

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



**PARKSON RETAIL GROUP LIMITED**

**百盛商業集團有限公司**

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：3368)

**截至二零一二年六月三十日止六個月中期業績**

### 摘要

合計銷售所得款項總額（「銷售所得款項總額」）增至人民幣**8,783,900,000元**，增幅**7.7%**。

同店銷售<sup>(1)</sup>增幅為**2.9%**。

本集團應佔純利下降**10.4%**至人民幣**523,800,000元**。

每股盈利為人民幣**0.186元**。

中期股息約人民幣**197,000,000元**，每股為人民幣**0.07元**。

<sup>(1)</sup> 於整個可比期間營運百貨店所錄得的合計銷售所得款項總額的同比變動，已調整因珠寶產品的合同由特許專櫃銷售轉為租賃所帶來的影響，以及上海虹橋店因其租賃合同到期于本年7月停止營業以及貴州金鳳凰店因配合集團持續優化其業務和資源策略于本年7月停止營業，故未包含在同店銷售的計算。

### 截至二零一二年六月三十日止六個月中期業績

百盛商業集團有限公司（「本公司」）董事會欣然宣佈，本公司、其附屬公司及一間聯營公司（「本集團」）截至二零一二年六月三十日止六個月的未經審核綜合中期業績，以及二零一一年同期的比較數字。該未經審核綜合中期業績已經核數師安永會計師事務所及本公司審核委員會（「審核委員會」）審閱。

## 中期簡明綜合收益表

	附註	截至六月三十日止六個月	
		二零一二年 未經審核 人民幣千元	二零一一年 未經審核 人民幣千元
收益	4	2,316,751	2,176,790
其他經營收益	4	301,983	277,913
<b>經營收益總額</b>		<b>2,618,734</b>	<b>2,454,703</b>
<b>經營開支</b>			
採購貨物及存貨變動		(673,789)	(624,665)
員工成本		(230,159)	(186,955)
折舊及攤銷		(142,792)	(111,451)
租金開支		(397,861)	(309,655)
其他經營開支		(504,705)	(413,937)
<b>經營開支總額</b>		<b>(1,949,306)</b>	<b>(1,646,663)</b>
經營利潤	5	669,428	808,040
融資收入/(成本)淨額	6	50,248	(6,523)
應佔一家聯營公司利潤		122	148
除所得稅前經營利潤		719,798	801,665
所得稅	7	(180,924)	(200,536)
<b>期內純利</b>		<b>538,874</b>	<b>601,129</b>
<b>應佔利潤：</b>			
母公司權益持有人		523,774	584,760
少数股东权益		15,100	16,369
		<b>538,874</b>	<b>601,129</b>
母公司權益持有人應佔每股盈利 基本	8	人民幣0.186元	人民幣0.210元
攤薄		人民幣0.186元	人民幣0.210元

## 中期簡明綜合全面收益表

	截至六月三十日止六個月	
	二零一二年 未經審核 人民幣千元	二零一一年 未經審核 人民幣千元
期內利潤	<b>538,874</b>	601,129
期內產生現金流量對沖工具公允價值變動 之有效部分	(29,774)	44,452
可供出售投資公允價值變動	1,686	195
換算海外業務時產生之匯兌差異	5,127	(14,657)
期內稅後其他全面收入	(22,961)	29,990
期內稅後全面收入總額	<b>515,913</b>	631,119
應佔全面收入總額：		
母公司權益持有人	500,813	614,750
少数股东权益	15,100	16,369
	<b>515,913</b>	631,119

