

## 1. 送呈公司註冊處處長文件

隨同本招股章程文本一併送呈香港公司註冊處處長登記的文件為：

- (a) 白色、黃色及綠色申請表格的文本；
- (b) 本招股章程附錄五「其他資料」一段「專家同意書」分段所述的同意書；
- (c) 本招股章程附錄五「有關本公司業務的進一步資料」一段「重大合約概要」分段所述的重大合約文本；及
- (d) 售股股東詳情聲明。

## 2. 備查文件

以下文件的文本可於截至本招股章程刊發日期起計滿14日的當日（包括該日）止的一般營業時間內在梁寶儀劉正豪律師行（地址為香港中環干諾道中50號3樓）可供查閱：

- (a) 組織章程大綱及細則；
- (b) 德勤•關黃陳方會計師行編製的本集團會計師報告，其全文載於本招股章程附錄一；
- (c) 本集團旗下公司截至2011年12月31日止兩個財政年度的經審核財務報表；
- (d) 有關本集團的未經審核備考財務資料的會計師報告，其全文載於本招股章程附錄二；
- (e) 威格斯資產評估顧問有限公司就本集團的物業權益編製的函件、估值概要及估值證書，其全文載於本招股章程附錄三；
- (f) 本招股章程附錄四所述由Conyers Dill & Pearman所編製概述公司法若干方面的意見函件；
- (g) 本招股章程附錄五「有關本公司業務的進一步資料」一段「重大合約概要」分段所述的重大合約；

- (h) 本招股章程附錄五「其他資料」一段「專家同意書」分段所述的同意書；
- (i) 中國法律顧問就本集團若干方面及本集團於中國的物業權益編製的法律意見；
- (j) 南非法例顧問就本集團若干方面及本集團於南非的物業權益編製的法律意見；
- (k) 本招股章程附錄五「有關董事及主要股東的進一步資料」一段「董事服務協議詳情」分段所述的服務合約；
- (l) 公司法；及
- (m) 本招股章程附錄五「其他資料」一段「售股股東詳情」分段所載列的售股股東詳情列表。