

香港聯合交易所有限公司與證券及期貨事務監察委員會對本網上預覽資料集的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本網上預覽資料集全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

## 網上預覽資料集

# 正業國際控股有限公司

(於百慕達註冊成立的有限公司)

## 警告

本網上預覽資料集乃根據香港聯合交易所有限公司(「香港交易所」)／證券及期貨事務監察委員會的要求而刊發，僅用作提供資訊予香港公眾人士。

本網上預覽資料集為草擬本，其內所載資訊並不完整，亦可能會作出重大變動。閣下閱覽本文件，即代表閣下知悉、接納並向正業國際控股有限公司(「本公司」)、其保薦人、顧問或包銷團成員表示同意：

- (a) 本網上預覽資料集僅為便利向香港投資者同步發布資訊，概無任何其他目的。投資者不應根據本網上預覽資料集中的資訊作出任何投資決定；
- (b) 在香港交易所網站([www.hkexnews.hk](http://www.hkexnews.hk))登載本網上預覽資料集或其補充、修訂或更換附頁，並不引起本公司、其保薦人、顧問或包銷團成員在香港或任何其他司法權區必須進行發售活動的責任。本公司最終會否進行發售仍屬未知之數；
- (c) 本網上預覽資料集或其補充、修訂或更換附頁的內容可能會亦可能不會在最後正式的招股章程內全部或部分轉載；
- (d) 本公司可能不時更新或修訂本網上預覽資料集，而有關更新及／或修訂可能屬重大，但本公司及其聯屬公司、顧問、獨家全球協調人、獨家賬簿管理人、獨家保薦人、聯席牽頭經辦人或包銷團成員各自均無責任(法定或其他)更新本網上預覽資料集所載的任何資訊；
- (e) 本網上預覽資料集並不構成向任何司法權區的公眾提呈出售任何證券的招股章程(定義見香港法例第32章公司條例第2(1)節)、公告、通函、冊子或廣告，亦非邀請公眾提出認購或購買任何證券的要約，且不在旨在邀請公眾提出認購或購買任何證券的要約；
- (f) 本網上預覽資料集不應被視為誘使認購或購買任何證券，亦不擬構成該等勸誘；
- (g) 本公司或其任何聯屬公司、顧問、獨家全球協調人、獨家賬簿管理人、獨家保薦人、聯席牽頭經辦人或包銷團成員概無於任何司法權區透過刊發本網上預覽資料集而發售任何證券或徵求購買任何證券的要約；
- (h) 本網上預覽資料集或其內所載任何資訊並不構成任何合同或承擔的基準，亦不應賴以為據；
- (i) 本公司或其任何聯屬公司、顧問、獨家全球協調人、獨家賬簿管理人、獨家保薦人、聯席牽頭經辦人或包銷團成員概無就本網上預覽資料集所載資訊的準確性或完整性作出任何明確或隱含的聲明或保證；
- (j) 本公司及其任何聯屬公司、顧問、保薦人或包銷團成員各自明確表示，概不就本網上預覽資料集所載或所遺漏的任何資訊或其任何不準確或錯誤承擔任何及一切責任；
- (k) 本公司並無亦不會將本網上預覽資料集所指的證券按美國一九三三年證券法(經修訂)(「證券法」)或美國任何州立證券法例註冊；及
- (l) 由於本網上預覽資料集的派發或本網上預覽資料集所載任何資訊的發布可能受到法律限制，閣下同意瞭解並遵守任何該等適用於閣下的限制。

本網上預覽資料集將不會於美國刊發或派發予美國人士。本網上預覽資料集所述的任何證券並無及不會根據證券法登記註冊，亦不可在未根據證券法登記或未取得證券法的豁免的情況下提呈或出售。

本網上預覽資料集或其內所載資訊並不構成於美國提呈出售或徵求購買任何證券的要約。本網上預覽資料集將不會在加拿大或日本作出，亦不可在加拿大或日本派發或發送至加拿大或日本。

任何證券發售的要約或邀約僅於本公司根據公司條例(香港法例第32章)註冊招股章程後，方會向香港公眾人士作出。倘於適當時候向香港公眾人士提出要約或邀請，準投資者務請僅依據於香港公司註冊處處長註冊的本公司招股章程作出投資決定；招股章程的副本將於發售期內向公眾派發。概無以本網上預覽資料集為基準向香港公眾人士提呈要約或邀約。

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，並可予更改。本網上預覽資料集必須與其封面「警告」一節一併閱讀。

---

## 目 錄

---

本網上預覽資料集載有下列有關正業國際控股有限公司的資訊，乃摘錄自初稿文件：

目錄	
概要	
釋義	
詞彙	
風險因素	
董事	
參與各方	
公司資料	
行業概覽	
監管概覽	
企業歷史、發展及重組	
業務	
與控股股東的關係	
董事、管理人員及員工	
財務資料	
未來計劃	
附錄一	— 會計師報告
附錄四	— 物業估值
附錄五	— 本公司組織章程及百慕達公司法概要
附錄六	— 法定及一般資料

閣下應閱讀本網上預覽資料集封面「警告」一節。

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，並可予更改。本網上預覽資料集必須與其封面「警告」一節一併閱讀。

## 概 要

本概要所用詞彙的釋義載於本文件「釋義」一節。

### 概覽

本集團是中國紙製包裝產品製造商，能夠提供紙製包裝服務，並具備瓦楞芯紙製造能力。本集團為一家綜合廢紙回收、製造瓦楞芯紙及生產紙製包裝產品(用以取代一般認為對環境構成不利影響的泡沫及塑料物料等傳統包裝物料)等程序的生產企業。

本集團的主要產品為(i)紙製包裝產品，主要包括瓦楞紙箱及其他配套產品如蜂窩紙製產品，適合用於消費品包裝，尤其是家用空調及其他小型家電；及(ii)高強度瓦楞芯紙，分為不同級別及不同規格，以配合多種工業用途，主要出售予瓦楞紙板或紙箱的製造商(包括本集團的包裝製造附屬公司，即正業包裝(中山)及正業包裝(珠海))。為應對日益增加的市場需求，我們自二零一零年十二月起開展蜂窩紙製產品的商業生產。

下表列示本集團於有關期間按業務劃分的收入明細分析：

	截至十二月三十一日止年度						截至九月三十日止九個月			
	二零零七年		二零零八年		二零零九年		二零零九年		二零一零年	
	人民幣千元	佔總額 百分比	人民幣千元	佔總額 百分比	人民幣千元	佔總額 百分比	人民幣千元	佔總額 百分比	人民幣千元	佔總額 百分比
按產品劃分的收入										
紙製包裝產品	297,989	43.3%	371,571	44.4%	388,497	52.3%	275,431	51.8%	422,635	55.7%
瓦楞芯紙	389,556	56.7%	464,838	55.6%	354,854	47.7%	256,135	48.2%	335,526	44.3%
總計	<u>687,545</u>	100.0%	<u>836,409</u>	100.0%	<u>743,351</u>	100.0%	<u>531,566</u>	100.0%	<u>758,161</u>	100.0%

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，並可予更改。本網上預覽資料集必須與其封面「警告」一節一併閱讀。

## 概 要

下表顯示家用空調、小型家電及食品調味料製造商於有關期間佔本集團紙製包裝產品銷售比重：

	截至十二月三十一日止年度						截至九月三十日止九個月	
	二零零七年		二零零八年		二零零九年		二零一零年	
	估銷售總額 人民幣千元	百分比%	估銷售總額 人民幣千元	百分比%	估銷售總額 人民幣千元	百分比%	估銷售總額 人民幣千元	百分比%
<b>客戶分部</b>								
家用空調	167,406	56%	185,907	50%	185,845	48%	253,023	60%
小型家電	25,909	9%	66,960	18%	82,216	21%	80,731	19%
食品調味	43,995	15%	64,431	17%	77,096	20%	56,096	13%
其他	60,679	20%	54,273	15%	43,340	11%	32,785	8%
<b>總計</b>	<b>297,989</b>	<b>100%</b>	<b>371,571</b>	<b>100%</b>	<b>388,497</b>	<b>100%</b>	<b>422,635</b>	<b>100%</b>

本集團生產的瓦楞芯紙，除內部耗用外，也會售予第三方。下表列出有關期間內本集團瓦楞芯紙售予第三方及售予本集團內公司的百分比：

	截至十二月三十一日止年度			截至 九月三十日 止九個月
	二零零七年	二零零八年	二零零九年	二零一零年
	第三方(附註)	85%	87%	78%
本集團內公司	15%	13%	22%	22%

附註： 第三方包括並非本集團成員公司的瓦楞紙板和紙箱製造商。

	截至十二月三十一日止年度			截至九月三十日止九個月	
	二零零七年	二零零八年	二零零九年	二零零九年 (未經審核)	二零一零年
<b>已售產品數量</b>					
紙製包裝產品(平方千米)	90,801	109,895	127,406	89,765	119,750
瓦楞芯紙(千噸)	165	177	183	134	123
<b>平均售價(人民幣)</b>					
紙製包裝產品(每平方米)	3.3	3.4	3.0	3.1	3.5
瓦楞芯紙(每噸)	2,361	2,626	1,939	1,911	2,728

## 產品

本集團的主要產品為(i)紙製包裝產品，主要包括瓦楞紙箱及其他配套產品如蜂窩紙製產品；及(ii)高強度瓦楞芯紙。於有關期間，我們約43.3%、44.4%、52.3%及55.7%的總收入來自紙製包裝產品，其中約24.3%、22.2%、25.0%及33.4%來自對家用空調製造商的銷售。

---

## 概 要

---

根據思緯報告，於二零零九年中國家用空調包裝佔二零零九年中國主要家電（即所謂「白色家電」）包裝業務的總收入的約24.0%。我們為中國最大的家用空調紙製包裝產品供應商，截至二零零九年十二月三十一日止年度，本集團的銷量及收入分別佔中國全國家用空調紙製包裝產品約28.7%及25.7%。此外，根據中國包裝聯合會，按產量計算，截至二零零九年十二月三十一日止年度，本集團為中國家用空調的最大紙製包裝產品供應商。有關中國包裝聯合會的背景和行業地位，請參閱本文件「定義」一節。截至二零零九年十二月三十一日止年度，本集團的紙製包裝產品約佔中國空調紙製包裝產品用量約30.5%。本集團向各行各業的消費品製造商銷售包裝產品，尤其以白色家電製造商為目標，如格力、美的及格蘭仕。

由於我們認為瓦楞芯紙的質量對生產優質紙製包裝產品尤其重要，本集團亦製造高強度瓦楞芯紙，以滿足本集團對紙製包裝產品生產中的瓦楞芯紙需求。本集團同時致力持續開發及生產低定量瓦楞芯紙，以確保可穩定供應本集團生產紙製包裝產品所需的優質原材料。

### 客戶及供應商

本集團的紙製包裝產品的目標客戶為中國大型家電、食品調味料、資訊科技和消費電子產品製造商。本集團擬與上述企業建立長期的合作關係，並通過訂貨系統就個別批次進行採購。此外，本集團已經建立了穩固的瓦楞芯紙客戶群，我們亦採用個別採購批次的訂單銷售模式。目前，本集團生產和銷售瓦楞芯紙及紙製包裝產品，主要的客戶是瓦楞紙板及紙箱製造商和各類消費品行業，例如家用電器、食品調味料、電單車及資訊科技產品的製造商。截至二零零九年十二月三十一日止三年各年及截至二零一零年九月三十日九個月，我們的客戶總數分別為333、274、331及346位，大部分與本集團交易平均三至七年。本集團與主要客戶已建立了約七年的長期業務關係，例如格力、美的及格蘭仕，全屬中國的主要家電產品製造商。

## 概 要

有關期間內，格力、美的及格蘭仕佔銷售比例如下：

	截至十二月三十一日止年度			截至九月三十日止
				九個月
	二零零七年	二零零八年	二零零九年	二零一零年
	佔銷售總額	佔銷售總額	佔銷售總額	佔銷售總額
	百分比%	百分比%	百分比%	百分比%
格力	14.2	12.3	14.3	19.0
美的	5.3	6.1	6.8	8.9
格蘭仕	2.3	6.6	10.9	10.3

為了在本公司供應商中覓得較優惠的定價條款，並避免依賴任何單一供應來源，本集團與多位主要原材料及煤炭供應商保持緊密的業務關係。截至二零零九年十二月三十一日止三年各年及截至二零一零年九月三十日止九個月期間，我們的供應商總數分別為415、467、412及357位，與本集團交易平均三至七年。鑒於本集團與其供應商保持良好關係，本集團可得益於品質保證、具競爭力採購價格以及穩定準時交付，從而降低存貨成本。由於廢紙、原紙等主要原材料及煤並不稀有，亦不難採購，因此董事預計採購該等原材料，不會有任何重大困難。有關期間內，我們並未遇到任何主要原材料嚴重短缺的情況。為保持業務靈活性，本集團未曾與供應商訂立任何長期協議。

### 生產設施

#### 瓦楞箱生產線

於最後實際可行日期，本集團分別在中國廣東省中山的製紙工廠和中國廣東省中山及珠海的四家紙製包裝加工廠進行生產活動，該等工廠佔總建築面積約178,090平方米。

我們的四家紙製包裝加工廠共有八條生產線，瓦楞紙箱及其他配套產品如蜂窩紙製產品的設計年產能合計約316,220,000平方米。其中六條生產瓦楞紙箱，兩條生產蜂窩紙製產品。該八條生產線中，三條在有關期間尚未投產，包括一條瓦楞箱生產線及兩條蜂窩紙製產品生產線。正業包裝(珠海)瓦楞紙箱生產線於二零一零年九月設立，二零一零年十二月投產。兩條蜂窩紙製產品生產線於二零一零上半年完成建設，二零一零年九月三十日投入試產，二零一零年十二月完成首批銷售訂單。董事認為，基於該生產線將於可見未來為本集團營運帶來效益，因此無需為該三條生產線作出減值準備。截至二零一零年九月三十日止九個月期間大部分餘下生產線的使用率高達70%以上。

---

## 概 要

---

### 瓦楞芯紙生產線

於最後實際可行日期，本集團擁有一條設計年度總產能約為220,000噸瓦楞芯紙的生產線，包括造紙機三台和供漿系統。我們正設立第四台設計產能約80,000噸瓦楞芯紙的造紙機，預期於二零一一年下半年投產。截至二零一零年九月三十日止九個月期間，投產的造紙機有效運行率不低於90%。所有供漿系統、造紙機均設有自動化在線品質控制，以確保產品得到有效的品質保證。

有關生產設施的詳情，請參閱本文件「業務 — 生產 — 生產設施」。

### 擴建計劃

鑒於中國中部地區的潛在商機，我們計劃在中國河南省鄭州市設立配置三條生產線的紙製包裝生產工廠，預計自二零一一年尾季為本集團帶來最多約106,920,000平方米瓦楞紙箱、7,700,000平方米蜂窩紙製產品及其他配套品的額外年產能。此外，本集團於二零一零年九月十日成立正業包裝(合肥)，作為在中國安徽省合肥市的一家新生產基地，而合肥市預期將成為家電業的重要基地。預期該生產基地將配置三條生產線，為本集團自二零一二年首季新增最多約148,500,000平方米瓦楞紙箱、7,700,000平方米蜂窩紙製產品及其他配套品的額外年產能。本集團已就合肥市項目的基礎建設計劃(如工廠及辦公室大樓)向主管機構備案，但我們尚未進行有關土地用途、環境保護及建設規劃等程序。鄭州市項目仍屬初步階段，本集團正在中國河南省鄭州市設立公司，以進行該項目。

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，並可予更改。本網上預覽資料集必須與其封面「警告」一節一併閱讀。

## 概 要

下表列出我們的擴建計劃、截至最後實際可行日期估計投資總額及資金來源等詳情：

擴建計劃詳情	擴建現況	預計投產日期	截至最後實際可行日期的投資總額	預計付款完成時間表	估計投資總額(人民幣)及資金來源
在中國鄭州市設立生產工廠，生產紙製包裝產品及包裝裝潢印刷產品。	本集團已就建設生產工廠與政府機構訂立合作協議，將適時向主管機構申請所有適用的執照及許可證。  工廠預計將於二零一一年第二季動工。	二零一一年尾季	無	二零一二年第三季前	人民幣133,300,000元； 我們將獲得[●]所得款項及營運資金
於中國合肥市設立生產工廠，生產紙製包裝產品及包裝裝潢印刷產品。	正業包裝(合肥)於二零一零年九月十日在中國成立。本集團將適時向主管機構申請所有適用的執照及許可證。  工廠預計將於二零一一年第二季動工。	二零一二年首季	人民幣6,750,000元	二零一三年首季前	人民幣122,300,000元； 我們將獲得[●]所得款項及營運資金

## 財務資料概要

截至二零零七年、二零零八年及二零零九年十二月三十一日止年度以及截至二零零九年及二零一零年九月三十日止九個月合併全面收益表及合併財務資料報表的摘要資料概要，以及於二零零七年、二零零八年及二零零九年十二月三十一日以及於二零一零年九月三十日的合併資產負債表的經摘要資料概要，乃摘錄自本文件附錄一所載本公司會計師報告內的合併財務資料。閣下應細閱本文件附錄一內的全部財務資料(包括其附註)，以獲取進一步詳情。



本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，並可予更改。本網上預覽資料集必須與其封面「警告」一節一併閱讀。

## 概 要

下表載列截至二零零七年、二零零八年及二零零九年十二月三十一日止三個年度以及截至二零零九年及二零一零年九月三十日止九個月合併全面收益表的資料概要：

### 合併全面收益表

	截至十二月三十一日止年度			截至九月三十日止九個月	
	二零零七年 人民幣千元	二零零八年 人民幣千元	二零零九年 人民幣千元	二零零九年 人民幣千元 (未經審核)	二零一零年 人民幣千元
收入	687,545	836,409	743,351	531,566	758,161
銷售成本	<u>(566,486)</u>	<u>(733,530)</u>	<u>(604,273)</u>	<u>(428,314)</u>	<u>(619,059)</u>
毛利	121,059	102,879	139,078	103,252	139,102
其他收入	11,056	5,610	6,528	4,834	4,803
其他收益及虧損	(179)	2,208	(894)	(16)	12,835
分銷及銷售費用	(17,362)	(20,130)	(20,504)	(14,666)	(17,109)
行政及其他開支	(36,538)	(42,424)	(38,877)	(27,503)	(42,353)
融資成本	<u>(10,520)</u>	<u>(17,860)</u>	<u>(13,062)</u>	<u>(9,715)</u>	<u>(11,940)</u>
稅前利潤	67,516	30,283	72,269	56,186	85,338
所得稅開支	<u>(7,181)</u>	<u>(5,817)</u>	<u>(10,005)</u>	<u>(7,546)</u>	<u>(13,883)</u>
年度／期間利潤及全面收益總額	<u>60,335</u>	<u>24,466</u>	<u>62,264</u>	<u>48,640</u>	<u>71,455</u>
每股基本盈利 (人民幣)	<u>0.16</u>	<u>0.07</u>	<u>0.17</u>	<u>0.13</u>	<u>0.19</u>

下表載列於二零零七年、二零零八年及二零零九年十二月三十一日以及二零一零年九月三十日合併資產負債表的資料概要：

### 合併財務狀況表

	於十二月三十一日			於九月三十日	
	二零零七年 人民幣千元	二零零八年 人民幣千元	二零零九年 人民幣千元	二零一零年 人民幣千元	二零一零年 人民幣千元
非流動資產	239,486	280,794	289,577	354,188	
流動資產	504,314	487,449	599,549	788,109	
流動負債	478,859	491,776	559,200	798,075	
流動資產(負債)淨值	25,455	(4,327)	40,349	(9,966)	
資產總值減流動負債	264,941	276,467	329,926	344,222	
非流動負債	13,293	10,692	15,431	15,994	
權益總額	251,648	265,775	314,495	328,228	

### 經營業績

截至二零零九年十二月三十一日止三年及截至二零一零年九月三十日九個月，我們的包裝產品收益分別約佔總收入43.3%、44.4%、52.3%及55.7%。有關期間內，我們的紙製包裝產品的每平方

## 概 要

米平均售價保持穩定，介乎每平方米約人民幣3.0元至每平方米人民幣3.5元之間，但由於我們加強推廣紙製包裝產品、有利的市況推高客戶對該等產品的需求，再加上我們於有關期間致力擴大客戶群，從過往側重空調業拓展至家電及食品調味料等多個不同行業，因此令有關期間內的紙製包裝產品銷售及銷售貢獻有所增長。隨著紙製包裝產品佔收入份額增加，我們於有關期間錄得整體毛利率增長愈趨穩定。這主要由於紙製包裝產品分部的定價及成本結構更加穩定。此外，隨著紙製包裝產品所佔收入比例不斷提高，而我們給予紙製包裝產品客戶的信用期較長，我們可能會面對付款週期延長的風險。詳情請參閱本文件「財務資料 — 若干全面收益表項目的概況 — 收入 — 紙製包裝產品」一段。

截至二零零九年十二月三十一日止三年及截至二零一零年九月三十日九個月，我們的瓦楞芯紙收入分別約佔總收入56.7%、55.6%、47.7%及44.3%。本集團生產的瓦楞芯紙優先供應內部以滿足生產紙製包裝產品所需，旨在確保產品品質。截至二零零九年十二月三十一日止各三年及截至二零一零年九月三十日止九個月，我們向第三方採購的瓦楞芯紙，分別僅佔我們耗用量的約1%、24%、10%及4%。因此，永發紙業在我們的綜合營運中擔當重要角色，既滿足正業包裝(中山)及正業包裝(珠海)的營運需求，又向第三方出售優質瓦楞芯紙，為本集團賺取穩定收入。同期，約85%、87%、78%及78%的瓦楞芯紙售予第三方。儘管銷量於有關期間穩步上揚，然而，我們的瓦楞芯紙每噸平均售價維持於約人民幣1,911元至人民幣2,728元。詳情請參閱本文件「財務資料 — 收入 — 瓦楞芯紙」一段。

	截至十二月三十一日止年度			截至九月三十日止九個月	
	二零零七年	二零零八年	二零零九年	二零零九年 (未經審核)	二零一零年
	百分比	百分比	百分比	百分比	百分比
<b>毛利率</b>					
紙製包裝產品	18.2%	18.4%	21.5%	22.4%	18.8%
瓦楞芯紙	17.1%	7.4%	15.6%	16.3%	17.7%
<b>總計</b>	<b>17.6%</b>	<b>12.3%</b>	<b>18.7%</b>	<b>19.4%</b>	<b>18.3%</b>

截至二零零九年十二月三十一日止三個財政年度各年及截至二零一零年九月三十日止九個月，我們分別錄得毛利約人民幣121,100,000元、人民幣102,900,000元、人民幣139,100,000元及人民幣139,100,000元；截至二零零九年十二月三十一日止三個財政年度各年及截至二零一零年九月三十日止九個月的毛利率則分別約為17.6%、12.3%、18.7%及18.3%。

---

## 概 要

---

截至二零零七年十二月三十一日止年度，本集團的瓦楞芯紙毛利率約為17.1%，截至二零零八年十二月三十一日止年度顯著下跌至約7.4%。由於全球金融危機爆發，瓦楞芯紙於二零零八年末市價大幅下跌，故本集團調整了瓦楞芯紙銷售價格。由於二零零八年末危機爆發後瓦楞芯紙平均銷售價格遠低於廢紙二零零八年平均採購成本，導致我們的毛利率下跌。

於二零零九年，全球經濟於金融危機之後逐步改善，本集團瓦楞芯紙的毛利率隨之大幅上升。截至二零零九年十二月三十一日止年度至截至二零一零年九月三十日止九個月，本集團瓦楞芯紙毛利率自二零零八年底由約15.6%增加至17.7%。同期，紙製包裝產品截至二零零九年十二月三十一日止年度毛利率增至約21.5%，截至二零一零年九月三十日止九個月則減至約18.8%。紙製包裝產品毛利率下降的主要原因是，截至二零一零年九月三十日止九個月期間，原紙成本增加。詳情請參閱本文件「財務資料 — 若干全面收益表項目的概況 — 毛利與毛利率」一段。

截至二零一零年十二月三十一日止三個月，本集團的未經審核總收入約為人民幣315,700,000元，與截至二零一零年九月三十日止九個月收入約人民幣758,200,000元比較，錄得穩定增長。我們的紙製包裝產品及瓦楞芯紙的未經審核總收入，分別約為人民幣163,600,000元及人民幣152,100,000元。本集團截至二零一零年九月三十日止九個月毛利率約為18.3%，截至二零一零年十二月三十一日止三個月下降至約15.3%，主要由於本集團廢紙和原紙平均採購成本增加，使紙製包裝產品及瓦楞芯紙的毛利率均有下跌。

鑒於廢紙及原紙的市價主要受市場供需影響，而市場供需又受全球經濟環境影響，因此，市價波動並無季節性規律，也非任何單一因素所導致。根據董事及管理層的經驗，在業務過程中出現廢紙及原紙採購成本波動，是相當普遍的。

本集團的純利率也從截至二零一零年九月三十日止九個月的約9%，下降至截至二零一零年十二月三十一日止三個月的約3%，除因上文所述毛利率下降外，截至二零一零年十二月三十一日止三個月其他收益亦減少及行政開支增加，主要由於(i)截至二零一零年九月三十日止九個月，本集團出售物業、工廠設備，錄得一次性收益約人民幣13,800,000元；及(ii)於截至二零一零年十二月三十一日止三個月確認非經常性[●]約人民幣6,200,000元，而相對的截至二零一零年九月三十日止九個月確認[●]約人民幣5,100,000元。

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，並可予更改。本網上預覽資料集必須與其封面「警告」一節一併閱讀。

---

## 概 要

---

鑒於本集團純利率下降主要因非經常性因素所導致，因此董事認為，對本集團的營運並無重大不利影響。因此，董事已確認，自二零一零年九月三十日起及於截至二零一零年十二月三十一日止三個月期間，我們的財務及貿易狀況或前景並無重大逆轉。

董事並不知悉自二零一零年十二月至最後實際可行日期我們的產品平均售價及原材料平均採購價的變化對本集團的毛利率有重大不利影響。

於二零零八年十二月三十一日及二零一零年九月三十日，我們的流動負債淨額分別約為人民幣4,300,000元及人民幣10,000,000元。主要為我們動用中國持牌銀行提供的短期銀行貸款，為各財務期間的業務營運及資本開支提供資金。詳情請參閱本文件「財務資料 — 流動資金、財政資源及資本結構」一節。

董事已確認，於二零一零年十二月三十一日，本集團錄得淨流動負債，主要由於截至二零一零年十二月三十一日止三個月內，向大股東派發股息，以致二零一零年九月三十日後，銀行及現金結餘減少。

董事已確認，自二零一零年九月三十日起至最後實際可行日期為止，本集團的財務及貿易狀況或前景並無重大不利轉變。

### 法律及監管事宜

有關期間內，我們因一時疏忽，對若干法律法規有不同性質的違反，包括未向政府部門申請安排恰當的物業驗收程序；未為若干僱員提供住房公積金；未於指定期限內對若干中國附屬公司作出資本出資。於最後實際可行日期，我們已採取補救措施，糾正不合規事宜。有關不合規事宜、已採取的補救行動及現況，請參閱本文件「業務 — 法律及監管事宜」一節。

### 中國政府鼓勵家電消費的措施

由於個人可支配收入增長強勁，且中國生活水準逐漸提高，無論在是消費數量還是購買金額上，預期對「白色家電」的需求將會繼續上升。此外，鑒於國家實施鼓勵家電消費的家電下鄉政策，預期家電整體銷量將持續攀升。董事相信，上述鼓勵家電消費的措施，可刺激家電需求，從而使我們的客戶(其中包括主要家電製造商)，對我們紙製包裝產品的需求有所增加。二零零九年十二月三十一日止三個年度以及截至二零一零年九月三十日止九個月，我們來自紙製包裝產品分部的收入中，約人民幣193,300,000元、人民幣252,900,000元、人民幣268,100,000元及人民幣333,800,000元或約

---

## 概 要

---

65.0%、68.0%、69.0%及79.0%來自家電製造商，分別佔同期總收入約28.0%、30.0%、36.0%及44.0%。家電下鄉計劃將於二零一二年十一月三十日結束，另一國家政策以舊換新計劃則將於二零一一年十二月三十一日結束。此外，社會提倡環保，亦刺激環保包裝的需求。董事相信，在包裝上全面取代使用泡沫及塑膠的趨勢推動替代包裝物料（如瓦楞芯紙）及產品（包括瓦楞紙板及紙箱）的需求增長，亦為本集團的紙製包裝產品提供了快速增長潛力。根據包裝報告，中國包裝業的發展與國內消費需求高度相關，中國瓦楞紙箱包裝業將有龐大增長潛力，預計未來三年的複合年增長率約為14.9%。

鑒於(i)本集團著力為大型家電企業提供紙製包裝產品，尤其在紙製包裝設計及產品開發方面，可用以取代傳統包裝物料；(ii)與本集團客戶所建立的長期合作關係（不少客戶為中國著名的品牌持有人）；(iii)本集團高度自動化的生產線及嚴謹的品質控制措施；(iv)本集團生產優質瓦楞芯紙的能力，以確保本集團的包裝業務可取得穩定關鍵原材料供應；及(v)本集團管理團隊擁有豐富行業知識及管理經驗。因此董事對本集團在紙製包裝業內所具備的競爭力充滿信心，並將緊緊把握中國對優質瓦楞芯紙及紙製包裝產品需求的預期增長機遇，（因為這類產品可用以取代一般認為對環境構成不利影響的傳統包裝物料，如泡沫及塑料物料）。

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，並可予更改。本網上預覽資料集必須與其封面「警告」一節一併閱讀。

---

## 概 要

---

### 截至二零一零年十二月三十一日止財政年度的利潤估算

截至二零一零年十二月三十一日止年度

本公司權益持有人應佔估計合併純利<sup>(1)</sup> . . . . . 不少於95,200,000港元或  
人民幣80,000,000元

截至二零一零年十二月三十一日止年度

未經審核備考估計每股盈利<sup>(2)</sup> . . . . . 不少於[●]港元或人民幣[●]元

附註：

- (1) 上述利潤估計乃按本文件「[●]」一節載列的基準編製。截至二零一零年十二月三十一日止年度本公司權益持有人應佔估計合併利潤乃董事根據本集團截至二零一零年九月三十日止九個月經審核合併業績以及根據建基於本集團管理層賬目的本集團截至二零一零年十二月三十一日止三個月未經審核合併業績編製。編製估算所按的會計政策在所有重大方面均與本集團採納的一致。該等會計政策載於截至二零零九年十二月三十一日止三個年度及截至二零一零年九月三十日止九個月本集團財務資料會計師報告(全文載於本文件附錄一)。
- (2) 未經審核備考估計每股盈利乃按本公司權益持有人於截至二零一零年十二月三十一日止年度應佔估計合併利潤，以及於整段期間已發行500,000,000股股份計算，並假設[●]已於二零一零年一月一日完成。該計算概無計行根據購股權計劃授出的購股權而可能發行的任何股份。

---

## 釋 義

---

於本文件內，除文義另有所指外，下列詞語及詞彙具有以下涵義：

「聯繫人」	指	具有[●]賦予該詞的涵義
「董事會」	指	董事會
「營業日」	指	香港銀行一般進行正常銀行業務的任何日子(除星期六、星期日及公眾假期除外)
「英屬處女群島」	指	英屬處女群島
「細則」	指	本公司於二零一一年三月四日批准及採納的細則(以不時經修訂或補充者為準)
「複合年增長率」	指	複合年增長率，「CAGR」為其英文縮寫
「北京華經縱橫諮詢」	指	北京華經縱橫諮詢有限公司為一家研究、諮詢及系統整合公司，為政府、銀行、學校及商務客戶提供資料及市場資訊，為獨立第三方
「以舊換新計劃」	指	國務院根據於二零零九年六月一日頒佈的《國務院辦公廳關於轉發發改委等部門促進擴大內需鼓勵汽車家電以舊換新實施方案的通知(國辦發[2009]44號)》及於二零零九年六月二十八日頒佈的有關操作細則，推出的家電以舊換新實施方案計劃。根據此計劃，居民購買任何五類新家電，包括彩電、電冰箱、洗衣機、空調及個人電腦可享有10%回扣。計劃將於二零一一年十二月三十一日期滿
「中國包裝龍頭企業」	指	中國包裝龍頭企業是中國包裝聯合會授予的行業資質認可。其部分主要評選標準如下：在同行業內其產品具有先進性、創新性、代表性，各項經濟技術指標處於前列的企業；產品在市場佔有率較大，具有較高的用戶滿意度和品牌知名度的企業；嚴格按照行業、國家、國際先進標準生產的企業；具有先進可靠的生產技術條件，具有較強技術創新和研發能力的企業

---

## 釋 義

---

- 「國家輕工業紙張質量監督  
檢測廣州站」 指 國家輕工業紙張質量監督檢測廣州站，廣東省技術質量監督部門的造紙產品質量監督檢驗站，設在廣東省造紙研究所內，於一九七八年成立。檢驗站於一九八九年獲得國家質量監督檢驗檢疫總局和廣東省質量技術監督局的計量認證和審查認可，其後多次通過複評審，被授權具有造紙和包裝產品145個品種。本集團瓦楞芯紙的質量，經國家輕工業紙張質量監督檢測廣州站測試其定量、繁度、橫向環壓指數、平壓指數、縱向裂斷長等技術指標，獲評定為優等。即最高級別，其次為良好，再次之為及格
- 「中國包裝聯合會」 指 中國包裝聯合會是經中國國務院批准成立的國家級行業協會，其前身中國包裝技術協會成立於一九八零年，經中國民政部批准於二零零四年九月二日更名為「中國包裝聯合會」。聯合會下設20個專業委員會，於最後實際可行日期，其全國行業網絡擁有約6,000個各級會員。其宗旨是：在國有資產監督管理委員會的直接領導下，圍繞國家經濟建設的中心，本著服務企業、服務行業、服務政府的「三服務」原則，依托全國地方包裝技術協會和包裝企業，促進中國包裝行業的持續、快速、健康、協調發展
- 「中國造紙協會」 指 中國造紙協會於一九九二年在中國北京成立，是經國家民政部登記註冊，並接受中國國務院相關部門業務指導的社會團體法人。據董事所知及確信，中國造紙協會是全國性行業協會，其成員為中國地方行業組織，擔當政府與企業之間的橋樑和紐帶，其宗旨是提高中國造紙行業的整體素質和經濟效益。中國造紙協會是獨立第三方
- 「公司法」 指 一九八一年百慕達公司法(以不時經修訂或補充者為準)



本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，並可予更改。本網上預覽資料集必須與其封面「警告」一節一併閱讀。

---

## 釋 義

---

「公司條例」	指	香港法例第32章公司條例(以不時經修訂、補充或其他修改者為準)
「本公司」	指	正業國際控股有限公司，一家於二零一零年八月十八日在百慕達註冊成立的獲豁免有限公司
「關連人士」	指	具有[●]賦予該詞的涵義
「控股股東」	指	具有[●]賦予該詞的涵義，就本文件文義而言，即指胡氏兄弟任何一人、胡漢朝投資公司、胡漢程投資公司、胡漢祥投資公司及胡正投資公司
「董事」	指	本公司的董事
「企業資源規劃系統」	指	企業資源規劃系統，是為通過實時共享公用數據及慣例整合業務流程及功能而設計的綜合軟件
「歐元」	指	歐盟法定貨幣歐元
「克」	指	重量的公制單位克
「格蘭仕」	指	廣東格蘭仕集團有限公司，一家於中國註冊成立的有限公司，格蘭仕連同其附屬公司為獨立第三方
「國內生產總值」	指	國內生產總值
「格力」	指	珠海格力電器股份有限公司，一家於中國註冊成立的有限公司，其股份於深圳證券交易所上市(股份代號：000651：CH)，格力連同其附屬公司為獨立第三方
「本集團」或「我們」	指	本公司及其附屬公司，或如文義所指乃提述本公司成為其現有附屬公司控股公司前的期間，則指當時為本公司附屬公司的該等附屬公司
「海天」	指	佛山海天調味食品股份有限公司，一家於中國註冊成立的有限公司，為獨立第三方
「港元」	指	香港法定貨幣港元
「蜂窩報告」	指	北京華經縱橫諮詢於二零一零年九月刊發的《二零一零年中國蜂窩紙製品價格走勢調查及影響因素深度調研報告》
「香港」	指	中國香港特別行政區

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，並可予更改。本網上預覽資料集必須與其封面「警告」一節一併閱讀。

---

## 釋 義

---

「胡氏兄弟」	指	胡漢朝先生、胡漢程先生、胡漢祥先生及胡正先生
「胡漢朝投資公司」	指	Leading Innovation Worldwide Corporation，一家於英屬處女群島註冊成立的有限公司，由胡漢朝先生全資擁有
「胡漢程投資公司」	指	Golden Century Assets Limited，一家於英屬處女群島註冊成立的有限公司，由胡漢程先生全資擁有
「胡漢祥投資公司」	指	Fortune View Services Limited，一家於英屬處女群島註冊成立的有限公司，由胡漢祥先生全資擁有
「胡正投資公司」	指	Gorgeous Rich Development Limited，一家於英屬處女群島註冊成立的有限公司，由胡正先生全資擁有
「獨立第三方」	指	與本集團任何成員公司、董事、主要行政人員及主要股東以及其附屬公司及彼等各自的聯繫人概無關連的獨立人士或公司
「李錦記」	指	李錦記(新會)食品有限公司，一家於中國成立的有限企業，台灣、香港、澳門及海外華僑均投資於此家公司，為獨立第三方
「澳門」	指	中國澳門特別行政區
「環境保護部」	指	中國環境保護部
「美的」	指	廣東美的製冷設備有限公司，一家於中國成立的中外合資有限企業，為獨立第三方
「商務部」	指	中國商務部
「胡漢朝先生」	指	執行董事胡漢朝先生
「胡漢程先生」	指	執行董事胡漢程先生
「胡漢祥先生」	指	非執行董事胡漢祥先生
「胡正先生」	指	董事長兼執行董事胡正先生
「兆瓦」	指	能量單位兆瓦。電廠的裝機容量通常以兆瓦表示
「國家發改委」	指	中國國家發展和改革委員會
「包裝報告」	指	尚普於二零一零年八月刊發的《二零一零年中國瓦楞紙箱包裝行業分析發展研究報告》
「有關期間」	指	截至二零零九年十二月三十一日止三個財政年度及截至二零一零年九月三十日止九個月

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，並可予更改。本網上預覽資料集必須與其封面「警告」一節一併閱讀。

---

## 釋 義

---

「松下」	指	廣州松下空調器有限公司，一家於中國成立的中外合資有限責任公司，為獨立第三方
「中國」	指	中華人民共和國，就本文件而言，不包括香港、澳門及台灣
「重組」	指	本集團進行的企業重組，有關詳情載於本文件附錄六「有關本公司及其附屬公司的其他資料 — 4.集團重組」一段
「人民幣」	指	中國法定貨幣人民幣
「家電下鄉計劃」	指	根據商務部財政部關於印發《家電下鄉試點工作實施方案》的通知（商綜發[2007]472號），商務部及財政部於二零零七年十二月推出「家電下鄉計劃」，旨在促進農村地區的家電及電子消費品消費，為農村地區供應可靠實惠的家電及電子消費品。計劃最初覆蓋河南省、山東省及四川省，其後於二零一零年二月擴展至全國。該計劃將於二零一二年十一月三十日期滿
「國家外匯管理局」	指	中華人民共和國國家外匯管理局，負責外匯管理事宜的中國政府機關
「國家環保局」	指	國家環境保護總局，環境保護部的前身
「尚普」	指	北京尚普信息諮詢有限公司為一家研究、諮詢及系統整合公司，為政府及商務客戶滿足多元化資訊需求
「股份」	指	本公司股本中每股面值0.10港元的普通股
「購股權計劃」	指	本公司於二零一一年三月四日有條件採納的購股權計劃，其主要條款載於本文件附錄六「其他資料 — 15.購股權計劃」一段
「股東」	指	本公司股份持有人

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，並可予更改。本網上預覽資料集必須與其封面「警告」一節一併閱讀。

---

## 釋 義

---

「誠業(香港)」	指	誠業(香港)投資實業有限公司(於二零零五年七月十二日前稱為光達(香港)投資實業有限公司)，為一家於香港註冊成立的有限公司，並為本公司的間接全資附屬公司
「平方米」	指	平方米
「國務院」	指	中國國務院
「主要股東」	指	具有[●]賦予該詞的涵義
「思緯報告」	指	由思緯市場諮詢有限公司的業務顧問單位於二零一一年二月二日發表及由我們委託編製有關(其中包括)中國包裝產品製造行業的報告
「TCL」	指	TCL集團，一家於中國註冊成立的有限公司，其股份於深圳證券交易所上市(股份代號：000100：CH)，TCL連同其附屬公司為獨立第三方
「噸」	指	重量的公制單位，1噸相等於1,000千克
「紙業聯訊」	指	上海利為電子商務有限公司，紙漿紙品行業市場信息服務供應商，專業為中國紙漿紙品市場提供各類服務，包括新聞與價格、市場數據、預測與分析
「美國」	指	美利堅合眾國
「美元」	指	美利堅合眾國法定貨幣美元
「白色家電」	指	對家用電器的常用稱謂
「萬得資訊」	指	上海萬得資訊有限公司，總部位於中國的金融數據、信息和軟件服務供應商
「World Scrap」	指	World Scrap Company Limited，為廢紙買家及賣家提供廢紙回收信息、市場價格及即時供求信息的信息服務供應商
「永發紙業」	指	中山永發紙業有限公司，一家於中國成立的外商獨資企業，並為本公司的間接全資附屬公司
「Zheng Ye (BVI)」	指	TYAZ International Limited，一家於二零一零年七月五日在英屬處女群島註冊成立的有限公司，並為本公司的直接全資附屬公司

---

## 釋 義

---

「正業聯合包裝」	指	中山正業聯合包裝有限公司，為一家於中國成立的有限公司，並為本公司的間接全資附屬公司
「正業集團」	指	中山市正業(集團)有限公司(前稱為中山市正業包裝有限公司)，為一家於中國成立的有限公司，胡正先生、胡漢程先生、胡漢朝先生及胡漢祥先生分別擁有該公司的51%、25%、20%及4%
「正業國際」	指	正業國際有限公司(於二零零七年六月二十二日前稱為正業實業(香港)有限公司)，為一家於香港註冊成立的有限公司，並為本公司的間接全資附屬公司
「正業包裝(合肥)」	指	合肥市正業包裝有限公司，為一家於中國成立的有限公司，並為本公司的間接全資附屬公司
「正業包裝(中山)」	指	正業包裝(中山)有限公司(前稱為正業實業(中山)有限公司)，為一家於中國成立的有限公司，並為本公司的間接全資附屬公司
「正業包裝(珠海)」	指	珠海正業包裝有限公司，為一家於中國成立的有限公司，並為本公司的間接全資附屬公司
「中發設備」	指	中山市中發設備租賃有限公司(前稱為中山市中發紙業有限公司)，為一家於中國成立的有限公司，正業集團及胡漢朝先生分別擁有該公司的80%及20%
「中糖回收」	指	中山市中糖廢紙回收有限公司，為一家於中國成立的有限公司，並為本公司的間接全資附屬公司
「中糖實業」	指	中山市正業中糖實業有限公司，為一家於中國成立的有限公司，緊接被永發紙業吸收合併而於二零一零年十月二十八日註銷之前，為本公司的間接全資附屬公司，於有關期間內按本集團附屬公司列賬
「中山市對外貿易經濟合作局」	指	中山市對外貿易經濟合作局

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，並可予更改。本網上預覽資料集必須與其封面「警告」一節一併閱讀。

---

## 釋 義

---

「%」 指 百分比

在本文件英文本中以「\*」標示的中國公司、中國法律或條例或中國政府機關英文名稱為各自的中文名稱譯名，僅作識別用途。如有歧義，概以中文名稱為準。

除文義另有所指外，本文件內按1.00美元兌7.79港元的兌換率將美元換算為港元及按1.00港元兌人民幣0.84元的兌換率將港元換算為人民幣，惟僅供參考。

有關換算並不表示任何美元、港元或人民幣金額已按或可按上述匯率或任何其他匯率換算。

本文件內所載的若干金額及百分比數據已進行四捨五入調整。因此，本文件部分數表中所列的合計金額與前列數額總和或不相同。

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，並可予更改。本網上預覽資料集必須與其封面「警告」一節一併閱讀。

---

## 詞彙

---

本詞彙載有本文件內所採用與本集團業務有關若干詞彙的闡釋。該等詞彙及其涵義可能與行業標準意思或用法有所不同。

「箱重」	指	紙品每單位面積的重量，即每平方米的克數，可以(克/平方米)表示
「瓦楞紙箱」	指	瓦楞紙板經模切後製成紙盒，主要用作貯存貨品。紙箱一般以單層或雙層瓦楞紙板製成
「瓦楞芯紙」	指	紙張用作製成瓦楞紙板內外兩面之間的卡紙夾層的瓦楞或波浪紋部分所用的紙板，作包裝用途
「瓦楞紙板」	指	將瓦楞芯紙黏附一層或多層瓦楞紙板內外兩面而製成的紙板。瓦楞紙板可根據瓦楞芯紙層數來分類
「瓦楞紙板生產線」或「坑紙機」	指	將紙板壓上瓦楞紋後製成瓦楞紙板的機器所組成自動生產線
「瓦楞」或「波浪紋」	指	壓製至瓦楞芯紙的波浪紋或凸隆線條
「模切」	指	將物料裁切成特定設計或形狀的過程
「雙層瓦楞紙板」	指	由兩層瓦楞芯紙黏合一層無凹槽紙張或紙板而外露兩面各再以一層掛面紙覆蓋製成的瓦楞紙板
「柔性印刷」	指	包裝物料最常用的印刷技術，利用硬身圓筒將經量度份量油墨塗上活動印刷板的表面，然後將油墨轉印於印刷物料上
「蜂窩紙製產品」	指	多卷牛皮紙黏合成接續六角形單元，稱為蜂窩。本集團製造的蜂窩紙製產品，主要包括蜂窩紙製托板、蜂窩紙板、紙護角
「ISO」	指	International Organisation for Standardisation (國際標準化組織)的縮寫，國家標準化組織的國際聯盟，其使命為發展工業標準以促進國際貿易

---

## 詞 彙

---

「ISO 9001」	指 ISO就品質管理系統訂明的規定，要求機構展示其可持續提供符合客戶所需及適用監管規定的產品的能力，並致力通過有效應用系統(包括不斷改善系統及確保符合客戶所需及適用監管規定的程序)以提高客戶的滿意度
「ISO 14001」	指 ISO就環境管理系統訂明的規定，以使某一機構能夠制訂及實施(已考慮該機構認同的法律規定及其他規定以及有關環境方面重要事宜的資料)一項政策或若干目標
「牛皮箱板紙」	指 全部或部分牛皮紙漿製造的高檔次紙板
「低定量」	指 任何所涉及實物的最低定量，惟本文件有關瓦楞芯紙的描述內容，則指80克/平方米或以下的瓦楞芯紙
「多層瓦楞紙板」	指 由兩層以上瓦楞芯紙黏合無凹槽紙張或紙板而外露兩面各再以一層掛面紙覆蓋製成的瓦楞紙板
「柯式印刷」	指 運用油與水不排斥特性的印刷技術，藉此，形像及文字由印刷板轉印至塑膠膜，再轉印於印刷表面上
「托板」	指 搬運被吊高或存放中貨物(特別是可用叉車吊起的貨物)時所用大托盤或平台
「SA 8000」	指 一項國際認證標準，旨在鼓勵企業組織開發、維持及應用社會接納的工作場所常規
「單層瓦楞紙板」	指 在兩層掛面紙之間黏上一層瓦楞芯紙而製成的瓦楞紙板



本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，並可予更改。本網上預覽資料集必須與其封面「警告」一節一併閱讀。

## 風險因素

務請細閱本文件所載一切資料，包括下述風險及不確定因素。閣下尤須注意。本集團於百慕達註冊成立，而本集團絕大部分業務位於中國，所處法律及監管環境在若干方面與其他國家適用者不同。本集團業務、財務狀況及經營業績或會因任何該等風險因素而受到重大不利影響。

### 有關本集團業務的風險

**收入來源比例及主要成本項目的變化，可能會影響本集團的營運及財務表現。**

我們日趨著重推廣紙製包裝產品，為我們的業務帶來新的挑戰與風險。我們自第三方採購原紙生產紙製包裝產品。截至二零零九年十二月三十一日止三個年度及截至二零一零年九月三十日止九個月，原紙採購總額分別約為人民幣137,800,000元、人民幣178,600,000元、人民幣150,100,000元及人民幣183,800,000元，分別佔原材料成本總額約30.4%、32.4%、34.4%及39.1%。由於該等採購成本佔紙製包裝產品生產成本的主要部分，故原紙的任何成本增加都將對我們的經營業績及前景構成負面影響。

另外，我們授予紙製包裝產品客戶及瓦楞芯紙客戶的信用期分別為交付產品日後30至120天及30至75天。隨著紙製包裝產品所佔收入比例不斷提高，給予該等客戶較長信用期，很可能會對我們的營運資金狀況造成不利影響。

此外，鑑於本集團計劃於中國海南省鄭州市及安徽省合肥市建立紙製包裝產品的新生產工廠，我們將面臨進一步挑戰，因為我們至少需在初步階段向新建工廠所在地區附近的新供應商採購原材料。儘管我們設有內部管控程序，以確保供應商的可靠性，然而該等新供應商供應的原材料的質量及穩定性並無保證。

此外，為配合紙製包裝產品客戶需要，我們於二零一零年十二月開始生產蜂窩紙製產品。儘管我們於截至二零一零年九月三十日止九個月向第三方採購蜂窩紙板，經加工為蜂窩紙製產品後向第三方出售，但該等銷售僅佔我們於該期間銷售總額約0.6%。鑒於我們生產蜂窩紙製產品的日子尚短，我們無法擔保該新增配套產品線日後將會成功。

**原材料及能源價格和供應量變動或會對我們的業務構成重大不利影響。**

我們在造紙過程中使用大量廢紙作為主要原材料。我們亦採購原紙生產紙製包裝產品，並耗用電煤等能源支持生產。於有關期間，每噸廢紙平均採購成本分別約為人民幣1,182元、人民幣1,258元、人民幣831元和人民幣1,193元，而於有關期間廢紙成本總額分別佔已使用原材料成本總額約

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，並可予更改。本網上預覽資料集必須與其封面「警告」一節一併閱讀。

---

## 風險因素

---

60.7%、58.0%、53.0%及49.4%。於有關期間，每噸原紙平均採購成本分別約為人民幣3,495元、人民幣3,687元、人民幣3,025元及人民幣3,808元，分別佔有關期間已使用原材料成本總額約30.4%、32.4%、34.4%及39.1%。此外，於有關期間，能源成本分別佔銷售成本總額約8.3%、13.6%、14.1%及12.5%。我們的成功很大程度上取決於能否按理想價格及數量按時從供應商獲取充足優質的原材料及能源供應。原材料或能源供應中斷或價格上漲或會對我們的業務和經營業績造成不利影響。

由於廢紙及原紙採購成本佔據本集團大部分銷售成本，故廢紙及原紙的成本增加將對本集團的經營業績及前景構成負面影響。有關本集團對原紙及廢紙採購成本增加5%的敏感度分析，請參閱本文件「財務資料 — 影響本集團經營業績及財務狀況的主要因素 — 原材料成本」一段。

**本集團於二零零八年十二月三十一日及二零一零年九月三十日錄得流動負債淨額。**

於二零零八年十二月三十一日，我們的流動負債淨額約人民幣4,300,000元，主要由於相比二零零七年十二月三十一日的狀況，流動負債增加約人民幣12,900,000元及流動資產減少約人民幣16,900,000元。上述狀況主要由於：(i)增加短期銀行貸款，以支持二零零八年提升產能的資本開支；及(ii)流動資產項下應收關連人士及董事款項減少。

於二零一零年九月三十日，我們的流動負債淨額約人民幣10,000,000元。我們流動負債淨額的狀況，主要由於動用從中國持牌銀行獲得的短期銀行及其他借貸，支持二零一零年的資本開支，合共約人民幣71,300,000元用於添置及提升生產設施，以應付紙製包裝產品日益增加的需求。借貸亦用作償還於二零一零年九月三十日未償還的貿易及其他應付款項。

由於本集團或會繼續動用中國持牌銀行的短期銀行融資，為本集團營運及業務拓展提供資金，倘本集團所得流動資產，未能導致某日期的流動資產總額超越該日的流動負債總額，則本集團將繼續錄得流動負債淨額。有關本集團該方面的進一步資料，請參閱本文件「財務資料」一節。

**我們倚重中國市場。**

於有關期間，我們全部產品均售予中國客戶。於可見的將來內，我們預期仍然主攻中國市場。倘中國政治、經濟、法律或社會狀況出現任何重大不利變動，本集團未能將銷售導入中國以外的其他市場或對我們的產品需求增長未如預期或完全沒有增長，我們的銷售、盈利能力及前景或會受到不利影響。

---

## 風險因素

---

**我們總收入相當部分來自少數客戶。**

與客戶保持緊密及互惠關係的能力對我們的持續增長及盈利能力至關重要。儘管我們對特定客戶的銷售每年都有所變動，且客戶基礎已分散及廣大，我們總收入相當部分來自少數主要客戶。於有關期間，五大客戶佔我們同期收入分別約27.2%、31.1%、40.6%及44.8%。於有關期間，最大客戶佔我們同期收入分別約14.2%、12.3%、14.3%及19.0%。

由於我們與客戶一般不會訂立長期銷售合同，我們無法保證其任何主要客戶將繼續按同樣數量或完全按其過往習慣向我們採購產品。倘任何我們主要客戶大幅削減其對我們的採購額或終止其與我們的業務關係，則我們業務及財務表現可能會受到不利影響。

**我們面對客戶拖欠款項及／或違約的風險。**

除新客戶或信用記錄不明或欠佳的客戶外，我們一般於交付產品後向紙製包裝產品客戶及瓦楞芯紙客戶分別授出30至120天及30至75天的信用期。我們無法保證客戶會按時或完全履行其還款責任或平均貿易應收款項週轉天數不會上升。任何客戶無法清還或無法如期清還其結欠本集團款項，可能會對我們的財務表現及經營現金流量造成不利影響，從而對我們的業務及經營業績造成重大不利影響。截至二零零九年十二月三十一日止三個年度及截至二零一零年九月三十日止九個月，本集團的貿易應收款項分別約為人民幣185,200,000元、人民幣156,400,000元、人民幣199,900,000元及人民幣262,200,000元。我們無法保證本集團可成功收回部份或全部債項。於有關期間，本集團於二零零七年、二零零八年、二零零九年十二月三十一日及二零一零年九月三十日就壞賬作出的撥備分別為人民幣零元、人民幣200,000元、人民幣1,000,000元及人民幣1,000,000元。直至最後實際可行日期，由於永發紙業一名客戶於二零一零年十二月違約，我們已撇銷呆賬約人民幣1,000,000元。

**我們的產品銷售受客戶的業務週期波動以及中國及全球宏觀經濟條件影響。**

我們的產品銷售受客戶的業務週期波動影響。由於客戶於不同時期訂購的數量和產品組合或有所不同，我們因此難以準確估計客戶的需求。此外，由於我們的產品主要用於將貨物運載到中國境內外的中國製造商，故全球經濟衰退期間客戶對產品的需求會有所減少。受二零零八年第四季度的全球金融危機沖擊，我們的業務受不利影響，故收入由截至二零零八年十二月三十一日止年度的人民幣836,400,000元減少至截至二零零九年十二月三十一日止年度的人民幣743,400,000元。全球金融危機爆發後，紙製包裝產品及瓦楞芯紙的平均銷售價格均受到疲軟市場需求影響。我們紙製包裝產品每平方米平均銷售價格由二零零八年約人民幣3.4元跌至二零零九年的人民幣3.0元，而我們的瓦楞芯紙每噸平均銷售價格由二零零八年約人民幣2,626元跌至二零零九年的人民幣1,939元。然而，由於本

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，並可予更改。本網上預覽資料集必須與其封面「警告」一節一併閱讀。

---

## 風險因素

---

集團著重向客戶推銷我們的產品，紙製包裝產品及瓦楞芯紙的銷售量均未受到較大影響。二零零八年至二零零九年，紙製包裝產品及瓦楞芯紙的銷售量分別錄得約15.9%及3.4%的增長。

此外，本集團瓦楞芯紙毛利率由截至二零零七年十二月三十一日止年度約17.1%，大幅下降至截至二零零八年十二月三十一日止年度約7.4%。這主要由於廢紙採購成本於二零零八年上半年有所增長，而能源成本於二零零八年亦增加。於上述期內，瓦楞芯紙的平均售價由二零零七年的約人民幣2,361元增加至二零零八年的約人民幣2,626元。由於廢紙平均成本及能源成本的增幅大於瓦楞芯紙平均銷售價的增幅，本集團毛利率下跌。有關毛利率詳情，請參閱本文件「財務資料 — 若干全面收益表項目的概況 — 毛利及毛利率」一節。倘日後全球經濟惡化，影響我們客戶的業務週期，我們的業務或會受到不利影響。

**我們依賴執行董事及高級管理人員的專業知識和經驗，但未必一定能成功招聘、培訓及留聘管理層及其他高技能人才。**

我們能否有效執行業務計劃及保持增長勢頭，乃取決於執行董事及高級管理人員的不懈努力及服務承諾。有關我們執行董事及高級管理人員的履歷和經驗詳情，請參閱本文件「董事、管理人員及員工」一節。倘任何執行董事或高級管理人員不再留任本公司，我們可能無法及時招募和留聘具備同等或類似資歷的人才，或會對本集團業務的日常管理及發展構成不利影響。此外，倘任何高級管理人員加盟競爭對手或開立具競爭性公司，我們或會流失部分客戶和技術訣竅。因此，一名或多名執行董事或高級管理層離職或會嚴重影響業務運作的有效管理，並對我們的業務造成不利影響。

我們的日常業務能否順利進行亦取決於我們能否吸引和留聘具備造紙及包裝業務必備資歷及專業知識的管理人才及技術人員，以此促進本集團的持續增長和未來的成功。倘我們無法以合理成本招聘具有相關經驗的人員，或根本無法招聘該等人員，將會對我們的經營造成負面影響。

**我們的營運嚴重中斷或會對其收入及利潤產生不利影響。**

我們的營運受到其無法控制的不確定因素及或然因素影響，該等因素可能導致營運嚴重中斷，有礙我們應付客戶訂單，並增加我們的生產成本，從而對其收入及利潤產生不利影響。特別注意，我們的營運需要複雜的生產設施及專門的製造設備。我們的生產設施需要定期停產以進行定期保養、維修，以及更換模具與成型裝置以配合不同規格的產品需要。我們現時位於中國廣東省中山及珠海主要生產基地的廠區以及日後我們位於中國合肥市及鄭州市或其他地區新生產基地的生產線，可能發生工業事故、火災、水災、旱災、其他自然災害、戰爭及其他災難、設備故障或其他會增加我們設

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，並可予更改。本網上預覽資料集必須與其封面「警告」一節一併閱讀。

---

## 風險因素

---

備停機時間的營運問題、罷工或其他勞工問題及公共運輸基礎設施(如公路或港口)破壞等事件。倘發生該等事件，我們的生產可能會嚴重中斷，進而可能對我們的業務及財務表現造成不利影響。

**我們可能無法成功實施未來計劃。**

我們計劃在中國河南省鄭州市及安徽省合肥市設立新生產基地擴展產能。我們也計劃提升現有的瓦楞芯紙及紙製包裝產品生產設施，以抓緊該地區的潛在業務機遇。有關擴建計劃的詳情，請參閱本文件「業務 — 業務策略」一節。計劃能否成功實施，將取決於一些我們可能無法控制的因素，包括但不限於我們對業務擴展的管理能力、實現營運效率的能力及因搬遷及安裝新生產線或重新設計及改造現有生產設施時出現的不可預見的困難。此外，倘我們的主要客戶遷到中國另一個地區，則我們可能需重置或成立新生產基地。有見及此，我們將會產生額外初始成本，而生產成本亦可能會增加，繼而於短期內對本集團的利潤率構成不利影響。

此外，我們實行擴充計劃同時承受其他經營及市場風險，包括無法採購或延遲取得擴充所需設備及技術、新技術的設計和推出有所延誤或受阻或申領政府批文或必要的執照有所延誤或被拒。倘我們未能有效管理該等風險，我們實現擴充目標的能力或會受到限制，擴充計劃的實行也可能受到延誤，亦可能會導致成本上漲或增長率放緩，因而對我們的業務營運及擴充計劃造成重大不利影響，使我們可能無法保持過往的增長率及維持市場地位。

**我們於有關期間依賴銀行及其他借貸，亦可能於不久之將來繼續依賴銀行借貸提供我們業務所需資金。**

於有關期間，我們的擴大產能資金由銀行及其他借貸提供。於二零零七年、二零零八年及二零零九年十二月三十一日以及二零一零年九月三十日，我們的銀行及其他借貸(包括短期及長期借貸)分別約達人民幣195,200,000元、人民幣242,400,000元、人民幣261,900,000元及人民幣405,400,000元。我們預期通過內部產生的現金流量及銀行借貸為我們的業務營運及資本開支提供資金。我們無法保證將一直能夠從銀行及其他金融機構借得款項以作為我們業務營運及資本開支的資金。倘若現有銀行及信用融資的銀行及其他金融機構不再向我們提供類似或更優惠的融資，而我們未能按相近條款另覓其他銀行及信用融資渠道，甚或未能取得任何融資，則我們的業務及財務狀況或會受到不利影響。

本集團須就銀行浮動利率結餘及短期銀行貸款承受利率風險。有關本集團對銀行貸款利率上升50個基點的敏感度分析，請參閱「財務資料 — 若干全面收益表項目的概況 — 融資成本」一段。

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，並可予更改。本網上預覽資料集必須與其封面「警告」一節一併閱讀。

---

## 風險因素

---

**本集團截至二零一零年九月三十日止九個月錄得經營業務所用現金流出淨額。**

截至二零一零年九月三十日止的九個月，本集團經營業務的現金流出淨額約人民幣13,200,000元，主要由於二零一零年九月三十日貿易及其他應收款項大幅增加了約人民幣170,500,000元，部份因貿易及其他應付款項增加了約人民幣89,700,000元而抵銷。此乃由於截至二零一零年九月三十日止九個月的銷售較截至二零零九年十二月三十一日止年度大幅增加。

倘本集團未能自業務營運獲得充足的現金流量，以應付現時和日後的財務責任，或倘我們無法償還到期貸款及借貸，則本集團的業務、財務狀況和發展計劃或會受不利影響。由於本集團擴充業務經營，故預期需要更多營運資金。因此，本集團或需以借貸或其他融資方式籌集額外資金應付業務所需及／或進行債務再融資。

**我們的業務營運或因水電、蒸汽及煤供應中斷或短缺而受到影響。**

水電、蒸汽及煤的穩定供應對生產過程至關重要。我們部分依賴本地公共設施供應商及部分依賴設於中國廣東省中山工廠提供電力及蒸汽的熱電聯產設施。倘中國廣東省中山及／或珠海(即我們營運所在地)的水電、蒸汽或煤炭供應中斷，我們或未能按合理成本及時從其他來源獲得該等資源，或完全未能獲得任何該等資源，從而導致我們的業務營運可能受到不利影響。

**我們依賴主要供應商。**

對於原紙及廢紙等原材料，我們需依靠幾位主要供應商。除永發紙業外，我們主要從獨立第三方採購原材料。截至二零零九年十二月三十一日止三個年度及截至二零一零年九月三十日止九個月，我們從五大供應商採購的金額，分別佔採購總額約33.3%、40.6%、52.5%及50.9%。倘我們無法自此等供應商獲取足夠的原材料供應，可能須以更高價格從其他供應商採購。由於我們通常不與供應商訂立長期合約，故不保證我們日後可獲得穩定的原材料供應或繼續與供應商維持穩定合作關係。倘主要供應商未能滿足我們的需求，或失去任何該等主要供應商，將會干擾我們的供應，並對我們的業務營運造成重大不利影響。

**我們或須承受有關我們業務及經營且完全或部分超出投保範圍的若干風險。**

我們或須承受我們不能投保或未有充份投保或完全並無投保而與本公司業務經營有關的多項風險。中國法律並無規定我們就產品購買任何產品責任保險，且我們並無購買相關保險。任何因產品責任而可能產生的負債及提出的索償，均會影響我們的聲譽，對我們的業務及經營業務造成重大不利影響。

---

## 風險因素

---

與中國市場慣例一致，我們未有就業務營運購買不同類型的保險，如業務中斷保險、應收賬款保險、人身傷害及環境損害的第三者責任保險。倘發生任何意外、自然災害或類似事件而對生產設施造成重大財產損毀或對僱員造成嚴重人身傷害，我們的業務或會受到不利影響，亦可招致資產虧損、訴訟、僱員補償責任或其他形式的經濟損失，可能對我們的業務及經營業績造成不利影響。

**本公司未必能有效保障其知識產權及行業訣竅，亦可能涉及費用高昂或敗訴的知識產權糾紛。**

本集團能否從行業競爭中脫穎而出，須視乎能否擁有及使用若干知識產權、技術及訣竅的獨家權利。倘本公司未能有效保障其知識產權及行業訣竅，競爭對手或會盜取本公司的技術及專業訣竅。我們現正申請註冊若干知識產權。我們概不能保證，相關審批機關將批准知識產權申請或確認批准知識產權的範圍。

監測非法盜用本公司的知識產權或會增加無法預料的成本及資源，我們不能向閣下保證適用法例可全面保障我們的專利權及本公司採取的步驟可防止我們的技術及機密資料遭非法盜用。此外，本公司的業務於獨家權利年期內所用的獨家權利遭任何其他知識產權訂約方嚴重侵權可能削弱我們的競爭力，對我們的經營造成不利影響。

此外，隨著本公司擴展業務及擴大市場佔有率，或會因知識產權的糾紛向或遭其他各方提出索償。此外，第三方可能指稱本公司的技術或產品侵犯其知識產權。索償判決可能要求本公司重新設計技術或取得專屬第三方的知識產權使用許可，我們可能無法按合理條款或完全無法取得或停止使用第三方的權利範圍內的技術。若本公司未能藉磋商解決索償，可能須面對高昂冗長的法律訴訟，從而對本公司的業務及經營業績造成不利影響。此外，本公司若未能勝訴，可能會失去有關知識產權的專利權，從而全面或局部干擾本公司經營業務。任何上述事件可對本公司的業務及經營業績造成不利影響。

**我們會面對有關所擁有或租賃實業的若干風險。**

我們未能就所擁有的45幢樓宇（總建築面積約50,996平方米）之建設項目取得相關規劃許可證及施工許可證，亦未能提呈該建設項目進行規劃／質量驗收程序。上述樓宇主要由本公司用作倉庫及其他輔助設施，與生產過程無直接關連且無關重要，而於有關期間內，該等物業亦無帶來任何收入及利潤貢獻。據本集團的中國法律顧問所告知，相關中國機關可能會要求我們清拆該等樓宇。本集團可能須支付以下罰款：(a)最高達本集團未能取得規劃許可證的樓宇之建設成本的10%；(b)最高達本集團未能取得施工許可證的樓宇之建設成本的2%；及(c)最高達本集團未能進行竣工驗收的樓宇之建設成本的4%。就此，我們於二零一零年十一月三十日已向相關中國機關承諾，我們將會於二零一二年

---

## 風險因素

---

十二月三十一日前清拆26幢樓宇(總建築面積約17,105平方米)，將為其餘19幢樓宇申請規劃許可證及施工許可證，且提呈該等樓宇，以進行規劃及質量驗收程序。倘我們未能就任何該等19幢樓宇取得規劃許可證、施工許可證，或讓相關中國機關進行規劃及質量驗收程序，則我們將會於二零一二年十二月三十一日前清拆該等樓宇。我們接獲中山市黃圃鎮規劃管理所及中山市黃圃鎮建設管理所相關當局頒發兩份日期為二零一零年十一月三十日的確認函件，確認彼等將不會對我們採取任何行動，而我們亦毋須就上述違規情況遭受處罰。

我們未能就正業包裝(中山)擁有的餐廳取得規劃許可證，亦未能提呈建設工程進行質量驗收程序。該餐廳是配套設施，因此對本集團的生產過程並無重要性，而於有關期間內，該物業亦無帶來任何收入及利潤貢獻。據我們的中國法律顧問表示，相關中國機關可要求我們拆除餐廳，我們並可能須支付最高達相當於餐廳建設成本10%的罰款，即人民幣1,015元。我們亦可能就我們未能提呈建設工程進行質量驗收程序而被下令採取糾正措施，並須支付最高達相當於建設餐廳合同造價4%的罰款，即人民幣406元，若對其他人士造成損害亦須作出賠償。我們計劃於二零一一年六月之前拆卸該餐廳。

此外，我們未能就正業包裝(珠海)擁有的用作傳達室的樓宇進行竣工驗收。該傳達室是配套設施，對本集團的生產過程並無重要性，因為在有關期間內，該物業亦無帶來任何收入及利潤貢獻。我們可能須支付最高達合同造價4%的罰款，即人民幣5,153元，若對其他人士造成損害亦須作出賠償。正業包裝(珠海)已提呈該建設項目進行質量驗收程序，但尚未從相關當局取得批准證書。我們預計於二零一一年五月三十日前取得有關證書。

於最後實際可行日期，我們租賃七項物業，而租賃物業中有對營運並不重要的四項租賃尚未向相關當局登記，主要由於出租人未能向我們提供相關擁有權證。尚未向主管部門登記的租賃物業，其中三項分別用作倉庫、餐廳和車間，其餘一項用作蜂窩紙製產品生產工廠及配套設施。據我們的中國法律顧問表示，儘管該等租賃協議為可強制執行及有效，然而我們仍可能須支付罰款，而罰款金額並無於中國現行相關法律法規中訂明。然而，隨著商品房屋租賃管理辦法於二零一一年二月一日生效後，該辦法訂明我們可能就我們未能將該等租賃協議登記而須支付人民幣1,000元至人民幣10,000元的罰款。

尚未向主管部門登記的租賃物業，其中三項建於農村集體所有土地上，作建設用途。上述租賃物業其中兩項主要用作倉庫，因此對本集團並不重要；而餘下一項則用作蜂窩紙製產品生產工廠及其配套設施(如鍋爐房、保安處及辦事處)，我們已於二零一零年十二月開始投產。蜂窩紙製產品計劃



本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，並可予更改。本網上預覽資料集必須與其封面「警告」一節一併閱讀。

---

## 風險因素

---

年產能為10,000,000平方米，佔本集團包裝部總產能約3.2%。根據相關中國法律法規，租賃農村集體所有土地的土地使用權須經三分之二村民委員會成員或村民代表批准。然而，倘各出租人未能向我們提供證據證明已獲得必需批准，則相關租賃協議可告失效及無法強制執行。董事預計，若當局要求本集團搬離該物業，我們因而需要在中國廣東省中山內尋找另一合適物業，將不會存在任何重大困難。搬遷兩條蜂窩紙製產品生產線的成本及時間估計約為人民幣500,000元及30日。其餘租賃物業的搬遷成本估計每間約人民幣50,000元。有關期間內，該等物業並無帶來任何收入及利潤貢獻。

除上文所述，我們其中一名出租人並未就我們所租賃作車間及餐廳的樓宇授予規劃許可證及施工許可證，相關租賃可能因此失效及無法強制執行。

就該等四項租賃物業而言，我們已取得相關出租人發出的確認函，各出租人均在確認函中承諾，於租賃期間有關使用租賃物業的任何爭議或處分所引起的任何罰款或損失，出租人將悉數向我們作出賠償。

我們不能向閣下保證，有關中國機關不會下令因上述違規情況清拆我們擁有的該等物業，或在相關中國機關宣佈租賃協議失效及無法強制執行時搬出租賃物業，在此情況下，我們將需重置，但可能未能按合理商業條款成功覓得其他地點，或最終成功物色其他地點。我們的業務營運、擴充計劃和未來增長或會受到不利干擾，繼而對我們的業務和經營業績構成重大不利影響。倘本集團任何成員公司因上述有關本集團物業（該物業並非由本集團擁有而因此將不受租賃物業出租人的彌償保證補償）不合規事宜而須或將須支付任何賠償、損失或負債，控股股東承諾將就此向本集團提供補償保證，有關詳情載於本文件附錄六「其他資料 — 16.遺產稅、稅項及其他彌償保證」一段。

**二零一零年八月之前，我們並沒有向相關的地方住房公積金管理中心登記，並在指定銀行開立住房公積金賬戶，也沒有為我們的中國員工作出住房公積金供款。**

二零一零年八月之前，我們並沒有根據中國法律法規，就住房公積金登記、開立賬戶或作出供款。自二零一零年八月及二零一零年九月之後，我們已分別向中國廣東省中山市及珠海市相關的地方住房公積金管理中心登記，並在指定銀行開立住房公積金賬戶，並開始作出供款。

中國廣東省中山市及珠海市的地方住房公積金管理中心已分別向我們作出書面確認，我們將毋

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，並可予更改。本網上預覽資料集必須與其封面「警告」一節一併閱讀。

---

## 風險因素

---

須就過往未能符合有關住房公積金的相關法律及法規承擔任何責任。據我們的中國法律顧問向我們提出的意見，中國廣東省中山市及珠海市相關的地方住房公積金管理中心，均有權發出上述確認。

儘管取得中國廣東省中山市及珠海市的地方住房公積金管理中心所發出的確認，我們不能排除今後有較高層次中國政府部門對我們採取強制行動的可能性。據我們的中國法律顧問向我們提出的意見，若有部門對我們採取強制行動，我們可能會被要求於有關中國部門可能設定的限期內，支付應付未付的供款，若未能履行要求，我們可能會面臨要求履行付款的法律訴訟。我們估計，若我們於上述向相關地方住房公積金管理中心登記賬戶日期之前，嚴格遵守相關中國法律法規，我們應已支付的住房公積金供款金額約人民幣9,400,000元。若如上文所述，有關部門對我們採取任何強制行動，可能會對我們的業務及經營業績造成不利影響。於最後實際可行日期，有關中國部門並未就上述的不合規情況，對我們採取強制行動。控股股東已向我們作出賠償保證，控股股東將賠償我們就未繳供款應付的一切款項，以及我們因上述不合規而必須或可能必須支付的一切罰金、罰款、損失賠償、虧損及負債。

**我們延遲了為擴能建設進行環境影響評估程序。**

由於生產過程中會產生廢料，包括廢水、噪音、氣體排放物及廢氣排放物，須受嚴格環保法規監管，因此遵守環保法規對我們的業務非常重要。我們曾延遲了進行正業包裝(中山)擴能建設的環境影響評估程序，但目前已經取得相關的證書或批文，包括排污許可證及環保確認。據我們的中國法律顧問表示，本集團不會為此被施加任何罰款。

**我們於有關期間及截至二零一零年十二月三十一日無法獲得向第三方供應及銷售電力的生產許可證。**

由於某些地區因持牌電網供應商營運的電網變電出現故障及／或延誤，使持牌電網供應商無法供電，我們應地方政府要求，為社區公益緣故，向第三方供電。於有關期間及截至二零一零年十二月三十一日，中糖實業(吸收合併後為永發紙業)無法獲得向第三方供應及銷售電力的生產許可證。根據我們的中國法律顧問表示，倘企業未能根據適用法例取得電力業務牌照而從事提供電力業務，電力法規部門將勒令企業糾正違規行為，沒收該等業務產生的收益，甚至可能徵收不超過其非法收益五倍的罰款。本集團由於違規可能被徵收的最高罰款將約為人民幣87,400,000元。自二零一一年一月一日，永發紙業已停止向第三方及地區電網銷售及供應電力。

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，並可予更改。本網上預覽資料集必須與其封面「警告」一節一併閱讀。

---

## 風險因素

---

### 我們或未能就股份派付任何股息。

股息僅可在有關法律允許下，自我們可供分派利潤中派付。因此，我們派付股息的能力取決於我們產生足夠可供分派利潤的能力。

於截至二零零七年、二零零八年及二零零九年十二月三十一日止財政年度以及截至二零一零年九月三十日止九個月，本集團分別向其當時股東宣派股息約人民幣1,600,000元、人民幣6,100,000元、人民幣13,500,000元及人民幣36,400,000元。於二零一零年十月一日至二零一零年十二月三十一日三個月期間，本集團向其當時股東宣派股息約人民幣47,600,000元。有關股息政策詳情，請參閱本文件「財務資料 — 股息政策」一節。

我們無法保證日後將按照過往所派發的相若水平派付股息，甚至可能不會派付股息。派付股息與否以及派付的數額將取決於多項因素，包括但不限於本公司的現金流量、財務狀況、根據中國公認會計準則計算可分派利潤以及未來前景。此外，倘以利潤分派股息，則該部分利潤將不能再投資於我們營運，或會因此限制我們進一步發展。

因此，宣派及／或派付未來股息(如有)將由董事會酌情釐定，並將取決於我們未來的資金需求、整體財務狀況、法律及合約限制及董事會認為相關的其他因素。

### 我們面對外匯波動風險。

我們以美元及港元採購部分原材料，並以港元收取部分銷售款項。因此，我們會承受交易貨幣風險。人民幣兌換其他外幣的價值視乎中國政府政策變動及國際及經濟發展而定。二零零五年七月，中國政府取消固定匯率系統(據此，人民幣與美元掛鈎)，並採納有管理的浮動匯率制度。此外，最近，外國向中國政府施加更多壓力，迫使其採納更靈活的貨幣系統，可能導致人民幣進一步升值。人民幣可能兌換美元或其他貨幣升值，或人民幣可能獲准全面或在限定的範圍內自由浮動，可能會影響人民幣兌換美元或其他貨幣的價值。人民幣貶值，則或會增加原材料成本及生產成本，亦可能對價值、我們的盈利及資產，以及本集團履行任何外幣計值責任的能力構成重大不利影響。

截至二零零九年十二月三十一日止三個年度，本集團以港元計值的銷售分別約為122,700,000港元、95,900,000港元及18,400,000港元，而於截至二零一零年九月三十日止九個月，我們並無以港元計值的銷售。截至二零零九年十二月三十一日止三個年度，以港元的銷售分別約佔銷售總額的17%、10%及2%。此外，本集團以港元及美元支付部分採購。截至二零零九年十二月三十一日止三個年度及截至二零一零年九月三十日止九個月，本集團分別支付約77,700,000港元、132,900,000港元、84,800,000港元及96,500,000港元，約佔同期採購成本總額的16%、22%、16%及17%。本集團

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，並可予更改。本網上預覽資料集必須與其封面「警告」一節一併閱讀。

## 風險因素

於有關期間已分別支付約2,300,000美元、3,700,000美元、2,900,000美元及2,400,000美元，約佔同期採購成本總額的4%、5%、4%及3%。

以下敏感度分析就截至二零零九年十二月三十一日止三個年度各年及截至二零一零年九月三十日止九個月人民幣兌換各相關外幣貶值10%作出調整。10%為內部向主要管理層人員匯報外幣風險時所常用的匯率敏感度變動幅度，即管理層評估匯率的合理可能變動。下文正數(負數)反映年度/期間利潤增加(減少)，以人民幣兌換相關外幣貶值作為分析基礎。人民幣兌換相關貨幣升值10%，對年度/期間稅前利潤將產生同等而相反的影響。

	截至十二月三十一日止年度			截至 二零一零年 九月三十日止 九個月
	二零零七年 (人民幣)	二零零八年 (人民幣)	二零零九年 (人民幣)	九個月 (人民幣)
利潤/(虧損)	2,598,000	(5,998,000)	(7,821,000)	(10,039,000)

### 與行業有關的風險

我們經營所在的市場競爭十分激烈。

我們在產品質量、統一性、性能及價格方面需與同行競爭。倘我們未能在我們的擴充發展中有效控制成本，或預測客戶不斷改變的喜好並就此作出反應，我們未必能競爭成功。我們不能向閣下保證規模較我們大的競爭對手不會投資於瓦楞芯紙及紙製包裝產品，並成功成為該行業的市場領導者。此外，在我們現時並非市場領導者的地方市場或現時尚未穩佔一席位的地方，我們不能向閣下保證我們將能在該等市場競爭成功或爭取到市場份額。未能在新地方市場成功競爭可能對我們的擴充計劃及未來增長造成不利影響。

根據中國有關外商投資的規定，外商可獲准投資於造紙及紙製包裝業。多家外國公司已在中國成立造紙及紙製包裝企業，而我們亦預期日後將有更多外國企業進軍市場，在這情況下，我們所面對來自該等企業的競爭將會加劇。由於這些企業可能較容易取獲財務資源、較高水平的縱向一體化及較悠久的經營歷史，故倘我們未能維持經營效率及經濟規模效益，我們可能無法有效與其競爭對手競爭。倘我們未能在競爭對手中突圍而出，可能對我們的業務及經營業績造成重大不利影響。

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，並可予更改。本網上預覽資料集必須與其封面「警告」一節一併閱讀。

---

## 風險因素

---

**任何僱員工傷索償或因未能遵守任何目前或日後僱員健康與安全標準，或對我們的業務、經營業績及財務狀況造成重大不利影響。**

由於本集團的業務涉及重型機器操作，或會發生工業意外，可能造成僱員傷亡，而該等潛在工業意外可能會構成重大財物損失及人身傷亡。屆時，本集團或須就人身及財產損失、醫療開支、違反中國適用法律及法規所招致的罰款或處罰而承擔責任，並可能面對法律索償及責任，且因政府為對有關意外進行調查或實施或施加安全措施而停機以致業務中斷。因此，對我們的盈利能力，及與客戶、供應商、僱員及監管機構的關係可能會受不利影響。我們不能向閣下保證，我們已採取或可能採取的任何預防措施足以防止日後發生工業意外。

此外，我們須確保業務營運的安全，以符合中國嚴謹的安全標準及通過例行安全檢查。倘中國政府斷定，本公司的營運或產品不符合或違反國家或地方性安全標準，本公司可能須繳交巨額罰款或面對處罰，或投入更多資金進行所需改進以達至此等標準，此等情況可能會對我們的業務、經營業績及財務狀況構成重大不利影響，而我們亦未必可進行建議的擴充計劃。此外，倘本公司的產品由於不符中國相關安全標準，而導致損害或損傷，或未有遵守中國的勞動法，本公司或須額外繳交罰款、受罰及面對訴訟，或會大幅增加本公司的成本，並且本公司的商業信譽或會受損，導致消費者購買本公司產品及服務的意欲下降，從而對本公司的盈利能力及經營業績帶來重大不利的影響。

**本集團的業務營運可能會受到當前或將來的環境法規的影響。**

中國政府已經實施多項國家及地方性環保法律及法規，如《中華人民共和國環境保護法》、《中華人民共和國水污染防治法》、《中華人民共和國固體廢物污染環境防治法》、《中華人民共和國環境影響評價法》及《中華人民共和國清潔生產促進法》。該等環境法律及法規對我們的污水排放、廢氣排放以及使用、處理、排出及處置廢物、噪音污染及改善環境污染方面制定嚴格標準。有關該等法律及法規如何影響我們的業務，請參照本文件「監管概覽」一節。

此外，環保法律及法規日後將漸趨嚴格。倘排放的標準變得更嚴格或更嚴格詮釋或執行有關標準，我們的營運開支將會增加。此外，我們須承擔因生產過程中產生污染物所造成損害的責任。我們不能向閣下保證我們不會因為疏忽而可能造成違反適用於我們業務經營的所有環保法律及法規。倘

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，並可予更改。本網上預覽資料集必須與其封面「警告」一節一併閱讀。

---

## 風險因素

---

我們未能遵守或我們被指未能遵守環保法律及標準，可能導致我們的生產及產能擴充有所延誤，繼而可能對我們的業務及經營業績造成不利影響。

鑑於環保規則及規例的影響，我們因設施及設備產生開支，以確保符合相關規則及規例。截至二零零九年十二月三十一日止三個年度及截至二零一零年九月三十日止九個月，就此產生約人民幣7,300,000元、人民幣6,900,000元、人民幣9,200,000元及人民幣9,700,000元，需持續達到合規要求的預期成本每年約為人民幣6,000,000元。

**中國政府鼓勵家電消費的措施如有任何變更，可能會影響我們的經營業績。**

為促進農村消費並向農村市場提供可靠和經濟的家用電器及消費類電子產品，中國政府從二零零七年起實施了「家電下鄉計劃」。根據中國商務部統計數據顯示，該計劃項下家電銷售量於二零一零年首八個月約為46,400,000台，銷售值總額約人民幣1,009億元。與二零零九年同期比較，銷售量及銷售值總額分別增加約1.6倍及2.1倍。此外，中國政府也從二零零九年起實施「以舊換新計劃」。「以舊換新計劃」管理系統資料顯示，截至二零一零年五月三十一日為止，該計劃共計售出約14,100,000台家電，銷售值約人民幣540億元。該等計劃刺激了市場對家用電器的需求，間接有利於本集團的業務。截至二零零九年十二月三十一日止三個年度及截至二零一零年九月三十日止九個月，我們紙製包裝產品分部收入分別約65%、68%、69%及79%產生自家電製造商。

家電下鄉計劃按規劃將於二零一二年十一月三十日結束，以舊換新計劃則將於二零一一年十二月三十一日結束。該等計劃結束後，若中國政府不再提供補貼，中國對家用電器的需求可能減少，因此亦可能對本集團產品的需求構成不利影響。

---

## 風險因素

---

中國行業政策的改變可能會對我們的盈利能力及實施擴充計劃的能力帶來不利影響。

就造紙業而言，中國政府已實施一項通過給予支援鼓勵大企業發展的政策，例如在材料供應及新產品開發方面提供支持，同時限制建立小型造紙企業以減少污染及節省林木及能源。任何中國行業政策的改變亦有可能令我們失去現在所享有的政府支持，可能導致我們為重點項目尋找足夠資金或所需原材料方面出現困難。若然如此，我們的盈利能力及擴充業務能力或會受到不利影響。

發改委於二零零七年十月十五日發佈《造紙產業發展政策》(「政策」)，當中規定單一紙種的產量在國內市場佔有率超過35%的企業，不得再申請核准備案有關該種紙品的新建設項目。此外，該政策指出生產能力超過國內市場消費總量20%的造紙公司，不得再申請核准備案新的製漿造紙項目。

截至最後實際可行日期，我們並無任何單一類別紙品(根據該政策的分類)的國內市場佔有率超過該類別35%，而我們的總生產能力亦不超過國內市場消耗總量20%。因此，我們現時並無受到上述政策條文所影響。然而，由於我們的業務及生產能力增長，我們於日後可能須受該政策所載的上述條文及其他限制所限。倘我們的市場佔有率及總生產能力日後要求我們符合該政策及發改委標準，我們的業務及經營業績或會受到不利影響。該項政策可能會局限本集團未來的增長。

### 與中國有關的風險

政治或經濟政策變動或中國經濟放緩均有可能對我們的紙品需求造成不利影響。

就截至二零零九年十二月三十一日止三個年度各年及截至二零一零年九月三十日止九個月，我們全部收入來自在中國銷售產品。我們預期在中期內，在中國銷售產品的收入將繼續佔我們總收入的大部分，原因為我們大部份客戶均位於中國。因此，我們的經營業績及前景，很大程度上已受及將繼續受中國經濟、法律及政治發展的重大影響。最近十年，中國政府就發展造紙業施行多種措施，如重組分散的造紙業及鼓勵外商投資，這兩種措施均令造紙業的市場結構及紙價出現變化。然而，並不保證中國政府於過往推行及日後可能推行旨在令中國造紙業整體受惠的政策及措施可能不會對我們構成負面影響。導致我們生產成本增加的任何政府政策的不利變動，均會對我們的業務及財務狀況造成不利影響。

此外，儘管中國由計劃經濟逐步轉型為市場型經濟，政府持續操控經濟或會對本公司造成不利的影響。本公司不能保證中國政府不會繼續執行經濟改革，政府可能會採取各種政策及措施規管經

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，並可予更改。本網上預覽資料集必須與其封面「警告」一節一併閱讀。

---

## 風險因素

---

濟，包括推出措施控制通脹、通縮，或會導致增長受挫、變更稅率或稅法，或對貨幣匯兌及匯款至境外施加額外限制，可能對本公司的業務、經營業績及財務狀況帶來重大不利的影響。

**中國改變稅項政策可能對我們的稅項責任帶來不利影響。**

根據於二零零七年三月十六日頒佈的《中華人民共和國企業所得稅法》及於二零零七年十二月六日頒佈的《中華人民共和國企業所得稅法實施條例》(統稱為「**所得稅法**」)(均於二零零八年一月一日起生效)，所有企業均採用25%的統一稅率，包括外商投資企業。所得稅法撤銷多項適用於外商投資企業的舊有稅項寬免、減免及優惠待遇。然而，有權於所得稅法實施前享有固定期限優惠稅項待遇的外資企業將可根據相關稅法所訂明的相同方式及年限享有該等優惠稅項政策。正業包裝(珠海)及正業聯合包裝已向相關中國稅務機關取得批文，可根據該等法律法規享有優惠稅項待遇。國家稅務機關已確認，正業包裝(珠海)及正業聯合包裝自二零零八年一月一日起可獲豁免繳納企業所得稅，為期兩年，並自二零一零年一月一日起可按企業所得稅率12.5%繳稅，為期三年。稅項負債將於上述優惠待遇屆滿後增加。

於最後實際可行日期，永發紙業及正業包裝(中山)於二零零九年被視為高新技術企業，故於二零零九年、二零一零年及二零一一年合資格按優惠所得稅率15%繳稅。此外，中糖回收於二零零七年及二零零八年獲豁免就買賣廢料及舊材料繳付增值稅，並其後可分別享有70%及50%的回贈。我們不能保證本集團適用實際稅率將不會增加，而本集團獲授予的優惠稅項待遇將於日後繼續，在此情況下，本集團的稅項責任將增加，繼而可能對其現金流量及財務狀況構成不利影響。

**我們未必有權享有《內地和香港特別行政區關於對所得避免雙重徵稅和防止偷漏稅的安排》(「**稅務安排**」)項下的優惠稅項待遇。**

於二零零六年八月二十一日，香港與中國訂立稅務安排，規定香港居民企業與內地居民企業之間股息的預扣稅率：(i)在一方企業最少持有另一方企業25%的股權的情況下，為股息的5%；或(ii)其他情況下，則為股息的10%。根據《國家稅務總局關於執行稅收協定股息條款有關問題的通知》(「**81號通函**」)，倘香港股東需要享受稅項安排下的優惠稅項待遇，則應同時符合以下條件：(1)其須持有中國居民企業最少25%的股權及表決權；及(2)其須於取得股息前至少12個月持有最少25%的股權。根據於二零零九年十月一日生效的《非居民享受稅收協定待遇管理辦法(試行)》(「**管理辦法**」)，自中



---

## 風險因素

---

國居民企業收取股息的非居民企業(定義見中國稅務法律)如欲享有稅收協定的優惠稅務待遇，須向主管稅務當局遞交申請以待批准。然而，倘申請享有稅務安排下的優惠預扣稅未獲批准，則無法享有稅務安排下的優惠預扣稅，再者，根據81號通函，倘我們有關重組中國附屬公司的交易或安排的主要目的被主管當局視作為享有優惠稅務待遇而設，則有關稅務優惠可能於日後被主管機關調整。由於我們可能通過我們的香港附屬公司自正業包裝(珠海)、正業包裝(中山)、永發紙業、中糖回收、正業包裝(合肥)及正業聯合包裝收取股息，而由於重組中國附屬公司可能被視作為享有優惠稅務待遇而作出，故我們無法向閣下保證香港附屬公司可享有5%的優惠預扣稅率。此舉或會減少我們日後對股東作出利潤分派的數額。