## 中期簡明綜合財務狀況表

	附註	於二零一二年 六月三十日 未經審核 人民幣千元	於二零一一年 十二月三十一日 經審核 人民幣千元
<b>非流動資產</b>			
物業、廠房及設備		2,743,302	2,682,993
投資物業		24,061	50,149
預付租金		481,026	487,683
無形資產		2,173,176	2,171,670
於一家聯營公司的投資		2,326	2,204
購買土地及樓宇預付款		422,760	422,760
其他資產		18,039	25,254
指定為對沖工具的衍生金融工具		-	2,855
可供出售投資		26,371	24,685
遞延稅項資產		106,335	72,173
非流動資產總額		<u>5,997,396</u>	<u>5,942,426</u>
<b>流動資產</b>			
存貨		245,814	278,346
應收貿易款項	10	12,366	13,548
預付款項、按金及其他應收款項		780,937	725,081
存於持牌銀行的保本存款投資		2,889,552	2,710,857
存於持牌銀行的定期存款		457,165	702,416
現金及現金等價物		1,103,897	1,690,004
流動資產總額		<u>5,489,731</u>	<u>6,120,252</u>
<b>流動負債</b>			
應付貿易款項	11	(1,462,834)	(1,982,069)
客戶按金、其他應付款項及 應計項目		(1,488,365)	(1,763,349)
應繳稅項		(83,576)	(136,584)
流動負債總額		<u>(3,034,775)</u>	<u>(3,882,002)</u>
流動資產淨值		<u>2,454,956</u>	<u>2,238,250</u>
總資產減流動負債		<u>8,452,352</u>	<u>8,180,676</u>

	附註	於二零一二年 六月三十日 未經審核 人民幣千元	於二零一一年 十二月三十一日 經審核 人民幣千元
<b>非流動負債</b>			
長期應付款項		(158,758)	(133,750)
遞延稅項負債		(228,457)	(230,204)
定期貸款融資		(2,491,962)	(2,467,446)
指定為對沖工具的衍生金融工具		(29,602)	(8,683)
		<u>(2,908,779)</u>	<u>(2,840,083)</u>
<b>非流動負債總額</b>		<b>(2,908,779)</b>	<b>(2,840,083)</b>
<b>資產淨值</b>			
		<b>5,543,573</b>	<b>5,340,593</b>
<b>權益</b>			
<b>母公司權益持有人應佔權益</b>			
已發行股本		58,354	58,354
儲備		5,401,444	4,900,631
擬派末期股息		-	309,100
		<u>5,459,798</u>	<u>5,268,085</u>
<b>少数股东权益</b>		<b>83,775</b>	<b>72,508</b>
		<u>5,543,573</u>	<u>5,340,593</u>
<b>總權益</b>		<b>5,543,573</b>	<b>5,340,593</b>

## 附註

### 1. 公司資料

本公司於二零零五年八月三日在開曼群島註冊成立為有限公司。本公司的最終控股公司為 Parkson Holdings Berhad (「PHB」)，一家於馬來西亞註冊成立的公司，並於馬來西亞證券交易所上市。

本公司為投資控股公司，本集團的主要業務為在中華人民共和國(「中國」)經營百貨店業務。

### 2. 主要會計政策

本公司截至二零一二年六月三十日止六個月的未經審核簡明綜合財務報表(「財務報表」)乃根據國際會計準則委員會頒佈的國際會計準則34「中期財務報告」編製。

### 3. 銷售所得款項總額

	截至六月三十日止 六個月	
	二零一二年 未經審核 人民幣千元	二零一一年 未經審核 人民幣千元
銷售貨品—直接銷售	810,182	758,825
特許專櫃銷售	<u>7,545,526</u>	<u>7,014,394</u>
商品銷售總額	8,355,708	7,773,219
其他(包括諮詢及管理服務費、租金收入 及其他經營收益)	<u>428,206</u>	<u>385,424</u>
合計銷售所得款項總額	<u><u>8,783,914</u></u>	<u><u>8,158,643</u></u>

#### 4. 經營收益總額及分部資料

	截至六月三十日止 六個月	
	二零一二年 未經審核 人民幣千元	二零一一年 未經審核 人民幣千元
銷售貨品—直接銷售	810,182	758,825
特許專櫃銷售佣金	1,380,346	1,310,454
租金收入	120,064	99,941
諮詢及管理服務費	6,159	7,570
其他經營收益	301,983	277,913
經營收益總額	<b>2,618,734</b>	<b>2,454,703</b>

