益或虧損(以出售所得款項淨額與該項目賬面值的差額計算)乃計入於該項目終止確認期間的損益內。

## 租賃

凡租賃條款將擁有權的絕大部分風險及回報轉移至承租人的租賃，均列作融資租賃。所有其他租賃則列作經營租賃。

### 貴集團作為出租人

經營租賃的租金收入乃於有關租賃的租期內按直線法於損益內確認。磋商及安排經營租賃時產生的初步直接成本計入租賃資產的賬面值，並於租期內按直線法確認為開支。

### 貴集團作為承租人

以融資租賃形式持有的資產以其租賃首期的公允價值或以其最低租賃付款額的現值(若為較低者)確認為集團資產。出租者相應的負債則以融資租賃承擔計入綜合財務狀況表內。租賃付款額以融資費用及減低租賃承擔分配，從而達致其負債餘額具有一穩定的利率。融資費用則直接計入損益。

經營租賃款項於有關租賃期間按直線法確認為開支。作為促使訂立經營租賃的已收及應收利益亦按租約期限以直線法分攤租金開支。

## 融資租賃下的銷售及租回

於融資租賃引起的銷售租回交易中，全部銷售所得款項對於資產賬面金額的溢利乃於租期內遞延及攤銷。

## 減值虧損

於報告期末，貴集團審閱其資產的賬面值，以確定是否有任何跡象顯示該等資產已出現減值虧損。如有此種跡象，則對該資產的可收回金額予以估計，從而確定減值虧損程度(如有)。倘資產的可收回金額估計低於其賬面值，則該資產賬面值將撇減至其可收回金額。減值虧損會即時於損益內確認為開支。

倘其後回撥減值虧損，資產的賬面值可調高至重新釐定的可收回金額，惟不可高於該資產於過往未確認減值虧損前的賬面值。減值虧損的回撥會即時於損益內確認為收入。

## 外幣

編製各集團實體的財務報表時，以非該實體功能貨幣(外幣)進行的交易會按交易日期當日的匯率以相關功能貨幣(即該實體經營所在主要經濟環境的貨幣)列賬。於報告期末，以外幣計值的貨幣項目均按當日的匯率重新換算。按歷史成本以外幣計值的非貨幣項目則毋須重新換算。

因結算貨幣項目及重新換算貨幣項目而產生的匯兌差額均於產生期間在損益內確認。

就呈列綜合財務報表而言，貴集團海外業務的資產及負債乃按報告期末當日的匯率換算為貴集團的呈列貨幣(即人民幣)，且其收入及開支乃按年／期內平均匯率換算，除非期內匯率出現重大波動，則於該情況下，將採用交易日期當日的匯率。所產生的匯兌差額(如有)確認為其他全面收益，且累計入權益(匯兌儲備)。

## 金融工具

當集團實體成為工具合約條文的訂約方時，金融資產及金融負債於合併財務狀況表確認。金融資產及金融負債首次按公允價值計算。收購或發行金融資產及金融負債直接應佔的交易成本於首次確認時加入或扣除自該項金融資產或金融負債(如適用)的公允價值。

### 金融資產

貴集團的金融資產全列為貸款及應收款項。

### 實際利息法

實際利息法為計算金融資產攤銷成本及於有關期間內分配利息收入的方法，實際利率為在金融資產估計年期或較短期間(如適用)內貼現估計未來現金收入(包括實際利率組成部分而支付或收取的全部費用、交易成本及其他溢價或折讓)至首次確認時的賬面淨值的確實利率。

利息收入按債務工具的實際利息法確認。

### 貸款及應收款項

貸款及應收款項為附帶固定或自訂付款且在活躍市場並無報價之非衍生金融資產。首次確認後的各報告年／期末，貸款及應收款項(包括貿易及其他應收款項、應收董事及關連人士款



項、已抵押銀行存款，以及銀行結餘及現金)乃採用實際利息法以攤銷成本減任何已識別減值虧損列賬(見下文金融資產中減值虧損的會計政策)。

#### 金融資產減值

於各報告年／期末會評估金融資產有否減值跡象。倘有客觀證據證明在首次確認金融資產後出現一件或多件事件使金融資產減值，則會影響金融資產的估計未來現金流量。

減值的客觀證據包括：

- 發行人或對手方的重大財務困難；或
- 拖欠或拒絕支付利息或本金；或
- 貸款人可能破產或債務重組。

獲評估為不會單獨作出減值的金融資產(如貿易應收款項)會於其後一併評估減值。應收款項組合出現減值的客觀證據包括 貴集團過往收款紀錄、組合內逾期超過30至120日平均信用期的還款數目上升，以及國家或地區經濟狀況出現明顯變動導致應收款項未能償還。

倘有客觀證據顯示該資產出現減值，則減值虧損會在損益內確認，並按資產賬面值與估計未來現金流量的現值(按金融資產的原訂實際利息折算)之間的差異計量。

所有金融資產的賬面值會直接因減值虧損而扣減，惟貿易應收款項除外，其賬面值會通過撥備賬作出扣減。撥備賬內的賬面值變動會於損益中確認。當貿易應收款項被視為不可收回時，其將於撥備賬內撇銷。其後收回先前撇銷的金額會計入損益內。

倘於其後期間減值虧損數額下降，而下降原因客觀上與確認減值虧損後發生的事件相關，則先前確認的減值虧損會通過損益賬回撥，惟資產在回撥減值之日的賬面值不得超出假定減值未確認時應有的攤銷成本。

#### 金融負債及股權

集團實體發行的金融負債及股權工具乃根據已訂立的合約安排內容及金融負債與股權工具的釋義分類。

股權工具指證明 貴集團於扣除所有負債後的資產持有剩餘權益的任何合約。

### 實際利息法

實際利息法為計算金融負債攤銷成本及於有關期間分配利息開支的方法，實際利率為在金融負債估計年期或較短期間(如適用)內準確貼現估計未來現金付款的利率。

利息開支按實際利息的基準確認。

### 金融負債

金融負債(包括貿易及其他應付款項、應付董事及關連人士款項，以及銀行及其他貸款)其後以實際利息法按攤銷成本計量)。

### 股權工具

有關集團實體發行的股權工具以已收所得款項減直接發行成本列賬。

### 終止確認

當應收取資產現金流量的權利屆滿，或金融資產被轉讓而貴集團已轉讓該項金融資產擁有權的絕大部分風險及回報時，有關金融資產終止確認。於終止確認金融資產時，該項資產賬面值與已收及應收代價總數之間的差額於損益內確認。

當有關合約所訂明的責任獲解除、註銷或屆滿時，將終止確認金融負債。獲終止確認的金融負債賬面值與已付及應付代價之間的差額於損益內確認。

### 借貸成本

收購、興建或生產合資格資產(需要大量時間製作以供擬定用途或銷售的資產)應佔的直接借貸成本將會加入該資產的成本，直至該資產大致可作預定用途或銷售。特定借貸於撥作合資格資產的支出前用作短暫投資所賺取的收入，會從合乎撥充資本的借貸成本中扣除。

所有其他借貸成本均於產生期間於損益內確認。

### 存貨

存貨乃按成本或可變現淨值的較低者入賬，而成本按加權平均法計算。

## 無形資產

### 研發開支

研究活動的開支於其產生期間確認為開支。

僅在出現所有下列情況下，來自開發(或來自內部項目開發階段)的內部產生無形資產始予以確認：

- 完成無形資產以使其可供使用或出售的技術可行性；
- 完成無形資產及使用或出售無形資產的意圖；
- 使用或出售無形資產的能力；
- 無形資產如何帶來可能的未來經濟利益；
- 有足夠技術、財務及其他資源以完成開發及使用或出售無形資產；及
- 可靠計量無形資產於開發期間所需開支的能力。

內部產生無形資產的首次確認金額為無形資產於初步符合上述確認準則日期起產生的開支總和。倘並無內部產生無形資產可予確認，開發開支於其產生期間於損益內扣減。

首次確認後，內部產生無形資產按成本減累計攤銷及累計減值虧損(如有)計量，與獨立收購的無形資產基準相同。

### 稅項

所得稅開支指目前應付稅項及遞延稅項的總額。

目前應付的稅項乃按本年度／期間的應課稅溢利計算。由於應課稅溢利不包括於其他年度應課稅或可扣稅的收入或開支，亦不包括毋須課稅或不可扣稅的項目，故此應課稅溢利與合併全面收益表所載溢利並不相同。貴集團的目前稅務負債乃按於報告期末已生效或實質上已生效的稅率計算。

遞延稅項為就合併財務報表內資產及負債賬面值與計算應課稅溢利所用相應稅基的暫時差額。遞延稅項負債一般就所有應課稅暫時差額確認，而遞延稅項資產一般乃於可能出現應課稅

溢利對銷可用的可扣稅暫時差額時確認。倘若暫時差額由不影響應課稅溢利及會計溢利的交易中首次確認(業務合併除外)的其他資產及負債所產生，則不會確認該等資產及負債。

與附屬公司的投資相關的應課稅暫時差額確認為遞延稅項負債，惟若 貴集團可控制暫時差額的回撥而暫時差額於可見將來應不會回撥的情況除外。與該等投資及權益相關的可扣稅暫時差額所產生的遞延稅項資產僅於可能有足夠應課稅溢利可以使用暫時差額的益處且預計於可見將來可以回撥時確認。