**我們可能被視為中國稅務居民，故可能須就其全球收入繳納中國稅項。**

根據所得稅法，倘若非中國居民企業於中國並無任何成立地點，或該非中國居民企業於中國有成立地點，而其源自中國的收入並非與其中國成立地點有關，則其源自中國的收入須按稅率10%繳稅。然而，倘若於中國境外註冊成立的企業的「實際管理機構」位於中國境內，該企業可能被確認為中國居民企業，因而可能須就其全球收入(不包括合資格中國居民企業之間的股息及獎金等股權投資收入)按25%稅率繳納企業所得稅。「實際管理機構」乃指對經營、人事、財務及資產行使整體管理及控制權的機構。我們絕大部分管理團隊成員均居於中國。倘若大部分成員繼續居於中國，並不能保證我們的離岸公司不會根據所得稅法被視為中國居民企業，並因而須就我們的全球收入按25%稅率繳納中國企業所得稅。

**本集團向外國投資者應付的股息、出售股份收益及轉讓中國附屬公司股權可能須根據中國稅法繳納預扣稅。**

根據所得稅法，倘股息源自中國境內，適用於應付予「非居民企業」投資者(即在中國並無成立地點或企業，或於中國有成立地點或企業，但有關股息與成立地點或企業並無有效關連)股息的中國預扣稅稅率為10%，惟中國與投資者所居司法權區訂立的適用稅項條約減免相關稅項則除外。

此外，由國家稅務總局於二零零九年十二月十日頒佈並於二零零八年一月一日起追溯生效的《關於加強非居民企業股權轉讓所得企業所得稅管理的通知》(國稅函[2009]698號)訂明，倘一名外國投資者藉出售位於稅務司法權區的海外控股公司股權而間接轉讓中國居民企業的股權(「**間接轉讓**」)，而

---

## 風險因素

---

該司法權區：(i)實際稅率少於12.5%，或(ii)並不向其居民的外國收入徵稅，則該外國投資者須於股權轉讓協議簽署後30天內向中國主管稅務機關匯報該間接轉讓。中國稅務機關將檢查間接轉讓的真實性質。倘中國稅務機關認為該外國投資者作出轉讓的目的是避免繳納中國稅項，則中國稅務機關可無視海外控股公司的存在並將該間接轉讓重新定性。因此，源自該間接轉讓的收益可能須按10%的稅率繳納中國預扣稅。《關於加強非居民企業股權轉讓所得企業所得稅管理的通知》亦訂明，倘一家非中國居民企業轉讓其於中國居民企業的股權予其關連人士，而代價並非按公平磋商原則釐定，因此導致應課稅收入減少，主管稅務機關擁有權力調整與交易有關的應課稅收入。

此外，概不能保證未來通過我們的海外控股公司直接或間接轉讓我們於中國附屬公司的股權將毋須受中國附屬公司的稅務機關審查，亦毋須就此繳納10%的預扣稅，即使如我們或我們的海外附屬公司被視為非中國居民企業。

### **中國對離岸控股公司向中國企業直接投資及貸款的規例可能阻延或限制我們向我們的中國附屬公司注資。**

我們作為離岸公司向我們的中國附屬公司作出任何出資或貸款，均受中國法律規定所限。該等規定訂明(其中包括)我們向中國附屬公司作出的任何貸款不能超過我們的中國附屬公司根據相關中國法律獲批准作出的投資總額與該等中國附屬公司的註冊資本的差額，而該等貸款必須於國家外匯管理局的主管分局登記。此外，中國商務部或其當地分支機構須批准我們向中國附屬公司作出的額外出資。無法保證我們可及時取得該等批准或甚至是否可取得批准。倘若我們不能取得該等批准，我們向中國附屬公司作出股本出資或提供貸款或就其經營撥資的能力可能受到影響，因而對我們中國附屬公司的流動資金、我們的整體業務、經營業績及財務狀況造成不利影響。

### **中國法律制度的變動及有關的不明朗因素可能會對我們的經營造成不利影響。**

中國法律制度以成文法為基礎，以往法庭判決僅可引用作參考，但其先例價值有限，有別於香港的對訟式法律制度。自一九七九年以來，中國政府一直在發展全面的商業法律制度，在頒佈經濟事務(譬如外商投資、公司組織及管治、商業、稅項及貿易)法律法規方面已取得顯著進展。然而，該等商業法律尚未完備，仍會變更，因此其詮釋與執行均存在不明朗因素，局限了本集團法律保障的可靠性，並可能對本集團的業務及經營業績造成不利影響。

本集團無法預計中國法律制度日後發展所帶來的影響，尤其是有關財產權及知識產權保障的發展。此外，本集團可能需要為現有業務及日後項目取得額外許可證、授權及批准，如此可能對本集團的營運及日後規劃造成影響。

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，並可予更改。本網上預覽資料集必須與其封面「警告」一節一併閱讀。

---

## 風險因素

---

**外匯法規的變動可能對我們派付股息的能力造成不利影響。**

我們以人民幣收取全部收入，而人民幣現時不可自由兌換為其他貨幣。因此，任何貨幣兌換的限制可能會限制我們的附屬公司利用以人民幣產生的收入向我們派付股息的能力。根據中國現有外匯規例，於[●]完成後，我們的中國附屬公司可能在未獲國家外匯管理局預先批准的情況下，通過向指定銀行提供以下文件來派付股息：(i)稅項完成證書及稅項表格；(ii)利潤或股息審核報告；(iii)授權分派利潤或股息的董事會決議案；(iv)外匯登記證書；(v)資本驗資報告；及(vi)國家外匯管理局所規定的任何其他文件。中國政府已公開表明其有意於將來讓人民幣自由兌換。然而，如中國外匯短缺，則不能確定中國政府是否會限制使用外幣進行經常賬目交易，在此情況下我們派付股息或滿足其他外匯需求的能力可能受到不利影響。

**可能難以向本公司或居於中國的董事送達法律程序文件或對我們執行非中國法院作出的裁決。**

本集團營運附屬公司全部均於中國註冊成立，而其全部資產位於中國境內。投資者可能難以向該等位於中國的本集團營運附屬公司送達法律程序文件，或對該等附屬公司強制執行於非中國法院取得的任何判決。中國並無訂立條約或安排，規定確認及執行香港(除下一段所述香港政府與中國最高人民法院訂立的安排外)或美國或其他西方國家法院的民事判決。因此，要在中國確認及執行自該等司法權區取得的判決，可能存在困難，甚至無法實行。此外，根據香港或美國或大部分其他西方國家的法律提出的原訴訟，能否在中國強制執行，亦存有疑問。

於二零零六年七月十四日，香港政府與中國最高人民法院訂立《關於內地與香港特別行政區法院相互認可和執行當事人協議管轄的民商事案件判決的安排》，並於二零零八年八月一日生效。根據該項安排，持有指定香港法院強制提出涉及民事及商業案件付款的最終法院判決的一方，可根據法院選擇書面協議，向相關中國人民法院申請於中國承認及強制執行有關判決，反之亦然。法院選擇書面協議為該項安排生效日期後各訂約方訂立的任何書面協議，其中明確指定一所香港法院或一所中國法院為就有關爭議擁有唯一司法管轄權的法院。然而，由於有關案例的詮釋尚未發展完備，因此即使已訂立法院選擇書面協議，任何根據該項安排採取法律行動的結果，仍然存有不明朗因素。

**在中國強制執行勞動合同法及其他相關勞動法規可能對我們的業務及經營業績造成不利影響。**

中國全國人民代表大會於二零零七年六月二十九日頒佈《中華人民共和國勞動合同法》(「**勞動合同**法」)，自二零零八年一月一日起實施。與《中華人民共和國勞動法》相比，勞動合同法對僱主裁員有

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，並可予更改。本網上預覽資料集必須與其封面「警告」一節一併閱讀。

---

## 風險因素

---

更多的限制和費用增加。勞動合同法包括有關固定期限勞動合同、臨時僱用、試用、工會調解及員工代表大會、無合約僱用、解僱僱員、解僱及超時補償及集體談判的特定規定。根據勞動合同法，倘勞動合同於僱主與有關僱員連續兩次簽訂固定期限勞動合同後，在勞動合同法未有列明的情況下重續，則重續的勞動合同須為無固定期限的合同。於勞動合同法所規定的情況下或在若干先決條件達成後，僱主或僱員均可終止勞動合同，而在若干情況下，僱主在終止勞動合同時，須根據勞動合同法所規定的標準支付法定經濟補償。此外，根據於二零零八年一月一日起實施的《職工帶薪年休假條例》，連續於同一僱主工作超過一年的僱員可享有五至15日不等的帶薪假期，視乎僱員工作年限而定。應僱主要求免除該等假期的僱員應就每個免除假期日子獲得正常日薪的三倍作為補償。由於該等保障勞工措施，本集團以往的勞工成本未必可預示我們日後的勞工成本。遵守有關法律及法規或會嚴重影響我們的營運成本，進而對我們的經營業績造成重大不利影響。

**本集團的營運可能受嚴重傳染病、戰爭、恐怖襲擊或其他事件的重大不利影響，而有關情況並非本集團所能控制。**

本集團的業務受我們無法控制的嚴重傳染病(豬流感、禽流感、嚴重急性呼吸道綜合症等)爆發、自然災難或其他天災所影響，該等災難或天災對中國的經濟、基礎建設及經濟民生及社會造成不利影響。戰爭及恐怖襲擊可能對本集團的僱員造成傷亡，導致生產設施銷售渠道及市場受到損毀、干擾或破壞。上述任何情況均可能嚴重影響本集團的收益、成本、財務狀況及增長潛力。發生上述事件的可能性，亦會產生不明朗因素，使本集團的業務、客戶及供應商的業務蒙受無法預計的損失，因而可能對本集團的業務及經營業績造成重大不利影響。

---

## 董 事

---

### 董事

#### 執行董事

姓名	地址	國籍
胡正先生	中國廣東省 中山市東區 駿景花園3幢202室	中國
胡漢朝先生	中國廣東省 中山市東區 起灣道北12號 水雲軒會所8幢703室	中國
胡漢程先生	中國廣東省 中山市東區 水雲軒會所6幢703室	中國

#### 非執行董事

姓名	地址	國籍
胡漢祥先生	中國廣東省 廣州市 越秀區盤福路 朱紫後街2號702室	中國

#### 獨立非執行董事

姓名	地址	國籍
鍾國武先生	香港九龍 紅磡半島豪庭 4座30樓F室	中國
吳友俊先生	中國廣東省 廣州市越秀區廣州大道中297號 2202室	中國
朱宏偉先生	中國 廣州市海珠區 景悅街24號1004房	中國

---

## 參與各方

---

### 本公司法律顧問

香港法例  
趙不渝馬國強律師事務所  
香港  
康樂廣場1號  
怡和大廈  
40樓

中國法律  
競天公誠律師事務所  
中國  
北京市  
朝陽區  
建國路77號  
華貿中心  
3號寫字樓34層

百慕達法律  
康德明律師事務所  
香港  
中環  
康樂廣場8號  
交易廣場第一座2901室

### 核數師兼申報會計師

德勤•關黃陳方會計師行  
香港  
金鐘道88號  
太古廣場一座35樓

### 物業估值師

世邦魏理仕有限公司  
香港  
灣仔  
港灣道18號  
中環廣場34樓

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，並可予更改。本網上預覽資料集必須與其封面「警告」一節一併閱讀。

---

## 公司資料

---

註冊辦事處	Clarendon House 2 Church Street Hamilton HM11 Bermuda
總公司	中國廣東省 中山市 黃圃鎮 新民南路173號
香港主要營業地點	香港 中環 威靈頓街1號 荊威廣場 19樓1211室
公司網址	<a href="http://www.zhengye-cn.com">www.zhengye-cn.com</a> (該網站所載資料不構成本文件一部份)
公司秘書	劉宏立先生，CPA
主要往來銀行	中國銀行股份有限公司(中山分行) 中國 廣東省 中山市 中山三路18號  中國工商銀行股份有限公司(中山黃圃支行) 中國 廣東省 中山市 黃圃鎮 黃圃大道52號  興業銀行股份有限公司(中山分行) 中國 廣東省 中山市 博愛五路 大東裕大廈首層

## 行業概覽

本節載有自官方、市場及其他第三方資料來源取得的若干資料。董事相信，該等資料來源為有關資料的合適來源。本公司該已合理審慎地選擇、識別上述資料來源，以及編匯、摘錄及轉載該等資料。董事並無理由相信，該等資料不確或有誤導成分或遺漏任何事實，致使該等資料不確或有誤導成分。然而，此等資料並未經本公司獨立核實。

若干資料及統計數據乃摘錄自尚普的包裝報告及北京華經縱橫諮詢的蜂窩報告。摘錄自包裝報告及蜂窩報告的資料，反映基於尚普及北京華經縱橫諮詢的研究及分析對市場狀況作出的估計。摘錄自包裝報告及蜂窩報告的資料，不應視為尚普及北京華經縱橫諮詢提供的投資依據，而對包裝報告及蜂窩報告的引述，亦不應視為尚普及北京華經縱橫諮詢對任何證券價值或投資於本公司是否可取的意見。儘管本公司已合理審慎地摘錄、編撰及轉載該等資料及統計數據，本公司未獨立核實該等直接或間接摘錄自官方政府刊物的資料及統計數據，對其準確性亦無發表任何聲明。有關資料及統計數據可能與其他人士編撰的其他資料及統計數據不符。

### 中國經濟概覽

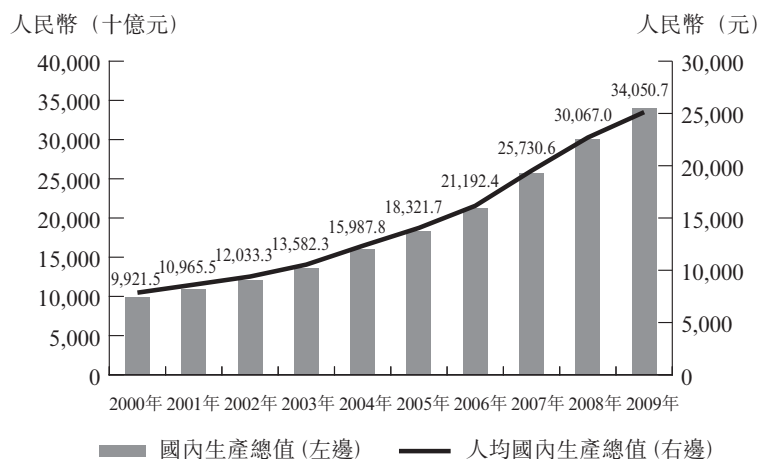
#### 中國經濟增長穩健

中國自一九七八年經濟改革以來經濟迅猛增長。根據中國國家統計局發佈的統計數據顯示，中國國內生產總值由二零零零年約人民幣99,215億元穩步躍升至二零零九年約人民幣340,507億元，二零零零年至二零零九年間複合年增長率約達14.7%。儘管二零零八年第四季爆發全球金融危機，但中國經濟抵禦能力較強，經中國政府適時實施連串振興經濟措施後，更錄得強勁增長，其國內生產總值增長於二零零八年及二零零九年分別維持在約16.9%及13.2%的水平。二零零九年中國人均國內生產總值約為人民幣25,125元，自二零零零年起計複合年增長率約為13.8%，而與去年比較，則上升約10.7%。本集團目前的生產基地位於廣東省，另短期內計劃在河南省及安徽省設立生產基地。根據廣東省統計局的統計數據，廣東省截至二零零九年十二月三十一日止三個年度的國內生產總值，分別約達人民幣31,777億元、人民幣36,797億元及人民幣39,483億元，分別約佔全國國內生產總值12.3%、12.2%及11.6%。根據安徽省及河南省統計局的統計數據，安徽省截至二零零九年十二月三十一日止三個年度的國內生產總值，分別約達人民幣7,364億元、人民幣8,874億元及人民幣10,053億元，分別約佔全國國內生產總值約2.8%、3.0%及3.0%；河南省截至二零零九年十二月三十一日止三個年度的國內生產總值，分別約達人民幣15,012億元、人民幣18,408億元及人民幣19,367億元，分別約佔全國國內生產總值約5.8%、6.3%及5.7%。



## 行業概覽

### 二零零零年至二零零九年中國國內生產總值及人均國內生產總值

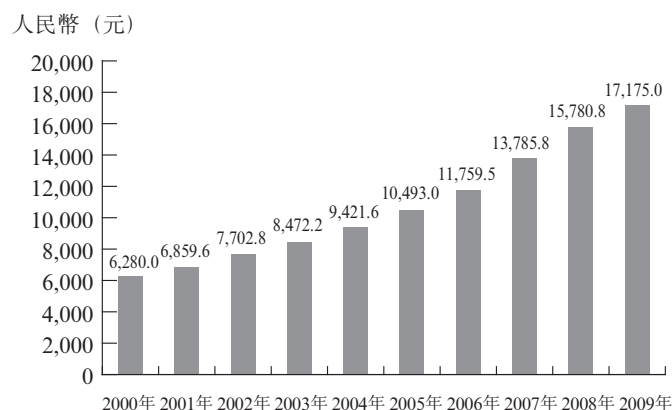


資料來源：中國國家統計局

### 個人財富增長增強購買力

根據中國國家統計局資料顯示，中國城鎮家庭人均可支配年收入於二零零零年至二零零九年複合年增長率約11.8%，二零零九年升至人民幣17,175元，較二零零八年增長約8.8%，而中國農村家庭人均年收入淨額由二零零零年起按約9.6%的複合年增長率攀升，而與去年比較，於二零零九年升至人民幣5,153元，增幅約達8.2%。中國城鎮家庭人均可支配年收入及農村家庭人均年收入淨額雙雙上躍，改善了中國人民的購買力。鑒於中國計劃加快城市化，預期消費需求亦會相應上升。下圖列示二零零零年至二零零九年中國城鎮家庭人均可支配年收入及農村家庭人均年收入淨額。

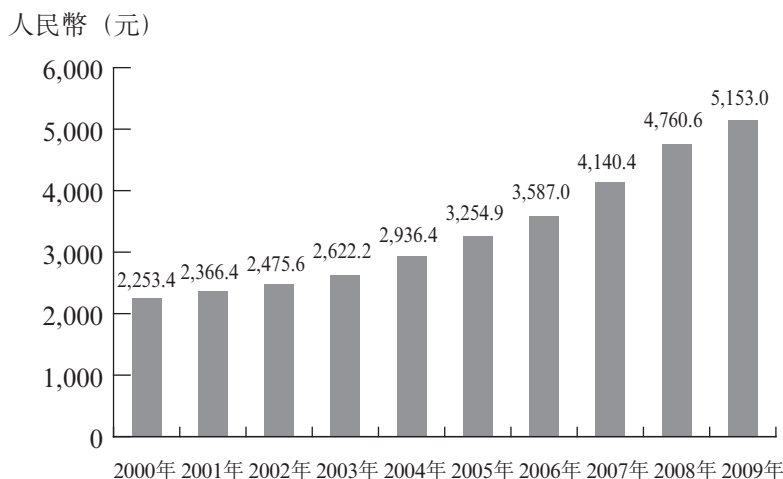
### 二零零零年至二零零九年中國城鎮家庭人均可支配年收入



資料來源：中國國家統計局

## 行業概覽

### 二零零零年至二零零九年中國農村家庭人均年收入淨額

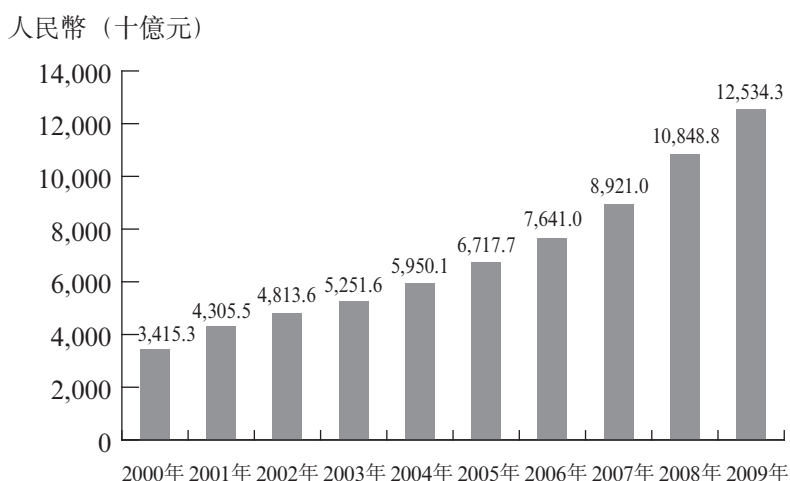


資料來源：中國國家統計局

### 中國零售收入持續上升

個人財富增加刺激人民改善生活水平的渴望，此成為增加消費品需求的推動因素。根據中國國家統計局資料顯示，消費品零售總收入由二零零零年起按約15.5%的複合年增長率穩步躍升。藉著政府於二零零八年十一月推出的《四萬億元經濟振興方案》推動內需，中國零售總收入於二零零九年保持高增長。二零零九年，零售總收入較去年同期增長15.5%至約人民幣125,343億元。下圖列示二零零零年至二零零九年中國消費品零售收入增長。

### 二零零零年至二零零九年中國零售總收入



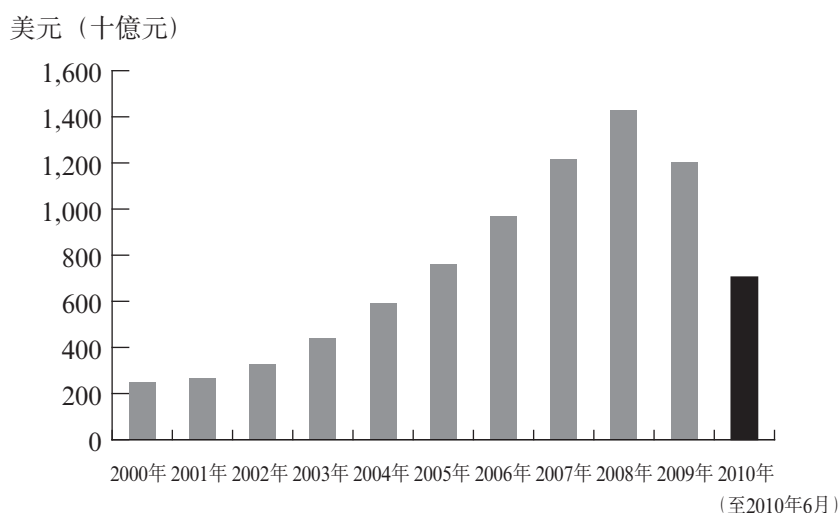
資料來源：中國國家統計局

## 行業概覽

### 中國出口總值回升

二零零八年第四季，全球金融危機爆發，打擊中國二零零九年出口需求，導致該年出口總值大幅下挫。根據中國海關的統計數據顯示，二零零九年出口總值下滑至約12,017億美元，較二零零八年減少約15.9%，為中國20年來首次錄得按年跌幅。踏入二零一零年，海外需求回升，二零一零年一月至六月間，中國出口值亦增至約7,052億美元，較去年首六個月約5,217億美元飆升約35.2%，並超逾全球金融危機爆發前二零零八年上半年的出口總值約6,664億美元。下圖列示二零零零年至二零零九年中國出口總值。

二零零零年至二零一零年(六月)中國出口總值



資料來源：中國海關

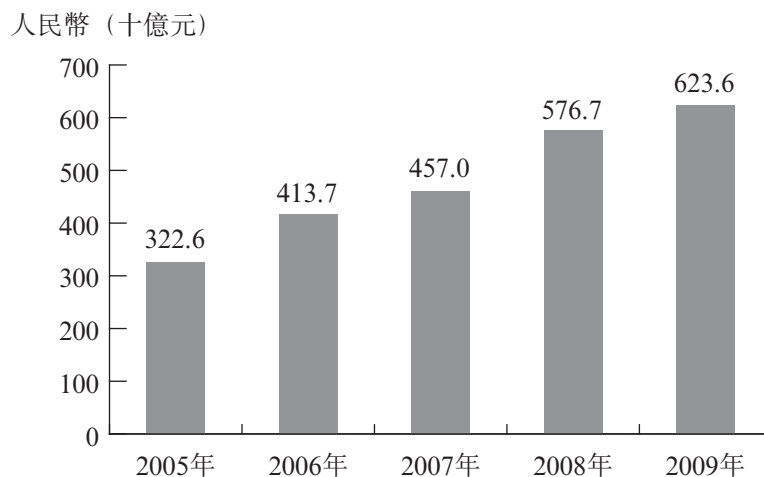
### 中國包裝業

包裝不僅可在運輸及倉儲時為產品提供保護，也可用作一款市場推廣物料，吸引潛在客戶購買所包裝的產品。包裝表面設計時尚，可快捷有效地向整體客戶傳遞產品訊息。

根據包裝報告顯示，二零零九年，中國包裝業總收入約人民幣6,236億元，與二零零五年約人民幣3,226億元比較，複合年增長率為17.9%；二零零九年，中國包裝業生產總值約人民幣6,424億元，與二零零五年約人民幣3,312億元比較，複合年增長率約達18%。

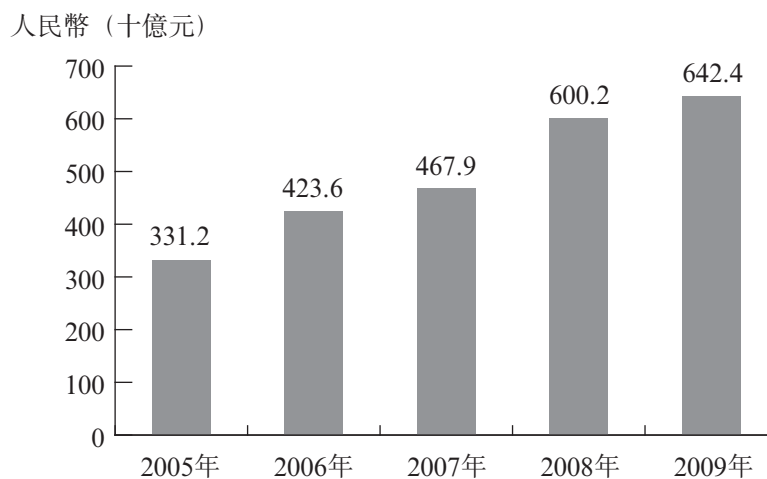
## 行業概覽

### 二零零五年至二零零九年中國包裝業總收入



資料來源：包裝報告

### 二零零五年至二零零九年中國包裝業生產總值

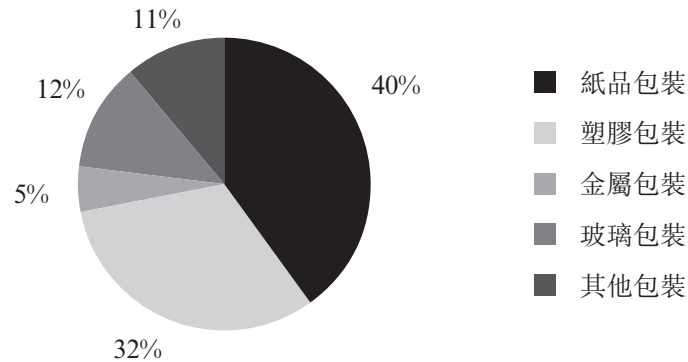


資料來源：包裝報告

根據包裝報告資料所示，中國包裝業行業生產總收入主要由五個部分組成，即(1)紙品包裝；(2)塑膠包裝；(3)金屬包裝；(4)玻璃包裝；及(5)其他包裝。二零零九年，單以總收入論，紙品包裝分部高踞中國包裝業最大分部，為數約人民幣2,566億元，佔包裝業總收入約40%。

## 行業概覽

二零零九年中國包裝業分部收入分佈



資料來源：包裝報告

### 中國瓦楞紙箱包裝業

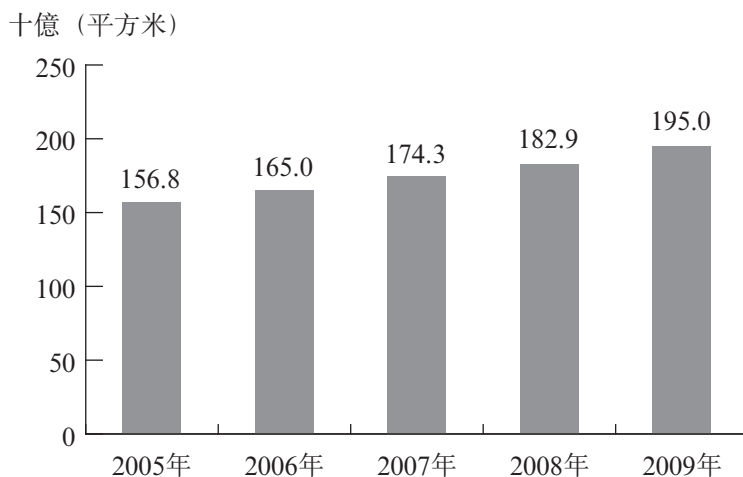
鑒於上述統計數據，紙品包裝是中國二零零九年包裝業最大分部。根據包裝報告資料所示，造紙業可分為五個分部：(1)瓦楞芯紙；(2)功能性防護紙；(3)包裝裝潢用紙；(4)牛皮箱板紙；及(5)白板紙。

瓦楞紙箱包裝是集輕身、堅固、實用及經濟於一身的包裝款式。在包裝應用上，瓦楞紙箱包裝可取代泡沫及塑膠等其他包裝產品。此外，鑒於大部分瓦楞紙箱包裝物料均可循環再造，可視之視為環保物料。瓦楞紙板是一種結實的運輸及包裝材料，可按多種形式及大小造形、切割及摺疊。瓦楞紙箱表面可直接印上高解像度的圖案及優質印刷字樣。瓦楞包裝為有效運輸套件形式，提供有效保護及識別作用。瓦楞芯紙由再造紙植物纖維製成，使其晉身可循環再造及可再生資源行列。

根據包裝報告資料顯示，全球瓦楞紙箱產量持續上升，二零零五年至二零零九年間複合年增長率約5.6%，產量於二零零九年已達約1,950億平方米。

## 行業概覽

二零零五年至二零零九年全球瓦楞紙箱產量



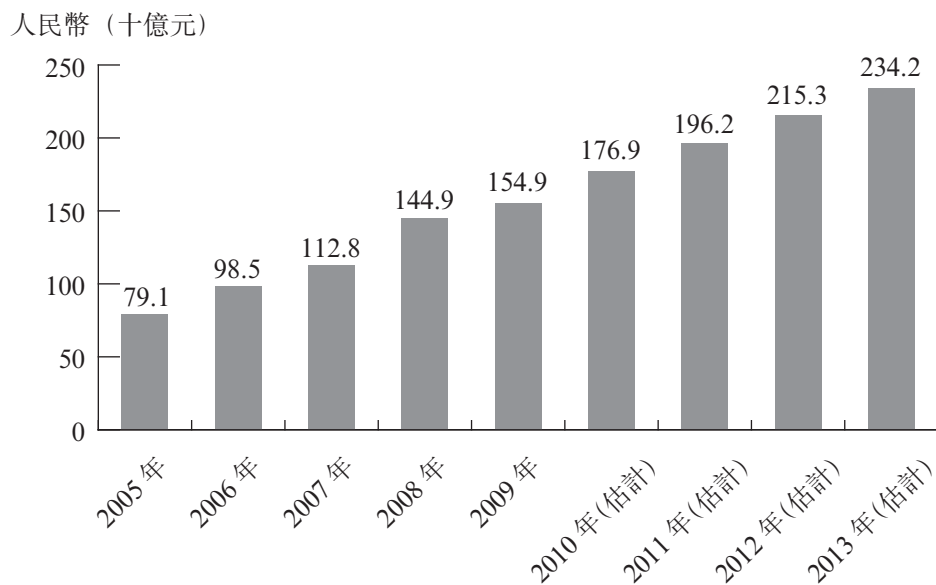
資料來源：包裝報告

瓦楞紙箱包裝分部正在飛躍發展，這可從其總收入、產值及產量等幾個指標得到證實。二零零九年產值約人民幣1,607億元，與二零零五年約人民幣823億元比較，複合年增長率約為18.2%。二零一零年一月至五月，瓦楞紙箱包裝產值約為人民幣752億元，與去年同期比較增長約18.2%。此外，二零零九年，中國瓦楞紙箱包裝業收入約為人民幣1,549億元，與二零零五年約人民幣791億元比較，複合年增長率約為18.3%。中國瓦楞紙箱包裝業產量總額於二零零九年達到約21,800,000噸，與二零零五年約10,600,000噸比較，複合年增長率約19.8%。

二零零五年至二零零九年，中國瓦楞紙箱包裝業未受二零零八年最後一季全球金融危機對全球經濟造成的不利影響拖累，產量及收入均大幅上升，增幅超逾中國國內生產總值增長。預期日後瓦楞紙箱包裝分部將持續拾級而上。另外，據第十二五年規劃顯示，二零一一年至二零一五年間的年增長率目標定為12%。根據包裝報告所示，二零一三年瓦楞紙箱包裝業總收入預測約人民幣2,342億元，由二零一零年起計複合年增長率約9.8%；預期產量總額於二零一三年將達約人民幣2,377億元，由二零一零年起計複合年增長率約9.3%；及預期產量總額於二零一三年將達約39,200,000噸，由二零一零年起計複合年增長率約14.5%。

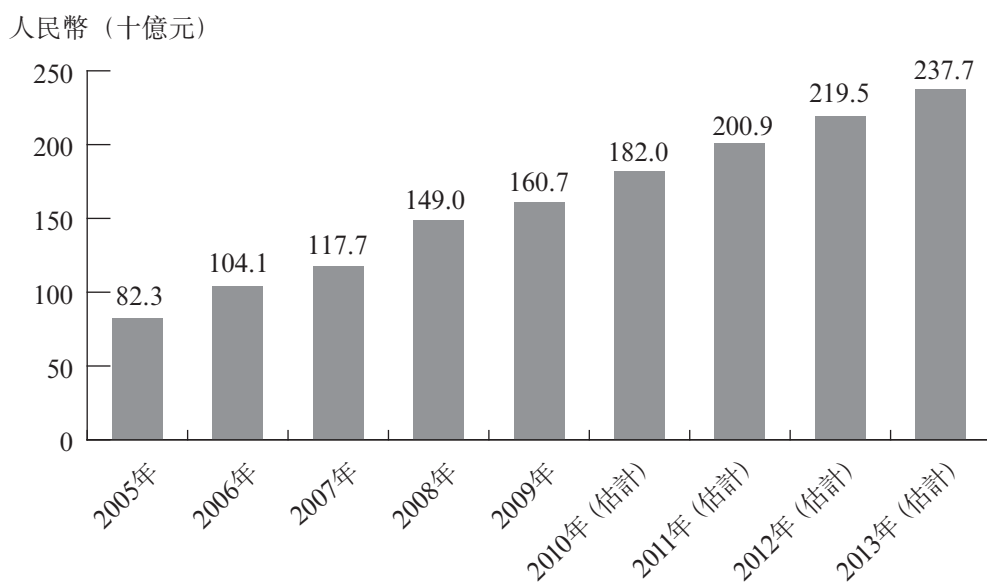
## 行業概覽

二零零五年至二零一三年中國瓦楞紙箱包裝業總收入



資料來源：包裝報告

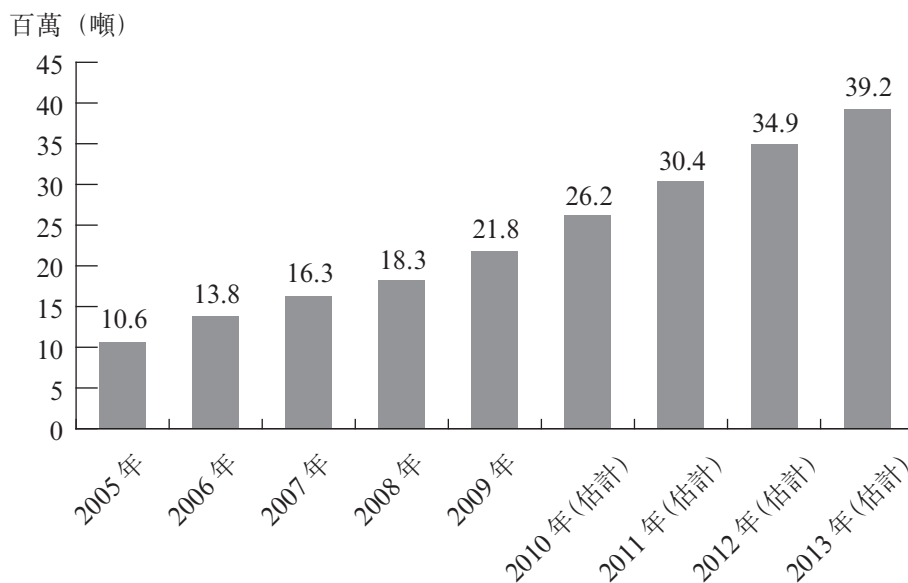
二零零五年至二零一三年中國瓦楞紙箱包裝業生產總值



資料來源：包裝報告

## 行業概覽

二零零五年至二零一三年中國瓦楞紙箱包裝業產量總額



資料來源：包裝報告

### 中國家用空調紙製包裝市場

#### 概覽

二零零九年，中國生產約165,000,000個家用空調紙箱，總收入約人民幣723,000,000元，銷量約161,600,000個。中國家用空調紙製包裝市場的供應商總數超過100家，其中五大供應商於二零零九年約佔中國市場該行業總收入62.9%。

中國近年已成為全球最大的空調生產基地。各大空調製造商的各個生產基地，均需要大量紙製包裝箱包裝產品。此外，空調製造商需要供應商有效率地交付紙製包裝箱，因此，鄰近製造商生產基地的包裝箱供應商，因運輸成本較低，可享競爭優勢。

#### 市場分佈

##### 收入

根據受本集團委託編製的思緯報告，於二零零九年中國家用空調包裝佔中國白色家電包裝業務的總收入約24.0%。二零零九年，中國家用空調紙製包裝產品銷售總收入約為人民幣723,000,000元，佔二零零九年白色家電總收入最高市場佔有率。其中本公司收入約人民幣185,800,000元，約佔中國家用空調紙製包裝產品銷售總收入25.7%，其次的競爭對手僅約佔中國家用空調紙箱銷售總收入13.6%。本公司供應的客戶包括中國兩大空調製造商格力和美的，以及中國主要空調製造商之一格蘭仕。二零零九年，廣東省生產約41,200,000台家用空調，約佔中國市場佔有率50.5%。我們相信，本公司的地理位置鄰近主要空調製造商在廣東省的主要生產基地。二零零九年，五大供應商家用空調紙製包裝產品銷售總收入約人民幣454,800,000元，約佔中國家用空調紙製包裝產品銷售總收入



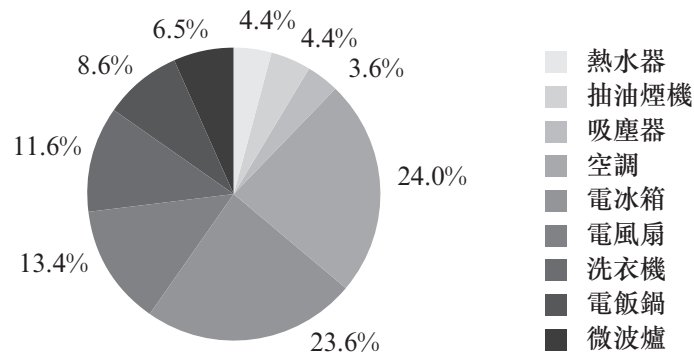
本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，並可予更改。本網上預覽資料集必須與其封面「警告」一節一併閱讀。

## 行業概覽

62.9%。家用空調紙製包裝產品五大供應商之中，二零零九年以本公司收入最高，約達人民幣185,800,000元，約佔中國家用空調紙製包裝產品五大供應商銷售總收入25.7%。

下圖表明二零零九年各中國白色家電紙製包裝產品中，家用空調紙製包裝產品的收入佔比最高，佔白色家電紙製包裝產品總收入約24.0%。

二零零九年中國白色家電紙製包裝產品總收入 — 各類產品所佔比重



有關期間內，家用空調紙製包裝產品分別錄得收入約人民幣167,400,000元、人民幣185,900,000元、人民幣185,800,000元及人民幣253,000,000元，佔本集團收入重大比例，分別約佔紙製包裝產品分部同期收入56.2%、50.0%、47.8%及59.9%。

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，並可予更改。本網上預覽資料集必須與其封面「警告」一節一併閱讀。

## 行業概覽

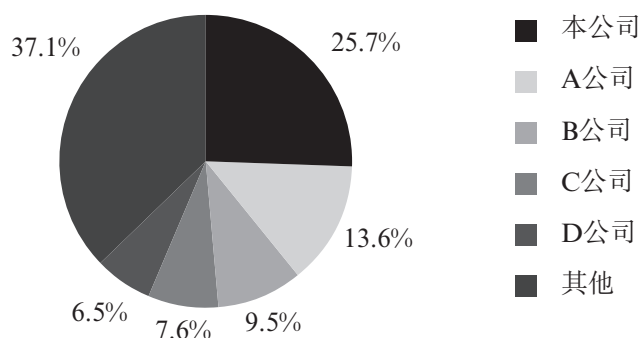
下表列載二零零九年中國家用空調紙製包裝產品五大供應商市場佔有率(按家用空調紙箱銷售收入及銷量計算)。

二零零九年中國家用空調紙製包裝產品五大供應商市場佔有率  
(按家用空調紙箱銷售收入及銷量計算)

排名	製造商名稱	收入 人民幣百萬元	銷量 百萬個箱	收入市場 佔有率 %	銷量市場 佔有率 %
1	本公司	185.8	46.4	25.7%	28.7%
2	A公司	98.2	21.9	13.6%	13.6%
3	B公司	69.0	15.4	9.5%	9.5%
4	C公司	55.0	11.7	7.6%	7.2%
5	D公司	46.8	10.0	6.5%	6.2%
五大供應商小計		454.8	105.4	62.9%	65.2%
其他		<u>268.2</u>	<u>56.2</u>	<u>37.1%</u>	<u>34.8%</u>
總計		<u><u>723.0</u></u>	<u><u>161.6</u></u>	<u><u>100%</u></u>	<u><u>100%</u></u>

資料來源： 思緯報告

下圖表明中國家用空調紙製包裝產品五大供應商收入各自佔家用空調紙製包裝產品銷售總收入的百分比明細。

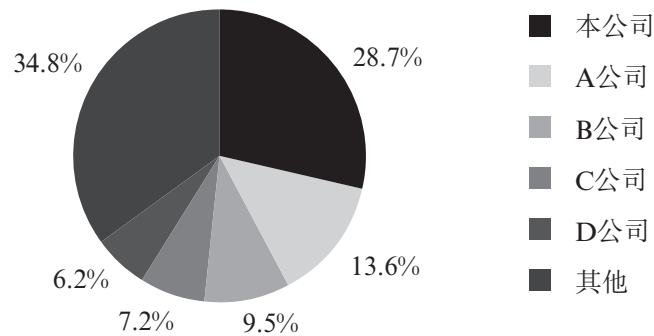


資料來源： 思緯報告

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，並可予更改。本網上預覽資料集必須與其封面「警告」一節一併閱讀。

## 行業概覽

下圖表明中國家用空調紙製包裝產品五大供應商銷量各自佔家用空調紙箱銷量總額的百分比明細。



資料來源：思緯報告

### 蜂窩紙製產品

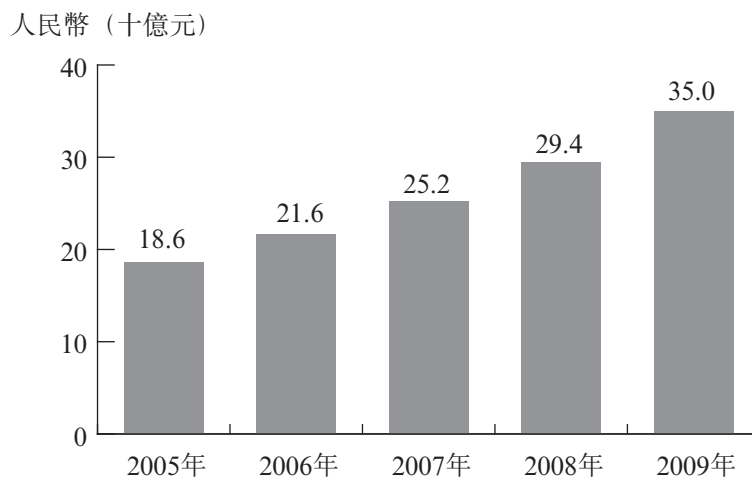
根據蜂窩報告，蜂窩紙製產品由於其可回收及輕巧特性，於包裝行業具高度競爭力。此外，二零零九年，逾70%木材包裝由外國蜂窩紙製產品及中國包裝行業的罕有蜂窩補充品取代。

根據蜂窩報告，蜂窩紙製產品於二零零九年的全球生產值約人民幣3,770億元，而二零零八年則約人民幣3,450億元，增長率約9.28%。

根據蜂窩報告，中國蜂窩紙製產品的需求由二零零五年約人民幣186億元大幅增加至二零零九年約人民幣350億元，複合年增長率約為17.1%。中國蜂窩紙製產品的生產值由二零零五年約人民幣207億元增加至二零零九年約人民幣390億元，複合年增長率約17.2%。

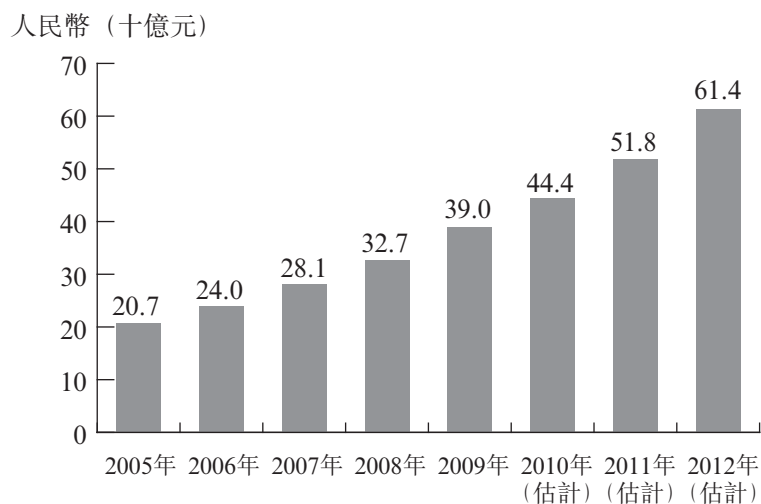
## 行業概覽

二零零五年至二零零九年中國蜂窩紙製產品的需求



資源來源： 蜂窩報告

二零零五年至二零一二年中國蜂窩紙製產品的生產值



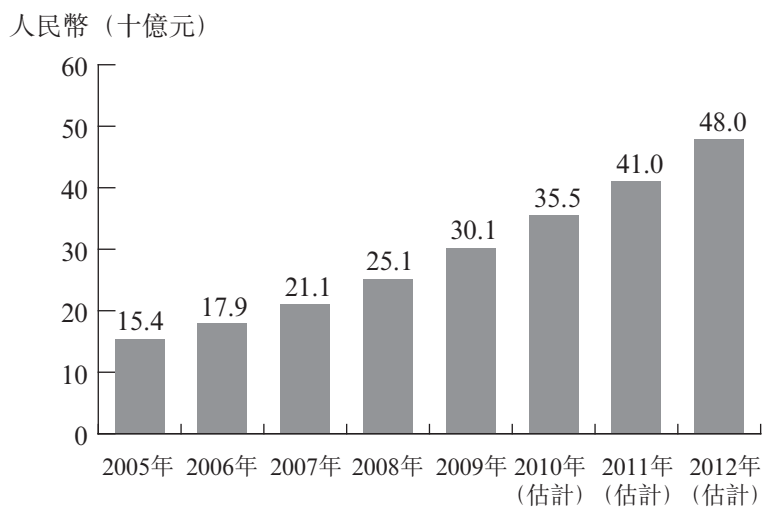
資源來源： 蜂窩報告

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，並可予更改。本網上預覽資料集必須與其封面「警告」一節一併閱讀。

## 行業概覽

中國蜂窩紙製產品的收入由二零零五年約人民幣154億元增加至二零零九年約人民幣301億元，複合年增長率約18.2%。

### 二零零五年至二零一二年中國蜂窩紙製產品的收入

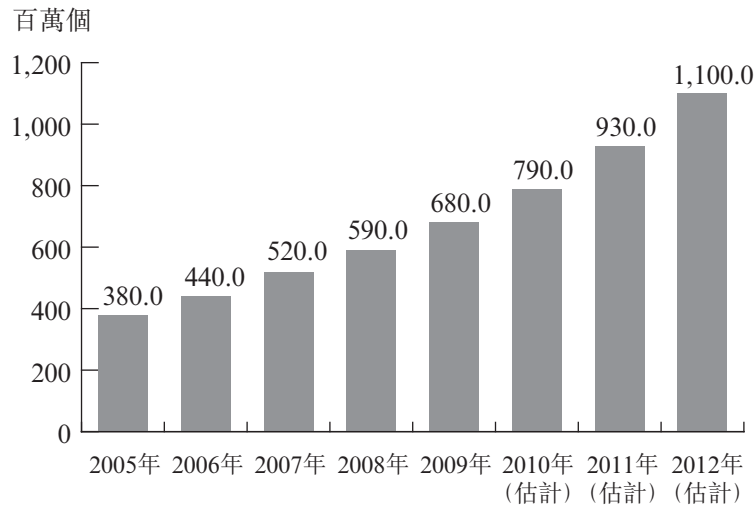


資源來源： 蜂窩報告

根據蜂窩報告，蜂窩紙製產品可分為蜂窩紙、蜂窩托盤及其他蜂窩紙製產品分部。蜂窩紙箱的產量由二零零五年的380,000,000個增加至二零零九年的680,000,000個，複合年增長率約15.7%。中國蜂窩托盤產品的產量由二零零五年約52,300,000個增加至二零零九年約96,000,000個，複合年增長率約16.4%。

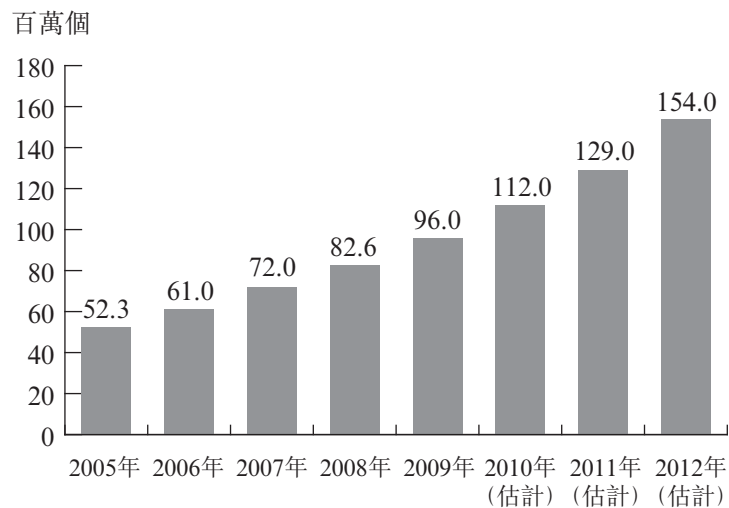
## 行業概覽

二零零五年至二零一二年中國蜂窩紙箱的產量



資源來源：蜂窩報告

二零零五年至二零一二年中國蜂窩托盤的產量



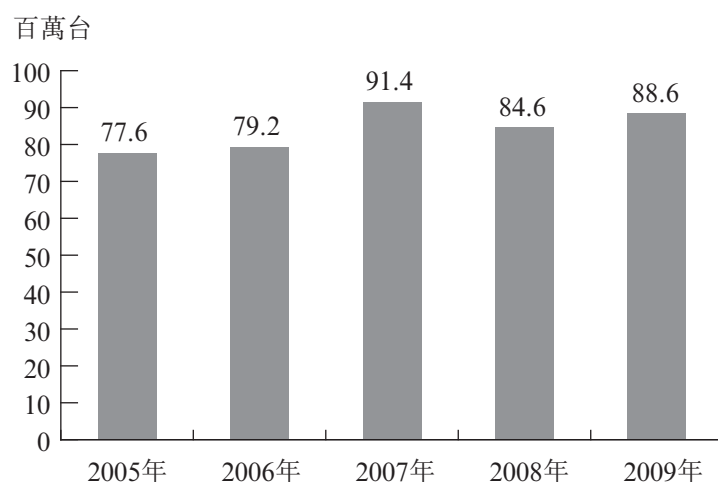
資源來源：蜂窩報告

## 行業概覽

### 中國家電行業

在中國，瓦楞紙箱普遍用於包裝家庭電器。故此，家電產量、出口量及相關政府政策是瓦楞紙箱需求的主要指標。根據中國國家統計局資料顯示，二零零四年至二零零九年間，空調、彩電（「彩電」）、電冰箱、洗衣機、電風扇、微波爐、抽油煙機、電飯煲、吸塵機、煮食爐、熱水器及電焗爐等家電產量按約11.1%的複合年增長率增長至二零零九年約931,000,000台。根據萬得資訊資料顯示，二零零零年至二零零九年間，中國空調產量按約19.5%的複合年增長率增長至二零零九年約88,600,000台。二零零八年受到全球金融危機影響，產量回落約7.4%。

二零零五年至二零零九年中國空調產量



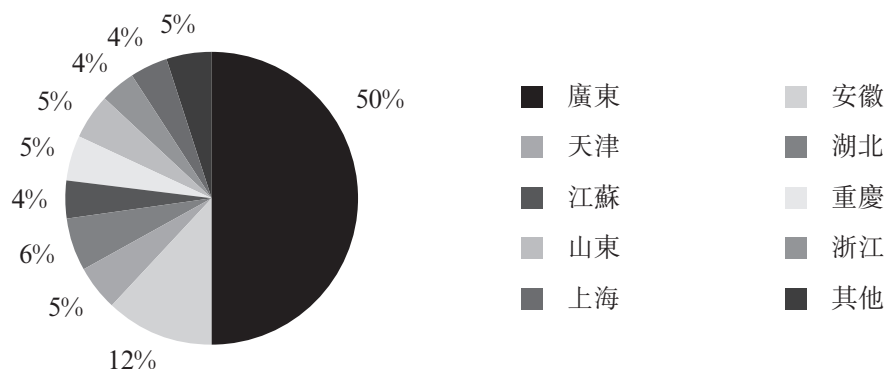
資料來源：萬得資訊

廣東省為中國家電最大製造基地，尤其是珠江三角洲地區。根據中國國家統計局及中國經濟信息網資料顯示，二零零九年，廣東省製造約41,200,000台空調，佔中國生產空調總數約50%。二零一零年第一季，廣東省依然是全國最大的空調生產地，生產約11,400,000台空調，佔中國空調產量總額約48%。

除廣東省外，安徽省亦佔總生產量約12%，於二零零九年在中國其他省份中排名第二。

## 行業概覽

### 中國空調產量地理分佈



資料來源：中國國家統計局、中國經濟信息網

### 中國家電出口

家電出口受到二零零八年最後一季全球金融危機波及，影響於二零零九年第一季浮現。根據中國家用電器協會資料顯示，二零零九年，家電出口值減至約308億美元，較去年減少約13.2%。鑒於二零零九年全球經濟復蘇，家電出口值於二零一零年上半年回升至約191億美元，大幅上升約29.7%。

中國政府實施連串政策措施，應對全球金融危機，並加快經濟發展改革步伐。在該等補貼計劃支持下，二零一零年中國經濟持續向好。由於二零零九年上半年基數偏低，故行業生產於二零一零年上半年維持快速增長，企業利潤大增。

### 中國空調出口

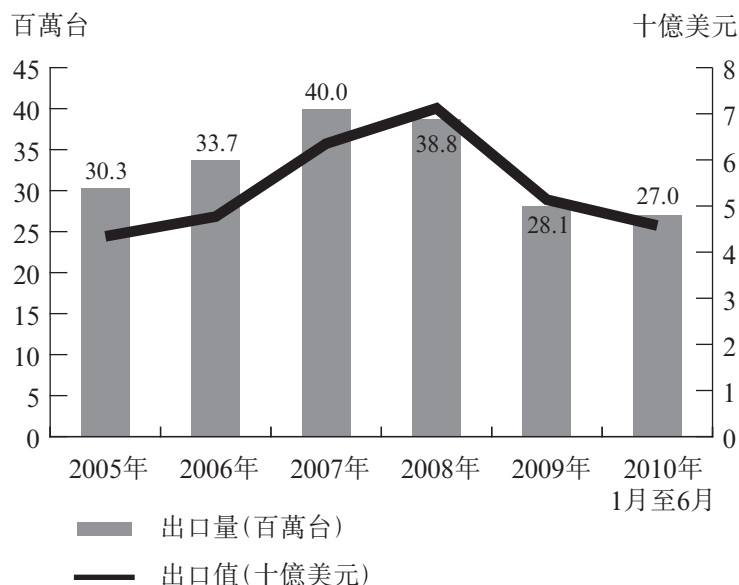
以產量計，中國為世界最大生產地，論生產而言，佔二零零九年全球空調產量約66.0%。

根據萬得資訊資料顯示，二零零九年，空調出口量及出口值分別下降至約28,100,000台及約5,135,800,000美元，與去年比較，減幅分別約27.6%及27.9%。二零一零年上半年，空調出口量及出口值則分別反彈至約27,000,000台及約4,576,400,000美元，甚至較二零零九年出口量及出口值為高。



## 行業概覽

二零零五年至二零一零年(六月)中國空調出口



資料來源：萬得資訊

### 資源來源

#### 尚普

尚普是一家研究、諮詢及系統集成公司，為政府及商務客戶滿足多元化資訊需求。尚普為獨立第三方。本文件所披露來自尚普的資料乃摘錄自並非本公司委託編製的報告。本文件所載若干資料及統計數據，乃摘錄自尚普二零一零年八月發表的包裝報告。尚普成立於一九九九年，位於中國北京。尚普的研究範圍涵蓋16個不同行業，包括農業食品、鋼鐵、冶金、生物醫藥、能源、環保、石化、運輸、電子、機器加工、成衣與紡織、電力、金融服務、建設、房地產、汽車、應用通訊及教育等。尚普的業務可分為四大領域，其中包括 (i) 產業研究；(ii) 市場調研訪問；(iii) 投資諮詢；及 (iv) 商業數據。至二零零九年年底為止，尚普已完成約3,000個諮詢項目，主要客戶包括一些中國的全球500強企業、政府、銀行、學校及商務客戶。

#### 北京華經縱橫諮詢

北京華經縱橫諮詢是一家研究、諮詢及系統整合公司，為政府、銀行、學校及商務客戶滿足多元化資訊需求。北京華經縱橫諮詢為獨立第三方。本文件所披露來自北京華經縱橫諮詢的資料乃摘錄自並非本公司委託編製的報告。本文件所載若干資料及統計數據，乃摘錄自北京華經縱橫諮詢二零一零年九月發表的蜂窩報告。尚普成立於二零零三年，持發改委甲級資質證書，具多年研究經驗，至二零零九年七月為止，已完成約84,000個研究報告，覆蓋21個主要產業類別，譬如能源、石化、旅遊酒店、房地產、食品、服裝、醫藥、機械、文化、建材、冶金及流通產業研究等。該等報告亦涵蓋

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，並可予更改。本網上預覽資料集必須與其封面「警告」一節一併閱讀。

---

## 行業概覽

---

300多個細分產業及17,600多種產品。北京華經縱橫諮詢的主要客戶包括政府、銀行或投資機構、研究機構、顧問公司及集團公司。

### 中國政府鼓勵家電消費的措施

#### 家電下鄉計劃

##### 背景

「家電下鄉計劃」旨在促進農村消費並向農村市場提供可靠和經濟的家用電器及消費類電子產品。該補貼計劃涵蓋的電器包括空調、彩電、電冰箱、手機、洗衣機、熱水器、個人電腦、微波爐及其他家電。在二零零八年最後一季爆發的全球金融危機的背景下，該計劃對於刺激中國家電內部消費及需求愈發顯得重要。隨著二零零九年起出口市場疲弱，中國廠家正轉向國內市場。

家電下鄉試點計劃於二零零七年十二月推行，覆蓋河南省、山東省及四川省。該計劃通過向農村消費者提供合資格商品價格的13%補貼，幫助廠商在農村銷售家用電器。一般而言，中央政府承擔80%的補貼，地方政府負責餘下的20%，而少數地區則由中央政府負責所有補貼。

根據中國國家統計局的資料，該三省是中國農村人口最多的省份，佔二零零七年中國農村人口總數約22.5%。

二零零八年十月，中國政府把內蒙古自治區、遼寧省(包括大連)、黑龍江省、安徽省、山東省(包括青島)、河南省、湖北省、湖南省、廣西省、重慶市及陝西省納入計劃範圍，令參與的省份、直轄市及自治區總數達14個。根據中國國家統計局，於二零零七年，這14個省份及地區的農村人口佔全國農村人口總數的一半以上。

該計劃的期限原定為二零零七年十二月一日至二零零八年五月三十一日，中國政府於二零零八年十月十三日決定將該計劃延至二零一二年十一月三十日。

根據財政部、商務部及工業和信息化部於二零零九年二月二十六日頒佈的《加大家電下鄉政策實施力度的通知(財建[2009]48號)》，中國政府決定將於全國統一實施就購買六種特定類別的任何家電產品向農村地區的消費者提供補貼。過往，每個省(或自治區或直轄市)可從摩托車、個人電腦、熱水

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，並可予更改。本網上預覽資料集必須與其封面「警告」一節一併閱讀。

## 行業概覽

器及空調中自主選擇適用於此計劃的其中兩類。二零零九年四月十六日，財政部連同商務部、工業和信息化部、國家發改委和家電下鄉聯席會議的其他與會單位頒發《家電下鄉操作細則》。

根據中國商務部統計數據顯示，該計劃項下家電銷量於二零一零年首八個月約為46,400,000台，銷售值總額約為人民幣1,009億元。與二零零九年同期比較，銷量及銷售值總額分別增加1.6倍及2.1倍。由推行該計劃至二零一零年八月三十一日，該計劃項下家電累計銷量及銷售值分別約達84,000,000台及人民幣1,702億元。下表列示二零零九年中國「家電下鄉計劃」項下家電登記銷售。

### 二零零九年「家電下鄉計劃」項下家電登記銷售

	登記銷售值 人民幣十億元	登記銷售量 百萬台	銷售值比例 %
電冰箱	32.0	15.6	46.1%
彩電	14.8	8.8	21.3%
空調	8.1	3.0	11.7%
洗衣機	6.2	5.6	9.0%
個人電腦	4.4	1.3	6.3%
熱水器	2.6	1.3	3.8%
手機	1.1	1.8	1.6%
微波爐	0.1	0.1	0.1%
電磁爐	0.1	0.2	0.1%
總計	<u>69.4</u>	<u>37.7</u>	<u>100.00%</u>

資料來源：中國商務部

### 以舊換新計劃

根據於二零零九年六月一日頒佈的《國務院辦公廳關於轉發發改委等部門促進擴大內需鼓勵汽車家電以舊換新實施方案的通知(國辦發[2009]44號)》及於二零零九年六月二十八日頒佈的有關實施細則，北京市、天津市、上海市、江蘇省、浙江省、山東省、廣東省、福州市(福建省)及長沙市(湖南省)的合資格公民，於二零零九年六月一日至二零一零年五月三十一日期間進行家電舊換新，可享政府補貼。

國內家庭以舊家電換購新產品，可獲10%折扣。該計劃涵蓋五類產品，包括彩電、電冰箱、洗衣機、空調及個人電腦。五類產品補貼上限分別為每台人民幣400元、每台人民幣300元、每台人民幣250元、每台人民幣350元及每台人民幣400元。

## 行業概覽

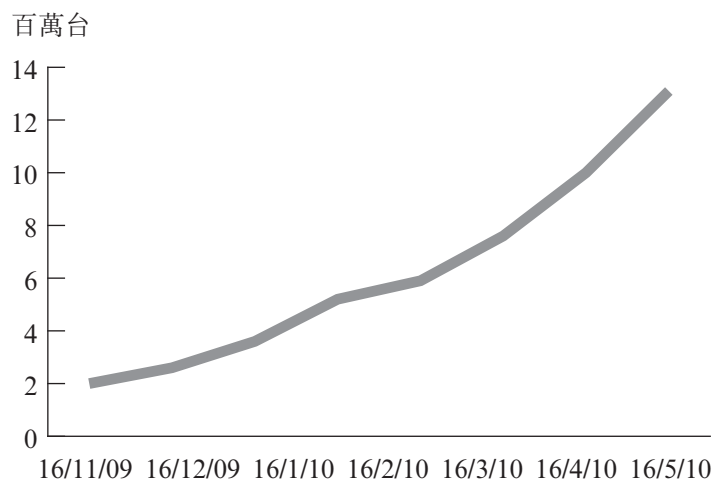
根據商務部、中國財政部及環境保護部於二零一零年六月三日發出的《商務部、財政部、環境保護部關於印發家電以舊換新推廣工作方案的函》，以舊換新計劃已暫定於有關省市(包括廣東省及深圳(廣東省))延期至二零一一年十二月三十一日止，並將計劃範圍擴大至包括安徽等省份。計劃新增19個城市，總共涵蓋28個省市，根據二零一零年六月二十一日發出的計劃通知，補貼產品類別及上限不變。

### 該計劃實施的影響

根據「以舊換新計劃」管理系統資料顯示，自二零零九年六月至十二月十七日計劃實施以來，共計售出約1,403,000台彩電、455,000台電冰箱、506,000台洗衣機、406,000台空調及330,000台個人電腦，合共3,100,000台，銷售值逾人民幣121億元。於二零一零年五月三十一日，「以舊換新計劃」項下家電累計銷量及銷售值分別約為14,100,000台及人民幣540億元。

根據廣東省經濟和信息化委員會資料顯示，截至二零一零年五月二十三日，「以舊換新計劃」項下的家電累計銷量及銷售值分別約1,600,000台及人民幣60億元。

以舊換新計劃項下家電累計銷量



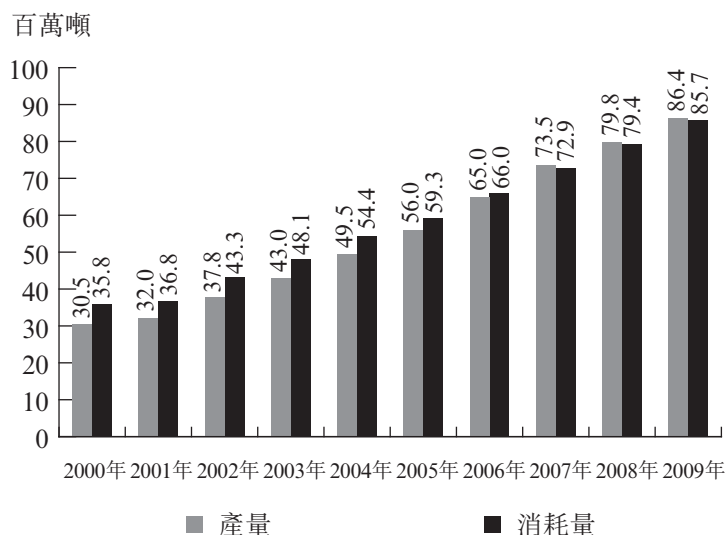
資料來源：中國商務部

### 中國造紙業

中國紙品產量及消耗量水平於過去十年逐年遞增。根據中國造紙協會資料顯示，紙品及紙板產量及消耗量自二零零零年起升至二零零九年的86,400,000噸及85,700,000噸，複合年增長率分別約12.3%及10.2%。

## 行業概覽

二零零零年至二零零九年中國紙品及紙板產量及消耗量



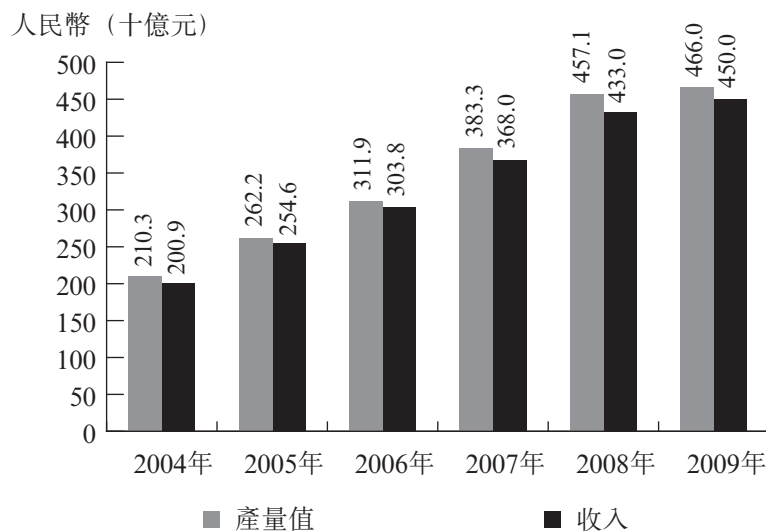
資料來源：中國造紙協會

根據中國造紙協會刊發的中國造紙工業二零零九年度報告，造紙企業數目由二零零八年的3,500家增加至二零零九年的3,700家。

二零零四年至二零零九年，中國造紙業產值及收入呈上升趨勢，於二零零九年分別約人民幣4,660億元及人民幣4,500億元。相比與二零零四年產值及收入約人民幣2,103億元及約人民幣2,009億元，複合年增長率分別約為17.2%及17.5%。

## 行業概覽

### 中國造紙業產值及收入

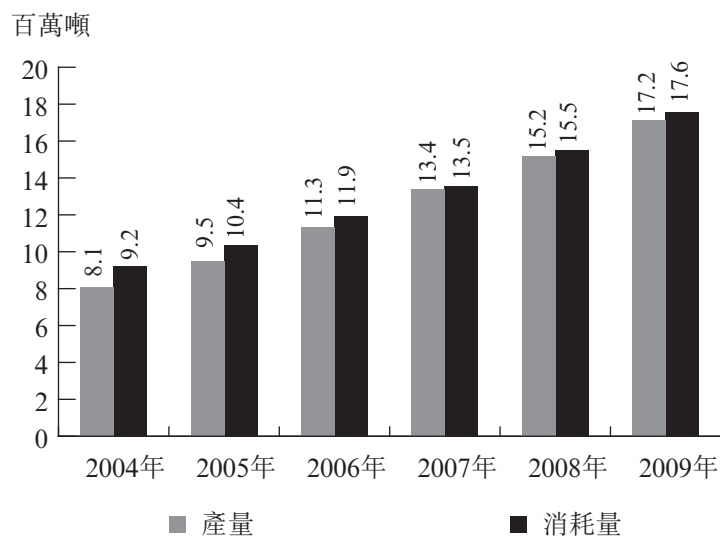


資料來源：中國造紙協會

### 瓦楞芯紙

二零零九年，瓦楞芯紙產量約為17,200,000噸，與二零零八年比較，增幅約13.2%；瓦楞芯紙消耗量約為17,600,000噸，與二零零八年比較，增幅約13.3%。根據中國造紙協會資料顯示，二零零四年至二零零九年間，瓦楞芯紙產量及消耗量水平分別升至約17,200,000噸及17,600,000噸，複合年增長率分別約16.3%及13.9%。

### 中國瓦楞芯紙產量及消耗量



資料來源：中國造紙協會

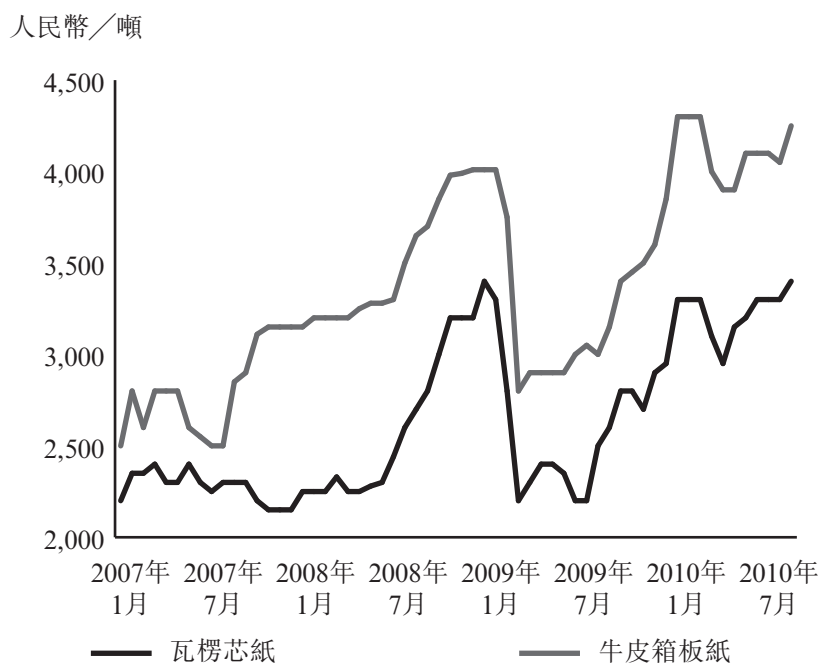
## 行業概覽

### 原紙及廢紙價格

瓦楞芯紙及牛皮箱板紙是本集團紙製包裝製品的主要材料。過去數年，中國市場的瓦楞芯紙價格反覆波動。據紙業聯訊資料顯示，中國市場的瓦楞芯紙及牛皮箱板紙價格，二零零七年十月分別為每噸人民幣2,250元及每噸人民幣3,250元，二零零八年九月漲至每噸人民幣3,400元及每噸人民幣4,010元。然而，二零零八年底全球金融危機，使該兩種本集團所用原紙的價格大受影響，二零零八年末季度分別顯著跌至每噸人民幣2,200元及每噸人民幣2,800元。截至二零零七年及二零零八年十二月三十一日止年度，本集團瓦楞芯紙的平均售價與整體平均市價相符。然而，截至二零零九年十二月三十一日止年度，本集團瓦楞芯紙的平均售價約為每噸人民幣1,939元，低於整體平均市價。這主要是因為市場受金融危機影響，湧現較多低質量的瓦楞芯紙型號，以廉宜價格售予客戶。隨著全球經濟逐漸於二零零九年初復蘇，中國市場瓦楞芯紙及牛皮箱板紙價格自二零零九年開始回升，二零一零年回復至全球金融危機之前的水平，分別為每噸人民幣3,400元及每噸人民幣4,250元。

### 瓦楞芯紙及牛皮箱板紙價格走勢

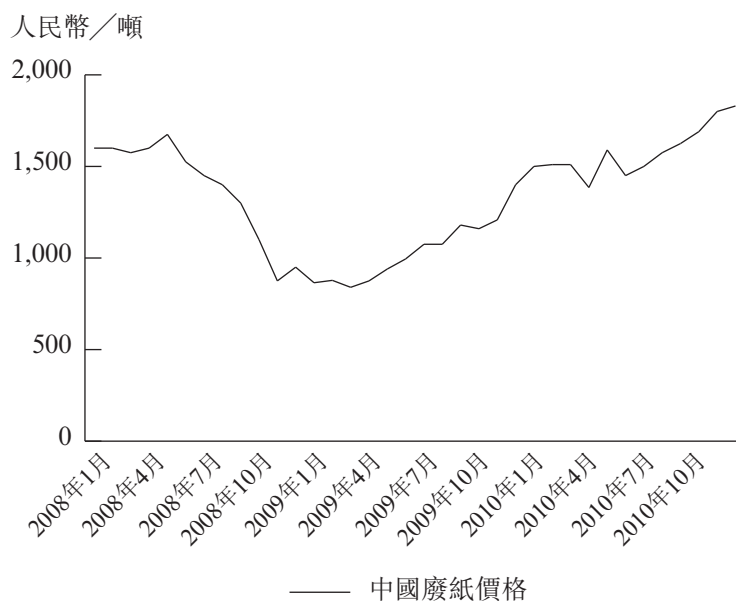
中國市場A級原紙平均價格走勢



資料來源：紙業聯訊

## 行業概覽

### 國內廢紙價格走勢



資料來源：紙業聯訊

黃板紙(即廢舊黃色瓦楞紙箱)是中國市場常見的廢紙。根據紙業聯訊的資料，二零零八年中的黃板紙價格為每噸人民幣1,675元，後因爆發全球金融危機，至二零零八年底大幅下跌至每噸人民幣875元。二零零九年第一季，黃板紙價格回升，至二零一零年十二月升至每噸人民幣1,830元，超越全球金融危機之前的價格。

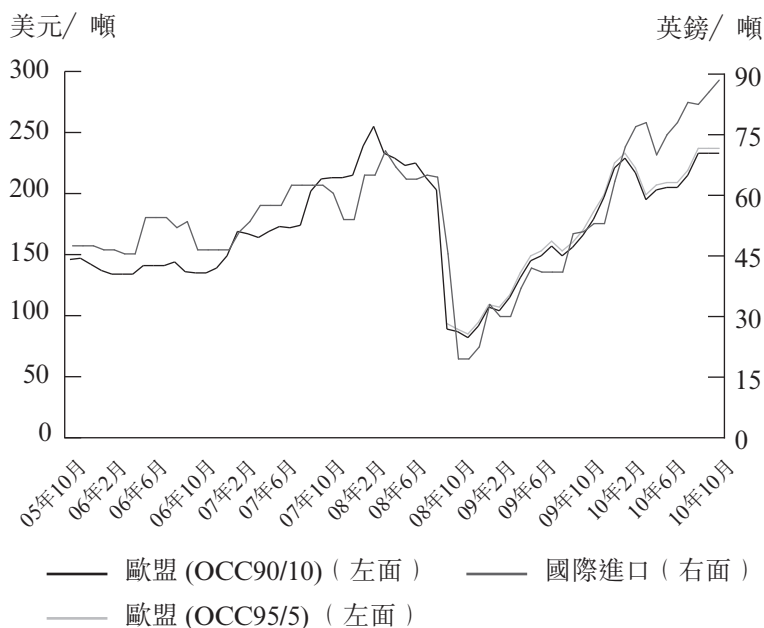
舊瓦楞箱板紙(「舊瓦楞箱板紙」)是廢紙的一種，是生產瓦楞芯紙的主要材料。進口舊瓦楞箱板紙價格於過往幾年甚為波動。根據World Scrap資料顯示，進口舊瓦楞箱板紙價格(歐盟廢紙OCC90/10)於二零零八年三月見頂，報每噸255美元。然而，由於二零零八年最後一季商品泡沫爆破及全球金融危機爆發的雙重打擊，進口舊瓦楞箱板紙價格於二零零八年十二月底降至每噸82美元(歐盟廢紙OCC90/10)。鑒於全球經濟復蘇，進口舊瓦楞箱板紙價格(歐盟廢紙OCC90/10)於二零一零年十二月底回升至每噸237美元。



## 行業概覽

### 進口舊瓦楞箱板紙價格走勢

進口舊瓦楞箱板紙價格歷史走勢



資料來源：World Scrap

### 思緯報告的背景

我們聘請業務諮詢公司思緯市場諮詢有限公司，進行中國包裝產品製造業競爭對手排名研究，費用約為90,000港元。研究結果載於思緯報告。董事確認，思緯市場諮詢有限公司(包括其所有附屬公司、部門及單位)獨立於本集團，與本集團並無任何關連。

思緯市場諮詢有限公司代表其本身、其附屬公司及單位，確認思緯報告在其日常業務過程中編製，並已同意我們在本文件中引述思緯報告，以及採用思緯報告所載資料。

思緯報告所載資料乃通過數據及信息收集法而擷取，該方法包括(i)思緯市場諮詢有限公司業務諮詢組進行的桌面研究，包括專屬行業文獻、政府／監管機構資料、網上數據資料、第三方報告及調查、產業報告及分析員報告、產業協會及思緯市場諮詢有限公司的數據庫；及(ii)一手研究：與主要持份者及行業專家進行訪談。

據思緯市場諮詢有限公司業務諮詢組表示，思緯市場諮詢有限公司是一家成立於二零零三年的研究機構，全球僱員近6,000人，業務覆蓋60多個國家逾100個城市。思緯市場諮詢有限公司是倫敦證券交易所上市公司Aegis Group plc旗下的市場研究單位。思緯市場諮詢有限公司業務諮詢組的業務範圍包括市場定位研究、市場規模研究、市場佔有率及分部分佈分析、分銷及價值分析、競爭對手追蹤及企業信息。

本文件「概要」、「行業概覽」、「業務」及「財務資料」等部分的資料，部分摘錄自思緯報告。

---

## 監管概覽

---

### 概覽

以下載列適用於造紙及印刷業的若干中國政策、法例及法規概要。

### 成立、營運及管理外商獨資企業

在中國成立、營運及管理公司實體均受《中華人民共和國公司法》(「**公司法**」) 規範。公司法於一九九三年十二月二十九日由全國人民代表大會常務委員會頒佈，並於一九九四年七月一日起生效，其後於二零零五年十月二十七日作出最新修訂，並於二零零六年一月一日生效。根據公司法，公司一般分為兩類，即有限責任公司及股份有限公司。公司法亦適用於外商投資的有限責任公司。根據公司法，若外商投資法律另有規定，則以該等規定為準。

根據中國商務部、海關總署及國家外匯管理局於二零零六年四月二十四日聯合頒佈並於同日生效的《關於外商投資的公司審批登記管理適用法律若干問題的執行意見》，外商合資、外商獨資的有限責任公司以及外商投資的股份有限公司的組織機構應當符合《公司法》和公司章程的規定。此外，外商投資的公司增加註冊資本，有限責任公司(含一人有限公司)和以發起方式設立的股份有限公司的股東應當在公司申請註冊資本變更登記時繳付不低於20%的新增註冊資本，其餘部分的出資時間應符合《公司法》、有關外商投資的法律和《公司登記管理條例》的規定。其他法律、行政法規另有規定的，從其規定。

外商獨資企業的設立程序、審批程序、註冊資本規定、外匯限制、會計處理、稅務及勞工等事宜，受一九八六年四月十二日頒佈並於二零零零年十月三十一日修訂的《中華人民共和國外資企業法》(「**外資企業法**」) 以及於一九九零年十二月十二日頒佈並於二零零一年四月十二日修訂的《中華人民共和國外資企業法實施細則》的管轄。

### 外商投資造紙及印刷行業

#### 一般條文

中國政府不時頒佈《外商投資產業指導目錄》(「**目錄**」)，以管制中國若干行業的外商投資。過去數年，中國有關外商投資造紙及印刷行業的政策及法規已經歷數次變更。

---

## 監管概覽

---

一九九五年六月二十八日，前國家計劃委員會、前國家經濟及貿易委員會及前對外貿易經濟合作部（「三部委」）頒佈了目錄，據此，商品級紙漿製造列為國家鼓勵外商投資的項目，印刷則列為限制外商投資項目，宣紙製造列為禁止外商投資的項目，其他造紙類項目列為允許外商投資項目。

一九九七年十二月三十一日，三部委頒佈經修訂的目錄，於一九九八年一月一日生效及取代先前的目錄。根據經修訂的《目錄》，木漿年產量達170,000噸或以上並建設相關的原材料基地的紙漿製造列為國家鼓勵外商投資的項目，印刷列為限制外商投資項目（中方控股或佔主導地位），紙張及紙板製造列為限制外商投資項目，宣紙製造列為禁止外商投資的項目，其他造紙類項目列為允許外商投資項目。

二零零二年三月十一日，三部委頒佈經修訂的目錄，其於二零零二年四月一日生效及取代先前的目錄。根據經修訂的目錄，(i)化學木漿年產量300,000噸或以上、化學機械木漿(CTMP、BCTMP、APMP)年產量達100,000噸或以上和原材料林木基地的林木漿一體化項目的建設、經營（限於合資企業、合作企業），或(ii)高檔紙及紙板生產（新聞紙除外）列為國家鼓勵外商投資的項目，出版物印刷（包裝裝潢印刷除外）列為限制外商投資項目（中方控股）、宣紙製造列為禁止外商投資的項目，其他造紙類項目列為允許外商投資項目。

二零零四年十一月三十日，中國商務部及中華人民共和國國家發展和改革委員會頒佈經修訂的目錄，並於二零零五年一月一日生效及取代先前的《產業指導目錄》。根據經修訂的《產業指導目錄》，(i)化學木漿年產量300,000噸或以上和化學機械木的建設、經營（僅限於合資企業、合作企業），或(ii)高檔紙及紙板生產（僅限於合資企業、合作企業）列為國家鼓勵外商投資的項目，出版物印刷（包裝裝潢印刷除外）列為限制外商投資項目（中方控股），宣紙製造列為禁止外商投資的項目，其他造紙類項目列為允許外商投資項目。

二零零七年十月三十一日，中國商務部及中華人民共和國國家發展和改革委員會頒佈經修訂的目錄，其於二零零七年十二月一日生效及取代先前的目錄。根據經修訂的目錄，按林紙一體化建設的單條生產線年產量300,000噸或以上化學木漿和年產量100,000噸或以上化學機械木漿以及同步建設的高檔紙及紙板生產（僅限於合資企業、合作企業）列為國家鼓勵外商投資的項目，出版物印刷（包裝

---

## 監管概覽

---

裝潢印刷除外)列為限制外商投資項目(中方控股)，宣紙製造列為禁止外商投資的項目，其他造紙類項目列為允許外商投資項目。

### 特別條文

#### 造紙業政策

根據中國第十一個「五年計劃」，已提出以下建議：「調整造紙工業物料結構；降低水資源消耗和污染物排放；淘汰落後草漿生產線；於合適地區進行林紙一體化」。針對以上建議，中華人民共和國國家發展和改革委員會於二零零七年十月十五日頒佈《造紙產業發展政策》，據此，提倡：(i)使用木纖維及廢紙作為造紙的主要原料；(ii)提高廢紙利用率及回收率；(iii)減少小型造紙企業數量；(iv)造紙企業引進環保科技以達致減低污染物的目標；及(v)利用廢紙生產新聞紙及包裝紙。「規模與環保」將成為造紙行業發展的重要指標，並將會對以後中國製紙商的管理及發展帶來重要影響。

#### 印刷業條例

於二零零一年八月二日，國務院頒佈《印刷業管理條例》，該條例於同日生效。《印刷業管理條例》適用於出版物、包裝裝潢印刷品及其他印刷品的印刷經營業務。

《印刷業管理條例》規定國家實行印刷經營許可制度。未依照該條例規定取得印刷經營許可證的任何企業和個人不得從事印刷經營業務。國家允許設立從事包裝裝潢印刷的外商獨資企業，但其他外商獨資企業僅可從事其他印刷業務，該等企業須以合資或合同方式成立。印刷業經營者應當建立承印驗證制度、承印登記制度、印刷品保管制度、印刷品交付制度及印刷活動殘次品銷毀制度。違反該條例的公司可受處分，包括但不限於罰款、責令改正、吊銷許可證等。

《設立外商投資印刷企業暫行規定》於二零零二年一月二十九日實施，適用於在中國設立外商投資印刷企業。設立外商投資企業，須向中華人民共和國新聞出版總署及前商務部或其當地機關提出申請。從事裝潢包裝印刷品的外商投資企業註冊資本不得低於人民幣10,000,000元，經營期限不超過30年。《關於設立外商投資印刷企業暫行規定的補充規定》由新聞出版總署及中國商務部於二零零八

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，並可予更改。本網上預覽資料集必須與其封面「警告」一節一併閱讀。

---

## 監管概覽

---

年十一月十二日頒佈，並於二零零九年一月一日生效。根據該補充規定，《設立外商投資印刷企業暫行規定》所訂明從事裝潢包裝印刷品的外商投資企業的最低註冊資本要求不再適用於香港及澳門投資者。香港及澳門投資者須擁有相同註冊資本為內地投資者。

《印刷業經營者資格條件暫行規定》於二零零一年十一月九日實施。經營裝潢包裝印刷品的企業須有適合印刷業務需要的固定生產經營場地，工廠建築面積不少於600平方米；註冊資本不少於人民幣1,500,000元；有必要的裝潢包裝印刷設備；有適應業務範圍需要的組織機構及人員；有健全的承印驗證、登記、保管、交付、銷毀等經營管理、財務管理制度和品質保證體系，而企業法定代表及主管生產、經營負責人必須受過培訓，並取得《印刷法規培訓合格證書》。

### 特別業務許可證

根據於二零零五年九月二十八日頒佈及於二零零五年十二月一日生效的《電力業務許可證管理規定》，企業如欲在中國境內從事電力業務，須按照規定取得電力業務許可證。除電監會規定的特殊情況外，任何企業或個人未取得電力業務許可證，不得從事電力業務。具體而言，從事發電業務的企業，須取得發電類電力業務許可證。從事輸電業務的企業，須取得輸電類電力業務許可證。從事供電業務的企業，須取得供電類電力業務許可證。從事兩類以上電力業務的企業，須分別取得兩類或以上相關電力業務許可證。

根據於二零零五年四月三十日頒佈及於二零零五年七月一日生效的《中華人民共和國道路運輸管理條例》，任何人士如欲從事貨運業務須：(i)擁有與其經營業務相適應並經檢測合格的車輛；及(ii)擁有符合相關法規規定的駕駛人員，以及擁有健全的安全生產管理制度。此外，任何人士如欲從事貨運業務，須向道路運輸管理機構申請道路運輸經營許可證，並為將用於運輸的車輛申請車輛營運證。

根據於二零零三年六月二十八日頒佈及於二零零四年一月一日生效的《中華人民共和國港口法》，港口經營商須有固定的經營場所，相應設施與設備、經營業務的專業技術人員及管理人員，並須符合法律及法規規定的其他條件，方可取得港口經營許可。此外，任何人士如欲從事港口經營業務，須向相關港口行政管理部門申請港口經營許可證，並依中國法律向工商行政局登記。

---

## 監管概覽

---

### 造紙及印刷行業適用的稅項及關稅

#### 所得稅

##### 一般條文

於二零零八年一月一日前，外資企業在中國繳納的所得稅須受於一九九一年四月九日頒佈並於一九九一年七月一日生效的《中華人民共和國外商投資企業和外國企業所得稅》(「**外資企業所得稅法**」)及相關實施細則監管。根據《外資企業所得稅法》，除非法律或行政規例規定較低稅率，否則外資企業須按30%的國家所得稅稅率及3%的地方稅稅率納稅。設在經濟特區的外資企業、在經濟特區設立機構、營業場所從事生產或業務經營的外國企業，以及設在經濟技術開發區的生產性外資企業，按減至15%的所得稅稅率繳稅。設在沿海經濟開放區和經濟特區、經濟特區或經濟技術開發區所在城市的老市區的生產性外資企業，按減至24%的所得稅稅率繳稅。就經營期於十年以上的生產性外資企業而言，由首個獲利年度起計兩年獲豁免所得稅(扣減由過往年度結轉的所有稅項虧損後)，並在其後連續三年獲得50%稅項減免。

