

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不就因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



亞洲金融集團(控股)有限公司*
Asia Financial Holdings Ltd.

在百慕達註冊成立之有限公司

(股份代號：662)

截至2011年12月31日止年度
全年業績公告

業績

Asia Financial Holdings Limited 亞洲金融集團(控股)有限公司(「本公司」)董事會(「董事會」)宣佈本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)截至2011年12月31日止年度之業績如下：

綜合收益表

截至2011年12月31日止年度

	附註	2011年 港幣千元	2010年 港幣千元
收益	3	<u>1,079,847</u>	<u>964,312</u>
保費毛額		1,010,985	871,308
分保人攤佔保費毛額		<u>(298,770)</u>	<u>(266,654)</u>
保險合約保費收入淨額		712,215	604,654
已支付賠款毛額		(416,726)	(343,278)
分保人攤佔已支付賠款毛額		121,648	100,384
未付賠款轉變毛額		(163,557)	(103,946)
分保人攤佔未付賠款轉變毛額		<u>17,220</u>	<u>30,196</u>
索賠淨額		(441,415)	(316,644)
佣金收入		61,763	58,326
佣金費用		<u>(223,776)</u>	<u>(203,827)</u>
佣金費用淨額		(162,013)	(145,501)
承保業務管理費用		(46,479)	(49,638)
承保溢利		<u>62,308</u>	<u>92,871</u>

……續

綜合收益表（續）

截至2011年12月31日止年度

	附註	2011年 港幣千元	2010年 港幣千元
股息收入		60,940	47,327
投資之已變現盈利／（虧損）		(133,899)	71,130
投資之未變現盈利／（虧損）		(172,867)	80,432
利息收入		61,283	59,347
其他收入及盈利淨額		<u>11,362</u>	<u>11,779</u>
		(110,873)	362,886
經營支出		<u>(79,075)</u>	<u>(95,997)</u>
		(189,948)	266,889
所佔共同控制實體損益		6,188	17,578
所佔聯營公司損益		<u>38,548</u>	<u>29,474</u>
除稅前溢利／（虧損）	4	(145,212)	313,941
所得稅支出	5	<u>11,112</u>	<u>(42,378)</u>
本年度溢利／（虧損）		<u>(134,100)</u>	<u>271,563</u>
所佔：			
本公司股東		(137,516)	268,819
非控股股東權益		<u>3,416</u>	<u>2,744</u>
		<u>(134,100)</u>	<u>271,563</u>
本公司普通股股東應佔每股盈利／（虧損）	7		
基本			
—本年度溢利／（虧損）		<u>(13.5 港仙)</u>	<u>26.4 港仙</u>
攤薄			
—本年度溢利／（虧損）		<u>不適用</u>	<u>不適用</u>

股息之詳細資料於本公告附註6披露。

綜合全面收益表

截至2011年12月31日止年度

	2011年 港幣千元	2010年 港幣千元
本年度溢利／（虧損）	<u>(134,100)</u>	<u>271,563</u>
其他全面收益		
備供銷售證券：		
公平價值變動	<u>76,478</u>	<u>251,998</u>
所佔共同控制實體之其他全面收益：		
備供銷售投資儲備變動	(52)	144
匯兌儲備變動	7,279	16,960
一間共同控制實體減資之外匯差異重新分類 至綜合收益表	<u>(12,318)</u>	<u>-</u>
	<u>(5,091)</u>	<u>17,104</u>
所佔聯營公司之其他全面收益：		
備供銷售投資儲備變動	(17,539)	(2,103)
匯兌儲備變動	11,048	6,789
	<u>(6,491)</u>	<u>4,686</u>
境外業務匯兌折算差額	<u>136</u>	<u>(579)</u>
本年度除稅後其他全面收益	<u>65,032</u>	<u>273,209</u>
本年度全面收益／（支出）總額	<u>(69,068)</u>	<u>544,772</u>
所佔：		
本公司股東	(67,154)	542,685
非控股股東權益	<u>(1,914)</u>	<u>2,087</u>
	<u>(69,068)</u>	<u>544,772</u>

