

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

FOSUN 復星

復星國際有限公司 FOSUN INTERNATIONAL LIMITED

(根據公司條例在香港註冊成立之有限責任公司)

(股份代號: 00656)

年度業績公告 截至二零一零年十二月三十一日止年度

財務摘要

以人民幣百萬元計算	截至12月31日止年度	
	2010	2009
收入	44,643.7	34,855.8
醫藥健康	4,459.3	3,775.9
房地產	8,846.7	5,184.8
鋼鐵	29,652.2	24,611.4
礦業	3,180.2	1,968.0
內部抵銷	(1,494.7)	(684.3)
歸屬於母公司股東之利潤	4,227.1	4,646.7
醫藥健康	302.5	1,185.6
房地產	1,279.9	327.3
鋼鐵	410.0	1,068.1
礦業	932.1	235.6
零售、服務業及其他	1,503.3	2,073.7
未分配開支	(174.8)	(112.8)
內部抵銷	(25.9)	(130.8)
每股盈利 (以人民幣元計算)	0.66	0.72
每股股息 (以港幣元計算)	0.17	0.164

董事長報告

各位股東：

截至二零一零年十二月三十一日止（“**報告期**”），復星國際有限公司（“**本公司**”）及其附屬公司（“**本集團**”）歸屬於母公司股東之淨資產達到人民幣 29,873.1 百萬元，同比增長 22.0%；其中 77.5% 為本集團所擁有上市公司之股權，按市值計算達到人民幣 35,225.6 百萬元。本公司之董事會（“**董事會**”）建議宣派截至二零一零年十二月三十一日止年度的末期股息為普通股每股港幣 0.17 元。

二零一零年回顧

產業經營發展良好，投資收益再傳捷報

二零一零年本集團整體運營良好，實現歸屬於母公司股東之利潤人民幣 4,227.1 百萬元。淨利潤同比小幅下降主要因為二零零九年淨利潤中包括國藥控股股份有限公司（“**國藥控股**”）登陸香港聯合交易所有限公司（“**聯交所**”）帶來的視同出售股權收益對本集團利潤貢獻為人民幣 957.6 百萬元。報告期內本集團經營性利潤同比增長 21.5%，其中礦業和房地產的增長尤為矚目，分別達到 174.5% 和 92.2%。投資方面，繼二零零九年對利潤貢獻人民幣 3,413.1 百萬元收益後，本集團於報告期再次確認之投資收益對利潤貢獻為人民幣 2,423.0 百萬元。報告期內，本集團成功推動六個投資項目實現境內外公開發行，為本公司股東權益增值人民幣 2,353.6 百萬元。

本集團主要成員企業經營業務涉及醫藥健康、房地產、鋼鐵和礦業。作為積極股東，我們通過專業的團隊來管理專業的企業，並給予充分的支持和有效的激勵，二零一零年這些企業在其管理層的帶領下整體價值獲得持續提升。

我們另一項重要工作是積極捕捉更多受益於中國成長動力的投資機會。報告期內伴隨本集團投資能力的快速提升，投資規模迅速擴大，金額和數目均創下歷史新高。在行業的選擇上，本集團既投資與中國內需發展高度正相關的醫藥健康、房地產、金融等行業，也投資了受益於中國工業化進程的資源類企業。在項目的選擇上，本集團即關注與現有產業具有較強協同效應的項目，比如上海復星醫藥（集團）股份有限公司（“**復星醫藥**”）和 Chindex International Inc.（“**美中互利**”）的合作；亦積極把握價值投資機會，於報告期內加大了對房地產業務的投資。本集團還試圖逐步提高服務及金融業在本集團資產組合中的佔比，並完成了總額人民幣 2,278.6 百萬元之私募股權投資，推動六個項目成功上市及獲得另外兩個項目的上市許可。

本集團也會適時退出部分項目，爭取在實現較好收益的同時為捕捉更多投資機會創造條件。本集團於報告期內完全或部分退出數個投資項目，回籠現金流折合人民幣 4,451.2 百萬元。

海外投資和全球能力建設

基於中國的深厚產業基礎嫁接出色的投資能力，我認爲這是本集團獨有的一類優勢。自二零零九年起本集團還全力啓動全球能力建設，力爭與世界一流的投資集團接軌，投資更多發展受益於中國成長的國際企業。目前，我們國際投資平台已基本搭建完畢，人才團隊基本到位，並有幸邀請了美國前財長約翰·斯諾先生成爲董事會顧問。不僅如此，本集團的全球能力建設在報告期內還結出了碩果，成功完成了對法國企業 Club Méditerranée SA（“地中海俱樂部”）的投資。地中海俱樂部是一個世界一流的高端連鎖度假村，其服務對中國快速增長的高端消費人群有巨大的吸引力，而本集團的多產業優勢可在項目開發、戰略資源共享等方面有效地協助其加速中國戰略的執行。我們認爲股權和業務的雙合作將為這項投資帶來巨大的升值潛力。在這裏我們也衷心感謝我們優秀的國際合作夥伴之一凱雷集團在地中海俱樂部全球資產估值方面提供的寶貴意見。

我相信未來會有更多頂級海外品牌企業希望落戶中國。我們會繼續探索中國成長動力嫁接全球資源的投資模式，在全球投資平台的支持下努力抓住更多機會。

強大的融資能力爲本集團的快速發展提供有力支持

多渠道融資

要能夠持續將中國成長動力轉變成本公司之股東價值，除了出色的投資能力外還離不開強大的資金支持。報告期內，本集團多渠道融資體系的建設得到了進一步的完善，融資團隊不僅與更多主流銀行建立起良好合作關係，還成功使用了企業債、中期票據等其他融資渠道。同時，我們也充分利用了本集團獨特的海內外兼有的結構，通過增加美元債務、發行固定利率的長期債券等方式，努力降低融資成本。報告期內，本集團完成中長期債券和票據融資共計折合人民幣 2,100.0 百萬元，平均利率在 4.9%-6.0% 之間。這些出色的工作在幫助本集團把握更多投資機會的同時也持續優化了本集團資本結構，中長期債務比重獲得持續提升，在快速擴張的同時依然保持財務穩健。

資產管理

此外，面對中國經濟發展帶來的大量投資機會和本集團快速提升的投資能力，本集團在二零一零年開始規模化推進資產管理業務，完成了包括凱雷復星（上海）股權投資企業（“復星凱雷”）、復星-保德信中國機會基金（有限合夥）、上海復星創富股權投資基金合夥企業（有限合夥），上海星浩股權投資中心（有限合夥）（“星浩資本”）等在內的數個基金的籌備工作。截至二零一一年三月，這些基金已經獲得來自合夥人的承諾資金共計折合人民幣 9,798.8 百萬元。

這些資金我們認為不僅會為股東和出資方帶來額外的收益，也為本集團帶來更多世界一流的合作伙伴。凱雷集團及保德信金融集團（“保德信”）和本集團在資產管理業務上的合作標志著主流投資機構對本集團投資能力的認可。同時，他們在中國以外地區的專業投資能力也將加速本集團全球能力的建設。我希望在未來的發展中，可以找到更多志同道合的一流合作伙伴，建立起長期共贏的合作關係。

打造一個可持續發展的大型企業集團

一個企業集團的成功除了需要業務的快速發展，還需要完善的組織架構、一流的人才團隊、良好的公司治理、凝聚人心的企業文化、不斷壯大的優秀合作夥伴隊伍和來自政府和社會的大力支持。報告期內，本集團在精英團隊招募，組織架構優化，風險管理和信息系統的評估和完善等方面絲毫不放鬆，在多個方面引入外腦，推行行業對標，持續優化。本集團也秉持“創造價值、分享發展”的理念，滙聚成長力量，在鞏固現有合作夥伴關係的同時積極建立更多對本集團未來發展有重大戰略意義的合作，比如和地中海俱樂部的戰略合作。同時我們也積極關心員工需求，並參與多項社會公益活動。有些工作的成果或許無法用簡單的內部回報率或者投資資金增值來計量，但我深信所有這些工作未來都會幫助我們股東價值快速提升。

未來展望

在後金融危機的時代，受歐債危機困擾和近日中東及北非地區地緣政治危機的影響，全球經濟復蘇的前景依然充滿較大的不確定性。綜合考慮中國城市化和工業化的進程以及東西部地區的經濟差距，本集團認為中國即使面對產能過剩、勞動力成本提高等問題，在相當長的時間內仍能保持在製造業，尤其是高端製造業的競爭優勢。同時，伴隨內需市場快速的增長和金融服務業的發展及成熟，中國很有可能會在較短時間完成從製造大國向消費大國及資本大國的轉變。在這樣的環境下，我們認為不僅會有一批本土的企業快速發展壯大，也會吸引越來越多的國際品牌加大對中國市場的關注和投資。

在這個過程中，我們看到了大量的投資機會。未來，本集團在繼續支持現有產業做强做大的同時將尤其關注受益於中國內需市場發展的投資機會，特別是加大對擁有優秀管理團隊，已建立起一定規模和品牌的行業領先企業的投資。同時，本集團將繼續探索中國成長動力嫁接全球資源的模式，在實現我們投資能力穩健的“走出去”的同時幫助我們投資的國際品牌快速的“走進來”，使股東、合作夥伴和投資企業共享中國經濟快速增長帶來的碩果。

在管理層和全體員工的努力下，本集團的各項能力在二零一零年都獲得了長足的進步，但離我們的願景目標，即**全球一流、專注中國動力的投資集團**還存在相當的差距。為了實現我們的願景。未來，我們將積極對標世界一流的企業，並致力於以下方面的工作：