根據於二零零七年三月十六日頒佈並於二零零八年一月一日生效的《中華人民共和國企業所得稅法》(「**新稅法**」)，以及於二零零七年十二月六日頒佈並於二零零八年一月一日生效的《中華人民共和國企業所得稅法實施條例》(「**實施條例**」)，內資及外商投資企業的所得稅稅率一律為25%。符合條件的小型微利企業，減按20%的稅率徵收企業所得稅，而國家需要重點扶持的高新技術企業，減按15%的稅率徵收企業所得稅。新稅法亦為於二零零七年三月十六日前設立的企業提供若干減免：根據國務院條文，倘(i)外商投資企業根據舊法律法規享受減稅，則自二零零八年起五年內稅率將逐步提高至與新稅率一致；及(ii)外商投資企業根據先前稅務法律法規享受固定期限的免稅，則該等外商投資企業可繼續享受免稅至期滿為止。然而，倘企業因尚未盈利而未開始享受免稅期，則二零零八年將被視為首個盈利年度，企業將開始享受免稅期。

##### 特別條文

根據於二零零九年四月三十日頒佈並於二零零八年一月一日生效的《關於企業重組業務企業所得稅處理若干問題的通知》(「**第59號通知**」)，合併指一家或多家企業(以下稱為「**被合併企業**」)將其全部資產和負債轉讓給另一家現存或新設企業(以下稱為「**合併企業**」)，被合併企業股東換取合併企業

---

## 監管概覽

---

的股權或非股權支付，實現兩個或兩個以上企業的依法合併。合併的稅務處理區分不同條件適用一般性稅務處理規定和特殊性稅務處理規定。

除第59號通知另有規定外，以下一般性稅務處理規定須予以採納：(i)合併企業應按公允價值確定接受被合併企業各項資產和負債的計稅基礎；(ii)被合併企業及其股東都應按清算進行所得稅處理；及(iii)被合併企業的虧損不得在合併企業結轉彌補。

在第59號通知第五條所述的全部條件符合時，且倘被合併企業股東在該企業合併發生時或在同一控股股東項下的進行合併而無支付代價時，取得的支付金額不低於其交易支付總額的85%，該交易的股權付款須應用以下特殊性稅務處理規定：(i)合併企業接受被合併企業資產和負債的計稅基礎，以被合併企業的原有計稅基礎確定；(ii)被合併企業合併前的相關所得稅事項由合併企業承繼；(iii)可由合併企業彌補的被合併企業虧損的若干限額；及(iv)被合併企業股東取得合併企業股權的計稅基礎，以其原持有的被合併企業股權的計稅基礎確定。

就第59號通知第五條所規定的條件而言，包括以下項目：(i)合併具有合理的商業目的，且不以減少、免除或者推遲繳納稅款為主要目的；(ii)被收購、合併或分立部分的資產或股權比例符合該第59號通知規定的比例；(iii)企業合併後的連續12個月內不改變重組資產原來的實質性經營業務；(iv)合併交易對價中涉及股權支付金額符合該通函規定比例；及(v)企業合併中取得股權支付的原主要股東，在合併後連續12個月內，不得轉讓所取得的股權。

### 增值稅

#### 一般條文

根據最近於二零零八年十一月五日修訂並於二零零九年一月一日生效的《中華人民共和國增值稅暫行條例》及其實施細則，所有在中國銷售貨物、提供加工服務、修理修配服務及進口貨物的實體或個人，均須繳納增值稅（「**增值稅**」）。應繳增值稅乃按「銷項增值稅」減「進項增值稅」計算。除中國增值稅暫行條例第二條第二及三段所另行規定後，從事銷售及進口貨品者的增值稅為17%，而提供加工服務、修理修配服務者的增值稅亦為17%。

#### 特別條文

根據於二零零八年十二月九日頒佈並於二零零九年一月一日生效的《財政部、國家稅務總局關於再生資源增值稅政策的通知》（「**第157號通函**」），在二零一零年年底以前，對符合以下條件的增值稅一般納稅人實行先徵後退政策：(i)按照再生資源回收管理辦法（商務部令2007年第8號）第七條、第八

---

## 監管概覽

---

條規定應當向有關部門備案的納稅人，已經按照有關規定備案；(ii)有固定的再生資源倉儲、整理、加工場地；(iii)通過金融機構結算的再生資源銷售額佔全部再生資源銷售額的比重不低於80%；及(iv)自二零零七年一月一日起，未因違反《中華人民共和國反洗錢法》、《中國環境保護法》、《中國稅收徵收管理法》、《中國發票管理辦法》或者《再生資源回收管理辦法》受到刑事處罰或者縣級以上工商、商務、環保、稅務、公安機關相應的行政處罰（警告和罰款除外）。

對符合退稅條件的納稅人二零零九年銷售再生資源實現的增值稅，按70%的比例退回給納稅人；對其二零一零年銷售再生資源實現的增值稅，按50%的比例退回給納稅人。

財政部及國家稅務總局於二零零三年十月十三日聯合發出《關於調整出口貨物退稅率的通知》（「**第222號通知**」），宣佈由二零零四年一月一日起，正式撤銷出口木漿及紙板的增值稅退稅優惠。由於國內市場對紙張及紙板需求日增，當局冀望通過撤銷增值稅退稅優惠，減少紙張及紙板出口，以及鼓勵製造商進行國內銷售。該等產品的國內供應增加，可能會導致進口減少。根據財政部與中國國家稅務總局於二零零七年六月十九日聯合頒佈的《關於調低部分商品出口退稅率的通知》（「**第90號通知**」）（於二零零七年七月一日生效），紙品的出口退稅將由13%減至5%。然而，作為中國應付金融危機的措施之一，根據財政部及國家稅務總局於二零零九年三月二十七日聯合發出《關於提高輕紡、電子資訊等商品出口退稅率的通知》（「**第43號通知**」），手工紙及紙板、紙製或紙板製盒、小袋、錢包及書寫冊子等若干紙品的退稅率增加至13%。

高檔造紙設備的進口關稅近年持續下降，以鼓勵新技術進口，幫助擴充產能，提高效率。符合若干資格及監管規定的外商投資企業有權就其進口日用品生產設備獲豁免關稅待遇。

### 城市維護建設稅和教育費附加

根據於二零一零年十月十八日頒佈及生效的《國務院關於統一內外資企業和個人城市維護建設稅和教育費附加制度的通知》，由二零一零年十二月一日起，國務院於一九八五年頒佈的《中華人民共和國城市維護建設暫行條例》及於一九八六年頒佈的《徵收教育費附加的暫行規定》將適用於外資企業、外國企業及外籍人士。



---

## 監管概覽

---

根據於一九八五年二月八日頒佈並於一九八五年生效的《中華人民共和國城市維護建設暫行條例》，以及於一九九四年三月十二日頒佈並於一九九四年一月一日生效的《國家稅務總局關於城市維護建設稅徵收問題的通知》，須繳納消費稅、增值稅及營業稅的任何組織或個人，亦須繳納城市維護建設稅。城市維護建設稅的付款須按照納稅人實際支付的消費稅、增值稅及營業稅計算，並於支付後者時同時作出。市區、縣城或鎮以及市區、縣城或鎮以外地區的納稅人的城市維護建設稅稅率分別為7%、5%及1%。

根據首次於一九八六年頒佈、於二零零五年八月二十日最後修訂並於二零零五年十月一日生效的《徵收教育費附加的暫行規定》，繳納消費稅、增值稅及營業稅的所有機構及個人亦須根據該等規定繳納教育費附加。教育費附加稅率為各機構或個人實際繳納增值稅、營業稅及消費稅數額的3%，而教育費附加須與增值稅、營業稅及消費稅同時繳納。

### 外幣兌換

在中國監管外匯的主要法規為《中華人民共和國外匯管理條例》（「**外匯管理條例**」）。《外匯管理條例》於一九九六年一月二十九日由中華人民共和國國務院頒佈，自一九九六年四月一日起施行，其後於一九九七年一月十四日及二零零八年八月一日修訂。根據該等條例，人民幣一般可為經常項目（如與貿易及服務有關的外匯交易及股息付款）而自由兌換為外幣，但倘未事先取得國家外匯管理局的批准，則不可為資本項目（如資本轉讓、直接投資、證券投資、衍生產品或貸款）對人民幣進行自由兌換。

根據《外匯管理條例》，中國的外商投資企業毋須經國家外匯管理局批准即可通過提供若干證明文件（董事會決議、納稅證明等）為支付股息而購買外匯，或通過提供證明有關交易的商業文件為與貿易及服務相關的外匯交易購買外匯。該等企業亦獲准保留外匯（受國家外匯管理局的上限所規限）以償還外匯負債。此外，涉及海外直接投資、證券投資或兌換、境外衍生產品的外匯交易，須於國家外匯管理局進行登記，並經相關政府機構（如必要）批准或備案。此外，國家須按比例處理外債。外債借貸須按國家相關條文處理，並於相關外匯行政機關登記為外債。

### 股息分派

於新稅法頒佈前，監管外資企業股息分派的主要法規包括《外資企業法》、《外資企業所得稅法》及各自的實施條例。

---

## 監管概覽

---

根據該等法規，中國的外商獨資企業只可從根據中國會計準則及法規釐定的累計稅後利潤(如有)中支付股息。支付予國外投資者的股息獲豁免預扣稅。然而，新稅法已廢除有關預扣稅的豁免規定。新稅法規定對非居民企業的股息及其他源自中國的被動收入按20%的標準預扣稅率徵稅。

於二零零六年八月二十一日，中國內地及香港政府訂立《內地和香港特別行政區關於對所得稅避免雙重徵稅和防止偷漏稅的安排》(「**安排**」)。根據該安排，倘該香港居民至少持有中國公司25%股本，則中國公司向香港居民派付的股息所適用的預扣稅率為5%。倘該香港居民持有中國公司25%以下股本，則中國公司向香港居民派付的股息所適用的預扣稅率為10%。

此外，根據於二零零九年二月二日頒佈並生效的《國家稅務總局關於執行稅收協定股息條款有關問題的通知》，凡稅收協定締約對方稅收居民擁有支付股息的中國居民公司的，該對方稅收居民取得的股息可按稅收協定規定稅率徵稅，而該對方稅收居民可享受該稅收協定待遇的，應同時符合以下條件：(a)取得股息的該對方居民根據稅收協定規定應限於公司；(b)在該中國居民公司的全部權益和有表決權股份中，該對方居民直接擁有的比例均符合規定比例；及(c)該對方稅收居民直接擁有該中國居民公司的資本比例，在取得股息前連續12個月以內任何時候均符合稅收協定規定的若干比例。

此外，根據於二零零九年十月一日生效的《非居民享受稅收協定待遇管理辦法(試行)》(「**管理辦法**」)，自中國居民企業收取股息的非居民企業(定義見中國稅務法律)如欲享有稅收協定的優惠稅務待遇，須向主管稅務當局遞交申請以待批准。倘未獲批准，則非居民企業可能無法享有稅務條約下的優惠稅務待遇。

### 環境保護

#### 一般條文

中國對造紙及印刷行業實施嚴格環保法規。造紙商及印刷營運商應就不同造紙及印刷階段遵守相關環保法規，包括生產項目建設、工程竣工、日常運作、製造及印刷。

根據第七屆全國人民代表大會常務委員會(「**全國人大常委會**」)於一九八九年十二月二十六日頒佈的《中華人民共和國環境保護法》及國務院據此頒佈的法規，全國人大常委會於一九八四年五月十一日通過，並於二零零八年二月二十八日修訂，自二零零八年六月一日起施行的《中華人民共和國水

---

## 監管概覽

---

污染防治法》，中國國家環境保護總局實施國家環保的統一監管及管理。縣級或以上的環保局負責各自管轄區內的环境管理。根據國家環境法，環境保護部訂立污染物排放的國家標準，而地方當地環境保護局可設立更嚴格的地方標準。企業須遵守兩套標準中較嚴格的一套。

造成污染及其他公害的企業，須於其計劃內採納環境保護措施，並且建立環境保護的責任制度。該等企業亦須採取有效措施，防治在生產、建築或其他活動過程中所產生的廢氣、廢水、廢渣、塵埃、惡臭氣體、放射性物質、噪音、震動及輻射等對環境造成的污染及損害。排放污染物的企業須根據國務院環境保護行政部門的規定申請登記。企業排放的污染物如超過國家或地方規定的標準，須根據國家規定繳納超標排污費。

中國政府可能根據情況及污染的程度，對違反有關國家環境法律者(企業或個人)施行不同種類及程度的行政處分。該等處分包括警告、罰款、勒令在指定期間內作出修正、勒令暫停生產、勒令重新安裝及使用未經事先批准或已拆除而閒置的污染處理設施、對有關負責人員實行政制裁及勒令結業。中國政府亦可能在罰款以外給予任何上述的行政處分。導致環境損害的企業或個人須負責賠償受害人，並視乎案件的嚴重程度可能須向對該意外直接負責的人員追究刑事責任。

於二零零九年十二月二十六日，中國全國人大常委會頒佈《中華人民共和國侵權責任法》，有關法律已於二零一零年七月一日生效。侵權責任法強調污染者須就環境污染所引致的損害承擔責任，而不論其是否已違反國家環保規例與否。排放污染物的一方須承擔舉證責任，顯示按照法律的相關條文其並不須為損害負責，或其行為與對受害者的損害並無因果關係。該法律亦規定，倘有關環境污染乃第三方的過錯，則因此而蒙受損害的人士可向該名第三方或實質排放污染物的一方索償，而倘污染者能顯示環境污染乃第三方的過錯，則污染者可向第三方討回向受害者支付的賠償。

### 特別條文

#### 環境影響評價及興建環境保護設施驗收

國務院於一九九八年十一月二十九日頒佈《建設項目環境保護管理條例》；其後，《中華人民共和國環境影響評價法》於二零零二年十月二十八日由全國人大常委會決議通過，並於二零零三年九月一日起生效。根據該等法例法規，中國政府實行建設項目環境影響評價制度，根據建設項目對環境的影響程度，對環境影響評價實行分類管理。建設項目對環境可能造成重大影響的，應當編製環境影響報告書，需要對產生的環境影響進行全面評價；可能造成輕度影響的，應當編製環境影響報告表，對產

---

## 監管概覽

---

生的環境影響進行分析或者專項評價；對環境影響很小，不需要進行環境影響評價，但應當填報環境影響登記表。上述環境影響評價文件，由建設單位報有審批權的環境保護行政主管部門審批，若企業未依中國法律法規規定提交上述環境影響評價文件或文件經相關行政部門審查但未獲批准的，相關建築項目的審批部門不得批准有關項目，企業不得開工建設。

除於建設項目動工前進行環境評價，根據《建設項目環境保護管理條例》，建設項目竣工後，建設單位應當向審批該建設項目環境影響報告書、環境影響報告表或者環境影響登記表的環境保護行政主管部門，申請該建設項目需要配套建設的環境保護設施竣工驗收。此外，環境保護設施竣工驗收，應當與主體工程竣工驗收同時進行。分期建設、分期投入生產或者使用的建設項目，其相應的環境保護設施應當分期驗收。

### 進口可用作原材料的固體廢物

根據國家環境保護局、對外貿易經濟合作部、海關總署、國家工商行政管理局、國家商檢局等六部於一九九六年三月一日頒佈並於一九九六年四月一日生效的《廢物進口環境保護管理暫行規定》，列入《廢物進口環境保護管理暫行規定》附件《國家限制進口的可用作原料的廢物目錄》（「**限制進口的可用作原料的廢物目錄（一九九六年）**」）的任何廢物，必須經國家環境保護局審查批准，才可進口。此外，對《限制進口的可用作原料的廢物目錄（一九九六年）》所列廢物，海關一律憑國家環境保護局簽發的《進口廢物批准證書》和口岸所在地進出口商品檢驗機構的檢驗合格證明驗放。此外，進口廢物須由中國商品檢驗機關或國家商品檢驗局制定或承認的商品機關進行裝運前檢驗，倘商品未能通過檢驗，則不許裝運。

---

## 監管概覽

---

根據國家環境保護總局、海關總署及國家品質監督檢驗檢疫總局於二零零五年十月八日聯合頒佈並於同日生效的《關於啟用新版可用作原料的固體廢物進口許可證》的公告，自二零零五年十月十日起，國家環保總局已啟用新版自動許可和限制進口類可用作原料的固體廢物進口許可證，同時，停止簽發舊版進口廢物批准證書。自二零零六年四月一日起，舊版進口廢物批准證書一律作廢，進口指定廢物的新版許可證僅於授出後一年內有效。新版許可證當年有效。特殊情況需要跨年度使用時，有效期不超過次年的三月三十一日。

根據國家環境保護總局於二零零七年八月二十三日頒佈並於二零零七年十月一日生效的《關於進口可用作原料的固體廢物申請事項的公告》，申請進口自動許可進口類可用作原料的固體廢物的申請者應向國家環保總局廢物進口登記管理中心（「登記中心」）提出申請。經國家環保總局審核合格予以簽發的自動許可進口類可用作原料的固體廢物進口許可證，登記中心按照工商營業執照登記位址郵寄至廢物利用單位。此外，申請進口限制進口類可用作原料的固體廢物的申請者應向地（市）級環保部門提出申請，經地（市）級環保部門和省級環保部門逐級核查簽署意見後，由省級環保部門列出清單，統一郵寄或以其他方式送達登記中心；登記中心不受理其他單位或個人遞交的申請。經國家環保總局審核合格予以簽發的限制進口類可用作原料的固體廢物進口許可證，登記中心郵寄至廢物利用單位所在地省級環保部門，由省級環保部門頒發給廢物利用單位。

根據環境保護部、中國商務部、國家發展和改革委員會、海關總署、國家質檢總局於二零零九年七月三日聯合頒佈並於二零零九年八月一日生效的《關於調整進口廢物管理目錄的公告》，回收（廢碎）的未漂白牛皮、瓦楞紙或紙板廢紙（海關商品編號為4707100000）、回收（廢碎）的漂白化學木漿制的紙和紙板（未經本體染色）（海關商品編號為4707200000），以及回收（廢碎）的機械木漿制的紙或紙板（例如，廢報紙、雜誌及類似印刷品）（海關商品編號為4707300000）列入《自動許可進口類可用作原

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，並可予更改。本網上預覽資料集必須與其封面「警告」一節一併閱讀。

---

## 監管概覽

---

料的固體廢物目錄》，而其他回收紙或紙板(包括未分選的廢碎品)(海關商品編號為4707900090)則列入《限制進口類可用作原料的固體廢物目錄》。

### 產生、處理及轉移危險廢物

根據於二零零四年十二月二十九日頒佈並於二零零五年四月一日生效的《中華人民共和國固體廢物污染環境防治法》，產生危險廢物的實體，必須按照國家有關規定制定危險廢物管理計劃，並向所在地縣級以上地方人民政府環境保護行政主管部門申報危險廢物的種類、產生量、流向、貯存、處置等有關資料。此外，產生、收集、貯存、運輸、利用、處置危險廢物的實體，應當制定意外事故的防範措施和應急預案，並向所在地縣級以上地方人民政府環境保護行政主管部門備案；環境保護行政主管部門應當進行檢查。產生危險廢物的實體，必須按照國家有關規定處置危險廢物，不得擅自傾倒、堆放。

轉移危險廢物的，必須按照國家有關規定填寫危險廢物轉移聯單，並向危險廢物移出市級以上地方人民政府環境保護行政主管部門提出申請。移出地市級以上地方人民政府環境保護行政主管部門應當商經接受地市級以上地方人民政府環境保護行政主管部門同意後，方可批准轉移該危險廢物。未經批准的，不得轉移。轉移危險廢物途經移出地、接受地以外行政區域的，危險廢物移出地市級以上地方人民政府環境保護行政主管部門應當及時通知沿途經過的市級以上地方人民政府環境保護行政主管部門。

### 污水排放

根據第七屆全國人大常委會於一九八九年十二月二十六日頒佈的《中華人民共和國環境保護法的規定》，企業在日常生產經營和生產中排放污染物應符合國家規定的排放標準，排放標準由前環保局制定。中國環境保護部根據前述法律，制定了有關廢水、固體廢物、廢氣、噪音等各種污染物的排放標準，並得不時修訂和修改。造紙及印刷企業在日常經營中會排放污染物，故其須遵守環保部不時規定的排放標準。

根據中國全國人大常委會於二零零八年二月二十八日頒佈的《中華人民共和國水污染防治法》及國務院於二零零零年三月二十日頒佈的《中華人民共和國水污染防治法實施細則》，直接或間接向水體排放工業污水或醫學污水的企業，應領取《排放污染物許可證》。對不超出排污總量控制指標的排

---

## 監管概覽

---

污單位，頒發《排放污染物許可證》，對超出排污總量控制指標的排污單位，頒發《臨時排放污染物許可證》，並須在限期內削減排放量。造紙及印刷企業在生產過程會向水體排放污水，故須按照前述規定領取《排放污染物許可證》或《臨時排放污染物許可證》。

根據於一九九九年十一月一日頒佈並生效的《污染源監測管理辦法的規定》，排污企業在其日常營運中需要接受污染源監測，由地方環境保護部門根據排污單位的業務性質、環境管理的要求、排放污染物的類別和國家污染物排放標準，對該企業的污染物排污口、污染處理設施進行定期監測。造紙及印刷企業生產過程中會排放污水，需要按照前述規定接受污染源監測。

二零零八年六月二十五日，前環保局及中國國家質量監督檢驗檢疫總局頒佈《制漿造紙工業水污染物排放標準》，自二零零八年八月一日起生效，對造紙業排放污水訂定更嚴格的標準。

### 取水

根據第九屆全國人大常委會於二零零二年八月二十九日頒佈並於二零零二年十月一日生效的《中華人民共和國水法》及國務院於二零零六年二月二十一日頒佈並於二零零六年四月十五日生效的《取水許可和水資源費徵收管理條例》，從江河、湖泊或者地下取用水資源的任何企業和個人，應當按照國家取水許可制度和水資源有償使用制度的規定，向水務行政主管部門或者流域管理機構申請領取《取水許可證》，並繳納水資源費，以取得取水權。縣級以上水務行政主管部門、財政部門和價格主管部門負責水資源費的徵收、監督和管理。造紙及印刷企業在生產過程中需要大量用水，因此須按照前述法例領取《取水許可證》，並繳納水資源費。

### 放射性同位素與射線裝置安全與防護

根據於二零零五年九月十四日頒佈及於二零零五年十二月一日生效的《放射性同位素與射線裝置安全與防護條例》，國家對放射源及射線裝置實行分類管理。根據放射源、射線裝置對人體健康及環境的潛在危害程度，從高到低將放射源分為I類II類、III類、IV類、V類。此外，生產放射性同位素、銷售及使用I類放射源、銷售及使用I類射線裝置的實體的許可證，經國務院環境保護主管部門

---

## 監管概覽

---

審批頒發。上述之外的實體的許可證，經相關省、自治區、直轄市人民政府環境保護主管部門審批頒發。

### 徵收排污費

根據於二零零三年一月二日頒佈及於二零零三年七月一日生效的《排污費徵收使用管理條例》，依照《大氣污染防治法》、《海洋環境保護法》的規定，向大氣、海洋排放污染物的排污者，按照排放污染物的種類、數量繳納排污費；依照《水污染防治法》的規定，向水體排放污染物的排污者，按照排放污染物的種類、數量繳納排污費。倘向水體排放污染物超過國家或者地方規定的排放標準，按照排放污染物的種類、數量加倍繳納排污費。然而，任何人士如向城市污水集中處理設施排放污水，並繳納污水處理費用，不須再次繳納任何排污費。依照《固體廢物污染防治法》的規定，沒有建設工業固體廢物貯存或者處置的設施及場所，或者工業固體廢物貯存或者處置的設施及場所不符合環境保護標準，按照排放污染物的種類及數量繳納排污費；倘按不符合國家有關規定以填埋方式處置危險廢物，按照排放污染物的種類及數量繳納危險廢物排污費。依照《環境噪聲污染防治法》的規定，任何人士如產生環境噪聲污染超過國家環境噪聲標準，按照排放噪聲的超標聲級繳納排污費。此外，根據《排污費徵收使用管理條例》，排污者繳納排污費，不免除其防治污染、賠償污染損害的責任和法律、行政法規規定的其他責任。

### 社會保險及住房公積金

中國已改善社會保障政策及建立有關法律法規體系。近年來，中國連續頒佈《中華人民共和國勞動法》、《中華人民共和國勞動合同法》、《社會保險費徵繳暫行條例》、《工傷保險條例》、《失業保險條例》、《企業職工生育保險試行辦法》及許多其他法規。根據上述法例法規，作為中國社會保障制度的核心，社會保險由養老保險、醫療保險、失業保險、工傷保險及生育保險五個部分組成（不同地區的法律規定詳情不同）。僱主須支付社會保障的費用，並保留及向相關行政機構支付僱員部分。

根據於二零一零年十月二十八日頒佈及於二零一一年七月一日生效的《中華人民共和國社會保險法》，僱員須參加基本養老金保險及基本醫療保險計劃，由僱主及僱員共同繳納基本養老及醫療保



---

## 監管概覽

---

險費。僱員須參加工傷保險及生育保險，由僱主繳納工傷保險費及生育保險費，僱員不繳納相關費用。

根據《中華人民共和國社會保險法》，僱員所在僱主未依法繳納工傷保險費，發生工傷事故的，由僱主支付工傷保險待遇。倘僱主不支付有關費用，從工傷保險基金中先行支付。從工傷保險基金中先行支付的工傷保險待遇須由僱主償還。倘僱主不償還有關費用，社會保險經辦機構可以依法追償。

此外，就失業保險而言，僱主須及時為失業人員出具終止或者解除勞動關係的證明，並將失業人員的名單自終止或者解除勞動關係之日起十五日內告知社會保險經辦機構。失業人員須持前任僱主為其出具的終止或者解除勞動關係的證明，及時到指定的公共就業服務機構辦理失業登記。失業保險金領取期限自辦理失業登記之日起計算。

根據《中華人民共和國社會保險法》規定，僱主須向社會保險經辦機構登記。此外，僱主應當自行申報、按時足額繳納社會保險費，非因不可抗力等法定事由不得緩繳、減免。倘僱主未按相關規定申報須繳納的社會保險費數額，按照該僱主上月繳費額的110%確定須繳納數額；繳費僱主補辦申報手續後，經社會保險費徵收機構按照規定結算。倘僱主未按時足額繳納社會保險費，經社會保險費徵收機構責令其限期繳納或者補足。倘僱主逾期仍未繳納或者補足社會保險費，社會保險費徵收機構可以向相關銀行及金融機構查詢僱主存款賬戶，並可以申請縣級以上有關行政部門作出劃撥社會保險費的決定，書面通知僱主相關銀行或者其他金融機構劃撥未付的社會保險費。倘僱主銀行賬戶餘額少於須逾期社會保險費，社會保險費徵收機構可以要求該僱主提供擔保，簽訂延期繳費協議。倘僱主於指定限期未足額繳納社會保險費且未提供擔保，社會保險費徵收機構可以申請人民法院扣押其價值相當於須逾期未付的社會保險費的財產，以拍賣所得抵繳逾期未付的社會保險費。

此外，根據於一九九九年四月三日頒佈並於二零零二年三月二十四日修訂的《住房公積金管理條例》，企業須為其僱員支付住房公積金。企業應當自設立之日起30日內到住房公積金管理中心辦理相關住房公積金繳存登記，並自登記之日起20日內持住房公積金管理中心的審核文件，到受委託銀行為僱員辦理住房公積金帳戶設立手續。違反本條例的規定，企業不辦理住房公積金繳存登記或者不

---

## 監管概覽

---

為工人及員工辦理住房公積金帳戶設立手續的，由住房公積金管理中心責令限期辦理；逾期不辦理的，處人民幣10,000元以上的罰款。違反本條例的規定，企業逾期不繳或者少繳住房公積金的，由住房公積金管理中心責令限期繳存；逾期仍不繳存的，可以申請人民法院強制執行。

### 勞動合同及職業保障

根據於二零零八年一月一日生效的《中華人民共和國勞動合同法》（「**勞動合同法**」），倘企業或事業單位與勞動者將予或已經建立勞動關係，應以書面形式簽訂勞動合同。企業和事業單位不得強迫勞動者超時工作，而僱主須根據國家規定向勞動者支付加班工資。此外，勞動工資不得低於當地最低工資標準並須及時支付予勞動者。根據於一九九五年一月一日生效的《中華人民共和國勞動法》，企業及事業單位須建立並完善工作場所的安全及衛生制度，嚴格遵守國家有關工作場所安全及衛生的規例及標準，向勞動者提供工作場所安全及衛生方面的教育。工作場所的安全及衛生設施須符合國家規定的標準。企業及事業單位須向勞動者提供符合國家規定及相關勞動者保護條例的安全及衛生的工作場所。

根據於二零零一年十月二十七日由第九屆全國人民代表大會常務委員會採納並於二零零二年五月一日生效的《中華人民共和國職業病防治法》（「**職業病防治法**」），建設專案（包括新建、擴建、改建建設專案和技術改造、技術引進項目）可能產生職業病危害，建設單位在可行性論證階段應當向衛生行政部門提交職業病危害預評價報告。上述部門應當自收到報告之日起30日內，作出審核決定並書面通知建設單位。未提交有關報告或者報告未經衛生行政部門審核同意的，有關部門不得批准該建設項目。建設專案在竣工驗收前，建設單位應當進行職業病危害控制效果評價。建設專案竣工驗收時，其職業病防護設施經衛生行政部門驗收合格後，方可投入正式運作。

### 生產安全

根據於二零零二年六月二十九日由第九屆全國人民代表大會常務委員會採納並於二零零二年十一月一日生效的《中華人民共和國安全生產法》（「**安全生產法**」），企業及事業單位須制定安全生產法及其他相關法律、管理條例、國家標準及行業標準中規定的安全生產辦法。任何未制定安全生產辦法的實體不得進行生產及業務經營業務。企業及事業單位須就安全生產向僱員提供教育及培訓計劃。設計、製造、安裝、使用、檢查、維護、維修及出售安全設備須符合國家標準或行業標準。此外，企

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，並可予更改。本網上預覽資料集必須與其封面「警告」一節一併閱讀。

---

## 監管概覽

---

業及事業單位須向僱員提供達到國家標準或行業標準的個人保護設備，監督並教育彼等按指定規則使用該等設備。

根據於二零零三年三月十一日由中國國務院頒佈並於二零零三年六月一日生效(經二零零九年一月十四日修訂，並於二零零九年五月一日生效)的《特種設備安全監察條例》，「特種設備」是指涉及生命安全或危險性較大的鍋爐、壓力容器(含氣瓶)、壓力管道、電梯、起重機械、客運索道及大型遊樂設施。誠如《特種設備安全監察條例》所規定，特種設備在投入使用前或者投入使用後30日內，特種設備使用單位應當向主管部門的特種設備安全監督管理部門登記。登記標誌應當置於或者附著於該特種設備的顯著位置。此外，鍋爐、壓力容器、電梯、起重機械、客運索道、大型遊樂設施的作業人員及其相關管理人員，應當按照國家有關規定經特種設備安全監督管理部門考核合格，取得特種作業人員證書，方可從事相應的作業或者管理工作。

---

## 企業歷史、發展及重組

---

### 概覽

我們通過六家在中國成立的營運附屬公司(永發紙業、正業包裝(中山)、正業包裝(珠海)、正業聯合包裝、中糖回收及正業包裝(合肥)，主要從事紙製包裝產品及瓦楞芯紙生產，以及廢紙回收。

本集團進行重組，其主要步驟摘要概述如下：

- (a) 二零一零年七月十五日，永發紙業分別向執行董事胡漢朝先生及正業集團收購中糖回收40%及60%股權，代價分別為人民幣523,000元及人民幣785,000元，參照資產淨值釐定。自此，中糖回收成為永發紙業的全資附屬公司。
- (b) 二零一零年八月十八日，永發紙業與中糖實業訂立合併協議，由永發紙業吸收合併中糖實業。鑒於永發紙業及中糖實業於緊接吸收合併完成之前，均為正業國際全資擁有的公司，吸收合併在正業國際兩家全資附屬公司之間進行，因此各方均無需為合併支付代價。完成必要程序及通告規定後，相關中國部門於二零一零年十月十四日對吸收合併發出最後批准，而中糖實業於二零一零年十月二十八日註銷。吸收合併於二零一零年十月二十八日永發紙業獲發新營業執照後生效。根據合併協議及中國公司法，吸收合併後，永發紙業(作為吸收合併後的存續公司)繼承中糖實業全部資產、業務、債權、權益、權利、債務、責任及義務。經諮詢本公司中國法律顧問的意見，董事確認，中糖實業註銷並無導致我們任何董事或高級管理層產生任何責任或義務。
- (c) 二零一零年九月二十一日，正業國際向正業集團收購正業聯合包裝股權51%(相當於人民幣5,100,000元)，代價人民幣5,100,000元，相等於轉讓註冊資本金額。此後，正業聯合包裝成為正業國際的全資附屬公司。
- (d) (i) Zheng Ye (BVI)於二零一零年七月五日在英屬處女群島註冊成立為英屬處女群島業務公司，設法定股份50,000股，每股面值1.00美元。
  - (ii) 二零一零年九月三十日，Zheng Ye (BVI)按面值配發及發行合共1,000股每股面值1.00美元入賬列為繳足的股份，其中510股予胡正投資公司、250股予胡漢程投資公司、200股予胡漢朝投資公司、40股予胡漢祥投資公司。
  - (iii) 二零一一年一月三十一日，Zheng Ye (BVI)向胡漢朝先生及胡正先生分別收購正業國際全部已發行股本的30%及70%，成為本集團居間控股公司，以換取以下代價：

---

## 企業歷史、發展及重組

---

Zheng Ye (BVI)按胡正先生及胡漢朝先生指示，配發及發行其股本中每股面值1.00美元入賬列為繳足股份合共9,000股，其中4,590股予胡正投資公司、2,250股予胡漢程投資公司、1,800股予胡漢朝投資公司、360股予胡漢祥投資公司。

- (e) (i) 二零一零年八月十八日，本公司根據公司法在百慕達註冊成立為受豁免公司，法定股本200,000港元，分為2,000,000股股份。二零一零年九月一日，胡正先生獲無償配發及發行1股股份。
- (ii) 二零一一年三月四日，本公司向胡正投資公司、胡漢程投資公司、胡漢朝投資公司及胡漢祥投資公司分別收購Zheng Ye (BVI)全部已發行股本51%、25%、20%及4%，以換取以下代價：本公司(aa)配發及發行合共1,999,999股入賬列為繳足的新股份，其中1,019,999股予胡正投資公司、500,000股予胡漢程投資公司、400,000股予胡漢朝投資公司、80,000股予胡漢祥投資公司；及(bb)將胡正先生當時持有的1股未繳股款股份，按面值入賬列為繳足。通過上述收購，本公司成為本集團的最終控股公司。同日，胡正先生無償轉讓其1股股份予胡正投資公司。

### 本集團的企業歷史

我們的業務始於一九九九年首家附屬公司正業國際在香港註冊成立，二零零二年開展廢紙貿易業務。及後我們看好紙製包裝業務的增長潛力，於二零零三年在中國廣東省中山市成立正業包裝(中山)及永發紙業，分別開展紙製包裝產品製造業務及瓦楞芯紙產銷業務。其後於二零零五年，我們在中國珠海市成立正業包裝(珠海)，擴充紙製包裝產品生產基地。在重組過程中，正業國際於二零一零年向正業集團收購正業聯合包裝的51%權益，永發紙業向正業集團及胡漢朝先生收購中糖回收100%權益，正業聯合包裝及中糖回收成為我們國的全資附屬公司。鑒於市場預期中國安徽省合肥市預期將會成為家電行業樞紐，為把握合肥市的業務機遇，我們成立了正業包裝(合肥)，於二零一零年在合肥市動工新的生產基地。

在重組過程中，為將造紙業務集中化，促進有效經營，我們與中糖實業訂立合併協議。緊接吸收合併完成之前，中糖實業是正業國際全資擁有的公司。有關永發紙業吸收合併中糖實業的詳情，載於下文「永發紙業」分段。

有關期間內，我們的創辦人(即胡氏兄弟)分別持有本集團實益權益51% (胡正先生)、25% (胡漢程先生)、20% (胡漢朝先生)及 4% (胡漢祥先生)。有關期間至最後實際可行日期止，胡氏兄弟

---

## 企業歷史、發展及重組

---

之間並無就本集團任何成員公司訂立任何股東協議。有關期間內，胡氏兄弟是一致行動人士(按收購守則定義)，積極合作以取得或合併本集團投票權30%以上，至[●]之前仍將繼續維持上述狀況。[●]後，胡氏兄弟將各自以董事身分履行董事職責，以本公司及本公司股東的整體最佳利益為依歸。

被永發紙業吸收合併之前，中糖實業主要從事紙、紙板及其他紙製產品生產。中糖實業於二零零零年十二月二十五日在中國成立，為有限責任制國內企業。中糖實業成立時，註冊資本為人民幣10,000,000元，正業集團持70%，中山市國營中山糖廠持30%，為獨立第三方。根據中山市成諾會計師事務所出具的二零零零年十二月二十五日驗資報告，初始註冊資本人民幣10,000,000元已全數繳足，按雙方持有中糖實業股權百分比，由正業集團出資人民幣7,000,000元，中山市國營中山糖廠出資人民幣3,000,000元。二零零五年十二月十五日，中山市國營中山糖廠與正業集團訂立股權轉讓協議，將其30%中糖實業股權全部轉讓給正業集團或其指定的公司，代價為人民幣10,000,000元，參照資產淨值釐定。上述轉讓於二零零六年一月中糖實業獲發新營業執照後完成，正業集團繼續擁有中糖實業70%，中發設備則擁有中糖實業餘下30%。二零零六年五月二十二日，中發設備與正業國際訂立股權轉讓協議，將其30%中糖實業股權全部轉讓給正業國際，代價為人民幣6,000,000元，參照資產淨值加溢價約9%釐定。上述轉讓於二零零六年八月十八日中糖實業獲發新營業執照後完成，正業集團繼續擁有中糖實業70%，正業國際則擁有中糖實業餘下30%。二零一零年六月二十八日，正業集團與正業國際訂立股權轉讓協議，將其70%中糖實業股權全部轉讓給正業國際，代價為人民幣16,000,000元，參照資產淨值扣除所有累計利潤釐定。上述轉讓於二零一零年九月八日日中糖實業獲發新營業執照後完成，以及中糖實業於下文「永發紙業」分段所述吸收合併註銷之前，中糖實業為正業國際的全資附屬公司。

---

## 企業歷史、發展及重組

---

除前段所述股權交易外，我們亦詳列本集團成員公司的企業歷史及股權變動如下：

### 永發紙業

永發紙業從事紙品及紙板產銷，於二零零三年十一月二十六日成立，初時為中國境內中外合資企業。成立時的註冊資本6,000,000港元，正業國際持90%，中發設備持10%。根據中山通力會計師事務所有限公司於二零零四年三月二十八日發出的驗資報告，初始註冊資本6,000,000港元已經繳足，正業國際及中發設備按照各自持有永發紙業的股權百分比，分別出資5,400,000港元及600,000港元。

二零零七年七月三十日，永發紙業註冊資本由6,000,000港元增至20,000,000港元。根據中山同力會計師事務所有限公司於二零零七年七月十一日發出的驗資報告，正業國際及中發設備分別以永發紙業未分派利潤出資人民幣12,276,180元(約為12,600,000港元)及人民幣1,364,020元(約為1,400,000港元)，作為上述註冊資本增資。完成增資後，正業國際及中發設備持有永發紙業的股權比例仍分別為90%及10%。

二零零七年十二月八日，中發設備與正業國際訂立股權轉讓協議，將其持有的永發紙業10%股權，悉數轉讓予正業國際，參照資產淨值加溢價約1.8%釐定，代價為12,800,000港元。上述轉讓於二零零八年一月七日永發紙業獲發新營業執照後完成，永發紙業成為正業國際全資擁有的外商獨資企業。

在重組過程中，永發紙業與中糖實業於二零一零年八月十八日訂立合併協議，由永發紙業吸收合併中糖實業。鑒於永發紙業及中糖實業於緊接吸收合併完成之前，均為正業國際全資擁有的公司，吸收合併在正業國際兩家全資附屬公司之間進行，因此各方均無需為合併支付代價。完成必要程序及通告規定後，相關中國部門於二零一零年十月十四日對吸收合併發出最後批准，而中糖實業其後於二零一零年十月二十八日註銷。吸收合併於二零一零年十月二十八日永發紙業獲發新營業執照後生效。根據合併協議及中國公司法，吸收合併後，永發紙業(作為吸收合併後的存續公司)繼承中糖實業全部資產、業務、債權、權益、權利、債務、責任及義務。

---

## 企業歷史、發展及重組

---

正業國際收購中糖實業70%權益，其後又由永發紙業吸收合併中糖實業，目的是要節省資產和業務營運不多的中糖實業作為獨立法人的營運成本開支，包括稅務開支；以及實現本集團造紙業務營運集中化和生產運作熱電供應的集中化。鑒於吸收合併是集團內交易並已對銷，因此對本集團並無重大影響。吸收合併之後，永發紙業擁有自設熱電聯產能源供應設施，供生產之用。

### 正業包裝(中山)

正業包裝(中山)從事紙製包裝產品的生產經營、包裝相關業務及包裝裝潢印刷品印刷，於二零零三年八月二十五日成立，初時為中國境內中外合資企業。成立時的註冊資本為3,000,000港元，正業國際持90%，正業集團持10%。根據中山市中信會計師事務所有限公司分別於二零零三年十二月十五日及二零零四年四月十日發出的驗資報告，初始註冊資本3,000,000港元已經繳足，正業國際及正業集團按照各自持有正業包裝(中山)的股權百分比，分別出資2,700,000港元及300,000元。

二零零四年五月，正業包裝(中山)註冊資本增資由3,000,000港元至12,000,000港元，根據中山同力會計師事務所有限公司分別於二零零五年一月六日及二零零六年五月二十六日發出的驗資報告，其中正業國際額外出資8,100,000港元，正業集團額外出資900,000港元。緊接增資之後，正業國際及正業集團持有正業包裝(中山)的股權百分比維持不變。

二零零七年十二月八日，正業集團與正業國際訂立股權轉讓協議，將其持有的正業包裝(中山)10%股權，悉數轉讓予正業國際，參照資產淨值加溢價約4.9%釐定，代價為10,600,000港元。上述轉讓於二零零八年一月三十一日正業包裝(中山)獲發新營業執照後完成，正業包裝(中山)成為正業國際全資擁有的外商獨資企業。

### 正業包裝(珠海)

正業包裝(珠海)從事紙包裝產品產銷及相關包裝服務，於二零零五年八月二十五日成立，初時為中國境內中外合資企業。成立時的註冊資本為10,000,000港元，正業集團持51%，誠業(香港)持49%。根據廣東恆信德律會計師事務所有限公司分別於二零零五年十二月十二日及二零零六年四月二十五日發出的驗資報告，註冊資本10,000,000港元已經繳足，正業集團及誠業(香港)按照各自持有正業包裝(珠海)的股權百分比，分別出資5,100,000港元及4,900,000元。



---

## 企業歷史、發展及重組

---

二零零六年十二月十八日，正業集團與誠業(香港)訂立股權轉讓協議，將其持有的正業包裝(珠海)51%股權，悉數轉讓予誠業(香港)，代價為5,100,000港元，相等於轉讓註冊資本金額。上述轉讓於二零零七年三月八日正業包裝(珠海)獲發新營業執照後完成，正業包裝(珠海)成為誠業(香港)全資擁有的外商獨資企業。

二零零八年六月，正業包裝(珠海)註冊資本由10,000,000港元增至10,600,000港元，資本增資由誠業(香港)作出600,000港元現金出資，入賬列為繳足。二零零八年六月，正業包裝(珠海)註冊資本由10,600,000港元進一步增至12,000,000港元。根據珠海和通泰會計師事務所於二零零八年六月十一日發出的驗資報告，資本增資由誠業(香港)注入正業包裝(珠海)，入賬列為繳足。

### 中糖回收

中糖回收從事廢紙收集及批發，於二零零一年二月十六日成立，成立時的註冊資本為人民幣500,000元，李廣錕先生持60%，劉建航先生持40%，二人均為獨立第三方。根據中山市信誠合夥會計師事務所於二零零一年二月九日發出的驗資報告，李廣錕先生及劉建航先生按照各自持有中糖回收的股權百分比，分別出資繳足中糖回收的初始註冊資本。

二零零二年九月十九日，李廣錕先生與胡漢朝先生(執行董事之一)訂立股權轉讓協議，據此李廣錕先生將其持有的中糖回收60%股權轉讓予胡漢朝先生，代價為人民幣300,000元，相等於轉讓註冊資本金額。緊隨上述轉讓於二零零二年十一月二十七日中糖回收獲發新營業執照後完成，胡漢朝先生持有中糖回收60%，劉建航先生持有40%。

二零零三年十一月二十八日，胡漢朝先生及劉建航先生與正業集團訂立股權轉讓協議，據此胡漢朝先生及劉建航先生分別將其持有的中糖回收20%及40%股權，轉讓予正業集團，代價分別為人民幣100,000及人民幣200,000元，相等於轉讓註冊資本金額。上述轉讓於二零零三年十二月三日中糖回收獲發新營業執照後完成，正業集團持有中糖回收60%，胡漢朝先生持有40%。其中32%為胡漢朝先生代胡正先生(佔20.4%)、胡漢程先生(佔10%)及胡漢祥先生(佔1.6%)信託持有。據我們的中國法律顧問向我們表示，此項信託並不違反中國法律。

---

## 企業歷史、發展及重組

---

為進行重組，正業集團及胡漢朝先生與二零一零年六月十八日與永發紙業訂立股權轉讓協議，據此永發紙業向正業集團及胡漢朝先生分別收購中糖回收全部註冊資本的60%及40%，代價分別為人民幣785,000元及人民幣523,000元。上述轉讓於二零一零年七月十五日中糖回收獲發新營業執照後完成，中糖回收成為永發紙業的全資附屬公司。

### 正業聯合包裝

正業聯合包裝從事紙製包裝產品產銷及包裝裝潢印刷品印刷，於二零零六年八月二十一日在中國成立為中外合資企業，註冊資本人民幣10,000,000元，正業國際及正業集團按照各自持有正業聯合包裝的股權百分比，分別出資49%及51%。

為進行重組，正業集團與正業國際訂立股權轉讓協議，據此，正業集團將其持有的正業聯合包裝註冊資本51%權益（相當於人民幣5,100,000元），轉讓予正業國際，代價為人民幣5,100,000元，相等於轉讓註冊資本金額。上述轉讓於二零一零年九月月二十一日正業聯合包裝獲發新營業執照後完成，正業聯合包裝成為正業國際全資擁有的附屬公司。

### 正業包裝(合肥)

正業包裝(合肥)由本集團成立，從事製造紙製包裝產品及包裝裝潢印刷品印刷，於二零一零年九月十日在中國成立，註冊資本人民幣10,000,000元，由正業包裝(中山)出資100%。

### 重組的法律問題

根據中華人民共和國商務部及中國證券監督管理委員會等六個中國政府部委於二零零六年八月八日頒布、二零零六年九月八日生效的《關於外國投資者併購境內企業的規定》（「併購規定」），由中國公司或個人直接或間接控制的為[●]而成立的境外特殊目的公司，必須取得批准，[●]。

---

## 企業歷史、發展及重組

---

據我們的中國法律顧問表示，本集團中國附屬公司之中的外資企業，全部均於二零零六年九月八日之前，以新組建外資企業的方式成立(而非通過併購成立)，因此併購規定並不適用於該等附屬公司的成立。此外，我們的中國法律顧問亦表示，本集團中國附屬公司的重組過程不涉及外國投資者收購境內企業(按併購規定的定義)，並且本公司及本公司在中國的任何間接附屬公司，均無須為重組及[●]而取得任何相關中國政府機構或部門(中華人民共和國商務部、中國證券監督管理委員會等)的批准或許可、或完成任何其他法律程序、或向任何其他中國政府機構或部門登記，因此不在併購規定規管範圍內。

除本集團中國附屬公司須遵守的中國規章制度外，胡氏兄弟各人亦須遵守外匯管理局於二零零五年十月二十一日頒布、二零零五年十一月一日生效的《關於境內居民通過境外特殊目的公司融資及返程投資外匯管理有關問題的通知》(「通知」)的規定，先向相關外匯行政機構申請境外投資外匯登記，然後才可成立或控制本公司及其相聯海外公司。我們的中國法律顧問已確認，胡氏兄弟各人已根據通知規定遞交相關申請予地方外匯管理部門。

本集團中國附屬公司重組所涉及的一切步驟均符合適用的中國法律法規，實施重組所需的一切必要中國監管機構批文亦已取得。

### 正業國際及誠業(香港)

正業國際及誠業(香港)均為香港註冊成立的有限公司。

正業國際於一九九九年二月五日在香港註冊成立，法定股本為10,000港元，分為100股股份，每股面值100港元，其中2股每股面值100港元的已發行股份已分別於其註冊成立後配發及發行予劉軒先生及胡正先生，每人一股。正業國際以劉軒先生名義登記的一股股份由其以信託方式持有，其中2%予胡正先生，8%予胡漢祥先生，40%予胡漢朝先生，及50%予胡漢程先生，直至其於二零零二年十二月三十一日轉讓予胡漢朝先生止，而同時，胡漢朝先生以信託方式持有一股國際正業股份，其中2%予胡先生，8%予胡漢祥先生，及50%予胡漢程先生。二零零四年九月，正業國際額外發行及配發98股新股份，每股面值100港元，其中69股予胡正先生，29股予胡漢朝先生。在已發行及配發予胡正先生的69股新股份中，6,900份之1,902由胡正先生以信託方式為胡漢程先生所持有。在已發行及配發予胡漢朝先生的29股新股份中，2,900份之548及2,900份之392由胡漢程先生以信託方式分別為胡漢

---

## 企業歷史、發展及重組

---

程先生及胡漢祥先生所持有。緊隨發行及配發98股新股份後，基於信託原因，胡正先生、胡漢程先生、胡漢朝先生及胡漢祥先生分別實益擁有正業國際股本100股已發行股份的51%、25%、20%及4%。根據重組，正業國際成為Zheng Ye (BVI)的全資附屬公司，以及通過換股成為本公司的間接全資附屬公司(詳情載於本文件附錄六「有關本公司及附屬公司的其他資料 — 集團重組」一段)。正業國際於一九九九年註冊成立時，根據香港公司條例在香港註冊成立的公司，最少須有兩名股東，後來於二零零四年二月十三日，此項法定最低股東數目由兩名股東減至一名股東。為於相關時間符合法定要求，並配合胡氏兄弟在正業國際的實益權益，正業國際以兩位股東註冊，正業國際已發行股份則作信託安排。鑒於正業國際註冊成立以來，二人股東結構及信託安排實行已近五年，因此於二零零四年九月配發及發行98股正業國際新股時，仍然繼續實行，儘管根據當時的公司條例，具備兩名股東的要求已不適用。據我們的香港法律顧問提供的意見，信託安排根據香港法例屬有效安排。

正業國際成立之初從事廢紙貿易。為整合中國業務的營運，正業國際的紙張貿易業務近年逐步由本集團其他中國附屬公司接手，即永發紙業及中糖回收，而正業國際則擔任本集團的投資控股公司。

誠業(香港)於二零零五年五月六日在香港註冊成立，註冊股本10,000港元，分為10,000股股份，每股面值1港元已於其註冊成立後配發及發行，其中5,100股股份予胡漢程先生，及4,900股股份予張曉明先生。誠業(香港)以胡漢程先生名義登記的2,600股股份由其以信託方式持有，其中200股股份予胡正先生，400股股份予胡漢祥先生，及2,000股股份予胡漢朝先生。誠業(香港)以張曉明先生名義登記的4,900股股份由其以信託方式為胡正先生所持有。正業國際於二零零七年二月向胡漢程先生及張曉明先生收購誠業(香港)當時全部已發行股本後，誠業(香港)成為正業國際的全資附屬公司。鑒於胡氏兄弟對正業國際實行二人股東結構及信託安排已近五年，對於該種結構滿意，因此誠業(香港)亦以兩名登記股東註冊成立，並作信託安排，儘管根據當時的公司條例，具備兩名股東的要求已不適用。據我們的香港法律顧問提供的意見，信託安排根據香港法例屬有效安排。

誠業(香港)為本集團的投資控股公司。

### *Zheng Ye (BVI)*

Zheng Ye (BVI)於二零一零年七月五日在英屬處女群島註冊成立為英屬處女群島業務公司，設法定股份50,000股，每股面值1.00美元，為本集團的居間控股公司。

二零一零年九月三十日，Zheng Ye (BVI)按面值配發及發行合共1,000股每股面值1.00美元入賬列為繳足的股份，其中510股予胡正投資公司、250股予胡漢程投資公司、200股予胡漢朝投資公司、40股予胡漢祥投資公司。

---

## 企業歷史、發展及重組

---

二零一一年一月三十一日，Zheng Ye (BVI)向胡漢朝先生及胡正先生分別收購正業國際全部已發行股本的30%及70%，成為本集團居間控股公司，以換取以下代價：Zheng Ye (BVI)按胡正先生及胡漢朝先生指示，配發及發行其股本中每股面值1.00美元入賬列為繳足股份合共9,000股，其中4,590股予胡正投資公司、2,250股予胡漢程投資公司、1,800股予胡漢朝投資公司、360股予胡漢祥投資公司。

### 本公司

為籌備[●]，本公司於二零一零年八月十八日在百慕達註冊成立為受豁免有限公司。於最後實際可行日期，分別由胡正先生，胡漢程先生，胡漢朝先生及胡漢祥先生全資擁有的胡正投資公司，胡漢程投資公司，胡漢朝投資公司及胡漢祥投資公司，分別持有本公司51%、25%、20%及4%權益。

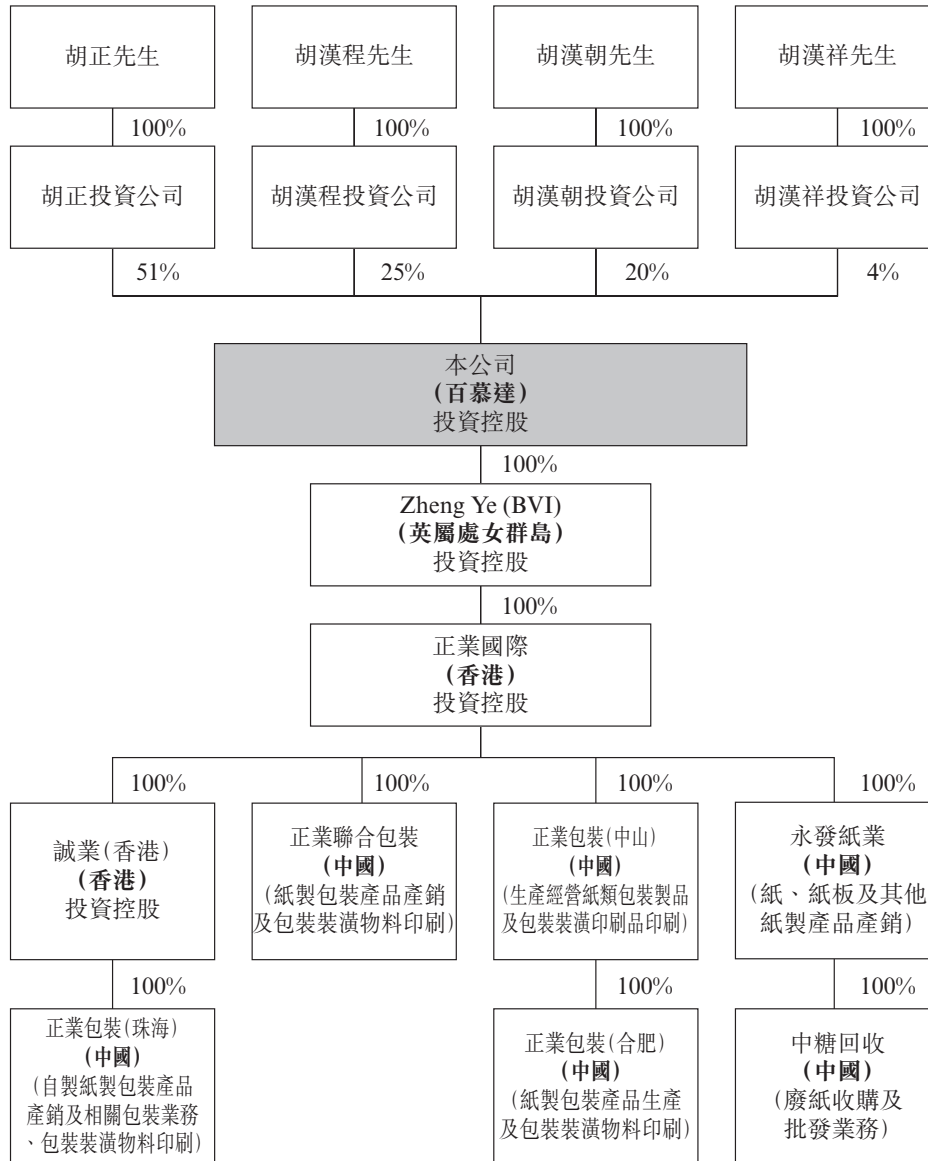
重組之後，本公司通過Zheng Ye (BVI)及正業國際，成為本集團的控股公司。詳情請參閱本節前文「概覽」一段及本文件附錄六「有關本公司及其附屬公司的其他資料 — 4.集團重組」一段。

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，並可予更改。本網上預覽資料集必須與其封面「警告」一節一併閱讀。

## 企業歷史、發展及重組

### 集團架構

緊隨重組完成後，本集團的股權、公司架構、註冊／成立地點及主要業務如下：



---

## 業 務

---

### 概覽

本集團是中國的紙製包裝產品製造商，能夠提供紙製包裝服務，並具備瓦楞芯紙製造能力。本集團為一家綜合廢紙回收、製造瓦楞芯紙及生產紙製包裝產品(用以取代一般認為對環境構成不利影響的泡沫及塑料物料等傳統包裝物料)等程序的生產企業。

本集團的主要產品為(i)紙製包裝產品，主要包括瓦楞紙箱及其他配套產品如蜂窩紙製產品，適合包裝消費品，尤其是家用空調及其他家電；及(ii)高強度瓦楞芯紙，分為不同級別及不同規格，以配合多種工業用途，主要出售予瓦楞紙板及紙箱的製造商(包括本集團的包裝製造附屬公司，即正業包裝(中山)及正業包裝(珠海))。為抓緊日益增加的市場需求，我們自二零一零年十二月起開展蜂窩紙製產品的商業生產。

於截至二零零九年十二月三十一日止三個年度各年及截至二零一零年九月三十日止九個月，我們約43.4%、44.4%、52.3%及55.7%的總收入來自紙製包裝產品，其中約24.3%、22.2%、25.0%及33.4%來自對家用空調製造商的銷售。根據思緯報告，於二零零九年中國家用空調包裝佔中國白色家電包裝業務的總收入的約24.0%。我們為中國最大的家用空調紙製包裝產品供應商，截至二零零九年十二月三十一日止年度，本集團的銷量及收入分別佔中國全國家用空調紙製包裝產品之28.7%及25.7%。此外，根據中國包裝聯合會，按產量計算，截至二零零九年十二月三十一日止年度，本集團為中國家用空調的最大紙製包裝產品供應商。本集團的紙製包裝產品約佔中國空調紙製包裝產品總量約30.5%。本集團向各行各業的消費品製造商銷售紙製包裝產品，尤其以主要家電(即所謂「白色家電」)的製造商為目標，如格力、美的及格蘭仕。本集團的主要包裝業務單位正業包裝(中山)僅在其成立後三年(即二零零六年)獲中國包裝聯合會認可為「中國包裝龍頭企業」。此獎項對本集團致力生產優質紙製包裝產品予以高度評價，亦展示本集團在中國包裝業的卓越成就。

正如我們認為瓦楞芯紙的質量對生產優質紙製包裝物料尤其重要，本集團亦製造高強度瓦楞芯紙，以滿足本集團對紙製包裝產品的瓦楞芯紙需求。本集團同時致力持續開發及生產低定量瓦楞芯紙。自二零零三年起連續六年，永發紙業製造的瓦楞芯紙質量獲國家輕工業紙張質量監督檢測廣州站認可達優秀標準，因此，本集團可確保穩定供應生產紙製包裝產品的優質原材料。

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，並可予更改。本網上預覽資料集必須與其封面「警告」一節一併閱讀。

## 業 務

憑藉本集團持續產能擴充及製造高強度瓦楞芯紙及紙製包裝產品的專業技術，本集團的業務於有關期間均錄得良好增長。儘管我們的營業額受到二零零八年年末的金融危機所帶來的不利影響，截至二零零九年十二月三十一日止三個年度，本集團仍分別錄得營業額約人民幣687,500,000元、人民幣836,400,000元及人民幣743,400,000元；而本集團該等年度的稅後利潤分別約為人民幣60,300,000元、人民幣24,500,000元及人民幣62,300,000元。此外，截至二零一零年九月三十日止九個月，本集團的營業額及稅後利潤分別約為人民幣758,200,000元及人民幣71,500,000元，較截至二零零九年九月三十日止九個月者分別增長約42.6%及46.9%。

下表列示本集團於有關期間按業務劃分的收入明細分析：

	截至十二月三十一日止年度						截至九月三十日止九個月			
	二零零七年		二零零八年		二零零九年		二零零九年		二零一零年	
	人民幣千元	%	人民幣千元	%	人民幣千元	%	人民幣千元	%	人民幣千元	%
	(未經審核)									
<b>按產品劃分的收入</b>										
紙製包裝產品	297,989	43.3%	371,571	44.4%	388,497	52.3%	275,431	51.8%	422,635	55.7%
瓦楞芯紙	<u>389,556</u>	56.7%	<u>464,838</u>	55.6%	<u>354,854</u>	47.7%	<u>256,135</u>	48.2%	<u>335,526</u>	44.3%
<b>總計</b>	<b><u>687,545</u></b>	<b>100.0%</b>	<b><u>836,409</u></b>	<b>100.0%</b>	<b><u>743,351</u></b>	<b>100.0%</b>	<b><u>531,566</u></b>	<b>100.0%</b>	<b><u>758,161</u></b>	<b>100.0%</b>

截至二零零九年十二月三十一日止三年及截至二零一零年九月三十日止九個月，我們的紙製包裝產品收益分別約佔總收入43.3%、44.4%、52.3%及55.7%。有關期間內的紙製包裝產品銷售貢獻增加，主要反映銷量上升。有關期間內，我們的紙製包裝產品的每平方米平均售價保持穩定，介乎每平方米約人民幣3.0元至每平方米人民幣3.5元之間，但由於我們加強推廣紙製包裝產品、有利的市況推高客戶對該等產品的需求，再加上我們於有關期間致力擴大客戶群，從過往側重空調業拓展至家電及食品調味料等多個不同行業，因此令有關期間內的紙製包裝產品銷售有所增長。隨著紙製包裝產品佔收入份額增加，我們於有關期間錄得整體毛利率增長愈趨穩定，主要由於紙製包裝產品分部的定價及成本結構更加穩定。此外，隨著紙製包裝產品所佔收入比例不斷提高，而我們給予紙製包裝產品客戶的信用期較長，我們可能會面對付款週期延長的風險。詳情請參閱本文件「財務資料 — 若干全面收益表項目的概況 — 收入 — 紙製包裝產品」一節。

截至二零零九年十二月三十一日止三年及截至二零一零年九月三十日止九個月，我們的瓦楞芯紙收入分別約佔總收入56.7%、55.6%、47.7%及44.3%。本集團優先以瓦楞芯紙的內部供應滿足生產紙製包裝產品所需，旨在確保產品品質。於截至二零零九年十二月三十一日止三個年度各年及截至二零一零年九月三十日止九個月，本集團耗用來自第三方的瓦楞芯紙僅約1%、24%、10%及4%。同期，在本集團生產紙製包裝產品時耗用內部瓦楞芯紙後，約85%、87%、78%及78%的瓦楞芯紙售予第三方。儘管銷量於有關期間穩步上揚，然而，二零零七年及二零零八年，我們的瓦楞芯紙平均售價分別為約每噸人民幣2,361元及每噸人民幣2,626元。二零零九年，由於作為我們生產瓦楞芯紙主



本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，並可予更改。本網上預覽資料集必須與其封面「警告」一節一併閱讀。

---

## 業 務

---

要原材料的廢紙市價下跌，瓦楞芯紙平均售價也降至約人民幣1,939元。詳情請參閱本文件「財務資料 — 若干全面收益表項目的概況 — 收入 — 瓦楞芯紙」一節。

截至二零零九年十二月三十一日止三個財政年度各年及截至二零一零年九月三十日止九個月，我們分別錄得毛利約人民幣121,100,000元、人民幣102,900,000元、人民幣139,100,000元及人民幣139,100,000元；截至二零零九年十二月三十一日止三個財政年度各年及截至二零一零年九月三十日止九個月的毛利率則分別約為17.6%、12.3%、18.7%及18.3%。

截至二零零七年十二月三十一日止年度，本集團的瓦楞芯紙錄得毛利率約17.1%，截至二零零八年十二月三十一日止年度顯著下跌至約7.4%。然而，紙製包裝產品的毛利率則保持穩定，截至二零零七年十二月三十一日止年度約為18.2%，截至二零零八年十二月三十一日止年度約為18.4%。董事認為，本公司瓦楞芯紙與紙製包裝產品毛利率波幅的差異，主要因為兩種產品的定價政策及成本結構有別。於二零零九年，全球經濟於金融危機之後逐步改善，本集團瓦楞芯紙的毛利率隨之大幅上升。截至二零零九年十二月三十一日止年度及截至二零一零年九月三十日止九個月，本集團瓦楞芯紙毛利率分別增加至約15.6%及17.7%。同時，截至二零零九年十二月三十一日止年度，紙製包裝產品毛利率增加至約21.5%，但截至二零一零年九月三十日止九個月則減至約18.8%。詳情請參閱本文件「財務資料 — 若干全面收益表項目的概況 — 毛利與毛利率」一節。

於二零零八年十二月三十一日及二零一零年九月三十日，我們的流動負債淨額分別約為人民幣4,300,000元及人民幣10,000,000元。主要為我們動用中國持牌銀行提供的短期銀行貸款，為各財務期間的業務營運及資本開支提供資金。詳情請參閱本文件「財務資料 — 流動資金、財政資源及資本結構」一節。

憑藉本集團現時設於珠三角一帶（其為中國家電的製造基地）的生產基地，本集團可作為能夠提供紙製包裝產品服務，兼具備瓦楞芯紙製造能力的企業，供應優質瓦楞紙箱及其他配套產品如蜂窩紙製產品，為家用空調等多種「白色家電」提供包裝解決方案。於最後實際可行日期，本集團擁有及營運九條生產線，包括6條瓦楞紙箱生產線、2條蜂窩紙製產品生產線及1條瓦楞芯紙生產線，設計年產能合共約316,220,000平方米瓦楞紙箱及其他配套產品如蜂窩紙製產品，以及約220,000噸瓦楞芯紙。我們正著手安置第四部造紙機，設計產能約為80,000噸瓦楞芯紙，預計將於二零一一年下半年開始投入使用。截至二零一零年九月三十日止九個月，本集團向第三方採購蜂窩紙板，經進一步加工成蜂窩紙製產品後出售。截至二零一零年九月三十日止九個月，此等銷售分別約佔本集團銷售總額0.6%。

---

## 業 務

---

本集團由二零一零年十二月開始蜂窩紙製產品的商業生產。鑒於中國中部地區的潛在商機處處，我們計劃在中國河南省鄭州市設立紙製包裝生產工廠，預計自二零一一年尾季將為本集團帶來最多約達106,920,000平方米瓦楞紙箱、7,700,000平方米蜂窩紙製產品及其他配套產品的新增年產能。此外，本集團於二零一零年九月十日成立正業包裝(合肥)，作為在中國安徽省合肥市的一家新生產基地，而合肥市預期將成為家電業的重要樞紐。預期該生產基地將為本集團自二零一二年首季新增年產能高達約148,500,000平方米的瓦楞紙箱、7,700,000平方米蜂窩紙製產品及其他配套產品。

由於個人可支配收入增長強勁，且中國生活水準逐漸提高，在質量及價值方面，預期對「白色家電」的需求將會繼續上升。此外，鑒於實施家電下鄉計劃，鼓勵家電消費，預期家電整體銷售將持續攀升。董事相信，上述鼓勵家電消費的措施，可刺激家電需求，從而使我們的客戶(其中包括家電主要製造商)對我們紙製包裝產品的需求有所增加。截至二零零九年十二月三十一日止三個年度以及截至二零一零年九月三十日止九個月，我們來自紙製包裝產品分部的收入中，約人民幣193,300,000元、人民幣252,900,000元、人民幣268,100,000元及人民幣333,800,000元或約65%、68%、69%及79%來自家電製造商，分別佔同期總收入約28%、30%、36%及44%。家電下鄉計劃將於二零一二年十一月三十日結束，另一國家政策以舊換新計劃則將於二零一一年十二月三十一日結束。此外，社會提倡環保，亦刺激環保包裝的需求。董事相信，近期全面取代在包裝上使用泡沫及塑膠的趨勢推動替代包裝物料(如瓦楞芯紙)及產品(包括瓦楞紙板及紙箱)的需求增長，亦為本集團的紙製包裝產品注入快速增長潛力。根據包裝報告，中國包裝業的發展與國內消費需求緊密相關的基礎上，中國瓦楞紙箱包裝業將有龐大增長潛力，預計未來三年的複合年度增長率約為14.9%。

鑒於：(i)本集團著力為大型家電企業提供紙製包裝產品，尤其在包裝設計及產品開發方面，可用以取代普遍認為對環境構成不利影響的泡沫及塑料物料等傳統包裝物料；(ii)與本集團主要客戶所建立的長期關係(不少客戶為中國著名的品牌持有人)；(iii)本集團高度自動化的生產線及嚴謹的品質控制措施；(iv)本集團生產優質瓦楞芯紙的能力，可確保本集團的包裝業務取得穩定關鍵原材料供應及質量；及(v)本集團管理團隊擁有豐富行業知識及管理經驗，董事對本集團在紙製包裝業內所具備

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，並可予更改。本網上預覽資料集必須與其封面「警告」一節一併閱讀。

---

## 業 務

---

的競爭力充滿信心，並將緊緊把握中國對優質瓦楞芯紙及紙製包裝產品需求的預期增長機遇，因為這類產品可用以取代普遍認為對環境構成不利影響的傳統包裝物料，如泡沫及塑料物料。

### 本集團業務發展的里程碑

本集團始於一九九九年由胡正先生成立正業國際。經過大約十年持續不斷的努力，本集團現成為中國綜合廢紙回收、製造瓦楞芯紙及生產紙製包裝產品等程序的生產企業。自本集團成立以來，主要業務發展的里程碑載列如下：

- |       |  |
|-------|--|
| 一九九九年 | 正業國際在香港註冊成立為本集團首家營運附屬公司，以從事廢紙買賣                      |
| 二零零二年 | 正業國際開始其廢紙貿易業務  |
| 二零零三年 | 正業包裝(中山)及永發紙業於中國廣東省中山成立，分別開始從事製造紙製包裝產品業務，以及製造及銷售瓦楞芯紙 |
|       | 格力委任正業包裝(中山)為供應商                                     |
| 二零零四年 | 美的及格蘭仕委任正業包裝(中山)為供應商                                 |
| 二零零五年 | 正業包裝(珠海)成立並作為本集團第二家生產紙製包裝產品的附屬公司                     |
| 二零零六年 | 正業包裝(中山)取得「中國包裝龍頭企業」的認證                              |
| 二零零九年 | 美的及格蘭仕委任正業包裝(中山)為二零零九年的戰略供應商                         |
| 二零一零年 | 正業包裝(合肥)成立，作為我們於中國合肥市的新生產基地                          |
|       | 正業聯合包裝於中國廣東省中山新工廠設立兩條專門生產蜂窩紙製產品的生產線並於二零一零年十二月正式投產。   |

---

## 業 務

---

### 競爭優勢

本集團得以成功，有賴下列各項競爭優勢。該等優勢有助本集團進一步開拓及保持在中國市場的位置，為未來發展奠定良好基礎：

**鑒於中國的國家政策及日趨關注環保，本集團主要利用廢紙生產的產品將能在瓦楞芯紙及紙製包裝行業得以保持持續發展**

本集團的企業目標為「關愛環境，發展循環經濟；變廢為寶，創造和諧環境」。本集團使用廢紙作為本公司生產瓦楞芯紙的主要原材料，瓦楞芯紙則用作生產本集團的紙製包裝產品，相關瓦楞芯紙及紙製包裝產品亦可循環再造。本集團相信，中國政府所頒佈的多項國家政策，將鼓勵使用廢紙作為製造紙的主要原材料，此乃由於廢紙可循環再造，可減少木及木材的使用量。舉例而言，於《關於加快推進木材節約和代用工作的意見》(國辦發[2005]58號)內，中國政府鼓勵木及木材代用品的生產和使用。

此外，我們採用紙製包裝材料設計加工成滿足特殊用途的優質紙製包裝產品，可取代以往常用於產品內包裝的泡沫包裝產品。本集團相信，我們的客戶已關注到社會對提倡生態環保的呼聲越來越高，並因此更傾向採用可循環再造的包裝產品。該等客戶(特別是該等白色家電製造商)趨向訂購更多附有內部墊料或防撞功能物料(例如紙漿模塑及蜂窩紙製產品的瓦楞紙箱)的紙製包裝產品，以替代泡沫及塑料的包裝物料，繼而增加中國紙製包裝產品的需求。

董事相信，上述國家政策及全民關注環保意識的提升將促使本集團的紙及紙製包裝產品的需求具有相當的增長潛力。因此，董事相信，鑒於本集團生產優質瓦楞芯紙及紙製包裝產品的能力，本集團可捕捉中國瓦楞芯紙及紙製包裝產品的增長需求，並進一步開拓紙製包裝業務。

### 本集團具備多元化且穩固的客戶基礎，並鄰近其客戶

本集團的客戶主要包括：(i)就紙裝包裝產品方面，為不同行業消費品的製造商，包括中國若干著名品牌，如中國主要家電製造商格力、美的、格蘭仕、TCL及松下，以及食品調味料業的李錦記及海天。本集團亦成功成為若干客戶包裝產品的戰略供應商；及(ii)就瓦楞芯紙方面，為瓦楞紙箱製造商。

為免過份依賴任何一個特定客戶或行業，本集團成功建立一個穩固的客戶基礎，擁有主要客戶，橫跨多個行業，包括家用電器、食品調味料、電單車及資訊科技產品。

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，並可予更改。本網上預覽資料集必須與其封面「警告」一節一併閱讀。

---

## 業 務

---

董事認為，與該等知名客戶的業務關係證明其對本集團產品及服務品質的認可，董事亦認為該等認可及信譽將為本公司於本行業取得成功的重要因素。我們亦相信，對於尋找合作及共同發展平台（特別是在中國方面）的企業，本集團被廣泛視為優質、穩定的合作夥伴。本集團以強大的經營能力配合客戶的需求，共同成長，而憑著對優質產品及服務的不懈追求，集團將繼續成為包裝市場上理想的合作夥伴。如此強大雄厚的客戶基礎足以為本集團發展及擴充業務奠下穩固基礎。

本集團現有生產工廠位於中山及珠海，上述地方位於中國南部的珠江三角地區。珠江三角地區是世界最重要的製造業中心之一，隨著中國於一九七零年代採取對外開放經濟改革政策，其成為中國家電主要製造及出口基地。由於珠江三角地區為中國輕工業的主要中心，許多「白色家電」及食品調味料製造企業（包括本公司若干主要客戶如格力、美的、格蘭仕及海天）已在本集團位於該地區的生產工廠半徑100公里範圍以內興建生產工廠。因此，本集團在鄰近地區興建生產工廠的明顯優勢，使本集團可縮短將貨品送至客戶的生產付運時間，亦有助客戶降低運輸成本，從而讓本集團脫穎而出，成為更具成本效益的供應商。此外，我們的生產工廠均鄰近廣東省發達公路網絡。本集團於中國廣東省中山自設船運碼頭，充分利用珠江三角洲的天然河道運輸廢紙或原紙等原材料。

本集團生產基地鄰近客戶，有助本集團為我們的客戶提供優質售後服務。能為客戶提供切合需要的優質產品，本集團一直引以為傲。為更深入瞭解客戶的長期需求，確保客戶對本集團產品的認可，每名客戶均獲指派一名客戶經理及資深銷售團隊，通過電聯、到訪客戶生產設施現場，了解使用情況，定期與客戶跟進，確保能充分了解及跟進所有客戶的反饋。

### **本集團擁有一完備產業鏈，使我們受益於規模經濟效益及可以持續擴充產能**

本集團為一家擁有生產工序綜合鏈的企業，涵蓋廢紙回收至瓦楞芯紙製造及紙製包裝產品生產等工序。中糖回收為我們於中國珠三角地區負責當地廢紙回收工序及儲存廢紙的業務單位，加之永發紙業自香港及海外採購廢紙作後盾，為集團造紙業務提供了所需的原材料。永發紙業為從事製造瓦楞芯紙的主要經營附屬公司，而正業包裝（中山）及正業包裝（珠海）為從事加工及生產紙製包裝產品的主要經營附屬公司。此外，正業聯合包裝則為我們專門負責生產蜂窩紙製產品的附屬公司。由於本集團於廢紙回收、造紙及包裝生產工序產業鏈的地位及能力，以及本身擁有穩定的電熱聯供成套設施，故本集團在控制生產成本及確保產品質量方面擁有競爭優勢。

---

## 業 務

---

提升產能及效率一直以來是本集團的第一要務。於最後實際可行日期，本集團擁有及營運九條生產線，包括6條瓦楞紙箱生產線、2條蜂窩紙製產品生產線及1條瓦楞芯紙生產線，設計年產能合共約316,220,000平方米瓦楞紙箱及其他配套產品如蜂窩紙製產品，以及約220,000噸瓦楞芯紙。除大量自德國及中國所採購技術先進的造紙及紙板製造機器外，本公司優化資源分配，提高生產效率。由於擁有該等生產設施及理想的生產效率，加上生產設施鄰近客戶的生產基地，故本集團可受益於規模經濟效益，從而可適時且更重要的是可以較低平均成本為客戶生產及交付產品，繼而使本集團以具有競爭力的價格營銷其產品。此優勢增強了本集團作為中國具規模的紙製包裝企業的地位，本集團將繼續改進其生產設施，以維持其競爭力。本集團的生產規模亦賦予其應對市場需求變化的靈活性，並使本集團得以滿足眾多客戶的需求。

### 本集團採取嚴格的品質控制措施及負責任的環保操作規範

董事認為，持續遵守嚴格的品質控制程序，對於保持本集團客戶對產品品質的良好評價，以及從芸芸包裝業內競爭對手中脫穎而出，實屬關鍵。

本集團實施嚴謹的原材料及成品檢查及測試程序，並於整過生產製造及管理過程中執行全面的品質控制措施，包括抽樣測試原紙紙質及就各生產工序進行隨機檢查，盡力確保本集團產品達致客戶的規格及要求。我們取得的各項獎項與證書正是業界對我們堅持付出的承認。於最後實際可行日期，正業包裝(中山)、正業包裝(珠海)及永發紙業實行的品質管制系統榮獲國際認可的ISO9001認證。此外，本集團旗下每個生產設施均設有檢測中心；於生產前進行原紙紙質抽樣測試，及於付運前抽樣檢查製造中的成品。

於有關期間，本集團並無接獲任何客戶的重大投訴，亦未出現任何重大的次貨回收事件。董事認為，致力維持嚴格的品質控制標準，將使作為家用空調紙製包裝生產商中名列前茅的本集團在行業內保持良好聲譽。

本集團在發展業務時，向來注重環保。我們利用廢紙作為生產瓦楞芯紙的主要原材料，而瓦楞芯紙將用作生產紙製包裝產品。該等瓦楞芯紙及紙製包裝產品亦可循環再造。多年以來，本集團對節能設備、廢水處理系統及先進的靜電除塵和煙氣脫硫系統作出持續投資，並在生產基地落實其他環

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，並可予更改。本網上預覽資料集必須與其封面「警告」一節一併閱讀。

---

## 業 務

---

保規範。種種付出均得到回報，本集團附屬公司正業包裝(中山)已獲ISO：14001認證，是對本集團為控制生產對環境影響而建立的系統管制模式肯定。

於有關期間，本集團並無因違反或不遵守各項適用的環境法規而招致的索償，亦無出現會對本集團的業務和經營業績造成重大不利影響的任何與環境相關的法律責任。鑒於環保法規的日趨嚴格，社會愈來愈著重環境保護，本集團以對社會負責態度而制訂的各項環保規範，已包括從事造紙及包裝業務所必須承擔遵守的適用環境法律及法規相關的成本及法律責任，並因此而領先於競爭對手。

**本集團擁有經驗豐富及能幹的管理團隊及經營員工，對紙製包裝及瓦楞芯紙行業具有深入認識**

本集團十分重視專業人員及強大的管理團隊。本集團持續取得成功，主要有賴於胡正先生領導的能力與經驗兼備的管理團隊。我們的管理團隊不僅對瓦楞芯紙及紙製包裝產品具有深入認識，而且團隊成員與客戶及供應商維持良好的關係。尤其是，本集團的創辦人之一、執行董事兼董事長胡正先生於包裝及瓦楞芯紙業擁有逾20年的經驗。

本集團高級管理層和主要經營人員不僅擁有豐富的管理技能、操作經驗，而且深入瞭解中國瓦楞芯紙與包裝業，亦明瞭本集團客戶的需要，令我們保持優勢，勝過競爭對手。

本集團強大及富有活力的銷售團隊，使我們能夠與現有客戶保持良好的業務關係，並與潛在客戶發展新的業務關係。本集團的管理及技術人員，在包裝及造紙行業擁有豐富的經驗，為我們提供非常寶貴的關於產品開發、品質保證及營運生產設施的專業知識。我們認為，憑藉高級管理層及主要經營人員的經驗和共同努力，將繼續帶動本集團的業務增長。

### 業務策略

本集團矢志成為中國領先的紙製包裝產品及瓦楞芯紙的製造商。本集團致力在生產過程中使用廢紙，採取嚴謹的環保措施，生產可取代普遍認為對環境構成不利影響的傳統包裝物料(如泡沫及塑料物料)的產品。我們預計紙製包裝行業需求未來將會增長，為把握機遇，本集團將繼續尋求商機以實現其業務的可持續發展。

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，並可予更改。本網上預覽資料集必須與其封面「警告」一節一併閱讀。

---

## 業 務

---

為達致該業務目標，本集團計劃通過以下策略拓展其業務及市場份額：

### 擴大華南地區公司產能，提升本集團的生產效率及品質保證與控制系統

本集團擬繼續鞏固華南地區包裝業務，特別是擴大蜂窩紙製產品的產能。在發展「白色家電」紙製包裝的同時，開拓新資訊科技產品包裝業務。另外，本集團致力優化、改善及提升其技術及生產設備，以增加本集團生產線的使用率，提升生產效率並提高產品品質。

### 實現全國跨地區發展，興建新紙製包裝生產基地

除進一步投資擴展、調整及升級本集團於中國廣東省中山及珠海生產基地現時生產瓦楞紙及紙製包裝產品的設施外，為提升本集團的生產能力及效率，我們計劃在中國河南省鄭州市及安徽省合肥市設立新紙製包裝生產工廠。

我們接獲格力的邀請函，格力已將業務拓展至鄭州市，現時正建設空調生產基地。為把握該地區的潛在商機，同時為格力提供服務，我們將在該地區設立紙製包裝生產工廠，設三條生產線，預計自二零一一年尾季為本集團帶來最多約106,920,000平方米瓦楞紙箱、7,700,000平方米蜂窩紙製產品及其他配套品的額外年產能。儘管邀請函不具法律約束力，亦不構成已落實訂單，但邀請函表明客戶對本集團的明確認可，亦表明該客戶待我們的新製造設施就緒，隨即向本集團採購紙製包裝產品的強烈意向。該項目仍屬初步階段，本集團正在鄭州市設立公司，以進行該項目。

此外，我們接獲同樣進駐中國安徽省合肥市若干客戶的邀請函，預期合肥市將成為家電行業的主要中心。有鑒於此，本集團計劃於該地區興建一個大型生產基地，集中進行紙製包裝產品的生產。本集團於二零一零年九月十日於合肥市成立正業包裝(合肥)，預計設廠建立三條紙製包裝產品生產線，自二零一二年首季為本集團帶來最多約148,500,000平方米瓦楞紙箱、7,700,000平方米蜂窩紙製產品及其他配套品的額外年產能。儘管邀請函不具法律約束力，亦不構成已落實訂單，但邀請函表明該等客戶對本集團的明確認可，亦表明該等客戶待我們的新製造設施就緒，隨即向本集團採購紙製包裝產品的強烈意向。本集團已就合肥市項目的基礎建設計劃(如工廠及辦公室大樓)向主管機構備案，但尚未進行有關土地用途、環境保護及建設規劃等程序。

本集團相信上述計劃亦為「客戶追蹤」策略，藉此，本集團可將其地理覆蓋範圍拓展至珠江三角地區以外地方，深入中國內陸地區，顯示其預備與主要客戶合作，以達到共同增長，而據董事所知



本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，並可予更改。本網上預覽資料集必須與其封面「警告」一節一併閱讀。

## 業 務

悉，本集團主要客戶中，有數家白色家電生產商(如格力及美的)為把握即將出現的龐大消費市場已於該地區興建大型生產工廠。

### 擴建計劃

下表列出我們於最後實際可行日期的擴建計劃的詳情，包括估計投資總額及資金來源等：

擴建計劃詳情	擴建現況	預計投產日期	於最後實際 可行日期的		估計投資總額 (人民幣)及 資金來源
			投資總額	預計付款 完成時間表	
在中國鄭州市設立生產工廠，生產紙製包裝產品及包裝裝潢印刷產品。	本集團正已就建設生產工廠與政府機構訂立合作協議，將適時向主管機構申請所有適用的執照及許可證。	二零一一年尾季	無	二零一二年 第三季前	人民幣 133,300,000元； 我們將獲得的[●] 所得款項淨額及 營運資金
預計該生產基地將設三條生產線， 為本集團帶來106,920,000平方米瓦楞紙箱、7,700,000平方米蜂窩紙製產品及其他配套品的額外年產能。	工廠預計將於二零一一年第二季動工。				
在中國合肥市設立生產工廠， 生產紙製包裝產品及 包裝裝潢印刷產品。	正業包裝(合肥)於二零一零年九月十日在中國成立。本集團將適時向主管機構申請所有適用的執照及許可證。	二零一二年首季	人民幣 6,750,000元	二零一三年 首季前	人民幣 122,300,000元； 我們將獲得的[●] 所得款項淨額及 營運資金
預計該生產基地將設三條生產線， 為本集團帶來148,500,000平方米瓦楞紙箱、7,700,000平方米蜂窩紙製產品及其他配套品的額外年產能。	工廠預計將於二零一一年第二季動工。				

---

## 業 務

---

除了為邀請我們前往新地區拓展業務的現有客戶提供服務外，董事相信，我們在新地區開展業務，可以吸引有意物色優質紙製包裝產品的新客戶。至於為新地區新生產工廠物色供應商，我們擬從現有供應商中物色，或通過中國包裝聯合會或中國造紙協會的地方分會及互聯網物色。本集團相信，基於本集團的行業經驗與信譽，可覓得合適的供應商。此外，本集團可考慮收購合適的瓦楞芯紙生產企業，在新地區開拓廢紙循環再造業務，確保長期獲得穩定原材料供應。

我們計劃實施中央管控系統，管理擴建事務。詳情請參閱本節「業務策略 — 全面實施經改良的企業資源規劃系統，以加強管理及提升企業管治」一段。

我們將在中國廣東省中山的集團總部運行中央管控系統，協調本集團的銷售與採購業務，以及財務及人力資源管理。本集團包裝部副總裁張曉明先生，將全面負責河南省鄭州市及中國安徽省合肥市新項目的營運管理。張先生曾於二零零五年負責本集團的中國廣東省珠海擴建項目。本集團已挑選兩位具有10年以上行業經驗的高級管理人員，將委任他們出任新生產基地廠長，負責該等生產基地的日常運作，並已新聘兩名具有8年以上經驗的人員出任副廠長，輔助廠長工作。該兩位副廠長最近加盟本集團，目前正在受訓期間，在中山總部參與本集團高級管理層的工作。

同時，本集團將繼續在原材料、半成品及成品檢驗方面實施嚴格的品質保證及監控系統及維持高檢驗標準。此外，本集團將多方尋求行業專家的建議及意見，採取新措施改善及提升本集團的品質保證及監控系統。

### 提升現有市場的滲透率，並提供增值紙製包裝解決方案

本集團並不自滿於成為「中國包裝龍頭企業」。儘管本集團過往於珠江三角地區錄得令人滿意的增長，但本集團認為該地區及中國其他地區仍有龐大發展潛力。本集團計劃提供較優質瓦楞紙箱、蜂窩紙製產品及瓦楞芯紙，積極提高其紙製包裝產品及瓦楞芯紙於中國現有市場的滲透率。

---

## 業 務

---

憑藉本集團生產高強度瓦楞芯紙的能力，本集團計劃使用優質低定量瓦楞芯紙作為原材料生產紙製包裝產品，減輕重量，並減少原材料成本，作為與市場內其他採用傳統瓦楞紙板或紙箱作原材料的紙製包裝產品競爭的優勢，此乃由於該等紙製包裝產品可減輕包裝重量、減小體積及所用材料，節省客戶的運輸成本。

除供應優質紙製包裝產品外，本集團亦深知向客戶提供增值及度身訂造包裝解決方案(包括設計、印刷及結構包裝設計)的重要性。為從芸芸競爭對手中脫穎而出，本集團擬定位為致力成為紙製包裝服務的解決方案供應商。本集團極注重包裝設計及產品開發。包裝的用意為於運送及儲存期間保護貨品免受損壞。該等功能的成效很大程度上取決於瓦楞紙箱的結構設計以及選用的瓦楞紙板，而所有此等因素會因應所包裝物品的特性及客戶規格而改變。了解客戶需求後，我們通過建議客戶及／或向彼等提供為其產品度身訂造的紙製包裝產品設計，作為增值服務和銷售及營銷策略，以為客戶提供紙製包裝解決方案。我們按客戶的規格和要求設計滿足客戶需求的瓦楞包裝產品，我們全程監控生產程序，從挑選及採購適用原材料、生產瓦楞芯紙或瓦楞紙板、生產所需尺寸、形狀、重量和厚度的瓦楞紙箱，到內部設計及於瓦楞紙箱的表面為客戶印刷不同顏色的商標、品牌或圖案。本集團計劃，憑藉生產及技術員工提供的支持，本集團經驗豐富的銷售及營銷團隊將與客戶合作，共同探討客戶已收訂單產品包裝的特定要求，我們的銷售及營銷團隊完全具備向客戶提供產品包裝設計專業建議的能力，使客戶可獲得最理想的產品包裝。本集團相信，憑藉本集團提供度身訂製包裝解決方案的能力，本集團可與其客戶建立及維持長期業務關係，並吸引潛在客戶。

### 通過內在增長、選擇性收購及業務合作加快業務增長

董事深知保持可持續增長的重要性。除依賴擴大經營規模及引進新產品外，本集團亦有意進行選擇性收購，從而提高生產能力及市場份額。本集團的主要收購目標將為國內其他瓦楞芯紙製造商、紙製包裝產品製造商或其他輔助生產設施。本集團於最後實際可行日期並無洽談任何其他具體收購目標，亦無確定任何收購目標。本集團亦會在生產、物料採購、銷售及研究方面與其他從業者締結夥伴關係。董事認為此等合作夥伴關係可產生協同效益，而本集團可得益於較低物料或銷售成本及更強的技術能力。

