



远东宏信
FAR EAST HORIZON



2011 年中報告

目 錄

2	企業信息
3	公司簡介
4	管理層討論與分析
32	權益披露
35	企業管治
36	其他資料
37	簡明中期合併財務報表審閱報告
38	簡明中期合併利潤表
39	簡明中期合併綜合收益表
40	簡明中期合併財務狀況表
42	簡明中期合併權益變動表
44	簡明中期合併現金流量表
45	簡明中期合併財務報表附註

企業信息

董事會

主席兼非執行董事

劉德樹先生 (主席)

執行董事

孔繁星先生 (副主席、行政總裁)

王明哲先生 (財務總監)

非執行董事

楊林先生

石岱女士

劉海峰先生

孫小寧女士

獨立非執行董事

蔡存強先生

韓小京先生

劉嘉凌先生

葉偉明先生

委員會組成

審核委員會

葉偉明先生 (主席)

韓小京先生

孫小寧女士

薪酬與提名委員會

劉嘉凌先生 (主席)

韓小京先生

石岱女士

戰略與投資委員會

劉海峰先生 (主席)

孔繁星先生

蔡存強先生

財務總監

王明哲先生

聯席公司秘書

朱敏怡女士

麥詩敏女士

授權代表

孔繁星先生

朱敏怡女士

註冊辦事處

香港灣仔港灣道1號會展廣場辦公大樓4701室

中華人民共和國主要營業地點

中國上海浦東世紀大道88號金茂大廈35樓

香港主要營業地點

香港灣仔港灣道1號會展廣場辦公大樓4701室

股份過戶登記處

香港中央證券登記有限公司

主要往來銀行

國家開發銀行

中國銀行

核數師

安永會計師事務所

法律顧問

普衡律師事務所

合規顧問

國泰君安融資有限公司

公司網址

www.fehorizon.com

股份代號

公司股份於香港聯合交易所有限公司主板上市
股份代號：3360

公司簡介

遠東宏信有限公司（「本公司」）及其附屬子公司（「本集團」）是一家中國領先的創新金融服務公司，為中國特定行業的目標客戶提供以融資租賃為手段的量身定制的金融服務方案。亦同時為這些客戶提供包括諮詢、貿易及經紀等在內的增值類服務。

二零一一年上半年，面臨着愈加複雜多變的外圍環境，本集團堅持既定的專注行業、綜合服務經營策略，通過細化營銷結構、加大客戶覆蓋、加強市場拓展和品牌建設、強化產品及業務創新、以及大力拓展現有行業的細分領域等一系列的經營舉措，持續增強差異化的競爭優勢；在風險管理方面，本集團採取了更加審慎和主動的風險管理政策來應對複雜的外圍環境；同時，上半年本集團成功在香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）主板上市籌資，並成功在香港發行了離岸人民幣1,250,000,000之人民幣債券，實現了籌資多元化；總體來看，本集團全面實現了上半年綜合經營目標。

管理層討論與分析

1. 業績概覽

二零一一年上半年，面臨着依然複雜多變的外圍環境，本集團堅持既定的專注產業、綜合服務經營戰略，通過細化營銷結構、加大客戶覆蓋、加強市場擴展和品牌建設及拓展現有行業的細分領域等一系列經營舉措，持續強化差異化的競爭優勢，全面實現了本集團半年度綜合經營目標，主要表現如下：

期內溢利同比快速增長，盈利能力保持較高水平。二零一一年上半年，本公司權益持有人應佔期內溢利74.70百萬美元，較上年同期增加24.25百萬美元，增幅48.07%；平均總資產收益率（年度化）和平均淨資產收益率（年度化）分別為3.02%和16.05%。

資產負債規模增長較快。於二零一一年六月三十日，本集團資產總額60.55億美元，較上年末增加22.31億美元，增幅為58.34%；貸款及應收款項為49.39億美元，較上年末增加12.39億美元，增幅33.48%。

資產質量持續優良。於二零一一年六月三十日，本集團不良資產餘額為36,322美元千元，較上年末增加60美元千元；不良資產率0.74%，較去年末下降0.25個百分點；不良資產撥備覆蓋率163.96%，較上年末提高47.58個百分點。二零一一年上半年，本集團不良資產核銷金額由上年的35美元千元下降為0美元千元，不良資產核銷率由上年0.15%下降到0.00%。

管理層討論與分析

2. 利潤表分析

二零一一年上半年，本集團收入、成本與各項開支基本匹配，業績呈健康快速增長，實現除稅前溢利98,631美元千元，較上年同期增長54.03%；本公司權益持有人應佔期內溢利74,697美元千元，較上年同期增長48.07%，與截至二零一零年六月三十日止六個月的比較數字如下表所示。

	截至六月三十日止六個月		變動%
	二零一一年 美元千元 (未經審核)	二零一零年 美元千元 (未經審核)	
收益	294,321	142,865	106.01%
銷售成本	(132,027)	(48,538)	172.01%
毛利	162,294	94,327	72.05%
其他收入及收益	4,889	4,929	-0.81%
銷售及分銷成本	(27,715)	(17,103)	62.05%
行政開支	(37,635)	(17,489)	115.19%
其他開支	(3,202)	(632)	406.65%
除稅前溢利	98,631	64,032	54.03%
所得稅開支	(23,922)	(13,704)	74.56%
期內溢利	74,709	50,328	48.44%
以下人士應佔：			
本公司權益持有人	74,697	50,448	48.07%
非控制權益	12	(120)	110.00%

管理層討論與分析

3. 收益

二零一一年度上半年，本集團實現收益294,321美元千元，較上年同期的142,865美元千元增長106.01%，主要是由於租賃及諮詢服務分部收入增長的影響。二零一一年度上半年，租賃及諮詢分部收入（未計營業稅及附加稅前）254,760美元千元，佔收入總額（未計營業稅及附加稅前）的比例為84.01%，比上年同期增長94.60%；貿易及其他分部收入增幅為199.34%，快於租賃及諮詢分部，使其在總收入（未計營業稅及附加稅前）中比重由上年同期的11.01%上升到15.99%，收入分布趨向多元化。

下表列出所示期間本集團收益按業務分部的構成及變動情況。

	截至六月三十日止六個月				
	二零一一年		二零一零年		變動%
	美元千元 (未經審核)	比重%	美元千元 (未經審核)	比重%	
租賃及諮詢分部	254,760	84.01%	130,914	88.99%	94.60%
融資租賃（利息收入）	173,002	57.05%	74,766	50.82%	131.39%
諮詢服務（費用收入）	81,758	26.96%	56,148	38.17%	45.61%
貿易及其他分部	48,490	15.99%	16,199	11.01%	199.34%
總額	303,250		147,113		106.13%
營業稅及附加稅	(8,929)		(4,248)		110.19%
收益（營業稅及附加稅後）	294,321		142,865		106.01%

本集團亦按行業對收入進行分類，二零一一年上半年本集團業務主要集中於醫療、教育、基建、航運、印刷、工業裝備六大行業。二零一一年上半年，各行業收入比重更趨向均衡，其中航運受外圍市場環境影響收入比重及增長速度較上年同期有所下降。其他行業中的紡織、電視網絡、水務、公交業務較上年同期均快速成長致使其他行業佔比有所上升。

管理層討論與分析

下表列出所示期間本集團收入（未計營業稅及附加稅前）按行業的構成及變動情況

	截至六月三十日止六個月				
	二零一一年		二零一零年		變動%
	美元千元 (未經審核)	比重%	美元千元 (未經審核)	比重%	
醫療	64,948	21.42%	38,767	26.35%	67.53%
教育	37,220	12.27%	18,919	12.86%	96.73%
基建	38,728	12.77%	14,982	10.19%	158.50%
航運	30,414	10.03%	22,608	15.37%	34.53%
印刷	64,469	21.26%	34,429	23.40%	87.25%
工業裝備	44,328	14.62%	14,071	9.56%	215.03%
其他	23,143	7.63%	3,337	2.27%	593.53%
合計	303,250	100.00%	147,113	100.00%	106.13%

3.1. 融資租賃（利息收入）

本集團的租賃及諮詢分部的利息收入（未計營業稅及附加稅前）由二零一零年上半年74,766美元千元，增加131.39%至二零一一年上半年173,002美元千元，佔本集團總收益（未計營業稅及附加稅前）的57.05%，比二零一零年的50.82%提高了6.23個百分點。這主要是由於生息資產平均餘額增加所致。

利息收入的增加及減少主要受兩項因素推動：生息資產平均餘額及平均收益率。本集團的生息資產平均餘額由二零一零年上半年的2,271,257美元千元，增加91.38%，至二零一一年度上半年4,346,717美元千元，這是由於本集團擴展本集團的業務營運所致。本集團的平均收益率由截至二零一零年上半年6.58%，上升至二零一一年上半年7.96%，主要是由於租賃資產規模較上年同期大幅增長，同時繼續得益於二零一一年上半年度中國人民銀行兩次上調金融機構人民幣存貸款基準利率的影響。

管理層討論與分析

下表列出於所示期間不同行業類別的生息資產平均結餘總額、利息收入及平均收益率。

	截至六月三十日止六個月					
	二零一一年			二零一零年		
	平均 生息資產 ⁽¹⁾ 美元千元 (未經審核)	利息收入 ⁽²⁾ 美元千元 (未經審核)	平均 收益率 ⁽³⁾ %	平均 生息資產 ⁽¹⁾ 美元千元 (未經審核)	利息收入 ⁽²⁾ 美元千元 (未經審核)	平均 收益率 ⁽²⁾ %
醫療	1,082,565	42,607	7.87%	748,136	23,409	6.26%
教育	651,751	26,782	8.22%	363,958	11,734	6.45%
基建	678,919	26,575	7.83%	268,882	8,141	6.06%
航運	428,073	14,318	6.69%	220,629	6,493	5.89%
印刷	670,795	26,615	7.94%	436,690	14,900	6.82%
工業裝備	389,004	17,132	8.81%	178,908	7,446	8.32%
其他	445,610	18,973	8.52%	54,054	2,643	9.78%
合計	4,346,717	173,002	7.96%	2,271,257	74,766	6.58%

附註：

- (1) 按所示期間期初及期末的生息資產總額平均餘額計算。
- (2) 各行業類別的利息收入為未計營業稅及附加稅前的收益。
- (3) 平均收益率為將利息收入除以生息資產平均餘額，然後按年度化基準計算。
- (4) 生息資產包括應收融資租賃款淨額及委託貸款、長期應收款。

按生息資產平均餘額分析

六大主要行業中，推動本集團生息資產平均餘額上升的最大推動力為醫療、基建、印刷及教育，佔本集團二零一一年上半年生息資產平均餘額的70.95%。生息資產平均餘額增加反映了本集團的業務擴充，以及加大本集團的市場推廣及宣傳力度帶來的貢獻，包括為主要行業參與者及專家籌辦更多的博覽會及展覽會，和增聘銷售及市場推廣人手。

管理層討論與分析

按平均收益率分析

二零一一年上半年，本集團的平均收益率為7.96%，較上年同期的6.58%上升了1.38個百分點，乃由於下列原因所致。首先，本集團的整體平均收益率上升，是由於中國人民銀行於二零一零年十月至二零一一年上半年連續四次上調基準利率的影響；其次，商業銀行準備金率多次上調，銀行信貸規模緊縮，客戶對本集團業務的依存度顯著上升，資源得到更為有效的配置。本集團其他類的平均收益率由截至二零一零上半年9.78%，下降至截至二零一一年上半年8.52%，主要由於平均生息資產由二零一零年上半年至二零一一年上半年增長724.38%及二零一零年上半年個別收益率高的項目佔比較高；雖然其他類的平均收益率同比有所下降，但仍高於本集團平均水平。

3.2. 諮詢服務（費用收入）

二零一一年上半年，本集團的租賃及諮詢分部的服務費收入（未計營業稅及附加稅前）由二零一零年上半年56,148美元千元，增加45.61%至二零一一年上半年81,758美元千元，佔本集團總收益（未計營業稅及附加稅前）的26.96%，比上年同期的38.17%下降了11.21個百分點。

下表列出於所示期間本集團按行業分類分析的服務費收入（未計營業稅及附加稅前）。

	截至六月三十日止六個月				
	二零一一年		二零一零年		變動%
	美元千元 (未經審核)	比重%	美元千元 (未經審核)	比重%	
醫療	17,414	21.30%	13,826	24.62%	25.95%
教育	10,438	12.77%	7,185	12.80%	45.27%
基建	12,153	14.86%	6,823	12.15%	78.12%
航運	9,836	12.03%	13,110	23.35%	-24.97%
印刷	13,704	16.76%	7,894	14.06%	73.60%
工業裝備	14,040	17.17%	6,616	11.78%	112.21%
其他	4,173	5.11%	694	1.24%	501.30%
合計	81,758	100.00%	56,148	100.00%	45.61%