首先是堅持投資的紀律，即以價值為導向的投資理念。本集團歷史上有很多投資項目都獲得了很好的回報，回顧這些投資，我認為成功的第一個原因就是我們對價值的判斷和堅持。今天，雖然我們的規模和成立初時相比已有了很大的增長，但是，在面對每一個新項目的時候，我們依然要堅持以價值為導向，扎扎實實做好每一項投資工作。我們創始人團隊是這樣要求自己的，我們也這樣要求我們的投資經理。

其次是持續提升集團本部支持投資企業優化運營的能力。股東價值的提升很大一部分來自投資企業價值的增長。為了加快這部分價值的提升，我們首先選擇和行業裏最出色的團隊合作，二是以積極股東身份，通過派遣的董事協助管理層優化投資企業運營效率。對於我們的附屬公司，我們主要參與 1. 公司戰略制定；2. 核心管理層推薦；3. 制定與業績表現掛鈎的薪酬激勵計劃；4. 風險控制；5. 重大投資活動的決策。對於其他投資企業，我們也根據不同需求，在供應鏈管理，人力資源協同，積極對接資本市場，戰略資源共享等方面積極為他們創造額外價值。今年，集團本部也在積極探索，如何更系統地在集團本部及被投資企業中發現協同發展的機會，在為被投資企業創造額外價值的同時提升本公司股東價值。

第三是持續降低我們的融資成本，並努力增加長期資金的來源。在過去幾年中，我和本集團的管理層一直在認真思考本集團的發展方向和商業模式，並向眾多國際領先的投資機構進行了拜訪和學習。我們深刻體會到擁有長期、安全、成本合理的資金來源是一個成功投資型企業必備的重要因素。因此建設多渠道的融資體系，尋求可持續的優質資金來源將會是本集團常抓不懈的一項重要工作。

最後，也是最重要的就是對精英人才的培養和招募。比起很多由一位創始人白手起家建設起來的成功企業，我深感自己是幸運的。因為從創業的第一天開始，我就有一群志同道合的夥伴和我一起奮鬥，這既包括了我們創始人團隊成員，也包括了今天的核心管理層。未來我們還會繼續為這個企業貢獻我們所有的努力，同時持續培養和引進四類優秀人才，即實業家、投資家、銀行家和提升管理效率的專家。我們希望本集團的團隊在具有一流專業知識的同時亦要富有企業家精神，認同我們的文化，在日常工作和決策中始終秉持股東價值最大化的原則。而為了吸引和保有這樣的人才，本集團也會按照市場規則，積極制定和完善有效的薪酬激勵計劃，真正體現創造價值、分享發展的理念。

本集團之所以能夠從一九九二年只有人民幣 38,000 元股本金的市場調研公司發展到今天淨資產價值人民幣 29,873.1 百萬元的大型企業集團，除了上述的四項能力建設之外，與我們“共贏合作，創造價值，分享發展”的企業文化是分不開的，也就是我們經常說的“滙聚成長力量”。二零一零年在我們 15 家合作夥伴的支持下，由本集團牽頭組織的（中國）民營企業聯合館，在 13 個月的時間中完成了從承辦，到奠基，到主館竣工，到順利開館這一系列看似不可能的任務，並在二零一零年上海世界博覽會（“**世博會**”）期間成功接待了上百位來自國際政界商界的精英領袖和中央及地方領導的參觀訪問，廣受好評。雖然這不是一個商業項目，但正是因為有了這些中

國一流民營企業的合作，我們才能共同搭建起這個向世界展示中國民營企業風采的舞台，我認爲，這就是對“共贏合作，和諧發展”最好的詮釋。今後我們還會繼續秉持這一理念，將本集團打造成一家具有復星特色的投資機構，在爲股東創造價值的同時也積極爲中國商業生態和自然生態的改善貢獻自己的力量，並以此爲基礎支持中國經濟和中國文化的復興。

致謝

我謹向董事會成員、本集團所有雇員、及本集團投資的企業家團隊和合作夥伴表示衷心的感謝，各位的努力、敬業將是本集團發展成爲全球一流投資集團最爲重要的基礎。

郭廣昌

二零一一年三月二十八日

業務回顧

截至報告期末，本集團歸屬於母公司股東之淨資產達到人民幣 29,873.1 百萬元，同比增長 22.0%；其中 77.5% 爲本集團所擁有上市公司之股權，按市值計算達到人民幣 35,225.6 百萬元。合併報表歸屬於母公司股東之利潤爲人民幣 4,227.1 百萬元，較二零零九年減少 9.0%。

本集團的資產配置：打造一個受益於中國成長動力的產業組合

報告期內，本集團累計投資 58 個項目，投資金額達到人民幣 17,303.2 百萬元。其中 70.4% 的投資用於進一步發展擴大現有四大產業，其餘約人民幣 5,128.6 百萬元投資主要涉及金融、服務、消費品等行業以提高本集團在這些高度受益於中國內需發展行業的資源配置。

產業運營：在優化運營的同時積極捕捉行業整合及產業鏈拓展的投資機會

醫藥健康

本集團通過復星醫藥經營醫藥健康業務。報告期內，復星醫藥主營業務穩步成長，多項行業優勢獲得鞏固。藥品研發和製造方面核心製藥企業重慶藥友製藥有限責任公司（“重慶藥友”）、江蘇萬邦生化醫藥股份有限公司、湖北新生源生物工程股份有限公司的銷售收入均實現快速增長，肝病、糖尿病、心血管等治療領域的主要產品繼續保持其細分市場的領先地位。報告期內復星醫藥附屬公司桂林南藥股份有限公司青蒿琥酯注射劑通過世界衛生組織供應商資格認證(PQ)，重慶藥友的固體處方製劑通過加拿大衛生部優良製造標準認證(GMP)，成爲中國本地醫藥企業中率先實現藥品生產

質量標準和國際對接的企業之一。復星醫藥還通過投資一系列細分市場的龍頭企業，比如中國最大的結核藥生產商瀋陽紅旗製藥有限公司和國內生化診斷產品的龍頭企業中生北控生物科技股份有限公司，快速提升復星醫藥在藥品、診斷試劑及醫療器械的研發和製造等方面的實力。復星醫藥還通過參股中國高端醫療服務行業的領先企業美中互利，分享該行業發展前景。復星醫藥主要聯營企業國藥控股進一步鞏固了在中國醫藥分銷行業的龍頭地位，在經營效率持續提升的同時市場份額已連續七年保持第一。

爲了在加強其中國醫藥行業領先地位的同時，以創新戰略爲先導，打造具有國際競爭力的醫藥企業，復星醫藥於報告期後已公告其發行境外上市外資股(H 股)之計劃，募集資金擬用於國內外收購兼併，主營業務發展、國際研發平台建設與擴展，及補充公司流動資金。

房地產

報告期內，在複雜多變的行業政策環境下，本集團房地產板塊順應市場趨勢，在合理定價的同時保持快速靈活的銷售策略，全年銷售和淨利潤實現歷史新高。其中，復地（集團）股份有限公司（“復地”）實現權益後銷售人民幣 13,809.6 百萬元，在業內排名第 17 位，較二零零九年上升 7 位。此外，集團本部通過直接投資或者合作開發的形式，參與大型城市綜合體項目的開發。本集團直接投資的大連東港項目預計將開發成集高檔酒店、商業、公寓爲一體的高檔城市綜合體。以本集團爲發起人之一的星浩資本也計劃在未來啓動以建造“民企中心”爲核心的“星光耀”計劃。報告期內，本集團共新增權益後項目儲備 2,684,515 平方米。本集團也將支持上海策源置業顧問有限公司等房地產流通領域服務企業的發展，逐步建設本集團在房地產行業完整的產業鏈布局。

主要附屬公司主要經營數據：

二零一零年，復地完成權益後銷售總建築面積 1,070,389 平方米，同比增加 19.98%；實現權益後合約銷售金額人民幣 13,809.6 百萬元，同比增加 62.15%；報告期內開發中項目權益後總建築面積 3,675,477 平方米，同比增加 39.75%；報告期內新開工項目權益後總建築面積 1,629,328 平方米，同比增加 91.10%；報告期內落成項目權益後總建築面積 964,389 平方米，同比增加 58.27%。

截至報告期末，復地共在上海、北京、天津、南京、重慶、武漢、無錫、杭州、西安、長春、成都和太原等 12 個一二綫城市擁有權益後總建築面積 9,047,827 平方米的項目儲備。其中報告期中新增 2,158,452 平方米的項目儲備。

復地項目儲備按地區分（截至二零一零年十二月三十一日）

地區	總建築面積 (平方米)	權益後建築面積 (平方米)
上海	1,671,927	1,018,283
北京	5,148	5,148
江浙片區	3,102,495	1,764,963
中西部	7,200,150	4,393,124
北方片區	2,160,121	1,866,309

鋼鐵

在鐵礦石價格持續高位盤整的二零一零年，面對巨大的成本壓力，本公司附屬公司南京鋼鐵股份有限公司（“南鋼股份”）和聯營公司天津建龍鋼鐵實業有限公司（“建龍集團”）在其管理層帶領下，克服行業困境，產量保持穩健增長，產品結構獲得持續優化。同時，本集團鋼鐵產業完成重大資產重組。南鋼股份通過增發 A 股，成功收購其母公司（本公司附屬公司南京鋼鐵聯合有限公司（“南鋼聯合”））優質鋼鐵及鐵礦資產。交易完成後本集團鋼鐵產業主要資產通過南鋼股份實現間接整體上市，資產流動性獲得較好改善。

重組後的南鋼股份繼承南鋼聯合降本增效運營理念，多項經濟效益指標保持行業領先。在技術質量方面，南鋼股份多個項目產品獲得各類質量體系及產品認證，截至報告期末，擁有 145 項中國專利。在品種優化方面，南鋼股份積極推進高檔次高毛利品種的開發及銷售推廣，石油儲罐用鋼等產品繼續保持行業領先地位，特殊用途管綫鋼等高附加值產品報告期內銷量出現大幅度增長，全年噸鋼毛利比上一報告期增長 93.61%。根據中國鋼鐵工業協會統計，二零一零年南鋼股份是中國第三大中厚板、第一大石油儲罐用鋼、第三大造船板鋼生產商，也是中國僅有三家能夠生產 9Ni 鋼的生產商之一。