---

## 業 務

---

### 投資研發工作，以提高產能、生產效率，並使產品多元化

董事相信，產能、生產效率及產品多元化為成功的三大要素，因此本集團將繼續投放資源提升其產品研發能力。本集團擬擴大研發隊伍，並為研發人員提供優質培訓，以加強對(其中包括)家電紙製包裝業務的研發力度。本集團已動工在中國廣東省中山生產基地附近興建新大樓，作為本集團的研發中心，集中進行研發活動。此外，本集團將為研發中心採購及改良設備，以加強其產品測試、設計及研發的能力。

此外，我們深知生產企業與高等院校和知名研究機構合作的價值，曾通過永發紙業與華南理工大學合作，開發若干造紙工藝的專利權及技術訣竅。本集團預期通過與高等學院及知名研究機構今後成立策略聯盟，擴大研發能力，此亦可為本集團培養適用的技術專才，提升本集團的技術實力，尤其是產品開發、生產效率及品質控制的能力。

董事相信，通過持續投資研發項目，本集團的產能及效率將可獲提升，而本集團亦能為客戶提供更多的新型產品。

### 全面實施經改良的企業資源規劃系統，以加強管理及提升企業管治

隨著本集團的生產基地擴充及發展，為精簡內部監控、全面整合各種生產設施及加強資訊科技管理，以提升管理效能，本集團計劃與國內一家頂級軟件開發公司合作，設計及開發專為本集團而設的企業資源規劃系統。企業資源規劃系統將讓本集團管理層更嚴謹有效監控本集團的業務運作，為確保經濟效益的穩定奠定雄厚基礎。

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，並可予更改。本網上預覽資料集必須與其封面「警告」一節一併閱讀。

## 業 務

### 我們的產品

本集團的主要產品為：(i)紙製包裝產品，主要包括瓦楞紙箱及其他配套產品包括蜂窩紙製產品；及(ii)瓦楞芯紙，按不同規格分為不同級別，以迎合各種工業用途，並售予瓦楞紙板及紙箱製造商(包括我們的包裝製造附屬公司正業包裝(中山)及正業包裝(珠海))。下表載列本集團於有關期間按產品劃分的收入分析：

	截至十二月三十一日止年度						截至九月三十日止九個月			
	二零零七年		二零零八年		二零零九年		二零零九年		二零一零年	
	人民幣 千元	佔總額 百分比	人民幣 千元	佔總額 百分比	人民幣 千元	佔總額 百分比	人民幣 千元	佔總額 百分比	人民幣 千元	佔總額 百分比
按產品劃分的收入										
紙製包裝產品	297,989	43.3%	371,571	44.4%	388,497	52.3%	275,431	51.8%	422,635	55.7%
瓦楞芯紙	<u>389,556</u>	56.7%	<u>464,838</u>	55.6%	<u>354,854</u>	47.7%	<u>256,135</u>	48.2%	<u>335,526</u>	44.3%
總計	<u>687,545</u>	100.0%	<u>836,409</u>	100.0%	<u>743,351</u>	100.0%	<u>531,566</u>	100.0%	<u>758,161</u>	100.0%

#### A. 紙製包裝產品

本集團的主要紙製包裝產品，包括瓦楞紙箱及蜂窩紙製包裝產品。

本集團生產的瓦楞紙箱可用於多種產品的包裝物料。瓦楞紙箱由瓦楞紙板製成，會裁切成所需形狀及尺寸，然後摺疊及黏合成容器盒。此外，本集團亦提供彩色印刷紙箱作消費品包裝用途，本集團供應彩色紙箱，附設彩色印刷服務，按照客戶規格，在瓦楞紙箱表面印上彩色商標、品牌或圖案，令紙箱更加美觀，達到營銷及宣傳效果。本集團憑藉其豐富知識及經驗，提供不同瓦楞紙板及瓦楞紙箱的結構設計供客戶選擇，並就此向客戶提供意見，目的為客戶提供既具保護作用又能節省儲運成本以及引人注目的包裝產品。

本集團亦製造及銷售蜂窩紙製產品，主要包括蜂窩紙托板、蜂窩紙板及紙護角。此等產品通常連同瓦楞紙箱整套出售。我們於二零一零年十二月開始投產蜂窩紙製產品。我們預期蜂窩紙製產品的銷售將成為不久將來收入增長的主要動力。

蜂窩結構的特別設計，使我們的產品具備理想的防震功能，適用於顛簸不定的貨物運送過程。蜂窩紙板穩定性較高、表面質量較優，適用於包裝高價商品及廣告展示。作為包裝品，該等可生物降解的蜂窩紙料強度較高、伸縮性較強，具備防震防潮和隔熱功能，能夠取代泡沫及塑膠物料等產品，作為避震內層包裝支撐物。

---

## 業 務

---

### B. 瓦楞芯紙

由於我們認為瓦楞芯紙的質量對製造優質紙製包裝物料非常關鍵，我們亦製造高強度瓦楞芯紙。各種不同尺寸、厚度和強度的高強度、低定量瓦楞芯紙可滿足客戶的各種需求，其中100克／平方米至180克／平方米的AA級瓦楞芯紙及75克／平方米至100克／平方米的C級瓦楞芯紙為本集團主導產品品種。我們根據所生產瓦楞芯紙的質量，主要是強度或對壓力或張力的承受能力，將瓦楞芯紙分為兩級，即AA級及C級，以前者質量較佳。

於二零零九年二月，我們通過研發而開發75克／平方米的瓦楞芯紙，相信是中國現時生產75克／平方米瓦楞芯紙的少數製造商之一。我們相信，75克／平方米的瓦楞芯紙乃客戶產品的理想之選，將為客戶提供有效降低成本的方案。

永發紙業在我們的營運中擔當重要角色，既滿足正業包裝(中山)及正業包裝(珠海)的營運需求，又向第三方出售優質瓦楞芯紙，為本集團賺取穩定收入。本集團優先向集團內部採購瓦楞芯紙，同時也向第三方銷售瓦楞芯紙。截至二零零九年十二月三十一日止三年及截至二零一零年九月三十日止九個月期間，本集團生產的瓦楞芯紙，分別約有85%、87%、78%及78%售予第三方。

### 生產

本集團為一家綜合廢紙回收、製造瓦楞芯紙及生產紙製包裝產品(用以取代普遍認為對環境構成不利影響的泡沫及塑料物料等傳統包裝物料)等生產過程的生產企業。本集團目前於中國南部設有綜合生產基地，為家電生產商提供紙製包裝服務，同時亦生產高強度的瓦楞芯紙。

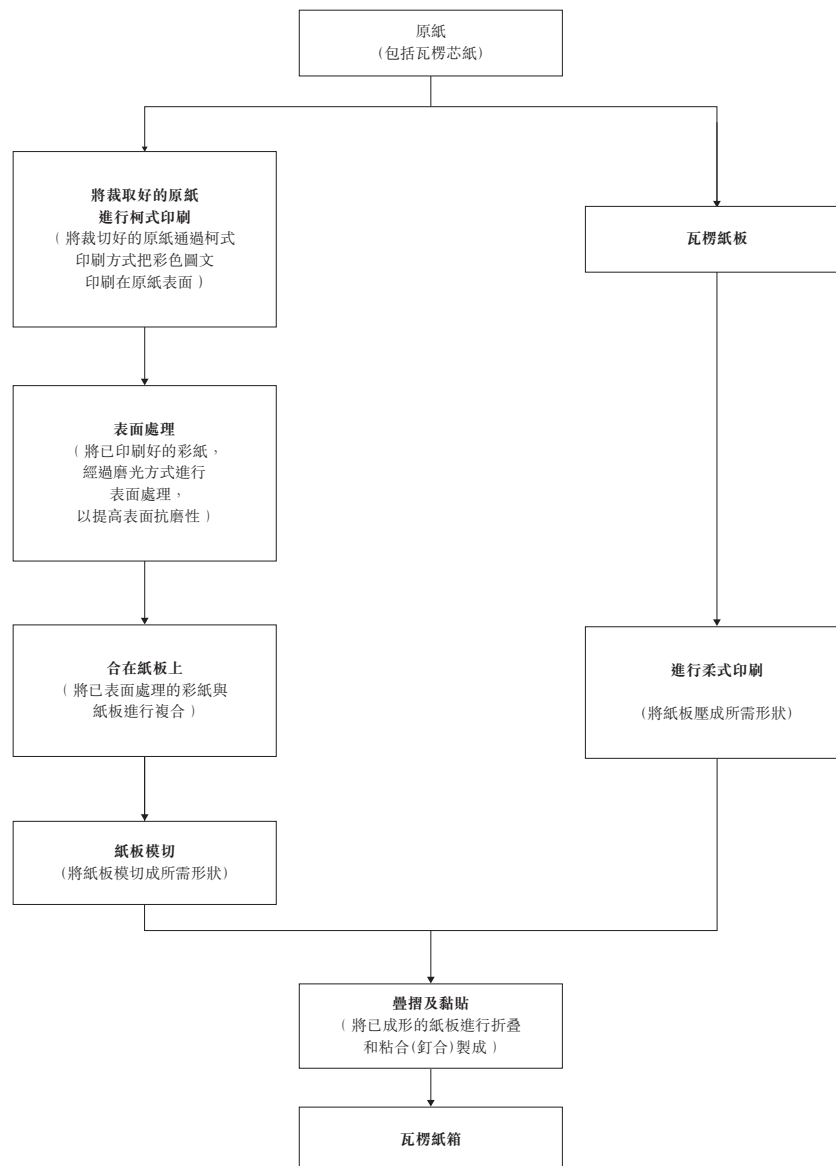
本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，並可予更改。本網上預覽資料集必須與其封面「警告」一節一併閱讀。

## 業 務

下圖闡述我們的紙製包裝產品(主要包括瓦楞紙箱及其他配套產品如蜂窩紙製產品)及瓦楞芯紙生產程序的主要步驟：

本公司提供種類繁多的紙製包裝產品，並根據客戶具體需要，向他們提供合適產品的意見。本公司紙製包裝產品的生產工序由製造瓦楞紙箱開始。

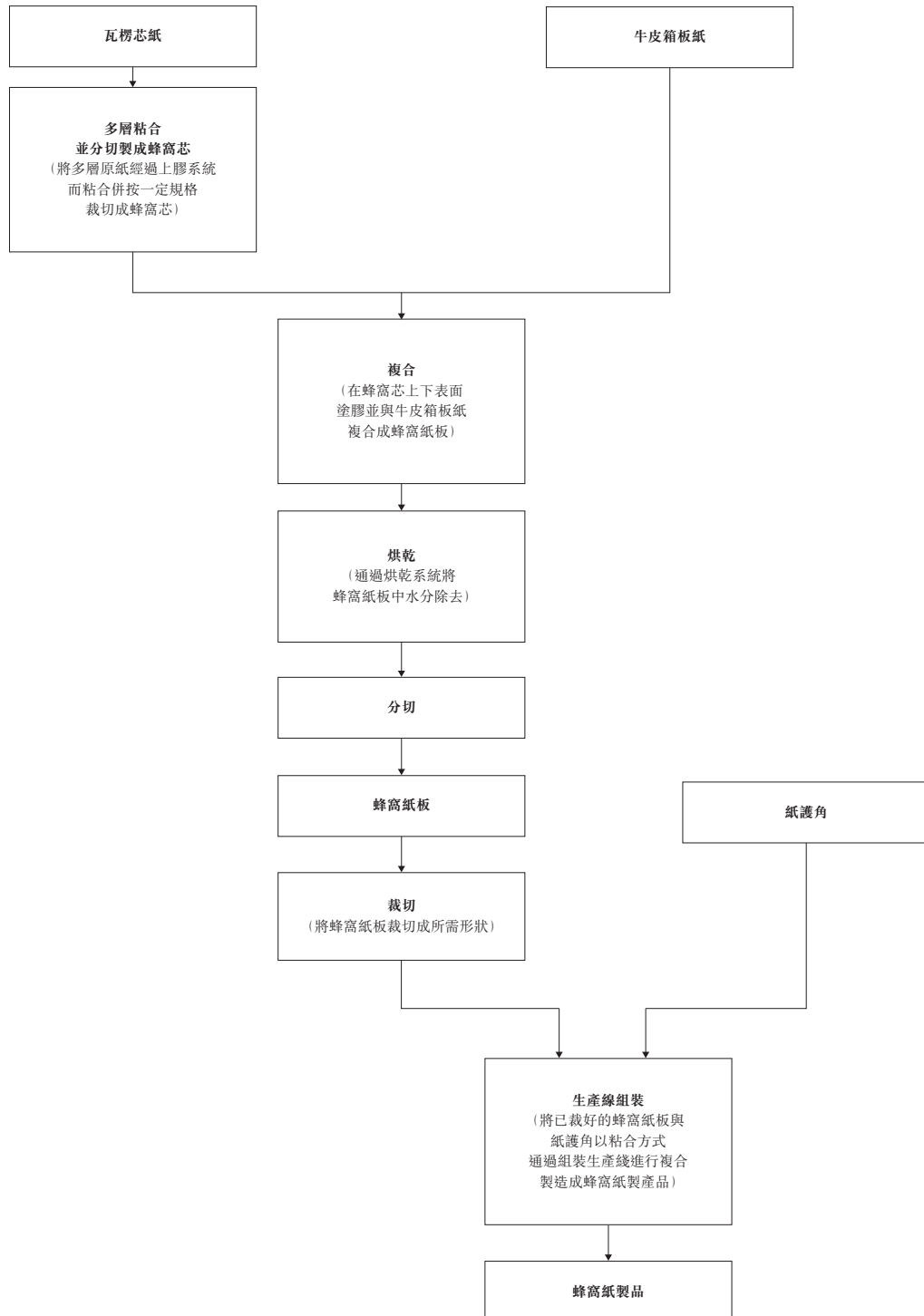
### 1. 瓦楞紙箱生產步驟



瓦楞紙箱由將瓦楞紙板模切成所需型狀，然後將其疊摺並粘貼成容器盒。視乎客戶的需求，本集團亦可在模切前本集團也可以根據客戶提供的圖案、美工或膠卷，提供柯式印刷服務。柯式印刷紙張首先上光、覆膜等程序，然後貼在紙板上，最後切割成所需形狀，疊摺粘貼成為瓦楞紙箱。

## 業 務

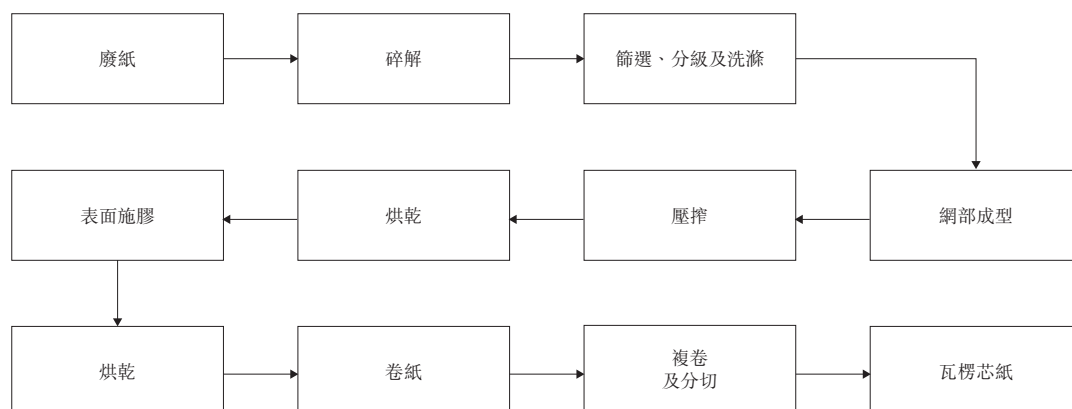
### 2. 蜂窩紙製產品生產步驟





## 業 務

### 3. 瓦楞芯紙生產步驟



- **碎解**：廢紙在水力碎漿機中通過機械和水力的作用把廢紙纖維分散與水混合形成廢紙漿。
- **篩選、分級及洗滌**：篩選就是過濾廢紙漿裡面的雜質，如石頭、砂子、鐵釘、塑料片、塑料泡沫、膠類等。分級就是將廢紙纖維根據纖維的長度分別將長纖維和短纖維分離開來。
- **網部成型**：通過流漿箱的作用把漿料纖維分散，均勻分布在成型網上，通過物理過濾脫水和真空作用脫去水分形成濕紙頁。
- **壓榨**：採用機械擠壓的方法，利用大直徑的壓輥輔助以真空抽吸繼續脫去濕紙頁的水分。
- **烘乾**：通過烘缸採用蒸汽作為熱源將濕紙頁中的水分蒸發，從而烘乾紙頁。
- **表面施膠**：通過施膠機將特殊的膠料液均勻塗抹在紙頁的表面，使紙頁具有抗水性的同時增強紙頁的表面強度和抗壓強度。
- **再烘乾**：在進行表面施膠時由於膠料液會使紙頁重新回濕，所以採用蒸汽重新烘乾紙頁。
- **卷紙**：採用卷紙機將紙頁卷取得到大紙卷。
- **複卷及分切**：根據客戶要求將大紙卷紙頁進行分切成不同的尺寸後再重新卷紙，得到成品瓦楞芯捲筒紙。

高強度瓦楞芯紙的製造工序由收集廢紙開始。本集團通過其附屬公司之一中糖回收在區內收集廢紙，並通過永發紙業主要在香港及海外收購原材料。該等廢紙其後供本集團的瓦楞芯紙生產線用以循環再造、生產，這生產工藝是高度自動化的。本集團的瓦楞芯紙以其高強度及低

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，並可予更改。本網上預覽資料集必須與其封面「警告」一節一併閱讀。

## 業 務

定量而聞名，可用作本集團及其他製造商生產紙製包裝產品的高強度原材料，而且可於生產高強度紙製包裝產品時，可有效降低原材料用量。

### 生產設施

於最後實際可行日期，本集團分別在中國廣東省中山的造紙工廠和中國中山及珠海的四家紙製包裝加工廠進行生產活動，該等工廠總建築面積約178,090平方米，下表載列有關詳情：

生產工廠	工廠面積	主要產品
A. 紙製包裝產品		
正業包裝(中山)A區工廠	13,709平方米	柔性印刷瓦楞紙箱
正業包裝(中山)B區工廠	29,240平方米	柔性印刷瓦楞紙箱 柯性印刷瓦楞紙箱
正業包裝(珠海)工廠	29,751平方米	柔性印刷瓦楞紙箱
正業聯合包裝工廠	28,904平方米	蜂窩紙製產品
B. 瓦楞芯紙		
永發紙業工廠	76,486平方米	每平方米75至180克高強度瓦楞芯紙

於有關期間，我們的產品需求穩定。此乃主要由於中國消費品需求持續強勁增長，而本集團的主要客戶是經營消費品，並由於這些主要客戶的產品需求於數年間保持強勁增長的態勢，他們對本公司紙製包裝產品的需求也持續增長。

我們的四家紙製包裝加工廠共有八條生產線，瓦楞紙箱及其他配套產品如蜂窩紙製產品的設計年產能合計約316,220,000平方米。其中六條生產瓦楞紙箱，兩條生產蜂窩紙製產品。該八條生產線中，三條在有關期間尚未投產，包括一條瓦楞箱生產線及兩條蜂窩紙製產品生產線。瓦楞箱生產線於二零一零年九月設立，二零一零年十二月投產。兩條蜂窩紙製產品生產線於二零一零上半年完成建設，二零一零年九月三十日投入試產，二零一零年十二月完成首批銷售訂單。董事認為，基於該生產線將於可見未來為本集團營運帶來效益，因此無需為該三條生產線作出減值準備。截至二零一零年九月三十日止九個月期間大部分餘下生產線的使用率高達70%以上。

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，並可予更改。本網上預覽資料集必須與其封面「警告」一節一併閱讀。

## 業 務

下表載列於有關期間本集團生產工廠生產線的詳情、設計產能、實際產量及各自產能的平均使用率：

### A. 紙製包裝產品生產線：

#### 1. 瓦楞紙箱生產線

##### (a) 正業包裝(中山)A區工廠

生產線	主要產品	於最後實際 可行日期	設計產能 (附註1)、	07年	08年	09年	10年1-9月	主要配套設備
		最高設計產能	實際產能及使用率					
1號1.6米寬瓦楞紙箱生產線	瓦楞紙箱	8,640平方米/小時	設計產能(千平方米)	38,880	38,880	38,880	29,160	2台四色柔性印刷機
			實際產量(千平方米)	23,540	24,040	27,440	24,770	3台三色柔性印刷機
			使用率(%) (附註2)	61%	62%	71%	85%	1台雙色柔性印刷機

##### (b) 正業包裝(中山)B區工廠

生產線	主要產品	於最後實際 可行日期	產能及使用率	07年	08年	09年	10年1-9月	主要配套設備
		最高設計產能						
2號2.2米寬瓦楞紙箱生產線	瓦楞紙箱	15,840平方米/小時	設計產能(千平方米)	71,280	71,280	71,280	53,460	4台四色柔性印刷機
			實際產量(千平方米)	37,960	39,730	43,970	39,740	1台雙色柔性印刷機
			使用率(%) (附註2)	53%	56%	62%	74%	
3號1.6米寬瓦楞紙箱生產線	瓦楞紙箱	8,640平方米/小時	設計產能(千平方米)	38,880	38,880	38,880	29,160	1台六色柯式印刷機
			實際產量(千平方米)	23,990	23,840	25,260	22,340	2台四色柔性印刷機
			使用率(%) (附註2)	62%	61%	65%	77%	2台四色柯式印刷機
4號1.6米寬瓦楞紙箱生產線 (附註3)	瓦楞紙箱	8,640平方米/小時	設計產能(千平方米)	不適用	不適用	不適用	14,640	1台七色柔性印刷機
			實際產量(千平方米)	不適用	不適用	不適用	10,440	1台三色柔性印刷機
			使用率(%) (附註2)	不適用	不適用	不適用	71%	1台雙色柔性印刷機

## 業 務

### (c) 正業包裝(珠海)工廠

生產線	主要產品	於最後實際 可行日期	產能及使用率	07年	08年	09年	10年1-9月	主要配套設備
		最高設計產能						
1號1.8米寬瓦楞紙箱生產線 (附註4)	瓦楞紙箱	16,200平方米/小時	設計產能(千平方米)	48,600	72,900	72,900	54,680	3台四色柔性印刷機
			實際產量(千平方米)	6,210	22,610	32,040	24,570	2台三色柔性印刷機
			使用率(%) (附註2)	13%	31%	44%	45%	

於最後實際可行日期，本集團額外設有1.4米寬瓦楞紙箱生產線，設計年產能為45,400,000平方米，已於二零一零年十二月投產。

### (d) 正業聯合包裝工廠

於最後實際可行日期，本集團設有兩條分別1.6米寬及1.3米寬蜂窩紙製產品生產線，總設計年產能為10,000,000平方米蜂窩紙製產品。兩條生產線已於二零一零年投產。

附註：

- 設計產能指生產設施的年產能，乃根據有關生產設施在一個歷年期間估計投產的日數(就本集團而言為300日，已考慮定期維修，更換坑紙機以及一般生產過程中出現的其他因素而須停工的時間)乘以相等於該生產設施每分鐘的平均運作速度及生產用平均紙張寬度的數額計算。
- 生產紙製包裝產品時，我們能夠確定生產線的設計產能，因為每一條生產線用作生產某類紙製包裝產品，設計、體積規格均已預早設定，需不時對生產線的機械模具作出調整，因此最可靠和最準確的利用率計算方法，是以實際產量和設計產能計算。
- 正業包裝(中山)4號生產線於二零一零年五月投產，二零一零年五月至九月按113天投產天數計算產能。
- 正業包裝(珠海)1號生產線於二零零七年四月投產，二零零七年四月至十二月期間按200天投產天數計算產能。有關期間內，該生產線的利用率較低，原因是該生產線主要為了服務本集團的食品調味料行業客戶而設計和安裝，若要經常調整生產模式，以便為其他行業客戶生產其他不同要求的紙製包裝產品，則不符合成本效益。有關期間內，由於我們預計，食品調味料行業對紙製包裝產品的需求將持續增加，因此我們並沒有進行必要的設備優化，以備為其他行業客戶生產紙製包裝產品，因此該生產線並未按最大產能運行。為提高該生產線的使用率，我們調整了正業包裝(珠海)的客戶組合，增加了家用空調製造商客戶的數目。調整後，二零一零年末季使用率上升至86.5%，二零一零年全年使用率提高至66.6%，證明調整奏效。

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，並可予更改。本網上預覽資料集必須與其封面「警告」一節一併閱讀。

## 業 務

本集團預測，紙製包裝產品分部於未來三年需求將會增長(一如包裝報告(詳情於本文件「行業概覽」一節所披露)所示)及抓緊預期增長，除利用現有剩餘產能及提高生產線使用率外，我們擬藉其他方法提升產能，該等方法於本節「業務策略 — 擴建計劃」一段披露。

### 2. 瓦楞芯紙生產線 — 永發紙業工廠

本集團設計總年產能約為220,000噸瓦楞芯紙的一條生產線，擁有造紙機三台和供漿系統。我們正設立第四台設計產能約80,000噸瓦楞芯紙的造紙機，預期於二零一一年下半年投產。截至二零一零年九月三十日止九個月期間，投產的造紙機有效運行率不低於90%。所有供漿系統、造紙機均設有自動化在線品質控制，以確保產品得到有效的品質保證。

下表列載本集團永發紙業工廠於最後實際可行日期的造紙機資料。

造紙機	主要產品	設計年產能 (噸)	投產日期
一號造紙機	每平方米75-90克高強瓦楞芯紙	60,000	二零零四年 一月四日
二號造紙機	每平方米100-180克高強瓦楞芯紙	80,000	二零零四年 一月四日
三號造紙機	每平方米75-110克高強瓦楞芯紙 (附註)	80,000	二零零八年 一月五日
四號造紙機	每平方米65-95克高強瓦楞芯紙	80,000	預計二零一一年 十二月投產

附註：三號機可生產除瓦楞芯紙以外，還可以生產牛皮箱板紙及其他包裝用紙。

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，並可予更改。本網上預覽資料集必須與其封面「警告」一節一併閱讀。

## 業 務

本集團按照行業標準每月定期保養機器，並盡力維持造紙機的連續運行。下表列載於有關期間內所示期間本集團造紙機的有效運行率，即實際和計劃運行時數的資料：

造紙機	2007年			2008年			2009年			截至2010年9月30日止九個月		
	設備有效 運行率 (%) (附註1)	實際運行 時數	計劃運行 時數 (附註2)	設備有效 運行率 (%) (附註1)	實際運行 時數	計劃運行 時數 (附註2)	設備有效 運行率 (%) (附註1)	實際運行 時數	計劃運行 時數 (附註2)	設備有效 運行率 (%) (附註1)	實際運行 時數	計劃運行 時數 (附註2)
一號造紙機 (附註3)	97.68%	8,022	8,213	91.74%	7,534	8,213	85.91%	7,055	8,213	98.44%	5,399	5,485
二號造紙機	89.19%	7,325	8,213	85.38%	7,012	8,213	87.68%	7,201	8,213	91.57%	5,640	6,159
三號造紙機 (附註4)	—	—	—	94.56%	5,177	5,475	88.81%	6,894	7,763	90.56%	5,374	5,934

附註：

- 設備有效運行率是指實際運行時數佔計劃運行時數的百分比。按照所生產瓦楞芯紙重量和質量的不同市場標準，我們的造紙機的設計產能也各有不同。我們需要根據某類瓦楞芯紙的預計市場需求，不時調整各機器的模具，難以為每一台機器設定規劃產能。因此，最可靠和最準確的利用率計算方法，是以有效運行率(即：實際運行時數與計劃運行時數的比率)來替代。
- 計劃運行時數中包括了計劃保養停機以及設備改造停機時數；
- 一號造紙機於2009年2月因生產每平方米75克瓦楞芯紙技術改造而停機675小時；
- 三號造紙機與2009年5月試生產牛皮箱板紙，停機技術改造450小時；

本集團管理層知悉生產瓦楞芯紙及紙製包裝產品是需要大量資金，而本集團已盡力投放資源，以確保生產設施的效率。於有關期間，本集團投資約人民幣238,200,000元升級、購買工廠及機器，主要包括來自德國的柯式印刷機及來自中國的先進柔性印刷機。新柔性印刷機印刷精度高，產出率高，能生產精美彩色瓦楞紙箱。該新機器按最理想速度每分鐘可印刷250塊瓦楞紙板。

於最後實際可行日期，本集團的團隊約有108名技術人員，以保養及維修機器及設備，該等機器及設備的平均可使用年限約為5至22年。本集團亦向主要機器及設備的供應商取得保養及檢測服務，以確保該等機器及設備正常運作。

有關期間內，本集團未曾因業務運作受嚴重干擾而遭受任何損失或索償。

---

## 業 務

---

### 配套設施

於最後實際可行日期，本集團設有以下主要配套設施：

- **貨車車隊** — 正業包裝(中山)、正業包裝(珠海)及永發紙業均擁有自己的運輸車隊，不但可確保按客戶要求提供有效的送貨服務，並有助本集團有效控制並降低其運輸成本。截至二零零九年十二月三十一日止三年及截至二零一零年九月三十日止九個月期間，本集團分別擁有17部、21部、24部及24部貨車。同期，第三方運輸公司產生的運輸成本，分別約佔本集團運輸成本總額44%、29%、25%及27%；
- **熱電聯產設施** — 永發紙業於中國廣東省中山自設熱電聯產設施，總裝機容量為33兆瓦，為本集團所有造紙機提供電力及蒸汽，由於合併熱電供應，費用低於向其他電熱供應商購電購熱的成本，有利於本集團節約成本。然而為審慎起見，本集團整體仍需向第三方購電，以防永發紙業電力供應出現任何中斷，同時可供位於中山及珠海其他地區的附屬公司營運所需。有關期間內，本集團並無向第三方採購任何蒸汽。截至二零零九年十二月三十一日止三個年度各年及截至二零一零年九月三十日止九個月電力開支分別約為人民幣2,800,000元、人民幣6,300,000元、人民幣5,000,000元及人民幣4,500,000元，因為從該熱電聯產設施輸送盈餘電力往其他附屬公司，成本效益不及向第三方購買電力。

據我們的中國法律顧問表示，中糖實業(於被永發紙業吸收合併而註銷之前)及永發紙業(作為吸收合併中糖實業後的存續實體)已取得自用熱電聯產設施的所有相關執照及許可證。於最後實際可行日期，永發紙業已獲得吸收合併後機構變更所需的發電執照。

有關期間內及截至二零一零年十二月三十一日為止：

- 我們的內部發電量，部分供應給地區電網(持牌供電企業)，由該等企業出售給最終用戶。據我們的中國法律顧問表示，此等供應是中國法律法規所允許的，我們無需為此申領任何供電執照。
- 此外，因某地區持牌電網供應商營運的電網變電站出現故障及／或延誤，使持牌電網供應商無法供電，我們應地方政府要求，為社區公益緣故，向該等地區的第三方供電。據我們的中國法律顧問表示，我們未為上述電力供應和銷售取得相關執照及許可證，然而由於該等電力供應和銷售乃應地方政府要求，為地

---

## 業 務

---

方社區公益而提供，因此中國主管機關為此違規對本集團採取任何行動的實際可能性極微。

二零一零年九月八日至二零一零年十月二十八日中糖實業註銷期間，以及二零一零年十月二十八日至二零一零年底期間，上述中糖實業及永發紙業的電力供應，超出了其各自業務執照所允許的業務範圍，違反了公司必須按照業務執照所述業務範圍經營的中國法律規定。據我們的中國法律顧問表示，由於該等供應乃應地方政府要求，為地方社區公益而提供，因此中國主管機關為此違規對本集團採取任何行動的實際可能性極微。相關中國主管機構已經確認，不會對本集團的違規行為採取任何行動。

於有關期間，向第三方售電產生的收益分別約為人民幣4,600,000元、人民幣4,500,000元、人民幣6,200,000元及人民幣1,700,000元。永發紙業自二零一一年一月一日起不再向第三方和地方電網銷售供應任何電力和蒸汽。

據我們的中國法律顧問表示，除上文所述，於有關期間內及至二零一零年十月二十八日註銷期間，未有取得向第三方供電的相關執照及許可證，以及二零一零年九月八日至二零一零年十月二十八日註銷期間，該等供應業務超出業務範圍外，中糖實業於二零一零年十月註銷之前，沒有涉及任何重大違規、索償或訴訟。

- **廢水處理系統** — 正業包裝(中山)、正業包裝(珠海)及永發紙業生產設施均設有廢水處理系統，可確保控制廢水排放符合地方法律規定，並幫助本集團減少耗水；
- **船運碼頭** — 本集團自設的船運碼頭位於中國廣東省中山的造紙生產基地內。本集團利用該碼頭接收在生產設施用於發電的煤炭。同時，本集團亦利用該碼頭接收從香港進口的廢紙。

所有配套設施為本集團節省成本、改善本集團的產能、擴大掌控業務的範圍以及提升營運靈活性。



---

## 業 務

---

### 銷售及營銷

#### 銷售及營銷

我們紙製包裝產品及瓦楞芯紙兩項主流業務各自設有專職的銷售部門，專門銷售紙製包裝產品及瓦楞芯紙。

我們的紙製包裝產品主要是由以本集團中國廣東省中山市包裝事業部的銷售團隊進行銷售。我們將銷售業務集中管理，是為了方便控制本集團各個附屬公司的銷售和市場推廣策略。銷售業務目前以中國珠江三角洲為焦點。

我們的瓦楞芯紙銷售團隊亦駐守中國廣東省中山市。以本公司產品品牌的知名度，需要優質瓦楞芯紙的潛在客戶將會聯絡我們的銷售團隊。我們亦將繼續優化客戶組合，以確保本集團整體的效率。

於最後實際可行日期，我們的銷售隊伍有62名僱員，其中53名為紙製包裝產品的銷售代表，9名專責銷售瓦楞芯紙產品。銷售代表主要負責處理客戶查詢及訂單，就產品的要求及交付與本集團的生產部門進行協調，並且提供售後服務，包括處理關於產品質量的查詢和接收客戶的反饋。作為行內知名品牌，本集團能夠憑藉聲譽及提供優質產品的能力，吸引新業務。我們的瓦楞芯紙大部分售予紙製包裝產品製造商；我們的紙製包裝產品大部分售予各行業的消費品製造商，例如家用電器、食品調味料、電單車及資訊科技產品。由於我們經由銷售團隊進行銷售，因此可降低支付給中介機構的成本，直接取得市場訊息，並向客戶提供最佳的售後服務。

我們以每月基本工資支付銷售員工薪酬。每年年底，我們亦會按銷售員工的績效(包括所服務客戶的採購額及服務質量)調整銷售員工的薪酬。

截至二零零九年十二月三十一日止三年及截至二零一零年九月三十日止九個月，我們的客戶總數分別為333、274、331及346位，大部分與本集團交易平均三至七年。有關期間，本集團紙製包裝產品的主要客戶為中國家電及食品調味料製造商；本集團瓦楞芯紙的主要客戶為中國紙製包裝產品製造商。有關期間內，本集團未曾因客戶違約拖欠而遭受任何損失或索償。

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，並可予更改。本網上預覽資料集必須與其封面「警告」一節一併閱讀。

## 業 務

下表顯示中國家用空調、小型家電及食品調味料製造商於有關期間佔本集團紙製包裝產品銷售比重：

	截至十二月三十一日止年度				截至九月三十日止九個月			
	二零零七年		二零零八年		二零零九年		二零一零年	
	人民幣 千元	佔銷售總額 百分比%	人民幣 千元	佔銷售總額 百分比%	人民幣 千元	佔銷售總額 百分比%	人民幣 千元	佔銷售總額 百分比%
<b>客戶分部</b>								
家用空調	167,406	56%	185,907	50%	185,845	48%	253,023	60%
小型家電	25,909	9%	66,960	18%	82,216	21%	80,731	19%
食品調味料	43,995	15%	64,431	17%	77,096	20%	56,096	13%
其他	60,679	20%	54,273	15%	43,340	11%	32,785	8%
<b>總計</b>	<b>297,989</b>	<b>100%</b>	<b>371,571</b>	<b>100%</b>	<b>388,497</b>	<b>100%</b>	<b>422,635</b>	<b>100%</b>

### 銷售及營銷策略

我們的銷售團隊亦負責進行營銷活動及招攬新客戶。鑑於我們深知為客戶不斷變化的需求和要求而提供合適的產品的的重要性，因此，我們的銷售及營銷活動以客戶為主導。於有關期間內，本集團進行了以下的營銷活動：

- (i) **客戶探訪**：本集團的銷售及營銷團隊定期探訪客戶，使客戶了解我們的產品及競爭優勢，並保持良好的業務關係，於過程中收集客戶對本集團產品的反饋意見，以及包裝需要的趨向。我們挑選客戶是基於對方的背景和信譽，故此定期探訪使我們能夠及時就客戶的採購需要作出回應，並及時了解客戶的經營狀況。
- (ii) **其他宣傳渠道**：我們採取其他手法進行營銷活動，包括通過我們的網站([www.zhengye-cn.com](http://www.zhengye-cn.com))，宣傳關於本集團及旗下產品的最新訊息，並且盡可能多參與貿易展覽或交易會，以提高知名度。除參加貿易展覽外，就紙製包裝產品而言，我們也會邀請準客戶參觀生產工廠，以及向客戶推銷產品。就瓦楞芯紙而言，我們造訪現有客戶和準客戶，派發產品資料冊。

除上述策略外，我們亦通過現有客戶推介引入新客戶。由於現有客戶認可本集團產品質量優良、服務快捷及價格相宜，往往作出推薦。董事認為，藉口碑宣揚推廣，雖方式間接，但卻是有效的策略。除可以為本集團與客戶之間建立緊密良好的關係外，亦有助擴大本集團的客戶基礎，鼓勵我們要保持產品的質量。

---

## 業 務

---

### 定價

一般來說，我們為產品定價會考慮多項因素，包括估算本集團將須承擔的成本（例如原材料、勞工、分銷成本及經常開支）、目標利潤、現行市價以及與客戶的關係。我們的高級管理層通常會每月覆審價格水平，按我們主要客戶最新採購預測向他們提供初步報價。

本集團的紙製包裝產品採用成本加成定價模式，產品售價以主要原材料成本再加利潤釐定，其中會參照與客戶訂立合同時該等原材料的市價並與各客戶進行磋商；瓦楞芯紙售價也以產品當時市價及運輸成本等經常開支作為參考從而釐定。本集團通常能夠將紙製包裝產品原材料成本漲價的風險轉嫁客戶，但瓦楞芯紙則不能。

我們認為，作為中國本地市場的知名品牌，加上於市場以產品質量著稱，故與中國其他本地業內的競爭對手比較，我們能以具競爭力的價格銷售產品。

### 客戶

本集團的紙製包裝產品的目標客戶為中國大型家電、食品調味料、資訊科技和消費電子產品製造商。本集團擬與上述企業建立長期的合作關係，並通過訂貨系統就個別批次進行採購。此外，本集團已經建立了穩固的瓦楞芯紙客戶群，我們亦採用個別批次的訂單銷售模式。目前，本集團生產和銷售瓦楞芯紙及紙製包裝產品，主要的客戶是瓦楞紙板及紙箱製造商和各類消費品行業，例如家用電器、食品調味料、電單車及資訊科技產品。本集團與主要客戶已建立了約七年的長期業務關係，例如格力、美的及格蘭仕，全屬中國的主要家用電器製造商。

在以上不同的行業，家用電器，尤其是家用空調，是本集團的重點市場，我們為有關行業製造瓦楞紙箱，因為董事認為，面對近期環保家用空調需求上升的趨勢，我們的紙製包裝產品的性質，與該等行業的銷售方針一致。

於有關期間內，我們以銷售帶動紙製包裝產品的生產，本集團所有銷售是按所接獲採購訂單而進行；瓦楞芯紙的銷售則由不同產品的產量而定，而產品產量的比例是按我們對各類紙品的市場需求預測而定。為了促進本集團的材料採購和生產進度規劃，銷售與營銷團隊一直與我們的主要客戶保持密切的溝通，掌握彼等的購貨預期，及向彼等提供本集團的初步報價。

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，並可予更改。本網上預覽資料集必須與其封面「警告」一節一併閱讀。

## 業 務

截至二零零九年十二月三十一日止三個年度及截至二零一零年九月三十日止九個月，本集團對五大客戶的銷售額分別約佔本集團總收入的27.2%、31.1%、40.6%及44.8%。我們的五大客戶均為家用電器和食品調味料製造商，包括格力、美的及格蘭仕。同期，本集團最大客戶格力的銷售額，分別約佔本集團總收入的14.2%、12.3%、14.3%及19.0%。

	截至十二月三十一日止年度			截至九月三十日止
				九個月
	二零零七年	二零零八年	二零零九年	二零一零年
	佔銷售總額	佔銷售總額	佔銷售總額	佔銷售總額
	百分比%	百分比%	百分比%	百分比%
格力	14.2	12.3	14.3	19.0
美的	5.3	6.1	6.8	8.9
格蘭仕	2.3	6.6	10.9	10.3

在本集團[●]完成後，概無董事、彼等各自的聯繫人或就董事所知擁有本公司超過5%已發行股本的股東，於有關期間內，在本集團五大客戶中擁有任何重大權益。

### 銷售條款及信用政策

於有關期間內，本集團的銷售全部是以人民幣、港元或美元結算。銷售通常以票據、電匯匯款、支票或貨到付款方式結算。

我們通常與主要客戶訂立框架銷售合同，為期一年，內容通常包括交貨安排、客戶要求的質量和規格等。框架銷售合同不會特別註明最低購買量和價格。我們的中國法律顧問表示，框架銷售合同的條文並未違反適用中國法律法規，因此根據中國法律有效，對訂約各方有約束力，可強制執行。任何一方違反框架銷售合同，另一方可根據合同條款及中國合同法追究其違約責任。譬如，根據本集團訂立的某些框架銷售合同的條款，若我們違反框架銷售合同，客戶有權向我們採取行動，譬如無須通知而終止框架銷售合同、取消全部或部分已下訂單、拒絕收貨或退貨、就違約損失索取賠償、在客戶應付款項中扣除索償款項等。另一方面，根據框架銷售合同條文，若客戶延誤支付貨款，我們有權中止付貨、索取議定的滯納金、索取損失賠償、或終止合同。

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，並可予更改。本網上預覽資料集必須與其封面「警告」一節一併閱讀。

---

## 業 務

---

此外，為加強與客戶的業務關係，並同時保障自身利益，本集團依據不同客戶採取不同的信用政策，主要是根據有關客戶的交易與信用記錄、與本集團的業務關係、實地考察、會面、查閱公開資料或調查的結果決定。本集團給予紙製包裝產品客戶的信用期為30至120日，給予瓦楞芯紙客戶的信用期為30至75日，由付貨日起開始計算。我們的銷售團隊會參考會計部編製的有關各客戶信用狀況的週報，並就到期未付的款項採取跟進行動。

我們亦採取信用控制措施。本集團定期就逾期的貿易應收款項擬備報告，密切監察有關收賬情況。當貿易應收款項逾期，本集團負責銷售及營銷的員工將聯絡有關客戶，跟進收賬情況。負責員工定期審閱逾期未付應收賬款報告，並與有關客戶跟進。本集團會根據與有關客戶商討的結果及本集團管理層的經驗，評估是否需要撇銷呆壞賬或計提撥備及／或終止與長期拖欠貿易應收款項客戶的業務關係。在有關客戶清償所有未繳發票款項之前，本集團可能拒絕受理其採購訂單。

隨著紙製包裝產品所佔收入比例不斷提高，而我們給予紙製包裝產品客戶的信用期一般較長，我們可能會面對付款週期延長的風險。鑒於給予紙製包裝產品客戶較長信用期，很可能會對我們的營運資金狀況造成不利影響。

截至二零零九年十二月三十一日止三個年度各年以及截至二零一零年九月三十日止九個月，貿易應收款項撥備約為人民幣零元、人民幣200,000元、人民幣1,000,000元及人民幣1,000,000元，分別約佔本集團貿易應收款項0%、0.1%、0.5%及0.4%。同期，並無撇銷任何呆壞賬。本集團或會考慮向長期欠賬的客戶採取法律行動。於有關期間，本集團並無採取任何對本集團財務及營運構成重大不利影響的法律行動。本集團認為，本集團已採納有效的信用監控措施，故在有關期間在執行債項收回上並無遇到重大困難。

除永發紙業一名客戶拖欠約人民幣1,000,000元，已於二零一零年十二月撇銷外，於有關期間內，本集團未曾遭遇任何其他客戶及／或供應商拖欠或撤回或要求提早償還銀行借款、撤銷訂單、破產或違約的情況。

### 原材料採購及供應商

本集團生產高強度瓦楞芯紙的主要原材料為廢紙，而紙製包裝產品的則為原紙，原紙包括牛皮箱板紙及瓦楞芯紙，它們組成瓦楞紙板的內外面及凹槽面。本地廢紙回收商為我們採購廢紙的主要來源，我們亦會向海外供應商採購廢紙。

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，並可予更改。本網上預覽資料集必須與其封面「警告」一節一併閱讀。

---

## 業 務

---

本集團採購的原材料(包括廢紙及原紙)總成本佔截至二零零九年十二月三十一日止三個年度及截至二零一零年九月三十日止九個月之總銷售成本分別約80.1%、75.1%、72.3%及76.0%。

### 廢紙

廢紙是本集團紙張生產過程中所佔最主要的原材料。本公司董事認為，能夠以穩定長期的安排大量採購廢紙，為我們成功的關鍵。

為保持穩定的廢紙供應及控制廢紙成本，本集團於有關期間內，同時在中國境內及海外採購廢紙，中糖回收已向主管機構登記為「再生資源回收經營者」，在我們的營運模式中擔當重要的角色，因為中糖回收主要負責從不同的來源，包括鄰近我們中國廣東省中山造紙工廠的商場、社區及個人回收商收集本地的廢紙，然後將廢紙供應永發紙業生產瓦楞芯紙之用。截至二零零九年十二月三十一日止三個年度各年及截至二零一零年九月三十日止九個月內，中糖回收平均分別聘用116、118、54及101位個人獨立服務商，在中山地區回收地方廢紙。據我們的中國法律顧問表示，拾荒者等個人廢紙回收商，無需取得任何執照，也無須備案或登記。

永發紙業也為自身的生產業務而採購廢紙。除依靠中糖回收的供應外，永發紙業亦主要從香港及境外進口廢紙。據本集團中國法律顧問表示，從中國境外向中國進口廢紙的境外廢紙進口商，必須領取中華人民共和國國家質量監督檢驗防疫總局簽發的「進口廢物原料境外供貨企業註冊證書」，進口前須經相關中國機構檢查有關進口廢紙，發出裝運前檢驗證書。永發紙業須出示上述文件，連同中華人民共和國環境保護局簽發的中華人民共和國自動許可進口類可用作原料的固體廢物進口許可證及其他相關文件，方能清關領取進口廢紙。在此基礎上，董事認為，本集團的境外廢紙供應商已遵照中國法律法規，取得向中國進口廢紙的所有必要的執照及證書，而本集團管理層與境外供應商任何交易之前，將確保境外供應商已取得有效的執照及證書。

為挑選更多供應商，本集團的採購部門亦比較區內主要供應商的廢紙質量與價格，評估各供應商是否可滿足我們的要求。目前，本集團大部分廢紙來自中國廣東省中山的個別本地紙張回收商，因為本集團發現有關廢紙的質量較其他來源穩定。

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，並可予更改。本網上預覽資料集必須與其封面「警告」一節一併閱讀。

---

## 業 務

---

截至二零零九年十二月三十一日止三年及截至二零一零年九月三十日止九個月，在中國境內採購的廢紙，分別約佔廢紙採購的67%、54%、60%及57%，餘下廢紙則從海外採購。有關期間內，截至二零零九年十二月三十一日止三年及截至二零一零年九月三十日止九個月，中國境內採購廢紙的平均採購價分別約為每噸人民幣1,190元、每噸人民幣1,172元、每噸人民幣824元及每噸人民幣1,200元；同期海外採購廢紙的平均採購價分別約為每噸人民幣1,164元、每噸人民幣1,376元、每噸人民幣841元及每噸人民幣1,185元。

廢紙價格的波動性較大，通常隨全球市況波動而變化。請參閱本文件「行業概覽」一節「原紙及廢紙價格」一段。

截至二零零九年十二月三十一日止三個年度及截至二零一零年九月三十日止九個月的銷售成本之中，廢紙成本分別約為人民幣275,300,000元、人民幣319,700,000元、人民幣231,500,000元及人民幣232,200,000元，分別佔本集團原材料成本總額約60.7%、58.0%、53.0%及49.4%。

### 原紙

我們使用多種原紙，包括瓦楞芯紙及牛皮箱板紙作為生產紙製包裝產品的原材料。

我們一方面從第三方供應商採購大量的原紙，同時亦從永發紙業採購高強度瓦楞芯紙，我們認為此舉能為本集團紙製包裝業務確保提供穩定的優質瓦楞芯紙。截至二零零九年十二月三十一日止三年及截至二零一零年九月三十日止九個月，向永發紙業採購原材料的總額，分別約佔紙製包裝產品原材料採購總額34%、26%、33%及32%。

瓦楞芯紙作為紙製包裝產品主要原材料之一，本集團希望通過永發紙業內部採購，供應正業包裝(中山)及正業包裝(珠海)，用作生產紙製包裝產品，以確保產品質量和供應的穩定性。本集團優先向集團內部採購瓦楞芯紙。然而，若本集團紙製包裝客戶要求的瓦楞芯紙質量較低，或本集團並無生產其特定規格，則本集團仍會向第三方購買瓦楞芯紙。截至二零零九年十二月三十一日止三年及截至二零一零年九月三十日止九個月期間，我們向第三方採購的瓦楞芯紙，分別僅佔我們耗用量的1%、24%、10%及4%。

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，並可予更改。本網上預覽資料集必須與其封面「警告」一節一併閱讀。

---

## 業 務

---

截至二零零九年十二月三十一日止三個年度及截至二零一零年九月三十日止九個月，本集團的原紙成本總額分別為人民幣137,800,000元、人民幣178,600,000元、人民幣150,100,000元及人民幣183,800,000元，分別佔本集團生產原材料採購總額的30.4%、32.4%、34.4%及39.1%。

### 其他原材料

本集團亦利用澱粉、硫酸鋁、油墨、防水化學品及化學增強劑進行生產。目前，我們從多家供應商採購上述原材料。董事認為，上述原材料可從市場現成取得，對於我們採購獲取不存在重大的問題。

### 供應商

為了在本公司供應商中覓得較優惠的定價條款，並避免依賴任何單一供應來源，本集團與多位主要原材料及煤炭供應商保持緊密的業務關係。截至二零零九年十二月三十一日止三年及截至二零一零年九月三十日止九個月期間，我們的供應商總數分別為415、467、412及357位，與本集團交易平均三至七年。鑒於本集團與其供應商保持良好關係，本集團可得益於質量品質、具競爭力採購價格以及準時交付，從而降低存貨成本。於有關期間，本集團並未遇到任何主要原材料短缺的情況。有關期間內，本集團的主要供應商為銷售原紙、廢紙及煤的公司。由於本集團所需的原材料並非稀有原料，亦非難於採購，本集團董事預計採購不會有任何重大困難。本集團未曾與供應商訂立任何長期協議。

於有關期間內，本集團的採購以人民幣、港元及美元結算。採購主要以掛賬方式結算，中國及香港供應商信用期由接獲有關賬單起計介乎30至120日。紙製包裝產品原材料一般於30日內結賬；瓦楞芯紙業務國內原材料採購於交付後15日內結賬；海外採購於30至120日內結賬。

截至二零零九年十二月三十一日止三個年度及截至二零一零年九月三十日止九個月，本集團自其五大供應商的採購分別佔本集團總採購額約33.3%、40.6%、52.5%及50.9%。同期，本集團自其最大供應商的採購分別佔本集團總採購額約9.3%、11.2%、17.6%及15.5%。緊隨[●]完成後，概無本公司董事、彼等各自的聯繫人或就本公司董事所知擁有本公司超過5%已發行股本的股東，於有關期間內在本集團任何五大供應商擁有任何重大權益。



本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，並可予更改。本網上預覽資料集必須與其封面「警告」一節一併閱讀。

---

## 業 務

---

### 存貨管理

本公司董事明瞭存貨管理對於保持營運成本及風險處於低水平的重要性，我們採取嚴格措施監控原材料、半成品及成品的存貨水平，就生產需要與所承擔原材料價格變動風險兩者取得平衡，並優化內部資源的分配。

我們原材料存貨主要包括原紙及廢紙。我們的紙製包裝產品原材料一般足夠最少15日之用，瓦楞芯紙原材料一般足夠最少10日之用。成品方面，由於本集團只在收到訂單時才生產紙製包裝產品，因此成品生產後即會交付客戶的生產基地。瓦楞芯紙成品通常於生產後10-20日內售出。

截至二零一零年九月三十日，我們的存貨約值人民幣107,700,000元。

我們已實施存貨管理系統，監控原材料及半成品的變動。本集團監控存貨貨齡分析，每月進行全面存貨盤點，評估陳舊程度，對點貨時發現之任何陳舊或損毀存貨作出減值。有關期間內，本集團並無記錄任何陳舊存貨，因此也沒有作出任何陳舊存貨撥備。

為提高對存貨的控制，自二零零三年起，我們已對位於中國廣東省中山的營運實行企業資源規劃系統，以管理、控制及追縱營運的各個方面，包括存貨控制、造紙機的運行及維修、產品的質量控制、產品銷售及經由內部運輸及付運網絡進行的付運。

目前，我們旗下附屬公司均已採用切合其個別需要的企業資源規劃系統。為應付本公司不斷拓展之需要，我們計劃實行中央企業資源規劃系統，此系統有助集合本集團的生產資源、精簡運營流程以及改善企業管治。

### 環境保護

本集團深明環境保護的重要性，並採取嚴格的環境保護措施，藉以降低本集團業務對環境所造成的影響及減低承擔中國現行環境保護法律及法規所帶來的風險。

本集團的生產業務須遵守國家環境保護法律及法規，以及本集團位於中國的生產設施所在司法權區的地方政府所頒佈的規則，包括《中華人民共和國環境保護法》、《中華人民共和國環境影響評價法》、《建設項目環境保護管理條例》、《中華人民共和國水污染防治法》、《中華人民共和國大氣污染防治

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，並可予更改。本網上預覽資料集必須與其封面「警告」一節一併閱讀。

---

## 業 務

---

治法》、《中華人民共和國環境噪聲污染環境防治法》、《中華人民共和國放射性污染防治法》、《排污費徵收使用管理條例》、《中華人民共和國固體廢物污染環境防治法》及《廢物進口環境保護管理暫行規定》。有關適用於造紙及印刷業的若干中國政策、法律及法規摘要，請參閱本文件「監管概覽 — 環境保護」一節。

本集團力求遵照中國適用環境法律及法規經營業務，在實際情況下盡可能減少對環境造成任何負面影響，以履行本集團作為負責任企業的社會責任。本集團已取得政府確認函，證明本集團的生產工廠均遵守了適用的環境法律及法規。

自二零零五年以來，正業包裝(中山)之環境管理系統獲得國際認可之ISO 14001認證。

我們已採取不同措施，以確保遵守中國適用的法律及法規，特別是：

- (i) 檢查及監察措施：本集團就定期檢查環境管理系統訂立內部程序。自二零零四年開始，正業包裝(中山)已符合ISO 14001標準，而永發紙業已設立「環保辦公室」，專責設計及實施本集團的環保措施；
- (ii) 防止污染：本集團定期對生產過程各不同方面進行評估，包括我們的設施、原材料、公用設施及包裝材料，確保遵守環境法規。此外，本集團亦對經處理的污水進行循環再利用以盡可能減少污染。本集團亦配置現場處理設施，用於在排放生產當中產生的污水、廢氣及噪音前先對其進行處理。我們亦安裝了靜電除塵和煙氣脫硫系統，以確保本身供熱供電設施的氣體排放符合國家標準；
- (iii) 減少、控制排放：我們亦就實際情況儘量再利用經本身廢水處理設施處理的廢水，以減少廢水排放。我們亦循環再用低於標準的紙製及紙板產品作為造紙業務的原材料；及
- (iv) 員工意識：我們通過訓練與教育，灌輸本公司的環保理念，致力提高員工的環保意識。

永發紙業吸收合併中糖實業前，中糖實業自二零零六年獲中山市環境保護局評為「中山市環保誠信企業」，表揚我們在推行環保措施方面的工作。

---

## 業 務

---

### 品質控制

本公司相信，品質控制為本公司的業務得以持續增長的關鍵因素。本集團實施嚴格的內部品質控制措施，確保產品達致規定品質標準並符合客戶要求，方會付運。除不時投資購置機器及設備，以提高生產效率及產品質量外，本公司的品質控制系統採納品質管理指引或ISO 9001準則。

由於管理層及員工對本公司業務管理及營運的品質控制所作出的努力，正業包裝(中山)於二零零五年十一月獲頒授ISO 9001認證，而永發紙業及正業包裝(珠海)分別於二零零九年二月及二零零七年七月獲頒授ISO 9001認證。

本公司已實施全面及有效的品質控制系統，該系統涵蓋生產程序的所有重要階段及其他業務範疇。

### 原材料

由於本公司成品的品質在很大程度上取決於原材料的品質，故本公司全部原材料均採購自可信賴的供應商。進廠原材料在儲存或進入本公司生產線前須經過按本公司嚴格規定進行的詳細實物隨機抽樣檢查。

### 生產程序

本公司的造紙生產線均配備高度自動化的品質控制系統，以便系統性地監察紙張的水份及定量等生產參數，這使本公司可維持穩定的產品品質、提高生產效率及減少對生產程序的干擾。此外，本公司將會於生產程序中所有重要階段為控制品質而對本公司的紙品及紙製包裝產品進行檢查，以盡量減少次品出現的機會。例如，本公司的品質控制員工將進行定時檢查以確保所生產的紙品及紙製包裝產品的規格與客戶的訂單所要求相符。

### 成品

完成切紙程序後及進行整裝程序前，品質控制員工會定期檢查成品的樣本。本公司會對成品的樣本進行各種物理特性測試，其中包括測試產品的強度、厚度、吸水性及重量(如適用)以確保產品符合所需規格。本集團注重將產品出口到海外(如歐洲各國及美國)的著名客戶的訂單，本公司必須符合該等國家的若干標準，為此，本集團將定期安排紙製包裝產品的合規測試。

於最後實際可行日期，由16名同時管理研發及品質控制部門的工程師領導的品質控制部門安排301名員工為配合生產程序而進行測試及品質控制工作。本公司不時為品質控制員工提供在職培訓，以確保該等員工具備擔當彼等職務的最新知識，並遵守本公司根據相關規範或ISO 9001的準則實行

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，並可予更改。本網上預覽資料集必須與其封面「警告」一節一併閱讀。

---

## 業 務

---

的品質控制系統。本公司亦於不同部門舉辦每月內部會議，以探討品質控制事宜。生產員工於生產程序中遇到的問題亦會進行討論，並將採取適合的步驟及補救行動，以提高產品品質，及提升本公司的生產效率。

基於本公司持續實施嚴格的品質控制程序，本公司於有關期間並無遇到嚴重的退貨事件，顯示本公司致力持續改善其產品品質。董事亦確認，本公司於有關期間並未收到任何有關產品品質的重大投訴。

董事相信，本集團產品品質在其客戶心目中保持良好聲譽，亦一直致力成為對環境負責任的機構。

### 研究及開發

董事相信，持續革新加工技術及產品開發技術以滿足客戶需要為本公司紙業及包裝業日後成功的關鍵因素之一，因為紙業及紙製包裝業日後是否成功須視乎產品質量及新規格需求的轉變。

自本公司成立以來，本公司一直致力通過研發加強產品創新及改善生產效益。本公司的研發方向集中在改善本公司生產工序的效率、設備的生產力、開發新產品、加強本公司現有產品的質量以及加強生產技術能力，以在成本效益及取得盈利下，滿足客戶不同的要求。本公司製紙及包裝生產技術實力獲得認可包括：永發紙業及正業包裝(中山)分別於二零零九年十一月及二零零九年十二月獲廣東省四個省級機關(包括廣東省科學技術廳)聯合認可為高新技術企業。本公司的研發能力獲廣東省造紙研究所肯定，於二零零七年，廣東省造紙研究所邀請永發紙業參與草擬及修改中國瓦楞芯紙的國家標準。

本公司的研發部在需要的情況下會與其他部門的人員合作，完成各個研發項目。永發紙業已成立「包裝用紙技術工程研發中心」，專門研發包裝物料用紙、改良紙張質量及造紙工藝。正業包裝(中山)也於二零一零年成立了名為「包裝產品工程技術研究開發中心」的內部研發部門，加強本集團的研發能力。該中心配置五位經驗豐富的人員，從事本行業平均15年，其中兩人具工程師職稱。截至二零零九年十二月三十一日止三年及截至二零一零年九月三十日止九個月期間，本集團的研發活動(包括開發新產品及提升生產效率)開支分別約達人民幣7,400,000元、人民幣8,600,000元、人民幣8,400,000元及人民幣5,700,000元。本集團的研發開支預算一般約為銷售總額3%。研發團隊根據預

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，並可予更改。本網上預覽資料集必須與其封面「警告」一節一併閱讀。

---

## 業 務

---

算經費，決定當年的研發項目數量、鎖定各項目研究範圍、從本集團不同部門徵求具備相關經驗的人員，在研發團隊監督下參與項目。研發團隊定期向財務部門提交各個研發項目的成本開支報告，以供監察。於最後實際可行日期，本集團已申請七項造紙工藝專利。本集團的研發隊伍持續尋找及測試新原材料及新生產工序，並與本集團的銷售隊伍緊密合作。研發隊伍密切關注客戶對公司產品性能的需求趨勢，調整現有產品開發，研究按客戶新要求所調整生產過程的可行性。

本公司重視並積極收集客戶對產品的評價及意見回饋，從而判斷研發的成果。目前，本公司的研究集中於用以取代普遍認為對環境構成不利影響的泡沫及塑料等傳統包裝物料的紙製包裝物料。將該等新產品推出市場，不但可讓本公司滿足一般市場需求，亦可使本公司的產品範圍多元化。採用本公司生產的高強度瓦楞芯紙，結合公司創新的生產技術，我們生產的紙製包裝產品可減輕重量、縮小體積、降低材料用量、減少運輸費用，從而達到降低成本，取得對傳統瓦楞紙板或紙箱的競爭優勢。

除開發新產品外，本公司亦改善其現有產品的工藝技術，以更符合客戶質量標準，改善生產效率及技術，降低原材料消耗率及廢料排放及生產消耗。此舉將減低生產成本，使本公司較許多競爭對手擁有更多戰略性優勢，此舉亦表明本公司實施嚴格的環保政策及標準所作業的努力。

本公司就提升效率及改善製紙工序中的專業技術與華南理工大學進行了共同研究，本公司重視該等共同研究所帶予本公司的裨益。本公司亦計劃日後通過與有規模的學術機構建立戰略性合作關係，以尋求提升研發能力，此舉可使本公司長期穩定地受惠於掌握的技術，因而可(其中包括)為本公司的營運，特別是產品開發、生產效能及質量監控帶來突破。

### 競爭

本公司在中國及其他地方均面對激烈的競爭。本公司的主要競爭對手包括中國數家瓦楞芯紙及瓦楞紙箱製造商。此外，本公司亦與其他地區的瓦楞芯紙及瓦楞紙箱的製造商競爭，包括其他海外造紙廠。董事相信，價格、產品質量、供應穩定性及不懈改善產品的能力乃在競爭激烈市場上突圍而出的主要因素。

然而，造紙行業門檻對新入行者相當高。本公司相信，造紙業的高昂開業成本、重視環保及原材料供應限制的資本密集性質，乃該等新入行者的重大障礙。自二零零七年以來，中國的造紙廠須遵

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，並可予更改。本網上預覽資料集必須與其封面「警告」一節一併閱讀。

---

## 業 務

---

守嚴格有關廢水排放的環境規定。為遵守有關規定，並同時符合商業原則，造紙廠需改良或更換造紙機及／或加設污水處理設施，以減低生產工序所排放的廢水量。然而，除非生產規模相當龐大，否則改良或更換造紙機未必合乎成本效益，亦可能提高生產成本，從而淘汰行內製造商，減低競爭水平。

根據中國的外商投資規則，外商可獲准投資再造紙及紙製包裝製造業務。外國公司日後可在中國成立再造紙品製造業務，此情況可能令我們面對加劇的競爭。

儘管進入及經營該行業的業務會遇到上述困難，但若干製造商可能擁有遠勝本集團的資本及研發資源、產能及市場推廣能力。由於中國在經濟領域的持續對外開放，中國紙市場預期會受越來越多國內外企業及進口紙品所影響。此情況會進一步加劇競爭。然而，我們的董事認為，鑒於本集團所擁有的競爭優勢（詳情載於上文「競爭優勢」一段），本集團已作好準備面對任何競爭。

我們致力通過及時引入新產品及持續改善我們的現有產品，以維持我們的競爭優勢。就產量而言，截至二零零九年十二月三十一日止年度，本公司為中國家用空調的最大紙製包裝產品供應商。

由於我們鄰近多家本地廢紙收集商，故我們相信，我們可維持穩定廢紙供應以作生產用途，董事認為，此為本公司的競爭優勢，使本公司勝過其他循環再造瓦楞芯紙及紙製包裝產品行業的競爭對手。此外，我們致力通過及時引入新產品及持續改善我們的現有產品，維持我們的競爭優勢。我們將繼續投放資源以研發新產品及改良現有產品及生產技術。憑藉種類廣泛的產品及我們在研發方面付出的努力，我們的董事認為，我們處於有利位置，可發展為中國領先的瓦楞芯紙及紙製包裝產品供應商之一。

有關本公司業務所處市場的競爭情況，請參閱本文件「行業概覽」一節。

## 保險

本公司為持續營運購買了一系列保險，包括對工廠與機器的財產保險、自然災害保險及人身傷害保險。按照相關中國的社會保障法規要求，本公司亦為其僱員投購社會保險，例如退休、失業、疾病及工傷的保險。根據中國的法律及法規，我們毋須就本公司的業務營運購買有關業務中斷保險、因出售產品而可能產生的索償或債務之產品責任保險等保險。董事認為本集團的保險足夠並與中國的行業慣例相符。於有關期間，本公司並無發生任何重大工業意外。有關期間內，本集團未曾因僱員傷患索償而遭受任何損失或索償。

---

## 業 務

---

### 物業

#### 自置物業

於二零一零年十二月三十一日，本公司擁有六幅總面積約為426,419平方米的土地，其上興建的樓宇及構築物的總樓面面積約為120,946.43平方米。本公司現有的生產線、倉庫及辦公場所目前設於該等樓宇內。本公司已取得該等土地的相關土地使用權證及建於其上的總樓面面積約78,880.55平方米樓宇的房屋所有權證，並擁有使用及轉讓該等物業的全面法定權利。該等物業目前的用途符合所有權文件所訂明的批准用途。本公司的董事認為，由於本公司現有全部的營運及生產設施均設於該等物業內，因此該等物業對本公司的營運而言十分關鍵。

就本集團所使用的樓宇(總樓面面積約42,065.88平方米)而言，本集團或未能取得相關規劃許可證及有關彼等建設的建設許可證，及／或未能提呈建設項目以供相關中國機關進行質量及竣工檢測。有關其他詳情及本集團就此可能面對的風險，請參閱本文件「風險因素 — 有關本集團業務的風險 — 我們會面對有關我們擁有或租賃實業的若干風險」一段。

#### 租賃物業

於二零一零年十二月三十一日，本集團於中國向正業集團租用兩幢工業綜合大樓(總樓面面積約47,225平方米)，於中國向一名獨立第三方租用三家工廠(總樓面面積為12,332平方米)，於中國向一名獨立第三方租用一個倉庫(總樓面面積為4,392平方米)，且向一名獨立第三方租用五幢工業大樓(總樓面面積約28,904平方米)。根據本集團中國法律顧問的意見，各業主擁有該等土地的土地使用權及擁有租賃該等土地及樓宇的法定權利，惟本文件「風險因素 — 有關本集團業務的風險 — 我們會面對有關我們擁有或租賃實業的若干風險」一段所詳述的該等土地及樓宇則除外。為此，永發紙業已取得相關出租人中山市黃圃鎮工業開發有限公司二零一零年十一月十二日發出的確認函，出租人在確認函中承諾，於租賃期間如有有關適用租賃物業的任何爭議或處分所引起的任何罰款或損失，出租人將悉數向永發紙業作出賠償。正業包裝(中山)已取得相關出租人中山市東升永勝經濟發展公司二零一零年十月二十九日發出的確認函，出租人在確認函中承諾，於租賃期間如有有關適用租賃物業的任何爭議或處分所引起的任何罰款或損失，出租人將悉數向正業包裝(中山)作出賠償。正業聯合包裝已取得相關出租人中山市東升鎮白鯉村第七經濟合作社二零一零年十月二十九日發出的確認函，出租人在確認函中承諾，於租賃期間如有有關適用租賃物業的任何爭議或處分所引起的任何罰款或損失，出租人將悉數向正業聯合包裝作出賠償。

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，並可予更改。本網上預覽資料集必須與其封面「警告」一節一併閱讀。

## 業 務

### 知識產權

為保護本公司的知識產權，本公司依據適用的專利及商標法律以及有關保護其他知識產權的法律。我們擁有及使用有關本公司業務的多項商標及設計，並要求研發部門僱員及銷售部門的高層員工履行保密責任以保護我們的知識產權。有關對業務有重大影響的知識產權詳情，請參閱本文件附錄六「有關本公司業務的其他資料 — 10.本集團的知識產權」一段。

本公司董事確認，於最後實際可行日期，本公司概無以原告或被告身份涉及任何面臨威脅或尚未了結的有關知識產權的訴訟，或就侵犯知識產權接獲任何索償通知。

### 獎項及認證

本集團自成立以來，本集團或產品已獲頒授多個重要獎項及認證。以下載列本公司若干主要獎項及認證：

授予年度	受領者	獎項或認證	發證組織	有效期
二零零四年十二月	正業包裝(中山)	二零零四年度優秀供應商(附註1)	美的	不適用
二零零五年十一月十八日	正業包裝(中山)	ISO 14001:2004標準(附註2)	方圓標誌認證集團	三年
二零零五年十一月十八日	正業包裝(中山)	ISO 9001:2000標準(附註3)	方圓標誌認證集團	三年
二零零五年十一月	正業包裝(中山)	二零零五年度金牌供應商(附註1)	美的	不適用
二零零六年四月二十日	正業包裝(中山)	中國包裝龍頭企業(附註4)	中國包裝聯合會	三年
二零零六年五月	正業包裝(中山)	守合同重信用企業(附註5)	中山市工商行政管理局	不適用
二零零七年二月二日	正業包裝(中山)	二零零六年度優秀供應商(附註1)	廣州松下空調器有限公司	不適用



本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，並可予更改。本網上預覽資料集必須與其封面「警告」一節一併閱讀。

## 業 務

授予年度	受領者	獎項或認證	發證組織	有效期
二零零七年六月	正業包裝(中山)	守合同重信用企業(連續二年) (附註5)	中山市工商行政管理局	不適用
二零零七年七月二十三日	正業包裝(珠海)	ISO 9001:2000標準(附註6)	方圓標誌認證集團	三年
二零零八年六月	永發紙業	中國瓦楞芯紙企業 十大知名品牌(附註7)	中國市場檢測中心及 中國市場研究中心	不適用
二零零八年七月	正業包裝(中山)	守合同重信用企業(連續三年) (附註5)	中山市工商行政管理局	不適用
二零零八年十二月三十日	正業包裝(中山)	ISO 14001:2004標準(附註2)	方圓標誌認證集團	三年
二零零八年十二月三十日	正業包裝(中山)	ISO 9001:2000標準(附註3)	方圓標誌認證集團	三年
二零零八年	正業包裝(中山)	二零零八年度質量信得 過供應商(附註1)	格蘭仕	不適用
二零零九年二月四日	永發紙業	ISO 9001:2008標準(附註8)	中鑒認證有限責任公司	三年
二零零九年七月	正業包裝(中山)	守合同重信用企業(連續四年) (附註5)	中山市工商行政管理局	不適用
二零零九年十一月	正業包裝(中山)	二零零九年戰略供應商(附註1)	美的	不適用
二零零九年	正業包裝(中山)	二零零九年戰略供應商(附註1)	格蘭仕	不適用
二零零九年十一月十日	永發紙業	廣東省高新技術企業(附註9)	廣東省科學技術廳	三年
二零零九年十二月十四日	正業包裝(中山)	廣東省高新技術企業(附註9)	廣東省科學技術廳	三年
二零一零年二月	正業包裝(中山)	二零一零年核心供應商(附註1)	格蘭仕	三年

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，並可予更改。本網上預覽資料集必須與其封面「警告」一節一併閱讀。

## 業 務

授予年度	受領者	獎項或認證	發證組織	有效期
二零一零年三月三十日	正業包裝(珠海)	ISO 9001:2008標準(附註6)	方圓標誌認證集團	三年
二零一零年三月三十一日	永發紙業	二零零三至二零零九年度優等 瓦楞芯紙檢測合格(附註4)	國家輕工業紙張質量監督 檢測廣州站	不適用
二零一零年十二月十六日	正業包裝(中山)	SA8000:2008(附註10)	SGS Italia S.p.A	三年

附註：

1. 經主要客戶評定，表揚本集團為可靠供應商。
2. 認證範圍：生產紙製及塑料包裝產品(瓦楞纖維板、瓦楞盒、彩紙、彩色印刷盒)及相關管理業務。正業包裝(中山)獲發此證書，代表其環保管理系統已獲簽發機構核定為符合標準所訂要求。
3. 認證範圍：設計及生產紙製及塑料包裝產品(瓦楞纖維板、瓦楞盒)及相關管理業務。正業包裝(中山)獲發此證書，代表其質量管理系統已獲簽發機構核定為符合標準所訂要求。
4. 有關此資歷的重要性和頒發機構的背景和地位，請參閱本文件「定義」一節。
5. 經由中山市工商行政管理局依據由廣東省人民政府批覆的《廣東省守合同重信用企業考核命名辦法》評定。
6. 認證範圍：產銷瓦楞芯及相關管理業務。正業包裝(珠海)獲發此證書，代表其質量管理系統已獲簽發機構核定為符合標準所訂要求。
7. 經中國市場監測中心、中國市場研究中心依據中國市場監測中心網站所載《二零零八年中國瓦楞紙暢銷產品排行榜》認定。
8. 認證範圍：設計及生產紙製及塑料包裝產品(瓦楞纖維板、瓦楞盒)及相關管理業務。永發紙業獲發此證書，代表其質量管理系統已獲簽發機構核定為符合標準所訂要求。
9. 經廣東省科學技術廳、廣東省財政廳、廣東省國家稅務局、廣東省地方稅務局依據《廣東省高新技術企業認定、考核和更名辦法》聯合認定。
10. 認證範圍：製造、銷售及供應包裝產品。正業包裝(中山)獲發此證書，代表其管理系統已獲簽發機構評定為符合標準所訂要求。

## 業 務

### 法律及監管事宜

除本文件已披露及下文所摘述者的重大但非蓄意的違反若干法律及法規的行為外，我們的中國法律顧問向我們表示，本集團在中國的所有成員公司自成立以來均從事獲批准業務範圍彼等各自的業務，並取得其業務經營所需的所有必須生產許可證、許可、證書或批准，於有關期間至最後實際可行日期為止仍然有效，而本集團的業務營運，在所有重大方面均符合中國適用法律法規，並且根據我們的香港法律顧問表示，也在所有重大方面均符合香港法例，並無因違反中國及香港的適用法律法規而遭到國家或地方當局作出可能對我們經營業績構成重大不利影響的處分。

我們的集團公司名稱	違規(有關期間)	違規原因	法律後果及潛在最高罰金	已實施/將實施/ 最新補救行動	就潛在罰款作出撥備的基準
永發紙業	未能獲得我們持有的45棟樓宇(總建築面積約50,996平方米)建設項目的有關規劃許可證、施工許可證，並未能就該等建設項目提呈該等樓宇進行規劃/質量檢測及驗收程序。	該45棟樓宇為中糖實業於二零零零年收購之舊樓宇，自收購至今主要作倉儲及其他輔助設施用途。該45棟樓宇中，26棟對我們的集團而言無商業用途，將於二零一二年十二月三十一日前清拆；而餘下19棟整修後可獲我們的集團作適當用途。為此，我們將申請規劃許可證及施工許可正，並提呈該等樓宇進行規劃及質量檢測及驗收程序。	據我們的中國法律顧問告知，相關中國機關可能會要求我們清拆該等樓宇，亦可能須支付以下罰款：(a)我們未能就建設工程取得規劃許可證的樓宇之建設成本最高達10%，即人民幣556,200元；(b)我們未能就建設工程取得施工許可證的樓宇之合同價格最高達2%，即人民幣96,044元；及(c)我們未能進行竣工驗收檢測的樓宇之合同價格最高達4%，即人民幣192,088元。	我們已向相關中國機關承諾，我們將於二零一二年十二月三十一日清拆總建築面積約達17,105平方米的26棟樓宇；並將為其餘19棟樓宇申請規劃許可證及施工許可證，且提呈該等樓宇以進行規劃及質量檢測及驗收程序。倘我們未能就任何該等19棟樓宇取得規劃許可證、施工許可證，或讓相關中國機關就任何該等19棟樓宇進行規劃及質量檢測及驗收程序，則我們將會於二零一二年十二月三十一日前清拆該等樓宇。	我們接獲中山市黃圃鎮規劃管理所及中山市黃圃鎮建設管理所於二零一零年十一月三十日頒發的兩份確認函件，確認彼等不會對我們採取任何行動，而我們亦毋須就上述違規情況遭受處罰，故並無作出任何撥備。我們的中國法律顧問表示，各相關的管理中心均為有權發出確認的主管機構。
				拆卸全部45座樓宇的費用估計約為人民幣500,000元。	
				據我們的中國法律顧問表示，倘我們遵守向中國有關機關作出的承諾，於二零一二年十二月之前，拆卸該等樓宇，我們因以往違規而遭處罰的機會很微。	

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，並可予更改。本網上預覽資料集必須與其封面「警告」一節一併閱讀。

## 業 務

我們的集團公司名稱	違規(有關期間)	違規原因	法律後果及潛在最高罰金	已實施/將實施/ 最新補救行動	就潛在罰款作出撥備的基準
正業包裝(中山)	未能就餐廳取得規劃許可證，亦未能提呈建設工程，以進行質量檢測及驗收程序。	由於該建築物為連接兩棟樓宇之走廊，被周圍建築物遮擋，特徵模糊及規模較小，我們由於漏失，無法就該建築物取得規劃許可證，並無法提呈該建設工程進行質量檢測及驗收程序。	據我們的中國法律顧問告知，相關中國機關可要求我們清拆餐廳，亦可能須支付以下罰款：(a)我們的餐廳建設成本最高達10%，即人民幣1,015元；(b)該餐廳建設工程合同價格最高達4%(人民幣406元)；及(c)向其他人士造成的損害作出賠償。	我們擬於二零一一年六月前清拆該餐廳。該餐廳的結構簡單，我們計劃自行拆卸，因此不會產生費用。	由於對本集團並未構成重大影響，故未作出任何撥備。
正業包裝(珠海)	無法就作為郵務室之樓宇進行竣工驗收檢測。	由於郵務室面積較小，且負責有關程序的人員有所變動，我們未能在進行郵務室竣工驗收檢測方面，指派有能力員工按照當地法規處理合規工作。	據我們的中國法律顧問告知，我們可能須採取補救行動，並須支付建設餐廳合同價格最高達4%的罰款，即人民幣5,153元，且就向其他人士造成的損害作出賠償。	正業包裝(珠海)正在進行竣工驗收檢測，預計將於二零一一年五月三十日取得該證書。據我們的中國法律顧問表示，我們取得竣工驗收檢測證書不會遇到法律障礙。	由於對本集團並未構成重大影響，故未作出任何撥備。
永發紙業，正業包裝(中山)，正業聯合包裝，正業包裝(珠海)，中糖廢紙回收	永發紙業(二零一零年八月前)、正業包裝(中山)(二零一零年八月前)、正業包裝(珠海)(二零一零年九月前)、中糖廢紙回收(二零一零年八月前)及正業聯合包裝(二零一零年十月前)未能為若干僱員提供住房公積金。	於有關期間，中國廣東省中山市及珠海市地方政府並未要求支付住房公積金。	據我們的中國法律顧問告知，各違約企業可能須就未能向我們的員工支付住房公積金繳付高達人民幣50,000元罰款。此外，住房公積金管理中心將命令各違約企業於指定時限內全數支付住房公積金。倘於時限屆滿後繳存仍未辦理，可申請人民法院強制執行。	我們已於相關當地住房公積金管理中心登記，並分別自二零一零年八月於中國廣東省中山市及二零一零年九月於中國廣東省珠海市在受委託銀行辦理住房公積金賬戶，並自此進行必要供款。據我們的中國法律顧問表示，我們因以往違規而遭處罰的機會實際上很微。	中國廣東省中山及珠海各相關當地住房公積金管理中心已向我們作出書面確認，我們將毋須就過往未能符合有關住房公積金的相關法律及法規承擔任何責任。據我們的法律顧問向我們提出的意見，中國廣東省中山市及珠海市相關的地方住房公積金管理中心，均有權發出上述確認。因此，無需作出任何撥備。

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，並可予更改。本網上預覽資料集必須與其封面「警告」一節一併閱讀。

## 業 務

我們的集團公司名稱	違規(有關期間)	違規原因	法律後果及潛在最高罰金	已實施/將實施/ 最新補救行動	就潛在罰款作出撥備的基準
正業國際及誠業 (香港)	向股東週年大會提交經審核賬目的日期(「批准日期」)，超出公司條例第122條規定的期限(即經審核賬目結算日起計九個月內)。	根據公司條例(特別是公司條例第122(1A)條)的持續合規要求，該等公司及管理層並未接獲當時負責會計及公司秘書事宜的核數師及公司秘書主要及即時的專業建議。	鑒於正業國際及誠業(香港)已各自取得法院頒令，獲准延長根據公司條例第122(1A)條公布賬目的期限至各批准日期，正業國際及誠業(香港)的董事皆未違法；也不會根據公司條例被處以罰款或遭到簡易程序檢控。	於二零一一年一月二十日向香港高院提出申請，延長根據公司條例第122(1B)(b)提交賬目的時限至各批准日期。二零一一年二月二十七日，香港高院授出法令批准延長根據公司條例第122(1A)條提交賬目時限至各批准日期。	由於正業國際及誠業(香港)根據公司條例無需交付任何罰金，故無需就違規作出任何撥備。
永發紙業、正業包裝 (珠海)、正業聯合包裝	未能在規定時間內向中國附屬公司注資。	本集團業務急速擴展，加上新任員工流失，令我們一時疏忽，遺漏向附屬公司注資的期限。	截至最後實際日期，有關股東已悉數支付注資金額，法定機關已批核有關公司的變動申請，該等有關公司已通過每年對外資企業的聯合審查。有關股東未能依時注資，將不會對有關公司的成立及運作產生重大不利影響。在中國法律法規下，該等有關公司正式成立及合法存在。	截至最後實際日期，有關股東已悉數支付注資金額。 據我們的中國法律顧問表示，我們因以往違規而遭處罰的機會實際上很微。	由於法定機關已批核有關公司的變動申請，該等有關公司已通過每年對外資企業的聯合審查，故無須撥備。

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，並可予更改。本網上預覽資料集必須與其封面「警告」一節一併閱讀。

## 業 務

我們的集團公司名稱	違規(有關期間)	違規原因	法律後果及潛在最高罰金	已實施/將實施/ 最新補救行動	就潛在罰款作出撥備的基準
正業包裝(中山)	延誤辦理工程項目環境影響評估程序及相應環保設施的檢測及驗收程序。	本集團業務急速擴展，因而在工程項目的環境影響評估程序及相應環保設施的檢測及驗收程序上，出現若干疏忽遺漏，沒有指定合資格員工根據當地法規專責處理合規工作。	倘企業工程項目的環境影響報告(或報表)申請批核失敗，法定法規機關將下令企業在指定時期內辦理正式程序。倘企業無法在時限屆滿前完成正式程序，在未有授權下開始工程，該工程將被勒令停止；並可能須支付少於人民幣100,000元罰款；倘相應環保設施未經過檢測及驗收程序，而項目主要部分已正式開始興建或使用，法定機關將勒令企業停止施工，並徵收少於人民幣100,000元罰款。	我們現已取得相關證書及批文，包括廢料排放許可及環保證明。  據我們的中國法律顧問表示，我們因以往違規而遭處罰的機會實際上很微。	專責環保的法定機關允許正業包裝(中山)以承包價分別完成環境影響評估程序及相應環保設施的檢測及驗收程序，沒有對正業包裝(中山)徵收罰款，因此法定機關向正業包裝(中山)的延誤採取行動的機會不大，故無須撥備。
中糖實業(吸收合併後為永發紙業)	有關期間及截至二零一零年十二月三十一日，未能取得向第三方供售電力必要的供電牌照。	由於持牌電網供應商在該區未能及/或延遲轉型其電網，以致持牌電網供應商無法向該區提供所需電力，當地政府為社區整體利益要求我們供電予該區的第三方。  於有關期間，向第三方銷售電力所得收益分別約為人民幣4,600,000元、人民幣4,500,000元、人民幣6,700,000元及人民幣1,700,000元。	倘企業未能根據適用法例取得電力業務牌照，從事供電業務，電力法規部門將勒令企業糾正行為；充公其非業務所得，甚或徵收不超過其收益五倍的罰款。本集團因違規行為可能遭徵收的罰款上限約為人民幣87,400,000元。	永發紙業自二零一一年一月一日起已停止向第三方供售電力及蒸汽。  據我們的中國法律顧問表示，由於供電乃應地方政府要求而作出，我們因以往違規而遭處罰的機會實際上很微。	由於供電乃當地政府為社區整體利益向我們提出的要求，有關中國法定機關已確認供電乃應地方政府要求而作出，故無須撥備。

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，並可予更改。本網上預覽資料集必須與其封面「警告」一節一併閱讀。

## 業 務

我們的集團公司名稱	違規(有關期間)	違規原因	法律後果及潛在最高罰金	已實施/將實施/ 最新補救行動	就潛在罰款作出撥備的基準
永發紙業	二零一零年九月八日至二零一零年末向第三方售電，超出中糖實業(註銷前)及永發紙業(於吸收合併時)各自的業務範圍。	於某些地區持牌電網供應商因其營運的電網變電出現故障及/或延誤而無法向該等地區供應所需電力時，應地方政府要求，為地方社區公益而向區內第三方供電。	工商行政部門下令停止售電，沒收所有售電收入，並可處以不超過人民幣500,000元罰款。	永發紙業已由二零一一年一月一日起停止向他方售電。	主管機關已向永發紙業作出書面確認，基於當時處境，不會追究永發紙業售電，因此沒有作出撥備。
永發紙業	未有根據中華人民共和國企業所得稅法實施條例第73條，就成本釐定方法的變更，通知相關中國稅務局	鑒於二零零八年爆發金融危機，管理層需要更改成本計算法，以計算銷售成本。由於管理層一時疏忽，於編製中國法定賬目時，未有將國內管理層賬目成本法的變更，重新調整為加權平均成本法，以致該附屬公司的中國法定財務報表所載的銷售成本減少，因而增加該附屬公司二零零八年的應課稅利潤。	永發紙業可能被要求回復以往的成本釐定方法。然而，中華人民共和國企業所得稅法實施條例對該項違規並無規定相應的罰則。	永發紙業已對成本釐定方法作出補救調整，與慣例保持一致。	由於對本集團的影響不大，因此沒有作出撥備。

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，並可予更改。本網上預覽資料集必須與其封面「警告」一節一併閱讀。

## 業 務

我們的集團公司名稱	違規(有關期間)	違規原因	法律後果及潛在最高罰金	已實施/將實施/ 最新補救行動	就潛在罰款作出撥備的基準
永發紙業	未有為自用船運碼頭的營運申請及取得執照。	該碼頭為中糖實業於二零二零年所收購，當時中糖實業未悉營運碼頭需要任何執照。其後，中糖實業一直在編製和收集相關資料和文件，以便申請碼頭的營運執照，惟有關人士提供資料和文件有所延誤。  由於在有關期間內該碼頭並無產生任何收入及利潤，故對本集團的營運並不重要。	港口行政管理局可能下令永發紙業停止營運船運碼頭，沒收營運碼頭所產生的一切收入。非法收入超過人民幣100,000元，處以不少於非法收入兩倍、不多於五倍的罰款；非法收入不超過人民幣100,000元，處以不少於人民幣50,000元、不多於人民幣200,000元的罰款。	永發紙業已申領自用船運碼頭營運執照，而中山市港口船運行政管理局也已受理申請。於最後實際可行日期，有關當局對該申請正在處理當中，預計將於二零一一年八月二十日獲發相關執照。  據我們的中國法律顧問表示，我們取得相關執照不會遇到法律障礙。	主管機關已向永發紙業作出書面確認，不會追究永發紙業違規，因此沒有作出撥備。

本集團為糾正上述不合規事宜而產生的總開支約為人民幣240,000元。

基於上述不合規事件的性質和發生背景，董事認為上述事件對我們的業務及營運均沒有任何重大不利影響，也不存在管理層成員不誠信和欺詐情形。

本公司於有關期間並未牽涉任何對本公司營運或財務狀況有重大不利影響的訴訟、索償、行政訴訟或仲裁，而於最後實際可行日期，本公司並未涉及其後果可對本公司業務造成重大不利影響的任何法律訴訟。

### 防止日後違規的措施

為不斷改善企業管治、防止日後出現違規情形，本集團已經或將會採取以下措施：

- (i) 一位具有10年以上經驗的內部合資格中國律師，於二零一一年二月加盟本集團，預期將會長期留任，統管、監察本集團營運的中國法律監管合規事宜，向董事會匯報所有潛在或實際違規情形。我們也會於[●]前委聘外部中國法律顧問，初步為期一年，與內部中國律師緊密合作，處理本集團營運的中國法律監管合規事宜；