綜合財務狀況表

2011年12月31日

	2011年 港幣千元	2010年 港幣千元
資產		
物業、廠房及設備	154,971	166,671
投資物業	4,150	3,380
於共同控制實體之權益	245,020	343,075
借予共同控制實體之貸款	37,600	43,553
於聯營公司之權益	162,099	136,472
應收一聯營公司款項	164,763	164,763
遞延稅項資產	35,029	19,529
持有直至到期之證券	776,816	908,566
備供銷售證券	2,262,256	1,491,416
抵押存款	92,605	80,941
貸款及墊款及其他資產	208,225	244,400
通過損益以反映公平價值之證券	1,848,154	1,556,724
應收保險款項	151,751	171,522
分保資產	426,625	393,687
現金及等同現金項目	841,581	1,600,561
資產總值	<u>7,411,645</u>	<u>7,325,260</u>
權益及負債		
本公司股東應佔權益		
已發行股本	1,019,200	1,019,200
儲備	4,358,009	4,460,835
擬派末期股息	20,384	66,248
	<u>5,397,593</u>	<u>5,546,283</u>
非控股股東權益	14,449	16,363
權益總額	<u>5,412,042</u>	<u>5,562,646</u>
負債		
保險合約負債	1,633,212	1,400,793
應付保險	135,341	159,400
應付聯營公司款項	4,222	4,643
其他負債	168,451	131,245
應付稅項	48,531	56,687
遞延稅項負債	9,846	9,846
負債總額	<u>1,999,603</u>	<u>1,762,614</u>
權益及負債總額	<u>7,411,645</u>	<u>7,325,260</u>

附註

1. 會計政策及披露之變更

本集團已於本年度之財務報表中首次採納下列新訂及經修訂之香港財務報告準則（「HKFRSs」）。

HKFRS 1 (修訂)	HKFRS 1 「首次採納HKFRSs – 首次採納者有關HKFRS 7披露比較資料之有限度豁免」之修訂
HKAS 24 (經修訂)	關連人士披露
HKAS 32 (修訂)	HKAS 32 「金融工具：呈列 – 供股分類」之修訂
HK(IFRIC) – 詮釋 14 (修訂)	HK(IFRIC) – 詮釋 14 「最低資金要求的預付款項」的修訂
HK(IFRIC) – 詮釋 19 HKFRSs 2010 的改進	以股本工具抵銷金融負債 於2010年5月頒佈的多項HKFRSs之修訂

除HKAS 24 (經修訂) 及HKFRSs 2010的改進 內HKFRS 3、HKAS 1及HKAS 27修訂之影響於下列闡述外，採納該等新訂及經修訂HKFRSs 對財務報表並無重大財務影響。

採納該等新訂及經修訂HKFRSs之主要影響如下：

(a) HKAS 24 (經修訂) 關連人士披露

HKAS 24 (經修訂) 闡明及簡化關連人士的定義。新定義強調關連人士關係的對稱性，並闡明人員及主要管理人員對同一實體之關連人士關係構成影響的情況。經修訂準則亦引入報告實體與政府及受同一政府控制、共同控制或重大影響的實體進行交易的一般關連人士披露規定的豁免。關連人士的會計政策已修訂，以反映經修訂準則中關連人士定義之變動。採納該經修訂準則不會對本集團的財務狀況或表現構成任何影響。

附註（續）

1. 會計政策及披露之變更（續）

(b) 於 2010 年 5 月頒佈的 *HKFRSs 2010 的改進* 列出多項 HKFRSs 的修訂。各項準則均有個別過渡性條文。採納部分修訂雖導致會計政策變動，但修訂對本集團的財政狀況或表現均不會構成重大財務影響。適用於本集團的主要修訂詳情如下：

