



Town Health International Investments Limited

康健國際投資有限公司

(於開曼群島註冊成立及於百慕達存續之有限公司)  
(股份代號：3886)

## 二零一一年中期報告



**KEY FIGURES**

Year ended 31 Dec	Turnover £m	Pre-tax profit £m	Profit margin %	Ord. dividend per share p	Earnings per share p	Net capital employed £m	No. of employees
2002	14,315	719	5.0	4.0	11.4	2,402	25
2003	12,303	636	5.2	3.1	8.0	2,531	25
2000	9,933	438	4.4	2.8	8.3	2,974	14
1999	7,217	268	3.7	2.5	4.3	2,732	9.8
1998	7,481	150	2.0	—	1.74	2,345	6.4
1997	7,842	(411)	—	—	Nil	2,619	—

\* Formed through demerger in 1997.



**OTHER KEY DATA**

Net pension liability	200
Net debt	-£831
R&D expend	£529
Outstanding cap exp	£57
Charitable	£
No. of Ord. shareholders	1.2
No. of employees	3
Turnover*	£37
Pre-tax profit*	£17
Average margin*	—
Net capital employed*	—



## 目錄

	頁數
公司資料	2
財務摘要	3
管理層討論與分析	4
權益披露	7
企業管治	11
董事資料變動	12
綜合全面收益表	13
綜合財務狀況表	15
綜合權益變動表	17
簡明綜合現金流量表	18
綜合財務報表附註	19

## 公司資料

### 董事會

#### 執行董事

蔡加怡小姐(主席)

曹貴子醫生(行政總裁)

陳永樂醫生

(於二零一一年七月十八日獲委任)

許家驊醫生, 太平紳士

(於二零一一年五月三十日辭任)

李植悅先生

#### 非執行董事

蔡志明博士, 金紫荊星章, 太平紳士(副主席)

#### 獨立非執行董事

陳金釗先生

何國華先生

韋國洪先生, 銀紫荊星章, 太平紳士

### 董事委員會

#### 審核委員會

陳金釗先生(主席)

何國華先生

韋國洪先生, 銀紫荊星章, 太平紳士

#### 薪酬委員會

韋國洪先生, 銀紫荊星章, 太平紳士(主席)

陳金釗先生

何國華先生

曹貴子醫生

### 公司秘書

黃尚銘先生, CPA, FCCA

### 核數師

德勤•關黃陳方會計師行

執業會計師

### 註冊辦事處

Canon's Court

22 Victoria Street

Hamilton HM12

Bermuda

### 香港總辦事處及主要營業地點

香港

新界沙田

小瀝源

源順圍10-12號

康健科技中心6樓

### 主要往來銀行

太新銀行有限公司

### 主要股份過戶登記處

Appleby Management (Bermuda) Limited

Argyle House

41A Cedar Avenue

Hamilton HM 12

Bermuda

### 香港股份過戶登記分處

卓佳登捷時有限公司

香港

皇后大道東28號

金鐘匯中心26樓

### 網址

[www.townhealth.com](http://www.townhealth.com)



## 財務摘要

截至二零一一年六月三十日止六個月：

- 本集團錄得持續經營業務之收入約171,775,000港元(二零一零年：約150,096,000港元)
- 本集團錄得溢利約241,200,000港元(二零一零年：約21,198,000港元)

於二零一一年六月三十日：

- 本集團之流動比率(定義為總流動資產除以總流動負債)為6.09及資產負債比率(定義為銀行借貸總額除以本公司擁有人應佔權益)為3.66%

董事會不建議就截至二零一一年六月三十日止六個月派發中期股息(截至二零一零年六月三十日止六個月：無)。

## 管理層討論與分析

### 財務回顧

康健國際投資有限公司(「本公司」)及其附屬公司(「本集團」)於回顧期內之業績理想。持續經營業務收入上升14.44%至171,775,000港元(二零一零年:約150,096,000港元)。營業額增加主要歸因於本集團之醫療保健及投資業務,加上業務規模擴充及私營醫療服務需求上升。期內,本集團錄得溢利約241,200,000港元(二零一零年:約21,198,000港元)。

截至二零一一年六月三十日止六個月之毛利率為35.47%(二零一零年:33.44%),較去年同期增加2.03%。每股基本盈利為0.26港元。期內,本公司擁有人應佔溢利約240,104,000港元(二零一零年:約16,967,000港元)。