---

## 業 務

---

- (ii) 我們的外聘中國法律顧問，將會就與本集團營運相關的法律與規章制度，按需要為董事及其他高層管理成員，提供講座和編製指引。中國法律顧問外聘或本部也會向本公司定期提供更新資料，讓他們掌握該等法律與規章制度的變更和最新發展；
- (iii) 於二零一一年一月成立風險管理及內部監控委員會（「委員會」），專責協助董事會識別、評估及管理本集團營運相關的風險等事宜，確保適當地遵守適用規定及規例與內部監控措施。本集團指派公司秘書及財務總監劉宏立先生監察委員會。劉宏立先生為合資格註冊會計師，富有管理上市公司財務報告風險及合規事宜的經驗。委員會由來自包裝分部及紙品業務另外四名高級管理層成員組成，平均擁有18年行業經驗。如識別任何風險或疑似違規情況，委員會應立即向本公司審核委員會報告，委聘律師及會計師等外部專業顧問，並編製推薦意見，供董事會審議。委員會亦將監察內部監控措施的實施情況；
- (iv) 公司秘書將擔任本集團附屬公司與本公司之間有關本集團法律、監管及財務報告合規事宜的主要溝通渠道，以及擔任主要協調人，統管整體內部監控程序。公司秘書收到有關法律、監管及財務報告合規事宜的任何查詢或報告後，將與內部中國律師及其他專業顧問聯繫，以查證有關事宜，按情況向本集團相關附屬公司及／或董事會提供必要的意見、指引或建議；
- (v) 審核委員會由三位獨立非執行董事組成，負責對我們的內部監控進行年度審議，以確保本集團完全符合與我們的營運相關的一切適用法律和規章制度，如有需要得向董事會提出改進內部監控程序與體系的建議，如發現任何潛在或實際違規情形，將立刻向董事會匯報；
- (vi) 本公司已於二零一一年三月四日委任三位獨立非執行董事，其中鍾國武先生對審計、財務管理及企業融資具有超過18年經驗；吳友俊先生具有向中國公司提供監管事宜意見的經驗。他們的豐富經驗有助於確保我們在持續營運中遵守法律法規；
- (vii) [●]；
- (viii) 為改善現有內部監控框架，於二零一一年二月採納新一套內部監控手冊及政策，包括企業管治手冊、內部監控政策及財務管理政策，涵蓋企業管治、營運、管理、法律事宜、財務及審核，切合本集團所需，有關手冊及政策會定期加以檢討及更新。我們的內部監控顧問天職香港企業服務有限公司（「天職香港」）已審閱該等內部監控手冊及政策，其認為，考慮

---

## 業 務

---

到本公司及董事須遵守相關法律及監管規定的責任，我們所設立的程序、系統及控制足夠，足以確保董事適當地評估本集團財務狀況及前景。此外，天職香港審閱本公司所實施的程序、系統及控制後，對內部監控審閱結果表示滿意；

- (ix) 於[●]後定期進行部門檢討，據此，每季本集團各成員公司的代表於中國廣東省中山集團總部會齊，向委員會報告當地合規情況；及
- (x) 持續審閱人力資源政策，確保人力配置足夠，今後避免違反任何法律規定。

未來處理合規事宜的建議年度開支，預計約為550,000港元。

[●]後，本公司將在中期報告及年報中，就本公司為補救本文件及本節「法律及監管事宜」一段所述尚未解決不合規事宜而採取的步驟，以及解決尚未解決不合規事宜的進展，報告最新情況，直至不合規事宜全部解決為止。

基於以上所述，董事認為，經加強的內部控制措施已經足夠及有效。

---

## 與控股股東的關係

---

### 控股股東

緊隨[●]完成後(不計及根據購股權計劃可能授出的購股權獲行使而可能配發或發行的任何股份)，胡正投資公司、胡漢程投資公司、胡漢朝投資公司及胡漢祥投資公司將分別擁有本公司約35.7%、17.5%、14%及2.8%。胡正投資公司、胡漢程投資公司、胡漢朝投資公司及胡漢祥投資公司均為投資控股工具，由胡氏兄弟，即胡正先生、胡漢程先生、胡漢朝先生及胡漢祥先生分別全資擁有。由於胡正投資公司、胡漢程投資公司、胡漢朝投資公司、胡漢祥投資公司、胡正先生、胡漢程先生、胡漢朝先生及胡漢祥先生直接或間接；個別或與他人共同獲授權於本公司股東大會上行使或控制行使30%或以上投票權，故緊隨[●]後，胡正投資公司、胡漢程投資公司、胡漢朝投資公司、胡漢祥投資公司、胡正先生、胡漢程先生、胡漢朝先生及胡漢祥先生均被視為本公司的控股股東。

胡正先生為董事長、執行董事、以及緊接[●]完成前的最終大股東。胡先生在中國長大。至最後實際可行日期，除擔任中國包裝聯合會(國務院批准成立的全國行業聯會之一)副會長及一九八三年至一九九零年期間擔任國營造紙廠技術人員及助理工程師外，胡正先生從未長期擔任任何國家的全職政府官員，也未長期擔任任何國家或政府擁有或營運機構的全職僱員。

### 本公司控股股東的保留業務

除本集團外，胡氏兄弟也擁有正業集團及中發設備，於最後實際可行日期，該等公司主要在中國從事設備及物業租賃業務。於最後實際可行日期，胡氏兄弟持有正業集團及中發設備股權比例如下：

	正業集團
胡正先生	51%
胡漢程先生	25%
胡漢朝先生	20%
胡漢祥先生	4%
	中發設備
胡漢朝先生	20%
正業集團	80%

於最後實際可行日期，中發設備租賃設備(包括汽車及貨車)予本集團。

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，並可予更改。本網上預覽資料集必須與其封面「警告」一節一併閱讀。

---

## 與控股股東的關係

---

董事認為，控股股東的設備及物業租賃業務，與本集團業務明顯不同，不會構成直接或間接競爭。因此，於重組之時，控股股東的設備及物業租賃業務並未注入本集團。

除上述以外，控股股東及董事或其各自的聯繫人，概無從事任何直接或間接與本集團業務競爭或可能構成競爭的業務。

### 獨立於控股股東

經考慮下述因素後，董事認為，[●]後，本集團有能力獨立於我們的控股股東及其各自的聯繫人進行業務：

#### 經營獨立

本公司的所有附屬公司以其本身名義持有對我們的業務經營而言屬重要的一切相關執照。我們擁有足夠的資金、工廠及機器、設備、設施、物業及僱員等營運能力以獨立經營我們的業務。我們與供應商維持良好業務關係，以獲得主要原材料的供應。我們直接從供應商採購大部分主要原材料，故我們不依賴任何控股股東或其各自的聯繫人供應主要原材料及接洽我們的客戶。

本集團向正業集團租用若干物業作為生產地點及配套設施。截至二零零九年十二月三十一日止三年、截至二零一零年九月三十日九個月及於最後實際可行日期，本集團向控股股東或其聯繫人租賃的物業，分別佔本集團物業約25.6%、24.4%、24.4%、24.4%及21.56%。鑒於(a)本集團根據該等租約應付的租金，與同類地點同類物業的通行市值租金一致；(b)本集團有權提早終止該等租約及於該等租約各自的原有限期屆滿時選擇更新租約；及(c)鄰近地區有同類物業可供租用，因此董事認為，本集團在這方面並無不恰當地依賴控股股東。

#### 財政獨立

目前，本公司已設立內部控制系統，以及獨立經營的財政部。我們亦已設立獨立會計及審核系統以及財務管理系統，以獨立作出財政決策。此外，本公司擁有獨立銀行賬目，且並無與任何控股股東或其各自的聯繫人共享任何銀行賬目或貸款(或信用)融資。本公司在取得銀行或信用融資方面擁有良好記錄，且我們相信，我們可向第三方取得融資而毋須依賴任何控股股東或其各自的聯繫人。

於二零一零年九月三十日，本集團的可動用銀行融資金總額為人民幣494,100,000元。該等銀行融資的抵押，包括若干控股股東及其各自的聯繫人提供的擔保，以及他們所擁有物業的

---

## 與控股股東的關係

---

押記。有關銀行已各自表示，原則上同意於[●]時解除所有上述擔保及押記。據此，董事認為，本集團並無因為尋求財政援助而不恰當地依賴控股股東或任何人士。

### 管理獨立

董事會包括三名執行董事、一名非執行董事及三名獨立非執行董事。儘管全部執行董事亦為控股股東，董事認為，我們一直並可繼續維持獨立管理：

- 本集團的管理、營運及事務是由董事會(而非任何個別董事)獨立領導、管理及監督。董事會的決定是由董事作為一個整體作出，主要為股東利益著想。鑑於各董事須履行作為本公司董事的誠信責任(即規定(其中包括)按本公司的益處及最佳利益行事，而不為個人利益)，並無個別董事能代表董事會就其個人利益而獨自作出任何決定。董事的任何意見將由董事會其他成員的意見制衡。
- 根據本公司與執行董事訂立的合約的條款，於正常辦公時間及本集團可能合理要求的其他時間內，各執行董事應付出其絕大部分的時間、關注及能力。
- 倘董事會將予審議通過的任何交易產生潛在的利益衝突，擁有利益關係的董事須於董事會審議通過有關交易的相關會議上放棄投票，且不得計入董事會的法定人數內，惟細則允許者除外。
- 根據細則，董事須就有關彼或其任何聯繫人擁有重大權益的任何合約或安排的董事會決議案放棄投票，且不得計入董事會的法定人數內。
- 我們擁有三名獨立非執行董事，彼等與控股股東或其各自的聯繫人並無關連。有關任何執行董事擁有潛在利益衝突及／或重大利益的事宜的董事會決議案(倘所有執行董事均為控股股東，並為彼此的兄弟)僅由獨立非執行董事審議通過(正如根據細則條文，執行董事將不准就該等決議案進行投票，亦不得計入審議相關決議案的相關董事會會議上的法定人數內。董事會就任何執行董事擁有潛在利益衝突及／或重大利益的任何事宜作出決定的獨立性可確保。

---

## 與控股股東的關係

---

- 儘管各獨立非執行董事以前從未擔任或涉及紙製包裝行業公司的董事或高級管理層職務，但對我們所經營的業務和行業，已有基本認識和了解。我們已為獨立非執行董事提供全面、正式及量身訂製的入職指導，今後也將繼續按需要為他們講解和提供專業培訓，確保他們正確了解本集團的運作與業務，能夠履行獨立非執行董事的職責，以及就公司細則規定執行董事必須放棄投票的董事會提案事宜，行使投票權。基於已提供及按需要將繼續為獨立非執行董事提供的全面入職指導以及可不時自獨立非執行董事處獲得專業建議，我們的董事相信，倘所有執行董事於董事會討論事宜涉及潛在利益衝突及／或重大利益而被要求回避，董事會仍可適當進行。
- 在履行職責方面，董事會獲得我們的高級管理層的幫助及支持。我們的高級管理層負責本集團的日常管理及經營，以及執行董事會制定的業務計劃及戰略。本集團的日常管理及經營乃獨立於控股股東及其各自的聯繫人。

---

## 董事、管理人員及員工

---

### 董事

#### 執行董事

**胡正先生**，48歲，為董事長兼本集團的創辦人之一。胡正先生最初於二零一零年九月三日獲委任為董事，並其後於二零一一年三月四日擔任執行董事。胡正先生自二零零三年起亦獲委任為永發紙業的法人代表。胡正先生負責監察本集團的整體企業管理、營運以及發展規劃。胡正先生從事造紙、包裝業有20多年，期間，他一直從事造紙和包裝相關的企業，積累豐富的造紙和包裝技術專業知識。創辦本集團之前，胡正先生於一九八三年至一九九零年期間，在當時國營造紙廠擔任技術員及助理工程師；一九九零年至二零零三年期間，擔任一家中國紙類及包裝產品工廠的廠長，負責日常營運管理與戰略規劃。胡正先生現擔任中國包裝聯合會副會長。彼於一九八一年十月畢業於廣東佛山職業技術學院（前稱為廣東省佛山地區農業機械化學校），二零零一年八月在澳門科技大學完成工商管理碩士學位。胡正先生於一九八八年六月獲中山市科學技術委員會頒授助理工程師專業資格。胡先生為本公司執行董事胡漢程先生、胡漢朝先生和胡漢祥的親兄弟。

**胡漢程先生**，51歲，於二零一一年三月四日獲委任為本公司的執行董事。胡漢程先生於二零零三年加入本集團，並自二零零七年十二月起出任正業包裝（中山）的法人代表。胡漢程先生現為本集團包裝事業部總裁，負責包裝事業部的管理運作。加盟本集團之前，胡漢程先生於一九九七年至二零零三年擔任一家中國包裝產品製造廠廠長，負責整體業務營運管理。胡漢程先生現為中山市包裝協會副會長。彼於一九九五年一月在廣東省工程職業技術學院（前稱為廣東省成人科技大學）完成經濟管理專業課程。胡漢程先生為本公司執行董事胡漢朝先生、胡漢祥先生和胡正先生親兄弟。

**胡漢朝先生**，53歲，最初於二零一零年九月三日獲委任為本公司的董事，並於二零一一年三月四日擔任執行董事。胡漢朝先生於二零零三年加入本集團，負責永發紙業的營運管理。胡漢朝先生從事企業管理工作超過25年，並由一九八五年至一九九四年擔任新華書店的助理經理。加盟本集團之前，胡漢朝先生於二零零零年至二零零三年擔任中發設備副總經理，負責整體業務營運管理。胡漢朝先生於一九八五年八月畢業於中山市幹部學校。胡漢朝先生為本公司執行董事胡漢程先生、胡漢祥先生和胡正先生的親兄弟。

各執行董事已與本公司訂立服務合約，自二零一一年三月四日起為期三年。根據該等合約，各董事將獲付固定月薪並可根據情況收取獎金。執行董事服務合約條款的進一步詳情載於本文件附錄六「董事及股東的其他資料 — 12.董事 — (b)董事服務合約詳情」一段。根據現時生效的安排，預計

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，並可予更改。本網上預覽資料集必須與其封面「警告」一節一併閱讀。

---

## 董事、管理人員及員工

---

於截至二零一一年十二月三十一日止年度應付董事的薪酬總額(不包括酌情獎金)將為約人民幣5,800,000元。

### 非執行董事

**胡漢祥先生**，56歲，於二零一一年三月四日獲委任為本公司的非執行董事。彼於二零零四年加入本集團，並任永發紙業監事。加入本集團前，胡漢祥先生在廣東省輕工業局及廣東省輕紡工業廳人事教育處任職25年，由一九九五年至二零零零年擔任過後者處長，負責人力資源管理。胡漢祥先生於一九八六年七月畢業於廣東省經濟管理幹部學院。胡漢祥先生為本公司執行董事胡漢程先生、胡漢朝先生和胡正先生的親兄弟。

### 獨立非執行董事

**朱宏偉先生**，47歲，於二零一一年三月四日加入本公司成為獨立非執行董事。彼曾於二零零三年九月至二零零九年十二月擔任中國粵水電集團股份有限公司獨立董事。朱先生自二零零六年二月起任廣東師範技術學院副教授至今。朱先生接受專上教育，曾於不同大學任教及研究，在企業管理方面具有深厚的認識。朱先生於一九八三年七月畢業於四川大學，取得理學學士學位，於一九九零年六月持有由浙江大學(前稱為杭州大學)所頒授的理學碩士學位，並於二零零零年六月持有由中南財經政法大學所頒授的企業管理博士學位。

**吳友俊先生**，43歲，於二零一一年三月四日加入本公司成為獨立非執行董事。吳先生為香港吳少鵬律師事務所廣州代表處的副監督，並由一九九四年至一九九八年擔任中國負責人，就海外投資及併購向國有企業提出意見。自二零零八年五月，吳先生為銀基擔保有限公司廣東公司董事長。吳先生具專上學歷，在法律與金融方面具有深厚的認識。彼於西南財經大學修讀工業企業管理，一九八九年六月畢業，並於暨南大學修讀銀行及貨幣業課程，一九九八年一月畢業，隨後二零零一年十月於澳門科技大學取得工商管理碩士學位。

**鍾國武先生**，42歲，於二零一一年三月四日加入本公司成為獨立非執行董事。鍾先生自二零零八年五月起出任西王糖業控股有限公司(一家於聯交所上市的公司，股份代號為2088)的財務總監。鍾先生於審計、財務管理及企業融資方面擁有逾18年經驗。鍾先生於一九九二年至一九九九年任職於一家國際會計公司。自二零零零年起，鍾先生於香港上市公司擔任多個高級管理層職位，包括首席財務總監、執行董事及獨立非執行董事。鍾先生於一九九二年四月取得澳洲麥克里大學的經濟學士學位，一九九六年二月成為香港會計師公會會員，一九九五年十一月成為澳洲會計師公會會員。



本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，並可予更改。本網上預覽資料集必須與其封面「警告」一節一併閱讀。

---

## 董事、管理人員及員工

---

於截至二零零九年十二月三十一日止三個年度各年截至二零一零年九月三十日止九個月，本公司向本公司董事支付的袍金、薪金、退休金計劃供款、其他津貼及實物利益的總額分別約人民幣1,200,000元、人民幣200,000元、人民幣700,000元及人民幣900,000元。

除上文所披露者外，於截至二零零九年十二月三十一日止三個年度，本公司或其任何附屬公司概無已付或應付予本公司董事的任何其他款項。

除上文所披露者外，各董事(i)於最後實際可行日期並無於本公司或本集團其他成員公司擔任其他職位；(ii)於最後實際可行日期與本公司任何董事、高級管理層或主要股東或控股股東並無其他關係；及(iii)於最後實際可行日期前三年並無在公眾上市公司擔任任何其他職位。於最後實際可行日期，除於本文件附錄六「董事及股東的其他資料」一段所披露的股份中擁有權益外，各董事概無於股份中擁有任何權益。

除本文所披露者外，作出一切合理查詢後，就董事所知、所悉及所信，概無須要股東注意的有關委任董事的任何其他事宜。

### 高級管理層

**褚德亮先生**，45歲，於二零零三年加入本集團，為本集團財務副總裁，負責監管集團國內附屬公司財務狀況及制定本集團投資策略。褚先生於會計方面擁有逾19年經驗，加入本集團前，褚先生於二零零二年十月至二零零三年七月曾任職國內一家公司的財務總監，褚先生於一九九二年九月獲授予中國註冊會計師資格，於二零零零年九月獲中國人事部和財政部共同頒授中國註冊資產評估師資格，二零零一年六月獲國家稅務總局批准為合資格的中國註冊稅務師。

**尹文欣先生**，54歲，於二零零三年加入本集團，為本集團包裝部副總裁，負責營運管理。尹先生從事再造紙及包裝產品的生產管理及研究工作逾30年。尹先生由一九七六年至一九九四年在贛南造紙廠任職，擔任工程師。加盟本集團之前，尹先生於一九九五年至二零零三年擔任一家中國包裝產品製造廠副廠長，負責營運管理。彼於一九八三年八月畢業於江西廣播電視大學，主修機械專業。

**李俊先生**，47歲，於二零零三年加入本集團，為本集團包裝部副總裁，負責該部門行銷中心的管理工作。畢業後一直從事造紙工藝技術、包裝製品銷售管理工作。李先生由一九八二年至一九九三年在郴州紅旗造紙廠任職，負責生產技術，其後於郴州第二造紙廠擔任助理工廠經理，直至一九九六年止。加盟本集團之前，李先生於一九九九年至二零零三年擔任一家中國包裝產品製造廠儲運部部

---

## 董事、管理人員及員工

---

長，負責業務的存貨及物流管理。彼於一九八二年七月畢業於湖南省輕工業專科學校，主修造紙工藝專業，並於一九九二年七月獲湖南省人事廳頒授工程師專業資格。

**張曉明先生**，47歲，於二零零三年加入本集團，為本集團包裝部副總裁，負責該部門的項目及企業管理工作。張先生從事造紙及包裝行業25年，擔任管理職務多年，行政組織經驗豐富。張先生曾在中山造紙廠任職，一九九五年至二零零三年擔任一家中國包裝產品製造廠副總經理，負責業務的整體銷售管理。張先生於一九八五年七月畢業於輕工業部廣州輕工業學校，主修制漿造紙專業。

**江賢范先生**，40歲，於二零零九年加入本集團，為永發紙業的總工程師，負責整體項目及技術管理。江先生有18年造紙經驗，彼大學畢業後被分配到中國輕工業南寧設計工程有限公司工作，期間參與過多項大型專案設計。彼於一九九二年六月畢業於南京林業大學，主修制漿造紙工程專業，並於二零零三年十二月獲中國海誠國際工程投資總院頒授高級工程師職稱。

**洪光華先生**，47歲，於二零零三年加入本集團，為永發紙業的副總經理，負責公司營運管理工作。洪先生擁有26年造紙生產管理經驗，期間負責從監管技術、生產到整個造紙的系統管理。洪先生在中山市中糖集團製紙部任職，擔任助理工程師。加盟本集團之前，洪先生二零零零年至二零零三年擔任中發設備生產經理，負責業務的生產管理。洪先生於一九八四年畢業於華南理工大學，主修輕工機械專業，並於二零零四年八月完成亞洲澳門國際公開大學的工商管理碩士課程。彼於一九九二年四月獲中山市工程技術人員中級職務評審委員會頒授輕工機械工程師職稱。

**符中揚先生**，51歲，於二零零三年加入本集團，為永發紙業的副總經理，負責銷售業務。符先生有著20年的紙銷售業務經驗，有著豐富的造紙和經濟學專業知識。符先生由一九八零年至一九八六年擔任中山市中糖集團的技術人員，並自一九八八年參與營銷紙品。加盟本集團之前，符先生二零零一年至二零零三年擔任中發設備銷售經理，負責紙品銷售。彼於一九八八年七月畢業於華南理工大學管理工程系，主修工業管理工程專業。符先生於一九八九年十二月獲頒授造紙工藝助理工程師職稱，於一九九二年七月獲中山市科學技術委員會頒授助理經濟師職稱，並於一九九六年十月獲中國人事部頒授經濟師職稱。

---

## 董事、管理人員及員工

---

### 公司秘書

劉宏立先生，31歲，於二零一零年八月十八日加入本集團擔任財務總監，並於二零一一年二月十八日獲委任為本公司的公司秘書。劉先生負責財務申報及預算事宜。劉先生亦為本集團風險管理及內部監控委員會主席，負責統管本集團風險管理及內部監控事宜。劉先生擁有逾七年在會計及審計公司工作的經驗。加入本集團前，劉先生由二零零七年七月至二零一零年八月擔任永嘉集團控股有限公司（一家於聯交所上市的公司，股份代號：3322）附屬公司的財務經理，並由二零零四年一月至二零零七年一月任職於羅兵咸永道會計師事務所。劉先生於二零零三年十一月畢業於香港城市大學，取得會計學工商管理學士學位。劉先生於二零零七年五月成為香港會計師公會會員。

### 員工

於最後實際可行日期，本公司在中國擁有3,443名全職員工。下表按職能載列本公司員工總數：

	總數
管理	19
一般行政	231
財務	37
資訊科技管理	5
生產	2,486
品質控制	301
銷售及市場推廣	62
物流	<u>302</u>
合計	<u><u>3,443</u></u>

### 與本公司僱員的關係

於有關期間，本公司未曾與本公司僱員發生任何重大問題或因勞資糾紛致使本公司營運中斷，本公司在招募及挽留有經驗僱員方面亦未曾遇到任何困難。本公司相信，本公司與其僱員維持良好工作關係。

### 薪酬政策

我們為僱員提供的薪酬方案，包括工資、獎金及其他現金補貼。僱員工資一般根據個人資歷、職位和年資釐定。我們已設定年度審議制度，評估僱員表現，作為決定僱員增薪、獎金及晉升的基礎。

---

## 董事、管理人員及員工

---

### 薪酬

本公司僱員的薪酬包括工資、住房公積金供款及退休金計劃供款。於截至二零零九年十二月三十一日止三個年度各年以及截至二零一零年九月三十日止九個月，本集團分別產生員工成本(包括董事薪酬)約人民幣55,500,000元、人民幣70,600,000元、人民幣71,800,000元及人民幣74,400,000元，佔本集團營業額約8.0%、8.4%、9.7%及9.8%。

### 福利計劃

除本文件「風險因素」一節所披露外，本公司在所有重大方面均遵守本公司營運所在司法權區有關退休供款的所有法律規定。本公司已根據中國適用的法例及法規為本公司的中國員工作出退休福利供款。本公司已根據香港適用的法律及法規將本公司的香港僱員納入一項強制性公積金計劃。

### 購股權計劃

本公司已有條件採納購股權計劃，據此，該等選定類別的參與者(詳情載於本文件附錄六)可獲得董事會酌情授出購股權以認購股份。購股權計劃的主要條款概述於本文件附錄六「其他資料 — 15.購股權計劃」一節。

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，並可予更改。本網上預覽資料集必須與其封面「警告」一節一併閱讀。

## 財務資料

閣下應將以下本集團業務、經營業績及財務狀況的討論及分析與我們於及截至二零零九年十二月三十一日止三個財政年度各年以及截至二零一零年九月三十日止九個月的合併財務資料以及隨附的附註(全文載於本文件附錄一會計師報告)一併閱讀。以下討論及分析包含若干涉及重大風險及不明朗因素的前瞻性陳述及資料。我們的未來業績可能會與本節及本文件所載的任何前瞻性陳述及資料所述者有重大差異。有關此等風險及不明朗因素的更多資料，請參閱本文件「風險因素」一節。

### 概覽

我們是中國的紙製包裝產品製造商，能夠提供紙製包裝服務，並具備瓦楞芯紙製造能力。本集團為一家綜合廢紙回收、製造瓦楞芯紙及生產紙製包裝產品(用以取代一般認為對環境構成不利影響的泡沫及塑料物料等傳統包裝物料)等程序的生產企業。

我們的主要產品為：(i)紙製包裝產品，主要包括瓦楞紙箱及其他配套產品如蜂窩紙製產品，適用於消費品包裝，尤其是家用空調及其他家電；及(ii)高強度瓦楞芯紙，分為不同級別及不同規格，以配合多種工業用途，主要出售予瓦楞紙板及紙箱的製造商(包括本集團的包裝製造附屬公司，即正業包裝(中山)及正業包裝(珠海))。為應對日益增加的市場需求，我們自二零一零年十二月起開展蜂窩紙製產品的商業生產。

根據受本集團委託編製的思緯報告，於二零零九年中國家用空調包裝佔中國主要家電(即所謂「白色家電」)包裝業務的總收入的約24.0%。我們為最大的供應商，於截至二零零九年十二月三十一日止年度，且我們的銷量及收入分別佔中國家用空調紙製包裝產品總額的28.7%及25.7%。此外，根據中國包裝聯合會，按產量計算，截至二零零九年十二月三十一日止年度，本集團為中國家用空調的最大紙製包裝產品供應商。本集團的紙製包裝產品約佔中國空調紙製包裝產品總量約30.5%。本集團致力在生產過程中使用廢紙，採取嚴謹的環保措施，生產可取代一般認為對環境構成不利影響的傳統包裝物料(如泡沫及塑料物料)的產品。

### 財務資料的編製及呈報基準

本公司為一家於二零一零年八月十八日在百慕達根據公司法註冊成立的獲豁免公司。由重組而

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，並可予更改。本網上預覽資料集必須與其封面「警告」一節一併閱讀。

---

## 財務資料

---

產生的本集團被視為一個持續實體。故此，本集團的財務資料乃採用合併會計原則編製，即猶如集團架構於有關期間內一直存在，或自其各自的註冊成立／成立日期起計的較短期間內經已存在。

### 影響本集團經營業績及財務狀況的主要因素

儘管受到二零零八年年底全球金融危機爆發的影響，本集團於有關期間仍錄得相對穩定的財務業績。董事相信，藉著實行本文件「業務 — 業務策略」一節所詳述的業務策略，本集團矢志成為中國領先的紙製包裝產品及瓦楞芯紙的製造商。本集團致力在生產過程中使用廢紙，採取嚴謹的環保措施，生產可取代普遍認為對環境構成不利影響的傳統包裝物料(如泡沫及塑料物料)的產品。然而，有意投資者應注意以下因素，這些因素我們認為可能會影響我們的經營業績、財務狀況以及在不同階段／不同年度我們的經營業績的對比性。

### 全球整體經濟狀況(尤其中國)的轉變，影響到消費者購買我們主要客戶產品的意欲

我們的收入主要來自銷售紙製包裝產品及瓦楞芯紙。於有關期間，我們將紙製包裝產品售予不同行業的著名消費品製造商，尤其是主要家用空調及其他家電製造商，如格力、美的及格蘭仕。於有關期間，來自銷售紙製包裝產品的收入分別約人民幣298,000,000元、人民幣371,600,000元、人民幣388,500,000元及人民幣422,600,000元，佔有關期間各財政年度／期間的總收入分別約43.3%、44.4%、52.3%及55.7%。

來自銷售瓦楞芯紙的收入分別約人民幣389,600,000元、人民幣464,800,000元、人民幣354,900,000元及人民幣335,500,000元，佔相應財政年度／期間的總收入分別約56.7%、55.6%、47.7%及44.3%。我們所收集及採購的廢紙進一步加工成不同類別的瓦楞芯紙，其後，我們部分的瓦楞芯紙輸給我們生產鏈下一階段，用於生產紙製包裝產品，而其餘部分的瓦楞芯紙則售予中國其他包裝物料製造商。

於有關期間，我們主要向格力、美的及格蘭仕等中國的家用空調及其他家電製造商及中國的食品調味料及其他消費品製造商，出售紙製包裝產品。此外，我們向中國其他紙製包裝產品物料製造商出售瓦楞芯紙。據董事所知悉，消費品的市場需求直接受整體經濟狀況(尤其中國)驅動，而反映經濟狀況的因素包括消費者開銷、個人可支配收入及家庭收入。當有關市場需求受到影響時，我們的紙製包裝產品及瓦楞芯紙產品的銷售亦將受到影響。

---

## 財務資料

---

根據中國國家統計局，中國城市家庭的人均年可支配收入於[二零零九年]增加約[8.8%]，而農村家庭的人均年可支配收入於[二零零九年]亦增加約[8.2%]。由於近年中國的個人可支配收入強勁增長，加上生活質量不斷提升，對消費品的需求預期將於未來繼續上升，最終會推動我們消費品的預計家庭開支的增長。

全球金融市場此前顯著衰退，暫時削弱家電及產品的市場需求。由於二零零八年第四季度的全球金融危機爆發，我們的業務受到不利影響，故收入由截至二零零八年十二月三十一日止年度約人民幣836,400,000元減少至截至二零零九年十二月三十一日止年度約人民幣743,400,000元。全球金融危機爆發後，紙製包裝產品及瓦楞芯紙的平均銷售價格均受到疲軟市場需求影響。紙製包裝產品每平方米平均銷售價格由二零零八年約人民幣3.4元跌至二零零九年約人民幣3.0元，而瓦楞芯紙每噸平均銷售價格由約二零零八年人民幣2,626元跌至二零零九年約人民幣1,939元。然而，由於本集團著重向客戶推銷我們的產品，紙製包裝產品及瓦楞芯紙的銷量均未受到較大影響。二零零八年至二零零九年，紙製包裝產品及瓦楞芯紙的銷量分別錄得約15.9%及3.4%的增長。

由於全球金融危機爆發，瓦楞芯紙於二零零八年末市價大幅下跌，故本集團調整了瓦楞芯紙銷售價格。由於二零零八年底危機爆發後瓦楞芯紙平均銷售價格的跌幅大於廢紙平均採購成本跌幅，導致我們的毛利率由截至二零零七年十二月三十一日止年度約17.1%跌至截至二零零八年十二月三十一日止年度約的7.4%。

隨著全球金融市場於二零零九年逐步復蘇，本集團瓦楞芯紙毛利率增加至截至二零零九年十二月三十一日止年度約15.6%，截至二零一零年九月三十日止九個月進一步升至17.7%。倘日後全球經濟惡化導致客戶的業務週期受到影響，則我們的業務亦會受到不利影響。

董事相信，儘管二零零八年末爆發全球金融危機，全球經濟改善，加上中國經濟持續發展，預期將會為消費品市場以至本集團瓦楞芯紙及紙製包裝產品市場，帶來巨大增長潛力。

---

## 財務資料

---

### 中國家電業的發展

中國政府近年實施多項短期鼓勵政策(如「家電下鄉計劃」和「以舊換新計劃」)，致力推動農村地區的發展，並提高當地居民的生活質量。我們主要向中國家電製造商出售紙製包裝產品。於有關期間，我們的總收入約有43.3%、44.4%、52.3%及55.7%由銷售紙製包裝產品所產生。「家電下鄉計劃」及「以舊換新計劃」是中國政府的短期鼓勵政策，本集團相信該等計劃能刺激我們的客戶對家電的需求，為我們紙製包裝產品的銷售帶來正面影響。「家電下鄉計劃」及「以舊換新計劃」屆滿時或該等政策的任何變動可能會對我們的收入及經營業績造成負面影響。

### 原材料成本

廢紙及原紙為生產過程中的主要原材料。

廢紙為我們生產瓦楞芯紙的主要原材料，瓦楞芯紙可售予我們的客戶或用於生產紙製包裝產品。於有關期間，已消耗廢紙成本佔總原材料成本分別約60.7%、58.0%、53.0%及49.4%。我們一向依賴與多家中國廣東省中山當地廢紙供應商建立的固有網絡，以確保瓦楞芯紙生產所用的廢紙的穩定供應。同時，我們亦提倡擴大國際廢紙供應商採購渠道，保證優質廢紙原料供應。

此外，我們亦向供應商採購原紙以生產紙製包裝產品，該等供應商包括中國領先紙品製造商。於有關期間，所耗原紙成本佔總原材料成本分別約30.4%、32.4%、34.4%及39.1%。

原材料價格的波動乃由於整體經濟增長及紙品市場需求，並預期將繼續受上述兩項因素影響。儘管本集團未能控制廢紙及原紙的市價，但本集團通過以下方式減低有關波動的影響：(i)將部份原材料價格升幅部分轉嫁增幅予客戶；(ii)通過當地廢紙供應商的固有網絡以較低成本採購廢紙；(iii)提升生產效率；及(iv)利用規模經濟效益。儘管如此，倘本集團的成本繼續上漲，而其未能於日後期間通過上述方式減低影響，則其經營利潤可能會受不利影響。



本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，並可予更改。本網上預覽資料集必須與其封面「警告」一節一併閱讀。

## 財務資料

下文詳列本集團對廢紙及原紙採購成本增加5%的敏感度分析：

	截至十二月三十一日止年度			截至
	二零零七年	二零零八年	二零零九年	二零一零年 九月三十日止 九個月
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
採購價上升5%導致的年內或期 內稅前利潤的減少				
廢紙	13,765	15,987	11,576	11,610
原紙	6,890	8,928	7,504	9,192

### 近年本集團的產能擴充

於有關期間，由於預期市場需求增加，為提高本集團的銷售，我們通過設立新生產線、重新設計及改造現有生產設施，極大提高了產能。有關產能詳情，請參閱本文件「業務 — 生產 — 生產設施」一節。

本集團相信有關期間實際產能上升既可鞏固本集團的市場地位，亦可加強本集團的市場競爭力。本集團計劃持續提升產能，並計劃於預期將會日漸發展成為中國家電行業樞紐的中國安徽省合肥市和河南省鄭州市，成立兩個大型生產基地，集中生產紙製包裝產品。董事相信，有關擴充將可進一步加強本集團紙製包裝產品的業務，藉此增加其銷售及毛利率。

### 產品組合及產品定價

由於我們認為瓦楞芯紙的質量對製造優質紙製包裝產品非常關鍵，我們亦製造瓦楞芯紙，以滿足本集團對生產紙製包裝產品的瓦楞芯紙需求。我們的產品組合多元化，鞏固了我們的收入基礎並因各類產品佔收入的百分比變動而影響我們的利潤率。我們繼續優化其產品組合，以迎合不同消費者的需要及喜好，藉此協助提升我們的銷售。目前，本集團的產品組合主要包括製造紙製包裝產品，包括瓦楞紙箱、蜂窩紙製產品及其他紙製包裝產品及瓦楞芯紙。於有關期間，我們紙製包裝產品的毛利率維持在相對穩定水平，介乎約18.2%至約22.4%。製造瓦楞芯紙的毛利率介乎約7.4%至約17.7%。於有關期間，為提升產能及效率，本集團通過擴充、改良及提升我們的生產設施，拓展其紙製包裝產品的種類。於二零一零年度，我們於中國廣東省中山新設立了一間蜂窩紙製產品生產工廠，並已於二零一零年十二月開始投產。

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，並可予更改。本網上預覽資料集必須與其封面「警告」一節一併閱讀。

---

## 財務資料

---

隨著紙製包裝產品佔收入份額增加，我們於有關期間錄得整體毛利率增長日趨穩定，主要由於紙製包裝產品分部定價及成本結構更加穩定。就定價而言，利用與紙製包裝產品的主要客戶，包括格力、美的及格蘭仕等，建立的穩固長期業務關係，我們得以與個別客戶協商一致，合理調升個別銷售價，從而維持紙製包裝產品的毛利率。就成本結構而言，鑒於煤炭能源成本波動風險僅與提供電力及蒸汽之燃煤發電設施有關，故該風險僅影響瓦楞芯紙分部，而不會對紙製包裝產品毛利率造成任何不利影響。

另外，隨著紙製包裝產品所佔收入比例不斷提高，給予該等客戶較長信用期，很可能會對我們的營運資金狀況造成不利影響。

### 市場競爭

本集團已將自己定義為中國紙製包裝產品製造商，既能夠提供紙製包裝服務，並具備瓦楞芯紙製造能力。由於多家外國公司已在中國成立造紙及紙製包裝企業，本集團面臨來自其他包裝供應商的競爭。同時，我們預計，隨著新供應商加入市場，競爭將進一步加劇，從而影響我們的銷售及經營業績。有關進一步詳情，請參閱本文件「風險因素 — 與行業有關的風險」一節。

### 所得稅水平及稅務優惠

截至二零零七年十二月三十一日止年度，本集團旗下公司一概就估計應課稅利潤按33%適用企業所得稅稅率繳納中國企業所得稅。

二零零七年三月十六日，中國頒佈國家主席令第63號《中華人民共和國企業所得稅法》（「新稅法」）。二零零七年十二月六日，中國國務院發佈新稅法的實施條例（《中華人民共和國企業所得稅法實施條例》）。新稅法及實施條例將中國附屬公司稅率由33%改為25%，自二零零八年一月一日起生效。以下優惠稅率在採納統一25%稅率後仍然有效。

根據於一九九一年七月一日生效並於二零零八年一月一日失效的《中華人民共和國投資企業和外國企業所得稅法》第八條規定，對生產性外商投資企業，從開始獲利的年度起，享有兩年免徵企業所得稅，其後三年減半徵收企業所得稅（「優惠稅項1」）。倘企業在當時處於過渡階段，則此政策在二零零八年一月一日統一所得稅稅率時仍然有效。

根據財政部、科學技術部及國家稅務總局頒佈的批文，高新技術企業可享15%的優惠所得稅稅率（「優惠稅項2」）。

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，並可予更改。本網上預覽資料集必須與其封面「警告」一節一併閱讀。

---

## 財務資料

---

根據《中華人民共和國外商投資企業和外國企業所得稅法》第七條規定，設在沿海經濟開放區或經濟特區、經濟技術開發區所在城市的老市區的生產性外商投資企業，減按24%的稅率徵收所得稅（「優惠稅項3」）。

根據優惠稅項3，正業包裝(中山)按減至24%的稅率徵稅。此外，根據中山國家稅務局頒佈的中山國稅函[2004]第326號，正業包裝(中山)符合優惠稅項1。鑒於二零零四年為正業包裝(中山)的首個獲利年度，其於二零零六年至二零零八年享所得稅稅率減半待遇。如上所述，自二零零八年一月一日起，一般法定企業所得稅稅率為25%。因此二零零六年至二零零七年及二零零八年的適用所得稅稅率分別為12%及12.5%。正業包裝(中山)於二零零九年取得高新技術企業證書，根據優惠稅項2，二零零九年、二零一零年及二零一一年的適用所得稅稅率為15%。

根據優惠稅項3，永發紙業按減至24%的稅率徵稅。此外，根據中山國家稅務局頒佈的中山國稅函[2005]第358號，永發紙業符合優惠稅項1。鑒於二零零四年為永發紙業的首個獲利年度，其於二零零六年至二零零八年享中國企業所得稅稅率減半待遇。如上所述，一般法定企業所得稅稅率為25%。因此，其二零零六年至二零零七年及二零零八年適用所得稅稅率，分別為12%及12.5%。永發紙業於二零零九年取得高新技術企業證書，根據優惠稅項2，二零零九年、二零一零年及二零一一年的適用所得稅稅率為15%。

根據中山國家稅務局頒佈的中計監字[2007]第132號及優惠稅項1，中糖實業於二零零七年至二零零八年豁免中國企業所得稅，其後適用所得稅減半待遇，二零零九年一月一日至二零一零年十月二十八日（註銷日期）稅率為12.5%。

根據中山國家稅務局黃圃稅務分局頒佈的中山國稅普字[2009]第001號及優惠稅項1，正業聯合包裝於二零零八年至二零零九年豁免中國企業所得稅，其後適用所得稅減半待遇，二零一零年稅率為12.5%。

根據珠海國家稅務局斗門稅務分局頒佈的珠斗國稅函[2008]第51號及優惠稅項1，正業包裝(珠海)於二零零八年至二零零九年豁免中國企業所得稅，其後適用所得稅減半待遇，二零一零年稅率為12.5%。

若中國當局進一步修訂頒佈新法律或法規，制定較高標準企業所得稅稅率，或對我們的中國附屬公司目前享有的稅務優惠待遇作出任何變更，我們的稅後利潤及財務狀況可能會受到重大不利影響。

---

## 財務資料

---

### 主要會計政策及估計

我們對經營業績及財務狀況的討論與分析乃以我們的經審核財務資料為基礎，經審核財務資料乃根據由香港會計師公會頒佈的香港財務報告準則而編製。我們的經營業績及財務狀況容易受編製財務資料所用的會計方法、假設及估計所影響。我們根據業內經驗及其他不同因素進行假設及估計，包括我們的董事對未來事件的合理預期。我們的管理層持續評估該等估計。實際業績或會因事實、環境及狀況的改變或作出不同假設而與該等估計有所出入。

我們的管理層審閱我們的合併財務資料時考慮的因素如下：主要會計政策的篩選，以及影響該等主要會計政策應用的判斷及其他不明朗因素。

我們審閱經審核財務資料時須予考慮的因素包括主要會計政策的篩選、影響該等政策應用的判斷及其他不明朗因素，以及所呈報業績是否容易受狀況及假設變動所影響。我們的主要會計政策概述於本文件附錄一本集團的會計師報告附註1。我們認為，以下主要會計政策及慣例涉及重大風險，可導致下一個財政年度的資產及負債賬面值須作出重大調整。

### 收入確認

收入乃按已收或應收代價的公允價值計量，是指在日常業務過程中銷售貨品所應收並扣除折扣後的金額。

銷售貨品的收入於貨品付運及所有權轉移時確認。

管理費收入及銷售電力及蒸汽於服務提供時確認。

租金收入於有關租期內按直線法確認。

金融資產的利息收入乃參照未償還本金及適用實際利率，按時間基準計算。適用實際利率指將金融資產於預期可使用年期的估計未來現金收入準確折讓為該資產初步確認時賬面淨值的比率。

### 物業、工廠及設備

物業、工廠及設備按成本減日後累計折舊及累計減值虧損列賬。

折舊乃經計及物業、工廠及設備項目(在建工程除外)的估計剩餘價值，於其估計可使用年期以直線法撇銷成本。

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，並可予更改。本網上預覽資料集必須與其封面「警告」一節一併閱讀。

---

## 財務資料

---

在建工程包括正在建造以用於生產或作自用的物業、工廠及設備。在建工程按成本減去任何已確認減值虧損列賬。在建工程於完工後且可供用於擬定用途時分類為物業、工廠及設備的適當類別。此等資產的折舊基準與其他物業資產相同，乃於資產可供用於擬定用途時開始計提。

物業、工廠及設備項目乃於出售後或預期繼續使用該資產不會產生未來經濟利益時終止確認。於終止確認該資產時產生的任何收益或虧損（以出售所得款項淨額與該項目賬面值的差額計算）乃計入於該項目終止確認期間的損益內。

### 存貨

存貨乃按成本或可變現淨值的較低者入賬，而成本按加權平均法計算。

我們不時對存貨進行評估，確定存貨有否減值。我們的管理層於每一結算日審議期內存貨水平、存貨銷售及存貨組成部分，確定是否需要為陳舊及滯銷存貨作出撥備。管理層根據以往銷售業績、任何已規劃的推廣活動及整體消費趨勢，對該等存貨的可變現淨值作出估算。

### 貿易及其他應收款項

貿易及其他應收款項於初步確認時按公允價值計量，後續計量採用實際利率法，按攤銷成本計算。若有客觀證據顯示資產已經減值，則就估計不能收回的金額，在損益中確認適當準備。

我們在評估是否需要為呆壞賬作出準備時，乃考慮賬齡狀況及收回賬款的可能性。我們識別出呆賬之後，將會與有關客戶商討，就收回賬款的可能性作出報告，並且只會在收回可能性不大的情況下，才會就貿易應收款項做出特定準備。

### 金融負債及股權

本集團成員公司發行的金融負債及股權工具乃根據已訂立的合約安排內容及金融負債與股權工具的釋義分類。

股權工具指證明本集團於扣除所有負債後的資產持有剩餘權益的任何合約。

### 實際利息法

實際利息法為計算金融負債攤銷成本及於有關期間分配利息開支的方法，實際利率為在金融負債估計年期或較短期間（如適用）內準確貼現估計未來現金付款的利率。

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，並可予更改。本網上預覽資料集必須與其封面「警告」一節一併閱讀。

## 財務資料

利息開支按實際利息的基準確認。

### 金融負債

金融負債(包括貿易及其他應付款項、應付本集團董事及關連人士款項，以及銀行及其他貸款)其後以實際利息法按攤銷成本計量)。

### 股權工具

有關集團實體發行的股權工具以已收所得款項減直接發行成本列賬。

### 借貸成本

收購、興建或生產合資格資產(需要大量時間製作以供擬定用途或銷售的資產)應佔的直接借貸成本將會加入該資產的成本，直至該資產大致可作預定用途或銷售。特定借貸於撥作合資格資產的支出前用作短暫投資所賺取的收入，會從合乎撥充資本的借貸成本中扣除。

所有其他借貸成本均於產生期間於損益內確認。

### 財務資料概要

下文概述本集團於有關期間的業績，乃摘錄自本公司的會計師報告，其全文載於本文件附錄一。

### 合併全面收益表

	截至二零零七年 十二月三十一日 止年度 人民幣千元	截至二零零八年 十二月三十一日 止年度 人民幣千元	截至二零零九年 十二月三十一日 止年度 人民幣千元	截至二零零九年 九月三十日 止九個月 人民幣千元 (未經審核)	截至二零一零年 九月三十日 止九個月 人民幣千元
收入	687,545	836,409	743,351	531,566	758,161
銷售成本	(566,486)	(733,530)	(604,273)	(428,314)	(619,059)
<b>毛利</b>	<b>121,059</b>	<b>102,879</b>	<b>139,078</b>	<b>103,252</b>	<b>139,102</b>
其他收入	11,056	5,610	6,528	4,834	4,803
其他收益及虧損	(179)	2,208	(894)	(16)	12,835
分銷及銷售費用	(17,362)	(20,130)	(20,504)	(14,666)	(17,109)
行政及其他開支	(36,538)	(42,424)	(38,877)	(27,503)	(42,353)
融資成本	(10,520)	(17,860)	(13,062)	(9,715)	(11,940)
<b>稅前利潤</b>	<b>67,516</b>	<b>30,283</b>	<b>72,269</b>	<b>56,186</b>	<b>85,338</b>
所得稅開支	(7,181)	(5,817)	(10,005)	(7,546)	(13,883)
<b>年度／期間利潤及全面收益總額</b>	<b>60,335</b>	<b>24,466</b>	<b>62,264</b>	<b>48,640</b>	<b>71,455</b>

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，並可予更改。本網上預覽資料集必須與其封面「警告」一節一併閱讀。

## 財務資料

### 若干全面收益表項目的概況

以下段落簡要論述我們的產品及全面收益表其他項目於有關期間的收入、銷售成本、毛利及毛利率明細。

#### 收入

於有關期間，本集團的收入主要包括來自銷售紙製包裝產品及瓦楞芯紙的收入，概述如下：

	截至十二月三十一日止年度						截至九月三十日止九個月					
	二零零七年		二零零八年		二零零九年		二零零九年		二零一零年			
	人民幣 千元	佔總額 百分比	人民幣 千元	佔總額 百分比	人民幣 千元	佔總額 百分比	人民幣 千元	佔總額 百分比	人民幣 千元	佔總額 百分比	(未經審核)	
按產品劃分的收入												
紙製包裝產品	297,989	43.3%	371,571	44.4%	388,497	52.3%	275,431	51.8%	422,635	55.7%		
瓦楞芯紙	<u>389,556</u>	56.7%	<u>464,838</u>	55.6%	<u>354,854</u>	47.7%	<u>256,135</u>	48.2%	<u>335,526</u>	44.3%		
總計	<u>687,545</u>	100.0%	<u>836,409</u>	100.0%	<u>743,351</u>	100.0%	<u>531,566</u>	100.0%	<u>758,161</u>	100.0%		

	截至十二月三十一日止年度			截至九月三十日止九個月		
	二零零七年	二零零八年	二零零九年	二零零九年	二零一零年	
						(未經審核)
已售產品數量						
紙製包裝產品(平方米)		90,801	109,895	127,406	89,765	119,750
瓦楞芯紙(千噸)		165	177	183	[134]	123
平均售價(人民幣)						
紙製包裝產品(每平方米)		3.3	3.4	3.0	3.1	3.5
瓦楞芯紙(每噸)		2,361	2,626	1,939	[1,911]	2,728

#### 紙製包裝產品

截至二零零九年十二月三十一日止三個年度各年及截至二零一零年九月三十日止九個月，我們的紙製包裝產品產生的收入分別佔總收入約43.3%、44.4%、52.3%及55.7%。紙製包裝產品銷售貢獻於有關期間有所增加，主要由於銷量增加。我們的紙製包裝產品每平方米的平均售價於有關期間穩定，維持每平方米約人民幣3.0元至約人民幣3.5元之間，同時，因為於有關期間內，我們加強推廣紙製包裝產品、市場旺盛令該等產品需求增加、以及我們致力拓展客戶群，由過往主營家用空調行業至多種行業，包括其他家電及食品調味料行業，紙製包裝產品銷售於有關期間有所增加。我們已採納成本加成定價模式，據此，紙製包裝產品的售價乃參考與客戶訂立合同之時主要原材料當時的市價

---

## 財務資料

---

按照有關原材料市價上標而釐定。有關上標範圍乃參考(其中包括)與各客戶的業務關係、付運時間、運費、額外印刷服務規定及技術規格等情況而釐定。

由於全球經濟於二零零八年末全球金融危機爆發後不斷改善，截至二零一零年十二月三十一日止年度來自身為家用空調製造商的客戶的銷售上升。截至二零一零年九月三十日止九個月，本集團紙製包裝產品未經審核收入約為人民幣163,600,000元，而截至二零一零年九月三十日止九個月收入約人民幣422,600,000元。與截至二零一零年九月三十日止九個月約每平方米人民幣3.5元相比，截至二零一零年十二月三十一日止三個月，本集團紙製包裝產品平均售價，維持於每平方米人民幣3.6元。此外，紙製包裝產品銷售數量總額由截至二零零九年十二月三十一日止年度39,917平方米攀升至截至二零一零年十二月三十一日止年度44,982平方米。因此，紙製包裝產品收入由截至二零一零年九月三十日止九個月約人民幣140,900,000元增至截至二零一零年十二月三十一日止三個月約人民幣163,600,000元(未經審核)。

### 瓦楞芯紙

截至二零零九年十二月三十一日止三個年度各年及截至二零一零年九月三十日止九個月，我們銷售瓦楞芯紙所產生的收入分別佔總收入約56.7%、55.6%、47.7%及44.3%。於有關期間，瓦楞芯紙產品乃直接售予客戶或作本集團自產紙製包裝產品用途。本集團管理層根據成本加成定價策略，並參考該等產品現行市價及我們的銷售成本(尤其是廢紙價)釐定瓦楞芯紙售價。其後，銷售團隊及管理層團隊定期審閱售價。同時，由於瓦楞芯紙的價格乃參考廢紙的現行市價，而廢紙價格有增加趨勢，故瓦楞芯紙的每噸平均售價於二零零七年約人民幣[2,361]元及二零零八年約人民幣[2,626]元較高。每噸平均售價於二零零九年減少，主要由於二零零八年最後季度金融危機的影響所致。我們的瓦楞芯紙於二零零九年的每噸平均售價約為人民幣[1,939]元，於截至二零一零年九月三十日止九個月升至約為人民幣[2,728]元。

截至二零一零年十二月三十一日止三個月，本集團瓦楞芯紙未經審核收入約為人民幣[152,100,000]元，而截至二零一零年九月三十日止九個月收入約人民幣[335,500,000]元。截至二零一零年十二月三十一日止三個月，本集團瓦楞芯紙平均售價自截至二零一零年九月三十日止九個月約人民幣[2,728]元微升至約每噸人民幣[2,896]元，主要源於市價漲幅。本集團瓦楞芯紙平均售價保持穩定，截至二零一零年十二月三十一日止年度約每噸人民幣2,770元，截至二零一零年九月三十日止九個月約每噸人民幣2,728元。我們的瓦楞芯紙季度平均收入由截至二零一零年九月三十日止九個月約人民幣[111,800,000]元上升至截至二零一零年十二月三十一日止三個月人民幣[152,100,000]元(未經審核)。



本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，並可予更改。本網上預覽資料集必須與其封面「警告」一節一併閱讀。

## 財務資料

### 銷售成本

於有關期間，銷售成本為直接生產成本，主要包括就本集團原材料成本、製造費用及直接員工成本。銷售成本概述如下：

	截至十二月三十一日止年度						截至九月三十日止九個月			
	二零零七年		二零零八年		二零零九年		二零零九年		二零一零年	
	人民幣	佔總額	人民幣	佔總額	人民幣	佔總額	人民幣	佔總額	人民幣	佔總額
	千元	百分比	千元	百分比	千元	百分比	千元	百分比	千元	百分比
<b>銷售成本</b>										
原材料	453,459	80.1%	551,488	75.1%	436,881	72.3%	308,364	72.0%	470,175	76.0%
製造費用										
— 能源成本	47,155	8.3%	99,602	13.6%	85,362	14.1%	59,170	13.8%	77,071	12.5%
— 折舊	6,541	1.2%	12,338	1.7%	14,262	2.4%	10,230	2.4%	11,449	1.8%
— 租金開支	12,724	2.2%	11,577	1.6%	10,319	1.7%	7,701	1.8%	5,168	0.8%
— 維修及保養	<u>12,530</u>	2.2%	<u>16,331</u>	2.2%	<u>11,911</u>	2.0%	<u>8,768</u>	2.0%	<u>9,699</u>	1.6%
小計	78,950	13.9%	139,848	19.1%	121,854	20.2%	85,869	20.0%	103,387	16.7%
直接員工成本	<u>34,077</u>	6.0%	<u>42,194</u>	5.8%	<u>45,538</u>	7.5%	<u>34,081</u>	8.0%	<u>45,497</u>	7.3%
<b>總計</b>	<b><u>566,486</u></b>	<b>100.0%</b>	<b><u>733,530</u></b>	<b>100.0%</b>	<b><u>604,273</u></b>	<b>100.0%</b>	<b><u>428,314</u></b>	<b>100.0%</b>	<b><u>619,059</u></b>	<b>100.0%</b>

### 原材料

原材料成本主要指廢紙及原紙的採購成本。廢紙主要用作製造瓦楞芯紙，而原紙則主要用作製造紙製包裝產品。於有關期間，原材料的採購成本佔本集團70%以上銷售成本。在銷售成本中，廢紙成本佔總原材料成本約60.7%、58.0%、53.0%及49.4%，而原紙成本則佔總原材料成本約30.4%、32.4%、34.4%及39.1%。廢紙成本持續下跌及原紙成本持續上升(佔總銷售成本百分比)主要是由於生產組合變動，較集中生產紙製包裝產品，紙製包裝產品擁有較高的利潤率。為確保廢紙穩定供應，本集團已與多家中國廣東省中山當地廢紙供應商建立網絡，並主張擴大國際廢紙供應商採購渠道，該等供應商向我們供應優質廢紙原材料。此外，本集團向原紙供應商採購原紙作生產紙製包裝產品之用，該等供應商包括中國領先的紙品製造商。

### 製造費用

製造費用主要指能源成本、折舊開支、租賃開支以及維修及保養成本。於有關期間，在製造費用中，能源成本分別佔本集團銷售成本約8.3%、13.6%、14.1%及12.5%。本集團的能源成本主要包括煤炭採購成本，佔於有關期間能源成本的80%以上。其他能源成本主要包括重油成本及第三方水電成本。本集團以煤炭作為其燃煤發電設施的燃料，供應製造瓦楞芯紙所用的電力及蒸汽，故煤炭採

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，並可予更改。本網上預覽資料集必須與其封面「警告」一節一併閱讀。

## 財務資料

購成本的波動可對製造瓦楞芯紙的成本構成影響。據董事所知悉，我們本身的燃煤發電設施發電與依賴第三方供應電力及蒸汽相比更具成本效益。

此外，製造費用的折舊開支主要指作生產用途的固定資產及機器的耗用成本。截至二零零九年十二月三十一日止三個年度及截至二零一零年九月三十日止九個月，折舊開支分別佔總銷售成本約1.2%、1.7%、2.4%及1.8%。

### 直接員工成本

直接員工成本主要指支付予我們的生產員工的薪金。截至二零零九年十二月三十一日止三個年度及截至二零一零年九月三十日止九個月，員工成本佔我們的總銷售成本分別約6.0%、5.8%、7.5%及7.3%。

### 毛利及毛利率

於有關期間，本集團的毛利及毛利率概述如下：

	截至十二月三十一日止年度						截至九月三十日止九個月					
	二零零七年		二零零八年		二零零九年		二零零九年		二零一零年			
	人民幣 千元	佔總額 百分比	人民幣 千元	佔總額 百分比	人民幣 千元	佔總額 百分比	人民幣 千元	佔總額 百分比	人民幣 千元	佔總額 百分比	人民幣 千元	佔總額 百分比
毛利												
紙製包裝產品	54,381	44.9%	68,483	66.6%	83,592	60.1%	61,629	59.7%	79,547	57.2%		
瓦楞芯紙	66,678	55.1%	34,396	33.4%	55,486	39.9%	41,623	40.3%	59,555	42.8%		
總計	<u>121,059</u>	<u>100.0%</u>	<u>102,879</u>	<u>100.0%</u>	<u>139,078</u>	<u>100.0%</u>	<u>103,252</u>	<u>100.0%</u>	<u>139,102</u>	<u>100.0%</u>		
毛利率												
紙製包裝產品		18.2%		18.4%		21.5%		22.4%		18.8%		
瓦楞芯紙		17.1%		7.4%		15.6%		16.3%		17.7%		
總計		<b>17.6%</b>		<b>12.3%</b>		<b>18.7%</b>		<b>19.4%</b>		<b>18.3%</b>		

截至二零零九年十二月三十一日止三個財政年度各年及截至二零一零年九月三十日止九個月，我們的毛利分別約人民幣121,100,000元、人民幣102,900,000元、人民幣139,100,000元及人民幣139,100,000元，而截至二零零九年十二月三十一日止三個財政年度各年及截至二零一零年九月三十日止九個月，我們的毛利率分別約17.6%、12.3%、18.7%及18.3%。

本集團的瓦楞芯紙毛利率由截至二零零七年十二月三十一日止年度約17.1%顯著下跌至截至二零零八年十二月三十一日止年度約7.4%。然而，紙製包裝產品的毛利率則保持穩定，截至二零零七年十二月三十一日止年度約為18.2%，截至二零零八年十二月三十一日止年度約為18.4%。董事認

---

## 財務資料

---

為，本公司瓦楞芯紙與紙製包裝產品毛利率波幅的差異，主要源於兩種產品的定價政策及成本結構有別。

### 瓦楞芯紙

本集團的瓦楞芯紙毛利率由截至二零零七年十二月三十一日止年度約17.1%顯著下跌至截至二零零八年十二月三十一日止年度約7.4%。目前，瓦楞芯紙定價主要參照產品市價以及原材料價格走勢及運輸成本等其他直接開支情況而定。瓦楞芯紙毛利率於二零零八年下跌主要由於以下原因。

首先，銷售平均價格於二零零八年末下跌。由於全球金融危機爆發，瓦楞芯紙於二零零八年末市價大幅下跌，故本集團調整了瓦楞芯紙銷售價格。其次，我們的廢紙平均採購價上升。由於我們大部分廢紙採購訂單於二零零八年首三季作出，二零零八年末我們的廢紙採購價格較同年首三季顯著下降，故採購成本較高，以致二零零八年的廢紙整體採購成本顯著高於二零零七年。最後，由於煤炭採購成本於二零零八年內上升，我們的能源成本較二零零七年為高。詳情請參閱下文「按年分析的營業記錄截至二零零八年十二月三十一日止財政年度與截至二零零七年十二月三十一日止財政年度比較 — 毛利及毛利率」一段。

瓦楞芯紙毛利率由截至二零一零年九月三十日止九個月約17.7%下降至二零一零年尾季約14.9%，主要由於廢紙平均採購成本上升幅度大於瓦楞芯紙平均售價增幅。二零一零年，廢紙平均採購成本由二零一零年首三季每噸約人民幣[1,193]元上升至二零一零年尾季每噸約人民幣[1,483]元。同時，平均售價由截至二零一零年九月三十日止九個月每噸約人民幣[2,728]元增加至截至二零一零年十二月三十一日止三個月每噸人民幣[2,896]元，其中，廢紙及瓦楞芯紙售價主要受當時市價所影響。

### 紙製包裝產品

截至二零零七年及二零零八年十二月三十一日止年度，本集團的紙製包裝產品毛利率維持穩定，分別約為18.2%及18.4%。其後，毛利率於截至二零零九年十二月三十一日止年度上升至約21.5%，但截至二零一零年九月三十日止九個月滑落至18.8%。

本集團的紙製包裝產品毛利率由截至二零零八年十二月三十一日止年度約18.4%上升至截至二零零九年十二月三十一日止年度約21.5%，主要由於包括瓦楞芯紙在內的原紙平均購買成本由二零

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，並可予更改。本網上預覽資料集必須與其封面「警告」一節一併閱讀。

---

## 財務資料

---

零八年每噸約人民幣3,687元下降至二零零九年每噸約人民幣3,025元。有關平均購買價下降主要由於二零零八年底全球金融危機爆發，大幅拖低原紙採購成本。

利用與紙製包裝產品的主要客戶，包括格力、美的及格蘭仕等，建立的深厚長期業務關係，總體而言，我們得以與個別客戶協商一致，調整個別售價，將原材料成本增加風險轉移到我們的紙製包裝產品客戶，同時維持紙製包裝產品的毛利率。同時，能源成本波動未必會影響我們紙製包裝產品的毛利率，因為本集團所需的煤乃僅用於燃煤發電設施作為燃料，而產生的電力及蒸汽僅用於瓦楞芯紙的生產。我們的紙製包裝產品平均售價，截至二零零八年十二月三十一日止年度約為每平方米人民幣3.4元，截至二零零九年十二月三十一日止年度下降至約每平方米人民幣3.0元。由於每平方米平均售價降幅較原紙採購成本降幅小，紙製包裝產品毛利率得以上升。

截至二零一零年九月三十日止九個月，紙製包裝產品毛利率減少至約18.8%，主要由於原紙平均採購成本由二零零九年每噸約人民幣3,025元增加至截至二零一零年九月三十日止九個月每噸人民幣3,808元。儘管本集團調整紙製包裝產品售價，惟每平方米平均售價升至約人民幣[3.5]元，但每平方米紙製包裝產品平均售價升幅未能趕上原紙採購成本的增幅，紙製包裝產品毛利率因而下降。

同時，截至二零一零年十二月三十一日止三個月，估計毛利率下降至約15.7%，而截至二零一零年九月三十日止九個月為約18.8%，主要由於截至二零一零年十二月三十一日止三個月原紙平均採購成本急速升至二零一零年最高水平，而同期紙製包裝產品平均售價僅小幅增加。

鑒於廢紙及原紙的市價主要受市場供需影響，而市場供需又受全球經濟環境影響，因此，市價波動並無季節性規律，也非任何單一因素所導致。根據董事及管理層的經驗，在業務過程中出現廢紙及原紙採購成本波動，是相當普遍的。

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，並可予更改。本網上預覽資料集必須與其封面「警告」一節一併閱讀。

## 財務資料

### 其他收入

於有關期間，本集團的其他收入組成部分及其各自於其他收入總額所佔百分比概述如下：

	截至十二月三十一日止年度						截至九月三十日止九個月			
	二零零七年		二零零八年		二零零九年		二零零九年		二零一零年	
	人民幣	佔總額	人民幣	佔總額	人民幣	佔總額	人民幣	佔總額	人民幣	佔總額
	千元	百分比	千元	百分比	千元	百分比	千元	百分比	千元	百分比
其他收入										
銷售電力及蒸汽	7,231	65.4%	1,394	24.8%	2,666	40.8%	2,153	44.5%	1,160	24.2%
利息收入	1,733	15.7%	2,696	48.1%	2,300	35.2%	1,511	31.3%	1,102	22.9%
政府補貼	890	8.0%	270	4.8%	428	6.6%	415	8.6%	1,503	31.3%
雜項收入	1,202	10.9%	1,250	22.3%	1,134	17.4%	755	15.6%	1,038	21.6%
總計	<u>11,056</u>	<u>100.0%</u>	<u>5,610</u>	<u>100.0%</u>	<u>6,528</u>	<u>100.0%</u>	<u>4,834</u>	<u>100.0%</u>	<u>4,803</u>	<u>100.0%</u>

其他收入主要指來自銷售電力及蒸汽的收入及利息收入。於有關期間，本集團向地區電網及第三方工廠出售由我們本身的發電設施產生的電力及蒸汽。截至二零零九年十二月三十一日止三個年度各年及截至二零一零年九月三十日止九個月，有關收入分別約人民幣7,200,000元、人民幣1,400,000元、人民幣2,700,000元及人民幣1,200,000元，分別佔總其他收入約65.4%、24.8%、40.8%及24.2%。於最後實際可行日期，本集團已停止向該等第三方工廠及地區電網出售電力及蒸汽。據我們的董事告知，本集團與地區電網訂立安排，以根據各方協議（基於當時市場費率）供應電力，而本集團與第三方安排為本集團每年將提供315天電力。電力的價格將根據各方協議釐定（基於當時市場費率）。有關銷售電力及蒸汽詳情，請參閱本文件「業務」一節。同時，於有關期間，利息收入主要指來自銀行存款所得的利息。

於有關期間，本集團獲中國省級及地方政府當局授予各類政府補貼（主要為非經常性補貼），以作為我們中國附屬公司技術革新的鼓勵。該等補貼主要為政府鼓勵我們對研發項目持續投資，而該等研發項目則有關於瓦楞芯紙生產設施之技術革新。董事確認本集團已履行政府補貼的所有條件。

### 其他收益及虧損

其他收益及虧損由於與日常業務過程中產生的匯兌收益或虧損、應收款項減值虧損及出售物業、工廠及設備收益或虧損有關。

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，並可予更改。本網上預覽資料集必須與其封面「警告」一節一併閱讀。

## 財務資料

### 分銷及銷售費用

於有關期間，本集團分銷及銷售費用組成部分及其各自於分銷及銷售開支總額所佔百分比概述如下：

	截至十二月三十一日止年度						截至九月三十日止九個月			
	二零零七年		二零零八年		二零零九年		二零零九年		二零一零年	
	人民幣 千元	佔總額 百分比	人民幣 千元	佔總額 百分比	人民幣 千元	佔總額 百分比	人民幣 千元	佔總額 百分比	人民幣 千元	佔總額 百分比
分銷及銷售費用										
分銷及運輸費	13,427	77.3%	14,318	71.1%	13,999	68.3%	9,965	68.0%	10,379	60.7%
員工成本	3,145	18.1%	4,908	24.4%	5,375	26.2%	3,879	26.4%	5,954	34.8%
折舊開支	369	2.1%	616	3.1%	809	3.9%	574	3.9%	537	3.1%
其他	421	2.5%	288	1.4%	321	1.6%	248	1.7%	239	1.4%
<b>總計</b>	<b>17,362</b>	<b>100.0%</b>	<b>20,130</b>	<b>100.0%</b>	<b>20,504</b>	<b>100.0%</b>	<b>14,666</b>	<b>100.0%</b>	<b>17,109</b>	<b>100.0%</b>
佔銷售總百分比	2.5%		2.4%		2.8%		2.8%		2.3%	

於有關期間，我們的分銷及銷售費用主要指：(i)與我們產品運輸有關的分銷及運輸費；(ii)銷售及市場推廣員工的員工成本；及(iii)分銷及運輸固定資產(如本身付運輸貨車車隊)的折舊開支。

### 分銷及運輸費

分銷及運輸費主要指於有關期間，我們本身貨車車隊及第三方物流公司在中國運輸我們的紙製包裝產品及瓦楞芯紙產生的成本。截至二零零九年十二月三十一日止三個年度各年及截至二零一零年九月三十日止九個月，分銷及運輸費分別佔總銷售及分銷開支約77.3%、71.1%、68.3%及60.7%。

### 員工成本

員工成本主要指應付我們的銷售部門員工的薪金，於截至二零零九年十二月三十一日止三個年度各年及截至二零一零年九月三十日止九個月，分別佔我們的分銷及銷售開支約18.1%、24.4%、26.2%及34.8%。

### 折舊開支

折舊開支主要指我們本身貨車的耗用成本，於截至二零零九年十二月三十一日止三個年度各年及截至二零一零年九月三十日止九個月，分別佔我們的分銷及銷售開支約2.1%、3.1%、3.9%及3.1%。

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，並可予更改。本網上預覽資料集必須與其封面「警告」一節一併閱讀。

## 財務資料

### 行政及其他開支

於有關期間，本集團行政及其他開支組成部分及其各自於總行政及其他開支所佔百分比概述如下：

	截至十二月三十一日止年度						截至九月三十日止九個月			
	二零零七年		二零零八年		二零零九年		二零零九年		二零一零年	
	人民幣 千元	佔總額 百分比	人民幣 千元	佔總額 百分比	人民幣 千元	佔總額 百分比	人民幣 千元	佔總額 百分比	人民幣 千元	佔總額 百分比
行政及其他開支										
員工成本	17,276	47.4%	22,579	53.3%	19,017	48.9%	13,529	49.2%	20,062	47.4%
研發成本	7,380	20.2%	8,615	20.3%	8,393	21.6%	5,472	19.9%	5,744	13.6%
差旅費	3,301	9.0%	3,403	8.0%	2,828	7.3%	2,053	7.5%	2,366	5.6%
折舊開支	566	1.5%	1,121	2.6%	1,329	3.4%	1,072	3.9%	1,582	3.7%
租金開支及管理費	1,140	3.1%	1,162	2.7%	1,236	3.2%	988	3.6%	1,381	3.3%
辦公室開支	1,289	3.5%	1,026	2.4%	965	2.5%	633	2.3%	976	2.3%
銀行費	497	1.4%	631	1.5%	719	1.8%	369	1.3%	613	1.4%
法律及專業費	1,424	3.9%	447	1.1%	404	1.0%	348	1.3%	5,555	13.1%
其他	3,665	10.0%	3,440	8.1%	3,986	10.3%	3,039	11.0%	4,074	9.6%
<b>總計</b>	<b>36,538</b>	<b>100.0%</b>	<b>42,424</b>	<b>100.0%</b>	<b>38,877</b>	<b>100.0%</b>	<b>27,503</b>	<b>100.0%</b>	<b>42,353</b>	<b>100.0%</b>
佔銷售百分比		5.3%		5.1%		5.2%		5.2%		5.6%

我們的行政及其他開支主要包括：(i)員工成本；(ii)研發成本；(iii)差旅費；(iv)折舊開支；(v)租金開支及管理費；及(vi)辦公室開支。

#### 員工成本

員工成本主要指應付我們的行政員工的薪金、福利及年終獎金，於截至二零零九年十二月三十一日止三個年度各年及截至二零一零年九月三十日止九個月分別佔我們的總行政及其他開支約47.4%、53.3%、48.9%及47.4%。

#### 研發成本

有關產品的研發成本主要指改良及開拓製造紙製包裝產品的內部耗用及售予第三方的瓦楞芯紙產品種類所耗的成本，於截至二零零九年十二月三十一日止三個年度各年及截至二零一零年九月三十日止九個月，分別佔我們的總行政及其他開支約20.2%、20.3%、21.6%及13.6%。

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，並可予更改。本網上預覽資料集必須與其封面「警告」一節一併閱讀。

## 財務資料

### 差旅費

差旅費主要與業務出差開支有關，於截至二零零九年十二月三十一日止三個年度各年及截至二零一零年九月三十日止九個月，分別佔我們的行政及其他開支總額約9.0%、8.0%、7.3%及5.6%。

### 折舊開支

折舊開支主要與我們於中國廣東省中山市及珠海市的辦公室設備及物業的折舊開支有關，於截至二零零九年十二月三十一日止三個年度各年及截至二零一零年九月三十日止九個月分別佔我們的總行政及其他開支約1.5%、2.6%、3.4%及3.7%。

### 租金開支及管理費

租金開支及管理費主要指用作租賃辦公室作行政用途的開支，於截至二零零九年十二月三十一日止三個年度各年及截至二零一零年九月三十日止九個月，分別佔我們的總行政及其他開支約3.1%、2.7%、[3.2]%及[3.3]%。

### 其他

其他主要包括銀行費、法律及專業費和通訊開支及其他辦公室開支。

### 融資成本

於有關期間，融資成本指銀行貸款的利息、票據貼現的利息及固定資產融資租賃的利息。

利率變動會對我們的銀行貸款利息造成影響，從而影響我們的利潤。當內部向主要管理人員匯報利率風險時會以升跌50個基點(就浮息銀行貸款而言)為基準，即管理人員評估利率的合理可能變動。倘銀行貸款結餘的利率上升50個基點，而所有其他變數維持不變，則下文顯示年度／期間利潤減少。

	截至十二月三十一日止年度			截至 二零一零年 九月三十日 九個月
	二零零七年 人民幣千元	二零零八年 人民幣千元	二零零九年 人民幣千元	九個月 人民幣千元
年內或期內稅前 利潤減少	178	165	278	292



---

## 財務資料

---

### 所得稅開支

本集團並不是按綜合基準繳稅。本集團的實際稅率可能出現波動，原因是：(a)來自若干附屬公司的利潤(根據中國有關稅法及法規以若干優惠稅率納稅)增加或減少；(b)若干就稅項目的不可扣減開支；及(c)若干非課稅收入。見本節上文「影響本集團經營業績及財務狀況的主要因素 — 所得稅水平及稅務優惠」分節。

二零零八年不可扣稅開支主要由於中國一家附屬公司錯誤調整銷售成本，在法定財務報表內錯報約人民幣18,400,000元，導致該附屬公司的應課稅溢利多報約人民幣18,400,000元。儘管我們已就此提呈扣減未來應課稅利潤，有關稅務局亦已備案，但截至最後實際可行日期，該申請仍未有結果。董事因此認為，該開支為不可扣稅。除上述事件的影響外，有關期間不可扣稅開支的其餘稅務影響主要為不可扣減的福利開支。

根據於二零零八年一月一日生效的中國稅務通函(國稅函[2008]第112號)，有關當局對中國實體從所賺取的利潤中宣派的股息徵收預扣稅。於有關期間，本集團中國附屬公司(中糖實業除外)僅從二零零八年一月一日前利潤中宣派及支付股息。截至二零一零年九月三十日止九個月，中糖實業就截至二零零八年及二零零九年十二月三十一日止年度所產生的利潤向正業國際宣派並支付股息，並支付相關預扣稅人民幣181,000元。

本集團無意於可見將來分派於二零零八年一月一日至二零一零年十月三十一日止期間產生自中國附屬公司的利潤。除上文所披露者外，董事確認，於有關期間，概無進一步作出股息預扣稅撥備。

### 按期間分析的營業紀錄

#### 截至二零一零年九月三十日止九個月與截至二零零九年九月三十日止九個月比較

##### 收入

截至二零一零年九月三十日止九個月，本集團的收入約人民幣758,200,000元，較截至二零零九年九月三十日止九個月約人民幣531,600,000元增加約人民幣226,600,000元，增幅約42.6%。本集團的收入包括紙製包裝產品及瓦楞芯紙的銷售額。截至二零一零年九月三十日止九個月，兩者分別佔本集團收入約55.7%及44.3%，而截至二零零九年九月三十日止九個月，則分別佔本集團收入約51.8%及48.2%。

截至二零一零年九月三十日止九個月，銷售紙製包裝產品的收入錄得約人民幣422,600,000元，較二零零九年同期約人民幣275,400,000元增加約人民幣147,200,000元，增幅約為53.4%。收入增加主要由於截至二零一零年九月三十日止九個月售出的紙製包裝產品總數量按平方米較二零零九年增

---

## 財務資料

---

加約33.4%，此乃受家用空調製造商客戶銷售訂單增加所推動。收入增加，亦由於截至二零一零年九月三十日止九個月的紙製包裝產品每平方米平均售價較二零零九年同期增加約12.9%。

截至二零一零年九月三十日止九個月，銷售瓦楞芯紙的收入錄得約人民幣335,500,000元，而於二零零九年同期則約人民幣256,100,000元。儘管瓦楞芯紙於截至二零一零年九月三十日止九個月出售的總數量較二零零九年減少約8.2%，但每噸平均售價較二零零九年增加約42.7%。因此，本集團錄得瓦楞芯紙銷售較二零零九年增加約人民幣79,400,000元，增幅約為31.0%。本集團瓦楞芯紙的銷量由截至二零零九年九月三十日止九個月約134,000噸略微減少至截至二零一零年九月三十日止九個月約123,000噸，主要由於銷售予客戶的產品組合變動。於截至二零一零年九月三十日止九個月，我們客戶作出的低定量瓦楞芯紙(如75克/平方米的瓦楞芯紙)銷售訂單較二零零九年多，故整體銷量(以噸量計)減少。同時，每噸瓦楞芯紙平均售價增加，主要歸因於當時市價增加。

### 銷售成本

截至二零一零年九月三十日止九個月，本集團的銷售成本約人民幣619,100,000元，較截至二零零九年九月三十日止九個月約人民幣428,300,000元增加約人民幣190,800,000元，增幅約44.5%。銷售成本大幅增加，主要源於本集團截至二零一零年九月三十日止九個月的整體銷售增加，繼而導致相關銷售成本上漲。此外，製造費用成本增加約人民幣17,500,000元，此乃由於能源成本上漲所帶動。能源成本由截至二零零九年九月三十日止九個月約人民幣59,200,000元增加至截至二零一零年九月三十日止九個月約人民幣77,100,000元，主要歸因於煤炭採購成本增加。

### 毛利及毛利率

截至二零一零年九月三十日止九個月，本集團的毛利約人民幣139,100,000元，較截至二零零九年九月三十日止九個月約人民幣103,300,000元增加約人民幣35,800,000元，增幅約34.7%。截至二零一零年九月三十日止九個月毛利率約18.3%，而截至二零零九年九月三十日止九個月，毛利率則約19.4%。毛利率微跌約1.1%，主要反映我們的紙製包裝產品毛利率減少。截至二零一零年九月三十日止九個月，本集團的原紙採購成本上漲，由二零零九年約每噸人民幣3,025元，增至截至二零一零年九月三十日止九個月約每噸人民幣3,808元。儘管本集團自此已調整紙製包裝產品售價，每平方米平均售價提至約人民幣3.5元，但每平方米平均售價的增幅低於原紙採購成本的增幅，因此本集團的紙製包裝產品毛利率有所減少。

---

## 財務資料

---

### 其他收入

截至二零一零年九月三十日止九個月，本集團的其他收入約人民幣4,800,000元，與截至二零零九年九月三十日止九個月約人民幣4,800,000元並無重大差異。

### 其他收益及虧損

截至二零一零年九月三十日止九個月，本集團的其他收益及虧損約人民幣12,800,000元。該金額主要指於期內出售物業、工廠及設備的收益。

### 分銷及銷售費用

截至二零一零年九月三十日止九個月，本集團的分銷及銷售費用約人民幣17,100,000元(佔總收入約2.3%)，較截至二零零九年九月三十日止九個月約人民幣14,700,000元(佔總收入約2.8%)上升約人民幣2,400,000元，升幅約16.3%。分銷及銷售費用增加，主要由於截至二零一零年九月三十日止九個月，分銷及銷售團隊平均每月人數增加，導致員工成本增加約人民幣2,100,000元。

### 行政開支及其他開支

截至二零一零年九月三十日止九個月，本集團的行政開支及其他開支約人民幣42,400,000元，較截至二零零九年九月三十日止九個月約人民幣27,500,000元增加約人民幣14,900,000元，增幅約54.2%。行政開支大幅增加，主要由於行政人員平均每月人數及平均每月薪金增加，導致員工成本增加約人民幣6,500,000元。此外，截至二零一零年九月三十日止九個月，[●]開支約人民幣5,100,000元，亦導致行政開支增加。

### 融資成本

截至二零一零年九月三十日止九個月，本集團的融資成本約人民幣11,900,000元，較截至二零零九年九月三十日止九個月約人民幣9,700,000元增加約人民幣2,200,000元，增幅約22.7%。融資成本大幅增加，主要由於已收票據截至二零一零年九月三十日止九個月較二零零九年增加以提升營運資金的靈活性，導致貼現票據利息增加約人民幣1,200,000元。

### 所得稅開支

截至二零一零年九月三十日止九個月，本集團的所得稅開支約人民幣13,900,000元，較截至二零零九年九月三十日止九個月約人民幣7,500,000元增加約人民幣6,400,000元，增幅約85.3%。稅項增加，主要由於截至二零一零年九月三十日止九個月內的稅前利潤增長所致。本集團截至二零一零

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，並可予更改。本網上預覽資料集必須與其封面「警告」一節一併閱讀。

---

## 財務資料

---

年九月三十日止九個月的實際稅率約為16.3%，而截至二零零九年九月三十日止九個月的實際稅率則約為13.4%。本集團的實際稅率增加，主要歸因於以下因素：(i)本集團其中一家附屬公司正業包裝(珠海)於二零零九年十二月三十一日止年度後兩年豁免期失效，目前則享有減免50%企業所得稅待遇；及(ii)[●]費約人民幣5,100,000元為不可扣減。

### 年度利潤及全面收益總額(「純利」)及純利率

由於上述綜合因素，我們截至二零一零年九月三十日止九個月的純利由截至二零零九年九月三十日止九個月約人民幣48,600,000元大幅增加約人民幣22,900,000元至截至二零一零年九月三十日止九個月約人民幣71,500,000元，增幅約47.1%。截至二零一零年九月三十日止九個月的純利率由截至二零零九年九月三十日止九個月約9.2%增加至截至二零一零年九月三十日止九個月約9.4%。

### 按年分析的營業紀錄

#### 截至二零零九年十二月三十一日止財政年度與截至二零零八年十二月三十一日止財政年度比較

##### 收入

截至二零零九年十二月三十一日止年度，本集團的收入約人民幣743,400,000元，較截至二零零八年十二月三十一日止年度約人民幣836,400,000元減少約人民幣93,000,000元，減幅約11.1%。本集團的收入包括紙製包裝產品及瓦楞芯紙的銷售額貢獻。截至二零零九年十二月三十一日止年度，兩者分別佔本集團收入約52.3%及47.7%。

截至二零零九年十二月三十一日止年度，銷售紙製包裝產品的收入錄得約人民幣388,500,000元，較二零零八年約人民幣371,600,000元增加人民幣[16,900,000]元，增幅為4.5%。以平方米計，紙製包裝產品的銷量較二零零八年增加約15.9%。上述增長主要受產能增加及全球經濟於二零零八年底金融危機過後全面復蘇所推動。紙製包裝產品的平均售價由截至二零零八年十二月三十一日止年度每平方米約人民幣3.4元減少至截至二零零九年十二月三十一日止年度每平方米約人民幣3.0元，減幅約11.8%，主要歸因於每噸原紙平均採購成本由截至二零零八年十二月三十一日止年度約人民幣3,687元減少至截至二零零九年十二月三十一日止年度約人民幣3,025元。

截至二零零九年十二月三十一日止年度，銷售瓦楞芯紙的收入錄得約人民幣354,900,000元，而於二零零八年十二月三十一日止年度則約人民幣464,800,000元。儘管我們錄得截至二零零九年十二月三十一日止年度售出的瓦楞芯紙銷售量較二零零八年略微增加約3.4%，但每噸平均售價卻較二零零八年減少約26.2%。因此，本集團之瓦楞芯紙銷售額較二零零八年減少人民幣109,900,000元，減幅為23.6%。瓦楞芯紙的銷量由截至二零零八年十二月三十一日止年度約177,000噸增加至截至二零

---

## 財務資料

---

零九年十二月三十一日止年度約183,000噸，主要歸因於經濟於二零零八年底全球金融危機過後全面復蘇，導致多名瓦楞芯紙客戶作出更多銷售訂單。同時，每噸平均售價減少，主要歸因於廢紙現行市價減少。

### 銷售成本

截至二零零九年十二月三十一日止年度，本集團的銷售成本約人民幣[604,300,000]元，較截至二零零八年十二月三十一日止年度約人民幣[733,500,000]元減少約人民幣[129,200,000]元，減幅約[17.6]％。該銷售成本大幅減少主要由於本集團於二零零九年的整體收入下跌。於二零零八年，廢紙採購成本（經參考廢紙當時現行市價）平均約每噸人民幣[1,258]元，首三季及最後一季的每噸平均價格分別約人民幣[1,384]元及人民幣[873]元，而於二零零九年，廢紙採購成本（經參考二零零九年廢紙現行市價）平均約每噸人民幣[831]元。二零零九年首三季及最後一季的每噸廢紙採購成本分別約人民幣[756]元及約人民幣[1,040]元。相較二零零八年，平均價格於二零零九年減少約[33.9]％。平均價格減少，乃由於二零零八年年底的金融危機導致廢紙價格大幅減少。於二零零九年，廢紙價格尚未恢復到二零零八年年初的水平。因此，銷售成本於二零零九年的減幅超過銷售於二零零九年的減幅。

### 毛利及毛利率

截至二零零九年十二月三十一日止年度，本集團的毛利約人民幣139,100,000元，較截至二零零八年十二月三十一日止年度約人民幣102,900,000元增加約人民幣36,200,000元，增幅約35.2％。截至二零零九年十二月三十一日止年度的毛利率約18.7％，而截至二零零八年十二月三十一日止年度，毛利率則約12.3％。毛利及毛利率改善，主要歸因於毛利率於二零零九年整體回升。二零零八年毛利率下跌主要由於製造瓦楞芯紙於二零零八年的毛利率減少，將於下文「截至二零零八年十二月三十一日止財政年度與截至二零零七年十二月三十一日止財政年度比較」一分節再作詳細討論。於二零零九年全年，自經濟在二零零八年金融危機後開始復蘇以來，本集團的整體毛利率已恢復。

### 其他收入

截至二零零九年十二月三十一日止年度，本集團的其他收入約人民幣6,500,000元，較截至二零零八年十二月三十一日止年度約人民幣5,600,000元增加約人民幣900,000元，增幅約16.1％。其他收入增加，主要由於煤炭平均採購成本減少，導致截至二零零九年十二月三十一日止年度出售電力的收入淨額增加，從而減少發電成本。

---

## 財務資料

---

### 分銷及銷售費用

截至二零零九年十二月三十一日止年度，本集團的分銷及銷售費用約人民幣20,500,000元(佔總收入約2.8%)，較截至二零零八年十二月三十一日止年度約人民幣20,100,000元(佔總收入約2.4%)略微上升約人民幣400,000元，升幅約2.0%。分銷及銷售費用略微上升，主要由於二零零九年擴充分銷團隊，平均每月分銷及銷售團隊人數稍微增加，導致員工成本增加約人民幣500,000元。

### 行政開支及其他開支

截至二零零九年十二月三十一日止年度，本集團的行政開支及其他開支約人民幣38,900,000元，較截至二零零八年十二月三十一日止年度約人民幣42,400,000元減少約人民幣3,500,000元，減幅約8.3%。行政及其他開支減少，主要由於管理層於二零零八年最後一季金融危機後實施成本監控，導致員工成本因平均每月行政人數減少約人民幣[3,600,000]元及二零零八年年底減薪令平均薪金減少而下調。

### 融資成本

截至二零零九年十二月三十一日止年度，本集團的融資成本約人民幣13,100,000元，較截至二零零八年十二月三十一日止年度約人民幣17,900,000元減少約人民幣4,800,000元，減幅約26.9%。融資成本大幅減少，主要歸因於本集團的計息貸款每月平均結餘由截至二零零八年十二月三十一日止年度約人民幣150,400,000元減少約6.7%至截至二零零九年十二月三十一日止年度約人民幣140,400,000元，導致貸款利息減少約人民幣4,900,000元。此外，融資成本減少歸因於二零零九年計息貸款平均利率減少。

### 所得稅開支

截至二零零九年十二月三十一日止年度，本集團的所得稅開支約人民幣10,000,000元，較截至二零零八年十二月三十一日止年度約人民幣5,800,000元增加約人民幣4,200,000元，增幅約72.4%。所得稅增加，主要由於截至二零零九年十二月三十一日止年度內的稅前利潤增長所致。本集團於截至二零零九年十二月三十一日止年度的實際稅率約為13.8%，而截至二零零八年十二月三十一日止年度則約為19.2%。本集團的實際稅率減少，主要由於下文「截至二零零八年十二月三十一日止財政年度與截至二零零七年十二月三十一日止財政年度比較」一分節所述截至二零零八年十二月三十一日止年度的多繳所得稅所致。

### 年度利潤及全面收益總額及純利率

由於上述綜合因素，我們截至二零零九年十二月三十一日止年度的純利由截至二零零八年十二月三十一日止年度約人民幣24,500,000元大幅增加約人民幣37,800,000元至截至二零零九年十二月三十一日止年度約人民幣62,300,000元，增幅約154.5%。截至二零零九年十二月三十一日止年度的純利率由截至二零零八年十二月三十一日止年度約2.9%大幅增加至截至二零零九年十二月三十一日止年度約8.4%。

---

## 財務資料

---

### 截至二零零八年十二月三十一日止財政年度與截至二零零七年十二月三十一日止財政年度比較

#### 收入

截至二零零八年十二月三十一日止年度，本集團的收入約人民幣836,400,000元，較截至二零零七年十二月三十一日止年度約人民幣687,500,000元增加約人民幣148,900,000元，增幅約21.7%。本集團的收入包括紙製包裝產品及瓦楞芯紙的銷售額貢獻。截至二零零八年十二月三十一日止年度，兩者分別佔本集團收入約44.4%及55.6%，而截至二零零七年十二月三十一日止年度，則分別佔本集團收入約43.3%及56.7%。

截至二零零八年十二月三十一日止年度，銷售紙製包裝產品的收入錄得約人民幣371,600,000元，較二零零七年約人民幣298,000,000元增加約人民幣73,600,000元，增幅為24.7%。以平方米計算，紙製包裝產品的銷量較二零零七年增加約21.0%。上述增長主要受客戶群擴充(包括食品調味料行業的客戶)及現時客戶訂單增長(尤其是本集團於二零零八年於珠海拓展紙製包裝生產基地後)所推動。同時，本集團紙製包裝產品的平均售價於截至二零零七年及二零零八年十二月三十一日止年度維持穩定。

截至二零零八年十二月三十一日止年度，銷售瓦楞芯紙的收入錄得約人民幣464,800,000元，而於二零零七年則約人民幣389,600,000元。截至二零零八年十二月三十一日止年度售出的瓦楞芯紙總數量因訂單及產能整體上升而較二零零七年增加約7.3%。此外，瓦楞芯紙每噸平均售價較二零零七年增加約11.2%。因此，本集團之瓦楞芯紙銷售額較二零零七年增加約人民幣75,200,000元，增幅為19.3%。每噸平均售價增加，主要歸因於廢紙採購成本增加。