- HKFRS 3 「業務合併」：此修訂闡明 HKFRS 7、HKAS 32 及 HKAS 39 之修訂所消除對或然代價之豁免，並不適用於採用 HKFRS 3（於 2008 年經修訂）前進行業務合併之或然代價。

此外，該修訂限制非控股權益計量選擇的範圍。屬於現時擁有權權益並賦予其擁有人於清盤時按比例分佔被收購方淨資產的非控股權益成份，方可以公平價值或以現時的擁有權工具按比例分佔被收購方可識別淨資產作計量。除非其他 HKFRS 規定須採用其他計量基準，否則非控股權益之一切其他成份均以收購日之公平價值計量。

修訂亦加入明確指引，以闡明尚未取代及自願取代的以股份為基礎之支款獎勵的會計處理方式。

- HKAS 1 「財務報表的呈列」：此修訂闡明其他全面收益各成份的分析可於權益變動表或財務報表附註呈列。本集團選擇於權益變動表內呈列其他全面收益各成份的分析。
- HKAS 27 「綜合及獨立財務報表」：此修訂闡明 HKAS 27（於 2008 年經修訂）對 HKAS 21、HKAS 28 及 HKAS 31 所作出的後續修訂應於 2009 年 7 月 1 日或之後開始之年度或開始應用 HKAS 27 時（兩者中較早者）應用。

附註（續）

2. 經營分類資料

(a) 經營分類

下表載列按本集團經營分類劃分之收入及溢利／（虧損）。

集團	保險 2011年 港幣千元	公司 2011年 港幣千元	項目抵銷 2011年 港幣千元	綜合 2011年 港幣千元
分部收入：				
外界客戶	1,079,847	-	-	1,079,847
其他收益、收入 及虧損淨額	(80,707)	(92,474)	-	(173,181)
業務單位之間	<u>1,313</u>	<u>-</u>	<u>(1,313)</u>	<u>-</u>
總計	<u>1,000,453</u>	<u>(92,474)</u>	<u>(1,313)</u>	<u>906,666</u>
分部業績	<u>(57,575)</u>	<u>(132,373)</u>	<u>-</u>	<u>(189,948)</u>
所佔損益：				
共同控制實體	5,318	870	-	6,188
聯營公司	13,500	25,048	-	38,548
除稅前虧損				(145,212)
所得稅支出	12,201	(1,089)	-	<u>11,112</u>
本年度虧損				<u>(134,100)</u>
集團	保險 2010年 港幣千元	公司 2010年 港幣千元	項目抵銷 2010年 港幣千元	綜合 2010年 港幣千元
分部收入：				
外界客戶	964,312	-	-	964,312
其他收益、收入 及盈利淨額	165,722	104,293	-	270,015
業務單位之間	<u>777</u>	<u>-</u>	<u>(777)</u>	<u>-</u>
總計	<u>1,130,811</u>	<u>104,293</u>	<u>(777)</u>	<u>1,234,327</u>
分部業績	<u>216,887</u>	<u>50,002</u>	<u>-</u>	266,889
所佔損益：				
共同控制實體	11,017	6,561	-	17,578
聯營公司	11,455	18,019	-	29,474
除稅前溢利				313,941
所得稅支出	(34,453)	(7,925)	-	<u>(42,378)</u>
本年度溢利				<u>271,563</u>

