

以下為本公司申報會計師香港執業會計師安永會計師事務所發出的報告全文，以供載入本招股書。



香港中環  
金融街8號  
國際金融中心二期  
18樓

敬啟者：

以下載列本會計師事務所就寶信汽車集團有限公司（“貴公司”）及其子公司（以下統稱“貴集團”）按照下文第二節附註2.1載列的呈列基準所編製財務資料而作出的報告，財務資料包括貴集團截至二零零八年、二零零九年及二零一零年十二月三十一日止各年度及截至二零一一年六月三十日止六個月期間（“有關期間”）的合併收益表、全面收益表、權益變動表及現金流量表，以及貴集團截至二零零八年、二零零九年及二零一零年十二月三十一日及二零一一年六月三十日的合併財務狀況表，及貴公司於二零一零年十二月三十一日及二零一一年六月三十日的財務狀況表，連同有關附註（“財務資料”）及貴集團截至二零一零年六月三十日止六個月期間的可比較合併收益表、全面收益表、權益變動表及現金流量表（“中期比較資料”），以供載入貴公司就貴公司股份在香港聯合交易所有限公司（“聯交所”）主板上市所刊發日期為二零一一年十二月二日的招股章程（“招股章程”）。

貴公司於二零一零年九月六日在開曼群島註冊成立為獲豁免有限公司。根據下文第二節附註2.1所述已於二零一一年八月四日完成的集團重組（“重組”），貴公司成為現時組成貴集團各子公司的控股公司。除重組外，貴公司自其註冊成立以來並無開展任何業務或運營。

截至本報告日期，貴公司並無編製任何法定財務報表，原因為除上述重組外，貴公司並無參與任何重大業務交易。

截至本報告日期，貴公司於下文第二節附註39所載的子公司中擁有直接及間接權益。現時組成貴集團各公司均已採納十二月三十一日作為其財政年結日。現時組成貴集團

各公司已根據其註冊成立及／或成立國家適用的有關會計準則編製法定財務報表。該等公司於有關期間的法定核數師詳情載於下文第二節附註39。

為報告目的，貴公司董事（“董事”）已根據香港會計師公會（“香港會計師公會”）頒佈的香港財務報告準則（“香港財務報告準則”）（包括所有香港財務報告準則、香港會計準則（“香港會計準則”）及詮釋）編製貴集團的合併財務報表（“相關財務報表”）。我們已根據香港會計師公會頒佈的香港審核準則審核截至二零零八年、二零零九年及二零一零年十二月三十一日止各年度及截至二零一一年六月三十日止六個月期間的相關財務報表。

本報告所載的財務資料乃根據相關財務報表編製，並無作出任何調整。

## 董事的責任

董事須負責根據香港財務報告準則編製真實公平的相關財務報表、財務資料及中期比較資料，並負責董事認為就編製相關財務報表、財務資料及中期比較資料而言屬必要的有關內部監控，致使相關財務報表、財務資料及中期比較資料不存在由於欺詐或錯誤而導致的重大錯誤陳述。

## 申報會計師的責任

本會計師事務所的責任是就財務資料及中期比較資料分別發表獨立意見及審閱結論，並向閣下報告。

就本報告而言，本會計師事務所已根據香港會計師公會頒佈的核數指引第3.340號“*售股章程及申報會計師*”就財務資料進程序。

本會計師事務所亦已根據香港會計師公會頒佈的香港審閱委聘準則第2410號“*由實體的獨立核數師審閱中期財務資料*”對中期比較資料作出審閱。審閱工作主要包括向管理層作出查詢及對財務資料進行分析，並根據結果評估會計政策及呈列方式是否貫徹應用（惟已另作披露則除外），但不包括監控測試及核證資產、負債及交易等審計程序。由於審閱範圍遠較審計為小，故所提供的保證程度較審計為低。因此，本會計師事務所不會對中期比較資料發表意見。

## 就財務資料發表意見

本會計師事務所認為，就本報告而言及基於下文第二節附註2.1所載的呈列基準，財務資料真實公平地反映了貴公司於二零一零年十二月三十一日及二零一一年六月三十日以及貴集團於二零零八年、二零零九年及二零一零年十二月三十一日及二零一一年六月三十日的財務狀況，以及貴集團於各有關期間的合併業績及現金流量。

## 對中期比較資料的審閱結論

根據本會計師事務所的審閱(並不構成審核)，就本報告而言，本會計師事務所並無發現任何事項，致使本會計師事務所相信中期比較資料在各重大方面並非根據就財務資料所採納者相同的基準編製。

## I. 財務資料

以下是貴集團於有關期間根據第二節附註2.1所述基準編製的財務資料及中期比較資料：

## 1. 合併收益表

	第二節 附註	截至十二月三十一日止年度			截至六月三十日止 六個月期間	
		二零零八年	二零零九年	二零一零年	二零一零年	二零一一年
		人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元 (未經審核)	人民幣千元
收入.....	5(a)	3,701,261	5,164,730	7,716,564	3,392,733	5,233,328
銷售及提供服務成本.....	6(b)	(3,445,172)	(4,726,644)	(7,028,566)	(3,090,381)	(4,714,265)
毛利.....		256,089	438,086	687,998	302,352	519,063
其他收入及收益淨額.....	5(b)	12,903	26,965	37,482	16,654	38,414
銷售及經銷成本.....		(97,892)	(133,756)	(177,100)	(82,195)	(131,761)
行政開支.....		(53,469)	(68,596)	(90,985)	(42,119)	(90,997)
經營利潤.....		117,631	262,699	457,395	194,692	334,719
融資成本.....	7	(39,671)	(26,033)	(48,378)	(19,378)	(48,076)
應佔一家共同控制 實體(虧損)/利潤.....	17(b)	—	(33)	2,907	118	2,275
除稅前利潤.....	6	77,960	236,633	411,924	175,432	288,918
稅項.....	8(a)	(20,504)	(60,788)	(104,266)	(44,239)	(75,014)
年/期內利潤.....		<u>57,456</u>	<u>175,845</u>	<u>307,658</u>	<u>131,193</u>	<u>213,904</u>
以下人士應佔：						
母公司擁有人.....		57,673	174,756	303,940	129,298	204,013
非控股權益.....		(217)	1,089	3,718	1,895	9,891
		<u>57,456</u>	<u>175,845</u>	<u>307,658</u>	<u>131,193</u>	<u>213,904</u>
母公司權益持有人 應佔每股盈利.....	12	<u>不適用</u>	<u>不適用</u>	<u>不適用</u>	<u>不適用</u>	<u>不適用</u>

## 2. 合併全面收益表

	截至十二月三十一日止年度			截至六月三十日止 六個月期間	
	二零零八年	二零零九年	二零一零年	二零一零年	二零一一年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元 (未經審核)	人民幣千元
年／期內利潤 .....	<u>57,456</u>	<u>175,845</u>	<u>307,658</u>	<u>131,193</u>	<u>213,904</u>
年／期內 全面收入總額， 扣除稅項 .....	<u>57,456</u>	<u>175,845</u>	<u>307,658</u>	<u>131,193</u>	<u>213,904</u>
以下人士應佔：					
母公司擁有人.....	57,673	174,756	303,940	129,298	204,013
非控股權益.....	<u>(217)</u>	<u>1,089</u>	<u>3,718</u>	<u>1,895</u>	<u>9,891</u>
	<u>57,456</u>	<u>175,845</u>	<u>307,658</u>	<u>131,193</u>	<u>213,904</u>

## 3. 合併財務狀況表

	第二節 附註	十二月三十一日			二零一一年
		二零零八年	二零零九年	二零一零年	六月三十日
		人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
<b>非流動資產</b>					
物業、廠房及設備.....	13	280,982	409,274	520,707	664,000
土地使用權.....	14	74,296	72,638	327,938	175,163
無形資產.....	15	—	—	—	2,264
預付款項.....	16	2,110	2,171	7,554	12,125
於一家共同控制實體的權益.....	17	—	4,967	7,874	10,149
遞延稅項資產.....	28	6,371	5,782	6,549	9,171
非流動資產總值.....		363,759	494,832	870,622	872,872
<b>流動資產</b>					
存貨.....	18	359,894	420,165	737,953	1,515,202
應收貿易賬款.....	19	28,849	41,736	42,847	54,253
預付款項、訂金及其他應收款項.....	20	214,596	478,905	897,726	1,078,113
應收一名關連方款項.....	36(b)(i)	—	1,000	33,900	37,835
已抵押銀行存款.....	21	111,971	163,623	276,149	496,818
在途現金.....	22	7,550	17,423	14,022	33,660
現金及現金等價物.....	23	86,194	212,793	384,476	414,099
流動資產總值.....		809,054	1,335,645	2,387,073	3,629,980
<b>流動負債</b>					
銀行貸款及其他借貸.....	24	262,159	547,988	807,339	1,182,456
應付貿易賬款及票據.....	25	297,836	327,593	589,645	1,222,511
應付股息.....		—	—	—	4,932
其他應付款項及應計費用.....	26	130,186	170,324	164,375	281,564
應付關連方款項.....	36(b)(ii)	17,879	148,814	5,385	1,143,991
應付所得稅.....		18,196	69,804	152,713	176,607
流動負債總額.....		726,256	1,264,523	1,719,457	4,012,061
流動資產/(負債)淨值.....		82,798	71,122	667,616	(382,081)
總資產減流動負債.....		446,557	565,954	1,538,238	490,791
資產淨值.....		446,557	565,954	1,538,238	490,791
<b>權益</b>					
母公司擁有人應佔權益					
股本.....	29	—	—	—	—
儲備.....	30	443,926	562,234	1,465,573	463,804
		443,926	562,234	1,465,573	463,804
非控股權益.....		2,631	3,720	72,665	26,987
權益總值.....		446,557	565,954	1,538,238	490,791

## 4. 合併權益變動表

	母公司擁有人應佔						非控股 權益	權益總值
	股本 附註29 人民幣千元	法定儲備 附註30(i) 人民幣千元*	合併儲備 附註30(ii) 人民幣千元*	匯兌波動 儲備 人民幣千元*	保留利潤 人民幣千元*	總計 人民幣千元		
於二零零八年一月一日.....	—	22,043	150,900	—	175,310	348,253	1,848	350,101
當時權益持有人注資.....	—	—	39,000	—	—	39,000	—	39,000
向一名非控股股東出售 一家子公司的權益 (並無失去控制權).....	—	—	(1,000)	—	—	(1,000)	1,000	—
轉撥自保留利潤.....	—	6,073	—	—	(6,073)	—	—	—
年內全面收入.....	—	—	—	—	57,673	57,673	(217)	57,456
於二零零八年 十二月三十一日.....	—	28,116	188,900	—	226,910	443,926	2,631	446,557
貴集團向當時權益持有人 收購股本權益.....	—	—	(41,800)	—	—	(41,800)	—	(41,800)
支付予子公司當時權益 持有人的股息.....	—	—	—	—	(14,648)	(14,648)	—	(14,648)
轉撥自保留利潤.....	—	21,290	—	—	(21,290)	—	—	—
年內全面收入.....	—	—	—	—	174,756	174,756	1,089	175,845
於二零零九年 十二月三十一日.....	—	49,406	147,100	—	365,728	562,234	3,720	565,954
貴集團向當時權益 持有人收購股本權益.....	—	—	(146,000)	—	—	(146,000)	—	(146,000)
當時權益持有人注資.....	—	—	710,125	—	—	710,125	45,327	755,452
成立新子公司所產生的 非控股權益.....	—	—	—	—	—	—	7,900	7,900
支付予當時權益持有人 的股息.....	—	—	—	—	(4,401)	(4,401)	—	(4,401)
轉撥自保留利潤.....	—	31,421	—	—	(31,421)	—	—	—
向一名非控股股東出售 一家子公司的權益 (並無失去控制權).....	—	—	39,675	—	—	39,675	12,000	51,675
年內全面收入.....	—	—	—	—	303,940	303,940	3,718	307,658
於二零一零年 十二月三十一日.....	—	80,827	750,900	—	633,846	1,465,573	72,665	1,538,238
貴集團向當時權益持有人 收購股本權益.....	—	—	(291,251)	—	—	(291,251)	—	(291,251)
當時權益持有人注資.....	—	—	40,000	—	—	40,000	—	40,000
成立一家新子公司所產生的 非控股權益.....	—	—	—	—	—	—	1,000	1,000
視為根據重組向貴公司權益 持有人作出分派(附註31).....	—	—	(7,794)	—	—	(7,794)	—	(7,794)
支付予當時權益持有人 的股息.....	—	—	—	—	(434,922)	(434,922)	—	(434,922)
支付予非控股股東的股息.....	—	—	—	—	—	—	(18,384)	(18,384)
貴集團收購非控股權益.....	—	—	(511,815)	—	—	(511,815)	(38,185)	(550,000)
期內全面收入.....	—	—	—	—	204,013	204,013	9,891	213,904
於二零一一年六月三十日.....	—	80,827	(19,960)	—	402,937	463,804	26,987	490,791
於二零零九年 十二月三十一日.....	—	49,406	147,100	—	365,728	562,234	3,720	565,954
當時權益持有人注資.....	—	—	17,000	—	—	17,000	—	17,000
成立新子公司所產生的 非控股權益.....	—	—	—	—	—	—	7,900	7,900
向非控股權益出售一家 子公司的權益 (並無失去控制權).....	—	—	39,675	—	—	39,675	12,000	51,675
期內全面收入.....	—	—	—	—	129,298	129,298	1,895	131,193
於二零一零年 六月三十日(未經審核).....	—	49,406	203,775	—	495,026	748,207	25,515	773,722

\* 於二零零八年十二月三十一日、二零零九年十二月三十一日、二零一零年十二月三十一日、二零一一年六月三十日及二零一零年六月三十日，該等儲備賬包括合併財務狀況表內的合併儲備分別人民幣443,926,000元、人民幣562,234,000元、人民幣1,465,573,000元、人民幣463,804,000元及人民幣748,207,000元。