### 業務回顧

#### 醫療保健及牙科服務穩健增長

憑藉本集團力臻完美之不懈努力,醫療保健及牙科服務業務錄得穩定增長,繼續成為本集團之主要收入來源。於回顧期內,本集團之醫療保健及牙科服務分部錄得收入約161,159,000港元,佔本集團收入之93.82%,並錄得溢利約7,360,000港元。

此外,本集團將其診所網絡擴展至香港各區,並擴大專科門診服務。目前,本集團為客戶提供服務之診所約有100間。

於二零一零年開辦之康健醫療網絡有限公司(「康健醫療網絡」)可為企業客戶提供易於負擔的綜合優質醫療保健及體檢服務。於回顧期內,康健醫療網絡憑藉現有龐大醫療網絡及其他設備,透過在香港及中華人民共和國(「中國」)珠江三角洲地區提供綜合醫療保健及體檢服務取得佳績。

#### 證券交易及投資回報可觀

本集團於上市及非上市證券均有投資。受惠於香港及中國之經濟環境,本集團在證券交易及投資業務方面獲得可觀回報。於回顧期內,來自證券交易及投資業務之收益總額約182,977,000港元,佔本集團經營業務之收益總額約51.58%。

#### 體檢業務穩步發展

Luck Key Investment Limited及其附屬公司(「Luck Key集團」)作為香港首個門診健康檢查集團,已樹立醫療先鋒之形象。本集團透過其於Luck Key集團之46.01%權益經營體檢業務。隨著社會大眾近年對健康之高度關注,香港對健康檢查服務之需求增加,令本集團受惠。

## 管理層討論與分析

### 藥品業務穩步發展

於二零一零年，本集團推出健康補充食品新品牌「康健新活」，並擴充分銷渠道及將於大型連鎖式分銷網絡銷售。該品牌提供以專業技術開發並在良好質量監控下生產之優質產品。本集團亦繼續致力重組及改善中國藥品業務，抓緊中國醫療改革帶來的蓬勃商機。本集團現於中國分銷中草藥、化學原料藥、抗生素、生物藥物及其他藥品。

### 展望

本集團一直穩踞連鎖式診所業務之領導地位。為保持其龍頭地位，本集團將繼續發揮專業精神，致力為客戶提供卓越的優質服務，實踐持續增長及進一步加強於中國之發展計劃。

香港政府近年積極推廣使用私營醫療服務以取替公共服務。此外，香港政府衛生署進行之「二零一一年至二零一二年口腔健康調查」將提高社會大眾對口腔健康之意識。作為香港領先醫療集團之一，本集團將受惠於香港政府之新醫療保健措施。

藥品行業為中國蓬勃發展之產業之一。根據藥品市場研究公司艾美仕市場研究(IIMS Health)發表之報告，中國有望於二零一一年成為世界第三大藥品市場。該報告提及中國藥品收入增長迅速，於二零一三年之市場規模將會倍增。

中國醫療保健環境不斷轉變，以致基本醫療保障可普及大眾，個人亦可更易於獲得相關醫療保健產品及服務。隨著中國醫療保健服務之重要性日增，其醫療及藥品市場之發展潛力無限。

本集團將把握藥品行業之商機。除對準中國市場外，本集團將繼續推廣及建立「康健新活」品牌形象，充分利用香港健康補充食品市場之增長勢頭。

此外，二零一零年之經濟從二零零八年及二零零九年之金融海嘯中顯著復甦，香港經濟維持穩健。展望未來，本集團對經濟前景表示樂觀。我們將繼續採取審慎之投資策略及集中抓緊具價值之投資機會，為股東創造更理想之回報。

## 管理層討論與分析

### 資本資源及流動資金

於二零一一年六月三十日，本集團持有銀行結餘及現金約51,163,000港元(二零一零年：約369,510,000港元)。本集團之銀行借貸約63,000,000港元，全部須於一年內償還(二零一零年：約95,000,000港元)。流動資產淨值約875,153,000港元(二零一零年：約760,431,000港元)。流動比率(定義為總流動資產除以總流動負債)為6.09(二零一零年：4.74)。

於二零一一年六月三十日，資產負債比率(定義為銀行借貸總額除以本公司擁有人應佔權益)為3.66%(二零一零年：6.12%)。本集團交易所用主要貨幣為港元、人民幣及美元。由於港元與美元掛鈎以及期內中國中央政府有關人民幣之財政政策穩定，故本集團認為，本集團所面對之潛在外匯風險有限。

### 抵押及或然負債

於二零一一年六月三十日，本集團並無抵押任何資產，亦無任何重大或然負債。

### 人力資源

於二零一一年六月三十日，本集團聘用568名員工(二零一零年：557名)。截至二零一一年六月三十日止六個月，僱員薪酬成本總額(包括董事酬金)約44,918,000港元(二零一零年：約18,451,000港元)。