遞延稅項資產的賬面值於報告期末作檢討，並撇減至不再可能有足夠應課稅溢利可供收回全部或部分資產時為限。

遞延稅項資產及負債乃按預期於負債獲償還或資產獲變現期間適用的稅率(以報告期末已生效或實質上已生效的稅率(及稅法)為基準)計算。遞延稅項負債及資產的計算，反映了 貴集團於報告期末所預期對收回或償還其資產及負債的賬面值的方式所產生的稅務結果。遞延稅項於損益內確認，惟遞延稅項涉及的項目於其他全面收益或直接於股本權益中確認除外，在這情況下，遞延稅項亦分別於其他全面收益或直接於股本權益中確認。

#### 政府補貼

政府補貼乃就集團確認的有關開支(預期補貼可予抵銷成本開支)期間按系統基準於損益內確認。與可折舊資產有關的政府補貼於合併財務狀況表確認為遞延收入，並於有關資產可使用年期轉移至損益內。其他政府補貼按系統基準於所需期間內確認為收入，以將補貼與擬抵銷的成本相配，或確認為有關開支的扣減，因若無該補貼 貴集團或不會產生該項支出。政府補貼是作為支出或已發生的虧損補償、或是以給予 貴集團及時的財務支援為目的而獲得的，無未來相關成本在其成為應收款項期間於損益內確認。

#### 退休福利成本

國家管理退休福利計劃的付款在僱員提供可獲取該等供款的服務於損益內確認。

#### 4. 估計不明朗因素的主要來源

於採用附註3所述的 貴集團會計政策時，管理層須對尚無法從其他渠道確認的資產及負債賬面值作出多項估計及假設。該等估計乃基於過往經驗、未來預計及其他視作相關的資料作出。實際結果或會有別於該等估計。

貴公司會持續檢討該等估計及相關假設。倘就會計估計的修訂只影響修訂估計的期間，則有關修訂會在該期間確認；倘有關修訂影響即期及未來期間，則有關修訂會在修訂期間及未來期間確認。

以下為於各報告期末所作出有關未來的主要假設及估計不確定因素的其他主要來源，並具有相當風險而可能導致須於下個財政年度就資產及負債的賬面值作出重大調整。

##### 物業、工廠及設備的可使用年期

於採用有關物業、工廠及設備折舊的會計政策時，管理層乃根據物業、工廠及設備用途的行業經驗並參考有關行業規範來估計各種物業、工廠及設備的可使用年期。倘物業、工廠及設備的實際可使用年期，由於商業及技術環境改變以致少於原本估計的可使用年期，有關差額將影響於餘下期間的折舊開支。

##### 貿易應收款項的估計減值

倘出現減值虧損的客觀證據，則 貴集團會考慮對未來現金流量的估計。減值虧損數額乃按資產賬面值與估計未來現金流量(不包括尚未發生的未來信用虧損)現值間的差異計算，並按金融資產的原實際利率(即首次確認時用於計算該等資產的實際利率)貼現。倘實際的未來現金流量低於預期者，則可能會出現重大減值虧損。於二零零七年、二零零八年及二零零九年十二月三十一日以及二零一零年九月三十日，貿易應收款項的賬面值分別為人民幣185,279,000元、人民幣156,202,000元、人民幣198,835,000元及人民幣261,185,000元。

#### 5. 資金風險管理

貴集團管理其資金，確保 貴集團內各實體能夠以持續經營方式營運，同時通過維持債務與股本之間的最佳平衡來為股東爭取最大回報。

貴集團的資本構架包括債務(包括附註26及27分別所披露的應付董事及關連人士款項，以及銀行及其他借貸)，扣除現金及現金等價物，以及 貴公司股權持有人應佔的權益(包括股份/實繳股本及儲備)。

貴集團管理層會定期檢討資本架構。 貴集團考慮資本成本及資本相關風險，並將通過派付股息、償還應付董事款項、發行新股及籌措新債務來平衡整體資本架構。

## 6. 金融工具

## a. 金融工具の種類

	於十二月三十一日			於九月三十日
	二零零七年	二零零八年	二零零九年	二零一零年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
<i>金融資產</i>				
貸款及應收款項(包括現金及現金等價物)	432,056	416,141	508,107	672,328
<i>金融負債(不包括融資租賃下的責任)</i>				
攤銷成本	466,296	476,045	541,065	763,659

## b. 金融風險管理目標及政策

貴集團的主要金融工具包括貿易及其他應收款項、應付董事及關連人士款項、已抵押銀行存款、銀行結餘及現金、貿易及其他應付款項、應付董事及關連人士款項，以及銀行及其他借貸。有關該等金融工具的詳情已於相關附註披露。下文載列與該等金融工具有關的風險及如何降低該等風險的政策。貴公司管理層會管理及監控該等風險，以確保及時、有效地採取適當措施。

貴集團的金融工具所產生的風險主要為市場風險、信用風險及流動資金風險。董事檢討管理每種該等風險的政策，有關政策概述於下文。

**市場風險**

貴集團的業務主要承受利率及外幣匯率變動的市場風險。

貴集團於有關期間承受的市場風險或其管理及計量該等風險的方法概無重大變動。

**利率風險管理**

由於銀行存款以及銀行及其他借貸(按現行存款利率及根據中國人民銀行所報利率計算的浮息計息)的現行市場利率波動，因此貴集團須承受現金流量利率風險。

貴集團的公允價值利率風險主要有關其定息已抵押銀行存款，以及銀行及其他借貸。貴集團現時並無利用任何衍生工具合約對沖其承擔的利率風險。然而，管理層於有需要時將考慮對沖重大利率風險。

貴集團須承受與金融負債有關的利率風險，詳情載於本附註流動資金風險管理一節。

## 利率敏感度

由於管理層認為 貴集團承受利率波動風險不大，銀行結餘的敏感度分析並無呈列。

以下敏感度分析乃根據各報告期末日期的浮息銀行及其他借貸利率風險以及財政年度／期間開始時的規定改變並於整個年度／期間保持不變而釐定。公司內部向主要管理人員匯報利率風險時會以升跌50個基點(就浮息銀行及其他借貸而言)為基準，即管理人員分別評估銀行及其他借貸利率的可能變動。

於報告期末，倘利率上升／下降50基點(就浮息銀行及其他借貸而言)，而所有其他變數維持不變，則 貴集團截至二零零七年、二零零八年及二零零九年十二月三十一日止年度及截至二零一零年九月三十日止九個月的溢利會分別減少／增加約人民幣178,000元、人民幣165,000元、人民幣278,000元及人民幣292,000元。

## 外幣風險管理

貴集團的大部分收入及開支均以人民幣計值。

貴集團進行若干以外幣計值的交易，因此承受匯率波動風險。 貴集團現時並無外幣對沖政策。然而，管理層監督外匯風險並於有需要時會考慮對沖重大外匯風險。

貴集團於各報告期末日期以外幣計值的貨幣資產及貨幣負債的賬面值如下：

	於十二月三十一日			於九月三十日
	二零零七年 人民幣千元	二零零八年 人民幣千元	二零零九年 人民幣千元	二零一零年 人民幣千元
<b>資產</b>				
美元	3,684	3,442	2,802	4,849
港元	<u>30,230</u>	<u>2,789</u>	<u>10,985</u>	<u>6,631</u>
	於十二月三十一日			於九月三十日
	二零零七年 人民幣千元	二零零八年 人民幣千元	二零零九年 人民幣千元	二零一零年 人民幣千元
<b>負債</b>				
美元	13,198	3,219	22,551	18,721
港元	<u>21,125</u>	<u>8,985</u>	<u>8,504</u>	<u>6,856</u>

## 外幣敏感度分析

貴集團主要承受美國貨幣(「美元」)及香港貨幣(「港元」)兌人民幣的匯率波動產生的風險。

下表詳述 貴集團對人民幣兌相關外幣匯率增加及減少10%的敏感度。敏感度分析僅包括未折算的外幣計值貨幣項目，並於年末／期末調整其兌換以反映匯率的10%變動。10%為用於向主要管理層人員報告內部外幣風險的敏感度利率，並代表管理層對匯率的合理可能變動的評估。正數(負數)反映年度／期間稅前溢利增加(減少)，其中人民幣兌相關外幣匯率上升。倘人民幣兌相關外幣的匯率減弱10%，則對該年度／期間的稅前溢利帶來同等的負面影響。

	於十二月三十一日			於九月三十日
	二零零七年 人民幣千元	二零零八年 人民幣千元	二零零九年 人民幣千元	二零一零年 人民幣千元
美元				
年度／期間稅前溢利(虧損)	<u>951</u>	<u>(22)</u>	<u>1,975</u>	<u>1,387</u>
港元				
年度／期間稅前(虧損)溢利	<u>(911)</u>	<u>620</u>	<u>(248)</u>	<u>23</u>

### 信用風險

於二零零七年、二零零八年、二零零九年十二月三十一日以及二零一零年九月三十日，因對手方未能履行責任而對 貴集團造成財務損失的最大信用風險為合併財務狀況表內所列各項已確認金融資產的賬面值。