## 5. 合併現金流量表

	第二節	截至十二月三十一日止年度			截至六月三十日止	
					六個月期間	
		二零零八年	二零零九年	二零一零年	二零一零年	二零一一年
	附註	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
					(未經審核)	
<b>經營活動</b>						
除稅前利潤.....		77,960	236,633	411,924	175,432	288,918
就以下各項所作調整：						
— 應佔一家共同控制						
實體虧損／(利潤).....		—	33	(2,907)	(118)	(2,275)
— 物業、廠房及設備折舊.....	13	27,870	32,199	42,654	18,615	29,962
— 土地使用權攤銷.....	14	1,656	1,658	2,098	935	4,726
— 無形資產攤銷.....	15	—	—	—	—	115
— 應收貿易賬款減值撥備.....	19	—	—	—	—	4,179
— 利息收入.....	5	(2,513)	(2,509)	(2,345)	(982)	(2,395)
— 出售物業、廠房及設備						
虧損／(收益)淨額.....	5	318	(1,742)	(1,678)	(170)	(294)
— 融資成本.....	7	39,671	26,033	48,378	19,378	48,076
		144,962	292,305	498,124	213,090	371,012
已抵押銀行存款減少／(增加).....		55,666	(51,652)	(112,526)	18,181	(220,669)
在途現金減少／(增加).....		4,002	(9,873)	3,401	13,291	(19,946)
應收貿易賬款減少／(增加).....		17,539	(12,887)	(1,111)	16,697	(15,935)
預付款項、訂金及其他						
應收款項減少／(增加).....		61,158	(256,400)	(419,782)	32,796	(216,005)
存貨增加.....		(48,696)	(60,271)	(317,788)	(230,833)	(777,249)
應付貿易賬款及票據(減少)／增加....		(165,590)	29,757	262,052	1,361	633,059
其他應付款項及						
應計費用(減少)／增加.....		(42,486)	20,638	(11,493)	19,022	40,018
經營所得／(所用)現金.....		26,555	(48,383)	(99,123)	83,605	(205,715)
已繳稅項.....		(8,662)	(8,591)	(22,124)	(11,230)	(54,160)
經營活動所得／(所用)						
現金淨額.....		17,893	(56,974)	(121,247)	72,375	(259,875)



第二節 附註	截至六月三十日止				
	截至十二月三十一日止年度			六個月期間	
	二零零八年	二零零九年	二零一零年	二零一零年	二零一一年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
	(未經審核)				
<b>投資活動</b>					
購置物業、廠房及設備項目.....	(41,514)	(163,265)	(163,100)	(35,063)	(189,548)
出售物業、廠房及設備項目所得款項.....	3,158	21,403	17,147	3,123	7,994
購入土地使用權.....	(88)	—	(257,398)	(37,396)	(15,481)
購入無形資產.....	—	—	—	—	(2,379)
於一家共同控制實體的投資.....	—	(5,000)	—	—	—
向一家共同控制實體墊款.....	—	(1,000)	(32,900)	—	(3,935)
貴集團向當時權益持有人收購股本權益.....	—	(41,800)	(146,000)	—	(2,000)
已收利息.....	2,513	2,509	2,345	982	2,395
<b>投資活動所用現金淨額.....</b>	<b>(35,931)</b>	<b>(187,153)</b>	<b>(579,906)</b>	<b>(68,354)</b>	<b>(202,954)</b>
<b>融資活動</b>					
銀行貸款及其他借貸所得款項.....	1,483,318	1,934,848	2,471,674	1,150,621	1,724,731
償還銀行貸款及其他借貸.....	(1,494,637)	(1,649,019)	(2,212,323)	(952,806)	(1,199,614)
當時權益持有人注資.....	39,000	—	755,452	17,000	40,000
非控股股東注資.....	—	—	7,900	7,900	1,000
向一名非控股股東出售一家子公司的權益 (並無失去控制權).....	—	—	51,675	51,675	—
支付予當時權益持有人的股息.....	—	(14,648)	(4,401)	—	—
控股股東墊款淨額.....	8,473	130,935	—	—	—
償還控股股東墊款淨額.....	—	—	(143,429)	(182,849)	(12,029)
視為根據重組向貴公司權益 持有人作出分派.....	31	—	—	—	(10,891)
已付利息.....	(43,481)	(31,390)	(53,712)	(22,045)	(50,745)
<b>融資活動(所用)/所得現金淨額.....</b>	<b>(7,327)</b>	<b>370,726</b>	<b>872,836</b>	<b>69,496</b>	<b>492,452</b>
<b>現金及現金等價物(減少)/增加淨額.....</b>	<b>(25,365)</b>	<b>126,599</b>	<b>171,683</b>	<b>73,517</b>	<b>29,623</b>
於各年/期初的現金及現金等價物.....	111,559	86,194	212,793	212,793	384,476
於各年/期末的現金及現金等價物.....	23	86,194	212,793	286,310	414,099

## 6. 貴公司財務狀況表

	二零一零年 十二月三十一日	二零一一年 六月三十日
第二節 附註	人民幣千元	人民幣千元
<b>非流動資產</b>		
於一家子公司的權益 .....	—	—
非流動資產總值 .....	—	—
<b>流動資產</b>		
現金及現金等價物 .....	—	—
流動資產總值 .....	—	—
<b>流動負債</b>		
其他應付款項及應計費用 .....	—	—
流動負債總額 .....	—	—
流動資產淨值 .....	—	—
總資產減流動負債 .....	—	—
資產淨值 .....	—	—
<b>權益</b>		
股本 .....	—	—
儲備 .....	—	—
權益總值 .....	—	—

29

## II. 財務資料附註

### 1. 公司資料

貴公司為籌備其股份於香港聯合交易所有限公司主板上市(“上市”)而於二零一零年九月六日根據開曼群島公司法在開曼群島註冊成立為獲豁免有限公司。貴公司的註冊辦事處位於P.O. Box 309, Ugland House, Grand Cayman, KY1-1104, Cayman Islands。現時組成貴集團各公司的詳情載於下文第二節附註39。

貴公司為投資控股公司。於有關期間，貴公司的子公司主要從事汽車銷售及服務(“上市業務”)。

貴公司董事(“董事”)認為，貴公司的最終控股公司為於英屬維爾京群島(“英屬維爾京群島”)註冊成立的Baixin Investment Management Ltd.。

在貴集團組成前，除上海開隆汽車銷售有限公司(“上海開隆”)的個別例子外，上市業務乃由下文第二節附註39所載現時組成貴集團各子公司經營，該等公司全部均由楊愛華先生(“控股股東”)控制。

於二零一一年六月，上海閔行汽車銷售有限公司(“閔行汽車”)宣告成立，以於二零一一年六月三十日向上海開隆收購整個汽車銷售及服務業務，連同若干經營資產及負債。於業務收購後，上海開隆已終止其汽車銷售及服務業務。

根據招股書“歷史及重組”一節及招股書附錄六“法定及一般資料”所述的重組，貴公司於二零一一年八月四日成為現時組成貴集團各子公司的控股公司。

### 2.1 呈列基準

根據招股書“歷史及重組”中“重組”一段的詳細闡述，於有關期間完結後，貴公司於二零一一年八月四日成為現時組成貴集團各公司的控股公司。貴集團目前旗下公司於重組前後共同受控股股東控制。因此，就本報告而言，財務資料乃應用合併會計原則按合併基準編製，猶如重組於有關期間開始時已經完成。

於有關期間及截至二零一零年六月三十日止六個月期間的合併收益表、全面收益表、權益變動表及現金流量表，包括由所呈報的最早日期起或自子公司及／或業務首次共同受控股股東控制以來的較短期間貴集團目前旗下所有公司的業績及現金流量。貴集團已編製截至二零零八年、二零零九年及二零一零年十二月三十一日及二零一一年六月三十日的合併財務狀況表，以從控股股東的角度使用現有賬面值呈列子公司及／或業務的資產及負債。概無因重組而作出任何調整以反映公平值，或確認任何新資產或負債。

鑑於上海開隆由控股股東擁有100%權益，其賬目已於整個有關期間計入財務資料內，而其業務於整個有關期間組成上市業務的不可或缺部分。因此，其賬目於截至業務收購日期二零一一年六月三十日(即上海開隆終止其汽車銷售及服務業務的生效日期)止一直於財務資料反映。

所有集團內公司間交易及結餘已在合併賬目時互相抵銷。

## 2.2 編製基準

財務資料已根據香港會計師公會頒佈的香港財務報告準則(包括所有香港財務報告準則、香港會計準則(“香港會計準則”)及詮釋)以及香港公認會計原則而編製。貴集團就編製整個有關期間的財務資料而提早採納所有由二零一一年一月一日開始的會計期間生效的香港財務報告準則。

財務資料按歷史成本慣例編製。財務資料乃以人民幣(“人民幣”)呈列，除另有指明外，所有價值均按四捨五入原則調整至最接近的千位數。

## 3. 主要會計政策及重大會計判斷及估計概要

### 3.1 採納新訂及經修訂香港財務報告準則

就本財務資料而言，貴集團自有關期間開始已採納有關期間適用的所有新訂及經修訂香港財務報告準則。

### 3.2 已頒佈但尚未生效的香港財務報告準則的影響

貴集團於財務報表內並無應用以下已頒佈但尚未生效的新訂及經修訂香港財務報告準則：

香港財務報告準則第1號修訂本	香港財務報告準則第1號的修訂本首次採納香港財務報告準則—嚴重惡性通脹及就首次採納者撤銷固定日期 <sup>1</sup>
香港財務報告準則第7號修訂本	香港財務報告準則第7號的修訂本金融工具：披露—轉讓金融資產 <sup>1</sup>
香港財務報告準則第9號	金融工具 <sup>3</sup>
香港財務報告準則第10號	綜合財務報表 <sup>3</sup>
香港財務報告準則第11號	聯合安排 <sup>3</sup>
香港財務報告準則第12號	其他實體權益的披露 <sup>3</sup>
香港財務報告準則第13號	公平值計量 <sup>3</sup>
香港會計準則第12號修訂本	香港會計準則第12號的修訂本所得稅—遞延稅項：收回相關資產 <sup>2</sup>
香港會計準則第19號修訂本	僱員福利 <sup>3</sup>
香港會計準則第27號修訂本	獨立財務報表 <sup>3</sup>
香港會計準則第28號修訂本	聯營公司及合營企業投資 <sup>3</sup>

<sup>1</sup> 於二零一一年七月一日或之後開始的年度期間生效

<sup>2</sup> 於二零一二年一月一日或之後開始的年度期間生效

<sup>3</sup> 於二零一三年一月一日或之後開始的年度期間生效

貴集團正在評估首次應用該等新訂及經修訂香港財務報告準則的影響。迄今為止，貴集團認為該等新訂及經修訂香港財務報告準則可能導致會計政策有所變動，但不大可能會對貴集團的經營業績及財務狀況產生重大影響。

### 3.3 主要會計政策概要

#### 合併基準

本財務資料包括貴公司及其子公司於有關期間的財務報表。

誠如上文附註2.1所述，對受共同控制的子公司的收購已採用合併會計原則入賬。合併會計法涉及列入發生共同控制形式合併的合併實體或業務的財務報表項目，猶如該等項目自該等合併實體或業務首次受有關控制方控制當日起已合併處理。

不會就商譽或就收購方於被收購公司可識別資產、負債及或有負債公平淨值的權益超出共同控制合併當時的投資成本確認任何金額。

合併收益表包括各合併實體或業務由所呈報的最早日期起或自該等合併實體或業務首次受共同控制當日以來的較短期間的業績，毋須理會共同控制合併的日期。

子公司的財務報表涉及的報告期間與母公司相同，乃採用貫徹一致的會計政策編製。

集團內公司間所有重大結餘、交易、產生自集團內公司間交易的未變現收益及虧損以及股息已在合併賬目時悉數對銷。

非控股權益指於貴集團現時旗下各公司業績及資產淨值中，並非由貴集團持有的外界股東權益。

一家子公司擁有權權益的變動(並無失去控制權)乃按權益交易列賬。

#### 子公司

子公司乃貴公司可直接或間接控制其財務及運營政策以從其業務活動中獲取利益的實體。

子公司的業績按已收及應收股息計入貴公司的收益表中。貴公司於子公司的投資(並非根據香港財務報告準則第5號分類為持作出售)按成本減任何減值虧損列賬。

#### 合營企業

合營企業乃按合約安排成立的實體，而貴集團與其他人士於其中從事經濟活動。合營企業以獨立實體形式經營，而貴集團及其他人士則擁有該實體的權益。

合營方訂立的合營協議訂明合營各方的出資額、合營企業的年期及解散時變現資產的基準。合營企業的業務盈虧及盈餘資產的任何分派，均由合營方按其各自的出資額比例或按合營協議條款進行分配。

合營企業被視作：

- (a) 子公司(如果貴集團直接或間接對該合營企業擁有單方面控制權)；
- (b) 共同控制實體(如果貴集團對該合營企業並無單方面控制權，但直接或間接擁有共同控制權)；
- (c) 聯營公司(如果貴集團對該合營企業均無單方面或共同控制權，但一般性直接或間接持有合營企業的註冊資本不少於20%，並可對該合營企業行使重大影響力)；或
- (d) 根據香港會計準則第39號列賬的股本投資(如果貴集團直接或間接持有該合營企業的註冊資本少於20%，但既無擁有該合營企業的共同控制權，亦不能對該合營企業行使重大影響力)。

#### 共同控制實體

共同控制實體指受共同控制的合營企業，因此，並無任何一個參與方對共同控制實體的經濟活動具有單方面控制權。

貴集團於共同控制實體的投資於貴集團的合併財務狀況表內按權益會計法計算貴集團應佔資產淨值(扣減任何減值虧損)列賬。貴集團應佔共同控制實體的收購後業績及儲備分別於合併收益表及合併儲備內確認。貴集團與其共同控制實體進行交易所產生的未變現收益及虧損均予以對銷，以貴集團於該等共同控制實體的投資為限，惟未變現虧損證明所轉讓資產出現減值者除外。收購共同控制實體產生的商譽計入貴集團於共同控制實體的投資的部分。

當共同控制實體投資分類為持作出售時，則按香港財務報告準則第5號持作出售的非流動資產及已終止業務列賬。

#### 非金融資產減值

除存貨、金融資產及商譽外，倘資產出現任何減值跡象或須每年測試減值，會估計資產的可收回金額。資產的可收回金額為按資產或現金產生單位的使用價值或其公平值減銷售成本兩者中的較高者，視乎個別資產而定，惟倘資產並不產生明顯獨立於其他資產或資產組別的現金流入，則就資產所屬現金產生單位計算可收回金額。

僅在資產賬面值超出其可收回金額的情況下，方會確認減值虧損。評估使用價值時，估計未來現金流量按可反映貨幣時間價值及資產特定風險的現時市場評估的稅前貼現率折算至現值。減值虧損於其產生期間自合併收益表內與減值資產功能一致的開支類別扣除。