本集團之薪酬及僱員福利水平具有競爭力，並透過本集團之薪酬、花紅制度及認股權計劃獎勵個別僱員之表現。僱員之薪酬待遇每年進行審閱。

### 購回、出售或贖回本公司之上市證券

於截至二零一一年六月三十日止六個月內，本公司及其任何附屬公司概無購回或出售本公司任何上市證券。此外，本公司於期內亦無贖回其任何上市證券。

## 權益披露

### 董事及最高行政人員於股份、相關股份及債券中之權益及淡倉

於二零一一年六月三十日，本公司董事（「董事」）及最高行政人員於本公司或其任何相聯法團（定義見證券及期貨條例（「證券及期貨條例」）第XV部）之股份、相關股份及債券中擁有，並已根據證券及期貨條例第XV部第7及第8分部知會本公司及香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）之權益及淡倉（包括根據證券及期貨條例之該等條文彼等被當作或被視為擁有之權益及淡倉），或須按證券及期貨條例第352條已列入本公司存置之登記冊內，或根據上市發行人董事進行證券交易的標準守則（「標準守則」）須知會本公司及聯交所之權益及淡倉如下：

於本公司股份及相關股份之好倉

董事姓名	身份	權益性質	所持本公司 股份數目	所持本公司 相關股份數目	總數	佔本公司股權 之概約百分比
曹貴子醫生	受控制公司之 權益	公司權益	246,640,523 <sup>(1)</sup>	-	246,640,523	27.06%
陳永樂醫生	實益擁有人	個人權益	552,000	-	552,000	0.06%
李植悅先生	實益擁有人	個人權益	-	2,000,000 <sup>(2)</sup>	2,000,000	0.21%
蔡志明博士， 金紫荊星章，太平紳士	受控制公司之 權益	公司權益	246,640,523 <sup>(1)</sup>	-	246,640,523	27.06%
陳金釗先生	實益擁有人	個人權益	-	150,000 <sup>(2)</sup>	150,000	0.02%
何國華先生	實益擁有人	個人權益	-	150,000 <sup>(2)</sup>	150,000	0.02%
韋國洪先生， 銀紫荊星章，太平紳士	實益擁有人	個人權益	-	200,000 <sup>(2)</sup>	200,000	0.02%

附註：

- (1) 該等股份由Broad Idea International Limited（「Broad Idea」）擁有。根據證券及期貨條例第XV部，基於曹貴子醫生及蔡志明博士，金紫荊星章，太平紳士分別於Broad Idea之已發行股本中實益擁有50.1%及49.9%權益，故彼等被視為於Broad Idea持有之246,640,523股股份中擁有權益。
- (2) 該等股份代表本公司所授認股權之相關股份權益，有關認股權詳情載於本報告第9及第10頁之「認股權計劃」一節。

## 權益披露

除上文所披露者外，於二零一一年六月三十日，董事或本公司最高行政人員概無於本公司或其任何相聯法團(定義見證券及期貨條例第XV部)之股份、相關股份及債券中擁有根據證券及期貨條例第XV部第7及第8分部須知會本公司及聯交所之權益或淡倉(包括根據證券及期貨條例之該等條文彼等被當作或視為擁有之權益及淡倉)，或根據證券及期貨條例第352條須列入該條例所述登記冊，或根據標準守則須知會本公司及聯交所之權益或淡倉。

### 董事購買股份或債券之權利

除上文所披露者外，於期內任何時間，本公司、其附屬公司、其同系附屬公司或其控股公司概無訂立任何安排，致使董事或本公司最高行政人員或彼等各自之配偶或十八歲以下之子女可藉購入本公司或任何其他法人團體之股份或債券而獲益。

### 主要股東於股份及相關股份之權益及淡倉

於二零一一年六月三十日，下列人士(董事或本公司最高行政人員除外)於本公司股份或相關股份中擁有根據證券及期貨條例第XV部第2及第3分部之條文須向本公司披露之權益或淡倉，或已列入本公司須按證券及期貨條例第336條存置之登記冊之權益或淡倉：

於本公司股份之好倉

名稱	身份	所持本公司 股份數目	佔本公司股權 之概約百分比
Broad Idea	實益擁有人	246,640,523 <sup>(1)</sup>	27.06%
中信証券股份有限公司 (「中信証券」)	受控制公司之權益	125,000,000 <sup>(2)</sup>	13.72%
中信証券國際有限公司 (「中信國際」)	受控制公司之權益	125,000,000 <sup>(2)</sup>	13.72%
Dragon Stream Investments Limited (「Dragon Stream」)	實益擁有人	125,000,000 <sup>(2)</sup>	13.72%