對本集團的服務費收入（未計營業稅及附加稅前）的總增加的貢獻最大的行業為醫療、工業裝備、印刷、基建，佔本集團二零一一年上半年服務費收入增加總額的70.10%；其他行業中的紡織、電視網絡、水務、公交業務較上年同期均快速成長致使其他行業佔比有所上升。該等行業的服務費收入的增加主要是由於：(i)隨着本集團的業務擴充，向本集團的客戶提供的服務規模及範圍增加；(ii)本集團的諮詢服務的產品及服務種類增加；(iii)增聘各行業銷售及市場推廣人員所致。該等行業服務費收入的增加被航運服務費收入的下降所部份抵消。航運行業受國際航運市場低迷影響，業務推進速度較上年同期有所放緩。

管理層討論與分析

3.3. 貿易及其他分部收入

二零一一年上半年，本集團的貿易及其他分部的收益（未計營業稅及附加稅前）由上年同期16,199美元千元，增加199.34%至二零一一年上半年48,490美元千元，佔本集團總收益（未計營業稅及附加稅前）的15.99%，比上年同期的11.01%增加了4.98個百分點。主要是由於相同期間來自印刷、工業裝備的貿易收益及來自航運的經紀收益增加所致。

二零一一年上半年，印刷的貿易及其他收益（未計營業稅及附加稅前）為24,149美元千元，比上年同期增加12,514美元千元，增幅107.55%，乃由於本集團致力配合印刷客戶對紙日益增長的需求。工業裝備的貿易業務在二零一一年上半年有所突破，貿易及其他收益（未計營業稅及附加稅前）為13,155美元千元，比上年同期增加13,146美元千元，增幅146066.67%，乃由於本集團致力於客戶設備代理的日益增長的需求。航運的經紀收益（未計營業稅及附加稅前）為6,259美元千元，同比上年同期增加3,254美元千元，增幅108.29%，主要是由於對租船業務及買賣船舶的經紀服務的需求增加所致。此外，本集團的醫療工程業務實現收入（未計營業稅及附加稅前）3,575美元千元。

4. 銷售成本

二零一一年上半年，本集團銷售成本132,027美元千元，較上年同期的48,538美元千元增長172.01%，主要是由於租賃及諮詢服務分部及貿易及其他分部成本增長的影響。其中，租賃及諮詢分部成本89,936美元千元，佔成本總額的比例為68.12%；貿易及其他分部成本42,091美元千元，佔成本總額的比例為31.88%。

管理層討論與分析

4.1. 租賃及諮詢分部成本

本集團租賃及諮詢分部的銷售成本僅由本集團融資租賃的銷售成本構成。本集團融資租賃的銷售成本完全源自與本集團計息的銀行及其他借貸有關的利息支出。

下表列出於所示期間本集團的計息銀行及其他融資的平均餘額、本集團的利息開支及本集團的平均成本率：

	截至六月三十日止六個月					
	二零一一年			二零一零年		
	平均餘額 ⁽¹⁾	利息支出	平均 成本率 ⁽²⁾	平均餘額 ⁽¹⁾	利息支出	平均 成本率 ⁽²⁾
	美元千元	美元千元	比重%	美元千元	美元千元	比重%
	(未經審核)	(未經審核)		(未經審核)	(未經審核)	
有息負債	3,174,271	89,936	5.67%	1,498,095	36,194	4.83%

附註：

- (1) 按期初及期末的計息銀行及其他融資的平均餘額計算。
- (2) 按利息支出除以計息銀行及其他融資的平均餘額（年度化）。

融資租賃的銷售成本由截至二零一零年上半年36,194美元千元，增加148.48%，至截至二零一一年上半年89,936美元千元，乃由於本集團持續增加本集團的計息銀行及其他融資以為本集團持續的業務擴充提供資金。二零一一年上半年本集團的計息銀行及其他融資的平均成本上升，主要為隨着集團籌資規模的大幅增長，以及二零一一年上半年度中國人民銀行兩次上調金融機構人民幣存貸款基準利率的影響。

4.2. 貿易及其他分部成本

本集團的貿易及其他分部的銷售成本主要由本集團貿易業務的銷售成本構成。本集團貿易業務的銷售成本源自庫存成本。貿易業務的銷售成本由截至二零一零年上半年12,344美元千元，增加240.98%，至截至二零一一年上半年42,091美元千元，主要是由於截至二零一零年上半年至截至二零一一年上半年期間，印刷及工業裝備的貿易交易總價值增加，導致本集團印刷及工業裝備貿易業務相關的銷售成本增加所致。二零一一年上半年印刷貿易業務銷售成本為23,404美元千元，較上年同期11,165美元千元增長12,239美元千元，增幅為109.62%。二零一一年上半年工業裝備貿易業務銷售成本為12,639美元千元，較上年同期0美元千元增長12,639美元千元。此外，本集團的醫療工程業務成本為2,557美元千元，航運租船業務成本為2,963美元千元，此等業務在上年同期尚未開展。

管理層討論與分析

5. 毛利

二零一一年上半年本集團的毛利為162,294美元千元，較上年同期94,327美元千元，增加67,967美元千元，增幅為72.05%。截至二零一一年上半年及上年同期，本集團的毛利率分別為55.14%及66.03%。

5.1. 租賃及服務分部毛利

二零一一年上半年本集團租賃及服務分部毛利率為63.45%，與上年同期的71.44%有所下降。租賃及服務分部毛利率受租賃淨利息收入的變動及租賃淨利息收入率水平影響，下表列出所示期間本集團的利息收入、利息支出、淨利息收入、淨利息差及淨利息收入率情況。

	截至六月三十日止六個月		變動%
	二零一一年 美元千元 (未經審核)	二零一零年 美元千元 (未經審核)	
利息收入 ⁽¹⁾	173,002	74,766	131.39%
利息支出 ⁽²⁾	(89,936)	(36,194)	148.48%
淨利息收入	83,066	38,572	115.35%
淨利息差 ⁽³⁾	2.29%	1.75%	30.86%
淨利息收益率 ⁽⁴⁾	3.82%	3.40%	12.35%

附註：

- (1) 利息收入為本集團的租賃及諮詢分部的融資租賃部份的收益。
- (2) 利息支出為本集團的租賃及諮詢分部的融資租賃部份的銷售成本。
- (3) 按平均收益率與平均成本之間的差額計算。平均收益率是按利息收入除以生息資產的平均結餘總額（年度化）計算。平均成本是按利息支出除以計息負債的平均結餘總額（年度化）計算。
- (4) 按淨利息收入除以生息資產的平均結餘總額（年度化）計算。

管理層討論與分析

截至二零一一年上半年，本集團的淨利息差為2.29%，比上年同期1.75%增加了0.54個百分點。淨利息差增加主要是由於本集團生息資產的平均收益率上升138個基點部份，惟部份被計息借貸的平均成本上升84個基點所抵消。生息資產平均收益率及計息貸款平均成本率的變化情況，分別詳見本部份3.1及4.1的討論分析。同時，二零一一年上半年本集團生息資產的平均結餘總額同比上升了91.38%。因此，本集團的淨利息收入由截至二零一零年上半年38,572美元千元，增加115.35%，至截至二零一一年上半年83,066美元千元。基於上述原因，本集團的淨利息收益率由截至二零一零年上半年3.40%上升至截至二零一一年上半年的3.82%。

5.2. 貿易及其他分部毛利

貿易及其他分部的毛利由二零一零年上半年3,785美元千元，增加64.17%，至截至二零一一年上半年6,214美元千元，主要是由於本集團來自印刷、工業設備的貿易收益增加，以及來自航運的經紀收益增加所致。

6. 其它收入及收益

下表載列本集團於所示期間的其他收入及收益明細：

	截至六月三十日止六個月		變動%
	二零一一年 美元千元 (未經審核)	二零一零年 美元千元 (未經審核)	
銀行利息收入	1,596	468	241.03%
外匯收益	3,265	125	2512.00%
出售可供出售證券之收益	-	4,223	-
其他收入	28	113	-75.22%
合計	4,889	4,929	-0.81%

二零一一年上半年，本集團其他收入及收益4,889美元千元，較上年同期基本持平。外匯收益3,265美元千元較上年同期增幅較大，主要體現為匯率變動的影響。

管理層討論與分析

7. 銷售及分銷成本

二零一一年上半年，本集團銷售及分銷成本為27,715美元千元，較上年同期增加10,612美元千元，增幅62.05%。主要由於本集團銷售及分銷人員的總人數由上年同期的379人增加至二零一一年上半年的621人，相應本集團與銷售及市場推廣人員的薪金及福利有關的成本上升54.71%。銷售及分銷人員總人數的增加為本集團營運業務擴張所需。同樣，銷售及分銷成本的增加亦導致本集團的差旅開支增加。

8. 行政開支

二零一一年上半年，本集團行政開支為37,635美元千元，較上年同期增加20,146美元千元，增幅115.19%。主要反映本集團與貸款及應收款項減值有關的開支增加，以及主要由於行政人員的增加，令行政和管理人員的薪金與福利上升。本集團全職員工的總數，由二零一零上半年的751人，增加至二零一一年上半年的1,184人，主要是由本集團擴充業務所致。

8.1. 貸款及應收款項減值

二零一一年上半年，本集團貸款及應收款項減值為16,367美元千元，較上年同期增加10,933美元千元，增幅201.20%。主要是由於相關期間內應收融資租賃款淨額增加96.85%，本着謹慎的態度，根據資產五級分類的標準，本集團同步增加了貸款及應收款項減值準備。

下表載列本集團於所示期間的貸款及應收款項減值明細。

	二零一一年六月三十日		二零一零年六月三十日		變動%
	美元千元 (未經審核)	比重%	美元千元 (未經審核)	比重%	
貸款及應收款項減值：					
單項評估	387	2.36%	762	14.02%	-49.21%
組合評估	15,980	97.64%	4,672	85.98%	242.04%
合計	16,367	100.00%	5,434	100.00%	201.20%

8.2. 運營成本率⁽¹⁾

二零一一年上半年，本集團運營成本率為30.18%，較上年末的31.31%略有下降。

附註：

(1) 運營成本率 = (銷售及分銷成本 + 行政開支 - 貸款及應收款項減值) / 毛利

管理層討論與分析

9. 其他支出

二零一一年上半年，本集團其他開支為3,202美元千元，較上年同期增加2,570美元千元，增幅406.65%。主要是與本集團二零一一年上半年拓展業務時發生的銀行服務費佣金開支上升有關。

10. 所得稅開支

二零一一年上半年，本集團所得稅開支為23,922美元千元，較上年同期增加10,218美元千元，增幅74.56%，主要是由於相關期間本集團的經營溢利增加所致。本集團二零一一年上半年及上年同期的實際稅率分別為24.25%及21.40%。

11. 本公司權益持有人應佔期內溢利

基於上述討論分析，本公司權益持有人應佔期內溢利為74,697美元千元，較上年同期增加24,249美元千元，增幅48.07%。本集團淨利潤率於二零一一年上半年為25.38%，較上年同期35.23%有所下降。

12. 貸款及應收款項

本集團的資產中的主要成份為貸款及應收款項，佔本集團二零一一年六月三十日資產總值81.57%。

下表列出於所示日期的貸款及應收款項分析。

	二零一一年六月三十日		二零一零年十二月三十一日		變動%
	美元千元 (未經審核)	比重%	美元千元 (經審核)	比重%	
應收融資租賃款	5,598,549		4,152,964		34.81%
減：未賺取的融資收益	(705,360)		(495,286)		42.41%
應收融資租賃款淨額	4,893,189	97.85%	3,657,678	97.68%	33.78%
委託貸款 ⁽¹⁾	74,561	1.49%	68,785	1.84%	8.40%
長期應收款	1,143	0.02%	—		不適用
其他	31,936	0.64%	18,051	0.48%	76.92%
貸款及應收款項 ⁽²⁾	5,000,829	100.00%	3,744,514	100.00%	33.55%

管理層討論與分析

附註：

- (1) 委託貸款指本集團委託銀行代為發放的貸款業務，主要適用於因政策或其他原因不能操作融資租賃的優質客戶，是融資租賃業務的有益補充。
- (2) 該金額未扣除撥備。

貸款及應收款項包括(i)應收融資租賃款淨額，即應收融資租賃款減未賺取的融資收益；(ii)委託貸款；(iii)長期應收款及(iv)其他，包括應收融資利息、應收票據及應收款項。

於二零一一年六月三十日，本集團的貸款及應收款項（扣除撥備）達到4,939,156美元千元，較二零一零年十二月三十一日的3,700,329美元千元，增加33.48%。應收融資租賃款淨額（扣除撥備前）為貸款及應收款項中最重要成份，於二零一一年六月三十日佔貸款及應收款項（扣除撥備前）的97.85%。

12.1. 應收融資租賃款

於二零一一年六月三十日，本集團的應收融資租賃款淨額為4,893,189美元千元，較二零一零年十二月三十一日3,657,678美元千元，增加33.78%。此等增加乃由於二零一一年上半年本集團在有效控制風險的基礎上持續加大融資租賃業務擴展，使本集團服務的客戶數目及新增租賃合同數量均大幅增加所致。

