

# 簡明綜合財務狀況表

於2011年6月30日

	附註	2011年6月30日 人民幣百萬元 (未經審核)	2010年12月31日 人民幣百萬元 (經審核)
<b>非流動資產</b>			
投資物業	9	32,622	26,893
物業、廠房及設備		557	540
預付租賃款項		73	73
於聯營公司的權益	10	1,017	920
向聯營公司的貸款	10	1,379	1,270
應收賬款	11	56	64
已抵押銀行存款		2,916	1,569
遞延稅項資產		164	162
		<b>38,784</b>	31,491
<b>流動資產</b>			
發展中待售物業		16,944	14,308
待售物業		504	627
應收賬款、按金及預付款項	11	3,984	3,604
應收貸款		147	597
聯營公司欠款	10	334	318
有關連人士欠款		50	49
附屬公司非控制股東欠款		50	38
已抵押銀行存款		366	316
銀行結餘及現金		4,052	4,905
		<b>26,431</b>	24,762
<b>流動負債</b>			
應付賬款、已收按金及應計費用	12	7,300	4,987
應付有關連人士款項		178	95
應付聯營公司款項	10	16	29
應付附屬公司非控制股東款項		329	462
一家附屬公司的一名非控制股東貸款		–	300
稅項負債		1,080	1,230
銀行借貸 — 於一年內到期		5,705	1,644
		<b>14,608</b>	8,747
<b>流動資產淨值</b>		<b>11,823</b>	16,015
<b>總資產減流動負債</b>		<b>50,607</b>	47,506

# 簡明綜合財務狀況表

於2011年6月30日

	附註	2011年6月30日 人民幣百萬元 (未經審核)	2010年12月31日 人民幣百萬元 (經審核)
<b>股本及儲備</b>			
股本	13	102	102
儲備		25,206	24,718
本公司股東應佔權益		25,308	24,820
非控制股東權益		1,050	1,208
<b>權益總額</b>		<b>26,358</b>	26,028
<b>非流動負債</b>			
銀行及其他借貸 — 於一年後到期		10,097	11,539
可換股債券		2,170	2,117
票據	15	6,503	2,945
指定為對沖工具的衍生金融工具	16	215	218
附屬公司非控制股東貸款		2,018	1,653
遞延稅項負債		3,241	3,001
界定福利負債		5	5
		24,249	21,478
<b>權益及非流動負債總額</b>		<b>50,607</b>	47,506