附屬公司和重要聯營公司主要經營數據：

	二零一零年粗鋼產量 (萬噸)	二零零九年粗鋼產量 (萬噸) ^(注)	同比變化
南鋼股份	677.1	650.2	增加 4.15%
建龍集團	885.6	838.2	增加 5.73%

注：南鋼股份 2009 年並未完成重大資產重組，該數據為模擬數據。

礦業

報告期內，本集團所投資的鐵礦石企業，包括海南礦業股份有限公司（“海南礦業”）、安徽金安礦業有限公司（“金安礦業”）以及北京華夏建龍礦業科技有限公司（“華夏礦業”）的業績受益於鐵礦石價格的高漲和產量的擴大，淨利潤同比均出現不同幅度的提升。其中主要附屬公司海南礦業多項效率指標保持行業領先，綜合效率指標達到行業第二。海南礦業緊跟市場定價，積極開發新的直銷客戶，擴大生產和銷售規模，報告期內共銷售鐵礦石產品 3.51 百萬噸，為海南礦業成立以來最高水平。二零一零年八月，海南礦業成功改制成股份有限公司，亦為公司日後積極對接資本市場加速發展創造了條件。

本集團在焦煤等資源的投資尚處在建設期中，目前對集團的總體利潤影響並不大。本集團相信隨著這些企業建設的完成，產能的逐步釋放和持續管理優化，未來都會增加本公司股東價值。

附屬公司和重要聯營公司主要經營數據：

	主要產品	產量 (2010)	同比變化	保有儲量 (截至 2010/12/31)
海南礦業	鐵礦石 (萬噸)	344.3	0.94%	2.9 億噸鐵礦石
金安礦業	鐵精粉 (萬噸)	87.6	6.41%	8,390 萬噸鐵礦石
華夏礦業	鐵精粉 (萬噸)	209.2	-19.03%	18 億噸鐵礦石
山西焦煤集團五麟 煤焦開發有限責任 公司	焦煤 (萬噸)	61.8	-2.66%	8.1 億噸主焦煤、肥煤
安徽金黃莊礦業有 限公司	焦煤 (萬噸)	-	-	9,552 萬噸 1/3 焦煤、 肥煤
招金礦業股份有限 公司 (“招金礦 業”)	自產金 (噸)	10.7	14.95%	JORC 標準可採儲量 252 噸

其他投資：在追求高財務回報的同時捕捉建設新產業平台的機會

零售、服務業及其他

除上述四大行業外，本公司通過股權及債權等不同方式，以價值為導向，在公開及非公開市場上尋找投資機會，通過增持、持有或退出的手段，分享零售、服務業等受益於中國成長動力的企業的發展，並積極尋求合適時機，在金融、消費、零售等高度受

益於中國內需增長的行業中建立本集團的產業平台。本集團也通過數個獨立的私募股權投資平台，投資有上市可能的企業的少數股權，並通過上市和擇時退出來提升本公司股東的價值。

豫園商城

本集團重要聯營公司上海豫園旅遊商城股份有限公司（“**豫園商城**”）主要經營旅遊業和黃金及珠寶的連鎖，並持有招金礦業的部分股權。報告期內，受益於世博會的成功召開以及全球黃金價格的持續上升，黃金銷售額和分佔招金礦業利潤雙雙大幅增加，豫園商城業績全面提升，對歸屬於本集團母公司股東之利潤貢獻亦達到人民幣 105.8 百萬元，較二零零九年上升 17.3%。

在中國內需市場的快速增長中尋找以價值為導向的投資機會

報告期內本集團完成了對一系列受益於中國內需發展且具有潛力的優秀企業的投資或增資。通過退出對分眾傳媒控股有限公司（“**分眾傳媒**”）的部分投資，在 22 個月內實現 2.6 倍的投資資金增值。

地中海俱樂部

報告期內本集團通過既有老股東轉讓和公開市場投資的方式入股了法國企業地中海俱樂部，截至報告期末已持有超過 9% 的股權。地中海俱樂部在全球 40 個國家運營 80 個度假酒店，第一家中國度假村也於二零一零年十二月在黑龍江亞布力順利開幕。未來我們會開展更廣泛的合作，充分發揮兩家在項目開發、客戶資源開發、採購、品牌推廣、戰略資源共享等各方面的協同作用，建立共贏的合作關係。

永安保險

報告期內本集團完成對永安財產保險股份有限公司（“**永安保險**”）的增資工作。自二零零七年末本集團投資永安保險以來，保費和總資產規模出現持續增長。截至報告期末，永安保險保費總額人民幣 5,795.0 百萬元，總資產人民幣 8,432.2 百萬元，較二零零九年分別增長 8.52% 和 25.64%；盈利能力亦獲得持續提升，報告期內盈利人民幣 290.2 百萬元，同比增加 198.42%。本集團在永安保險的投資是本集團在保險行業一項很好的嘗試，為本集團吸引專業人才，積累行業經驗和資源提供平台，也為本集團未來在金融服務行業，尤其是保險業和銀行業方面捕捉更多投資機會奠定堅實基礎。

分眾傳媒

本集團在服務行業的另一項重要投資是在中國最大的戶外廣告媒體集團分眾傳媒的投資。二零一零年，在分眾傳媒創始人江南春先生的帶領下，分眾傳媒業績發展良好，股價持續攀升。報告期內本集團通過分眾傳媒公司的回購計劃，出售 9,523,810 份分眾傳媒美國存託股份，實現投資回報 160% 內部收益率。截至報告期末，本集團繼續持有分眾傳媒約 21.05% 的股權，是其單一最大股東。本集團看好中國文化傳媒行業的前景，會繼續以積極股東身份支持分眾傳媒的團隊，也相信分眾傳媒的良好發展會繼續為本公司的股東創造價值。

在中國資本市場迅速擴容完善的過程中收穫投資溢價

私募股權投資

報告期內本集團主要通過復星創富投資管理公司（“復星創富”），復星創業投資管理有限公司和上海復星譜潤股權投資企業三個私募股權平台對我們認為有上市可能的多個行業的領先企業進行投資。此外，在報告期內，本集團還同世界知名投資集團凱雷集團創立了復星凱雷雙品牌股權投資合夥制企業，目前該基金已經基本完成團隊建設，並在積極尋找項目的過程中。同時，本集團和凱雷集團也簽署了雙方在投資方面的全球戰略合作協議，並已在多個國際投資項目的評估上互相支持，包括本集團對地中海俱樂部的成功投資。

二零一零年本集團通過這些平台累計完成了24個私募股權投資項目，累計金額人民幣2,278.6百萬元，主要投資企業的經營範圍涉及金融、零售、消費品、工程機械、新材料、互聯網等行業，比如中國家居流通行業第一品牌紅星美凱龍集團、中國第二大方便面生產企業河南正龍食品有限公司等。

本集團認為伴隨中國經濟的快速發展，在未來相當長的時間內還會持續有優秀的高成長的企業湧現，中國資本市場的快速發展和體制的完善也為這些企業上市融資提供了可能，二零一零年推出的創業板就是一個很好的實例。本集團會努力把握對此類企業的投資機會，並積極推動它們的上市工作。報告期內本集團投資的六個項目已成功完成公開發行，分別登陸滬深港三地交易所。報告期後，還有兩個被投資企業成功登陸深圳證券交易所創業板。截至報告期末，這六家企業對本集團的權益市值已達到人民幣 2,867 百萬元，是當初投資總額的 4.7 倍，顯著提升了本集團股東的價值。

上市企業	上市代碼	投資金額（百萬元人民幣）	投資資金增值	內部收益率
濱化集團股份有限公司	601678.SH	150.0	430.32%	64.38%
西安陝鼓動力股份有限公司	601369.SH	176.0	635.23%	86.48%
浙江愛仕達電器股份有限公司	002403.SZ	18.0	499.80%	70.97%
湖南漢森製藥股份有限公司	002412.SZ	48.6	1,131.69%	124.51%
雅士利國際控股有限公司	01230.HK	149.7	175.47%	75.47%
浙江永強集團股份有限公司	002489.SZ	66.0	368.13%	268.13%

未來，本集團有信心推動更多的我們優秀的投資企業上市，為本公司的股東創造更多的價值。同時，本集團也會通過在二級市場出售或者股權轉讓等方式，以長期股東價值最大化為原則，適時退出對這些項目的投資，實現回報。報告期內，對已上市的私募股權投資項目本集團共實現退出金額人民幣 183.3 百萬元，對比初始投資資金，投資資金增值約為 8.9 倍。

開展資產管理業務，快速提升所管理資產規模，創造額外收益

資產管理

在二零一一年初，本集團還宣布了將與全球知名保險機構保德信合作成立私募股權基金。根據雙方達成的備忘錄，保德信將出資 5 億美元，成為有限合夥人，而本集團作為普通合夥人，將出資不少於 1 億美元，負責整個基金的運營和管理，並收取相關費用，分享部分投資收益。這一合作標志著本集團正式進軍國際資產管理業務，也標志著本集團的投資能力獲得了全球成熟的機構投資者的認可。

市場是波動的，投資也是周期性的。無論是對已上市企業的投資還是對未上市企業的投資，本集團將堅持以價值為導向，投資優秀的企業，以積極股東身份支持投資企業發展，並以本公司股東長期價值最大化為原則，通過增持、持有或退出的手段，分享受益於中國成長動力的企業的發展，並選擇合適時機，在零售、消費、金融、服務等高度受益於中國內需增長的行業中建立本集團新的產業平台。

