

## 送呈公司註冊處文件

隨同本招股章程副本一併送呈香港公司註冊處登記的文件包括：白色、黃色及綠色申請表格的副本、本招股章程附錄七「法定及一般資料 — D.其他資料 — 10.專家同意書」所述書面同意書以及本招股章程附錄七「法定及一般資料 — B.有關業務的資料 — 1.重大合約概要」所述各重大合約副本。

## 備查文件

下列文件的副本於本招股章程日期起計14日內(包括該日)的正常辦公時間在盛德律師事務所辦事處(地址為香港中環金融街8號國際金融中心二期39樓)可供查閱。

- (a) 我們的組織章程大綱及細則；
- (b) 畢馬威會計師事務所編製的會計師報告，全文載於本招股章程附錄一；
- (c) 畢馬威會計師事務所就有關未經審核備考財務資料編製的報告(全文載於本招股章程附錄二)；
- (d) 畢馬威會計師事務所與聯席保薦人就有關本集團溢利預測發出的函件，全文載於本招股章程附錄三；
- (e) 本集團旗下公司截至二零一零年十二月三十一日止三年度或自各自註冊成立日期以來的期間(以較短者為準)的經審核中國財務報表；
- (f) 獨立物業估值師第一太平戴維斯估值及專業顧問有限公司編製有關本公司物業權益的函件、估值概要及估值證書(全文載於本招股章程附錄四)以及附錄四所述第一太平戴維斯估值及專業顧問有限公司的估值報告全文；
- (g) 本公司中國法律顧問金杜律師事務所就本公司中國的業務營運及物業權益發出的中國法律意見；
- (h) 本招股章程附錄六所述本公司開曼群島法律顧問 Conyers Dill & Pearman 所編製的意見函，其中概述開曼群島公司法的若干方面；
- (i) 本招股章程附錄七「法定及一般資料 — B.有關業務的資料 — 1.重大合約概要」所述重大合約；

- (j) 本招股章程附錄七「法定及一般資料 — D.其他資料 — 10.專家同意書」所述書面同意書；
- (k) 首次公開發售前購股權計劃規則；
- (l) 購股權計劃規則；
- (m) 本招股章程附錄七「法定及一般資料 — C.有關董事及主要股東的其他資料 — 1.董事 — (b)服務合約詳情」所述服務合約；及
- (n) 開曼群島公司法。