



德勤·關黃陳方會計師行
香港金鐘道88號
太古廣場一座35樓

Deloitte Touche Tohmatsu
35/F One Pacific Place
88 Queensway
Hong Kong

敬啟者：

以下為吾等就鴻國國際控股有限公司（「貴公司」）及其附屬公司（以下統稱「貴集團」）截至2010年12月31日止三年度各年及截至2011年3月31日止三個月（「營業紀錄期間」）的財務資料（「財務資料」）編製的報告，以供載入 貴公司於2011年9月12日就 貴公司股份於香港聯合交易所有限公司主板首次公開發售而刊發的售股章程（「售股章程」）。

貴公司於2002年4月26日根據百慕達1981年公司法（經修訂）在百慕達註冊成立為獲豁免有限公司，並以 MF International Holdings Limited 之名登記。2003年1月22日， 貴公司更名為鴻國國際控股有限公司。 貴公司於2003年6月在新加坡證券交易所有限公司（「新交所」）上市。2010年1月18日，於英屬處女群島註冊成立且 貴公司若干董事於其中擁有實益權益的 Info Giant Investments Limited（「Info Giant」）對 貴公司全部已發行普通股作出自願性有條件現金收購建議（「私有化收購建議」）。私有化收購建議於2010年3月22日結束，持有 貴公司當時已發行普通股逾97%的大多數股東接納私有化收購建議。隨後，Info Giant 行使強制收購權收購尚未接納私有化收購建議的股東所持的全部剩餘股份（「強制收購」）。強制收購於2010年5月5日完成， 貴公司於2010年5月6日於新交所除牌（「除牌」）。2011年3月9日，High Score Holdings Limited（「High Score」）、Media Value Holdings Limited（「Media Value」）及 Sure Manage Investments Limited（「Sure Manage」）分別自 Info Giant 收購217,523,461股、93,422,774股及85,921,965股 貴公司股份，分別佔 貴公司當時已發行普通股的54.81%、23.54%及21.65%。High Score、Media Value 及 Sure Manage 均於英屬處女群島註冊成立， 貴公司若干董事擁有該等公司的實益權益。 貴公司為投資控股公司， 貴集團主要從事品牌時尚鞋履的生產及銷售。

現時組成 貴集團的所有公司已採用12月31日為財務年度結算日。

於營業紀錄期間及本報告日期，貴公司直接及間接擁有下列附屬公司權益：

公司名稱	註冊成立/ 成立地點 及日期	於本報告 日期已發行 及繳足股本/ 註冊資本	貴集團應佔股權					主要業務
			於12月31日			於2011年 3月31日	於本報告 日期	
			2008年	2009年	2010年			
由 貴公司持有								
Best Invent Holdings Limited (「Best Invent」)	英屬處女群島 2002年5月3日	2美元	100%	100%	100%	100%	100%	投資控股
Best Value Profits Limited (「Best Value」)	英屬處女群島 2001年9月26日	2美元	100%	100%	100%	100%	100%	投資控股 及市場營銷 與銷售代理
滙英國際集團有限公司 (「滙英」)	香港 2007年11月21日	1港元	100%	100%	100%	100%	100%	投資控股
華誼企業有限公司 (「華誼」)	香港 2007年10月31日	1港元	100%	100%	100%	100%	100%	投資控股
由 貴公司之 附屬公司持有								
美麗華企業(南京)有限公司 (「南京美麗華」)	中華人民共和國 (「中國」) 2004年3月3日	18,000,000美元	100%	100%	100%	100%	100%	品牌 時尚鞋履零售
東莞美麗華鞋業有限公司 (「東莞美麗華」)	中國 2002年7月30日	1,000,000美元	100%	100%	100%	100%	100%	訂約生產 及銷售品牌 時尚鞋履
南京舒服特服飾鞋業有限公司 (「南京舒服特」)	中國 2005年12月15日	10,000,000美元	100%	100%	100%	100%	100%	生產及 銷售品牌 時尚鞋履 及相關原料
睢寧舒服特鞋業有限公司 (「睢寧舒服特」)	中國 2010年1月28日	5,000,000美元	—	—	100%	100%	100%	生產及 銷售品牌 時尚鞋履 及相關原料
南京瑞和商貿有限公司 (「南京瑞和」) (附註(1))	中國 2009年6月18日	人民幣 20,000,000元	—	100%	100%	100%	100%	物業投資
江蘇團結企業有限公司 (「江蘇團結」) (附註(2))	中國 2004年5月11日	人民幣 26,000,000元	100%	100%	—	—	—	國內外品牌 服飾零售及 批發
東莞美麗華實業有限公司 (「東莞實業」) (附註(3))	中國 2005年10月8日	1,000,000美元	—	—	—	—	—	訂約生產 及銷售品牌 時尚鞋履

附註：

- (1) 南京瑞和於2009年10月26日被收購。收購詳情載於附註34。
- (2) 江蘇團結於2010年12月8日被出售。出售詳情載於附註35。
- (3) 東莞實業於2008年8月1日清盤。

貴公司截至2009年12月31日止兩年度的法定財務報表乃根據新加坡財務報告準則編製。由於除牌後有關司法權區並無相關法律規定，故並無編製 貴公司截至2010年12月31日止年度的經審核財務報表。滙英及華誼的法定財務報表乃根據香港會計師公會頒佈的香港財務報告準則編製。南京美麗華、東莞美麗華、南京舒服特及睢寧舒服特的法定財務報表乃根據在中國成立企業適用的會計原則及財務法規編製。該等公司已經下列於相關司法權區登記的執業會計師審核(如適用)：

貴集團公司名稱	財政年度	法定核數師名稱
貴公司	截至2009年12月31日止 兩年度	Deloitte & Touche LLP, Singapore
滙英	截至2010年12月31日止 三年度	PROCON CPA Limited , 執業會計師
華誼	截至2010年12月31日止 三年度	PROCON CPA Limited , 執業會計師
南京美麗華	截至2008年12月31日止年度	江蘇達鼎會計師事務所有限公司
	截至2010年12月31日止 兩年度	江蘇利安達興業會計師事務所 有限公司
東莞美麗華	截至2008年12月31日止年度	東莞市東誠會計師事務所有限公司
	截至2010年12月31日止 兩年度	廣東中誠安泰會計師事務所 有限公司
南京舒服特	截至2008年12月31日止年度	江蘇達鼎會計師事務所有限公司
	截至2010年12月31日止 兩年度	江蘇利安達興業會計師事務 所有限公司
睢寧舒服特	2010年1月28日(成立之日) 至2010年12月31日期間	睢寧縣正興聯合會計師事務所

由於英屬處女群島並無編製經審核財務報表的法定要求，故於英屬處女群島註冊成立的 Best Invent 及 Best Value 並無編製任何經審核財務報表。

並無規定要求南京瑞和及江蘇團結須編製自各自成立日期以來的法定財務報表。

由於東莞實業已於2008年8月1日清盤，故並未編製任何經審核財務報表。

貴公司董事已根據新加坡財務報告準則編製 貴集團截至2009年12月31日止兩年度各年的綜合財務報表，並根據國際會計準則委員會頒佈的國際財務報告準則編製 貴集團截至2010年12月31日止年度及截至2011年3月31日止三個月的綜合財務報表（「相關財務報表」）。Deloitte & Touche LLP, Singapore 已根據新加坡審計準則審核 貴集團截至2009年12月31日止兩年度各年的相關財務報表。吾等根據國際審計準則對 貴集團截至2009年12月31日止兩年度各年的綜合財務報表進行審核程序。為編製本報告，吾等已根據國際審計準則獨立審核 貴集團截至2010年12月31日止年度及截至2011年3月31日止三個月的綜合財務報表。

吾等已按照香港會計師公會建議的核數指引第3.340號「售股章程及申報會計師」查核相關財務報表。

本報告所載 貴集團於營業紀錄期間的財務資料乃按照下文附註3所載符合國際財務報告準則的會計原則基於相關財務報表編製，並已作出吾等認為就編製本報告以供載入售股章程而言屬適當的調整。

批准相關財務報表刊發的 貴公司董事須對相關財務報表負責，亦須對載有本報告的售股章程內容負責。吾等則負責基於相關財務報表編製本報告所載的財務資料，並就財務資料發表獨立意見並向閣下匯報。

吾等認為，就本報告而言，財務資料真實公允地反映 貴公司及 貴集團於2008年12月31日、2009年12月31日、2010年12月31日及2011年3月31日的經營狀況，以及 貴集團截至2010年12月31日止三年度各年度及截至2011年3月31日止三個月的綜合業績與綜合現金流量。

貴集團截至2010年3月31日止三個月的綜合全面收益表、綜合權益變動表及綜合現金流量表連同相關附註（「2010年3月財務資料」）乃摘錄自 貴集團同期的未經審核綜合財務資料，該綜合財務資料乃由 貴公司董事僅為本報告而編製。吾等已根據香港會計師公會頒佈之香港審閱委聘準則第2410號「由實體獨立核數師審閱中期財務資料」審閱2010年3月財務資料。吾等對2010年3月財務資料的審閱包括主要向負責財務及會計事務之人員作出查詢，並應用分析和其他審閱程序。審閱範圍遠少於根據香港核數準則進行審核範圍，故此吾等無法保證可知悉在審核中可能發現之所有重大事項。因此，吾等並無就2010年3月財務資料

發表審核意見。根據吾等之審閱，吾等並未發現任何事項而令吾等相信2010年3月財務資料在所有重大方面未有按與編製財務資料時所採用符合國際財務報告準則的會計政策一致者編製。

A. 財務資料

綜合全面收益表

附註	截至12月31日止年度			截至3月31日止三個月		
	2008年 人民幣千元	2009年 人民幣千元	2010年 人民幣千元	2010年 人民幣千元 (未經審核)	2011年 人民幣千元	
持續業務						
收益.....	6	1,043,959	1,284,924	1,574,963	373,545	465,096
銷售成本.....		(479,357)	(633,733)	(602,671)	(164,040)	(176,103)
毛利.....		564,602	651,191	972,292	209,505	288,993
其他收入及其他盈利 與虧損.....	7	7,811	10,787	9,076	2,798	4,174
分銷及銷售開支.....		(378,787)	(468,034)	(652,993)	(143,314)	(178,695)
行政及一般開支.....		(55,605)	(64,883)	(84,771)	(25,527)	(20,837)
財務成本.....	8	(613)	(1,015)	(903)	(780)	(185)
分佔合營公司虧損...	20	(10,560)	(4,410)	(2,996)	(1,402)	(436)
除稅前溢利.....	9	126,848	123,636	239,705	41,280	93,014
所得稅開支.....	10	(20,004)	(32,603)	(67,643)	(10,756)	(24,660)
來自持續業務 的年/期內純利...		106,844	91,033	172,062	30,524	68,354
已終止業務						
來自己終止業務 的年/期內虧損...	11	(419)	(11,402)	(2,207)	(471)	—
貴公司擁有人應佔 年/期內純利 及全面收入總額...		106,425	79,631	169,855	30,053	68,354
		人民幣分	人民幣分	人民幣分	人民幣分	人民幣分
每股盈利						
來自持續及已終止 業務						
基本.....	14	6.26	4.68	9.99	1.77	4.02
來自持續業務						
基本.....	14	6.28	5.35	10.12	1.80	4.02

A. 財務資料 — (續)

綜合財務狀況表

	附註	於12月31日			於2011年
		2008年	2009年	2010年	3月31日
		人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
非流動資產					
物業、機器及設備	15	89,000	78,777	86,277	93,315
預付租金	16	16,454	16,070	15,686	15,590
投資物業	17	—	44,640	46,069	46,069
商譽	18	2,000	—	—	—
無形資產	19	1,373	1,870	1,814	1,782
於共同控制實體的權益	20	12,771	5,720	5,804	5,489
遞延稅項資產	21	5,494	6,758	10,200	11,964
長期按金		8,999	6,731	7,197	7,316
		<u>136,091</u>	<u>160,566</u>	<u>173,047</u>	<u>181,525</u>
流動資產					
存貨	22	343,805	270,290	410,263	360,386
貿易應收款項	23	132,925	175,136	179,930	158,473
其他應收款項及預付款項	24	27,062	29,679	38,360	41,537
已抵押銀行存款	25	24,793	29,728	33,784	31,783
銀行結餘及現金	26	115,376	278,379	161,409	192,231
		<u>643,961</u>	<u>783,212</u>	<u>823,746</u>	<u>784,410</u>
流動負債					
貿易應付款項	27	87,955	132,095	197,161	119,185
其他應付款項	28	66,505	93,426	95,471	82,653
所得稅負債		8,357	15,337	46,435	35,368
遞延收入	29	—	—	8,581	10,741
短期銀行貸款	30	41,008	40,893	—	64,260
		<u>203,825</u>	<u>281,751</u>	<u>347,648</u>	<u>312,207</u>
流動資產淨值		<u>440,136</u>	<u>501,461</u>	<u>476,098</u>	<u>472,203</u>
總資產減流動負債		<u>576,227</u>	<u>662,027</u>	<u>649,145</u>	<u>653,728</u>
非流動負債					
遞延稅項負債	21	1,652	5,723	7,059	7,729
		<u>574,575</u>	<u>656,304</u>	<u>642,086</u>	<u>645,999</u>
資本及儲備					
股本	31	49,271	49,271	49,271	49,271
儲備		<u>525,304</u>	<u>607,033</u>	<u>592,815</u>	<u>596,728</u>
貴公司擁有人應佔總權益		<u>574,575</u>	<u>656,304</u>	<u>642,086</u>	<u>645,999</u>

A. 財務資料 — (續)

貴公司財務狀況表

	附註	於12月31日			於2011年
		2008年	2009年	2010年	3月31日
		人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
非流動資產					
其他應收款項及預付款項....	24	75,419	46,624	149,615	149,615
於附屬公司的投資.....	41	2,372	4,112	10,038	10,038
		<u>77,791</u>	<u>50,736</u>	<u>159,653</u>	<u>159,653</u>
流動資產					
其他應收款項及預付款項....	24	148,803	214,096	132,941	68,234
銀行結餘及現金.....		42,282	753	13,057	8,347
		<u>191,085</u>	<u>214,849</u>	<u>145,998</u>	<u>76,581</u>
流動負債					
其他應付款項.....	28	29,188	39,584	79,402	5,803
短期銀行貸款.....	30	41,008	40,893	—	64,260
		<u>70,196</u>	<u>80,477</u>	<u>79,402</u>	<u>70,063</u>
流動資產淨值.....		<u>120,889</u>	<u>134,372</u>	<u>66,596</u>	<u>6,518</u>
總資產減流動負債.....		<u>198,680</u>	<u>185,108</u>	<u>226,249</u>	<u>166,171</u>
資本及儲備					
股本.....	31	49,271	49,271	49,271	49,271
儲備.....	42	149,409	135,837	176,978	116,900
貴公司擁有人應佔總權益.....		<u>198,680</u>	<u>185,108</u>	<u>226,249</u>	<u>166,171</u>