於各報告期末，將評估有否跡象顯示早前確認的減值虧損可能不再存在或可能已減少。如果出現有關跡象，則估計可收回金額。早前就商譽以外資產確認的減值虧損，僅在用以釐定該資產可收回金額的估計出現變動時方會撥回，然而，有關數額不得高於倘於過往年度並無就資產確認減值虧損而應釐定的賬面值(扣除任何折舊／攤銷)。該等減值虧損的撥回於其產生期間計入合併收益表。

**關連方**

如出現下列情況，則下列人士將被視為與貴集團有關連：

- (a) 倘屬以下人士，即該人士或該人士的近親與貴集團有關連：
  - (i) 控制或共同控制貴集團；
  - (ii) 對貴集團有重大影響力；或
  - (iii) 為貴集團或貴集團母公司的主要管理層成員；
- (b) 倘符合下列條件，即該實體與貴集團有關連：
  - (i) 該實體與貴集團屬同一集團的成員公司；
  - (ii) 一實體為另一實體(或其他實體的母公司、子公司或同系子公司)的聯營公司或合營企業；
  - (iii) 該實體與貴集團為同一第三方的合營企業；
  - (iv) 一實體為第三方實體的合營企業，而其他實體為第三方實體的聯營公司；
  - (v) 該實體為貴集團或與貴集團有關連的實體就僱員利益設立的離職福利計劃。倘貴集團本身便是該計劃，則提供離職福利計劃的僱主亦與貴集團有關連；
  - (vi) 該實體受(a)所識別人士控制或受共同控制；及
  - (vii) 於(a)(i)所識別人士對該實體有重大影響力或屬該實體(或該實體的母公司)主要管理層成員。

**物業、廠房及設備以及折舊**

除在建工程外，物業、廠房及設備乃按成本減累計折舊及任何減值虧損列賬。物業、廠房及設備項目的成本包括其購買價及任何使其達至操作狀況及地點作擬定用途的直接應佔成本。

物業、廠房及設備項目投入運作後所產生維修保養等支出，一般於其產生期間自收益表扣除。如果物業、廠房及設備的主要部分須相隔一段時間予以更換，則貴集團將該等部分確認為獨立資產，並設定特定可使用年期及折舊。

折舊乃按直線法於其估計可用年期撇銷物業、廠房及設備各項目的成本至其剩餘價值計算。物業、廠房及設備的主要估計可用年期及剩餘價值如下：

類別	估計可用年期	估計剩餘價值
樓宇.....	20年	5%
租賃物業裝修.....	租期及5年 (以較短者為準)	—
廠房及機器.....	5至10年	5%
傢俬及裝置.....	3至5年	5%
汽車.....	4至5年	5%

如果某項物業、廠房及設備項目其中部分的可用年期不同，該項目的成本會按合理基準分配至有關部分，而各部分均分開計提折舊。剩餘價值、可用年期及折舊方法將至少於各財政年度末檢討及按需要作出調整。

物業、廠房及設備項目及任何初次確認的重大部分於出售或預期使用或出售有關項目不會產生未來經濟利益時取消確認。於取消確認資產年度在收益表確認的出售或報廢資產的收益或虧損，為出售有關資產所得款項淨額與其賬面值兩者間的差額。

在建工程指興建中或尚待安裝的樓宇、廠房及機器，按成本減任何減值虧損列賬，且不予折舊。成本包括興建期間的直接建築成本。在建工程於落成及可供使用後重新分類為適當類別的物業、廠房及設備。

#### 無形資產(商譽除外)

分開購入的無形資產於初次確認時按成本計量。無形資產的可用年期被評估為有限。可用年期有限的無形資產其後在可用的經濟年期內攤銷，並在有跡象顯示無形資產可能已減值時進行減值評估。可用年期有限的無形資產的攤銷期和攤銷法至少於各財政年度末作檢討。

無形資產按成本減任何減值虧損列賬，並以直線法於估計使用年期內攤銷。無形資產的主要估計使用年期如下：

軟件.....	5年
---------	----

#### 租賃

凡將資產擁有權(法定所有權除外)大部分回報及風險撥歸貴集團的租賃均列為融資租賃。融資租賃訂定時，租賃資產的成本將按最低租金付款的現值資本化，並連同反映購買及融資的債務(不包括利息部分)入賬。以資本化融資租賃持有的資產包括在物業、廠房及設備項下，並按租約期或資產的估計可使用年期兩者中較低者計算折舊。上述租賃的融資成本，於租約期按固定比率自收益表扣減。

資產所有權的絕大部分回報及風險由出租人保留的租賃乃列為經營租賃。如果貴集團是出租人，由貴集團以經營租賃出租的資產會在非流動資產項下列賬，而經營租賃的應收租金按租約年期以直線法列入合併收益表內。如果貴集團是承租人，經營租賃的應付租金按租約年期以直線法自合併收益表扣除。



經營租賃的預付土地租賃款初步按成本列賬，其後按直線法在租約期內確認。

#### 土地使用權

中國內地所有土地由國家擁有，並不存在個人土地擁有權。貴集團取得若干土地的使用權，而就有關權利支付的對價記錄為土地使用權，有關金額以直線法按40至50年的租賃期攤銷。

#### 投資及其他金融資產

##### 初步確認及計量

屬於香港會計準則第39號範圍內的金融資產分類為按公平值計入損益的金融資產、貸款及應收款項、持至到期投資及可供出售財務投資(視適用情況而定)。貴集團於初步確認時釐定其金融資產所屬分類。金融資產於初步確認時以公平值計量，就並非按公平值計入損益的投資而言，則加上直接交易成本計量。

金融資產的所有一般買賣概於交易日(即貴集團承諾買賣該資產的日期)確認。一般買賣指按照一般市場規定或慣例在指定期間內交付資產的金融資產買賣。

貴集團的金融資產包括現金及銀行結餘、應收貿易賬款及其他應收款項、應收股息、應收關連方款項以及上市及非上市金融工具。

##### 其後計量

金融資產的其後計量取決於其分類如下：

##### 按公平值計入損益的金融資產

按公平值計入損益的金融資產包括持作買賣金融資產。金融資產如以短期內出售為目的而購買，則分類為持作買賣金融資產。此分類包括貴集團訂立的衍生金融工具(並非香港會計準則第39號所界定指定為對沖關係中的對沖工具)。衍生工具(包括已分離的內含嵌入式衍生工具)亦分類為持作買賣，除非其被指定為有效的對沖工具。按公平值計入損益的金融資產乃以公平值於財務狀況表確認，而公平值變動則在收益表的其他收入及收益或融資成本內入賬。該等公平值淨額變動並不包括就該等金融資產賺取的任何股息或利息，該等收益根據下文“收入確認”所述政策確認。

貴集團會評估其按公平值計入損益的金融資產(持作買賣)，以評估在短期內出售的意向是否仍屬適當。當貴集團基於市場不活躍及管理層在可預見將來出售的意向出現重大變化而無法買賣該等金融資產時，貴集團可在罕有的情況下選擇將其金融資產重新分類。按公平值計入損益的金融資產會按其資產性質重新分類至貸款及應收款項、可供出售金融資產或持至到期投資。

當主合約的內含嵌入式衍生工具的經濟特徵及風險與主合約並無緊密關連及主合約並非持作買賣或指明按公平值計入損益，將以獨立衍生工具及按公平值列賬。此內含嵌入式衍生工具以公平值計量，而公平值變動則於損益確認。僅於合約條款出現變動而須就現金流量作出重大修訂時，方會作出重估。

#### 貸款及應收款項

貸款及應收款項屬於非衍生金融資產，有固定或可釐定付款金額且並無在活躍市場報價。於初步計量後，此等資產其後以實際利率法按攤銷成本扣除任何減值撥備計量。在計算攤銷成本時已計及任何收購折讓或溢價，包括屬實際利率組成部分的費用或成本。實際利率攤銷乃計入收益表的融資收入內。減值所產生虧損會在收益表中確認為其他開支。

#### 持至到期投資

如貴集團有持至到期的意圖及能力，則具有固定或可確定付款金額以及固定到期日的非衍生金融資產歸類為持至到期投資。持至到期投資其後按攤銷成本扣除任何減值撥備列賬。在計算攤銷成本時已計及任何收購折讓或溢價及屬實際利率組成部分的費用或成本計量。實際利率攤銷乃計入收益表的融資收入內。減值所產生的虧損於收益表中確認為其他開支。

#### 可供出售財務投資

可供出售財務投資為上市及非上市股本證券及債務證券的非衍生金融資產。並無分類為持作買賣或指定按公平值計入損益的股權投資乃歸類為可供出售股權投資。此分類項下的債務證券為擬無限期持有的債務證券，並可能因應流動資金需要或市況變化而出售。

於初步確認後，可供出售金融資產其後按公平值計量，其未變現收益或虧損於可供出售財務投資估值儲備中確認為其他全面收入，直至該投資取消確認，屆時累計收益或虧損則在收益表確認為其他收入，或直至該投資被確定為已減值，屆時累計收益或虧損在收益表確認為其他經營開支及從可供出售投資估值儲備中移除。所賺取的利息及股息分別呈報為利息收入及股息收入及根據下文“收入確認”所載政策於收益表內確認為其他收入。

當非上市股本證券的公平值因(a)該項投資的估計合理公平值變動範圍頗大或(b)無法合理評估不同估計在有關範圍內的可能性及無法用於估計其公平值時，該等證券以成本減任何減值虧損列賬。

貴集團會評估其可供出售金融資產，以評估在短期內出售該等資產的能力及意向是否仍屬適當。當基於市場不活躍及管理層出售的意向在可預見將來有重大變化而致貴集團無法買賣該等金融資產時，貴集團可在罕有的情況下選擇將該等金融資產重新分類。當金融資產符合貸款及應收款項的定義及貴集團有意且有能力於可預見未來持有該等資產或持有該等資產至到期，則可重新分類為貸款及應收款項。僅於實體有能力且有意持有金融資產至到期日，方會重新分類為持至到期類別。

對於自可供出售類別重新分類所得的金融資產，該資產已在權益中確認的任何過往收益或虧損乃採用實際利率於剩餘投資年期攤銷至損益。新攤銷成本與預期現金流量之間的任何差額亦採用實際利率按資產剩餘年期攤銷。倘資產其後決定減值，則計入權益的金額將重新分類至收益表。

### 取消確認金融資產

金融資產(或(倘適用)一項金融資產的一部分或一組相類似金融資產的一部分)在下列情況下將取消確認:

- 收取該項資產所得現金流量的權利已屆滿;
- 貴集團已轉讓其收取該項資產所得現金流量的權利,或已根據一項“轉付”安排承擔向第三者全數支付(不得出現重大延誤)所收現金流量的責任;且(a)貴集團已轉讓該項資產的絕大部分風險及回報;或(b)貴集團並無轉讓或保留該項資產絕大部分風險及回報,但已轉讓該項資產的控制權。

凡貴集團已轉讓其收取該項資產所得現金流量的權利或作出一項轉付安排,且並無轉讓或保留該項資產的絕大部分風險及回報,亦無轉讓該項資產的控制權,則在確認該項資產時以貴集團仍然參與的程度為限。在這情況下,貴集團亦確認相關負債。已轉讓資產及相關負債乃按可反映貴集團所保留權利及責任的基準計量。

以就已轉讓資產作出保證形式作出的持續參與,按該項資產的原賬面值及貴集團或須償還的對價金額上限(以較低者為準)計量。

### 金融資產減值

貴集團於各報告期末評估是否存在任何客觀跡象顯示一項金融資產或一組金融資產已出現減值。如果於初步確認資產後發生的一項或多項事件導致存在客觀減值跡象(一項已發生的“虧損事件”),而該項虧損事件對該項或該組金融資產的估計未來現金流量所造成的影響能可靠地估計,則該項或該組金融資產方會被視作減值。減值跡象可包括一名或一組借款人正面臨重大經濟困難、違約或拖欠利息或本金、有可能破產或進行其他財務重組,以及有可觀察數據顯示估計未來現金流量出現可計量的減少,例如欠款數目或與違約相關的經濟狀況出現變動。

#### 按攤銷成本列賬的金融資產

就按攤銷成本列賬的金融資產而言,貴集團首先會按個別基準就個別屬重大的金融資產或按組合基準就個別不屬重大的金融資產,個別評估是否存在客觀減值跡象。倘貴集團確定按個別基準經評估的金融資產(無論是否屬重大)並無客觀跡象顯示出現減值,則該項資產會歸入一組具類似信貸風險特性的金融資產內,並共同評估該組金融資產是否存在減值。經個別評估減值且獲確認(或繼續獲確認)減值虧損的資產,不會納入進行共同減值評估。

倘有客觀跡象顯示出現減值虧損,則虧損金額按該資產賬面值與估計未來現金流量(不包括尚未產生的未來信貸虧損)現值的差額計量。估計未來現金流量的現值以金融資產的原實際利率(即初步確認時計算的實際利率)貼現。倘貸款的利率為浮動利率,則計量任何減值虧損的貼現率為當前實際利率。

該資產的賬面值會直接減少或通過使用備抵賬而減少,而虧損金額於收益表確認。減少後的賬面值仍繼續累計利息收入,且採用計量減值虧損時用以折現未來現金流量的利率

累計。若日後收回欠款的機會渺茫及所有抵押品已變現或已轉讓予貴集團，則撇銷貸款及應收款項連同任何相關撥備。

倘在其後期間估計減值虧損金額由於確認減值之後發生的事項而增加或減少，則通過調整撥備金額增加或減少先前確認的減值虧損。倘於其後收回未來撇銷款項，收回的款項將計入收益表的其他開支內。

#### 按成本列賬的資產

如果有客觀跡象顯示因未能可靠計量其公平值而不以公平值列賬的無報價股本工具出現減值虧損，虧損金額乃按資產的眼面值與按類似金融資產的現行市場回報率貼現估計未來現金流量的現值之間的差額計算。該等資產的減值虧損不予撥回。

#### 可供出售財務投資

就可供出售財務投資，貴集團將於各報告期末評估是否有客觀跡象顯示一項或一組投資出現減值。

如果可供出售資產已減值，金額包括其成本(扣除本金付款及攤銷)與其現行公平值之間的差額減任何過往已於收益表確認的減值虧損，會自其他全面收入移除，並於收益表內確認。

倘股權投資被分類為可供出售類別，則客觀跡象將包括該項投資的公平值大幅或長期跌至低於其成本值。釐定“大幅”或“長期”的定義須作出判斷。“大幅”是相對於原有投資成本而言，而“長期”則是相對於公平值低於其成本的期間。倘出現減值跡象，則累計虧損(按收購成本與現時公平值的差額減該項投資先前在收益表內確認的任何減值虧損計量)將從其他全面收入中移除，並於收益表內確認。已分類作可供出售的股本工具的減值虧損不可通過收益表撥回。其公平值於減值後的增加部分會直接於其他全面收入中確認。

