

目 錄

閣下僅應依賴本招股章程及有關申請表格中所載的資料，作出投資決定。本公司並無授權任何人士向閣下提供與本招股章程及有關申請表格內容有別的任何資料。閣下不得依賴非載於本招股章程及有關申請表格的任何資料或陳述，將其視作本公司、董事、保薦人、牽頭經辦人、包銷商、彼等各自的董事、高級職員、僱員、代理、代表、聯屬人士或任何其他參與股份發售的人士或各方所授權的資料或陳述。

	頁數
預期時間表	i
目 錄	iii
概要	1
釋義	12
技術詞彙	19
風險因素	23
豁免嚴格遵守上市規則	38
有關本招股章程及股份發售的資料	41
董事及參與股份發售的各方	44
公司資料	49
行業概覽	51
歷史及公司架構	63
業務	71
董事、高級管理層及僱員	106
股本	115
主要及控股股東	117
財務資料	120

目 錄

	頁數
未來計劃及所得款項用途	164
包銷	169
股份發售的架構及條件	176
如何申請公開發售股份	179
附錄一 — 會計師報告	I-1
附錄二 — 未經審核備考財務資料	II-1
附錄三 — 物業估值	III-1
附錄四 — 本公司組織章程及百慕達公司法概要	IV-1
附錄五 — 相關中國法律及法規概要	V-1
附錄六 — 法定及一般資料	VI-1
附錄七 — 送呈及將送呈公司註冊處處長及備查文件	VII-1