#### 銷售成本

截至二零零八年十二月三十一日止年度，本集團的銷售成本約人民幣733,500,000元，較截至二零零七年十二月三十一日止年度約人民幣566,500,000元增加約人民幣167,000,000元，增幅約29.5%。銷售成本的大幅增長與本集團於二零零八年的整體銷售增加一致。此外，製造費用增加約人民幣60,900,000元，此乃由能源成本增加所帶動。能源成本由截至二零零七年十二月三十一日止年度約人民幣47,200,000元增加至截至二零零八年十二月三十一日止年度約人民幣99,600,000元，主要歸因於產生電力的煤炭採購成本增加。煤炭採購成本由截至二零零七年十二月三十一日止年度約每噸人民幣464.8元增加至截至二零零八年十二月三十一日止年度約每噸人民幣613.0元。

---

## 財務資料

---

### 毛利及毛利率

截至二零零八年十二月三十一日止年度，本集團的毛利約人民幣102,900,000元，較截至二零零七年十二月三十一日止年度約人民幣121,100,000元減少約人民幣18,200,000元，減幅約15.0%。截至二零零八年十二月三十一日止年度，本集團的毛利率約12.3%，而截至二零零七年十二月三十一日止年度，毛利率則約17.6%。毛利率於二零零八年整體下跌，主要由於製造瓦楞芯紙的毛利率減少。

本集團瓦楞芯紙的毛利率由截至二零零七年十二月三十一日止年度約17.1%大幅跌至截至二零零八年十二月三十一日止年度約7.4%。有關跌幅來自以下原因。

首先，平均售價於二零零八年末下跌。由於全球金融危機爆發後，瓦楞芯紙當時市價於二零零八年末大幅下跌，故本集團相應調整了瓦楞芯紙售價。我們的二零零八年尾季平均售價較之二零零八年首三季有所減少。

其次，我們的廢紙平均採購成本上升。二零零八年首三季內，我們的廢紙採購成本從截至二零零七年十二月三十一日止年度約每噸人民幣1,182元大幅增至二零零八年首三季約每噸人民幣1,384元，繼而於二零零八年末季跌至約每噸人民幣873元。由於我們大部分廢紙採購訂單於二零零八年首三季作出，採購成本較高，以致二零零八年的廢紙整體採購成本顯著高於二零零七年。

最後，我們的能源成本增加，本集團其中一家公司永發紙業，在中山自設熱電聯產設施，總安裝產能為33兆瓦，為我們所有造紙機的瓦楞芯紙生產，提供電力與蒸汽。該熱電聯產設施以煤作為主要燃料。二零零八年度煤炭採購成本上揚，導致我們的能源成本由二零零七年約人民幣47,200,000元，上升至二零零八年約人民幣99,600,000元，增幅約111%。上述成本增幅導致瓦楞芯紙產品的平均單位成本由截至二零零七年十二月三十一日止年度約每噸人民幣[1,900]元增加約26.3%至截至二零零八年十二月三十一日止年度約每噸人民幣[2,400]元。

### 其他收入

截至二零零八年十二月三十一日止年度，本集團的其他收入約人民幣5,600,000元，較截至二零零七年十二月三十一日止年度約人民幣11,100,000元減少約人民幣5,500,000元，減幅約49.5%。其他收入減少，主要由於煤礦平均採購成本增加，導致截至二零零八年十二月三十一日止年度出售電力的收入淨額減少，從而減少二零零八年產生電力成本。由於煤炭平均採購成本由截至二零零七年十二月三十一日止年度約每噸人民幣464.8元增加至截至二零零八年十二月三十一日止年度約每噸人民幣613.0元，發電成本於二零零八年增加，導致銷售電力的淨收入於截至二零零八年十二月三十一日止年度減少。



---

## 財務資料

---

### 分銷及銷售費用

截至二零零八年十二月三十一日止年度，本集團的分銷及銷售費用約人民幣20,100,000元(佔總收入約2.4%)，較截至二零零七年十二月三十一日止年度約人民幣17,400,000元(佔總收入約2.5%)略微上升約人民幣2,700,000元，升幅約15.5%。銷售及分銷費用上升，主要由於二零零八年擴充分銷團隊，平均每月分銷及銷售團隊人數增加，導致員工成本增加約人民幣1,800,000元所致。

### 行政開支及其他開支

截至二零零八年十二月三十一日止年度，本集團的行政開支及其他開支約人民幣42,400,000元，較截至二零零七年十二月三十一日止年度約人民幣36,500,000元增加約人民幣5,900,000元，增幅約16.2%。行政及其他開支大幅增加，主要由於平均每月行政人員人數及平均月薪增加，導致員工成本增加約人民幣5,300,000元。

### 融資成本

截至二零零八年十二月三十一日止年度，本集團的融資成本約人民幣17,900,000元，較截至二零零七年十二月三十一日止年度約人民幣10,500,000元增加約人民幣7,400,000元，增幅約70.5%。融資成本大幅增加，主要歸因於本集團的計息貸款每月平均結餘由截至二零零七年十二月三十一日止年度約人民幣128,700,000元增加至截至二零零八年十二月三十一日止年度約人民幣150,400,000元，增幅約16.9%，導致貸款利息增加約人民幣7,800,000元。

### 所得稅開支

截至二零零八年十二月三十一日止年度，本集團的所得稅開支約人民幣5,800,000元，較截至二零零七年十二月三十一日止年度約人民幣7,200,000元減少約人民幣1,400,000元，減幅約19.4%。所得稅減少，主要由於截至二零零八年十二月三十一日止年度內的稅前利潤減少所致。實際稅率由截至二零零七年十二月三十一日止年度約10.6%增至截至二零零八年十二月三十一日止年度約19.2%，主要由於其中一家附屬公司的當地管理層賬目就銷售成本作出約人民幣18,400,000元的一次性調整，該調整主要由於二零零八年最後一季爆發金融危機後，本集團存貨的成本法改變。

二零零八年最後一季爆發金融危機後，紙品(如瓦楞芯紙)的現行市價大幅下滑，另外原材料如廢紙的價格亦大幅下跌。鑒於本集團採取紙製產品成本加成定價模式，釐定本集團產品售價，因此對應有關原材料當時採購成本，以反映本集團產品最新銷售成本，實為合理必要的做法。本集團管理層因此於二零零八年全球金融危機後，在製作一家中國附屬公司的國內管理層賬目時，將當時相關原

---

## 財務資料

---

材料的最新採購成本納入銷售成本的計算內。由於管理層一時不慎，在製作中國法定賬目時未有將國內管理層賬目成本法的變更，重新調整為加權平均成本法，以致該附屬公司的中國法定賬目所載的銷售成本減少，因而增加該附屬公司二零零八年的應課稅利潤。

董事編製本集團截至二零零七年、二零零八年及二零零九年十二月三十一日止各年度及截至二零一零年九月三十日止九個月的財務報表時，根據香港財務報告準則，對本集團整個有關期間均採納一致的會計政策計算存貨(即加權平均成本法)，因此重新審議上述的「銷售成本一次性調整」，並在本集團全面收益表內本集團層面作出相應調整，將上述少報的成本悉數確認為銷售成本。為避免同類錯誤再次發生，本集團審核委員會將監督中國營運的附屬公司的財務報告及內部控制程序，彼等所有國內管理層賬目將由本集團審核委員會審閱及批核。另外，本集團正考慮[●]後委聘德勤•關黃陳方會計師行擔任本集團在中國營運的所有附屬公司的核數師，負責審核其中國法定賬目。

於最後實際可行日期，本集團委聘一名[外部]稅務顧問，協助我們處理退稅申請的相關程序。本公司已向中國稅務局提呈退稅申請，估計退款約為人民幣2,300,000元。該退款根據我們該附屬公司國內管理層賬目銷售成本共約人民幣18,400,000元的一次性調整，按實際稅率12.5%計算。於最後實際可行日期，稅務局仍在審核該申請。故此，現階段董事會並無足夠資料確定審核的最終結果。我們沒有遵照實施條例第73條將該成本計算法的變更向中國有關稅務局通告。根據我們中國法律顧問意見，由於我們已作出補救，調整成本計算法，力求遵循慣常做法，並彌補違規事宜帶來的影響(如有)，而實施條例並無列明該等違規的相應罰則，因此中國有關稅務局對我們的違規採取行動，包括(不限於此)徵收罰款，實際可能性極微。

### 年度利潤及全面收益總額及純利率

由於上述綜合因素，我們截至二零零八年十二月三十一日止年度的純利由截至二零零八年十二月三十一日止年度約人民幣60,300,000元大幅減少約人民幣35,800,000元至截至二零零七年十二月三十一日止年度約人民幣24,500,000元，減幅約59.4%。截至二零零八年十二月三十一日止年度的純利率由截至二零零七年十二月三十一日止年度約8.8%大幅減少至截至二零零八年十二月三十一日止年度約2.9%。

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，並可予更改。本網上預覽資料集必須與其封面「警告」一節一併閱讀。

## 財務資料

### 主要資產負債表項目及重要財務比率討論

	截至十二月三十一日止年度			截至
	二零零七年	二零零八年	二零零九年	九月三十日 止九個月 二零一零年
毛利率 <sup>1</sup>	17.6%	12.3%	18.7%	18.3%
純利率 <sup>2</sup>	8.8%	2.9%	8.4%	9.4%
流動比率 <sup>3</sup>	1.1	1.0	1.1	1.0
速動比率 <sup>4</sup>	0.9	0.9	0.9	0.9
資產負債比率 <sup>5</sup>	33.5%	37.4%	32.5%	38.0%
存貨週轉天數 <sup>6</sup>	37日	34日	47日	43日
應收賬款週轉天數 <sup>7</sup>	92日	75日	87日	83日
應付賬款週轉天數 <sup>8</sup>	85日	65日	88日	90日

附註：

- (1) 毛利率以毛利除以收入乘以100%計算。
- (2) 純利率以本年度利潤除以收入乘以100%計算。
- (3) 流動比率以流動資產總值除以年／期末流動負債總額計算。
- (4) 速動比率以流動資產總值與存貨的差額除以年／期末流動負債總額計算。
- (5) 資產負債比率以銀行借貸總額、應付關連人士及董事款項及融資租賃下的責任除以年／期末資產總值乘以100%計算。
- (6) 存貨週轉天數以平均存貨除以本年度總銷售成本總額乘以本年度／期天數計算。
- (7) 應收賬款週轉天數以平均貿易應收款項除以本年度／期間收入乘以本年度／期間天數計算。
- (8) 應付賬款週轉天數以年／期末貿易應付款項除以本年度總銷售成本乘以本年度／期間天數計算。

### 存貨及存貨週轉天數

本集團的存貨週轉天數由截至二零零七年十二月三十一日止年度的37天微跌至截至二零零八年十二月三十一日止年度的34天。存貨週轉天數由截至二零零八年十二月三十一日止年度的34天增加至截至二零零九年十二月三十一日止年度的47天。於二零零九年，原紙及成品的市價於二零零九年出現大幅波動，而董事預期，原材料採購價於二零一零年進一步增加。為免嚴重受原紙價格不斷上升影響，本集團於截至二零零九年十二月三十一日止年度最後幾個月採購更多原紙。因此，存貨週轉天數增加13天。

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，並可予更改。本網上預覽資料集必須與其封面「警告」一節一併閱讀。

---

## 財務資料

---

本集團的存貨週轉天數由截至二零零九年十二月三十一日止年度的47天微跌至截至二零一零年九月三十日止九個月的43天，且於該等期間維持相對穩定。

於二零零七年十二月三十一日及二零零八年十二月三十一日，存貨分別約為人民幣68,500,000元及人民幣67,500,000元。於二零零九年十二月三十一日，主要由於本集團原材料存貨結餘由二零零八年十二月三十一日的約人民幣45,400,000元增加約人民幣19,300,000元至二零零九年十二月三十一日的約人民幣64,700,000元，存貨進一步增加至約人民幣87,000,000元。於二零零九年年度，我們的原材料採購價呈上漲趨勢。伴隨我們的產品需求增加，本集團採購更多原材料以供生產。為免嚴重受原材料價格不斷上升影響，本集團於二零零九年最後一季採購更多原材料。主要由於本集團原材料及成品存貨結餘由二零零九年十二月三十一日的約人民幣82,200,000元合共增加約人民幣21,000,000元至二零一零年九月三十日的約人民幣103,200,000元，於二零一零年九月三十日，結餘由人民幣87,000,000元增加至約人民幣107,700,000元。該等上升與銷售增加一致。預期銷量於二零一零年最後一季有所增加，本集團已採購相關的生產原材料。於二零一零年十二月三十一日，超過87%於二零一零年九月三十日的存貨已使用或出售。

### 貿易、票據及其他應收款項，以及應收賬款週轉天數

我們的貿易、票據及其他應收款項，包括貿易應收款項、應收票據及其他應收款項。貿易應收款項主要是我們應收紙製包裝產品客戶的結餘。視乎客戶的信用評級、我們與有關客戶的合作時間、有關客戶的過往業績以及來年銷售目標等因素，本集團授予紙製包裝產品客戶及瓦楞紙客戶的信用期分別為緊隨交付日後30至120天及30至75天。應收票據與信用證類似，即應收票據的款項由銀行擔保支付。應收票據可轉讓給銀行。同時，於各報告期末，我們所有應收票據的賬齡均少於6個月。其他應收款項主要包括向員工預支現金、採購預付款項及向若干供應商支付按金。

我們的貿易應收款項及應收票據結餘由二零零七年十二月三十一日約人民幣289,200,000元略微增加至二零零八年十二月三十一日約人民幣294,300,000元，主要反映銷售增加。二零零九年的銷售額較二零零八年有所減少，結餘增加至二零零九年十二月三十一日約人民幣328,700,000元。截至二零一零年九月三十日結餘增加至約人民幣496,100,000元。貿易應收款項及應收票據結餘增加，主要因銷售上升以及到期日最多為六個月的票據結賬的客戶整體有所增加所致。

貿易應收款項由二零零九年十二月三十一日約人民幣198,800,000元，增至二零一零年九月三十日約人民幣261,200,000元，反映二零一零年第三季銷售增加。其中包括數位採用票據結賬的主要客戶，因此應收票據由二零零九年十二月三十一日約人民幣129,800,000元，增至二零一零年九月三十日約人民幣234,900,000元。

## 財務資料

與二零零八年十二月三十一日貿易應收款項相比，二零零九年十二月三十一日的貿易應收款項增加主要由於管理層於二零零八年底金融危機爆發後實施更嚴格的信用控制。由於經濟於二零零八年年底出現衰退，本集團鑒於市場不明朗而於二零零八年底更加留意債項收回。因此，應收款項結餘於二零零八年十二月三十一日相對較低，且應收賬款週轉於二零零八年年度減少至約75天。於二零零九年年度，由於全球經濟開始復蘇，客戶根據授予彼等的信用期償還款項。

與二零零九年十二月三十一日貿易應收款項相比，二零一零年九月三十日貿易應收款項增加主要由於二零一零年度第三季度銷售增加。本集團授予紙製包裝產品客戶及瓦楞芯紙客戶的信用期分別為緊隨交付日後30至120天及30至75天，應收賬款週轉截至二零零九年十二月三十一日止年度約87天及截至二零一零年九月三十日止九個月約83天。二零零九年十二月三十一日應收款項結餘主要指本集團二零零九年十月至十二月三個月銷售額，而二零一零年九月三十日應收款項結餘主要指二零一零年七月至九月三個月銷售額。與二零零九年最後一季收入約人民幣211,800,000元相比，二零一零年第三季度收入多約人民幣275,100,000元，因此應收款項結餘有所增加。

我們的平均應收賬款週轉天數由二零零七年的92天減少至二零零八年的75天，再增加至二零零九年的87天及減少至二零一零年九月三十日的83天。平均應收賬款週轉天數於二零零八年十二月三十一日平均相對較低，主要由於管理層於二零零八年底金融危機後實施更嚴格的信用控制。

作為我們控制信用的部分措施，我們的銷售團隊監控貿易應收款項的信用質量，並就任何未償還應收款項，密切向客戶跟進。於釐定減值虧損時，我們定期審閱賬齡分析，並按個別基準評估應收款項的可收回程度。於二零零七年、二零零八年及二零零九年十二月三十一日以及二零一零年九月三十日，我們呆賬準備分別約為人民幣零元、人民幣200,000元、人民幣1,000,000元及人民幣1,000,000元，分別佔貿易應收款項結餘(扣除呆賬準備前)的0%、0.1%、0.5%及0.4%。同時，於有關期間，本集團信用政策並無任何重大變動。於二零一零年十二月三十一日，約87%或人民幣226,100,000元二零一零年九月三十日貿易應收款項已獲償還。於有關期間，本集團並無撇銷任何壞賬。然而，由於永發紙業一名客戶於二零一零年十二月欠款，我們已於二零一零年九月三十日撇銷上述呆賬準備約人民幣1,000,000元。

### 貿易、票據及其他應付款項，以及應付賬款週轉天數

我們的貿易應付款項主要包括我們購買紙製包裝產品的廢紙及其他原紙應付供應商的結餘。我們大部分供應商授予本集團信用期30天至120天。我們的貿易應付款項及應付票據由二零零七年十二月三十一日約人民幣204,900,000元減少至二零零八年十二月三十一日約人民幣176,300,000元，主要由於該期間迅速向供應商付款。由於經濟於二零零八年年底出現衰退，儘管本集團的應付款項仍在該等供應商授予的信用期內，但彼等仍要求客戶迅速付款。我們的貿易、票據及其他應付款項由二零零八年十二月三十一日約人民幣176,300,000元增加至二零零九年十二月三十一日約人民幣240,800,000元。與二零零八年十二月三十一日貿易應付款項及應付票據相比，二零零九年十二月三

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，並可予更改。本網上預覽資料集必須與其封面「警告」一節一併閱讀。

---

## 財務資料

---

十一日貿易應付款項及應付票據增加主要由於二零零八年底金融危機爆發後供應商要求本集團迅速付款。於二零零九年度，由於全球經濟復蘇，本集團擬更好地控制營運資金，並完全運用供應商授予的信用期盡力償還應付款項。於二零一零年九月三十日，結餘將進一步增加至約人民幣322,100,000元。與二零零九年十二月三十一日貿易應付款項及應付票據相比，二零一零年九月三十日貿易應付款項及應付票據增加主要由於二零一零年第三季度採購增加。增加採購乃為迎合「貿易、票據及其他應收款項，以及應收賬款週轉天數」分段所提及本集團營業額的增加。

我們的平均應付賬款週轉天數由二零零七年的85天減少至二零零八年的65天，再增加至二零零九年的88天及二零一零年九月三十日的90天。平均應付賬款週轉天數於二零零八年十二月三十一日平均相對較低，主要由於上文所述我們迅速向供應商付款。

於有關期間，主要供應商授予的信用期並無任何重大變動。

其他應付稅項主要指應付增值稅，而其他應付款項主要指於有關期間各結算日，應付薪酬及福利款項及應付工程款項。

### 流動及速動比率

於有關期間，我們的流動及速動比率保持合理穩定。

### 資產負債比率

本集團的資產負債比率由二零零七年十二月三十一日約33.5%增加至二零零八年十二月三十一日約37.4%，再減少至二零零九年十二月三十一日約32.5%，其後於二零一零年九月三十日增加至約38.0%。本集團的資產負債比率於二零零七年至二零零八年之間的增幅，主要歸因於借入貸款約人民幣47,300,000元，該等款項主要用作收購物業、工廠及設備。本集團的資產負債比率於二零零八年至二零零九年之間的減幅，主要歸因於貿易應收款項、應收票據及其他應收款項、存貨及已抵押存款整體上升，繼而使本集團的資產總值由二零零八年十二月三十一日約人民幣768,200,000元增加至二零零九年十二月三十一日約人民幣889,100,000元。

本集團的資產負債比率於二零一零年九月三十日增加至38.0%，主要由於銀行及其他借貸增加約人民幣143,500,000元，該等款項主要用作收購物業、工廠及設備以及作一般營運用途。

### 銀行及其他借貸

我們的總銀行及其他借貸由二零零七年十二月三十一日約人民幣195,200,000元增加至二零零八年十二月三十一日人民幣242,400,000元。該筆金額於二零零九年十二月三十一日進一步增加至約人民幣261,900,000元。增加的銀行及其他借貸用以拓展業務營運。於二零一零年九月三十日，結餘進一步增加至約人民幣405,400,000元。約人民幣143,500,000元增加款項主要源自：(i)短期銀行貸款增

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，並可予更改。本網上預覽資料集必須與其封面「警告」一節一併閱讀。

---

## 財務資料

---

加約人民幣66,300,000元及(ii)貼現票據應收款項增加約人民幣86,600,000元。增加金額主要用於支付資本開支及償還貿易應付款項。截至二零一零年九月三十日止九個月期間，為解決預期增長市場需求，本集團將資本開支主要用於在中國廣東省中山設置新生產設施，藉以擴充產能。

### 物業、工廠及設備

本集團的物業、工廠及設備由二零零七年十二月三十一日約人民幣167,600,000元增加約人民幣43,500,000元至二零零八年十二月三十一日的約人民幣211,100,000元，增幅約26.0%。該增加主要由於添置價值約為人民幣56,300,000元的物業及設備，因折舊開支約人民幣12,700,000元而抵銷。添置物業、工廠及設備是由於在中國廣東省中山設置新製紙設施，藉以擴充產能。

本集團的物業、工廠及設備由二零零八年十二月三十一日約人民幣211,100,000元增加約人民幣[12,800,000]元至二零零九年十二月三十一日約人民幣223,900,000元，增幅約6.1%。該增加主要由於添置設備及機器約人民幣30,000,000元，主要指中國廣東省中山設置的新生產設施，以及截至二零零九年十二月三十一日止年度折舊開支約人民幣17,200,000元。

本集團的物業、工廠及設備由二零零九年十二月三十一日約人民幣223,900,000元增加至二零一零年九月三十日約人民幣280,600,000元，增幅約25.3%。該增加主要由於下列各項的綜合影響：(i)在中山工廠添置物業、工廠及設備約人民幣37,600,000元，以解決紙製包裝產品日益增加的需求；(ii)確認約人民幣33,700,000元的在建工程，主要與提升製造瓦楞芯紙的設備及機器有關；及(iii)截至二零一零年九月三十日止九個月的折舊開支約人民幣14,100,000元。

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，並可予更改。本網上預覽資料集必須與其封面「警告」一節一併閱讀。

## 財務資料

### 流動資金、財政資源及資本結構

#### 流動資金

於有關期間，本集團流動資金及資本資源主要來自經營所得現金流量。本集團的主要現金一直並預期繼續用於經營成本。下表概述本集團於有關期間的現金流量：

	截至十二月三十一日止年度			截至九月三十日	
	二零零七年	二零零八年	二零零九年	二零零九年	二零一零年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
					(未經審核)
<b>現金流量</b>					
經營業務所得／(所用)現金淨額	29,895	22,875	92,597	87,414	(13,190)
投資業務所用現金淨額	(72,932)	(31,942)	(65,235)	(66,268)	(35,835)
融資業務所得／(所用)現金淨額	39,589	9,462	(25,238)	(22,811)	65,286
現金及現金等價物(減少)／增加淨額	(3,448)	395	2,124	(1,665)	16,261
年／期初的現金及現金等價物	34,997	31,549	31,944	31,944	34,068
年／期末的現金及現金等價物	31,549	31,944	34,068	30,279	50,329

#### 經營業務所得／(所用)的現金淨額

經營業務所得現金流量淨額主要包括所得稅前利潤，而所得稅前利潤已就融資成本、利息收入、折舊及攤銷、應收款項減值虧損及出售物業、工廠及設備的收益或虧損作出調整。

本集團自製造及向客戶銷售紙製包裝產品及瓦楞芯紙經營業務獲得現金流入。經營業務現金流出主要包括就採購原紙及廢紙支付供應商的款項，以及生產費用的款項、員工成本及經營開支。

截至二零零七年十二月三十一日止年度，本集團經營業務的現金流入淨額約人民幣29,900,000元，而於同期營運資金變動前本集團的經營利潤約人民幣83,800,000元。截至二零零七年十二月三十一日止年度，我們的營運資金變動約人民幣43,900,000元，由於誠如本節「貿易、票據及其他應收款項，以及應收賬款週轉天數」、「存貨及存貨週轉天數」及「貿易、票據及其他應付款項，以及應付賬款週轉天數」等分段所述的(i)貿易、票據及其他應收款項增加約人民幣36,800,000元；(ii)存貨增加約人民幣22,700,000元；及(iii)貿易、票據及其他應付款項增加約人民幣15,600,000元。

截至二零零八年十二月三十一日止年度，本集團經營業務的現金流入淨額約人民幣22,900,000元，而於同期營運資金變動前本集團的經營利潤約人民幣59,700,000元。營運資金變動約人民幣



本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，並可予更改。本網上預覽資料集必須與其封面「警告」一節一併閱讀。

---

## 財務資料

---

30,800,000元，主要由於誠如本節「貿易、票據及其他應付款項，以及應付賬款週轉天數」及「貿易、票據及其他應收款項，以及應收賬款週轉天數」等分段所述的(i)貿易、票據及其他應付款項減少約人民幣27,600,000元；及(ii)貿易、票據及其他應收款項增加約人民幣4,200,000元。

截至二零零九年十二月三十一日止年度，本集團經營業務的現金流入淨額約人民幣92,600,000元，而於同期營運資金變動前本集團的經營利潤約人民幣102,400,000元。營運資金變動約人民幣600,000元，主要由於誠如本節「貿易、票據及其他應付款項，以及應付賬款週轉天數」、「貿易、票據及其他應收款項，以及應收賬款週轉天數」及「存貨及存貨週轉天數」等分段所述的(i)貿易、票據及其他應付款項增加約人民幣69,700,000元；(ii)貿易、票據及其他應收款項增加約人民幣50,800,000元；及(iii)存貨增加約人民幣19,500,000元。

截至二零一零年九月三十日止九個月，本集團經營業務的現金流出淨額約人民幣13,200,000元，而於同期營運資金變動前本集團的經營利潤約人民幣97,900,000元。經營現金流出約人民幣101,600,000元，主要由於以下各項的綜合影響：(i)貿易、票據及其他應收款項增加約人民幣170,500,000元；及(ii)貿易、票據及其他應付款項增加約人民幣89,700,000元。本集團於二零一零年拓展其業務，收入由截至二零零九年九月三十日止九個月的約人民幣531,600,000元增加至截至二零一零年九月三十日止九個月的約人民幣758,200,000元。尤其是，與二零零九年最後一季收入約人民幣211,800,000元相比，二零一零年第三季度收入增加約人民幣275,100,000元，故貿易應收款項及應收票據結餘增加使現金流出。

### 投資業務所用的現金淨額

於有關期間，本集團投資業務的主要現金流出為其物業、工廠及設備的資本開支，以擴大本集團的產能。

本集團投資業務產生的現金流出淨額由截至二零零七年十二月三十一日止年度約人民幣72,900,000元減少至截至二零零八年十二月三十一日止年度約人民幣31,900,000元。該大幅減少主要歸因於二零零七年製造瓦楞芯紙的工廠及機器的改良項目。該等改良項目於二零零七年完成。

本集團投資業務所用現金淨額由截至二零零八年十二月三十一日止年度約人民幣31,900,000元增加至截至二零零九年十二月三十一日止年度約人民幣65,200,000元。上述增長歸因於已抵押銀行存款增加。

本集團投資業務所用現金淨額由截至二零零九年十二月三十一日止年度約人民幣65,200,000元減少至截至二零一零年九月三十日止九個月約人民幣35,800,000元。上述減幅主要歸因於以下綜合影響：(i)付款人民幣54,700,000元，主要與本集團於二零一零年增置物業、工廠及設備有關；及(ii)向關連人士作出的一項墊款。

### 融資業務所得／(所用)的現金淨額

於有關期間，本集團的融資業務主要包括獲得及償還銀行貸款所得款項。

---

## 財務資料

---

本集團融資業務產生的現金流入淨額由截至二零零七年十二月三十一日止年度約人民幣39,600,000元減少至截至二零零八年十二月三十一日止年度約人民幣9,500,000元。該減少主要由於以下因素的綜合影響：(i)銀行及其他借貸增加約人民幣301,300,000元，以為本集團購置物業、工廠及設備提供資金；及(ii)本集團截至二零零八年十二月三十一日止年度所償還的銀行貸款總額高於截至二零零七年十二月三十一日止年度。

截至二零零八年十二月三十一日止年度，本集團融資業務產生的現金流入淨額約為人民幣9,500,000元，而截至二零零九年十二月三十一日止年度，本集團融資業務產生的現金流出淨額約人民幣25,200,000元。兩個期間內現金流入轉變為現金流出，主要由於本集團以銀行借貸償還一項大額銀行貸款，並支付股息及經營業務所產生的利息開支。

本集團的融資業務現金流出淨額於截至二零零九年十二月三十一日止年度約人民幣25,200,000元，而本集團的融資業務現金流入淨額約人民幣65,300,000元。上述現金流入主要歸因於銀行及其他借貸所得現金增加約人民幣484,000,000元，部分因償還銀行及其他借貸約人民幣340,500,000元而抵銷。

### 資本架構

於二零一零年九月三十日，我們的資產淨值約人民幣[328,200,000]元，包括非流動資產約人民幣354,200,000元(主要為物業、工廠及設備)、流動負債淨額約人民幣10,000,000元及非流動負債約人民幣16,000,000元(包括融資租賃下的長期責任)。

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，並可予更改。本網上預覽資料集必須與其封面「警告」一節一併閱讀。

## 財務資料

### 資本開支管理

我們預期通過可動用的現金及現金等價物、經營業務所得現金、可動用的銀行融資及[●]以滿足未來資本開支所需。我們於有關期間的資本開支及資本承諾款額載列如下：

	截至十二月三十一日止年度			截至 九月三十日止 九個月
	二零零七年	二零零八年	二零零九年	二零一零年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
資本開支	80,593	56,265	30,032	71,337
	於十二月三十一日			於九月三十日
	二零零七年	二零零八年	二零零九年	二零一零年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
資本承諾	38,298	19,730	19,206	56,368

資本開支及承諾主要指為新生產設施添置物業、工廠及設備並提升設備及機器。進一步詳情請參閱本節「物業、工廠及設備」分節。於二零一零年九月三十日，資本承諾預期由兩部分撥備：(i)於人民幣56,400,000元中，人民幣[32,100,000]元將通過融資租賃撥備；該租賃自二零一一年九月生效，[四]年內每月支付約人民幣[700,000]元；(ii)餘下的承擔將由短期銀行貸款及其他借貸撥付，並可於二零一一年九月償還。

### 營運資金狀況及現金流量管理

於二零零八年十二月三十一日，我們的流動負債淨額約人民幣4,300,000元，主要由於與二零零七年十二月三十一日流動負債淨額狀況相比，流動負債約增加人民幣12,900,000元，而流動資產則減少約人民幣16,900,000元。該流動負債淨額狀況主要源自：(i)於二零零八年度為支持增加產能的資本開支而增加短期銀行貸款。短期貸款增加如本節「銀行及其他借貸」分節所述，主要作為資本開支；(ii)關連人士及董事流動資產應收款項減少。

於二零一零年九月三十日，我們的流動負債淨額約人民幣10,000,000元。流動負債淨額狀況主要源自動用從中國持牌銀行獲得的短期銀行及其他借貸。該等借貸增加合共約人民幣71,300,000元，主要於二零一零年用來支持添置及提升生產設施的資本開支，從而解決紙製包裝產品日益增加的需求。該筆借貸亦用於償還於二零一零年九月三十日的未償還貿易及其他應付款項。於二零一零年九

---

## 財務資料

---

月三十日，計入流動負債的大額未清償貿易及其他應付款項主要因供應商向我們授出約30至120天的信用期，而同期的相關貿易應付款項及應付票據週轉日數為90天。由於我們的政策是隨我們現金付款的變動而調整現金收入，從而管理現金流量，貿易及其他應付款項的龐大結餘與我們的貿易及其他應收款項趨勢相符。

我們主要通過經營業務所得現金流量及銀行借貸為營運資金需求提供資金。於有關期間，經營業務所得或所用現金淨額於截至二零零九年十二月三十一日止三個年度及截至二零一零年九月三十日止九個月，分別約為流入人民幣[29,900,000]元、人民幣[22,900,000]元、人民幣[92,600,000]元及流出人民幣[13,200,000]元。

我們將通過以下途徑改善我們的現金及營運資金狀況：

- (i) 於各財政年度初編製年度營運資金需要預算；
- (ii) 預測年內預期銷量以釐定達致有關目標所需的生產水平；
- (iii) 由營運產生持續現金流量；
- (iv) 獲得債務融資；及
- (v) 監控我們的資金開支。

為監控我們的資金開支，在作出重大投資決定前，我們將考慮：(i)資金開支及營運資金的現有及未來現金需求；(ii)適當所需或然資金；(iii)潛在投資預期回報期；及(iv)按現時及未來市況評估我們籌集額外借貸及股權融資能力。

我們會每季監察此等因素，以確保實際結果與預算相符。倘出現任何變動，管理層將會分析有關變動，並修訂計劃或實施相應的新措施。

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，並可予更改。本網上預覽資料集必須與其封面「警告」一節一併閱讀。

## 財務資料

### 於二零一一年一月三十一日的流動負債淨額

於二零一一年一月三十一日，即編製本文件中營運資金充足性陳述的最後實際可行日期，我們的流動負債淨額約人民幣[28,000,000]元，其中包括流動資產約人民幣[725,800,000]元及流動負債約人民幣[753,800,000]元。下表載列我們於二零一一年一月三十一日的未經審核流動資產及負債的組成：

	於 二零一一年 一月三十一日 人民幣千元
<b>流動資產</b>	
存貨	[132,300]
貿易及其他應收款項	[463,446]
預付租賃款項	[4,859]
已抵押銀行存款	[89,900]
銀行結餘及現金	<u>[35,280]</u>
	<b><u>725,785</u></b>
<b>流動負債</b>	
貿易及其他應付款項	[(352,896)]
融資租賃下的責任	[(3,563)]
應付關連人士款項	[(1,988)]
銀行及其他借貸	[(394,620)]
稅項負債	<u>[(737)]</u>
	<b><u>[(753,804)]</u></b>
<b>流動負債淨額</b>	<b><u>[(28,019)]</u></b>

我們致力有效管理其現金流量及資本承諾，確保有充足的資金應付現有及未來的現金需求。除了經營業務所得的現金外，我們亦會尋求銀行及其他借貸方式，以應付營運資金的需求。我們與中國多間商業銀行維持長期合作關係，若現有短期銀行貸款到期，相信可獲批續期(如有需要)。自全球金融衰退以來，我們尋求新的銀行借貸及／或為現有銀行借貸續期，均未遇上重大困難，而有關的銀行借貸亦沒有按特高利率計息。我們預計，將結合使用經營業務所得現金流入、[●]所得款項及／或銀行及其他借貸，為業務經營提供資金。

---

## 財務資料

---

### 債務

#### 借貸及銀行融資額

董事確認，我們於履行責任時從未發生問題，過往亦能於到期時支付銀行借貸或對其進行再融資。董事認為，近期市場利率的變動，對本集團的業績與財務狀況並無任何重大不利影響。

於二零一零年九月三十日，銀行及其他借貸結餘主要包括三部分，即：(i)約人民幣225,700,000元短期銀行貸款；(ii)約人民幣179,100,000元貼現票據應收款項及(iii)約人民幣5,700,000元其他借貸。短期銀行貸款及其他借貸預期將以營運及續訂銀行貸款產生的現金流撥資，而貼現票據將於到期後自動償還。

於二零一一年一月三十一日(即就本文件刊發前而言的最後實際可行日期)辦公時間結束時，本集團尚未償還應付票據及銀行借貸分別約人民幣140,500,000元及人民幣391,000,000元，以本集團若干資產的固定押記作出抵押，包括物業、土地、設備、存貨及應收款項(包括短期銀行貸款、貼現票據(附帶追溯權)及信託收據貸款)。此外，本集團於該日尚未償還融資租賃項下的責任及其他借貸分別約為人民幣16,600,000元及人民幣3,700,000元，以本集團若干設備作出抵押。

本集團銀行融資亦以若干董事個人擔保作出抵押。有關銀行已各自表示，原則上同意於[●]時解除所有上述擔保及押記。

#### 債務證券

於二零一一年一月三十一日辦公時間結束時，我們並無已發行、已獲授權或已設立但未發行的債務證券。

#### 或然負債

於二零一一年一月三十一日，本集團並無任何重大或然負債。

#### 免責聲明

除本文件「財務資料 — 債務」一節所述或本文件其他章節所披露者外，在不計及集團內公司間負債的情況下，董事確認於二零一一年一月三十一日辦公時間結束時，本集團並無已發行或同意發行任何貸款資本、銀行透支、貸款或其他類似債務、承兌負債或承兌信用、債券、按揭、押記、租購承擔、擔保或其他重大或然負債。

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，並可予更改。本網上預覽資料集必須與其封面「警告」一節一併閱讀。

---

## 財務資料

---

### 截至二零一零年十二月三十一日止財政年度的利潤估算

截至二零一零年十二月三十一日止年度

本公司權益持有人應佔估計合併純利<sup>(1)(2)</sup> . . . . . 不少於95,200,000港元或  
人民幣80,000,000元

截至二零一零年十二月三十一日止年度

未經審核備考估計每股盈利 . . . . . 不少於[●]港元或人民幣[●]元

附註：

- (1) 編製上述截至二零一零年十二月三十一日止財政年度的合併利潤估算的基準概述於本文件[●]。
- (2) 上述利潤估算按本文件[●]一節載列的基準編製。截至二零一零年十二月三十一日止年度本公司權益持有人應佔估計合併利潤乃董事根據本集團截至二零一零年九月三十日止九個月經審核合併業績及本集團截至二零一零年十二月三十一日止三個月未經審核合併業績編製。編製估算所按的基準在所有重大方面均與本集團現時採納的會計政策一致。該等截至二零一零年十二月三十一日止三個月及截至二零一零年九月三十日止九個月本集團財務資料會計政策載於會計師報告(全文載於本文件附錄一)。

截至二零一零年十二月三十一日止年度，本公司權益持有人應佔估計合併純利約為人民幣80,000,000元，其中約人民幣71,400,000元及人民幣8,600,000元分別為截至二零一零年九月止九個月及二零一零年十二月三十一日止三個月利潤。

本集團的純利率也從截至二零一零年九月三十日止九個月的約9%，下降至截至二零一零年十二月三十一日止三個月的約3% (未經審核)，除因本文件本節「毛利及毛利率」分節所述毛利率下降外，截至二零一零年十二月三十一日止三個月其他收益亦減少及行政開支增加，主要由於(i)截至二零一零年九月三十日止九個月，本集團出售閒置物業、工廠設備，錄得一次性收益約人民幣[13,800,000]元；及(ii)於截至二零一零年十二月三十一日止三個月確認非經常性[●]開支約人民幣6,200,000元，而相對的截至二零一零年九月三十日止九個月確認[●]開支約人民幣5,100,000元。

鑒於本集團純利率下降主要因非經常性因素所導致，因此董事認為，對本集團的營運並無重大不利影響。因此，董事已確認，自二零一零年九月三十日起及於截至二零一零年十二月三十一日止三個月期間，我們的財務及貿易狀況或前景並無重大逆轉。

---

## 財務資料

---

### 股息政策

截至二零零七年、二零零八年及二零零九年十二月三十一日止年度，以及截至二零一零年九月三十日止九個月，本集團向股東分別宣派股息約人民幣1,600,000元、人民幣6,100,000元、人民幣13,500,000元及人民幣36,400,000元。本集團於二零一零年十月一日至二零一零年十二月三十一日止三個月期間向股東宣派股息約人民幣47,600,000元。

[●]完成後，股東將可享有本公司宣派的股息。根據章程細則，股息派付屬酌情性質，並須獲董事會建議及股東於股東大會批准，或就中期股息而言，則須獲董事會批准。本公司日後於任何特定年度將予宣派之任何金額股息將須視乎(其中包括)本集團的經營業績、可供使用現金流量以及財務狀況、經營及資本需要，以及按香港財務報告準則、章程細則、適用的法律及法規釐定的可供分派利潤，和董事認為相關的任何其他因素而定。支付股息亦可能受法律限制及本集團於未來可能訂立的協議所限制。

本集團通過於中國經營的附屬公司進行核心業務營運。本集團可供股息分派的利潤取決於來自本集團中國附屬公司的可供分派利潤。其他詳情可閱覽本文件「風險因素」一節。

根據於二零零八年一月一日生效的中國稅務通函(國稅函[2008]第112號)，有關當局對中國實體從所賺取的利潤中宣派的股息徵收預扣稅。於有關期間，本集團中國附屬公司(中糖實業除外)僅從於二零零八年一月一日前利潤中宣派及支付股息。截至二零一零年九月三十日止九個月，中糖實業就截至二零零八年及二零零九年十二月三十一日止年度所產生的利潤向正業國際宣派並支付股息，並支付相關預扣稅人民幣181,000元。

本集團無意於可見將來分派於二零零八年一月一日至二零一零年十月三十一日止期間由中國附屬公司產生的利潤。除上文所披露者外，董事確認，於有關期間，概無進一步作出股息預扣稅撥備。

在上述因素規限下，董事會現擬在本公司有關股東大會上建議，於[●]後的財政年度，派發本公司擁有人應佔純利不少於30%作年度股息。上述意向並不等於任何保證或聲明或表示本公司必須或將會按上述方法宣派及派付股息，或必定會宣派及派付股息。

### 可供分派儲備

本公司僅於二零一零年八月十八日註冊成立。於[二零一零年九月三十日]，本公司並無任何可供分派予股東的儲備。



本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，並可予更改。本網上預覽資料集必須與其封面「警告」一節一併閱讀。

---

## 財務資料

---

### 物業權益

於二零一零年十二月三十一日，獨立物業估值師世邦魏理仕有限公司就物業權益進行評估，而相關物業估值報告載於本文件附錄四。

下表顯示本集團於二零一零年九月三十日經審核合併財務報表的物業權益與本集團於二零一零年十二月三十一日的物業權益的未經審核資產淨值的對賬：

	合計 人民幣千元
二零一零年九月三十日的賬面淨值 (經審核)	
樓宇	70,972
預付土地租賃款項	59,785
減：截至二零一零年十二月三十一日止三個月折舊及攤銷	[(1,582)]
二零一零年十二月三十一日的賬面淨值 (未經審核)	[129,175]
加：二零一零年十二月三十一日的估值盈餘	<u>[141,575]</u>
本文件附錄四所載的二零一零年十二月三十一日的估值	<u><u>[270,750]</u></u>

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，並可予更改。本網上預覽資料集必須與其封面「警告」一節一併閱讀。

---

## 未來計劃

---

### 未來計劃

有關本集團未來計劃的詳情，請參閱本文件「業務」一節「業務策略」一段。

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，並可予更改。本網上預覽資料集必須與其封面「警告」一節一併閱讀。

# Deloitte.

## 德勤

敬啟者：

以下乃吾等就正業國際控股有限公司（「貴公司」）及其附屬公司（以下統稱為「貴集團」）截至二零零九年十二月三十一日止三個年度各年以及截至二零一零年九月三十日止九個月（「有關期間」）的財務資料（「財務資料」）所編製的報告。

貴公司於二零一零年八月十八日在百慕達根據百慕達公司法註冊成立為一家獲豁免有限公司。根據企業重組（詳情載於文件附錄六「有關本公司及其附屬公司的其他資料 — 4.企業重組」一段）（「企業重組」），貴公司於二零一一年三月四日成為貴集團的控股公司。

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，並可予更改。本網上預覽資料集必須與其封面「警告」一節一併閱讀。

## 附錄一

## 會計師報告

現時組成 貴集團的所有公司均已採納十二月三十一日作為彼等的財政年度結算日。於本報告日期， 貴公司於組成 貴集團的下列附屬公司中擁有權益：

附屬公司名稱	註冊成立地點及日期	已發行及繳足股本/ 註冊資本	貴集團應佔股權				於本報告 日期	主要業務
			於十二月三十一日		九月三十日			
			二零零七年	二零零八年	二零零九年	二零一零年		
TYAZ International Limited (「Zheng Ye (BVI)」)	英屬處女群島 (「英屬處女群島」) 二零一零年七月五日	法定50,000美元 繳足股本10,000美元	不適用	不適用	不適用	不適用	100%	投資控股
正業國際有限公司 (「正業國際」)	香港 一九九九年二月五日	法定10,000港元 繳足股本10,000港元	100%	100%	100%	100%	100%	投資控股
誠業(香港)投資實業 有限公司(「誠業(香港)」)	香港 二零零五年五月六日	法定10,000港元 繳足股本10,000港元	100%	100%	100%	100%	100%	投資控股
正業包裝(中山)有限公司 (「正業包裝(中山)」)	中華人民共和國 (「中國」) 二零零三年八月二十五日	註冊資本12,000,000港元 繳足股本12,000,000港元	100%	100%	100%	100%	100%	生產及經營紙製包裝製品、包裝相關業務及包裝裝潢印刷品印刷
中山永發紙業有限公司 (「永發紙業」)	中國 二零零三年十一月二十六日	註冊資本31,500,000港元 繳足股本31,500,000港元	100%	100%	100%	100%	100%	生產和銷售紙和紙板
中山市正業中糖實業 有限公司(「中糖實業」)	中國 二零零零年十二月二十五日	附註	100%	100%	100%	100%	不適用 (附註)	生產和銷售紙、紙板及其他包裝產品
中山正業聯合包裝有限公司 (「正業聯合包裝」)	中國 二零零六年八月二十一日	註冊資本人民幣 10,000,000元 繳足股本 人民幣10,000,000元	100%	100%	100%	100%	100%	生產和銷售紙製包裝產品及包裝裝潢印刷品印刷
珠海正業包裝有限公司 (「正業包裝(珠海)」)	中國 二零零五年八月二十五日	註冊資本12,000,000港元 繳足股本12,000,000港元	100%	100%	100%	100%	100%	生產和銷售紙製包裝製品及相關包裝服務
中山市中糖廢紙回收 有限公司(「中糖回收」)	中國 二零零一年二月十六日	註冊資本 人民幣500,000元 繳足股本 人民幣500,000元	100%	100%	100%	100%	100%	廢紙採購及批發業務
合肥市正業包裝有限公司 (「正業包裝(合肥)」)	中國 二零一零年九月十日	註冊資本 人民幣10,000,000元 繳足股本 人民幣10,000,000元	不適用	不適用	不適用	100%	100%	生產紙製包裝產品及包裝裝潢印刷品印刷

附註： 中糖實業其後與永發紙業合併，於二零一零年十月二十八日註銷。

## 附錄一

## 會計師報告

由於 貴公司並無進行任何業務(惟與企業重組有關的交易除外)，因此，自註冊成立日期以來並無編製經審核財務報表。由於Zheng Ye (BVI)於英屬處女群島註冊成立(其為無任何法定審核規定的司法權區)，故自該公司註冊成立日期以來，並無編製任何經審核財務報表。

就本報告而言，吾等已審閱該等公司自彼等各自註冊成立日期起至二零一零年九月三十日止的相關交易，並進行吾等認為必要的程序，以便將有關該等公司的財務資料載入本文件內。

正業國際及誠業(香港)於截至二零零七年十二月三十一日止年度的法定財務報表乃根據香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈的香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)編製，並由周堅如會計師行(香港註冊會計師)審核，而正業國際及誠業(香港)於截至二零零八年及二零零九年十二月三十一日止年度的法定財務報表則由才匯會計師事務所有限公司(香港註冊會計師)審核。由於並無有關法定規定，故並無編製任何截至二零一零年九月三十日止九個月的經審核財務報表。

正業包裝(中山)、永發紙業、中糖實業及正業聯合包裝於截至二零零九年十二月三十一日止三個年度各年的法定財務報表乃根據適用於中國成立企業的相關會計原則及財務法規編製，並由中山同力會計師事務所有限公司(中國註冊會計師)審核。由於並無有關法定規定，故並無編製任何截至二零一零年九月三十日止九個月的經審核財務報表。

正業包裝(珠海)於截至二零零九年十二月三十一日止三個年度各年的法定財務報表乃根據適用於中國成立企業的相關會計原則及財務法規編製，並由珠海和通泰會計師事務所(中國註冊會計師)審核。由於並無有關法定規定，故並無編製任何截至二零一零年九月三十日止九個月的經審核財務報表。

由於並無有關法定規定，故中糖回收並無編製任何截至二零零九年十二月三十一日止三個年度以及截至二零一零年九月三十日止九個月的法定財務報表。

由於並無有關法定規定，故正業包裝(合肥)自註冊成立日期至二零一零年九月三十日並無編製經審核財務報表。

就本報告而言，正業國際董事已根據香港會計師公會頒佈的香港財務報告準則編製正業國際於有關期間的綜合財務報表(「正業國際相關財務報表」)。吾等已按照香港會計師公會頒佈的香港核數準則對正業國際相關財務報表進行獨立審計工作。

---

## 附錄一

## 會計師報告

---

吾等已檢查有關期間的正業國際相關財務報表及 貴公司及Zheng Ye (BVI)的管理賬目(以下統稱為「相關財務報表」)。吾等乃按香港會計師公會建議的[●]作出檢查。

本報告所載的財務資料乃根據A節附註1所載基準編製的相關財務報表。吾等於編製載入文件的報告時，認為毋須對相關財務報表作出調整。

組成 貴集團的公司董事負責編製相關財務報表並批准彼等的發行。 貴公司的董事需對載有本報告的本文件的內容負責。吾等負責編撰載於本報告並按相關財務報表編製的財務資料，以就財務資料達致獨立意見，並向閣下呈報吾等的意見。

吾等認為，根據下述A節附註1所載的呈報基準，就本報告而言，財務資料真實及公平地反映 貴公司於二零一零年九月三十日及 貴集團於二零零七年、二零零八年及二零零九年十二月三十一日以及二零一零年九月三十日的財務狀況，以及 貴集團於有關期間的合併業績及合併現金流量。

貴集團於截至二零零九年九月三十日止九個月的比較合併全面收益表、合併權益變動表及合併現金流量表連同彼等的附註乃摘錄自 貴公司董事僅為本報告而編製正業國際同期的未經審核合併財務報表(「二零零九年九月三十日財務資料」)。吾等已根據香港會計師公會頒佈的香港審閱委聘準則第2410號「由實體獨立核數師審閱中期財務資料」審閱二零零九年九月三十日財務資料。吾等對二零零九年九月三十日財務資料進行的審閱包括主要向負責財務及會計事務的人員作出查詢，並應用分析性及其他審閱程序。審閱範圍遠少於根據香港核數準則進行審核的範圍，故不能令吾等保證將知悉在審核中可能發現的所有重大事項。因此，吾等不會就二零零九年九月三十日財務資料發表審核意見。按照吾等的審閱，吾等並無發現任何事項，令吾等相信二零零九年九月三十日財務資料在各重大方面未有根據與編製符合香港財務報告準則的財務資料所採用者一致的會計政策編製。

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，並可予更改。本網上預覽資料集必須與其封面「警告」一節一併閱讀。

## 附錄一

## 會計師報告

### A. 財務資料

#### 合併全面收益表

附註	截至十二月三十一日止年度			截至九月三十日止九個月		
	二零零七年 人民幣千元	二零零八年 人民幣千元	二零零九年 人民幣千元	二零零九年 人民幣千元 (未經審核)	二零一零年 人民幣千元	
收入	7	687,545	836,409	743,351	531,566	758,161
銷售成本		<u>(566,486)</u>	<u>(733,530)</u>	<u>(604,273)</u>	<u>(428,314)</u>	<u>(619,059)</u>
毛利		121,059	102,879	139,078	103,252	139,102
其他收入	9	11,056	5,610	6,528	4,834	4,803
其他收益及虧損	10	(179)	2,208	(894)	(16)	12,835
分銷及銷售費用		(17,362)	(20,130)	(20,504)	(14,666)	(17,109)
行政及其他開支		(36,538)	(42,424)	(38,877)	(27,503)	(42,353)
融資成本	11	<u>(10,520)</u>	<u>(17,860)</u>	<u>(13,062)</u>	<u>(9,715)</u>	<u>(11,940)</u>
稅前利潤	12	67,516	30,283	72,269	56,186	85,338
所得稅開支	13	<u>(7,181)</u>	<u>(5,817)</u>	<u>(10,005)</u>	<u>(7,546)</u>	<u>(13,883)</u>
年度／期間利潤及全面收益總額		<u>60,335</u>	<u>24,466</u>	<u>62,264</u>	<u>48,640</u>	<u>71,455</u>
每股基本盈利 (人民幣)	17	<u>0.16</u>	<u>0.07</u>	<u>0.17</u>	<u>0.13</u>	<u>0.19</u>

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，並可予更改。本網上預覽資料集必須與其封面「警告」一節一併閱讀。

## 附錄一

## 會計師報告

### 合併財務狀況表

	附註	貴集團			貴公司	
		於十二月三十一日			於九月三十日	於九月三十日
		二零零七年 人民幣千元	二零零八年 人民幣千元	二零零九年 人民幣千元	二零一零年 人民幣千元	二零一零年 人民幣千元
<b>非流動資產</b>						
物業、工廠及設備	18	167,572	211,120	223,926	280,593	—
預付租賃款項	19	62,179	60,811	59,443	58,417	—
收購物業、工廠及設備按金		9,735	8,863	6,208	8,428	—
租賃土地按金		—	—	—	6,750	—
		<u>239,486</u>	<u>280,794</u>	<u>289,577</u>	<u>354,188</u>	<u>—</u>
<b>流動資產</b>						
存貨	20	68,460	67,495	87,004	107,741	—
貿易及其他應收款項	21	295,230	299,206	349,193	519,286	—
應收董事款項	22	209	1,555	10,695	552	—
應收關連人士款項	22	46,095	31,752	36,822	—	—
預付租賃款項	19	1,368	1,368	1,368	1,368	—
已抵押銀行存款	23	61,403	54,129	80,399	108,833	—
銀行結餘及現金	23	<u>31,549</u>	<u>31,944</u>	<u>34,068</u>	<u>50,329</u>	<u>—</u>
		<u>504,314</u>	<u>487,449</u>	<u>599,549</u>	<u>788,109</u>	<u>—</u>
<b>流動負債</b>						
貿易及其他應付款項	24	241,471	213,876	283,563	373,252	—
融資租賃下的責任	25	205	218	231	3,426	—
應付董事款項	26	16,466	13,453	1,656	—	—
應付關連人士款項	26	26,951	21,021	15,231	11,155	—
銀行及其他借貸	27	192,262	242,430	257,755	405,442	—
稅項負債		<u>1,504</u>	<u>778</u>	<u>764</u>	<u>4,800</u>	<u>—</u>
		<u>478,859</u>	<u>491,776</u>	<u>559,200</u>	<u>798,075</u>	<u>—</u>
<b>流動資產淨值(負債)</b>		<u>25,455</u>	<u>(4,327)</u>	<u>40,349</u>	<u>(9,966)</u>	<u>—</u>
<b>資產總值減流動負債</b>		<u>264,941</u>	<u>276,467</u>	<u>329,926</u>	<u>344,222</u>	<u>—</u>
<b>非流動負債</b>						
融資租賃下的責任	25	10,332	10,114	9,883	14,267	—
銀行及其他借貸	27	2,898	—	4,170	—	—
遞延稅項負債	28	<u>63</u>	<u>578</u>	<u>1,378</u>	<u>1,727</u>	<u>—</u>
		<u>13,293</u>	<u>10,692</u>	<u>15,431</u>	<u>15,994</u>	<u>—</u>
		<u>251,648</u>	<u>265,775</u>	<u>314,495</u>	<u>328,228</u>	<u>—</u>
<b>資本及儲備</b>						
股本／繳足股本	29	8,773	12,610	12,610	17	—
股份溢價儲備		<u>242,875</u>	<u>253,165</u>	<u>301,885</u>	<u>328,211</u>	<u>—</u>
<b>權益總額</b>		<u>251,648</u>	<u>265,775</u>	<u>314,495</u>	<u>328,228</u>	<u>—</u>



本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，並可予更改。本網上預覽資料集必須與其封面「警告」一節一併閱讀。

## 附錄一

## 會計師報告

### 合併權益變動表

	股份／ 繳足股本 人民幣千元	法定儲備 人民幣千元 (附註i)	其他儲備 人民幣千元	留存利潤 人民幣千元	總計 人民幣千元
於二零零七年一月一日	14,717	27,247	3,000	164,711	209,675
年度利潤及全面收益總額	—	—	—	60,335	60,335
轉撥至法定儲備	—	11,146	—	(11,146)	—
根據集團重組視作向股東分派 (附註ii)	(7,308)	—	(9,454)	—	(16,762)
股息	—	—	—	(1,600)	(1,600)
留存利潤撥充資本 (附註ii)	1,364	—	—	(1,364)	—
於二零零七年十二月三十一日	8,773	38,393	(6,454)	210,936	251,648
年度利潤及全面收益總額	—	—	—	24,466	24,466
轉撥至法定儲備	—	6,745	—	(6,745)	—
根據集團重組視作向股東分派 (附註ii)	(1,263)	—	(8,085)	—	(9,348)
注資	5,100	—	—	—	5,100
派發股息	—	—	—	(6,091)	(6,091)
於二零零八年十二月三十一日	12,610	45,138	(14,539)	222,566	265,775
年度利潤及全面收益總額	—	—	—	62,264	62,264
轉撥至法定儲備	—	6,754	—	(6,754)	—
派發股息	—	—	—	(13,544)	(13,544)
於二零零九年十二月三十一日	12,610	51,892	(14,539)	264,532	314,495
期間利潤及全面收益總額	—	—	—	71,455	71,455
應付關連人士款項撇賬	—	—	1,108	—	1,108
根據集團重組視作向股東分派 (附註iii)	(12,600)	—	(9,808)	—	(22,408)
派發股息	—	—	—	(36,429)	(36,429)
注資	7	—	—	—	7
於二零一零年九月三十日	17	51,892	(23,239)	299,558	328,228
於二零零九年一月一日	12,610	45,138	(14,539)	222,566	265,775
期間利潤及全面收益總額	—	—	—	48,640	48,640
派發股息	—	—	—	(13,544)	(13,544)
於二零零九年九月三十日 (未經審核)	12,610	45,138	(14,539)	257,662	300,871

## 附錄一

## 會計師報告

附註：

- (i) 根據中國有關法律法規，於中國成立的附屬公司須通過撥出彼等各自的法定純利（基於該附屬公司的中國法定財務報表）就股息分派前的中國法定儲備作出撥備。

根據於中國成立的若干附屬公司的組織章程細則，該等附屬公司須轉撥稅後利潤的10%予法定儲備。

若干附屬公司對基金的撥款均由該附屬公司的董事會酌情作出。董事會須根據每年各附屬公司的盈利能力確定將予撥付的金額。

- (ii) 於二零零六年十二月十八日，誠業（香港）與中山市正業（集團）有限公司（「正業集團」）訂立協議，以進一步收購正業包裝（珠海）的股權51%，使於該實體的股權總額自二零零七年一月八日起由49%增加至100%，代價為5,100,000港元（相等於人民幣4,766,000元）。

於二零零七年二月二十一日，誠業（香港）股東按面值轉讓其股權100%予正業國際。

於二零零七年七月十一日，中山市中發設備租賃有限公司（前稱為中山市中發紙業有限公司（「中發設備」）以永發紙業未分派利潤出資人民幣1,364,000元，作為上述註冊資本增資。

於二零零七年十二月八日，正業國際與中發設備及正業集團訂立協議，以進一步收購分別於永發紙業及正業包裝（中山）的10%股權，使正業國際於該等實體的股權總額分別自二零零七年十二月二十日及二零零八年一月十一日起由90%增加至100%，代價分別為12,800,000港元（相等於人民幣11,986,000元）及10,600,000港元（相等於人民幣9,348,000元）。

正業國際、中發設備及正業集團擁有共同股東。因此，上述代價與該等實體當時註冊資本的差額已於其他儲備確認為視作向股東分派。

- (iii) 於二零一零年六月十八日，永發紙業與正業集團及正業集團股東訂立協議，按代價人民幣1,308,000元收購中糖回收的股權100%，自二零一零年七月十五日起生效。

於二零一零年六月二十八日，正業國際與正業集團訂立協議，以進一步收購中糖實業的股權70%，使於該實體的股權總額由30%增加至100%，代價為18,713,000港元（相等於人民幣16,000,000元），自二零一零年八月九日起生效。

於二零一零年七月二十八日，正業國際與正業集團訂立協議，以進一步收購正業聯合包裝的股權51%，使於該實體的股權總額由49%增加至100%，代價為5,965,000港元（相等於人民幣5,100,000元），自二零一零年八月二十六日起生效。

正業國際及正業集團擁有共同股東。因此，上述代價與該等實體當時註冊資本的差額已於其他儲備確認為視作向股東分派。

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，並可予更改。本網上預覽資料集必須與其封面「警告」一節一併閱讀。

## 附錄一

## 會計師報告

### 合併現金流量表

	截至十二月三十一日止年度			截至九月三十日	
	二零零七年	二零零八年	二零零九年	二零零九年	二零一零年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
				(未經審核)	
<b>經營業務</b>					
稅前利潤	67,516	30,283	72,269	56,186	85,338
就以下各項作出調整：					
融資成本	10,520	17,860	13,062	9,715	11,940
利息收入	(1,733)	(2,696)	(2,300)	(1,511)	(1,102)
物業、工廠及設備的折舊	6,133	12,706	17,226	12,810	14,067
貿易及其他應收款項確認減值虧損	—	204	816	—	450
預付租賃款項攤銷	1,343	1,368	1,368	1,026	1,026
出售物業、工廠及設備的虧損(收益)	18	(12)	—	—	(13,820)
營運資本變動前經營現金流量	83,797	59,713	102,441	78,226	97,899
存貨(增加)減少	(22,714)	965	(19,509)	(2,139)	(20,737)
貿易及其他應收款項增加	(36,766)	(4,180)	(50,803)	(24,996)	(170,543)
貿易及其他應付款項增加(減少)	15,584	(27,595)	69,687	42,761	89,689
經營業務所得(所用)現金	39,901	28,903	101,816	93,852	(3,692)
已付中國企業所得稅	(10,006)	(6,028)	(9,219)	(6,438)	(9,498)
<b>經營業務所得(所用)現金淨額</b>	<b>29,895</b>	<b>22,875</b>	<b>92,597</b>	<b>87,414</b>	<b>(13,190)</b>
<b>投資業務</b>					
已收利息	1,733	2,696	2,300	1,511	1,102
購買物業、工廠及設備	(63,863)	(46,069)	(20,847)	17,510	(54,713)
出售物業、工廠及設備所得款項	30	23	—	—	14,423
收購物業、工廠及設備按金	(9,735)	(8,863)	(6,208)	(2,275)	(8,428)
租賃土地按金	—	—	—	—	(6,750)
向董事墊款	(540)	(1,456)	(12,194)	(3,900)	(2,865)
董事還款	331	110	3,054	1,455	13,008
向關連人士墊款	(11,020)	(3,539)	(11,471)	(8,255)	(25,272)
關連人士還款	9,801	17,882	6,401	2,898	62,094
已抵押銀行存款減少(增加)	331	7,274	(26,270)	(40,192)	(28,434)
<b>投資業務所用現金淨額</b>	<b>(72,932)</b>	<b>(31,942)</b>	<b>(65,235)</b>	<b>(66,268)</b>	<b>(35,835)</b>

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，並可予更改。本網上預覽資料集必須與其封面「警告」一節一併閱讀。

## 附錄一

## 會計師報告

	截至十二月三十一日止年度			截至九月三十日	
	二零零七年 人民幣千元	二零零八年 人民幣千元	二零零九年 人民幣千元	二零零九年 人民幣千元	二零一零年 人民幣千元
				(未經審核)	
<b>融資業務</b>					
注資所得款項	—	5,100	—	—	7
根據集團重組視作向股東分派	(16,762)	(9,348)	—	—	(22,408)
已付利息	(10,520)	(18,321)	(13,384)	(10,037)	(11,940)
已付股息	(1,600)	(6,091)	(13,544)	(13,544)	(36,429)
融資租賃下的責任增加	—	—	—	—	11,120
償還融資租賃下的責任	(193)	(205)	(218)	(163)	(3,541)
董事墊款	15,825	13,164	11,190	11,190	454
向董事還款	(26,947)	(16,177)	(22,987)	(21,003)	(2,110)
關連人士墊款	27,717	21,361	9,436	—	16,688
向關連人士還款	(17,167)	(27,291)	(15,226)	(5,789)	(30,072)
新取得銀行及其他借貸	202,661	301,326	294,458	222,872	484,048
償還銀行及其他借貸	(133,425)	(254,056)	(274,963)	(206,337)	(340,531)
<b>融資業務所得(所用)現金淨額</b>	<u>39,589</u>	<u>9,462</u>	<u>(25,238)</u>	<u>(22,811)</u>	<u>65,286</u>
<b>現金及現金等價物(減少)增加淨額</b>	(3,448)	395	2,124	(1,665)	16,261
<b>年/期初的現金及現金等價物</b>	<u>34,997</u>	<u>31,549</u>	<u>31,944</u>	<u>31,944</u>	<u>34,068</u>
<b>年/期末的現金及現金等價物</b>	<u><u>31,549</u></u>	<u><u>31,944</u></u>	<u><u>34,068</u></u>	<u><u>30,279</u></u>	<u><u>50,329</u></u>

財務資料附註

1. 集團重組及呈列財務資料的基準

貴公司於二零一零年八月十八日在百慕達根據百慕達公司法註冊成立為一家獲豁免公司。貴公司的註冊辦事處及主要營業地點的地址載於文件公司資料一節。

於有關期間，正業國際於重組前為貴集團的控股公司。為籌備[●]，貴公司曾進行重組，包括下列主要步驟：

- (a) 重組前，胡正先生及胡漢朝先生分別持有正業國際的70%及30%股權。胡正先生及胡漢朝先生分別以信託方式為胡漢程先生持有正業國際的19.02%及5.98%股權。胡漢朝先生亦分別以信託方式為胡漢祥先生及胡正先生持有正業國際的4%及0.02%股權。
- (b) 二零一零年七月五日，Zheng Ye (BVI)於英屬處女群島註冊成立為有限公司，擁有50,000股每股面值1.00美元的法定股份。二零一零年九月三十日，Zheng Ye (BVI)按面值配發及發行合共1,000股每股面值1.00美元入賬列為繳足的股份，其中510股予Gorgeous Rich Development Limited(「胡正投資公司」)、250股予Golden Century Assets Limited(「胡漢程投資公司」)、200股予Leading Innovation Worldwide Corporation(「胡漢朝投資公司」)、40股予Fortune View Services Limited(「胡漢祥投資公司」)。
- (c) 二零一零年八月十八日，貴公司根據公司法在百慕達註冊成立為獲豁免公司，法定股本200,000港元，分為2,000,000股每股面值0.10港元的股份。二零一零年九月一日，1股未繳股款股份已配發及發行予胡正先生；
- (d) 二零一一年一月三十一日，Zheng Ye (BVI)向胡正先生及胡漢朝先生分別收購正業國際70股及餘下30股股份，即合共100股每股面值100港元的全部已發行股本，以換取以下代價：Zheng Ye (BVI)按胡正先生及胡漢朝先生指示，配發及發行其股本中每股面值1.00美元入賬列為繳足股份合共9,000股，其中4,590股予Gorgeous Rich Development Limited(「胡正投資公司」)、2,250股予Golden Century Assets Limited(「胡漢程投資公司」)、1,800股予Leading Innovation Worldwide Corporation(「胡漢朝投資公司」)、360股予Fortune View Services Limited(「胡漢祥投資公司」)。
- (e) 二零一一年三月四日，貴公司向胡正投資公司、胡漢程投資公司、胡漢朝投資公司及胡漢祥投資公司收購Zheng Ye (BVI)股本中合共10,000股每股面值1.00美元的股份(即其全部已發行股本)，以換取以下代價：貴公司(i)配發及發行合共1,999,999股入賬列為繳足

## 附錄一

## 會計師報告

的股份，其中1,019,999股予胡正投資公司、500,000股予胡漢程投資公司、400,000股予胡漢朝投資公司及80,000股予胡漢祥投資公司；及(ii)將胡正先生當時持有的1股未繳股款股份，按面值入賬列為繳足。同日，胡正先生無償轉讓其1股股份予胡正投資公司。

由重組而產生的 貴集團被視為一個持續實體。故此， 貴集團的財務資料乃採用合併會計原則編製，猶如集團架構於有關期間內一直存在，或自其各自的註冊成立／成立日期起計的較短期間內經已存在。

財務資料以 貴公司的功能貨幣人民幣（「人民幣」）呈列。

編製相關財務資料的財務報表時， 貴公司董事已按 貴集團於二零一零年九月三十日的流動負債超出其流動資產約人民幣9,966,000元，審慎考慮 貴集團的未來流動資金狀況。經計入內部所得資金、備用銀行結餘及手頭現金以及備用銀行融資額， 貴公司董事深信 貴集團能夠履行於可見未來到期的財務責任，並能夠持續經營業務。因此，財務資料已按持續經營基準編製。

### 2. 應用新訂及經修訂香港財務報告準則

香港會計師公會頒佈多項新訂及經修訂香港會計準則（「香港會計準則」）及香港財務報告準則（「香港財務報告準則」）、修訂及詮釋（「香港（國際財務報告詮釋委員會）詮釋」）（以下統稱為「新香港財務報告準則」），由 貴集團於二零一零年一月一日開始的財政年度生效。就編製及呈列有關期間的財務資料而言， 貴集團已於整個有關期間內貫徹採用所有該等新香港財務報告準則，惟 貴集團於二零一零年一月一日開始的期間採用香港財務報告準則第3號（二零零八年經修訂）及香港會計準則第27號（二零零八年經修訂）除外。

於本報告日期，香港會計師公會已頒佈以下尚未生效的準則、修訂及詮釋。 貴集團並無提前採納以下新訂及經修訂準則、修訂或詮釋。

香港財務報告準則（修訂）	香港財務報告準則（二零一零年）的改進 <sup>1</sup>
香港會計準則第12號（修訂）	遞延稅項：收回相關資產 <sup>6</sup>
香港會計準則第24號（經修訂）	關連人士披露 <sup>4</sup>
香港會計準則第32號（修訂）	供股的分類 <sup>2</sup>
香港財務報告準則第1號（修訂）	首次採納者就香港財務報告準則第7號披露 比較資料所獲有限豁免 <sup>3</sup>
香港財務報告準則第1號（修訂）	嚴重高通脹及剔除首次採納者之固定日期 <sup>5</sup>
香港財務報告準則第7號（修訂）	披露 — 轉讓金融資產 <sup>5</sup>
香港財務報告準則第9號	金融工具 <sup>7</sup>
香港（國際財務報告詮釋委員會） — 詮釋14號（修訂）	最低資金規定的預付款項 <sup>4</sup>
香港（國際財務報告詮釋委員會） — 詮釋19號	以股本工具抵銷金融負債 <sup>3</sup>

- 1 由二零一零年七月一日及二零一一年一月一日(按適用情況)或以後開始的年度期間生效
- 2 由二零一零年二月一日或以後開始的年度期間生效
- 3 由二零一零年七月一日或以後開始的年度期間生效
- 4 由二零一一年一月一日或以後開始的年度期間生效
- 5 由二零一一年七月一日或以後開始的年度期間生效
- 6 由二零一二年一月一日或以後開始的年度期間生效
- 7 由二零一三年一月一日或以後開始的年度期間生效

貴公司董事預期應用新訂及經修訂準則、修訂及詮釋將不會對 貴集團的業績及財務狀況造成重大影響。

### 3. 重大會計政策

本財務資料乃採用歷史成本會計基準及根據香港會計師公會所頒佈的香港財務報告準則的會計政策而編製。該等政策於整個有關期間一直貫徹採用。

#### 合併基準

合併財務資料包括現時組成 貴集團公司的財務資料。

所有集團內公司間的交易、結餘及收支均於合併賬目時撇銷。

#### 共同控制下的業務合併

財務資料包括共同控制合併發生的合併實體的財務報表項目，猶如該等合併實體自首次受控制方控制之日起已合併。

合併實體的資產淨值乃按控制方認為的現有賬面值進行合併。在控制方權益持續的情況下，並無就商譽或共同控制合併時收購方於被收購方的可識別資產、負債及或然負債公平淨值的權益超逾成本的差額確認任何金額。

合併全面收益表包括各合併實體自呈列最早日期起，或自合併實體首次被共同控制(不論共同控制合併的日期)以來(以較短者為準)的業績。

#### 收入確認

收入乃按已收或應收代價的公允價值計量，是指在日常業務過程中銷售貨品所應收並扣除折扣後的金額。

## 附錄一

## 會計師報告

銷售貨品的收入於貨品付運及所有權轉移時確認。

管理費收入及銷售電力及蒸汽於服務提供時確認。

租金收入於有關租期內按直線法確認。

金融資產的利息收入乃參照未償還本金及適用實際利率，按時間基準計算。適用實際利率指將金融資產於預期可使用年期的估計未來現金收入準確折讓為該資產初步確認時賬面淨值的比率。

### 物業、工廠及設備

物業、工廠及設備按成本減日後累計折舊及累計減值虧損列賬。

折舊乃經計及物業、工廠及設備項目(在建工程除外)的估計剩餘價值，於其估計可使用年期以直線法撇銷成本。

在建工程包括正在建造以用於生產或作自用的物業、工廠及設備。在建工程按成本減去任何已確認減值虧損列賬。在建工程於完工後且可供用於擬定用途時分類為物業、工廠及設備的適當類別。此等資產的折舊基準與其他物業資產相同，乃於資產可供用於擬定用途時開始計提。

物業、工廠及設備項目乃於出售後或預期繼續使用該資產不會產生未來經濟利益時終止確認。於終止確認該資產時產生的任何收益或虧損(以出售所得款項淨額與該項目賬面值的差額計算)乃計入於該項目終止確認期間的損益內。

### 租賃

凡租賃條款將擁有權的絕大部分風險及回報轉移至承租人的租賃，均列作融資租賃。所有其他租賃則列作經營租賃。

#### 貴集團作為出租人

經營租賃的租金收入乃於有關租賃的租期內按直線法於損益內確認。磋商及安排經營租賃時產生的初步直接成本計入租賃資產的賬面值，並於租期內按直線法確認為開支。



#### 貴集團作為承租人

以融資租賃形式持有的資產以其租賃首期的公允價值或以其最低租賃付款額的現值(若為較低者)確認為集團資產。出租者相應的負債則以融資租賃承擔計入綜合財務狀況表內。租賃付款額以融資費用及減低租賃承擔分配，從而達致其負債餘額具有一穩定的利率。融資費用則直接計入損益。

經營租賃款項於有關租賃期間按直線法確認為開支。作為促使訂立經營租賃的已收及應收利益亦按租約期限以直線法分攤租金開支。

#### 融資租賃下的銷售及租回

於融資租賃引起的銷售租回交易中，全部銷售所得款項對於資產賬面金額的利潤乃於租期內遞延及攤銷。

#### 減值虧損

於報告期末，貴集團審閱其資產的賬面值，以確定是否有任何跡象顯示該等資產已出現減值虧損。如有此種跡象，則對該資產的可收回金額予以估計，從而確定減值虧損程度(如有)。倘資產的可收回金額估計低於其賬面值，則該資產賬面值將撇減至其可收回金額。減值虧損會即時於損益內確認為開支。

倘其後回撥減值虧損，資產的賬面值可調高至重新釐定的可收回金額，惟不可高於該資產於過往未確認減值虧損前的賬面值。減值虧損的回撥會即時於損益內確認為收入。

#### 外幣

編製各集團實體的財務報表時，以非該實體功能貨幣(外幣)進行的交易會按交易日期當日的匯率以相關功能貨幣(即該實體經營所在主要經濟環境的貨幣)列賬。於報告期末，以外幣計值的貨幣項目均按當日的匯率重新換算。按歷史成本以外幣計值的非貨幣項目則毋須重新換算。

因結算貨幣項目及重新換算貨幣項目而產生的匯兌差額均於產生期間在損益內確認。

就呈列綜合財務報表而言，貴集團海外業務的資產及負債乃按報告期末當日的匯率換算為貴集團的呈列貨幣(即人民幣)，且其收入及開支乃按年／期內平均匯率換算，除非期內匯率出現重大波動，則於該情況下，將採用交易日期當日的匯率。所產生的匯兌差額(如有)確認為其他全面收益，且累計入權益(匯兌儲備)。

### 金融工具

當集團實體成為工具合約條文的訂約方時，金融資產及金融負債於合併財務狀況表確認。金融資產及金融負債首次按公允價值計算。收購或發行金融資產及金融負債直接應佔的交易成本於首次確認時加入或扣除自該項金融資產或金融負債(如適用)的公允價值。

### 金融資產

貴集團的金融資產全列為貸款及應收款項。

### 實際利息法

實際利息法為計算金融資產攤銷成本及於有關期間內分配利息收入的方法，實際利率為在金融資產估計年期或較短期間(如適用)內貼現估計未來現金收入(包括實際利率組成部分而支付或收取的全部費用、交易成本及其他溢價或折讓)至首次確認時的賬面淨值的確實利率。

利息收入按債務工具的實際利息法確認。

### 貸款及應收款項

貸款及應收款項為附帶固定或自訂付款且在活躍市場並無報價之非衍生金融資產。首次確認後的各報告年／期末，貸款及應收款項(包括貿易及其他應收款項、應收董事及關連人士款項、已抵押銀行存款，以及銀行結餘及現金)乃採用實際利息法以攤銷成本減任何已識別減值虧損列賬(見下文金融資產中減值虧損的會計政策)。

### 金融資產減值

於各報告年／期末會評估金融資產有否減值跡象。倘有客觀證據證明在首次確認金融資產後出現一件或多件事件使金融資產減值，則會影響金融資產的估計未來現金流量。

減值的客觀證據包括：

- 發行人或對手方的重大財務困難；或
- 拖欠或拒絕支付利息或本金；或
- 貸款人可能破產或債務重組。

獲評估為不會單獨作出減值的金融資產(如貿易應收款項)會於其後一併評估減值。應收款項組合出現減值的客觀證據包括 貴集團過往收款紀錄、組合內逾期超過30至120日平均信用期的還款數目上升，以及國家或地區經濟狀況出現明顯變動導致應收款項未能償還。

倘有客觀證據顯示該資產出現減值，則減值虧損會在損益內確認，並按資產賬面值與估計未來現金流量的現值(按金融資產的原訂實際利息折算)之間的差異計量。

所有金融資產的賬面值會直接因減值虧損而扣減，惟貿易應收款項除外，其賬面值會通過撥備賬作出扣減。撥備賬內的賬面值變動會於損益中確認。當貿易應收款項被視為不可收回時，其將於撥備賬內撇銷。其後收回先前撇銷的金額會計入損益內。

倘於其後期間減值虧損數額下降，而下降原因客觀上與確認減值虧損後發生的事件相關，則先前確認的減值虧損會通過損益賬回撥，惟資產在回撥減值之日的賬面值不得超出假定減值未確認時應有的攤銷成本。

### 金融負債及股權

集團實體發行的金融負債及股權工具乃根據已訂立的合約安排內容及金融負債與股權工具的釋義分類。

股權工具指證明 貴集團於扣除所有負債後的資產持有剩餘權益的任何合約。

### 實際利息法

實際利息法為計算金融負債攤銷成本及於有關期間分配利息開支的方法，實際利率為在金融負債估計年期或較短期間(如適用)內準確貼現估計未來現金付款的利率。

利息開支按實際利息的基準確認。

### 金融負債

金融負債(包括貿易及其他應付款項、應付董事及關連人士款項，以及銀行及其他貸款)其後以實際利息法按攤銷成本計量)。

### 股權工具

有關集團實體發行的股權工具以已收所得款項減直接發行成本列賬。

### 終止確認

當應收取資產現金流量的權利屆滿，或金融資產被轉讓而 貴集團已轉讓該項金融資產擁有權的絕大部分風險及回報時，有關金融資產終止確認。於終止確認金融資產時，該項資產賬面值與已收及應收代價總數之間的差額於損益內確認。

當有關合約所訂明的責任獲解除、註銷或屆滿時，將終止確認金融負債。獲終止確認的金融負債賬面值與已付及應付代價之間的差額於損益內確認。

### 借貸成本

收購、興建或生產合資格資產(需要大量時間製作以供擬定用途或銷售的資產)應佔的直接借貸成本將會加入該資產的成本，直至該資產大致可作預定用途或銷售。特定借貸於撥作合資格資產的支出前用作短暫投資所賺取的收入，會從合乎撥充資本的借貸成本中扣除。

所有其他借貸成本均於產生期間於損益內確認。

### 存貨

存貨乃按成本或可變現淨值的較低者入賬，而成本按加權平均法計算。

### 無形資產

#### 研發開支

研究活動的開支於其產生期間確認為開支。

僅在出現所有下列情況下，來自開發(或來自內部項目開發階段)的內部產生無形資產始予以確認：

- 完成無形資產以使其可供使用或出售的技術可行性；
- 完成無形資產及使用或出售無形資產的意圖；
- 使用或出售無形資產的能力；
- 無形資產如何帶來可能的未來經濟利益；
- 有足夠技術、財務及其他資源以完成開發及使用或出售無形資產；及
- 可靠計量無形資產於開發期間所需開支的能力。

內部產生無形資產的首次確認金額為無形資產於初步符合上述確認準則日期起產生的開支總和。倘並無內部產生無形資產可予確認，開發開支於其產生期間於損益內扣減。

首次確認後，內部產生無形資產按成本減累計攤銷及累計減值虧損(如有)計量，與獨立收購的無形資產基準相同。

### 稅項

所得稅開支指目前應付稅項及遞延稅項的總額。

目前應付的稅項乃按本年度／期間的應課稅利潤計算。由於應課稅利潤不包括於其他年度應課稅或可扣稅的收入或開支，亦不包括毋須課稅或不可扣稅的項目，故此應課稅利潤與合併全面收益表所載利潤並不相同。貴集團的目前稅務負債乃按於報告期末已生效或實質上已生效的稅率計算。

遞延稅項為就合併財務報表內資產及負債賬面值與計算應課稅利潤所用相應稅基的暫時差額。遞延稅項負債一般就所有應課稅暫時差額確認，而遞延稅項資產一般乃於可能出現應課稅利潤對銷可用的可扣稅暫時差額時確認。倘若暫時差額由不影響應課稅利潤及會計利潤的交易中首次確認(業務合併除外)的其他資產及負債所產生，則不會確認該等資產及負債。

與附屬公司的投資相關的應課稅暫時差額確認為遞延稅項負債，惟若貴集團可控制暫時差額的回撥而暫時差額於可見將來應不會回撥的情況除外。與該等投資及權益相關的可扣稅暫時差額所產生的遞延稅項資產僅於可能有足夠應課稅利潤可以使用暫時差額的益處且預計於可見將來可以回撥時確認。

遞延稅項資產的賬面值於報告期末作檢討，並撤減至不再可能有足夠應課稅利潤可供收回全部或部分資產時為限。

遞延稅項資產及負債乃按預期於負債獲償還或資產獲變現期間適用的稅率(以報告期末已生效或實質上已生效的稅率(及稅法)為基準)計算。遞延稅項負債及資產的計算，反映了貴集團於報告期末所預期對收回或償還其資產及負債的賬面值的方式所產生的稅務結果。遞延稅項於損益內確認，惟遞延稅項涉及的項目於其他全面收益或直接於股本權益中確認除外，在這情況下，遞延稅項亦分別於其他全面收益或直接於股本權益中確認。

#### 政府補貼

政府補貼乃就集團確認的有關開支(預期補貼可予抵銷成本開支)期間按系統基準於損益內確認。與可折舊資產有關的政府補貼於合併財務狀況表確認為遞延收入，並於有關資產可使用年期轉移至損益內。其他政府補貼按系統基準於所需期間內確認為收入，以將補貼與擬抵銷的成本相配，或確認為有關開支的扣減，因若無該補貼貴集團或不會產生該項支出。政府補貼是作為支出或已發生的虧損補償、或是以給予貴集團及時的財務支援為目的而獲得的，無未來相關成本在其成為應收款項期間於損益內確認。

#### 退休福利成本

國家管理退休福利計劃的付款在僱員提供可獲取該等供款的服務於損益內確認。

#### 4. 估計不明朗因素的主要來源

於採用附註3所述的貴集團會計政策時，管理層須對尚無法從其他渠道確認的資產及負債賬面值作出多項估計及假設。該等估計乃基於過往經驗、未來預計及其他視作相關的資料作出。實際結果或會有別於該等估計。

貴公司會持續檢討該等估計及相關假設。倘就會計估計的修訂只影響修訂估計的期間，則有關修訂會在該期間確認；倘有關修訂影響即期及未來期間，則有關修訂會在修訂期間及未來期間確認。

以下為於各報告期末所作出有關未來的主要假設及估計不確定因素的其他主要來源，並具有相當風險而可能導致須於下個財政年度就資產及負債的賬面值作出重大調整。

#### 物業、工廠及設備的可使用年期

於採用有關物業、工廠及設備折舊的會計政策時，管理層乃根據物業、工廠及設備用途的行業經驗並參考有關行業規範來估計各種物業、工廠及設備的可使用年期。倘物業、工廠及設備的實際可使用年期，由於商業及技術環境改變以致少於原本估計的可使用年期，有關差額將影響於餘下期間的折舊開支。

#### 貿易應收款項的估計減值

倘出現減值虧損的客觀證據，則 貴集團會考慮對未來現金流量的估計。減值虧損數額乃按資產賬面值與估計未來現金流量(不包括尚未發生的未來信用虧損)現值間的差異計算，並按金融資產的原實際利率(即首次確認時用於計算該等資產的實際利率)貼現。倘實際的未來現金流量低於預期者，則可能會出現重大減值虧損。於二零零七年、二零零八年及二零零九年十二月三十一日以及二零一零年九月三十日，貿易應收款項的賬面值分別為人民幣185,279,000元、人民幣156,202,000元、人民幣198,835,000元及人民幣261,185,000元。

### 5. 資金風險管理

貴集團管理其資金，確保 貴集團內各實體能夠以持續經營方式營運，同時通過維持債務與股本之間的最佳平衡來為股東爭取最大回報。

貴集團的資本構架包括債務(包括附註26及27分別所披露的應付董事及關連人士款項，以及銀行及其他借貸)，扣除現金及現金等價物，以及 貴公司股權持有人應佔的權益(包括股份／實繳股本及儲備)。

貴集團管理層會定期檢討資本架構。 貴集團考慮資本成本及資本相關風險，並將通過派付股息、償還應付董事款項、發行新股及籌措新債務來平衡整體資本架構。



## 附錄一

## 會計師報告

### 6. 金融工具

#### a. 金融工具的種類

	於十二月三十一日			於九月三十日
	二零零七年 人民幣千元	二零零八年 人民幣千元	二零零九年 人民幣千元	二零一零年 人民幣千元
金融資產				
貸款及應收款項(包括現金及現金等價物)	<u>432,056</u>	<u>416,141</u>	<u>508,107</u>	<u>672,328</u>
金融負債(不包括融資租賃下的責任)				
攤銷成本	<u>466,296</u>	<u>476,045</u>	<u>541,065</u>	<u>763,659</u>

#### b. 金融風險管理目標及政策

貴集團的主要金融工具包括貿易及其他應收款項、應付董事及關連人士款項、已抵押銀行存款、銀行結餘及現金、貿易及其他應付款項、應付董事及關連人士款項，以及銀行及其他借貸。有關該等金融工具的詳情已於相關附註披露。下文載列與該等金融工具有關的風險及如何降低該等風險的政策。貴公司管理層會管理及監控該等風險，以確保及時、有效地採取適當措施。

貴集團的金融工具所產生的風險主要為市場風險、信用風險及流動資金風險。董事檢討管理每種該等風險的政策，有關政策概述於下文。

##### 市場風險

貴集團的業務主要承受利率及外幣匯率變動的市場風險。

貴集團於有關期間承受的市場風險或其管理及計量該等風險的方法概無重大變動。

### 利率風險管理

由於銀行存款以及銀行及其他借貸(按現行存款利率及根據中國人民銀行所報利率計算的浮息計息)的現行市場利率波動，因此 貴集團須承受現金流量利率風險。

貴集團的公允價值利率風險主要有關其定息已抵押銀行存款，以及銀行及其他借貸。 貴集團現時並無利用任何衍生工具合約對沖其承擔的利率風險。然而，管理層於有需要時將考慮對沖重大利率風險。

貴集團須承受與金融負債有關的利率風險，詳情載於本附註流動資金風險管理一節。

### 利率敏感度

由於管理層認為 貴集團承受利率波動風險不大，銀行結餘的敏感度分析並無呈列。

以下敏感度分析乃根據各報告期末日期的浮息銀行及其他借貸利率風險以及財政年度／期間開始時的規定改變並於整個年度／期間保持不變而釐定。公司內部向主要管理人員匯報利率風險時會以升跌50個基點(就浮息銀行及其他借貸而言)為基準，即管理人員分別評估銀行及其他借貸利率的可能變動。

於報告期末，倘利率上升／下降50基點(就浮息銀行及其他借貸而言)，而所有其他變數維持不變，則 貴集團截至二零零七年、二零零八年及二零零九年十二月三十一日止年度及截至二零一零年九月三十日止九個月的利潤會分別減少／增加約人民幣178,000元、人民幣165,000元、人民幣278,000元及人民幣292,000元。

## 附錄一

## 會計師報告

### 外幣風險管理

貴集團的大部分收入及開支均以人民幣計值。

貴集團進行若干以外幣計值的交易，因此承受匯率波動風險。貴集團現時並無外幣對沖政策。然而，管理層監督外匯風險並於有需要時會考慮對沖重大外匯風險。

貴集團於各報告期末日期以外幣計值的貨幣資產及貨幣負債的賬面值如下：

	於十二月三十一日			於九月三十日
	二零零七年 人民幣千元	二零零八年 人民幣千元	二零零九年 人民幣千元	二零一零年 人民幣千元
<b>資產</b>				
美元	3,684	3,442	2,802	4,849
港元	<u>30,230</u>	<u>2,789</u>	<u>10,985</u>	<u>6,631</u>
	於十二月三十一日			於九月三十日
	二零零七年 人民幣千元	二零零八年 人民幣千元	二零零九年 人民幣千元	二零一零年 人民幣千元
<b>負債</b>				
美元	13,198	3,219	22,551	18,721
港元	<u>21,125</u>	<u>8,985</u>	<u>8,504</u>	<u>6,856</u>

### 外幣敏感度分析

貴集團主要承受美國貨幣（「美元」）及香港貨幣（「港元」）兌人民幣的匯率波動產生的風險。

## 附錄一

## 會計師報告

下表詳述 貴集團對人民幣兌相關外幣匯率增加及減少10%的敏感度。敏感度分析僅包括未折算的外幣計值貨幣項目，並於年末／期末調整其兌換以反映匯率的10%變動。10%為用於向主要管理層人員報告內部外幣風險的敏感度利率，並代表管理層對匯率的合理可能變動的評估。正數(負數)反映年度／期間稅前利潤增加(減少)，其中人民幣兌相關外幣匯率上升。倘人民幣兌相關外幣的匯率減弱10%，則對該年度／期間的稅前利潤帶來同等的負面影響。