#### 金融負債

##### 初步確認及計量

香港會計準則第39號的範圍內的金融負債乃分類為按公平值計入損益的金融負債、貸款及借貸或指定為有效對沖的對沖工具的衍生工具(視適用情況而定)。貴集團於初步確認時釐定其金融負債的分類。

所有金融負債初步按公平值確認，如屬貸款及借貸，則加上直接應佔交易成本。

貴集團的金融負債包括應付貿易賬款及應付票據、其他應付款項、應付關連方款項以及銀行及其他借貸。

### 其後計量

金融負債的計量乃視乎其如下分類而定：

#### 按公平值計入損益的金融負債

按公平值計入損益的金融負債包括持作買賣金融負債及於初步確認時指定為按公平值計入損益的金融負債。

金融負債如以短期內出售為目的而購入，則分類為持作買賣。此分類包括貴集團所訂立的衍生金融工具(並非香港會計準則第39號所界定對沖關係中的對沖工具)。已分離的內含嵌入式衍生工具亦分類為持作買賣，除非其被指定為有效的對沖工具。持作買賣負債的收益或虧損於收益表確認。於收益表確認的收益或虧損公平淨值不包括(或包括)就該等金融負債扣除的任何利息。

#### 貸款及借貸

於初步確認後，計息貸款及借貸於其後採用實際利率法按攤銷成本計量，除非貼現的影響不大，則會按成本列賬。收益及虧損在負債取消確認時通過實際利率法攤銷程序在收益表中確認。

在計算攤銷成本時，考慮收購產生的任何折價或溢價，還包括作為實際利率不可或缺部分的費用或成本。實際利率攤銷計入收益表的融資成本內。

### 取消確認金融負債

當相關負債的責任被解除或取消或屆滿，即取消確認金融負債。

當現有金融負債以同一貸款人按極為不同的條款提供的另一項金融負債所取代，或對現有負債的條款作出重大修訂，此類交換或修訂被視為取消確認原有負債及確認新負債，有關賬面值的差額於收益表中確認。

### 抵銷金融工具

只在現時存在一項可強制執行的合法權利以抵銷已確認金額，且亦有意以淨額結算或同時變現資產及清償負債的情況下，金融資產及負債方可予以抵銷，並將淨金額列入財務狀況表內。

### 金融工具的公平值

在活躍市場買賣的金融工具的公平值，乃根據其所報市價或交易商報價(好倉的買價及淡倉的賣價)釐定，且毋須扣減任何交易成本。就並無活躍市場的金融工具而言，公平值乃使用適當的估值技術釐定。該等技術包括參考近期進行的公平交易、其他大致相同工具的現行市場價格、折現現金流量分析及其他期權定價模式。

### 存貨

存貨按成本與可變現淨值兩者間的較低者列賬。成本乃以特定識別基準確定(按適用情況)，並包括所有採購成本及使存貨達致其目前地點及現狀所產生的其他成本。可變現淨值乃日常業務過程中的估計售價減達致完成的估計成本及出售所須的估計成本。

### 現金及現金等價物

就合併現金流量表而言，現金及現金等價物包括手頭現金及活期存款，以及可隨時轉換為已知金額現金、所涉及價值變動風險不高且一般自取得起計三個月內到期的短期高流通性投資，減須應要求償還並構成貴集團現金管理組成部分的銀行透支。

就財務狀況表而言，現金及現金等價物包括手頭現金及銀行存款，包括並無限制用途而初步存款期為三個月或以下的定期存款。

### 所得稅

所得稅包括即期及遞延稅項。所得稅如涉及在損益以外確認的項目，均在損益外確認，可在其他全面收入或直接在權益內確認。

本期間及過往期間的即期稅項資產及負債，乃根據於報告期末已頒佈或實質上已頒佈的稅率(及稅法)，並考慮貴集團經營業務所在國家的現行法例詮釋及慣例，按預期將獲稅務機構退回或支付予稅務機構的金額計算。

遞延稅項乃就資產及負債的稅基與其作財務報告用途的賬面值之間於各報告期末的所有暫時差額，採用負債法作出撥備。

遞延稅務負債根據全部應課稅暫時性差額確認，惟以下情況除外：

- 如果遞延稅項負債是由初步確認商譽或並非業務合併的交易中的資產或負債產生，及於進行交易時對會計利潤與應課稅利潤或虧損均無影響；及
- 就涉及於子公司、聯營公司及合營企業的投資的應課稅暫時差額而言，如果可以控制撥回暫時差額的時間，且暫時差額可能不會在可見將來撥回。

對於所有可抵扣暫時差額、結轉未動用稅務抵免及未動用稅務虧損，只有在日後有可能出現可利用該等可抵扣暫時差額、結轉未動用稅務抵免及未動用稅務虧損予以抵扣的應課稅利潤的情況下，方會確認遞延稅項資產，但以下情況除外：

- 如果有關可抵扣暫時差額的遞延稅項資產是由初步確認並非屬業務合併的交易中的資產或負債而產生，及於進行交易時對會計利潤或應課稅利潤或虧損均無影響；及
- 就涉及於子公司、聯營公司及合營企業的投資的可抵扣暫時差額而言，只有在暫時差額有可能在可預見將來撥回，且日後有可能出現可利用該等暫時差額予以抵扣的應課稅利潤時，方會確認遞延稅項資產。

遞延稅項資產的賬面值會在各報告期末進行檢討，若不再可能有足夠應課稅利潤可供動用全部或部分相關遞延稅項資產，則削減遞延稅項資產的賬面值。如果可能有足夠應課稅利潤以收回全部或部分相關遞延稅項資產，則會在各報告期末重估未確認的遞延稅項資產。

遞延稅項資產及負債以變現資產或償還負債的期間的預期適用稅率計量，並以各報告期末前已頒佈或實質上已頒佈的稅率(及稅法)為基礎。

倘存在法律上可強制執行的權利，可將即期稅項資產與即期稅項負債互相抵銷，而遞延稅項乃涉及同一課稅實體及同一稅務機關，則遞延稅項資產可與遞延稅項負債互相抵銷。

#### 政府補貼

如果能合理肯定將收到政府補貼及所有附加條件均獲履行，政府補貼會按公平值確認。如果補貼與開支項目相關，則確認為有關期間的收入，以便將補貼有系統地與原定以補貼予以彌補的成本進行配對。如果補貼與資產相關，公平值會計入遞延收入賬目，並於有關資產的估計可用年期內在收益表以數額相等的年度款項分期發放，或從資產的賬面值中扣減，並通過扣減折舊開支而轉撥至收益表。

#### 收入確認

當經濟利益可能流向本集團且收入能可靠計量時，則按下列基準確認收入：

- (a) 來自貨品銷售的收入，假設本集團對已售貨品已無一般所有權應有的有效管控，亦無實際控制售出貨品，則於所有權的主要風險及回報轉移至買家後確認；
- (b) 來自提供服務的收入，按完成百分比於提供服務期間確認；
- (c) 租金收入，按租期以時間比例確認；
- (d) 利息收入，採用實際利率法計算，乃按累計基準採用足以將金融工具於其預計年期的估計未來現金收入貼現至金融資產賬面淨值的利率；及
- (e) 股息收入，在股東收取股息的權利確立時確認。

#### 賣家返點

與數量相關的賣家返點被確認為按累計基準自銷售成本扣除的數額，以根據各相關供應商合約累計至報告日期止的預期返點為基礎。

已購買但於報告日期止仍持有的項目的返點從該等項目的賬面值扣除，以令該等存貨的成本在扣除適當返點後入賬。

### 僱員福利

貴集團設於中國內地子公司的僱員為地方市政府營辦的中央退休金計劃成員。該等子公司須按僱員工資的若干百分比向中央退休金計劃作出供款。供款於根據中央退休金計劃規則應付時自收益表扣除。

### 借貸成本

因收購、興建或生產需要長時間籌備方可供作其擬定用途或銷售的合資格資產所產生直接借貸成本，資本化為該等資產的部分成本，直至該等資產已大致上可供作其擬定用途或銷售為止。在特定借貸撥作合資格資產的支出前暫時用作投資所賺取的投資收入，須從資本化借貸成本中扣除。所有其他借貸成本於產生期間支銷。借貸成本包括實體就借入資金而產生的利息及其他成本。

當已為取得合資格資產借入一般借款時，個別資產的開支按介乎5.82%至6.80%的資本化比率計算。

### 股息

董事建議的末期股息於股東大會獲股東批准前，歸類為財務狀況表中權益項下獨立分配的保留利潤。當該等股息獲股東批准並宣派時，方會確認為負債。

### 外幣

財務資料以人民幣呈列。貴集團屬下各實體自行決定其功能貨幣，而各實體財務報表內的項目均以該功能貨幣計量。外幣交易初步按交易當日的功能貨幣匯率入賬。以外幣為單位的貨幣資產及負債按報告期末的功能貨幣匯率換算。所有匯兌差額均於收益表處理。根據外幣歷史成本計算的非貨幣項目按首次交易日期的匯率換算。根據公平值計量的外幣非貨幣項目按釐定公平值當日的匯率換算。

若干海外子公司的功能貨幣為人民幣以外的貨幣。於報告期末，該等公司的資產與負債按報告期末的匯率換算為貴公司的呈列貨幣，其收益表則按年內加權平均匯率換算為人民幣。所產生匯率差額於其他全面收入確認，並於匯兌波動儲備累計。出售海外業務時，有關該特定海外業務的其他全面收入組成部分於收益表確認。

就合併現金流量表而言，海外子公司的現金流量以現金流量日期的匯率換算為人民幣。全年產生的海外子公司經常性現金流量以年內加權平均匯率換算為人民幣。



### 3.4 重大會計判斷及估計

編製貴集團的財務資料時，管理層須作出會影響報告日期所呈報收入、開支、資產和負債金額以及或有負債披露的判斷、估計及假設。然而，由於有關假設及估計存在不確定因素，故可能導致須於日後對受影響的資產或負債賬面值作出重大調整。

#### 判斷

應用貴集團的會計政策時，除以下涉及估計的判斷外，管理層作出對財務資料已確認金額具最重要影響的判斷如下：

#### 遞延稅項資產

所有可抵扣暫時差額及未動用稅項虧損均確認為遞延稅項資產，前提為未來可能有應課稅利潤以抵銷該虧損。在釐定可予確認的遞延稅項資產金額時，管理層須根據可能出現的時間、未來應課稅利潤的水平連同未來稅項計劃戰略作出重要估計。於二零零八年十二月三十一日、二零零九年十二月三十一日、二零一零年十二月三十一日及二零一一年六月三十日，遞延稅項資產的賬面值分別為人民幣6,371,000元、人民幣5,782,000元、人民幣6,549,000元及人民幣9,171,000元。進一步詳情載於附註28。

#### 估計不確定因素

部分有關未來的主要假設及於報告期末帶來估計不確定因素的其他主要因素涉及重大風險，可導致須於下一財政年度內對資產及負債的賬面金額作出重大調整，有關假設及因素於下文討論。

#### 非金融資產(商譽除外)的減值

貴集團於各報告日期為所有非金融資產評估有否出現任何減值跡象。具無限年期的無形資產每年及於出現有關跡象時檢測減值。其他非金融資產則於有跡象顯示賬面金額可能無法收回時檢測減值。採用使用價值計算法時，管理層須評估資產或現金產生單位的預期未來現金流量，並選擇適當貼現率以計算該等現金流量的現值。

## 4. 分部資料

貴集團的主要業務為銷售汽車及服務。就管理而言，貴集團按其產品以單一業務單位經營，並設有一個可報告細分市場，即銷售汽車及提供相關服務。

概無彙集經營分部以組成上述可報告經營分部。

#### 地區資料

由於貴集團所有收入均來自中國內地的汽車銷售及服務，且貴集團所有可識別資產及負債均位於中國內地，故並無根據香港財務報告準則第8號“經營分部”呈列地區細分市場資料。

#### 主要客戶資料

由於貴集團於各有關期間向單一客戶作出的銷售均未能達到貴集團收入的10%或以上，故並無根據香港財務報告準則第8號“經營分部”呈列主要客戶細分市場資料。

## 5. 收入、其他收入及收益淨額

## (a) 收入：

	截至十二月三十一日止年度			截至六月三十日止 六個月期間	
	二零零八年	二零零九年	二零一零年	二零一零年	二零一一年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元 (未經審核)	人民幣千元
銷售汽車所得收入 .....	3,336,222	4,728,922	7,168,106	3,154,820	4,922,060
其他 .....	365,039	435,808	548,458	237,913	311,268
	<u>3,701,261</u>	<u>5,164,730</u>	<u>7,716,564</u>	<u>3,392,733</u>	<u>5,233,328</u>

## (b) 其他收入及收益淨額：

	截至十二月三十一日止年度			截至六月三十日止 六個月期間	
	二零零八年	二零零九年	二零一零年	二零一零年	二零一一年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元 (未經審核)	人民幣千元
佣金收入 .....	7,081	16,818	21,533	10,926	24,494
已收汽車製造商的廣告 支持費用 .....	1,815	1,432	3,184	1,297	2,982
政府補貼 .....	1,097	3,243	6,904	2,373	6,921
利息收入 .....	2,513	2,509	2,345	982	2,395
出售物業、廠房及設備 項目的(虧損)/收益淨額 ...	(318)	1,742	1,678	170	294
其他 .....	715	1,221	1,838	906	1,328
總計 .....	<u>12,903</u>	<u>26,965</u>	<u>37,482</u>	<u>16,654</u>	<u>38,414</u>

## 6. 除稅前利潤

本集團除稅前利潤乃扣除下列各項後得出：

	截至十二月三十一日止年度			截至六月三十日止 六個月期間	
	二零零八年	二零零九年	二零一零年	二零一零年	二零一一年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元 (未經審核)	人民幣千元
(a) 僱員福利開支(包括 董事酬金)(附註9):					
工資及薪金.....	38,267	52,899	58,545	28,287	37,581
其他福利.....	10,922	14,050	19,574	9,435	11,578
	<u>49,189</u>	<u>66,949</u>	<u>78,119</u>	<u>37,722</u>	<u>49,159</u>
(b) 銷售及服務成本:					
銷售汽車的成本.....	3,232,140	4,493,285	6,740,711	2,964,259	4,552,403
其他.....	213,032	233,359	287,855	126,122	161,862
	<u>3,445,172</u>	<u>4,726,644</u>	<u>7,028,566</u>	<u>3,090,381</u>	<u>4,714,265</u>
(c) 其他項目:					
物業、廠房及設備 項目折舊.....	27,870	32,199	42,654	18,615	29,962
土地使用權攤銷.....	1,656	1,658	2,098	935	4,726
無形資產攤銷.....	—	—	—	—	115
廣告及業務推廣開支.....	12,970	22,919	37,469	16,231	32,188
銀行收費.....	4,185	4,408	6,913	3,266	9,113
租賃開支.....	15,031	18,165	24,107	9,854	22,088
物流及汽油開支.....	7,693	14,222	18,837	9,473	12,006
辦公費開支.....	3,960	5,579	6,909	3,099	4,597

