

**A. 送呈公司註冊處文件**

隨同本招股章程副本送呈香港公司註冊處登記的文件包括(i)白色、黃色及綠色申請表格副本，(ii)本招股章程附錄五「D.其他資料」一節中「8.專家同意書」一段所述的同意書，(iii)售股股東的詳情陳述書及(iv)本招股章程附錄五「1.重大合約概要」一節所述的重大合約副本。

**B. 備查文件**

下列文件的副本將於截至由本招股章程日期起計十四天(包括該日)的一般辦公時間內，於李偉斌律師行可供查閱，地址為香港德輔道中19號環球大廈22樓：

- (a) 大綱及章程細則；
- (b) 羅兵咸永道會計師事務所編製的會計師報告，全文載於本招股章程附錄一；
- (c) 羅兵咸永道會計師事務所就本集團未經審核備考財務資料發出的報告，全文載於本招股章程附錄二；
- (d) 中誠達資產評值顧問有限公司就本集團物業權益編製的函件、估值概要及估值證書，全文載於本招股章程附錄三；
- (e) 本招股章程附錄四「本公司組織章程及開曼群島公司法概要」一節所述的Conyers Dill & Pearman (Cayman) Limited編製的意見函；
- (f) 中國法律顧問德恒律師事務所就本集團於中國的整體業務營運及其位於中國的物業編製的中國法律意見；
- (g) 開曼群島公司法；
- (h) 售股股東的詳情陳述書；

- (i) 本招股章程附錄五「B.有關我們業務的其他資料」一節中「1.重大合約概要」一段所述的重大合約；
- (j) 本招股章程附錄五「C.權益披露」一節中「4.服務合約的詳情」一段所述的服務合約及委任函；
- (k) 本招股章程附錄五「D.其他資料」一節中「8.專家同意書」一段所述的書面專家同意書；及
- (l) 購股權計劃。