收益乃交易所產生的經濟利益可能流入本集團時確認。收益可分類為：貨品銷售—直接銷售、特許專櫃銷售佣金、諮詢及管理服務費、租金收入及其他經營收益。

#### 分部資料

因管理需求，本集團只採納一種經營分部報告—在中國經營及管理百貨店。本集團所有來自外部客戶的經營收益均源自中國，所有主要資產均位於中國。

#### 附註：其他經營收益

	附註	截至六月三十日止六個月	
		二零一二年 未經審核 人民幣千元	二零一一年 未經審核 人民幣千元
促銷收入		45,366	44,989
行政費及信用卡手續費		143,320	136,116
政府補助	(i)	2,997	4,863
其他收入		110,300	91,945
		<b>301,983</b>	<b>277,913</b>

#### 附註：

- (i) 本集團獲地方政府授予多項補助，以獎勵其對當地經濟的貢獻。該等政府補助並無附帶未實現條件或或然事項。

## 5. 經營利潤

本集團的經營利潤乃經扣除／（計入）下列項目後達致：

	截至六月三十日止六個月	
	二零一二年 未經審核 人民幣千元	二零一一年 未經審核 人民幣千元
確認為開支的存貨成本	673,789	624,665
員工成本（不包括董事酬金）：		
工資、薪金及花紅	149,615	125,941
退休金計劃供款	22,606	17,083
社會福利及其他成本	55,996	42,209
	228,217	185,233
董事酬金（包括購股權開支）	1,942	1,722
	230,159	186,955
折舊及攤銷	142,792	111,451
有關租賃物業的經營租約租金：		
最低租金 <sup>#</sup>	282,835	205,463
或然租金 <sup>*</sup>	115,026	104,192
	397,861	309,655
出售物業、廠房及設備的虧損	349	1,097
核數師酬金	1,037	726
投資物業的租金收入總額	(7,413)	(11,748)
分租物業：		
最低租金 <sup>#</sup>	(68,159)	(40,095)
或然租金 <sup>*</sup>	(44,492)	(48,098)
	(112,651)	(88,193)
合計租金總收入	(120,064)	(99,941)
賺取投資物業租金產生的直接經營開支	448	604
匯兌損失	4,155	-

<sup>#</sup> 本集團最低租金包括租賃協議裡所約定的固定租金及根據租賃協議約定與或然租金掛鈎的保底租金。

<sup>\*</sup> 或然租金乃根據租賃協議的約定按照租戶經營業績計算提成租金。



## 6. 融資收入/(成本)淨額

	截至六月三十日止六個月	
	二零一二年 未經審核 人民幣千元	二零一一年 未經審核 人民幣千元
銀行貸款及其它貸款之利息開支 (須於五年內全數償還)	(54,674)	(154,364)
利息收入	<u>104,922</u>	<u>147,841</u>
	<u><b>50,248</b></u>	<u><b>(6,523)</b></u>

## 7. 所得稅

本集團須按實體基準就來自或源自本集團成員公司所處及經營所在的稅務司法權區的利潤繳納所得稅。

財務報表內稅項撥備的分析如下：

	截至六月三十日止六個月	
	二零一二年 未經審核 人民幣千元	二零一一年 未經審核 人民幣千元
本期所得稅	216,833	208,682
遞延所得稅	<u>(35,909)</u>	<u>(8,146)</u>
	<u><b>180,924</b></u>	<u><b>200,536</b></u>

## 8. 每股盈利

截至二零一二年六月三十日止六個月的每股基本盈利是根據期內本公司股權持有人應佔純利約人民幣523,800,000元及期內已發行股份的加權平均股份數2,810,490,250股計算。

截至二零一一年六月三十日止六個月的每股基本盈利，乃根據期內本公司股權持有人應佔純利約人民幣584,800,000元及期內已發行股份的加權平均股份數2,810,472,706股計算。

每股攤薄盈利的計算已反映於二零一零年三月一日授出的僱員購股權的影響。

## 9. 中期股息

董事會就截至二零一二年六月三十日止六個月宣派中期現金股息，折合每股人民幣0.07元（二零一一年：人民幣0.07元）。中期股息將以港元派付，該股息將參照中國人民銀行於二零一二年九月二十八日所公佈的人民幣換算為港元的中間匯率釐定。