由於銷售一般於30至120日內結算，故管理層認為 貴集團的信用風險不高。然而，管理層會定期審閱每項個別債務的可收回金額(如有)，以確保就不可收回金額確認足夠減值虧損。就此而言， 貴集團管理層認為 貴集團的信用風險已大大減低。

經考慮董事及關連人士的財務實力，涉及應付此等關連實體款項的信用風險不高。

截至二零零七年、二零零八年及二零零九年十二月三十一日止年度及截至二零一零年九月三十日止九個月， 貴集團三大貿易款項債務人分別佔 貴集團貿易應收款項總額26%、32%、47%及46%，因此 貴集團存在信用風險集中的情況。管理層認為，上述 貴集團的貿易款項債務人擁有良好的交易記錄，以往從未拖欠，因此認為該等客戶結欠的貿易應收款項可予收回。

此外， 貴集團涉及應付關連人士款項的信用風險集中。然而，對手方均為股東相同的集團公司， 貴集團的管理層認為 貴集團的信用風險並不高。

由於對手方均為具備國際信用評級機構高信用評級的銀行，故此流動資金的信用風險乃屬有限。



除上文所述者外，由於風險分散於大量對手方及客戶，貴集團的信用風險並無過度集中。

#### **流動資金風險**

貴集團的流動資金狀況由其管理層密切監控。在管理流動資金風險時，貴集團監控及維持充足的現金及現金等價物，以為貴集團的營運提供資金，並減低現金流量波動的影響。

於二零一零年九月三十日，貴集團的流動負債淨額為人民幣9,966,000元，包括銀行借貸人民幣399,769,000元。管理層已評估其可獲知之一切相關事實並認為，以往與銀行之良好記錄及關係，使貴集團更能於銀行貸款到期時重續貸款及於銀行審批的限額內取得足夠之銀行融資。管理層監督銀行借貸的使用，確保遵守貸款契諾。

於二零一零年九月三十日，本集團有未動用銀行融資約人民幣138,000,000元可供動用。

下表詳列 貴集團金融負債的合約到期日。該表乃根據 貴集團須付款的最早日期按照金融負債的未貼現現金流量編製，並包括利息及本金現金流量。

	加權 平均利率	於6個月 或以內					未貼現現金 流量總額		賬面值 人民幣千元
		6個月至一年 人民幣千元	一至二年 人民幣千元	二至五年 人民幣千元	五年以上 人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元		
於二零零七年十二月三十一日									
貿易及其他應付款項	不適用	223,719	4,000	—	—	—	227,719	227,719	
融資租賃下的責任	6.12%	—	850	850	2,550	14,983	19,233	10,537	
應付董事款項	不適用	16,466	—	—	—	—	16,466	16,466	
應付關連人士款項	不適用	26,951	—	—	—	—	26,951	26,951	
定息銀行及其他借貸	7.22%	90,223	73,000	—	—	—	163,223	159,461	
浮息銀行及其他借貸	6.83%	24,943	9,022	3,104	—	—	37,069	35,699	
		<u>382,302</u>	<u>86,872</u>	<u>3,954</u>	<u>2,550</u>	<u>14,983</u>	<u>490,661</u>	<u>476,833</u>	
於二零零八年十二月三十一日									
貿易及其他應付款項	不適用	199,141	—	—	—	—	199,141	199,141	
融資租賃下的責任	6.12%	—	850	850	2,550	14,133	18,383	10,332	
應付董事款項	不適用	13,453	—	—	—	—	13,453	13,453	
應付關連人士款項	不適用	21,021	—	—	—	—	21,021	21,021	
定息銀行及其他借貸	6.59%	155,527	58,380	—	—	—	213,907	209,331	
浮息銀行及其他借貸	7.66%	25,108	9,096	—	—	—	34,204	33,099	
		<u>414,250</u>	<u>68,326</u>	<u>850</u>	<u>2,550</u>	<u>14,133</u>	<u>500,109</u>	<u>486,377</u>	
於二零零九年十二月三十一日									
貿易及其他應付款項	不適用	260,290	1,963	—	—	—	262,253	262,253	
融資租賃下的責任	6.12%	—	850	850	2,550	13,283	17,533	10,114	
應付董事款項	不適用	1,656	—	—	—	—	1,656	1,656	
應付關連人士款項	不適用	15,231	—	—	—	—	15,231	15,231	
定息銀行及其他借貸	4.05%	155,524	49,780	4,306	—	—	209,610	206,375	
浮息銀行及其他借貸	5.31%	50,790	6,010	—	—	—	56,800	55,550	
		<u>483,491</u>	<u>58,603</u>	<u>5,156</u>	<u>2,550</u>	<u>13,283</u>	<u>563,083</u>	<u>551,179</u>	

	加權 平均利率	於6個月 或以內 人民幣千元	6個月至一年 人民幣千元	一至二年 人民幣千元	二至五年 人民幣千元	五年以上 人民幣千元	未貼現現金 流量總額 人民幣千元	賬面值 人民幣千元
於二零二零年九月三十日								
貿易及其他應付款項	不適用	347,062	—	—	—	—	347,062	347,062
融資租賃下的責任	8.81%	1,980	2,830	4,810	3,540	12,645	25,805	17,693
應付關連人士款項	不適用	11,155	—	—	—	—	11,155	11,155
定息銀行及其他借貸	4.74%	280,251	70,170	—	—	—	350,421	347,092
浮息銀行及其他借貸	5.58%	6,634	54,365	—	—	—	60,999	58,350
		<u>647,082</u>	<u>127,365</u>	<u>4,810</u>	<u>3,540</u>	<u>12,645</u>	<u>795,442</u>	<u>781,352</u>

### c. 公允價值

金融資產及金融負債的公允價值乃按公認定價模式，根據使用觀察所得現行市場交易價格或利率之貼現現金流量分析釐定。

貴集團管理層認為，於財務資料內按攤銷成本列賬的金融資產及金融負債的賬面值與其公允價值相若。

## 7. 收入

收入指銷售貨品所已收及應收的淨金額減去折扣及銷售相關稅務。

## 8. 分部資料

貴集團主要從事供應瓦楞芯紙及紙製包裝產品。

貴集團按主要營運決策者(即 貴公司執行董事)定期審閱以就各分部間進行資源分配及評估各分部表現的 貴集團內部報告，作為釐定其營運分部的基準。

貴集團按其產品及服務劃分經營單位，並編製經營單位的資料，呈報 貴集團主要營運決策者，作為資源分配及表現評估之用。 貴集團在香港財務報告準則第8號下的可呈報分部主要分為兩類：

- 紙製包裝：此分部生產及銷售紙製包裝產品。
- 瓦楞芯紙：此分部生產及銷售紙。

## (a) 分部業績

貴集團按營運分部劃分的收入分析如下。

	截至二零零七年十二月三十一日止年度		
	紙製包裝 人民幣千元	瓦楞芯紙 人民幣千元	總計 人民幣千元
收入			
外部銷售	297,989	389,556	687,545
分部間銷售	—	70,577	70,577
總計	<u>297,989</u>	<u>460,133</u>	<u>758,122</u>
分部業績	<u>17,595</u>	<u>51,096</u>	68,691
未分配企業開支淨額			<u>(1,175)</u>
稅前溢利			<u>67,516</u>
	截至二零零八年十二月三十一日止年度		
	紙製包裝 人民幣千元	瓦楞芯紙 人民幣千元	總計 人民幣千元
收入			
外部銷售	371,571	464,838	836,409
分部間銷售	—	66,862	66,862
總計	<u>371,571</u>	<u>531,700</u>	<u>903,271</u>
分部業績	<u>28,616</u>	<u>(191)</u>	28,425
未分配企業收入淨額			<u>1,858</u>
稅前溢利			<u>30,283</u>
	截至二零零九年十二月三十一日止年度		
	紙製包裝 人民幣千元	瓦楞芯紙 人民幣千元	總計 人民幣千元
收入			
外部銷售	388,497	354,854	743,351
分部間銷售	—	102,244	102,244
總計	<u>388,497</u>	<u>457,098</u>	<u>845,595</u>
分部業績	<u>34,682</u>	<u>37,483</u>	72,165
未分配企業收入淨額			<u>104</u>
稅前溢利			<u>72,269</u>

	截至二零零九年九月三十日止九個月		
	(未經審核)		
	紙製包裝 人民幣千元	瓦楞芯紙 人民幣千元	總計 人民幣千元
收入			
外部銷售	275,431	256,135	531,566
分部間銷售	—	69,496	69,496
總計	<u>275,431</u>	<u>325,631</u>	<u>601,062</u>
分部業績	<u>27,299</u>	<u>29,454</u>	56,753
未分配企業開支淨額			<u>(567)</u>
稅前溢利			<u>56,186</u>
	截至二零一零年九月三十日止九個月		
	(未經審核)		
	紙製包裝 人民幣千元	瓦楞芯紙 人民幣千元	總計 人民幣千元
收入			
外部銷售	422,635	335,526	758,161
分部間銷售	—	92,053	92,053
總計	<u>422,635</u>	<u>427,579</u>	<u>850,214</u>
分部業績	<u>34,269</u>	<u>57,902</u>	92,171
未分配企業開支淨額			<u>(6,833)</u>
稅前溢利			<u>85,338</u>