多渠道融資：為快速提升的投資能力提供強大的資金保障

為了實現本集團可持續的快速發展，本集團在具備投資和管理優化能力的同時時刻關注培養與之相匹配的、可持續獲得成本合理的資金的能力。本集團致力於建設多元化的融資渠道，不斷探索各類新的融資方式，以期用更低的成本獲得優質的長期資金來源，支持本集團的投資業務的發展和壯大。目前本集團已建設的融資體系對接境內外

資本市場，提供的融資渠道包括股權融資、債券融資、銀行貸款、信託以及募集私募股權基金等等。

報告期內本集團繼續推進境內外融資活動，共融資人民幣 8,432.4 百萬元，美元及其他貨幣折合人民幣 7,319.4 百萬元，其中主要包括本集團通過復星醫藥再融資等股權融資共獲得人民幣 635.4 百萬元以及通過債務融資方式獲得人民幣 15,116.4 百萬元。

此外，面對現階段本集團發現的大量符合本集團標準的投資機會以及本集團快速提升的投資能力，爲了在保持穩健財務的同時充分發揮本集團的投資能力，集團本部在二零零九年初步嘗試資產管理業務之後於報告期內進一步通過合作基金、合夥企業、信託等方式大力推動資產管理業務，本集團和全球知名金融企業保德信及凱雷集團分別達成私募股權投資基金的合作協議，復地、復星創富、上海星浩投資管理有限公司也成功進行了基金的募集，報告期內本集團及下屬企業和通過資產管理方式共獲得資金折合人民幣 1,010.7 百萬元。

未來展望：復星能力嫁接中國之發展，創造無限機遇

展望未來，本集團認爲雖然短期世界經濟環境面臨一定的不確定性，但是中國在城市化、工業化以及內需市場發展的推動下中長期依然會保持平穩快速的發展。本集團將持續鍛造三大核心能力，在協助主要產業公司優化運營，做强做大的同時捕捉更多投資機會，持續擴大集團資產規模，優化集團資產配置。本集團會特別關注國內外受益於中國內需發展的投資機會，逐步增加此類資產佔本集團資產總額的比重，並通過投資推動被投資企業上市或者直接投資上市公司股權，以進一步改善本集團資產組合的流動性配置。本集團將繼續完善多渠道融資體系建設，爲本集團投資和運營活動提供更多成本合理的長期資金，並通過自身努力，憑藉優秀的企業家團隊，使本集團成爲具有全球競爭力的一流企業，爲股東長期實現更大的價值。

財務回顧

歸屬於母公司股東的利潤

截至二零一零年十二月三十一日止年度，本集團歸屬於母公司股東的利潤為人民幣 4,227.1 百萬元，與二零零九年的人民幣 4,646.7 百萬元比較，下降 9.0%。本集團利潤減少主要由於報告期內雖然房地產板塊及礦業板塊的利潤貢獻較上年同期有較大幅度的增長，但非經常性收益卻有所下降。

各業務板塊利潤貢獻

各業務板塊二零一零年之利潤貢獻，與二零零九年比較分析如下：

單位：人民幣百萬元

	2010年	2009年	增加/（減少）%
醫藥健康	302.5	1,185.6	(74.5)
房地產	1,279.9	327.3	291.0
鋼鐵	410.0	1,068.1	(61.6)
礦業	932.1	235.6	295.6
零售、服務業及其他	1,503.3	2,073.7	(27.5)
未分配開支	(174.8)	(112.8)	不適用
內部抵消	(25.9)	(130.8)	不適用
合計	4,227.1	4,646.7	(9.0)

醫藥健康：醫藥健康板塊之利潤貢獻由二零零九年之人民幣 1,185.6 百萬元，減少至二零一零年之人民幣 302.5 百萬元。利潤減少主要是二零零九年復星醫藥因所投資的國藥控股股票於聯交所成功首次公開發售錄得視同出售股權收益，而二零一零年無該等收益。然而就經營而言，復星醫藥之製造及研發業務表現穩定，二零一零年之利潤對比上年度實現 44.52% 的增長。

房地產：房地產板塊之利潤貢獻由二零零九年之人民幣 327.3 百萬元，增加至二零一零年之人民幣 1,279.9 百萬元。利潤貢獻增加主要有兩個因素：一是二零一零年復地竣工入賬之樓盤面積及毛利率與二零零九年相比均有所增加；二是由於出售天津復地浦和發展有限公司之 75% 股權錄得收益。

鋼鐵：鋼鐵板塊之利潤貢獻由二零零九年之人民幣 1,068.1 百萬元，減少至二零一零年之人民幣 410.0 百萬元。利潤貢獻減少主要是由於二零零九年錄得出售寧波鋼鐵有限公司股權收益而本年度無該等收益。由於二零一零年持續受到來自上游行業原材料漲價的壓力，基本抵消全年鋼材產品平均價格之漲幅，因此其經營利潤貢獻與上年基本持平。

礦業：礦業板塊之利潤貢獻由二零零九年之人民幣 235.6 百萬元，增加至二零一零年之人民幣 932.1 百萬元。利潤貢獻增加主要在於：一是由於全球鐵礦石產品價格上漲；二是由於海南礦業抓住市場契機並適時增加供應。量價同漲帶動了利潤貢獻的大幅增加。

零售、服務業及其他：零售、服務業及其他板塊之利潤貢獻由二零零九年之人民幣 2,073.7 百萬元，減少為二零一零年之人民幣 1,503.3 百萬元，主要由於本年度集團控股層面所持有之投資獲得收益比上年度有所減少。而在零售業務方面，本集團之聯營企業豫園商城因地處市區核心地帶並且毗鄰世博會區域，直接受益於客流量的激增，其黃金、餐飲及其他零售業務均有顯著增長，因此對本集團的利潤貢獻增加 17.3%。

收入

本集團二零一零年共錄得扣除內部銷售人民幣 1,494.7 百萬元後之合併收入為人民幣 44,643.7 百萬元，較二零零九年之人民幣 34,855.8 百萬元，增長 28.1%。本集團收入增加主要在於報告期內各業務板塊的收入較上年同期有不同幅度的增加。

醫藥健康：醫藥健康板塊之收入由二零零九年之人民幣 3,775.9 百萬元，增至二零一零年之人民幣 4,459.3 百萬元。收入增加主要在於復星醫藥進一步加強製造及研發業務之專業化團隊建設，報告期內實現收入增長 23.6%。

房地產：房地產板塊之收入由二零零九年之人民幣 5,184.8 百萬元，增至二零一零年之人民幣 8,846.7 百萬元。收入增加主要由於截至二零一零年復地結轉入賬之樓盤銷售均價及入賬面積較上年均有所增長，因此帶動房地產板塊收入之整體增長。

鋼鐵：鋼鐵板塊之收入由二零零九年之人民幣 24,611.4 百萬元，增至二零一零年之人民幣 29,652.2 百萬元。收入增加主要是由於本集團在報告期內鋼材產品銷售量和平均銷售價格對比上年分別增長 18.0% 和 4.5%。

礦業：礦業板塊之收入由二零零九年之人民幣 1,968.0 百萬元，增至二零一零年之人民幣 3,180.2 百萬元。收入增加主要是由於本年鐵礦石產品價格大幅上漲，海南礦業之主要鐵礦石產品平均每噸售價對比上年增長 57.0%。

利息費用

本集團扣除資本化金額之利息費用由二零零九年之人民幣 1,081.1 百萬元增至二零一零年之人民幣 1,504.7 百萬元。利息費用增加主要是由於總借貸金額的規模增長。二零一零年借貸息率約介於 0.22% 至 12.18% 之間，而二零零九年則約介於 0.27% 至 12.18% 之間。

稅項

稅項由二零零九年之人民幣 1,357.2 百萬元增加至二零一零年之人民幣 2,506.6 百萬元，稅項之增加主要是由於大部分業務板塊經營業務好轉帶動應稅利潤增加，以及由於復地本年度結轉入賬的樓盤毛利率較高從而計提較高的土地增值稅所致。

資本開支及資本承諾

本集團的資本開支主要包括廠房的建造、機器設備的改良支出及購置、投資性物業的開發。我們不斷加大對醫藥產品研發投入，以期生產出更多的高毛利產品；我們持續致力於房地產的不斷開發，但會根據市場情況作相應調整；持續追加對鋼鐵板塊的投

資，以進一步提高產能、優化產品結構；我們也將加大對於礦業板塊的投入，以進一步鞏固礦業板塊的領先地位。報告期內本集團之資本開支為人民幣4,791.9百萬元。

於二零一零年十二月三十一日，本集團已簽約但未撥備之資本承諾為人民幣4,781.1百萬元，主要用於房地產開發、對外投資及添置廠房機器。

集團債項、流動性及負債比率

本集團於二零一零年十二月三十一日合計總債務為人民幣 43,935.4 百萬元，較二零零九年十二月三十一日之人民幣 28,812.0 百萬元有較大規模增加，主要是由於本集團各板塊業務拓展而導致債項增加。此外，在配置債務結構時，本集團盡可能更多地增加中長期債務。於二零一零年十二月三十一日，本集團之中長期債務佔總債務比例為 49.8%，而二零零九年十二月三十一日則為 41.7%，債務結構更加優化。現金及銀行結餘亦有所上升，對比二零零九年十二月三十一日之人民幣 15,947.6 百萬元增加了 33.8%至二零一零年十二月三十一日之人民幣 21,335.0 百萬元。於二零一零年十二月三十一日，總債務佔總資本比率為 49.4%，而於二零零九年十二月三十一日該比率則為 44.2%。隨著本集團業務擴大，對債務融資管道不斷拓寬的同時，負債比率亦隨之合理增長。