## 權益披露

附註：

- (1) *Broad Idea*由曹貴子醫生及蔡志明博士，金紫荊星章，太平紳士分別實益擁有50.1%及49.9%權益。
- (2) *Dragon Stream*為中信國際之全資附屬公司，中信國際則為中信證券之全資附屬公司。根據證券及期貨條例，中信證券及中信國際被視為於*Dragon Stream*所持125,000,000股本公司股份中擁有權益。

除上文所披露者外，於二零一一年六月三十日，本公司未獲任何人士知會(董事或本公司最高行政人員除外)於本公司股份或相關股份中擁有根據證券及期貨條例第XV部第2及第3分部之條文須向本公司披露，或列入本公司須按證券及期貨條例第336條存置之登記冊之權益或淡倉。

## 認股權計劃

### (I) 舊計劃

本公司於二零零二年四月二十四日採納認股權計劃(「舊計劃」)，主要旨在向董事及合資格僱員提供獎勵。本公司可向舊計劃之合資格人士授出認股權。

於回顧期內本公司根據舊計劃向合資格人士授出之認股權及期內所持認股權之變動詳情如下：

授出日期	行使期	每股 行使價 港元	認股權數目					
			於 二零一一年 一月一日	期內授出	期內行使	期內 註銷/失效	於 二零一一年 六月三十日	
顧問	9.10.2007	9.10.2007至8.10.2017	11.1	200,000	-	-	-	200,000

本公司股東於二零零八年九月十六日舉行之股東特別大會批准終止舊計劃。於舊計劃終止後，不得根據舊計劃進一步授出任何認股權。然而，就尚未行使之認股權而言，舊計劃之條款仍然有效。

於截至二零一一年六月三十日止六個月，概無根據舊計劃授出、行使、註銷或失效之任何認股權。

## 權益披露

### (II) 新計劃

本公司根據聯交所證券上市規則(「上市規則」)第十七章，經本公司股東於二零零八年九月十六日舉行之股東特別大會批准後，採納新認股權計劃(「新計劃」)。

根據新計劃，董事可向合資格人士(包括本集團各成員公司及本集團任何成員公司持有股本權益之實體之董事、僱員及顧問等)授出可認購本公司股份之認股權。

於回顧期內本公司根據新計劃向合資格人士授出之認股權及期內所持認股權之變動詳情如下：

授出日期	行使期	每股 行使價 港元	認股權數目					
			於 二零一一年 一月一日	期內 授出	期內 行使	期內 註銷/失效	於 二零一一年 六月三十日	
<b>董事</b>								
李植悅先生	18.6.2010	18.6.2010 至 17.6.2015	1.030	2,000,000	-	-	-	2,000,000
陳金劍先生	18.6.2010	18.6.2010 至 17.6.2015	1.030	150,000	-	-	-	150,000
何國華先生	18.6.2010	18.6.2010 至 17.6.2015	1.030	150,000	-	-	-	150,000
韋國洪先生， 銀業前星章， 太平紳士	18.6.2010	18.6.2010 至 17.6.2015	1.030	200,000	-	-	-	200,000
<b>小計</b>				<b>2,500,000</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>2,500,000</b>
<b>僱員</b>								
	28.6.2010	28.6.2010 至 27.6.2015	1.064	28,400,000	-	-	-	28,400,000
	2.11.2010	2.11.2010 至 1.11.2012	1.260	12,000,000	-	-	-	12,000,000
	13.12.2010	13.12.2010 至 12.12.2012	1.430	2,900,000	-	-	-	2,900,000
<b>小計</b>				<b>43,300,000</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>43,300,000</b>
<b>顧問</b>								
	14.1.2011	14.1.2011 至 13.1.2013	1.510	-	1,500,000	-	-	1,500,000
<b>小計</b>				<b>-</b>	<b>1,500,000</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1,500,000</b>
<b>合計</b>				<b>45,800,000</b>	<b>1,500,000</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>47,300,000</b>

於截至二零一一年六月三十日止六個月，概無根據新計劃行使、註銷或失效之任何認股權。



## 企業管治

董事會(「董事會」)致力維持良好之企業管治準則。董事會相信，良好之企業管治準則可為本集團提供制訂業務策略及政策大綱，並可透過有效之內部監控程序管理相關風險，同時亦可提高本集團之透明度，加強對股東及債權人之問責性。

