

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不對因本公佈全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



CHINA PROPERTIES INVESTMENT HOLDINGS LIMITED

中國置業投資控股有限公司*

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：736)

澄清公佈

茲提述本公司分別於二零一一年七月十四日及二零一一年六月二十九日在香港交易及結算所有限公司之網站及本公司網站www.736.com.hk（「網站」）刊發之截至二零一一年三月三十一日止年度之年報（「年報」）及全年業績公佈（「該公佈」）。除文義另有界定外，本公佈所用詞彙與年報及該公佈所界定者具有相同涵義。

在年報第69頁及該公佈第14頁之每股基本虧損中出現一項無意之書寫錯誤，謹此作出澄清如下：

年報第69頁及該公佈第14頁所述之每股基本虧損應以下文全部替代：

每股虧損

a) 每股基本虧損

每股基本虧損乃根據年內本公司擁有人應佔虧損人民幣37,762,000元（二零一零年：虧損人民幣19,179,000元）及已發行普通股之加權平均數362,611,000股（二零一零年：63,717,000股普通股）而計算。

* 僅供識別

普通股加權平均數：

	二零一一年 千股	二零一零年 千股 (經重列)
於年初之已發行普通股*	4,834,168	1,814,872
透過配售發行新股份之影響(附註28(vi)至(viii))	1,692,203	607,341
因兌換可換股債券而發行新股份之影響(附註28(ix))	330,241	764,639
五股股份合併為一股之影響(附註28(ii))	(4,751,588)	(2,508,543)
五十股股份合併為一股之影響(附註28(iii)(c))	(1,742,413)	(614,592)
	<u>362,611</u>	<u>63,717</u>
於年終之普通股加權平均數		

* 普通股股數已作出調整以計及對於二零一一年四月二十一日完成供股前已發行股數之追溯調整，以反映供股之紅利部份。

上述澄清並不影響年報及該公佈所載之任何其他資料。

鑑於上述書寫錯誤，董事會欲知會本公司股東(「股東」)，(i)本公司將於實際可行情況下盡快向股東寄發年報第69頁經修訂之書面版本，請股東毋須理會年報原來第69頁，並以年報經修訂之第69頁取代；及(ii)本公司將於網站上刊發已對69頁作出修訂之經修訂年報電子版本以代替及取代於二零一一年七月十四日刊發之年報。

承董事會命
中國置業投資控股有限公司
執行董事
區達安

香港，二零一一年七月二十日

於本公佈日期，執行董事為徐東先生及區達安先生，非執行董事為俞惠芳女士，而獨立非執行董事則為黎偉賢先生、曹潔敏女士及謝光華先生。

本公佈將自刊登日期起最少一連七天在聯交所網站「最新公司公告」網頁及本公司網站刊載。