抵押資產

於二零一零年十二月三十一日，本集團將人民幣 14,548.5 百萬元（二零零九年十二月三十一日：人民幣 11,297.2 百萬元）之資產進行抵押以獲得銀行借貸。

或然負債

於二零一零年十二月三十一日，本集團之或然負債為人民幣 4,113.8 百萬元（二零零九年十二月三十一日：人民幣 3,659.5 百萬元），主要用於對合資格買方之按揭貸款擔保。

利息倍數

二零一零年，不包括利息費用、所得稅、折舊和攤銷之利潤（“EBITDA”）除以利息費用為8.0倍，而二零零九年則為10.4倍。由於二零一零年本集團之借貸總額對比二零零九年有較大規模增加，加上基準利率的上調，利息費用增加了39.2%，雖然EBITDA比上年增長7.2%，但無法抵消利息費用增加之影響。

綜合利潤表
截至2010年12月31日止年度

	附注	2010 人民幣千元	2009 人民幣千元
收入	3	44,643,702	34,855,818
銷售成本		<u>(35,277,157)</u>	<u>(29,161,430)</u>
毛利		9,366,545	5,694,388
其他收入及收益	3	4,304,874	6,492,385
銷售及分銷成本		(1,470,694)	(1,175,543)
行政開支		(2,075,864)	(1,751,807)
其他開支		(825,750)	(951,951)
財務費用	4	(1,572,100)	(1,108,335)
應佔利潤及虧損：			
共同控制企業		(23,156)	13,825
聯營企業		<u>949,437</u>	<u>962,563</u>
稅前利潤	5	8,653,292	8,175,525
稅項	6	<u>(2,506,590)</u>	<u>(1,357,154)</u>
年內利潤		<u>6,146,702</u>	<u>6,818,371</u>
歸屬於：			
母公司股東		4,227,092	4,646,679
非控股權益		<u>1,919,610</u>	<u>2,171,692</u>
		<u>6,146,702</u>	<u>6,818,371</u>
歸屬於母公司普通股股東的每股盈利			
—基本及稀釋(人民幣元)	8	<u>0.66</u>	<u>0.72</u>

應付股息及本年擬派股息之詳情載於附注7。

綜合收益表
截至2010年12月31日止年度

	2010 人民幣千元	2009 人民幣千元
年內利潤	<u>6,146,702</u>	<u>6,818,371</u>
其他綜合收益		
可供出售投資：		
公允價值變動	2,474,233	705,720
可供出售投資轉為聯營企業 導致的公允價值轉回	(152,931)	-
綜合利潤表中收益之 重分類調整		
一處置收益	(7,505)	(52,910)
稅項之影響	<u>(554,046)</u>	<u>(120,851)</u>
	1,759,751	531,959
應佔共同控制企業 之其他綜合收益	3,740	2,515
應佔聯營企業之其他綜合收益	297,700	180,255
因出售聯營企業而 轉出至利潤表的儲備	-	(528)
境外經營報表折算匯兌差額	<u>(132,355)</u>	<u>(149,702)</u>
年內其他綜合收益，除稅	<u>1,928,836</u>	<u>564,499</u>
年內綜合收益總額	<u>8,075,538</u>	<u>7,382,870</u>
歸屬於：		
母公司股東	5,797,609	5,065,043
非控股權益	<u>2,277,929</u>	<u>2,317,827</u>
	<u>8,075,538</u>	<u>7,382,870</u>

綜合財務狀況表
2010年12月31日

	附注	2010 人民幣千元	2009 人民幣千元
非流動資產			
物業、廠房及設備		20,553,341	17,767,235
投資物業		2,551,167	2,057,400
預付土地租金		1,278,066	1,162,655
勘探及評估資產		437,762	420,689
採礦權		717,680	733,586
無形資產		240,978	34,486
商譽		376,875	126,929
於共同控制企業之投資		1,070,429	755,823
於聯營企業之投資		15,238,649	9,621,368
持有至到期投資		14,312	79,220
可供出售投資		7,327,045	2,943,458
開發中物業		6,931,439	5,089,455
應收關聯公司款項		413,793	191,905
應收借款		1,493,432	220,000
預付款項		756,748	616,313
遞延稅項資產		<u>1,005,809</u>	<u>793,985</u>
		60,407,525	42,614,507
持作出售的非流動資產		<u>148,049</u>	-
非流動資產合計		<u>60,555,574</u>	<u>42,614,507</u>
流動資產			
現金及銀行結餘		21,334,977	15,947,571
以公允價值計量且變動計入損益的股權投資		6,478,648	4,922,253
應收貿易款項及票據	9	5,496,535	4,768,991
預付款、按金及其他應收款項		3,990,536	3,293,096
存貨		6,901,609	5,583,671
待售已落成物業		2,014,437	1,698,292
開發中物業		9,856,198	6,868,166
應收借款		220,000	-
應收關聯公司款項		<u>1,526,292</u>	<u>908,592</u>
		57,819,232	43,990,632
分類為持作出售的處置組中資產		<u>-</u>	<u>1,548,894</u>
流動資產合計		<u>57,819,232</u>	<u>45,539,526</u>

綜合財務狀況表(續)
2010年12月31日

	附注	2010 人民幣千元	2009 人民幣千元
流動負債			
計息銀行借款及其他借款		22,026,769	16,792,363
關聯公司借款		26,678	-
應付貿易款項及票據	10	8,617,385	6,861,967
應計負債及其他應付款項		12,860,400	10,531,066
應付稅項		2,531,045	1,468,607
應付融資租賃款		40,116	-
衍生金融工具		84,566	-
應付控股公司款項		1,092,250	878,749
應付關聯公司款項		<u>954,385</u>	<u>345,423</u>
		48,233,594	36,878,175
直接與分類為持作出售的 資產相關的負債		<u>-</u>	<u>997,393</u>
流動負債合計		<u>48,233,594</u>	<u>37,875,568</u>
流動資產淨額		<u>9,585,638</u>	<u>7,663,958</u>
資產總額減流動負債		<u>70,141,212</u>	<u>50,278,465</u>
非流動負債			
計息銀行借款及其他借款		21,795,074	11,913,006
關聯公司借款		86,887	106,618
應付融資租賃款		164,178	-
遞延收入		144,876	82,669
其他長期應付款項		474,466	561,921
遞延稅項負債		<u>2,476,645</u>	<u>1,241,973</u>
非流動負債合計		<u>25,142,126</u>	<u>13,906,187</u>
淨資產		<u>44,999,086</u>	<u>36,372,278</u>
權益			
歸屬於母公司股東之權益			
已發行股本		621,497	621,497
儲備		28,322,703	22,935,553
擬派期末股息	7	<u>928,936</u>	<u>927,270</u>
		29,873,136	24,484,320
非控股權益		<u>15,125,950</u>	<u>11,887,958</u>
權益合計		<u>44,999,086</u>	<u>36,372,278</u>

1.1 編報基礎

本財務報表是按照香港會計師公會頒布的香港財務報告準則(包括所有的香港財務報告準則、香港會計準則和詮釋)、香港普遍採納之會計原則及香港公司條例編製。編製這些財務報表時，除投資物業、衍生金融工具和部份股權投資採用公允價值計價外，均採用了歷史成本計價原則。持作出售的處置組及非流動資產按賬面價值與公允價值減銷售成本孰低法計量。除非另外說明，這些財務報表以人民幣列報，所有金額進位至最接近的人民幣千元列示。

1.2 會計政策及披露變更

本集團編製本年度財務報表時首次採用以下新頒布及經修訂之香港財務報告準則。

香港財務報告準則第1號(經修訂)	<i>首次採用香港財務報告準則</i>
香港財務報告準則第1號(修訂本)	<i>香港財務報告準則第1號(修訂本): 首次採用香港財務報告準則-首次採用的額外豁免</i>
香港財務報告準則第2號(修訂本)	<i>香港財務報告準則第2號(修訂本): 以股份為基礎的支付-集團內現金結算的以股份為基礎的交易</i>
香港財務報告準則第3號(經修訂)	<i>企業合併</i>
香港會計準則第27號(經修訂)	<i>合併及單體財務報表</i>
香港會計準則第39號(修訂本)	<i>香港會計準則第39號(修訂本): 金融工具: 確認和計量—符合條件的被套期項目</i>
香港財務呈報詮釋第17號	<i>向所有者分配非現金資產</i>
香港財務報告準則第5號(修訂本) (包含於2008年10月頒布的 對香港財務報告準則的改進中)	<i>香港財務報告準則第5號(修訂本): 持作出售的非流動資產和終止經營—喪失對附屬公司控制權的出售計劃</i>
2009年香港財務報告準則的改進	<i>於2009年5月頒布的若干香港財務報告準則的修訂</i>

1.2 會計政策及披露變更(續)

香港詮釋第4號(修訂本)

香港詮釋第4號(修訂本): *租賃—就香港土地租賃界定租賃期限*

香港詮釋第5號

財務報表的列報—借款人對包含可隨時要求償還條款的定期貸款的分類

除下文所進一步闡釋的有關香港財務報告準則第3號(經修訂), 香港會計準則第27號(經修訂), 包含於2009年香港財務報告準則的改進中的香港會計準則第7號和香港會計準則第17號之修訂, 及香港詮釋第4號(2009年12月修訂)的影響外, 採用這些新頒布及經修訂的香港財務報告準則並無對該等財務報表產生重大財務影響。

採納這些新頒布及經修訂之香港財務報告準則的主要影響列示如下:

(a) 香港財務報告準則第3號(經修訂) *企業合併* 及香港會計準則第27號(經修訂) *合併及單體財務報表*

香港財務報告準則第3號(經修訂)對企業合併的會計處理引入若干變動, 該等變動影響非控股權益的初始計量、交易成本的會計處理、或然對價的初始確認及後續計量及分階段達成的企業合併的處理。該等變動將對所確認商譽的金額, 企業合併所屬會計期間及以後期間報告的經營成果產生影響。