可申報分部的會計政策與附註3所述 貴集團會計政策相同。

因可申報分部的總收入(剔除分部間收入)即為 貴集團的收入，故並無提供可申報分部收入的對賬。

分部溢利指各分部賺取的溢利，未扣除法律及專業費、銀行利息收入以及其他企業收入及開支。

#### (b) 地區資料

貴集團的營運均位於中國。

## (c) 有關主要客戶的資料

於有關期間內的各報告期，來自客戶個別的收入佔 貴集團總收入逾10%者如下：

	截至十二月三十一日止年度			截至九月三十日止九個月	
	二零零七年	二零零八年	二零零九年	二零零九年	二零一零年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
客戶甲	97,800	102,997	106,419	73,742	144,345
客戶乙 (附註)	不適用	不適用	81,057	54,972	78,008

附註：截至二零零七年及二零零八年十二月三十一日止年度，來自客戶乙的收入佔 貴集團總收入不足10%。

## (d) 分部資產及負債

供主要營運決策者作資源分配及表現評估之用的 貴集團營運分部資料並無計入任何資產及負債。因此，並無呈列分部資產及負債。

## 9. 其他收入

	截至十二月三十一日止年度			截至九月三十日止九個月	
	二零零七年	二零零八年	二零零九年	二零零九年	二零一零年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
利息收入	1,733	2,696	2,300	1,511	1,102
來自一名關連人士的管理費收入 (附註34)	466	420	959	667	597
銷售電力及蒸汽	7,231	1,394	2,666	2,153	1,160
政府補貼	890	270	428	415	1,503
雜項收入	736	830	175	88	441
總計	11,056	5,610	6,528	4,834	4,803

## 10. 其他收益及虧損

	截至十二月三十一日止年度			截至九月三十日止九個月	
	二零零七年	二零零八年	二零零九年	二零零九年	二零一零年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
外匯(虧損)收益淨額	(161)	2,400	(78)	(16)	(535)
貿易及其他應收款項已確認減值虧損	—	(204)	(816)	—	(450)
出售物業、工廠及設備(虧損)收益	(18)	12	—	—	13,820
	(179)	2,208	(894)	(16)	12,835

## 11. 融資成本

	截至十二月三十一日止年度			截至九月三十日止九個月	
	二零零七年 人民幣千元	二零零八年 人民幣千元	二零零九年 人民幣千元	二零零九年 人民幣千元	二零一零年 人民幣千元 (未經審核)
以下項目的利息：					
須於五年內全數償還的銀行及其他借貸	9,863	17,676	12,752	9,563	10,753
融資租賃	657	645	632	474	1,187
總借貸成本	10,520	18,321	13,384	10,037	11,940
減：資本化金額	—	(461)	(322)	(322)	—
	<u>10,520</u>	<u>17,860</u>	<u>13,062</u>	<u>9,715</u>	<u>11,940</u>

## 12. 稅前溢利

	截至十二月三十一日止年度			截至九月三十日止九個月	
	二零零七年 人民幣千元	二零零八年 人民幣千元	二零零九年 人民幣千元	二零零九年 人民幣千元	二零一零年 人民幣千元 (未經審核)
稅前溢利已扣除(計入)下列各項：					
核數師酬金	180	89	110	24	57
物業、工廠及設備折舊(附註)	6,133	12,706	17,226	12,810	14,067
預付租賃款項攤銷	1,343	1,368	1,368	1,026	1,026
外匯虧損(收益)淨額	161	(2,400)	78	16	535
貿易及其他應收款項已確認減值虧損	—	204	816	—	450
上市開支	1,001	—	—	—	5,118
出售物業、工廠及設備虧損(收益)	18	(12)	—	—	(13,820)
以下項目的經營租賃租金					
— 土地及樓宇	3,638	3,711	3,723	2,783	3,160
— 工廠及設備	9,576	8,328	7,286	5,419	3,324
研發成本	7,380	8,615	8,393	5,472	5,744
總租金收入	(959)	(954)	(20)	(18)	(6)
減：產生租金收入的直接開支	577	361	1	—	—
員工成本					
— 董事酬金	1,172	240	701	507	882
— 薪金及其他福利成本	52,130	67,286	68,236	50,001	71,083
— 退休福利計劃供款	2,220	3,042	2,856	2,191	2,441
	<u>1,172</u>	<u>3,042</u>	<u>2,856</u>	<u>2,191</u>	<u>2,441</u>

附註：截至二零零九年十二月三十一日止年度，以及截至二零零九年及二零一零年九月三十日止九個月，研發成本折舊分別為人民幣2,194,000元、人民幣1,961,000元及人民幣1,526,000元。

## 13. 所得稅開支

	截至十二月三十一日止年度			截至九月三十日止九個月	
	二零零七年 人民幣千元	二零零八年 人民幣千元	二零零九年 人民幣千元	二零零九年 人民幣千元	二零一零年 人民幣千元 (未經審核)
費用包括：					
即期稅項					
中國企業所得稅	7,118	5,302	9,205	6,935	13,534
遞延稅項(附註28)					
當前年度/期間	<u>63</u>	<u>515</u>	<u>800</u>	<u>611</u>	<u>349</u>
	<u>7,181</u>	<u>5,817</u>	<u>10,005</u>	<u>7,546</u>	<u>13,883</u>

貴集團的收入並非來自於香港或由香港產生，故並無就香港利得稅作出撥備。

於有關期間，中國企業所得稅(「中國企業所得稅」)撥備乃根據相關適用所得稅法計算的估計應課稅溢利作出。

截至二零零七年十二月三十一日止年度，一般按33%的適用企業所得稅率就 貴集團各公司的估計應課稅溢利計提中國企業所得稅撥備。

二零零七年三月十六日，中國頒佈中國主席令第63號《中華人民共和國企業所得稅法》(「新稅法」)。二零零七年十二月六日，中國國務院發佈新稅法的實施條例。新稅法及實施條例將中國附屬公司稅率由33%改為25%，自二零零八年一月一日起生效。以下優惠稅率在採納統一稅率後仍然有效。

根據於一九九一年四月九日生效並於二零零八年一月一日失效的《中華人民共和國外商投資企業和外國企業所得稅法》第八條規定，對生產性外商投資企業，從開始獲利的年度起，享有兩年免徵企業所得稅，其後三年減半徵收企業所得稅(「若干條件1」)。倘企業在當時處於過渡階段，則此政策在二零零八年一月一日統一所得稅稅率時仍然有效。

根據財政部、科學技術部及國家稅務總局頒佈的批文，高新技術企業可享15%的優惠所得稅稅率(「若干條件2」)。

根據《中華人民共和國外商投資企業和外國企業所得稅法》，設在沿海經濟開放區或設在經濟特區或經濟技術開發區所在城市的老市區的生產性外資企業，按減至24%的所得稅稅率繳稅(「若干條件3」)。



根據若干條件3，正業包裝(中山)按減至24%的稅率繳稅。此外，根據中山國家稅務局頒佈的中山國稅函[2004]第326號，正業包裝(中山)符合若干條件1。鑒於二零零四年為正業包裝(中山)的首個獲利年度，其於二零零六年至二零零八年享所得稅稅率減半待遇。如上所述，自二零零八年一月一日起，一般法定企業所得稅稅率為25%，因此二零零六年至二零零七年及二零零八年的適用所得稅稅率分別為12%及12.5%。正業包裝(中山)於二零零九年取得高新技術證書，根據若干條件2，二零零九年、二零一零年及二零一一年的適用所得稅稅率為15%。

根據若干條件3，永發紙業按減至24%的稅率繳稅。此外，根據中山國家稅務局頒佈的中山國稅函[2005]第358號，永發紙業符合若干條件1。鑒於二零零四年為永發紙業的首個獲利年度，其於二零零六年至二零零八年享中國企業所得稅稅率減半待遇。如上所述，自二零零八年一月一日起，一般法定企業所得稅稅率為25%，因此，其二零零六年至二零零七年及二零零八年適用所得稅稅率，分別為12%及12.5%。永發紙業於二零零九年取得高新技術證書，根據若干條件2，二零零九年及二零一零年的適用所得稅稅率為15%。

根據中山國家稅務局頒佈的中計監字[2007]第132號及若干條件1，中糖實業於二零零七年至二零零八年豁免中國企業所得稅，其後適用所得稅減半待遇，二零零九年一月一日至二零一零年十月二十八日(註銷日期)稅率為12.5%。

根據中山國家稅務局黃圃稅務分局頒佈的中山國稅普字[2009]第001號及若干條件1，正業聯合包裝於二零零八年至二零零九年豁免中國企業所得稅，其後適用所得稅減半待遇，二零一零年稅率為12.5%。

根據珠海國家稅務局斗門稅務分局頒佈的珠斗國稅函[2008]第51號及若干條件1，正業包裝(珠海)二零零八年至二零零九年豁免中國企業所得稅，其後適用所得稅減半待遇，二零一零年稅率為12.5%。