A. 財務資料 — (續)

綜合權益變動表

	貴公司擁有人應佔權益					
	股本	股份溢價	中國		累計溢利	總計
			法定儲備	購股權儲備		
人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元 (附註32)	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	
於2008年1月1日	49,271	98,093	43,796	—	302,850	494,010
年度純利及全面收入總額	—	—	—	—	106,425	106,425
確認以權益結算以股份為基礎的付款 (附註33)	—	—	—	976	—	976
轉撥	—	—	12,947	—	(12,947)	—
已付股息(附註13)	—	—	—	—	(26,836)	(26,836)
於2008年12月31日	49,271	98,093	56,743	976	369,492	574,575
年度純利及全面收入總額	—	—	—	—	79,631	79,631
確認以權益結算以股份為基礎的付款 (附註33)	—	—	—	2,098	—	2,098
轉撥	—	—	11,947	—	(11,947)	—
於2009年12月31日	49,271	98,093	68,690	3,074	437,176	656,304
年度純利及全面收入總額	—	—	—	—	169,855	169,855
確認以權益結算以股份為基礎的付款 (附註33)	—	—	—	7,502	—	7,502
取消以權益結算以股份為基礎的 付款時轉撥(附註33)	—	—	—	(10,576)	10,576	—
出售一間附屬公司時轉撥	—	—	(2,423)	—	2,423	—
轉撥	—	—	17,372	—	(17,372)	—
已付股息(附註13)	—	—	—	—	(191,575)	(191,575)
於2010年12月31日	49,271	98,093	83,639	—	411,083	642,086
期內純利及全面收入總額	—	—	—	—	68,354	68,354
已付股息(附註13)	—	—	—	—	(64,441)	(64,441)
於2011年3月31日	49,271	98,093	83,639	—	414,996	645,999
截至2010年3月31日止三個月(未經審核)						
於2010年1月1日	49,271	98,093	68,690	3,074	437,176	656,304
期內純利及全面收入總額	—	—	—	—	30,053	30,053
確認以權益結算以股份為基礎的付款 (附註33)	—	—	—	7,502	—	7,502
於2010年3月31日	49,271	98,093	68,690	10,576	467,229	693,859

A. 財務資料 — (續)

綜合現金流量表

附註	截至12月31日止年度			截至3月31日止三個月	
	2008年	2009年	2010年	2010年	2011年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元 (未經審核)	人民幣千元
經營業務					
除稅前溢利	126,099	112,809	237,498	40,809	93,014
就以下項目調整：					
分佔合營公司虧損	10,560	4,410	2,996	1,402	436
於損益確認的財務成本	613	1,015	903	780	185
出售物業、機器及設備的 虧損淨額	127	490	—	—	—
物業、機器及設備折舊	13,324	17,603	14,873	3,299	3,442
無形資產攤銷	423	390	355	87	91
預付租金攤銷	549	384	384	96	96
商譽減值	2,500	2,000	—	—	—
陳舊存貨撥備	7,913	9,585	3,030	2,417	2,282
就以權益結算以股份為基礎 的付款確認的開支	976	2,098	7,502	7,502	—
利息收入	(2,193)	(3,109)	(2,682)	(1,686)	(329)
銀行借款的匯兌調整	—	(115)	—	—	(181)
出售一間附屬公司的虧損	—	—	6	—	—
投資物業的公平值變動收益	—	(1,455)	(1,429)	—	—
營運資本變動前的經營現金流量	160,891	146,105	263,436	54,706	99,036
存貨(增加)減少	(114,974)	66,571	(156,022)	46,419	47,474
貿易應收款項減少(增加)	6,178	(42,211)	(7,266)	24,196	21,457
其他應收款項減少(增加)	24,346	(2,617)	(28,144)	(4,256)	(3,177)
貿易應付款項(減少)增加	(14,049)	30,197	65,334	(54,600)	(77,976)
其他應付款項(減少)增加	(5,095)	26,921	3,442	(4,089)	(16,839)
長期按金(增加)減少	(1,771)	2,268	(466)	632	(119)
遞延收入增加	—	—	8,581	—	2,160
經營產生的現金	55,526	227,234	148,895	63,008	72,016
已付利息	(613)	(1,015)	(903)	(780)	—
已付所得稅	(21,321)	(25,729)	(38,651)	(7,555)	(36,821)
經營活動所得現金淨額	33,592	200,490	109,341	54,673	35,195
投資活動					
收購物業、機器及設備付款	(12,548)	(8,801)	(23,207)	(4,010)	(6,948)
收購無形資產付款	(1,061)	(887)	(407)	—	(59)
收購一間附屬公司(已扣除所收購現金) 於合營公司的投資	34	(26,904)	—	—	—
出售物業、機器及設備所得款項	—	931	310	—	304
出售一間附屬公司	35	—	34,419	—	—
已收利息	2,193	3,109	2,682	1,686	329
已抵押銀行存款減少(增加)	12,777	(4,935)	(4,056)	10,267	2,001
投資活動(所用)所得現金淨額	(1,990)	(37,487)	6,157	7,943	(4,373)
融資活動					
短期銀行貸款	41,008	—	—	—	64,441
償還短期銀行貸款	—	—	(40,893)	—	—
已付股息	(26,836)	—	(191,575)	—	(64,441)
融資活動所得(所用)現金淨額	14,172	—	(232,468)	—	—
現金及現金等價物增加(減少)淨額	45,774	163,003	(116,970)	62,616	30,822
年/期初現金及現金等價物	69,602	115,376	278,379	278,379	161,409
年/期末現金及現金等價物，即 銀行結餘及現金	<u>115,376</u>	<u>278,379</u>	<u>161,409</u>	<u>340,995</u>	<u>192,231</u>

A. 財務資料 — (續)

財務資料附註

1. 公司資料及財務資料的呈列基準

貴公司於百慕達註冊成立，註冊辦事處為 Canon's Court, 22 Victoria Street, Hamilton HM12, Bermuda。貴公司為投資控股公司。貴集團的主要業務為生產及銷售品牌時尚鞋履。貴公司母公司及最終母公司為High Score。

財務資料乃以 貴公司及其附屬公司的功能貨幣人民幣呈列。

2. 採用新訂及經修訂國際財務報告準則

為編製及呈列營業紀錄期間的財務資料，貴集團應用多項國際會計準則理事會及國際財務報告準則詮釋委員會(前稱「國際財務報告詮釋委員會」)頒佈並於2011年1月1日生效的新訂及經修訂國際會計準則、國際財務報告準則、修訂及相關詮釋(以下統稱「新訂國際財務報告準則」)。

國際財務報告準則第3號(2008年)業務合併已應用於收購日期為2010年1月1日或之後的業務合併。國際財務報告準則第3號(2004年)業務合併已應用於收購日期為2010年1月1日之前的業務合併。

其他新訂國際財務報告準則已於整個營業紀錄期間貫徹應用。

貴集團並未提早應用以下已頒佈但尚未生效的新訂及經修訂國際財務報告準則。

國際財務報告準則第1號(修訂本)	嚴重高通脹及剔除首次採納之固定日期 ¹
國際財務報告準則第7號(修訂本)	披露—金融資產轉撥 ¹
國際財務報告準則第9號	金融工具 ²
國際財務報告準則第10號	綜合財務報表 ²
國際財務報告準則第11號	共同安排 ²
國際財務報告準則第12號	披露於其他實體的權益 ²
國際財務報告準則第13號	公平值計量 ²
國際會計準則第1號(修訂本)	呈列其他全面收入項目 ³
國際會計準則第12號(修訂本)	遞延稅項：收回相關資產 ⁴
國際會計準則第19號(2011年經修訂)	僱員福利 ²
國際會計準則第27號(2011年經修訂)	獨立財務報表 ²
國際會計準則第28號(2011年經修訂)	投資聯營公司及合營公司 ²

1 於2011年7月1日或之後開始的年度生效

2 於2013年1月1日或之後開始的年度生效

3 於2012年7月1日或之後開始的年度生效

4 於2012年1月1日或之後開始的年度生效

A. 財務資料一（續）**財務資料附註一（續）****2. 採用新訂及經修訂國際財務報告準則一（續）**

國際財務報告準則第9號金融工具(2009年11月頒佈)引入了分類及計量金融資產的新要求。國際財務報告準則第9號金融工具(2010年10月經修訂)增加有關金融負債及終止確認的規定。

- 國際財務報告準則第9號規定屬於國際會計準則第39號金融工具：確認及計量範圍的所有已確認金融資產其後須按攤銷成本或公平值計量。具體而言，以旨在收取合約現金流量的商業模式持有及合約現金流僅為支付本金及未償還本金利息之債務投資一般按其後會計期結算日的攤銷成本計量。所有其他債務投資及股本投資按其後會計期結算日的公平值計量。
- 至於金融負債，重大變動與指定按公平值計入損益的金融負債有關。具體而言，國際財務報告準則第9號規定，相關信貸風險變化導致指定按公平值計入損益的金融負債的公平值變動金額於其他全面收入列賬，除非於其他全面收入呈列負債信貸風險變動的影響將導致或擴大損益的會計錯配則除外。金融負債信貸風險引致的公平值變動其後不會重新分類至損益。目前，國際會計準則第39號規定，指定按公平值計入損益的金融負債公平值變動總額於損益列賬。

國際財務報告準則第9號於2013年1月1日或之後開始的年度生效，可提早應用。

貴公司董事預計國際財務報告準則第9號將應用於 貴集團截至2013年12月31日止財政年度的綜合財務報表，根據 貴集團於2011年3月31日的金融資產分析，應用新準則不會影響 貴集團資產的分類及計量。

國際財務報告準則第10號、國際財務報告準則第11號、國際財務報告準則第12號、國際會計準則第27號及國際會計準則第28號均為有關綜合賬目、合營安排及披露的新訂或經修訂準則，由國際會計準則委員會於2011年5月頒佈，並於2013年1月1日或之後開始的年度生效，容許提早採用，惟上述所有五項新訂或經修訂準則必須同時提早採用。貴公司董事預計貴集團截至2013年12月31日止財政年度的綜合財務報表將採用該等新訂或經修訂準則。

國際財務報告準則第10號取代國際會計準則第27號綜合及獨立財務報表有關綜合財務報表的部分。國際財務報告準則第10號包括控制權的新定義，包括三項元素：(a)對所投

A. 財務資料一(續)

財務資料附註一(續)

2. 採用新訂及經修訂國際財務報告準則一(續)

資公司的權力；(b)有關參與所投資公司所得可變回報的風險及權利；及(c)對所投資公司行使權力以影響投資者回報金額的能力。國際財務報告準則第10號已加入大量指引以處理複雜的情況。總括而言，採用國際財務報告準則第10號需要作出大量判斷。

國際財務報告準則第11號取代國際會計準則第31號合營公司權益。國際財務報告準則第11號說明兩名或以上人士擁有共同控制權的合營安排的分類方法。根據國際財務報告準則第11號，合營安排分為兩類：合營公司及合營業務。國際財務報告準則第11號的分類乃基於有關各方根據安排的權利及責任。相反，根據國際會計準則第31號，合營安排分為三類：共同控制實體、共同控制資產及共同控制業務。

此外，根據國際財務報告準則第11號，合營公司須按權益會計法入賬，而根據國際會計準則第31號，共同控制實體可採用權益會計法或股權比例會計法入賬。

貴公司董事預期應用其他新訂或經修訂國際財務報告準則不會對 貴集團的綜合財務報表產生重大影響。

3. 主要會計政策

會計基準

財務資料已按歷史成本法根據下文所載符合國際財務報告準則的會計原則編製，惟下文所述按公平值計量的若干物業除外。歷史成本一般根據交換資產之代價的公平值計量。該等政策已於整個營業紀錄期間貫徹應用。

此外，財務資料包括香港聯合交易所有限公司證券上市規則及香港公司條例所要求之適用披露。

主要會計政策載列如下：

綜合基準

財務資料包括 貴公司及受其控制之公司(即其附屬公司)之財務報表。當公司有權監管另一公司之財務及營運政策並自其業務中獲益，即視為有控制權。

年/期內購入或出售附屬公司之業績計入自實際收購日起及直至實際出售日止(視情況而定)的綜合全面收益表。

A. 財務資料一(續)**財務資料附註一(續)****3. 主要會計政策一(續)****綜合基準一(續)**

如有需要，附屬公司之財務報表將作出調整，以令其會計政策與貴集團其他成員公司所採納者一致。

所有集團內公司間之交易、結餘及收支於綜合時悉數對銷。

業務合併*於2010年1月1日或之後進行之業務合併*

業務收購使用收購法入賬。於業務合併中轉讓之代價以公平值計量，即貴集團轉讓之資產、貴集團對被收購者前擁有人產生之負債及貴集團為取得被收購者控制權而發行之股本權益於收購日期之公平值總和。與收購相關之成本一般於產生時在損益確認。

於收購日期，所收購及承擔之可識別資產與負債按收購日期之公平值確認。

商譽按所轉讓之代價、被收購者之任何非控制權益及收購方先前所持被收購者股本權益(如有)公平值之總和超過所收購之可識別資產及所承擔之負債於收購日期之淨額的差額計算。重估後，倘所收購及承擔之可識別資產與負債於收購日期的淨值超過所轉讓之代價、被收購者之任何非控制權益及收購方先前所持被收購者權益(如有)之公平值總和，則差額即時於損益確認為優惠購買收益。

於2010年1月1日之前進行之業務合併

業務收購採用購買法入賬。收購成本按交換當日貴集團為換取被收購者控制權而給予的資產、產生或承擔的負債以及發行的股本工具的公平值總額，另加業務合併直接應佔的任何成本計量。符合有關確認條件的被收購者可識別資產、負債及或然負債，通常按收購日的公平值確認。

收購產生的商譽確認為資產，最初以成本計量。商譽指收購成本與貴集團應佔已確認可識別資產、負債及或然負債金額的差額。評估後，倘貴集團應佔被收購者可識別資產、負債及或然負債的確認金額高於收購成本，則差額即時於損益確認。

僅當或然代價可能及可以可靠計量時確認或然代價。或然代價的隨後調整確認為收購成本。

A. 財務資料一(續)**財務資料附註一(續)****3. 主要會計政策一(續)****商譽**

收購業務產生之商譽按成本減任何累計減值虧損(如有)列賬,並於綜合財務狀況表單獨呈列。

進行減值測試時,商譽乃分配至預期從收購之協同效應中獲利之 貴集團各現金產生單位或現金產生組別。

已獲分配商譽之現金產生單位每年或當有跡象顯示單位可能減值時測試有否減值。倘現金產生單位之可收回金額少於其賬面值,則減值虧損首先分配以減少該單位獲分配之任何商譽賬面值,其後根據單位各資產之賬面值比例分配至該單位之其他資產。商譽之任何減值虧損直接於損益確認。就商譽確認之任何減值虧損於隨後年度不可撥回。

若出售有關現金產生單位,則釐定出售溢利或虧損金額時會計入商譽之應佔金額。

於合營公司之權益

合營為 貴集團及其他各方進行須受共同控制(即作出與合營公司活動有關的策略財務及經營政策決定須取得享有控制權的各方一致同意)的經濟活動的合約安排。

包含成立各合資方於其中擁有權益的單獨實體的合營安排稱作共同控制實體。

共同控制實體之業績、資產及負債乃以權益會計法計入綜合財務報表。根據權益法,於共同控制實體之投資乃按成本於綜合財務狀況表列賬,其後再作出調整以確認 貴集團分佔該共同控制實體之損益及其他全面收入。當 貴集團分佔共同控制實體之虧損相等於或超出所持該共同控制實體之權益(包括實質上屬於 貴集團於該共同控制實體之投資淨額一部分的任何長期權益),則 貴集團不會再確認其分佔之額外虧損。額外分佔之虧損僅在 貴集團須承擔已產生的法律或推定責任或須代表共同控制實體支付有關款項時方會確認。

收購成本超逾 貴集團於收購當日確認分佔共同控制實體可識別資產、負債及或然負債公平淨值之差額,確認為商譽,並計入投資賬面值。

A. 財務資料一(續)**財務資料附註一(續)****3. 主要會計政策一(續)****於合營公司之權益一(續)**

重估後，貴集團分佔之可識別資產、負債及或然負債公平淨值超逾收購成本之差額，即時於損益確認。

已應用國際會計準則第39號規定以釐定有否必要就貴集團於共同控制實體的投資確認任何減值虧損。如有需要，投資(包括商譽)的全部賬面值將根據國際會計準則第36號資產減值以比較其可回收金額(使用價值或公平值的較高者減銷售成本)與其賬面值的方式，作為單獨資產進行減值測試。所確認的任何減值虧損屬於投資賬面值的一部分。該減值虧損的任何撥回乃根據國際會計準則第36號確認，直至投資的可回收金額隨後增加為止。

