

綜合損益表

截至12月31日止年度 百萬港元	附註	2010	2009
香港車費收入	4	12,459	11,498
車站商務及鐵路相關收入	5A	3,715	3,328
租務、管業及其他收入	5B	3,200	2,928
香港以外的鐵路附屬公司收入	6	10,144	1,043
其他淨收入	7	–	–
		29,518	18,797
香港車費收入相關開支			
– 員工薪酬及有關費用	8A	(3,398)	(3,387)
– 水電費用		(1,067)	(1,020)
– 營運鐵路的地租及差餉		(184)	(183)
– 耗用的存料與備料		(421)	(403)
– 保養及相關工程	8B	(912)	(915)
– 鐵路配套服務		(139)	(127)
– 一般及行政開支		(379)	(329)
– 其他費用		(228)	(179)
		(6,728)	(6,543)
車站商務及鐵路相關業務開支		(975)	(632)
租務、管業及其他業務開支		(817)	(866)
香港以外的鐵路附屬公司經營開支	6	(9,865)	(1,035)
項目研究及業務發展開支	8C	(216)	(206)
未計折舊、攤銷及兩鐵合併每年非定額付款前經營開支	8D,E&F	(18,601)	(9,282)
未計折舊、攤銷及兩鐵合併每年非定額付款前鐵路及相關業務的經營利潤		10,917	9,515
物業發展利潤	10	4,034	3,554
未計折舊、攤銷及兩鐵合併每年非定額付款前經營利潤		14,951	13,069
折舊及攤銷	11	(3,120)	(2,992)
兩鐵合併每年非定額付款	12	(45)	–
合併相關開支	13	–	(12)
未計利息及財務開支前經營利潤		11,786	10,065
利息及財務開支	14	(1,237)	(1,504)
投資物業的公允價值變動	22	4,074	2,798
應佔無控制權附屬公司及聯營公司利潤	15	139	160
除稅前利潤		14,762	11,519
所得稅	16A	(2,590)	(1,880)
年內利潤		12,172	9,639
下列人士應佔：			
– 公司股東	17	12,059	9,639
– 非控股權益		113	–
年內利潤		12,172	9,639
每股盈利：	19		
– 基本		HK\$2.10	HK\$1.69
– 攤薄		HK\$2.10	HK\$1.69