本年度／期間所得稅開支與合併全面收益表內稅前溢利的對賬如下：

	截至十二月三十一日止年度			截至九月三十日止九個月	
	二零零七年 人民幣千元	二零零八年 人民幣千元	二零零九年 人民幣千元	二零零九年 人民幣千元	二零一零年 人民幣千元 (未經審核)
稅前溢利	<u>67,516</u>	<u>30,283</u>	<u>72,269</u>	<u>56,186</u>	<u>85,338</u>
二零零七年中國企業所得稅33%，以及二零零八年、二零零九年及二零一零年中國企業所得稅25%	22,280	7,571	18,067	14,047	21,335
就稅項而言毋須課稅收入的稅務影響	—	(310)	(45)	—	—
向附屬公司授出的研發成本所得稅抵免的稅務影響	—	—	(838)	(324)	(205)
就稅項而言不可扣稅開支的稅務影響 (附註1)	1,156	5,358	1,178	445	2,047
稅項豁免對中國附屬公司獲授優惠稅率的稅務影響	(16,447)	(6,915)	(8,563)	(6,508)	(9,711)
未確認稅項虧損的稅務影響	138	4	19	2	178
待分派留存溢利的預扣稅(附註2)	—	80	101	86	—
其他	<u>54</u>	<u>29</u>	<u>86</u>	<u>(202)</u>	<u>239</u>
本年度／期間所得稅開支	<u>7,181</u>	<u>5,817</u>	<u>10,005</u>	<u>7,546</u>	<u>13,883</u>

附註1：截至二零零八年十二月三十一日止年度，其中一家附屬公司在中國法定財務報表內錯誤調整存貨成本約人民幣18,400,000元，導致應課稅溢利多報約人民幣18,400,000元。我們已就此提呈扣減未來應課稅溢利，有關稅務局亦已備案。然而，由於仍未有結果，董事認為，其為不可扣稅開支。

除上述二零零八年事件影響外，有關期間不可扣稅開支的其餘稅務影響(除截至二零一零年九月三十日止九個月不可扣除上市費約人民幣5,118,000元之稅務影響外)主要為不可扣減的福利開支。

附註2：根據於二零零八年一月一日生效的中國稅務通函(國稅函[2008]第112號)，稅率為10%的中國預扣所得稅適用於應付「非居民」(其在中國並無設立機構或營運地點)投資者的股息。該數額指就中糖實業於截至二零零八年及二零零九年十二月三十一日止年度以及截至二零零九年九月三十日止九個月所產生溢利而撥備的預扣所得稅，其分別可供分派至約人民幣803,000元、人民幣1,011,000元及人民幣864,000元。

截至二零一零年九月三十日止九個月，中糖實業就於截至二零零八年及二零零九年十二月三十一日止年度所產生的溢利向正業國際宣派並支付股息。由於貴集團可控制溢利分派及董事認為在可見將來將不會宣派股息予「非居民」投資者，故並無確認於截至二零一零年九月三十日止九個月所產生溢利的預扣稅。

## 14. 董事酬金

有關期間，貴集團向貴公司董事的已付及應付酬金詳情如下：

	薪金 人民幣千元	獎金 人民幣千元	退休福利 計劃供款 人民幣千元	總計 人民幣千元
<b>截至二零零七年十二月三十一日止年度</b>				
胡正	598	—	—	598
胡漢朝	574	—	—	574
胡漢程	—	—	—	—
胡漢祥	—	—	—	—
吳友俊	—	—	—	—
朱宏偉	—	—	—	—
鍾國武	—	—	—	—
	<u>1,172</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>1,172</u>
<b>截至二零零八年十二月三十一日止年度</b>				
胡正	120	—	—	120
胡漢朝	120	—	—	120
胡漢程	—	—	—	—
胡漢祥	—	—	—	—
吳友俊	—	—	—	—
朱宏偉	—	—	—	—
鍾國武	—	—	—	—
	<u>240</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>240</u>
<b>截至二零零九年十二月三十一日止年度</b>				
胡正	210	—	—	210
胡漢朝	210	—	—	210
胡漢程	200	—	—	200
胡漢祥	81	—	—	81
吳友俊	—	—	—	—
朱宏偉	—	—	—	—
鍾國武	—	—	—	—
	<u>701</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>701</u>

	薪金 人民幣千元	獎金 人民幣千元	退休福利 計劃供款 人民幣千元	總計 人民幣千元
截至二零零九年九月三十日止九個月 (未經審核)				
胡正	150	—	—	150
胡漢朝	150	—	—	150
胡漢程	150	—	—	150
胡漢祥	57	—	—	57
吳友俊	—	—	—	—
朱宏偉	—	—	—	—
鍾國武	—	—	—	—
	<u>507</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>507</u>
截至二零一零年九月三十日止九個月				
胡正	270	—	—	270
胡漢朝	270	—	—	270
胡漢程	270	—	—	270
胡漢祥	72	—	—	72
吳友俊	—	—	—	—
朱宏偉	—	—	—	—
鍾國武	—	—	—	—
	<u>882</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>882</u>

有關期間，概無董事放棄任何酬金。

## 15. 僱員酬金

截至二零零七年十二月三十一日、二零零八年十二月三十一日及二零零九年十二月三十一日止年度，以及截至二零零九年九月三十日及二零一零年九月三十日止九個月，五位最高薪人士包括兩位、一位、三位、三位及三位 貴公司董事，其酬金詳情載於上文。其餘最高薪人士於有關期間的酬金如下：

	截至十二月三十一日止年度			截至九月三十日 止九個月	
	二零零七年 人民幣千元	二零零八年 人民幣千元	二零零九年 人民幣千元	二零零九年 人民幣千元	二零一零年 人民幣千元
薪金	339	493	272	199	314
獎金	—	—	—	—	—
退休福利計劃供款	<u>22</u>	<u>29</u>	<u>15</u>	<u>8</u>	<u>6</u>
	<u>361</u>	<u>522</u>	<u>287</u>	<u>207</u>	<u>320</u>

於有關期間， 貴集團並無向 貴公司董事或五位最高薪人士支付任何酬金，作為吸引加盟的獎勵、落實加盟的獎金或離職的補償。於有關期間， 貴公司董事概無放棄任何酬金。

## 16. 股息

	截至十二月三十一日止年度			截至九月三十日	
				止九個月	
	二零零七年	二零零八年	二零零九年	二零零九年	二零一零年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
				(未經審核)	
年度／期間確認作分派的股息	1,600	6,091	13,544	13,544	36,429

截至二零零八年十二月三十一日及二零零九年十二月三十一日止年度，以及截至二零零九年九月三十日及二零一零年九月三十日止九個月，正業國際分別向其當時股東宣派股息人民幣6,091,000元、人民幣13,544,000元、人民幣13,544,000元及人民幣14,214,000元。該等金額已於年／期內支付。

截至二零零七年十二月三十一日止年度，永發紙業向中發設備支付股息人民幣1,600,000元。

截至二零一零年九月三十日止九個月，中糖實業向正業集團支付股息人民幣22,215,000元。

## 17. 每股盈利

有關期間的每股基本盈利乃按有關期間內各報告期 貴公司擁有人應佔合併溢利及於該等期間已發行股數375,000,000股計算，並假設本招股章程附錄六「有關本公司及其附屬公司的其他資料 — 3.全體股東於二零一一年三月四日及二零一一年三月九日通過的書面決議案」一段所詳述的集團重組及資本化發行，於二零零七年一月一日已經生效。

各報告期末並無潛在普通股，故並無就有關期間呈列每股攤薄盈利。

## 18. 物業、工廠及設備

	樓宇 人民幣千元	傢俬及 固定裝置 人民幣千元	汽車 人民幣千元	工廠及機器 人民幣千元	在建工程 人民幣千元	總計 人民幣千元
<b>成本</b>						
於二零零七年一月一日	29,282	1,709	2,030	45,348	58,751	137,120
添置	1,438	936	1,423	12,464	64,332	80,593
出售	—	—	(125)	—	—	(125)
自在建工程轉撥	2,861	—	—	20,877	(23,738)	—
於二零零七年十二月三十一日	33,581	2,645	3,328	78,689	99,345	217,588
添置	3,645	822	1,098	4,728	45,972	56,265
出售	—	—	—	(241)	—	(241)
自在建工程轉撥	49,102	47	—	93,130	(142,279)	—
於二零零八年十二月三十一日	86,328	3,514	4,426	176,306	3,038	273,612
添置	537	1,038	1,338	3,945	23,174	30,032
出售	—	—	—	(40)	—	(40)
自在建工程轉撥	657	—	—	17,755	(18,412)	—
於二零零九年十二月三十一日	87,522	4,552	5,764	197,966	7,800	303,604
添置	11,987	918	603	24,178	33,651	71,337
出售	(2,079)	—	—	(7,014)	—	(9,093)
自在建工程轉撥	1,183	41	—	14,925	(16,149)	—
於二零一零年九月三十日	98,613	5,511	6,367	230,055	25,302	365,848
<b>折舊</b>						
於二零零七年一月一日	(15,405)	(340)	(543)	(27,672)	—	(43,960)
年內撥備	(2,168)	(283)	(410)	(3,272)	—	(6,133)
出售時對銷	—	—	77	—	—	77
於二零零七年十二月三十一日	(17,573)	(623)	(876)	(30,944)	—	(50,016)
年內撥備	(3,734)	(489)	(685)	(7,798)	—	(12,706)
出售時對銷	—	—	—	230	—	230
於二零零八年十二月三十一日	(21,307)	(1,112)	(1,561)	(38,512)	—	(62,492)
年內撥備	(4,509)	(629)	(936)	(11,152)	—	(17,226)
出售時對銷	—	—	—	40	—	40
於二零零九年十二月三十一日	(25,816)	(1,741)	(2,497)	(49,624)	—	(79,678)
年內撥備	(3,652)	(455)	(722)	(9,238)	—	(14,067)
出售時對銷	1,827	—	—	6,663	—	8,490
於二零一零年九月三十日	(27,641)	(2,196)	(3,219)	(52,199)	—	(85,255)
<b>賬面值</b>						
於二零零七年十二月三十一日	16,008	2,022	2,452	47,745	99,345	167,572
於二零零八年十二月三十一日	65,021	2,402	2,865	137,794	3,038	211,120
於二零零九年十二月三十一日	61,706	2,811	3,267	148,342	7,800	223,926
於二零一零年九月三十日	70,972	3,315	3,148	177,856	25,302	280,593