## 7. 融資成本

	截至十二月三十一日止年度			截至六月三十日止 六個月期間	
	二零零八年	二零零九年	二零一零年	二零一零年	二零一一年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元 (未經審核)	人民幣千元
須於五年內悉數償還的銀行 借貸的利息開支.....	35,792	29,933	51,684	21,077	49,602
其他借貸的利息開支.....	7,689	1,457	2,028	968	1,143
減：資本化利息.....	(3,810)	(5,357)	(5,334)	(2,667)	(2,669)
	<u>39,671</u>	<u>26,033</u>	<u>48,378</u>	<u>19,378</u>	<u>48,076</u>

## 8. 稅項

(a) 於合併收益表的稅項指：

	截至十二月三十一日止年度			截至六月三十日止 六個月期間	
	二零零八年	二零零九年	二零一零年	二零一零年	二零一一年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元 (未經審核)	人民幣千元
即期中國內地企業所得稅.....	23,735	60,199	105,033	44,565	78,250
遞延稅項(附註28).....	(3,231)	589	(767)	(326)	(3,236)
	<u>20,504</u>	<u>60,788</u>	<u>104,266</u>	<u>44,239</u>	<u>75,014</u>

根據開曼群島稅項減免法(一九九九年修訂版)第6條，貴公司已獲總督會同行政局承諾，不會對貴公司或其業務引用開曼群島頒佈就所得利潤、收入、收益或增值徵稅的法律。

由於在英屬維爾京群島註冊成立的子公司並無於英屬維爾京群島擁有營業地點(註冊辦事處除外)或經營任何業務，故該子公司毋須繳納所得稅。

於香港註冊成立的子公司須就有關期間按16.5%稅率繳納所得稅。由於貴集團於有關期間並無在香港產生應課稅利潤，故並無作出香港利得稅撥備。

根據中華人民共和國企業所得稅法(“企業所得稅法”)，所得稅率為25%。

(b) 按適用稅率就稅項開支與會計利潤的對賬：

貴公司及其子公司以其居籍所在地適用稅率計算的除稅前利潤適用稅項開支與按實際稅率計算的稅項開支的對賬如下：

	截至十二月三十一日止年度			截至六月三十日止 六個月期間	
	二零零八年	二零零九年	二零一零年	二零一零年	二零一一年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元 (未經審核)	人民幣千元
除稅前利潤.....	<u>77,960</u>	<u>236,633</u>	<u>411,924</u>	<u>175,432</u>	<u>288,918</u>
按適用稅率25%計算的稅項...	19,490	59,158	102,981	43,858	72,230
不可扣減支出的稅務影響.....	1,014	1,622	2,012	411	3,353
應佔一家共同控制實體的 虧損/(利潤).....	—	8	(727)	(30)	(569)
稅項開支.....	<u>20,504</u>	<u>60,788</u>	<u>104,266</u>	<u>44,239</u>	<u>75,014</u>

## 9. 董事酬金

根據上市規則及香港公司條例第161條所作披露，貴公司董事於有關期間及截至二零一零年六月三十日止六個月期間的酬金詳情如下：

	截至二零零八年十二月三十一日止年度				
	董事袍金	薪酬、津貼 及其他福利	酌情花紅	界定供款退休 計劃的供款	總計
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
<b>執行董事</b>					
— 楊愛華.....	—	300	—	39	339
— 楊漢松.....	—	330	—	39	369
— 楊澤華.....	—	304	—	39	343
— 趙宏良.....	—	344	—	39	383
— 華秀珍.....	—	294	—	—	294
<b>非執行董事</b>					
— 張揚.....	—	—	—	—	—
	—	1,572	—	156	1,728
<b>截至二零零九年十二月三十一日止年度</b>					
	董事袍金	薪酬、津貼 及其他福利	酌情花紅	界定供款退休 計劃的供款	總計
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
<b>執行董事</b>					
— 楊愛華.....	—	226	—	44	270
— 楊漢松.....	—	536	—	44	580
— 楊澤華.....	—	500	—	44	544
— 趙宏良.....	—	493	—	44	537
— 華秀珍.....	—	493	—	—	493
<b>非執行董事</b>					
— 張揚.....	—	—	—	—	—
	—	2,248	—	176	2,424

## 截至二零一零年十二月三十一日止年度

	董事袍金	薪酬、津貼 及其他福利	酌情花紅	界定供款退休 計劃的供款	總計
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
<b>執行董事</b>					
— 楊愛華.....	—	1,040	—	56	1,096
— 楊漢松.....	—	440	—	56	496
— 楊澤華.....	—	384	—	56	440
— 趙宏良.....	—	424	—	56	480
— 華秀珍.....	—	424	—	—	424
<b>非執行董事</b>					
— 張揚.....	—	—	—	—	—
	—	2,712	—	224	2,936

## 截至二零一一年六月三十日止六個月期間

	董事袍金	薪酬、津貼 及其他福利	酌情花紅	界定供款退休 計劃的供款	總計
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
<b>執行董事</b>					
— 楊愛華.....	—	540	—	29	569
— 楊漢松.....	—	270	—	29	299
— 楊澤華.....	—	240	—	29	269
— 趙宏良.....	—	210	—	29	239
— 華秀珍.....	—	210	—	—	210
<b>非執行董事</b>					
— 張揚.....	—	—	—	—	—
	—	1,470	—	116	1,586

## 截至二零一零年六月三十日止六個月期間(未經審核)

	董事袍金	薪酬、津貼 及其他福利	酌情花紅	界定供款退休 計劃的供款	總計
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
<b>執行董事</b>					
— 楊愛華.....	—	360	—	28	388
— 楊漢松.....	—	240	—	28	268
— 楊澤華.....	—	200	—	28	228
— 趙宏良.....	—	200	—	28	228
— 華秀珍.....	—	200	—	—	200
<b>非執行董事</b>					
— 張揚.....	—	—	—	—	—
	—	1,200	—	112	1,312

於有關期間及截至二零一零年六月三十日止六個月期間，概無任何董事放棄或同意放棄任何酬金的安排。

於有關期間及截至二零一零年六月三十日止六個月期間，貴公司非執行董事並無獲支付任何酬金。

## 10. 五名最高薪人士

截至二零一一年六月三十日止六個月期間的五名最高薪人士包括四名(二零零八年：三名；二零零九年：兩名；二零一零年：三名；截至二零一零年六月三十日止六個月期間：四名)董事，他們的酬金詳情載於上文附註9。於有關期間及截至二零一零年六月三十日止六個月期間，其餘非董事最高薪僱員的酬金詳情如下：

	截至十二月三十一日止年度			截至六月三十日止 六個月期間	
	二零零八年	二零零九年	二零一零年	二零一零年	二零一一年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元 (未經審核)	人民幣千元
薪金、花紅、津貼及 實物利益.....	688	1,504	848	200	210
退休計劃供款.....	11	23	48	18	21
	699	1,527	896	218	231

薪金介乎以下範圍的非董事最高薪僱員人數如下：

	截至十二月三十一日止年度			截至六月三十日止 六個月期間	
	二零零八年	二零零九年	二零一零年	二零一零年	二零一一年
				人民幣千元 (未經審核)	
零至1,000,000港元.....	2	3	2	1	1

**11. 母公司擁有人應佔利潤**

截至二零一零年十二月三十一日止年度及截至二零一一年六月三十日止六個月期間，母公司擁有人應佔合併利潤均由現時組成貴集團及上海開隆各子公司所產生(附註2.1)。

**12. 每股盈利**

由於按上述附註2.1所披露的合併基準編製有關期間的業績，就本報告而言，每股盈利資料並無意義，故並無呈列每股盈利。

**13. 物業、廠房及設備**

	樓宇	租賃裝修	廠房及機器	傢具及裝置	汽車	在建工程	總計
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
<b>成本：</b>							
於二零零八年一月一日 .....	260,130	16,225	16,552	13,794	32,037	—	338,738
添置 .....	1,333	74	852	2,505	18,465	35,752	58,981
出售 .....	(7,947)	—	—	—	(4,750)	—	(12,697)
於二零零八年十二月三十一日 .....	<u>253,516</u>	<u>16,299</u>	<u>17,404</u>	<u>16,299</u>	<u>45,752</u>	<u>35,752</u>	<u>385,022</u>
<b>累計折舊：</b>							
於二零零八年一月一日 .....	58,508	6,246	7,538	5,818	7,281	—	85,391
年內折舊撥備 .....	13,550	1,074	2,111	2,515	8,620	—	27,870
出售 .....	(7,550)	—	—	—	(1,671)	—	(9,221)
於二零零八年十二月三十一日 .....	<u>64,508</u>	<u>7,320</u>	<u>9,649</u>	<u>8,333</u>	<u>14,230</u>	<u>—</u>	<u>104,040</u>
<b>賬面淨值：</b>							
於二零零八年十二月三十一日 .....	<u>189,008</u>	<u>8,979</u>	<u>7,755</u>	<u>7,966</u>	<u>31,522</u>	<u>35,752</u>	<u>280,982</u>
<b>成本：</b>							
於二零零九年一月一日 .....	253,516	16,299	17,404	16,299	45,752	35,752	385,022
添置 .....	115,953	799	7,127	5,881	33,464	16,928	180,152
轉撥 .....	14,255	14,376	140	—	—	(28,771)	—
出售 .....	—	—	—	(32)	(23,500)	—	(23,532)
於二零零九年十二月三十一日 .....	<u>383,724</u>	<u>31,474</u>	<u>24,671</u>	<u>22,148</u>	<u>55,716</u>	<u>23,909</u>	<u>541,642</u>
<b>累計折舊：</b>							
於二零零九年一月一日 .....	64,508	7,320	9,649	8,333	14,230	—	104,040
年內折舊撥備 .....	16,443	2,275	2,455	3,091	7,935	—	32,199
出售 .....	—	—	—	(30)	(3,841)	—	(3,871)
於二零零九年十二月三十一日 .....	<u>80,951</u>	<u>9,595</u>	<u>12,104</u>	<u>11,394</u>	<u>18,324</u>	<u>—</u>	<u>132,368</u>
<b>賬面淨值：</b>							
於二零零九年十二月三十一日 .....	<u>302,773</u>	<u>21,879</u>	<u>12,567</u>	<u>10,754</u>	<u>37,392</u>	<u>23,909</u>	<u>409,274</u>



	樓宇	租賃裝修	廠房及機器	傢具及裝置	汽車	在建工程	總計
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
<b>成本：</b>							
於二零一零年一月一日 .....	383,724	31,474	24,671	22,148	55,716	23,909	541,642
添置 .....	47,518	3,087	16,680	5,312	37,527	59,432	169,556
轉撥 .....	28,725	600	2,033	—	—	(31,358)	—
出售 .....	—	—	(118)	(1,708)	(19,695)	—	(21,521)
於二零一零年十二月三十一日 .....	459,967	35,161	43,266	25,752	73,548	51,983	689,677
<b>累計折舊：</b>							
於二零一零年一月一日 .....	80,951	9,595	12,104	11,394	18,324	—	132,368
年內折舊撥備 .....	21,922	2,316	3,706	3,637	11,073	—	42,654
出售 .....	—	—	(112)	(1,612)	(4,328)	—	(6,052)
於二零一零年十二月三十一日 .....	102,873	11,911	15,698	13,419	25,069	—	168,970
<b>賬面淨值：</b>							
於二零一零年十二月三十一日 .....	357,094	23,250	27,568	12,333	48,479	51,983	520,707
<b>成本：</b>							
於二零一一年一月一日 .....	459,967	35,161	43,266	25,752	73,548	51,983	689,677
添置 .....	58,984	33,801	1,470	2,826	17,360	66,764	181,205
轉撥 .....	47,666	1,057	8,998	4,229	13,885	(75,835)	—
出售 .....	—	(864)	—	(238)	(12,740)	—	(13,842)
視為向貴公司權益持有人 作出分派(附註31) .....	—	—	—	—	—	(250)	(250)
於二零一一年六月三十日 .....	566,617	69,155	53,734	32,569	92,053	42,662	856,790
<b>累計折舊：</b>							
於二零一一年一月一日 .....	102,873	11,911	15,698	13,419	25,069	—	168,970
期內折舊 .....	15,408	3,360	2,810	2,444	5,940	—	29,962
出售 .....	—	(864)	—	(226)	(5,052)	—	(6,142)
於二零一一年六月三十日 .....	118,281	14,407	18,508	15,637	25,957	—	192,790
<b>賬面淨值：</b>							
於二零一一年六月三十日 .....	448,336	54,748	35,226	16,932	66,096	42,662	664,000

於二零一一年六月三十日，賬面淨值約為人民幣423,456,000元的若干樓宇仍在申領物業所有權證。

於二零零八年十二月三十一日、二零零九年十二月三十一日、二零一零年十二月三十一日及二零一一年六月三十日，貴集團已抵押總賬面淨值分別約為人民幣零元、人民幣24,337,000元、人民幣22,845,000元及人民幣22,099,000元的若干樓宇，作為貴集團銀行借貸的抵押品(附註24(a))。

## 14. 土地使用權

	於十二月三十一日			於
	二零零八年	二零零九年	二零一零年	二零一一年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	六月三十日
				人民幣千元
<b>成本：</b>				
於各年／期初.....	81,438	81,526	81,526	338,924
添置.....	88	—	257,398	116,479
視為向貴公司權益持有人 作出分派(附註31).....	—	—	—	(276,358)
於各年／期末.....	81,526	81,526	338,924	179,045
<b>累計攤銷：</b>				
於各年／期初.....	5,574	7,230	8,888	10,986
年／期內攤銷.....	1,656	1,658	2,098	4,726
視為向貴公司權益持有人 作出分派(附註31).....	—	—	—	(11,830)
於各年／期末.....	7,230	8,888	10,986	3,882
<b>賬面淨值：</b>				
於各年／期末.....	74,296	72,638	327,938	175,163