附註（續）

2. 經營分類資料（續）

（b）地區資料

本集團之收入及業績，逾90%乃來自在香港、澳門及中國進行之業務。

3. 收益

收益，亦即本集團營業額，為來自期內直接及分保業務折扣後之保費毛額。

4. 除稅前溢利／（虧損）

本集團之除稅前溢利／（虧損）已計入／（扣除）下列各項：

	2011年 港幣千元	2010年 港幣千元
折舊	(12,316)	(13,391)
員工福利開支（包括董事酬金）：		
工資及薪金	(73,792)	(83,434)
退休金計劃供款	(3,669)	(3,536)
減：已沒收供款	-	143
退休金計劃供款淨額	(3,669)	(3,393)
員工福利開支總額	(77,461)	(86,827)
土地及樓宇之經營租約之最低租賃款項	(222)	(203)
已變現盈利／（虧損）：		
—出售通過損益以反映公平價值之證券（持作買賣） ，淨額	(133,129)	72,704
—出售備供銷售證券	83	78
—贖回／收回持有直至到期證券	(853)	(1,652)
	(133,899)	71,130
通過損益以反映公平價值證券之未變現盈利／（虧損） （持作買賣）淨額*	(135,233)	80,432
通過損益以反映公平價值證券之未變現虧損 （起初確認時指定）*	(37,634)	-
出售／撇銷物業、廠房及設備項目之盈利／（虧損）	(5)	13
—投資物業公平價值之變動	770	360
應收保險款項之減值準備	(488)	(458)
一間共同控制實體權益之減值準備#	(16,655)	-
一間共同控制實體減資之外匯差異重新分類 至綜合收益表#	12,318	-
股息收益來自：		
上市投資	55,035	40,727
非上市投資	5,905	6,600
	60,940	47,327
利息收入	61,283	59,347

附註（續）

4. 除稅前溢利／（虧損）（續）

一間共同控制實體權益之減值準備及一間共同控制實體減資之外匯差異重新分類至綜合收益表均於綜合收益表之「所佔共同控制實體損益」內列賬。

* 通過損益以反映公平價值證券之未變現盈利／（虧損）於綜合收益表之「投資未變現盈利／（虧損）」內列賬。

5. 所得稅支出

本集團之香港利得稅已根據年內於香港產生之估計應課稅溢利按16.5%之稅率（2010年：16.5%）計算。海外稅項乃根據應課稅溢利按本集團業務所在地區之適用稅率計算。

	2011年 港幣千元	2010年 港幣千元
集團：		
當期－香港		
本年度支出	1,178	11,029
往年不足準備	-	17,293
當期－海外		
本年度支出	3,090	1,481
往年不足準備	120	-
遞延	<u>(15,500)</u>	<u>12,575</u>
本年度稅項支出／（抵免）總額	<u>(11,112)</u>	<u>42,378</u>

6. 股息

	2011年 港幣千元	2010年 港幣千元
中期股息－每股普通股港幣1.5仙（2010年：港幣1.2仙）	15,288	12,230
擬派末期股息－每股普通股港幣2.0仙（2010年：港幣6.5仙）	<u>20,384</u>	<u>66,248</u>
	<u>35,672</u>	<u>78,478</u>

建議之本年度末期股息須待本公司股東在即將召開之股東週年大會上通過，方可作實。因此，擬派末期股息已包含於財務狀況報表中公司股東應佔權益項下之擬派末期股息儲備賬戶內。

附註（續）

7. 本公司普通股股東應佔每股盈利／（虧損）

每股基本盈利／（虧損）乃根據本公司普通股股東應佔本年度虧損港幣137,516,000元（2010年：溢利港幣268,819,000元）及年內已發行普通股1,019,200,000股（2010年：1,019,200,000股）計算。

由於本集團於截至2011年及2010年12月31日止年度並無潛在攤薄已發行普通股股份，故毋須調整該等年度已呈列之每股基本盈利／（虧損）金額。

管理層討論及分析

(百分率變動均屬本年與去年同期的差別)

本公司股東應佔虧損：	港幣一億三千七百五十萬元	-151.2%
每股虧損：	港幣十三點五仙	-151.1%
每股末期息：	港幣二點零仙	-69.2%
每股派息總額：	港幣三點五仙	-54.5%