物業、工廠及設備(在建工程除外)項目在計及估計餘值後，以直線法於估計可使用年內按下列年度比率計提折舊：

樓宇	4.5%–18%
傢俬及固定裝置	11.25%–18%
汽車	18%
工廠及機器	4.5%–18%

樓宇位於中國，以中期租約持有。

於二零零七年十二月三十一日賬面值人民幣11,029,000元的在建工程，以及於二零零八年、二零零九年十二月三十一日及二零一零年九月三十日，賬面值分別人民幣10,741,000元、人民幣10,242,000元及人民幣9,987,000元的工廠及機器為根據融資租賃持有的資產。

於二零一零年九月三十日，賬面值人民幣629,000元的工廠及機器為根據售後租回協議持有的資產。

於二零零七年、二零零八年及二零零九年十二月三十一日，賬面值分別人民幣9,536,000元、人民幣8,009,000元及人民幣6,566,000元的樓宇並無物業證書。貴集團於二零一零年九月二十六日取得物業證書。

已抵押物業、工廠及設備的詳情載於附註30。

## 19. 預付租賃款項

	於十二月三十一日			於九月三十日
	二零零七年 人民幣千元	二零零八年 人民幣千元	二零零九年 人民幣千元	二零一零年 人民幣千元
在中國根據中期租約持有的租賃土地	<u>63,547</u>	<u>62,179</u>	<u>60,811</u>	<u>59,785</u>
就報告目的分析如下：				
非流動資產	62,179	60,811	59,443	58,417
流動資產	<u>1,368</u>	<u>1,368</u>	<u>1,368</u>	<u>1,368</u>
	<u>63,547</u>	<u>62,179</u>	<u>60,811</u>	<u>59,785</u>

已抵押土地使用權詳情載於附註30。

## 20. 存貨

	於十二月三十一日			於九月三十日
	二零零七年 人民幣千元	二零零八年 人民幣千元	二零零九年 人民幣千元	二零一零年 人民幣千元
原材料	54,680	45,380	64,663	72,298
半成品	2,505	2,311	4,802	4,546
成品	<u>11,275</u>	<u>19,804</u>	<u>17,539</u>	<u>30,897</u>
	<u>68,460</u>	<u>67,495</u>	<u>87,004</u>	<u>107,741</u>

已抵押存貨詳情載於附註30。

## 21. 貿易及其他應收款項

	於十二月三十一日			於九月三十日
	二零零七年 人民幣千元	二零零八年 人民幣千元	二零零九年 人民幣千元	二零一零年 人民幣千元
貿易應收款項	185,279	156,406	199,855	262,205
減：呆賬準備	—	(204)	(1,020)	(1,020)
	<u>185,279</u>	<u>156,202</u>	<u>198,835</u>	<u>261,185</u>
向供應商墊款	1,173	561	1,365	2,738
減：呆賬準備	—	—	—	(450)
	<u>1,173</u>	<u>561</u>	<u>1,365</u>	<u>2,288</u>
應收票據	103,881	138,121	129,825	234,949
預付款項	1,257	1,884	1,705	4,384
其他應收款項	<u>3,640</u>	<u>2,438</u>	<u>17,463</u>	<u>16,480</u>
	<u>108,778</u>	<u>142,443</u>	<u>148,993</u>	<u>255,813</u>
貿易及其他應收款項總額	<u>295,230</u>	<u>299,206</u>	<u>349,193</u>	<u>519,286</u>

貴集團向貿易客戶給予介乎30天至120天的信用期，惟新近接納的新客戶須於貨品交付時付款。以下列載於報告期末按發票日期呈列的貿易應收款項賬齡分析：

	於十二月三十一日			於九月三十日
	二零零七年 人民幣千元	二零零八年 人民幣千元	二零零九年 人民幣千元	二零一零年 人民幣千元
0至60天	165,768	143,775	174,618	230,280
61至90天	18,090	7,810	12,953	15,028
91至180天	1,378	4,428	11,083	15,703
180天以上	<u>43</u>	<u>393</u>	<u>1,201</u>	<u>1,194</u>
	<u>185,279</u>	<u>156,406</u>	<u>199,855</u>	<u>262,205</u>

貴集團應收票據賬面值的賬齡在180天以內。

在接納任何新客戶前，貴集團先評估潛在客戶的信用質量及釐定客戶信用限額。



於二零零七年、二零零八年及二零零九年十二月三十一日，以及二零一零年九月三十日，貴集團貿易應收款項結餘包括賬面值分別合共人民幣22,464,000元、人民幣18,568,000元、人民幣6,474,000元及人民幣14,490,000元的逾期應收賬款，惟貴集團並未對減值虧損作出撥備。貴集團並無就該等結餘持有任何抵押品。

逾期但並無減值的貿易應收款項的賬齡分析如下：

	於十二月三十一日			於九月三十日
	二零零七年 人民幣千元	二零零八年 人民幣千元	二零零九年 人民幣千元	二零一零年 人民幣千元
逾期：				
0至30天	14,103	13,166	4,651	12,645
31至60天	6,916	3,941	1,216	1,714
61至90天	1,401	1,002	427	1
90天以上	<u>44</u>	<u>459</u>	<u>180</u>	<u>130</u>
總計	<u>22,464</u>	<u>18,568</u>	<u>6,474</u>	<u>14,490</u>

呆賬準備變動

	於十二月三十一日			於九月三十日	
	二零零七年 人民幣千元	二零零八年 人民幣千元	二零零九年 人民幣千元	二零零九年 人民幣千元	二零一零年 人民幣千元
一月一日	—	—	204	204	1,020
貿易及其他應收款項已確認減值虧損	<u>—</u>	<u>204</u>	<u>816</u>	<u>—</u>	<u>450</u>
年/期末	<u>—</u>	<u>204</u>	<u>1,020</u>	<u>204</u>	<u>1,470</u>

於二零零八年及二零零九年十二月三十一日，以及二零一零年九月三十日，呆賬準備包括結餘分別人民幣204,000元、人民幣1,020,000元及人民幣1,470,000元個別已減值貿易及其他應收款項，該等貿易及其他應收款項存放在正在清盤或償還結餘面臨嚴峻財務困難的公司。貴集團並無就該等結餘持有任何抵押品。

在釐定貿易應收款項是否可予收回時，貴集團考慮由初次授出信用當日起至報告日期止期間貿易應收款項的信用質量的任何變動。

已抵押貿易應收款項及應收票據詳情載於附註30。

## 22. 應收董事／關連人士款項

根據公司條例第161B條披露的應收董事／關連人士款項(非貿易相關)如下：

條款		尚未償還最高結餘									
		於二零零七年		於十二月三十一日			於九月三十日		截至十二月三十一日止年度		於九月三十日
		一月一日	二零零七年	二零零八年	二零零九年	二零一零年	二零零七年	二零零八年	二零零九年	二零一零年	
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元		
<b>應收董事款項</b>											
胡漢祥	無抵押、免息及 應要求償還	—	—	—	1,500	—	—	—	3,500	1,500	
胡漢程	無抵押、免息及 應要求償還	—	209	1,555	1,825	552	540	1,665	2,879	1,825	
胡正	無抵押、免息及 應要求償還	—	—	—	6,586	—	—	—	6,586	8,486	
胡漢朝	無抵押、免息及 應要求償還	—	—	—	784	—	—	—	784	1,749	
		<u>—</u>	<u>209</u>	<u>1,555</u>	<u>10,695</u>	<u>552</u>					
<b>應收關連人士 款項</b>											
中發設備	無抵押、免息及 應要求償還	—	—	—	129	—	—	—	129	129	
正業集團	無抵押、免息及 應要求償還	44,876	46,095	31,752	36,693	—	46,095	53,256	36,848	36,693	
		<u>44,876</u>	<u>46,095</u>	<u>31,752</u>	<u>36,822</u>	<u>—</u>					