貴集團的預付租賃款項指貴集團就位於中國內地的土地所享有土地使用權的成本。貴集團所享有土地使用權的剩餘年期介乎36至44年不等。

於二零零八年十二月三十一日、二零零九年十二月三十一日、二零一零年十二月三十一日及二零一一年六月三十日，貴集團已抵押總賬面淨值分別約為人民幣零元、人民幣22,726,000元、人民幣36,132,000元及人民幣82,088,000元的若干土地使用權，作為貴集團銀行貸款及其他借貸的抵押品(附註24(a))。

## 15. 無形資產

	軟件
	人民幣千元
<b>成本：</b>	
於二零一一年一月一日.....	—
添置.....	2,379
於二零一一年六月三十日.....	2,379
<b>累計攤銷：</b>	
於二零一一年一月一日.....	—
期內攤銷.....	(115)
於二零一一年六月三十日.....	(115)
<b>賬面淨值：</b>	
於二零一一年六月三十日.....	2,264

## 16. 預付款項

	於十二月三十一日			於
	二零零八年	二零零九年	二零一零年	二零一一年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	六月三十日
預付樓宇租金 .....	2,110	2,171	7,554	12,125

## 17. 於一家共同控制實體的權益

	於十二月三十一日			於
	二零零八年	二零零九年	二零一零年	二零一一年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	六月三十日
應佔資產淨值 .....	—	4,967	7,874	10,149

瀋陽信寶行汽車銷售服務有限公司(“瀋陽信寶行”)是貴集團的共同控制實體，並被視為貴集團的關連方。

## (a) 一家共同控制實體的詳情

共同控制實體	註冊成立/ 註冊地點及日期	法定註冊/ 實繳/已發行股本	百分比			主要業務
			擁有權 權益	表決權	利潤 分成	
瀋陽信寶行	中國瀋陽， 二零零九年	人民幣10,000,000元	50%	50%	50%	汽車銷售及服務

## (b) 下表闡釋貴集團應佔其共同控制實體的財務資料概要：

	於十二月三十一日			於
	二零零八年	二零零九年	二零一零年	二零一一年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	六月三十日
應佔共同控制實體資產及負債：				
非流動資產 .....	—	14,078	22,128	21,716
流動資產 .....	—	21,829	87,846	103,019
流動負債 .....	—	(30,940)	(102,100)	(114,586)
資產淨值 .....	—	4,967	7,874	10,149

	截至十二月三十一日止年度			截至六月三十日止 六個月期間	
	二零零八年	二零零九年	二零一零年	二零一零年	二零一一年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元 (未經審核)	人民幣千元
應佔共同控制實體業績：					
收入 .....	—	—	259,103	150,697	157,664
開支 .....	—	(33)	(256,196)	(150,579)	(154,631)
稅項 .....	—	—	—	—	(758)
年／期內(虧損)／利潤 .....	—	(33)	2,907	118	2,275

### 18. 存貨

	於十二月三十一日			於
	二零零八年	二零零九年	二零一零年	二零一一年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	六月三十日 人民幣千元
汽車 .....	321,400	370,868	678,858	1,429,471
零配件及汽車用品 .....	38,494	49,297	59,095	85,731
	<u>359,894</u>	<u>420,165</u>	<u>737,953</u>	<u>1,515,202</u>

於二零零八年十二月三十一日、二零零九年十二月三十一日、二零一零年十二月三十一日及二零一一年六月三十日，貴集團已抵押賬面值分別為人民幣101,434,000元、人民幣139,462,000元、人民幣225,620,000元及人民幣382,587,000元的若干存貨，作為貴集團銀行貸款及其他借貸的抵押品(附註24(a))。

於二零零八年十二月三十一日、二零零九年十二月三十一日、二零一零年十二月三十一日及二零一一年六月三十日，貴集團已抵押賬面值分別為人民幣191,040,000元、人民幣209,154,000元、人民幣398,929,000元及人民幣798,201,000元的若干存貨，作為貴集團應付票據的抵押品。

### 19. 應收貿易賬款

	於十二月三十一日			於
	二零零八年	二零零九年	二零一零年	二零一一年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	六月三十日 人民幣千元
應收貿易賬款 .....	28,849	41,736	42,847	58,432
減值 .....	—	—	—	(4,179)
	<u>28,849</u>	<u>41,736</u>	<u>42,847</u>	<u>54,253</u>

貴集團致力嚴格監控未償還的應收賬項，同時設有信貸控制部門以減低信貸風險。高級管理層定期審閱逾期結餘。鑒於以上所述及由於貴集團的應收貿易賬款涉及大量不同客戶，因此並不存在信貸風險高度集中的情況。應收貿易賬款不計利息。

應收貿易賬款於各報告日期按發票日期扣除減值計算的賬齡分析如下：

	於十二月三十一日			於
	二零零八年	二零零九年	二零一零年	二零一一年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	六月三十日
三個月內.....	27,466	38,610	38,349	50,004
三個月以上但少於一年.....	690	2,124	2,585	3,369
一年以上.....	693	1,002	1,913	880
	<u>28,849</u>	<u>41,736</u>	<u>42,847</u>	<u>54,253</u>

不被視作減值的應收貿易賬款賬齡分析如下：

	於十二月三十一日			於
	二零零八年	二零零九年	二零一零年	二零一一年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	六月三十日
既未逾期亦未減值.....	28,156	40,734	40,934	53,373
逾期超過一年.....	693	1,002	1,913	880
	<u>28,849</u>	<u>41,736</u>	<u>42,847</u>	<u>54,253</u>

既未逾期亦未減值的應收賬款涉及大量近期並無拖欠款項記錄的不同客戶。

已逾期但未減值的應收賬款涉及多名與貴集團維持良好往績記錄的獨立客戶。根據過往經驗，董事認為，由於信貸質量並無重大轉變，且有關結餘仍被認為可以全數收回，故毋須就該等結餘提撥減值撥備。貴集團並無就該等結餘持有抵押品或實施其他加強信貸措施。

應收貿易賬款的減值撥備變動如下：

	於十二月三十一日			於
	二零零八年	二零零九年	二零一零年	二零一一年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	六月三十日
於各年／期初.....	—	—	—	—
已確認減值虧損.....	—	—	—	4,179
於各年／期末.....	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>4,179</u>

## 20. 預付款項、訂金及其他應收款項

	於十二月三十一日			於
	二零零八年	二零零九年	二零一零年	二零一一年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	六月三十日
支付予供應商的預付款項.....	111,681	285,666	621,251	699,163
購置廠房、物業及設備項目的預付款項.....	8,556	7,970	4,422	13,165
就可能收購土地使用權支付的訂金.....	8,200	22,171	18,698	—
應收返點.....	60,809	131,219	180,853	239,705
可收回增值稅(i).....	5,969	7,497	20,881	60,388
員工貸款.....	8,829	13,279	30,776	32,279
其他.....	10,552	11,103	20,845	33,413
	<u>214,596</u>	<u>478,905</u>	<u>897,726</u>	<u>1,078,113</u>

附註：

- (i) 貴集團的汽車銷售額須繳納中國內地增值稅(“增值稅”)。進項增值稅可從應付銷項增值稅中扣除。可收回增值稅乃銷項增值稅與可扣減進項增值稅兩者間的淨差額。適用於貴集團的內銷稅率為17%。

上述資產概無逾期。列入上述結餘中的金融資產涉及近期無違約記錄的應收款項。

## 21. 已抵押銀行存款

	於十二月三十一日			於
	二零零八年	二零零九年	二零一零年	二零一一年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	六月三十日
抵押予銀行作為銀行所授予應付票據的 信貸融資抵押品的存款.....	<u>111,971</u>	<u>163,623</u>	<u>276,149</u>	<u>496,818</u>

於報告期末以人民幣列值的已抵押銀行存款按個別財務機構規定的利率賺取利息。

## 22. 在途現金

	於十二月三十一日			於
	二零零八年	二零零九年	二零一零年	二零一一年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	六月三十日
在途現金.....	<u>7,550</u>	<u>17,423</u>	<u>14,022</u>	<u>33,660</u>

在途現金指由信用卡支付，尚未經銀行記入貴集團賬戶的銷售所得款項。

## 23. 現金及現金等價物

	於十二月三十一日			於
	二零零八年	二零零九年	二零一零年	二零一一年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	六月三十日 人民幣千元
現金及銀行結餘 .....	86,194	212,793	379,206	414,099
短期存款 .....	—	—	5,270	—
現金及現金等價物 .....	<u>86,194</u>	<u>212,793</u>	<u>384,476</u>	<u>414,099</u>

於報告期末，所有現金及銀行結餘以及短期存款均以人民幣列值。存於銀行的現金按每日銀行存款利率的浮息率賺取利息。定期存款的存款期介乎一日至三個月不等，視乎貴集團的即時現金需要而定，並按相關短期存款利率賺取利息。銀行結餘及定期存款均存入近期無違約記錄的有信譽銀行。現金及現金等價物的賬面值與其公平值相若。

## 24. 銀行貸款及其他借貸

	於十二月三十一日						於二零一一年	
	二零零八年		二零零九年		二零一零年		六月三十日	
	實際利率 (%)	人民幣千元	實際利率 (%)	人民幣千元	實際利率 (%)	人民幣千元	實際利率 (%)	人民幣千元
即期銀行貸款 .....	5.8-9.0	212,093	5.3-6.1	444,181	5.7-6.8	756,442	5.8-7.9	1,031,351
其他借貸 .....	7.5-8.2	<u>50,066</u>	5.6-7.8	<u>103,807</u>	6.4-8.1	<u>50,897</u>	6.7-8.1	<u>151,105</u>
		<u>262,159</u>		<u>547,988</u>		<u>807,339</u>		<u>1,182,456</u>
即期銀行貸款及其他借貸 包括：								
— 有抵押(a) .....		86,320		154,259		262,772		390,554
— 有擔保(b) .....		31,000		113,000		129,040		206,711
— 無抵押 .....		<u>144,839</u>		<u>280,729</u>		<u>415,527</u>		<u>585,191</u>
		<u>262,159</u>		<u>547,988</u>		<u>807,339</u>		<u>1,182,456</u>

於各報告日期銀行貸款及其他借貸的期限均少於一年。

(a) 貴集團若干銀行貸款的抵押如下：

- (i) 貴集團位於中國內地於二零零八年十二月三十一日、二零零九年十二月三十一日、二零一零年十二月三十一日及二零一一年六月三十日的總賬面淨值分別約為人民幣零元、人民幣22,726,000元、人民幣36,132,000元及人民幣82,088,000元的土地使用權的抵押；
- (ii) 貴集團於二零零八年十二月三十一日、二零零九年十二月三十一日、二零一零年十二月三十一日及二零一一年六月三十日的總賬面淨值分別約為人民幣零元、人民幣24,337,000元、人民幣22,845,000元及人民幣22,099,000元的樓宇的抵押；及
- (iii) 貴集團於二零零八年十二月三十一日、二零零九年十二月三十一日、二零一零年十二月三十一日及二零一一年六月三十日的總賬面淨值分別約為人民幣101,434,000元、人民幣139,462,000元、人民幣225,620,000元及人民幣382,587,000元的存貨的抵押。

(b) 於二零零八年十二月三十一日、二零零九年十二月三十一日、二零一零年十二月三十一日及二零一一年六月三十日的金額分別約為人民幣31,000,000元、人民幣113,000,000元、人民幣129,040,000元及人民幣206,711,000元的貴集團若干銀行貸款由控股股東擔保。

## 25. 應付貿易賬款及票據

	於十二月三十一日			於
	二零零八年	二零零九年	二零一零年	二零一一年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	六月三十日 人民幣千元
應付貿易賬款 .....	33,658	20,271	14,325	22,966
應付票據 .....	264,178	307,322	575,320	1,199,545
	<u>297,836</u>	<u>327,593</u>	<u>589,645</u>	<u>1,222,511</u>

於各報告日期，應付貿易賬款及票據按發票日期計算的賬齡分析如下：

	於十二月三十一日			於
	二零零八年	二零零九年	二零一零年	二零一一年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	六月三十日 人民幣千元
三個月內 .....	265,612	307,768	570,884	1,163,462
三至六個月 .....	28,408	11,996	16,410	57,501
六至十二個月 .....	2,423	1,784	2,129	437
十二個月以上 .....	1,393	6,045	222	1,111
	<u>297,836</u>	<u>327,593</u>	<u>589,645</u>	<u>1,222,511</u>

應付貿易賬款及票據不計利息。



## 26. 其他應付款項及應計費用

	於十二月三十一日			於
	二零零八年	二零零九年	二零一零年	二零一一年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	六月三十日 人民幣千元
購置物業、廠房及設備項目的應付款項.....	22,212	19,500	5,544	3,275
購買土地使用權的應付款項.....	—	—	—	82,300
客戶墊款.....	80,054	116,817	108,115	147,476
應付稅項(所得稅除外).....	8,974	14,865	29,783	26,351
應付租賃.....	7,174	7,036	8,738	7,576
應付員工薪金及福利.....	4,022	4,348	5,554	6,221
其他.....	7,750	7,758	6,641	8,365
	<u>130,186</u>	<u>170,324</u>	<u>164,375</u>	<u>281,564</u>

## 27. 僱員退休福利

根據中華人民共和國(“中國”)的國家法規規定，中國內地子公司須參加一項定額供款退休計劃。所有僱員於其退休日均有權享有按其最後受聘所在地區的平均基本薪金固定比例計算的年度退休金。中國內地子公司須向地方社會保障局供款，供款按僱員受僱於中國內地子公司所在地區上年的平均基本薪金的10%至22%(二零一零年：10%至22%；二零零九年：10%至22%；二零零八年：10%至22%)計算。

除上述年度供款外，貴集團並無義務支付其他退休福利。

根據中國的有關規則及法規，中國內地子公司及其僱員各自須按僱員的薪金及工資的7%至10%(二零一零年：7%至10%；二零零九年：7%至10%；二零零八年：7%至10%)向由公積金管理中心管理的住房基金供款。除該項向有關住房基金的供款外，貴集團並無其他責任。