12.1.1 應收融資租賃款淨額分行業情況

下表載列於所示日期按行業分類分析本集團的應收融資租賃款淨額。

	二零一一年六月三十日		二零一零年十二月三十一日		變動%
	美元千元 (未經審核)	比重%	美元千元 (經審核)	比重%	
醫療	1,178,725	24.09%	959,717	26.24%	22.82%
教育	759,008	15.51%	540,579	14.78%	40.41%
基建	833,086	17.03%	524,751	14.35%	58.76%
航運	459,537	9.39%	396,609	10.84%	15.87%
印刷	740,801	15.14%	600,789	16.43%	23.30%
工業裝備	456,699	9.33%	319,288	8.73%	43.04%
其他	465,333	9.51%	315,945	8.63%	47.28%
合計	4,893,189	100.00%	3,657,678	100.00%	33.78%

管理層討論與分析

於二零一一年六月三十日與二零一零年十二月三十一日之間的期間，於本集團的目標行業中，基建、其他、工業裝備及教育的應收融資租賃款淨額增長最快，增長率分別為58.76%、47.28%、43.04%及40.41%。這是由於本集團向上述行業分派更多專門的銷售及市場推廣人員所致。

12.1.2 應收融資租賃款賬齡情況

下表載列於所示日期應收融資租賃款淨額的賬齡情況，乃按自有關租賃合同的生效日期以來已經過的時間劃分。

	二零一一年六月三十日		二零一零年十二月三十一日		變動%
	美元千元 (未經審核)	比重%	美元千元 (經審核)	比重%	
應收融資租賃款淨額					
1年內	3,298,149	67.40%	2,446,603	66.89%	34.81%
1-2年	1,146,401	23.43%	860,555	23.53%	33.22%
2-3年	331,421	6.77%	254,851	6.97%	30.05%
3年及以上	117,218	2.40%	95,669	2.61%	22.52%
合計	4,893,189	100.00%	3,657,678	100.00%	33.78%

一年內的應收融資租賃款淨額為於所示報告日期一年內生效及於年末或期末仍然有效的新租賃合同有關的應收融資租賃款淨額。於二零一一年六月三十日，上表列載的一年內的應收融資租賃款淨額佔本集團應收融資租賃款淨額的67.40%，略高於上年末水平，表示本集團簽訂及執行新租賃合同的能力略高於上年末且可持續。

管理層討論與分析

12.1.3 應收融資租賃款到期日情況

下表載列於所示日期應收融資租賃款淨額的到期情況。

到期日	二零一一年六月三十日		二零一零年十二月三十一日		變動%
	美元千元 (未經審核)	比重%	美元千元 (經審核)	比重%	
1年內	1,698,613	34.71%	1,255,456	34.32%	35.30%
1-2年	1,394,349	28.50%	1,038,151	28.38%	34.31%
2-3年	953,741	19.49%	694,227	18.98%	37.38%
3年及以上	846,486	17.30%	669,844	18.32%	26.37%
合計	4,893,189	100.00%	3,657,678	100.00%	33.78%

一年內到期的應收融資租賃款淨額指本集團將於所示報告日期一年內收取的應收融資租賃款淨額。於二零一一年六月三十日，上表所載的應於一年內收取的應收融資租賃款淨額佔本集團於各有關日期的應收融資租賃款淨額的34.71%，與上年末情況基本一致。這表示本集團的應收融資租賃款淨額的到期時間分布較均衡，且可為本集團提供持續穩定的現金流入，有助於與本集團的債務匹配。

12.2. 應收融資租賃款淨額的資產質量情況

12.2.1 應收融資租賃款五級分類情況

本集團對應收融資租賃款實施五級分類，主要通過掌握存量資產資產質信息，在準確揭示資產風險狀況，確認資產質量；並以此為依據針對性地調配管理資源與管理力度，有效實施分類管理措施；增強風險防範的預判性和針對性，提高資產風險控制能力。

分類標準

於釐定本集團的應收融資租賃款組合的分類時，本集團應用根據本身的管理租賃資產規例所制定的一系列內部準則。此等準則是為評估借款人還款的可能性，以及本集團的應收融資租賃款的本金和利息的可收回性而設。本集團的應收融資租賃款分類準則集中於多項因素（如適用）。本集團的租賃分類包括：

正常。並無理由懷疑承租人將不會全數及／或准時地償還貸款的本金及利息。並無理由懷疑應收融資租賃款將會減值。

管理層討論與分析

關注。即使承租人能夠准時支付租賃付款，仍然有一些因素可不利影響其支付的能力，相關因素涉及經濟、政策、行業環境變化、承租人產權結構、管理機制、組織構架及管理層人員調整、運營能力、重大投資、信貸規模和信用狀況、核心資產價值變動對承租人償付能力的影響等；同時也考量承租人償付意願變化等主觀因素對資產質量的影響，例如，如租賃付款逾期30日或以上，且承租人的財務狀況已惡化或其淨現金流成為負數，則有關的租賃合同的應收融資租賃款應分為關注或以下級別。

次級。承租人因未能以其經營收入全數支付其付款而使其付款能力成疑，而本集團很可能因而產生損失，不論是否強制執行租賃合同相關的任何擔保。本集團考慮其他因素，例如，如租賃付款已逾期超過六個月，則此租賃合同的應收融資租賃款應分類為次級或以下。

可疑。由於承租人未能以其經營收入全數及／或准時支付租賃付款，使其支付的能力成疑，而本集團很可能產生重大的損失，不論是否強制執行租賃合同的任何相關擔保。本集團考慮其他因素，例如，如租賃付款已逾期超過一年，此項租賃合同的應收融資租賃款應分類為可疑或以下類別。

損失。於採取一切可能的步驟或進行所有必要的法律程式後，租賃付款仍逾期未付或只收回非常有限的部份。本集團考慮其他因素，例如，如租賃付款已逾期超過兩年，此項租賃合同的應收融資租賃款將分類為損失。

下表載列於所示日期應收融資租賃款五級分類情況。

	二零一一年六月三十日		二零一零年十二月三十一日		變動%
	美元千元 (未經審核)	比重%	美元千元 (未經審核)	比重%	
正常	3,966,799	81.07%	3,019,352	82.55%	31.38%
關注	890,068	18.19%	602,064	16.46%	47.84%
次級	28,877	0.59%	29,750	0.81%	-2.93%
可疑	6,776	0.14%	5,856	0.16%	15.71%
損失	669	0.01%	656	0.02%	1.98%
應收融資租賃款淨額	4,893,189	100.00%	3,657,678	100.00%	33.78%
不良資產	36,322		36,262		0.17%
不良資產比率	0.74%		0.99%		-25.13%

管理層討論與分析

本集團一貫執行穩健的資產管理政策，持續採用嚴格審慎的資產分類政策。二零一一年六月三十日，本集團關注類資產佔比達到了18.19%，較二零一零年十二月三十一日有所提高，由於國內趨緊的信貸政策及動態變化的國際經濟環境。其他行業關注類資產佔總關注類資產的比重為36.03%，主要為行業進入時間較短，客戶系統性知識不多，雖然經營保持持續穩定狀態，二零一一年上半年也沒有逾期情況發生，但從宏觀緊縮政策的持續性以及整體行業風險的角度，本集團審慎地將該類客戶全部調整了資產分類，體現了本集團對該行業系統性風險的高度關注。基建行業關注類資產佔總關注類資產的比重為26.66%，基建類資產逾期率雖然較低，但從宏觀緊縮政策的持續性以及行業風險的角度，本集團審慎地將更多的基建類資產調整為關注類資產。

下表列出所示日期本集團的關注類資產按七個目標行業作出的分析。

	二零一一年六月三十日		二零一零年十二月三十一日		變動%
	美元千元 (未經審核)	比重%	美元千元 (未經審核)	比重%	
醫療	42,046	4.72%	60,763	10.09%	-30.80%
教育	140,359	15.77%	150,264	24.96%	-6.59%
基建	237,249	26.66%	102,099	16.96%	132.37%
航運	58,491	6.57%	65,965	10.96%	-11.33%
印刷	45,396	5.10%	32,884	5.46%	38.05%
工業裝備	45,807	5.15%	25,711	4.27%	78.16%
其他	320,720	36.03%	164,378	27.30%	95.11%
合計	890,068	100.00%	602,064	100.00%	47.84%

從本集團歷年遷徙情況來看，雖然本集團關注類資產佔比較高，但並不代表本集團資產質量有所下降。

管理層討論與分析

下表列出所示日期本集團的關注類資產遷徙情況。

	正常	關注	次級	可疑	損失及核銷
	於二零一一年六月三十日 (未經審核)				
關注	19.64%	64.83%	0.82%	0.13%	0.00%
	於二零一零年十二月三十一日 (未經審核)				
關注	32.87%	32.18%	1.43%	0.84%	0.00%

由於本集團持續執行保守的有關風險管理及撥備政策及二零一一年上半年新應收融資租賃款淨額結餘的上升，本集團應收融資租賃款淨額的不良資產比率由二零一零年十二月三十一日0.99%，下降至二零一一年六月三十日0.74%，不良資產餘額為36,322美元千元，比上年末增加了60美元千元。

下表列出所示日期本集團的不良資產按七個目標行業作出的分析。

	二零一一年六月三十日		二零一零年十二月三十一日		變動%
	美元千元 (未經審核)	比重%	美元千元 (未經審核)	比重%	
醫療	1,559	4.29%	2,625	7.24%	-40.61%
教育	1,747	4.81%	1,055	2.91%	65.59%
基建	6,752	18.59%	3,621	9.99%	86.47%
航運	16,715	46.02%	18,733	51.66%	-10.77%
印刷	9,549	26.29%	10,228	28.20%	-6.64%
工業裝備	-	0.00%	-	0.00%	不適用
其他	-	0.00%	-	0.00%	不適用
合計	36,322	100.00%	36,262	100.00%	0.17%

下表列出所示日期本集團的不良資產變動情況。

管理層討論與分析

	金額 美元千元 (未經審核)	不良資產比率 %
二零一零年十二月三十一日	36,262	0.99%
降級 ⁽¹⁾	7,481	
升級	(921)	
收回	(6,500)	
核銷	-	
二零一一年六月三十日	36,322	0.74%

附註：

- (1) 指於之前年度年末分類為正常或關注的應收融資租賃款的降級以及於本期間新重新分類為不良類別的應收融資租賃款。

12.2.2 應收融資租賃款撥備情況

下表列出於所示日期按我們的評估方法分析的撥備分布情況(1)。

	二零一一年六月三十日		二零一零年 十二月三十一日		變動%
	美元千元 (未經審核)	比重%	美元千元 (經審核)	比重%	
資產減值撥備：					
單項評估	9,481	15.92%	8,930	21.16%	6.17%
組合評估	50,072	84.08%	33,270	78.84%	50.50%
總計	59,553	100.00%	42,200	100.00%	41.12%
不良資產	36,322		36,262		
撥備覆蓋比率	163.96%		116.38%		

二零一一年六月三十日，在認真分析國內趨緊的信貸政策及動態變化的國際經濟環境等因素的基礎上，本集團本着謹慎性的原則管理本集團的資產質量，增加了資產減值的撥備，故本集團的撥備覆蓋比率於二零一一年六月三十日升至163.96%。

管理層討論與分析

12.2.3 應收融資租賃款核銷情況

	二零一一年 六月三十日 美元千元 (未經審核)	二零一零年 十二月三十一日 美元千元 (經審核)	變動%
核銷	-	35	-100.00%
上年度不良資產	36,262	23,589	53.72%
核銷比率 ⁽¹⁾	0.00%	0.15%	-100.00%

附註：

(1) 核銷比率按應收融資租賃款核銷除以有關年度或期間開始的不良資產餘額計算。

由於本集團嚴格的風險管理控制及資產質量的管理，二零一一年六月三十日本集團的不良資產核銷比率由上年末的0.15%下降到0.00%。

12.2.4 逾期30天以上貸款及應收租賃款情況

由於本集團嚴格的風險管理控制及資產質量的管理，二零一一年上半年本集團30天以上的逾期率為0.16%，與二零一零年末的0.14%略有上升。二零一一年上半年逾期30天以上貸款及應收租賃款中，印刷的逾期30天以上貸款及應收租賃款佔總逾期30天以上貸款及應收租賃款的比重為77.28%；基建的逾期30天以上貸款及應收租賃款佔總逾期30天以上貸款及應收租賃款的比重為15.71%。

13. 計息銀行及其他融資

本集團的業務增長及資本要求主要以多家金融機構向本集團的營運實體授出的多項信貸融資支持。

於二零一一年六月三十日，本集團的計息銀行及其他融資總額為數3,778,603美元千元，較上年末2,569,939美元千元增加47.03%。這主要是由於本集團二零一一年上半年銀行貸款金額增加，以支持本集團因擴展業務而引起的應收融資租賃款的增長。本集團借款主要以人民幣、美元計值並主要按浮動利率計息。