亞洲金融集團（控股）有限公司（「亞洲金融」）2011年全年業績錄得港幣一億三千七百五十萬元虧損，比2010年同期盈利港幣二億六千八百八十萬元下降了151.2%。盈利警告在12月發出，年度業績下降主要原因是本集團所持股票在年內因金融市場疲弱而帶來未變現虧損，惟本集團的投資表現仍超出市場的主要指標。受到亞洲和澳、紐地區多宗突發災害的影響，承保盈利下跌32.1%，合資及聯營公司之回報總體令人滿意。面對挑戰，管理層仍能成功抑制營運成本。

經濟環境

2011年是經濟動蕩的一年，不僅西方國家深陷去槓桿化和主權債務危機，包括中國在內的一些新興出口國也難以獨善其身。雖然香港及部份東亞地區持續受惠於中國與區內相對強勁的貿易互動，但整體趨勢已有所減緩。隨著中國國內生產總值（「GDP」）輕微下降到大約9%，香港的增幅也由第一季度的逾7%下降到第四季度的3%。儘管年底有分析預見中國經濟有軟著陸的徵兆，美國就業和市場需求有上升的趨向，但要具體論定復甦仍言之過早。

面對如此艱辛的環境，與集團盈利密切相關的資產價格2011年表現遜色，也屬市場的自然反映。這一年，香港恒生及H股指數下降了大約20%，S&P500指數則與去年底相若。各國普遍實施貨幣寬鬆政策，也使利息收入收窄。在營運方面，香港和區內部份行業持續向好，本集團的一般保險業務也因此受益。

管理層討論及分析（續）

管理層的方針和展望

展望未來，環球經濟前景存有諸多不明朗，甚至動蕩。繼2008-09年債務危機之後，過去一年，中東、歐洲、美國等地又先後爆發不同形式的社會抗爭活動，經濟調整將使形勢持續困難；加上西方國家之間對通縮還是通脹問題意見分歧，給未來經濟復甦罩上了陰影。從樂觀的一面看，2011年商品價格有所回落，中國和美國也可見少許亮點，多少也喻示了決策者某些舉動的正確性。此外，2012年首兩個月的股市已見轉強動力；跡象顯示歐洲債務危機的影響有望受控。

在這市況波動的時期，管理層將持續審慎管理好我們的現金、直接和間接投資。這是我們多年來服務股東的既定方針。另一方面，短暫不穩定的市場可帶來風險水平可受控的投資良機，因此我們將保持警覺，探索機遇。

在任何情況下，本集團仍需集中發展長期性的業務。我們看到，近期發生的金融危機不僅暴露了環球經濟產業的諸多弱勢，也同時展現出優勢，並有感面對區內人口結構變化以及其他因素引發的競爭。然而，我們比以往更確信，作為一間依重投資的公司，在全球經濟增長持續向亞洲轉移之際，亞洲金融正逢天時地利之機遇。

我們將繼續致力於長遠投資，重點延續本集團賴以拓展的民生服務行業，包括保險、退休金、醫療和物業發展等業務，大中華及亞洲的其他地域將是我們涉足的要地，這當中最好的例子是我們在內地投資的人壽保險業務(詳情可參閱下文)。作出這些投資定位並非偶然，大中華、東亞區域正在經歷新的變化：大批中產階級的崛起，社會正步入老齡化，催生政府出台更多市場化方案，以應對人口結構變化帶來的挑戰。這是亞洲金融所處的長遠環境，也是管理層投資策略之所在。

憑借我們的專業人才、客戶和聯營網絡的傳統優勢，集團現時的投資根基是穩固的，並有望從長遠的經濟和社會走向中獲益。在這基礎上考慮建立業務時，我們將一如既往，小心維繫和履行這一審慎穩健的投資方針。

