
目 錄

閣下僅應依賴本招股章程及申請表格所載資料以作出閣下的投資決定。我們並無授權任何人士向閣下提供與本招股章程所載者不同的資料。閣下不得倚賴並無於本招股章程載列的任何資料或陳述為已獲我們、保薦人、牽頭經辦人、包銷商、任何彼等各自的董事或涉及股份發售的任何其他人士或各方授權刊發。

	頁次
預期時間表	i
概要	1
釋義	12
技術詞彙	28
風險因素	31
豁免遵守上市規則	50
有關本招股章程及股份發售的資料	52
董事及參與股份發售的各方	56
公司資料	60
行業概覽	63
歷史及發展	81
業務	97
與控股股東的關係	149
關連交易	158
董事及高級管理層	162
股本	171
主要股東	174
財務資料	177
未來計劃及所得款項用途	231
包銷	233

目 錄

	頁次
股份發售的架構	239
如何申請香港發售股份	244
附錄一 — 會計師報告	I-1
附錄二 — 未經審核備考財務資料	II-1
附錄三 — 物業估值	III-1
附錄四 — 有關我們業務的主要中國法例及規例概要	IV-1
附錄五 — 本公司組織章程及公司法概要	V-1
附錄六 — 法定及一般資料	VI-1
附錄七 — 送呈公司註冊處處長及備查文件	VII-1