管理層討論與分析

下表列出於所示日期計息銀行及其他融資按流動及非流動的分布情況

	二零一一年 六月三十日 美元千元 (未經審核)	比重%	二零一零年 十二月三十一日 美元千元 (經審核)	比重%
流動	1,454,897	38.50%	910,000	35.41%
非流動	2,323,706	61.50%	1,659,939	64.59%
合計	3,778,603	100.00%	2,569,939	100.00%

二零一一年六月三十日，本集團的流動計息銀行及其他融資（包括長期借貸流動部份）佔本集團計息銀行及其他融資總額的百分比為38.50%，比二零一零年十二月三十一日35.41%，上升3.09個百分點。二零一一年上半年，本集團並無就本集團有關流動及非流動銀行及其他借貸的年期結構的政策作出改動。

下表列出於所示日期計息銀行及其他融資按抵押及無抵押分布情況

	二零一一年 六月三十日 美元千元 (未經審核)	比重%	二零一零年 十二月三十一日 美元千元 (經審核)	比重%
抵押	1,848,874	48.93%	1,517,644	59.05%
非抵押	1,929,729	51.07%	1,052,295	40.95%
合計	3,778,603	100.00%	2,569,939	100.00%

二零一一年上半年，本集團審慎地管理本集團的資金風險，於二零一一年六月三十日，本集團無抵押的計息銀行及其他融資佔本集團計息銀行及其他融資總額的百分比為51.07%，較上年末有所提升。

管理層討論與分析

下表列出於所示日期計息銀行及其他融資按銀行貸款、關連人士借貸及其他貸款的分布情況

	二零一一年 六月三十日		二零一零年 十二月三十一日	
	美元千元 (未經審核)	比重%	美元千元 (未經審核)	比重%
銀行貸款	3,111,997	82.36%	2,130,029	82.88%
關連人士借貸	472,835	12.51%	437,410	17.02%
其他貸款	193,771	5.13%	2,500	0.10%
合計	3,778,603	100.00%	2,569,939	100.00%

於二零一一年六月三十日，本集團的關連人士借貸佔本集團的銀行及其他借貸總額的百分比為12.51%，比上年末下降4.51個百分點，是因為本集團選擇提取更多的其他貸款以擴充本集團的業務。

14. 現金流量表分析

	截至六月三十日止六個月		
	二零一一年 美元千元 (未經審核)	二零一零年 美元千元 (未經審核)	變動%
經營活動的現金流淨額	(896,014)	(379,288)	136.24%
投資活動的現金流淨額	(68,460)	(29,986)	128.31%
融資活動的現金流淨額	1,881,772	472,320	298.41%
匯率變動對現金及現金等值物的影響	8,861	161	5403.73%
現金及現金等值物增加／(減少)淨額	926,159	63,207	1365.28%

二零一一年六月三十日，隨着本集團擴大業務及增加應收融資租賃款淨額餘額，經營活動所產生的現金淨流出為896,014美元千元。相應地，本集團增加作為現金流入記錄於融資活動中的本集團的銀行及其他借貸，另外二零一一年三月三十日本公司首次公開發行及二零一一年三月三十一日超額配股權行權獲行使，因此，二零一一年六月三十日融資活動產生的現金淨流入為1,881,772美元千元。二零一一年六月三十日投資活動所得現金流出淨額為68,460美元千元，主要是由於本集團海外銀行貸款增加使公司相應的受限制現金增加67,779美元千元。於二零一一年六月三十日，本集團現金及現金等價物979,521美元千元，主要以人民幣、美元及港幣計值。

管理層討論與分析

15. 資本管理

本集團資本管理活動的主要目標是確保維持穩健的信貸評級及強健的資本比率，以支持其業務及最大化提升股東價值。二零一一年上半年，該等資本管理目標、政策或程序並無任何變動。

15.1. 資產負債率

本集團以資產負債比率監察其資本。

下表列出所示日期的資產負債比率

	二零一一年 六月三十日 美元千元 (未經審核)	二零一零年 十二月三十一日 美元千元 (經審核)
資產合計	6,055,281	3,824,164
負債合計	4,720,491	3,296,832
權益合計	1,334,790	527,332
資產負債比率	77.96%	86.21%

二零一一年上半年，本集團在營運中充分利用資本槓桿以保持本集團的資產負債比率相對較高，同時密切管理本集團的資產負債比率以避免潛在的流動性風險。二零一一年上半年，本集團的資產負債率為77.96%，維持在合理的水平。

16. 資本開支

於二零一一年上半年，本集團的資本開支為1.80百萬美元，主要用作增添物業、廠房及設備的開支。

管理層討論與分析

17. 風險管理

17.1. 利率風險

利率風險為金融工具的未來現金流的公允價值將因市場利率出現不利變動而波動時的風險。本集團所面對的市場利率變動風險主要與本集團的長期負債及應收融資租賃款有關。由於本集團的資產和負債是以浮動利率為基準，本集團面對的利率風險相對有限，這有限利率風險主要來自資產和負債年期的不同。本集團管理利率風險的方式為以差距分析（其提供了本集團資產及負債重新定價特定的計量方式）評估利率的潛在波動而調整資產和負債的架構。本集團已採取若干措施應付利率風險，包括：(i)進一步加強研究能力，制訂定期跟踪和報告制度以釐定可能出現的利率波動和趨勢；及(ii)就租賃合同調整利率定價政策以收窄資產與負債之間的利率差距和不一致之處。本集團亦制訂和實施風險管理辦法，根據經驗進一步規管利率風險。這些措施的引入，以差距分析來評估潛在利率波動的影響。

下表列出利率假設變動的情況下（所有其他變量不變）對本集團除稅前溢利的敏感度。對除稅前溢利的敏感度，指根據於年末時持有將於未來一年內重新定價的金融資產及金融負債，假設利率變動對除稅前溢利產生的影響。

	本集團除稅前溢利增加／(減少)	
	於二零一一年 六月三十日 美元千元 (未經審核)	於二零一零年 十二月三十一日 美元千元 (經審核)
+100個基點	11,176	10,077
-100個基點	(11,176)	(10,077)

管理層討論與分析

17.2. 匯率風險

匯率風險為金融工具未來現金流的公允價值將因外幣匯率波動而產生的風險。本集團的外匯波動風險主要與本集團的經營活動有關（當收取或支付乃使用功能貨幣以外的貨幣結算）。本集團已制訂並實施相關政策來管理匯率風險。根據該等政策，本集團管理貨幣風險主要通過建立跟踪系統，記錄和報告最新匯率波動資料以令本集團可長遠有效地管理匯率風險。

下表列出本集團承受重大風險的外幣的匯率對本集團的貨幣資產與負債及本集團的預測現金流的敏感度分析。分析計算人民幣的貨幣匯率合理可能變動（其他所有變量維持不變）對除稅前溢利及權益的影響。

匯率變動	於二零一一年	於二零一零年	
	六月三十日	十二月三十一日	
	美元千元	美元千元	
	(未經審核)	(經審核)	
對除稅前溢利的影響	-1%	463	592

由於風險敞口較小，本集團未採用金融工具做匯率風險的對沖。

17.3. 流動性風險

本集團主要透過本集團的銀行及其他借貸為本集團的應收融資租賃款組合提供資金。本集團的流動風險為沒有可供動用的資金以應付到期負債的風險。這可能於資產與負債的金額或到期日未能配對時出現。

本集團管理流動資金的方法主要為透過監察本集團的資產與負債的到期日，確保本集團有足夠資金應付到期的責任。本集團一直專注於維持穩定的資金來源，亦尋求增加本集團非流動負債的比例，以改善本集團穩定的資金來源。

管理層討論與分析

下表列出於所示日期本集團金融資產與負債按合約未貼現現金流分析的到期日狀況。

	即時償還 美元千元	3個月內 美元千元	3-12個月內 美元千元	1-5年 美元千元	5年以上 美元千元	總計 美元千元
於二零一一年六月三十日（未經審核）						
總金融資產	736,235	878,985	1,516,077	3,535,802	82,302	6,749,401
總金融負債	44,538	480,576	1,372,674	3,029,980	16,741	4,944,509
淨流動性缺口	691,697	398,409	143,403	505,822	65,561	1,804,892
於二零一零年十二月三十一日（經審核）						
總金融資產	55,462	377,212	1,169,476	2,636,859	72,789	4,311,798
總金融負債	10,741	373,606	824,359	2,235,787	14,918	3,459,411
淨流動性缺口	44,721	3,606	345,117	401,072	57,871	852,387

18. 集團資產押記

於二零一一年六月三十日，本集團有2,063.72百萬美元的應收融資租賃款及52.99百萬美元的現金抵押予銀行以獲得銀行借款。

19. 重大投資、收購及出售

截至二零一一年六月三十日止，本公司無重大投資，亦無有關附屬公司及聯營公司的重大收購及出售。

20. 人力資源

截至二零一一年六月三十日，本集團有1,184名全職僱員，較二零一零年底的874名，增加了310名全職僱員。

截至二零一零年上半年以及截至二零一一年上半年，本集團產生的僱員福利費用分別為18.76百萬美元及29.53百萬美元，佔該等期間本集團的總收益約13.13%及10.03%。

本集團相信本集團擁有具特定行業專業知識的高質素工作人員，截至二零一一年六月三十日，本集團約94%的僱員擁有學士及學士以上學位，約57%的僱員擁有碩士及碩士以上學位。

管理層討論與分析

本集團已建立有效的僱員激勵計劃以使僱員薪酬與彼等整體表現及對本公司貢獻（而非經營業績）掛鉤，並已建立一套以業績為基礎的薪酬獎勵計劃。不僅按職位及年資，亦按專業類別晉升僱員。本集團每季度根據（連同其他標準）彼等作為業務領導者取得指定表現目標（例如預算目標）及彼等就彼等負責的營運事宜的風險管理能力評估高級僱員。

僱員福利

根據適用中國法規，本集團已為僱員向社會保障保險基金（包括退休金計劃、醫療保險、工傷保險、失業保險及生育保險）及住房公積金作出供款。除該等中國法規規定的保險外，本集團亦提供補充的商業醫療保險、財產保險及安全保險。截至二零一一年六月三十日，本集團於所有重大方面已遵守中國法律適用於本集團的所有法定社會保險及住房公積金責任。

21. 合約責任、或然負債及資本承擔等的情況

21.1. 或然負債情況

有幾家第三方公司向本集團（作為被告）提出多項法律訴訟。

下表列出於各所示日期未償還索償的總額。

	二零一一年 六月三十日 美元千元 (未經審核)	二零一零年 十二月三十一日 美元千元 (經審核)
法律訴訟：		
索償金額	154	151

管理層討論與分析

21.2. 資產承諾及信貸承諾

本集團於以下各所示日期有以下的資本承諾及不可撤回的信貸承諾：

	二零一一年 六月三十日 美元千元 (未經審核)	二零一零年 十二月三十一日 美元千元 (經審核)
已訂約但未撥備：		
獲取物業及設備的資本開支	128	358
不可撤回信貸承擔	794,169	551,112

本集團不可撤回信貸承擔指已簽署但租賃期尚未開始的融資租賃。從二零一零年十二月三十一日至二零一一年六月三十日的增長，主要是由於二零一一年上半年，本集團的業務拓展所致。

除以上資本承擔外，本集團暫無其他具體的重大投資或購入資本資產計的計劃。

22. 未經審核中期業績

本公司董事會（「董事會」）欣然宣布本集團截至二零一一年六月三十日止六個月的未經審核中期業績連同比較數字如下。本公司之核數師安永會計師事務所已審閱本集團截至二零一一年六月三十日止六個月的中期簡明綜合財務報表，並出具相關審閱報告，詳情載於本中期報告第37頁至第72頁。

權益披露

董事及主要行政人員於本公司或任何相聯法團的股份、相關股份及債權證中擁有權益及／或淡倉

於二零一一年六月三十日，本公司董事及主要行政人員於本公司及其相聯法團（定義見證券及期貨條例（「證券及期貨條例」）第XV部）之股份、相關股份及債券中，擁有須根據證券及期貨條例第XV部第7及8分部知會本公司及聯交所之權益或淡倉（包括根據證券及期貨條例有關條文其被當作或視作擁有之權益或淡倉）；或須根據證券及期貨條例第352條規定記錄於該條所指登記冊之權益或淡倉；或須根據聯交所證券上市規則（「上市規則」）所載上市發行人董事進行證券交易的標準守則（「標準守則」）的規定知會本公司及聯交所之權益或淡倉載列如下：

董事姓名	法人名稱	身份／權益性質	股份數目 ⁽¹⁾	所持本公司權益之概約百分比
韓小京	本公司	實益擁有人	30,000(L)	0.001%

附註：

(1) 字母「L」指某位人士於本公司股份中的好倉。

除上文所披露者外，於二零一一年六月三十日，沒有本公司董事及主要行政人員於本公司或任何相聯法團（定義見證券及期貨條例第XV部）之股份、相關股份或債券中，擁有須根據證券及期貨條例第XV部第7及8分部知會本公司及聯交所之任何權益或淡倉（包括根據證券及期貨條例有關條文其被當作或視作擁有之權益或淡倉）；或須根據證券及期貨條例第352條規定記錄於本公司所存置之登記冊之任何權益或淡倉；或須根據標準守則的規定知會本公司及聯交所之權益或淡倉。