中期股息將於二零一二年十二月三十一日或前後派付予於二零一二年九月二十八日營業時間結束時名列本公司股東名冊的股東。

## 10. 應收貿易款項

應收貿易款項主要為應收以「百盛」品牌經營的管理店的諮詢及管理服務費，該等百貨店與本集團已合作良久。本集團一般向其管理店授予其財政年度結束後不超過180天的賬期。當認為可能無法收回應收貿易款項，則會作出呆賬撥備。

應收貿易款項的賬齡分析如下：

	於二零一二年 六月三十日 未經審核 人民幣千元	於二零一一年 十二月三十一日 經審核 人民幣千元
三個月內	11,823	11,673
三至十二個月	143	275
一年以上	400	1,600
	<b>12,366</b>	<b>13,548</b>

結餘包括本集團管理及諮詢費收入應佔分別來自共同控制實體及同系附屬公司的應收貿易款項人民幣193,000元（二零一一年十二月三十一日：人民幣288,000元）及人民幣2,280,000元（二零一一年十二月三十一日：人民幣2,671,000元）。該等結餘為無抵押及免息。

## 11. 應付貿易款項

應付貿易款項的賬齡分析如下：

	於二零一二年 六月三十日 未經審核 人民幣千元	於二零一一年 十二月三十一日 經審核 人民幣千元
三個月內	1,323,262	1,902,231
三至十二個月	106,715	62,275
一年以上	32,857	17,563
	<b>1,462,834</b>	<b>1,982,069</b>

## 12. 暫停辦理過戶登記

本公司將於二零一二年九月二十七日至二零一二年九月二十八日（包括首尾兩日）期內暫停辦理股東過戶登記手續。為符合資格收取中期股息，所有股份過戶檔連同有關股票必須於二零一二年九月二十六日下午四時三十分或之前送抵本公司的香港股份過戶登記分處卓佳證券登記有限公司，地址為香港灣仔皇后大道東28號金鐘匯中心26樓。

## 管理層討論及分析

### 業務及營運回顧

二零一一年全球經濟再陷入不穩定的情況蔓延至二零一二年上半年。多項經濟不利因素如歐債危機持續、發達國家失業率高企、能源成本不斷上漲、發展中經濟體結構性失衡及中東地區局勢緊張，繼續帶來挑戰及不穩，令全球經濟從二零零八年金融危機中復甦原本已脆弱的形勢百上加斤。

隨著經濟增長適度放緩及通脹壓力減輕，中國經濟似乎正實現軟著陸。經濟增長放緩主要由於其自二零一零年下半年其推出的宏觀緊縮政策奏效，收緊在二零零八年金融危機後採取的積極財政及貨幣刺激措施。然而，這一系列控制經濟有序放緩的措施的實行遇上比預期更為嚴峻的外部不利因素的影響，引致二零一二年上半年經濟增長放緩的速度較所預測步伐為快。中國國內生產總值增幅於二零一二年上半年為7.8%，為過去十年最慢的增長速度。國內生產總值增幅由第一季的8.2%減弱至第二季度的7.6%，表明下行壓力不斷加大。為免增長放緩速度過快及減幅過大，政策舉措已進行重整以取得平衡，而目前除選定的行業外，宏觀緊縮政策已全面暫停，在某些情況下改為採取支持增長的措施。

在促進中國經濟轉型為以消費者為本的新財政措施推動下，加上城鎮及農村家庭實際收入分別大幅增長 9.7%及 12.4%，國內需求於二零一二年上半年錄得 14.4%的可觀增長率。

鑒於二零一二年上半年的經營環境較為艱難且氣候一反常態，本集團取得合理可觀的表現，營業額有所提升，且業務各個部分進展良好，為未來可持續增長奠下基石。本集團錄得銷售所得款項總額人民幣 8,783,900,000 元，較去年同期增加 7.7%，惟由於可支配消費情緒普遍不振，同店銷售增長率下跌至 2.9%。