2010年1月1日起，出售共同控制實體導致貴集團喪失對該共同控制實體的共同控制權時，任何保留投資按當日的公平值計量，而此公平值則作為根據國際會計準則第39號作為金融資產首次確認的公平值。釐定出售共同控制實體的收益或虧損時，會計入保留權益應佔該共同控制實體的過往賬面值與公平值的差額。此外，貴集團將按猶如該共同控制實體直接出售相關資產或負債的相同方式，將之前於其他全面收益所確認有關該共同控制實體的所有金額入賬處理。因此，倘該共同控制實體之前於其他全面收益確認的收益或虧損重新歸類至出售有關資產或負債的收益或虧損，則當貴集團喪失該共同控制實體的共同控制權時會將收益或虧損由權益重新歸類至損益(作為重新分類調整)。

當集團公司與其共同控制實體進行交易，與共同控制實體交易產生的溢利及虧損於貴集團綜合財務報表確認，惟僅限於與貴集團無關的共同控制實體權益相關者。

收入確認

收入按已收或應收代價之公平值計算，並扣除估計客戶退回、回扣、折扣、銷售相關稅項及其他相若撥備。

物品銷售

於一般業務過程中銷售物品的收益於交付物品並轉交合法所有權時確認。

根據貴集團客戶忠誠度計劃向客戶所授出獎勵積分而作出的物品銷售作為多重元素收益交易入賬，已收或應收代價之公平值於所售物品與客戶獲得之獎勵之間分配。分配

A. 財務資料一(續)**財務資料附註一(續)****3. 主要會計政策一(續)****收入確認一(續)***物品銷售一(續)*

至獎勵積分的代價乃參考獎勵積分的公平值(即可單獨出售的獎勵積分金額)。有關代價不會於首次買賣交易時確認為收益，惟會遞延並於獎勵積分贖回且貴集團已完成全部責任時確認為收益。根據貴集團之客戶忠誠度計劃，客戶可於完成貴集團客戶忠誠度計劃的條款及條件所載若干標準時將彼等之獎勵積分轉換為現金等價物。

利息收入

金融資產之利息收入乃於經濟利益可能流入貴集團且收益金額可以可靠計量時確認。利息收入參考未清還本金以適用的實際利率按時間基準累計。實際利率即將金融資產預期於整個可使用年期收取之估計未來現金款項準確折算至資產初步確認時的賬面淨值之利率。

貴集團有關確認經營租賃所得收益的會計政策於下文會計政策詳述。

租賃

凡條款規定將所有權之絕大部分風險及回報轉讓予承租人之租賃均歸類為融資租賃，其他所有租賃則歸類為經營租賃。

貴集團作為出租人

經營租賃所得租金於有關租期內按直線法確認。磋商及安排經營租賃產生的最初直接成本計入租賃資產的賬面值並於租期內按直線法確認。

貴集團作為承租人

經營租約付款乃於租期內以直線法確認為開支，除非有另一種系統方法更能反映租賃資產消耗經濟利益之時間模式。經營租約產生之或然租金於產生期間確認為開支。

倘訂立經營租約可獲得租賃獎勵，則有關獎勵確認為負債。獎勵之利益總額以直線法確認為租金開支減少，除非有另一種系統方法更能反映租賃資產消耗經濟利益之時間模式除外。

A. 財務資料一(續)**財務資料附註一(續)****3. 主要會計政策一(續)****租賃一(續)***持作自用的租賃土地*

當租賃包括土地及樓宇兩個部分，貴集團會評估各部分所有權附帶的絕大部分風險及回報是否已轉至貴集團而將各部分單獨分類為融資或經營租賃。具體而言，最低租金付款(包括任何一次過預付款項)乃按租賃中的土地部分及樓宇部分於租約開始時所佔租賃權益的公平值比例於土地及樓宇部分之間分配。當租金無法於土地與樓宇部分之間可靠分配時，整個租賃一般分類為融資租賃並入賬列作物業、機器及設備。

倘租金能可靠分配，則入賬列作經營租賃的租賃土地權益於綜合財務狀況表呈列為「預付租賃款項」，並於租期內按直線法攤銷。於未來十二個月或以內攤銷的預付租金歸類為流動資產。

外幣

於編製各個別集團公司之財務報表時，並非以該公司功能貨幣(外幣)進行之交易均按交易日期之適用匯率確認。於報告期末，以外幣計值之貨幣項目均按該日之適用匯率重新換算。按外幣歷史成本計量之非貨幣項目毋須重新換算。

貨幣項目產生之匯兌差額於產生期間在損益確認。

借貸成本

收購、興建或生產合資格資產(即需要頗長時間方可用作擬定用途或出售的資產)直接應佔之借貸成本乃計入該等資產之成本，直至資產大致上可用作擬定用途或出售為止。

可撥充資本的借貸成本須扣除有特定用途的借貸未撥作合資格資產開支前暫時投資而賺取的投資收入。

所有其他借貸成本於產生期間在損益確認。

政府補助

政府補助僅於可合理確保貴集團將符合補助所附條件且將可收取補助時確認。

A. 財務資料一(續)**財務資料附註一(續)****3. 主要會計政策一(續)****政府補助一(續)**

政府補助於 貴集團將擬以補助補償的相關成本確認為開支的期間有系統地於損益確認。具體而言，首要條件為 貴集團應購買、建設或以其他方式收購非流動資產的政府補助於綜合財務狀況表確認為遞延收入並於有關資產的可使用年期內按系統及合理基準轉撥至損益。

作為已產生的開支或虧損之補償，目的為給予 貴集團即時財務資助而應收取且無其他未來相關成本的政府補助於成為應收的期間於損益確認。

退休福利成本

向國家管理退休福利計劃作出的付款，於僱員提供服務而可收取該等供款時確認為開支。

以股份為基礎付款之安排

貴公司根據以權益結算以股份為基礎付款的安排向 貴集團僱員授出的購股權

對於授出須滿足特定行權條件後方可作實的購股權，所獲服務的公平值參照所授購股權於授出日之公平值釐定，並以直線法在行權期間支銷，而股本(購股權儲備)會相應增加。

貴集團於各報告期末修訂對預期最終行權購股權之估計數字。修訂原有估計數字之影響(如有)於損益確認，以累計開支反映經修訂估計，並於購股權儲備作相應調整。

購股權獲行使時，先前於購股權儲備確認之數額將轉撥至股份溢價。當購股權於行權日後被沒收或於到期日仍未獲行使，先前於購股權儲備確認之數額將轉撥至累計盈利。

稅項

所得稅開支指即期應付稅項及遞延稅項之和。

即期應付稅項按年/期內應課稅溢利計算。應課稅溢利不包括其他年度的應課稅或可扣稅之收入或開支項目，亦不包括毋須課稅或不可扣稅之項目，故與綜合全面收益表所列溢利不同。 貴集團的即期稅項負債按報告期末已頒佈或實質頒佈之稅率計算。

A. 財務資料一(續)**財務資料附註一(續)****3. 主要會計政策一(續)****稅項一(續)**

遞延稅項根據綜合財務報表所列資產及負債賬面值與計算應課稅溢利所使用的相應稅基的暫時差額確認。遞延稅項負債一般就所有應課稅暫時差額確認，而遞延稅項資產一般就所有可扣稅暫時差額於有可能取得應課稅溢利以抵銷可扣稅暫時差額時確認。若於一項交易中，因商譽或於初步確認(非業務合併)其他資產與負債而引致之暫時性差額既不影響應課稅溢利亦不影響會計溢利，則不會確認有關遞延稅項資產及負債。

遞延稅項負債就與於附屬公司投資以及所持合營公司權益有關的應課稅暫時差額確認，惟 貴集團可控制撥回暫時差額且不大可能於可見未來撥回暫時差額則除外。有關投資及權益的可扣稅暫時差額產生的遞延稅項資產，僅於可能出現足夠應課稅溢利以動用該等可扣稅暫時差額的利益且預期在可見未來撥回時方會確認。

遞延稅項資產之賬面值於各個報告期末進行檢討，並會一直扣減，直至不再可能有足夠應課稅溢利可供收回全部或部分資產為止。

遞延稅項資產及負債按報告期末已頒佈或實質頒佈的稅率(及稅法)，以清還負債或變現資產期間預期採用之稅率計算。遞延稅項負債及資產的計量反映 貴集團於報告期末預期收回或結算資產及負債賬面值之方式之稅務影響。

年度／期間的即期或遞延稅項於損益確認，惟倘與遞延稅項有關之項目於其他全面收益或直接於權益確認，則該即期及遞延稅項亦分別於其他全面收益或直接於權益確認。倘即期或遞延稅項乃源於業務合併的首次入賬，則稅務影響計入業務合併的會計處理。

物業、機器及設備

物業、機器及設備包括持有用作生產或供應貨品或服務或作行政用途之土地及樓宇(下述在建物業除外)，於綜合財務狀況表按成本減其後累計折舊及累計減值虧損(如有)列賬。

仍在興建用作生產、供應或行政用途的物業按成本減任何已確認的減值虧損入賬。成本包括專業費及(對合資格資產而言)根據 貴集團會計政策撥作資本的借貸成本。有關

A. 財務資料一(續)**財務資料附註一(續)****3. 主要會計政策一(續)****物業、機器及設備一(續)**

物業於竣工並可作擬定用途時分類至物業、機器及設備的合適類別。該等資產於可作擬定用途時按與其他物業資產相同的基準開始折舊。

折舊乃於資產(在建物業除外)之估計可使用年期內按直線法將已扣除剩餘價值的資產成本撇銷而確認的數額。估計可使用年期、剩餘價值及折舊方法於各報告期末檢討，估計變動之影響會以未來適用法入賬。

物業、機器及設備的任何項目於出售或繼續使用有關資產預期不會產生日後經濟利益時終止確認。物業、機器及設備的其中一個項目出售或報廢而產生的任何盈利或虧損為銷售所得款項與資產賬面值之間的差額，乃於損益確認。

投資物業

投資物業乃持作賺取租金及／或作資本增值之物業。投資物業最初按成本(包括交易成本)計量。初步確認後，投資物業按公平值計量。投資物業公平值變動產生之盈利及虧損於產生期間計入損益。

投資物業於出售或投資物業永久停用且預期日後出售不會產生經濟利益時終止確認。終止確認物業產生的任何收益或虧損(按出售所得款項淨值與資產賬面值之間的差額計算)於終止確認物業期間計入損益。

無形資產*單獨收購的無形資產*

單獨收購有固定使用年期的無形資產按成本減累計攤銷及累計減值虧損入賬。攤銷於估計可使用年期內按直線法確認。估計可使用年期及攤銷法於各報告期末檢討，估計的任何變動影響會按未來適用法入賬。單獨收購無固定使用年期的無形資產按成本減累計減值虧損入賬。

終止確認無形資產

無形資產於出售時或使用或出售預期不會產生未來經濟利益時終止確認。終止確認無形資產產生的盈利及虧損按出售所得款項淨值與資產賬面值之間的差額計算，並於終止確認資產時於損益確認。

A. 財務資料一(續)**財務資料附註一(續)****3. 主要會計政策一(續)****有形及無形資產(商譽除外)的減值**

於各報告期末，貴集團審閱其有形及無形資產之賬面值，以釐定有否任何跡象顯示該等資產已出現減值虧損。倘存在任何有關跡象，則會估計資產之可收回金額以釐定減值虧損(如有)的程度。倘無法估計個別資產之可回收金額，則貴集團會估計資產所屬的現金產生單位之可收回金額。倘有合理一致的分配基準，則公司資產亦分配至個別現金產生單位，或分配至有合理一致分配基準之最基本現金產生單位組別。

可收回金額為公平值減銷售成本或使用價值的較高者。評估使用價值時，估計未來現金流量乃使用稅前折讓率貼現至可反映當前對貨幣時間價值的市場評估及未來現金流量估計尚未調整的資產的特定風險之現值。

倘估計資產(或現金產生單位)之可收回金額低於其賬面值，則該資產(或現金產生單位)之賬面值將調低至可收回金額。減值虧損即時於損益確認。

倘減值虧損隨後撥回，則該資產(或現金產生單位)之賬面值會增加至經修訂之估計可收回金額，惟增加後之賬面值不可超逾於過往年度若無就該資產(或現金產生單位)確認任何減值虧損而原應釐訂之賬面值。減值虧損之撥回將即時於損益確認。

存貨

存貨乃按成本或可變現淨值的較低者列賬。成本使用加權平均法計算。

金融工具

當集團公司成為工具合約條文之訂約方時，將會確認金融資產及金融負債。

金融資產及金融負債最初按公平值計量。收購或發行金融資產及金融負債(按公平值計入損益之金融資產及金融負債除外)直接應佔之交易成本，於最初確認時計入或扣減(視情況而定)金融資產或金融負債之公平值。收購按公平值計入損益之金融資產或金融負債直接應佔之交易成本即時於損益確認。

A. 財務資料一(續)**財務資料附註一(續)****3. 主要會計政策一(續)****金融工具一(續)****金融資產**

貴集團之金融資產主要分為貸款及應收款項。所有金融資產常規買賣乃於交易日確認及終止確認。常規買賣乃要求於市場法規或慣例所確定之時間框架內交付資產的金融資產買賣。

實際利息法

實際利息法為計算有關期間債務工具之攤銷成本及分配利息收入之方法。實際利率乃將債務工具於整個預計年期或適用的較短期間的估計未來現金收入(包括屬於實際利率一部分之一切已付或已收費用、交易成本及其他溢價或折讓)準確折現至初步確認時之賬面淨值之利率。

債務工具按實際利息確認收入。

貸款及應收款項

貸款及應收款項乃具有固定或可計算的付款且於活躍市場未有報價之非衍生金融資產。貸款及應收款項(包括貿易及其他應收款項、長期按金、已抵押銀行存款以及銀行結餘及現金)以實際利率法按攤銷成本減任何減值計算。

利息收入按實際利率確認，惟所確認利息並不重大的短期應收款項除外。

金融資產減值

金融資產於各個報告期末評估有否減值跡象。倘有客觀憑證顯示金融資產最初確認後，發生一件或多件事件導致投資之估計未來現金流量受到影響，則金融資產視為已減值。

減值之客觀證據可包括：

- 發行人或交易對手出現重大財政困難；或
- 逾期欠付或拖欠利息或本金還款等違約情況；或
- 借方很可能破產或進行財務重組。

對於就某些種類的金融資產(例如貿易及其他應收款項)，被評估為非個別減值之資產其後將集體評估減值。應收款項組合減值之客觀證據可包括 貴集團過往收取款項之經

A. 財務資料一(續)**財務資料附註一(續)****3. 主要會計政策一(續)****金融工具一(續)****金融資產減值一(續)**

驗、組合內逾期付款時間超過平均信貸期之次數增加、與應收款項被拖欠有關連之國家或地方經濟狀況之顯著轉變。

按攤銷成本列賬之金融資產的減值虧損金額按資產之賬面值與估計未來現金流量按原本實際利率折現之現值之差額確認。

除貿易及其他應收款項賬面值通過使用撥備賬扣減外，所有金融資產之減值虧損乃於賬面值直接扣減。當認為無法收回應收款項，將於撥備賬撇銷。其後收回先前撇銷之款項將計入撥備賬。撥備賬之賬面值變動於損益確認。

對於按攤銷成本計量之金融資產，倘減值虧損之金額隨後減少，而有關減少在客觀上與確認減值虧損後發生之事件有關連，則先前確認之減值虧損通過損益撥回，惟於減值撥回日期該項資產的賬面值不得超出倘並無確認減值而應有的攤銷成本。