權益披露

主要股東於股份之權益

就董事所知，截至二零一一年六月三十日，下列實體於本公司股份或相關股份中根據證券及期貨條例第XV部第2及3分部擁有須向本公司披露之權益或淡倉，或根據證券及期貨條例第336條須登記冊內的權益及／或淡倉如下：

股東名字	權益性質	股份數目 ⁽¹⁾	所持本公司權益之概約百分比
中國中化集團公司 ⁽²⁾	於受控制法團擁有權益	1,294,720,000(L)	45.55%
廣柏有限公司 ⁽²⁾	實益擁有人	1,294,720,000(L)	45.55%
KKR Future Investments S.À.R.L. ⁽³⁾	實益擁有人	337,000,000(L)	11.86%
KKR Future Holdings II Limited ⁽³⁾	實益擁有人	20,000,000(L)	0.70%
KKR Future Holdings Limited ⁽³⁾	於受控實體擁有權益	357,000,000(L)	12.56%
KKR Asian Fund L.P. ⁽³⁾	於受控實體擁有權益	357,000,000(L)	12.56%
KKR Associates Asia L.P. ⁽³⁾	一般合夥人	357,000,000(L)	12.56%
KKR SP Limited ⁽³⁾	於受控實體擁有權益	357,000,000(L)	12.56%
KKR Asia Limited ⁽³⁾	一般合夥人	357,000,000(L)	12.56%
KKR Fund Holdings L.P. ⁽³⁾	於受控實體擁有權益	357,000,000(L)	12.56%
KKR Fund Holdings GP Limited ⁽³⁾	一般合夥人	357,000,000(L)	12.56%
KKR Group Holdings L.P. ⁽³⁾	一般合夥人	357,000,000(L)	12.56%
KKR Group Limited ⁽³⁾	一般合夥人	357,000,000(L)	12.56%
KKR & Co. L.P. ⁽³⁾	於受控實體擁有權益	357,000,000(L)	12.56%
KKR Management LLC ⁽³⁾	一般合夥人	357,000,000(L)	12.56%
Henry R. Kravis先生及 George R. Roberts先生 ⁽³⁾	於受控實體擁有權益	357,000,000(L)	12.56%
Techlink Investment Pte Ltd ⁽⁴⁾	實益擁有人	214,200,000(L)	7.54%
Tetrad Ventures Pte Ltd ⁽⁴⁾	於受控實體擁有權益	214,200,000(L)	7.54%
Government of Singapore Investment Corporation (Ventures) Pte. Ltd. ⁽⁴⁾	於受控實體擁有權益	214,200,000(L)	7.54%
GIC Special Investments Private Limited ⁽⁴⁾	於受控實體擁有權益	214,200,000(L)	7.54%
Government of Singapore Investment Corporation Private Limited ⁽⁴⁾	於受控實體擁有權益	214,200,000(L)	7.54%

權益披露

附註：

- (1) 字母「L」指某位人士於本公司股份中的好倉。
- (2) 中國中化集團公司為廣柏有限公司已發行股本100%的實益擁有人，同時被視為擁有廣柏有限公司持有的本公司股份。
- (3) KKR Future Holdings Limited（作為KKR Future Investments S.À.R.L. 及KKR Future Holdings II Limited的唯一股東）、KKR Asian Fund L.P.（作為KKR Future Holdings Limited的控股股東）、KKR Associates Asia L.P.（作為KKR Asian Fund L.P. 的普通合夥人）、KKR SP Limited（作為KKR Associates Asia L.P. 的有選舉權的股東）、KKR Asia Limited（作為KKR Associates Asia L.P. 的一般合夥人）、KKR Fund Holdings L.P.（作為KKR Asia Limited的唯一成員）、KKR Fund Holdings GP Limited（作為KKR Fund Holdings L.P. 的一般合夥人）、KKR Group Holdings L.P.（作為KKR Fund Holdings L.P. 的一般合夥人及KKR Fund Holdings GP Limited的唯一股東）、KKR Group Limited（作為KKR Group Holdings L.P. 的一般合夥人）、KKR & Co. L.P.（作為KKR Group Limited的唯一股東）、KKR Management LLC（作為KKR & Co. L.P. 的一般合夥人）及Henry R. Kravis先生與George R. Roberts先生（作為KKR Management LLC的指定成員）可能被視為擁有本公司股份。Henry R. Kravis先生及George R. Roberts先生否認為此等本公司股份的實益擁有人。
- (4) Techlink Investment Pte Ltd（「Techlink」）為Tetrad Ventures Pte Ltd的全資公司，而後者又為Government of Singapore Investment Corporation (Ventures) Pte. Ltd. 的全資公司。GIC Special Investments Private Limited管理Techlink的投資，並為Government of Singapore Investment Corporation Private Limited的全資公司。根據證券及期貨條例，Tetrad Ventures Pte Ltd、Government of Singapore Investment Corporation (Ventures) Pte. Ltd.、GIC Special Investments Private Limited及Government of Singapore Investment Corporation Private Limited各自被視為擁有由Techlink持有之本公司股份。

除上文所披露者外，概無任何人士於本公司之股份及相關股份中擁有根據證券及期貨條例第336條登記於本公司存置之登記冊內的權益或淡倉。

企業管治

企業管治常規

本公司已於截至二零一一年六月三十日止六個月遵守上市規則附錄十四內企業管治常規守則（「企業管治守則」）的守則條文，惟偏離守則條文第E.1.2條規定。

企業管治守則第E.1.2條規定（其中包括）董事會主席應出席上市發行人的股東週年大會，並安排審核、薪酬及提名委員會主席（如適用）（或在該等委員會主席缺席的情況下，則為委員會另一成員）在股東週年大會上回答提問。

在本公司於二零一一年六月十七日舉行的股東週年大會（「二零一一年股東週年大會」）上，劉德樹先生（董事會主席）、劉海峰先生（戰略與投資委員會主席）及劉嘉凌先生（薪酬與提名委員會主席）因其它重要公務無法出席二零一一年股東週年大會。為保證二零一一年股東週年大會順利舉行，劉德樹先生授權本公司執行董事兼行政總裁孔繁星先生主持二零一一年股東週年大會。此外，孔繁星先生（作為戰略與投資委員會成員）與石岱女士（本公司非執行董事及薪酬與提名委員會成員）及葉偉明先生（本公司獨立非執行董事及審核委員會主席）於必要時在二零一一年股東週年大會上回答提問。

其他資料

股息

董事會建議不宣派截至二零一一年六月三十日止中期股息。

購股權計劃

本集團概無任何購股權計劃。

審核委員會

審核委員會包括三名成員，分別為葉偉明先生（主席）、韓小京先生及孫小寧女士，其中兩名為獨立非執行董事（包括一名具備合適專業資格或會計或相關財務管理專長的獨立非執行董事）。彼等已審閱本集團所採納的會計原則及慣例，並討論審計及財務報告事宜，包括審閱本集團截至二零一一年六月三十日止六個月未經審核的中期財務業績。

購入、出售或贖回本公司上市證券情況

本公司及其任何附屬公司於截至二零一一年六月三十日止六個月概無購買、出售或贖回本公司的任何上市證券。

證券交易的標準守則

本公司已採納上市規則附錄十所載上市發行人董事進行證券交易的標準守則（「標準守則」）。本公司已向所有董事作出個別查詢，而董事已確認彼等已於截至二零一一年六月三十日止六個月內一直遵守標準守則。

全球發售所得款項用途

本公司於二零一一年三月三十日在聯交所主板上市。全球發售之所得款項淨額（包括行使超額配售權的部份）約為742,356,000美元，將由本公司用作二零一一年三月十八日發佈的招股章程所陳述的相同用途。

簡明中期合併財務報表審閱報告

致遠東宏信有限公司全體股東
(於香港註冊成立的有限公司)

引言

我們已審閱列載於第38頁至第72頁遠東宏信有限公司的中期財務資料，包括 貴集團於二零一一年六月三十日之簡明中期合併財務狀況表，及截至該日止六個月期間的簡明中期合併利潤表、簡明中期合併綜合收益表、簡明中期合併權益變動表和簡明中期合併現金流量表以及附註解釋。香港聯合交易所有限公司證券上市規則要求須按照相關規定及香港會計師公會頒佈的香港會計準則第34號「中期財務報告」(「香港會計準則第34號」)的規定編製中期財務資料的報告。

董事須負責根據香港會計準則第34號編製並列報本中期財務資料。我們的責任是在實施審閱工作的基礎上對本中期財務資料作出結論。我們的報告僅就雙方所協議的審閱業務約定書條款向全體董事會報告，並不能做除此之外的其他用途。我們概不就本報告之內容，對任何其他人士負責或承擔任何責任。

審閱範圍

我們已按照香港會計師公會頒佈的香港審閱工作準則第2410號「實體之獨立核數師對中期財務數據之審閱」的規定進行審閱，審閱中期財務資料包括主要向負責財務會計事宜的人員進行詢問，並實施分析性覆核和其他審閱程序。該審閱工作範圍遠小於根據香港審計準則進行審計工作的範圍，我們因而無法保證能在審閱工作中發現若進行審計工作的情況下所能發現的所有重大事項。因此，我們不發表任何審計意見。

結論

根據我們的審閱，我們並無發現任何事項使我們相信中期財務資料未能在所有重大方面按照香港會計準則第34號的規定編製。

安永會計師事務所
執業會計師

香港
2011年8月24日

簡明中期合併利潤表

截至二零一一年六月三十日止六個月

	附註	截至六月三十日止六個月	
		二零一一年 美元千元 (未經審核)	二零一零年 美元千元 (未經審核)
持續經營業務			
收益	4	294,321	142,865
銷售成本		(132,027)	(48,538)
毛利		162,294	94,327
其他收入及收益	4	4,889	4,929
銷售及分銷成本		(27,715)	(17,103)
行政開支		(37,635)	(17,489)
其他開支		(3,202)	(632)
持續經營業務除稅前溢利	5	98,631	64,032
所得稅開支	6	(23,922)	(13,704)
持續經營業務期內溢利		74,709	50,328
以下人士應佔：			
本公司權益持有人		74,697	50,448
非控制權益		12	(120)
		74,709	50,328
本公司權益持有人的每股收益		美分	美分
基本及攤薄每股收益	8	3.14	2.65

分派及擬派期內股息的詳情於簡明中期合併財務報表附註7披露。

簡明中期合併綜合收益表

截至二零一一年六月三十日止六個月

	截至六月三十日止六個月	
	二零一一年 美元千元 (未經審核)	二零一零年 美元千元 (未經審核)
期內溢利	74,709	50,328
其他綜合收益		
可供出售證券：		
公允價值變動	-	-
處置的收益	-	(4,223)
匯兌差額	-	11
所得稅影響金額	-	929
	-	(3,283)
換算中國大陸境內業務的報表之匯兌差額	14,537	2,241
期內其他綜合收益，已扣除稅項	14,537	(1,042)
期內綜合收益總額	89,246	49,286
以下人士應佔：		
本公司權益持有人	89,224	49,403
非控制權益	22	(117)
	89,246	49,286

簡明中期合併財務狀況表

二零一一年六月三十日

		二零一一年 六月三十日 美元千元 (未經審核)	二零一零年 十二月三十一日 美元千元 (經審核)
	附註		
非流動資產			
物業、廠房及設備	9	5,228	4,002
其他資產		4,194	3,316
遞延稅項資產		13,388	9,263
貸款及應收款項	10	3,213,161	2,429,303
非流動資產總額		3,235,971	2,445,884
流動資產			
存貨		299	495
建造合同	11	1,510	–
貸款及應收款項	10	1,725,995	1,271,026
預付款、按金及其他應收款項		19,679	28,870
受限制現金	12	92,306	24,527
現金及現金等價物	12	979,521	53,362
流動資產總額		2,819,310	1,378,280
流動負債			
應付貿易款項及應付票據	13	210,563	160,539
其他應付款項及應計費用		163,118	113,804
計息銀行及其他融資	14	1,454,897	910,000
應付稅項		15,672	25,425
流動負債總額		1,844,250	1,209,768
流動資產淨額		975,060	168,512
總資產減流動負債		4,211,031	2,614,396

簡明中期合併財務狀況表

二零一一年六月三十日

		二零一一年 六月三十日 美元千元 (未經審核)	二零一零年 十二月三十一日 美元千元 (經審核)
	附註		
非流動負債			
計息銀行及其他融資	14	2,323,706	1,659,939
其他應付款項及應計費用		540,687	418,670
遞延收入		2,612	3,168
遞延稅項負債		8,628	5,287
其他負債	15	608	—
非流動負債總額		2,876,241	2,087,064
資產淨值		1,334,790	527,332
權益			
本公司權益持有人應佔權益			
已發行股本	16	3,647	2
儲備	17	1,330,701	526,910
非控制權益		1,334,348	526,912
		442	420
權益總額		1,334,790	527,332