### 遵守企業管治常規守則

本公司於截至二零一一年六月三十日止六個月期間，一直遵守上市規則附錄十四所載企業管治常規守則之守則條文。

### 遵守標準守則

本公司已採納上市規則附錄十所載之標準守則，作為有關董事進行證券交易之紀律守則。全體董事已確認，彼等於截至二零一一年六月三十日止六個月期間在證券交易中一直遵守標準守則所載之規定標準。

### 審核委員會

審核委員會現由三名獨立非執行董事組成，分別為陳金釗先生、何國華先生及韋國洪先生，*銀紫荊星章，太平紳士*。審核委員會已聯同管理層審閱本集團所採納之會計準則及慣例，並就內部監控及財務報告事宜(包括審閱本集團截至二零一一年六月三十日止六個月之未經審核財務報表)進行討論。

### 致謝

董事會向於二零一一年五月三十日辭任執行董事職務之許家驊醫生，*太平紳士*於任期內對本公司作出之貢獻及服務致以衷心感謝，並熱烈歡迎陳永樂醫生於二零一一年七月十八日加入董事會成為執行董事。

## 董事資料變動

根據上市規則第13.51(B)條，董事資料自本公司截至二零一零年十二月三十一日止年度之年報日期起之變動載列如下：

董事姓名	變動詳情
蔡加怡小姐	酬金總額較二零一零年增加1,900,000港元至2,300,000港元
曹貴子醫生	酬金總額較二零一零年增加6,910,000港元至18,900,000港元
陳永樂醫生	自二零一一年七月十八日起獲委任為執行董事
許家驊醫生，太平紳士	自二零一一年五月三十日起辭任執行董事
李植悅先生	酬金總額較二零一零年增加82,002港元至983,252港元

## 業績

康健國際投資有限公司(「本公司」)董事會(「董事會」)欣然公佈本公司及其附屬公司(「本集團」)截至二零一一年六月三十日止六個月之未經審核綜合中期業績，連同截至二零一零年六月三十日止六個月之未經審核比較數字如下：

### 綜合全面收益表

	附註	截至 二零一一年 六月三十日 止六個月 (未經審核) 千港元	截至 二零一零年 六月三十日 止六個月 (未經審核) 千港元 (重列)
<b>持續經營業務</b>			
持續經營業務之收益總額	4	<b>354,752</b>	485,751
收入	4	<b>171,775</b>	150,096
銷售成本		<b>(110,833)</b>	(99,898)
毛利		<b>60,942</b>	50,198
其他收入	6	<b>5,920</b>	15,300
行政開支			
—其他		<b>(114,862)</b>	(70,126)
—股份付款開支		<b>(198)</b>	(6,035)
融資成本	7	<b>(727)</b>	(228)
持作買賣投資公平值變動之收益		<b>155,715</b>	17,685
可換股債券公平值變動之收益		<b>132,828</b>	—
應佔聯營公司業績		<b>5,563</b>	1,040
出售附屬公司之收益		<b>—</b>	10,189
除稅前溢利	8	<b>245,181</b>	18,023
所得稅開支	9	<b>(3,981)</b>	(2,982)
持續經營業務之期內溢利		<b>241,200</b>	15,041
<b>終止經營業務</b>			
終止經營業務之期內溢利		<b>—</b>	6,157
期內溢利		<b>241,200</b>	21,198
<b>期內其他全面開支</b>			
可出售金融資產之公平值虧損		<b>(23,758)</b>	(94,287)
期內全面收入(開支)總額		<b>217,442</b>	(73,089)

## 綜合全面收益表

	附註	截至 二零一一年 六月三十日 止六個月 (未經審核) 千港元	截至 二零一零年 六月三十日 止六個月 (未經審核) 千港元 (重列)
以下人士期內應佔溢利：			
本公司擁有人			
持續經營業務之期內溢利		<b>240,104</b>	12,820
終止經營業務之期內溢利		-	4,147
本公司擁有人期內應佔溢利		<b>240,104</b>	16,967
非控股股東權益			
持續經營業務之期內溢利		<b>1,096</b>	2,221
終止經營業務之期內溢利		-	2,010
非控股股東權益期內應佔溢利		<b>1,096</b>	4,231
		<b>241,200</b>	21,198
以下人士應佔全面收入(開支)總額：			
本公司擁有人		<b>216,346</b>	(77,320)
非控股股東權益		<b>1,096</b>	4,231
		<b>217,442</b>	(73,089)
每股盈利	11		
—基本		<b>0.26 港元</b>	0.04 港元
—攤薄		<b>0.26 港元</b>	0.04 港元
來自持續經營業務	11		
—基本		<b>0.26 港元</b>	0.03 港元
—攤薄		<b>0.26 港元</b>	0.03 港元