各類投資的表現

保險業務

亞洲保險2011年受到亞洲和澳、紐地區突發天然災害的衝擊，需要為再保險業務作出理賠撥備。因此，與2010年創紀錄的成績比較，承保溢利下跌32.1%。日本地震海嘯、澳洲水災、新西蘭地震、下半年的泰國水災，令區內整個行業均受到影響。可是，在突發災害的背後，亞洲保險持續健康發展，仍然位居本地一般保險公司之前列，在多個地區的業務繼續取得均衡的增長。

管理層討論及分析（續）

各類投資的表現（續）

保險業務（續）

2011年營業額上升12.0%，反映管理層持續集中發展優質業務，並擅於把握市場供求變化的機遇，集中拓展盈利較高的市場業務。亞洲保險尤其受惠於僱員賠償保險價格穩固的情況；各線業務均錄得穩定的盈利。亞洲保險的代理網絡覆蓋的規模並無重大轉變。

與亞洲金融的其他投資組合相若，2011年亞洲保險所持股票在年內因股市疲弱而帶來未變現虧損，成為亞洲保險營運總收入較2010年下跌106.6%的主因。縱使投資組合在年底按市值計算有所回落，但我們持有的股票質素優良。其他收入下跌，反映外匯兌換的波動；股息收入則與市場情況相若。隨著亞洲保險在資產組合內進一步增加定息債券的投資，令利息收入上升，組合內的人民幣債券也帶來外匯兌換收益。亞洲保險沒有直接面對歐洲主權債務危機帶來的相關投資風險。

雖然市場環境充滿挑戰，但亞洲保險在營業額增加的情況下，仍能成功控制成本。

雖然區內的保險業廣泛受到自然災害的衝擊，但亞洲保險憑著良好的聲譽、穩定增長的客戶群，仍在2011年持續位居本地一般保險公司之前列。展望2012年，在不明朗的經濟環境下，亞洲保險的核心承保業務依然正面。消費和基建工程增多有望對本港經濟有支撐作用，為亞洲保險的僱員賠償險和有關工程保險的業務帶來機遇，加上本港建築安全意識提升也廣泛接受。我們將為再保險業務實施改善風險管理的措施。隨著去年多個自然災害發生後，亞洲區內保險市場的保費有上升動力。

亞洲保險核心業務與香港整體經濟一道，未來的最大潛在挑戰在於內地經濟受到內外因素的衝擊。投資組合的前景將會因應全球經濟存在變數而不明朗。因此，集團管理層將持續以審慎的策略，管理證券買賣的投資，並且增加定息資產的比重，減輕市場波動的影響。

在可預見的未來，亞洲保險將以開放的態度面對潛在發展的新空間，但機遇還是有限的。在香港，雖然政府大力推行醫療改革，鼓勵私營醫療保險發揮更大的作用，但進展隨著政府管治班子交接在即，以及公眾反應冷淡而趨於緩慢。儘管如此，亞洲保險已認知此市場的潛力，並相應提供「健永恆」醫療保險計劃，旨在向中產及富裕階層的人士和家庭提供服務。

管理層討論及分析（續）

各類投資的表現（續）

保險業務（續）

亞洲保險的聯營公司和合資公司在期內的投資環境下，普遍表現與預期相若。銀和再保險有限公司錄得未變現虧損，但香港人壽保險有限公司和中國人民保險（香港）有限公司雙雙錄得盈利增長；專業責任保險代理有限公司在競爭越趨熾烈的市場中仍獲得盈利。

亞洲金融投資內地的中國人民人壽保險股份有限公司（「人保壽險」），佔有5%股份。人保壽險繼續運用擁有全國性牌照的優勢，在全國壽險市場位列第五，銷售網絡包括2,100多間分公司。2011年人保壽險的保費收入高達人民幣七百零四億元，較2010年輕微減少2.4%。其他所有的營運表現和風險控制的指標數據均屬理想。保險責任準備金和償付能力在業務不斷擴展下，仍能維持於高水平。