簡明中期合併權益變動表

截至二零一一年六月三十日止六個月

	本公司權益持有人應佔								
	已發行	股份	資本儲備	儲備基金	匯兌變動		合計	非控制權益	權益總額
	股本	溢價賬			儲備	保留溢利			
	美元千元	美元千元	美元千元	美元千元	美元千元	美元千元	美元千元	美元千元	美元千元
(附註16)	(附註16)	(附註17)	(附註17)						
於二零一一年一月一日(經審核)	2	-	342,737	16,350	34,167	133,656	526,912	420	527,332
期內溢利	-	-	-	-	-	74,697	74,697	12	74,709
期內其他綜合收益									
換算中國大陸境內業務的報表 之匯兌差額	-	-	-	-	14,527	-	14,527	10	14,537
期內綜合收益總額	-	-	-	-	14,527	74,697	89,224	22	89,246
資本儲備轉增股本(附註16)	2,441	-	(2,441)	-	-	-	-	-	-
發行股份(附註16)	1,204	756,416	-	-	-	-	757,620	-	757,620
發行費用(附註16)	-	(38,284)	-	-	-	-	(38,284)	-	(38,284)
股息(附註7)	-	-	-	-	-	(1,124)	(1,124)	-	(1,124)
於二零一一年六月三十日 (未經審核)	3,647	718,132*	340,296*	16,350*	48,694*	207,229*	1,334,348	442	1,334,790

* 該等儲備賬戶組成合併財務狀況表內的合併儲備為1,330,701,000美元(二零一零年十二月三十一日: 526,910,000美元)。

簡明中期合併權益變動表

截至二零一一年六月三十日止六個月

	本公司權益持有人應佔								
	已發行		可供出售		匯兌變動		合計	非控制權益	權益總額
	股本	資本儲備	證券重估	儲備基金	儲備	保留溢利			
	美元千元	美元千元	美元千元	美元千元	美元千元	美元千元	美元千元	美元千元	美元千元
(附註16)	(附註17)		(附註17)						
於二零一零年一月一日 (經審核)	1	127,058	3,283	16,350	20,325	108,819	275,836	-	275,836
期內溢利	-	-	-	-	-	50,448	50,448	(120)	50,328
期內其他綜合收益									
可供出售證券公允價值變動，									
已扣除稅項	-	-	(3,283)	-	-	-	(3,283)	-	(3,283)
換算中國大陸境內業務的報表									
之匯兌差額	-	-	-	-	2,238	-	2,238	3	2,241
期內綜合收益總額	-	-	(3,283)	-	2,238	50,448	49,403	(117)	49,286
股東貸款資本化 (附註17)	1	215,679	-	-	-	-	215,680	-	215,680
注資	-	-	-	-	-	-	-	734	734
股息 (附註7)	-	-	-	-	-	(78,912)	(78,912)	-	(78,912)
於二零一零年六月三十日									
(未經審核)	2	342,737	-	16,350	22,563	80,355	462,007	617	462,624

簡明中期合併現金流量表

截至二零一一年六月三十日止六個月

	附註	截至六月三十日止六個月	
		二零一一年 美元千元 (未經審核)	二零一零年 美元千元 (未經審核)
經營活動所用之現金流量淨值		(896,014)	(379,288)
投資活動所用之現金流量淨值		(68,460)	(29,986)
融資活動所得之現金流量淨值		1,881,772	472,320
現金及現金等價物增加淨值		917,298	63,046
期初現金及現金等價物		53,362	54,444
匯率變動對現金及現金等價物的影響		8,861	161
期末之現金及現金等價物		979,521	117,651
現金及現金等價物結餘分析			
現金及銀行結餘	12	714,581	92,235
取得時初始到期日不足三個月之非質押定期存款	12	264,940	25,416
財務狀況表所載列之現金及現金等價物		979,521	117,651

簡明中期合併財務報表附註

1. 公司資料

二零零八年五月十五日，遠東宏信有限公司（「本公司」）於香港註冊成立為有限公司。根據日期分別為二零零八年十月十五日及二零一零年十一月二十九日之特別議案，本公司將其英文名字由Fully Ascent Limited更改至Far Eastern Hong Xin Co., Limited，並於其後更改為Far East Horizon Limited。本公司註冊辦事處位於香港灣仔港灣道1號會展廣場辦公大樓4701號。

本公司股份自二零一一年三月三十日起在香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）主板上市。

本集團本期主要於中華人民共和國（「中國」）從事各種資產的融資租賃業務、提供租賃諮詢服務、進出口貿易及經中國對外經濟貿易合作部批准之其他業務。

2. 編製基準及重要會計政策概要

2.1 編製基準

截至二零一一年六月三十日為止的簡明中期合併財務報表乃根據香港會計師公會（「香港會計師公會」）頒佈的香港會計準則第34號「中期財務報告」編製。

簡明中期合併財務報表並不包括年度財務報表規定的所有資料及披露，且應與本集團截至二零一零年十二月三十一日止年度的財務報表一併閱讀。

除另有指明外，財務報表以美元（「美元」）呈報，所有數值均四捨五入至最接近之千元（「美元千元」）。

2.2 重要會計政策概要

編製簡明中期財務報表所採納的會計政策與編製截至二零一零年十二月三十一日止年度的年度財務報表所採納者一致，惟影響本集團及於本財務報表期間內首次採納以下新訂及經修訂香港財務報告準則（「香港財務報表準則」，亦包括香港會計準則及詮釋）除外：

簡明中期合併財務報表附註

2. 編製基準及重要會計政策概要 (續)

2.2 重要會計政策概要 (續)

香港財務報告準則第1號(修訂本)	對香港財務報告準則第1號首次採納者就香港財務報告準則第7號比較披露資料之有限豁免作出的修訂
香港會計準則第24號(經修訂)	關聯方披露
香港會計準則第32號(修訂本)	對香港會計準則第32號金融工具： 呈列－供股的分類作出的修訂
香港(國際財務報告詮釋委員會) －詮釋第14號(修訂本)	對香港(國際財務報告詮釋委員會) －詮釋第14號最低資金需求預付款作出的修訂
香港(國際財務報告詮釋委員會) －詮釋第19號	以權益工具清償金融負債

除上述者外，香港會計師公會亦頒佈二零一零年香港財務報告準則的改進，當中載列對多項香港財務報告準則作出的修訂，主要目標為刪除不一致條文及釐清措辭。香港財務報告準則第3號及香港會計準則第27號修訂於二零一零年七月一日或之後開始的年度期間生效，而對香港財務報告準則第1號、香港財務報告準則第7號、香港會計準則第1號、香港會計準則第34號及香港(國際財務報告詮釋委員會)-詮釋第13號的修訂於二零一一年一月一日或之後開始的年度期間生效，惟各準則有獨立的過渡條文。

採納該等新香港財務報告準則詮釋本概無對本集團的財務狀況或表現產生任何重大影響，亦不會導致重列比較數字。

本集團並未提早採取任何已頒佈但未生效的其他準則、詮釋或修訂。

3. 經營分部資料

就管理而言，根據內部組織結構、管理需要及內部報告制度，本集團分成不同的經營分部，即融資租賃及諮詢業務以及貿易及其他業務：

- 融資租賃及諮詢業務，包括(a)直接融資租賃及(b)售後回租賃(c)諮詢服務；及
- 貿易及其他業務，主要包括(a)醫療設備及主要於醫療保健及印刷行業使用的零件、紙張、油墨、紙板及紙製品的進出口貿易及國內貿易，以及主要於工業裝備行業內的貿易代理服務；(b)船舶經紀服務；(c)醫療工程安裝及裝修。

管理層獨立監管其業務單位的經營業績以作出資源分配的決定及表現評估。分部資料將根據本集團為編製及呈列財務報表之會計政策編製。

分部收益、業績、資產及負債主要包括直接歸屬於一個分部及能按合理基準分配之分部的項目。

分部間的轉讓乃參照按當時市價向第三方銷售之售價進行交易。

簡明中期合併財務報表附註

3. 經營分部資料 (續)

截至二零一一年				
六月三十日止六個月 (未經審核)	租賃及諮詢 美元千元	貿易及其他 美元千元	分部間抵消 美元千元	總計 美元千元
收益	246,050	48,305	(34)	294,321
銷售成本	(89,936)	(42,091)	–	(132,027)
銷售及分銷成本／行政開支	(63,011)	(2,339)	–	(65,350)
除稅前溢利	94,927	3,704	–	98,631
期內溢利	71,152	3,557	–	74,709
截至二零一零年				
六月三十日止六個月 (未經審核)	租賃及諮詢 美元千元	貿易及其他 美元千元	分部間抵消 美元千元	總計 美元千元
收益	126,736	16,129	–	142,865
銷售成本	(36,194)	(12,344)	–	(48,538)
銷售及分銷成本／行政開支	(33,111)	(1,481)	–	(34,592)
除稅前溢利	63,644	2,290	(1,902)	64,032
期內溢利	50,064	2,166	(1,902)	50,328
於二零一一年六月三十日 (未經審核)				
分部資產	6,044,709	37,179	(26,607)	6,055,281
分部負債	4,711,035	17,321	(7,865)	4,720,491
於二零一零年十二月三十一日 (經審核)				
分部資產	3,819,106	14,685	(9,627)	3,824,164
分部負債	3,291,800	11,444	(6,412)	3,296,832

簡明中期合併財務報表附註

3. 經營分部資料 (續)

地域資料

(a) 來自外部客戶的收益

	截至六月三十日止六個月	
	二零一一年 美元千元 (未經審核)	二零一零年 美元千元 (未經審核)
中國大陸	288,035	141,169
香港	4,467	1,485
其他國家或地區	1,819	211
	294,321	142,865

上述收入分部資料乃根據客戶所在地區而劃分。

(b) 非流動資產

	二零一一年	二零一零年
	六月三十日 美元千元 (未經審核)	十二月三十一日 美元千元 (經審核)
中國大陸	9,422	7,318

以上非流動資產資料乃根據資產所在地，且不包括金融工具及遞延稅項資產。

有關主要客戶的資料

報告期內，並無單一客戶的貢獻達到或超過本集團總收入的10%。

簡明中期合併財務報表附註

4. 收益、其他收入及收益

本期收益（亦為本集團的營業額）指已售出貨品的發票淨值（經扣除增值稅、退貨及貿易折扣），適當比例的建造合同收入，及提供服務的價值以及已收的總租賃收入（經扣除營業稅）。

本集團的收益、其他收入及收益分析如下：

	截至六月三十日止六個月	
	二零一一年 美元千元 (未經審核)	二零一零年 美元千元 (未經審核)
收益		
融資租賃收入	173,002	74,766
諮詢服務收入	88,664	59,273
銷售貨品	38,009	13,074
建造合同收入	3,575	–
營業稅及附加稅	(8,929)	(4,248)
	294,321	142,865
其他收入及收益		
銀行利息收入	1,596	468
外匯收益	3,265	125
出售可供出售證券之收益	–	4,223
其他	28	113
	4,889	4,929

簡明中期合併財務報表附註

5. 持續經營業務除稅前溢利

本集團來自持續經營業務除稅前溢利乃扣除下列項目後產生：

	附註	截至六月三十日止六個月	
		二零一一年 美元千元 (未經審核)	二零一零年 美元千元 (未經審核)
借款成本(計入銷售成本中)		89,936	36,194
銷售存貨成本		36,571	12,344
建造合同成本		2,557	—
運輸成本		2,963	—
折舊		611	378
無形資產及其他長期資產攤銷		901	173
租金開支		2,608	1,669
核數師酬金		216	90
員工福利開支(包括董事薪酬)			
— 工資及薪金		19,311	14,761
— 退休金計劃供款		1,655	1,334
— 其他員工福利		8,561	2,666
貸款及應收款項撥備	10	16,367	5,434
業務招待費		1,740	1,332
差旅費		5,392	3,339
諮詢費		1,212	631
辦公費		1,346	725
廣告及促銷費		468	17
交通費		175	58
通訊費		514	429
其他雜項		4,273	1,556
出售物業、廠房及設備項目的損失		—	185
捐贈		306	—
佣金開支		2,288	447
金融衍生工具公允價值變動虧損	14	608	—

簡明中期合併財務報表附註

6. 所得稅開支

	截至六月三十日止六個月	
	二零一一年 美元千元 (未經審核)	二零一零年 美元千元 (未經審核)
即期稅項 — 香港		
本期之開支	844	284
過往年度撥備不足	72	—
即期稅項 — 中國大陸		
本期之開支	24,458	16,398
過往年度超額撥備	(750)	—
遞延稅項	(702)	(2,978)
本期之稅項開支總額	23,922	13,704

香港利得稅

本報告期內，香港利得稅按於香港產生的估計應課稅溢利按16.5%（截至二零一零年六月三十日止六個月期間：16.5%）稅率計提撥備。

企業所得稅（「企業所得稅」）

本集團於中國內地業務經營的所得稅撥備，乃根據現行法例、詮釋及慣例，就本期間之估計應課稅溢利按適用稅率計算。

於二零零八年一月一日前，遠東國際租賃有限公司（「遠東租賃」）可享有15%的企業所得稅優惠稅率，而於中國的所有其他附屬公司均須按法定稅率33%繳納企業所得稅。有關本集團各中國附屬公司方面，就中國法定財務申報而言，企業所得稅乃就溢利按適用稅率撥備，並就該等毋須課稅或不可扣稅項目予以調整。