## 綜合財務狀況表

		二零一一年 六月三十日 (未經審核)	二零一零年 十二月三十一日 (經審核)
	附註	千港元	千港元
<b>非流動資產</b>			
投資物業		<b>248,810</b>	191,950
物業、廠房及設備		<b>195,090</b>	197,285
應收貸款	12	<b>21,381</b>	29,365
商譽		<b>9,100</b>	7,463
其他無形資產		<b>3,447</b>	4,602
於聯營公司之權益		<b>262,728</b>	262,535
可出售投資		<b>122,801</b>	113,376
		<b>863,357</b>	806,576
<b>流動資產</b>			
按公平值計入損益賬之可換股債券		<b>308,828</b>	-
存貨		<b>11,895</b>	8,550
應收賬款及其他應收款項	13	<b>76,738</b>	58,395
持作買賣之投資		<b>547,047</b>	459,861
應收貸款	12	<b>16,980</b>	16,890
應收聯營公司款項		<b>24,973</b>	43,447
應收被投資公司款項		<b>1,011</b>	10
可收回稅項		<b>3,501</b>	1,836
已抵押銀行存款		<b>5,015</b>	5,012
銀行結餘及現金		<b>51,163</b>	369,510
		<b>1,047,151</b>	963,511

## 綜合財務狀況表

		二零一一年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零一零年 十二月三十一日 (經審核) 千港元
	附註		
<b>流動負債</b>			
應付賬款及其他應付款項	14	<b>50,847</b>	51,924
應付聯營公司款項		<b>10,207</b>	10,620
應付被投資公司款項		<b>459</b>	339
應付附屬公司非控股股東權益款項		<b>3,163</b>	2,693
應付一名有關聯人士款項		<b>-</b>	1
銀行借貸		<b>63,000</b>	95,000
應付稅項		<b>44,322</b>	42,503
		<b>171,998</b>	203,080
<b>流動資產淨值</b>			
		<b>875,153</b>	760,431
<b>總資產減流動負債</b>			
		<b>1,738,510</b>	1,567,007
<b>非流動負債</b>			
遞延稅項負債		<b>9,849</b>	9,849
		<b>1,728,661</b>	1,557,158
<b>資本及儲備</b>			
股本	15	<b>9,112</b>	9,112
儲備		<b>1,713,369</b>	1,542,389
<b>本公司擁有人應佔權益</b>			
非控股股東權益		<b>1,722,481</b>	1,551,501
		<b>6,180</b>	5,657
<b>權益總額</b>			
		<b>1,728,661</b>	1,557,158

## 綜合權益變動表

截至二零一零年六月三十日止六個月

	本公司擁有人應佔											非控股	
	股本	股份溢價	資本贖回儲備	資本儲備	可分派儲備	投資重估儲備	匯兌儲備	認股權儲備	累計溢利	總計	股東權益	總計	
	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	
於二零一零年一月一日	3,237	50,641	9,020	10,033	62,677	205,539	2,738	180,568	596,418	1,120,871	62,929	1,183,800	
期內溢利	-	-	-	-	-	-	-	-	16,967	16,967	4,231	21,198	
可出售投資之公平值虧損	-	-	-	-	-	(94,287)	-	-	-	(94,287)	-	(94,287)	
期內全面收入總額	3,237	50,641	9,020	10,033	62,677	111,252	2,738	180,568	613,385	1,043,551	67,160	1,110,711	
確認股權結算股份付款之開支	-	-	-	-	-	-	-	6,035	-	6,035	-	6,035	
向非控股股東權益支付股息	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(498)	(498)	
收購附屬公司	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,771	12,771	
出售附屬公司	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(47,118)	(47,118)	
透過配售發行新股份	5,675	458,074	-	-	-	-	-	-	-	463,949	-	463,949	
於二零一零年六月三十日	9,112	508,715	9,020	10,033	62,677	111,252	2,738	186,603	613,385	1,513,535	32,315	1,545,850	