金融負債及股本工具

集團公司所發行之金融負債及股本工具乃根據所訂立合約安排之內容及金融負債與股本工具之定義分類。

股本工具

股本工具指能證明公司資產扣減所有負債後之剩餘權益的任何合約。貴集團發行之股本工具按所收款項扣除直接發行成本確認。

金融負債

金融負債(包括貿易及其他應付款項及短期銀行貸款)隨後以實際利息法按攤銷成本計量。

實際利息法

實際利息法乃計算有關期間金融負債之攤銷成本及分配利息開支之方法。實際利率乃將金融負債於整個預計年期或適用的較短期間的估計未來現金付款(包括屬於實際利率

A. 財務資料一(續)**財務資料附註一(續)****3. 主要會計政策一(續)****金融工具一(續)****實際利息法一(續)**

一部分之一切已付或已收費用、交易成本及其他溢價或折讓)準確折現至初步確認之賬面淨值之利率。

利息開支按實際利息確認。

終止確認

當貴集團收取資產現金流量的合約權利屆滿或轉讓金融資產及該資產所有權的絕大部分風險及回報時，會終止確認金融資產。終止確認金融資產時，資產賬面值與已收及應收代價及已於其他全面收益確認並於權益累計的累積收益或虧損總和的差額，於損益確認。

僅當貴集團的債項解除、取消或屆滿時，貴集團方會終止確認金融負債。終止確認的金融負債的賬面值與已付及應付代價的差額於損益確認。

4. 重大會計判斷及估計不確定性之主要來源

貴公司董事於應用附註3所述之貴集團會計政策時須就無法直接自其他來源獲得之資產及負債賬面值作出估計及假設。估計及相關假設乃基於過往經驗及視為相關之其他因素。實際結果可能與該等估計存在差異。

貴集團持續檢討估計及相關假設。倘會計估計之修訂僅影響修訂期間，則其修訂僅在修訂期間確認。倘會計估計之修訂均影響當期及未來期間，則相關修訂將在修訂期間和未來期間確認。

估計不確定性之主要來源

以下為有關未來很可能導致下一個財政年度之資產及負債賬面值出現重大調整的主要假設及於報告期末估計不確定性的其他主要來源。

貿易應收款項減值

貿易應收款項使用實際利息法按攤銷成本減任何已識別的減值虧損列賬。估計不可回收金額的適當撥備於有客觀證據顯示資產減值時於損益確認。

A. 財務資料 — (續)**財務資料附註一 (續)****4. 重大會計判斷及估計不確定性之主要來源 — (續)***貿易應收款項減值 — (續)*

管理層作出判斷時，鑑於貴集團之絕大部分營運資金已投入於貿易應收款項，因此亦已考慮為監察此項風險而設定的程序。釐定是否需要作出呆壞賬撥備時，貴公司考慮賬齡狀況及收回之機會。僅就不大可能收回之貿易應收款項作出特別撥備。就此而言，管理層認為根據貴集團的過往紀錄，貴集團已於財務資料作出足夠呆賬撥備。於2008年、2009年及2010年12月31日以及2011年3月31日，貿易應收款項之賬面值分別為人民幣132,925,000元、人民幣175,136,000元、人民幣179,930,000元及人民幣158,473,000元。

存貨減值

存貨乃按成本或可變現淨值之較低者評估。貴集團亦定期檢查及檢討其存貨以識別滯銷及陳舊存貨。減值虧損金額按存貨成本與已變現價值之差額計量。

識別存貨減值之要求須判斷及估計預期變現淨值。倘已變現淨值較成本低，則或會產生重大減值虧損。於2008年、2009年及2010年12月31日及2011年3月31日，存貨之賬面值分別為人民幣343,805,000元、人民幣270,290,000元、人民幣410,263,000元及人民幣360,386,000元，均已扣除存貨撇減值分別人民幣23,002,000元、人民幣32,587,000元、人民幣30,839,000元及人民幣33,121,000元。

物業、機器及設備之可使用年期

貴集團於各年度報告期末檢討物業、機器及設備的估計可使用年期。營業紀錄期間，管理層相信物業、機器及設備的估計可使用年期與上年度並無改變。物業、機器及設備於報告期末的賬面值於附註15披露。

物業、機器及設備減值

管理層於報告期末檢討物業、機器及設備的賬面值以釐定有否任何跡象顯示該等資產出現減值虧損。倘存在任何有關跡象，則管理層會對物業、機器及設備進行減值檢討。管理層在作出判斷時會考慮現金產生單位預期產生的未來現金流量及合適折讓率以計算現值。於2008年、2009年及2010年12月31日以及2011年3月31日，物業、機器及設備之賬面值分別為人民幣89,000,000元、人民幣78,777,000元、人民幣86,277,000元及人民幣93,315,000元。

以股份為基礎付款的交易

貴集團使用包括並非基於可觀察市場數據的參數的估值方法估計所授購股權的公平值。附註33提供與釐定購股權公平值所用主要假設有關係的詳細資料。

A. 財務資料一(續)**財務資料附註一(續)****4. 重大會計判斷及估計不確定性之主要來源一(續)***以股份為基礎付款的交易一(續)*

所授購股權於行權期內將購股權於授出日期的公平值按直線法確認為開支。管理層於報告期末估計購股權預期最終行權的可能性及數目。截至2008年、2009年及2010年12月31日止三年度以及截至2010年及2011年3月31日止三個月，分別確認開支人民幣976,000元、人民幣2,098,000元、人民幣7,502,000元、人民幣7,502,000元(未經審核)及零。

貴公司董事認為已選用適當估值方法及假設釐定購股權的公平值。

客戶根據 貴集團客戶忠誠度計劃所獲得獎勵積分的收益確認

根據 貴集團的會計政策，客戶根據 貴集團客戶忠誠度計劃可獲得獎勵積分而作出的貨品銷售入賬列為多元素收益交易，已收或應收代價公平值分配至所售物品與客戶獲得之獎勵積分入賬。分配至獎勵積分的一部分會遞延並於獎勵積分贖回且 貴集團已履行全部責任時確認為收益。已確認收益金額乃基於換取獎勵所贖回的獎勵積分數目(相對於預期贖回的總數)。 貴集團於2010年5月首次實施客戶忠誠度計劃，為期一或兩年。因此，營業紀錄期間未有獎勵積分到期或確認為不會贖回。 貴集團於各年度報告期末檢討預期贖回的獎勵積分總數，該等檢討會考慮多項因素，包括 貴集團客戶於相關獎勵積分有效期屆滿時仍未贖回的獎勵積分。鑑於 貴集團之客戶忠誠度計劃實施時間尚短，缺乏有關獎勵積分於有效期內贖回比例的過往資料，故於釐定將贖回之獎勵積分總數時， 貴公司董事估計，客戶均會根據客戶忠誠度計劃贖回獎勵積分，且客戶獲得的所有獎勵積分均於一年內贖回。根據國際財務報告準則詮釋委員會詮釋第13號「客戶忠誠度計劃」確認之遞延收益金額於報告期末相應分類為流動負債。於2008年、2009年及2010年12月31日以及2011年3月31日，遞延收益之賬面值分別為零、零、人民幣8,581,000元及人民幣10,741,000元。

貴集團會持續檢討有關估計。倘實際贖回的獎勵積分數額與預期未來贖回的數額相差甚遠，則會修改預計將贖回的獎勵積分數額。

A. 財務資料一(續)

財務資料附註一(續)

5. 資本風險管理及金融工具

資本風險管理

貴集團管理其資本，以確保貴集團旗下公司可持續業務，同時通過維持債務及股本平衡，為股東爭取最大回報。營業紀錄期間，貴集團之整體策略維持不變，且貴集團在外部借貸上符合所有資本規定。

貴集團之資本架構包括負債(包括銀行借款)及貴公司擁有人應佔股權(包括股本及儲備)。

貴集團管理層持續檢討資本架構，期間會考慮資本成本及有關每類資本之風險。根據管理層的建議，貴集團將透過支付股息、發行新股份及股份購回以及發行新債務或償還現有債務平衡其整體資本架構。

金融工具之類別

金融資產及金融負債之賬面值如下：

貴集團

	於12月31日			於2011年
	2008年	2009年	2010年	3月31日
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
金融資產				
貸款及其他應收款項 (包括現金及現金等價物).....	283,300	491,643	384,256	392,462
金融負債				
攤銷成本.....	152,252	200,787	223,342	211,165

貴公司

	於12月31日			於2011年
	2008年	2009年	2010年	3月31日
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
金融資產				
貸款及其他應收款項 (包括現金及現金等價物).....	117,701	112,670	212,158	144,080
金融負債				
攤銷成本.....	55,288	67,477	61,353	64,456

財務風險管理目標與政策

貴集團的主要金融工具包括貿易及其他應收款項、長期按金、貿易及其他應付款項、短期銀行貸款、銀行結餘及現金以及已抵押銀行存款。該等金融工具詳情於有關附註披露。

A. 財務資料一(續)

財務資料附註一(續)

5. 資本風險管理及金融工具一(續)

財務風險管理目標與政策一(續)

下文載列與該等金融工具有關的風險及減低此等風險的政策。管理層管理及監控該等風險，以確保及時有效地採取適當措施。

外幣風險管理

貴公司主要附屬公司經營所處的主要經濟環境為中國，其功能貨幣為人民幣。然而，貴集團若干買賣均以美元(並非相關集團公司功能貨幣)計值，因而令貴集團有外幣風險。以新加坡元及港元進行之交易有限。

於各報告期末，貴集團以外幣計值的貨幣資產及貨幣負債賬面值如下：

貴集團

	於12月31日			於2011年
	2008年	2009年	2010年	3月31日
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
資產				
美元.....	82,476	41,318	34,460	18,342
新加坡元.....	245	275	2,769	2,511
港元.....	36	182	14,165	4,330
	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>
負債				
美元.....	48,374	41,768	—	64,260
	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>

貴公司

	於12月31日			於2011年
	2008年	2009年	2010年	3月31日
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
資產				
美元.....	42,047	498	10,348	14,373
新加坡元.....	203	232	2,701	—
港元.....	32	23	8	18
	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>
負債				
美元.....	41,008	40,893	—	64,260
	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>

貴集團現時並無外幣對沖政策，但管理層會監察外匯風險，並於有需要時考慮對沖重大外幣風險。

A. 財務資料一(續)

財務資料附註一(續)

5. 資本風險管理及金融工具一(續)

外幣敏感度分析

下表詳列人民幣兌美元、新加坡元及港元匯率升跌5%對 貴集團的影響。該5%為管理層所認為評估匯率的合理可能變動。敏感度分析僅包括以外幣計值的未結算貨幣項目，並按匯率的5%變動調整其於各報告期末的換算。下表的正(負)值反映於相關外幣兌人民幣升值5%時的年/期內純利增加(減少)。倘相關外幣兌人民幣貶值5%，則對該年/期內純利將有同等而相反的影響。

	截至12月31日止年度			截至2011年
	2008年	2009年	2010年	3月31日
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	止三個月
				人民幣千元
貴集團				
美元影響.....	1,705	(23)	1,723	(2,296)
新加坡元影響.....	12	14	138	126
港元影響.....	2	9	708	217
貴公司				
美元影響.....	52	(2,020)	517	(2,494)
新加坡元影響.....	10	12	135	—
港元影響.....	2	1	—	1

利率風險管理

貴集團的公平值利率風險主要與其定息銀行存款及定息銀行借貸有關。貴集團的現金流量利率風險主要與其按現行市場利率計息的浮息銀行結餘及浮息銀行借貸有關。由於銀行結餘均屬短期性質，故與銀行結餘有關的風險對 貴集團而言微不足道。貴集團目前並無訂立利率掉期以對沖借款公平值改變的風險。目前，貴集團並無利率對沖政策。然而，貴集團密切監察利率風險，並會於有需要時考慮重組 貴集團的信貸融資。

貴集團現金流量利率風險主要集中於 貴集團以美元計值之銀行借貸產生的倫敦銀行同業拆息利率波動。

利率敏感度分析

以下敏感度分析乃基於營業紀錄期末浮息銀行借貸的利率風險而釐定。浮息銀行借貸方面，該分析乃假設於營業紀錄期末未償還負債金額於整年均為未償還而編製。向主要管理人員提交的利率風險內部報告，使用倫敦銀行同業拆息利率增減50個基點，此乃管理層認為利率的可能波動。

A. 財務資料 — (續)**財務資料附註 — (續)****5. 資本風險管理及金融工具 — (續)****利率風險管理 — (續)***利率敏感度分析 — (續)*

倘利率上升／下跌50個基點而所有其他變數保持不變，貴集團截至2008年、2009年及2010年12月31日止年度以及2011年3月31日止三個月的純利分別減少／增加人民幣零元、人民幣零元、人民幣零元及人民幣321,300元，主要是由於貴集團浮息銀行借款的利率風險所致。

信貸風險管理

信貸風險指交易對手因未能履行合約責任而令貴集團遭受財務損失的風險。貴集團的政策是僅與有信譽的交易對手交易，並於有需要時取得充足抵押品，作為降低違約產生財務損失的風險的手段。接納任何新客戶前，貴集團須評估潛在客戶的信貸質素並設定客戶的信貸額度。貴集團利用可公開獲得的財務資料及本身的交易紀錄評價其主要客戶。貴集團僅與信貸質素良好的客戶進行交易。貴集團持續監察交易對手的風險，交易總值均來自獲認可的交易對手。信貸風險已控制於交易對手的信貸限額水平，而管理層會檢討及審批交易對手的信貸限額。

貴集團之信貸風險主要與貴集團的貿易及其他應收款項、銀行結餘及現金和已抵押銀行存款有關。由於在2008年、2009年及2010年12月31日以及2011年3月31日，五大客戶佔貿易應收款項賬面值超過約24%、19%、10%及9%，故信貸風險十分集中。貴集團管理層一般僅向信貸評級良好的客戶授出信貸，同時密切監察逾期貿易債務。貴集團於各報告期末檢討各個別貿易債務的可收回金額，並就不可收回金額對呆賬(如有)計提減值。就此而言，貴集團管理層認為與貴集團貿易及其他應收款項有關的信貸風險已大幅降低。

由於相關銀行為知名銀行機構，故與貴集團銀行結餘及現金及已抵押銀行存款有關的信貸風險並不重大。

流動資金風險管理

在管理流動資金風險時，貴集團監管並維持管理層認為足夠應付貴集團經營融資及降低現金流量波動影響的現金及現金等價物。管理層監管銀行借貸的使用情況並確保符合貸款條款。

A. 財務資料一(續)

財務資料附註一(續)

5. 資本風險管理及金融工具一(續)

流動資金風險管理一(續)

下表詳列 貴集團及 貴公司非衍生金融負債按協定還款期的剩餘合約到期情況，乃根據 貴集團可被要求償還金融負債的最早日期按金融負債未貼現現金流量而編製，當中包括利息及本金現金流量。