其他投資組合

亞洲金融其他投資組合的收益按年下跌215.0%，反映期內股市下跌。這主要是因為我們所持有的穩健、質素優良的股票按市值錄得未變現虧損。然而，我們的股票買賣投資組合的表現，仍較香港恒生及H股指數等市場指標為佳。亞洲金融淨利息收入因應期內的債券持有量而增加。

亞洲金融沒有直接面對歐洲主權債務危機帶來的相關投資風險。鑒於我們堅持分散風險和注重質素的政策，股票和基金在相關問題上的間接風險也是有限的。定息債券及衍生工具的投資級別屬於優良。

雖然環球股市在2012年初反覆上揚，但我們的投資組合的前景仍因全球經濟及市場的因素而變得不明朗。管理層將以投資組合，配合亞洲金融的直接投資和業務營運，來維護股東的資產。因此，我們將維持長久以來審慎的投資方針，繼續持有高素質的投資組合；在這特殊的時局中，偏重於固定收入的資產，減少股票投資，以維護股東的利益。

醫療服務

本集團持有康民國際有限公司（「康民國際」）19.5%股份。康民國際2011年錄得虧損，因為公司的業務減少，其中包括將菲律賓Asian Hospital Inc. Manila出售；外匯兌換的損失也帶來影響。我們仍然認為，亞洲及中東區域的人口結構以及政府相關政策的趨向，將使醫療服務業的潛力變得優厚。然而，行業內不同機遇的吸引力存有差異，我們必須審慎選取潛在的新投資。當中，我們已向香港政府表達在港島南區黃竹坑開設醫院的意願。

管理層討論及分析（續）

各類投資的表現（續）

退休金及資產管理

集團的合營公司——銀聯控股有限公司（「銀聯控股」）2011年收費收入增加，盈利錄得合理的增幅。銀聯控股的全資附屬公司——銀聯信託有限公司（「銀聯信託」），持續成爲香港五大強積金服務供應商之一。由於市場服務供應商眾多，一旦實行全港僱員可選擇將自己供款部份轉移至其他服務供應商的強積金計劃時，強積金市場的競爭將更爲激烈。儘管如此，我們仍具信心，銀聯信託透過優良的客戶服務，在保留現有客戶、吸引新資金兩方面將有望繼續佔有優勢。強積金市場的未來擴展，某程度上取決於政府的政策，但我們期望銀聯信託將爲亞洲金融帶來穩定的收益。

物業發展投資

集團物業發展項目主要在上海及蘇州，總投資佔集團總資產約5.1%。其中的重點在上海嘉定區的住宅和商廈發展項目，我們佔27.5%股份。項目的第一期單位已出售，相關的部份盈利在2011年入賬。第二期的單位現正發售。雖然內地房地產市場自高峰回落，但我們發展項目的需求仍然穩定，毋須減價促銷。隨著大部份單位陸續售出，預計相關的盈利將在2012年底入賬。

項目第三期的總銷售面積逾130,000平方米，有關的工程正進行規劃，預計在未來兩三年推出市場，我們對於取得理想的盈利表示樂觀。此外，我們於2010年初在嘉定的同一地段內購買了另一幅土地，計劃發展成爲銷售面積逾40,000平方米的高級住宅項目，相信可帶來合理的盈利。

政府對於房地產市場的調控措施，包括提高首期款額以及收緊借貸，自2010年開始實施。縱使政府決策人員面對放寬措施的壓力，但我們相信調控在可預見的未來仍將持續。然而，按照2011年的經驗，相關措施對我們的發展項目影響輕微。嘉定的發展項目質素優良，地理位置優越、地區設施漸趨完善，成功迎合中產用家的需求。

資產之抵押

於2011年12月31日，亞洲保險已向香港按揭證券有限公司（「按揭證券公司」）抵押賬面淨值爲港幣一億二百六十五萬八千元（2010年：港幣七千八百六十二萬一千元）的資產，作爲該公司參與按揭證券公司之按揭保險計劃的還款保證。