本集團的整體商品毛利率於二零一二年上半年下跌 0.4%，乃由於某些旗艦店商品毛利率表現轉差，加上錄得較低商品毛利率的新店貢獻比例增加所致。由於同店銷售增長較低、商品毛利率下滑、新店經營虧損增加，本集團經營利潤下降 17.2%至人民幣 669,400,000 元。二零一二年上半年的新店經營虧損（六家店於去年下半年開設及兩家店於二零一二年上半年開設）約為人民幣 79,600,000 元。

本集團持續對現有旗艦店進行改造和翻新，以提升店面形象和提高盈利能力。大多數旗艦店在進行改造和翻新後銷售業績均有明顯改善，證明我們的改造和翻新策略奏效。本集團在上海和北京的旗艦店已開始其第一階段改造工程，預計本年第三季度結束前完成，而第二階段的改造預期於明年第二季度施工並於明年第三季度結束前完成。管理層有信心，上述改造計畫將能提高百貨店的競爭力和盈利能力。

特許專櫃銷售於二零一二年上半年錄得增長 7.6%，略微超過直接銷售，並佔商品銷售總額約 90.3%，直接銷售增加 6.8%，佔商品銷售總額約 9.7%。

本集團繼續其加速擴張計劃，於二零一二年上半年開設兩家新店，並預期於年底前再開設至少五家新店。

## 前景

全球經濟環境複雜多變，情況在短期內將會持續。一方面，新興經濟體的通脹壓力及資產泡沫壓力有所減弱或受到控制，因而可採取更為積極的財政及貨幣舉措，但另一方面，發達經濟體的經濟環境仍然疲弱，因為彼等繼續在不同組合面臨兩大增長障礙，即財政整頓及銀行去槓桿化。雖然美國經濟持續而微弱的復甦跡象愈發明顯，但歐元區因需要繼續處理其赤字及債務問題而可能再次步入衰退。可能全面爆發的歐元債務危機及其帶來的衝擊在短期內將會對全球經濟造成壓力。

中國經濟增長預期於第二季度觸底，並於下半年加速增長。在外部條件萎靡不振下，各項支持措施於二零一二年上半年相繼出台。在此方面，加快落實第十二個五年經濟發展規劃下的計劃及項目、有選擇地放寬信貸及減息等措施將支撐經濟增長。

倘外部環境不斷惡化且可能進一步削減中國本身的經濟活動，中國尚有空間進一步調整其宏觀經濟政策，特別是財政政策實行針對性措施，以支持中國的中期經濟改革目標，即轉變經濟增長推動力，脫離傳統出口及固定資產投資。在此方面，於過去一年推出的財政措施，如提高最低應課稅個人收入、提高最低工資、增加社會保障支出、提高自然資源稅及以更高效率的增值稅取代營業稅，均符合其中期經濟改革目標，並將繼續支持擴大內需，尤其是國內消費市場。

在符合宏觀經濟發展方向及家庭收入將於未來十年繼續跑贏經濟擴張預期的情況下，本集團深信，中產階級應會加快冒起。鑒於本集團中到中高檔的市場定位，本集團將盡佔中產階級迅速崛起及彼等可支配收入不斷遞增的優勢。

本集團將繼續其現有制訂完善的擴張戰略，重點放在現有市場或鄰近城市，以便更好地發揮本集團的許多優勢。然而，在變幻不定且日趨成熟的零售市場，日益劇烈的競爭顯然無可避免。為保持其競爭優勢，新店的平均規模將逐漸擴大，因為本集團追求提升其商品價值及服務質素，務求為客戶提供更優質的服務。本集團將繼續投資於商品搭配，旨在於市場上領先競爭對手引入新品牌及最新的產品系列。

## 財務回顧

### 合計銷售所得款項總額及經營收益

於回顧期間，本集團已收取或應收取的合計銷售所得款項總額為人民幣8,783,900,000元（包括直接銷售、特許專櫃銷售所得款項、租金收入、諮詢及管理費以及其他經營收益）。期內合計銷售所得款項總額較去年同期呈報的人民幣8,158,600,000元增加7.7%或人民幣625,300,000元。合計銷售所得款項總額的增長乃主要來自(i)同店銷售增長約2.9%；及(ii)計入於二零一一年下半年開設的六家新店和於二零一二年上半年開設的兩家新店產生的銷售業績。然而，該增長部分因摩爾百盛管理店的管理合同於二零一一年上半年終止導致諮詢及管理費減少而有所抵銷。