	加權平均 實際利率	須於要求時 或一年內 償還	一至五年內 償還	未貼現現金 流量總額	賬面值
	%	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
貴集團					
於2008年12月31日					
金融負債					
貿易及其他應付款項	—	111,244	—	111,244	111,244
定息短期銀行貸款	5.85	42,807	—	42,807	41,008
		<u>154,051</u>	<u>—</u>	<u>154,051</u>	<u>152,252</u>
於2009年12月31日					
金融負債					
貿易及其他應付款項	—	159,894	—	159,894	159,894
定息短期銀行貸款	2.50	41,660	—	41,660	40,893
		<u>201,554</u>	<u>—</u>	<u>201,554</u>	<u>200,787</u>
於2010年12月31日					
金融負債					
貿易及其他應付款項	—	223,342	—	223,342	223,342
於2011年3月31日					
金融負債					
貿易及其他應付款項	—	146,905	—	146,905	146,905
浮息短期銀行貸款	4.259	66,449	—	66,449	64,260
		<u>213,354</u>	<u>—</u>	<u>213,354</u>	<u>211,165</u>
貴公司					
於2008年12月31日					
金融負債					
貿易及其他應付款項	—	14,280	—	14,280	14,280
定息短期銀行貸款	5.85	42,807	—	42,807	41,008
		<u>57,087</u>	<u>—</u>	<u>57,087</u>	<u>55,288</u>
於2009年12月31日					
金融負債					
貿易及其他應付款項	—	26,584	—	26,584	26,584
定息短期銀行貸款	2.50	41,660	—	41,660	40,893
		<u>68,244</u>	<u>—</u>	<u>68,244</u>	<u>67,477</u>
於2010年12月31日					
金融負債					
貿易及其他應付款項	—	61,353	—	61,353	61,353
於2011年3月31日					
金融負債					
貿易及其他應付款項	—	196	—	196	196
浮息短期銀行貸款	4.259	66,449	—	66,449	64,260
		<u>66,645</u>	<u>—</u>	<u>66,645</u>	<u>64,456</u>

A. 財務資料 — (續)**財務資料附註 — (續)****5. 資本風險管理及金融工具 — (續)****公平值**

貴集團金融資產及金融負債的公平值按以下基準釐定：

- 具標準條款及條件，且於活躍流通市場買賣的金融資產公平值，乃分別參考市場賣出及買入報價釐定；及
- 其他金融資產及金融負債的公平值，乃根據普遍採納的定價模式，以貼現現金流量分析釐定。

貴公司董事認為，按攤銷成本於財務資料記錄的金融資產及金融負債賬面值與公平值相若。

6. 收益及分部資料

貴集團於營業紀錄期間貫徹應用國際財務報告準則第8號經營分部。國際財務報告準則第8號乃一項披露準則，規定經營分部按與貴公司董事會(主要經營決策者)為各分部分配資源及評估表現而定期審核有關貴集團組成部分的內部報告基準劃分。

貴集團根據不同的客戶類型分為業務單位，據此編製資料並向貴集團主要經營決策者報告，用作資源分配及評估表現。

為方便管理，貴集團分為品牌時尚鞋履零售與批發(「零售與批發」)及鞋履訂約生產(「訂約生產」)兩個分部。該等分部為貴集團報告其分部資料的基準。

A. 財務資料一(續)

財務資料附註一(續)

6. 收益及分部資料一(續)

以下為營業紀錄期間，貴集團按經營分部劃分的持續業務收益及業績分析：

	截至12月31日止年度			截至3月31日止三個月	
	2008年	2009年	2010年	2010年	2011年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
				(未經審核)	
分部資料					
零售及批發					
— 外部銷售	827,850	1,095,845	1,366,916	324,534	419,507
訂約生產					
— 外部銷售	216,109	189,079	208,047	49,011	45,589
— 分部間銷售	—	4,602	15,003	—	2,699
對銷	—	(4,602)	(15,003)	—	(2,699)
	<u>1,043,959</u>	<u>1,284,924</u>	<u>1,574,963</u>	<u>373,545</u>	<u>465,096</u>
分部業績					
零售及批發	114,535	107,169	225,332	40,202	90,398
訂約生產	23,486	21,892	18,272	3,260	3,237
	138,021	129,061	243,604	43,462	93,635
未分配財務成本	(613)	(1,015)	(903)	(780)	(185)
分佔合營公司虧損	(10,560)	(4,410)	(2,996)	(1,402)	(436)
除所得稅前溢利	126,848	123,636	239,705	41,280	93,014
所得稅開支	(20,004)	(32,603)	67,643	(10,756)	(24,660)
年/期內純利	<u>106,844</u>	<u>91,033</u>	<u>172,062</u>	<u>30,524</u>	<u>68,354</u>

經營分部的會計政策與財務資料附註3所述的貴集團會計政策相同。分部業績指各分部所賺取的毛利加上其他收入及其他盈利與虧損，再減去分銷及銷售開支以及行政及一般開支。此為就資源分配及評估表現而向主要經營決策者報告的方法。

分部間銷售按當前市價定價。

A. 財務資料 — (續)

財務資料附註一 (續)

6. 收益及分部資料 — (續)

以下為 貴集團按經營分部劃分的資產及負債分析：

分部資產

	於12月31日			於2011年
	2008年	2009年	2010年	3月31日
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
持續業務				
零售及批發.....	596,735	794,035	908,226	895,741
訂約生產.....	205,280	215,807	236,980	223,764
對銷.....	(91,896)	(110,022)	(154,217)	(159,059)
分部資產總值.....	710,119	899,820	990,989	960,446
與已終止業務有關的資產.....	57,162	38,238	—	—
未分配.....	12,771	5,720	5,804	5,489
綜合資產.....	780,052	943,778	996,793	965,935

分部負債

	於12月31日			於2011年
	2008年	2009年	2010年	3月31日
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
持續業務				
零售及批發.....	142,205	241,593	311,081	291,316
訂約生產.....	87,611	77,796	80,583	64,196
對銷.....	(34,228)	(34,228)	(36,957)	(35,576)
分部負債總額.....	195,588	285,161	354,707	319,936
與已終止業務有關的負債.....	9,889	2,313	—	—
綜合負債.....	205,477	287,474	354,707	319,936

A. 財務資料 — (續)

財務資料附註 — (續)

6. 收益及分部資料 — (續)

其他分部資料

持續業務

	零售及批發 人民幣千元	訂約生產 人民幣千元	總計 人民幣千元
計入分部業績的金額：			
截至2008年12月31日止年度			
物業、機器及設備折舊	7,796	3,569	11,365
無形資產攤銷	284	—	284
預付租金攤銷	549	—	549
商譽減值	2,500	—	2,500
陳舊存貨撥備	7,583	62	7,645
購置物業、機器及設備	8,571	1,653	10,224
購買無形資產	720	—	720
就以權益結算以股份為基礎付款確認的開支	724	172	896
截至2009年12月31日止年度			
物業、機器及設備折舊	8,419	3,967	12,386
無形資產攤銷	231	—	231
預付租金攤銷	384	—	384
商譽減值	2,000	—	2,000
陳舊存貨撥備	6,073	(18)	6,055
購置物業、機器及設備	5,182	1,132	6,314
購買無形資產	863	—	863
就以權益結算以股份為基礎付款確認的開支	1,529	401	1,930
截至2010年12月31日止年度			
物業、機器及設備折舊	10,376	3,878	14,254
無形資產攤銷	313	—	313
預付租金攤銷	384	—	384
陳舊存貨撥備	2,550	480	3,030
購置物業、機器及設備	21,870	956	22,826
購買無形資產	407	—	407
就以權益結算以股份為基礎付款確認的開支	6,206	945	7,151
截至2010年3月31日止三個月(未經審核)			
物業、機器及設備折舊	2,269	989	3,258
無形資產攤銷	76	—	76
預付租金攤銷	96	—	96
陳舊存貨撥備	2,417	—	2,417
購置物業、機器及設備	2,565	50	2,615
就以權益結算以股份為基礎付款確認的開支	6,206	945	7,151
截至2011年3月31日止三個月			
物業、機器及設備折舊	2,755	687	3,442
無形資產攤銷	91	—	91
預付租金攤銷	96	—	96
陳舊存貨撥備	2,282	—	2,282
購置物業、機器及設備	10,599	185	10,784
購買無形資產	59	—	59

A. 財務資料一(續)

財務資料附註一(續)

6. 收益及分部資料一(續)

地區資料

貴集團業務主要位於中國。

貴集團基於客戶位置而劃分來自外界客戶的持續業務收益及有關按資產所在地區劃分的非流動資產資料如下：

	來自外部客戶的收益				
	截至12月31日止年度			截至3月31日止三個月	
	2008年	2009年	2010年	2010年	2011年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元 (未經審核)	人民幣千元
中國	830,114	1,096,883	1,367,417	324,534	419,507
美國	114,284	160,581	207,546	49,011	45,589
澳州	23,858	8,457	—	—	—
其他	75,703	19,003	—	—	—
總計	1,043,959	1,284,924	1,574,963	373,545	465,096

	非流動資產(附註)			
	於12月31日			於2011年
	2008年	2009年	2010年	3月31日
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
中國	128,597	153,808	162,847	169,561
美國	—	—	—	—
澳州	—	—	—	—
其他	—	—	—	—
總計	128,597	153,808	162,847	169,561

附註：非流動資產不包括商譽及遞延稅項資產。

營業紀錄期間概無客戶佔本集團總收益10%以上。

A. 財務資料一(續)

財務資料附註一(續)

7. 其他收入及其他盈利與虧損

	截至12月31日止年度			截至3月31日止三個月	
	2008年	2009年	2010年	2010年	2011年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元 (未經審核)	人民幣千元
持續業務					
銀行存款利息收入	2,165	3,109	2,682	1,686	329
政府補助	4,371	4,368	3,119	140	4,481
投資物業公平值變動所得					
收益	—	1,455	1,429	—	—
外匯收益／(虧損)淨額	317	127	268	(103)	(636)
出售一間附屬公司的虧損	—	—	(6)	—	—
來自一間共同控制實體的					
租金收入	214	214	71	36	—
其他	744	1,514	1,513	1,039	—
	<u>7,811</u>	<u>10,787</u>	<u>9,076</u>	<u>2,798</u>	<u>4,174</u>

8. 財務成本

	截至12月31日止年度			截至3月31日止三個月	
	2008年	2009年	2010年	2010年	2011年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元 (未經審核)	人民幣千元
持續業務					
短期銀行貸款利息	<u>613</u>	<u>1,015</u>	<u>903</u>	<u>780</u>	<u>185</u>

9. 持續業務所得除稅前溢利

年／期內持續業務所得除稅前溢利已扣除(計入)以下各項：

	截至12月31日止年度			截至3月31日止三個月	
	2008年	2009年	2010年	2010年	2011年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元 (未經審核)	人民幣千元
物業、機器及設備折舊	11,365	12,386	14,254	3,258	3,442
預付租金攤銷	549	384	384	96	96
無形資產攤銷	284	231	313	76	91
折舊及攤銷總額	<u>12,198</u>	<u>13,001</u>	<u>14,951</u>	<u>3,430</u>	<u>3,629</u>
核數師酬金	1,490	1,600	1,500	363	474
僱員福利開支	173,500	196,124	255,909	48,609	70,390
確認為開支的存貨成本					
(包括陳舊存貨撥備)	411,322	562,321	501,615	148,124	154,462
商譽減值	2,500	2,000	—	—	—
出售物業、機器及設備虧損	—	500	—	—	—
	<u>—</u>	<u>500</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>

A. 財務資料 — (續)

財務資料附註 — (續)

10. 所得稅開支(與持續業務有關)

	截至12月31日止年度			截至3月31日止三個月	
	2008年	2009年	2010年	2010年	2011年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元 (未經審核)	人民幣千元
即期稅項：					
中國企業所得稅 (「企業所得稅」)	20,093	32,396	65,082	10,381	25,754
預扣稅	—	—	4,550	—	—
過往年度企業 所得稅撥備不足	—	50	117	—	—
遞延稅項支出(抵免)：					
本年度／期間	(89)	157	(2,106)	375	(1,094)
	<u>20,004</u>	<u>32,603</u>	<u>67,643</u>	<u>10,756</u>	<u>24,660</u>

營業紀錄期間的稅項支出與綜合全面收益表的持續業務之除稅前溢利對賬如下：

	截至12月31日止年度			截至3月31日止三個月	
	2008年	2009年	2010年	2010年	2011年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元 (未經審核)	人民幣千元
除稅前溢利 (來自持續業務)	126,848	123,636	239,705	41,280	93,014
按中國企業 所得稅率25%計算的稅額 . . .	31,712	30,909	59,926	10,320	23,254
分佔合營公司虧損的 稅務影響	1,562	1,763	875	397	79
不可扣除開支的稅務影響	8,975	7,229	8,026	700	1,401
其他司法權區毋須課稅 收入的稅務影響	(4,915)	(4,409)	(4,017)	(1,121)	(744)
過往年度撥備不足	—	50	117	—	—
中國企業所得稅豁免的 稅務影響	(18,982)	(4,308)	(2,813)	(519)	—
預扣稅	1,652	1,369	5,529	979	670
年／期內所得稅開支 (與持續業務有關者)	<u>20,004</u>	<u>32,603</u>	<u>67,643</u>	<u>10,756</u>	<u>24,660</u>

貴公司於百慕達註冊成立，自註冊成立以來毋須繳納當地所得稅。

Best Invent 及 Best Value 於英屬處女群島註冊成立，自註冊成立以來毋須繳納當地所得稅。

滙英及華誼於香港註冊成立，自註冊成立以來並無應繳納香港利得稅的應課稅溢利。

中國企業所得稅乃根據中國有關法律及法規按適用稅率計算。

南京美麗華及南京舒服特均為於中國江蘇省南京市登記的外商投資企業，均自首個獲利年度起計兩年豁免繳納企業所得稅，其後三年稅項減半。南京美麗華首個免稅年度為

A. 財務資料一(續)**財務資料附註一(續)****10. 所得稅開支(與持續業務有關)一(續)**

2004年，並於截至2008年12月31日止三年享有50%的稅項減免。南京舒服特首個免稅年度為2006年，並於截至2010年12月31日止三年度享有50%的稅項減免。

2007年3月16日，中國以中國主席令第63號頒佈中國企業所得稅法(「新稅法」)，自2008年1月1日起將所有中國企業的企業所得稅率劃一為25%。2007年12月6日，中國國務院頒佈新稅法實施條例(「實施條例」)。

根據國務院關於實施企業所得稅過渡優惠政策的通知(國發(2007)39號)，根據新稅法，南京美麗華及南京舒服特的稅務優惠仍然適用。因此，2008年南京美麗華的適用所得稅率為12.5%，而2008年至2010年三年內南京舒服特的適用所得稅率為12.5%。

2008年1月1日起，東莞美麗華、睢寧舒服特、南京瑞和及東莞實業的適用所得稅率為25%。

根據新稅法及實施條例，中國預扣所得稅適用於應付身為「非中國稅務居民企業」的投資者的股息，而該等非居民企業於中國並無機構或營業地點，或其於中國設有機構或營業地點但有關收入實際上與該機構或營業地點無關，惟有關股息須源自中國。於此情況下，中國附屬公司派付予香港的非中國稅項居民集團公司的股息須繳納5%的預扣稅。2008年、2009年及2010年12月31日及2011年3月31日中國公司未分派溢利分別人民幣96,203,000元、人民幣178,305,000元、人民幣258,486,000元及人民幣318,384,000元未計提預扣所得稅遞延稅項撥備是由於 貴公司董事預期不會於可見將來分派其中國附屬公司的以上溢利。

11. 已終止業務

2010年12月8日， 貴集團與關連公司訂立轉讓協議出售負責經營 貴集團全部零售及批發國內外品牌服裝業務的附屬公司江蘇團結。出售於2010年12月8日完成，江蘇團結的控制權同日移交予收購者。所出售的資產及負債詳情以及出售虧損的計算載於附註35。

A. 財務資料一(續)

財務資料附註一(續)

11. 已終止業務一(續)

已終止業務(即江蘇團結)的業績計入截至2009年12月31日止兩個年度及2010年1月1日至2010年12月8日的綜合全面收益表及綜合現金流量表,詳情載於下表:

年/期內來自已終止業務的虧損

	截至12月31日止年度		截至2010年 12月8日	截至3月31日止三個月	
	2008年	2009年	止期間	2010年	2011年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
				(未經審核)	
收益.....	66,779	32,350	18,324	6,054	—
銷售成本.....	(52,070)	(28,860)	(15,569)	(4,507)	—
其他收入及其他盈利與虧損...	328	74	—	—	—
分銷及銷售開支.....	(12,194)	(11,787)	(3,617)	(1,305)	—
行政及一般開支.....	(3,592)	(2,604)	(1,345)	(713)	—
除稅前虧損.....	(749)	(10,827)	(2,207)	(471)	—
所得稅抵免(開支).....	330	(575)	—	—	—
年/期內虧損.....	(419)	(11,402)	(2,207)	(471)	—

