

前 瞻 性 陳 述

本招股章程中若干陳述為前瞻性陳述，因其性質使然，涉及重大風險及不明朗因素，因此，本公司謹請發售股份或本公司其他證券的投資者注意可能令本公司的實際業績與本招股章程前瞻性陳述所預測者產生重大差異的重大因素。任何明示或涉及討論預期、信念、計劃、方針、假設或未來事件或表現（一般但未必一定透過使用如「將會」、「預期」、「預計」、「估計」、「相信」、「今後」、「必須」、「或會」、「尋求」、「應該」、「有意」、「計劃」、「預料」、「可能」、「前景」、「目標」、「指標」、「目標」、「時間表」和「展望」等詞彙）的陳述並非歷史事實，而是具有前瞻性，且可能涉及估計及假設，以及受風險（包括本招股章程所詳述的風險因素）、不明朗因素及其他因素影響，其中若干因素不受本公司控制及難以預料。因此，此等因素可能導致實際業績或結果與前瞻性陳述所明示者有重大差異。

本公司的前瞻性陳述乃依據有關未來事件的假設及因素，或被證實為不正確。該等假設及因素乃基於本公司現時所得關於其業務及行業的資料。不能向閣下保證此等預期將被證明為正確，故不應過分依賴本招股章程所載的前瞻性陳述。此外，本招股章程可能載有來自第三方業內資料的前瞻性陳述。因此，任何有關陳述經參考及連同本招股章程全文討論的資料和因素後整體屬保留意見。有關風險、不明朗因素及其他因素（其中多項為本公司無法控制的元素）可能影響實際業績，包括但不限於：

- 全球發售的完成、規模及時間；
- 本公司的油砂礦產表現及特徵及其油砂資源量及儲量的規模；
- 本公司資產的油砂重油產量及產能；
- 本公司的增長策略及機會；
- 本公司的資本性開支計劃及未來資金需求；
- 本公司未來利率及匯率的估計；
- 本公司的環境考慮，包括用水量及溫室氣體排放及遵守環境法例的成本；
- 本公司若干業務及階段的時間及規模，包括其計劃油砂重油發展項目及預計生產水平；
- 原油、油砂重油混合物、凝析物及其他稀釋劑的供求基礎及市價和成本的波動；
- 石油供求及市價波幅；
- 本公司未來的一般及行政開支；
- 本公司的狀況及發展階段；

前 瞻 性 陳 述

- 本公司的總儲量及後備資源量大部分未動用及／或未開發；
- 與估計儲量及資源量有關的不明朗因素；
- 銷售、轉入、轉出或開發若干使用第三方資源量的油砂礦產；
- 營運災害；
- 對(其中包括)資本、儲量及資源量收購、管道產能及技術員工的競爭；
- 本公司營運的固有風險，包括與勘探、油砂儲量及資源量的開發及生產(包括使用蒸汽輔助重力排油系統、蒸汽吞吐採油法或其他原地技術的油砂儲量及資源量生產)有關的風險；
- 本公司根據政府監管及礦稅制度及稅項法例而獲得的待遇；
- 本公司遵循有關其油砂租賃協議特別規定的能力；
- 原住民申索及本公司與當地及地區利益相關者的關係；
- 不可預見的業權瑕疵；
- 未來收購及／或出售活動產生的風險；
- 無法準確估計棄置及復墾成本；
- 需要取得監管批文及繼續遵守監管規定及遵守法律法規的程度及成本及該等法律法規不時變動的影響；
- 資金的成本及供給情況，包括於資本市場取得可接受利率；及
- 本招股章程「風險因素」一節所述的所有其他風險及不明朗因素。然而，讀者務請注意，本招股章程「風險因素」一節並無盡錄所有風險及不明朗因素。

由於實際業績或結果可能與任何前瞻性陳述所示者有重大差異，我們強烈建議投資者不應過分依賴任何該等前瞻性陳述。由於「儲量」或「資源」的陳述乃根據若干估計及假設，涉及暗示所述儲量及資源量於日後可獲利生產的評估，故屬前瞻性陳述。此外，任何前瞻性陳述僅截至陳述之日為止，除上市規則規定外，本公司並無責任就反映作出該陳述之日後的事件或情況或不可預計事件的發生而更新任何前瞻性陳述。

本招股章程的所有前瞻性陳述乃參考此警示聲明明確作出的陳述。除按法律要求外，本公司不承擔公開更新或修訂任何前瞻性陳述的責任。