貴公司若干董事亦為關連人士董事。

與董事／關連人士的結餘已於二零一零年九月三十日後全數支付。

### 23. 已抵押銀行存款／銀行結餘及現金

截至二零零七年、二零零八年及二零零九年十二月三十一日止年度，以及截至二零一零年九月三十日止九個月，銀行結餘附帶平均市場年利率介乎0.01%至0.72%、介乎0.01%至0.36%、介乎0.01%至0.36%及介乎0.01%至0.36%。截至二零零七年、二零零八年及二零零九年十二月三十一日止年度，以及截至二零一零年九月三十日止九個月，已抵押存款附帶年利率介乎3.33%至3.78%、介乎1.71%至1.98%、介乎1.71%至1.98%及介乎1.71%至1.98%。

已抵押銀行存款指抵押予銀行的存款，以擔保向貴集團授出銀行融資。於二零零七年、二零零八年及二零零九年十二月三十一日，以及二零一零年九月三十日，為數分別人民幣61,403,000元、人民幣54,129,000元、人民幣80,399,000元及人民幣108,833,000元的存款為須於三至六個月內償還的應付票據作出抵押，因此分類為流動資產。

### 24. 貿易及其他應付款項

	於十二月三十一日			於九月三十日
	二零零七年 人民幣千元	二零零八年 人民幣千元	二零零九年 人民幣千元	二零一零年 人民幣千元
貿易應付款項	125,168	135,579	157,277	251,043
應付票據 — 有抵押	79,695	40,695	83,549	71,102
其他應付稅項(附註)	13,752	14,735	21,310	26,190
應付薪酬及福利費	7,541	10,803	13,657	15,512
租賃按金	4,000	4,000	—	—
應付建築費	7,433	4,255	4,657	3,927
其他	3,882	3,809	3,113	5,478
	<u>241,471</u>	<u>213,876</u>	<u>283,563</u>	<u>373,252</u>

附註：於二零零七年、二零零八年及二零零九年十二月三十一日以及二零一零年九月三十日，其他應付稅項之中的增值稅撥備，分別佔人民幣13,595,000元、人民幣14,482,000元、人民幣20,775,000元及人民幣25,595,000元。

以下載列於報告期末按發票日期呈列的貿易應付款項賬齡分析。

	於十二月三十一日			於九月三十日
	二零零七年 人民幣千元	二零零八年 人民幣千元	二零零九年 人民幣千元	二零一零年 人民幣千元
0至60天	87,668	79,242	113,493	211,201
61至90天	7,876	12,882	15,504	15,591
91至180天	26,851	33,209	23,934	22,242
180天以上	2,773	10,246	4,346	2,009
	<u>125,168</u>	<u>135,579</u>	<u>157,277</u>	<u>251,043</u>

貴集團應付票據的賬面值須於180天內償還。

購買材料的平均信用期介乎30至120天。貴集團設有財務風險管理政策，確保所有應付款項於信用時限內償還。

## 25. 融資租賃下的責任

	於十二月三十一日			於九月三十日
	二零零七年	二零零八年	二零零九年	二零一零年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
就報告目的分析如下：				
流動負債	205	218	231	3,426
非流動負債	<u>10,332</u>	<u>10,114</u>	<u>9,883</u>	<u>14,267</u>
	<u>10,537</u>	<u>10,332</u>	<u>10,114</u>	<u>17,693</u>

貴集團根據融資租賃租用若干工廠及機器，租期為20年。融資租賃下所有責任的利率，按各合約日期計算固定年利率，截至二零零七年、二零零八年及二零零九年十二月三十一日止年度平均年利率6.12%，截至二零一零年九月三十日止九個月平均年利率8.81%。

二零零九年，貴集團根據售後租回協議租用若干製造設備。租期為3年，設備所有權將於租期末無償轉讓予貴集團。所收所得款項淨額人民幣11,120,000元計入二零一零年融資租賃下的責任。融資租賃下的責任相關實際年利率為12.26%。售後租回協議項下設備賬面值於附註18披露。

	最低租金款項				最低租金款項現值			
	於十二月三十一日		於九月三十日		於十二月三十一日		於九月三十日	
	二零零七年	二零零八年	二零零九年	二零一零年	二零零七年	二零零八年	二零零九年	二零一零年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
融資租賃項下應付款項								
一年內	850	850	850	4,810	205	218	231	3,426
一年以上但不超過五年	3,400	3,400	3,400	8,350	954	1,012	1,074	5,675
五年以上	<u>14,983</u>	<u>14,133</u>	<u>13,283</u>	<u>12,645</u>	<u>9,378</u>	<u>9,102</u>	<u>8,809</u>	<u>8,592</u>
	19,233	18,383	17,533	25,805	10,537	10,332	10,114	17,693
減：未來融資費用	<u>(8,696)</u>	<u>(8,051)</u>	<u>(7,419)</u>	<u>(8,112)</u>	不適用	不適用	不適用	不適用
租賃承擔現值	<u>10,537</u>	<u>10,332</u>	<u>10,114</u>	<u>17,693</u>	10,537	10,332	10,114	17,693
減：須於12個月內清償款項 (在流動負債項下列示)					<u>(205)</u>	<u>(218)</u>	<u>(231)</u>	<u>(3,426)</u>
須於12個月後清償款項					<u>10,332</u>	<u>10,114</u>	<u>9,883</u>	<u>14,267</u>

出租人押記租賃資產，以擔保貴集團在融資租賃下的責任。

## 26. 應付董事／關連人士款項

該等款項為非貿易相關、無抵押、免息及應要求償還。

於二零一零年九月三十日，貴集團應付關連人士款項包括購買物業、工廠及設備代價人民幣10,416,000元。

與董事／關連人士的結餘已於二零一零年九月三十日後全數支付。

## 27. 銀行及其他借貸

	於十二月三十一日			於九月三十日
	二零零七年 人民幣千元	二零零八年 人民幣千元	二零零九年 人民幣千元	二零一零年 人民幣千元
銀行貸款，有抵押	195,160	240,100	251,934	399,769
其他貸款，有抵押	—	2,330	9,991	5,673
	<u>195,160</u>	<u>242,430</u>	<u>261,925</u>	<u>405,442</u>
須於以下期間償還的賬面值：				
應要求或一年內	192,262	242,430	257,755	405,442
一年以上，但不超過兩年	2,898	—	4,170	—
	<u>195,160</u>	<u>242,430</u>	<u>261,925</u>	<u>405,442</u>
減：須於一年內償還款項(在流動負債項下列示)	<u>(192,262)</u>	<u>(242,430)</u>	<u>(257,755)</u>	<u>(405,442)</u>
	<u>2,898</u>	<u>—</u>	<u>4,170</u>	<u>—</u>

貴集團以下列貨幣列值的借貸賬面值：

	於十二月三十一日			於九月三十日
	二零零七年 人民幣千元	二零零八年 人民幣千元	二零零九年 人民幣千元	二零一零年 人民幣千元
人民幣	186,471	241,998	251,751	405,442
美元	8,689	432	10,174	—
	<u>195,160</u>	<u>242,430</u>	<u>261,925</u>	<u>405,442</u>

誠如附註30及34所載，於報告期末，銀行及其他借貸以資產抵押及擔保作抵押。

其他貸款指金融機構借貸，並以貴集團若干設備及機器作抵押。

安排若干借貸時，按根據中國人民銀行所報基準利率（「基準利率」）釐定的浮息計息，致令 貴集團承擔現金流動量利率風險。 貴集團的借貸賬面值及各自利率如下：

	利率	賬面值 人民幣千元
於二零零七年十二月三十一日		
定息借貸	年利率5.88%至11.44%	159,461
浮息借貸	基準利率至基準利率加年利率25%	<u>35,699</u>
		<u>195,160</u>
於二零零八年十二月三十一日		
定息借貸	年利率4.94%至8.96%	209,331
浮息借貸	基準利率加年利率5%至 基準利率加年利率25%	<u>33,099</u>
		<u>242,430</u>
於二零零九年十二月三十一日		
定息借貸	年利率1.25%至8.67%	206,375
浮息借貸	基準年利率	<u>55,550</u>
		<u>261,925</u>
於二零一零年九月三十日		
定息借貸	年利率1.54%至6%	347,092
浮息借貸	基準年利率	<u>58,350</u>
		<u>405,442</u>

## 28. 遞延稅項

以下為於有關期間主要已確認遞延稅項負債及其變動：

	折舊差額 人民幣千元	附屬公司 尚未分派溢利 人民幣千元	總計 人民幣千元
於二零零七年一月一日	—	—	—
年內計提	<u>63</u>	<u>—</u>	<u>63</u>
於二零零七年十二月三十一日	63	—	63
年內計提	<u>435</u>	<u>80</u>	<u>515</u>
於二零零八年十二月三十一日	498	80	578
年內計提	<u>699</u>	<u>101</u>	<u>800</u>
於二零零九年十二月三十一日	1,197	181	1,378
期內計提(回撥)	<u>530</u>	<u>(181)</u>	<u>349</u>
於二零一零年九月三十日	<u>1,727</u>	<u>—</u>	<u>1,727</u>

中國企業所得稅法規定，就中國附屬公司所賺取溢利中宣派的股息徵收預扣稅，自二零零八年一月一日起生效。於二零零八年及二零零九年十二月三十一日，以及二零一零年九月三十日，尚未確認遞延稅項負債的附屬公司未分派盈利相關暫時差額，合共分別約為人民幣31,555,000元、人民幣64,829,000元及人民幣130,735,000元。由於貴集團能控制暫時差額的回撥時間，且該等差額在可見將來可能不會回撥，故並無就該等差額確認遞延稅項負債。