香港會計準則第27號(經修訂)規定, 對出售附屬公司部分股權且未失去控制權的交易視為權益交易, 該類交易對商譽無影響, 亦不會由此產生相應的收益或損失。此外, 上述修訂後的準則對於附屬公司產生的虧損以及對附屬公司喪失控制權等交易事項的會計處理也作了相應的更改。香港會計準則第7號 *現金流量表*、香港會計準則第12號 *所得稅*、香港會計準則第21號 *匯率變動的影響*、香港會計準則第28號 *對聯營企業的投資* 和香港會計準則第31號 *對共同控制企業的權益* 也作了其它相應的更改。

該等經修訂準則引入的變動採用未來適用法, 將影響2010年1月1日之後發生的收購、失去控制權及與非控股權益之間的交易會計處理。

1.2 會計政策及披露變更(續)

(b) 於2009年5月頒布的2009年對香港財務報告準則的改進對多項香港財務報告準則進行了修訂。各項準則均各自設有過渡條文。除了採用部分修訂會導致會計政策變動外，該等修訂對本集團並無任何重大財務影響。最適用於本集團的主要修訂的詳情如下：

- 香港會計準則第7號 *現金流量表*：要求只有能在財務狀況表中產生可確認資產的支出才能劃分為投資活動產生的現金流量。
- 香港會計準則第17號 *租賃*：刪去有關土地租賃分類之特定指引。因此，土地租賃應按香港會計準則第17號之一般指引分類為經營或融資租賃。

香港詮釋第4號 *租賃—就香港土地租賃界定租賃期限*之修訂版乃根據納入2009年香港財務報告準則改進內之香港會計準則第17號租賃之修訂本而修改。按照此項修訂，香港詮釋第4號之範圍已擴大至覆蓋所有土地租賃，包括被分類為融資租賃之土地租賃。因此，此詮釋適用於按照香港會計準則第16號，香港會計準則第17號以及香港會計準則第40號核算列示之所有租賃物業。

由於採用了此項修訂，本集團重新評估了之前於中國大陸的經營租賃，於中國大陸之租賃仍繼續分類為經營租賃。

1.3 已頒布但尚未生效的香港財務報告準則的影響

本集團尚未於該等財務報表中採用下述新頒布及經修訂但尚未生效之香港財務報告準則。

香港財務報告準則第1號(修訂本)	香港財務報告準則第1號(修訂本) 首次採用香港財務報告準則-首次採用者無需按照香港財務報告準則第7號披露比較資料的有限豁免 ²
香港財務報告準則第7號(修訂本)	香港財務報告準則第7號(修訂本) 金融工具: 披露—金融資產轉移 ⁴
香港財務報告準則第9號	金融工具 ⁵
香港會計準則第24號(經修訂)	關聯方披露 ³
香港會計準則第32號(修訂本)	香港會計準則第32號(修訂本)金融工具: 列報—配股的分類 ¹
香港財務呈報詮釋第14號(修訂本)	香港財務呈報詮釋第14號(修訂本): 最低注資要求 ³
香港財務呈報詮釋第19號	以權益工具消除金融負債 ²

除上述外，香港會計師公會頒布了2010年對香港財務報告準則的改進，對多項香港財務報告準則進行了修訂，主要修改了其中互有矛盾的陳述，並予以澄清。香港財務報告準則第3號及香港會計準則第27號之修訂於2010年7月1日或之後開始的年度期間生效，而香港財務報告準則第1號、香港財務報告準則第7號、香港會計準則第1號、香港會計準則第34號及香港財務呈報詮釋第13號於2011年1月1日或之後開始的年度期間生效，惟各項準則有獨立過渡條文。

¹ 於2010年2月1日或之後開始的年度期間生效

² 於2010年7月1日或之後開始的年度期間生效

³ 於2011年1月1日或之後開始的年度期間生效

⁴ 於2011年7月1日或之後開始的年度期間生效

⁵ 於2013年1月1日或之後開始的年度期間生效

1.3 已頒布但尚未生效的香港財務報告準則的影響(續)

上述變化可能對集團產生影響之具體信息列示如下：

於2009年11月頒布的香港財務報告準則第9號為最終完全取代香港會計準則第39號*金融工具：確認與計量*的第一階段。本階段修訂主要關注金融資產分類和計量。與目前將金融資產分為四類不同，所有金融資產將根據企業管理金融資產之業務模式及合同現金流特徵以攤余成本或以公允價值計量。與香港會計準則第39號相比，該等修訂將有助於改進並簡化金融資產的分類與計量。

於2010年11月，香港會計師公會就金融負債頒布香港財務報告準則第9號的新增規定（“新增規定”），並將香港會計準則第39號現行的對金融工具的終止確認原則納入香港財務報告準則第9號內。大多數新增規定與香港會計準則第39號一致，僅影響通過公允價值選擇，指定為以公允價值計量且變動進入損益的金融負債的計量。就該等負債而言，由信用風險變化而產生的負債公允價值變動金額，須於其他綜合收益中列報。除非於其他綜合收益中就負債的信用風險呈列公允價值變動，會於損益中產生或擴大會計差異，否則其餘公允價值變動金額於損益中列報。然而，新增規定並不涵蓋按公允價值選擇納入的貸款承諾和財務擔保合約。

香港財務報告準則第9號旨在全面取代香港會計準則第39號。於全部取代前，香港會計準則第39號於套期會計、終止確認及金融資產的減值方面的指引繼續適用。本集團預計自2013年1月1日起採用香港財務報告準則第9號。

1.3 已頒布但尚未生效的香港財務報告準則的影響(續)

於2010年5月頒布的2010年對香港財務報告準則的改進對多項香港財務報告準則進行了修訂。本集團預期於2011年1月1日採用上述修訂。各項準則有獨立過渡條文。除了採用部分修訂會導致會計政策變動外，該等修訂對本集團並無任何重大財務影響。預期將對本集團會計政策產生重大影響的修訂的詳情如下：

- 香港會計準則第1號*財務報表之呈報*：澄清對其他綜合收益中權益各部分之分析，既可於權益變動表中呈報，亦可於財務報表附注中呈報。

除上文所述之外，本集團預期採用上述新頒布及經修訂的香港財務報告準則對本集團的經營業績及財務狀況不會有任何重大影響。

2. 營運板塊資料

出於管理目的，本集團根據提供之產品及服務劃分業務單元，本集團有如下五個報告分部：

- (i) 醫藥健康板塊研發、生產、銷售及買賣醫藥產品；
- (ii) 房地產板塊開發及銷售中國物業；
- (iii) 鋼鐵板塊生產、銷售及買賣鋼鐵產品；
- (iv) 礦業板塊採掘及加工各種金屬礦藏；及
- (v) “其他”板塊主要包括對零售、服務業投資以及其他戰略投資的管理。

管理層對其下各業務單位的經營業績分開管理，以此決定資源分配和業績評估。板塊業績基於各項予呈報的板塊利潤或虧損進行評價，該板塊利潤或虧損以經調整的稅後利潤或虧損進行計量。該經調整的稅後利潤或虧損將總部產生的開支排除在外。除此以外，其計量與本集團之稅後利潤或虧損的計量相一致。

各板塊間的轉移定價，參照與第三方進行交易所採用的公允價格制定。

2. 營運板塊資料(續)

截至2010年12月31日止年度

	醫藥健康 人民幣千元	房地產 人民幣千元	鋼鐵 人民幣千元	礦業 人民幣千元	其他 人民幣千元	抵消 人民幣千元	合計 人民幣千元
板塊收入:							
向外界客戶銷售	4,459,332	8,846,689	29,652,180	1,685,501	-	-	44,643,702
板塊間銷售	-	-	-	1,494,670	-	(1,494,670)	-
其他收入及收益	576,293	1,318,021	307,938	92,402	1,843,826	(157,678)	3,980,802
總計	<u>5,035,625</u>	<u>10,164,710</u>	<u>29,960,118</u>	<u>3,272,573</u>	<u>1,843,826</u>	<u>(1,652,348)</u>	<u>48,624,504</u>
板塊業績	544,033	3,810,568	1,326,120	1,767,374	1,674,503	27,199	9,149,797
利息及股息收入	31,553	51,402	150,799	36,788	125,900	(72,370)	324,072
未分配開支	-	-	-	-	-	-	(174,758)
財務費用	(162,684)	(302,581)	(775,457)	(32,839)	(298,539)	-	(1,572,100)
應佔利潤及虧損	-	-	-	-	-	-	-
-共同控制企業	1,406	(25,775)	1,213	-	-	-	(23,156)
-聯營企業	553,358	94,519	94,131	75,575	131,854	-	949,437
稅前利潤	967,666	3,628,133	796,806	1,846,898	1,633,718	(45,171)	8,653,292
稅項	(201,607)	(1,724,686)	(115,135)	(350,237)	(134,130)	19,205	(2,506,590)
年內利潤	<u>766,059</u>	<u>1,903,447</u>	<u>681,671</u>	<u>1,496,661</u>	<u>1,499,588</u>	<u>(25,966)</u>	<u>6,146,702</u>
板塊資產及資產總額	<u>16,763,998</u>	<u>33,520,467</u>	<u>37,480,983</u>	<u>9,626,350</u>	<u>23,386,903</u>	<u>(2,403,895)</u>	<u>118,374,806</u>
板塊負債及負債總額	<u>7,426,886</u>	<u>24,704,246</u>	<u>26,953,370</u>	<u>1,733,971</u>	<u>14,740,938</u>	<u>(2,183,691)</u>	<u>73,375,720</u>
其他板塊資料:							
折舊及攤銷	154,423	26,369	1,437,022	230,555	8,147	-	1,856,516
非流動資產的減值及準備	81,298	71,483	-	723	-	-	153,504
流動資產減值及準備的計提	19,244	-	10,009	23,122	-	-	52,375
研究及開發成本	119,861	-	79,026	314	-	-	199,201
投資物業公允價值調整之收益	-	264,578	-	-	-	-	264,578
以公允價值計量且變動計入損益 的股權投資之公允價值變動收益	46,213	-	-	-	866,707	-	912,920
於共同控制企業之投資	2,143	1,009,073	59,213	-	-	-	1,070,429
於聯營企業之投資	6,057,859	1,780,355	1,900,372	962,511	4,537,552	-	15,238,649
資本開支*	<u>430,946</u>	<u>124,706</u>	<u>3,873,577</u>	<u>322,674</u>	<u>40,043</u>	<u>-</u>	<u>4,791,946</u>