或然負債

於2011年12月31日，本公司就中國人民保險集團股份有限公司（「人保集團」）已發出之主擔保函，向人保集團提供反擔保函，而承擔的金額爲所有責任及費用之5%，即人民幣一億一千二百五十萬元（相約港幣一億三千八百八十萬元）（2010年：無）。該主擔保函乃爲中國人民人壽保險股份有限公司所發行總額爲人民幣二十二億五千萬元爲期10年的次級定期債務作出償還保證。該反擔保函將於2019年4月25日到期。

僱員及酬金政策

本集團於2011年12月31日之僱員總人數為263人（2010年：252人）。僱員薪金乃根據其表現、經驗及目前業內慣例釐定。僱員之酬金包括薪金及按本集團之業績和個人表現而釐定之花紅。各職級僱員均可參與醫療及退休福利計劃。於本年度內並無已生效之認購股權計劃。本集團亦為其僱員提供各類培訓及入職指導課程。

股東週年大會

本公司將於2012年5月3日（星期四）舉行股東週年大會（「股東週年大會」）。股東週年大會通告將於2012年3月28日（星期三）或前後登載及寄發予股東。

末期股息

董事會議決向股東建議派發末期股息每股港幣2.0仙（2010年：港幣6.5仙），連同中期股息每股港幣1.5仙（2010年：港幣1.2仙），截至2011年12月31日止年度之全年股息合計每股港幣3.5仙（2010年：港幣7.7仙）。該項建議之末期股息將以現金派發予於2012年5月11日（星期五）名列在本公司股東名冊內之股東，而有關股息單將於2012年5月22日（星期二）或前後寄發予股東。

暫停辦理股份過戶登記

本公司將於下列期間暫停辦理股份過戶登記：

(a) 為確定股東有權出席股東週年大會並於會上投票：

截止辦理股份過戶	2012年4月30日下午4時30分
暫停辦理股份過戶登記日期（首尾兩天包括在內）	2012年5月2日至3日
記錄日期	2012年5月3日
股東週年大會	2012年5月3日

(b) 為確定股東享有建議之末期股息：

末期股息除息日期	2012年5月7日
截止辦理股份過戶	2012年5月8日下午4時30分
暫停辦理股份過戶登記日期（首尾兩天包括在內）	2012年5月9日至11日
末期股息記錄日期	2012年5月11日
寄發股息單	2012年5月22日或前後

所有過戶文件連同有關股票，須於上述指定時間內，送達本公司在香港之股份過戶登記分處，即香港中央證券登記有限公司，地址為香港灣仔皇后大道東183號合和中心17樓1712至1716室，辦理股份過戶登記手續。

購買、出售或贖回本公司之股份

截至2011年12月31日止年度內，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司之任何股份。

企業管治

截至2011年12月31日止年度內，本公司已遵守香港聯合交易所有限公司證券上市規則附錄十四所載之《企業管治常規守則》中的所有適用守則條文。

賬目審閱

審核委員會已審閱本集團截至2011年12月31日止年度的綜合財務報表。

全年業績及年報的公佈

本業績公告在本公司網站www.afh.hk及香港聯交所披露易網站www.hkexnews.hk上登載。2011年年報將於2012年3月28日（星期三）或前後寄發予股東，同時亦於該等網站上登載。

承董事會命
亞洲金融集團（控股）有限公司
主席
陳有慶

香港，2012年3月2日

於本公告日期，本公司之執行董事為陳有慶博士（主席）、陳智思先生（總裁）、陳智文先生、王覺豪先生；非執行董事為劉奇喆先生、陳永立先生、黃松欣先生、宮崎守先生、陳有桃女士；以及獨立非執行董事為周淑嫻女士、馬照祥先生、高永文醫生、蕭智林先生及黃宜弘博士。

* 僅供識別