年/期內來自已終止業務的虧損包括以下項目:

物業、機器及設備折舊.....	1,959	5,217	619	41	—
無形資產攤銷.....	139	159	42	11	—
折舊及攤銷總額.....	2,098	5,376	661	52	—
僱員福利開支:					
定額供款計劃成本.....	1,353	651	454	142	—
以股份為基礎的付款.....	80	168	351	351	—
其他僱員福利.....	8,227	5,369	2,003	700	—
僱員福利開支總額.....	9,660	6,188	2,808	1,193	—
確認為開支的存貨成本 (包括過時存貨撥備).....	52,070	28,860	15,569	4,507	—
出售物業、機器及設備虧損 (收益).....	127	(10)	—	—	—

已終止業務所得現金流量

經營所得現金淨額.....	15,234	8,542	269	266	—
投資活動所用現金淨額.....	(2,637)	(2,082)	(381)	(129)	—
現金流入(流出)淨額.....	12,597	6,460	(112)	137	—

營業紀錄期間,中國企業所得稅乃按適用稅率25%計算。

A. 財務資料 — (續)

財務資料附註 — (續)

12. 董事及僱員薪酬

營業紀錄期間，向 貴公司董事支付的薪酬詳情如下：

	截至12月31日止年度			截至3月31日止三個月	
	2008年 人民幣千元	2009年 人民幣千元	2010年 人民幣千元	2010年 人民幣千元 (未經審核)	2011年 人民幣千元
董事薪酬：					
— 董事袍金	808	826	—	—	—
— 薪金及其他福利	1,322	1,337	2,152	328	615
— 表現相關獎金 (附註(4))	14,011	12,527	18,049	3,727	4,460
— 以股份為基礎的付款	169	389	950	950	—
— 退休福利計劃供款	48	69	63	16	16
總計	<u>16,358</u>	<u>15,148</u>	<u>21,214</u>	<u>5,021</u>	<u>5,091</u>

A. 財務資料 — (續)

財務資料附註 — (續)

12. 董事及僱員薪酬 — (續)

	董事袍金	薪金及 其他福利	表現相關 獎金	退休福利 計劃供款	以股份為 基礎的付款	總計
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
截至2008年12月31日止年度						
陳奕熙	—	334	5,605	—	—	5,939
李偉	—	406	4,203	—	6	4,615
趙偉	—	218	1,401	46	15	1,680
霍力	—	182	1,401	40	14	1,637
徐庭裕 (附註(1))	—	182	1,401	32	13	1,628
繆炳文	—	—	—	—	—	—
桂祖華 (附註(2))	—	—	—	—	—	—
Chen Seow Phun John	285	—	—	17	—	302
S. Chandra Das.	250	—	—	17	—	267
Liu Yunguang	273	—	—	17	—	290
	<u>808</u>	<u>1,322</u>	<u>14,011</u>	<u>169</u>	<u>48</u>	<u>16,358</u>
截至2009年12月31日止年度						
陳奕熙	—	328	5,010	—	—	5,338
李偉	—	431	3,758	—	18	4,207
趙偉	—	196	1,253	107	18	1,574
霍力	—	191	1,253	93	18	1,555
徐庭裕	—	191	1,253	75	15	1,534
繆炳文	—	—	—	—	—	—
Chen Seow Phun John	292	—	—	38	—	330
S. Chandra Das.	255	—	—	38	—	293
Liu Yunguang	279	—	—	38	—	317
	<u>826</u>	<u>1,337</u>	<u>12,527</u>	<u>389</u>	<u>69</u>	<u>15,148</u>
截至2010年12月31日止年度						
陳奕熙	—	326	7,219	—	—	7,545
李偉	—	607	5,415	—	16	6,038
趙偉	—	473	1,805	255	17	2,550
霍力	—	418	1,805	222	16	2,461
徐庭裕	—	328	1,805	179	14	2,326
繆炳文	—	—	—	—	—	—
Chen Seow Phun John (附註(3))	—	—	—	98	—	98
S. Chandra Das (附註(3))	—	—	—	98	—	98
Liu Yunguang (附註(3))	—	—	—	98	—	98
	<u>—</u>	<u>2,152</u>	<u>18,049</u>	<u>950</u>	<u>63</u>	<u>21,214</u>

A. 財務資料 — (續)

財務資料附註 — (續)

12. 董事及僱員薪酬 — (續)

	董事袍金	薪金及 其他福利	表現相關 獎金	以股份為 基礎的付款	退休福利 計劃供款	總計
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
截至2010年3月31日						
止三個月(未經審核)						
陳奕熙.....	—	82	1,190	—	—	1,272
李偉.....	—	104	1,268	—	4	1,376
趙偉.....	—	50	423	255	4	732
霍力.....	—	46	423	222	4	695
徐庭裕.....	—	46	423	179	4	652
繆炳文.....	—	—	—	—	—	—
Chen Seow Phun John (附註(3)).....	—	—	—	98	—	98
S. Chandra Das (附註(3)).....	—	—	—	98	—	98
Liu Yunguang (附註(3)).....	—	—	—	98	—	98
	—	328	3,727	950	16	5,021
截至2011年3月31日止三個月						
陳奕熙.....	—	79	1,620	—	—	1,699
李偉.....	—	163	710	—	4	877
趙偉.....	—	150	710	—	4	864
霍力.....	—	131	710	—	4	845
徐庭裕.....	—	92	710	—	4	806
繆炳文.....	—	—	—	—	—	—
	—	615	4,460	—	16	5,091

附註：

- (1) 該董事於2008年3月1日獲委任。
- (2) 該董事於2008年2月29日辭職。
- (3) 該董事於2010年5月23日辭職。
- (4) 表現相關獎金費用乃按 貴集團於營業紀錄期間純利的若干百分比釐定。

截至2008年、2009年及2010年12月31日止年度各年以及截至2010年及2011年3月31日止三個月各月， 貴集團五名最高薪人士分別包括5名、5名、5名、5名及5名董事。薪酬詳情於上文載列。

營業紀錄期間， 貴集團並無向五名最高薪人士支付酬金，作為邀請加入或於加入 貴集團時的獎勵或作離職補償。營業紀錄期間，概無董事放棄任何酬金。

13. 股息

2008年，向股東派付的末期股息為每股0.0097美元，共計3,850,000美元(等於人民幣26,836,000元)。

截至2009年12月31日止年度，並無派付或建議宣派股息。

A. 財務資料 — (續)

財務資料附註一 (續)

13. 股息 — (續)

2010年，建議宣派及派付股東的股息為每股0.0711美元，共計28,200,000美元(等於人民幣191,575,000元)。

截至2011年3月31日止三個月，建議宣派及派付股東的股息為每股0.0247美元，共計9,801,000美元(等於人民幣64,441,000元)。

14. 每股盈利

持續及已終止業務

營業紀錄期間，貴公司擁有人應佔的每股基本盈利乃根據以下數據計算：

	截至12月31日止年度			截至3月31日止三個月	
	2008年 人民幣千元	2009年 人民幣千元	2010年 人民幣千元	2010年 人民幣千元 (未經審核)	2011年 人民幣千元
盈利					
用作計算每股基本盈利的盈利.....	106,425	79,631	169,855	30,053	68,354
股份數目(千股)					
用作計算每股基本盈利的普通股.....	1,700,000	1,700,000	1,700,000	1,700,000	1,700,000
每股盈利(人民幣分)					
— 基本	6.26	4.68	9.99	1.77	4.02

計算營業紀錄期間每股基本盈利的普通股數目已就本售股章程附錄七所披露的資本化發行作出追溯調整，猶如該等股份於整個營業紀錄期間經已發行。

由於貴公司尚未行使的購股權根據國際財務報告準則第2號「以股份為基礎的付款」為將提供的服務而經調整後的行使價高於營業紀錄期間貴公司的股份平均市價，故概無呈列營業紀錄期間的任何每股攤薄盈利。

A. 財務資料 — (續)

財務資料附註一 (續)

14. 每股盈利 — (續)

持續業務

貴公司擁有人應佔持續業務所得每股基本盈利乃基於以下數據計算：

盈利數字計算如下：

	截至12月31日止年度			截至3月31日止三個月	
	2008年	2009年	2010年	2010年	2011年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元 (未經審核)	人民幣千元
盈利					
貴公司擁有人應佔					
年／期內溢利	106,425	79,631	169,855	30,053	68,354
減：					
年／期內已終止					
業務的虧損	(419)	(11,402)	(2,207)	(471)	—
持續業務的盈利					
(用作計算每股基本盈利)...	<u>106,844</u>	<u>91,033</u>	<u>172,062</u>	<u>30,524</u>	<u>68,354</u>

所使用的分母與上文詳述用作計算持續業務及已終止業務的每股基本盈利者相同。

來自己終止業務

截至2008年、2009年及2010年12月31日止年度以及截至2010年及2011年3月31日止三個月各期間，已終止業務的每股基本虧損分別為人民幣0.02分、人民幣0.67分、人民幣0.13分、人民幣0.03分及零，基於有關年度／期間已終止業務的年／期內虧損分別人民幣419,000元、人民幣11,402,000元、人民幣2,207,000元、人民幣471,000元及零計算，所使用的分母與上文詳述用作計算持續業務每股基本盈利者相同。

A. 財務資料 — (續)

財務資料附註一 (續)

15. 物業、機器及設備

貴集團

	樓宇	機器	裝置及設備	汽車	租賃裝修	在建工程	總計
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
成本							
於2008年1月1日	49,852	27,964	22,274	8,359	9,013	—	117,462
添置	19	4,778	2,702	1,723	2,868	458	12,548
出售	—	—	(219)	—	—	—	(219)
於2008年12月31日	49,871	32,742	24,757	10,082	11,881	458	129,791
添置	—	566	2,014	2,138	3,629	454	8,801
轉讓	—	—	—	—	912	(912)	—
出售	(482)	(1,895)	(363)	(1,510)	(18)	—	(4,268)
於2009年12月31日	49,389	31,413	26,408	10,710	16,404	—	134,324
添置	—	5,068	2,891	7,872	3,795	3,581	23,207
出售一間附屬公司時轉撥 (附註35)	—	—	(982)	(615)	(9,905)	—	(11,502)
出售	—	(172)	(26)	(491)	—	—	(689)
於2010年12月31日	49,389	36,309	28,291	17,476	10,294	3,581	145,340
添置	—	1,138	411	2,771	1,326	5,138	10,784
出售	—	—	(60)	(666)	—	—	(726)
於2011年3月31日	49,389	37,447	28,642	19,581	11,620	8,719	155,398
折舊							
於2008年1月1日	4,842	6,587	8,894	4,355	2,881	—	27,559
年內撥備	2,277	3,034	3,697	1,307	3,009	—	13,324
出售時消除	—	—	(92)	—	—	—	(92)
於2008年12月31日	7,119	9,621	12,499	5,662	5,890	—	40,791
年內撥備	2,253	3,937	4,006	1,174	6,233	—	17,603
出售時消除	(50)	(1,503)	(239)	(1,044)	(11)	—	(2,847)
於2009年12月31日	9,322	12,055	16,266	5,792	12,112	—	55,547
年內撥備	2,248	3,204	4,747	2,627	2,047	—	14,873
出售一間附屬公司時轉讓 (附註35)	—	—	(715)	(591)	(9,672)	—	(10,978)
出售時消除	—	(89)	(15)	(275)	—	—	(379)
於2010年12月31日	11,570	15,170	20,283	7,553	4,487	—	59,063
期內撥備	562	513	1,121	626	620	—	3,442
出售時消除	—	—	(28)	(394)	—	—	(422)
於2011年3月31日	12,132	15,683	21,376	7,785	5,107	—	62,083
賬面值							
於2008年12月31日	42,752	23,121	12,258	4,420	5,991	458	89,000
於2009年12月31日	40,067	19,358	10,142	4,918	4,292	—	78,777
於2010年12月31日	37,819	21,139	8,008	9,923	5,807	3,581	86,277
於2011年3月31日	37,257	21,764	7,266	11,796	6,513	8,719	93,315

A. 財務資料一(續)

財務資料附註一(續)

15. 物業、機器及設備一(續)

貴集團一(續)

上述物業、機器及設備項目(在建工程除外)在計及其剩餘價值後以下列年折舊率按直線法折舊：

樓宇.....	4.5%
機器.....	9%
裝置及設備.....	18%
汽車.....	18%
租賃裝修.....	18%或租期內(以較短者為準)

16. 預付租金

貴集團

	於12月31日			於2011年
	2008年	2009年	2010年	3月31日
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
成本				
年/期初及年/期末.....	21,037	21,037	21,037	21,037
累計攤銷				
年/期初.....	3,593	4,142	4,526	4,910
攤銷.....	549	384	384	96
年/期末.....	4,142	4,526	4,910	5,006
賬面值				
年/期末.....	16,895	16,511	16,127	16,031
用作呈報的分析：				
流動資產(計入其他應收款項)(附註24)...	441	441	441	441
非流動資產.....	16,454	16,070	15,686	15,590
	16,895	16,511	16,127	16,031

該金額指位於中國的土地使用權的租金付款，於50年內攤銷，攤銷期與附屬公司的營業執照及土地使用權期限一致。

於2010年12月31日及2011年3月31日，貴集團全部土地使用權已抵押，作為授予貴集團的銀行信貸的擔保。於2008年12月31日及2009年12月31日，貴集團概無抵押土地使用權。

A. 財務資料一(續)

財務資料附註一(續)

17. 投資物業

貴集團

	於12月31日			於2011年
	2008年	2009年	2010年	3月31日
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
按公平值				
年／期初.....	—	—	44,640	46,069
收購一間附屬公司時獲得(附註34).....	—	43,185	—	—
於損益確認的公平值增加.....	—	1,455	1,429	—
年／期末.....	—	44,640	46,069	46,069

於2009年12月31日、2010年12月31日及2011年3月31日，貴集團投資物業於中國持作中期租賃。

貴集團投資物業於2009年12月31日的公平值乃貴公司管理層參照北京中證資產評估有限公司江蘇分公司(「北京中證」，地址為中國南京市洪武路359號福鑫大廈1521至1523室)於2009年10月22日進行的評估後估計所得。貴公司董事認為，該等物業於2009年12月31日的公平值與2009年10月22日的公平值並無重大差異，是由於該間隔期間有關地區同類物業的公平值並無重大改變。

貴集團投資物業於2010年12月31日及2011年3月31日的公平值乃基於戴德梁行有限公司(「戴德梁行」，地址為香港中環康樂廣場1號怡和大廈16樓)於該日進行的評估所得。

北京中證與戴德梁行均為與貴集團無關的獨立合資格專業估值師。該等估值參照各估值日期的市場狀況使用直接比較法達致。

貴集團所有持作賺取租金的物業權益乃使用公平值模式計量，並分類及入賬列作投資物業。

於2010年12月31日及2011年3月31日，貴集團全部投資物業均已抵押，作為授予貴集團的銀行信貸的擔保。於2009年12月31日，貴集團概無抵押投資物業。

A. 財務資料一(續)

財務資料附註一(續)

18. 商譽

貴集團

	於12月31日			於2011年
	2008年	2009年	2010年	3月31日
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
金額				
年／期初.....	6,000	6,000	6,000	—
出售一間附屬 公司時終止確認(附註35).....	—	—	(6,000)	—
年／期末.....	6,000	6,000	—	—
減值				
年／期初.....	(1,500)	(4,000)	(6,000)	—
年／期內確認的減值虧損.....	(2,500)	(2,000)	—	—
出售一間附屬 公司時終止確認(附註35).....	—	—	6,000	—
年／期末.....	(4,000)	(6,000)	—	—
賬面值				
年／期末.....	2,000	—	—	—