截至二零一一年六月三十日止六個月

	本公司擁有人應佔											非控股	
	股本	股份溢價	資本贖回儲備	資本儲備	可分派儲備	投資重估儲備	匯兌儲備	認股權儲備	累計溢利	總計	股東權益	總計	
	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	
於二零一一年一月一日	9,112	508,715	9,020	10,033	62,677	47,416	2,738	210,106	691,684	1,551,501	5,657	1,557,158	
期內溢利	-	-	-	-	-	-	-	-	240,104	240,104	1,096	241,200	
可出售投資之公平值虧損	-	-	-	-	-	(23,758)	-	-	-	(23,758)	-	(23,758)	
期內全面收入總額	9,112	508,715	9,020	10,033	62,677	23,658	2,738	210,106	931,788	1,767,847	6,753	1,774,600	
確認股權結算股份付款之開支	-	-	-	-	-	-	-	198	-	198	-	198	
向非控股股東權益支付股息	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(573)	(573)	
二零一零年末期股息	-	-	-	-	-	-	-	-	(45,564)	(45,564)	-	(45,564)	
於二零一一年六月三十日	9,112	508,715	9,020	10,033	62,677	23,658	2,738	210,304	886,224	1,722,481	6,180	1,728,661	

## 簡明綜合現金流量表

	截至 二零一一年 六月三十日 止六個月 (未經審核) 千港元	截至 二零一零年 六月三十日 止六個月 (未經審核) 千港元
經營業務產生(耗用)之現金淨額	<b>153,082</b>	(296,847)
投資活動耗用之現金淨額	<b>(392,668)</b>	(57,384)
融資活動(耗用)產生之現金淨額	<b>(78,761)</b>	461,749
現金及現金等值項目(減少)增加	<b>(318,347)</b>	107,518
期初之現金及現金等值項目	<b>369,510</b>	155,306
期末之現金及現金等值項目包括銀行結餘及現金	<b>51,163</b>	262,824



## 綜合財務報表附註

### 1. 一般事項

本公司之前為在開曼群島註冊成立之獲豁免有限公司。於二零零九年五月五日，本公司已向開曼群島撤銷註冊，並根據百慕達法例於百慕達存續為獲豁免公司。本公司股份於香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)上市。

綜合財務報表以港元呈列，港元亦是本公司之功能貨幣。

### 2. 編製基準

綜合財務報表已根據聯交所證券上市規則(「上市規則」)附錄十六之適用披露規定及香港會計師公會所頒佈之香港會計準則第34號「中期財務報告」編製。

### 3. 應用新訂及經修訂香港財務報告準則

綜合財務報表按歷史成本基準編製，惟若干按公平值或重估值(如適用)計量之若干物業及金融工具除外。

綜合財務報表所運用之會計政策與編製本集團截至二零一零年十二月三十一日止年度之年度財務報表所用者一致。

本集團已採納於二零一一年一月一日或之後開始之會計期間強制採納並與其業務相關之新訂及經修訂香港財務報告準則及詮釋。採納該等新訂及經修訂準則及詮釋不會對綜合中期財務資料構成重大影響，且不會對本集團之會計政策造成重大變動。

### 4. 經營業務之收益總額及收入

收入指期內來自第三方已收及應收款項淨額之總額。

經營業務之收益總額包括除收入外，證券交易及投資業務之已收及應收收益總額。

## 綜合財務報表附註

### 4. 經營業務之收益總額及收入(續)

本集團期內經營業務之收益總額分析如下：

	截至 二零一一年 六月三十日 止六個月 千港元	截至 二零一零年 六月三十日 止六個月 千港元
提供醫療保健及牙科服務	161,159	138,305
物業	4,499	1,077
其他	6,117	10,714
收入	171,775	150,096
證券交易及投資之收益總額	182,977	335,655
經營業務之收益總額	354,752	485,751

### 5. 分部資料

分部收入及業績

截至二零一一年六月三十日止六個月

	提供醫療 保健及 牙科服務 千港元	證券交易 及投資 千港元	物業 千港元	其他 千港元	合計 千港元
經營業務之收益總額					
- 分部收入	161,159	182,977	4,499	6,117	354,752
業績					
分部業績	7,360	116,677	835	(551)	124,321
其他收入					5,920
未分配集團開支					(22,526)
股份付款開支					(198)
融資成本					(727)
可換股債券公平值變動之收益					132,828
應佔聯營公司業績					5,563
除稅前溢利					245,181
所得稅開支					(3,981)
期內溢利					241,200

## 綜合財務報表附註

### 5. 分部資料(續)

截至二零一零年六月三十日止六個月

	提供醫療 保健及 牙科服務 千港元	證券交易 及投資 千港元	物業 千港元	其他 千港元	合計 千港元
經營業務之收益總額					
— 分部收入	138,305	335,655	1,077	10,714	485,751
<b>業績</b>					
分部業績	10,872	23,434	1,014	(3,155)	32,165
其他收入					15,300
未分配集團開支					(34,408)
股份付款開支					(6,035)
融資成本					(228)
出售附屬公司之收益					10,189
應佔聯營公司業績					1,040
除稅前溢利					18,023
所得稅開支					(2,982)
期內溢利					15,041