2. 營運板塊資料(續)

截至2009年12月31日止年度

	醫藥健康 人民幣千元	房地產 人民幣千元	鋼鐵 人民幣千元	礦業 人民幣千元	其他 人民幣千元	抵消 人民幣千元	合計 人民幣千元
板塊收入:							
向外界客戶銷售	3,775,859	5,184,804	24,611,399	1,283,756	-	-	34,855,818
板塊間銷售	-	-	-	684,197	-	(684,197)	-
其他收入及收益	<u>2,852,484</u>	<u>149,440</u>	<u>833,382</u>	<u>150,102</u>	<u>2,257,496</u>	<u>(21,080)</u>	<u>6,221,824</u>
總計	<u>6,628,343</u>	<u>5,334,244</u>	<u>25,444,781</u>	<u>2,118,055</u>	<u>2,257,496</u>	<u>(705,277)</u>	<u>41,077,642</u>
板塊業績	2,879,262	1,119,066	1,690,984	477,131	2,004,773	(21,455)	8,149,761
利息及股息收入	18,299	8,519	147,607	9,555	201,299	(114,718)	270,561
未分配開支	-	-	-	-	-	-	(112,850)
財務費用	(142,411)	(76,302)	(699,082)	(44,356)	(146,184)	-	(1,108,335)
應佔利潤及虧損	-	-	-	-	-	-	-
-共同控制企業	(1,034)	14,859	-	-	-	-	13,825
-聯營企業	<u>442,221</u>	<u>(5,433)</u>	<u>432,647</u>	<u>(16,385)</u>	<u>109,513</u>	<u>-</u>	<u>962,563</u>
稅前利潤	3,196,337	1,060,709	1,572,156	425,945	2,169,401	(136,173)	8,175,525
稅項	<u>(700,396)</u>	<u>(451,854)</u>	<u>(46,635)</u>	<u>(66,375)</u>	<u>(97,258)</u>	<u>5,364</u>	<u>(1,357,154)</u>
年內利潤	<u>2,495,941</u>	<u>608,855</u>	<u>1,525,521</u>	<u>359,570</u>	<u>2,072,143</u>	<u>(130,809)</u>	<u>6,818,371</u>
板塊資產及資產總額	<u>10,955,208</u>	<u>27,456,713</u>	<u>31,911,222</u>	<u>5,679,933</u>	<u>16,945,982</u>	<u>(4,795,025)</u>	<u>88,154,033</u>
板塊負債及負債總額	<u>4,573,118</u>	<u>20,950,998</u>	<u>22,146,578</u>	<u>1,636,269</u>	<u>6,944,735</u>	<u>(4,469,943)</u>	<u>51,781,755</u>
其他板塊資料:							
折舊及攤銷	139,845	24,945	1,418,105	357,593	7,733	-	1,948,221
非流動資產的減值及準備	53,257	3,179	-	266,562	116,023	-	439,021
流動資產減值及準備的計提/(轉回)	95	(19,168)	41,845	12,214	-	-	34,986
研究及開發成本	72,542	-	87,422	3,950	-	-	163,914
投資物業公允價值調整之收益	-	(85,195)	-	-	-	-	(85,195)
以公允價值計量且變動計入損益 的股權投資之公允價值變動收益	(6,029)	-	(3,997)	-	(2,004,984)	-	(2,015,010)
於共同控制企業之投資	8,086	689,737	58,000	-	-	-	755,823
於聯營企業之投資	5,690,233	598,892	1,693,961	587,285	1,050,997	-	9,621,368
資本開支*	<u>300,901</u>	<u>99,605</u>	<u>2,858,838</u>	<u>350,740</u>	<u>9,394</u>	<u>-</u>	<u>3,619,478</u>

2. 營運板塊資料(續)

*資本開支包括添置的物業、廠房及設備、預付土地租金、勘探及評估資產、採礦權以及無形資產。

地理信息

(a) 來自外界客戶之收入

	2010	2009
	人民幣千元	人民幣千元
中國大陸	44,015,731	34,182,605
香港地區	-	160
其他國家	<u>627,971</u>	<u>673,053</u>
	<u>44,643,702</u>	<u>34,855,818</u>

以上收入信息乃根據客戶所處區域劃分。

(b) 非流動資產

	2010	2009
	人民幣千元	人民幣千元
中國大陸	49,186,718	38,304,622
香港地區	<u>1,114,465</u>	<u>81,317</u>
	<u>50,301,183</u>	<u>38,385,939</u>

以上非流動資產信息乃根據資產所處區域劃分且不包括金融工具及遞延稅項資產。

2. 營運板塊資料(續)

單一主要客戶信息

截至2009年12月31日止年度及截至2010年12月31日止年度，來源於某一單個客戶之營業收入均不超過或等於本集團之營業收入的10%。

3. 收入、其他收入及收益

收入代表年內已售商品或物業扣除退貨、貿易折扣和營業稅及政府附加費後的發票淨值。此外，還包括年內投資物業已收和應收租金總額。

關於收入、其他收入及收益的分析如下：

	2010	2009
	人民幣千元	人民幣千元
<u>收入</u>		
貨物銷售：		
醫藥產品	4,455,640	3,760,378
物業	8,912,367	5,286,497
鋼鐵產品	29,712,287	24,707,403
礦石產品	<u>1,809,771</u>	<u>1,383,494</u>
	44,890,065	35,137,772

3. 收入、其他收入及收益(續)

關於收入、其他收入及收益的分析如下：(續)

	2010 人民幣千元	2009 人民幣千元
收入(續)		
所提供服務：		
物業代理	234,826	86,209
物業管理	53,162	38,645
租賃	153,762	26,529
建築工程監理	4,071	12,884
物業銷售策劃及廣告	1,140	6,998
其他	<u>39,877</u>	<u>45,535</u>
	<u>486,838</u>	<u>216,800</u>
小計：	45,376,903	35,354,572
減：政府附加費	<u>(733,201)</u>	<u>(498,754)</u>
	<u>44,643,702</u>	<u>34,855,818</u>
其他收入		
利息收入	244,513	159,312
可供出售投資之股息	77,509	109,835
以公允價值計量且變動計入 損益的股權投資之股息	5,951	1,414
雜項租金收入	46,755	43,960
銷售廢料	16,545	69,994
政府補貼	111,414	128,189
顧問收入	117,444	138,248
匯兌收益淨額	116,529	144,437
其他	<u>83,435</u>	<u>88,908</u>
	<u>820,095</u>	<u>884,297</u>

3. 收入、其他收入及收益(續)

關於收入、其他收入及收益的分析如下：(續)

	2010 人民幣千元	2009 人民幣千元
收益		
出售附屬公司之收益	964,164	494
出售聯營企業之收益	194,681	640,145
出售聯營企業部分權益之收益	-	27,096
視同出售聯營企業部分權益之收益	97,849	2,605,609
處置物業、廠房及設備之收益	6,628	7,390
處置可供出售投資之收益	95,890	135,863
處置以公允價值計量且變動計入 損益的股權投資之收益	917,594	42,379
處置分類為持作出售的 非流動資產之收益	-	18,404
視同收購附屬公司權益之收益	-	26,446
收購附屬公司權益之收益	-	4,057
投資物業公允價值調整收益	264,578	85,195
以公允價值計量且變動計入損益的股權 投資公允價值調整之收益	912,920	2,015,010
處置衍生金融工具之收益	<u>30,475</u>	<u>-</u>
	<u>3,484,779</u>	<u>5,608,088</u>
其他收入及收益	<u>4,304,874</u>	<u>6,492,385</u>
收入、其他收入及收益總計	<u>48,948,576</u>	<u>41,348,203</u>

4. 財務費用

關於財務費用的分析如下：

	2010 人民幣千元	2009 人民幣千元
須於五年內全數償還的 銀行及其他借款利息	1,821,138	1,462,897
不須於五年內全數償還的 銀行及其他借款利息	67,739	11,132
其他長期應付款附加利息	<u>22,891</u>	<u>26,949</u>
	1,911,768	1,500,978
減：資本化利息		
— 銀行及其他借款利息	<u>(445,859)</u>	<u>(452,140)</u>
利息開支淨額	1,465,909	1,048,838
票據貼現利息	37,890	32,293
融資租賃利息	894	-
銀行手續費及其他	<u>67,407</u>	<u>27,204</u>
總計	<u><u>1,572,100</u></u>	<u><u>1,108,335</u></u>

5. 稅前利潤

本集團的稅前利潤已扣除/(計入)下列各項：

	2010	2009
	人民幣千元	人民幣千元
銷售成本	35,277,157	29,161,430
員工成本(包括董事酬金)：		
基本薪金及福利	1,864,740	1,526,406
住宿福利：		
定額供款基金	111,505	81,022
退休成本：		
定額供款基金	<u>342,937</u>	<u>276,866</u>
員工成本合計	<u>2,319,182</u>	<u>1,884,294</u>

5. 稅前利潤(續)