	於十二月三十一日			於九月三十日
	二零零七年 人民幣千元	二零零八年 人民幣千元	二零零九年 人民幣千元	二零一零年 人民幣千元
美元				
年度／期間稅前利潤(虧損)	<u>951</u>	<u>(22)</u>	<u>1,975</u>	<u>1,387</u>
港元				
年度／期間稅前(虧損)利潤	<u>(911)</u>	<u>620</u>	<u>(248)</u>	<u>23</u>

### 信用風險

於二零零七年、二零零八年、二零零九年十二月三十一日以及二零一零年九月三十日，因對手方未能履行責任而對 貴集團造成財務損失的最大信用風險為合併財務狀況表內所列各項已確認金融資產的賬面值。

由於銷售一般於30至120日內結算，故管理層認為 貴集團的信用風險不高。然而，管理層會定期審閱每項個別債務的可收回金額(如有)，以確保就不可收回金額確認足夠減值虧損。就此而言， 貴集團管理層認為 貴集團的信用風險已大大減低。

經考慮董事及關連人士的財務實力，涉及應付此等關連實體款項的信用風險不高。

截至二零零七年、二零零八年及二零零九年十二月三十一日止年度及截至二零一零年九月三十日止九個月，貴集團三大貿易款項債務人分別佔貴集團貿易應收款項總額26%、32%、47%及46%，因此貴集團存在信用風險集中的情況。管理層認為，上述貴集團的貿易款項債務人擁有良好的交易記錄，以往從未拖欠，因此認為該等客戶結欠的貿易應收款項可予收回。

此外，貴集團涉及應付關連人士款項的信用風險集中。然而，對手方均為股東相同的集團公司，貴集團的管理層認為貴集團的信用風險並不高。

由於對手方均為具備國際信用評級機構高信用評級的銀行，故此流動資金的信用風險乃屬有限。

除上文所述者外，由於風險分散於大量對手方及客戶，貴集團的信用風險並無過度集中。

#### **流動資金風險**

貴集團的流動資金狀況由其管理層密切監控。在管理流動資金風險時，貴集團監控及維持充足的現金及現金等價物，以為貴集團的營運提供資金，並減低現金流量波動的影響。

於二零一零年九月三十日，貴集團的流動負債淨額為人民幣9,966,000元，包括銀行借貸人民幣399,769,000元。管理層已評估其可獲知之一切相關事實並認為，以往與銀行之良好記錄及關係，使貴集團更能於銀行貸款到期時重續貸款及於銀行審批的限額內取得足夠之銀行融資。管理層監督銀行借貸的使用，確保遵守貸款契諾。

於二零一零年九月三十日，本集團有未動用銀行融資約人民幣[●]元可供動用。

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，並可予更改。本網上預覽資料集必須與其封面「警告」一節一併閱讀。

## 附錄一

## 會計師報告

下表詳列 貴集團金融負債的合約到期日。該表乃根據 貴集團須付款的最早日期按照金融負債的未貼現現金流量編製，並包括利息及本金現金流量。

	加權 平均利率	於6個月 或以內					未貼現現金 流量總額	賬面值
		6個月至一年	一至二年	二至五年	五年以上	人民幣千元		
於二零零七年十二月三十一日								
貿易及其他應付款項	不適用	223,719	4,000	—	—	—	227,719	227,719
融資租賃下的責任	6.12%	—	850	850	2,550	14,983	19,233	10,537
應付董事款項	不適用	16,466	—	—	—	—	16,466	16,466
應付關連人士款項	不適用	26,951	—	—	—	—	26,951	26,951
定息銀行及其他借貸	7.22%	90,223	73,000	—	—	—	163,223	159,461
浮息銀行及其他借貸	6.83%	24,943	9,022	3,104	—	—	37,069	35,699
		<u>382,302</u>	<u>86,872</u>	<u>3,954</u>	<u>2,550</u>	<u>14,983</u>	<u>490,661</u>	<u>476,833</u>
於二零零八年十二月三十一日								
貿易及其他應付款項	不適用	199,141	—	—	—	—	199,141	199,141
融資租賃下的責任	6.12%	—	850	850	2,550	14,133	18,383	10,332
應付董事款項	不適用	13,453	—	—	—	—	13,453	13,453
應付關連人士款項	不適用	21,021	—	—	—	—	21,021	21,021
定息銀行及其他借貸	6.59%	155,527	58,380	—	—	—	213,907	209,331
浮息銀行及其他借貸	7.66%	25,108	9,096	—	—	—	34,204	33,099
		<u>414,250</u>	<u>68,326</u>	<u>850</u>	<u>2,550</u>	<u>14,133</u>	<u>500,109</u>	<u>486,377</u>
於二零零九年十二月三十一日								
貿易及其他應付款項	不適用	260,290	1,963	—	—	—	262,253	262,253
融資租賃下的責任	6.12%	—	850	850	2,550	13,283	17,533	10,114
應付董事款項	不適用	1,656	—	—	—	—	1,656	1,656
應付關連人士款項	不適用	15,231	—	—	—	—	15,231	15,231
定息銀行及其他借貸	4.05%	155,524	49,780	4,306	—	—	209,610	206,375
浮息銀行及其他借貸	5.31%	50,790	6,010	—	—	—	56,800	55,550
		<u>483,491</u>	<u>58,603</u>	<u>5,156</u>	<u>2,550</u>	<u>13,283</u>	<u>563,083</u>	<u>551,179</u>

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，並可予更改。本網上預覽資料集必須與其封面「警告」一節一併閱讀。

## 附錄一

## 會計師報告

	加權 平均利率	於6個月 或以內					未貼現現金	
		6個月至一年 人民幣千元	一至二年 人民幣千元	二至五年 人民幣千元	五年以上 人民幣千元	流量總額 人民幣千元	賬面值 人民幣千元	
於二零一零年九月三十日								
貿易及其他應付款項	不適用	347,062	—	—	—	—	347,062	347,062
融資租賃下的責任	8.81%	1,980	2,830	4,810	3,540	12,645	25,805	17,693
應付關連人士款項	不適用	11,155	—	—	—	—	11,155	11,155
定息銀行及其他借貸	4.74%	280,251	70,170	—	—	—	350,421	347,092
浮息銀行及其他借貸	5.58%	6,634	54,365	—	—	—	60,999	58,350
		<u>647,082</u>	<u>127,365</u>	<u>4,810</u>	<u>3,540</u>	<u>12,645</u>	<u>795,442</u>	<u>781,352</u>

### c. 公允價值

金融資產及金融負債的公允價值乃按公認定價模式，根據使用觀察所得現行市場交易價格或利率之貼現現金流量分析釐定。

貴集團管理層認為，於財務資料內按攤銷成本列賬的金融資產及金融負債的賬面值與其公允價值相若。

## 7. 收入

收入指銷售貨品所已收及應收的淨金額減去折扣及銷售相關稅務。

## 8. 分部資料

貴集團主要從事供應瓦楞芯紙及紙製包裝產品。

貴集團按主要營運決策者(即 貴集團管理層)定期審閱以就各分部間進行資源分配及評估各分部表現的 貴集團內部報告，作為釐定其營運分部的基準。

貴集團按其產品及服務劃分經營單位，並編製經營單位的資料，呈報 貴集團主要營運決策者(執行董事)，作為資源分配及表現評估之用。 貴集團在香港財務報告準則第8號下的可呈報分部主要分為兩類：

- 紙製包裝：此分部生產及銷售紙製包裝產品。
- 瓦楞芯紙：此分部生產及銷售紙。

## 附錄一

## 會計師報告

### (a) 分部業績

貴集團按營運分部劃分的收入分析如下。

	截至二零零七年十二月三十一日止年度		
	紙製包裝 人民幣千元	瓦楞芯紙 人民幣千元	總計 人民幣千元
收入			
外部銷售	297,989	389,556	687,545
分部間銷售	—	70,577	70,577
總計	<u>297,989</u>	<u>460,133</u>	<u>758,122</u>
分部業績	<u>17,595</u>	<u>51,096</u>	68,691
未分配企業開支淨額			<u>(1,175)</u>
稅前利潤			<u>67,516</u>
	截至二零零八年十二月三十一日止年度		
	紙製包裝 人民幣千元	瓦楞芯紙 人民幣千元	總計 人民幣千元
收入			
外部銷售	371,571	464,838	836,409
分部間銷售	—	66,862	66,862
總計	<u>371,571</u>	<u>531,700</u>	<u>903,271</u>
分部業績	<u>28,616</u>	<u>(191)</u>	28,425
未分配企業收入淨額			<u>1,858</u>
稅前利潤			<u>30,283</u>



本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，並可予更改。本網上預覽資料集必須與其封面「警告」一節一併閱讀。

## 附錄一

## 會計師報告

	截至二零零九年十二月三十一日止年度		
	紙製包裝 人民幣千元	瓦楞芯紙 人民幣千元	總計 人民幣千元
收入			
外部銷售	388,497	354,854	743,351
分部間銷售	—	102,244	102,244
總計	<u>388,497</u>	<u>457,098</u>	<u>845,595</u>
分部業績	<u>34,682</u>	<u>37,483</u>	72,165
未分配企業收入淨額			<u>104</u>
稅前利潤			<u>72,269</u>
	截至二零零九年九月三十日止九個月 (未經審核)		
	紙製包裝 人民幣千元	瓦楞芯紙 人民幣千元	總計 人民幣千元
收入			
外部銷售	275,431	256,135	531,566
分部間銷售	—	69,496	69,496
總計	<u>275,431</u>	<u>325,631</u>	<u>601,062</u>
分部業績	<u>27,299</u>	<u>29,454</u>	56,753
未分配企業開支淨額			<u>(567)</u>
稅前利潤			<u>56,186</u>
	截至二零一零年九月三十日止九個月		
	紙製包裝 人民幣千元	瓦楞芯紙 人民幣千元	總計 人民幣千元
收入			
外部銷售	422,635	335,526	758,161
分部間銷售	—	92,053	92,053
總計	<u>422,635</u>	<u>427,579</u>	<u>850,214</u>
分部業績	<u>34,269</u>	<u>57,902</u>	92,171
未分配企業開支淨額			<u>(6,833)</u>
稅前利潤			<u>85,338</u>

## 附錄一

## 會計師報告

可申報分部的會計政策與附註3所述 貴集團會計政策相同。

因可申報分部的總收入(剔除分部間收入)即為 貴集團的收入，故並無提供可申報分部收入的對賬。

分部利潤指各分部賺取的利潤，未扣除法律及專業費、銀行利息收入以及其他企業收入及開支。

### (b) 地區資料

貴集團的營運均位於中國。

### (c) 有關主要客戶的資料

於有關期間內的各報告期，來自客戶個別的收入佔 貴集團總收入逾10%者如下：

	截至十二月三十一日止年度			截至九月三十日止九個月	
	二零零七年 人民幣千元	二零零八年 人民幣千元	二零零九年 人民幣千元	二零零九年 人民幣千元	二零一零年 人民幣千元
客戶甲	97,800	102,997	106,419	73,742	144,345
客戶乙(附註)	不適用	不適用	81,057	54,972	78,008

附註：截至二零零七年及二零零八年十二月三十一日止年度，來自客戶乙的收入佔 貴集團總收入不足10%。

### (d) 分部資產及負債

供主要營運決策者作資源分配及表現評估之用的 貴集團營運分部資料並無計入任何資產及負債。因此，並無呈列分部資產及負債。

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，並可予更改。本網上預覽資料集必須與其封面「警告」一節一併閱讀。

## 附錄一

## 會計師報告

### 9. 其他收入

	截至十二月三十一日止年度			截至九月三十日止九個月	
	二零零七年 人民幣千元	二零零八年 人民幣千元	二零零九年 人民幣千元	二零零九年 人民幣千元	二零一零年 人民幣千元
利息收入	1,733	2,696	2,300	1,511	1,102
來自一名關連人士的管理費收入 (附註34)	466	420	959	667	597
銷售電力及蒸汽	7,231	1,394	2,666	2,153	1,160
政府補貼	890	270	428	415	1,503
雜項收入	736	830	175	88	441
總計	<u>11,056</u>	<u>5,610</u>	<u>6,528</u>	<u>4,834</u>	<u>4,803</u>

### 10. 其他收益及虧損

	截至十二月三十一日止年度			截至九月三十日止九個月	
	二零零七年 人民幣千元	二零零八年 人民幣千元	二零零九年 人民幣千元	二零零九年 人民幣千元	二零一零年 人民幣千元
外匯(虧損)收益淨額	(161)	2,400	(78)	(16)	(535)
貿易及其他應收款項已確認減值虧損	—	(204)	(816)	—	(450)
出售物業、工廠及設備(虧損)收益	(18)	12	—	—	13,820
	<u>(179)</u>	<u>2,208</u>	<u>(894)</u>	<u>(16)</u>	<u>12,835</u>

### 11. 融資成本

	截至十二月三十一日止年度			截至九月三十日止九個月	
	二零零七年 人民幣千元	二零零八年 人民幣千元	二零零九年 人民幣千元	二零零九年 人民幣千元	二零一零年 人民幣千元
以下項目的利息：					
須於五年內全數償還的銀行及其他借貸	9,863	17,676	12,752	9,563	10,753
融資租賃	657	645	632	474	1,187
總借貸成本	10,520	18,321	13,384	10,037	11,940
減：資本化金額	—	(461)	(322)	(322)	—
	<u>10,520</u>	<u>17,860</u>	<u>13,062</u>	<u>9,715</u>	<u>11,940</u>

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，並可予更改。本網上預覽資料集必須與其封面「警告」一節一併閱讀。

## 附錄一

## 會計師報告

### 12. 稅前利潤

	截至十二月三十一日止年度			截至九月三十日止九個月	
	二零零七年 人民幣千元	二零零八年 人民幣千元	二零零九年 人民幣千元	二零零九年 人民幣千元	二零一零年 人民幣千元 (未經審核)
稅前利潤已扣除(計入)下列各項：					
核數師酬金	180	89	110	24	57
物業、工廠及設備折舊(附註)	6,133	12,706	17,226	12,810	14,067
預付租賃款項攤銷	1,343	1,368	1,368	1,026	1,026
外匯虧損(收益)淨額	161	(2,400)	78	16	535
貿易及其他應收款項已確認減值虧損	—	204	816	—	450
[●]	1,001	—	—	—	5,118
出售物業、工廠及設備虧損(收益)	18	(12)	—	—	(13,820)
以下項目的經營租賃租金					
— 土地及樓宇	3,638	3,711	3,723	2,783	3,160
— 工廠及設備	9,576	8,328	7,286	5,419	3,324
研發成本	7,380	8,615	8,393	5,472	5,744
總租金收入	(959)	(954)	(20)	(18)	(6)
減：產生租金收入的直接開支	577	361	1	—	—
員工成本					
— 董事酬金	1,172	240	701	507	882
— 薪金及其他福利成本	52,130	67,286	68,236	50,001	71,083
— 退休福利計劃供款	2,220	3,042	2,856	2,191	2,441

附註：截至二零零九年十二月三十一日止年度，以及截至二零零九年及二零一零年九月三十日止九個月，研發成本折舊分別為人民幣2,194,000元、人民幣1,961,000元及人民幣1,526,000元。

## 附錄一

## 會計師報告

### 13. 所得稅開支

	截至十二月三十一日止年度			截至九月三十日止九個月	
	二零零七年 人民幣千元	二零零八年 人民幣千元	二零零九年 人民幣千元	二零零九年 人民幣千元	二零一零年 人民幣千元 (未經審核)
費用包括：					
即期稅項					
中國企業所得稅	7,118	5,302	9,205	6,935	13,534
遞延稅項 (附註28)					
當前年度／期間	<u>63</u>	<u>515</u>	<u>800</u>	<u>611</u>	<u>349</u>
	<u>7,181</u>	<u>5,817</u>	<u>10,005</u>	<u>7,546</u>	<u>13,883</u>

貴集團的收入並非來自於香港或由香港產生，故並無就香港利得稅作出撥備。

於有關期間，中國企業所得稅（「中國企業所得稅」）撥備乃根據相關適用所得稅法計算的估計應課稅利潤作出。

截至二零零七年十二月三十一日止年度，一般按33%的適用企業所得稅率就 貴集團各公司的估計應課稅利潤計提中國企業所得稅撥備。

二零零七年三月十六日，中國頒佈中國主席令第63號《中華人民共和國企業所得稅法》（「新稅法」）。二零零七年十二月六日，中國國務院發佈新稅法的實施條例。新稅法及實施條例將中國附屬公司稅率由33%改為25%，自二零零八年一月一日起生效。以下優惠稅率在採納統一稅率後仍然有效。

根據於一九九一年四月九日生效並於二零零八年一月一日失效的《中華人民共和國外商投資企業和外國企業所得稅法》第八條規定，對生產性外商投資企業，從開始獲利的年度起，享有兩年免徵企業所得稅，其後三年減半徵收企業所得稅（「若干條件1」）。倘企業在當時處於過渡階段，則此政策在二零零八年一月一日統一所得稅稅率時仍然有效。

## 附錄一

## 會計師報告

根據財政部、科學技術部及國家稅務總局頒佈的批文，高新技術企業可享15%的優惠所得稅稅率（「若干條件2」）。

根據《中華人民共和國外商投資企業和外國企業所得稅法》，設在沿海經濟開放區或設在經濟特區或經濟技術開發區所在城市的老市區的生產性外資企業，按減至24%的所得稅稅率繳稅（「若干條件3」）。

根據若干條件3，正業包裝(中山)按減至24%的稅率繳稅。此外，根據中山國家稅務局頒佈的中山國稅函[2004]第326號，正業包裝(中山)符合若干條件1。鑒於二零零四年為正業包裝(中山)的首個獲利年度，其於二零零六年至二零零八年享所得稅稅率減半待遇。如上所述，自二零零八年一月一日起，一般法定企業所得稅稅率為25%，因此二零零六年至二零零七年及二零零八年的適用所得稅稅率分別為12%及12.5%。正業包裝(中山)於二零零九年取得高新技術證書，根據若干條件2，二零零九年、二零一零年及二零一一年的適用所得稅稅率為15%。

根據若干條件3，永發紙業按減至24%的稅率繳稅。此外，根據中山國家稅務局頒佈的中山國稅函[2005]第358號，永發紙業符合若干條件1。鑒於二零零四年為永發紙業的首個獲利年度，其於二零零六年至二零零八年享中國企業所得稅稅率減半待遇。如上所述，自二零零八年一月一日起，一般法定企業所得稅稅率為25%，因此，其二零零六年至二零零七年及二零零八年適用所得稅稅率，分別為12%及12.5%。永發紙業於二零零九年取得高新技術證書，根據若干條件2，二零零九年及二零一零年的適用所得稅稅率為15%。

根據中山國家稅務局頒佈的中計監字[2007]第132號及若干條件1，中糖實業於二零零七年至二零零八年豁免中國企業所得稅，其後適用所得稅減半待遇，二零零九年一月一日至二零一零年十二月二十八日（註銷日期）稅率為12.5%。

根據中山國家稅務局黃圃稅務分局頒佈的中山國稅普字[2009]第001號及若干條件1，正業聯合包裝於二零零八年至二零零九年豁免中國企業所得稅，其後適用所得稅減半待遇，二零一零年稅率為12.5%。

根據珠海國家稅務局斗門稅務分局頒佈的珠斗國稅函[2008]第51號及若干條件1，正業包裝(珠海)二零零八年至二零零九年豁免中國企業所得稅，其後適用所得稅減半待遇，二零一零年稅率為12.5%。

## 附錄一

## 會計師報告

本年度／期間所得稅開支與合併全面收益表內稅前利潤的對賬如下：

	截至十二月三十一日止年度			截至九月三十日止九個月	
	二零零七年 人民幣千元	二零零八年 人民幣千元	二零零九年 人民幣千元	二零零九年 人民幣千元	二零一零年 人民幣千元 (未經審核)
稅前利潤	<u>67,516</u>	<u>30,283</u>	<u>72,269</u>	<u>56,186</u>	<u>85,328</u>
二零零七年中國企業所得稅33%，以及二零零八年、二零零九年及二零一零年中國企業所得稅25%	22,280	7,571	18,067	14,047	21,335
就稅項而言毋須課稅收入的稅務影響	—	(310)	(45)	—	—
向附屬公司授出的研發成本所得稅抵免的稅務影響	—	—	(838)	(324)	(205)
就稅項而言不可扣稅開支的稅務影響 (附註1)	1,156	5,358	1,178	445	2,047
稅項豁免對中國附屬公司獲授優惠稅率的稅務影響	(16,447)	(6,915)	(8,563)	(6,508)	(9,711)
未確認稅項虧損的稅務影響	138	4	19	2	178
待分派留存利潤的預扣稅(附註2)	—	80	101	86	—
其他	<u>54</u>	<u>29</u>	<u>86</u>	<u>(202)</u>	<u>239</u>
本年度／期間所得稅開支	<u>7,181</u>	<u>5,817</u>	<u>10,005</u>	<u>7,546</u>	<u>13,883</u>

附註1：截至二零零八年十二月三十一日止年度，其中一家附屬公司在中國法定財務報表內錯誤調整存貨成本約人民幣18,400,000元，導致應課稅利潤多報約人民幣18,400,000元。我們已就此提呈扣減未來應課稅利潤，有關稅務局亦已備案。然而，由於仍未有結果，董事認為，其為不可扣稅開支。

除上述二零零八年事件影響外，有關期間不可扣稅開支的其餘稅務影響(除截至二零一零年九月三十日止九個月不可扣除[●]費約人民幣5,118,000元之稅務影響外)主要為不可扣減的福利開支。

附註2：根據於二零零八年一月一日生效的中國稅務通函(國稅函[2008]第112號)，稅率為10%的中國預扣所得稅適用於應付「非居民」(其在中國並無設立機構或營運地點)投資者的股息。該數額指就中糖實業於截至二零零八年及二零零九年十二月三十一日止年度以及截至二零零九年九月三十日止九個月所產生利潤而撥備的預扣所得稅，其分別可供分派至約人民幣803,000元、人民幣1,011,000元及人民幣864,000元。

截至二零一零年九月三十日止九個月，中糖實業就於截至二零零八年及二零零九年十二月三十一日止年度所產生的利潤向正業國際宣派並支付股息。由於貴集團可控制利潤分派及董事認為在可見將來將不會宣派股息予「非居民」投資者，故並無確認於截至二零一零年九月三十日止九個月所產生利潤的預扣稅。

## 附錄一

## 會計師報告

### 14. 董事酬金

有關期間，貴集團向貴公司董事的已付及應付酬金詳情如下：

	薪金 人民幣千元	獎金 人民幣千元	退休福利 計劃供款 人民幣千元	總計 人民幣千元
<b>截至二零零七年十二月三十一日止年度</b>				
胡正	598	—	—	598
胡漢朝	574	—	—	574
胡漢程	—	—	—	—
胡漢祥	—	—	—	—
吳友俊	—	—	—	—
朱宏偉	—	—	—	—
鍾國武	—	—	—	—
	<u>1,172</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>1,172</u>
<b>截至二零零八年十二月三十一日止年度</b>				
胡正	120	—	—	120
胡漢朝	120	—	—	120
胡漢程	—	—	—	—
胡漢祥	—	—	—	—
吳友俊	—	—	—	—
朱宏偉	—	—	—	—
鍾國武	—	—	—	—
	<u>240</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>240</u>
<b>截至二零零九年十二月三十一日止年度</b>				
胡正	210	—	—	210
胡漢朝	210	—	—	210
胡漢程	200	—	—	200
胡漢祥	81	—	—	81
吳友俊	—	—	—	—
朱宏偉	—	—	—	—
鍾國武	—	—	—	—
	<u>701</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>701</u>



本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，並可予更改。本網上預覽資料集必須與其封面「警告」一節一併閱讀。

## 附錄一

## 會計師報告

	薪金 人民幣千元	獎金 人民幣千元	退休福利 計劃供款 人民幣千元	總計 人民幣千元
<b>截至二零零九年九月三十日止九個月</b>				
<b>(未經審核)</b>				
胡正	150	—	—	150
胡漢朝	150	—	—	150
胡漢程	150	—	—	150
胡漢祥	57	—	—	57
吳友俊	—	—	—	—
朱宏偉	—	—	—	—
鍾國武	—	—	—	—
	<u>507</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>507</u>
<b>截至二零一零年九月三十日止九個月</b>				
胡正	270	—	—	270
胡漢朝	270	—	—	270
胡漢程	270	—	—	270
胡漢祥	72	—	—	72
吳友俊	—	—	—	—
朱宏偉	—	—	—	—
鍾國武	—	—	—	—
	<u>882</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>882</u>

有關期間，概無董事放棄任何酬金。

## 附錄一

## 會計師報告

### 15. 僱員酬金

截至二零零七年十二月三十一日、二零零八年十二月三十一日及二零零九年十二月三十一日止年度，以及截至二零零九年九月三十日及二零一零年九月三十日止九個月，五位最高薪人士包括兩位、一位、三位、三位及三位 貴公司董事，其酬金詳情載於上文。其餘最高薪人士於有關期間的酬金如下：

	截至十二月三十一日止年度			截至九月三十日	
	二零零七年	二零零八年	二零零九年	二零零九年	二零一零年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
薪金	339	493	272	199	314
獎金	—	—	—	—	—
退休福利計劃供款	22	29	15	8	6
	<u>361</u>	<u>522</u>	<u>287</u>	<u>207</u>	<u>320</u>

於有關期間， 貴集團並無向 貴公司董事或五位最高薪人士支付任何酬金，作為吸引加盟的獎勵、落實加盟的獎金或離職的補償。於有關期間， 貴公司董事概無放棄任何酬金。

### 16. 股息

	截至十二月三十一日止年度			截至九月三十日	
	二零零七年	二零零八年	二零零九年	二零零九年	二零一零年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
年度／期間確認作分派的股息	1,600	6,091	13,544	13,544	36,429

截至二零零八年十二月三十一日及二零零九年十二月三十一日止年度，以及截至二零零九年九月三十日及二零一零年九月三十日止九個月，正業國際分別向其當時股東宣派股息人民幣6,091,000元、人民幣13,544,000元、人民幣13,544,000元及人民幣14,214,000元。該等金額已於年／期內支付。

截至二零零七年十二月三十一日止年度，永發紙業向中發設備支付股息人民幣1,600,000元。

截至二零一零年九月三十日止九個月，中糖實業向正業集團支付股息人民幣22,215,000元。

## 17. 每股盈利

有關期間的每股基本盈利乃按有關期間內各報告期 貴公司擁有人應佔合併利潤及於該等期間已發行股數375,000,000股計算，並假設本文件附錄六「有關本公司及其附屬公司的其他資料 — 3.全體股東於二零一一年三月四日書面決議案」一段所詳述的集團重組及資本化發行，於二零零七年一月一日已經生效。

各報告期末並無潛在普通股，故並無就有關期間呈列每股攤薄盈利。

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，並可予更改。本網上預覽資料集必須與其封面「警告」一節一併閱讀。

## 附錄一

## 會計師報告

### 18. 物業、工廠及設備

	樓宇 人民幣千元	傢俬及 固定裝置 人民幣千元	汽車 人民幣千元	工廠及機器 人民幣千元	在建工程 人民幣千元	總計 人民幣千元
<b>成本</b>						
於二零零七年一月一日	29,282	1,709	2,030	45,348	58,751	137,120
添置	1,438	936	1,423	12,464	64,332	80,593
出售	—	—	(125)	—	—	(125)
自在建工程轉撥	2,861	—	—	20,877	(23,738)	—
於二零零七年十二月三十一日	33,581	2,645	3,328	78,689	99,345	217,588
添置	3,645	822	1,098	4,728	45,972	56,265
出售	—	—	—	(241)	—	(241)
自在建工程轉撥	49,102	47	—	93,130	(142,279)	—
於二零零八年十二月三十一日	86,328	3,514	4,426	176,306	3,038	273,612
添置	537	1,038	1,338	3,945	23,174	30,032
出售	—	—	—	(40)	—	(40)
自在建工程轉撥	657	—	—	17,755	(18,412)	—
於二零零九年十二月三十一日	87,522	4,552	5,764	197,966	7,800	303,604
添置	11,987	918	603	24,178	33,651	71,337
出售	(2,079)	—	—	(7,014)	—	(9,093)
自在建工程轉撥	1,183	41	—	14,925	(16,149)	—
於二零一零年九月三十日	98,613	5,511	6,367	230,055	25,302	365,848
<b>折舊</b>						
於二零零七年一月一日	(15,405)	(340)	(543)	(27,672)	—	(43,960)
年內撥備	(2,168)	(283)	(410)	(3,272)	—	(6,133)
出售時對銷	—	—	77	—	—	77
於二零零七年十二月三十一日	(17,573)	(623)	(876)	(30,944)	—	(50,016)
年內撥備	(3,734)	(489)	(685)	(7,798)	—	(12,706)
出售時對銷	—	—	—	230	—	230
於二零零八年十二月三十一日	(21,307)	(1,112)	(1,561)	(38,512)	—	(62,492)
年內撥備	(4,509)	(629)	(936)	(11,152)	—	(17,226)
出售時對銷	—	—	—	40	—	40
於二零零九年十二月三十一日	(25,816)	(1,741)	(2,497)	(49,624)	—	(79,678)
年內撥備	(3,652)	(455)	(722)	(9,238)	—	(14,067)
出售時對銷	1,827	—	—	6,663	—	8,490
於二零一零年九月三十日	(27,641)	(2,196)	(3,219)	(52,199)	—	(85,255)
<b>賬面值</b>						
於二零零七年十二月三十一日	16,008	2,022	2,452	47,745	99,345	167,572
於二零零八年十二月三十一日	65,021	2,402	2,865	137,794	3,038	211,120
於二零零九年十二月三十一日	61,706	2,811	3,267	148,342	7,800	223,926
於二零一零年九月三十日	70,972	3,315	3,148	177,856	25,302	280,593

## 附錄一

## 會計師報告

物業、工廠及設備(在建工程除外)項目在計及估計餘值後，以直線法於估計可使用年內按下列年度比率計提折舊：

樓宇	4.5%–18%
傢俬及固定裝置	11.25%–18%
汽車	18%
工廠及機器	4.5%–18%

樓宇位於中國，以中期租約持有。

於二零零七年十二月三十一日賬面值人民幣11,029,000元的在建工程，以及於二零零八年、二零零九年十二月三十一日及二零一零年九月三十日，賬面值分別人民幣10,741,000元、人民幣10,242,000元及人民幣9,987,000元的工廠及機器為根據融資租賃持有的資產。

於二零一零年九月三十日，賬面值人民幣629,000元的工廠及機器為根據售後租回協議持有的資產。

於二零零七年、二零零八年及二零零九年十二月三十一日，賬面值分別人民幣9,536,000元、人民幣8,009,000元及人民幣6,566,000元的樓宇並無物業證書。貴集團於二零一零年九月二十六日取得物業證書。

已抵押物業、工廠及設備的詳情載於附註30。

### 19. 預付租賃款項

	於十二月三十一日			於九月三十日
	二零零七年 人民幣千元	二零零八年 人民幣千元	二零零九年 人民幣千元	二零一零年 人民幣千元
在中國根據中期租約持有的租賃土地	<u>63,547</u>	<u>62,179</u>	<u>60,811</u>	<u>59,785</u>
就報告目的分析如下：				
非流動資產	62,179	60,811	59,443	58,417
流動資產	<u>1,368</u>	<u>1,368</u>	<u>1,368</u>	<u>1,368</u>
	<u>63,547</u>	<u>62,179</u>	<u>60,811</u>	<u>59,785</u>

已抵押土地使用權詳情載於附註30。

## 附錄一

## 會計師報告

### 20. 存貨

	於十二月三十一日			於九月三十日
	二零零七年 人民幣千元	二零零八年 人民幣千元	二零零九年 人民幣千元	二零一零年 人民幣千元
原材料	54,680	45,380	64,663	72,298
半成品	2,505	2,311	4,802	4,546
成品	<u>11,275</u>	<u>19,804</u>	<u>17,539</u>	<u>30,897</u>
	<u>68,460</u>	<u>67,495</u>	<u>87,004</u>	<u>107,741</u>

已抵押存貨詳情載於附註30。

### 21. 貿易及其他應收款項

	於十二月三十一日			於九月三十日
	二零零七年 人民幣千元	二零零八年 人民幣千元	二零零九年 人民幣千元	二零一零年 人民幣千元
貿易應收款項	185,279	156,406	199,855	262,205
減：呆賬準備	<u>—</u>	<u>(204)</u>	<u>(1,020)</u>	<u>(1,020)</u>
	<u>185,279</u>	<u>156,202</u>	<u>198,835</u>	<u>261,185</u>
向供應商墊款	1,173	561	1,365	2,738
減：呆賬準備	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>(450)</u>
	<u>1,173</u>	<u>561</u>	<u>1,365</u>	<u>2,288</u>
應收票據	103,881	138,121	129,825	234,949
預付款項	1,257	1,884	1,705	4,384
其他應收款項	<u>3,640</u>	<u>2,438</u>	<u>17,463</u>	<u>16,480</u>
	<u>108,778</u>	<u>142,443</u>	<u>148,993</u>	<u>255,813</u>
貿易及其他應收款項總額	<u>295,230</u>	<u>299,206</u>	<u>349,193</u>	<u>519,286</u>

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，並可予更改。本網上預覽資料集必須與其封面「警告」一節一併閱讀。

## 附錄一

## 會計師報告

貴集團向貿易客戶給予介乎30天至120天的信用期，惟新近接納的新客戶須於貨品交付時付款。以下列載於報告期末按發票日期呈列的貿易應收款項賬齡分析：

	於十二月三十一日			於九月三十日
	二零零七年 人民幣千元	二零零八年 人民幣千元	二零零九年 人民幣千元	二零一零年 人民幣千元
0至60天	165,768	143,775	174,618	230,280
61至90天	18,090	7,810	12,953	15,028
91至180天	1,378	4,428	11,083	15,703
180天以上	43	393	1,201	1,194
	<u>185,279</u>	<u>156,406</u>	<u>199,855</u>	<u>262,205</u>

貴集團應收票據賬面值的賬齡在180天以內。

在接納任何新客戶前，貴集團先評估潛在客戶的信用質量及釐定客戶信用限額。

於二零零七年、二零零八年及二零零九年十二月三十一日，以及二零一零年九月三十日，貴集團貿易應收款項結餘包括賬面值分別合共人民幣22,464,000元、人民幣18,568,000元、人民幣6,474,000元及人民幣14,490,000元的逾期應收賬款，惟貴集團並未對減值虧損作出撥備。貴集團並無就該等結餘持有任何抵押品。

逾期但並無減值的貿易應收款項的賬齡分析如下：

	於十二月三十一日			於九月三十日
	二零零七年 人民幣千元	二零零八年 人民幣千元	二零零九年 人民幣千元	二零一零年 人民幣千元
逾期：				
0至30天	14,103	13,166	4,651	12,645
31至60天	6,916	3,941	1,216	1,714
61至90天	1,401	1,002	427	1
90天以上	44	459	180	130
	<u>22,464</u>	<u>18,568</u>	<u>6,474</u>	<u>14,490</u>
總計				

## 附錄一

## 會計師報告

### 呆賬準備變動

	於十二月三十一日			於九月三十日	
	二零零七年 人民幣千元	二零零八年 人民幣千元	二零零九年 人民幣千元	二零零九年 人民幣千元 (未經審核)	二零一零年 人民幣千元
一月一日	—	—	204	204	1,020
貿易及其他應收款項已確認減值虧損	—	204	816	—	450
年／期末	—	204	1,020	204	1,470

於二零零八年及二零零九年十二月三十一日，以及二零一零年九月三十日，呆賬準備包括結餘分別人民幣204,000元、人民幣1,020,000元及人民幣1,470,000元個別已減值貿易及其他應收款項，該等貿易及其他應收款項存放在正在清盤或償還結餘面臨嚴峻財務困難的公司。貴集團並無就該等結餘持有任何抵押品。

在釐定貿易應收款項是否可予收回時，貴集團考慮由初次授出信用當日起至報告日期止期間貿易應收款項的信用質量的任何變動。

已抵押貿易應收款項及應收票據詳情載於附註30。



## 附錄一

## 會計師報告

### 22. 應收董事／關連人士款項

根據公司條例第161B條披露的應收董事／關連人士款項(非貿易相關)如下：

條款		尚未償還最高結餘								
		於二零零七年 一月一日 人民幣千元	於二零零七年 十二月三十一日 人民幣千元	於二零零八年 十二月三十一日 人民幣千元	於二零零九年 十二月三十一日 人民幣千元	於九月三十日 二零一零年 人民幣千元	截至十二月三十一日止年度			於九月三十日 二零一零年 人民幣千元
<b>應收董事款項</b>										
胡漢祥	無抵押、免息及 應要求償還	—	—	—	1,500	—	—	—	3,500	1,500
胡漢程	無抵押、免息及 應要求償還	—	209	1,555	1,825	552	540	1,665	2,879	1,825
胡正	無抵押、免息及 應要求償還	—	—	—	6,586	—	—	—	6,586	8,486
胡漢朝	無抵押、免息及 應要求償還	—	—	—	784	—	—	—	784	1,749
		<u>—</u>	<u>209</u>	<u>1,555</u>	<u>10,695</u>	<u>552</u>				
<b>應收關連人士 款項</b>										
中發設備	無抵押、免息及 應要求償還	—	—	—	129	—	—	—	129	129
正業集團	無抵押、免息及 應要求償還	44,876	46,095	31,752	36,693	—	46,095	53,256	36,848	36,693
		<u>44,876</u>	<u>46,095</u>	<u>31,752</u>	<u>36,822</u>	<u>—</u>				

貴公司若干董事亦為關連人士董事。

與董事／關連人士的結餘已於二零一零年九月三十日後全數支付。

## 附錄一

## 會計師報告

### 23. 已抵押銀行存款／銀行結餘及現金

截至二零零七年、二零零八年及二零零九年十二月三十一日止年度，以及截至二零一零年九月三十日止九個月，銀行結餘附帶平均市場年利率介乎0.01%至0.72%、介乎0.01%至0.36%、介乎0.01%至0.36%及介乎0.01%至0.36%。截至二零零七年、二零零八年及二零零九年十二月三十一日止年度，以及截至二零一零年九月三十日止九個月，已抵押存款附帶年利率介乎3.33%至3.78%、介乎1.71%至1.98%、介乎1.71%至1.98%及介乎1.71%至1.98%。

已抵押銀行存款指抵押予銀行的存款，以擔保向貴集團授出銀行融資。於二零零七年、二零零八年及二零零九年十二月三十一日，以及二零一零年九月三十日，為數分別人民幣61,403,000元、人民幣54,129,000元、人民幣80,399,000元及人民幣108,833,000元的存款為須於三至六個月內償還的應付票據作出抵押，因此分類為流動資產。

### 24. 貿易及其他應付款項

	於十二月三十一日			於九月三十日
	二零零七年 人民幣千元	二零零八年 人民幣千元	二零零九年 人民幣千元	二零一零年 人民幣千元
貿易應付款項	125,168	135,579	157,277	251,043
應付票據 — 有抵押	79,695	40,695	83,549	71,102
其他應付稅項(附註)	13,752	14,735	21,310	26,190
應付薪酬及福利費	7,541	10,803	13,657	15,512
租賃按金	4,000	4,000	—	—
應付建築費	7,433	4,255	4,657	3,927
其他	3,882	3,809	3,113	5,478
	<u>241,471</u>	<u>213,876</u>	<u>283,563</u>	<u>373,252</u>

附註：於二零零七年、二零零八年及二零零九年十二月三十一日以及二零一零年九月三十日，其他應付稅項之中的增值稅撥備，分別佔人民幣13,595,000元、人民幣14,482,000元、人民幣20,775,000元及人民幣25,595,000元。

以下載列於報告期末按發票日期呈列的貿易應付款項賬齡分析。

	於十二月三十一日			於九月三十日
	二零零七年 人民幣千元	二零零八年 人民幣千元	二零零九年 人民幣千元	二零一零年 人民幣千元
0至60天	87,668	79,242	113,493	211,201
61至90天	7,876	12,882	15,504	15,591
91至180天	26,851	33,209	23,934	22,242
180天以上	2,773	10,246	4,346	2,009
	<u>125,168</u>	<u>135,579</u>	<u>157,277</u>	<u>251,043</u>

貴集團應付票據的賬面值須於180天內償還。

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，並可予更改。本網上預覽資料集必須與其封面「警告」一節一併閱讀。

## 附錄一

## 會計師報告

購買材料的平均信用期介乎30至120天。貴集團設有財務風險管理政策，確保所有應付款項於信用時限內償還。

### 25. 融資租賃下的責任

	於十二月三十一日			於九月三十日
	二零零七年 人民幣千元	二零零八年 人民幣千元	二零零九年 人民幣千元	二零一零年 人民幣千元
就報告目的分析如下：				
流動負債	205	218	231	3,426
非流動負債	<u>10,332</u>	<u>10,114</u>	<u>9,883</u>	<u>14,267</u>
	<u>10,537</u>	<u>10,332</u>	<u>10,114</u>	<u>17,693</u>

貴集團根據融資租賃租用若干工廠及機器，租期為20年。融資租賃下所有責任的利率，按各合約日期計算固定年利率，截至二零零七年、二零零八年及二零零九年十二月三十一日止年度平均年利率6.12%，截至二零一零年九月三十日止九個月平均年利率8.81%。

二零零九年，貴集團根據售後租回協議租用若干製造設備。租期為3年，設備所有權將於租期末無償轉讓予貴集團。所收所得款項淨額人民幣11,120,000元計入二零一零年融資租賃下的責任。融資租賃下的責任相關實際年利率為12.26%。售後租回協議項下設備賬面值於附註18披露。

	最低租金款項				最低租金款項現值			
	於十二月三十一日		於九月三十日		於十二月三十一日		於九月三十日	
	二零零七年 人民幣千元	二零零八年 人民幣千元	二零零九年 人民幣千元	二零一零年 人民幣千元	二零零七年 人民幣千元	二零零八年 人民幣千元	二零零九年 人民幣千元	二零一零年 人民幣千元
融資租賃項下應付款項								
一年內	850	850	850	4,810	205	218	231	3,426
一年以上但不超過五年	3,400	3,400	3,400	8,350	954	1,012	1,074	5,675
五年以上	<u>14,983</u>	<u>14,133</u>	<u>13,283</u>	<u>12,645</u>	<u>9,378</u>	<u>9,102</u>	<u>8,809</u>	<u>8,592</u>
	19,233	18,383	17,533	25,805	10,537	10,332	10,114	17,693
減：未來融資費用	<u>(8,696)</u>	<u>(8,051)</u>	<u>(7,419)</u>	<u>(8,112)</u>	不適用	不適用	不適用	不適用
租賃承擔現值	<u>10,537</u>	<u>10,332</u>	<u>10,114</u>	<u>17,693</u>	10,537	10,332	10,114	17,693
減：須於12個月內清償款項 (在流動負債項下列示)					<u>(205)</u>	<u>(218)</u>	<u>(231)</u>	<u>(3,426)</u>
須於12個月後清償款項					<u>10,332</u>	<u>10,114</u>	<u>9,883</u>	<u>14,267</u>

## 附錄一

## 會計師報告

出租人押記租賃資產，以擔保 貴集團在融資租賃下的責任。

### 26. 應付董事／關連人士款項

該等款項為非貿易相關、無抵押、免息及應要求償還。

於二零一零年九月三十日， 貴集團應付關連人士款項包括購買物業、工廠及設備代價人民幣10,416,000元。

與董事／關連人士的結餘已於二零一零年九月三十日後全數支付。

### 27. 銀行及其他借貸

	於十二月三十一日			於九月三十日
	二零零七年 人民幣千元	二零零八年 人民幣千元	二零零九年 人民幣千元	二零一零年 人民幣千元
銀行貸款，有抵押	195,160	240,100	251,934	399,769
其他貸款，有抵押	—	2,330	9,991	5,673
	<u>195,160</u>	<u>242,430</u>	<u>261,925</u>	<u>405,442</u>
須於以下期間償還的賬面值：				
應要求或一年內	192,262	242,430	257,755	405,442
一年以上，但不超過兩年	2,898	—	4,170	—
	<u>195,160</u>	<u>242,430</u>	<u>261,925</u>	<u>405,442</u>
減：須於一年內償還款項（在流動負債項下列示）	<u>(192,262)</u>	<u>(242,430)</u>	<u>(257,755)</u>	<u>(405,442)</u>
	<u>2,898</u>	<u>—</u>	<u>4,170</u>	<u>—</u>

貴集團以下列貨幣列值的借貸賬面值：

	於十二月三十一日			於九月三十日
	二零零七年 人民幣千元	二零零八年 人民幣千元	二零零九年 人民幣千元	二零一零年 人民幣千元
人民幣	186,471	241,998	251,751	405,442
美元	8,689	432	10,174	—
	<u>195,160</u>	<u>242,430</u>	<u>261,925</u>	<u>405,442</u>

誠如附註30及34所載，於報告期末，銀行及其他借貸以資產抵押及擔保作抵押。

其他貸款指金融機構借貸，並以 貴集團若干設備及機器作抵押。

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，並可予更改。本網上預覽資料集必須與其封面「警告」一節一併閱讀。

## 附錄一

## 會計師報告

安排若干借貸時，按根據中國人民銀行所報基準利率（「基準利率」）釐定的浮息計息，致令 貴集團承擔現金流動量利率風險。 貴集團的借貸賬面值及各自利率如下：

	利率	賬面值 人民幣千元
於二零零七年十二月三十一日		
定息借貸	年利率5.88%至11.44%	159,461
浮息借貸	基準利率至基準利率加年利率25%	<u>35,699</u>
		<u>195,160</u>
於二零零八年十二月三十一日		
定息借貸	年利率4.94%至8.96%	209,331
浮息借貸	基準利率加年利率5%至 基準利率加年利率25%	<u>33,099</u>
		<u>242,430</u>
於二零零九年十二月三十一日		
定息借貸	年利率1.25%至8.67%	206,375
浮息借貸	基準年利率	<u>55,550</u>
		<u>261,925</u>
於二零一零年九月三十日		
定息借貸	年利率1.54%至6%	347,092
浮息借貸	基準年利率	<u>58,350</u>
		<u>405,442</u>

## 附錄一

## 會計師報告

### 28. 遞延稅項

以下為於有關期間主要已確認遞延稅項負債及其變動：

	折舊差額 人民幣千元	附屬公司 不可分派利潤 人民幣千元	總計 人民幣千元
於二零零七年一月一日	—	—	—
年內計提	63	—	63
於二零零七年十二月三十一日	63	—	63
年內計提	435	80	515
於二零零八年十二月三十一日	498	80	578
年內計提	699	101	800
於二零零九年十二月三十一日	1,197	181	1,378
期內計提(回撥)	530	(181)	349
於二零一零年九月三十日	1,727	—	1,727

中國企業所得稅法規定，就中國附屬公司所賺取利潤中宣派的股息徵收預扣稅，自二零零八年一月一日起生效。於二零零八年及二零零九年十二月三十一日，以及二零一零年九月三十日，尚未確認遞延稅項負債的附屬公司未分派盈利相關暫時差額，合共分別約為人民幣31,555,000元、人民幣64,829,000元及人民幣130,735,000元。由於貴集團能控制暫時差額的回撥時間，且該等差額在可見將來可能不會回撥，故並無就該等差額確認遞延稅項負債。

### 29. 股本／繳足股本

於二零零七年十二月三十一日，就編製財務資料而言，合併財務狀況表內的股本／繳足股本指正業國際的已發行股本總額(包括100股每股面值100港元的股份(相等於人民幣10,000元))、中糖回收繳足股本人民幣500,000元、正業包裝(中山)10%繳足股本1,200,000港元(相等於人民幣1,262,590元)及中糖實業70%繳足股本人民幣7,000,000元。

二零零八年，正業集團向正業國際全數轉讓其於正業包裝(中山)10%股權，代價為10,600,000港元(相等於人民幣9,348,140元)。此外，正業集團已繳正業聯合包裝註冊資本人民幣5,100,000元。

## 附錄一

## 會計師報告

於二零零八年十二月三十一日及二零零九年十二月三十一日，合併財務狀況表內的股本／繳足股本指正業國際的已發行股本總額(包括100股每股100港元的股份(相等於人民幣10,000元))、中糖回收繳足股本人民幣500,000元、中糖實業70%繳足股本人民幣7,000,000元及正業聯合包裝51%繳足股本人民幣5,100,000元。

二零一零年，正業集團向正業國際全數轉讓其於中糖實業70%及正業聯合包裝51%股權，代價分別為18,713,000港元(相等於人民幣16,000,000元)及5,965,000港元(相等於人民幣5,100,000元)。

二零一零年，正業集團及正業集團股東向永發紙業轉讓其於中糖回收100%股權，代價為人民幣1,308,000元。

於二零一零年九月三十日，Zheng Ye (BVI) 按面值配發及發行合共1,000股每股面值1美元的繳足股份。

於二零一零年九月三十日，合併財務狀況表內的繳足股本指正業國際的已發行股本總額(包括100股每股面值100港元的股份(相等於人民幣10,000元))及Zheng Ye (BVI) 的繳足股本(包括1,000股每股面值1美元的股份(相等於約人民幣7,000元))。

### 30. 資產抵押

以下為於報告期末 貴集團已抵押資產，作為授予 貴集團若干銀行及其他融資的擔保：

	於十二月三十一日			於九月三十日
	二零零七年 人民幣千元	二零零八年 人民幣千元	二零零九年 人民幣千元	二零一零年 人民幣千元
樓宇及在建工程	16,560	42,568	41,443	19,841
工廠及機器	19,720	5,459	16,270	127,128
土地使用權	62,984	61,632	60,811	55,200
貿易應收款項	—	—	—	90,000
應收票據	44,636	18,000	—	—
已抵押銀行存款	61,403	54,129	80,399	108,833
存貨	32,093	42,744	47,229	—
	<u>237,396</u>	<u>224,532</u>	<u>246,152</u>	<u>401,002</u>

## 附錄一

## 會計師報告

### 31. 經營租賃

#### 貴集團作為出租人

於報告期末，貴集團與租戶訂約的未來最低租金款項如下：

	於十二月三十一日			於九月三十日
	二零零七年	二零零八年	二零零九年	二零一零年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
一年內	450	—	—	—

#### 貴集團作為承租人

於報告期末，貴集團租賃物業根據不可撤銷經營租賃的未來最低租金款項如下：

	於十二月三十一日			於九月三十日
	二零零七年	二零零八年	二零零九年	二零一零年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
一年內	252	181	432	5,830
第二年至第五年(首尾兩年包括在內)	657	634	968	8,001
五年後	5,636	5,478	5,320	5,240
	<u>6,545</u>	<u>6,293</u>	<u>6,720</u>	<u>19,071</u>

經營租賃付款指貴集團就若干辦公室物業、工廠及設備應付租金。議定的租賃平均為期一至五年。租金於簽訂租賃協議日期釐定。

### 32. 資本承諾

	於十二月三十一日			於九月三十日
	二零零七年	二零零八年	二零零九年	二零一零年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
新物業、工廠及設備收購以及租賃土地已訂約 但未於合併財務報表撥備的資本開支	38,298	19,730	19,206	56,368



## 附錄一

## 會計師報告

### 33. 退休福利計劃

貴公司於中國成立的附屬公司僱員為中國政府營運的國家管理退休福利計劃成員。附屬公司須按薪酬成本若干百分比對退休福利計劃供款。貴集團對退休福利計劃的唯一責任是作出指定供款。

截至二零零七年、二零零八年及二零零九年十二月三十一日止年度，以及截至二零零九年九月三十日及二零一零年九月三十日止九個月，貴集團對退休福利計劃作出的供款分別為人民幣2,220,000元、人民幣3,042,000元、人民幣2,856,000元及人民幣2,191,000元(未經審核)及人民幣2,441,000元。

### 34. 關連人士交易

除合併財務狀況表及各附註所載與關連人士的結餘外，貴集團與關連人士訂立下列交易：

#### (a) 於有關期間進行的關連人士交易

	截至十二月三十一日止年度			截至九月三十日	
	二零零七年	二零零八年	二零零九年	二零零九年	二零一零年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
				(未經審核)	
設備租金開支					
— 中發設備	6,402	5,862	5,217	3,952	2,451
— 正業集團	<u>2,376</u>	<u>1,668</u>	<u>1,157</u>	<u>868</u>	<u>425</u>
	<u>8,778</u>	<u>7,530</u>	<u>6,374</u>	<u>4,820</u>	<u>2,876</u>
物業租金開支					
— 中發設備	600	600	600	450	300
— 正業集團	<u>3,480</u>	<u>3,552</u>	<u>3,552</u>	<u>2,664</u>	<u>2,583</u>
	<u>4,080</u>	<u>4,152</u>	<u>4,152</u>	<u>3,114</u>	<u>2,883</u>
汽車租金開支					
— 中發設備	<u>198</u>	<u>198</u>	<u>198</u>	<u>149</u>	<u>149</u>
管理費收入					
— 正業集團	<u>466</u>	<u>420</u>	<u>959</u>	<u>667</u>	<u>597</u>
購買物業、工廠及設備					
— 中發設備	—	—	—	—	23,469
— 正業集團	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>4,361</u>
	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>27,830</u>

貴公司董事認為，向正業集團租賃物業及向中發設備租賃汽車經公平磋商後交易，[●]後將會繼續進行；而其他關連人士交易則在正常業務過程中進行，根據各方共同議定的條款進行，[●]後將不會繼續進行。

管理費收入指 貴集團向正業集團提供行政服務的收入。

- (b) 於二零零七年、二零零八年及二零零九年十二月三十一日，以及二零一零年九月三十日，關連公司按揭分別人民幣63,200,000元、人民幣79,200,000元、人民幣58,200,000元及人民幣30,000,000元物業及設備，作為授予 貴集團借貸的抵押。
- (c) 於二零零七年、二零零八年及二零零九年十二月三十一日，以及二零一零年九月三十日，關連公司以授予 貴集團銀行融資的銀行為受益人提供公司擔保分別人民幣58,700,000元、人民幣56,099,000元、人民幣58,200,000元及人民幣30,000,000元。
- (d) 於二零一零年九月三十日，若干董事按揭為數人民幣10,000,000元物業，作為授予 貴集團借貸的抵押。
- (e) 於二零零七年、二零零八年及二零零九年十二月三十一日，以及二零一零年九月三十日，若干董事以授予 貴集團銀行融資的銀行為受益人提供個人擔保分別人民幣96,862,000元、人民幣112,098,000元、人民幣91,727,000元及人民幣140,310,000元。
- (f) 於有關期間，已付及應付兼任 貴公司董事的 貴公司主要管理層的薪酬載於附註14。
- (g) 有關銀行已各自表示，原則上同意於[●]時解除所有上述擔保及押記。

## B. 董事酬金

根據現行安排，截至二零一零年十二月三十一日止年度，應付 貴公司董事酬金總額約為人民幣1,176,000元。

## 附錄一

## 會計師報告

### C. 結算日後事件

下列交易於二零一零年九月三十日後發生：

- (a) 於二零一零年八月十八日，永發紙業及中糖實業訂立合併協議，內容有關永發紙業吸收合併中糖實業，以及永發紙業(作為吸收合併後的存續公司)於吸收合併完成時，繼承吸收中糖實業全部資產、業務、債權人權利、權益、權利、債務、負債及責任。完成相關程序及規定後，於二零一零年十月十四日獲得相關中國機構批准。中糖實業其後於二零一零年十月二十八日註銷。
- (b) 正業國際按其二零零八年一月一日之前利潤於二零一零年九月三十日後向其當時股東宣派及支付約人民幣47,600,000元股息。
- (c) 二零一零年九月三十日後，為準備[●]，現時組成 貴集團各公司進行企業重組，以精簡企業結構。 貴公司透過企業重組於二零一一年三月四日成為 貴集團的控股公司。有關企業重組及其他變動詳情，載於本[●]附錄六「有關本公司及其附屬公司的其他資料 — 4.集團重組」一段。

除上文所述者外，概無其他重大事件於二零一零年九月三十日後發生。

### D. 其後財務報表

概無編製 貴集團旗下任何公司二零一零年九月三十日後任何期間的經審核財務報表。

此 致

正業國際控股有限公司

[●]

列位董事 台照

德勤•關黃陳方會計師行

香港執業會計師

謹啟

二零一一年[●]月[●]日

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，並可予更改。本網上預覽資料集必須與其封面「警告」一節一併閱讀。

## 附錄四

## 物業估值

以下為世邦魏理仕有限公司就其於二零一零年十二月三十一日對本集團的所有物業權益所進行的估值而編製的估值函件全文、估值概要及估值證書，以供載入本文件。

**CBRE**  
CB RICHARD ELLIS  
世邦魏理仕

4/F Three Exchange Square  
8 Connaught Place  
Central, Hong Kong  
T 852 2820 2800  
F 852 2810 0830  
香港中環康樂廣場八號交易廣場第三期四樓  
電話 852 2820 2800 傳真 852 2810 0830  
www.cbre.com.hk

地產代理(公司)牌照號碼  
Estate Agent's Licence No: C-004065

敬啟者：

我們根據閣下的指示，對正業國際控股有限公司（「貴公司」）及其附屬公司（以下統稱為「貴集團」）於中華人民共和國（「中國」）持有的物業權益進行估值。我們確認曾進行有關現場視察及作出有關查詢，並取得我們認為必要的進一步資料，以向閣下提供我們對該等物業權益於二零一零年十二月三十一日（「估值日」）資本值的意見。

我們按市值基準進行估值。所謂市值，我們界定為「自願買家與自願賣家就有關權益經適當推銷後於估值日達成物業易手的公平交易估計金額，而雙方乃在知情、審慎及從容不迫的情況下自願進行交易」。

就估值的面積計量而言，實用建築樓面面積（「實用建築樓面面積」）指劃入單位的套內面積及可分攤公共面積，如露台及其他類似物，包括公用地方，如樓梯、升降機走廊。非實用建築樓面面積（「非實用建築樓面面積」）指若干公用附屬設施的樓面面積，其中包括會所、幼稚園、配電房及住宅樓宇之間的接駁通道等。一個項目或項目的一期的建築樓面面積（「建築樓面面積」）包括實用及非實用建築樓面面積，但不包括地庫停車場的建築樓面面積。

## 附錄四

## 物業估值

我們進行估值時，已假設業主於公開市場出售物業，而並無憑藉或受累於遞延條款合約、售後租回、合資經營、管理協議或任何類似安排，以影響物業權益的價值。

除非另有說明，所有物業權益均以比較法進行估值，並假設每項物業均可以交吉形式出售。比較基於實際交易所變現的價格或對可比較物業的叫價為基準。類似面積、特性和地點的可比較物業會互相比較進行分析，並審慎衡量每項物業所有各自的優點和缺點，以達致公允價值比較。

對 貴集團於中國所持有作佔用的第一類物業權益進行估值時，我們以直接比較法對每項有關物業權益進行估值，當中假設其中每項物業權益均以其現時狀況交吉出售，並經參考相關市場上可比較銷售交易。

第二類物業權益是 貴集團於中國租用作佔用的物業權益。我們認為該等物業權益無商業價值，主要由於該等物業不得轉讓或分租，及／或由於沒有重大的盈利租金。

我們對位於中國的物業權益進行估值時，乃依賴 貴集團的中國法律顧問競天提供的法律意見（「中國法律意見」）。我們獲提供有關該等物業權益業權文件的摘要，惟我們並無查閱文件正本以核實擁有權或是否有任何修訂並未見於我們所取得的副本。所有文件僅用作參考。

我們頗為依賴 貴集團提供的資料，尤其但不限於規劃批准、法定通告、地役權、租賃及樓面面積（包括建築樓面面積、實用建築樓面面積及非實用建築樓面面積）等資料。我們並無進行實地計量。估值證書內的一切尺寸、量度及面積僅屬約數。於檢查所獲資料及作出相關查詢時，我們已採取一切合理審慎措施。我們無理由懷疑 貴集團提供給我們對估值而言屬重要資料的真實性及準確性。我們亦獲 貴集團告知，我們獲提供的資料並無遺漏任何重要事實。

我們已就是次估值範圍檢驗有關物業。於檢驗過程中，我們並無發現任何嚴重損壞。然而，我們並無進行結構性檢查，亦無測試樓宇的設施。因此，我們無法匯報有關物業是否沒有腐朽、蟲蛀或任何其他結構性損壞。我們並無就任何未來發展實地檢驗場地狀況及設施等方面的適合程度。

我們進行估值時，並無考慮物業權益所欠負的任何押記、按揭或債項，亦無考慮在出售成交時可能承擔的任何開支或稅項。除另有說明外，我們假設物業權益概無涉及任何可影響其價值的繁重產權負擔、限制及支銷。

除另有說明外，一切貨幣金額以人民幣列示。

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，並可予更改。本網上預覽資料集必須與其封面「警告」一節一併閱讀。

---

## 附錄四

## 物業估值

---

隨函附奉估值概要及估值證書。

此致

香港  
中環  
威靈頓街1號  
荊威廣場  
19樓1211室  
正業國際控股有限公司  
董事會 台照

代表  
世邦魏理仕有限公司  
估值及諮詢服務部  
董事  
盧銘恩  
MHKIS MRICS  
謹啟

二零一一年[●]月[●]日

附註： 盧銘恩先生為英國皇家特許測量師學會會員及香港測量師學會會員，擁有逾七年的中國、香港及亞太地區估值經驗。

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，並可予更改。本網上預覽資料集必須與其封面「警告」一節一併閱讀。

## 附錄四

## 物業估值

### 估值概要

物業權益	於二零一零年 十二月三十一日 現況下的資本值 (人民幣)	貴集團 應佔權益	於二零一零年 十二月三十一日 貴集團 應佔資本值 (人民幣)
<b>第一類 — 貴集團於中國持有作估用的物業權益</b>			
1. 位於中國 廣東省 中山市 黃圃鎮新地村的 一個工業項目	200,600,000	100%	200,600,000
2. 位於中國 廣東省 中山市 東升鎮 北洲第二經濟合作社 天成圍的一塊土地	7,000,000	100%	7,000,000
3. 位於中國 廣東省 中山市 東升鎮的 一幢工業建築	3,250,000	100%	3,250,000
4. 位於中國 廣東省 珠海市 斗門區 珠港大道 富山工業區的 一個工業項目	59,900,000	100%	59,900,000
		<b>第一類小計：</b>	<b>270,750,000</b>

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，並可予更改。本網上預覽資料集必須與其封面「警告」一節一併閱讀。

## 附錄四

## 物業估值

物業權益	於二零一零年 十二月三十一日 現況下的資本值 (人民幣)	貴集團 應佔權益	於二零一零年 十二月三十一日 貴集團 應佔資本值 (人民幣)
<b>第二類 — 貴集團於中國租用作估用的物業權益</b>			
5. 位於中國 廣東省 中山市 東升鎮 東成路的 兩個工業項目			無商業價值
6. 位於中國 廣東省 中山市 黃圃鎮 新地村的 三個車間			無商業價值
7. 位於中國 廣東省 中山市 東升鎮 東成路的 一個倉庫			無商業價值
8. 位於中國 廣東省 中山市 東升鎮 白鯉村 第七經濟合作社 的一個工業項目			無商業價值
		第二類小計：	無商業價值
		總計：	<b>270,750,000</b>



## 附錄四

## 物業估值

### 估值證書

#### 第一類 — 貴集團於中國持有作估用的物業權益

物業	概況及年期	估用詳情	於二零一零年十二月三十一日現況下的資本值 (人民幣)
1. 位於中國 廣東省 中山市 黃圃鎮 新地村的 一個工業項目	<p>該物業包括建於三塊土地上的多幢樓宇及構築物。該等樓宇及構築物於一九五零年代至二千年代間落成。</p> <p>該物業佔用一塊佔地約334,292.70平方米的土地。</p> <p>該樓宇包括35個車間、倉庫、辦公室，總建築樓面面積約為55,224.70平方米。</p> <p>誠如 貴集團所告知，有數座構築物，總建築樓面面積約為33,887.70平方米。</p> <p>該物業根據多份國有土地使用權證持有，屆滿期分別為二零五四年三月二十八日、二零五四年三月二十五日及二零五三年十月十一日不等，作工業用途。</p>	貴集團現佔用該物業作車間、倉庫、辦公室。	200,600,000 (貴集團應佔 100%權益： 人民幣 200,600,000元)

附註：

- a) 根據中山市人民政府頒發的國有土地使用權證，該土地(佔地約334,292.70平方米)的土地使用權已出讓予 貴集團，土地使用期限為50年，作工業用途。

國有土地使用權證編號	出具日期	佔地面積 (平方米)	用途/屆滿日期
中府國用(2010)第010630號	二零一零年八月六日	38,346.6	二零五三年十月十一日
中府國用(2010)第011116號	二零一零年十二月二十八日	259,533.1	二零五四年三月二十八日
中府國用(2010)第011129號	二零一零年十二月二十八日	36,413	二零五四年三月二十五日
總計：		<u>344,292.70</u>	

- b) 根據中山市人民政府頒發的下列房地產權證，該物業(總建築樓面面積約47,046.52平方米)的房屋所有權已出讓予 貴集團。

## 附錄四

## 物業估值

房地產權證編號	出具日期	建築面積 (平方米)	用途／屆滿日期
粵房地權證中府字 第0110017492號	二零一零年九月二十六日	1,353.42	二零五四年三月二十八日
粵房地權證中府字 第0110017507號	二零一零年九月二十六日	3,663.77	二零五四年三月二十八日
粵房地權證中府字 第0110017552號	二零一零年九月二十六日	4,221.64	二零五四年三月二十八日
粵房地權證中府字 第0110017518號	二零一零年九月二十六日	2,837.9	二零五四年三月二十八日
粵房地權證中府字 第0110017523號	二零一零年九月二十六日	1,017.41	二零五四年三月二十八日
粵房地權證中府字 第0110017515號	二零一零年九月二十六日	4,354.64	二零五四年三月二十八日
粵房地權證中府字 第0110017531號	二零一零年九月二十六日	1,734.89	二零五四年三月二十八日
粵房地權證中府字 第0110017559號	二零一零年九月二十六日	2,552.5	二零五四年三月二十八日
粵房地權證中府字 第0110017548號	二零一零年九月二十六日	1,955.74	二零五四年三月二十八日
粵房地權證中府字 第0110017545號	二零一零年九月二十六日	2,686.98	二零五四年三月二十八日
粵房地權證中府字 第0110017521號	二零一零年九月二十六日	8,379.95	二零五四年三月二十八日
粵房地權證中府字 第0110017540號	二零一零年九月二十六日	597.27	二零五四年三月二十八日
粵房地權證中府字 第0110017549號	二零一零年九月二十六日	656.61	二零五四年三月二十八日
粵房地證字 第C5783546號	二零零七年十月十九日	4,567.64	二零五三年十月十一日
粵房地權證中府字 第0110009371號	二零一零年八月六日	6,411.16	二零五三年十月十一日
總計：		47,046.52	

- c) 誠如 貴集團所告知，於二零一零年十二月三十一日，20幢樓宇(總建築樓面面積約為8,178.18平方米)及25座構築物(總建築樓面面積約為33,887.70平方米)尚未取得相關建設批文或房屋所有權證。 貴集團將會拆卸該等樓宇。
- d) 建於用地上的樓宇(總建築樓面面積約為50平方米)已出租予中糖廢紙，租期由二零一一年十一月一日至二零一三年十月三十一日，月租為人民幣800元。
- e) 該幅土地上所興建的一座倉庫的一個泊車位，已租予廣東發展銀行中山分行，租期由二零一零年十一月三日至二零一二年十一月二日，年租人民幣10元。

## 附錄四

## 物業估值

- f) 貴集團中國法律顧問向我們提供了對該物業的法律意見，當中載有(其中包括)以下資料：
- i) 貴集團已取得國有土地使用權證，可合法擁有該用地的土地使用權。
  - ii) 根據 貴集團提供的指示並經 貴集團中國法律顧問核實，該用地並無按揭、扣押或有任何其他糾紛(除已按揭的部分外)。
  - iii) 就已按揭的物業部分而言， 貴集團在轉讓或以其他方式處置前必須取得按揭人的同意。
  - iv) 根據中國法律及法規，用地上尚未取得建設工程規劃許可證的樓宇可能遭政府處罰，罰繳介乎建設成本5%至10%的罰款；而用地上尚未取得建築工程施工許可證的樓宇可能遭政府處罰，須於限定時間內將其拆卸，並罰繳建設成本1至2%的相關罰款；無建設工程竣工驗收報告的樓宇可能遭政府處罰，罰繳介乎建設成本2%至4%的罰款。
  - v) 下列用地的部分已作按揭，將該等部分轉讓、租賃及按揭前，須取得按揭人的事先同意：

### 相關國有土地使用權證

或房屋所有權證	產權負擔編號	文據日期	債權人
粵房地證字第5783546號、 粵房權證中府字第0110009371 號、中府國用(2010) 第010630號	44906200800001003	二零零八年 六月六日	中國農業銀行黃圃 分行，貸款額為人民幣 21,250,000元
中府國用(2010)第011129號	(2008)中銀最抵字第 2105號	二零零八年 八月十九日	廣東發展銀行中山 分行，貸款額為人民幣 17,478,240

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，並可予更改。本網上預覽資料集必須與其封面「警告」一節一併閱讀。

## 附錄四

## 物業估值

相關國有土地使用權證 或房屋所有權證	產權負擔編號	文據日期	債權人
中府國用(2010) 第011116號、 粵房地權證中府字 第0110017492號、 粵房地權證中府字 第0110017507號、 粵房地權證中府字 第0110017552號、 粵房地權證中府字 第0110017518號、 粵房地權證中府字 第0110017523號、 粵房地權證中府字 第0110017515號、 粵房地權證中府字 第0110017531號、 粵房地權證中府字 第0110017559號、 粵房地權證中府字 第0110017548號、 粵房地權證中府字 第0110017545號、 粵房地權證中府字 第0110017521號、 粵房地權證中府字 第0110017540號、 粵房地權證中府字 第0110017549號	新銀粵借抵字(中山)第 201008170043號	二零一零年六月二 十五日	工業銀行中山分行，貸款 額為人民幣198,844,500元

- vi) 貴集團已取得該物業的擁有權，有權租賃該物業。該租賃協議為合法、有效及可強制執行。
- vii) 該租賃協議並無向相關房地產機關註冊，然而，該等無註冊租賃協議的有效性不會受到影響。

## 附錄四

## 物業估值

### 估值證書

物業	概況及年期	佔用詳情	於二零一零年十二月三十一日現況下的資本值 (人民幣)
2. 位於中國 廣東省 中山市 東升鎮 北洲第二經濟合作社 天成圍的一塊土地	該物業佔用一塊佔地約12,754.22平方 米的土地。  誠如 貴集團所告知，該物業將發展成 研發中心。  該物業根據多份國有土地使用權證持 有，屆滿期為二零五四年十二月二十三 日，作工業用途。	該物業現時空置	7,000,000 (貴集團應佔 100%權益： 人民幣7,000,000元)

附註：

- a) 根據中山市人民政府頒發的國有土地使用權證，該土地(佔地約12,754.22平方米)的土地使用權已出讓予 貴集團，土地使用期限為50年，作工業用途。

國有土地使用權證編號	出具日期	佔地面積 (平方米)	用途/屆滿日期
中府國用(2004) 第090570號	二零零四年 十二月二十八日	12,754.22	工業用途： 二零五四年十二月二十三日
總計：		<u>12,754.22</u>	

- b) 貴集團法律顧問向我們提供了對該物業的法律意見，當中載有(其中包括)以下資料：

- i) 貴集團已取得國有土地使用權證，可合法擁有該物業的土地使用權。
- ii) 根據 貴集團提供的指示並經律師核實，該用地並無按揭、扣押或有任何其他糾紛(除已按揭的部分外)。
- iii) 就已按揭的物業部分而言， 貴集團在轉讓或以其他方式處置前必須取得按揭人的同意。
- iv) 下列用地的部分已作按揭，將該等部分轉讓、租賃及按揭前，須取得按揭人的事先同意：

相關國有土地使用權證或 房屋所有權證	產權負擔編號	文據日期	債權人
中府國用(2004)第090570號	GDY476440120090541	二零零九年 十一月十二日	中國銀行中山分行， 貸款額為人民幣7,269,900 元

## 附錄四

## 物業估值

### 估值證書

物業	概況及年期	佔用詳情	於二零一零年十二月三十一日現況下的資本值 (人民幣)
3. 位於中國廣東省中山市東升鎮的一幢工業建築	誠如 貴集團所告知，該物業包括建於一塊用地(佔地約3,241.1平方米)上的一個倉庫(總建築樓面面積約為2,082.92平方米)。  該樓宇於一九九零年代落成。  該物業根據一份國有土地使用權證持有，屆滿期為二零四三年二月十六日，作工業用途。	貴集團現佔用該物業作倉庫。	3,250,000 (貴集團應佔100%權益： 人民幣3,250,000元)

附註：

- a) 根據中山市人民政府頒發的國有土地使用權證，該土地(佔地約3,241.1平方米)的土地使用權已出讓予 貴集團，土地使用期限為50年，作工業用途。

國有土地使用權證編號	出具日期	佔地面積 (平方米)	用途/屆滿日期
中府國用(2004)第一091795號	二零零五年三月二十四日	3,241.1	工業用途： 二零四三年二月十六日
		總計：	<u>3,241.1</u>

- b) 根據中山市人民政府頒發的房地產權證粵房地權證中府字第0110013468號，該物業的房屋所有權(總建築樓面面積約為2,082.92平方米)已出讓予 貴集團。
- c) 貴集團法律顧問向我們提供了對該物業的法律意見，當中載有(其中包括)以下資料：
- 貴集團已取得國有土地使用權證及房屋所有權證，可合法擁有該用地的土地使用權。
  - 根據 貴集團提供的指示並經律師核實，該用地並無按揭、扣押或有任何其他糾紛(除已按揭的部分外)。
  - 就已按揭的物業部分而言， 貴集團在轉讓或以其他方式處置前必須取得按揭人的同意。

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，並可予更改。本網上預覽資料集必須與其封面「警告」一節一併閱讀。

## 附錄四

## 物業估值

iv) 下列用地的部分已作按揭，將該等部分轉讓、租賃及按揭前，須取得按揭人的事先同意：

相關國有土地使用權證或 房屋所有權證	產權負擔編號	文據日期	債權人
中府國用(2004) 第一09175號 粵房地權證中府字 第0110013468號	(2010)中銀最抵字第 1606-1號	二零一零年 十一月十九日	廣東發展銀行 中山分行，貸款額為 人民幣3,702,800元

## 附錄四

## 物業估值

### 估值證書

物業	概況及年期	佔用詳情	於二零一零年 十二月三十一日 現況下的資本值 (人民幣)
4. 位於中國 廣東省 珠海市 斗門區 珠港大道 富山工業區的一 個工業項目	該物業包括三幢工業樓宇(總建築樓面面積約為29,751.11平方米)及多個附屬建設,佔用一塊佔地約76,130.44平方米的用地。  誠如 貴集團所告知,該物業於二零零八年落成。  該用地根據一份國有土地使用權證持有,土地使用期將於二零五五年十二月十一日屆滿,作工業用途。	貴集團現佔用該物業作工廠工廠。	59,900,000 (貴集團應佔 100%權益: 人民幣 59,900,000元)

附註:

- 根據日期為二零零五年十二月十二日的國有土地使用權證合同珠國土工字(斗門)2005第2號,一塊土地(佔地約76,130.44平方米)的土地使用權已訂約出讓予 貴集團,作工業用途,代價為人民幣4,796,217.72元。
- 根據日期為二零零六年七月六日的國有土地使用權證粵房地證字第C4451021號,一塊土地(佔地約76,130.44平方米)的土地使用權已出讓予 貴集團,作工業用途,土地使用期將於二零五五年十二月十一日屆滿。
- 根據中山土地資源及房屋管理局頒發的下列房地產權證,該物業(總建築樓面面積約29,109.15平方米)的房屋所有權已出讓予 貴集團。

房地產權證編號	出具日期	建築樓面面積 (平方米)	用途
粵房地權證珠字第0300021536號	二零一零年九月二十八日	29,109.15	工業用途
		總計:	<u>29,109.15</u>

- 樓宇(總建築樓面面積約641.96平方米)尚未取得相關房地產權證。



## 附錄四

## 物業估值

- e) 貴集團中國法律顧問向我們提供了對該物業的法律意見，當中載有(其中包括)以下資料：
- i) 貴集團已取得國有土地使用權證，可合法擁有該用地的土地使用權。
  - ii) 根據 貴集團提供的指示並經律師核實，該用地並無按揭或有任何其他糾紛， 貴集團有權佔用、使用、租賃、轉讓或以其他方式處置該用地。
  - iii) 根據中國法律及法規，無建設工程竣工驗收報告的樓宇可能遭政府處罰，罰繳介乎建設成本2%至4%的罰款。
  - iv) 下列用地的部分已作按揭，將該等部分轉讓、租賃及按揭前，須取得按揭人的事先同意：

**相關國有土地使用權證或**

**房屋所有權證**

**產權負擔編號**

**文據日期**

**債權人**

粵房地證字第C4451021號、  
粵房地權證  
珠字第0300021536號

100609050

二零一零年  
十月十九日

交通銀行珠海分行，貸款  
額為人民幣57,000,000元

## 附錄四

## 物業估值

### 估值證書

#### 第二類 — 貴集團於中國租用作估用的物業權益

物業	概況及年期	估用詳情	於二零一零年十二月三十一日現況下的資本值 (人民幣)
5. 位於中國 廣東省 中山市 東升鎮 東成路的 兩個工業項目	<p>誠如 貴集團所告知，該物業包括建於一塊用地(佔地約89,673.10平方米)上的多個倉庫、車間、辦公室大樓(總建築樓面面積約為47,225.04平方米)。</p> <p>該物業於一九九五年至二零零四年間落成。</p> <p>根據租賃協議，中山市正業(集團)有限公司向正業包裝(中山)有限公司出租該物業，年期分別由二零一零年一月一日至二零一三年十二月三十一日及二零一零年十月一日至二零一三年九月三十日，正業包裝(中山)有限公司有權續約三年。</p>	貴集團估用該物業作車間、倉庫、辦公室。	無商業價值

附註：

- a) 根據中山市人民政府頒發的國有土地使用權證，該土地(佔地約89,673.10平方米)的土地使用權已出讓予中山市正業(集團)有限公司，土地使用期限為50年，作工業用途。

國有土地使用權證編號	出具日期	佔地面積 (平方米)	用途/屆滿日期
中府國用(2005) 第一090105號	二零零五年三月二十三日	12,799.80	工業用途： 二零四三年二月十六日
中府國用(2005) 第一090116號	二零零五年四月七日	76,873.30	工業用途： 二零四三年六月四日
	總計：	<u>89,673.10</u>	

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，並可予更改。本網上預覽資料集必須與其封面「警告」一節一併閱讀。

## 附錄四

## 物業估值

- b) 根據中山市人民政府頒發的房地產權證，總建築樓面面積約36,474.62平方米已出讓予中山市正業(集團)有限公司。

房地產權證編號	出具日期	總建築樓面 面積 (平方米)	用途／屆滿日期
粵房地證字 第C3439719號	二零零六年一月十八日	3,366.6	工業用途： 二零四三年六月四日
粵房地證字 第C3439720號	二零零六年一月十八日	8,481.04	工業用途： 二零四三年六月四日
粵房地證字 第C3466931號	不適用	4,612.36	工業用途： 二零四三年二月六日
粵房地證字 第C36467030號	二零零五年四月七日	20,014.62	工業用途： 二零四三年六月四日
		總計：	
		36,474.62	

- c) 誠如 貴集團所告知，該樓宇(總建築樓面面積約7,824.42平方米)現在辦理領取房屋所有權證。
- d) 誠如 貴集團所告知，倉庫(建築樓面面積約2,622平方米)及食堂(建築樓面面積約304平方米)尚未取得房屋所有權。
- e) 根據正業集團(甲方)與 貴集團訂立的租賃協議，甲方同意向 貴集團出租該物業，該租賃協議所訂明的若干重要條款為下列各項，其中包括：
- i) 雙方協定月租合共為人民幣362,000元。
  - ii) 貴集團未得甲方書面同意之前，不得將物業部分或全部分租予第三方。
- f) 誠如 貴集團所告知，出租人為 貴集團的關連人士。
- g) 貴集團中國法律顧問向我們提供了對該物業的法律意見，當中載有(其中包括)以下資料：
- i) 出租人已取得該物業的擁有權，有權租賃該物業。
  - ii) 該租賃協議為合法、有效及可強制執行。
  - iii) 該租賃協議已向相關機關註冊。 貴集團已取得房屋租賃證(中房珠登東升第4號)。

## 附錄四

## 物業估值

### 估值證書

物業	概況及年期	佔用詳情	於二零一零年十二月三十一日現況下的資本值 (人民幣)
6. 位於中國 廣東省 中山市 黃圃鎮 新地村的 三個車間	誠如 貴集團所告知，該物業包括三個車間及倉庫(總建築樓面面積約12,332.03平方米)。  根據租賃協議，中山市黃圃鎮工業開發有限公司向中山永發紙業有限公司出租該物業，由二零零九年四月一日至二零一四年三月三十一日為期五年。	貴集團現將該物業用作車間及倉庫。	無商業價值

附註：

- a) 我們並無獲提供該物業的房地產權證。
- b) 根據中山市黃圃鎮工業開發有限公司與中山永發紙業有限公司(甲方)訂立的租賃協議，甲方同意向 貴集團出租該物業，該租賃協議所訂明的若干重要條款如下，其中包括：
  - i) 雙方協定年租合共為人民幣102,971元。
  - ii) 租期由二零零九年四月一日開始至二零一四年三月三十一日止。
- c) 誠如 貴集團所告知，出租人為 貴集團的第三方。
- d) 中山市黃圃鎮工業開發有限公司已向永發紙業作出承諾，若永發紙業於租期內因有關物業的物業權的任何糾紛或處罰而蒙受任何損失，中山市黃圃鎮工業開發有限公司將即時向永發紙業悉數作出賠償。
- e) 貴集團的中國法律顧問向我們提供了對該物業的法律意見，當中載有(其中包括)以下資料：
  - i) 根據 貴集團的確認及 貴集團中國法律顧問的研究，該物業的用地為農村集體擁有土地。
  - ii) 該聲明屬真確，是中山市黃圃鎮工業開發有限公司自願作出的，且為合法、有效及可強制執行。

## 附錄四

## 物業估值

### 估值證書

物業	概況及年期	佔用詳情	於二零一零年十二月三十一日現況下的資本值 (人民幣)
7. 位於中國 廣東省 中山市 東升鎮 東成路的一 個倉庫	誠如 貴集團所告知，該物業包括一個倉庫(總建築樓面面積約4,392平方米)。  根據租賃協議，中山市東升鎮永勝經濟發展公司向正業包裝(中山)有限公司出租該物業，由二零一零年一月一日至二零一八年七月二十八日一日為期八年另七個月。	貴集團現將該物業用作倉庫。	無商業價值

附註：

- a) 我們並無獲提供該物業的房地產權證。
- b) 根據中山市東升鎮永勝經濟發展公司與正業包裝(中山)有限公司(甲方)訂立的租賃協議，甲方同意向 貴集團出租該物業，該租賃協議所訂明的若干重要條款如下，其中包括：
  - i) 雙方協定年租合共為人民幣158,400元。
  - ii) 租期由二零一零年一月一日開始至二零一八年七月二十八日止。
- c) 誠如 貴集團所告知，出租人為 貴集團的第三方。
- d) 中山市東升鎮永勝經濟發展公司已向正業包裝(中山)作出承諾，若正業包裝(中山)於租期內因有關物業的物業權的任何糾紛或處罰而蒙受任何損失，中山市東升鎮永勝經濟發展公司將即時向正業包裝(中山)悉數作出賠償。
- e) 貴集團中國法律顧問向我們提供了對該物業的法律意見，當中載有(其中包括)以下資料：
  - i) 根據 貴集團及 貴集團中國法律顧問的確認，該物業的用地為農村集體擁有土地。
  - ii) 該聲明屬真確，是中山市東升鎮永勝經濟發展公司自願作出的，且為合法、有效及可強制執行。

## 附錄四

## 物業估值

### 估值證書

物業	概況及年期	佔用詳情	於二零一零年
			十二月三十一日 現況下的資本值 (人民幣)
8. 位於中國 廣東省 中山市 東升鎮 白鯉村 第七經濟合作社的 一個工業項目	誠如 貴集團所告知，該物業包括車 間、辦公室、鍋爐房(總建築樓面面積約 28,904.7平方米)。  根據租賃協議，中山市東升鎮白鯉村民 委員會向中山正業聯合包裝有限公司出 租該物業，年期由二零一零年八月十六 日至二零二零年八月十五日止。	貴集團現將該物業用作 車間、辦公室、鍋爐 房。	無商業價值

附註：

- a) 我們並無獲提供該物業的房地產權證。
- b) 根據中山市東升鎮白鯉村民委員會(甲方)與中山正業聯合包裝有限公司訂立的租賃協議，甲方同意向 貴集團出租該物業，該租賃協議所訂明的若干重要條款如下，其中包括：
  - i) 雙方協定首三年合約的月租合共為人民幣270,250元。
  - ii) 租期由二零一零年八月十六日開始至二零二零年八月十五日止。
- c) 中山市東升鎮白鯉村民委員會已向正業聯合包裝作出承諾，若正業聯合包裝於租期內因有關物業的物業權的任何糾紛或處罰而蒙受任何損失，中山市東升鎮白鯉村民委員會將即時向正業聯合包裝作出賠償。
- d) 誠如 貴集團所告知，出租人為 貴集團的第三方。
- e) 貴集團中國法律顧問向我們提供了對該物業的法律意見，當中載有(其中包括)以下資料：
  - i) 根據 貴集團及 貴集團中國法律顧問的確認，該物業的用地為農村集體擁有土地。
  - ii) 該聲明屬真確，是中山市東升鎮白鯉村民委員會自願作出的，且為合法、有效及可強制執行。

## 附錄五

## 本公司組織章程及百慕達公司法概要

以下為本公司組織章程大綱及細則若干條文及百慕達公司法若干方面之概要。

### 1. 組織章程大綱

組織章程大綱規定(其中包括)，本公司股東之責任以其當時各自持有股份之未繳股款(如有)為限，而本公司是公司法所界定之獲豁免公司。組織章程大綱亦列明本公司之成立宗旨(包括作為一家控股及投資公司)及其權力(包括公司法附表一(第8段除外)所載之權力)。本公司作為獲豁免公司，將在百慕達營業地點以外之其他地區經營業務。

根據公司法第42A條及在其規限下，本公司組織章程大綱授權其購回本身之股份，由本公司董事(「董事」)根據細則按其認為適當之條款及條件行使該項權力。

### 2. 細則

本公司細則(「細則」)於二零一一年三月四日獲採納。以下為細則若干條文之概要。

#### (a) 董事

##### (i) 配發及發行股份之權力

在不影響任何股份或任何類別股份當時所附帶之任何特別權利或限制之情況下，本公司可根據其不時通過之普通決議案決定(或如無作出任何此等決定或倘普通決議案並未作出特別規定，則由董事決定)之條款及條件，並附帶優先、遞延或其他特權或限制(不論關於股息、投票權、資本歸還或其他方面者)而發行股份，並在公司法之規限下及在特別決議案獲通過後，本公司按可於發生特定事項或指定日期後或按本公司選擇或(如本公司之組織章程大綱授權)持有人選擇可予贖回股份之條款發行優先股。經股東在股東大會上批准，董事可根據其不時決定之條款發行可認購本公司任何類別股份或證券之認股權證。

本公司所有未予發行之股份須由董事處置。董事可全權決定按其認為適當之時間、代價及條款向其認為適當之人士發售、配發股份、就此授出購股權或以其他方式出售，惟股份不得以折讓價發行。

## 附錄五

## 本公司組織章程及百慕達公司法概要

### (ii) 出售本公司或任何附屬公司資產之權力

細則並無載列關於出售本公司或其任何附屬公司資產之明確條文，惟董事可行使及執行本公司可行使或執行或批准之一切權力、措施及事宜，而該等權力、措施及事宜並非細則或百慕達有關法規規定須由本公司於股東大會上行使或執行。

### (iii) 失去職位之補償或付款

凡向任何董事或前任董事支付款項，作為對失去職位之補償或作為其退任之代價（並非董事根據合約規定有權享有者），均須由本公司在股東大會上批准。

### (iv) 給予董事之貸款及貸款擔保

除下文第(vi)分段所述者外，細則並無有關給予董事貸款或貸款擔保之條文。然而，公司法載有對公司給予董事貸款及貸款擔保之限制，有關規定概列於下文第4(1)段。

### (v) 提供資助購回本公司或其控股公司之股份

(aa) 在百慕達之一切有關法則條文規限下（參見下文第4(b)段有關公司法之相關條文），本公司可根據僱員購股計劃，按董事認為合適之條款提供資金。以購買本公司或其控股公司之繳足股款或部份繳足股款股份。就細則有關此方面之目的而言，僱員購股計劃指為鼓勵或協助本公司、本公司各附屬公司或控股公司或本公司控股公司之附屬公司之真正僱員或前僱員（包括任何該等現任或曾任董事之真正僱員或前僱員），或該等僱員或前僱員之妻室、丈夫、遺孀、鰥夫或二十一(21)歲以下之子女或繼子女持有本公司股份或債權證之計劃；

(bb) 在百慕達之一切有關法則條文之規限下，本公司可向本公司按誠信原則僱用之人士（包括董事）或前僱員貸款，以協助彼等購入其將實益持有之本公司或其控股公司之繳足股款或部份繳足股款股份；及



## 附錄五

## 本公司組織章程及百慕達公司法概要

(cc) 根據上文(aa)或(bb)段概述細則之條文提供任何該等金錢及貸款之附帶條件可包括一項條文，指明當僱員不再受聘於本公司、本公司之附屬公司或控股公司或本公司控股公司之附屬公司時，則獲資助購入之股份須按或可能按董事認為合適之條款售予本公司或任何其他公司。

(vi) 披露在與本公司或其任何附屬公司所訂合約中之權益

在公司法之規限下，董事可於任職期間兼任本公司任何其他有酬勞之職位或有酬勞職務(核數師除外)，任期及條款由董事釐定，並可就該職務獲支付額外酬金(不論為薪金、佣金、分享溢利或其他酬金)。董事可擔任或出任由本公司創辦之任何公司或本公司擁有權益之任何其他公司之董事或其他高級人員或於該等公司擁有權益，或在該等公司因身為董事或高級人員或在該等其他公司擁有權益而收取任何酬金、溢利或其他利益，而毋須向本公司或股東交代。董事亦可按其認為在各方面均適當之方式，行使本公司持有或擁有任何其他公司之股份所賦予之投票權，包括投票贊成委任董事或任何其中一員為該等其他公司之董事或高級人員之決議案，或投票贊成或規定向該等其他公司之董事或高級人員支付酬金。董事不得就有關委任其或其任何聯繫人為本公司或本公司擁有權益之任何其他公司之職位或有酬勞職務之任何決議案(包括安排或修訂該等委任之條款或終止委任)投票或計入董事就有關上述決議案之法定人數內。

在公司法及細則條文之規限下，任何董事或建議委任或候任董事不應因其職位而失去與本公司就其兼任職位或有酬勞職務之任期而訂立合約或作為賣方、買方或以任何其他身份與本公司訂立合約之資格；任何該等合約或董事以任何方式於其中有利益關係之任何其他合約或安排亦不得被撤銷；參加訂約或有利益關係之董事毋須因其董事職務或由此而建立之受託關係向本公司或股東交代其由其任何該等合約或安排所獲得之任何酬金、溢利或其他利益。董事若知悉其或其聯繫人在與本公司所訂立或建議訂立之合約或安排中有任何直接或間接之利益關係，必須於首次考慮訂立該合約或安排之董事會議上申明其或(視乎情況而定)其聯繫人利益之性質；若董事或其聯繫人其後方知彼與該合約或安排有利益關係(或在任何其他情況下)，則須於知悉此項利益關係後之首次董事會議上申明其或其聯繫人利益之性質。