#### 地區資料

本集團主要於香港經營業務。由於超過90%之本集團收入源自香港客戶及超過90%之本集團資產位於香港，故並無呈列地區分部資料。

### 6. 其他收入

	截至 二零一一年 六月三十日 止六個月 千港元	截至 二零一零年 六月三十日 止六個月 千港元
利息收入	667	193
租金收入	2,837	3,621
股息收入	589	5,749
雜項收入	1,827	5,737
	<b>5,920</b>	15,300

## 綜合財務報表附註

### 7. 融資成本

	截至 二零一一年 六月三十日 止六個月 千港元	截至 二零一零年 六月三十日 止六個月 千港元
銀行貸款及透支利息	727	228

### 8. 除稅前溢利

本集團除稅前溢利已扣除：

	截至 二零一一年 六月三十日 止六個月 千港元	截至 二零一零年 六月三十日 止六個月 千港元
折舊	11,517	3,680
無形資產攤銷	1,155	1,375

### 9. 所得稅開支

	截至 二零一一年 六月三十日 止六個月 千港元	截至 二零一零年 六月三十日 止六個月 千港元
支出包括： 香港利得稅	3,981	2,982

香港利得稅以期內之估計應課稅溢利按16.5%(二零一零年：16.5%)計算。聯營公司應佔稅項為1,782,000港元(二零一零年：595,000港元)已列入未經審核綜合全面收益表之「應佔聯營公司業績」中。

### 10. 股息

董事會不建議就截至二零一一年六月三十日止六個月派發中期股息(截至二零一零年六月三十日止六個月：無)。

### 11. 每股盈利

截至二零一一年六月三十日止六個月之每股基本盈利乃根據本公司擁有人應佔未經審核溢利240,104,000港元(二零一零年：16,967,000港元)及期內已發行股份之加權平均數911,194,710股(二零一零年：475,841,119股)計算。

截至二零一一年六月三十日止六個月之每股攤薄盈利乃根據本公司擁有人應佔未經審核溢利240,104,000港元(二零一零年：16,967,000港元)及股份之加權平均數917,631,810股(二零一零年：475,869,213股)計算。計算每股攤薄盈利之股份加權平均數已隨於期內視作發行之加權平均數6,437,100股(二零一零年：28,094股)予以調整(假設已行使所有潛在攤薄股份)。

## 綜合財務報表附註

### 12. 應收貸款

	二零一一年 六月三十日 千港元	二零一零年 十二月三十一日 千港元
應收定息貸款	<b>38,361</b>	46,255

### 13. 應收賬款及其他應收款項

	二零一一年 六月三十日 千港元	二零一零年 十二月三十一日 千港元
應收賬款	<b>13,335</b>	13,041
減：呆賬撥備	<b>(44)</b>	(1,175)
	<b>13,291</b>	11,866
預付款項、按金及其他應收款項	<b>63,447</b>	46,529
	<b>76,738</b>	58,395

於報告日期之應收賬款賬齡分析如下：

	二零一一年 六月三十日 千港元	二零一零年 十二月三十一日 千港元
0日 - 60日	<b>6,779</b>	6,912
61日 - 120日	<b>3,850</b>	3,744
121日 - 180日	<b>2,706</b>	2,310
181日 - 240日	-	7
241日 - 360日	-	68
	<b>13,335</b>	13,041

本集團向其貿易客戶提供平均為60日至240日之信貸期。

## 綜合財務報表附註

### 14. 應付賬款及其他應付款項

	二零一一年 六月三十日 千港元	二零一零年 十二月三十一日 千港元
應付賬款	<b>8,709</b>	6,948
其他應付款項及應計費用	<b>42,138</b>	44,976
	<b>50,847</b>	51,924

於報告日期之應付賬款賬齡分析如下：

	二零一一年 六月三十日 千港元	二零一零年 十二月三十一日 千港元
0日 - 60日	<b>8,623</b>	6,882
61日 - 120日	<b>86</b>	62
121日 - 240日	-	2
240日以上	-	2
	<b>8,709</b>	6,948

### 15. 股本

	股數	金額 千港元
法定：		
於二零一零年十二月三十一日及 二零一一年六月三十日	30,000,000,000	300,000
已發行及繳足：		
於二零一零年十二月三十一日及 二零一一年六月三十日	911,194,710	9,112