本集團的稅前利潤已扣除/(計入)下列各項(續):

	2010	2009
	人民幣千元	人民幣千元
研究及開發成本	199,201	163,914
核數師酬金	14,500	14,480
物業、廠房及設備折舊	1,734,183	1,806,875
預付土地租金攤銷	27,324	20,947
採礦權攤銷	89,743	110,573
無形資產攤銷	5,266	9,826
應收款項減值準備計提/(轉回)	12,655	(539)
存貨跌價準備	39,720	54,693
開發中物業減值準備轉回	-	(19,168)
物業、廠房及設備減值準備	6,500	1,043
採礦權減值準備	-	266,562
無形資產減值準備	-	1,094
可供出售投資減值準備	723	167,143
商譽減值準備	64,983	3,179
持作出售的非流動資產減值準備	81,298	-
經營租賃租金	63,590	58,928
處置投資物業之損失	-	790
處置可供出售投資之損失	-	2,220
處置分類為持作出售的 非流動資產之損失	-	1,419
處置物業、廠房及設備之損失	38,856	12,673
衍生金融工具之公允價值變動損失	84,566	-
土地增值稅彌償保證準備	32,638	10,041
以股份為基礎的支付費用	-	16,426

6. 稅項

本年度香港應納稅利潤按在香港取得的估計應課稅利潤的16.5%(2009年: 16.5%)計提。源於其他地區應課稅利潤的稅項應根據本集團經營範圍，按照常用稅率計算。

中國大陸即期所得稅撥備乃按2008年1月1日生效的《中華人民共和國企業所得稅法》，本集團課稅利潤所適用之法定稅率25%(2009年: 25%)計算，惟本集團若干中國附屬公司獲豁免繳稅或可按優惠稅率15%至22%繳稅除外。

截至2009及2010年12月31日止兩個年度，稅項開支之主要構成如下：

	2010 人民幣千元	2009 人民幣千元
本集團：		
即期稅項 — 香港地區	47,808	14,829
即期稅項 — 中國大陸地區		
— 中國大陸地區年內企業所得稅	1,570,876	719,098
— 中國大陸地區年內 計提之土地增值稅	708,366	205,422
遞延稅項	<u>179,540</u>	<u>417,805</u>
年內稅項開支	<u><u>2,506,590</u></u>	<u><u>1,357,154</u></u>

7. 股息

	2010	2009
	人民幣千元	人民幣千元
擬派期末股息—普通股每股港幣0.17元 (2009年：普通股每股港幣0.164元)	<u>928,936</u>	<u>927,270</u>

董事會建議宣派的截至2009年12月31日止年度普通股每股港幣0.164元的期末股息已經由2010年6月22日召開的股東周年大會批准並最終派發。

於2011年3月28日，本公司董事會建議宣派截至2010年12月31日止年度的期末股息為普通股每股港幣0.17元，此次擬派的期末股息尚待本公司股東於股東周年大會的批准。

8. 每股盈利

歸屬於母公司股東之每股盈利列示如下：

	2010	2009
歸屬於母公司股東利潤(人民幣千元)	4,227,092	4,646,679
已發行普通股加權平均數(千股)	6,421,595	6,421,595
每股盈利—基本及稀釋(人民幣元)	<u>0.66</u>	<u>0.72</u>

計算本年每股基本盈利系以本年內歸屬於母公司股東的利潤及本年內發行股份加權平均數即本年已發行股本6,421,595,000股(2009年：6,421,595,000股)為基礎。

因無導致每股盈利稀釋之事項存在，故截至2010年12月31日止及2009年12月31日止各年度稀釋之每股盈利等於每股基本盈利。

9. 應收貿易款項及票據

	2010 人民幣千元	2009 人民幣千元
應收貿易款項	1,394,348	1,012,058
應收票據	<u>4,102,187</u>	<u>3,756,933</u>
	<u>5,496,535</u>	<u>4,768,991</u>

於報告日，應收貿易款項按發票日期的賬齡分析如下：

	2010 人民幣千元	2009 人民幣千元
未付結餘賬齡：		
90日內	1,064,682	831,628
91日至180日	150,930	146,081
181日至365日	141,513	36,593
1至2年	40,640	7,271
2至3年	5,796	6,302
3年以上	<u>50,613</u>	<u>50,663</u>
	1,454,174	1,078,538
減：應收貿易款項減值準備	<u>(59,826)</u>	<u>(66,480)</u>
	<u>1,394,348</u>	<u>1,012,058</u>

10. 應付貿易款項及票據

	2010 人民幣千元	2009 人民幣千元
應付貿易款項	4,440,072	3,539,566
應付票據	<u>4,177,313</u>	<u>3,322,401</u>
	<u>8,617,385</u>	<u>6,861,967</u>

應付貿易款項及票據的賬面價值與其公允價值相若。

於報告日，應付貿易款項的賬齡分析如下：

	2010 人民幣千元	2009 人民幣千元
未付結餘賬齡：		
90日內	3,262,713	2,523,171
91日至180日	460,137	414,585
181日至365日	98,504	181,843
1至2年	375,793	345,306
2至3年	143,341	44,360
3年以上	<u>99,584</u>	<u>30,301</u>
	<u>4,440,072</u>	<u>3,539,566</u>

11. 報告期後事項

- (a) 根據日期為2011年1月20日之公告(“公告”),本公司就復地的全部已發行H股(“H股”)(本公司及與其一致行動人士已持有者除外)提出自願有條件收購要約。待H股收購要約在所有方面成為無條件後,本公司將會就收購復地全部已發行內資股(“內資股”)(本公司及與其一致行動人士已持有者除外,惟包括大華(集團)有限公司所持有的復地內資股)提出自願有條件收購要約。H股收購要約的收購要約價為每股復地H股現金港幣3.50元。內資股收購要約的收購要約價為每股H股港幣3.50元的現金人民幣等值。

於公告日期,本集團擁有1,458,963,765股內資股及325,710,000股H股,合計佔復地股份約70.56%。其中包括已發行內資股總數約99.00%及已發行H股總數約30.86%。

基於H股的收購要約價每股H股港幣3.50元及內資股的收購要約價每股內資股為H股收購要約價的人民幣等值,截至公告日期已發行的H股729,828,122股及內資股14,804,300股(尚未由本公司及與其一致行動人所持有的H股和內資股,惟包括大華(集團)有限公司所持有的內資股),於公告日期,H股和內資股收購要約的最高價(假設H股和內資股收購要約獲全數接納及復地的股本並無任何變動)分別約為港幣2,554,400,000元及人民幣43,800,000元。

- (b) 2011年2月27日,本公司之附屬公司,復星醫藥建議於香港聯交所主板提呈可供認購其H股並申請上市,預計發行H股總數不超過建議全球發行完成後復星醫藥股份總數的20%,超額配售權不超過建議全球發行項下發行H股股數的15%。

企業管治

報告期內，本公司已應用及全面遵守聯交所證券上市規則附錄十四企業管治守則載列的原則及守則條文。

審核委員會

本公司審核委員會由三名獨立非執行董事章晟曼先生（主席），陳凱先博士和閻焱先生所組成。審核委員會的主要職責為審核及監管本公司的財務呈報程序及內部控制系統，並向董事會提供建議及意見。本公司之審核委員會已對本集團二零一零年之業績進行審閱。

股東週年大會

本公司之股東週年大會（“股東週年大會”）將於二零一一年六月二十三日（星期四）舉行，股東週年大會通知將登載於本公司網站(www.fosun-international.com)及聯交所網站 (www.hkexnews.hk) 並將寄發予本公司股東。

股息及暫停辦理股份過戶登記手續

董事會建議向於二零一一年六月二十三日名列本公司股東名冊之本公司股東派發截至二零一零年十二月三十一日止年度之末期股息普通股每股港幣0.17元。建議宣派之末期股息預期約於二零一一年七月十五日向本公司股東派發，惟須獲本公司股東於二零一一年六月二十三日舉行之股東週年大會上批准方可作實。

本公司將於二零一一年六月二十一日（星期二）至二零一一年六月二十三日（星期四）（包括首尾兩天）暫停辦理股份過戶登記手續，期間不會辦理股份過戶登記手續。如欲獲得將於二零一一年六月二十三日舉行之股東週年大會上通過的擬派末期股息及出席並於股東週年大會上投票，則所有填妥之股份轉讓文件連同股票及其他相關文件（如有）須於二零一一年六月二十日（星期一）下午四時三十分前送達本公司股份過戶登記處香港中央證券登記有限公司，地址為香港灣仔皇后大道東183號合和中心17樓1712-1716號舖。

購入、出售或贖回本公司的上市證券

於報告期內，本公司或其任何附屬公司概無購入、出售或贖回任何股份。

前瞻聲明

本公告載有若干涉及本集團財政狀況、業績及業務之前瞻聲明。該等前瞻聲明乃本集團對未來事件之預期或信念，且涉及已知、未知風險及不明朗因素，而此等因素足以令實際業績、表現或事態發展與該等聲明所表達或暗示之情況存在重大差異。

前瞻聲明涉及固有風險及不明朗因素。敬請注意：多項因素均可令實際業績有別於任何前瞻聲明所預測或暗示之業績，在若干情況下，更可能存在重大差異。

年報

本業績公告將登載於本公司網站（www.fosun-international.com）及聯交所網站（www.hkexnews.hk）。而年報將於二零一一年四月三十日或之前登載於該兩個網站並寄發予本公司股東。

承董事會命
復星國際有限公司
董事長
郭廣昌

中國上海，2011年3月28日

於本公告日期，本公司之執行董事為郭廣昌先生、梁信軍先生、汪群斌先生、范偉先生、丁國其先生、秦學棠先生及吳平先生；非執行董事為劉本仁先生；而獨立非執行董事為陳凱先博士、章晟曼先生及閻焱先生。