於二零零八年十二月三十一日、二零零九年十二月三十一日、二零一零年十二月三十一日及二零一一年六月三十日，除上述供款外，貴集團並無其他重大責任。

## 28. 遞延稅項

遞延稅項資產：

於合併財務狀況表確認的遞延稅項資產的組成部分及年／期內變動如下：

	可用作抵銷 日後應課稅 利潤的虧損	應計薪金	遞延租金 開支	其他應計 費用	總計
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
於二零零八年一月一日.....	2,019	333	788	—	3,140
於本年度合併收益表確認的 遞延稅項(附註8(a)).....	2,636	377	218	—	3,231
於二零零八年十二月三十一日	4,655	710	1,006	—	6,371
於本年度合併收益表確認的 遞延稅項(附註8(a)).....	(1,188)	518	81	—	(589)
於二零零九年十二月三十一日	3,467	1,228	1,087	—	5,782
於本年度合併收益表確認的 遞延稅項(附註8(a)).....	(140)	605	302	—	767
於二零一零年十二月三十一日	3,327	1,833	1,389	—	6,549
於本期間合併收益表確認的 遞延稅項(附註8(a)).....	1,078	(278)	1,391	1,045	3,236
視為向貴公司權益持有人 作出分派(附註31).....	(614)	—	—	—	(614)
於二零一一年六月三十日....	<u>3,791</u>	<u>1,555</u>	<u>2,780</u>	<u>1,045</u>	<u>9,171</u>

**遞延稅項負債：**

根據企業所得稅法，從二零零八年一月一日起，由中國境內向外國投資者宣派的股息須徵收10%預扣稅。如果中國與外國投資者所在司法權區訂有稅項安排，則可採用較低的預扣稅率。根據《內地和香港特別行政區關於對所得避免雙重徵稅和防止偷漏稅的安排》（或稱中港兩地稅務合約），身為中國居民企業“受益所有人”並持有其25%或以上股權的合資格香港納稅居民可按5%經調減預扣稅率納稅。於二零零八年二月二十二日，稅務機關頒佈財稅(2008)1號，規定以二零零七年十二月三十一日的保留盈利宣派及匯出中國境外的股息可獲豁免預扣稅。

貴集團的中國子公司由貴集團的居間控股公司開隆投資管理有限公司（香港納稅居民）直接或間接持有。

於有關期間內，貴集團未就中國實體於二零零八年十二月三十一日、二零零九年十二月三十一日、二零一零年十二月三十一日及二零一一年六月三十日產生的累計盈利分別人民幣51,600,000元、人民幣190,418,000元、人民幣458,536,000元及人民幣227,627,000元作出所得稅撥備，原因為該等累計盈利未必會於可見將來分派予其在中國境外的控股公司。

**29. 股本**

貴公司為於二零一零年九月六日在開曼群島註冊成立的獲豁免有限公司，初步法定股本為50,000美元，分為500,000股每股面值0.1美元的股份。於註冊成立日期，貴公司向其當時股東配發及發行1股面值0.1美元的普通股。於二零一零年九月二十八日，其當時股東獲配發及發行499,999股總值49,999.9美元的普通股。

**30. 儲備****(i) 法定儲備**

根據中國有關規則及規例，本報告附註39所述屬中國境內企業的中國子公司須根據中國會計規例的規定，將其不少於10%的除稅利潤轉撥至法定儲備，直至儲備結餘達到註冊資本的50%為止。向該儲備轉撥必須於向股東分派股息前進行。

**(ii) 合併儲備**

貴集團的合併儲備指來自貴公司權益持有人的注資。於有關期間的增加為子公司的權益持有人向有關公司額外注入的實繳股本，由所呈列的最早日期或子公司及／或業務首次成為由控股股東共同控制當日起合併計算。有關期間內的扣減指因向貴公司權益持有人作出分派及根據共同控制項下業務合併向控股股東收購子公司的股本權益而導致貴集團資產淨值減少。

### 31. 視為於二零一一年六月三十日向貴公司權益持有人作出分派的影響

誠如附註1所述，於二零一一年六月三十日，上海開隆向閔行汽車轉讓旗下整個汽車銷售及服務業務，連同若干經營資產及負債。誠如附註2.1所述，上海開隆的賬目於截至業務收購日期二零一一年六月三十日(即上海開隆終止其汽車銷售及服務業務的生效日期)止一直計入財務資料內。

於二零一一年六月三十日，除轉讓予閔行汽車的經營資產及負債外，下文所概列上海開隆的其他資產及負債入賬列作向貴公司權益持有人作出分派。有關分派的資產與負債及現金流量分析如下：

	二零一一年 六月三十日 人民幣千元
<b>非流動資產</b>	
物業、廠房及設備.....	250
土地使用權.....	264,528
遞延稅項資產.....	614
非流動資產總值.....	<u>265,392</u>
<b>流動資產</b>	
應收貿易賬款.....	350
訂金及其他應收款項.....	21,092
應收控股股東款項.....	6,313
在途現金.....	308
現金及現金等價物.....	10,891
流動資產總值.....	<u>38,954</u>
<b>流動負債</b>	
應付貿易賬款及票據.....	193
其他應付款項及應計費用.....	2,860
應付控股股東款項.....	143,303
應付所得稅.....	196
流動負債總額.....	<u>146,552</u>
<b>非流動負債</b>	
銀行貸款及其他借貸.....	150,000
非流動負債總額.....	<u>150,000</u>
資產淨值.....	<u><u>7,794</u></u>

## 32. 金融工具

各類別金融工具截至報告日期的賬面值如下：

## 金融資產

	貸款及應收款項			
	於十二月三十一日			於
	二零零八年	二零零九年	二零一零年	二零一一年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	六月三十日 人民幣千元
應收貿易賬款 .....	28,849	41,736	42,847	54,253
計入預付款項、訂金及其他應收款項 的金融資產 .....	80,190	155,601	232,474	305,397
應收一名關連方款項 .....	—	1,000	33,900	37,835
已抵押銀行存款 .....	111,971	163,623	276,149	496,818
在途現金 .....	7,550	17,423	14,022	33,660
現金及現金等價物 .....	86,194	212,793	384,476	414,099
	<u>314,754</u>	<u>592,176</u>	<u>983,868</u>	<u>1,342,062</u>

## 金融負債

	按攤銷成本列賬的金融負債			
	於十二月三十一日			於
	二零零八年	二零零九年	二零一零年	二零一一年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	六月三十日 人民幣千元
應付貿易賬款及票據 .....	297,836	327,593	589,645	1,222,511
計入其他應付款項及應計費用 的金融負債 .....	37,136	34,294	20,923	101,516
應付關連方款項 .....	17,879	148,814	5,385	1,143,991
銀行貸款及其他借貸 .....	262,159	547,988	807,339	1,182,456
	<u>615,010</u>	<u>1,058,689</u>	<u>1,423,292</u>	<u>3,650,474</u>

## 33. 或有負債

於二零零八年、二零零九年及二零一零年十二月三十一日以及二零一一年六月三十日，貴集團或貴公司概無任何重大或有負債。

## 34. 承擔

## (a) 資本承擔

於各報告日期，貴集團就物業及設備有仍未於財務資料內計提撥備的資本承擔如下：

	於十二月三十一日			於
	二零零八年	二零零九年	二零一零年	二零一一年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	六月三十日
已訂約但未撥備的土地使用權及樓宇.....	2,040	5,420	3,010	45,976
已授權但未訂約的土地使用權及樓宇.....	3,040	233,561	25,124	36,986
	<u>5,080</u>	<u>238,981</u>	<u>28,134</u>	<u>82,962</u>

## (b) 經營租賃承擔

於各報告日期，貴集團根據不可撤銷經營租賃而須於未來支付的最低租賃付款總額如下：

	十二月三十一日						二零一一年	
	二零零八年		二零零九年		二零一零年		六月三十日	
	物業	土地	物業	土地	物業	土地	物業	土地
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
一年內.....	1,204	11,846	1,293	13,700	6,861	9,650	10,481	26,034
一年後但五年內.....	4,755	34,596	3,906	37,547	18,990	34,531	34,303	103,672
五年後.....	14,057	55,179	13,693	92,027	24,574	79,676	71,323	161,412
	<u>20,016</u>	<u>101,621</u>	<u>18,892</u>	<u>143,274</u>	<u>50,425</u>	<u>123,857</u>	<u>116,107</u>	<u>291,118</u>

貴集團根據經營租約承租多項物業及土地。該等租賃一般初步為期一至三十年，附有選擇權可於重新磋商全部條款時續簽。

## 35. 資產抵押

貴集團就其銀行貸款、其他借貸及應付票據作出的資產抵押詳情分別載於財務資料附註13、附註14、附註18及附註21。

### 36. 關連方交易及結餘

楊愛華先生為貴集團的控股股東，亦被視為貴集團的關連方。

上海奔泰投資管理有限公司（“奔泰投資”）、上海馳恒投資管理有限公司（“馳恒投資”）、上海恒駿投資管理有限公司（“恒駿投資”）、華控創新(天津)股權投資基金及華控(天津)產業投資基金為貴公司當時權益持有人，亦被視為貴集團的關連方。

#### (a) 與關連方的交易

- (i) 於二零零八年十二月三十一日、二零零九年十二月三十一日、二零一零年十二月三十一日及二零一一年六月三十日的金額分別為人民幣31,000,000元、人民幣113,000,000元、人民幣129,040,000元及人民幣206,711,000元的貴集團的銀行貸款由控股股東作出擔保。
- (ii) 於二零一一年六月二十八日，蘇州寶信汽車銷售服務有限公司（“蘇州寶信”）與華控創新(天津)股權投資基金及華控(天津)產業投資基金訂立股權轉讓協議，據此，華控創新(天津)股權投資基金及華控(天津)產業投資基金同意出售而蘇州寶信同意以對價人民幣550,000,000元購買上海寶信汽車銷售服務有限公司的3%股權，惟須符合以下三項其中任何一項條件：(i)完成全球發售；(ii)貴公司股東(Tsinghua Industry Investment Fund I, L.P.、Tsinghua Industry Investment Fund II, L.P.及Innovation Capital, L.P.除外)已出售其持有的貴公司股份合共40%或以上；或(iii)楊愛華先生不再為貴公司的控股股東。

根據上述股權轉讓協議的條款，3%非控股權益已取消確認，猶如其於二零一一年六月二十八日已成功收購。對價人民幣550,000,000元當中人民幣330,000,000元及人民幣220,000,000元其後分別記錄為應付華控創新(天津)股權投資基金及華控(天津)產業投資基金的款項。

## (b) 與關連方的結餘

貴集團於有關期間與關連方有以下重大結餘：

## (i) 應收一名關連方款項：

	於十二月三十一日			於
	二零零八年	二零零九年	二零一零年	二零一一年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	六月三十日
非貿易相關：				人民幣千元
一家共同控制實體				
— 瀋陽信寶行.....	—	1,000	33,900	37,835

## (ii) 應付關連方款項：

	於十二月三十一日			於
	二零零八年	二零零九年	二零一零年	二零一一年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	六月三十日
非貿易相關：				人民幣千元
控股股東				
— 楊愛華先生.....	17,879	148,814	5,385	481,045
當時權益持有人				
— 華控創新(天津)股權投資基金.....	—	—	—	370,338
— 華控(天津)產業投資基金.....	—	—	—	246,893
— 奔泰投資.....	—	—	—	23,166
— 恒駿投資.....	—	—	—	16,989
— 馳恒投資.....	—	—	—	5,560
	17,879	148,814	5,385	1,143,991

除應付華控創新(天津)股權投資基金及華控(天津)產業投資基金的款項分別人民幣330,000,000元及人民幣220,000,000元將如招股書“未來計劃及所得款項用途”一節所載於全球發售完成後支付外，其他與關連方的結餘均為無抵押、免息及無固定還款期。

## (c) 貴集團主要管理人員薪酬：

	截至十二月三十一日止年度			截至六月三十日止	
	二零零八年	二零零九年	二零一零年	二零一零年	二零一一年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
短期僱員福利.....	1,104	1,983	1,696	800	930
退休後福利.....	50	55	62	31	64
已付主要管理人員薪酬總額...	1,154	2,038	1,758	831	994

董事酬金的進一步詳情載於財務資料附註9。



### 37. 公平值

貴集團與貴公司的金融工具的賬面值與其公平值相若。

### 38. 財務風險管理目標及政策

貴集團的主要金融工具包括銀行貸款、其他計息貸款以及現金及短期存款。該等金融工具主要為貴集團的業務運營提供資金。貴集團擁有多項其他金融資產及負債，例如直接從經營業務產生的應收貿易賬款、應付貿易賬款及票據以及其他應付款項。

貴集團的金融工具所涉及主要風險為利率風險、信貸風險及流動資金風險。董事會檢討並同意管理此等風險的政策，該等政策的概要如下。

#### 利率風險

除已抵押銀行存款(附註21)以及現金及現金等價物(附註23)外，貴集團概無重大計息資產。

貴集團的利率風險來自其銀行貸款及其他借貸，有關詳情載於附註24。浮動利率借貸令貴集團面臨市場利率波動帶來的風險。

貴集團並無利用任何利率掉期以對沖其利率風險。

貴集團所面對市場利率變動風險主要涉及貴集團以浮動利率計算的債務責任。

#### 信貸風險

貴集團並不存在信貸風險高度集中的情況。計入財務資料的已抵押銀行存款、在途現金、現金及現金等價物、應收貿易賬款及其他應收款項的賬面值，即貴集團就其金融資產所承擔的最大信貸風險。

截至二零零八年十二月三十一日、二零零九年十二月三十一日、二零一零年十二月三十一日及二零一一年六月三十日，所有已抵押銀行存款以及現金及現金等價物已存入無明顯信貸風險的優質財務機構。

#### 流動資金風險

貴集團通過使用經常性流動資金規劃工具監控資金短缺的風險，有關工具考慮其金融工具及金融資產(如應收貿易賬款)的到期日，及運營所得的預測現金流量。

貴集團金融負債於各報告期末根據已訂約未貼現付款計算的到期情況如下：

	於二零零八年十二月三十一日					
	按要求	少於三個月	三至			合計
			十二個月	一至五年	五年以上	
人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	
銀行貸款及其他借貸.....	—	142,127	124,188	—	—	266,315
應付貿易賬款及票據.....	32,224	265,612	—	—	—	297,836
其他應付款項及應計費用.....	37,136	—	—	—	—	37,136
應付關連方款項.....	17,879	—	—	—	—	17,879
	<u>87,239</u>	<u>407,739</u>	<u>124,188</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>619,166</u>
	於二零零九年十二月三十一日					
	按要求	少於三個月	三至			合計
			十二個月	一至五年	五年以上	
人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	
銀行貸款及其他借貸.....	—	314,566	241,293	—	—	555,859
應付貿易賬款及票據.....	19,825	307,768	—	—	—	327,593
其他應付款項及應計費用.....	34,294	—	—	—	—	34,294
應付關連方款項.....	148,814	—	—	—	—	148,814
	<u>202,933</u>	<u>622,334</u>	<u>241,293</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>1,066,560</u>
	於二零一零年十二月三十一日					
	按要求	少於三個月	三至			合計
			十二個月	一至五年	五年以上	
人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	
銀行貸款及其他借貸.....	—	468,032	351,741	—	—	819,773
應付貿易賬款及票據.....	18,761	570,884	—	—	—	589,645
其他應付款項及應計費用.....	20,923	—	—	—	—	20,923
應付關連方款項.....	5,385	—	—	—	—	5,385
	<u>45,069</u>	<u>1,038,916</u>	<u>351,741</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>1,435,726</u>
	於二零一一年六月三十日					
	按要求	少於三個月	三至			合計
			十二個月	一至五年	五年以上	
人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	
銀行貸款及其他借貸.....	—	418,825	784,759	—	—	1,203,584
應付貿易賬款及票據.....	59,049	1,163,462	—	—	—	1,222,511
其他應付款項及應計費用.....	101,516	—	—	—	—	101,516
應付關連方款項.....	1,143,991	—	—	—	—	1,143,991
	<u>1,304,556</u>	<u>1,582,287</u>	<u>784,759</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>3,671,602</u>