## 附錄五

## 本公司組織章程及百慕達公司法概要

除細則另有規定外，董事不得就批准其所知悉與其或其任何聯繫人擁有重大利益關係之合約或安排之董事決議案投票（亦不得計入法定人數內），即使董事進行投票，亦不計及其票數，惟此項限制不適用於下列事項：

- (aa) 就董事或其任何聯繫人為本公司之利益借出款項或承擔責任而向該董事或其聯繫人提供任何抵押品或賠償保證之合約或安排；
- (bb) 就本公司因其本身或本公司擁有權益之任何公司之債項或責任而由本公司向第三者提供任何抵押品之合約或安排；而董事或其聯繫人本身已就該等債項或責任提供全部或部份擔保或抵押；
- (cc) 董事或其聯繫人就認購根據向股東或債權證持有人或其他證券持有人或公眾人士提呈之要約或邀請而發行之本公司股份或債權證或其他證券所訂立之任何合約或安排；而該等要約或邀請並無給予董事及其聯繫人任何股東或債權證或其他證券持有人或公眾人士所未獲賦予之任何特權；
- (dd) 有關提呈發售本公司之股份或債權證或其他證券以供認購或購買，而董事或其聯繫人因參與發售之包銷或分包銷而擁有或將擁有權益及／或就作出任何聲明、給予任何契諾、承諾或保證或承擔任何其他責任與該建議有關之合約或安排；
- (ee) 董事或其聯繫人因持有本公司之股份或債權證或其他證券而擁有權益及／或作為購買或實際收購該等股份、債權證或其他證券之要約人或其中一位要約人或於其中一位要約人中擁有權益之任何合約或安排；
- (ff) 任何僅與有關董事或其聯繫人（不論以高級人員及／或行政人員及／或股東身份）直接或間接擁有利益關係之公司之合約或安排；惟該董事或其聯繫人擁有該公司（或通過該公司而衍生權益之任何第三者公司）有投票權股本或任何類別股份（不包括於股東大會上無權投票及並無享有股息及資本回報權利之股份）投票權百分之五（5%）或以上之公司除外；
- (gg) 有關為本公司或其任何附屬公司僱員而設之養老金或退休金、死亡或傷殘撫恤金計劃或個人養老金計劃（據此，董事或其聯繫人及本公司或其任何附屬公司之僱員可從中受惠，並就稅項而言，已獲或須獲及須待有關稅務機構批准）或與董

## 附錄五

## 本公司組織章程及百慕達公司法概要

事、董事之聯繫人及本公司或其任何附屬公司之僱員均有關之建議或安排，而該建議或安排並無給予任何董事或其聯繫人與該計劃或基金有關之有關高級人員類別（而董事為其中一員）所未獲賦予之任何特權；

(hh) 有關採納、修訂或執行任何有關本公司股份或其他證券而發行或授出購股權予本公司或附屬公司之僱員（或為彼等之利益而發行或授出）之股份計劃之任何建議，而董事或其聯繫人可從中受惠；及

(ii) 根據細則為任何董事、其聯繫人、高級人員或僱員之利益，有關購買及／或維持任何保險計劃之任何合約、協議、交易或建議。

### (vii) 酬金

董事有權就其所提供之服務收取由本公司於股東大會上不時釐定之一般酬金，該筆酬金（除非經投票通過之決議案另有規定）將按董事協定之比例及方式分派予董事，如未能達成共識則由各董事平分，惟任何董事倘任職時間短於有關支付酬金之整段期間者，則僅可按其任職時間之比例收取酬金。除董事袍金外，以上條文對本公司出任受薪職位或職務之董事將不適用。董事在執行董事職務時亦有權報銷所有旅費、酒店費及其他合理產生之費用，包括往返出席董事會議、委員會會議或股東大會或其他為本公司事務或執行董事職務所需之費用。

倘任何董事被委派或應本公司之要求執行任何特別或額外職務，則可獲董事授予特別酬金。該筆特別酬金可以其一般酬金以外之酬金付予該名董事或代替其身為董事之一般酬金，同時可以薪金、佣金或分享溢利或其他方式安排支付。除以上外，董事仍可不时釐定主席、副主席、董事總經理、聯席董事總經理、副董事總經理或執行董事或獲本公司委任執行其他管理職務之董事之酬金，該筆酬金可以薪金、佣金或分享溢利或其他方式或以上全部或任何方式支付。並可包括其他由董事不時決定之福利（包括養老金及／或獎金及／或其他退休福利）及津貼。上述酬金為董事酬金以外之酬勞。

## 附錄五

## 本公司組織章程及百慕達公司法概要

董事亦有權設立及維持或促使設立及維持任何需要供款或無需供款之養老金或退休金，或給予或促使給予捐贈、獎金、養老金、津貼或酬金，受益人為任何現時或過去曾在本公司或本公司之任何附屬公司或本公司或該附屬公司之任何聯盟或聯營公司任職之人士，或現時或過去曾在本公司或上述其他公司出任董事或高級人員之人士，或現時或過去曾在本公司或該等其他公司擔任受薪職位之人士及任何該等人士之配偶、遺孀、鰥夫、家屬及受供養人士，並可為上述人士支付保險費。任何出任該等職位之董事均可參與及為其本身利益保留上述任何捐贈、獎金、養老金、津貼或酬金。

### (viii) 退任、委任及免職

於每屆股東週年大會上，三分之一當時之在職董事(或如其人數並非三(3)或三(3)之倍數，則為最接近但不超過三分之一之人數)須輪流退任(主席、副主席、董事總經理及聯席董事總經理除外)。每年須輪流退任之董事將為自其上次獲選後任期最長者，惟於同日出任為董事者將以抽籤方式決定退任人選(董事之間另有協議則除外)。

董事毋須於年屆特定歲數時退休。

董事有權出席所有股東大會並於會上發言。

董事人數不得少於兩(2)位。本公司可通過普通決議案罷免任何任期仍未屆滿之董事(惟不妨礙董事就其與本公司所訂立任何服務合約被違反而提出之任何索償要求)，惟召開該會議藉以罷免該董事之通告須載有該意向聲明，並於會議召開前十四(14)日送交該董事。該董事於該會議上應有權聆聽有關其罷免之動議案。本公司可不時於股東大會通過普通決議案推選任何人士為董事，以填補臨時空缺或增加董事名額。此外，董事可委任任何人士為董事，以填補臨時空缺或增加董事名額，惟就此獲委任之董事人數不得超過股東不時於股東大會上釐定之最高人數。獲董事會委任以填補臨時空缺之任何董事之任期直至其獲委任後首次股東大會為止，並可於該大會上膺選連任，且獲董事會委任作為現有董事會新增之任何董事僅能任職至本公司舉行下屆股東週年大會為止，屆時將有資格膺選連任。

## 附錄五

## 本公司組織章程及百慕達公司法概要

董事可不時將其認為適當之全部或任何董事權力授予或賦予本公司之主席、董事總經理、聯席董事總經理、副董事總經理或執行董事。惟該董事必須根據董事不時訂定及施行之規則及限制行使所有權力。董事可將其權力賦予董事認為適當之董事會成員或其他人士組成之委員會，並可不時撤銷該項授權或撤銷任命及解散任何該等委員會（不論全部或部份及就人士或目的而言）；惟就此目的而成立之委員會在行使按上述方式移交之權力時，必須遵守董事不時就有關委員會所施行之任何規例。

### (ix) 借貸權力

在公司法條文之規限下，董事可不時酌情決定行使本公司全部權力，為本公司籌集或借貸或取得任何款項，並將其業務、物業及未催繳股本或其中任何部份作為按揭或抵押。董事可以其認為在各方面均屬適當之方式及按其認為適當之條款及條件籌集或取得或償還該等款項，尤其（惟須在公司法之規限下）可發行本公司之公司債權證、債權股、公司債券或其他證券，作為本公司或任何第三者之任何債項、負債或責任之十足或附帶抵押品。

附註：上文概述之條文與細則一般可在本公司通過特別決議案下修訂。

### (x) 資格股份

細則並無規定本公司董事須持有任何資格股份。

### (xi) 給予董事之彌償保證

細則載有條文規定須就董事在其各自任期或信託內執行其職務或預期之職務時所牽涉或蒙受之一切訴訟、堂費、費用、虧損、損失及開支向（其中包括）其作出彌償保證，惟因就其本身之欺詐或不誠實而牽涉或蒙受者（如有）除外。

## 附錄五

## 本公司組織章程及百慕達公司法概要

### (b) 修訂組織章程文件

本公司之組織章程大綱可由本公司在股東大會上作出修訂。在此等情況下，修訂須獲得百慕達財政部長同意。細則可經本公司在股東大會上批准後由董事作修訂。如下文第3段所詳述，細則規定，必須通過特別決議案始能修訂組織章程大綱、批准修訂細則及更改本公司名稱。

### (c) 更改股本

本公司可不時通過普通決議案：

- (i) 增加其股本；
- (ii) 將其全部或任何股本合併或細分為面額大於或小於現有股份面額之股份；在將已繳足股款股份合併為面額較大之股份時，董事會可在其認為適當之情況下解決任何可能出現之困難，其中尤以（惟不影響上文所述之一般效力）在合併股份持有人間決定何等股份會合併為一股合併股份，而倘任何人士應得之合併股份不足一股，則由董事就此目的而委任之若干人士可將該等零碎股份出售，並將出售之股份轉讓予有關買主，而該轉讓之有效性毋容置疑。出售所得款項淨額（扣除出售之費用後）可向原先應獲零碎合併股份之人士按照其權利及權益比例予以分派，或支付予本公司，並歸本公司所有；
- (iii) 將其股份細分為多類股份，並分別附以任何優先、遞延、合資格或特別權利、特權或條件；
- (iv) 註銷任何於通過決議案日期尚未獲任何人士認購或同意認購之股份，並按註銷股份金額削減股本金額；
- (v) 將其股份或任何股份再細分為金額較組織章程大綱所規定者為低之股份（惟須受公司法之規限），細分股份之決議案可規定在細分股份持有人之間，其中一股或多股股份可附有與本公司有權附加於未發行股份或新股份者相比較之優先權或其他特別權利或遞延權利或任何限制；
- (vi) 更改其股本之貨幣單位；及
- (vii) 就發行及配發不附帶任何投票權之股份作出規定。

## 附錄五

## 本公司組織章程及百慕達公司法概要

本公司可通過特別決議案以任何獲批准之方式及在法律規定任何條件之限制下，削減其法定或已發行股本、任何資本贖回儲備金或任何股份溢價賬或其他非可供分派儲備。本公司可以法律許可之任何方式動用其股份溢價賬。

### (d) 更改現有股份或類別股份之權利

在任何時候如股本分為不同類別股份，在公司法條文之規限下，任何類別股份所附有之一切或任何特別權利(除非該類別股份之發行條款另有規定)，可由該類別已發行股份面值不少於四分之三持有人以書面同意作出更改或廢除、或由該類別股份持有人另行召開大會通過特別決議案批准作出更改或廢除。細則有關股東大會之條文在作出必要修訂後適用於各另行召開之股東大會，惟有關大會法定人數之條文則除外(參見下文第2(s)段)。

### (e) 特別決議案須獲大多數通過

本公司之特別決議案須在股東大會上獲親身出席並有權投票之股東或(若股東為公司)彼等之正式授權代表或(若需投票表決)由委任代表以不少於四分之三之大多數表決通過；股東大會須正式發出不少於足二十一(21)日及不少於足十(10)個營業日的通知，列明提呈該決議案為特別決議案。惟若有權出席該會議及投票，並合共持有賦予該權利之股份面值不少於百分之九十五(95%)之大多數股東同意，則可在發出不少於足二十一(21)日及不少於足十(10)個營業日的通知之大會上提呈及通過一項決議案為特別議案(股東週年大會除外)。

### (f) 表決權

在任何類別股份當時有關投票所附之任何特殊權利、特權或限制之規限下，於任何股東大會上如以投票方式表決，每位親身或委任代表出席之股東(或若股東為公司，其正式授權代表)，每持有繳足或入賬列為繳足之股份一股可投一票(惟於催繳股款或分期股款之前就股份繳付或入賬列為實繳之股款，就上述情況而言不得作實繳股款論)。如以投票方式表決，則有權投一票以上之股東無須盡投其票或以相同方式盡投其票。在有關期間(定義見細則)之任何時間內，倘根據[●]任何股東須就任何特定決議案放棄投票或就任何特定決議案僅投贊成或僅投反對票受到限制，則有關股東或其代表違反有關規定或限制之任何票數將不會計算在內。

於任何股東大會上，任何提呈大會表決之決議案須以投票方式表決。

## 附錄五

## 本公司組織章程及百慕達公司法概要

在公司法准許之情況下，倘股東為一間結算所(定義見細則)或為一間結算所之代名人(在各情況下均為法團)，其可授權其認為適合之人士作為其代表，出席本公司任何股東大會或任何類別股份之任何股東大會，惟(倘超過一人獲授權)，上述授權應列明各獲授權人士所代表之股份數目及類別。根據細則之條文，各獲授權人士應無須其他事實證據而被視為已獲正式委任且應有權行使相同權利及權力，猶如其為結算所(或其代名人)所獲有關授權所列明之股份數目及類別之本公司股份登記持有人般。

### (g) 有關股東週年大會之規定

股東週年大會須每年舉行一次，且不得遲於上屆股東週年大會或(視乎情況而定)其法定大會後十五(15)個月舉行，惟不違反有關地區(定義見細則)之證券交易所規則所容許或不禁止之較長時間則作別論。

### (h) 賬目及審核

董事須促使保存真確賬目，記錄本公司之收支款項、收支事項、本公司之財產、資產、信用及負債，以及公司法所規定與本公司有關之一切其他事宜，或為真實及公平反映本公司之財務狀況，並顯示及解釋其交易所必需者。

賬冊須保存於本公司之主要營業地點或董事認為適當之其他地點，並可經常供董事查閱，惟公司法所規定之記錄亦須保存於註冊辦事處內。任何股東(並非為董事)或其他人士一概無權查閱本公司任何賬目或賬冊或文件，除非該等權利乃為公司法所賦予或由具有監管司法權力之法院頒令，或由董事或本公司於股東大會上批准者則除外。

董事須不時促使編製公司法規定之損益賬、資產負債表、集團賬目(如有)及報告，並於股東週年大會上向本公司提呈。每份本公司資產負債表須由兩(2)位董事代表董事簽署，而每份於股東週年大會上向本公司提呈之資產負債表(包括法律規定須列載或隨附之每份文件)及損益賬連同董事報告及核數師報告，須於大會召開前不少於二十一(21)日送呈本公司每位股東及每位公司債權證持有人，及每位根據公司法或細則規定有權收取本公司股東大會通告之其他人士。若本公司之全部或任何股份或債權證於當時(在本公司同意下)在任何證券交易所上市或買賣，則須提交根據當時之規定或慣例所規定數目之該等文件副本予該證券交易所。然而，在所有適



## 附錄五

## 本公司組織章程及百慕達公司法概要

用法律(包括指定證券交易所之規則(定義見細則))限制下，本公司可將摘錄自本公司年度賬目及董事報告之財務報表概要寄發予該等人士，惟該等人士可以書面通知本公司，要求本公司除寄發一份財務報表概要予彼外，附上一份本公司年度財務報表及董事報告之完整印刷本。

核數師之委任及其職責須受公司法監管。除該等條文另有規定外，本公司於每屆股東週年大會上釐定核數師酬金，惟本公司可於股東大會上授權董事釐定任何一年之核數師酬金。

### (i) 會議通告及議程

股東週年大會須於發出不少於足二十一(21)日及不少於足二十(20)個營業日之通知後召開，而任何考慮通過特別決議案之股東特別大會，則須於發出不少於足二十一(21)日及不少於足十(10)個營業日之通知後召開。所有其他股東特別大會可於發出不少於足十四(14)日及不少於足十(10)個營業日之通知後召開。通知需明確列出大會地點、日期及時間，於大會上將予考慮決議案之詳情，及如為特別事務，該事務之一般性質。

### (j) 股份轉讓

所有股份轉讓均須以一般或通用書面格式或本公司任何股份於[●]之期間以[●]規定之標準格式或董事會認可之任何其他格式之轉讓文件進行，且必須親筆簽署或如轉讓人為結算所或其代名人，則可以親筆簽署或以機印簽署或董事不時批准之簽署方式。任何轉讓文件均須由轉讓人及承讓人雙方或其代表簽署，在承讓人姓名就有關股份於股東名冊登記前，轉讓人仍為有關股份持有人，惟董事可酌情決定豁免轉讓文件須由轉讓人或承讓人簽署之要求。

董事可全權決定隨時及不時將任何登記於股東總冊之股份轉移或同意轉移登記至任何股東分冊，或將任何登記於股東分冊之股份轉移登記至股東總冊或任何其他股東分冊。

除非董事另行同意，股東總冊之股份概不得轉移登記至任何股東分冊，而股東分冊之股份亦概不得轉移登記至股東總冊或任何其他股東分冊。所有過戶文件及其他擁有權文件必須送交登記。倘股份在股東分冊登記，須在有關登記處辦理；倘股份在股東總冊登記，則須在百慕達之過戶處辦理。

董事可全權酌情決定且毋須給予任何理由拒絕為轉讓任何未繳足股份予其不批准之人士，並可拒絕轉讓任何本公司擁有留置權之未繳足股份。董事亦可拒絕登記聯名持有人超過四(4)名

## 附錄五

## 本公司組織章程及百慕達公司法概要

之股份(無論已繳足與否)轉讓或任何給予未成年、心智不健全或其他法律殘障人士之轉讓。如董事拒絕登記任何轉讓，必須於有關轉讓提交予本公司後兩(2)個月內通知轉讓人及承讓人該拒絕及拒絕之原因(如有關股份為繳足股份)。

除非有關人士已就所提交之轉讓文件繳付適當之印花稅，且只關於一類股份，並連同有關股票及董事可合理要求足以證明轉讓人之轉讓權之其他證明文件(如轉讓文件由其他人士代為簽署，則該名人士之授權書)，否則董事可拒絕承認任何轉讓文件。如為適用，上述需取得百慕達金融管理局之允許。

在一份百慕達指定報章及於香港刊發之一份英文報章及一份中文報章以廣告形式發出通告後，可暫停辦理全部股份或任何類別股份之過戶登記手續，其時間及限期可由董事不時釐定。在任何年度內，停止辦理股份過戶登記之期間不得超過三十(30)日。

### (k) 本公司購回本身股份之權力

細則補充本公司之組織章程大綱(賦予本公司權力購回本身之股份)，訂明董事可按其認為適當之條款及條件行使此項權力。

### (l) 任何附屬公司擁有本公司證券之權力

細則並無關於附屬公司擁有本公司證券之條文。

### (m) 股息及其他分派方式

本公司可於股東大會上以任何貨幣宣派股息，惟股息不得超逾董事所建議派發之金額。本公司亦可將實繳盈餘(有關此詞之涵義，請參見下文第4(d)段)分派予股東。

除任何股份所附之權利或發行條款另有規定外，所有股息(指在派息所涉及之整段期間內仍未繳足股款之任何股份)須按派息所涉及期間股份之實繳或入賬列為實繳股款比例派發；惟就此而言，凡在催繳股款前就股份所繳付之股款將不會視為該股份之實繳股款。如為本公司擁有留置權之股份，其應得之股息或其他款項可由董事保有，並可將該等股息或其他款項用以償還有關留置權之欠款、負債或債務。如股東欠本公司催繳股款、分期股款或其他款項，則董事可將所欠之全部金額(如有)自派發於該股東之股息或獎金中扣除。

## 附錄五

## 本公司組織章程及百慕達公司法概要

董事或本公司於股東大會上議決派付或宣派本公司股本之股息予本公司股東後，董事有權繼續議決(a)配發入賬列為繳足之股份，以派發全部或部份股息，惟有權獲派股息之股東將有權選擇收取全部或部份現金作為股息代替配股；或(b)有權獲派股息之股東將有權選擇獲配發入賬列為繳足之股份，以代替收取之全部或董事認為適合之部份股息。

本公司在董事建議下亦可通過普通決議案，就本公司任何特定股息議決配發入賬列為繳足之股份，以派發全部股息，而不給予股東選擇收取現金為股息以代替配發。

董事或本公司於股東大會上議決派付或宣派股息後，董事可繼續議決分派任何種類之特定資產，以支付全部或部份股息。

一切股息、獎金或其他分派或上述任何一項變現所得款項在宣派後一(1)年間無人領取者，董事可在其被領取前將之投資或作其他用途，收益撥歸本公司所有，惟本公司不得因此成為有關款項之受託人。在宣派後六(6)年內無人領取之一切股息、獎金或其他分派或上述之所得款項，可由董事沒收，撥歸本公司所有。倘沒收者為本公司之證券。則可按董事認為合適之代價重新配發或發行。

### (n) 委任代表

有關出席本公司大會或本公司任何類別股份持有人大會並在會上表決之本公司股東，有權委任另一位人士作為其代表，代其出席及投票表決。持有兩(2)股或以上股份之股東可委任超過一位代表，代其於本公司之股東大會或任何類別大會上投票。在任何以投票方式表決之股東大會上，股東可親自(若股東為公司，則其正式授權之代表)或委任代表進行表決。委任代表毋須為本公司股東。

代表個人或公司股東之一名或多名委任代表，有權代表該股東行使該股東可行使權力之相同權力。

### (o) 公司代表

有權出席本公司大會及在會上表決之本公司之公司股東有權委任任何人士作為其代表，代其出席大會及表決。由代表出席之公司股東將被視為親身出席有關大會，而其代表可就該等大會上動議的任何決議案投票表決。

## 附錄五

## 本公司組織章程及百慕達公司法概要

### (p) 催繳股款及沒收股份

董事可在其認為適當的情況下不時向股東催繳有關彼等所持股份尚未繳付，且依據配發條件並無指定付款期之款項（無論按股份之面值或以溢價形式計算）。催繳股款可規定一次付清，亦可分期繳付。倘任何部份催繳股款或分期股款未能於指定付款日期或之前支付，欠款人須按董事決定之利率（不超過年息二十厘(20%)）支付於指定付款日期至實際付款日期間之利息，但董事可豁免支付全部或部份該等利息。董事亦可在其認為適當之情況下向任何願意預繳股款之股東收取（以現金或現金等值繳付）有關其所持股份之全部或部份未催繳及未付股款或應付分期股款，而本公司可就此等全部或任何預繳之款項按董事決定之（如有）不超過年息二十厘(20%)之利率支付利息。

若股東未能於指定付款日期繳足任何催繳股款或分期催繳股款，董事可於其後仍未繳付之任何時間內向股東發出通知，要求其支付尚欠催繳股款或分期款項，連同任何已累計至實際付款日期時之利息。該通知亦指定另一個最後付款日期（不少於發出通知之日起計十四(14)日）以及付款之地點。該通知亦須聲明，若在指定時間或之前仍未付款，則有關催繳股款之股份可遭沒收。

若股東不依任何該等通知之規定辦理，則發出通知所涉及之任何股份可於其後在通知所規定之款項未予支付前，隨時由董事通過決議案予以沒收。沒收範圍將包括有關被沒收股份之所有已宣派，但於沒收前仍未實際支付之股息及獎金。

股份被沒收之人士將不再為有關被沒收股份之股東，惟仍有責任向本公司支付於沒收日期應就該等股份付予之全部款項，連同（倘董事酌情決定要求）由沒收日期至實際付款日期間之有關利息，息率由董事會釐定，惟不得超過年息二十厘(20%)。

### (q) 查閱股東名冊

鑑於公司法已處理該事宜（見下文第4(m)段），細則並無載有關於查閱股東名冊之條文。

## 附錄五

## 本公司組織章程及百慕達公司法概要

### (r) 查閱董事名冊

鑑於公司法已處理該事宜(見下文第4(m)段)，細則並無載有關於查閱本公司董事名冊之條文。

### (s) 大會及另行召開類別大會之法定人數

就任何情況而言，股東大會之法定人數為兩(2)位親自出席並有權投票之股東(或若股東為公司，則其正式授權代表)或獲授權投票之委任代表。為批准修訂某類股份權利而另行召開類別大會所需之法定人數為不少於持有或委任代表持有該類已發行股份面值三分之一之兩(2)位人士。倘因法定人數不足而休會，則其續會之法定人數為任何兩(2)位親自或委任出席並有權投票之人士(不論彼等所持之股份數目)。

### (t) 少數股東在遭受欺詐或壓制時可行使之權利

細則並無關於少數股東在遭受欺詐或壓制時可行使權利之條文。然而，百慕達公司法載有保障本公司股東之若干補救方法，其概要見下文第4(e)段。

### (u) 清盤程序

有關通過本公司由法院清盤或自動清盤之決議案必須為一項特別決議案。

若本公司清盤，在還款給所有債權人後之剩餘資產，須按股東所持有之股份實繳股本比例攤分，若該等剩餘資產不足以全數償付該等實繳股本，則其分配基準將儘可能使股東按彼等股份之實繳股本比例承擔損失，惟須受任何按特別條款及條件發行之股份權利所限。

若本公司清盤(不論為自動清盤或由法院清盤)，清盤人在獲得特別決議案批准下，可將本公司全部或任何部份資產以實物分發予股東，而不論該等資產是否包括一類或不同類別之財產，而清盤人就此可為如前述分發之任何一類或多類財產釐定其認為公平之價值，並可決定股東或不同類別股東及同一類別股東間之分派方式。清盤人在獲得同樣授權下，可將任何一類或多類財產歸屬予股東或不同類別股東，並可決定於股東或不同類別股東間之分發方式。清盤人在獲得同樣批准下可將任何部份資產授予清盤人(在獲得同樣批准下)認為適當，且為股東利益而設立信託之受託人，惟不得強迫股東接受任何負有債務之股份或其他資產。

## 附錄五

## 本公司組織章程及百慕達公司法概要

### (v) 未能聯絡之股東

本公司可出售任何股東之股份，倘：(i)本公司在一段為期十二(12)年之期間內曾至少三(3)度宣派股息或其他分派，而該等股份之股息或分派無人領取；(ii)本公司通過在本公司普通股上市之證券交易所所在地區發行之主要英文報章及(除非該地區並無中文報章)一份主要中文報章，以英文及中文刊發一則廣告，表明出售該等股份之意圖而自該廣告刊發首日起計已超過三(3)個月；(iii)在所述之十二(12)年另三(3)個月期限內，本公司並無接獲身為任何該等股份持有人之股東或因逝世、破產或法律實施而有權擁有此等股份之人士仍然存在之任何跡象；及(iv)本公司已知會本公司普通股上市之證券交易所有關其擬出售該等股份之意向。任何該項出售所得之款項淨額將撥歸本公司所有。本公司在收取該等款項淨額時，即代表本公司將欠負該等股份前度持有人一筆與該等款項淨額相同之數額。

### (w) 股額

在不違反百慕達有關法規條文之情況下，本公司可通過普通決議案將任何繳足股份轉換為股額，並可不時通過相若之決議案將任何股額再轉換為任何幣值之繳足股份。股額持有人可按相同方式轉讓全部或部份該等股額，惟須受該等股份於轉換為股額前或已於轉讓時所遵照之規例所限制，但董事可不時按其認為適當之方式訂定可予轉讓之股額最低面額之零碎股額，然而該最低面額不得超逾該等股份轉換為股額前之面額。本公司不得就任何該等股額發行不記名認股權證。股額持有人將按其持有之該等股額數目，享有該等股份轉換為股額前所具有關於股息、於清盤時參與資產分配、於會議上投票及其他方面之權利、特權及利益，但某一數目股額如其於轉換為股額前並未賦予該等特權或利益，則不得賦予上述特權。細則適用於繳足股份之該等規定均適用於股額，而其中「股份」及「股份持有人」及「股東」等詞包括「股額」及「股額持有人」。

### (x) 其他條文

細則規定，在百慕達法律並無禁止，且符合其規定之情況下，若本公司於本文件刊行日期後發行之認股權證所附之任何權利尚未行使，而本公司採取之任何措施或進行之任何交易因根據認股權證之認購價作任何調整，可能導致認股權證之認購價減至低於面值，則可設立認購權儲備，用以繳足認股權證獲行使時認購價與股份面值間之差額。

## 附錄五

## 本公司組織章程及百慕達公司法概要

### 3. 組織章程大綱及細則之修訂

本公司在股東大會上可修訂本公司之組織章程大綱。此等情況下，修訂須獲得百慕達財政部長之同意。董事可修訂細則，惟須獲本公司於股東大會上確認始能作實。細則規定，凡修訂組織章程大綱之條文或確認修訂細則或更改本公司名稱，必須通過特別決議案批准。就此而言，特別決議案乃一項在股東大會上由有權投票之本公司股東或(若股東為公司)其正式授權之代表或(若允許委任代表)由委任代表以不少於四分之三之大多數票通過之決議案，有關大會須發出不少於足二十一(21)日及不少於足十(10)個營業日的通知，表明將提呈有關決議案為一項特別決議案。除股東週年大會外，如獲得有權出席有關會議及投票，並合共持有賦予該項權利之有關股份面值不少於百分之九十五(95%)之大多數股東同意，則不少於足二十一(21)日及不少於足十(10)個營業日的通知規定可予免除。

### 4. 百慕達公司法

本公司在百慕達註冊成立，因此須根據百慕達法律經營業務。下文為百慕達公司法若干條文之概要，惟此概要並不表示包括所有適用之限制條文及例外條文，亦不擬總覽百慕達公司法及稅務等所有事項，此等條文或與有利益關係之各方可能較熟悉之司法權區之同類條文有所不同：

#### (a) 股本

公司法規定，倘公司按溢價發行股份以換取現金或其他代價，須將相當於該等股份之溢價總額或總值之款項撥入名為「股份溢價賬」之賬項；並可援引公司法中有關削減公司股本之條文，猶如股份溢價賬為已繳足公司股本，惟該公司只可動用該股份溢價賬作下列用途：

- (i) 繳足將發行予該公司股東作為繳足紅股之該公司未發行股份；
- (ii) 撤銷：
  - (aa) 該公司之開辦費用；或
  - (bb) 發行該公司股份或債權證之開支或就發行該等股份或債權證而支付之佣金或給予之折讓；或
- (iii) 提供於贖回該公司任何股份或任何債權證時須予支付之溢價。

## 附錄五

## 本公司組織章程及百慕達公司法概要

倘進行交換股份，所收購股份價值超逾所發行股份面值之金額可撥入發行公司之繳入盈餘賬。

公司法允許公司發行優先股，並可在其規定條件規限下，將該等優先股轉換為可贖回優先股。

公司法載有保障有關特殊類別股份持有人之若干條文，規定在更改彼等之權利前須先取得彼等之同意。倘有關條文乃根據組織章程大綱或細則就授權修訂該公司任何類別股份所附權利而制訂，須取得該類別已發行股份特定比例持有人之同意，或在該類股份持有人另行召開之會議上以通過決議案之形式批准，倘組織章程大綱或細則並無有關修訂該等權利之條文，亦無禁止修訂該等權利之規定，則須取得各類別已發行股份四分之三持有人之書面同意或如上述通過決議案之形式批准。

### **(b) 提供資助購回公司或其控股公司之股份**

公司不得為收購本身或其控股公司之股份提供資助，除非有合理理由相信，公司現時並於提供此等資助後，仍能償付已到期之債項。在若干情況可豁免禁止資助之限制，例如資助僅因為一項較購回股份更重要之目的而應當進行之部份行動，或資助之數額並不重大。

### **(c) 公司及其附屬公司購回股份及認股權證**

在組織章程大綱或細則批准之情況下，公司可購回本身股份，惟僅可取用購入股份所繳付之股本、原可供派股息或分派之公司資金或為進行購回而發行新股份所得款項購回該等股份。任何超逾將購回股份面值之有關購回應付溢價須由原可供派股息或分派之公司資金或公司之股份溢價賬支付。因公司購回本身股份而結欠股東之任何款項，可以(i)現金支付；(ii)轉讓相等金額之公司業務或物業之任何部分支付；或(iii)部分以(i)及部分以(ii)支付。公司購回本身之股份可由其董事會授權進行或根據其細則之條文進行。如於實際購買股份日期有充份理由相信公司於購入股份後沒有足夠能力償還到期之負債，上述購買將不予執行。就此購回之股份可予以註銷或持作庫存股份。任何獲註銷之購回股份將有效恢復至法定但未發行股份之地位。倘公司股份被持作為庫存股份，則公司不得行使與該等股份有關之任何權利，包括出席會議(包括根據償債安排計劃舉行之會議)及於會上投票之權利，且任何意圖行使該權利乃為無效。公司概不會就



## 附錄五

## 本公司組織章程及百慕達公司法概要

公司持作為庫存股份之股份而獲支付股息；且公司概不會就公司持作為庫存股份之股份而獲得公司資產之其他分派（不論以現金或其他方式），包括向股東作出之有關清算之任何資產分派。就公司法而言，公司就公司持作為庫存股份之股份而獲分配之任何股份須被處理為繳足紅利股份，猶如該等股份於其獲分配時已由公司收購。

公司並無被禁止購回本身之認股權證，故公司可按照有關認股權證文據或認股權證證書之條款及條件購回本身之認股權證。百慕達法律並無規定公司之組織章程大綱或細則載列特別條文以進行該購回事項。

根據百慕達法律，附屬公司可持有其控股公司之股份，而在若干情況下，亦可購買該等股份。然而，在公司法規定之若干情況之規限下，控股公司不得就該項購買提供資助。無論是附屬公司或控股公司，根據公司法第42A條之規定，倘公司獲其組織章程大綱或細則批准，方可購入本身之股份。

### (d) 股息及分派

倘有合理理由相信發生下述情況，公司不得宣派或派發股息，或分派繳入盈餘：(i)公司於作出分派後無法或將無法清繳到期債項；或(ii)公司之可變現資產價值因此低於或可能低於公司之負債、已發行股本及股份溢價之總額。就公司法第54節之定義而言，繳入盈餘包括來自捐贈股份之收益、按低於名義資本之款額贖回或兌換股份而產生之進賬，以及向公司捐贈之現金及其他資產。

### (e) 保障少數股東

百慕達法律一般不容許股東提出集體訴訟及引申訴訟，惟倘所訴訟之事件被指稱超出公司之公司權力範圍或屬於違法或會導致違反公司之組織章程大綱及細則，百慕達法院通常會批准股東以公司名義提出訴訟，以糾正對公司造成之失誤。此外，百慕達法院亦會考慮其他指稱構成欺詐少數股東之行為，或例如需要較實際更高百分率之公司股東批准而採取之行動。

倘公司之任何股東指控公司過往或現時進行業務之方式壓制或損害部份股東（包括其本人）之權益，可向法院申訴。倘法院認為將公司清盤對該部份股東會構成不公平之損害，惟其他事實足以證明發出清盤今實屬公平中肯，則法院可酌情發出指令，監管公司日後進行業務之方式，或僅由公司其他股東或公司本身購回公司任何股東之股份；倘由公司本身購回公司之股份，則可指令相應削減公司之股本，或發出其他指令。百慕達法律亦規定，倘百慕達法院認為

## 附錄五

## 本公司組織章程及百慕達公司法概要

將公司清盤屬公平中肯，即可將公司清盤。該兩項規定可保障少數股東免受多數股東之壓制，而百慕達法院有廣泛酌情權決定發出該等指令。

除上文所述者外，公司股東對公司之申索要求須根據百慕達之一般合約法或侵權法提出。

倘公司刊行之文件作出失實聲明，致令認購公司股份之人士蒙受損失，該等認購人士可以其獲賦予之法定權利向負責刊行文件之人士(包括董事及行政人員)提出訴訟，惟無權向公司提出訴訟。此外，公司本身(相對於股東)亦可就該等高級人員(包括董事)違背其法定及信託責任，未有為公司之最佳利益誠實行事而對彼等提出訴訟。

### (f) 管理

公司法並無就董事出售公司資產之權力訂立特別規限，惟已特別規定公司各高級人員(包括董事、董事總經理及秘書)在行使本身權力及履行本身職責時，須以忠誠態度行事及符合公司之最佳利益，並本著合理審慎之人士於相似情況下應有之謹慎、勤勉態度及才能處事。此外，公司法規定各高級人員須遵照公司法、根據公司法通過之規例及公司之細則行事。公司董事可在公司細則之規限下，行使除根據公司法或細則規定由公司股東行使之權力以外之公司所有權力。

### (g) 會計及審核規定

公司法規定，公司須促使存放有關(i)公司收入之所有款項，以及有關此等收支之資料；(ii)公司銷售及購買之所有貨品；及(iii)公司之資產及負債等之正確賬目記錄。

此外，賬目記錄須存放於公司之註冊辦事處或存放於董事認為適合之其他地點，並可由公司董事或常駐代表隨時查閱。倘賬目記錄須存放於百慕達以外地區，則該等賬目記錄須存放於公司於百慕達之辦事處，以便公司董事或常駐代表於每三(3)個月期間結束時確定公司之財務狀況合理準確，惟倘公司於一家認可證券交易所上市，則須存放該等記錄，以便公司董事或常駐代表於每六(6)個月期間結束時確定公司之財務狀況合理準確。

公司法規定，每間公司董事須最少每年一次在股東大會上向公司提呈有關會計期間之財務報表。此外，公司之核數師須審核財務報表以便向股東呈報。核數師須根據其按照公認核數準則進行核數之結果為股東編製報告。公認核數準則可指百慕達以外國家或司法地區之核數準

## 附錄五

## 本公司組織章程及百慕達公司法概要

則，或百慕達財務部長根據公司法指定之其他公認核數準則；及倘若所使用之公認核數準則屬於百慕達以外地區者，核數師報告內須鑑別所使用之公認核數準則。公司所有股東均有權於公司股東大會（將於會上提呈財務報表）舉行前最少五(5)日接獲根據上述規定編製之每份財務報表。其股份在指定交易所上市之公司可向其成員改為送呈財務報表摘要。該財務報表摘要須摘自該公司有關期間之財務報表並涵蓋公司法所列明之資料。送呈至公司股東之財務報表摘要須附上有關該財務報表摘要之核數師報告，以及有關股東如何通知公司有關其選擇接納有關期間及／或接續期間財務報表之通知。

財務報表摘要連同其中之核數師報告及附上之通知必須於財務報表提交股東大會前不遲於二十一(21)日送呈給公司之股東，財務報表副本於公司收到股東之選擇通知七(7)日內必須送呈給該股東。

### (h) 核數師

公司須於每次股東週年大會委任核數師，任期直至下屆股東週年大會完結為止。然而，倘全體股東及董事以書面或於股東大會上同意毋須核數師，則該項規定可獲豁免。

除非於股東週年大會舉行至少二十一(21)日前發出書面通知表明提名有關人士成為核數師之意向，否則該人士（現任核數師除外）不得於股東週年大會上獲委任為核數師。公司必須於股東週年大會舉行至少七(7)日前將上述通知送達現任核數師及股東。然而，現任核數師可向公司秘書發出書面通知豁免上述規定。

倘一名核數師獲委任取代原有核數師，則新任核數師須向前任核數師索取有關其被取代事宜作出之書面聲明。倘前任核數師未有於十五(15)日內作出回應，新任核數師可於任何情況下行事。倘獲委任為核數師之人士並無要求前任核數師作出書面聲明，則該委任可遭股東於股東大會上以決議案否決。倘核數師辭任、遭撤職或任期屆滿或將屆滿或已離任，均有權出席彼被撤職或續任人士獲委任之公司股東大會，亦可獲股東有權取得之所有大會通告及有關之其他通訊，以及有權於大會上就有關彼作為核數師或前任核數師職責之任何事項發言。

## 附錄五

## 本公司組織章程及百慕達公司法概要

### (i) 外匯管制

就百慕達外匯管制而言，獲豁免公司通常獲百慕達金融管理局劃定為「非常駐」公司。倘公司被劃定為「非常駐」公司，則可自由買賣百慕達外匯管制區以外國家之貨幣，而該等貨幣可自由兌換為任何其他國家之貨幣。凡公司發行股份及證券及於其後轉讓該等股份及證券，均須獲得百慕達金融管理局批准。在發出該項批准時，百慕達金融管理局對任何建議在財政上是否健全或與是次發行有關之任何文件內所作出之任何聲明或表達之意見概不負責。倘公司進一步發行轉讓之股份及證券超逾獲批准之數額，則須事先獲得百慕達金融管理局同意。

只要任何股本證券(包括股份)仍在指定證券交易所(定義見公司法)上市，百慕達金融管理局已一般性批准發行股份及證券予就外匯管制而言被視為居駐百慕達以外地區人士，及批准該等人士間進行之轉讓，而毋須取得特定同意。倘發行及轉讓股份涉及就百慕達外匯管制而言被視為屬「居民」之人士，則須獲得外匯管制方面之特別批准。

### (j) 稅項

根據百慕達現行法律，獲豁免公司或其各項業務均毋須就股息或其他分派支付百慕達預扣稅，亦將毋須就有關溢利或收入或任何資本資產、收益或增值支付百慕達稅項，且毋須就非常駐百慕達人士所持有之公司股份、債權證或其他承擔支付任何屬遺產稅或繼承稅性質之百慕達稅項。此外，公司可提出申請，要求百慕達財政部長根據百慕達一九六六年豁免企業稅務保障法作出保證，不會於二零一六年三月二十八日之前徵收該等稅項，惟此項保證並不排除通常居駐公司或百慕達人士須就租用百慕達土地而繳付任何百慕達稅項。

### (k) 印花稅

除涉及「百慕達財產」之交易外，獲豁免公司均毋須繳納任何印花稅。此詞彙主要指在百慕達實質存在之不動產及動產，其中包括本地公司(相對於獲豁免公司而言)之股份，凡轉讓所有獲豁免公司之股份及認股權證均毋須繳納百慕達印花稅。

### (l) 給予董事之貸款

百慕達法律禁止公司在未經總共持有佔全體有權於公司任何股東大會上投票之股東總投票權不少於十分九之股東同意情況下貸款予其任何董事或彼等家族或彼等持有超過百分之二十(20%)權益之公司。此等限制規定並不適用於(a)倘公司在股東大會上事先批准向董事支付彼為公司而承擔或將承擔之支出；或倘無此項批准，則提供貸款之條件為：倘貸款於下屆股東週年大會上或之前未獲批准，貸款須於該大會舉行後六(6)個月內清償；(b)倘公司日常業務包括放

## 附錄五

## 本公司組織章程及百慕達公司法概要

債或就其他人士之貸款提供擔保，則公司於此項業務之日常過程中所進行之任何活動；或(c)公司根據公司法第98(2)(c)條(其中允許公司向公司高級人員或公司核數師就其因任何民事或刑事訴訟程序辯護而產生之成本提供墊款)向公司任何高級人員或核數師提供之任何墊款，其條件為如任何對彼等之欺詐或不誠實指稱獲證實，則高級人員或核數師須償還墊款。倘貸款未獲公司批准，則授權之董事將須共同及個別承擔由此而引起之任何損失。

### (m) 查閱公司記錄

公眾人士有權查閱在百慕達公司註冊辦事處備查之公司公開文件，其中包括公司之註冊證書，其組織章程大綱(包括其宗旨及權力)以及公司之組織章程大綱之任何修訂。公司股東亦有權查閱須在股東週年大會上提呈公司之細則、股東大會之會議記錄以及公司之經審核財務報告。公司股東大會之會議記錄亦可供公司董事免費查閱，每日可供查閱之時間不少於辦公時間兩(2)小時。公司之股東名冊可供公眾股東免費查閱。公司須在百慕達存放其股東名冊，惟在公司法之條文所規限下，亦可在百慕達以外之地區設立分冊。公司設立之任何股東名冊分冊與公司於百慕達設立之股東名冊總冊一樣須接受查閱。任何人士根據公司法規定繳納費用後均可要求索取股東名冊或其部分之副本，並須於索取後十四(14)日內提供。然而，百慕達法律並無規定股東查閱任何其他公司記錄或索取該等記錄之副本之一般權力。

公司須在其註冊辦事處存放一份董事及高級人員名冊，而該名冊須於每日最少兩(2)小時免費供公眾人士查閱。倘公司根據公司法第87A條向其股東送呈財務報表摘要，該財務報表摘要之副本必須於該公司位於百慕達之註冊辦事處可供公眾查閱。

### (n) 清盤

公司本身、其債權人或其分攤人可向百慕達法院申請將公司清盤。百慕達法院在若干特定情況下亦有權頒令清盤，包括在百慕達法院認為將該公司清盤乃屬公平及中肯之情況下。

## 附錄五

## 本公司組織章程及百慕達公司法概要

股東可於股東大會上議決，或若為有限年期之公司，則於公司之章程大綱或細則所規定之年期屆滿或發生事項以致根據該大綱或細則之規定，公司須予解散，則公司可自動清盤。倘自動清盤，該公司須由通過自動清盤之決議案或該年期屆滿或發生上述事項時起停止營業。待委任清盤人後，公司之事務將完全由清盤人負責，日後未得其批准前不得實施任何行政措施。

倘在自動清盤時大部份董事宣誓聲明具有償還能力，則清盤將構成由股東提出之自動清盤。倘未作出該項宣誓聲明，則清盤將構成由債權人提出之自動清盤。

倘股東提出將公司自動清盤，在公司法規定之期間內，公司須於股東大會上委任一位或多位清盤人以便結束公司之事務及分派其資產。倘清盤人於任何時間認為公司將無法悉數償還債項時，則清盤人須召開債權人會議。

倘公司之事務完全結束，清盤人即須編製有關清盤之賬目，顯示清盤之過程及售出之公司財產，並在其後召開公司股東大會以便向公司提呈有關賬目並作出解釋。此最後一次股東大會規定須於最少一(1)個月前在百慕達一份指定報章上刊登通告。

倘公司由債權人提出自動清盤，公司須在提呈清盤決議案之股東會議舉行日期翌日召開公司之債權人會議。債權人會議之通告須在發出通告予股東之同時發出。此外，公司須在一份指定報章上最少刊登兩(2)次通告。

債權人及股東可於彼等各自之會議上任命一位人士為清盤人，以便結束公司之事務；惟倘債權人任命另一位人士，則債權人所任命之人士須為清盤人。債權人亦可於債權人會議上委任一個監察委員會，其成員不得超過五(5)名人士。

倘由債權人提出之清盤行動歷時超過一(1)年，則清盤人須於每年年底召開公司股東大會及債權人會議，於會上交代其在對上一年之行動及買賣及清盤過程。一旦公司之事務完全結束，清盤人須編製有關清盤之賬目，顯示清盤之過程及售出之公司財產，並於其後召開公司股東大會及債權人會議，以便在會上提呈有關賬目及作出解釋。

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，並可予更改。本網上預覽資料集必須與其封面「警告」一節一併閱讀。

---

## 附錄五

## 本公司組織章程及百慕達公司法概要

---

### 5. 一般事項

本公司在百慕達法律方面之法律顧問康德明律師事務所已向本公司發出一份意見書，概述百慕達公司法之若干方面。該意見書連同公司法之副本如本文件「[●]」一段所述可供查閱。任何人士如欲查閱百慕達公司法之詳細概要或諮詢有關百慕達公司法律與彼較熟悉之其他司法權區法律之歧異之意見，應諮詢獨立法律顧問。

## 附錄六

## 法定及一般資料

### 有關本公司及其附屬公司的其他資料

#### 1. 本公司註冊成立

本公司於二零一零年八月十八日在百慕達根據公司法註冊成立為一家獲豁免有限公司。

鑒於本公司在百慕達註冊成立，故須根據百慕達相關法律法規及本身的組織章程(包括組織章程大綱及細則)營運。百慕達相關法律法規及本公司組織章程的概要載於本文件附錄五。

#### 2. 本公司股本變動

##### (a) 法定股本增加

- (i) 於本公司註冊成立日期，法定股本為200,000港元，分為2,000,000股每股面值0.10港元的股份。於二零一零年九月一日，胡正先生獲配發及發行一股未繳款股份。本段所指的該一股未繳款股份其後已按下文第4段所述方式繳足。
- (ii) 本公司根據下文第3段所述全體股東通過的決議案，增設998,000,000股新股，將法定股本由200,000港元增加至100,000,000港元。
- (iii) 緊隨完成後(不計及因行使可能根據購股權計劃授出的購股權及[●]而可能配發及發行的股份)，本公司的法定股本將為100,000,000港元，分為1,000,000,000股股份，其中500,000,000股為已發行繳足或入賬列為繳足股份，另外500,000,000股為未發行股份。
- (iv) 除因行使[●]及可能根據購股權計劃授出的購股權而發行的股份外，本公司目前無意發行任何法定但未發行股本，且在未獲得股東在股東大會上批准前，亦將不會發行會實際改變本公司控制權的任何股份。

除本段及本附錄「全體股東於二零一一年三月四日通過的書面決議案」及「集團重組」節等段落披露者外，自註冊成立以來，本公司股本並無任何變動。



---

## 附錄六

## 法定及一般資料

---

(b) 創辦人股份

本公司並無創辦人股份、管理層股份或遞延股份。

3. 全體股東於二零一一年三月四日通過的書面決議案

於二零一一年三月四日，根據當時全體股東通過的書面決議案：

(a) 本公司批准及採納細則；

(b) 藉增設998,000,000股新股將本公司法定股本由200,000港元增加至100,000,000港元；

(c) [●]：

(i) [●]；

(ii) 購股權計劃的規則（其主要條款載於本附錄「購股權計劃」一段）獲批准及採納，且董事獲授權批准對購股權計劃的規則作出聯交所可能接受或不反對的任何修訂，並由彼等全權酌情授出購股權以認購其項下股份，以及於行使根據購股權計劃可能授出的購股權時配發、發行及處置股份，以及採取實施購股權計劃一切必須、有利或適宜的行動；

(iii) [●]；

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，並可予更改。本網上預覽資料集必須與其封面「警告」一節一併閱讀。

---

## 附錄六

## 法定及一般資料

---

(iv) [●]；

(v) [●]；及

(vi) [●]。

## 附錄六

## 法定及一般資料

### 4. 集團重組

為籌備[●]，組成本集團的各公司曾進行重組，以整頓本集團的架構，包括下列各項：

- (a) 二零一零年七月五日，Zheng Ye (BVI)於英屬處女群島註冊成立為英屬處女群島商業公司，擁有50,000股每股面值1.00美元的法定股份。二零一零年九月三十日，Zheng Ye (BVI)按面值配發及發行合共1,000股每股面值1.00美元入賬列為繳足的股份，其中510股予胡正投資公司、250股予胡漢程投資公司、200股予胡漢朝投資公司及40股予胡漢祥投資公司；
- (b) 二零一零年八月十八日，本公司根據公司法在百慕達註冊成立為獲豁免公司，法定股本200,000港元，分為2,000,000股股份。二零一零年九月一日，1股未繳股款股份已配發及發行予胡正先生；
- (c) 二零一一年一月三十一日，Zheng Ye (BVI)向胡正先生及胡漢朝先生分別收購正業國際70股及餘下30股股份，即合共100股每股面值100港元的全部已發行股本，以換取以下代價：Zheng Ye (BVI)按胡正先生及胡漢朝先生指示，配發及發行其股本中每股面值1.00美元入賬列為繳足股份合共9,000股，其中4,590股予胡正投資公司、2,250股予胡漢程投資公司、1,800股予胡漢朝投資公司、360股予胡漢祥投資公司；及
- (d) 二零一一年三月四日，本公司收購胡正投資公司、胡漢程投資公司、胡漢朝投資公司及胡漢祥投資公司全部已發行股本合共10,000股每股面值1.00美元的股份(即其全部已發行股本)，以換取以下代價：本公司(i)配發及發行合共1,999,999股入賬列為繳足的股份，其中1,019,999股予胡正投資公司、500,000股予胡漢程投資公司、400,000股予胡漢朝投資公司、80,000股予胡漢祥投資公司；及(ii)將胡正先生當時持有的1股未繳股款股份，按面值入賬列為繳足。同日，胡正先生無償轉讓其1股股份予胡正投資公司。

重組完成後，本公司成為本集團的控股公司。

---

## 附錄六

## 法定及一般資料

---

### 5. 附屬公司股本變動

本公司附屬公司詳情載列於本文件附錄一所載的會計師報告。

除上文第4段所述變動外，緊接本文件日期前兩年內，本公司附屬公司各自的股本曾出現以下變動：

- (a) 二零一零年九月十日，正業包裝(合肥)根據中國法律成立為一家有限公司，註冊資本為人民幣10,000,000元。正業包裝(中山)於其成立時全資擁有正業包裝(合肥)的全部股權；及
- (b) 二零一零年十月二十八日，與中糖實業吸收合併後，永發紙業的法定股本由20,000,000港元增加至31,500,000港元，詳情載於本文件「企業歷史、發展及重組 — 概覽」。

除本文件及上文第四段所披露者外，於緊隨本文件日期前兩年內，本公司的任何附屬公司的股本概無任何變動。

## 附錄六

## 法定及一般資料

### 6. 有關本集團於中國成立實體的其他資料

本集團於以下在中國成立的六家企業的全部註冊資本中擁有權益。該等企業於最後實際可行日期的公司資料概述如下：

#### (a) 永發紙業

(i) 企業名稱：	中山永發紙業有限公司
(ii) 經濟性質：	外商獨資企業
(iii) 註冊所有人：	正業國際
(iv) 投資總額：	31,500,000港元
(v) 註冊資本：	31,500,000港元
(vi) 本集團應佔權益：	100%
(vii) 經營期限：	由二零零三年十一月二十六日至 二零一八年十一月二十三日
(viii) 主要業務範圍：	生產和銷售紙、紙板及其他紙製產品

#### (b) 正業包裝(中山)

(i) 企業名稱：	正業包裝(中山)有限公司
(ii) 經濟性質：	外商獨資企業
(iii) 註冊所有人：	正業國際
(iv) 投資總額：	人民幣12,000,000元
(v) 註冊資本：	人民幣12,000,000元
(vi) 本集團應佔權益：	100%
(vii) 經營期限：	由二零零三年八月二十五日至 二零一八年八月二十四日
(viii) 主要業務範圍：	生產經營紙類包裝製品及包裝裝潢 印刷品印刷

## 附錄六

## 法定及一般資料

### (c) 正業聯合包裝

(i) 企業名稱：	中山正業聯合包裝有限公司
(ii) 經濟性質：	外商獨資企業
(iii) 註冊所有人：	正業國際
(iv) 投資總額：	人民幣14,000,000元
(v) 註冊資本：	人民幣14,000,000元
(vi) 本集團應佔權益：	100%
(vii) 經營期限：	由二零零六年八月二十一日至 二零二一年八月二十日
(viii) 主要業務範圍：	生產和銷售紙類包裝製品，包裝裝潢 印刷品印刷

### (d) 正業包裝(珠海)

(i) 企業名稱：	珠海正業包裝有限公司
(ii) 經濟性質：	有限公司(由外商獨資企業全資擁有)
(iii) 註冊所有人：	誠業(香港)
(iv) 投資總額：	12,000,000港元
(v) 註冊資本：	12,000,000港元
(vi) 本集團應佔權益：	100%
(vii) 經營期限：	由二零零五年八月二十五日至 二零二零年八月二十五日
(viii) 主要業務範圍：	生產和銷售自產的紙類包裝製品及 相關包裝業務，包裝裝潢 印刷品印刷

## 附錄六

## 法定及一般資料

### (e) 正業包裝(合肥)

(i) 企業名稱：	合肥市正業包裝有限公司
(ii) 經濟性質：	有限公司(由外商獨資企業全資擁有)
(iii) 註冊所有人：	正業包裝(中山)
(iv) 註冊資本：	人民幣10,000,000元
(v) 本集團應佔權益：	100%
(vi) 經營期限：	由二零一零年九月十日 至二零二五年九月九日
(vii) 主要業務範圍：	紙類包裝製品生產，包裝裝潢 印刷品印刷

### (f) 中糖回收

(i) 企業名稱：	中山市中糖廢紙回收有限公司
(ii) 經濟性質：	有限公司(由外商獨資企業全資擁有)
(iii) 註冊所有人：	永發紙業
(iv) 投資總額：	人民幣500,000元
(v) 註冊資本：	人民幣500,000元
(vi) 本集團應佔權益：	100%
(vii) 經營期限：	由二零零一年二月十六日至 二零二一年二月十五日
(viii) 主要業務範圍：	廢紙收購和批發業務

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，並可予更改。本網上預覽資料集必須與其封面「警告」一節一併閱讀。

---

## 附錄六

## 法定及一般資料

---

7. [●]



## 附錄六

## 法定及一般資料

### 8. 根據公司條例第XI部註冊

本公司已依照公司條例第XI部在香港註冊成立總部及主要營業地點，位於香港中環威靈頓街1號荊威廣場19樓1211室。本公司已依照公司條例第XI部註冊為非香港公司。執行董事胡正先生及公司秘書劉宏立先生已獲委任為本公司代理於香港接收法律程序文件。

### 有關本公司業務的其他資料

### 9. 重大合約概要

本集團成員公司於本文件日期前兩年內訂立的重大或可能屬重大的合約(並非於日常業務過程中訂立)如下：

- (a) 二零一零年六月九日，正業集團(作為轉讓人)及正業包裝(中山)(作為承讓人)訂立商標轉讓協議，內容有關正業集團以無償代價將於中國註冊的商標(註冊編號為3385050)，轉讓予正業包裝(中山)；
- (b) 二零一零年六月十八日，正業集團及胡漢朝先生(作為轉讓人)、永發紙業(作為承讓人)與中糖回收訂立股權轉讓協議，內容有關正業集團及胡漢朝先生分別將其中糖回收註冊資本60%及40%權益(相當於人民幣300,000元及人民幣200,000元)轉讓予永發紙業，代價分別為人民幣785,000元及人民幣523,000元；
- (c) 二零一零年六月二十八日，正業集團(作為轉讓人)與正業國際(作為承讓人)訂立股權轉讓協議，內容有關正業集團將其中糖實業註冊資本70%股權(相當於人民幣7,000,000元)轉讓予正業國際，代價為人民幣16,000,000元；
- (d) 二零一零年七月二十八日，正業集團(作為轉讓人)與正業國際(作為承讓人)訂立股權轉讓協議，內容有關正業集團將其正業聯合包裝註冊資本51%權益(相當於人民幣5,100,000元)，轉讓予正業國際，代價為人民幣5,100,000元；
- (e) 二零一零年八月二日，中發設備(作為轉讓人)與永發紙業(作為承讓人)訂立商標轉讓協議，內容有關中發設備以無償代價將於中國註冊的商標(註冊編號為3440531)，轉讓予永發紙業；
- (f) 二零一零年八月十八日，永發紙業與中糖實業訂立合併協議，內容有關永發紙業吸收合併

## 附錄六

## 法定及一般資料

中糖實業，以及永發紙業(作為於吸收合併後的存續公司)於吸收合併完成時，繼承中糖實業全部資產、業務、債權人權利、權益、權利、債務、負債及責任；

- (g) 二零一零年九月六日，中發設備(作為轉讓人)與永發紙業(作為承讓人)訂立商標轉讓協議，內容有關中發設備以無償代價將於中國註冊的商標(註冊編號為3385049)，轉讓予永發紙業；
- (h) 二零一一年三月四日，(i)胡正投資公司、胡漢程投資公司、胡漢朝投資公司及胡漢祥投資公司作為賣方；(ii)胡正先生、胡漢程先生、胡漢朝先生及胡漢祥先生作為保證人；及(iii)本公司作為買方，訂立股份購買協議，由本公司向作為賣方的胡正投資公司、胡漢程投資公司、胡漢朝投資公司及胡漢祥投資公司，收購Zheng Ye (BVI)全部已發行股本，代價為本公司(i)配發及發行合共1,999,999股入賬列為繳足股份，其中1,019,999股股份予胡正投資公司，500,000股股份予胡漢程投資公司，400,000股股份予胡漢朝投資公司及80,000股股份予胡漢祥投資公司；及(ii)將胡正先生當時持有的一股未繳款股份按面值入賬列為繳足；
- (i) 二零一一年三月四日，控股股東簽訂以本公司為受益人(為其本身及作為本節所述的附屬公司信託人)的彌償契據，當中載列彌償保證，有關詳情載於本附錄「遺產稅、稅項及其他彌償保證」一段；及
- (j) [●]。



## 附錄六

## 法定及一般資料

### 10. 本集團的知識產權




#### (a) 註冊商標

於最後實際可行日期，本集團已註冊下列商標：

序號	商標	註冊擁有人	註冊地點	類別	註冊編號	有效期限
1.		正業包裝(中山)	中國	16	5762362	二零一零年三月十四日至 二零二零年 三月十四日
2.		正業包裝(中山)	中國	16	3385050	二零零四年九月二十一日 至二零一四年九月二十 日

#### (b) 申請註冊的商標

於最後實際可行日期，本集團已申請註冊下列商標：

序號	商標	申請人	申請地點	類別	申請編號	申請日期
1.		正業包裝(中山)	中國	16	8206760	二零一零年四月十四日
2.	“A”  “B” 	本公司	香港	16及40	301825993	二零一一年二月一日

除本文件所披露外，概無對本集團業務屬重大的商標、專利或其他知識產權或工產權。

## 附錄六

## 法定及一般資料

### 11. [●]

#### 有關董事及股東的進一步資料

### 12. 董事

#### (a) 董事權益披露

- (i) 胡正先生、胡漢程先生、胡漢朝先生及胡漢祥先生各自於重組中擁有權益。
- (ii) 除本文件披露者外，概無董事或彼等的聯繫人參與本集團在本文件刊發日期前兩年內所進行的任何買賣。

#### (b) 董事服務合約詳情

各執行董事與本公司已訂立服務合約，據此，彼等各自同意出任執行董事，任期由二零一一年三月四日起初步為期三年，並在任期屆滿時自動更新及延長一年任期。各執行董事的委任可由其中一方向另一方發出三個月書面通知予以終止。

各名執行董事均可獲取基本薪酬，而董事會可酌情於二零一一年十二月三十一日後作出不過過緊接其加薪前年薪10%的年度加幅。此外，各執行董事亦有權享有截至二零一一年十二月三十一日止財政年度及以後的酌情管理層花紅，惟於本公司任何財政年度應付所有執行董事的花紅總額不得超過本公司該財政年度的本集團綜合或合併(如適用)淨利潤5%(除稅及少數股東權益以及支付該等花紅後但未計及非經常或特殊項目前)。執行董事不得就任何有關應付其管理層花紅的董事決議案投票。

各非執行董事及獨立非執行董事已獲委任，由二零一一年三月四日起初步為期一年。各非執行董事及獨立非執行董事的委任由任何一方向另一方發出三個月書面通知予以終止。除下文(c)段所述應付非執行董事及獨立非執行董事的董事袍金以外，並無非執行董事及獨立非執行董事預期可收取分別作為非執行董事及獨立非執行董事的任何其他酬金。

除以上所述外，並無董事已經或擬與本公司及其任何附屬公司訂立服務合約，惟於一年內屆滿或可由僱主終止而毋須補償(法定補償除外)者除外。

## 附錄六

## 法定及一般資料

### (c) 董事酬金

- (i) 執行董事的基本年薪和非執行董事及獨立非執行董事的基本年度董事袍金如下：

姓名	年度金額
<i>執行董事</i>	
胡正先生	人民幣2,500,000元
胡漢程先生	人民幣2,200,000元
胡漢朝先生	人民幣2,200,000元
<i>非執行董事</i>	
胡漢祥先生	人民幣360,000元
<i>獨立非執行董事</i>	
鍾國武先生	150,000港元
吳友俊先生	人民幣85,000元
朱宏偉先生	人民幣85,000元

二零一一年十二月三十一日之後，本公司或每年檢討基本年薪及基本年度董事袍金，惟執行董事的年度加薪不得超過於緊接該加薪前其各自薪金的10%。

- (ii) 截至二零一一年十二月三十一日止財政年度及其後，執行董事可獲授酌情管理層獎金，惟本公司於財政年度應付予全體執行董事的獎金總額不得超過該財政年度本集團的經審核綜合或(如適用)合併淨利潤(除稅及少數股東權益及支付上述獎金後，但未計及非經常或特殊項目前)的5%。
- (iii) 截至二零零九年十二月三十一日止年度及截至二零一零年九月三十日止九個月，本公司及本集團其他成員公司向董事支付的酬金及授出的實物利益分別約為人民幣701,000元及人民幣882,000元。
- (iv) 根據本文件刊發日期現行的安排，截至二零一一年十二月三十一日止年度，由本公司及本集團其他成員公司應付的薪酬(不包括酌情獎金)及董事(包括獨立非執行董事)收取的實物利益總額預期約為人民幣5,760,000元。
- (v) 截至緊接本公司刊發本文件前止三個財政年度各年，並無董事已收取或應收取款項，作為招攬其加入本公司或於其加入本公司時的獎金。

---

## 附錄六

## 法定及一般資料

---

- (vi) 截至緊接本公司刊發本文件前止三個財政年度各年，並無董事（包括前董事）已收取或應收取任何酬金，作為失去本集團任何成員公司職位或與管理本集團任何成員公司事務的其他職位的補償。
  
- (vii) 截至緊接本公司刊發本文件前止三個財政年度各年，並無董事放棄或同意放棄任何薪酬的安排。

---

## 附錄六

## 法定及一般資料

---

(d) [●]

### 13. [●]

### 14. 免責聲明

除本文件所披露者外：

(a) [●]；

(b) [●]；

(c) 各董事或下文第22段所列的任何專家在本公司發起或於緊接本文件日期前兩年內由本公司或本集團任何附屬公司買賣或租用或擬買賣或租賃的任何資產中，並無直接或間接擁有任何權益，亦概無董事以彼等各自名義或以代名人名義申請[●]；

(d) 各董事或下文第22段所列的任何專家概無於本文件日期仍然有效，且就本集團業務而言乃屬重大的任何合約或安排中擁有任何重大權益；及

(e) 除與[●]有關外，於下文第22段所列的專家概無：

(i) 於本集團任何成員公司的任何證券中擁有合法或實益權益；或

(ii) 擁有任何可認購或提名他人認購本集團任何成員公司證券的權利（不論是否可合法強制執行）。

### 其他資料

### 15. 購股權計劃

#### (a) 條款概要

根據全體股東於二零一一年三月四日通過的書面決議案有條件採納之購股權計劃主要條款概述如下：

#### (i) 計劃目的

購股權計劃旨在使本公司可向經挑選之參與者授出購股權，以獎勵或回報彼等對本公司之貢獻。董事認為，由於購股權計劃已放寬參與基準，故將有助於本公司獎勵為本公司作出貢獻之僱員、董事及其他經挑選參與者。由於董事有權釐定任何須達致之業績目標及可以個別基準行使購股權之前須持有購股權之最短期間，且購股權之行使價於任何情況

## 附錄六

## 法定及一般資料

下不得低於[●]規定之價格或董事可能釐定之較高價格，預期購股權承授人須致力為本公司之發展作出貢獻以提高股份市價，從而享受所獲授購股權之利益。

### (ii) 可參與者

董事可全權酌情決定邀請屬下列任何參與者類別之任何人士接納購股權以認購股份：

- (aa) 本公司、其任何附屬公司或本公司持有股本權益之任何實體（「受投資實體」）之任何僱員（不論屬全職或兼職，包括執行董事，惟不包括任何非執行董事）；
- (bb) 本公司、其任何附屬公司或任何受投資實體之任何非執行董事（包括獨立非執行董事）；
- (cc) 向本公司任何成員公司或任何受投資實體提供貨品或服務之任何供應商；
- (dd) 本公司任何成員公司或任何受投資實體之任何客戶；
- (ee) 向本公司任何成員公司或任何受投資實體提供研究、開發或其他技術支援之人士或實體；
- (ff) 本公司任何成員公司或任何受投資實體之任何股東，或本公司任何成員公司或任何受投資實體發行之任何證券之任何持有人；
- (gg) 本公司任何成員公司或任何受投資實體之任何業務或業務發展範疇之任何顧問（專業或其他方面）或專家顧問；及
- (hh) 通過合營企業、業務聯盟或其他業務安排而對或可能對本公司發展及增長作出貢獻之任何其他組別或類別參與者；

而就購股權計劃而言，購股權可授予由屬於上述任何類別參與者之一名或多名人士全資擁有之任何公司。

為免生疑問，除非董事另有決定，否則本公司授予屬於上述任何類別參與者之任何人士用以認購本公司股份或其他證券之任何購股權（就其本身而言）不應理解為根據購股權計劃授出之購股權。

上述可獲授予任何購股權之任何類別參與者之資格由董事不時按彼等對本公司發展及增長所作之貢獻決定。



## 附錄六

## 法定及一般資料

### (iii) 股份最高數目

- (aa) 因行使根據購股權計劃及本公司已採納任何其他購股權計劃所有已授出但尚未行使之購股權而可能發行之最高股份數目合共不得超過本公司不時已發行股本之30%。
- (bb) 因行使根據購股權計劃及本公司任何其他購股權計劃將授出之全部購股權(就此而言，根據本公司購股權計劃及任何其他購股權計劃之條款已告失效之購股權除外)而可能配發及發行之股份數目總額合共不得超過[●]已發行股份之10%。
- (cc) 鑒於上述(aa)但在不影響下述(dd)之情況下，本公司可在股東大會上尋求股東批准更新一般計劃限額，惟因行使根據購股權計劃及本公司任何其他購股權計劃將授出之所有購股權而可能配發及發行之股份數目總額不得超過批准限額當日已發行股份之10%，就計算限額而言，之前根據購股權計劃及本公司任何其他購股權計劃授出之購股權(包括根據購股權計劃及本公司任何其他購股權計劃尚未行使、已註銷、已失效或已行使之購股權)均不予計算。
- (dd) 鑒於上述(aa)且在不影響上述(cc)之情況下，本公司可在股東大會上另行尋求股東批准向本公司於獲得有關批准前已特別確定之參與者授出超過一般計劃限額或(如適用)上述(cc)所述經擴大限額之購股權。於該情況下，本公司須向其股東寄發通函，當中須載列特定參與者之一般概況、將授出購股權之數目及條款、向上述特定參與者授出購股權之目的及解釋。

### (iv) 每名參與者之最高配額

於任何十二個月期間內，因行使根據購股權計劃及本公司任何其他購股權計劃所授出之購股權(包括已獲行使或尚未行使之購股權)而向每名承授人發行及須予發行之股份總數，不得超過本公司當時已發行股本之1% (「個別限額」)。倘欲於直至進一步授出購股權當日(包括該日)之任何十二個月期間內授出超過個別限額之任何購股權，則必須另行獲得股東在本公司股東大會上的批准，且該等承授人及其聯繫人須放棄投票表決。將授出之購股權數目及條款(包括行使價)必須在取得股東批准前釐定，就[●]而言，提呈進一步授出購股權之董事會會議日期應被視為授出日期。

## 附錄六

## 法定及一般資料

- (v) 向董事、本公司的主要行政人員或主要股東或彼等各自的聯繫人授出購股權
- (aa) 根據購股權計劃向董事、本公司主要行政人員或主要股東或彼等各自之任何聯繫人授出任何購股權，須經由獨立非執行董事(不包括本身為或其聯繫人為該等購股權建議承授人之獨立非執行董事)批准。
- (bb) 倘向主要股東或獨立非執行董事或彼等各自之任何聯繫人授出任何購股權，將導致因行使於直至授出該等購股權當日(包括該日)之十二個月期間內已授予及將授予該名人士之所有購股權(包括已行使、已註銷及尚未行使之購股權)而已發行及將予發行之股份：
- (i) 合共佔超過已發行股份之0.1%；及
- (ii) 按每次授出購股權日期之股份收市價計算，總值超過5,000,000港元；

則進一步授出購股權須在股東大會上獲得股東批准。本公司必須向股東寄發通函。本公司所有關連人士均須在該股東大會上放棄投贊成票，惟該等已於通函上表明擬在股東大會上就有關決議案投反對票之關連人士則除外。在大會上批准授出有關購股權而作出的表決，須以投票方式進行。授予主要股東或獨立非執行董事或彼等各自之任何聯繫人購股權之條款倘有任何變動，須於股東大會上獲得股東批准。

(vi) 接納及行使購股權之期限

參與者可於獲要約授予購股權當日起計21日內接受購股權。

購股權可根據購股權計劃之條款在董事決定及知會各承授人之期間內隨時行使。此期間可自要約授出購股權當日開始，但於任何情況下不得遲於授出購股權當日起計10年結束，惟須遵守提前終止該等購股權之規定。除非董事另行決定及在向承授人提呈授出購股權要約時表明，否則購股權計劃並無規定在行使前所需持有購股權之最短期限。

---

## 附錄六

## 法定及一般資料

---

### (vii) 表現目標

除非董事另行決定及於授出購股權要約時表明，否則承授人毋須於行使根據購股權計劃獲授之任何購股權前達成任何表現目標。

### (viii) 股份之認購價及購股權之代價

[●]

接納獲授出之購股權時須支付1港元之象徵式代價。

### (ix) 股份地位

因行使購股權而配發及發行之股份，須受本公司當時生效之組織章程細則之全部條文所限制，並與購股權正式行使當日或(倘該日為本公司暫停辦理股東登記手續之日)重新開始辦理股東登記手續首日(「行使日期」)已發行之繳足股份於各方面均享有同等權益，因此，股份持有人可享有行使日期當日或該日後所派付或作出之所有股息或其他分派，惟倘有關記錄日期在行使日期之前，則先前宣派或建議或議決派付或作出之任何股息或其他分派則除外。直至承授人獲列入本公司股東名冊作為股份持有人之前，因行使購股權而配發及發行之股份一概不附帶投票權。

除非文義另有所指外，本段「股份」一詞包括因本公司股本不時拆細、合併、重新分類或重組而產生之該面值之本公司普通權益股本中之股份。

## 附錄六

## 法定及一般資料

### (x) 授出購股權之要約期限限制

於發生可影響股價的事件或就可影響股價事件作出決定後，不得授出購股權，直至根據[●]的規定公佈該項可影響股價事件之資料為止。尤其是於緊接下述日期(以較早者為準)前一個月起計：(aa)就批准本公司任何年度、半年度、季度或任何其他中期業績而舉行董事會會議的日期；及(bb)本公司須公佈其任何全年或半年度或季度或任何其他中期業績公告的最後日期及於業績公告刊發日期結束的期間內，不得授出購股權要約。

根據[●]或本公司採納的相關守則或證券交易限制，在禁止董事進行股份交易的期間或時間內，董事會不得向身為董事的參與者授出任何購股權要約。

### (xi) 購股權計劃的期限

購股權計劃將自購股權計劃獲採納當日起計10年內有效。

### (xii) 終止僱用時之權利

倘購股權承授人為合資格僱員，並因根據其僱傭合約身故、疾病或退休以外的任何原因，或因下文(xiv)分段所述的一項或多項理由而終止僱用，而在全面行使其購股權前不再為合資格僱員，則其購股權(以尚未行使者為限)將於終止僱用當日即告失效及不得再獲行使，除非董事另行決定者除外，而在該情況下承授人可於終止僱用日期後董事釐定的期限內悉數或部分行使其購股權(以尚未行使者為限)。終止僱用日期為承授人在本公司或受投資實體的最後一個工作日，不論是否以支付薪金代替通知。

合資格僱員指本公司、其任何附屬公司或受任何投資實體的任何僱員(不論全職或兼職僱員，包括任何執行董事但不包括任何非執行董事)。

## 附錄六

## 法定及一般資料

### *(xiii) 身故、疾病或退休後的權利*

倘購股權之承授人為合資格僱員，並於悉數行使其購股權前因根據其僱傭合約身故、疾病或退休而不再為合資格僱員，其遺產代理人或(如適用)承授人可於終止僱用日期後12個月期間或董事可能決定之稍長期間內悉數或部份行使購股權(以尚未行使者為限)，終止僱用日期為該承授人在本公司或受投資實體的最後一個工作日，不論是否以支付薪金代替通知。

### *(xiv) 解僱時的權利*

倘購股權之承授人為合資格僱員，並因持續或嚴重行為不當或破產或無力償債或與其債權人全面達成任何償債安排或和解協議，或被裁定任何刑事罪行(董事認為未損及承授人或本公司或受投資實體聲譽的罪行除外)罪名成立被終止僱用而不再為合資格僱員，則其購股權(以尚未行使者為限)於其不再為合資格僱員當日將自動失效。

### *(xv) 違反合約時的權利*

倘董事全權酌情認為(aa)(1)任何購股權的承授人(不包括合資格僱員)或其聯繫人已違反該承授人或其聯繫人(作為一方)與本公司或任何受投資實體(作為另一方)訂立的任何合約；或(2)該承授人已破產或無力償債或面臨清盤、清算或類似法律程序或已與其債權人全面達成任何償債安排或和解協議；或(3)承授人因終止其與本公司的關係或由於任何其他原因不再對本公司的增長及發展作出任何貢獻；及(bb)因上述(1)、(2)或(3)分段中訂明的任何事件，根據購股權計劃授予該承授人的購股權將失效，則其購股權將於董事作出該等決定當日自動失效。

## 附錄六

## 法定及一般資料

### *(xvi) 作出全面收購建議、和解協議或安排時的權利*

倘以收購建議、股份購回建議或協議安排或其他類似方式向全體股份持有人(或除收購人及／或受收購人控制的任何人士及／或聯同收購人或與其一致行動人士以外的所有該等持有人)提呈全面或部分收購建議，本公司將盡一切合理努力促使有關建議按相同條款(經必要修訂)向所有承授人提出，並假設該等承授人在行使全部獲授購股權後將成為股東。若該建議成為或宣佈為無條件，則承授人有權於其後及直至該建議(或任何經修訂建議)截止或根據該協議安排享有權利的記錄日期(視乎情況而定)之前隨時悉數行使或按其向本公司所發出行使購股權通知內訂明的數額行使購股權(以尚未行使者為限)。受上文所限，購股權(以尚未行使者為限)將於該收購建議(或經修訂之收購建議(視乎情況而定))或根據該協議安排享有權利的有關日期(視乎情況而定)結束當日自動失效。

### *(xvii) 清盤時的權利*

倘於購股權期限內提呈一項將本公司自動清盤的決議案，承授人須根據所有適用法律條文於該決議案獲考慮及／或通過之日以前不少於兩個營業日的任何時間，以書面通知本公司根據購股權計劃的條文悉數或按於該通知內訂明的數額行使其購股權(以尚未行使者為限)。承授人因其在該決議案獲考慮及／或通過以前不少於一個營業日行使其購股權時將獲本公司配發及發行股份，而該承授人因以上述方式獲本公司配發及發行的股份而於清盤時可供分派本公司資產方面，與該決議案當日之前的已發行股份持有人享有同等的權益。據此，當時尚未行使的所有購股權在本公司開始清盤時將告失效及終止。

## 附錄六

## 法定及一般資料

### (xviii) 承授人為合資格參與者全資擁有的公司

倘承授人為由一名或以上合資格參與者全資擁有的公司：

- (aa) 第(xii)、(xiii)、(xiv)及(xv)分段將適用於承授人及該承授人的購股權(經必要修訂)，猶如該等購股權已授予有關合資格參與者，而有關合資格參與者在發生(xii)、(xiii)、(xiv)及(xv)分段所述事件後，該等購股權將據此失效或須予行使；及
- (bb) 授予承授人的購股權在承授人不再由有關合資格參與者全資擁有之日將告失效及終止，惟董事可全權酌情決定該等購股權或其任何部分不就此失效及終止，然而須受董事可能施加的該等條件或限制所限。

### (xix) 認購價的調整

若本公司進行資本化發行、供股、股份拆細或合併或削減股本而購股權仍可行使，則可對購股權計劃或任何購股權相關的股份數目或面值(須為尚未行使者)及／或有關購股權之認購價及／或(除非購股權之承授人選擇放棄作出該調整)購股權所包括或仍然包括之股份數目作出經本公司當時核數師或獨立財務顧問核證屬公平合理的相應變更(如有)，惟(aa)任何調整應使承授人所享有已發行股本比例與該等變動前應得者相同；(bb)本公司作為交易代價發行股份或其他證券不得視為須作出調整的情況；及(cc)不得作出任何使股份按低於面值發行的變更；及(dd)任何調整必須依照[●]不時頒佈之[●]作出。此外，就任何該等調整(因資本化發行作出的調整除外)而言，有關核數師或獨立財務顧問須以書面形式向董事確認該等調整符合[●]有關條文的規定。

## 附錄六

## 法定及一般資料

### (xx) 購股權的註銷

註銷任何已授出但尚未行使的購股權須經有關承授人事先書面同意及董事批准。

倘本公司註銷任何授予承授人而尚未行使的購股權及向同一名承授人發行新購股權，發行該等新購股權僅可在根據上文第(iii)(cc)及(dd)分段所述由股東批准的一般計劃限額或新限額內尚有未發行的購股權(不包括已註銷的購股權)的情況下進行。

### (xxi) 終止購股權計劃

本公司可在任何時間於股東大會上通過決議案終止購股權計劃，在此情況下，則不得進一步提出授出購股權要約，惟就所有其他方面而言，購股權計劃條文仍然有效，以便在終止前所授出之任何購股權(以尚未行使者為限)可有效行使，或根據購股權計劃條文所需而繼續有效。根據購股權計劃，在該項終止前所授出的購股權(以尚未行使者為限)將繼續有效及可予行使。

### (xxii) 權利屬承授人個人所有

購股權屬承授人個人所有，不得轉讓或出讓。

### (xxiii) 購股權失效

購股權(以尚未行使者為限)將於以下最早時間自動失效：

- (aa) 該等購股權的購股權期限屆滿時；
- (bb) 第(xii)、(xiii)、(xiv)、(xv)、(xvi)、(xvii)及(xviii)段所述期間或日期屆滿時；
- (cc) 董事因承授人違反上文第(xxii)段而行使本公司權利以註銷購股權當日。



---

## 附錄六

## 法定及一般資料

---

(xxiv) 其他

(aa) [●]。

(bb) 除非獲股東於股東大會上批准，否則購股權計劃的條款及條件不得作出變更，使其有利於購股權承授人。

(cc) 購股權計劃條款及條件的任何屬重大性質的變更或對所授出購股權條款作出任何變更，必須經股東於股東大會上批准，惟根據購股權計劃現有條款自動生效的變更除外。

(dd) 購股權計劃或購股權的經修訂條款須符合[●]的有關規定。

(ee) 董事或計劃管理人對購股權計劃條款作出任何變動的權限，須經本公司股東於股東大會上批准方可予以變更。

### **(b) 購股權計劃的現況**

(i) [●]

(ii) [●]

## 附錄六

## 法定及一般資料

### (iii) 授出購股權

於本文件刊發日期，並無根據購股權計劃授出或同意授出任何購股權。

### (iv) 購股權的價值

董事認為，將根據購股權計劃可能授出的購股權當作於最後實際可行日期已經授出而披露其價值並不適當。任何有關估值須以若干購股權定價模式或其他方法為基準釐定，當中取決於多項假設，包括行使價、行使期、利率、預期波幅及其他變數。由於並無授出任何購股權，故無法取得若干變數以計算購股權的價值。董事相信，根據多項推測的假設而計算於最後實際可行日期任何購股權的價值將不具意義，並會誤導投資者。

## 16. 遺產稅、稅項及其他彌償保證

控股股東(統稱「彌償保證人」)已訂立以本公司(為其本身及作為本公司現時各附屬公司的受託人)為受益人的彌償契據(即上文第9段所述的重大合約(i))，以共同及個別就(其中包括)以下事項作出彌償保證：

- (a) 本集團任何成員個別因於[●]或之前向本集團任何成員公司轉讓任何財產(定義見香港法例第111章遺產稅條例第35及43條或香港以外任何司法權區法律下的同等條例)而可能產生的任何香港遺產稅責任；及
- (b) 本集團任何成員公司就[●]或之前賺取、應計或收取的任何收入、利潤或收益，或[●]或之前訂立的或發生的事件，而可能應付的稅務責任(包括所有附帶或相關的罰金、罰款、成本、費用、開支及利息)，或集團任何成員公司須負責或被指須負責的稅務申索，不論單獨或與任何其他情況同時且不論何時發生及不論稅務責任是否應向任何其他人士、商號、公司或企業徵收或由其應佔。

## 附錄六

## 法定及一般資料

根據彌償契據，彌償保證人對以下範圍的上文(b)段所述的稅務責任或申索毋須負責：

- (i) 已在本集團任何成員公司截至有關期間結束止經審核賬目中作出撥備或儲備的稅項、負債及申索；
- (ii) 以本集團任何成員公司就其於有關期間後開始及於[●]結束之會計期間須承擔之該等稅項或稅項負債為限，倘該等稅項或稅項負債乃因本集團任何成員公司某些作為或不作為，或未獲得彌償保證人事先書面同意或協議而自願訂立之交易（不論任何時間獨自或連同其他作為、不作為或交易）而產生，惟下列作為、不作為或交易則作別論：
  - (aa) 於有關期間之後，於日常業務過程中或收購及出售資本資產之一般過程中進行或執行；或
  - (bb) 根據於有關期間結束之前設立之具法律約束力承擔或根據本文件內所作任何意向聲明而進行、作出或訂立；或
- (iii) 於彌償契據日期後，因香港稅務局或中國稅務機關或任何其他有關當局（不論在香港、中國或全球其他地方）實施之任何法律、規則及規例或其詮釋或慣例出現任何具追溯效力之變動而徵收稅項所引致或產生之稅項負債或申索，或於彌償契據日期後具追溯效力之稅率增加所引致或增加之稅項負債或申索；或
- (iv) 已於本集團任何成員公司於截至有關期間止之經審核賬目作出任何稅項撥備或儲備，而該等撥備或儲備最終確定為超額撥備或超額儲備，在此情況下彌償保證人對該等稅項之責任（如有）須扣減不超出該等撥備或儲備之數額，惟就本段所述用以減低彌償保證人稅務責任之任何該等撥備或儲備，不得用於其後產生之任何該等責任。

## 附錄六

## 法定及一般資料

根據彌償契據，彌償保證人亦已向我們承諾，將共同及個別就下列任何事項(統稱「彌償事項」)直接或間接導致或引致本集團任何成員公司蒙受或產生的不論任何性質的一切資產值損耗或減少、負債增加、損失(包括但不限於收入及／或資產被沒收、營運中止)、申索、法律行動、訴訟、要求、頒令、通知、責任、損失賠償、費用(包括全部法律費用)、開支、利息、罰金、罰款、付款：

- (a) 本文件所述本集團為籌備[●]而實行企業重組；
- (b) 本集團任何成員公司於[●]或之前，違反及不符合或被指不符合有關住房公積金的任何適用中國法律與規章制度，誠如本文件「風險因素」一節「二零一零年八月之前，我們並沒有向相關的地方住房公積金管理中心登記，並在指定銀行開立住房公積金賬戶，也沒有為我們的員工作出住房公積金供款。」一段所述；及
- (c) 本集團任何成員公司於[●]或之前，違背、不符合及／或違反本文件「業務」一節「法律及監管事宜」一段所述而上文(a) 段及 (b) 段並無提及的一切事宜的任何適用中國法律與規章制度的一切行為，

惟在下列情況下，彌償保證人根據彌償契據對彌償事項並無任何責任：

- (i) 本集團任何成員公司截至有關期間結束止任何會計期間的經審核賬目，已就彌償事項作出撥備或儲備；或
- (ii) 本集團任何成員公司截至有關期間結束止任何會計期間的經審核賬目就彌償事項作出的任何撥備或儲備，最終確定為超額撥備或儲備，在此情況下，彌償保證人對彌償事項的責任(如有)應相應削減，減少金額不超過上述撥備或儲備，但用於減少彌償保證人對彌償事項責任的任何此等撥備或儲備的金額，不能再用於日後產生的任何此等責任。

---

## 附錄六

## 法定及一般資料

---

### 17. 重大訴訟、仲裁或索償

除本文件所披露者外，於最後實際可行日期，本集團成員公司概無涉及任何重大訴訟、仲裁或索償，且據董事所知，本公司亦無尚未了結或面臨威脅而對本公司之經營業績或財務狀況產生重大不利影響之重大訴訟、仲裁或索償。

### 18. 開辦費用

[●]

### 19. 發起人

(a) 本公司概無任何發起人。

(b) 於緊接本文件刊發日期前兩年內，並無就本文件所述[●]或有關交易，向本公司任何發起人支付、配發或給予或建議支付、配發或給予任何現金、證券或其他利益。

### 20. 所收取的代理費或佣金

[●]

## 附錄六

## 法定及一般資料

### 22. 專家資格

於本文件內曾提供意見或建議的專家的資格如下：

名稱	資格
德勤•關黃陳方會計師行	執業會計師
趙不渝馬國強律師事務所	合資格香港律師
康德明律師事務所	百慕達大律師及律師
競天公誠律師事務所	合資格中國律師
世邦魏理仕有限公司	專業物業估值師

### 23. 專家同意書

德勤•關黃陳方會計師行、趙不渝馬國強律師事務所、康德明律師事務所、競天公誠律師事務所及世邦魏理仕有限公司已各自就本文件的刊發發出同意書，並同意按現時所示的形式及涵義，轉載其意見、建議、報告、估值、函件或其摘錄(視乎情況而定)，以及引述其名稱，上述各方迄今並無撤回同意書。

### 24. 約束力

倘依據本文件提出申請，本文件即具效力，使全部有關人士均受公司條例第44A條及第44B條的所有適用條文(罰則條文除外)約束。

### 25. 股份持有人的稅務

[•]

## 附錄六

## 法定及一般資料

於香港買賣股份所產生或引致的利潤亦須繳付香港利得稅。

銷售、購入及轉讓股份須繳付香港印花稅，現行稅率是代價或獲出售或轉讓股份的價值(以較高者為準)的0.2%。

根據現行百慕達法律，股份轉讓及其他出售均毋須繳付百慕達印花稅。

### 26. 其他事項

(a) 除本文件披露者外：

(i) 於本文件刊發日期前兩年內：

(aa) 本公司或其任何附屬公司概無發行或同意發行或建議發行繳足或部分繳足的股本或借貸資本，以換取現金或現金以外的代價；

(bb) 概無就發行或出售本公司或其任何附屬公司的任何股本或借貸資本而授出任何佣金、折扣、經紀佣金或其他特別條款；及

(cc) 概無就認購或同意認購或促使或同意促使認購本公司或其任何附屬公司任何股份而已付或應付佣金；

(ii) 本公司或其任何附屬公司的股本或借貸資本概無附帶購股權或有條件或無條件同意附帶購股權；及

(b) 董事確認自有關期間終(此為本文件附錄一會計師報告所報告的期終)以來，本集團的財務或業務狀況或前景並無任何重大不利變動。

(c) 董事確認，緊接本文件刊發日期前12個月內，本集團的業務概無遭受任何中斷而可能或已經對本集團財政狀況構成重大影響。

(d) 本公司之任何股本及債務證券均未在任何其他證券交易所上市或買賣，亦不會尋求或建議尋求批准上市或買賣。

本網上預覽資料集為草擬本，當中所載資料並不完整，並可予更改。本網上預覽資料集必須與其封面「警告」一節一併閱讀。

---

## 附錄六

## 法定及一般資料

---

- (e) 概無訂立放棄或同意放棄未來股息的安排；及
- (f) 本集團附屬公司概無任何已發行的證券或債券。