綜合所得商譽於2004年收購江蘇團結時產生。商譽分配至預期於業務合併中獲利的現金產生單位(「現金產生單位」)。

貴集團每年或(倘有跡象顯示商譽可能減值時)更頻繁地進行商譽減值測試。

現金產生單位之可收回金額乃根據使用價值計算。使用價值計算方法的主要假設乃與期內的貼現率、售價的預期轉變及直接成本有關。管理層使用反映貨幣市場對貨幣時間價值及現金產生單位的特有風險的稅前利率估計貼現率。

於2008年及2009年，貴集團根據經管理層批准的最近財務預算按現金產生單位適用特許權許可剩餘年期(2至3年)以10.0%的固定貼現率編製現金流量預測。

該審閱導致於截至2008年及2009年12月31日止年度分別確認減值虧損人民幣2,500,000元及人民幣2,000,000元。

A. 財務資料 — (續)

財務資料附註 — (續)

19. 無形資產

貴集團

	軟件	特許費用	總計
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
成本			
於2008年1月1日	894	2,653	3,547
添置	926	135	1,061
於2008年12月31日	1,820	2,788	4,608
添置	887	—	887
於2009年12月31日	2,707	2,788	5,495
添置	407	—	407
出售一間附屬公司時轉讓(附註35)	(230)	(2,788)	(3,018)
於2010年12月31日	2,884	—	2,884
添置	59	—	59
於2011年3月31日	2,943	—	2,943
攤銷			
於2008年1月1日	242	2,570	2,812
年內扣除	319	104	423
於2008年12月31日	561	2,674	3,235
年內扣除	276	114	390
於2009年12月31日	837	2,788	3,625
年內扣除	355	—	355
出售一間附屬公司時轉讓(附註35)	(122)	(2,788)	(2,910)
於2010年12月31日	1,070	—	1,070
期內扣除	91	—	91
於2011年3月31日	1,161	—	1,161
賬面值			
於2008年12月31日	1,259	114	1,373
於2009年12月31日	1,870	—	1,870
於2010年12月31日	1,814	—	1,814
於2011年3月31日	1,782	—	1,782

計算攤銷時乃使用以下可使用年期：

軟件	5年
特許費用	有關特許期(2至3年)

A. 財務資料 — (續)

財務資料附註 — (續)

20. 於合營公司的權益

貴集團

於2008年、2009年及2010年12月31日以及2011年3月31日，貴集團擁有以下共同控制實體權益：

公司名稱	註冊成立/ 成立地點	主要 營業地點	貴集團 所持已發行股本面值及投票權的比例				主要業務
			於2010年 12月31日		於2011年 3月31日		
			2008年	2009年	2010年	3月31日	
美康鞋業有限公司 (「香港美康」)	香港 2007年5月29日	香港	49%	49%	49%	49%	投資控股
由香港美康持有							
東莞美康鞋業 有限公司 (「東莞美康」)	中國 2007年8月23日	中國	49%	49%	49%	49%	生產及 零售品牌 時尚鞋履
			於2010年 12月31日			於2011年 3月31日	
			2008年	2009年	2010年	3月31日	
			人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	
於共同控制實體非上市投資的成本			19,916	19,916	23,500	23,500	
分佔收購後虧損及其他全面收入.....			(7,145)	(14,196)	(17,696)	(18,011)	
			12,771	5,720	5,804	5,489	

使用權益法入賬的 貴集團共同控制實體綜合財務資料概要載列如下：

	於2010年 12月31日			於2011年 3月31日
	2008年	2009年	2010年	3月31日
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
資產.....	35,326	23,278	20,912	25,144
負債.....	9,263	11,605	9,067	13,942
資產淨值.....	26,063	11,673	11,845	11,202
貴集團分佔共同控制實體的資產淨值	12,771	5,720	5,804	5,489

	截至2010年12月31日止年度			截至2011年3月31日止三個月	
	2008年	2009年	2010年	2010年	2011年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元 (未經審核)	人民幣千元
收益.....	43,188	35,143	38,793	6,560	12,197
年/期內虧損	12,749	14,390	7,143	3,244	643
對銷未變現溢利後貴集團 分佔共同控制實體的虧損...	10,560	4,410	2,996	1,402	436

A. 財務資料一(續)

財務資料附註一(續)

21. 遞延稅項

貴集團

以下為 貴集團於營業紀錄期間確認的遞延稅項結餘及其變動：

	存貨撇減	稅項虧損	遞延收益	未分派溢利 的預扣稅	投資物業 重估	總計
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
於2008年1月1日	3,686	—	—	—	—	3,686
計入損益(自損益扣除)	1,808	—	—	(1,652)	—	156
於2008年12月31日	5,494	—	—	(1,652)	—	3,842
收購一間附屬公司時獲得(附註34)	—	—	—	—	(2,338)	(2,338)
計入損益(自損益扣除)	1,196	68	—	(1,369)	(364)	(469)
於2009年12月31日	6,690	68	—	(3,021)	(2,702)	1,035
計入損益(自損益扣除)	1,019	278	2,145	(979)	(357)	2,106
於2010年12月31日	7,709	346	2,145	(4,000)	(3,059)	3,141
計入損益(自損益扣除)	571	653	540	(670)	—	1,094
於2011年3月31日	8,280	999	2,685	(4,670)	(3,059)	4,235

以下為就財務呈報而作出的遞延稅項結餘分析：

	於2011年			於2011年 3月31日
	2008年	2009年	2010年	
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
遞延稅項資產	5,494	6,758	10,200	11,964
遞延稅項負債	(1,652)	(5,723)	(7,059)	(7,729)
	3,842	1,035	3,141	4,235

根據中國新稅法，自2008年1月1日起，就中國附屬公司所賺取溢利而宣派的股息須繳納預扣稅。遞延稅項負債與未匯回的相關中國收入有關。

遞延稅項結餘反映預期於資產變現或負債結清的相關期間應用的稅率。

於2008年、2009年及2010年12月31日以及2011年3月31日，貴集團未動用稅項虧損分別為人民幣1,054,000元、人民幣12,059,000元、人民幣1,384,000元及人民幣3,996,000元。於2008年12月31日、2009年12月31日、2010年12月31日及2011年3月31日，已就相關虧損人民幣零元、人民幣272,000元、人民幣1,384,000元及人民幣3,996,000元分別確認遞延稅項資產。概無就2008年及2009年12月31日自己終止業務產生的剩餘稅項虧損人民幣1,054,000元及人民幣11,787,000元確認任何遞延稅項資產。

A. 財務資料 — (續)

財務資料附註 — (續)

22. 存貨

貴集團

	於12月31日			於2011年
	2008年	2009年	2010年	3月31日
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
原材料.....	18,567	19,919	27,589	38,320
在製品.....	10,782	6,447	9,575	7,298
製成品.....	337,458	276,511	403,938	347,889
	366,807	302,877	441,102	393,507
陳舊存貨撥備.....	(23,002)	(32,587)	(30,839)	(33,121)
	343,805	270,290	410,263	360,386

23. 貿易應收款項

貴集團

	於12月31日			於2011年
	2008年	2009年	2010年	3月31日
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
銷售物品所得款項淨額.....	132,925	175,136	179,930	158,473

貴集團就貿易應收款項授出平均60天的信貸期。以下為貿易應收款項於報告期末按發票日期呈列的賬齡分析。

	於12月31日			於2011年
	2008年	2009年	2010年	3月31日
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
0至60天.....	125,107	167,353	177,688	153,084
61至180天.....	5,868	7,180	1,191	5,348
181天至1年.....	1,008	293	464	41
超過1年.....	942	310	587	—
	132,925	175,136	179,930	158,473

於2008年、2009年及2010年12月31日以及2011年3月31日，94%、96%、99%及97%的貿易應收款項既無逾期亦無減值。由於該等應收款項的收款信貸期仍未屆滿，且管理層認為根據過往資料及經驗，有關應收款項的欠款機會較低，故並無計提任何減值虧損撥備。

A. 財務資料一(續)

財務資料附註一(續)

23. 貿易應收款項一(續)

貴集團一(續)

於2008年、2009年及2010年12月31日以及2011年3月31日，貴集團貿易應收款項包括賬面值分別人民幣7,818,000元、人民幣7,783,000元、人民幣2,242,000元及人民幣5,389,000元的已逾期債務，由於良好的信貸質素並無重大改變，故貴集團並無計提減值虧損撥備，該等金額仍視為可收回。

已逾期但無減值的貿易應收款項賬齡

	於12月31日			於2011年
	2008年	2009年	2010年	3月31日
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
61至180天.....	5,868	7,180	1,191	5,348
181天至1年.....	1,008	293	464	41
超過1年.....	942	310	587	—
	<u>7,818</u>	<u>7,783</u>	<u>2,242</u>	<u>5,389</u>

貴集團並無就該等結餘持有任何抵押品。衡量貿易應收款項的可收回性時，貴集團會留意貿易應收款項自獲授信貸期起至呈報日期期間信貸質素的任何改變。重估後，貴公司董事認為毋須作出撥備。

貴集團以美元(為有關集團公司的外幣)計值的貿易應收款項已重新換算為人民幣，已為編製報告而列示如下：

	於12月31日			於2011年
	2008年	2009年	2010年	3月31日
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
以美元計值的貿易應收款項.....	<u>38,391</u>	<u>33,286</u>	<u>18,646</u>	<u>14,734</u>

A. 財務資料 — (續)

財務資料附註一 (續)

24. 其他應收款項及預付款項

貴集團

	於12月31日			於2011年
	2008年	2009年	2010年	3月31日
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
向供應商預付款	16,161	4,816	7,189	11,320
應收增值稅	2,742	7,259	2,839	6,747
預付費用	6,511	15,494	22,500	18,254
上市相關費用預付款項	—	—	3,455	2,116
預付租金(附註16)	441	441	441	441
應收合營公司款項	33	82	189	—
其他	1,174	1,587	1,747	2,659
總計	27,062	29,679	38,360	41,537

貴公司

	於12月31日			於2011年
	2008年	2009年	2010年	3月31日
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
應收附屬公司股息	148,803	148,803	80,000	80,000
應收附屬公司款項	75,419	111,917	199,101	135,733
上市相關費用預付款項	—	—	3,455	2,116
合計	224,222	260,720	282,556	217,849
為呈報而分析：				
流動資產	148,803	214,096	132,941	68,234
非流動資產	75,419	46,624	149,615	149,615
	224,222	260,720	282,556	217,849

應收附屬公司股息以及應收附屬公司款項為無抵押、免息及須於要求時償還。

25. 已抵押銀行存款

貴集團

貴集團已抵押銀行存款指抵押予銀行作為應付票據擔保的存款，按以下利率計息：

	於12月31日			於2011年
	2008年	2009年	2010年	3月31日
年利率	1.98%至 3.78%	1.71%至 1.98%	1.91%至 2.20%	2.20%至 2.80%

A. 財務資料一(續)

財務資料附註一(續)

26. 銀行結餘及現金

貴集團

於2008年、2009年及2010年12月31日以及2011年3月31日，銀行結餘及現金包括貴集團及貴公司所持有原到期日為三個月或以下，且分別按市場年利率0.36%、0.36%、0.36%及0.40%計息的現金及短期銀行存款。

按有關集團公司功能貨幣以外的貨幣計值的貴集團銀行結餘及現金載列如下：

	於12月31日			於2011年
	2008年	2009年	2010年	3月31日
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
按以下貨幣計值：				
美元.....	44,085	8,032	15,814	3,608
新加坡元.....	245	275	2,769	2,511
港元.....	36	182	14,165	4,330

27. 貿易應付款項

貴集團

	於12月31日			於2011年
	2008年	2009年	2010年	3月31日
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
向第三方購買物品的應付款項.....	61,532	99,566	158,904	83,034
應付票據.....	24,793	29,728	33,784	31,783
應付合營公司款項.....	1,630	2,801	4,473	4,368
合計.....	87,955	132,095	197,161	119,185

貿易應付賬款包括仍未支付的貿易採購款項。與供應商議定的付款期主要為自發票日期起計90日的信貸期。以下為貿易應付賬款於報告期末按發票日期呈列的賬齡分析：

賬齡	於12月31日			於2011年
	2008年	2009年	2010年	3月31日
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
0至90日.....	75,487	118,964	181,846	105,792
91至180日.....	11,963	12,620	15,040	13,380
181日至1年.....	226	183	105	11
超過1年.....	279	328	170	2
	87,955	132,095	197,161	119,185

A. 財務資料 — (續)

財務資料附註 — (續)

27. 貿易應付款項 — (續)

貴集團 — (續)

為作呈報用途，貴集團以有關集團公司的外幣美元計值的貿易應付款項轉換為人民幣並列示如下：

	於12月31日			於2011年
	2008年	2009年	2010年	3月31日
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
以美元計值的貿易應付款項.....	7,366	875	—	—

28. 其他應付款項

貴集團

	於12月31日			於2011年
	2008年	2009年	2010年	3月31日
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
應計費用.....	3,610	6,240	6,968	6,121
客戶墊款.....	1,626	9,339	8,851	6,578
應付工資.....	26,339	27,791	37,063	19,240
其他稅項負債.....	11,641	22,257	16,408	22,994
批發客戶按金.....	17,173	16,910	11,622	10,736
應付裝修款項.....	1,361	5,426	7,709	6,724
在建工程應付款項.....	—	—	—	3,836
其他.....	4,755	5,463	6,850	6,424
	66,505	93,426	95,471	82,653

貴公司

	於12月31日			於2011年
	2008年	2009年	2010年	3月31日
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
應付附屬公司款項.....	14,243	26,584	61,236	—
應付工資.....	14,908	13,000	18,049	5,607
其他.....	37	—	117	196
	29,188	39,584	79,402	5,803

A. 財務資料 — (續)

財務資料附註 — (續)

29. 遞延收入

貴集團

	於12月31日			於2011年
	2008年	2009年	2010年	3月31日
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
客戶忠誠度計劃產生的遞延收入.....	—	—	8,581	10,741
為呈報而作出的分析：				
流動負債	—	—	8,581	10,741
非流動負債	—	—	—	—
	—	—	8,581	10,741

於2010年12月31日及2011年3月31日，該金額指根據國際財務報告詮釋委員會詮釋第13號「客戶忠誠度計劃」確認的 貴集團客戶忠誠度計劃產生的遞延收入。

30. 短期銀行貸款

貴集團及 貴公司

	於12月31日			於2011年
	2008年	2009年	2010年	3月31日
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
已抵押.....	—	—	—	64,260
未抵押.....	41,008	40,893	—	—
	41,008	40,893	—	64,260

於2008年12月31日，銀行貸款無抵押，按每年5.85%的固定利率計息，須於報告期末起12個月內償還。

於2009年12月31日，銀行貸款無抵押，按每年2.50%的固定利率計息，須於報告期末起12個月內償還。

於2011年3月31日，人民幣64,260,000元的銀行貸款以 貴集團資產的固定抵押、轉讓及浮動抵押擔保，按每年4.259%的浮動利率計息。該等銀行借貸亦由 貴公司若干董事擔保。

上述並非以有關集團公司功能貨幣計值的結餘如下：

	於12月31日			於2011年
	2008年	2009年	2010年	3月31日
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
美元.....	41,008	40,893	—	64,260

A. 財務資料 — (續)

財務資料附註 — (續)

30. 短期銀行貸款 — (續)

貴集團及 貴公司 — (續)