於二零零七年三月十六日，全國人民代表大會批准中國企業所得稅法（「新企業所得稅法」），並於二零零八年一月一日起生效。新企業所得稅法引入大範圍之變動，其中包括但不限於內資企業和外商投資企業按統一所得稅率25%繳稅。根據當地稅務局當局的相關確認，遠東租賃及上海東泓實業發展有限公司於二零零八年、二零零九年、二零一零年、二零一一年及二零一二年以後可享有過渡企業所得稅率分別為18%、20%、22%、24%及25%。

簡明中期合併財務報表附註

6. 所得稅開支（續）

企業所得稅（「企業所得稅」）（續）

根據本公司及其附屬公司所在司法權區的法定／適用稅率計算除稅前溢利適用的稅項開支與根據實際稅率計算的稅項開支對賬如下：

	截至六月三十日止六個月	
	二零一一年 美元千元 (未經審核)	二零一零年 美元千元 (未經審核)
除稅前溢利	98,631	64,032
按法定所得稅率計算稅項	23,098	14,169
不可扣稅的開支	1,062	326
毋須課稅的收入	(2,220)	(2,438)
對以前年度當期所得稅調整	(678)	–
稅率變動的影響	(495)	(474)
利用以前年度可抵扣虧損	(25)	–
預扣稅對本集團中國附屬公司可分配溢利的影響	3,180	2,121
簡明中期合併利潤表中的所得稅開支	23,922	13,704

7. 股息

	截至六月三十日止六個月	
	二零一一年 美元千元 (未經審核)	二零一零年 美元千元 (未經審核)
股息	1,124	78,912

本期內分派予股東的股息系於二零一一年三月七日向原股東聯瑞有限公司支付的股息。

董事會建議不宣派截至二零一一年六月三十日止中期股息（截至二零一零六月三十日止六個月期間：無）。

簡明中期合併財務報表附註

8. 每股盈利

截至二零一零年六月三十日止的六個月期間的基本每股收益乃根據本公司權益持有人應佔期內溢利及全球發售前已發行股份1,904,000,000股份計算，該股份數系假設全球發售前的股本變化已於二零一零年一月一日生效。

截至二零一一年六月三十日止的六個月期間的基本每股收益乃根據本公司權益持有人應佔期內溢利及本期間的已發行普通股加權平均普通股份數計算，該加權平均普通股份數系考慮了二零一一年三月十八日之招股章程（「招股章程」）中所述公司首次公開發行和超額配售共計938,400,000股股份數及上述提到的1,904,000,000普通股的加權平均數。

每股基本盈利乃根據以下數據計算：

盈利

	截至六月三十日止六個月	
	二零一一年 美元千元 (未經審核)	二零一零年 美元千元 (未經審核)
用作計算每股盈利之本公司權益持有人應佔溢利	74,697	50,448

股份

	股份數目	
	截至六月三十日止六個月 二零一一年 (未經審核)	二零一零年 (未經審核)
用作計算每股盈利之期內已發行普通股加權平均數	2,376,243,094	1,904,000,000

本期概無潛在可攤薄普通股。

9. 物業、廠房及設備

截至二零一一年六月三十日止六個月期間，本集團收購物業、廠房及設備項目總成本為1,763,000美元（截至二零一零年六月三十日止六個月期間：1,772,000美元），而出售或撇銷物業、廠房及設備項目的賬面淨值合共3,000美元（截至二零一零年六月三十日止六個月期間：6,000美元）。

簡明中期合併財務報表附註

10. 貸款及應收款項

	二零一一年 六月三十日 美元千元 (未經審核)	二零一零年 十二月三十一日 美元千元 (經審核)
於一年內到期之貸款及應收款項	1,725,995	1,271,026
於一年後到期之貸款及應收款項	3,213,161	2,429,303
	4,939,156	3,700,329

10a. 按性質分類的貸款及應收款項

	二零一一年 六月三十日 美元千元 (未經審核)	二零一零年 十二月三十一日 美元千元 (經審核)
應收融資租賃款 (附註10b)	5,598,549	4,152,964
減：未賺取融資收益	(705,360)	(495,286)
應收融資租賃款淨額 (附註10b)	4,893,189	3,657,678
應收融租利息	23,444	14,100
應收票據	3,591	238
應收賬款 (附註10d)	4,901	3,713
委託貸款	74,561	68,785
長期應收款	1,143	—
貸款及應收款項小計	5,000,829	3,744,514
減：應收融資租賃款撥備 (附註10c)	(59,553)	(42,200)
應收賬款撥備 (附註10e)	(444)	(519)
委託貸款撥備 (附註10f)	(1,669)	(1,466)
長期應收款撥備 (附註10g)	(7)	—
	4,939,156	3,700,329

簡明中期合併財務報表附註

10. 貸款及應收款項 (續)

10b(1). 於報告期末，根據自相關租賃合約有效日期起的應收款項的賬齡釐定的應收融資租賃款的賬齡分析如下：

	二零一一年 六月三十日 美元千元 (未經審核)	二零一零年 十二月三十一日 美元千元 (經審核)
應收融資租賃款		
一年以內	3,822,200	2,820,536
一至兩年	1,287,229	954,189
兩到三年	364,025	276,748
三年及以上	125,095	101,491
總計	5,598,549	4,152,964

	二零一一年 六月三十日 美元千元 (未經審核)	二零一零年 十二月三十一日 美元千元 (經審核)
應收融資租賃款淨額		
一年以內	3,298,149	2,446,603
一至兩年	1,146,401	860,555
二至三年	331,421	254,851
三年及以上	117,218	95,669
總計	4,893,189	3,657,678

簡明中期合併財務報表附註

10. 貸款及應收款項（續）

10b(2). 於接下來三個連續年度，本集團預期收到的應收融資租賃款的總額及淨額載列於下表：

	二零一一年 六月三十日 美元千元 (未經審核)	二零一零年 十二月三十一日 美元千元 (經審核)
應收融資租賃款		
於一年內到期	2,022,985	1,479,620
於一至兩年到期	1,596,628	1,178,751
於二至三年到期	1,060,214	769,062
於三年及以上到期	918,722	725,531
總計	5,598,549	4,152,964

	二零一一年 六月三十日 美元千元 (未經審核)	二零一零年 十二月三十一日 美元千元 (經審核)
應收融資租賃款淨額		
於一年內到期	1,698,613	1,255,456
於一至兩年到期	1,394,349	1,038,151
於二至三年到期	953,741	694,227
於三年及以上到期	846,486	669,844
總計	4,893,189	3,657,678

於報告期末，本集團並無與融資租賃安排有關的或有租金及未擔保余值。

簡明中期合併財務報表附註

10. 貸款及應收款項 (續)

10c. 應收融資租賃款撥備變動

	單項評估		組合評估		總計	
	二零一一年 六月三十日 美元千元 (未經審核)	二零一零年 十二月三十一日 美元千元 (經審核)	二零一一年 六月三十日 美元千元 (未經審核)	二零一零年 十二月三十一日 美元千元 (經審核)	二零一一年 六月三十日 美元千元 (未經審核)	二零一零年 十二月三十一日 美元千元 (經審核)
於期初	8,930	8,013	33,270	17,788	42,200	25,801
於期內計提	387	728	15,898	14,743	16,285	15,471
核銷	-	(35)	-	-	-	(35)
匯兌差額	164	224	904	739	1,068	963
於期末	9,481	8,930	50,072	33,270	59,553	42,200

	二零一一年 六月三十日 美元千元 (未經審核)	二零一零年 十二月三十一日 美元千元 (經審核)
應收融資租賃款：		
單項評估 (附註(i))	39,579	39,667
組和評估	5,558,970	4,113,297
總計	5,598,549	4,152,964

	二零一一年 六月三十日 美元千元 (未經審核)	二零一零年 十二月三十一日 美元千元 (經審核)
應收融資租賃款淨額：		
單項評估 (附註(i))	36,322	36,262
組和評估	4,856,867	3,621,416
總計	4,893,189	3,657,678

附註(i) 應收融資租賃款的單項評估包括本集團劃分為次級、可疑及損失的應收融資租賃款。

附註(ii) 於二零一一年六月三十日，就本集團借款抵押作為抵押品的應收融資租賃款的賬面值為2,063,722,000美元(二零一零年十二月三十一日：2,146,352,000美元)(見附註14(b))。

簡明中期合併財務報表附註

10. 貸款及應收款項（續）

10d. 於報告期末的應收賬款之賬齡分析如下：

應收款項乃不附利息及一般以60日為信用期限，而主要客戶的信用期限可延長至90日。

	二零一一年 六月三十日 美元千元 (未經審核)	二零一零年 十二月三十一日 美元千元 (經審核)
一年以內	4,457	3,184
一年以上	444	529
總計	4,901	3,713

10e. 應收賬款撥備變動

	二零一一年 六月三十日 美元千元 (未經審核)	二零一零年 十二月三十一日 美元千元 (經審核)
於期初	519	596
期內計提	—	10
期內轉回	(92)	(99)
匯兌差額	17	12
於期末	444	519

10f. 委託貸款撥備變動

	二零一一年 六月三十日 美元千元 (未經審核)	二零一零年 十二月三十一日 美元千元 (經審核)
於期初	1,466	70
期內計提	167	1,372
匯兌差額	36	24
於期末	1,669	1,466

簡明中期合併財務報表附註

10. 貸款及應收款項 (續)

10g. 長期應收款撥備變動

	二零一一年 六月三十日 美元千元 (未經審核)	二零一零年 十二月三十一日 美元千元 (經審核)
於期初	-	-
期內計提	7	-
匯兌差額	-	-
於期末	7	-

11. 建造合同

	二零一一年 六月三十日 美元千元 (未經審核)	二零一零年 十二月三十一日 美元千元 (經審核)
應收合同客戶的總金額	1,510	-
包含在其他應付款項中的應付合同客戶的總金額	-	(94)
	1,510	(94)
至今已發生的合同成本加已實現的利潤減已確認的損失	3,946	371
減：工程進度款	2,451	471
匯兌差額	15	6
	1,510	(94)

簡明中期合併財務報表附註

12. 現金及現金等價物以及受限制資金

	二零一一年 六月三十日 美元千元 (未經審核)	二零一零年 十二月三十一日 美元千元 (經審核)
現金及銀行結餘	714,581	53,362
定期存款	357,246	24,527
	1,071,827	77,889
減：		
質押定期存款	91,306	10,937
初始到期日在三個月以上的定期存款	1,000	13,590
現金及現金等價物	979,521	53,362

本報告期末，本集團以人民幣（「人民幣」）計值的現金及銀行結餘為525,841,000美元（二零一零年十二月三十一日：46,518,000美元）。人民幣不可自由兌換為其他貨幣，然而，根據中國內地的《外匯管理條例》及《結匯、售匯及付匯管理規定》，本集團可透過授權進行外匯業務的銀行將人民幣兌換為其他貨幣。

銀行現金以每日存款餘額按固定利率或浮動利率計息。

於二零一一年六月三十日，有52,987,000美元（二零一零年十二月三十一日：1,500,000美元）的現金用作銀行貸款抵押品（見附註14(b)）。

於二零一一年六月三十日，有135,517,000美元（二零一零年十二月三十一日：25,574,000美元）的現金存放於中化集團財務有限責任公司。

簡明中期合併財務報表附註

13. 應付貿易款項及應付票據

	二零一一年 六月三十日 美元千元 (未經審核)	二零一零年 十二月三十一日 美元千元 (經審核)
應付票據	98,445	80,939
應付貿易款項	112,118	79,600
	210,563	160,539

本報告期末之應付貿易款項及應付票據的賬齡分析如下：

	二零一一年 六月三十日 美元千元 (未經審核)	二零一零年 十二月三十一日 美元千元 (經審核)
一年以內	204,070	140,284
一至兩年	4,818	18,985
兩至三年	865	497
三年及以上	810	773
	210,563	160,539