## 29. 股本／繳足股本

於二零零七年十二月三十一日，就編製財務資料而言，合併財務狀況表內的股本／繳足股本指正業國際的已發行股本總額(包括100股每股面值100港元的股份(相等於人民幣10,000元))、中糖回收繳足股本人民幣500,000元、正業包裝(中山)10%繳足股本1,200,000港元(相等於人民幣1,262,590元)及中糖實業70%繳足股本人民幣7,000,000元。

二零零八年，正業集團向正業國際全數轉讓其於正業包裝(中山)10%股權，代價為10,600,000港元(相等於人民幣9,348,140元)。此外，正業集團已繳正業聯合包裝註冊資本人民幣5,100,000元。

於二零零八年十二月三十一日及二零零九年十二月三十一日，合併財務狀況表內的股本／繳足股本指正業國際的已發行股本總額(包括100股每股100港元的股份(相等於人民幣10,000元))、中糖回收繳足股本人民幣500,000元、中糖實業70%繳足股本人民幣7,000,000元及正業聯合包裝51%繳足股本人民幣5,100,000元。

二零一零年，正業集團向正業國際全數轉讓其於中糖實業70%及正業聯合包裝51%股權，代價分別為18,713,000港元(相等於人民幣16,000,000元)及5,965,000港元(相等於人民幣5,100,000元)。

二零一零年，正業集團及正業集團股東向永發紙業轉讓其於中糖回收100%股權，代價為人民幣1,308,000元。

於二零一零年九月三十日，Zheng Ye (BVI) 按面值配發及發行合共1,000股每股面值1美元的繳足股份。

於二零一零年九月三十日，合併財務狀況表內的繳足股本指正業國際的已發行股本總額(包括100股每股面值100港元的股份(相等於人民幣10,000元))及Zheng Ye (BVI) 的繳足股本(包括1,000股每股面值1美元的股份(相等於約人民幣7,000元))。

## 30. 資產抵押

以下為於報告期末 貴集團已抵押資產，作為授予 貴集團若干銀行及其他融資的擔保：

	於十二月三十一日			於九月三十日
	二零零七年	二零零八年	二零零九年	二零一零年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
樓宇及在建工程	16,560	42,568	41,443	19,841
工廠及機器	19,720	5,459	16,270	127,128
土地使用權	62,984	61,632	60,811	55,200
貿易應收款項	—	—	—	90,000
應收票據	44,636	18,000	—	—
已抵押銀行存款	61,403	54,129	80,399	108,833
存貨	32,093	42,744	47,229	—
	<u>237,396</u>	<u>224,532</u>	<u>246,152</u>	<u>401,002</u>

## 31. 經營租賃

## 貴集團作為出租人

於報告期末， 貴集團與租戶訂約的未來最低租金款項如下：

	於十二月三十一日			於九月三十日
	二零零七年	二零零八年	二零零九年	二零一零年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
一年內	<u>450</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>

## 貴集團作為承租人

於報告期末， 貴集團租賃物業根據不可撤銷經營租賃的未來最低租金款項如下：

	於十二月三十一日			於九月三十日
	二零零七年	二零零八年	二零零九年	二零一零年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
一年內	252	181	432	5,830
第二年至第五年(首尾兩年包括在內)	657	634	968	8,001
五年後	<u>5,636</u>	<u>5,478</u>	<u>5,320</u>	<u>5,240</u>
	<u>6,545</u>	<u>6,293</u>	<u>6,720</u>	<u>19,071</u>

經營租賃付款指 貴集團就若干辦公室物業、工廠及設備應付租金。議定的租賃平均為期一至五年。租金於簽訂租賃協議日期釐定。



## 32. 資本承諾

	於十二月三十一日			於九月三十日
	二零零七年	二零零八年	二零零九年	二零一零年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
新物業、工廠及設備收購以及租賃土地已訂約 但未於合併財務報表撥備的資本開支	38,298	19,730	19,206	56,368

## 33. 退休福利計劃

貴公司於中國成立的附屬公司僱員為中國政府營運的國家管理退休福利計劃成員。附屬公司須按薪酬成本若干百分比對退休福利計劃供款。貴集團對退休福利計劃的唯一責任是作出指定供款。

截至二零零七年、二零零八年及二零零九年十二月三十一日止年度，以及截至二零零九年九月三十日及二零一零年九月三十日止九個月，貴集團對退休福利計劃作出的供款分別為人民幣2,220,000元、人民幣3,042,000元、人民幣2,856,000元及人民幣2,191,000元(未經審核)及人民幣2,441,000元。

## 34. 關連人士交易

除合併財務狀況表及各附註所載與關連人士的結餘外，貴集團與關連人士訂立下列交易：

## (a) 於有關期間進行的關連人士交易

	截至十二月三十一日止年度			截至九月三十日 止九個月	
	二零零七年	二零零八年	二零零九年	二零零九年	二零一零年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
設備租金開支					
— 中發設備	6,402	5,862	5,217	3,952	2,451
— 正業集團	2,376	1,668	1,157	868	425
	<u>8,778</u>	<u>7,530</u>	<u>6,374</u>	<u>4,820</u>	<u>2,876</u>
物業租金開支					
— 中發設備	600	600	600	450	300
— 正業集團	3,480	3,552	3,552	2,664	2,583
	<u>4,080</u>	<u>4,152</u>	<u>4,152</u>	<u>3,114</u>	<u>2,883</u>
汽車租金開支					
— 中發設備	198	198	198	149	149
	<u>198</u>	<u>198</u>	<u>198</u>	<u>149</u>	<u>149</u>
管理費收入					
— 正業集團	466	420	959	667	597
	<u>466</u>	<u>420</u>	<u>959</u>	<u>667</u>	<u>597</u>
購買物業、工廠及設備					
— 中發設備	—	—	—	—	23,469
— 正業集團	—	—	—	—	4,361
	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>27,830</u>

貴公司董事認為，向正業集團租賃物業及向中發設備租賃汽車經公平磋商後交易，貴公司股份在聯交所上市（「上市」）後將會繼續進行；而其他關連人士交易則在正常業務過程中進行，根據各方共同議定的條款進行，上市後將不會繼續進行。

管理費收入指 貴集團向正業集團提供行政服務的收入。

- (b) 於二零零七年、二零零八年及二零零九年十二月三十一日，以及二零一零年九月三十日，關連公司按揭分別人民幣63,200,000元、人民幣79,200,000元、人民幣58,200,000元及人民幣30,000,000元物業及設備，作為授予 貴集團借貸的抵押。
- (c) 於二零零七年、二零零八年及二零零九年十二月三十一日，以及二零一零年九月三十日，關連公司以授予 貴集團銀行融資的銀行為受益人提供公司擔保分別人民幣58,700,000元、人民幣56,099,000元、人民幣58,200,000元及人民幣30,000,000元。
- (d) 於二零一零年九月三十日，若干董事按揭為數人民幣10,000,000元物業，作為授予 貴集團借貸的抵押。
- (e) 於二零零七年、二零零八年及二零零九年十二月三十一日，以及二零一零年九月三十日，若干董事以授予 貴集團銀行融資的銀行為受益人提供個人擔保分別人民幣96,862,000元、人民幣112,098,000元、人民幣91,727,000元及人民幣140,310,000元。
- (f) 於有關期間，已付及應付兼任 貴公司董事的 貴公司主要管理層的薪酬載於附註14。
- (g) 有關銀行已各自表示，原則上同意於上市時解除所有上述擔保及押記。

## B. 董事酬金

根據現行安排，截至二零一零年十二月三十一日止年度，應付 貴公司董事酬金總額約為人民幣1,176,000元。

**C. 結算日後事件**

下列交易於二零一零年九月三十日後發生：

- (a) 於二零一零年八月十八日，永發紙業及中糖實業訂立合併協議，內容有關永發紙業吸收合併中糖實業，以及永發紙業(作為吸收合併後的存續公司)於吸收合併完成時，繼承吸收中糖實業全部資產、業務、債權人權利、權益、權利、債務、負債及責任。完成相關程序及規定後，於二零一零年十月十四日獲得相關中國機構批准。中糖實業其後於二零一零年十月二十八日註銷。
- (b) 正業國際於二零一零年九月三十日後向其當時股東宣派及支付約人民幣47,600,000元股息。
- (c) 二零一零年九月三十日後，為準備上市，現時組成 貴集團各公司進行企業重組，以精簡企業結構。 貴公司透過企業重組於二零一一年三月四日成為 貴集團的控股公司。有關企業重組及其他變動詳情，載於本招股章程附錄六「有關本公司及其附屬公司的其他資料— 4.集團重組」一段。

除上文所述者外，概無其他重大事件於二零一零年九月三十日後發生。

**D. 其後財務報表**

概無編製 貴集團旗下任何公司二零一零年九月三十日後任何期間的經審核財務報表。

此 致

正業國際控股有限公司  
列位董事

招銀國際融資有限公司 台照

德勤•關黃陳方會計師行  
香港執業會計師  
謹啟

二零一一年三月十四日