於各報告期末， 貴集團有以下尚未動用的借貸：

	於12月31日			於2011年
	2008年	2009年	2010年	3月31日
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
浮動利率				
— 於一年內屆滿	—	—	—	1,304
— 於一年後屆滿	27,338	27,262	100,000	100,000
	<u>27,338</u>	<u>27,262</u>	<u>100,000</u>	<u>101,304</u>

31. 股本

	每股面值	金額
	0.015美元的 普通股數目	人民幣千元
法定		
於2008年1月1日、2008年12月31日、 2009年12月31日、2010年12月31日 及2011年3月31日	<u>800,000,000</u>	<u>99,000</u>
已發行及繳足		
於2008年1月1日、2008年12月31日、 2009年12月31日、2010年12月31日 及2011年3月31日	<u>396,868,200</u>	<u>49,271</u>

每股繳足普通股附有一票投票權並可獲得股息。

32. 中國法定儲備

根據適用於外商投資企業的相關中國法律及法規以及中國附屬公司組織章程細則，中國附屬公司須維持法定盈餘儲備金。該等資金乃從附屬公司中國法定財務報表呈報的純利(「中國會計溢利」)撥付。

於各獲利年度，南京美麗華、東莞美麗華、南京舒服特、南京瑞和及江蘇團結均須將10%的中國會計溢利轉撥至法定盈餘儲備金，直至法定盈餘儲備金結餘達到各公司註冊資本的50%為止。法定盈餘儲備金可用於補足上一年度產生的虧損，亦可在有關政府機構批准後用作增加資本。根據適用於中外合資企業的相關中國法律及法規，睢寧舒服特毋須維持法定盈餘儲備金。

33. 以股份為基礎的付款

根據 貴公司董事會於2008年6月批准的 貴公司購股權計劃(「鴻國購股權計劃」)， 貴公司可向 貴公司及其附屬公司的合資格僱員及董事授出購股權以認購 貴公司股份，代價為就每份獲授的購股權支付1新加坡元。對於非執行董事組別以及執行董事、

A. 財務資料 — (續)

財務資料附註 — (續)

33. 以股份為基礎的付款 — (續)

管理人員及部門主管組成的組別(此組別統稱為「集團高管」)，所獲授購股權可自授出之日起計滿三週年之日至分別滿五週年之日及滿10週年之日期間全部或部分行使。

行使價由 貴公司董事根據授出日期前5個交易日 貴公司股份於新交所上市的平均收市價釐定。

貴公司於2008年6月23日及2009年8月18日分別向非執行董事及集團高管授出購股權(「2008年購股權」及「2009年購股權」)。

以下為根據鴻國購股權計劃向 貴公司及其附屬公司非執行董事及集團高管授出的2008年購股權及2009年購股權詳情：

購股權類型	授出日期	行使期	行使價	授出日期
			新加坡元	購股權的公平值 新加坡元
2008年購股權				
非執行董事.....	2008年6月23日	2011年6月23日 至2013年6月22日	0.453	0.19
集團高管.....	2008年6月23日	2011年6月23日 至2018年6月22日	0.453	0.24
2009年購股權				
非執行董事.....	2009年8月18日	2012年8月18日 至2014年8月17日	0.272	0.12
集團高管.....	2009年8月18日	2012年8月18日 至2019年8月17日	0.272	0.12

根據私有化收購建議、強制收購及除牌，2008年購股權及2009年購股權連同鴻國購股權計劃已於2010年取消。鴻國購股權計劃註銷入賬列為加快行權，原應於餘下行權期間確認的金額已於2010年確認。

下表披露於營業紀錄期間 貴公司及其附屬公司非執行董事及集團高管所持的 貴公司購股權轉變。

	購股權數目				於2008年 12月31日、 2009年 12月31日、 2010年 12月31日 及2011年 3月31日 可行使	
	於2008年 1月1日 尚未行使	於2008年 授出	於2008年 12月31日 尚未行使	於2010年 取消	於2010年 12月31日 及2011年 3月31日 尚未行使	於2010年 12月31日 及2011年 3月31日 可行使
向下列人士授出的2008年購股權						
非執行董事.....	—	300,000	300,000	(300,000)	—	—
集團高管.....	—	5,662,500	5,662,500	(5,662,500)	—	—
	—	5,962,500	5,962,500	(5,962,500)	—	—

A. 財務資料 — (續)

財務資料附註 — (續)

33. 以股份為基礎的付款 — (續)

	購股權數目				於2008年 12月31日、 2009年 12月31日、 2010年 12月31日 及2011年 3月31日 可行使	
	於2008年 1月1日 及2008年 12月31日 尚未行使	於2009年 授出	於2009年 12月31日 尚未行使	於2010年 取消	於2010年 12月31日 及2011年 3月31日 尚未行使	於2010年 12月31日 及2011年 3月31日 可行使
向下列人士授出的2009年購股權						
非執行董事.....	—	300,000	300,000	(300,000)	—	—
集團高管.....	—	5,767,000	5,767,000	(5,767,000)	—	—
	—	6,067,000	6,067,000	(6,067,000)	—	—

該等購股權的公平值乃使用Black-Scholes期權定價模式釐定，(如相關)所使用的預計年期乃根據管理層對不可轉讓性、行使限制及行為代價的最佳估計作出調整。預期波幅乃以過往四年 貴公司股份的股價波幅釐定。

計算購股權公平值所用的變量及假設乃基於董事的最佳估計。一項購股權的價值隨若干主觀假設的變量不同而變化。

以下為該模式所用的數據：

	授出日期 的股價 新加坡元	行使價 新加坡元	預期波幅	預期股息率	無風險利率	預計年期 年
2008年購股權						
非執行董事.....	0.46	0.453	53.0%	1.97%	2.26%	5
集團高管.....	0.46	0.453	53.0%	1.97%	3.14%	10
2009年購股權						
非執行董事.....	0.28	0.272	69.0%	2.45%	3.13%	3
集團高管.....	0.28	0.272	69.0%	2.45%	3.13%	3

2008年購股權及2009年購股權的估計公平值分別為人民幣7,129,000元(相當於1,416,000新加坡元)及人民幣3,447,000元(相當於731,000新加坡元)。

截至2010年12月31日止三年度各年以及截至2010年及2011年3月31日止三個月各期間， 貴集團分別確認購股權開支人民幣976,000元、人民幣2,098,000元、人民幣7,502,000元、人民幣7,502,000元(未經審核)及零。

34. 收購一間附屬公司

2009年10月26日， 貴集團以現金代價人民幣27,000,000元從獨立第三方收購南京瑞和的全部股權。於收購日期，南京瑞和擁有空置物業且尚未開始經營。該等物業持作賺取租金。

貴公司董事認為，根據國際財務報告準則第3號「業務合併」，上述收購並非業務合併，因此該收購已入賬列作資產收購。

A. 財務資料一(續)

財務資料附註一(續)

34. 收購一間附屬公司一(續)

以下為該交易所收購的資產及所承擔的負債：

	人民幣千元
現金及現金等價物	96
投資物業	43,185
貿易及其他應付款項	(13,943)
遞延稅項負債	(2,338)
已支付的總代價	<u>27,000</u>
支付方式：	
已支付的現金代價	<u>27,000</u>
收購南京瑞和的現金流出淨額：	
已支付的現金代價	27,000
減：已收購的現金及現金等價物結餘	(96)
	<u>26,904</u>

35. 出售一間附屬公司

根據2010年12月8日的轉讓協議，貴集團將所持江蘇團結的全部股權售予鴻國實業集團有限公司(「鴻國實業」)，現金代價為人民幣34,550,000元。貴集團國內外品牌服裝零售及批發業務均由江蘇團結經營。鴻國實業為貴公司若干董事擁有實益權益的公司。

喪失控制權的資產及負債分析如下：

	2010年12月8日 人民幣千元
所出售的資產淨值：	
現金及現金等價物	131
貿易及其他應收款項	21,935
存貨	13,523
物業、機器及設備	524
無形資產	108
貿易及其他應付款項	(1,665)
所出售的資產淨值	<u>34,556</u>
已確認並自損益扣除的出售虧損	(6)
總代價	<u>34,550</u>
支付方式：	
現金代價	<u>34,550</u>
出售產生的現金流入淨額：	
現金代價	34,550
減：已出售的銀行結餘及現金	(131)
	<u>34,419</u>

A. 財務資料 — (續)

財務資料附註一 (續)

35. 出售一間附屬公司 — (續)

營業紀錄期間，江蘇團結對 貴集團業績及現金流量的影響於附註11披露。

36. 經營租約

貴集團

	截至12月31日止年度			截至3月31日止三個月	
	2008年	2009年	2010年	2010年	2011年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元 (未經審核)	人民幣千元
年／期內根據經營租約支付的最低租金	9,979	15,033	18,105	6,878	7,429

於各報告期末， 貴集團有以下的不可撤銷經營租賃承擔：

	於12月31日			於2011年
	2008年	2009年	2010年	3月31日
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
一年內	5,894	10,293	11,225	14,083
第二至五年(包括首尾兩年)	20,728	21,570	34,138	34,161
五年後	22,134	17,893	61,963	60,780
總計	48,756	49,756	107,326	109,024

經營租金指 貴公司租用工廠及零售店而應付的租金。廠房物業及零售店的租約及租金乃協商釐定，年期分別介乎十至二十年及一至兩年。

37. 資本承擔

	於12月31日			於2011年
	2008年	2009年	2010年	3月31日
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
已訂約但尚未於綜合財務報表撥備的物業、機器及設備收購的資本承擔 ...	—	—	10,085	6,149

A. 財務資料一（續）

財務資料附註一（續）

38. 關連方交易

貴集團

(1) 關連方交易

營業紀錄期間，除於附註7、11、12、20、24、27、30、33及35中的披露外，貴集團有以下關連方交易：

	截至12月31日止年度			截至3月31日止三個月	
	2008年	2009年	2010年	2010年	2011年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
持續關連方交易：					
向鴻國實業支付的 租金.....	900	500	900	225	225
向東莞美康購買貨品.....	31,407	14,829	26,644	2,000	5,614
向東莞美康收取的 租金收入.....	214	214	71	36	—
	於12月31日			於2011年	
	2008年	2009年	2010年	3月31日	
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	
貴公司若干董事就貴集團所獲銀行信貸向 銀行作出的擔保.....	—	—	100,000	165,564	

(2) 主要管理人員的薪金

身兼主要管理層的董事薪金於附註12披露。

39. 資產抵押

貴集團

於各報告期末，貴公司就銀行信貸（包括銀行貸款及應付票據）向銀行抵押以下資產。

	於12月31日			於2011年
	2008年	2009年	2010年	3月31日
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
銀行存款.....	24,793	29,728	33,784	31,783
投資物業.....	—	—	46,069	46,069
土地使用權.....	—	—	16,127	16,031
	24,793	29,728	95,980	93,883

40. 退休福利計劃

根據中國政府相關法規，中國附屬公司已參加由地方市政府運作的中央退休計劃（「該計劃」），中國附屬公司須將僱員基本薪金的一定百分比撥付該計劃作為僱員的退休福利供款。地方市政府承諾承擔中國附屬公司所有已經及日後將退休的僱員的退休福利責任。

A. 財務資料 — (續)

財務資料附註 — (續)

40. 退休福利計劃 — (續)

中國附屬公司對該計劃的唯一責任是根據上述計劃持續支付所需供款。計劃供款於產生時計入損益。

營業紀錄期間，貴集團向該計劃作出並自損益扣除的供款總額指貴集團按計劃規定的指定比率應向該計劃支付的供款，載列如下：

	截至12月31日止年度			截至3月31日止三個月	
	2008年	2009年	2010年	2010年	2011年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
已支付及自損益扣除的 供款金額.....	12,748	15,342	18,884	4,246	6,013

(未經審核)

於2008年、2009年及2010年12月31日以及2011年3月31日，並無應付該計劃但尚未支付的供款。

41. 於附屬公司的投資

貴公司

	於12月31日			於2011年
	2008年	2009年	2010年	3月31日
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
非上市股本／註冊資本，按成本計算				
年／期初及年／期末.....	*	*	*	*
視作於附屬公司的投資 — 放棄應收附屬 公司結餘(附註(1))				
年／期初及年／期末.....	1,566	1,566	1,566	1,566
視作於附屬公司的投資 — 向附屬公司 僱員授出的購股權(附註(2))				
年／期初及年／期末.....	—	806	2,546	8,472
添置.....	806	1,740	6,525	—
出售一間附屬公司時轉出.....	—	—	(599)	—
年／期末.....	806	2,546	8,472	8,472
	2,372	4,112	10,038	10,038

* 金額少於人民幣1,000元

附註：

- 視作於附屬公司的投資乃因貴公司董事會於2007年批准放棄應收附屬公司的結餘而產生。
- 視作於附屬公司的投資乃因貴公司向附屬公司授出購股權而產生。所授購股權詳情載於附註33。

A. 財務資料 — (續)

財務資料附註 — (續)

42. 儲備

貴公司

	股份溢價	購股權儲備	累計溢利	總計
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
於2008年1月1日	98,093	—	74,535	172,628
年度純利及全面總收入	—	—	2,641	2,641
確認以權益結算以股份為基礎的付款 (附註33)	—	976	—	976
已付股息(附註13)	—	—	(26,836)	(26,836)
於2008年12月31日	98,093	976	50,340	149,409
年內虧損淨額及全面總收入	—	—	(15,670)	(15,670)
確認以權益結算以股份為基礎的付款 (附註33)	—	2,098	—	2,098
於2009年12月31日	98,093	3,074	34,670	135,837
年內純利及全面總收入	—	—	225,214	225,214
確認以權益結算以股份為基礎的付款 (附註33)	—	7,502	—	7,502
於取消以權益結算以股份為基礎的 付款時轉撥(附註33)	—	(10,576)	10,576	—
已付股息(附註13)	—	—	(191,575)	(191,575)
於2010年12月31日	98,093	—	78,885	176,978
期內純利及全面總收入	—	—	4,363	4,363
已付股息(附註13)	—	—	(64,441)	(64,441)
於2011年3月31日	98,093	—	18,807	116,900

B. 董事酬金

除本售股章程所披露者外，營業紀錄期間，貴公司或其任何附屬公司概無向貴公司董事支付或應付其他酬金。

根據現行安排，截至2011年12月31日止年度，估計董事袍金及其他酬金合共約為人民幣19,919,000元。

C. 報告期後事項

根據於2011年8月26日通過的書面決議案，本售股章程附錄七「法定及一般資料 — A.有關本公司及其附屬公司的其他資料 — 3.全體股東於2011年8月26日通過的書面決議案」所載若干條件達成後，在(i)本公司增設19,200,000,000股每股0.015美元的股份，將法定股本由12,000,000美元增至300,000,000美元；(ii)本公司股份溢價賬因本公司根據本售股章程所載

C. 報告期後事項一(續)

全球發售本公司股份發行發售股份而獲得進賬的前提下，將本公司股份溢價賬進賬額19,546,977美元撥充資本，用於按面值每股0.015美元繳足1,303,131,800股股份，然後按2011年8月26日營業時間結束時名列本公司股東名冊的股東當時所持本公司股權比例向該等人士配發及發行；及(iii)採納本公司購股權計劃(「購股權計劃」)，並授權董事授出可據此認購本公司股份的購股權以及配發、發行及買賣因行使根據購股權計劃授出的購股權而發行的本公司股份，並採取執行購股權計劃及使其生效所必要及／或應要的一切行動。有關購股權計劃的詳情請參閱本售股章程附錄七「法定及一般資料—D.其他資料—1.購股權計劃」。

D. 期後財務報表

貴公司或貴集團旗下任何公司概無就2011年3月31日之後的任何期間編製任何經審核財務報表。

此致

鴻國國際控股有限公司
花旗環球金融亞洲有限公司
星展亞洲融資有限公司

列位董事 台照

德勤•關黃陳方會計師行
香港
執業會計師
謹啟

2011年9月12日