本集團的商品銷售總額為約人民幣8,355,700,000元，特許專櫃銷售約佔其中約90.3%，餘下9.7%則來自直接銷售。時裝與服裝類別佔商品銷售總額約46.4%，化妝品與配飾類別佔約42.8%，而家居用品與電器類別亦佔約4.4%，餘下約6.4%則是食品與鮮貨類別。

商品銷售毛利率（綜合特許專櫃銷售傭金及直接銷售的毛利率）輕微下降0.4%至18.2%，主要因加速擴張計畫所開新店的商品銷售毛利率較低、商品銷售毛利率較高的店（尤其是正在進行改造的北京旗艦店和上海旗艦店）對集團銷售占比下降以及特定旗艦店的商品銷售毛利率較低，例如無錫旗艦店和鞍山旗艦店。

於回顧期間內，本集團的經營收益總額較去年同期增加人民幣164,000,000元或6.7%至人民幣2,618,700,000元。經營收益增長率低於合計銷售所得款項總額增長率，此乃由於管理及諮詢費的負增長、直接銷售增長率較低以及商品銷售毛利率下降所致。

## 經營開支

### 購買貨物及存貨變動

購買貨物及存貨變動指直接銷售的銷售成本。與直接銷售增加一致，銷售成本亦增至人民幣673,800,000元，較去年同期增加人民幣49,100,000元或7.9%。

### 員工成本

員工成本增加人民幣43,200,000元或23.1%至人民幣230,200,000元。該增長主要由於計入於二零一一下半年及二零一二上半年所開新店的員工成本所致。員工成本同店上升7.5%，主要因為工資普遍上升所致。

員工成本比率佔銷售所得款項總額的百分比自去年同期的2.3%上升至2.6%。

### 折舊及攤銷

折舊及攤銷增加人民幣31,300,000元或28.1%至人民幣142,800,000元。此增長乃主要由於計入於二零一一下半年及二零一二上半年所開新店的折舊及攤銷成本及因重塑店而新增的折舊成本所致。折舊及攤銷成本同店上升11.1%。

折舊及攤銷成本比率佔銷售所得款項總額的百分比自去年同期的1.4%微升至1.6%。

### 租金開支

租金開支增加人民幣88,200,000元或28.5%至人民幣397,900,000元，此增長乃主要由於：(i)計入於二零一一下半年及二零一二上半年所開新店的租金開支；(ii)新店租金的直線法調整人民幣18,100,000元；(iii)支付與業績掛鈎的提成租金增加所致。租金開支同店上升5.6%。

租金開支比率佔銷售所得款項總額的百分比自去年同期的3.8%上升至4.5%。

### 其他經營開支

其他經營開支包括(a)水電費；(b)市場推廣及宣傳費用與銷售費用；(c)物業管理費用；(d)一般行政開支；(e)城市建設及教育附加費；及(f)開辦費，增加人民幣90,800,000元或21.9%至人民幣504,700,000元，此乃由於(i) 計入於二零一一下半年及二零一二上半年所開8家新店的其他經營開支；(ii) 由於單價上調，水電費用在某些城市有所增加；及(iii)計入濟南和太原新店的開辦費人民幣16,300,000元。其他經營開支同店上升1.7%

其他經營開支比率佔銷售所得款項總額的百分比自去年同期的5.1%輕微增加至5.7%。

### 經營利潤

由於同店銷售增長較低、商品毛利率下滑、新店增加導致經營成本增加，本集團經營利潤下降17.2%或人民幣138,600,000元至人民幣669,400,000元。經營利潤率佔銷售所得款項總額的百分比自去年同期的9.9%下降至7.6%。

### 融資收入/（成本）淨額

於今年上半年，本集團錄得淨融資收入人民幣50,200,000元，去年同期錄得淨融資成本人民幣6,500,000元。上述轉變主要乃由於本集團在二零一一年十一月完成了再融資後成功的將融資成本降低，以及保本存款投資的利息收入增加所致。