## 資本管理

貴集團資本管理的主要目的為保障貴集團持續經營的能力，並維持穩健的資本比例，從而支持其業務及盡量提高股東價值。

貴集團因應經濟狀況的轉變及相關資產的風險特徵管理及調整資本架構。為了維持及調整資本架構，貴集團可調整派發予股東的股息、向股東退還資本或發行新股份。貴集團毋須遵守任何外部施加的資本規定。於截至二零零八年十二月三十一日、二零零九年十二月三十一日及二零一零年十二月三十一日止年度以及截至二零一一年六月三十日止六個月期間，管理資本的目的、政策或過程並無任何變動。

貴集團使用資本負債比率(即負債淨額除母公司擁有人應佔權益總值加負債淨額)監控資本。負債淨額包括銀行貸款及其他借貸、應付關連方款項、應付貿易賬款、票據及其他應付款項、應計費用，減現金及現金等價物。於各財務狀況表日期的資本負債比率如下：

	於十二月三十一日			於
	二零零八年	二零零九年	二零一零年	二零一一年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	六月三十日
				人民幣千元
銀行貸款及其他借貸.....	262,159	547,988	807,339	1,182,456
應付貿易賬款及票據.....	297,836	327,593	589,645	1,222,511
其他應付款項及應計費用.....	130,186	170,324	164,375	281,564
應付關連方款項.....	17,879	148,814	5,385	1,143,991
減：現金及現金等價物.....	(86,194)	(212,793)	(384,476)	(414,099)
負債淨額.....	<u>621,866</u>	<u>981,926</u>	<u>1,182,268</u>	<u>3,416,423</u>
母公司擁有人應佔權益.....	<u>443,926</u>	<u>562,234</u>	<u>1,465,573</u>	<u>463,804</u>
資本負債比率.....	58.3%	63.6%	44.7%	88.0%

## 39. 現時組成貴集團各子公司的詳情

於本報告日期，貴公司於以下子公司擁有直接或間接權益：

公司名稱	附註	註冊成立／ 運營地點 及日期	法定／ 註冊／實收／ 已發行股本	擁有權益比率		主要業務
				由 貴公司 持有 %	由一家 子公司 持有 %	
Xiangsong Auto Company Limited	(iii)	英屬維爾京群島 托爾托拉 二零一一年	註冊股本零元	100%	—	投資控股
開隆投資管理有限公司	(i)	中國香港 二零一零年	註冊股本及 實收股本1港元	—	100%	投資控股
上海寶信汽車銷售 服務有限公司	(i)	中國上海 二零零四年	註冊及實收股本 人民幣214,650,000元	—	100%	汽車銷售及 服務
上海開隆汽車貿易 有限公司	(i)	中國上海 一九九九年	註冊及實收股本 人民幣87,000,000元	—	100%	汽車銷售及 服務
上海開隆汽車貿易 虹橋有限公司	(i)	中國上海 二零零四年	註冊及實收股本 人民幣6,000,000元	—	100%	零配件及汽車 用品銷售
上海太平洋虹橋汽車 貿易有限公司	(i)	中國上海 二零零三年	註冊及實收股本 人民幣10,000,000元	—	100%	汽車銷售及 服務
上海開隆汽車服務 有限公司	(i)	中國上海 二零零零年	註冊及實收股本 人民幣10,000,000元	—	100%	汽車銷售及 服務
上海開隆豐田汽車 銷售服務有限公司	(ii)	中國上海 二零零二年	註冊及實收股本 人民幣80,000,000元	—	85%	汽車銷售及 服務
上海開隆汽車裝潢 服務有限公司	(i)	中國上海 二零零三年	註冊及實收股本 人民幣500,000元	—	100%	零配件及汽車 用品銷售
上海徐匯寶信汽車 服務有限公司	(i)	中國上海 二零零八年	註冊及實收股本 人民幣10,000,000元	—	100%	零配件及汽車 用品銷售
蘇州寶信汽車銷售 服務有限公司	(i)	中國蘇州 二零零四年	註冊及實收股本 人民幣10,000,000元	—	100%	汽車銷售及 服務
青島信寶行汽車銷售 服務有限公司	(i)	中國青島 二零零八年	註冊及實收股本 人民幣10,000,000元	—	100%	汽車銷售及 服務
天津寶信汽車銷售 服務有限公司	(i)	中國天津 二零零八年	註冊及實收股本 人民幣10,000,000元	—	100%	汽車銷售及 服務
寧波寶信汽車銷售 服務有限公司	(i)	中國寧波 二零零八年	註冊及實收股本 人民幣10,000,000元	—	100%	機動汽車服務
寧海寶信汽車銷售 服務有限公司	(i)	中國寧海 二零一零年	註冊及實收股本 人民幣10,000,000元	—	100%	汽車銷售及 服務

公司名稱	附註	註冊成立／ 運營地點 及日期	法定／ 註冊／實收／ 已發行股本	擁有權權益比率		主要業務
				由 貴公司 持有 %	由一家 子公司 持有 %	
泰州信寶行汽車銷售 服務有限公司	(i)	中國泰州 二零一零年	註冊及實收股本 人民幣10,000,000元	—	100%	汽車銷售及 服務
北京信寶行置業 有限公司	(i)	中國北京 二零一零年	註冊及實收股本 人民幣10,000,000元	—	51%	暫無業務
上海天華汽車銷售 有限公司	(i)	中國上海 二零零二年	註冊及實收股本 人民幣10,000,000元	—	100%	汽車銷售及 服務
杭州寶信汽車銷售 服務有限公司	(i)	中國杭州 二零零八年	註冊及實收股本 人民幣10,000,000元	—	90%	汽車銷售及 服務
常熟寶信汽車銷售 服務有限公司	(i)	中國常熟 二零零六年	註冊及實收股本 人民幣30,000,000元	—	100%	汽車銷售及 服務
上海太平洋金沙汽車 銷售服務有限公司	(i)	中國上海 二零零二年	註冊及實收股本 人民幣10,000,000元	—	90%	汽車銷售及 服務
上海太平洋申隆汽車 銷售服務有限公司	(i)	中國上海 二零零五年	註冊及實收股本 人民幣5,000,000元	—	100%	汽車銷售及 服務
上海徐匯開隆汽車 銷售服務有限公司	(ii)	中國上海 二零零六年	註冊及實收股本 人民幣12,000,000元	—	85%	汽車銷售及 服務
上海信隆汽車銷售 服務有限公司	(ii)	中國上海 二零零二年	註冊及實收股本 人民幣10,000,000元	—	85%	汽車銷售及 服務
上海亞歐汽車銷售 服務有限公司	(ii)	中國上海 二零零四年	註冊及實收股本 人民幣10,000,000元	—	85%	汽車銷售及 服務
上海中創汽車銷售 有限公司	(ii)	中國上海 二零零三年	註冊及實收股本 人民幣10,000,000元	—	85%	汽車銷售及 服務
揚州信寶行汽車銷售 服務有限公司	(i)	中國揚州 二零一零年	註冊及實收股本 人民幣10,000,000元	—	70%	汽車銷售及 服務
揚州名凱汽車銷售 服務有限公司	(i)	中國揚州 二零一零年	註冊及實收股本 人民幣10,000,000元	—	100%	汽車銷售及 服務
上海閔行開隆汽車裝璜 服務有限公司	(iv)	中國上海 二零一零年	註冊及實收股本 人民幣500,000元	—	85%	零配件及汽車 用品銷售
上海徐匯開隆二手機動 車經營有限公司	(i)	中國上海 二零一零年	註冊及實收股本 人民幣100,000元	—	100%	暫無業務
江蘇滬隆投資實業 有限公司	(i)	中國揚州 二零一零年	註冊及實收股本 人民幣20,000,000元	—	100%	暫無業務
杭州寶信置業有限公司	(i)	中國杭州 二零一零年	註冊及實收股本 人民幣10,000,000元	—	90%	暫無業務

公司名稱	附註	註冊成立／ 運營地點 及日期	法定／ 註冊／實收／ 已發行股本	擁有權權益比率		主要業務
				由 貴公司 持有 %	由一家 子公司 持有 %	
蘇州信寶行汽車銷售 服務有限公司	(i)	中國蘇州 二零一零年	註冊及實收股本 人民幣10,000,000元	—	100%	汽車銷售及 服務
富陽寶信汽車銷售 服務有限公司	(iii)	中國富陽 二零一一年	註冊及實收股本 人民幣10,000,000元	—	90%	暫無業務
青島寶隆汽車銷售 服務有限公司	(iii)	中國青島 二零一一年	註冊及實收股本 人民幣5,000,000元	—	100%	暫無業務
上海真北寶信汽車銷售 服務有限公司	(iii)	中國上海 二零一一年	註冊及實收股本 人民幣10,000,000元	—	100%	暫無業務
丹東信寶行汽車銷售 服務有限公司	(iii)	中國丹東 二零一一年	註冊及實收股本 人民幣10,000,000元	—	100%	暫無業務
嘉興天華汽車銷售 服務有限公司	(iii)	中國嘉興 二零一一年	註冊及實收股本 人民幣10,000,000元	—	100%	暫無業務
無錫天華汽車銷售 服務有限公司	(iii)	中國無錫 二零一一年	註冊及實收股本 人民幣15,000,000元	—	100%	汽車銷售及 服務
寧波天華汽車銷售 服務有限公司	(iii)	中國寧波 二零一一年	註冊及實收股本 人民幣15,000,000元	—	100%	汽車銷售及 服務
上海閔行開隆汽車銷售 有限公司	(iii)	中國上海 二零一一年	註冊及實收股本 人民幣10,000,000元	—	100%	汽車銷售及 服務
寧波寶鼎行汽車銷售 服務有限公司	(iii)	中國寧波 二零一一年	註冊及實收股本 人民幣5,000,000元	—	100%	汽車銷售及 服務
上海五角場開隆汽車 貿易有限公司	(iii)	中國上海 二零一一年	註冊及實收股本 人民幣10,000,000元	—	70%	汽車銷售及 服務
瀋陽寶信行汽車 有限公司	(iii)	中國瀋陽 二零一一年	註冊及實收股本 人民幣3,000,000元	—	100%	汽車銷售及 服務
天津衛寶行汽車銷售 服務有限公司	(iii)	中國天津 二零一一年	註冊及實收股本 人民幣10,000,000元	—	100%	汽車銷售及 服務
淄博寶信汽車銷售 服務有限公司	(iii)	中國淄博 二零一一年	註冊及實收股本 人民幣10,000,000元	—	75%	汽車銷售及 服務

鑑於上海開隆由控股股東擁有100%權益，其業績已於整個有關期間計入財務資料內，而其業務於整個有關期間組成上市業務的不可或缺部分。因此，其經營業績於截至業務收購日期二零一一年六月三十日(即上海開隆終止其汽車銷售及服務業務的生效日期)止一直於財務資料反映。上海開隆於二零零一年十一月十五日在中國成立，於二零一一年六月三十日的實收股本為人民幣50,000,000元。上海開隆於中國上海從事汽車銷售及服務。由於並無法律規定必須編製經審核財務報表，故上海開隆自註冊成立以來未曾編製法定賬目。

附註：

- (i) 由於並無法定要求該等子公司編製經審核財務報表，故該等公司自註冊成立以來概無編製任何法定賬目。
- (ii) 由於並無法定要求該等子公司編製經審核財務報表，故該等公司自註冊成立以來並無編製截至二零零八年十二月三十一日止年度的法定賬目。截至二零零九年及二零一零年十二月三十一日止年度的法定賬目分別經由公信中南會計師事務所及上海宏大東亞會計師事務所有限公司審計。
- (iii) 截至二零一零年十二月三十一日止年度，該等子公司尚未註冊成立。
- (iv) 截至二零一零年十二月三十一日止年度的法定賬目經由上海宏大東亞會計師事務所有限公司審計。

#### 40. 結算日後事項

1. 於二零一一年七月十二日，貴公司法定股本增加至200,000美元，分為2,000,000股每股面值0.1美元的股份。同日，貴公司向其當時的股東配發及發行500,000股總值50,000美元的普通股。
2. 於二零一一年十一月二十二日，貴公司法定股本增加至合共200,000美元及50,000,000港元，分為(i)2,000,000股每股面值0.1美元的股份及(ii)5,000,000股每股面值0.01港元的普通股。
3. 於二零一一年十一月二十五日，貴公司向其當時的股東配發及發行100,000,000股總值1,000,000港元的入賬列作繳足普通股。
4. 於二零一一年十一月二十五日，本公司購回及註銷1,000,000股每股面值0.1美元的股份。
5. 於二零一一年十一月二十五日，通過註銷全部2,000,000股每股面值0.1美元的法定但未發行股份，貴公司的法定股本被削減，致使貴公司的法定股本減至50,000,000港元分為5,000,000,000股每股面值0.01港元的普通股。
6. 為籌備貴公司股份在聯交所上市，目前組成貴集團的各公司於二零一一年八月四日進行並完成重組。重組的進一步詳情載於招股書“歷史及重組”一節。於重組後，貴公司成為貴集團的控股公司。

#### 41. 其後財務報表

貴公司或目前組成貴集團的任何公司概無就二零一一年六月三十日後的任何期間編製任何經審核財務報表。

此 致

寶信汽車集團有限公司  
列位董事  
摩根士丹利亞洲有限公司  
摩根大通證券(亞太)有限公司  
台照

安永會計師事務所  
執業會計師  
香港  
謹啟

二零一一年十二月二日