應付貿易款項為不計息且應於一般營運週期內或按要求償還。

簡明中期合併財務報表附註

14. 計息銀行及其他融資

	二零一一年六月三十日 (未經審核)			二零一零年十二月三十一日 (經審核)		
	實際年利率	到期日	美元千元	實際年利率	到期日	美元千元
	(%)			(%)		
即期						
銀行貸款－有抵押	4.68~5.85	2011~2012	190,859	3.64~5.00	2011	176,851
長期銀行貸款的即期部份－有抵押	1.90~6.78	2011~2012	284,024	2.00~5.88	2011	138,986
銀行貸款－無抵押	1.39~6.31	2011~2012	174,234	0.83~5.10	2011	136,048
長期銀行貸款的即期部份－無抵押	2.45~6.46	2011~2012	331,695	5.04~5.27	2011	62,854
來自有重大影響之股東的最終 控股公司的附屬公司的貸款－無抵押	5.27~6.31	2011~2012	472,835	1.85~5.00	2011	392,761
其他貸款－無抵押	5.00	2011	1,250	5.00	2011	2,500
			1,454,897			910,000
非即期						
銀行貸款－有抵押	1.78~7.04	2012~2015	1,373,991	1.79~5.76	2012~2015	1,201,807
銀行貸款－無抵押	2.45~6.65	2012~2014	757,194	4.86~5.76	2012~2013	413,483
來自有重大影響之股東的最終 控股公司的附屬公司的貸款－無抵押	-	-	-	1.49~5.04	2012~2013	44,649
應付債券－無抵押	3.90	2014	192,521	-	-	-
			2,323,706			1,659,939
			3,778,603			2,569,939

簡明中期合併財務報表附註

14. 計息銀行及其他融資（續）

	二零一一年 六月三十日 美元千元 (未經審核)	二零一零年 十二月三十一日 美元千元 (經審核)
分析下列各項：		
應於下列時間償還的銀行貸款：		
一年內或即時償還	980,812	514,739
第二年	1,313,101	465,724
第三年至第五年（包括首尾兩年）	818,084	1,149,566
	3,111,997	2,130,029
應於下列時間償還的來自有重大影響之 股東的最終控股公司的附屬公司的貸款：		
一年內	472,835	392,761
第二年	—	36,499
第三年至第五年（包括首尾兩年）	—	8,150
	472,835	437,410
應於下列時間償還的其他借款：		
一年內	1,250	2,500
第二年	—	—
第三年至第五年（包括首尾兩年）	192,521	—
	193,771	2,500
	3,778,603	2,569,939

簡明中期合併財務報表附註

14. 計息銀行及其他融資（續）

- (a) 於二零一一年六月三十日，本集團無由中國中化集團公司提供擔保的銀行借款（二零一零年十二月三十一日：34,137,000美元）。
- (b) 於二零一一年六月三十日，本集團以應收融資租賃款項、現金以及本集團間接控股附屬公司之股權作為質押的方式取得的銀行借款合計達1,848,874,000美元（二零一零年十二月三十一日：1,483,507,000美元），其中，作為質押的應收融資租賃款項為2,063,722,000美元（二零一零年十二月三十一日：2,146,352,000美元），作為質押的現金為52,987,000美元（二零一零年十二月三十一日：1,500,000美元），作為質押的間接控股附屬公司之股權包括如下公司股權：華邦船務有限公司、捷榮運輸有限公司、匯盈運輸有限公司、益利船務有限公司、太東海運有限公司、中萃航運有限公司、偉力船務有限公司、永順船務有限公司及聚富船務有限公司（二零一零年十二月三十一日：華邦船務有限公司、捷榮運輸有限公司、匯盈運輸有限公司、漢興海運有限公司、益利船務有限公司、永順船務有限公司及聚富船務有限公司）。
- (c) 於二零一一年六月三十日，本集團並無提供物業、廠房及設備作為借款之抵押品，且本集團亦無就其他實體提供任何擔保（二零一零年十二月三十一日：零）。

本集團借款之賬面值與彼等之公允價值相若。

15. 其他負債

	二零一一年 六月三十日 美元千元 (未經審核)	二零一零年 十二月三十一日 美元千元 (經審核)
交叉貨幣利率互換合約	608	—

截至二零一一年六月三十日止六個月，遠東租賃與渣打銀行簽訂了1億美元的以Libor為參照的浮動利率以攤餘成本計量的借款合同，為管理由該美元貸款造成的利率風險敞口和匯率風險敞口，本公司隨即與渣打銀行簽訂了二份（截至二零一零年六月三十日止六個月期間：零）名義金額為1億美元的交叉貨幣利率互換合約。則於本期內，金額為608,000美元的衍生金融工具公允價值變動虧損被計入利潤表（截至二零一零年六月三十日止六個月期間：零）。

簡明中期合併財務報表附註

16. 已發行股本

	股份數目	金額 港元
法定普通股：		
於二零一零年十二月三十一日（每股1.00港元）（經審核）	18,496	18,496
於二零一一年六月三十日（每股0.01港元）（未經審核）	10,000,000,000	100,000,000
已發行及繳足普通股：		
於二零一零年十二月三十一日（每股1.00港元）（經審核）	18,496	18,496
於二零一一年六月三十日（每股0.01港元）（未經審核）	2,842,400,000	28,424,000

本公司本期內已發行普通股本及股份溢價賬的變動如下：

	已發行 股份數目	已發行 股本 港元千元	股份 溢價賬 港元千元	等值		總額 美元千元
				已發行 股本 美元千元	股份 溢價賬 美元千元	
於二零一零年一月一日（經審核）	10,000	10	-	1	-	1
發行股份	8,496	8	-	1	-	1
於二零一一年一月一日（經審核）	18,496	18	-	2	-	2
首次公開發行前重組						
而發行和分拆的股份	1,903,981,504	19,022	-	2,441	-	2,441
發行新股	816,000,000	8,160	5,124,480	1,047	657,519	658,566
超額配售	122,400,000	1,224	768,672	157	98,897	99,054
	2,842,400,000	28,424	5,893,152	3,647	756,416	760,063
發行費用				-	(38,284)	(38,284)
於二零一一年六月三十日（未經審核）				3,647	718,132	721,779

簡明中期合併財務報表附註

16. 已發行股本 (續)

- (a) 於二零一一年三月三十日，根據本公司招股章程所載之首次公開發行，本公司按每股6.29港元發行816,000,000股每股面值0.01港元的新普通股，所得款項總額為5,132,640,000港元（等值658,566,000美元）。
- (b) 於二零一一年三月三十一日，超額配股權行權獲行使，本公司隨之於二零一一年四月六日按每股6.29港元的價格額外發行每股面值0.01港元的普通股122,400,000股，所得款項總額為769,896,000港元（等值99,054,000美元）。

17. 儲備

本集團於本期及比較期間的儲備金額及其變動載於第42至43頁之簡明中期合併權益變動表。

本集團的資本儲備指根據招股章程所述的重組所收購附屬公司的資本及資本儲備的賬面值超出本公司代價已發行的股份的面值的部份，另加資本化的借款金額超出已發行股份的面值的部份。

根據相關中國規則及規例，屬於中國國內企業的該等中國附屬公司須將根據中國公司法釐定的除稅後溢利的不少於10%，轉撥至法定儲備基金，直至餘額達到註冊資本的50%為止，且必須於分派股息予股東前轉撥至法定儲備基金。

18. 或然負債

在報告期末，未撥備的或然負債如下：

	二零一一年 六月三十日 美元千元 (未經審核)	二零一零年 十二月三十一日 美元千元 (經審核)
索償金額	154	151

該等金額指與本集團及設備供應商所訂立的購買合約有關所購買設備的質量或數量相關的爭端。

簡明中期合併財務報表附註

19. 資產抵押

由本集團之資產作為抵押之本集團銀行貸款之詳情分別載於合併財務報表附註10、附註12及附註14。

20. 經營租賃安排

本集團以經營租賃方式租賃若干物業作為辦公室。物業的租賃期限一般協定為一至五年。

於報告期末，本集團於下列到期日的不可取消經營租賃下的未來最低租賃付款總額如下：

	二零一一年 六月三十日 美元千元 (未經審核)	二零一零年 十二月三十一日 美元千元 (經審核)
一年內	2,870	4,263
於第二年至第五年(包括首尾兩年)	410	394
	3,280	4,657

21. 承擔

(a) 除上文附註20所述的經營租賃承擔外，本集團於報告期末的資本承擔如下：

	二零一一年 六月三十日 美元千元 (未經審核)	二零一零年 十二月三十一日 美元千元 (經審核)
已訂約但未撥備： 獲取物業及設備的資本開支	128	358

簡明中期合併財務報表附註

21. 承擔 (續)

(b) 信貸承擔

集團於報告期末的不可撤回信貸承擔如下：

	二零一一年 六月三十日 美元千元 (未經審核)	二零一零年 十二月三十一日 美元千元 (經審核)
不可撤回信貸承擔	794,169	551,112

於上述任何時間，本集團均有未結清之信貸承擔。該等承擔的形式為經批准租賃合約但於各結算日前並無撥備。

22. 關聯方交易

本集團與其關聯方之間的關係：

公司名稱	關係
中國中化集團公司	有重大影響之股東的最終控股公司
廣柏有限公司	有重大影響之股東
中化香港(集團)有限公司(「中化香港」)	有重大影響之股東的最終控股公司的附屬公司
中化歐洲資本公司	有重大影響之股東的最終控股公司的附屬公司
中化集團財務有限責任公司	有重大影響之股東的最終控股公司的附屬公司
中國對外經濟貿易信託有限公司	有重大影響之股東的最終控股公司的附屬公司
中國金茂(集團)有限公司	有重大影響之股東的最終控股公司的附屬公司
北京凱晨置業有限公司	有重大影響之股東的最終控股公司的附屬公司
上海金茂英泰設施管理有限公司	有重大影響之股東的最終控股公司的附屬公司
中國中化股份有限公司	有重大影響之股東的最終控股公司的附屬公司
Sinochem International (Overseas) Pte Ltd.	有重大影響之股東的最終控股公司的附屬公司

簡明中期合併財務報表附註

22. 關聯方交易（續）

a. 除本財務報表附註12及14的結餘外，本集團於本報告期末與關聯方有以下重大結餘：

(i) 預付款、按金及其他應收款項

	二零一一年 六月三十日 美元千元 (未經審核)	二零一零年 十二月三十一日 美元千元 (經審核)
應收關聯方款項		
聯瑞有限公司	–	1,074
中國金茂(集團)有限公司	1,047	946
北京凱晨置業有限公司	53	52
中化香港	39	–
	1,139	2,072

與關聯方的結餘乃為無抵押及不計息。

(ii) 其他應付款和應付款項

	二零一一年 六月三十日 美元千元 (未經審核)	二零一零年 十二月三十一日 美元千元 (經審核)
應付關聯方款項		
中化集團財務有限責任公司	593	540
中化香港	–	978
	593	1,518

與關聯方的結餘為無抵押且不計息。

簡明中期合併財務報表附註

22. 關聯方交易（續）

b. 本集團於本報告期內與關聯方進行如下重大交易：

(i) 銀行存款利息收入

	截至六月三十日止六個月	
	二零一一年 美元千元 (未經審核)	二零一零年 美元千元 (未經審核)
中化集團財務有限責任公司	168	318

利息收入乃按年息介乎0.5%至1.31%計算。

(ii) 貸款利息收入

	截至六月三十日止六個月	
	二零一一年 美元千元 (未經審核)	二零一零年 美元千元 (未經審核)
中化香港	-	4

利息收入乃按年息0.83%計算。

(iii) 服務費收入

	截至六月三十日止六個月	
	二零一一年 美元千元 (未經審核)	二零一零年 美元千元 (未經審核)
Sinochem International (Overseas) Pte Ltd.	1,245	-

該等服務交易乃根據訂約各方協定的價格。

簡明中期合併財務報表附註

22. 關聯方交易（續）

b. 本集團於本報告期內與關聯方進行如下重大交易：（續）

(iv) 借款利息開支

	截至六月三十日止六個月	
	二零一一年 美元千元 (未經審核)	二零一零年 美元千元 (未經審核)
中化香港	271	523
中化集團財務有限責任公司	10,196	6,869

利息開支乃按年息介乎1.48%至6.31%計算。

(v) 租金開支

	截至六月三十日止六個月	
	二零一一年 美元千元 (未經審核)	二零一零年 美元千元 (未經審核)
中國金茂（集團）有限公司	2,044	1,335
北京凱晨置業有限公司	116	119
中國中化股份有限公司	—	29
上海金茂英泰設施管理有限公司	82	44
中化香港	51	—

該等租金開支的交易乃根據訂約各方協定的價格。

根據董事的意見，上述a及b中列出本集團與上述關聯方的交易及結餘乃根據一般及日常業務慣例進行，且有關條款及條件與非關聯方所訂立的相類似。

c. 本集團主要管理人員酬金

	截至六月三十日止六個月	
	二零一一年 美元千元 (未經審核)	二零一零年 美元千元 (未經審核)
短期員工福利	692	533

簡明中期合併財務報表附註

23. 資產負債表期後事項

於二零一一年八月五日，遠東租賃的資產證券化項目「遠東二期專項資產管理計劃」發行成功，其中優先級部份為人民幣1,089百萬元，全部面向機構投資者銷售；次級部份為人民幣190百萬元，全部由遠東租賃認購，發行額共計人民幣1,279百萬元。

本集團及本公司於二零一一年六月三十日後沒有發生其他重大期後調整或非調整事項。

24. 財務報表之批准

本簡明中期合併財務報表於二零一一年八月二十四日經董事會批准並授權發行。



遠東宏信有限公司

地址：香港灣仔港灣道一號會展廣場辦公大樓4701室
電話：852-28240100 傳真：852-25879480