### 應佔一家聯營公司的利潤

此乃本公司一家聯營公司上海九海金獅物業管理有限公司的利潤，由於聯營公司所收到的管理收入下降，故聯營公司的利潤由去年同期人民幣148,000元減至人民幣122,000元。

### 稅前利潤

基於上述原因，稅前利潤下降10.2%至人民幣719,800,000元。稅前利潤比率佔銷售所得款項總額的百分比自去年上半年的9.8%輕微下降至8.2%。

### 所得稅

由於稅前利潤下降，本集團的所得稅開支亦下降人民幣19,600,000元或9.8%至人民幣180,900,000元。有效稅率自去年上年同期的25.0%輕微增加至25.1%。

## 期內純利

二零一二年上半年的純利減至人民幣538,900,000元，降幅人民幣62,300,000元或10.4%。純利比率佔銷售所得款項總額的百分比自上年同期的7.4%輕微下降至6.1%。

## 本集團應佔利潤

本集團應佔利潤減至人民幣523,800,000元，減幅為人民幣61,000,000元或10.4%。

## 流動資金及財務資源

本集團的現金及現金等價物結餘於二零一二年六月三十日止為人民幣1,103,900,000元，較二零一一年十二月底所錄得人民幣1,690,000,000元的結餘，減幅為34.7%。該減幅主要源於：(i)投資於保本存款增加人民幣178,700,000元；(ii)向本公司股東支付股息約人民幣309,100,000元及本集團附屬公司向少數股東支付股息約人民幣3,800,000元；及(iii)資本支出人民幣153,000,000元。

於二零一二年六月三十日，現金及現金等價物和存於持牌銀行的存款餘額（現金及現金等價物、定期存款與保本存款投資的總和）為人民幣4,450,600,000元，較二零一一年十二月底略減12.8%。

於二零一二年六月三十日，本集團的債務總額（乃銀團借款及相關指定為對沖工具的衍生金融工具總額）與總資產比率為22.0%。

## 流動資產淨值及資產淨值

於二零一二年六月三十日，本集團的流動資產約為人民幣5,489,700,000元，資產淨值增至人民幣5,543,600,000元，較二零一一年十二月三十一日的結餘增加人民幣203,000,000元或3.8%。

## 資產抵押

於二零一二年六月三十日，本集團並無任何資產抵押予本集團貸款人。

## 購買、銷售或贖回本公司上市股份

截至二零一二年六月三十日止的六個月，本公司或其任何附屬公司並無購買、出售



或贖回本公司的任何上市股份權益。

## 企業管治常規守則

董事認為，於截至二零一二年六月三十日止六個月，本公司已遵守香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）附錄十四所載《企業管治常規守則》中所列的守則條文。

## 進行證券交易的標準守則

本公司已採納上市規則附錄十所載《上市發行人的董事進行證券交易的標準守則》（「標準守則」）。董事於截至二零一二年六月三十日止六個月均遵守標準守則所載的準則。

## 審核委員會

本公司已成立審核委員會（「審核委員會」）以審查及監督本集團的財務申報程式及內部監控程式。審核委員會已審閱本集團截至二零一二年六月三十日止六個月的中期業績。審核委員會由本公司三名獨立非執行董事組成。

## 在聯交所及本公司網站公佈中期業績

本公佈將於聯交所及本公司網站公佈。載有聯交所證券上市規則附錄十六所規定一切資料的截至二零一二年六月三十日止六個月中期報告，將於適當時候寄發予股東及於聯交所及本公司網站公佈。

## 鳴謝

本人謹此感謝董事會、管理層及全體員工作出的努力及貢獻，亦對股東及與我們有業務聯繫的人士的鼎力支持致以由衷謝意。

代表董事會  
百盛商業集團有限公司  
董事總經理  
鍾榮俊

二零一二年八月二十四日

於本公佈刊發日期，拿督鍾榮俊及周福盛先生為本公司執行董事；丹斯里鍾廷森為本公司非執行董事；高德輝先生、Werner Josef Studer先生及丘銘劍先生為本公司獨立非執行董事。